

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES			
01.01	m ²	Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento Demolición de cubierta formada por estructura metálica de cerchas y correas, y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros en planta baja.	
		Mano de obra	19,43
		Resto de obra y materiales	0,58
		TOTAL PARTIDA	20,01
01.02	m ³	Demolición fábrica mampostería mortero o horm. medios mecánicos. Demolición fábrica de mampostería recibida con mortero u hormigón, realizada por medios mecánicos, incluso acopio de material a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	2,43
		Maquinaria	4,26
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA	6,89
01.03	m ³	Demolición total edificación 1 planta altura medios mecánicos. Demolición total de edificación situado entre medianeras con estructura de fábrica y una planta de altura realizada con medios mecánicos, sin aprovechamiento del material, incluso p.p. de apeos, carga y transporte de escombros a vertedero. Medido el volumen definido por la superficie exterior de los elementos básicos de la edificación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	5,61
		Maquinaria	2,26
		Resto de obra y materiales	0,24
		TOTAL PARTIDA	8,11
01.04	m ²	Demolición solado de baldosas cerám. terrazos .. Demolición de solado de baldosa hidráulica, terrazo o cerámica y rodapié, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	7,48
		Resto de obra y materiales	0,23
		TOTAL PARTIDA	7,71
01.05	m	Demolición bordillos de hormig. medios manuales. M de demolición de bordillos de hormigón por medios manuales, incluso acopio de escombros junto al lugar de carga.	
		Mano de obra	4,99
		Resto de obra y materiales	0,15
		TOTAL PARTIDA	5,14

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
02.01	m ³	Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno. Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Maquinaria	6,12
		Resto de obra y materiales	11,55
		TOTAL PARTIDA	17,67
02.02	m ³	Desmante en todo tipo de terreno. Desmante en todo tipo de terreno, incluso desbroce, demoliciones no clasificadas, apilado de la tierra vegetal, refino de taludes, acabado de la explanación y transporte a vertedero o lugar de empleo. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	7,46
		TOTAL PARTIDA	7,46
02.03	m ³	Relleno de zanjas y pozos con material excavación. M3 de relleno de zanjas con materiales seleccionados de préstamos o procedentes de la excavación, incluso extendido, regado y compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 %. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	6,01
		TOTAL PARTIDA	6,01
02.04	m ²	Compactado superficial tierras apisonadora. Compactado superficial de tierras con apisonadora mecánica manual para posterior ejecución de la solera. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,12
		Maquinaria	0,62
		Resto de obra y materiales	0,17
		TOTAL PARTIDA	3,91
02.05	m ²	Perfilado manual fondos zapatas y zanjas. Perfilado manual en fondos y laterales de zapatas y zanjas de cimentación previamente excavadas a máquina, con tierras paleadas al borde de la excavación, con promedio de espesor a perfilar de 10 cms. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,24
		Resto de obra y materiales	0,07
		TOTAL PARTIDA	2,31

CUADRO DE PRECIO 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES			
SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES			
03.01.01	m ²	Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm², e=10 cm M2 de hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm ² , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,00
		Resto de obra y materiales	7,84
		TOTAL PARTIDA	9,84
03.01.02	m ³	Horm. ciclópeo cimientos con encof.HM-20/B/20/I. M3 de hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	13,99
		Resto de obra y materiales	117,48
		TOTAL PARTIDA	131,47
03.01.03	m ³	Horm.arm hidróf zapat aisl. HA-30/B/20/Ila,40 kg/m3 acer B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/Ila, armado con 40 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m ² /m ³ , desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	188,38
		TOTAL PARTIDA	202,68
03.01.04	m ³	Horm.arm.hidróf zapat aisl- HA-30/B/20/Ila,115 kg/m3 ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/Ila, armado con 115 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m ² /m ³ y desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	267,18
		TOTAL PARTIDA	281,48
03.01.05	m ³	Horm.arm hidróf zapat aljibe HA-30/B/20/Ila, 115 kg/m3 acB500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de aljibe, HA-25/B/20/Ila, armado con 115 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m ² /m ³ , desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	267,23
		TOTAL PARTIDA	281,53
03.01.06	m3	Horm.arm hidróf zapat muros HA-30/B/20/Ila,115 kg/m3 ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros, HA-30/B/20/Ila, armado con 115 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m ² /m ³ , desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	257,85
		TOTAL PARTIDA	272,15

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.01.07	m ³	Horm.arm hidró zap muros HA-30/B/20/Ila, 125 kg/m³ ac B500S.batac M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros, realizado por bataches, HA-30/B/20/Ila, armado con 125 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m ² /m ³ , desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	268,35
		TOTAL PARTIDA	282,65
03.01.08	m ³	Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/Ila, 150 kg/m³ ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/Ila, armado con 150 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m ² /m ³ , desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	2,04
		Resto de obra y materiales	332,87
		TOTAL PARTIDA	347,68
03.01.09	m ³	Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/Ila, 90 kg/m³ ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/Ila, armado con 90 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m ² /m ³ , desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	2,04
		Resto de obra y materiales	269,83
		TOTAL PARTIDA	284,64
03.01.10	m ³	Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 125 k/m³ aB500S, enc. 1 c. M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 125 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m ² /m ³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	277,71
		TOTAL PARTIDA	293,03
03.01.11	m ³	Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 200 k/m³ aB500S, 1 c. batac M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 200 kg/m ³ de acero B 500 S, ejecutado por bataches, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m ² /m ³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado y sellado de juntas de hormigonado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	356,50
		TOTAL PARTIDA	371,82

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.01.12	m ³	Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 125 k/m3 aB500S, enc. 2 c. M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, armado con 125 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m ² /m ³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,77
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	329,91
		TOTAL PARTIDA	345,23
03.01.13	m ²	Lámina drenant protect polietileno secc troncocónica Drentex. M2 de protección de impermeabilización de trasdós de muros de contención con lámina de polietileno de alta densidad, en forma de nódulos, tipo Drentex protec 80, de Texsa o equivalente, anclado mecánicamente y solapado a modo de botones. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,44
		Resto de obra y materiales	3,49
		TOTAL PARTIDA	6,93
03.01.14	m ²	Drenaje trasdós muro malla poliet. y geotext. Enkadrain B8/2. M2 de drenaje de trasdós de muro de contención de 0 a 5 m, con malla tridimensional de polietileno de alta densidad termosoldada a dos filtros de geotextil no tejido, de poliéster de 100 g/m ² de peso, tipo Enkadrain B8/2 de 12 mm, incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	0,98
		Resto de obra y materiales	6,35
		TOTAL PARTIDA	7,33
03.01.15	m ²	Impermeabilización foso ascensor mort. imperm. Nitocote M2 de impermeabilización en pozo de ascensor con mortero impermeabilizante tipo Nitocote o equivalente, aplicado a brocha, en dos capas, con una dotación de 2 kg/m ² , sobre hormigón bien acabado o mortero de cemento y arena.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	1,89
		TOTAL PARTIDA	5,71
03.01.16	m ²	Impermeab trasdós muros con pintura asfalto Emufal N. M2 de impermeabilización de cimentación, trasdós o intradós de muros con pintura asfáltica tipo Emufal N o equivalente, con un rendimiento de 1 kg/m ² .Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	1,81
		Resto de obra y materiales	1,38
		TOTAL PARTIDA	3,19
03.01.17	m ²	Impermeab depós agua potable mort. impermeab. Thoro Seal a plana M2 de impermeabilización de depósitos para agua potable (cert. nº 6.097 C.O.F.M) o piscinas, realizado con dos capas de Thoro Seal blanco, aplicado a plana, aditivado con látex Acryl-60, con un consumo de 3,5 kg/m ² , incluso p.p. de pequeño material (morteros especiales), para preparación de superficie, sobre enfoscado de mortero de cemento y arena.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	7,72
		Resto de obra y materiales	11,20
		TOTAL PARTIDA	18,92

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.01.18	m	Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm² Ml de conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm ² de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,80
		Resto de obra y materiales	6,92
		TOTAL PARTIDA	10,72
03.01.19	ud	Arqueta de puesta o conexión a tierra 30x30 cm Ud de arqueta de puesta o conexión a tierra, metálica, de 30x30 cm, con tapa, incluso pica de acero cobreado de 1,5 m, seccionador, hincado, p.p. de soldadura aluminotérmica y adición de carbón y sal. Totalmente instalada y comprobada incluso ayudas de albañilería, s/RB-02. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	25,77
		Resto de obra y materiales	23,35
		TOTAL PARTIDA	49,12

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS			
04.01	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 175kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 175 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	497,97
		TOTAL PARTIDA	513,27
04.02	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 220kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 220 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	545,25
		TOTAL PARTIDA	560,55
04.03	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 230 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	555,75
		TOTAL PARTIDA	571,05
04.04	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 245kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 245 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	571,51
		TOTAL PARTIDA	586,81
04.05	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 255kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 255 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	582,02
		TOTAL PARTIDA	597,32

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.06	m³	Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIa, 265kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIa armado con 265 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	592,52
		TOTAL PARTIDA	607,82
04.07	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 115kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 115 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	285,16
		TOTAL PARTIDA	300,46
04.08	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 120kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 120 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	290,41
		TOTAL PARTIDA	305,71
04.09	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 145kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 145 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	316,68
		TOTAL PARTIDA	331,98
04.10	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 165kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 165 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	337,69
		TOTAL PARTIDA	352,99

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.11	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 175kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 175 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	348,20
		TOTAL PARTIDA	363,50
04.12	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 190kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 190 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	363,96
		TOTAL PARTIDA	379,26
04.13	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 210kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 210 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	384,97
		TOTAL PARTIDA	400,27
04.14	m³	Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 230 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	405,98
		TOTAL PARTIDA	421,28
04.15	m³	Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/IIa 120kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/IIa, armado con 120 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	344,56
		TOTAL PARTIDA	359,86
04.16	m³	Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/IIa 190kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/IIa, armado con 190 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	418,10
		TOTAL PARTIDA	433,40

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.17	m³	Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 210kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 210 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	439,12
		TOTAL PARTIDA	454,42
04.18	m³	Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 230 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	460,13
		TOTAL PARTIDA	475,43
04.19	m³	Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 250kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 250 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	481,14
		TOTAL PARTIDA	496,44
04.20	m³	Horm. arm losas HA-25/B/20/Ila 100kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en losas, HA-25/B/20/Ila, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, vibrado, desencofrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	2,55
		Resto de obra y materiales	281,45
		TOTAL PARTIDA	296,75
04.21	m³	Horm. arm losa rampa garaje HA-30/B/20/Ila 90kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en losa de rampa de garaje, HA-30/B/20/Ila, armado con 90 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	281,28
		TOTAL PARTIDA	295,56
04.22	m³	Horm. arm losas escalera HA-30/B/20/Ila 130kg/m³ B500S. M3 hormigón armado en losas de escalera, HA-30/B/20/Ila, armado con 130 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,75
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	382,51
		TOTAL PARTIDA	396,79

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
04.23	m ²	Forj.aliger.25+5cm HA-30/B/20/Ila 38.71 a 60,47 mkN. M2 de forjado de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/Ila, aligerado con bovedillas de hormigón vibrado y realizado con semiviguetas colocadas cada 72 cm para un momento sin mayorar por metro de anchura comprendido entre 38,71 y 60,47 mkN. Incluso colocación de encofrado total, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, y p.p. de nervio parteluz, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	6,68
		Maquinaria	0,41
		Resto de obra y materiales	59,60
		TOTAL PARTIDA	66,69
04.24	kg	Acero S 275 J0 H perfiles huecos, vigas, pilares, zunchos. Kg de acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCHS), incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	1,52
		Resto de obra y materiales	1,32
		TOTAL PARTIDA	2,84

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA			
05.01	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces. En medición se deducirán todos los huecos.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	12,24
		Resto de obra y materiales	14,43
		TOTAL PARTIDA	26,67
05.02	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 12x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor (12x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	9,43
		Resto de obra y materiales	10,93
		TOTAL PARTIDA	20,36
05.03	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	9,18
		Resto de obra y materiales	9,63
		TOTAL PARTIDA	18,81
05.04	m²	Fábrica bl.hueco doble cámara 20x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	14,78
		Resto de obra y materiales	16,49
		TOTAL PARTIDA	31,27
05.05	m²	Fábrica bl.hueco doble cámara 25x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado (25x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, replanteo, aplomado y nivelado, grapas metálicas de anclaje a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	14,78
		Resto de obra y materiales	23,20
		TOTAL PARTIDA	37,98

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.06	m ²	Parapeto 1 m altura bloq. 20cm, correa y pilaretes. M2 de parapeto o pretil de hasta 1,20 m de altura formado por bloques huecos de hormigón vibrado de 50x25x20 cm, tomados con mortero 1:6 de cemento y arena, pilaretes de 20x15 cm cada 2 m y correa superior de 20 x 15 cm, ambos de hormigón HA-25/P16/I, armado con 4 redondos de 8 mm y estribos de 6 c/ 30 cm, separadores, incluso replanteo, aplomado, nivelado y humedecido del bloque.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 11,50 Resto de obra y materiales 25,46 TOTAL PARTIDA 36,96
05.07	m ²	Cerramiento de fach. doble hoja Bloque 12+9 cm . aisl. int 3 cm. M2 de cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,580 W/m ² K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,23 m ² K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m ² K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m ² K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirígidas de lana mineral de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,40 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK , acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1,y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 21,16 Resto de obra y materiales 21,96 TOTAL PARTIDA 43,12
05.08	m ²	Cerramiento de doble hoja Bloque 20DC+ladGF5 cm D.C. aisl. i 40 Cerramiento de doble hoja, de transmitancia térmica (U) especificada en proyecto, según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor de doble cámara, de resistencia térmica (R) 0,43 m ² K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado gran formato de 5 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m ² K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m ² K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirígidas de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK , acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1 y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 24,02 Resto de obra y materiales 26,62 TOTAL PARTIDA 50,64
05.09	m ²	Partición interior: bloque 9 + aislante + bloque 9 para vestir M2 de partición interior de dos hojas, de transmitancia térmica (U) 0,543*b W/m ² K (siendo "b" el coeficiente de reducción de temperatura), según DB HE-1, constituida por: doble fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, de resistencia térmica (R) 0,19 m ² K/W, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; aislamiento térmico acústico, en cámara, realizado con panel semirrígido de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; y guarnecido y enlucido de yeso, en ambas caras, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 18,36 Resto de obra y materiales 23,76 TOTAL PARTIDA 42,12

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.10	m	Dintel prefabricado horm armado 20x25 HA-25/P/16/I 2D12 MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 20x20 cm., incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	9,57
		Resto de obra y materiales	13,97
		TOTAL PARTIDA	23,54
05.11	m	Dintel prefabricado horm armado 12x20 HA-25/P/16/I 2D12 MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 12x20 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	8,92
		Resto de obra y materiales	10,85
		TOTAL PARTIDA	19,77
05.12	m	Dintel prefabricado horm armado 9x15 HA-25/P/16/I 2D12 MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 9x15 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	7,65
		Resto de obra y materiales	9,05
		TOTAL PARTIDA	16,70
05.13	Ud	Pieza decorativa. en "C" horm.visto de 3,60x2,95 x0,30 mts.c/got Ud de pieza decorativa en forma de "C" de hormigón hidrófugo armado visto, de sección trapezoidal, de 3,60x2,95x0,30 metros de dimensiones totales, armada con 75 kg/m3 de acero B 500 S, incluso encofrado , desencofrado, vertido, vibrado curado, parte proporcional de formación de goterón y recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	7,67
		Maquinaria	1,53
		Resto de obra y materiales	268,65
		TOTAL PARTIDA	277,85
05.14	m	Jambeado vert./horiz en huecos de paredes ext. doble hoja MI de jambeado vertical y horizontal de huecos en paredes exteriores de doble hoja , con nervio de hormigón de 25 N/mm2 armado con 0,50 kg/ml de acero B 400 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,06
		Maquinaria	0,05
		Resto de obra y materiales	2,89
		TOTAL PARTIDA	6,00
05.15	ud	Recibido cerco exterior <2,0 m² Ud de recibido de cercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajado de la fábrica y aplomado.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	22,94
		Resto de obra y materiales	3,38
		TOTAL PARTIDA	26,32
05.16	ud	Recibido cerco exterior >2,0 m² Ud de recibido de cercos exteriores mayores de 2 m², de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajado de la fábrica y aplomado.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	34,41
		Resto de obra y materiales	4,39
		TOTAL PARTIDA	38,80

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.17	ud	Recibido contracerco interior <2,0 m² Ud de recibido de contracercos interiores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	22,94
		Resto de obra y materiales	1,97
		TOTAL PARTIDA	24,91
05.18	ud	Recibido contracerco interior >2,0 m² Ud de recibido de contracercos interiores, mayores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, en exteriores o interiores, incluso cajeado y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	34,41
		Resto de obra y materiales	2,41
		TOTAL PARTIDA	36,82
05.19	ud	Recibido contracerco exterior <2,0 m² Ud de recibido de contracercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	22,94
		Resto de obra y materiales	7,96
		TOTAL PARTIDA	30,90
05.20	ud	Recibido contracerco exterior >2,0 m² Ud de recibido de contracercos exteriores mayores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	34,41
		Resto de obra y materiales	9,95
		TOTAL PARTIDA	44,36
05.21	m²	Guarnec+enlucido yeso proyect vertical Cayezol. M2 de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, incluso incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, limpieza y humedecido del soporte.	
		Resto de obra y materiales	6,29
		TOTAL PARTIDA	6,29
05.22	m²	Guarnec+enlucido yeso proyect horiztal Cayezol. M2 de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos horizontales, de 15 mm de espesor, incluso limpieza y humedecido de la pared.	
		Resto de obra y materiales	5,99
		TOTAL PARTIDA	5,99
05.23	m²	Enfosc maestread vert ext. GP CS IV W1 (e=1,5 cm), GP CS III W1 M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1, en capa gruesa de 1,5 cm de espesor, acabado con mortero tipo GP CS III W1, en capa fina de 0,5 cm de espesor, s/UNE-EN 998-1, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m². Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	17,58
		Resto de obra y materiales	4,02
		TOTAL PARTIDA	21,60

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.24	m	Albardilla hormigón polímero Ulma mod MO 25 de 120x25x4 cms MI de albardilla de hormigón visto de 29cm. o equivalente, para coronación de muros, en "U" de 120x29x4 cm con dos goterones, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	5,09
		Resto de obra y materiales	11,75
		TOTAL PARTIDA	16,84
05.25	m	Vierteaguas hormigón polímero 38x3 cms MI de vierteaguas de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	12,86
		TOTAL PARTIDA	16,68

CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN

06.01	<p>m² Cubierta invert plana no transit, imperm Polibreal multic+arido</p> <p>M2 de cubierta invertida plana no transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refile de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales. Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliéster de 50 micras, sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes, (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	
	Mano de obra	23,01
	Resto de obra y materiales	37,32
	TOTAL PARTIDA	60,33
06.02	<p>m² Cubierta invert plana transit, imperm Polibreal multic+atoba</p> <p>M2 de cubierta invertida plana transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refile de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales. Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliéster de 50 micras, sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes, (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	
	Mano de obra	31,72
	Resto de obra y materiales	30,15
	TOTAL PARTIDA	61,87
06.03	<p>m². Impermeab cubierta no transitable sistema Kimper-Kimired</p> <p>M2 de impermeabilización de cubierta no transitable con el sistema monolítico Kimper-Kimired o similar, (DIT 381), realizada mediante la aplicación del impermeabilizante Kimper con un rendimiento de 1,5 kg/m² y fibra de vidrio aprestada, terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	
	Mano de obra	2,32
	Resto de obra y materiales	8,98
	TOTAL PARTIDA	11,30

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS			
SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS			
07.01.01	m	Sellado juntas construc vert/horiz banda polietil Waterstop 2,5 Sellado de juntas de construcción horizontales o verticales en forjados, en unión de muros-soleras, en muros etc, con banda expansiva de polietileno de alta densidad revestida de bentonita de sodio natural Waterstop Dual Seal de 2,5 cm o equivalente, colocada mediante clavos de acero con arandela, con cajado previo, s/ instrucciones de la casa suministradora.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	0,65
		Resto de obra y materiales	8,23
		TOTAL PARTIDA	8,88
07.01.02	m2	Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentaciones, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor, resistente a la intemperie, incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigones.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,55
		Resto de obra y materiales	1,50
		TOTAL PARTIDA	4,05
07.01.03	m²	Aislam. térmico solados poliestireno XPS Roofmate 40 mm. M2 de aislamiento térmico por placas para solados, a base de planchas de espuma rígida de poliestireno extruido Roofmate SL de Texsa o equivalente, de 4 cm de espesor. Totalmente colocado, según CTE, especificaciones del proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	1,30
		Resto de obra y materiales	10,37
		TOTAL PARTIDA	11,67
07.01.04	m	Banda aislam. acúst ruidos impac tab. lám poliet ret200x10 mm D Ml banda aislamiento acústico de tabiques, contra ruidos de impacto, realizado con lámina autoadherente de polietileno reticulado plastificado de celda cerrada de 30 kg/m3 de densidad y 200x10 mm de dimensiones, Impactodan de Danosa o equivalente, medida la longitud ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	1,27
		Resto de obra y materiales	0,55
		TOTAL PARTIDA	1,82
07.01.05	m²	Aislam. acústic ruidos impacto en suelos lám polietil 3 mm Texsi m2 de aislamiento acústico de forjados, contra ruidos de impacto, colocado bajo pavimento, realizado con lámina de polietileno expandido de célula cerrada de 3 mm de espesor, tipo Texsilen de Texsa o equivalente, medida la superficie ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,55
		Resto de obra y materiales	0,66
		TOTAL PARTIDA	3,21

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS			
07.02.01	m ²	Lámina geotextil Terram 1000 (125g/m2) colocada m2 de protección de cimentaciones, soleras y trasdós de muros de contención , con lámina de geotextil Terram 1000 (125g/m2), incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	0,98
		Resto de obra y materiales	1,16
		TOTAL PARTIDA	2,14
07.02.02	m ²	Encachado grava 10 cm espesor. Encachado de grava de machaqueo hasta 20 mm y 10 cms. de espesor medio, compactado con medios mecánicos, extendido, nivelado y preparado para recibir soleras , medida la superficie ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,37
		Maquinaria	0,55
		Resto de obra y materiales	1,61
		TOTAL PARTIDA	4,53
07.02.03	m2	Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentaciones, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor , resistente a la intemperie ,incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigones.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	2,55
		Resto de obra y materiales	1,50
		TOTAL PARTIDA	4,05
07.02.04	m ²	Pav cont horm HM-25/B/20/I, 15cm arm fibras PP + cuarzo corindón M2 de pavimento continuo industrial realizado con hormigón HM-25/B/20/I, de 15 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación con perfil de PVC Covi reglajunta 40B, fibras de polipropileno antifisuras Fibrecrete o equivalente (0.6 kg/m³) y adición de cuarzo corindón, acabado al fratás.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	6,89
		Resto de obra y materiales	22,04
		TOTAL PARTIDA	28,93
07.02.05	m	Peldaño gres extruido natural Gres Catalán 25x33/15x25 i/zanquín Ml de peldaño de gres extrusionado natural tipo Gres Catalán o equivalente , clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, con piezas de 25x33 cm (huella)y de 15x25 cm (contrahuella), recibido con mortero de cemento cola, incluso peldañeado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	36,98
		Resto de obra y materiales	29,04
		TOTAL PARTIDA	66,02
07.02.06	m ²	Pavim gres extrusionado natural 30x30 cm Gres Catalán Pavimento de gres extrusionado natural de 1ª calidad de 30x30 cm, tipo Gres Catalán o equivalente,clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	24,80
		Resto de obra y materiales	31,93
		TOTAL PARTIDA	56,73

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.02.07	m ²	Pav. gres porcel prens , Bla, clase 1, 30x30 cm Island, Tau cerá M2 de pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 1, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Island base 7 mm luciente, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 30x30 cm, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 23,45 Resto de obra y materiales 26,20 TOTAL PARTIDA 49,65
07.02.08	m ²	Pav. gres porcel prens , Bla, clase 2, 33,3x33,3 cm, Loft, Ceran Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Loft Caliza, Antracita o Gris, Ceranco (Porcelanosa) o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 33,3x33,3 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, parte proporcional de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible, y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 23,45 Resto de obra y materiales 26,25 TOTAL PARTIDA 49,70
07.02.09	m ²	Pav. gres prens esmalt, Blla, clase 2, 31,6x31,6 cm, Medina aren Pavimento de gres prensado esmaltado, grupo Blla (absorción de agua 3%<E<=6%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Medina arenado, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 31,6x31,6 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 23,45 Resto de obra y materiales 21,09 TOTAL PARTIDA 44,54
07.02.10	m ²	Pav. gres porcel prens , Bla, clase 3, 20x20 cm, Doral, Tau cerá Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Doral base A5 8 mm natural, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 20x20 cm, color a elegir por la DF, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 23,45 Resto de obra y materiales 26,84 TOTAL PARTIDA 50,29
07.02.11	m	Bordillo acera achaflanado de hormigón 100x30x15-18 cm Ml de bordillo de acera, achaflanado, de hormigón de 100x30x15-18 cm, colocado con mortero de cemento 1:5, incluso base y recalde de hormigón y rejuntado.Totalmente ejecutada la unidadsegún especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	Mano de obra 11,47 Resto de obra y materiales 10,50 TOTAL PARTIDA 21,97

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
07.02.12	m ²	Pavimento de loseta hidráulica gris de 25x25 cm, Julca M2 de pavimento de loseta hidráulica de 25x25 cm gris, Julca o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso sole- ra de hormigón de fck=10 N/mm ² de 7 cm de espesor medio, cortes, formación de jun- tas de dilatación, rejuntado y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especifica- ciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	16,06
		Resto de obra y materiales	14,22
		TOTAL PARTIDA	30,28
SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS			
07.03.01	m ²	Alicat azulej gres prens esmalt blanc mate Ballester.20x20 cm Alicatado de azulejos de gres prensado esmaltado, blanco, mate, de 20x20 cm, Balles- ter o equivalente, a elegir por la Dirección Facultativa, recibidos con adhesivo cemen- toso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado rascado, p.p. de ingletes, cortes, listelo cerámico esmaltado de 2,5x20 cm, Decocer o equivalente, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4. Total- mente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	13,25
		Resto de obra y materiales	18,48
		TOTAL PARTIDA	31,73
07.03.02	m ²	Aplacac piedra Arucas gris/azul/amarilla L. libre, a=10-24/42-62 Aplacado con piedra natural de Arucas gris/azul/amarilla, al corte, de largo libre, ancho 10-24/42-62 cm y 2 cm de espesor, a elegir por la Dirección Facultativa, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje ocul- to de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, re- juntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	54,33
		TOTAL PARTIDA	92,57
07.03.03	m ²	Aplacac piedra de Gáldar en piezas de 70x30x3 cms M2 de aplacado con piedra natural de Gáldar, cortada en medidas fijas de 0,70x0,30 metros y 3,5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y lim- pieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicacio- nes de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	49,40
		TOTAL PARTIDA	87,64

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS			
07.04.01	m ²	Falso techo plancha lisa escayola 100x60cm M2 de falso techo de plancha lisa de escayola 100x60 cm, incluso material de fijación, remates, andamiajes, colocación y acabado con pasta de escayola, lista para recibir pintura. S/NTE RTC-16. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
Mano de obra			14,27
Resto de obra y materiales			3,85
TOTAL PARTIDA			18,12

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA			
SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO			
08.01.01	ud	Vent 2H abat eje vert.alum.an.na.1,10x2,05 m modV1 Alumafel For Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical con pañofijo acristalado bajo, de 1,10x2,05 metros de dimensiones de hueco, según modelo V1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm y 3+3/6/3+3 (vidrio+cámara+vidrio); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y completamente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	390,58
		TOTAL PARTIDA	390,58
08.01.02	ud	Vent 2H aba eje vert alum an na 1,10x2,05 m, modV1A Alumafel For Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,10x2,05 metros de dimensiones de hueco, según modelo V1A del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Completamente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	395,91
		TOTAL PARTIDA	395,91

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.03	ud	Vent 2H abat eje vert alum an na 1,10x1,20 m, modV2 Alumafel For Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,10x1,20 metros de dimensiones de hueco, según modelo V2 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taldros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	240,28
		TOTAL PARTIDA	240,28
08.01.04	ud	Vent 2H abat eje vert alum an na 0,60x1,20 m, modV3 Alumafel For Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,60x1,20 metros de dimensiones de hueco, según modelo V3 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taldros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	147,95
		TOTAL PARTIDA	147,95

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.05	ud	Vent 2H abat eje vert alum an na 1,60x2,10 m, modV4 Alumafel For Ud. ventana Balconera de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,60x2,10 metros de dimensiones de hueco, según modelo V4 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	

Resto de obra y materiales 550,21

TOTAL PARTIDA 550,21

08.01.06	ud	Vent 2H ab eje vert alum an na 1,60x2,10 m, moV4A Alumafel For Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,60x1,65 metros de dimensiones de hueco, según modelo V4A del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
----------	----	--	--

Resto de obra y materiales 448,43

TOTAL PARTIDA 448,43

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.07	ud	Vent 1H abat eje vert alum an na 0,90x1,10 m, moV5 Alumafel Form Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical con paño fijo acristalado inferior,. de 0,90x1,10 metros de dimensiones de hueco, según modelo V5 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	261,92
		TOTAL PARTIDA	261,92
08.01.08	ud	Vent 1H abat eje vert alum an na 0,90x1,35 m, moV5A Alumafel For Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,90x1,35 metros de dimensiones de hueco, según modelo V5A del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	259,50
		TOTAL PARTIDA	259,50

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.09	ud	Pta.2H abat.alum anod mod P1 Alumafel Forma Ud. Puerta de 2 hojas abatibles acristaladas, de eje vertical de 1,30 x 2, 10 metros de dimensiones de hueco según modelo P1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios o laminares de 5+5 mm ;con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremo-na EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero electrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	1.065,71
		TOTAL PARTIDA	1.065,71
08.01.10	ud	PF alum.anod.nat.mod F1 Alumafel Sumo vidrio laminar 6+6 mm. Ud. Paño Fijo de cristal y aluminio extruido anodizado color natural, de 0,35x1,60 metros de dimensiones de hueco, con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, compuesto por perfiles de la serie SUMO de ALUMAFEL a modo de quitamiedosa, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros laminar 6+6mm, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	82,39
		TOTAL PARTIDA	82,39
08.01.11	ud	Contravent corredera 1H al.anod. nat mod R2 Alumafel Pulsa Ud. Contraventana corredera monorail suspendida de 0,90x2,10 metros de dimensiones de hueco según modelo R2 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial con anodizado natural >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS, sistema PULSA de ALUMAFEL , realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con acristalamiento compuesto por cuadradillo 40x20, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, fabricada en taller y totalmente instalada , según método y garantía ARQALIS. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	496,69
		TOTAL PARTIDA	496,69

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.12	ud	Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3 Pulsa Alumafel Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,60x0,80 metros de dimensiones de hueco según modelo R3 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	511,37
		TOTAL PARTIDA	511,37
08.01.13	ud	Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3' Alumafel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	463,99
		TOTAL PARTIDA	463,99
08.01.14	ud	Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3'' Alumafel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3'' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	460,60
		TOTAL PARTIDA	460,60

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.01.15	ud	Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3'' Aluma fel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3'' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	210,02
		TOTAL PARTIDA	210,02
08.01.16	ud	Contravent fija 1H al.anod. nat mod R4 Aluma fel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 1,10x1,20 metros según modelo R4 de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	238,99
		TOTAL PARTIDA	238,99
08.01.17	ud	Pta autom.seccion. garaje 3,00x2,20 m, acanalada, LTE-40 Hörmann Ud de puerta seccional de garaje, de una hoja, de 3,00x2,20 m (a x h), Hörmann, mod. LTE-40 o equivalente, con marcado CE, con puerta peatonal incorporada (uso recomendado hasta 40 plazas de garaje, en uso residencial), a elegir por la Dirección Facultativa, con lamas de acero galvanizado de panel sencillo, acanalado horizontal, con acabado electroestático blanco tráfico Ral 9016, incluso elementos de seguridad con protección para los dedos, protección de guía lateral, guía de cable interior y protección contra rotura de muelle s/norma UNE-EN 12604, tiradores exteriores de material sintético negro, cerradura especial con cilindro PZ, cierre mediante pestillo automático, conjunto de muelles de torsión colocados detrás del dintel, soportes-bisagras con ruedas regulables de material sintético, junta perimetral de estanqueidad, recibido y colocación.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	328,06
		Resto de obra y materiales	1.015,81
		TOTAL PARTIDA	1.343,87

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA			
08.02.01	ud.	Carpintería 1h/abat. en hueco de acceso a vivienda mod. P2 Ud. de carpintería de madera en hueco de acceso vivienda de 2,10 x 0,90 m., hoja de 2,03 x 0,825 x 0,045 de espesor, lacada color natural, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, compuesto por hoja plana maciza de 2030x925x45 mm de DM hidrófugo rechapada y recercada perimetralmente en madera maciza de roble, precerco de pino de 110x30 mm, cerco de roble de 120x28 mm, tapajuntas interior en roble de 70x11 mm y junquillo exterior en madera maciza de roble de primera calidad. Cerradura Tesa de seguridad de tres puntos de llavín o similar, con placa manilla tirador Tesa Sena MSTF8851S o similar de acero inoxidable de 1ª calidad, 4 bisagras de 150x80 mm antipalanca macizas de acero inoxidable de 1ª calidad, mirilla óptica gran angular y tope de goma. Totalmente barnizada y colocada según modelo P2 del plano memoria de carpintería y CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	248,86
		TOTAL PARTIDA	248,86
08.02.02	ud	Carpintería 1h/abat.en hueco de vest.indep.EI2-30-C5 mod. P2-A Ud. de puerta cortafuegos Roper o equivalente, de acero panelada en madera de roble, en vestíbulo de independencia , clasificada EI2-30-C5 , medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m² y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, acabado con chapado en madera de roble, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	277,81
		TOTAL PARTIDA	277,81
08.02.03	ud.	Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3 Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,80x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada. Según memoria de carpintería. Tipo P3. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	135,57
		TOTAL PARTIDA	135,57
08.02.04	ud	Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3A Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,90x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x825x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada, según modelo P-3A del plano memoria de carpintería. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	152,57
		TOTAL PARTIDA	152,57

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
08.02.05	ud.	Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-4 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts.en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	140,08
		TOTAL PARTIDA	140,08
08.02.06	ud	Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-4A Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts de dimensiones en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	
		Resto de obra y materiales	157,87
		TOTAL PARTIDA	157,87
08.02.07	ud	Carp.mad 1h/ab stadip 4+4 en h. paso de cto de serv. mod. P-5 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts. a cuarto de servicio, plano , homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm ,recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-5 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	
		Resto de obra y materiales	326,32
		TOTAL PARTIDA	326,32
08.02.08	ud	Carp.mad 1h/ab. en h paso de cto de serv. mod. P-6 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts. a cuarto de servicio, plana , homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm ,recercado perimetralmente con madera maciza de roble.. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa modelo ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según tipo P-6 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	
		Resto de obra y materiales	370,41
		TOTAL PARTIDA	370,41

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA			
09.01	ud	Pta. met. cortaf 1 H, EI2 30 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7 Ud de puerta cortafuegos EI2 30 C5, de una hoja abatible modelo P-7, Roper o equivalente, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	151,07
		TOTAL PARTIDA	189,31
09.02	ud	Pta. met. cortaf 1 H, EI2 45 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7' Ud de puerta cortafuegos EI2 45 C5, de una hoja abatible modelo P-7', Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	159,90
		TOTAL PARTIDA	198,14
09.03	ud	Pta. met. cortaf 2 H, EI2 60 C5, de 1,50x2,00 m, modP9-P10-P11 Ud de puerta cortafuegos EI2 60 C5, de dos hojas abatibles modelo P9-P10-P11, Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 1,50x2,00 m, dimensiones de paso 1,43x1,96 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color blanco similar Ral 9010, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	283,37
		TOTAL PARTIDA	321,61
09.04	ud	Pta. met. multiusos 1 H, c/vent. med. 0,90x2,10 m, lac.mod. P-8 Puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de una hoja abatible, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 0,90x2,00 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	25,49
		Resto de obra y materiales	115,42
		TOTAL PARTIDA	140,91

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
09.05	ud	Pta. met. multiusos 4 H, s/vent. med. 4,00x2,10 m, lac mod P8-A Puerta metálica multiusos (trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de cuatro hojas abatibles, mod P-8A, Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente, de medidas 4000x2010 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hojas constituidas por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, caladas para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras (por hoja) de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, pasadores en canto de la hoja inactiva, incluso ajuste y colocación, según CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	76,47
		Resto de obra y materiales	505,00
		TOTAL PARTIDA	581,47
09.06	ud	Pta. met. multiusos 2 H, med. 1,30x2,10 m, lac mod P8-B Ud de puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de dos hojas abatibles, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 1,30x2,10 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	76,47
		Resto de obra y materiales	166,33
		TOTAL PARTIDA	242,80
09.07	m	Pasamanos escalera acero inoxidable Aisi 316 60 mm diámetro Ml de pasamanos de acero inoxidable en escalera, formado por un tubo de acero inoxidable de calidad Aisi 316 de 60 mm de diámetro exterior, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	5,09
		Resto de obra y materiales	21,04
		TOTAL PARTIDA	26,13
09.08	m	Pasam rampa adaptada minusválidos ac. inox.Aisi 316 60 mm. diam. Ml pasamanos de rampa adaptada, formada por dos tubos de acero inoxidable calidad Aisi 316, de 60 mm de diámetro, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Mano de obra	7,65
		Resto de obra y materiales	40,51
		TOTAL PARTIDA	48,16
09.09	m²	Barandilla, largueros perfiles laminados y barrotes vert. de ple Barandilla formada por dos largueros de perfiles laminados 30x20x1,5 mm, y barrotes verticales separados 10 cm, de pletinas de 30x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido, colocación y acabado con pintura oxirón, acabado metálico natural, aplicada a dos manos sobre superficies metálicas, previamente desoxidadas, limpias e imprimadas.	
		Mano de obra	77,49
		Resto de obra y materiales	28,53
		TOTAL PARTIDA	106,02

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, DESAGÜES Y ACS			
SUBCAPÍTULO 10.01 FONTANERÍA, SANEAMIENTO Y ACS			
10.01.01	ud	Instalación de fontanería, saneam y ACS s/proyecto	
TOTAL PARTIDA			101.325,38

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS			
11.01	ud	Lavab pedest porcel blanc Roca Victoria grifer Monodin Roca Lavabo con pedestal de porcelana vitrificada, Roca Victoria o equivalente, color blanco de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, Monodin Roca o equivalente.	
		Mano de obra	29,31
		Resto de obra y materiales	94,27
		TOTAL PARTIDA	123,58
11.02	ud	Lavab susp c/semiped porcel color Roca Meridian grifer M2 Roca Lavabo suspendido con semipedestal, de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color suave, de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, M2 Roca o equivalente.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	127,79
		TOTAL PARTIDA	166,03
11.03	ud	Inodoro porcel blanco Roca Victoria. Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, Roca Victoria o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa pintada, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	
		Mano de obra	29,31
		Resto de obra y materiales	104,68
		TOTAL PARTIDA	133,99
11.04	ud	Inodoro suspend porcel blanco Roca Meridian c/cisterna empotr Inodoro suspendido de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color blanco, incluso soporte Duplo WC, elementos de fijación, con cisterna empotrable de doble descarga de 3/6 litros y placa de accionamiento cromada mate, codo de evacuación, asiento y tapa lacados, instalado y funcionando.	
		Mano de obra	38,24
		Resto de obra y materiales	258,00
		TOTAL PARTIDA	296,24
11.05	ud	Plato ducha acero esmalt 75x90x15 grifer Mart Plato ducha de acero esmaltado de 75x90x15 cm, mod. Duschform, de Kaldewei o equivalente, color blanco, e=3,5 mm, con antideslizante de adaptación, incluso grifería batería ducha cromada, teleducha con flexo y soporte, 1921 Marti o equivalente, válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	
		Mano de obra	73,15
		Resto de obra y materiales	147,07
		TOTAL PARTIDA	220,22
11.06	ud	Plato ducha minusvalido Plato ducha rasante en vitrorresina p/discapitados, de 90x90 cm, Inda o equivalente, color blanco, con grifería mezclador monomando ext. ducha cromada c/palanca clínica y ducha gerontológica con flexible y sop. p/discapitados, Inda o equivalente, incluso válvula de desagüe sifónica extraplana con embellecedor, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	
		Mano de obra	73,15
		Resto de obra y materiales	399,14
		TOTAL PARTIDA	472,29
11.07	ud	Lavader gres 60x39x36 Roca Henares grifer Adria i/mueble Lavadero de gres esmaltado Roca Henares o equivalente, de 60x39x36 cm, con grifería doble de lavadero lavadora, tipo Adria Hit o equivalente, válvula de desagüe y sifón D 40 mm, incluso mueble, instalado.	
		Mano de obra	11,55
		Resto de obra y materiales	76,41
		TOTAL PARTIDA	87,96

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
11.08	ud	Fregad acero inox encastrar 88x44 1 s 1 e Thor grifer Cisal Futu Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 88x44 cm, de 1 seno y escurridor, Thor o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Cisal Futurity o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	
		Mano de obra	25,49
		Resto de obra y materiales	104,28
		TOTAL PARTIDA	129,77

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 12 ELECTRICIDAD E INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS			
SUBCAPÍTULO 12.01 ELECTRICIDAD, VENTIL Y EXTRAC. GARAJE Y CONTRA INCENDIO			
12.01.01	ud	Inst.eléctrica,extracción, telecomunicaciones y contraincendios Ud de instalación eléctrica, instalación de extracción, instalación de telecomunicaciones e instalación de protección contraincendios en edificio de tres plantas y sótano para quince viviendas, garajes y trasteros según proyecto anexo. Completa , instalada y probada según CTE , disposiciones de la Consejería de Industria y demás normativa de aplicación.	
TOTAL PARTIDA			94.711,94

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 13 VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN			
13.01	ud	Suministro e instalación equipo completo vent/extrac para 15 viv Ud de suministro e instalación de sistema de ventilación /extracción mecánica controlada Siber o equivalente, en edificio de tres plantas y sótano con 15 viviendas y trasteros, compuesta por bocas de ventilación/extracción en zonas comunes, escalera, trasteros, cocinas, baños , aseos y cuartos de servicio, con conductos extraplanos de material termoplástico, autoextinguibles, ignífugados M1, de 55x220 mm de sección (equivalente a 125 mm de diámetro) desde la boca de extracción hasta la columna vertical en cada una de las viviendas, 14 columnas verticales de extracción, formadas por conductos de sección circular contruidos con chapa galvanizada , de diámetro variable desde 125 a 200 mm de diámetro, incluso p.p. de accesorios y piezas especiales, 6 unidades de remate de columna insonorizada Siber STI 125, 6 unidades de remate de columna insonorizada Siber STI 160 y 2 unidades de remate de columna insonorizada SiberSTI 200, registrables en cada coronación de columna, 70 metros de red colectora horizontal en cubierta , constituida por conductos rígidos circulares de chapa galvanizada de diámetro variable de 125 a 315 mm de diámetro, 1 grupo de ventilación modelo Sibervent T3001J o equivalente de bajo consumo, en acero galvanizado, de transmisión directa, con interruptor de proximidad, curva plana, categoría C4, 2 unidades de silenciador circular modelo PAS 400, de conexión directa a los conductos de la red vertical en cubierta con p.p. de soportes y collares de sujección, 4 unidades de soporte de fijación para grupo de ventilación mecánica, antivibración, modelo SAB 8 y conducto vertical de salida al exterior . Totalmente instalada,completa, probada y funcionando según CTE-HS3, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección facultativa.	
TOTAL PARTIDA			14.381,38
13.02	ud	Suminis/ instalación sist. extrac. campanas cocina 15 viviendas Ud de suministro e instalación de sistema de extracción mecánica Siber o equivalente de campanas de cocina por conducto individualizado(uno por vivienda) hasta cubierta, en edificio de tres plantas y sótano con 15 viviendas y trasteros, con conductos circulares de 150 mm de diámetro y extraplanos de 90x180 mm de sección desde la boca de extracción hasta la salida vertical al exterior de cada una de las viviendas, de material termoplástico, autoextinguibles, ignífugados M1, no corroibles, impermeables e imputrescibles,incluso p.p. de accesorios y piezas especiales con p.p. de sopor-tes y collares de sujección y de cambio de sección y conducto vertical de salida al exterior . Totalmente instalada,completa, probada y funcionando según CTE-HS3, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección facultativa.	
TOTAL PARTIDA			2.267,41
13.03	m²	Conducto vent. horiz. cortaf. EI-120, susp, TECBOR-B 20+20 mm, T Conducto de ventilación cortafuegos, horizontal, EI-120, fuego interior y exterior, suspendido, TECBOR-B 20+20 mm, de Tecresa o equivalente, realizado con doble placa de magnesita, silicato y aditivos, de e=20 mm cada una, incluso p.p. de tornillos autorroscantes y autotaladrantes de 3,5x45 mm para la fijación de la primera y segunda placa, respectivamente, perfil angular metálico de 40x40x2 mm colocado (cada aprox. 250 mm) entre las placas en los vértices del conducto y fijados con tornillos autorroscantes de 3,5x45 mm, pasta de juntas Tecbor en uniones entre tramos y tiras tapajuntas de aprox. 250x20 mm. Montaje válido para secciones hasta 1250x1000 mm (medidas interiores), ramales y derivaciones, con sobrepresión o depresión de aire de 300 Pa). Instalado.	
Resto de obra y materiales			196,05
TOTAL PARTIDA			196,05

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 14 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIÓN			
14.01	Ud	Instalación de telecomunicaciones en edificio 15 viviendas	
		Ud de instalación completa de telecomunicaciones en edificio de tres plantas y sótano para quince viviendas, garajes y trasteros según proyecto anexo. Completa, instalada y probada según CTE, disposiciones de la Consejería de Industria y demás normativa de aplicación.	
TOTAL PARTIDA			7.500,00

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES			
15.01	ud	Ascensor electr 6pers 4paradas ThyssenKrupp mod Synergy 450 kg Ud de ascensor eléctrico adaptado para disminuidos, para 6 personas 450 kg de carga nominal y cuatro paradas, Thyssenkrupp o equivalente, modelo Synergy , velocidad 1,00 m/s, cabina de 1,00x1,25x2,22 m, modelo Millenium, decoración modelo Millenium classic gris montana, hueco de 1,55 x 1,55 m, con puertas automáticas telescópicas en pisos de 800 mm de luz acabado con pintura martelé y certificado parallamas de 180 minutos, cabina con panel de mando y sistema de comunicación con botonera completa con registro luminoso de llamada, indicador de posición y sobrecarga sonoro y visual, módulo de espejo, pulsadores de microrrecorrido con numeración Braille, pasamanos tubular cromado brillante, rodapié de aluminio cromado satinado, suelo de pvc marmolina, equipo autónomo de alumbrado y alarma de cabina, célula fotoeléctrica y sensores de protección contra el cierre no deseado de puertas, puerta automática telescópica y frentes en acero inoxidable, incluso grupo tractor, guías, cables de suspensión, chasis de cabina, contrapeso, paracaídas progresivo, maniobra de microprocesador, botonera en pisos, ayudas de albañilería, montaje, puesta en marcha y legalización de la instalación, s/Reglamento de aparatos elevadores e instrucciones complementarias y Directiva Europea 95/16/CE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	
		Resto de obra y materiales	17.400,74
		TOTAL PARTIDA	17.400,74

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS			
16.01	m ²	Enfosc maestr raspado ext. monocap Weber.pral classic s/enfoscad M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales y horizontales exteriores, con mortero monocapa acabado raspado, tipo Weber.pral classic (antes Cem-pral) o equivalente, con un espesor de 15 mm, aplicado s/enfoscado, incluso p.p. de tela en la unión de la estructura y los cerramientos.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.	
		Resto de obra y materiales	20,55
		TOTAL PARTIDA	20,55
16.02	m ²	Pintura petrea lisa impermeable ext. Reveton Liso Pintura petrea lisa impermeable para exteriores, Reveton Liso de Texsa o equivalente, color a elegir, con imprimación y acabado a dos manos, incluso preparación del soporte.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.	
		Mano de obra	2,08
		Resto de obra y materiales	3,46
		TOTAL PARTIDA	5,54
16.03	m ²	Pintura impermeabilizante petrea lisa mate, ext., Acrítón Pintura impermeabilizante petrea para exteriores tipo Acrítón lisa mate o equivalente, color a elegir, a dos manos, incluso lijado y plastecido del paramento.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.	
		Mano de obra	2,55
		Resto de obra y materiales	2,89
		TOTAL PARTIDA	5,44
16.04	m ²	Pintura p/pavim indust. antides. tráfico medio, Polyment W Pintura para pavimento industrial antideslizante de tráfico medio, a base de resina epoxi al agua de dos componentes, con adición de arena de cuarzo, Polyment W o equivalente, aplicada en tres capas, con un consumo de 1,2 kg/m ² , s/indicaciones de la casa suministradora, incluso pequeño material, limpieza y preparación del soporte.	
		Mano de obra	5,21
		Resto de obra y materiales	15,97
		TOTAL PARTIDA	21,18

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 17 VARIOS			
17.01	ud	Casillero postal chapa acero y puertas acero inox., 240x300x80 m Casillero postal de chapa de acero y puertas de acero inoxidable, de 240x300x80 mm, tipo Venus BTV, colocado, incluso cerradura y pequeño material de anclaje.	
		Mano de obra	3,91
		Resto de obra y materiales	17,07
		TOTAL PARTIDA	20,98
17.02	ud	Señaliz. de portales c/rótulo de metacrilato de 35x12 cm Señalización de portales con rótulo de metacrilato de 35x12 cm, incluso fijación.	
		Mano de obra	5,09
		Resto de obra y materiales	12,68
		TOTAL PARTIDA	17,77
17.03	ud	Señaliz. de vdas. o trasteros c/rótulo de metacrilato de 10x8 cm Señalización de viviendas o trasteros con rótulo de metacrilato de 10x8 cm, incluso fijación.	
		Mano de obra	2,55
		Resto de obra y materiales	3,39
		TOTAL PARTIDA	5,94
17.04	ud	Limpieza de vivienda para la recepción de las obras Limpieza de vivienda para la recepción de las obras, comprendiendo lavado de pavimentos, rodapiés, alicatados, sanitarios, carpintería, cristalería y en general todo aquello que lo precise por estar afectado de manchas de mortero, yeso, pintura u otro tipo.	
		Mano de obra	99,76
		Resto de obra y materiales	2,99
		TOTAL PARTIDA	102,75

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 18 ENSAYOS			
SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS			
APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA HORMIGÓN			
SUBAPARTADO 18.01.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN			
18.01.01.01	ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d Ud de ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.	
		Resto de obra y materiales	42,82
		TOTAL PARTIDA	42,82
APARTADO 18.01.02 ENSAYOS DE ALBAÑILERÍA			
18.01.02.01	ud	Ensayo físico y mecánico de un yeso Ensayo físico y mecánico de un yeso, según UNE-EN 13279-2 incluyendo finura de molido, tiempo de fraguado, resistencia a flexión, resistencia a compresión y dureza superficial.	
		Resto de obra y materiales	179,82
		TOTAL PARTIDA	179,82
18.01.02.02	ud	Ensayo resistencia a compresión de bloques de hormigón Ensayo para determinación de la resistencia a compresión de bloques de hormigón de árido de picon, según UNE-EN 772-1.	
		Resto de obra y materiales	166,12
		TOTAL PARTIDA	166,12
APARTADO 18.01.03 ENSAYO DE PINTURAS			
18.01.03.01	ud	Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.	
		Resto de obra y materiales	27,39
		TOTAL PARTIDA	27,39
18.01.03.02	ud	Ensayo p/determinación espesor anodiz./lacado s/aluminio Ensayo para determinación del espesor de anodizado (según UNE-EN 12373-3) o lacado sobre aluminio por medios no destructivos.	
		Resto de obra y materiales	27,39
		TOTAL PARTIDA	27,39
APARTADO 18.01.04 ENSAYOS DE INSTALACIONES			
SUBAPARTADO 18.01.04.01 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA			
18.01.04.01.01	ud	Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad en red de fontaner Prueba de resistencia mecánica y de estanqueidad en red de fontanería, según CTE DB HS-4, agrupando un máximo de 6 viviendas.	
		Resto de obra y materiales	70,56
		TOTAL PARTIDA	70,56
18.01.04.01.02	ud	Prueba de servicio de la red de desagües en inst. de fontanería Prueba de servicio de la red de desagües en la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas de los sanitarios y descarga de todos los aparatos, comprobando la correcta evacuación y ausencia de embalsamientos, agrupando un máximo de 6 viviendas.	
		Resto de obra y materiales	61,75
		TOTAL PARTIDA	61,75

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBAPARTADO 18.01.04.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO			
18.01.04.02.01	ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba del humo Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de la prueba del humo, según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 3 viviendas.	
		Resto de obra y materiales	52,92
		TOTAL PARTIDA	52,92
18.01.04.02.02	ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba hidráulica Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de prueba hidráulica (altura máxima 15 m), según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 6 viviendas.	
		Resto de obra y materiales	66,16
		TOTAL PARTIDA	66,16
SUBAPARTADO 18.01.04.03 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD			
18.01.04.03.01	ud	Medida de la resistividad de la puesta a tierra Medida de la resistividad de la puesta a tierra, hasta 3 mediciones.	
		Resto de obra y materiales	11,45
		TOTAL PARTIDA	11,45
18.01.04.03.02	ud	Comprobación de cuadros de corte y protección Comprobación de cuadros de corte y protección (hasta 2 diferenciales y 8 PIA por cuadro).	
		Resto de obra y materiales	24,69
		TOTAL PARTIDA	24,69
18.01.04.03.03	ud	Comprobación de instalación de TV Comprobación de instalación de TV, medida de señal en punto de toma, hasta 3 mediciones.	
		Resto de obra y materiales	12,35
		TOTAL PARTIDA	12,35
18.01.04.03.04	ud	Comprobación de instalación de portero eléctrico. Comprobación de instalación de portero eléctrico.	
		Resto de obra y materiales	30,85
		TOTAL PARTIDA	30,85
18.01.04.03.05	ud	Comprobación de la sección de los conductores y código colores Comprobación de la sección de los conductores y el código de colores de la misma, hasta 40 comprobaciones por ud.	
		Resto de obra y materiales	3,52
		TOTAL PARTIDA	3,52
18.01.04.03.06	ud	Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo, hasta 10 mecanismos por ud de ensayo.	
		Resto de obra y materiales	4,41
		TOTAL PARTIDA	4,41

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 18.01.05 ENSAYO DE IMPERMEABILIZACIÓN			
18.01.05.01	ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla	
		Ud de prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, enaljibes, cubiertas planas, etc., mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	
		Resto de obra y materiales	77,91
		TOTAL PARTIDA	77,91

CUADRO DE PRECIOS 2

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS			
SUBCAPÍTULO 19.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE OBRA			
APARTADO 19.01.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS SIN AMIANTO			
19.01.01.01	ud	Clasificación y gestión de residuos según anexo Ud de clasificación y gestión de residuos resultantes de la ejecución de la obra según anexo de proyecto. Totalmente ejecutada la unidad, incluso transportes, costes de gestión y certificado de tratamiento.	
TOTAL PARTIDA			9.672,73
APARTADO 19.01.02 CLASIFICACION Y GESTION DE RESIDUOS CON AMIANTO			
19.01.02.01	ud	Toma concentración Ud de realización de toma de concentración de partículas de amianto durante la realización del desmontaje, por parte de Mutua autorizada. (Exigida por la inspección de trabajo). Una durante los trabajos y otra al finalizar los mismos.	
Resto de obra y materiales			660,02
TOTAL PARTIDA			660,02
19.01.02.02	m²	Aspiración zona de trabajo M2 de aspiración de zona de trabajo con aspiradora industrial y filtros absolutos, tanto la estructura soporte como la zona de trabajo en la que se hayan producido rotura accidental de placas.	
Mano de obra			1,52
Resto de obra y materiales			0,05
TOTAL PARTIDA			1,57
19.01.02.03	m²	Gestión de residuos con contenido de fibrocemento Gestion de residuos y retirada a vertedero autorizado a través de empresa autorizada en Gran Canaria (Gemecan). Totalmente ejecutada la unidad según normativa vigente.	
Mano de obra			10,00
Resto de obra y materiales			0,30
TOTAL PARTIDA			10,30
19.01.02.04	ud	Plan de trabajo Ud de elaboración y tramitación del plan de trabajo previo a la demolición de las placas.	
Resto de obra y materiales			952,75
TOTAL PARTIDA			952,75