

PLIEGO DE CONDICIONES

CAPITULO I. CONSIDERACIONES GENERALES

ART. 1

El presente Pliego de Condiciones define de modo preciso y concreto las formas de regular la ejecución de las obras objeto del presente proyecto.

El Instalador se atenderá, en todo momento, a lo expuesto en él sobre calidad de materiales empleados, ejecución material de obra, programa de pruebas y la forma de medir y abonar las distintas unidades de obra.

El Instalador queda obligado a acatar cualquier disposición que el Técnico Director de las Obras tenga a bien formular durante el desarrollo de las mismas hasta la Recepción Definitiva.

Al mismo tiempo se le hace constar que las condiciones que integran el presente Pliego de Condiciones son las mínimas aceptables.

ART. 2

Regirán en las obras del presente proyecto toda la Reglamentación Vigente que le sea de aplicación y que con detalle se recoge en el apartado correspondiente de la Memoria del Proyecto.

ART. 3

El Instalador estará obligado al exacto cumplimiento de toda la legislación en materia de Reglamentación de Trabajo y demás disposiciones que regulen las relaciones de trabajo, los accidentes e incluso la contratación del seguro obligatorio, subsidio familiar, seguro de enfermedad y todas aquellas de carácter social en vigencia, ó que en lo sucesivo se dicten.

ART. 4

El Instalador deberá tomar las máximas precauciones en todas las operaciones y uso de equipos con objeto de proteger las personas y animales de peligros procedentes del trabajo, siendo de su cuenta la responsabilidad que por tales acciones se deriven. Deberá cumplirse con todo lo previsto en la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo.

CAPITULO II. DESCRIPCION DE LAS OBRAS.

ART. 5

Las obras que comprenden la Contrata del presente proyecto son las que se especifican en documentos adjuntos de Memoria, Planos, Estado de Mediciones y Presupuesto.

En toda obra de instalación, el Instalador deberá ejecutar las siguientes labores:

- a) Los transportes necesarios para el acopio y distribución de los materiales
- b) Los suministros del material proyectado en las instalaciones.

- c) La ejecución de todos los trabajos de montaje de las instalaciones, debiendo quedar en perfecto estado de funcionamiento.
- d) Las obras complementarias no definidas específicamente, pero necesarias para la correcta ejecución de la instalación.
- e) Las medidas de seguridad y señalización necesarias en evitación de cualquier peligro ó accidente.

ART. 6

No serán consideradas como mejoras ni modificaciones del proyecto más que aquellas que hayan sido ordenadas expresamente y por escrito por la Dirección Facultativa de las obras, y convenido precio antes de proceder a su ejecución ó instalación.

ART. 7

El Instalador de las obras tendrá que conservar todos los elementos de éstas, desde que comience las mismas hasta la recepción definitiva. Deberá mantener en servicio la instalación con un uso normal de las mismas a lo largo de todo el plazo de garantía. En esta conservación estará incluida la reposición o reparación de cualquier elemento constitutivo de las obras, sea de la clase que fuere.

La sustitución o reparación será decidida por la Dirección Facultativa de la Obra, que juzgará a la vista del incidente, si el elemento puede ser reparado o debe ser sustituido por otro nuevo, teniendo que aceptar las decisiones del Director de Obra.

Todos los gastos que originen la conservación, tales como revisiones, limpieza de los aparatos, etc. serán con cargo al Instalador. El mencionado Instalador se hará responsable de la mala calidad del material o montaje realizado.

CAPITULO III. CONDICIONES QUE HAN DE SATISFACER LOS MATERIALES.

ART. 8

Todos los materiales empleados deberán ser de primera calidad, desechándose los que a juicio del Director Técnico no lo sean.

En cumplimiento de la NBE-CPI/96 los materiales a emplear serán los detallados en la Memoria y recogidos con detalle en el Documento Mediciones y Presupuesto y han de cumplir cuanto dispone la citada norma sobre el grado de combustibilidad.

Una vez adjudicada la obra definitivamente y antes de dar comienzo a los trabajos, el Instalador presentará al Técnico Director de las Obras. Los catálogos, cartas, muestras, etc. que se relacionen con la recepción de los distintos materiales. No podrán emplearse materiales sin que previamente hayan sido aceptados por la Dirección Técnica. Este control no constituye su recepción definitiva, pudiendo ser rechazados por la Dirección de la Obra, aún después de colocados, si no cumpliesen las condiciones exigidas en éste Pliego de Condiciones, debiendo ser reemplazados por el Instalador, colocando en ese lugar otros que cumplan las calidades exigidas.

ART. 9

Cumplirán las especificaciones recogidas en la UNE 21029.

ART. 10

Serán del tipo, potencia y características específicas en el proyecto y procedentes sólo de firmas de reconocida solvencia.

CAPITULO IV. EJECUCION DE LA INSTALACIÓN.

ART. 11

El Instalador se ajustará a las condiciones establecidas en la Memoria del Proyecto, a la vigente reglamentación, y en general se ejecutará con arreglo a las normas sancionadas por la práctica para una perfecta ejecución y montaje y, en particular, a las que dicte la Dirección Facultativa de la Obra.

Asimismo se ajustará a Planos y dimensiones del Proyecto, así como a las condiciones establecidas en el presente Pliego de Condiciones.

CAPITULO V. REGIMEN DE LAS OBRAS

ART. 12

La interpretación técnica del proyecto corresponde al Director Técnico, al que el Instalador le deberá obediencia en todo momento. Si hubiera alguna diferencia de interpretación en las condiciones del presente Pliego, el Instalador deberá siempre aceptar la opinión del Técnico Director, quien asume toda la responsabilidad concerniente a instrucciones técnicas.

ART. 13

El Adjudicatario de las obras que recoge el presente Proyecto, deberá disponer del correspondiente Carnet de Instalador y acreditar ante la Dirección Técnica que está autorizado por la Consejería de Industria, para la realización de las instalaciones objeto del presente Proyecto.

ART. 14

El Instalador queda obligado a ejecutar cualquier mejora o modificación del Proyecto que ordene el Técnico Director con la debida autorización del Propietario y que sea sometido previamente a un estudio sobre cuantía económica.

EL TECNICO DIRECTOR

***Fdo: BLAS VIERA VIERA
Ingeniero Técnico Industrial***

Carrizal, OCTUBRE de 2013