

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	m² Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento Demolición de cubierta formada por estructura metálica de cerchas y correas, y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros en planta baja.	1	16,50	8,60		141,90			
							141,90	20,01	2.839,42
01.02	m³ Demolición fábrica mampostería mortero o horm. medios mecánicos. Demolición fábrica de mampostería recibida con mortero u hormigón, realizada por medios mecánicos, incluso acopio de material a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.	1	30,00		4,00	120,00			
		1	7,00		2,50	17,50			
		-1	3,80		3,00	-11,40			
							126,10	6,89	868,83
01.03	m³ Demolición total edificación 1 planta altura medios mecánicos. Demolición total de edificación situado entre medianeras con estructura de fábrica y una planta de altura realizada con medios mecánicos, sin aprovechamiento del material, incluso p.p. de apeos, carga y transporte de escombros a vertedero. Medido el volumen definido por la superficie exterior de los elementos básicos de la edificación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	cuarto existente	1	2,90	2,80	3,00	24,36			
	cuarto existente	1	8,20	2,80	3,40	78,06			
							102,42	8,11	830,63
01.04	m² Demolición solado de baldosas cerám. terrazos .. Demolición de solado de baldosa hidráulica, terrazo o cerámica y rodapié, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	1	70,00	1,00		70,00			
							70,00	7,71	539,70
01.05	m Demolición bordillos de hormig. medios manuales. Ml de demolición de bordillos de hormigón por medios manuales, incluso acopio de escombros junto al lugar de carga.	1	31,00			31,00			
							31,00	5,14	159,34
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									5.237,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	m³ Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno.								
	Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	foso ascensor-zapata 6	1	2,20	2,30	1,80	9,11			
	aljibe	1	3,80	3,40	1,25	16,15			
	z9	1	2,40	1,25	0,20	0,60			
	z10	1	2,70	2,70	0,30	2,19			
	z11	1	3,00	3,00	0,30	2,70			
	z12	1	2,50	2,50	0,25	1,56			
	z13	1	2,90	1,50	0,30	1,31			
	z14	1	2,60	2,60	0,25	1,69			
	z15-z16	1	2,40	3,30	0,15	1,19			
	z17	1	2,50	2,50	0,25	1,56			
	z21	1	2,70	2,70	0,30	2,19			
	z22-z23	1	2,20	3,10	0,15	1,02			
	z31	1	2,30	1,20	0,15	0,41			
	z34-z35	1	4,30	2,20	0,15	1,42			
							43,10	17,67	761,58
02.02	m³ Desmante en todo tipo de terreno.								
	Desmante en todo tipo de terreno, incluso desbroce, demoliciones no clasificadas, apilado de la tierra vegetal, refino de taludes, acabado de la explanación y transporte a vertedero o lugar de empleo. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sup. sótano x altura	1	375,00		2,55	956,25			
							956,25	7,46	7.133,63
02.03	m³ Relleno de zanjas y pozos con material excavación.								
	M3 de relleno de zanjas con materiales seleccionados de préstamos o procedentes de la excavación, incluso extendido, regado y compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 %. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sup. huecos x altura relleno	1	215,00		0,60	129,00			
							129,00	6,01	775,29
02.04	m² Compactado superficial tierras apisonadora.								
	Compactado superficial de tierras con apisonadora mecánica manual para posterior ejecución de la solera. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sótano garaje	1	215,00	1,00		215,00			
							215,00	3,91	840,65
02.05	m² Perfilado manual fondos zapatas y zanjas.								
	Perfilado manual en fondos y laterales de zapatas y zanjas de cimentación previamente excavadas a máquina, con tierras paleadas al borde de la excavación, con promedio de espesor a perfilado de 10 cms. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	zapatas y correas								
	z1	1	1,50	1,50		2,25			
	z2	1	2,60	1,35		3,51			
	z3	1	2,50	1,30		3,25			
	z4-z5	2	2,10	1,10		4,62			
	foso ascensor-z6	1	2,20	2,30		5,06			
	z7	1	1,70	1,70		2,89			
	z9	1	2,40	1,25		3,00			
	z10	1	2,70	2,70		7,29			
	z11	1	3,00	3,00		9,00			
	z12	1	2,50	2,50		6,25			
	z13	1	2,90	1,50		4,35			
	z14	1	2,60	2,60		6,76			
	z15-z16	1	2,40	3,30		7,92			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	z17	1	2,50	2,50		6,25			
	z21	1	2,70	2,70		7,29			
	z22-z23	1	2,20	3,10		6,82			
	z30-z33-z40	3	1,10	1,10		3,63			
	z31	1	2,30	1,20		2,76			
	z34	1	2,10	2,10		4,41			
	z35	1	2,40	2,40		5,76			
	z36	1	5,30	1,20		6,36			
	zapatillas de muro								
	medianera izqda.	1	5,80	1,00		5,80			
	fachada trasera	1	10,20	1,00		10,20			
		1	13,00	1,00		13,00			
		1	2,50	1,00		2,50			
	medianera drcha.	1	13,00	0,90		11,70			
	fachada	1	0,80	1,00		0,80			
		1	3,50	1,00		3,50			
		1	2,50	1,00		2,50			
		1	2,30	1,00		2,30			
	aljibe	1	3,80	3,40		12,92			
	vigas centradoras y correas								
	vr1	1	3,60	0,40		1,44			
		1	2,00	0,40		0,80			
		1	3,00	0,40		1,20			
	vr2	1	2,50	0,45		1,13			
		1	3,10	0,45		1,40			
		1	2,50	0,45		1,13			
		1	3,70	0,45		1,67			
		1	1,70	0,45		0,77			
		1	0,50	0,45		0,23			
		1	6,90	0,45		3,11			
	vr3	1	2,20	0,40		0,88			
		1	2,70	0,40		1,08			
		2	1,10	0,40		0,88			
	vr4	1	1,80	0,45		0,81			
	va	1	2,60	0,40		1,04			
		1	4,80	0,40		1,92			
		1	3,20	0,40		1,28			
		1	2,60	0,40		1,04			
		1	2,40	0,40		0,96			
		1	2,80	0,40		1,12			
		1	2,50	0,40		1,00			
		1	3,80	0,40		1,52			
		1	1,90	0,40		0,76			
		1	5,00	0,40		2,00			
		1	2,50	0,40		1,00			
		1	3,80	0,40		1,52			
		1	6,90	0,40		2,76			
							209,10	2,31	483,02
TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....									9.994,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES									
SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES									
03.01.01	m ² Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm ² , e=10 cm								
	M2 de hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm ² , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	bajo solera de garaje								
	zapatasy correas								
	z1	1	1,50	1,50			2,25		
	z2	1	2,60	1,35			3,51		
	z3	1	2,50	1,30			3,25		
	z4-z5	2	2,10	1,10			4,62		
	foso ascensor-z6	1	2,20	2,30			5,06		
	z7	1	1,70	1,70			2,89		
	z9	1	2,40	1,25			3,00		
	z10	1	2,70	2,70			7,29		
	z11	1	3,00	3,00			9,00		
	z12	1	2,50	2,50			6,25		
	z13	1	2,90	1,50			4,35		
	z14	1	2,60	2,60			6,76		
	z15-z16	1	2,40	3,30			7,92		
	z17	1	2,50	2,50			6,25		
	z21	1	2,70	2,70			7,29		
	z22-z23	1	2,20	3,10			6,82		
	z30-z33-z40	3	1,10	1,10			3,63		
	z31	1	2,30	1,20			2,76		
	z34	1	2,10	2,10			4,41		
	z35	1	2,40	2,40			5,76		
	z36	1	5,30	1,20			6,36		
	zapatasy muro								
	medianera izqda.	1	5,80	1,00			5,80		
	fachada trasera	1	10,20	1,00			10,20		
		1	13,00	1,00			13,00		
		1	2,50	1,00			2,50		
	medianera drcha.	1	13,00	0,90			11,70		
	fachada	1	0,80	1,00			0,80		
		1	3,50	1,00			3,50		
		1	2,50	1,00			2,50		
		1	2,30	1,00			2,30		
	aljibe	1	3,80	3,40			12,92		
	vigas centradoras y correas								
	vr1	1	3,60	0,40			1,44		
		1	2,00	0,40			0,80		
		1	3,00	0,40			1,20		
	vr2	1	2,50	0,45			1,13		
		1	3,10	0,45			1,40		
		1	2,50	0,45			1,13		
		1	3,70	0,45			1,67		
		1	1,70	0,45			0,77		
		1	0,50	0,45			0,23		
		1	6,90	0,45			3,11		
	vr3	1	2,20	0,40			0,88		
		1	2,70	0,40			1,08		
		2	1,10	0,40			0,88		
	vr4	1	1,80	0,45			0,81		
	va	1	2,60	0,40			1,04		
		1	4,80	0,40			1,92		
		1	3,20	0,40			1,28		
		1	2,60	0,40			1,04		
		1	2,40	0,40			0,96		
		1	2,80	0,40			1,12		
		1	2,50	0,40			1,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,80	0,40		1,52			
		1	1,90	0,40		0,76			
		1	5,00	0,40		2,00			
		1	2,50	0,40		1,00			
		1	3,80	0,40		1,52			
		1	6,90	0,40		2,76			
							209,10	9,84	2.057,54

03.01.02 m³ Horm. ciclópeo cimientos con encof.HM-20/B/20/I.

M3 de hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

zapatas y correas

zapatas de muro

vigas centradoras y correas

vr1	1	3,60	0,40	0,30	0,43				
	1	2,00	0,40	0,30	0,24				
	1	3,00	0,40	0,30	0,36				
vr2	1	2,50	0,45	0,20	0,23				
	1	3,10	0,45	0,20	0,28				
	1	2,50	0,45	0,20	0,23				
	1	3,70	0,45	0,20	0,33				
	1	1,70	0,45	0,20	0,15				
	1	0,50	0,45	0,20	0,05				
	1	6,90	0,45	0,20	0,62				
vr3	1	2,20	0,40	0,30	0,26				
	1	2,70	0,40	0,30	0,32				
	2	1,10	0,40	0,30	0,26				
vr4	1	1,80	0,45	0,30	0,24				
va	1	2,60	0,40	0,40	0,42				
	1	4,80	0,40	0,40	0,77				
	1	3,20	0,40	0,40	0,51				
	1	2,60	0,40	0,40	0,42				
	1	2,40	0,40	0,40	0,38				
	1	2,80	0,40	0,40	0,45				
	1	2,50	0,40	0,40	0,40				
	1	3,80	0,40	0,40	0,61				
	1	1,90	0,40	0,40	0,30				
	1	5,00	0,40	0,40	0,80				
	1	2,50	0,40	0,40	0,40				
	1	3,80	0,40	0,40	0,61				
	1	6,90	0,40	0,40	1,10				
							11,17	131,47	1.468,52

03.01.03 m³ Horm.arm hidróf zapat aisl. HA-30/B/20/Ila,40 kg/m3 acer B500S.

M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/Ila, armado con 40 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m², desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

foso ascensor-z6	1	2,20	2,30	1,80	9,11				
z7	1	1,70	1,70	0,70	2,02				
z9	1	2,40	1,25	0,80	2,40				
z10	1	2,70	2,70	0,90	6,56				
z11	1	3,00	3,00	0,90	8,10				
z12	1	2,50	2,50	0,85	5,31				
z13	1	2,90	1,50	0,90	3,92				
z14	1	2,60	2,60	0,85	5,75				
z15-z16	1	2,40	3,30	0,75	5,94				
z17	1	2,50	2,50	0,85	5,31				
z21	1	2,70	2,70	0,90	6,56				
z22-z23	1	2,20	3,10	0,75	5,12				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	z30-z33-z40	3	1,10	1,10	0,70	2,54			
	z31	1	2,30	1,20	0,75	2,07			
	z34-z35	1	4,30	2,20	0,75	7,10			
							77,81	202,68	15.770,53
03.01.04	m³ Horm.arm.hidróf zapat aisl- HA-30/B/20/IIa,115 kg/m3 ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/IIa, armado con 115 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m² y desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	z37	1	2,90	1,80	1,00	5,22			
							5,22	281,48	1.469,33
03.01.05	m³ Horm.arm hidróf zapat aljibe HA-30/B/20/IIa, 115 kg/m3 acB500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de aljibe, HA-25/B/20/IIa, armado con 115 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m², desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	aljibe	1	3,70	3,30	0,50	6,11			
							6,11	281,53	1.720,15
03.01.06	m3 Horm.arm hidróf zapat muros HA-30/B/20/IIa,115 kg/m3 ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros, HA-30/B/20/IIb, armado con 115 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m², desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	fondo	1	10,20	0,90	0,50	4,59			
		1	13,00	0,90	0,50	5,85			
		1	2,50	0,90	0,50	1,13			
	medianera drcha.	1	13,00	0,80	0,50	5,20			
	muro fachada	1	0,80	0,90	0,50	0,36			
		1	3,50	0,90	0,50	1,58			
		1	2,50	0,90	0,50	1,13			
		1	2,30	0,90	0,50	1,04			
							20,88	272,15	5.682,49
03.01.07	m3 Horm.arm hidró zap muros HA-30/B/20/IIa,125 kg/m3 ac B500S.batac M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros,realizado por batches, HA-30/B/20/IIb, armado con 125 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m², desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	medianera izqda.	1	16,00	1,00	0,60	9,60			
							9,60	282,65	2.713,44
03.01.08	m³ Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/IIa, 150 kg/m3 ac B500S. M3 de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/IIa, armado con 150 kg/m² de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m², desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	VR1	1	3,60	0,30	0,50	0,54			
		1	2,00	0,30	0,50	0,30			
		1	3,00	0,30	0,50	0,45			
	VR2	1	2,50	0,35	0,60	0,53			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,10	0,35	0,60	0,65			
		1	2,50	0,35	0,60	0,53			
		1	3,70	0,35	0,60	0,78			
		1	1,70	0,35	0,60	0,36			
		1	0,50	0,35	0,60	0,11			
		1	6,90	0,35	0,60	1,45			
VR3		1	2,20	0,30	0,50	0,33			
		1	2,70	0,30	0,50	0,41			
		2	1,10	0,30	0,50	0,33			
VR4		1	1,80	0,35	0,50	0,32			
VR5		1	5,10	0,40	1,00	2,04			
							9,13	347,68	3.174,32

03.01.09 m³ Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/Ila, 90 kg/m³ ac B500S.

M3 de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/Ila, armado con 90 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m², desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

VA	1	2,60	0,30	0,40	0,31				
	1	4,70	0,30	0,40	0,56				
	1	3,20	0,30	0,40	0,38				
	2	2,60	0,30	0,40	0,62				
	2	2,40	0,30	0,40	0,58				
	1	2,80	0,30	0,40	0,34				
	1	2,50	0,30	0,40	0,30				
	1	3,80	0,30	0,40	0,46				
	1	1,90	0,30	0,40	0,23				
	1	5,00	0,30	0,40	0,60				
	1	2,50	0,30	0,40	0,30				
	1	3,80	0,30	0,40	0,46				
	1	6,90	0,50	0,40	1,38				
							6,52	284,64	1.855,85

03.01.10 m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 125 kg/m³ ac B500S, enc. 1 c.

M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 125 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m²), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

fachada	1	15,00	0,25	3,40	12,75				
	1	5,00	0,25	2,20	2,75				
medianera derecha	1	14,00	0,30	3,40	14,28				
							29,78	293,03	8.726,43

03.01.11 m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 200 kg/m³ ac B500S, 1 c. batac

M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 200 kg/m³ de acero B 500 S, ejecutado por bataches, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m²), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado y sellado de juntas de hormigonado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

medianera izquierda	1	18,00	0,25	3,40	15,30				
							15,30	371,82	5.688,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.12	m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 125 k/m3 aB500S, enc. 2 c. M3 de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, armado con 125 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	fachada trasera	1	10,20	0,25	3,40	8,67			
		1	13,00	0,25	3,40	11,05			
		1	2,50	0,25	3,40	2,13			
	aljibe	2	3,00	0,25	3,20	4,80			
		1	3,50	0,25	3,20	2,80			
							29,45	345,23	10.167,02
03.01.13	m² Lámina drenant protect polietileno secc troncocónica Drentex. M2 de protección de impermeabilización de trasdós de muros de contención con lámina de polietileno de alta densidad, en forma de nódulos, tipo Drentex protec 80, de Texsa o equivalente, anclado mecánicamente y solapado a modo de botones. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	fachada	1	15,00		3,10	46,50			
		1	5,00		2,20	11,00			
	lateral derecho	1	14,00		3,10	43,40			
							100,90	6,93	699,24
03.01.14	m² Drenaje trasdós muro malla poliet. y geotext. Enkadrain B8/2. M2 de drenaje de trasdós de muro de contención de 0 a 5 m, con malla tridimensional de polietileno de alta densidad termosoldada a dos filtros de geotextil no tejido, de poliéster de 100 g/m² de peso, tipo Enkadrain B8/2 de 12 mm, incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	fachada trasera	1	10,20		3,10	31,62			
		1	13,00		3,10	40,30			
		1	2,50		3,10	7,75			
	exterior de aljibe	2	3,00		3,20	19,20			
		1	3,50		3,20	11,20			
							110,07	7,33	806,81
03.01.15	m² Impermeabilización foso ascensor mort. imperm. Nitocote M2 de impermeabilización en pozo de ascensor con mortero impermeabilizante tipo Nitocote o equivalente, aplicado a brocha, en dos capas, con una dotación de 2 kg/m², sobre hormigón bien acabado o mortero de cemento y arena.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	1,90	1,90		3,61			
		4	1,90		1,60	12,16			
							15,77	5,71	90,05
03.01.16	m² Impermeab trasdós muros con pintura asfalto Emufal N. M2 de impermeabilización de cimentación, trasdós o intradós de muros con pintura asfáltica tipo Emufal N o equivalente, con un rendimiento de 1 kg/m².Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SOTANO								
	muro fachada	1	15,00		3,10	46,50			
		1	2,00		3,10	6,20			
	medianera izqda.	1	18,00		3,10	55,80			
	muro de fachada trasera	1	10,20		3,10	31,62			
		1	13,00		3,10	40,30			
		1	2,50		3,10	7,75			
	muro exterior de aljibe	2	3,00		3,20	19,20			
		1	3,50		3,20	11,20			
	medianera drcha.	2	14,00		3,10	86,80			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zapatas muro	1	15,00		1,25	18,75			
		1	14,00		1,25	17,50			
		1	18,00		1,25	22,50			
		1	10,20		1,25	12,75			
		1	13,00		1,25	16,25			
		1	2,50			2,50			
	cimentación arranque particiones	2	13,50		0,80	21,60			
		2	5,50		0,80	8,80			
		2	2,50		0,80	4,00			
		2	2,00		0,80	3,20			
		2	2,50		0,80	4,00			
		4	5,00		0,80	16,00			
		2	3,50		1,25	8,75			
	foso ascensor	1	2,00		2,00	4,00			
		1	7,30		1,60	11,68			
	PLANTA BAJA	2	8,00		1,50	24,00			
		1	8,00		1,50	12,00			
		1	2,00		1,50	3,00			
		1	9,00		1,50	13,50			
							530,15	3,19	1.691,18

03.01.17 m² Impermeab depós agua potable mort. impermeab. Thoro Seal a plana

M2 de impermeabilización de depósitos para agua potable (cert. nº 6.097 C.O.F.M) o piscinas, realizado con dos capas de Thoro Seal blanco, aplicado a plana, aditivado con látex Acryl-60, con un consumo de 3,5 kg/m², incluso p.p. de pequeño material (morteros especiales), para preparación de superficie, sobre enfoscado de mortero de cemento y arena. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

2	8,92	1,00		17,84
1	2,50		3,30	8,25
2	3,30		3,20	21,12
1	3,30		3,30	10,89

58,10 18,92 1.099,25

03.01.18 m Conducción de puesta a tierra enterrada 35 mm²

Ml de conducción de puesta a tierra enterrada a una profundidad no menor de 0,5 m, instalada con conductor de cobre desnudo de 35 mm² de sección nominal, electrodos, incluso excavación, relleno y p.p. de soldadura aluminotérmica. Instalada s/RBT-02. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

ascensor	1	5,00		5,00
----------	---	------	--	------

5,00 10,72 53,60

03.01.19 ud Arqueta de puesta o conexión a tierra 30x30 cm

Ud de arqueta de puesta o conexión a tierra, metálica, de 30x30 cm, con tapa, incluso pica de acero cobreado de 1,5 m, seccionador, hincado, p.p. de soldadura aluminotérmica y adición de carbón y sal. Totalmente instalada y comprobada incluso ayudas de albañilería, s/RB-02. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

ascensor	1			1,00
----------	---	--	--	------

1,00 49,12 49,12

TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y 64.983,72

TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES..... 64.983,72

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS									
04.01	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 175kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 175 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA DE CUBIERTA	9	0,30	0,25	2,60	1,76			
		1	0,35	0,25	2,60	0,23			
		2	0,40	0,25	2,60	0,52			
		2	0,25	0,35	2,60	0,46			
		1	0,30	0,25	2,60	0,20			
		1	0,25	0,25	2,60	0,16			
							3,33	513,27	1.709,19
04.02	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 220kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 220 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SEGUNDA	3	0,25	0,35	2,90	0,76			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
		9	0,30	0,25	2,90	1,96			
		1	0,35	0,25	2,90	0,25			
		2	0,40	0,25	2,90	0,58			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,25	0,40	2,90	1,16			
		2	0,25	0,40	2,90	0,58			
		1	0,25	0,40	2,90	0,29			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,30	0,40	2,90	1,39			
		2	0,25	0,35	2,90	0,51			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
		3	0,40	0,40	2,90	1,39			
		1	0,40	0,40	2,90	0,46			
							12,30	560,55	6.894,77
04.03	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 230 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA PRIMERA	3	0,25	0,35	2,90	0,76			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
		9	0,30	0,25	2,90	1,96			
		1	0,35	0,25	2,90	0,25			
		2	0,40	0,25	2,90	0,58			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,25	0,40	2,90	1,16			
		2	0,25	0,40	2,90	0,58			
		1	0,25	0,40	2,90	0,29			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,30	0,40	2,90	1,39			
		2	0,25	0,35	2,90	0,51			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
		3	0,40	0,40	2,90	1,39			
		1	0,40	0,40	2,90	0,46			
							12,30	571,05	7.023,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.04	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 245kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 245 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desenco-frado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA BAJA-1	3	0,25	0,35	2,90	0,76			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
		1	0,35	0,25	2,90	0,25			
		2	0,40	0,25	2,90	0,58			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,25	0,40	2,90	1,16			
		2	0,25	0,40	2,90	0,58			
		1	0,25	0,40	2,90	0,29			
		2	0,40	0,25	2,90	0,58			
		3	0,25	0,40	2,90	0,87			
		4	0,30	0,40	2,90	1,39			
		2	0,25	0,35	2,90	0,51			
		1	0,25	0,25	2,90	0,18			
							9,07	586,81	5.322,37
04.05	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 255kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 255 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desenco-frado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA BAJA-2	3	0,40	0,40	4,25	2,04			
							2,04	597,32	1.218,53
04.06	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 265kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 265 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desenco-frado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SOTANO	3	0,25	0,35	3,10	0,81			
		3	0,25	0,40	3,10	0,93			
		1	0,25	0,25	3,10	0,19			
		1	0,40	0,25	3,10	0,31			
		2	0,40	0,25	3,10	0,62			
		3	0,25	0,40	3,10	0,93			
		4	0,25	0,45	3,10	1,40			
		2	0,25	0,40	3,10	0,62			
		1	0,25	0,45	3,10	0,35			
		2	0,40	0,25	3,10	0,62			
		3	0,25	0,40	3,10	0,93			
		4	0,30	0,40	3,10	1,49			
		2	0,25	0,35	3,10	0,54			
		1	0,25	0,25	3,10	0,19			
							9,93	607,82	6.035,65
04.07	m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 115kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 115 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y de-senco-frado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 1								
	viga 1	1	3,65	0,50	0,30	0,55			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,60	0,50	0,30	0,69			
		1	3,40	0,50	0,30	0,51			
		1	2,70	0,50	0,30	0,41			
		1	1,65	0,25	0,30	0,12			
		1	1,90	0,25	0,30	0,14			
	viga 2	1	2,45	0,40	0,30	0,29			
	viga 11	1	2,15	0,20	0,30	0,13			
		1	4,20	0,30	0,30	0,38			
		1	5,00	0,30	0,30	0,45			
		1	2,60	0,30	0,30	0,23			
	viga 12	1	4,35	0,30	0,30	0,39			
		1	4,15	0,30	0,30	0,37			
	viga 60	1	15,00	0,30	0,30	1,35			
		1	2,00	0,30	0,30	0,18			
	FORJADO 2								
	viga 12	1	4,35	0,30	0,30	0,39			
	viga 16a	1	2,35	0,40	0,30	0,28			
		1	0,85	0,40	0,30	0,10			
	viga 19	1	3,90	0,30	0,30	0,35			
		1	3,85	0,30	0,30	0,35			
		1	3,40	0,30	0,30	0,31			
		1	2,65	0,30	0,30	0,24			
		1	1,60	0,30	0,30	0,14			
	viga 21	1	4,75	0,30	0,30	0,43			
		1	4,00	0,30	0,30	0,36			
	viga 22	1	4,80	0,30	0,30	0,43			
		1	5,05	0,30	0,30	0,45			
		1	5,10	0,30	0,30	0,46			
		1	5,20	0,30	0,30	0,47			
		1	5,20	0,60	0,30	0,94			
		1	3,10	0,60	0,30	0,56			
	viga 26	1	5,60	0,40	0,30	0,67			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
		1	5,15	0,40	0,30	0,62			
	viga 32	1	5,00	0,25	0,30	0,38			
		1	5,00	0,25	0,30	0,38			
	FORJADO 3								
	viga 12	1	4,35	0,30	0,30	0,39			
	viga 16a	1	2,35	0,40	0,30	0,28			
		1	0,85	0,40	0,30	0,10			
	viga 19	1	3,90	0,30	0,30	0,35			
		1	3,85	0,30	0,30	0,35			
		1	3,40	0,30	0,30	0,31			
		1	2,65	0,30	0,30	0,24			
		1	1,60	0,30	0,30	0,14			
	viga 21	1	4,75	0,30	0,30	0,43			
		1	4,00	0,30	0,30	0,36			
	viga 22	1	4,80	0,30	0,30	0,43			
		1	5,05	0,30	0,30	0,45			
		1	5,10	0,30	0,30	0,46			
		1	5,20	0,30	0,30	0,47			
		1	5,20	0,60	0,30	0,94			
		1	3,10	0,60	0,30	0,56			
	viga 26	1	5,60	0,40	0,30	0,67			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
		1	5,15	0,40	0,30	0,62			
	viga 32	1	5,00	0,25	0,30	0,38			
		1	5,00	0,25	0,30	0,38			
	viga 35	1	2,90	0,50	0,30	0,44			
		1	4,00	0,50	0,30	0,60			
	FORJADO 4								
	viga 38	1	3,65	0,50	0,30	0,55			
		1	4,60	0,50	0,30	0,69			
		1	3,40	0,20	0,30	0,20			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,70	0,50	0,30	0,41			
		1	1,65	0,25	0,30	0,12			
		1	1,90	0,25	0,30	0,14			
		1	0,65	0,25	0,30	0,05			
	viga 43	1	2,90	0,50	0,30	0,44			
		1	4,00	0,50	0,30	0,60			
	viga 46	1	4,75	0,30	0,30	0,43			
		1	4,00	0,30	0,30	0,36			
	viga 47	1	4,80	0,30	0,30	0,43			
		1	5,05	0,30	0,30	0,45			
		1	5,10	0,30	0,30	0,46			
		1	5,20	0,30	0,30	0,47			
		1	5,20	0,60	0,30	0,94			
		1	3,10	0,60	0,30	0,56			
	viga 51	1	5,60	0,40	0,30	0,67			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
		1	5,15	0,40	0,30	0,62			
	viga 53	1	5,90	0,40	0,30	0,71			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
		1	5,15	0,40	0,30	0,62			
	viga 55	1	6,30	0,40	0,30	0,76			
	FORJADO 5								
	viga 56	1	4,35	0,50	0,30	0,65			
		1	5,00	0,50	0,30	0,75			
		1	3,20	0,50	0,30	0,48			
	viga 59	1	5,20	0,40	0,30	0,62			
	viga 60	1	4,80	0,30	0,30	0,43			
		1	5,05	0,30	0,30	0,45			
		1	5,25	0,30	0,30	0,47			
							40,78	300,46	12.252,76

04.08

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 120kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 120 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 1

viga 8	1	5,60	0,30	0,30	0,50
	1	5,00	0,30	0,30	0,45
	1	5,15	0,30	0,30	0,46
viga 9	1	5,90	0,30	0,30	0,53
	1	5,00	0,30	0,30	0,45
	1	4,85	0,30	0,30	0,44
viga 10	1	6,20	0,40	0,30	0,74
zunchos	1	1,30	0,30	0,30	0,12
	1	1,40	0,30	0,30	0,13

FORJADO 2

viga 10	1	6,20	0,40	0,30	0,74
viga 13	1	3,65	0,50	0,30	0,55
	1	4,60	0,50	0,30	0,69
	1	3,40	0,20	0,30	0,20
	1	2,70	0,50	0,30	0,41
	1	1,65	0,25	0,30	0,12
	1	1,75	0,25	0,30	0,13
	1	0,65	0,25	0,30	0,05
viga 18	1	2,90	0,50	0,30	0,44
	1	3,85	0,50	0,30	0,58
	1	3,40	0,50	0,30	0,51
	1	2,65	0,50	0,30	0,40
	1	1,60	0,50	0,30	0,24
viga 28	1	5,90	0,40	0,30	0,71
	1	5,00	0,40	0,30	0,60
	1	5,15	0,40	0,30	0,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zunchos	1	1,30	0,30	0,30	0,12			
		1	1,50	0,30	0,30	0,14			
		1	3,30	0,30	0,30	0,30			
	FORJADO 3								
	viga 10	1	6,20	0,40	0,30	0,74			
	viga 13	1	3,65	0,50	0,30	0,55			
		1	4,60	0,50	0,30	0,69			
		1	3,40	0,20	0,30	0,20			
		1	2,70	0,50	0,30	0,41			
		1	1,65	0,25	0,30	0,12			
		1	1,75	0,25	0,30	0,13			
		1	0,65	0,25	0,30	0,05			
	viga 28	1	5,90	0,40	0,30	0,71			
		1	5,00	0,40	0,30	0,60			
		1	5,15	0,40	0,30	0,62			
	viga 37	1	2,15	0,20	0,30	0,13			
		1	4,20	0,30	0,30	0,38			
		1	5,00	0,30	0,30	0,45			
		1	3,20	0,30	0,30	0,29			
	zunchos	1	1,30	0,30	0,30	0,12			
		1	1,50	0,30	0,30	0,14			
		1	3,30	0,30	0,30	0,30			
	FORJADO 4								
	viga 40	1	5,00	0,60	0,30	0,90			
		1	4,70	0,60	0,30	0,85			
	viga 44	1	2,80	0,50	0,30	0,42			
		1	1,60	0,50	0,30	0,24			
	zunchos	1	1,30	0,30	0,30	0,12			
		1	1,50	0,30	0,30	0,14			
		1	3,30	0,30	0,30	0,30			
		1	3,30	0,30	0,30	0,30			
	FORJADO 5								
	zunchos	1	2,00	0,20	0,30	0,12			
		1	1,90	0,25	0,25	0,12			
		1	1,30	0,25	0,25	0,08			
							21,59	305,71	6.600,28

04.09

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 145kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 145 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 2

viga 29	1	5,25	0,30	0,30	0,47
	1	5,20	0,30	0,30	0,47
	1	2,85	0,30	0,30	0,26
viga 30	1	2,15	0,20	0,30	0,13
	1	4,20	0,30	0,30	0,38
	1	5,00	0,30	0,30	0,45
	1	2,45	0,40	0,30	0,29
viga 33	1	6,70	0,30	0,30	0,60
	1	2,60	0,30	0,30	0,23
	1	4,25	0,30	0,30	0,38
FORJADO 3					
viga 29	1	5,25	0,30	0,30	0,47
	1	5,20	0,30	0,30	0,47
	1	2,85	0,30	0,30	0,26
viga 33	1	6,70	0,30	0,30	0,60
	1	2,60	0,30	0,30	0,23
	1	4,25	0,30	0,30	0,38
viga 36	1	2,80	0,50	0,30	0,42
	1	1,75	0,50	0,30	0,26

FORJADO 4

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	viga 45	1	3,55	0,30	0,30	0,32			
		1	2,65	0,30	0,30	0,24			
		1	1,60	0,30	0,30	0,14			
	viga 49	1	5,30	0,40	0,30	0,64			
	viga 50	1	5,30	0,40	0,30	0,64			
	viga 54	1	5,25	0,30	0,30	0,47			
		1	5,20	0,30	0,30	0,47			
		1	2,85	0,30	0,30	0,26			
	viga 58	1	6,70	0,30	0,30	0,60			
		1	2,75	0,30	0,30	0,25			
							10,78	331,98	3.578,74

04.10

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 165kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 165 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 1

viga 7	1	6,60	0,30	0,35	0,69
	1	5,95	0,30	0,35	0,62
	1	1,15	0,30	0,35	0,12

FORJADO 2

viga 15	1	5,00	0,60	0,30	0,90
	1	4,70	0,60	0,30	0,85
viga 16	1	4,35	0,60	0,30	0,78
	1	4,20	0,50	0,30	0,63
	1	0,70	0,50	0,30	0,11
viga 20	1	3,55	0,30	0,30	0,32
	1	2,65	0,30	0,30	0,24
	1	1,60	0,30	0,30	0,14
viga 25	1	5,30	0,40	0,30	0,64

FORJADO 3

viga 15	1	5,00	0,60	0,30	0,90
	1	4,70	0,60	0,30	0,85
viga 16	1	4,35	0,60	0,30	0,78
	1	4,20	0,50	0,30	0,63
	1	0,70	0,50	0,30	0,11
viga 20	1	3,55	0,30	0,30	0,32
	1	2,65	0,30	0,30	0,24
	1	1,60	0,30	0,30	0,14
viga 34	1	5,70	0,60	0,35	1,20
	1	6,05	0,60	0,35	1,27
	1	1,50	0,60	0,35	0,32
	1	3,00	0,60	0,35	0,63
viga 25	1	5,30	0,40	0,30	0,64

FORJADO 4

viga 39	1	4,20	0,60	0,30	0,76
	1	6,30	0,60	0,35	1,32
	1	5,85	0,60	0,35	1,23
	1	1,95	0,60	0,35	0,41
viga 41	1	4,35	0,60	0,30	0,78
	1	4,65	0,50	0,30	0,70
	1	0,70	0,50	0,30	0,11

19,38 352,99 6.840,95

04.11

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 175kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 175 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 2

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	viga 17	1	5,70	0,60	0,35	1,20			
		1	6,05	0,60	0,35	1,27			
		1	1,50	0,60	0,35	0,32			
		1	2,15	0,60	0,35	0,45			
		1	0,70	0,60	0,35	0,15			
	viga 27	1	5,30	0,40	0,30	0,64			
	viga 31	1	2,40	0,25	0,30	0,18			
	FORJADO 3								
	viga 27	1	5,30	0,40	0,30	0,64			
	viga 31	1	2,40	0,25	0,30	0,18			
							5,03	363,50	1.828,41

04.12

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 190kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 190 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 1

viga 5	1	5,70	0,50	0,30	0,86
	1	6,05	0,50	0,35	1,06
	1	1,65	0,50	0,35	0,29
viga 6	1	4,35	0,50	0,30	0,65
	1	6,80	0,50	0,30	1,02
	1	3,50	0,50	0,30	0,53

FORJADO 2

viga 24	1	5,30	0,40	0,30	0,64
---------	---	------	------	------	------

FORJADO 3

viga 24	1	5,30	0,40	0,30	0,64
---------	---	------	------	------	------

FORJADO 4

viga 42	1	5,70	0,60	0,30	1,03
	1	6,05	0,60	0,30	1,09
	1	1,50	0,60	0,30	0,27
	1	3,00	0,60	0,30	0,54

8,62 379,26 3.269,22

04.13

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 210kg/m³ B500S.

M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 210 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

FORJADO 1

viga 3	1	4,20	0,60	0,30	0,76
	1	6,30	0,60	0,35	1,32
	1	5,85	0,60	0,35	1,23
	1	1,95	0,60	0,35	0,41

FORJADO 2

viga 14	1	4,20	0,60	0,30	0,76
	1	6,30	0,60	0,35	1,32
	1	5,85	0,60	0,35	1,23
	1	1,95	0,60	0,35	0,41

FORJADO 3

viga 14	1	4,20	0,60	0,30	0,76
	1	6,30	0,60	0,35	1,32
	1	5,85	0,60	0,35	1,23
	1	1,95	0,60	0,35	0,41

11,16 400,27 4.467,01

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.14	m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/Ila 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/Ila, armado con 230 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 1								
	viga 4	1	5,00	0,60	0,30	0,90			
							0,90	421,28	379,15
04.15	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 120kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 120 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 1								
	zunchos	1	7,00	0,25	0,70	1,23			
							1,23	359,86	442,63
04.16	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 190kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 190 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 2								
	viga 24	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 25	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 27	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 30	1	0,70	0,40	0,50	0,14			
	viga 31	1	7,60	0,25	0,50	0,95			
		1	0,55	0,25	0,50	0,07			
	FORJADO 3								
	viga 24	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 25	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 27	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 31	1	7,60	0,25	0,50	0,95			
	FORJADO 4								
	viga 48	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
		1	1,10	0,40	0,50	0,22			
	viga 49	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
		1	1,85	0,40	0,50	0,37			
	viga 50	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	viga 52	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
	FORJADO 5								
	viga 57	1	7,60	0,25	0,50	0,95			
		1	0,55	0,25	0,50	0,07			
							19,52	433,40	8.459,97
04.17	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 210kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 210 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 2								
	viga 23	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
		1	1,10	0,40	0,50	0,22			
	FORJADO 3								
	viga 23	1	7,90	0,40	0,50	1,58			
		1	1,10	0,40	0,50	0,22			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,60	454,42	1.635,91
04.18	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 230kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 230 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 1								
	viga 4	1	6,30	0,60	0,70	2,65			
		1	1,65	0,60	0,70	0,69			
							3,34	475,43	1.587,94
04.19	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 250kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 250 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	FORJADO 2								
	viga 29a	1	6,05	0,40	0,70	1,69			
		1	1,50	0,40	0,70	0,42			
							2,11	496,44	1.047,49
04.20	m³ Horm. arm losas HA-25/B/20/Ila 100kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en losas, HA-25/B/20/Ila, armado con 100 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, vertido, vibrado, desencofrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	planta baja forjado 1	1	4,00	3,40	0,15	2,04			
	planta cubierta forjado 5	1	2,75	2,00	0,25	1,38			
							3,42	296,75	1.014,89
04.21	m³ Horm. arm losa rampa garaje HA-30/B/20/Ila 90kg/m³ B500S. M3 de hormigón armado en losa de rampa de garaje, HA-30/B/20/Ila, armado con 90 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	6,65	3,70	0,25	6,15			
							6,15	295,56	1.817,69
04.22	m³ Horm. arm losas escalera HA-30/B/20/Ila 130kg/m³ B500S. M3 hormigón armado en losas de escalera, HA-30/B/20/Ila, armado con 130 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		4	6,00	1,20		28,80			
							28,80	396,79	11.427,55
04.23	m² Forj.aliger.25+5cm HA-30/B/20/Ila 38.71 a 60,47 mkN. M2 de forjado de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/Ila, aligerado con bovedillas de hormigón vibrado y realizado con semiviguetas colocadas cada 72 cm para un momento sin mayorar por metro de anchura comprendido entre 38,71 y 60,47 mkN. Incluso colocación de encofrado total, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, y p.p. de nervio parteluz, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Forjado 1 cota +1,30m	1	4,40	8,50		37,40			
		1	4,90	3,00		14,70			
		1	5,25	2,40		12,60			
		1	4,30	1,20		5,16			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,70	1,00		3,70			
		1	4,45	9,00		40,05			
		1	4,40	3,00		13,20			
		1	4,40	3,90		17,16			
		1	4,40	2,20		9,68			
		1	1,00	3,20		3,20			
		1	4,40	9,80		43,12			
		1	4,40	3,00		13,20			
		1	7,05	1,00		7,05			
		1	13,50	1,40		18,90			
Forjado 2 cota +4.20 m		1	8,25	4,80		39,60			
		1	2,00	3,00		6,00			
		1	5,25	1,80		9,45			
		1	4,20	1,20		5,04			
		1	3,70	1,00		3,70			
		1	8,85	4,40		38,94			
		1	3,00	2,60		7,80			
		1	4,40	3,30		14,52			
		1	4,70	2,00		9,40			
		-1	1,00	0,45		-0,45			
		-1	1,50	0,45		-0,68			
		-1	0,40	0,45		-0,18			
		1	9,60	4,50		43,20			
		1	3,00	3,00		9,00			
		1	4,50	3,80		17,10			
		-1	1,00	1,30		-1,30			
		1	4,00	1,00		4,00			
		1	5,95	1,00		5,95			
		1	4,50	3,00		13,50			
		1	4,50	2,30		10,35			
		1	4,50	1,20		5,40			
		1	2,50	1,00		2,50			
		1	8,20	3,25		26,65			
		1	8,80	3,40		29,92			
		1	7,50	3,00		22,50			
		1	7,50	2,30		17,25			
		1	7,50	1,20		9,00			
Forjado 3 cota +7,10 m		1	311,37	1,00		311,37			
Forjado 4 cota +10.00 m		1	311,37	1,00		311,37			
Forjado 5 cota +12.45 m		1	7,50	2,55		19,13			
		1	6,35	1,00		6,35			
		1	6,25	1,00		6,25			
							1.241,75	66,69	82.812,31

04.24

kg Acero S 275 J0 H perfiles huecos, vigas, pilares, zunchos.

Kg de acero S 275 J0 H, UNE-EN 10219, elaborado y colocado en vigas, pilares y zunchos, con perfiles huecos conformados en frío (rectangulares: CFRHS o circulares: CFCBS), incluso corte, soldadura, montaje, p.p. de piezas especiales y dos manos de imprimación antioxidante, según C.T.E. DB SE y DB SE-A. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

dintel puerta garaje	1	5,20	13,22	68,74					
							68,74	2,84	195,22

TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS 177.862,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA									
05.01	m² Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	cuarto de contadores electricidad	1	2,50		2,90	7,25			
		1	1,60		2,90	4,64			
							11,89	26,67	317,11
05.02	m² Fábrica bl.hueco sencillo 12x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor (12x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	armarios instalaciones	12	0,60		2,30	16,56			
		3	3,40		0,20	2,04			
		3	3,40		0,35	3,57			
		1	0,60		2,30	1,38			
		1	1,65		0,20	0,33			
		1	1,65		0,35	0,58			
	cierre de local arq.	1	8,00		4,25	34,00			
		1	7,50		4,25	31,88			
		1	1,70		4,25	7,23			
		1	8,90		4,25	37,83			
		1	8,00		4,25	34,00			
							169,40	20,36	3.448,98
05.03	m² Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir. M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SOTANO								
	Particiones de trasteros	1	5,50		2,60	14,30			
		1	1,80		2,60	4,68			
		1	2,00		2,60	5,20			
		1	1,00		2,60	2,60			
		1	4,00		2,60	10,40			
		2	2,00		2,60	10,40			
		1	4,80		2,60	12,48			
		1	1,40		2,60	3,64			
		1	4,00		2,60	10,40			
		1	3,00		2,60	7,80			
		1	2,50		2,60	6,50			
		1	2,20		2,60	5,72			
		1	2,60		2,60	6,76			
		1	1,80		2,60	4,68			
		1	1,40		2,60	3,64			
	PLANTA BAJA								
	Particiones interiores de vivienda								
	vivienda 1	1	2,40		2,90	6,96			
		1	2,10		2,90	6,09			
		1	1,25		2,90	3,63			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,65		2,90	10,59			
		1	7,30		2,90	21,17			
		2	1,90		2,90	11,02			
		1	2,00		0,55	1,10			
	patinillos	1	0,20		2,90	0,58			
		1	0,60		2,90	1,74			
	dto. huecos								
	vivienda 2	1	2,00		2,90	5,80			
		1	1,50		0,55	0,83			
		1	2,80		2,90	8,12			
		1	2,10		2,90	6,09			
		1	3,80		2,90	11,02			
		2	2,20		2,90	12,76			
		1	3,90		2,90	11,31			
		1	10,60		2,90	30,74			
		1	0,80		2,90	2,32			
		1	0,20		2,90	0,58			
	vivienda 3	1	2,20		2,90	6,38			
		1	1,50		2,90	4,35			
		1	1,50		0,55	0,83			
		1	4,10		2,90	11,89			
		2	1,30		2,90	7,54			
		1	3,60		2,90	10,44			
		1	9,00		2,90	26,10			
	patinillos	1	0,60		2,90	1,74			
		1	0,30		2,90	0,87			
	dto. huecos								
	PLANTAS 1ª Y 2ª								
	viviendas 4 y 10	2	2,20		2,90	12,76			
		2	1,60		2,90	9,28			
		2	1,50		0,55	1,65			
		2	1,60		2,90	9,28			
		2	4,00		2,90	23,20			
		4	1,40		2,90	16,24			
		2	3,70		2,90	21,46			
		2	9,00		2,90	52,20			
	patinillos	2	0,70		2,90	4,06			
		2	0,30		2,90	1,74			
	dto. huecos								
	viviendas 5 y 11	2	2,00		2,90	11,60			
		2	1,70		2,90	9,86			
		2	1,50		0,55	1,65			
		2	2,80		2,90	16,24			
		2	2,10		2,90	12,18			
		2	3,80		2,90	22,04			
		4	2,20		2,90	25,52			
		2	3,90		2,90	22,62			
		2	10,50		2,90	60,90			
	patinillos	2	1,20		2,90	6,96			
		2	0,30		2,90	1,74			
	dto. huecos								
	viviendas 6 y 12	2	1,70		2,90	9,86			
		2	2,80		2,90	16,24			
		2	1,50		0,55	1,65			
		4	1,20		2,90	13,92			
		2	0,30		2,90	1,74			
		4	3,90		2,90	45,24			
		2	1,50		2,90	8,70			
		2	2,20		2,90	12,76			
		2	7,80		2,90	45,24			
		2	2,50		2,90	14,50			
	dto. huecos								
	viviendas 7-13-8 14	4	1,80		2,90	20,88			
		4	2,90		2,90	33,64			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	2,20		2,90	25,52			
		4	1,70		2,90	19,72			
		4	2,20		2,90	25,52			
		4	2,30		2,90	26,68			
		4	0,80		2,90	9,28			
		4	6,70		2,90	77,72			
	patinillos	4	1,50		2,90	17,40			
	viviendas 9 y 15	2	2,70		2,90	15,66			
		2	0,30		2,90	1,74			
		2	2,50		2,90	14,50			
		8	1,80		2,90	41,76			
		2	5,90		2,90	34,22			
		2	1,40		2,90	8,12			
	patinillos	4	0,40		2,90	4,64			
	dto. huecos								
	Cerramiento de patio en median.	3	3,00		2,90	26,10			
	lat.drcha.								
		1	3,00		1,10	3,30			
							1.251,22	18,81	23.535,45

05.04 m² Fábrica bl.hueco doble cámara 20x25x50 cm vestir.

M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Particiones

PLANTA SOTANO

		1	6,00		3,10	18,60			
	ascensor	1	2,00		3,10	6,20			
	vest. independencia	2	2,50		3,10	15,50			
		1	1,50		3,10	4,65			
		1	3,00		3,10	9,30			
		1	4,00		3,10	12,40			
		1	2,00		3,10	6,20			
		1	3,40		3,10	10,54			
							83,39	31,27	2.607,61

05.05 m² Fábrica bl.hueco doble cámara 25x25x50 cm vestir.

M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado (25x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, replanteo, aplomado y nivelado, grapas metálicas de anclaje a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

PLANTA SOTANO

	cto. hidro-rampa	2	3,20		2,70	17,28			
							17,28	37,98	656,29

05.06 m² Parapeto 1 m altura bloq. 20cm, correa y pilaretes.

M2 de parapeto o pretil de hasta 1,20 m de altura formado por bloques huecos de hormigón vibrado de 50x25x20 cm, tomados con mortero 1:6 de cemento y arena, pilaretes de 20x15 cm cada 2 m y correa superior de 20 x 15 cm, ambos de hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 redondos de 8 mm y estribos de 6 c/ 30 cm, separadores, incluso replanteo, aplomado, nivelado y humedecido del bloque. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

	fachada delantera	1	28,50		1,20	34,20			
	medianera izqda.	1	8,00		1,20	9,60			
		1	4,50		1,20	5,40			
	fachada trasera	1	3,70		1,20	4,44			
		1	10,00		1,20	12,00			
	median. drcha.	1	7,50		1,20	9,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,00		1,20	2,40			
		1	9,00		1,20	10,80			
	patios	1	3,50		1,20	4,20			
		2	3,00		1,20	7,20			
		4	3,40		1,20	16,32			
		4	3,00		1,20	14,40			
	cubierta c. escalera	1	11,00		0,50	5,50			
		1	2,20		0,50	1,10			
		1	6,00		0,50	3,00			
		1	2,50		0,50	1,25			
		1	10,20		0,50	5,10			
		1	10,00		0,50	5,00			
							150,91	36,96	5.577,63

05.07

m² Cerramiento de fach. doble hoja Bloque 12+9 cm . aisl. int 3 cm.

M2 de cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,580 W/m²K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,23 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirígidas de lana mineral de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,40 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK, acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1, y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Cerramientos

PLANTA BAJA

fach. delantera	1	20,30		2,90	58,87
fach. trasera	1	10,20		2,90	29,58
	1	13,04		2,90	37,82
	1	2,35		2,90	6,82

median. derecha

median. izquierda	1	17,54		2,90	50,87
-------------------	---	-------	--	------	-------

patios	4	3,50		2,90	40,60
--------	---	------	--	------	-------

	3	3,00		2,90	26,10
--	---	------	--	------	-------

división con local arqueológico	1	13,80		4,25	58,65
---------------------------------	---	-------	--	------	-------

división rampa garaje-entrada viv.	1	3,30		4,25	14,03
------------------------------------	---	------	--	------	-------

	1	9,70		4,25	41,23
--	---	------	--	------	-------

dto. huecos

PLANTAS 1ª Y 2ª

fach. delantera	2	28,46		2,90	165,07
-----------------	---	-------	--	------	--------

fach. trasera	2	10,00		2,90	58,00
---------------	---	-------	--	------	-------

	2	13,47		2,90	78,13
--	---	-------	--	------	-------

	2	10,04		2,90	58,23
--	---	-------	--	------	-------

median. derecha	2	7,60		2,90	44,08
-----------------	---	------	--	------	-------

	2	1,70		2,90	9,86
--	---	------	--	------	------

	2	8,93		2,90	51,79
--	---	------	--	------	-------

patios	6	3,50		2,90	60,90
--------	---	------	--	------	-------

	5	3,00		2,90	43,50
--	---	------	--	------	-------

dto. huecos

934,13 43,12 40.279,69

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.08	m² Cerramiento de doble hoja Bloque 20DC+ladGF5 cm D.C. aisl. i 40 Cerramiento de doble hoja, de transmitancia térmica (U) especificada en proyecto, según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor de doble cámara, de resistencia térmica (R) 0,43 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado gran formato de 5 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirígidas de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK, acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1 y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	viv 1/garaje	1	13,60		2,90	39,44			
	viv 3-4-10/p. instal	3	1,15		2,90	10,01			
		3	1,50		2,90	13,05			
							62,50	50,64	3.165,00
05.09	m² Partición interior: bloque 9 + aislante + bloque 9 para vestir M2 de partición interior de dos hojas, de transmitancia térmica (U) 0,543*b W/m²K (siendo "b" el coeficiente de reducción de temperatura), según DB HE-1, constituida por: doble fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; aislamiento térmico acústico, en cámara, realizado con panel semirrígido de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; y guarnecido y enlucido de yeso, en ambas caras, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Particiones								
	PLANTA BAJA								
	fach. trasera a zona común	1	11,50		2,90	33,35			
		1	1,60		2,90	4,64			
		1	2,50		2,90	7,25			
		1	3,90		2,90	11,31			
	entre viviendas	1	16,10		2,90	46,69			
		1	1,15		2,90	3,34			
		2	1,50		2,90	8,70			
		1	2,20		2,90	6,38			
		1	9,50		2,90	27,55			
		1	1,50		2,90	4,35			
		1	2,20		2,90	6,38			
	dto. huecos								
	PLANTAS 1ª y 2ª								
		2	12,30		2,90	71,34			
		2	2,60		2,90	15,08			
		2	5,65		2,90	32,77			
		2	2,30		2,90	13,34			
		2	10,00		2,90	58,00			
		2	16,10		2,90	93,38			
		4	1,50		2,90	17,40			
		2	1,15		2,90	6,67			
		2	4,10		2,90	23,78			
		2	9,50		2,90	55,10			
		2	1,50		2,90	8,70			
		2	12,00		2,90	69,60			
		2	1,50		2,90	8,70			
		2	2,50		2,90	14,50			
		2	6,75		2,90	39,15			
		2	1,50		2,90	8,70			
		2	15,25		2,90	88,45			
	dto. huecos								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							784,60	42,12	33.047,35
05.10	m Dintel prefabricado horm armado 20x25 HA-25/P/16/I 2D12								
	MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 20x20 cm., incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SOTANO	4	1,20			4,80			
							4,80	23,54	112,99
05.11	m Dintel prefabricado horm armado 12x20 HA-25/P/16/I 2D12								
	MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 12x20 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P1	2	1,70			3,40			
	V4	2	2,00			4,00			
							7,40	19,77	146,30
05.12	m Dintel prefabricado horm armado 9x15 HA-25/P/16/I 2D12								
	MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 9x15 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P8	16	1,30			20,80			
	P3	37	1,20			44,40			
	P5	14	1,20			16,80			
	P4	21	1,20			25,20			
	P2A	2	1,30			2,60			
	P8A	1	4,70			4,70			
	P2-P3A-P4A-P6	31	1,30			40,30			
	P9-P10-P11	5	1,90			9,50			
	V4	12	2,00			24,00			
							188,30	16,70	3.144,61
05.13	Ud Pieza decorativa. en "C" horm.visto de 3,60x2,95 x0,30 mts.c/got								
	Ud de pieza decorativa en forma de "C" de hormigón hidrófugo armado visto, de sección trapezoidal, de 3,60x2,95x0,30 metros de dimensiones totales, armada con 75 kg/m3 de acero B 500 S, incluso encofrado , desencofrado, vertido, vibrado curado, parte proporcional de formación de goterón y recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		10				10,00			
							10,00	277,85	2.778,50
05.14	m Jambeado vert./horiz en huecos de paredes ext. doble hoja								
	MI de jambeado vertical y horizontal de huecos en paredes exteriores de doble hoja , con nervio de hormigón de 25 N/mm2 armado con 0,50 kg/ml de acero B 400 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P1	4	2,10			8,40			
	V1	36	2,05			73,80			
		18	1,10			19,80			
	V1A	2	2,05			4,10			
		1	1,10			1,10			
	V2	22	1,20			26,40			
		11	1,10			12,10			
	V3	8	1,20			9,60			
		4	1,10			4,40			
	V4	10	2,10			21,00			
		4	2,10			8,40			
		2	1,60			3,20			
	V4A	6	1,65			9,90			
		3	1,60			4,80			
	V5	20	2,10			42,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		10	0,90			9,00			
	V5A	6	1,35			8,10			
		3	0,90			2,70			
	R3	2	0,80			1,60			
		1	3,60			3,60			
		2	0,80			1,60			
		1	3,20			3,20			
							278,80	6,00	1.672,80
05.15	ud Recibido cerco exterior <2,0 m²								
	Ud de recibido de cercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	R2	10				10,00			
							10,00	26,32	263,20
05.16	ud Recibido cerco exterior >2,0 m²								
	Ud de recibido de cercos exteriores mayores de 2 m², de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	R1	12				12,00			
	R3	2				2,00			
	PG	1				1,00			
							15,00	38,80	582,00
05.17	ud Recibido contracerco interior <2,0 m²								
	Ud de recibido de contracercos interiores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P2	14				14,00			
	P2A	2				2,00			
	P3	37				37,00			
	P3A	1				1,00			
	P4	21				21,00			
	P4A	1				1,00			
	P5	14				14,00			
	P6	1				1,00			
	P7-P7'	4				4,00			
	P8	16				16,00			
							111,00	24,91	2.765,01
05.18	ud Recibido contracerco interior >2,0 m²								
	Ud de recibido de contracercos interiores, mayores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, en exteriores o interiores, incluso cajeado y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P8A	1				1,00			
	P9	1				1,00			
	P10	2				2,00			
	P11	2				2,00			
							6,00	36,82	220,92
05.19	ud Recibido contracerco exterior <2,0 m²								
	Ud de recibido de contracercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V2	11				11,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V3	4				4,00			
	V5	10				10,00			
	V5A	3				3,00			
	V6	4				4,00			
	F1	3				3,00			
							35,00	30,90	1.081,50
05.20	ud Recibido contracerco exterior >2,0 m²								
	Ud de recibido de contracercos exteriores mayores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P1	2				2,00			
	V1	18				18,00			
	V1A	1				1,00			
	V4	12				12,00			
	V4A	3				3,00			
							36,00	44,36	1.596,96
05.21	m² Guarnec+enlucido yeso proyect vertical Cayezol.								
	M2 de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, incluso incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, limpieza y humedecido del soporte.								
	5.04	2	169,40			338,80			
	5.05	2	1.251,22			2.502,44			
	5.07	2	83,39			166,78			
	5.10	2	17,28			34,56			
	5.29	1	934,13			934,13			
	5.34	1	62,50			62,50			
	5.74	2	784,60			1.569,20			
	dto. paramentos alicatados	-1	497,62			-497,62			
	ZONAS COMUNES								
	cuarto basuras	1	4,80		2,20	10,56			
		1	3,30		2,20	7,26			
							5.128,61	6,29	32.258,96
05.22	m² Guarnec+enlucido yeso proyect horizontal Cayezol.								
	M2 de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos horizontales, de 15 mm de espesor, incluso limpieza y humedecido de la pared.								
	techo garaje	1	375,00	1,00		375,00			
							375,00	5,99	2.246,25
05.23	m² Enfosc maestread vert ext. GP CS IV W1 (e=1,5 cm), GP CS III W1								
	M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1, en capa gruesa de 1,5 cm de espesor, acabado con mortero tipo GP CS III W1, en capa fina de 0,5 cm de espesor, s/UNE-EN 998-1, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m². Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PRETILES								
	interior pretilas	5	3,40		1,20	20,40			
		6	3,00		1,20	21,60			
		1	28,50		1,20	34,20			
		1	8,00		1,20	9,60			
		1	3,00		1,20	3,60			
		1	3,70		1,20	4,44			
		1	10,00		1,20	12,00			
		1	7,50		1,20	9,00			
		1	2,00		1,20	2,40			
		1	9,00		1,20	10,80			
	interior pretilas c.escalera	1	11,00		0,50	5,50			

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

05.24

Ml de albardilla de hormigón visto de 29cm. o equivalente, para coronación de muros, en "U" de 120x29x4 cm con dos goterones, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

22 de abril de 2010

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.25	m Vierteaguas hormigón polímero 38x3 cms								
	MI de vierteaguas de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		30	1,10			33,00			
		4	0,60			2,40			
		5	1,60			8,00			
		13	0,90			11,70			
							55,10	16,68	919,07
TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA.....									184.770,02

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN									
06.01	m² Cubierta invert plana no transit, imperm Polibreal multic+arido								
	<p>M2 de cubierta invertida plana no transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refilo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliésterde 50 micras , sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes , (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>								
	cubierta	1	493,55	1,00		493,55			
	dto. patios	-3	3,00	3,00		-27,00			
	cubierta escalera y máquinas	-1	50,05	1,00		-50,05			
							416,50	60,33	25.127,45

06.02

m² Cubierta invert plana transit, imperm Polibreal multic+atoba

M2 de cubierta invertida plana transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refilo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliéster de 50 micras , sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes , (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

patios	3	3,00	3,00	27,00			27,00	61,87	1.670,49
--------	---	------	------	-------	--	--	-------	-------	----------

06.03

m². Impermeab cubierta no transitable sistema Kimper-Kimired

M2 de impermeabilización de cubierta no transitable con el sistema monolítico Kimper-Kimired o similar, (DIT 381), realizada mediante la aplicación del impermeabilizante Kimper con un rendimiento de 1,5 kg/m² y fibra de vidrio aprestada, terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

cubierta casetones	1	3,00	1,00	3,00					
	1	11,00	2,85	31,35					
	1	12,00	1,00	12,00					
	1	1,30	1,30	1,69					

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							48,04	11,30	542,85
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN.....								27.340,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS									
SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS									
07.01.01	m Sellado juntas construc vert/horiz banda polietil Waterstop 2,5 Sellado de juntas de construcción horizontales o verticales en forjados, en unión de muros-soleras, en muros etc, con banda expansiva de polietileno de alta densidad revestida de bentonita de sodio natural Waterstop Dual Seal de 2,5 cm o equivalente, colocada mediante clavos de acero con arandela, con cajeado previo, s/ instrucciones de la casa suministradora.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	fachada delantera	1	20,50			20,50			
	medianera izqda.	1	18,10			18,10			
		7	3,10			21,70			
	fachada trasera	1	10,20			10,20			
		1	13,00			13,00			
		1	2,40			2,40			
	medianera drcha.	1	14,25			14,25			
	muro aljibe	1	3,00			3,00			
		1	3,70			3,70			
		1	3,50			3,50			
							110,35	8,88	979,91
07.01.02	m2 Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentaciones, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor , resistente a la intemperie ,incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigones.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sótano garaje	1	375,00	1,00		375,00			
	dto. muros	-1	78,45	0,25		-19,61			
		-1	13,50	0,20		-2,70			
		-1	2,50	0,20		-0,50			
		-1	12,00	0,25		-3,00			
		-1	3,30	0,25		-0,83			
		-1	60,45	1,00		-60,45			
							287,91	4,05	1.166,04
07.01.03	m² Aislam. térmico solados poliestireno XPS Roofmate 40 mm. M2 de aislamiento térmico por placas para solados, a base de planchas de espuma rígida de poliestireno extruido Roofmate SL de Texsa o equivalente, de 4 cm de espesor. Totalmente colocado, según CTE, especificaciones del proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	planta sobre garaje y local.	1	420,45	1,00		420,45			
		1	52,30	1,00		52,30			
							472,75	11,67	5.516,99
07.01.04	m Banda aislam. acúst ruidos impac tab. lám poliet ret200x10 mm D Ml banda aislamiento acústico de tabiques, contra ruidos de impacto, realizado con lámina autoadherente de polietileno reticulado plastificado de celda cerrada de 30 kg/m3 de densidad y 200x10 mm de dimensiones, Impactodan de Danosa o equivalente, medida la longitud ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	separación viviendas	4	300,00			1.200,00			
	compartimentación viviendas	2	375,00			750,00			
							1.950,00	1,82	3.549,00
07.01.05	m² Aislam. acústic ruidos impacto en suelos lám polietil 3 mm Texsi m2 de aislamiento acústico de forjados, contra ruidos de impacto, colocado bajo pavimento, realizado con lámina de polietileno expandido de célula cerrada de 3 mm de espesor, tipo Texsilen de Texsa o equivalente, medida la superficie ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA SÓTANO								
	distribuidor escalera	1	10,82	1,00		10,82			
	vestibulo independencia	1	8,31	1,00		8,31			
	cuarto higiénico	1	2,20	1,00		2,20			
	cuarto hidrocompresor	1	9,50	1,00		9,50			
	PLANTA BAJA								
	pasillos y rampas	1	64,74	1,00		64,74			
		1	10,85	1,00		10,85			
	PLANTAS 1ª Y 2ª								
	pasillos y rampas	2	55,91	1,00		111,82			
	VIVIENDAS								
	vivienda 1	1	64,30	1,00		64,30			
	vivienda 2	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 3	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 4	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 5	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 6	1	68,00	1,00		68,00			
	vivienda 7	1	52,30	1,00		52,30			
	vivienda 8	1	57,10	1,00		57,10			
	vivienda 9	1	47,45	1,00		47,45			
	vivienda 10	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 11	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 12	1	68,00	1,00		68,00			
	vivienda 13	1	52,30	1,00		52,30			
	vivienda 14	1	57,10	1,00		57,10			
	vivienda 15	1	47,45	1,00		47,45			
							1.138,44	3,21	3.654,39
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS								14.866,33

SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS

07.02.01

m² Lámina geotextil Terram 1000 (125g/m2) colocada

m2 de protección de cimentaciones, soleras y trasdós de muros de contención , con lámina de geotextil Terram 1000 (125g/m2), incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

sótano garaje	1	375,00	1,00		375,00				
dto. muros	-1	78,45	0,25		-19,61				
	-1	13,50	0,20		-2,70				
	-1	2,50	0,20		-0,50				
	-1	12,00	0,25		-3,00				
	-1	3,30	0,25		-0,83				
							348,36	2,14	745,49

07.02.02

m² Encachado grava 10 cm espesor.

Encachado de grava de machaqueo hasta 20 mm y 10 cms. de espesor medio, compactado con medios mecánicos, extendido, nivelado y preparado para recibir soleras , medida la superficie ejecutada.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

sótano garaje	1	375,00	1,00		375,00				
dto. muros	-1	78,45	0,25		-19,61				
	-1	13,50	0,20		-2,70				
	-1	2,50	0,20		-0,50				
	-1	12,00	0,25		-3,00				
	-1	3,30	0,25		-0,83				
cuarto cont. elec.	1	2,50	1,60		4,00				
							352,36	4,53	1.596,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02.03	m2 Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentaciones, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor, resistente a la intemperie, incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigones. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sótano garaje	1	375,00	1,00		375,00			
	dto. muros	-1	78,45	0,25		-19,61			
		-1	13,50	0,20		-2,70			
		-1	2,50	0,20		-0,50			
		-1	12,00	0,25		-3,00			
		-1	3,30	0,25		-0,83			
							348,36	4,05	1.410,86
07.02.04	m² Pav cont horm HM-25/B/20/l, 15cm arm fibras PP + cuarzo corindón M2 de pavimento continuo industrial realizado con hormigón HM-25/B/20/l, de 15 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación con perfil de PVC Covi reglajunta 40B, fibras de polipropileno antifisuras Fibrecrete o equivalente (0.6 kg/m²) y adición de cuarzo corindón, acabado al fratás. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	sótano garaje	1	375,00	1,00		375,00			
	dto. muros	-1	78,45	0,25		-19,61			
		-1	13,50	0,20		-2,70			
		-1	2,50	0,20		-0,50			
		-1	12,00	0,25		-3,00			
		-1	3,30	0,25		-0,83			
	cuarto cont. elec.	1	2,50	1,60		4,00			
							352,36	28,93	10.193,77
07.02.05	m Peldaño gres extruido natural Gres Catalán 25x33/15x25 i/zanquín Ml de peldaño de gres extrusionado natural tipo Gres Catalán o equivalente, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, con piezas de 25x33 cm (huella) y de 15x25 cm (contrahuella), recibido con mortero de cemento cola, incluso peldaño previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		68	1,05			71,40			
							71,40	66,02	4.713,83
07.02.06	m² Pavim gres extrusionado natural 30x30 cm Gres Catalán Pavimento de gres extrusionado natural de 1ª calidad de 30x30 cm, tipo Gres Catalán o equivalente, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	rellanos escalera	4	1,00	1,00		4,00			
							4,00	56,73	226,92
07.02.07	m² Pav. gres porcel prens, Bla, clase 1, 30x30 cm Island, Tau cerá M2 de pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E ≤ 0,5%), según UNE-EN-14411, clase 1, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Island base 7 mm luciente, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 30x30 cm, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	INTERIOR DE VIVIENDAS								
	vivienda 1	1	64,30	1,00		64,30			
		-1	5,20	1,00		-5,20			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	vivienda 2	1	70,65	1,00		70,65			
		-1	7,30	1,00		-7,30			
	vivienda 3	1	64,75	1,00		64,75			
		-1	8,30	1,00		-8,30			
	vivienda 4	1	64,75	1,00		64,75			
		-1	4,15	1,00		-4,15			
	vivienda 5	1	70,65	1,00		70,65			
		-1	7,30	1,00		-7,30			
	vivienda 6	1	68,00	1,00		68,00			
		-1	5,50	1,00		-5,50			
	vivienda 7	1	52,30	1,00		52,30			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
	vivienda 8	1	57,10	1,00		57,10			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
	vivienda 9	1	47,45	1,00		47,45			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
	vivienda 10	1	64,75	1,00		64,75			
		-1	4,15	1,00		-4,15			
	vivienda 11	1	70,65	1,00		70,65			
		-1	7,30	1,00		-7,30			
	vivienda 12	1	68,00	1,00		68,00			
		-1	5,50	1,00		-5,50			
	vivienda 13	1	52,30	1,00		52,30			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
	vivienda 14	1	57,10	1,00		57,10			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
	vivienda 15	1	47,45	1,00		47,45			
		-1	3,00	1,00		-3,00			
							847,50	49,65	42.078,38

07.02.08 m² Pav. gres porcel prens , Bla, clase 2, 33,3x33,3 cm, Loft, Ceran

Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E ≤0,5%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Loft Caliza, Antracita o Gris, Ceranco (Porcelanosa) o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 33,3x33,3 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso ateado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, parte proporcional de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible, y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

INTERIOR DE VIVIENDAS

cuartos higiénicos

vivienda 1	1	5,20	1,00	5,20			
vivienda 2	1	7,30	1,00	7,30			
vivienda 3	1	8,30	1,00	8,30			
vivienda 4	1	4,15	1,00	4,15			
vivienda 5	1	7,30	1,00	7,30			
vivienda 6	1	5,50	1,00	5,50			
vivienda 7	1	3,00	1,00	3,00			
vivienda 8	1	3,00	1,00	3,00			
vivienda 9	1	3,00	1,00	3,00			
vivienda 10	1	4,15	1,00	4,15			
vivienda 11	1	7,30	1,00	7,30			
vivienda 12	1	5,50	1,00	5,50			
vivienda 13	1	3,00	1,00	3,00			
vivienda 14	1	3,00	1,00	3,00			
vivienda 15	1	3,00	1,00	3,00			
					72,70	49,70	3.613,19

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02.09	m² Pav. gres prens esmalt, Blla, clase 2, 31,6x31,6 cm, Medina aren Pavimento de gres prensado esmaltado, grupo Blla (absorción de agua 3%<E<=6%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Medina arenado, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 31,6x31,6 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Patios	3	3,00	3,00		27,00			
							27,00	44,54	1.202,58
07.02.10	m² Pav. gres porcel prens , Bla, clase 3, 20x20 cm, Doral, Tau cerá Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Doral base A5 8 mm natural, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 20x20 cm, color a elegir por la DF, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PLANTA SÓTANO								
	distribuidor escalera	1	10,82	1,00		10,82			
	vestibulo independencia	1	8,31	1,00		8,31			
	cuarto higiénico	1	2,20	1,00		2,20			
	cuarto hidrocompresor	1	9,50	1,00		9,50			
	PLANTA BAJA								
	pasillos y rampas	1	64,74	1,00		64,74			
		1	10,85	1,00		10,85			
	PLANTAS 1ª Y 2ª								
	pasillos y rampas	2	55,91	1,00		111,82			
							218,24	50,29	10.975,29
07.02.11	m Bordillo acera achaflanado de hormigón 100x30x15-18 cm MI de bordillo de acera, achaflanado, de hormigón de 100x30x15-18 cm, colocado con mortero de cemento 1:5, incluso base y recalde de hormigón y rejuntado.Totalmente ejecutada la unidadsegún especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	31,00			31,00			
							31,00	21,97	681,07
07.02.12	m² Pavimento de loseta hidráulica gris de 25x25 cm, Julca M2 de pavimento de loseta hidráulica de 25x25 cm gris, Julca o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso solera de hormigón de fck=10 N/mm ² de 7 cm de espesor medio, cortes, formación de juntas de dilatación, rejuntado y limpieza.Totalmente ejecutada la unidadsegún especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	70,00	1,00		70,00			
							70,00	30,28	2.119,60
	TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS								79.557,17

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS									
07.03.01	m² Alicat azulej gres prens esmalt blanc mate Ballester.20x20 cm								
	Alicatado de azulejos de gres prensado esmaltado, blanco, mate, de 20x20 cm, Ballester o equivalente, a elegir por la Dirección Facultativa, recibidos con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado rascado, p.p. de ingleses, cortes, listelo cerámico esmaltado de 2,5x20 cm, Decocer o equivalente, re-juntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	GARAJE								
	cuarto higiénico	1	1,40		2,20	3,08			
		1	1,70		2,20	3,74			
		1	2,00		2,20	4,40			
		1	1,40		2,20	3,08			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
	VIVIENDAS								
	vivienda 1								
	cuarto higiénico	2	1,90		2,20	8,36			
		2	2,70		2,20	11,88			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-1	1,10		1,20	-1,32			
	cocina	1	1,90		0,55	1,05			
		1	2,00		0,55	1,10			
	cuarto servicio	1	1,80		2,20	3,96			
	vivienda 2								
	cuartos higiénicos	2	3,00		2,20	13,20			
		2	1,40		2,20	6,16			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		2	2,00		2,20	8,80			
		2	1,50		2,20	6,60			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	cocina	1	4,50		0,55	2,48			
	solana	1	2,10		2,20	4,62			
	vivienda 3								
	cuartos higiénicos	2	2,80		2,20	12,32			
		2	1,40		2,20	6,16			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		2	3,30		2,20	14,52			
		2	1,30		2,20	5,72			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	cocina	1	3,60		0,55	1,98			
		1	1,00		0,55	0,55			
	cuarto servicio	1	1,20		2,20	2,64			
	vivienda 4 y 10								
	cuartos higiénicos	4	2,80		2,20	24,64			
		4	1,40		2,20	12,32			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
		4	3,30		2,20	29,04			
		4	1,30		2,20	11,44			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
	cocina	2	3,50		0,55	3,85			
		2	1,00		0,55	1,10			
	cuarto servicio	2	1,20		2,20	5,28			
	viviendas 5 y 11								
	cuartos higiénicos	4	3,00		2,20	26,40			
		4	1,40		2,20	12,32			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		4	3,30		2,20	29,04			
		4	2,20		2,20	19,36			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	cocina	2	4,40		0,55	4,84			
	cuartos servicio	2	2,20		2,20	9,68			
	vivienda 6 y 12								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	cuartos higiénicos	4	2,00		2,20	17,60			
		4	1,50		2,20	13,20			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
		4	1,70		2,20	14,96			
		4	1,50		2,20	13,20			
		-1	0,80		2,10	-1,68			
	cocinas	2	3,20		0,55	3,52			
		2	1,10		0,55	1,21			
	cuartos servicio	2	1,80		2,20	7,92			
	vivienda 7-8-13 y 14								
	cuartos higiénicos	8	2,00		2,20	35,20			
		8	1,50		2,20	26,40			
		-4	0,80		2,10	-6,72			
	cocina	4	2,90		0,55	6,38			
		4	1,00		0,55	2,20			
	cuarto servicio	4	1,80		2,20	15,84			
	vivienda 9 y 15								
	cuartos higiénicos	4	1,80		2,20	15,84			
		4	1,70		2,20	14,96			
		-2	0,80		2,10	-3,36			
	cocina	2	2,00		0,55	2,20			
		2	2,40		0,55	2,64			
	cuartos servicio	2	1,40		2,20	6,16			
							479,80	31,73	15.224,05

07.03.02 m² Aplacad piedra Arucas gris/azul/amarilla L. libre, a=10-24/42-62

Aplacado con piedra natural de Arucas gris/azul/amarilla, al corte, de largo libre, ancho 10-24/42-62 cm y 2 cm de espesor, a elegir por la Dirección Facultativa, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

fachada	1	28,50		4,20	119,70				
descuento huecos	-1	4,00		3,80	-15,20				
	-1	7,60		2,10	-15,96				
	-1	7,60		1,00	-7,60				
	-1	3,60		0,60	-2,16				
	-1	3,20		0,60	-1,92				
	-3	1,60		1,60	-7,68				
	-3	0,90		1,35	-3,65				
							65,53	92,57	6.066,11

07.03.03 m² Aplacad piedra de Gáldar en piezas de 70x30x3 cms

M2 de aplacado con piedra natural de Gáldar, cortada en medidas fijas de 0,70x0,30 metros y 3,5 cm de espesor, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

	10	2,10	0,90	18,90					
					18,90	87,64		1.656,40	

TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS..... 22.946,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS									
07.04.01	m ² Falso techo plancha lisa escayola 100x60cm								
	M2 de falso techo de plancha lisa de escayola 100x60 cm, incluso material de fijación, remates, andamiajes, colocación y acabado con pasta de escayola, lista para recibir pintura. S/NTE RTC-16.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	ZONAS COMUNES								
	PLANTA SÓTANO								
	distribuidor escalera	1	10,82	1,00		10,82			
	vestibulo independencia	1	8,31	1,00		8,31			
	cuarto higiénico	1	2,20	1,00		2,20			
	cuarto hidrocompresor	1	9,50	1,00		9,50			
	PLANTA BAJA								
	pasillos y rampas	1	64,74	1,00		64,74			
		1	10,85	1,00		10,85			
	PLANTAS 1ª Y 2ª								
	pasillos y rampas	2	55,91	1,00		111,82			
	VIVIENDAS								
	vivienda 1	1	64,30	1,00		64,30			
	vivienda 2	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 3	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 4	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 5	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 6	1	68,00	1,00		68,00			
	vivienda 7	1	52,30	1,00		52,30			
	vivienda 8	1	57,10	1,00		57,10			
	vivienda 9	1	47,45	1,00		47,45			
	vivienda 10	1	64,75	1,00		64,75			
	vivienda 11	1	70,65	1,00		70,65			
	vivienda 12	1	68,00	1,00		68,00			
	vivienda 13	1	52,30	1,00		52,30			
	vivienda 14	1	57,10	1,00		57,10			
	vivienda 15	1	47,45	1,00		47,45			
							1.138,44	18,12	20.628,53
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS.....									20.628,53
TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS									137.998,59

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA									
SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO									
08.01.01	ud Vent 2H abat eje vert.alum.an.na.1,10x2,05 m modV1 Alumafel For								
	Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical con pañofijo acristalado bajo, de 1,10x2,05 metros de dimensiones de hueco, según modelo V1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm y 3+3/6/3+3 (vidrio+cámara+vidrio); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y completamente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	18				18,00			
							18,00	390,58	7.030,44
08.01.02	ud Vent 2H aba eje vert alum an na 1,10x2,05 m, modV1A Alumafel For								
	Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,10x2,05 metros de dimensiones de hueco, según modelo V1A del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Completamente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	395,91	395,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
08.01.03	<p>ud Vent 2H abat eje vert alum an na 1,10x1,20 m, modV2 Alumafel For</p> <p>Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,10x1,20 metros de dimensiones de hueco, según modelo V2 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	15				15,00				
							15,00	240,28	3.604,20	
08.01.04	<p>ud Vent 2H abat eje vert alum an na 0,60x1,20 m, modV3 Alumafel For</p> <p>Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,60x1,20 metros de dimensiones de hueco, según modelo V3 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	4				4,00				
							4,00	147,95	591,80	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
08.01.05	<p>ud Vent 2H abat eje vert alum an na 1,60x2,10 m, modV4 Alumafel For</p> <p>Ud. ventana Balconera de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,60x2,10 metros de dimensiones de hueco, según modelo V4 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía AR-QALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del pre-cerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	12				12,00				
							12,00	550,21	6.602,52	
08.01.06	<p>ud Vent 2H ab eje vert alum an na 1,60x2,10 m, moV4A Alumafel For</p> <p>Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,60x1,65 metros de dimensiones de hueco, según modelo V4A del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía AR-QALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del pre-cerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	3				3,00				
							3,00	448,43	1.345,29	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
08.01.07	<p>ud Vent 1H abat eje vert alum an na 0,90x1,10 m, moV5 Alumafel Form</p> <p>Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical con paño fijo acristalado inferior,. de 0,90x1,10 metros de dimensiones de hueco, según modelo V5 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EU-RAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm (cristal+cámara+cristal) ;con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	10				10,00				
							10,00	261,92	2.619,20	
08.01.08	<p>ud Vent 1H abat eje vert alum an na 0,90x1,35 m, moV5A Alumafel For</p> <p>Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,90x1,35 metros de dimensiones de hueco, según modelo V5A del plano memoria de carpintería , de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 3+3/6/6 mm /cristal+cámara+cristal);con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	3				3,00				
							3,00	259,50	778,50	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.09	<p>ud Pta.2H abat.alum anod mod P1 Alumafel Forma</p> <p>Ud. Puerta de 2 hojas abatibles acristaladas, de eje vertical de 1,30 x 2, 10 metros de dimensiones de hueco según modelo P1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios o laminas de 5+5 mm; con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	2				2,00			
							2,00	1.065,71	2.131,42
08.01.10	<p>ud PF alum.anod.nat.mod F1 Alumafel Sumo vidrio laminar 6+6 mm.</p> <p>Ud. Paño Fijo de cristal y aluminio extruido anodizado color natural, de 0,35x1,60 metros de dimensiones de hueco, con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, compuesto por perfiles de la serie SUMO de ALUMAFEL a modo de quitamiedosa, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros laminar 6+6mm, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	3				3,00			
							3,00	82,39	247,17
08.01.11	<p>ud Contravent corredera 1H al.anod. nat mod R2 Alumafel Pulsa</p> <p>Ud. Contraventana corredera monorail suspendida de 0,90x2,10 metros de dimensiones de hueco según modelo R2 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial con anodizado natural >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS, sistema PULSA de ALUMAFEL, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con acristalamiento compuesto por cuadrado 40x20, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, fabricada en taller y totalmente instalada, según método y garantía ARQALIS. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	10				10,00			
							10,00	496,69	4.966,90

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.12	<p>ud Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3 Pulsa Alumafel</p> <p>Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,60x0,80 metros de dimensiones de hueco según modelo R3 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	1				1,00			
							1,00	511,37	511,37
08.01.13	<p>ud Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3' Alumafel Pulsa</p> <p>Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	1				1,00			
							1,00	463,99	463,99
08.01.14	<p>ud Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3'' Alumafel Pulsa</p> <p>Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3'' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	1				1,00			
							1,00	460,60	460,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
08.01.15	ud Contravent fija 1H al.anod. nat mod R3''' Alumafel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 0,80x3,20 metros según modelo R3''' de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía AR-QALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1					1,00			
								1,00	210,02	210,02
08.01.16	ud Contravent fija 1H al.anod. nat mod R4 Alumafel Pulsa Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 1,10x1,20 metros según modelo R4 de la memoria de carpintería de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía AR-QALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	2					2,00			
								2,00	238,99	477,98
08.01.17	ud Pta autom.seccion. garaje 3,00x2,20 m, acanalada, LTE-40 Hörmann Ud de puerta seccional de garaje, de una hoja, de 3,00x2,20 m (a x h), Hörmann, mod. LTE-40 o equivalente, con marcado CE, con puerta peatonal incorporada (uso recomendado hasta 40 plazas de garaje, en uso residencial), a elegir por la Dirección Facultativa, con lamas de acero galvanizado de panel sencillo, acanalado horizontal, con acabado electrostático blanco tráfico Ral 9016, incluso elementos de seguridad con protección para los dedos, protección de guía lateral, guía de cable interior y protección contra rotura de muelle s/norma UNE-EN 12604, tiradores exteriores de material sintético negro, cerradura especial con cilindro PZ, cierre mediante pestillo automático, conjunto de muelles de torsión colocados detrás del dintel, soportes-bisagras con ruedas regulables de material sintético, junta perimetral de estanqueidad, recibido y colocación.Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1					1,00			
								1,00	1.343,87	1.343,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....										33.781,18

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA									
08.02.01	ud. Carpintería 1h/abat. en hueco de acceso a vivienda mod. P2								
	Ud. de carpintería de madera en hueco de acceso vivienda de 2,10 x 0,90 m., hoja de 2,03 x 0,825 x 0,045 de espesor, lacada color natural, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, compuesto por hoja plana maciza de 2030x925x45 mm de DM hidrófugo rechapada y recercada perimetralmente en madera maciza de roble, precerco de pino de 110x30 mm, cerco de roble de 120x28 mm, tapajuntas interior en roble de 70x11 mm y junquillo exterior en madera maciza de roble de primera calidad. Cerradura Tesa de seguridad de tres puntos de llavín o similar, con placa manilla tirador Tesa Sena MSTF8851S o similar de acero inoxidable de 1ª calidad, 4 bisagras de 150x80 mm antipalanca macizas de acero inoxidable de 1ª calidad, mirilla óptica gran angular y tope de goma. Totalmente barnizada y colocada según modelo P2 del plano memoria de carpintería y CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	14				14,00			
							14,00	248,86	3.484,04
08.02.02	ud Carpintería 1h/abat.en hueco de vest.indep.EI2-30-C5 mod. P2-A								
	Ud. de puerta cortafuegos Roper o equivalente, de acero panelada en madera de roble, en vestíbulo de independencia, clasificada EI2-30-C5, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, acabado con chapado en madera de roble, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	2				2,00			
							2,00	277,81	555,62
08.02.03	ud. Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3								
	Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,80x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada. Según memoria de carpintería. Tipo P3. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	37				37,00			
							37,00	135,57	5.016,09
08.02.04	ud Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3A								
	Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,90x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x825x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada, según modelo P-3A del plano memoria de carpintería. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	152,57	152,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.02.05	ud. Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-4 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts.en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	21				21,00			
							21,00	140,08	2.941,68
08.02.06	ud Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-4A Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts de dimensiones en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	1				1,00			
							1,00	157,87	157,87
08.02.07	ud Carp.mad 1h/ab stadip 4+4 en h. paso de cto de serv. mod. P-5 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts. a cuarto de servicio, plano , homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm ,recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-5 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	14				14,00			
							14,00	326,32	4.568,48
08.02.08	ud Carp.mad 1h/ab. en h paso de cto de serv. mod. P-6 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts. a cuarto de servicio, plana , homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm ,recercado perimetralmente con madera maciza de roble.. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa modelo ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según tipo P-6 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección	1				1,00			
							1,00	370,41	370,41
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA.....									17.246,76
TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA									51.027,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA									
09.01	<p>ud Pta. met. cortaf 1 H, EI2 30 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7</p> <p>Ud de puerta cortafuegos EI2 30 C5, de una hoja abatible modelo P-7, Roper o equivalente, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	2					2,00		
							2,00	189,31	378,62
09.02	<p>ud Pta. met. cortaf 1 H, EI2 45 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7</p> <p>Ud de puerta cortafuegos EI2 45 C5, de una hoja abatible modelo P-7, Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	2					2,00		
							2,00	198,14	396,28
09.03	<p>ud Pta. met. cortaf 2 H, EI2 60 C5, de 1,50x2,00 m, modP9-P10-P11</p> <p>Ud de puerta cortafuegos EI2 60 C5, de dos hojas abatibles modelo P9-P10-P11, Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 1,50x2,00 m, dimensiones de paso 1,43x1,96 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color blanco similar Ral 9010, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	5					5,00		
							5,00	321,61	1.608,05
09.04	<p>ud Pta. met. multiusos 1 H, c/vent. med. 0,90x2,10 m, lac.mod. P-8</p> <p>Puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de una hoja abatible, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 0,90x2,00 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	15					15,00		
							15,00	140,91	2.113,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.05	ud Pta. met. multiusos 4 H, s/vent. med. 4,00x2,10 m, lac mod P8-A Puerta metálica multiusos (trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de cuatro hojas abatibles, mod P-8A, Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente, de medidas 4000x2010 mm (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hojas constituidas por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, caladas para ventilación superior e inferior, tornillería métrica, 2 bisagras (por hoja) de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, pasadores en canto de la hoja inactiva, incluso ajuste y colocación, según CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	581,47	581,47
09.06	ud Pta. met. multiusos 2 H, med. 1,30x2,10 m, lac mod P8-B Ud de puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de dos hojas abatibles, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 1,30x2,10 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	242,80	242,80
09.07	m Pasamanos escalera acero inoxidable Aisi 316 60 mm diámetro Ml de pasamanos de acero inoxidable en escalera, formado por un tubo de acero inoxidable de calidad Aisi 316 de 60 mm de diámetro exterior, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	4	6,50			26,00			
							26,00	26,13	679,38
09.08	m Pasam rampa adaptada minusválidos ac. inox.Aisi 316 60 mm. diam. Ml pasamanos de rampa adaptada, formada por dos tubos de acero inoxidable calidad Aisi 316, de 60 mm de diámetro, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1	11,00			11,00			
		1	2,70			2,70			
		1	7,00			7,00			
							20,70	48,16	996,91
09.09	m² Barandilla, largueros perfiles laminados y barrotes vert. de ple Barandilla formada por dos largueros de perfiles laminados 30x20x1,5 mm, y barrotes verticales separados 10 cm, de pletinas de 30x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido, colocación y acabado con pintura oxirón, acabado metálico natural, aplicada a dos manos sobre superficies metálicas, previamente desoxidadas, limpias e imprimadas.	12	1,60		0,80	15,36			
							15,36	106,02	1.628,47
TOTAL CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA.....									8.625,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, DESAGÜES Y ACS									
SUBCAPÍTULO 10.01 FONTANERÍA, SANEAMIENTO Y ACS									
10.01.01	ud Instalación de fontanería, saneam y ACS s/proyecto								
	Presupuestos anteriores						1,00		
							1,00	101.325,38	101.325,38
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 FONTANERÍA, SANEAMIENTO Y ..									101.325,38
TOTAL CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, DESAGÜES Y ACS									101.325,38

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS									
11.01	ud Lavab pedest porcel blanc Roca Victoria grifer Monodin Roca								
	Lavabo con pedestal de porcelana vitrificada, Roca Victoria o equivalente, color blanco de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, Monodin Roca o equivalente.								
	viviendas	22				22,00			
	aseo garaje	1				1,00			
							23,00	123,58	2.842,34
11.02	ud Lavab susp c/semiped porcel color Roca Meridian grifer M2 Roca								
	Lavabo suspendido con semipedestal, de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color suave, de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, M2 Roca o equivalente.								
	vivienda 1	1				1,00			
							1,00	166,03	166,03
11.03	ud Inodoro porcel blanco Roca Victoria.								
	Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, Roca Victoria o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa pintada, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.								
	viviendas	22				22,00			
	aseo garaje	1				1,00			
							23,00	133,99	3.081,77
11.04	ud Inodoro suspend porcel blanco Roca Meridian c/cisterna empotr								
	Inodoro suspendido de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color blanco, incluso soporte Duplo WC, elementos de fijación, con cisterna empotrable de doble descarga de 3/6 litros y placa de accionamiento cromada mate, codo de evacuación, asiento y tapa lacados, instalado y funcionando.								
	vivienda 1	1				1,00			
							1,00	296,24	296,24
11.05	ud Plato ducha acero esmalt 75x90x15 grifer Mart								
	Plato ducha de acero esmaltado de 75x90x15 cm, mod. Duschform, de Kaldewei o equivalente, color blanco, e=3,5 mm, con antideslizante de adaptación, incluso grifería batería ducha cromada, teleducha con flexo y soporte, 1921 Marti o equivalente, válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.								
	viviendas	22				22,00			
							22,00	220,22	4.844,84
11.06	ud Plato ducha minusvalido								
	Plato ducha rasante en vitrorresina p/discapitados, de 90x90 cm, lnda o equivalente, color blanco, con grifería mezclador monomando ext. ducha cromada c/palanca clínica y ducha gerontológica con flexible y sop. p/discapitados, lnda o equivalente, incluso válvula de desagüe sifónica extra-plana con embellecedor, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.								
	vivienda 1	1				1,00			
							1,00	472,29	472,29
11.07	ud Lavader gres 60x39x36 Roca Henares grifer Adria i/mueble								
	Lavadero de gres esmaltado Roca Henares o equivalente, de 60x39x36 cm, con grifería doble de lavadero lavadora, tipo Adria Hit o equivalente, válvula de desagüe y sifón D 40 mm, incluso mueble, instalado.								
	viviendas	15				15,00			
							15,00	87,96	1.319,40
11.08	ud Fregad acero inox encastrar 88x44 1 s 1 e Thor grifer Cisal Futu								
	Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 88x44 cm, de 1 seno y escurridor, Thor o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Cisal Futurity o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.								
	viviendas	15				15,00			
							15,00	129,77	1.946,55

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 11 APARATOS SANITARIOS									14.969,46

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

22 de abril de 2010

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 13 VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN										
13.01	ud Suministro e Instalación equipo completo vent/extrac para 15 viv									
	Ud de suministro e instalación de sistema de ventilación /extracción mecánica controlada Siber o equivalente, en edificio de tres plantas y sótano con 15 viviendas y trasteros, compuesta por bocas de ventilación/extracción en zonas comunes, escalera, trasteros, cocinas, baños , aseos y cuartos de servicio, con conductos extraplanos de material termoplástico, autoextinguibles, ignifugados M1, de 55x220 mm de sección (equivalente a 125 mm de diámetro) desde la boca de extracción hasta la columna vertical en cada una de las viviendas, 14 columnas verticales de extracción, formadas por conductos de sección circular contruidos con chapa galvanizada , de diámetro variable desde 125 a 200 mm de diámetro, incluso p.p. de accesorios y piezas especiales, 6 unidades de remate de columna insonorizada Siber STI 125, 6 unidades de remate de columna insonorizada Si-ber STI 160 y 2 unidades de remate de columna insonorizada SiberSTI 200, registrables en cada coronación de columna, 70 metros de red colectora horizontal en cubierta , cons-tituida por conductos rígidos circulares de chapa galvanizada de diámetro variable de 125 a 315 mm de diámetro, 1 grupo de ventilación modelo Sibervent T3001J o equivalente de bajo consumo, en acero galvanizado, de transmisión directa, con interruptor de proximidad, curva plana, categoría C4, 2 unidades de silenciador circular modelo PAS 400, de cone-xión directa a los conductos de la red vertical en cubierta con p.p. de soportes y collares de sujeción, 4 unidades de soporte de fijación para grupo de ventilación mecánica, an-tivibración, modelo SAB 8 y conducto vertical de salida al exterior . Totalmente instalada,com-pleta, probada y funcionando según CTE-HS3, especificaciones de proyecto e indicacio-nes de la Dirección facultativa.	1					1,00			
								1,00	14.381,38	14.381,38
13.02	ud Suminis/ instalación sist. extrac. campanas cocina 15 viviendas									
	Ud de suministro e instalación de sistema de extracción mecánica Siber o equivalente de campanas de cocina por conducto individualizado(uno por vivienda) hasta cubierta, en edificio de tres plantas y sótano con 15 viviendas y trasteros, con conductos circulares de 150 mm de diámetro y extraplanos de 90x180 mm de sección desde la boca de extrac-ción hasta la salida vertical al exterior de cada una de las viviendas, de material termoplás-tico, autoextinguibles, ignifugados M1, no corroibles, impermeables e imputrescibles,inclu-so p.p. de accesorios y piezas especiales con p.p. de soportes y collares de sujeción y de cambio de sección y conducto vertical de salida al exterior . Totalmente instalada,com-pleta, probada y funcionando según CTE-HS3, especificaciones de proyecto e indicacio-nes de la Dirección facultativa.	1					1,00			
								1,00	2.267,41	2.267,41
13.03	m² Conducto vent. horiz. cortaf. EI-120, susp, TECBOR-B 20+20 mm, T									
	Conducto de ventilación cortafuegos, horizontal, EI-120, fuego interior y exterior, suspendido, TEC-BOR-B 20+20 mm, de Tecresa o equivalente, realizado con doble placa de magnesita, silicato y adi-tivos, de e=20 mm cada una, incluso p.p. de tornillos autorroscantes y autotaladrantes de 3,5x45 mm para la fijación de la primera y segunda placa, respectivamente, perfil angular metálico de 40x40x2 mm colocado (cada aprox. 250 mm) entre las placas en los vértices del conducto y fijados con tornillos autorroscantes de 3,5x45 mm, pasta de juntas Tecbor en uniones entre tramos y tiras tapajuntas de aprox. 250x20 mm. Montaje válido para secciones hasta 1250x1000 mm (medidas in-teriores), ramales y derivaciones, con sobrepresión o depresión de aire de 300 Pa). Instalado.	1	3,50	0,50	0,30	0,53				
								0,53	196,05	103,91
TOTAL CAPÍTULO 13 VENTILACIÓN Y EXTRACCIÓN										16.752,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIÓN									
14.01	Ud Instalación de telecomunicaciones en edificio 15 viviendas								
	Ud de instalación completa de telecomunicaciones en edificio de tres plantas y sótano para quince viviendas, garajes y trasteros según proyecto anexo. Completa , instalada y probada según CTE , disposiciones de la Consejería de Industria y demás normativa de aplicación.								
		1				1,00			
							1,00	7.500,00	7.500,00
TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIONES DE TELECOMUNICACIÓN.....									7.500,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES									
15.01	ud Ascensor electr 6pers 4paradas ThyssenKrupp mod Synergy 450 kg								
	Ud de ascensor eléctrico adaptado para disminuidos, para 6 personas 450 kg de carga nominal y cuatro paradas, Thyssenkrupp o equivalente, modelo Synergy , velocidad 1,00 m/s, cabina de 1,00x1,25x2,22 m, modelo Millenium, decoración modelo Millenium classic gris montana, hueco de 1,55 x 1,55 m, con puertas automáticas telescópicas en pisos de 800 mm de luz acabado con pintura martelé y certificado parallamas de 180 minutos, cabina con panel de mando y sistema de comunicación con botonera completa con registro luminoso de llamada, indicador de posición y sobrecarga sonoro y visual, módulo de espejo, pulsadores de microrrecorrido con numeración Braille, pasamanos tubular cromado brillante, rodapié de aluminio cromado satinado, suelo de pvc marmolina, equipo autónomo de alumbrado y alarma de cabina, célula fotoeléctrica y sensores de protección contra el cierre no deseado de puertas, puerta automática telescópica y frentes en acero inoxidable, incluso grupo tractor, guías, cables de suspensión, chasis de cabina, contrapeso, paracaídas progresivo, maniobra de microprocesador, botonera en pisos, ayudas de albañilería, montaje, puesta en marcha y legalización de la instalación, s/Reglamento de aparatos elevadores e instrucciones complementarias y Directiva Europea 95/16/CE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1				1,00			
							1,00	17.400,74	17.400,74
TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES									17.400,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS									
16.01	m² Enfosc maestr raspado ext. monocap Weber.pral classic s/enfoscad M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales y horizontales exteriores, con mortero monocapa acabado raspado, tipo Weber.pral classic (antes Cempral) o equivalente, con un espesor de 15 mm, aplicado s/enfoscado, incluso p.p. de tela en la unión de la estructura y los cerramientos.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.								
	fachada	1	28,50		7,00	199,50			
	descuento huecos	-10	3,40		2,50	-85,00			
		-2	1,50		2,00	-6,00			
							108,50	20,55	2.229,68
16.02	m² Pintura petrea lisa impermeable ext. Reveton Liso Pintura petrea lisa impermeable para exteriores, Reveton Liso de Texsa o equivalente, color a elegir, con imprimación y acabado a dos manos, incluso preparación del soporte.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.								
	patios	1	3,40		10,00	34,00			
		3	3,00		10,00	90,00			
		2	3,40		10,00	68,00			
		2	3,00		10,00	60,00			
		2	3,40		7,20	48,96			
		2	3,00		7,20	43,20			
	caja escalera	1	10,80		3,20	34,56			
		1	2,20		3,20	7,04			
		1	6,00		3,20	19,20			
	patio ventilación	2	1,50		1,20	3,60			
	interior pretilas	5	3,40		1,20	20,40			
		6	3,00		1,20	21,60			
		1	28,50		1,20	34,20			
		1	8,00		1,20	9,60			
		1	3,00		1,20	3,60			
		1	3,70		1,20	4,44			
		1	10,00		1,20	12,00			
		1	7,50		1,20	9,00			
		1	2,00		1,20	2,40			
		1	9,00		1,20	10,80			
	interior pretilas c.escalera	1	11,00		0,50	5,50			
		1	2,20		0,50	1,10			
		1	6,00		0,50	3,00			
		2	10,00		0,50	10,00			
		1	2,60		0,50	1,30			
	medianeras								
	izquierda	1	14,00		3,20	44,80			
		1	4,00		7,00	28,00			
	fondo	1	10,00		16,30	163,00			
		1	10,00		16,30	163,00			
		1	3,70		12,70	46,99			
	derecha	1	7,50		11,00	82,50			
		1	2,00		11,00	22,00			
		1	6,00		4,00	24,00			
		1	3,00		7,00	21,00			
							1.152,79	5,54	6.386,46
16.03	m² Pintura impermeabilizante petrea lisa mate, ext., Acrítón Pintura impermeabilizante petrea para exteriores tipo Acrítón lisa mate o equivalente, color a elegir, a dos manos, incluso lijado y plastecido del paramento.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.Se descontarán huecos.								
	ZONAS COMUNES								
	PLANTA SOTANO								
	techo	1	341,82		1,00	341,82			
	aljibe	-1	8,92		1,00	-8,92			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	techos trasteros	-1	30,80	1,00		-30,80			
	paredes	3	6,50		2,60	50,70			
		1	6,00		2,60	15,60			
		1	5,00		2,60	13,00			
		1	2,60		2,60	6,76			
		1	2,80		2,60	7,28			
		1	2,60		2,60	6,76			
		1	4,00		2,60	10,40			
		1	9,00		2,60	23,40			
		1	1,00		2,60	2,60			
	vest. indep.	3	2,00		2,60	15,60			
		3	2,50		2,60	19,50			
	dist. escalera	1	4,00		2,60	10,40			
		1	4,10		2,60	10,66			
		1	2,00		2,60	5,20			
		1	2,80		2,60	7,28			
		1	5,40	1,20		6,48			
	fachadas	1	14,50		2,60	37,70			
		1	16,00		2,60	41,60			
		2	4,20		2,60	21,84			
		2	1,00		2,60	5,20			
	cto. higiénico	2	1,40		0,40	1,12			
		2	1,80		0,40	1,44			
		1	2,57	1,00		2,57			
	PLANTA BAJA								
	techos	1	64,74	1,00		64,74			
		1	10,85	1,00		10,85			
	rampa	1	9,30	3,20		29,76			
	escalera	1	5,40	1,20		6,48			
	paredes								
	entrada	1	13,80		2,50	34,50			
		3	9,80		2,50	73,50			
		2	1,70		2,50	8,50			
		1	2,30		2,50	5,75			
		1	13,00		2,50	32,50			
		1	7,80		2,50	19,50			
		1	2,00		2,50	5,00			
		1	5,70		2,50	14,25			
		1	2,50		2,50	6,25			
		1	2,00		2,50	5,00			
		1	2,30		2,50	5,75			
		1	3,90		2,50	9,75			
		1	4,80		2,50	12,00			
		2	3,30		2,50	16,50			
		8	0,60		2,50	12,00			
	PLANTA 1ª y 2ª								
	techos	2	55,91	1,00		111,82			
		2	5,40	1,20		12,96			
	paredes	4	1,50		2,50	15,00			
		2	7,00		2,50	35,00			
		2	13,00		2,50	65,00			
		2	7,80		2,50	39,00			
		2	2,60		2,50	13,00			
		2	6,70		2,50	33,50			
		8	0,60		2,50	12,00			
		2	3,40		2,50	17,00			
		2	5,70		2,50	28,50			
		2	2,30		2,50	11,50			
		2	8,50		2,50	42,50			
		2	0,30		2,50	1,50			
	PLANTA CUBIERTA	1	29,78	1,00		29,78			
		1	12,30	1,00		12,30			
		1	4,30	1,00		4,30			
		1	8,80		2,15	18,92			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,60		2,15	5,59			
		1	7,50		2,15	16,13			
		1	2,00		2,15	4,30			
		1	2,80		2,15	6,02			
		6	0,60		2,15	7,74			
		1	3,70	0,50		1,85			
	cto. acumuladores	1	7,00		2,15	15,05			
		1	4,70		2,15	10,11			
		1	5,20		2,15	11,18			
	ZONA PRIVADA								
	PLANTA SOTANO								
	trastero 1	4	1,00		2,60	10,40			
		1	4,20		2,60	10,92			
		1	4,15	1,00		4,15			
	trastero 2	2	1,80		2,60	9,36			
		2	1,50		2,60	7,80			
		1	2,20	1,00		2,20			
	trastero 3	2	1,40		2,60	7,28			
		2	1,80		2,60	9,36			
		1	2,40	1,00		2,40			
	trastero 4	1	2,50		2,60	6,50			
		1	2,00		2,60	5,20			
		1	0,40		2,60	1,04			
		1	3,00		2,60	7,80			
		1	2,20	1,00		2,20			
	trastero 5-6-7	6	1,90		2,60	29,64			
		6	1,20		2,60	18,72			
		3	2,00	1,00		6,00			
	trastero 8	2	1,70		2,60	8,84			
		2	1,40		2,60	7,28			
		1	2,00	1,00		2,00			
	trastero 9	1	3,00		2,60	7,80			
		1	1,50		2,60	3,90			
		1	1,60		2,60	4,16			
		1	2,30		2,60	5,98			
		1	2,20	1,00		2,20			
	trastero 10	1	3,00		2,60	7,80			
		1	1,60		2,60	4,16			
		1	2,00		2,60	5,20			
		1	1,40		2,60	3,64			
		1	3,40	1,00		3,40			
	trastero 11	1	3,80		2,60	9,88			
		1	2,80		2,60	7,28			
		1	1,40		2,60	3,64			
		1	1,00		2,60	2,60			
		1	2,25	1,00		2,25			
	trastero 12-13	4	1,20		2,60	12,48			
		4	1,70		2,60	17,68			
		2	2,00	1,00		4,00			
	dto. huecos	-28	0,90		2,10	-52,92			
		-6	0,90		2,10	-11,34			
	VIVIENDAS								
	VIVIENDA 1	1	64,30	1,00		64,30			
	paredes	1	2,80		2,50	7,00			
		1	0,40		2,50	1,00			
		1	3,60		2,50	9,00			
		1	13,60		2,50	34,00			
		1	2,70		2,50	6,75			
		2	5,50		2,50	27,50			
		3	2,10		2,50	15,75			
		1	3,20		2,50	8,00			
		1	1,50		2,50	3,75			
		1	7,20		2,50	18,00			
		2	4,20		2,50	21,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	3,50		2,50	17,50			
		2	2,20		2,50	11,00			
		2	1,60		2,50	8,00			
	cuartos higiénicos	2	2,70		0,30	1,62			
		2	1,90		0,30	1,14			
	descuento	-1	3,20		0,55	-1,76			
		-8	0,90		2,10	-15,12			
		-2	1,50		2,50	-7,50			
		-1	1,10		2,05	-2,26			
		-1	0,90		1,35	-1,22			
		-1	1,60		2,10	-3,36			
	VIVIENDA 2	1	70,65	1,00		70,65			
	paredes	1	1,20		2,50	3,00			
		1	0,20		2,50	0,50			
		1	1,20		2,50	3,00			
		1	0,60		2,50	1,50			
		1	10,50		2,50	26,25			
		1	1,90		2,50	4,75			
		1	4,80		2,50	12,00			
		1	3,00		2,50	7,50			
		1	16,10		2,50	40,25			
		2	1,40		0,30	0,84			
		2	3,10		0,30	1,86			
		2	3,80		2,50	19,00			
		2	2,60		2,50	13,00			
		2	2,20		2,50	11,00			
		2	3,30		2,50	16,50			
		2	2,60		2,50	13,00			
		2	3,80		2,50	19,00			
		2	2,00		0,30	1,20			
		2	1,50		0,30	0,90			
		2	4,50		2,50	22,50			
		4	1,70		2,50	17,00			
		1	1,80		2,50	4,50			
	descuento	-1	4,50		0,55	-2,48			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-8	0,80		2,10	-13,44			
		-2	1,50		2,50	-7,50			
		-2	1,20		1,10	-2,64			
		-1	1,60		2,10	-3,36			
	VIVIENDA 3	1	64,75	1,00		64,75			
	paredes	1	1,20		2,50	3,00			
		1	0,20		2,50	0,50			
		1	1,20		2,50	3,00			
		1	0,60		2,50	1,50			
		1	9,00		2,50	22,50			
		1	1,90		2,50	4,75			
		1	5,20		2,50	13,00			
		1	2,80		2,50	7,00			
		1	16,10		2,50	40,25			
		2	2,80		0,30	1,68			
		2	1,40		0,30	0,84			
		2	4,60		2,50	23,00			
		2	2,60		2,50	13,00			
		2	1,30		0,30	0,78			
		2	3,30		0,30	1,98			
		2	4,00		2,50	20,00			
		2	2,60		2,50	13,00			
		4	1,70		2,50	17,00			
		2	2,70		2,50	13,50			
		1	1,50		2,50	3,75			
	descuento	-1	5,40		0,55	-2,97			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-8	0,80		2,10	-13,44			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-2	1,50		2,50	-7,50			
		-2	1,10		2,05	-4,51			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-1	1,60		2,10	-3,36			
	VIVIENDAS 4 y 10	2	235,00		1,00	470,00			
	VIVIENDAS 5 y 11	2	260,00		1,00	520,00			
	VIVIENDAS 6 y 12	2	68,00	1,00		136,00			
	paredes	2	2,90		2,50	14,50			
		2	14,30		2,50	71,50			
		2	3,10		2,50	15,50			
		2	5,50		2,50	27,50			
		2	2,10		2,50	10,50			
		2	7,80		2,50	39,00			
		2	1,20		2,50	6,00			
		2	2,50		2,50	12,50			
		2	0,80		2,50	4,00			
		4	2,50		2,50	25,00			
		2	2,60		2,50	13,00			
		2	4,10		2,50	20,50			
		4	2,20		2,50	22,00			
		4	3,30		2,50	33,00			
		4	2,60		2,50	26,00			
		4	3,80		2,50	38,00			
		8	1,50		0,30	3,60			
		4	1,70		0,30	2,04			
		4	2,00		0,30	2,40			
		8	1,70		2,50	34,00			
		4	3,20		2,50	32,00			
		2	2,10		2,50	10,50			
	descuento	-2	3,20		0,55	-3,52			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-20	0,80		2,10	-33,60			
		-2	1,30		2,50	-6,50			
		-4	1,20		1,10	-5,28			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-2	1,60		2,10	-6,72			
	VIVIENDAS 7 y 13	2	52,30	1,00		104,60			
	paredes	2	1,20		2,50	6,00			
		2	11,90		2,50	59,50			
		2	0,20		2,50	1,00			
		2	1,20		2,50	6,00			
		2	0,60		2,50	3,00			
		2	6,70		2,50	33,50			
		2	2,20		2,50	11,00			
		2	2,80		2,50	14,00			
		2	1,80		2,50	9,00			
		2	2,00		2,50	10,00			
		2	4,90		2,50	24,50			
		4	3,90		2,50	39,00			
		4	3,20		2,50	32,00			
		4	2,30		2,50	23,00			
		4	3,00		2,50	30,00			
		4	1,50		0,30	1,80			
		4	2,00		0,30	2,40			
		4	2,90		2,50	29,00			
		8	1,70		2,50	34,00			
		2	1,70		2,50	8,50			
	descuento	-2	2,90		0,55	-3,19			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-9	0,80		2,10	-15,12			
		-2	1,10		2,05	-4,51			
		-2	1,10		1,20	-2,64			
		-2	1,10		1,10	-2,42			
		-2	1,60		2,10	-6,72			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-2	0,90		2,10	-3,78			
	VIVIENDAS 8 y 14	2	57,10	1,00		114,20			
	paredes	2	1,20		2,50	6,00			
		2	13,50		2,50	67,50			
		2	0,20		2,50	1,00			
		2	1,20		2,50	6,00			
		2	0,60		2,50	3,00			
		2	6,70		2,50	33,50			
		2	2,20		2,50	11,00			
		2	2,80		2,50	14,00			
		2	1,80		2,50	9,00			
		2	2,00		2,50	10,00			
		2	4,90		2,50	24,50			
		4	3,90		2,50	39,00			
		4	3,20		2,50	32,00			
		4	2,30		2,50	23,00			
		4	3,00		2,50	30,00			
		4	1,50		0,30	1,80			
		4	2,00		0,30	2,40			
		4	2,90		2,50	29,00			
		8	1,70		2,50	34,00			
		2	1,70		2,50	8,50			
	descuento	-2	2,90		0,55	-3,19			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-18	0,80		2,10	-30,24			
		-2	1,10		2,05	-4,51			
		-2	1,10		1,20	-2,64			
		-2	1,10		1,10	-2,42			
		-2	1,60		2,10	-6,72			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
	VIVIENDAS 9 y 15	2	47,45	1,00		94,90			
	paredes	2	15,30		2,50	76,50			
		2	1,20		2,50	6,00			
		4	0,30		2,50	3,00			
		2	1,10		2,50	5,50			
		2	5,80		2,50	29,00			
		2	3,40		2,50	17,00			
		2	3,60		2,50	18,00			
		4	2,50		2,50	25,00			
		2	1,00		2,50	5,00			
		2	2,70		2,50	13,50			
		2	2,50		2,50	12,50			
		2	2,70		2,50	13,50			
		4	1,40		0,30	1,68			
		4	1,70		0,30	2,04			
		10	1,40		2,50	35,00			
		4	1,70		2,50	17,00			
		4	1,40		2,50	14,00			
		4	2,40		2,50	24,00			
	descuento	-2	5,20		0,55	-5,72			
		-2	0,90		2,10	-3,78			
		-14	0,80		2,10	-23,52			
		-2	1,60		2,10	-6,72			

5.298,90

5,44

28.826,02

16.04

m² Pintura p/pavim indust. antides. tráfico medio, Polyment W

Pintura para pavimento industrial antideslizante de tráfico medio, a base de resina epoxi al agua de dos componentes, con adición de arena de cuarzo, Polyment W o equivalente, aplicada en tres capas, con un consumo de 1,2 kg/m², s/indicaciones de la casa suministradora, incluso pequeño material, limpieza y preparación del soporte.

señalización plazas	2	5,00	0,10		1,00
	1	3,20	0,10		0,32
	7	4,50	0,10		3,15
	4	2,20	0,10		0,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		11	4,50	0,10		4,95			
		12	2,20	0,10		2,64			
	señalización peatones	7	1,50	0,30		3,15			
							16,09	21,18	340,79
TOTAL CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS.....									37.782,95

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 VARIOS									
17.01	ud Casillero postal chapa acero y puertas acero inox., 240x300x80 m Casillero postal de chapa de acero y puertas de acero inoxidable, de 240x300x80 mm, tipo Venus BTV, colocado, incluso cerradura y pequeño material de anclaje.	17				17,00			
							17,00	20,98	356,66
17.02	ud Señaliz. de portales c/rótulo de metacrilato de 35x12 cm Señalización de portales con rótulo de metacrilato de 35x12 cm, incluso fijación.	1				1,00			
							1,00	17,77	17,77
17.03	ud Señaliz. de vdas. o trasteros c/rótulo de metacrilato de 10x8 cm Señalización de viviendas o trasteros con rótulo de metacrilato de 10x8 cm, incluso fijación.	30				30,00			
							30,00	5,94	178,20
17.04	ud Limpieza de vivienda para la recepción de las obras Limpieza de vivienda para la recepción de las obras, comprendiendo lavado de pavimentos, rodapiés, alicatados, sanitarios, carpintería, cristalería y en general todo aquello que lo precise por estar afectado de manchas de mortero, yeso, pintura u otro tipo.	15				15,00			
							15,00	102,75	1.541,25
TOTAL CAPÍTULO 17 VARIOS									2.093,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 ENSAYOS									
SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS									
APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA HORMIGÓN									
SUBAPARTADO 18.01.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN									
18.01.01.01.01	ud Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d								
	Ud de ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.								
	COMPRESIÓN	5				5,00			
	FLEXIÓN	6				6,00			
	MACIZOS	2				2,00			
							13,00	42,82	556,66
	TOTAL SUBAPARTADO 18.01.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN..								556,66
	TOTAL APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA								556,66
APARTADO 18.01.02 ENSAYOS DE ALBAÑILERÍA									
18.01.02.01	ud Ensayo físico y mecánico de un yeso								
	Ensayo físico y mecánico de un yeso, según UNE-EN 13279-2 incluyendo finura de molido, tiempo de fraguado, resistencia a flexión, resistencia a compresión y dureza superficial.								
		1				1,00			
							1,00	179,82	179,82
18.01.02.02	ud Ensayo resistencia a compresión de bloques de hormigón								
	Ensayo para determinación de la resistencia a compresión de bloques de hormigón de árido de picón, según UNE-EN 772-1.								
		3				3,00			
							3,00	166,12	498,36
	TOTAL APARTADO 18.01.02 ENSAYOS DE ALBAÑILERÍA.....								678,18
APARTADO 18.01.03 ENSAYO DE PINTURAS									
18.01.03.01	ud Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso								
	Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.								
		3				3,00			
							3,00	27,39	82,17
18.01.03.02	ud Ensayo p/determinación espesor anodiz./lacado s/aluminio								
	Ensayo para determinación del espesor de anodizado (según UNE-EN 12373-3) o lacado sobre aluminio por medios no destructivos.								
		1				1,00			
							1,00	27,39	27,39
	TOTAL APARTADO 18.01.03 ENSAYO DE PINTURAS								109,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 18.01.04 ENSAYOS DE INSTALACIONES									
SUBAPARTADO 18.01.04.01 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA									
18.01.04.01.01	ud Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad en red de fontaner								
	Prueba de resistencia mecánica y de estanqueidad en red de fontanería, según CTE DB HS-4, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		3				3,00			
							3,00	70,56	211,68
18.01.04.01.02	ud Prueba de servicio de la red de desagües en inst. de fontanería								
	Prueba de servicio de la red de desagües en la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas de los sanitarios y descarga de todos los aparatos, comprobando la correcta evacuación y ausencia de embalsamientos, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		3				3,00			
							3,00	61,75	185,25
TOTAL SUBAPARTADO 18.01.04.01 ENSAYOS DE									396,93
SUBAPARTADO 18.01.04.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO									
18.01.04.02.01	ud Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba del humo								
	Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de la prueba del humo, según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 3 viviendas.								
		5				5,00			
							5,00	52,92	264,60
18.01.04.02.02	ud Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba hidráulica								
	Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de prueba hidráulica (altura máxima 15 m), según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		3				3,00			
							3,00	66,16	198,48
TOTAL SUBAPARTADO 18.01.04.02 ENSAYOS DE									463,08
SUBAPARTADO 18.01.04.03 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD									
18.01.04.03.01	ud Medida de la resistividad de la puesta a tierra								
	Medida de la resistividad de la puesta a tierra, hasta 3 mediciones.								
		1				1,00			
							1,00	11,45	11,45
18.01.04.03.02	ud Comprobación de cuadros de corte y protección								
	Comprobación de cuadros de corte y protección (hasta 2 diferenciales y 8 PIA por cuadro).								
		3				3,00			
							3,00	24,69	74,07
18.01.04.03.03	ud Comprobación de instalación de TV								
	Comprobación de instalación de TV, medida de señal en punto de toma, hasta 3 mediciones.								
		3				3,00			
							3,00	12,35	37,05
18.01.04.03.04	ud Comprobación de instalación de portero eléctrico.								
	Comprobación de instalación de portero eléctrico.								
		1				1,00			
							1,00	30,85	30,85
18.01.04.03.05	ud Comprobación de la sección de los conductores y código colores								
	Comprobación de la sección de los conductores y el código de colores de la misma, hasta 40 comprobaciones por ud.								
		1				1,00			
							1,00	3,52	3,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.01.04.03.06	ud Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo, hasta 10 mecanismos por ud de ensayo.	3				3,00			
							3,00	4,41	13,23
TOTAL SUBAPARTADO 18.01.04.03 ENSAYOS DE									170,17
TOTAL APARTADO 18.01.04 ENSAYOS DE INSTALACIONES									1.030,18
APARTADO 18.01.05 ENSAYO DE IMPERMEABILIZACIÓN									
18.01.05.01	ud Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla Ud de prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, enaljibes, cubiertas planas, etc., mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.								
aljibe		1				1,00			
							1,00	77,91	77,91
TOTAL APARTADO 18.01.05 ENSAYO DE									77,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS									2.452,49
TOTAL CAPÍTULO 18 ENSAYOS									2.452,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

Edificio de 15 viviendas VPO, garajes y trasteros. Gáldar.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									
SUBCAPÍTULO 19.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS DE OBRA									
APARTADO 19.01.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE RESIDUOS SIN AMIANTO									
19.01.01.01	ud Clasificación y gestión de residuos según anexo								
	Ud de clasificación y gestión de residuos resultantes de la ejecución de la obra según anexo de proyecto. Totalmente ejecutada la unidad, incluso transportes, costes de gestión y certificado de tratamiento.								
		1				1,00			
							1,00	9.672,73	9.672,73
TOTAL APARTADO 19.01.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE ...									9.672,73
APARTADO 19.01.02 CLASIFICACION Y GESTION DE RESIDUOS CON AMIANTO									
19.01.02.01	ud Toma concentración								
	Ud de realización de toma de concentración de partículas de amianto durante la realización del desmontaje, por parte de Mutua autorizada. (Exigida por la inspección de trabajo). Una durante los trabajos y otra al finalizar los mismos.								
		2				2,00			
							2,00	660,02	1.320,04
19.01.02.02	m² Aspiración zona de trabajo								
	M2 de aspiración de zona de trabajo con aspiradora industrial y filtros absolutos, tanto la estructura soporte como la zona de trabajo en la que se hayan producido rotura accidental de placas.								
		1	16,50	8,60		141,90			
							141,90	1,57	222,78
19.01.02.03	m² Gestión de residuos con contenido de fibrocemento								
	Gestion de residuos y retirada a vertedero autorizado a través de empresa autorizada en Gran Canaria (Gemecan). Totalmente ejecutada la unidad según normativa vigente.								
		1	16,50	8,60		141,90			
							141,90	10,30	1.461,57
19.01.02.04	ud Plan de trabajo								
	Ud de elaboración y tramitación del plan de trabajo previo a la demolición de las placas.								
		1				1,00			
							1,00	952,75	952,75
TOTAL APARTADO 19.01.02 CLASIFICACION Y GESTION DE ...									3.957,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 19.01 CLASIFICACIÓN Y GESTIÓN DE .									13.629,87
TOTAL CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									13.629,87
TOTAL									976.460,74