

CUADRO DE DESCOMUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES					
01.01	m²	Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento			
		m ² Demolición de cubierta formada por estructura metálica de cerchas y correas, y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros en planta baja.			
M01A0020	0,350 h	Oficial segunda	12,78	4,47	
M01A0030	1,200 h	peón	12,47	14,96	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	19,40	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					20,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con UN CÉNTIMOS

01.02	m³	Demolición fábrica mampostería mortero o horm. medios mecánicos.			
		m ³ Demolición fábrica de mampostería o bloque de hormigón recibida con mortero u hormigón, realizada por medios mecánicos, incluso acopio de material a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.			
M01A0030	0,195 h	peón	12,47	2,43	
QAA0020	0,195 h	Retroexcavadora M. F. con cazo.	25,52	4,98	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	7,40	0,22	
TOTAL PARTIDA.....					7,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

01.03	m²	Demolición solado de baldosas cerám. terrazos ..			
		m ² Demolición de solado de baldosa hidráulica, terrazo o cerámica y rodapié, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030	0,600 h	peón	12,47	7,48	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	7,50	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					7,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

01.04	m	Demolición bordillos de hormig. medios manuales.			
		M de demolición de bordillos de hormigón por medios manuales, incluso acopio de escombros junto al lugar de carga.			
M01A0030	0,400 h	peón	12,47	4,99	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

01.05	m³	Demolición de cimentación hormigón en masa.			
		m ³ . Demolición de cimentación de hormigón en masa, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
M01A0030	4,400 h	peón	12,47	54,87	
QBB0010	3,500 h	Compresor caudal 2,5 m ³ /m 2 martillos.	9,92	34,72	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	89,60	2,69	
TOTAL PARTIDA.....					92,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

01.06	m³	Terraplén medios mecánicos productos de desmonte.			
		m ³ . Terraplén con medios mecánicos, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, incluso riego y aportación de finos y material de préstamo si fuera necesario.			
M01A0030	0,010 h	peón	12,47	0,12	
QAA0010	0,045 h	Traxcavator Caterp. 955	40,00	1,80	
QAF0040	0,040 h.	h. Compact neumát Dinapac CP 22 c/maquinista	27,44	1,10	
E01E0010	0,200 m ³	Agua	1,26	0,25	
E01CD0040	0,150 m ³	Picón garbancillo fino	16,40	2,46	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	5,70	0,17	
TOTAL PARTIDA.....					5,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01	m³	Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno.			
		m³ Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
A06B0010	1,000 m³	excavación en zanjas y pozos	12,14	12,14	
QAB0030	0,120 h	Camión volquete 2 ejes > 15 t	26,50	3,18	
QAA0070	0,120 h	Pala cargadora Caterp 930	28,36	3,40	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	18,70	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

02.02	m³	Desmante en todo tipo de terreno.			
		m³ Desmante en todo tipo de terreno, incluso desbroce, demoliciones no clasificadas, apilado de la tierra vegetal, refino de taludes, acabado de la explanación y transporte a vertedero o lugar de empleo. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
A06A0010	0,800 m³	Desmante en roca con medios mecánicos.	7,91	6,33	
A06A0020	0,030 m³	Desmante en roca con demoliciones.	17,79	0,53	
A06A0030	0,170 m³	Desmante en terreno de tránsito.	3,60	0,61	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	7,50	0,23	
TOTAL PARTIDA.....					7,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

02.03	m²	Compactado superficial tierras apisonadora.			
		m² Compactado superficial de tierras con apisonadora mecánica manual para posterior ejecución de la solera. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0030	0,250 h	peón	12,47	3,12	
E01E0010	0,060 m³	Agua	1,26	0,08	
QBD0010	0,040 h	Bandeja vibrante Vibromat con operario	15,60	0,62	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	3,80	0,11	
TOTAL PARTIDA.....					3,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.04	m²	Perfilado manual fondos zapatas y zanjas.			
		m² Perfilado manual en fondos y laterales de zapatas y zanjas de cimentación previamente excavadas a máquina, con tierras paleadas al borde de la excavación, con promedio de espesor a perfilar de 10 cms. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0030	0,180 h	peón	12,47	2,24	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	2,20	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					2,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

02.05	m³	Relleno trasdós de muros material de excavación.			
		m³. Relleno de trasdós de muros de contención con material procedente de la excavación, compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 %, incluso riego.			
M01A0030	0,376 h	peón	12,47	4,69	
QAA0010	0,050 h	Traxcavator Caterp. 955	40,00	2,00	
QBD0010	0,080 h	Bandeja vibrante Vibromat con operario	15,60	1,25	
E01E0010	0,200 m³	Agua	1,26	0,25	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	8,20	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIONES

SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y CONTENCIONES

03.01.01	m³	Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm², e=10 cm			
		m ² de hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm ² , de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0030	0,160 h	peón	12,47	2,00	
A03A0030	0,100 m ³	hormigón en masa de fck= 15 N/mm ²	83,68	8,37	
E01E0010	0,015 m ³	Agua	1,26	0,02	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	10,40	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					10,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

03.01.02	m³	Horm. ciclópeo cimientos con encof.HM-20/B/20/I.			
		m ³ de hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,600 h	peón	12,47	7,48	
E01HCA0010	0,620 m ³	Horm prep HM-20/B/20/I, transp 30 km planta	72,53	44,97	
E01CC0020	0,400 m ³	Piedra en rama tamaño maximo 30 cm	12,15	4,86	
A05A0020	3,500 m ²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	64,44	
E01E0010	0,045 m ³	Agua	1,26	0,06	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	128,30	3,85	
TOTAL PARTIDA.....					132,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

03.01.03	m³	Horm.arm hidróf zapat aisl. HA-30/B/20/Ila, 64 kg/m³ acer B500S.			
		m ³ de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/Ila, armado con 64 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m ² /m ³ , desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500 h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020 m ³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	64,000 kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	65,28	
A05J0020	1,700 ud	Sumin. y prepar. (l/m ³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05A0020	3,000 m ²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	55,23	
QBA0010	0,300 h	Vibrador eléctrico	5,10	1,53	
E01E0010	0,045 m ³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0040	9,000 ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,45	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	221,80	6,65	
TOTAL PARTIDA.....					228,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.01.04	m³	Horm.arm hidróf zapat aljibe HA-30/B/20/Ila, 70 kg/m³ acB500S.			
		m ³ de hormigón armado hidrófugo en zapatas de aljibe, HA-25/B/20/Ila, armado con 70 kg/m ³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m ² /m ³ , desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500 h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020 m ³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	70,000 kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	71,40	
A05J0020	1,700 ud	Sumin. y prepar. (l/m ³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05A0020	3,000 m ²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	55,23	
QBA0010	0,300 h	Vibrador eléctrico	5,10	1,53	
E01E0010	0,045 m ³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0040	10,000 ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,50	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	228,00	6,84	
TOTAL PARTIDA.....					234,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.01.05	m³		Horm.arm hidróf zapat muros HA-30/B/20/Ila, 66 kg/m³ ac B500S.			
			M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros, HA-30/B/20/Ilb, armado con 66 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,500	h	oficial primera	13,02	19,53	
M01A0030	1,000	h	peón	12,47	12,47	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	125,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	127,50	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05A0020	2,500	m²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	46,03	
QBA0010	0,300	h	Vibrador eléctrico	5,10	1,53	
E01E0010	0,045	m³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0040	10,000	ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,50	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	294,20	8,83	

TOTAL PARTIDA..... 302,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.01.06	m³		Horm.arm hidró zap muros HA-30/B/20/Ila,125 kg/m³ ac B500S.batac			
			M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros,realizado por bataches, HA-30/B/20/Ilb, armado con 125 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,500	h	oficial primera	13,02	19,53	
M01A0030	1,000	h	peón	12,47	12,47	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	125,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	127,50	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05A0020	2,500	m²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	46,03	
QBA0010	0,300	h	Vibrador eléctrico	5,10	1,53	
E01E0010	0,045	m³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0040	10,000	ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,50	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	294,20	8,83	

TOTAL PARTIDA..... 302,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DOS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.01.07	m³		Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/Ila, 218 kg/m³ ac B500S.			
			m³ de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/Ila, armado con 218 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	218,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	222,36	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05A0030	6,000	m²	Encofrado y desencofrado en vigas riostras.	13,91	83,46	
QBA0010	0,400	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,04	
E01E0010	0,090	m³	Agua	1,26	0,11	
E13DA0040	16,000	ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,80	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	408,10	12,24	

TOTAL PARTIDA..... 420,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS VEINTE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.01.08	m³		Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 82 k/m³ aB500S, enc. 1 c. m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	82,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	83,64	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05B0020	3,500	m²	Encofrado y desencof. en muros a una cara y 3.5 m. alt.	14,68	51,38	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,050	m³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0110	26,000	ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20 Fosrueda	0,17	4,42	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	241,30	7,24	

TOTAL PARTIDA..... 248,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

03.01.09	m³		Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 82 k/m³ aB500S, 1 c. batac m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, ejecutado por bataches, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado y sellado de juntas de hormigonado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,700	h	oficial primera	13,02	22,13	
M01A0030	1,200	h	peón	12,47	14,96	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	125,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	127,50	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05B0020	3,500	m²	Encofrado y desencof. en muros a una cara y 3.5 m. alt.	14,68	51,38	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,050	m³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0110	26,000	ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20 Fosrueda	0,17	4,42	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	309,50	9,29	

TOTAL PARTIDA..... 318,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

03.01.10	m³		Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/Ila, 82 k/m³ aB500S, enc. 2 c. m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/Ila, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	82,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	83,64	
A05J0020	1,700	ud	Sumin. y prepar. (l/m³) impermeab.-plastif. p/horm. Addiment BV-	1,53	2,60	
A05B0020	7,000	m²	Encofrado y desencof. en muros a una cara y 3.5 m. alt.	14,68	102,76	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,045	m³	Agua	1,26	0,06	
E13DA0110	26,000	ud	Separ plást arm vert r 35 mm D acero 10-20 Fosrueda	0,17	4,42	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	292,70	8,78	

TOTAL PARTIDA..... 301,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.01.11	m²		Lámina drenant protect polietileno secc troncocónica Drentex.			
			m² de protección de impermeabilización de trasdós de muros de contención con lámina de polietileno de alta densidad, en forma de nódulos, tipo Drentex protec 80, de Texsa o equivalente, anclado mecánicamente y solapado a modo de botones. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,135	h	oficial primera	13,02	1,76	
M01A0030	0,135	h	peón	12,47	1,68	
E18HC0030	1,100	m²	Lámina PEHD Drentex Protect 80, Texsa (muros enterrados)	2,70	2,97	
E18LE0070	4,000	ud	Arandelas y clavos p/fijación lámina PEHD, Drentex fijación	0,08	0,32	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	6,70	0,20	

TOTAL PARTIDA..... 6,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

03.01.12	m²		Drenaje trasdós muro malla poliet. y geotext. Enkadrain B8/2.			
			m² de drenaje de trasdós de muro de contención de 0 a 5 m, con malla tridimensional de polietileno de alta densidad termosoldada a dos filtros de geotextil no tejido, de poliéster de 100 g/m² de peso, tipo Enkadrain B8/2 de 12 mm, incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,075	h	oficial primera	13,02	0,98	
E18HC0050	1,050	m²	Lám filtr drenaje vert muros 0-5 m Enkadrain B8/2 12mm	5,85	6,14	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	7,10	0,21	

TOTAL PARTIDA..... 7,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

03.01.13	m²		Impermeabilización foso ascensor mort. imperm. Nitocote			
			m² de impermeabilización en pozo de ascensor con mortero impermeabilizante tipo Nitocote o equivalente, aplicado a brocha, en dos capas, con una dotación de 2 kg/m², sobre hormigón bien acabado o mortero de cemento y arena. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,150	h	oficial primera	13,02	1,95	
M01A0030	0,150	h	peón	12,47	1,87	
E18KA0080	2,000	kg	Mortero impermeabilizante (fino) Nitocote CM 650/652	0,86	1,72	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	5,50	0,17	

TOTAL PARTIDA..... 5,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

03.01.14	m²		Impermeab trasdós muros con pintura asfalto Emufal N.			
			m² M2 de impermeabilización de cimentación, trasdós o intradós de muros con pintura asfáltica tipo Emufal N o equivalente, con un rendimiento de 1 kg/m². Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0030	0,145	h	peón	12,47	1,81	
E35GA0020	1,000	kg	Pintura emulsión asfáltica Emufal N.	1,29	1,29	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	3,10	0,09	

TOTAL PARTIDA..... 3,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

03.01.15	m²		Impermeab depós agua potable mort. impermeab. Thoro Seal a plana			
			m² M2 de impermeabilización de depósitos para agua potable (cert. nº 6.097 C.O.F.M) o piscinas, realizado con dos capas de Thoro Seal blanco, aplicado a plana, aditivado con látex Acryl-60, con un consumo de 3,5 kg/m², incluso p.p. de pequeño material (morteros especiales), para preparación de superficie, sobre enfoscado de mortero de cemento y arena. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,305	h	oficial primera	13,02	3,97	
M01A0030	0,301	h	peón	12,47	3,75	
E18KA0100	3,500	kg	Thoro seal blanco	2,54	8,89	
E01DJ0070	0,300	kg	Aditivo polimérico líquido p/morteros cementosos Thoro Acryl 60.	4,46	1,34	
E01FH0010	0,810	ud	p.p. de morteros especiales.	0,52	0,42	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	18,40	0,55	

TOTAL PARTIDA..... 18,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS						
04.01	m³		Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 251kg/m³ B500S.			
			m³ de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 251 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0060	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/IIIa, transp 30 km planta	82,70	84,35	
A04A0020	251,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	256,02	
A05D0030	12,000	m²	Encofrado y desencof. en pilares con paneles metálicos.	17,61	211,32	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,180	m³	Agua	1,26	0,23	
E31CA0010	0,015	ud	Andamio metálico para exteriores.	43,76	0,66	
E13DA0130	25,000	ud	Separ plást arm vert r 50 mm D acero 12-20 Fosrueda	0,32	8,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	575,90	17,28	
TOTAL PARTIDA.....						593,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

04.02	m³		Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 115kg/m³ B500S.			
			m³ de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 115 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/IIa, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	115,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	117,30	
A05C0010	4,000	m²	Encofrado y desencofrado vigas planas.	18,88	75,52	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,060	m³	Agua	1,26	0,08	
E13DA0040	11,000	ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,55	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	292,70	8,78	
TOTAL PARTIDA.....						301,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS UN EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.03	m³		Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/IIa 115kg/m³ B500S.			
			m³ de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/IIa, armado con 115 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500	h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020	m³	Horm prep HA-30/B/20/IIa, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	115,000	kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	117,30	
A05C0020	6,000	m²	Encofrado y desencof. en vigas colgadas.	21,33	127,98	
QBA0010	0,500	h	Vibrador eléctrico	5,10	2,55	
E01E0010	0,090	m³	Agua	1,26	0,11	
E13DA0040	22,000	ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	1,10	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	345,70	10,37	
TOTAL PARTIDA.....						356,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUENTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.04	m³	Horm. arm losas escalera HA-30/B/20/Ila 110kg/m³ B500S.			
		m³ M3 hormigón armado en losas de escalera, HA-30/B/20/Ila, armado con 130 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,500 h	peón	12,47	6,24	
E01HCC0049	1,020 m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,29	83,94	
A04A0020	130,000 kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	132,60	
A05F0020	8,000 m²	Encofrado y desencofrado losas inclinadas escalera y rampas	19,40	155,20	
QBA0010	0,300 h	Vibrador eléctrico	5,10	1,53	
E01E0010	0,120 m³	Agua	1,26	0,15	
E13DA0040	20,000 ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	1,00	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	387,20	11,62	
TOTAL PARTIDA.....					398,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.05	m²	Forj.aliger.25+5cm HA-30/B/20/Ila 38.71 a 60,47 mkN.			
		m² de forjado de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/Ila, aligerado con bovedillas de hormigón vibrado y realizado con semiviguetas colocadas cada 72 cm para un momento sin mayorar por metro de anchura comprendido entre 38,71 y 60,47 mkN. Incluso colocación de encofrado total, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, y p.p. de nervio parteluz, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,262 h	oficial primera	13,02	3,41	
M01A0030	0,262 h	peón	12,47	3,27	
E13AA0200	1,390 m	Semivigu horm arm L=4,80-5,40 m h=25 cm c/72 cm	11,05	15,36	
E13ABA0080	5,550 ud	Bovedilla hormigón vibrado 72x25x25 cm	1,54	8,55	
E01HCC0050	0,108 m³	Horm prep HA-30/B/20/Ila, transp 30 km planta	82,14	8,87	
A04A0020	5,681 kg	Acero corrugado B 500 S, elaborado y colocado.	1,02	5,79	
E01E0010	0,050 m³	Agua	1,26	0,06	
A05E0010	1,000 m²	Encofrado y desencofrado forjado unidireccional.	17,86	17,86	
QBA0010	0,080 h	Vibrador eléctrico	5,10	0,41	
E01AB0020	1,000 m²	Malla electros. cuadrícula 15x30 cm, ø 5-5 mm	1,20	1,20	
E13DA0040	4,000 ud	Separ plást arm horiz D=12-20 r 40 mm Fosclip	0,05	0,20	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	65,00	1,95	
TOTAL PARTIDA.....					66,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA						
05.01	m²		Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm vestir.			
			m² M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,480	h	oficial primera	13,02	6,25	
M01A0030	0,480	h	peón	12,47	5,99	
E10AB0020	8,400	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm	1,25	10,50	
A02A0100	0,020	m³	Mortero industrial M 10 / GP CS IV W1	145,77	2,92	
E10CB0010	0,500	m	Fleje metálico perforado.	0,14	0,07	
A04A0010	0,150	kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.	1,01	0,15	
E31CA0030	0,001	ud	Andamio para exteriores verticales.	45,23	0,05	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	25,90	0,78	

TOTAL PARTIDA..... 26,71

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

05.02	m²		Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir.			
			m² M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,360	h	oficial primera	13,02	4,69	
M01A0030	0,360	h	peón	12,47	4,49	
E10AB0050	8,400	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 9x25x50 cm	0,88	7,39	
A02A0100	0,010	m³	Mortero industrial M 10 / GP CS IV W1	145,77	1,46	
E10CB0010	0,500	m	Fleje metálico perforado.	0,14	0,07	
A04A0010	0,150	kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.	1,01	0,15	
E31CA0030	0,001	ud	Andamio para exteriores verticales.	45,23	0,05	
TOTAL PARTIDA.....						18,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

05.03	m²		Fábrica bl.hueco doble cámara 20x25x50 cm vestir.			
			m² M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,580	h	oficial primera	13,02	7,55	
M01A0030	0,580	h	peón	12,47	7,23	
E10AC0020	8,400	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm doble cámara	1,48	12,43	
A02A0100	0,020	m³	Mortero industrial M 10 / GP CS IV W1	145,77	2,92	
E10CB0010	0,500	m	Fleje metálico perforado.	0,14	0,07	
A04A0010	0,150	kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.	1,01	0,15	
E31CA0030	0,001	ud	Andamio para exteriores verticales.	45,23	0,05	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	30,40	0,91	
TOTAL PARTIDA.....						31,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.04	m²		Parapeto 1 m altura bloq. 20cm, correa y pilaretes.			
			m² M2 de parapeto o pretil de hasta 1,20 m de altura formado por bloques huecos de hormigón vibrado de 50x25x20 cm, tomados con mortero 1:6 de cemento y arena, pilaretes de 20x15 cm cada 2 m y correa superior de 20 x 15 cm, ambos de hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 redondos de 8 mm y estribos de 6 c/ 30 cm, separadores, incluso replanteo, aplomado, nivelado y humedecido del bloque. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500	h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,400	h	peón	12,47	4,99	
E10AB0020	8,400	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 20x25x50 cm	1,25	10,50	
A02A0040	0,020	m³	Mortero 1:6 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	87,75	1,76	
A03A0080	0,045	m³	Hormigón en masa HM-25/P/16/I CEM III/A-P 42,5R	85,19	3,83	
A04A0010	3,000	kg	Acero corrugado B 400 S, elaborado y colocado.	1,01	3,03	
A05A0010	0,450	m²	Encofrado y desencof. en zunchos y pilaretes.	11,60	5,22	
E13DA0100	2,000	ud	Separ plást arm vert r 30 mm D acero 8-12 Fosultra	0,06	0,12	
E13DA0030	4,000	ud	Separ plást arm horiz D=0-30 r 30 mm Fosilla 30	0,09	0,36	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	36,30	1,09	

TOTAL PARTIDA..... 37,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

05.05	m²		Cerramiento de fach. doble hoja Bloque 12+9 cm . aisl. int 3 cm.			
			m² M2 de cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,580 W/m²K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,23 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirrigidas de lana mineral de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,40 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK, acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1, y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E.. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
D07AA0040	1,000	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 12x25x50 cm vestir.	20,39	20,39	
D09IA0126	1,000	m²	Aislam. térmico acúst vert cámara aire lana min Panel PL-256 30mm	3,95	3,95	
D07AA0050	1,000	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir.	18,30	18,30	

TOTAL PARTIDA..... 42,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.06	m²		Cerramiento de fachada de doble hoja Bloque 17+9 cm D.C. ais			
			m². Cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,568 W/m²K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 17 cm de espesor de doble cámara, de resistencia térmica (R) 0,38 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 2 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas de poliestireno expandido tipo III de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,039 W/mK; Terminado, según C.T.E.			
D07AA0080	1,000	m²	Fábrica bl.hueco doble cámara 17x25x50 cm vestir.	25,69	25,69	
D09IA0150	1,000	m²	Aislam. térmico vert. cámaras de aire, EPS tipo III, P15, e=	4,17	4,17	
D07AA0050	1,000	m²	Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir.	18,30	18,30	

TOTAL PARTIDA..... 48,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.07	m²	Partición interior: bloque 9 + aislante + bloque 9 para vestir			
		m² M2 de partición interior de dos hojas, de transmitancia térmica (U) 0,543*b W/m²K (siendo "b" el coeficiente de reducción de temperatura), según DB HE-1, constituida por: doble fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; aislamiento térmico acústico, en cámara, realizado con panel semirrígido de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; y guarnecido y enlucido de yeso, en ambas caras, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
D07AA0050	2,000 m²	Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir.	18,30	36,60	
D09IA0127	1,000 m²	Aislam. térmico vert. cámaras de aire, lana min Panel PL , 40 mm	4,50	4,50	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	41,10	1,23	
TOTAL PARTIDA.....					42,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

05.08	m	Dintel prefabricado horm armado 20x25 HA-25/P/16/I 2D12			
		MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 20x20 cm., incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,400 h	oficial primera	13,02	5,21	
M01A0030	0,350 h	peón	12,47	4,36	
E13DASS20	1,000 m	dintel prefabricado de hormigón 20x20	13,28	13,28	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.09	m	Dintel horm armado 17x25 HA-25/P/16/I 4D12			
		m. Dintel de hormigón armado de 17x25 cm con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado.			
M01A0010	0,400 h	oficial primera	13,02	5,21	
M01A0030	0,350 h	peón	12,47	4,36	
E148161	1,000 m	dintel prefabricado de hormigón 17x20	12,56	12,56	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	22,10	0,66	
TOTAL PARTIDA.....					22,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.10	m	Dintel prefabricado horm armado 12x20 HA-25/P/16/I 2D12			
		MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 12x20 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,350 h	oficial primera	13,02	4,56	
M01A0030	0,350 h	peón	12,47	4,36	
E13DASS21	1,000 m	dintel prefabricado hormigón 12x20cm.	10,27	10,27	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	19,20	0,58	
TOTAL PARTIDA.....					19,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

05.11	m	Dintel prefabricado horm armado 9x15 HA-25/P/16/I 2D12			
		MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 9x15 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,300 h	oficial primera	13,02	3,91	
M01A0030	0,300 h	peón	12,47	3,74	
E13DASS22	1,000 m	dintel prefabricado de 9cm x 15	8,56	8,56	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	16,20	0,49	
TOTAL PARTIDA.....					16,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.12		ud	Recibido cerco exterior <2,0 m²			
			Ud de recibido de cercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,900	h	oficial primera	13,02	11,72	
M01A0030	0,900	h	peón	12,47	11,22	
A02A0030	0,014	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,31	
E01MA0010	0,125	kg	Clav os 3"	0,65	0,08	
E18JA0040	0,100	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	1,35	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	25,70	0,77	
TOTAL PARTIDA.....						26,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
05.13		ud	Recibido cerco exterior >2,0 m²			
			Ud de recibido de cercos exteriores mayores de 2 m², de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,350	h	oficial primera	13,02	17,58	
M01A0030	1,350	h	peón	12,47	16,83	
A02A0030	0,015	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,41	
E01MA0010	0,150	kg	Clav os 3"	0,65	0,10	
E18JA0040	0,140	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	1,89	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	37,80	1,13	
TOTAL PARTIDA.....						38,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.14		ud	Recibido contracerco interior <2,0 m²			
			Ud de recibido de contracercos interiores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,900	h	oficial primera	13,02	11,72	
M01A0030	0,900	h	peón	12,47	11,22	
A02A0030	0,014	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,31	
E01MA0010	0,090	kg	Clav os 3"	0,65	0,06	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	24,30	0,73	
TOTAL PARTIDA.....						25,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS						
05.15		ud	Recibido contracerco interior >2,0 m²			
			Ud de recibido de contracercos interiores, mayores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, en exteriores o interiores, incluso cajeado y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,350	h	oficial primera	13,02	17,58	
M01A0030	1,350	h	peón	12,47	16,83	
A02A0030	0,015	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,41	
E01MA0010	0,100	kg	Clav os 3"	0,65	0,07	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	35,90	1,08	
TOTAL PARTIDA.....						36,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
05.16		ud	Recibido contracerco exterior <2,0 m²			
			Ud de recibido de contracercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,900	h	oficial primera	13,02	11,72	
M01A0030	0,900	h	peón	12,47	11,22	
A02A0030	0,014	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,31	
E01MA0010	0,100	kg	Clav os 3"	0,65	0,07	
E18JA0040	0,430	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	5,81	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	30,10	0,90	
TOTAL PARTIDA.....						31,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con TRES CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCAMPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.17		ud	Recibido contracerco exterior >2,0 m²			
			Ud de recibido de contracercos exteriores mayores de 2 m ² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajeado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,350	h	oficial primera	13,02	17,58	
M01A0030	1,350	h	peón	12,47	16,83	
A02A0030	0,015	m ³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,41	
E01MA0010	0,150	kg	Clavos 3"	0,65	0,10	
E18JA0040	0,540	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	7,29	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	43,20	1,30	

TOTAL PARTIDA..... 44,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

05.18		m²	Guarnec+enlucido yeso proyect vertical Cayezol.			
			m ² de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, limpieza y humedecido del soporte.			
E01BC0040	1,000	m ²	Mort yeso Cayezol proyectado vertical.	5,61	5,61	
E37JB0010	0,200	m ²	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm, MALLA MORTERO	2,52	0,50	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	6,10	0,18	

TOTAL PARTIDA..... 6,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

05.19		m²	Guarnec+enlucido yeso proyect horizontal Cayezol.			
			m ² de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos horizontales, de 15 mm de espesor, incluso limpieza y humedecido de la pared.			
E01BC0050	1,000	m ²	Mort yeso Cayezol proyectado horizontal.	5,82	5,82	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	5,80	0,17	

TOTAL PARTIDA..... 5,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.20		m²	Enfosc maestread vert ext. GP CS IV W1 (e=1,5 cm), GP CS III W1			
			m ² de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1, en capa gruesa de 1,5 cm de espesor, acabado con mortero tipo GP CS III W1, en capa fina de 0,5 cm de espesor, s/UNE-EN 998-1, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m ² . Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,690	h	oficial primera	13,02	8,98	
M01A0030	0,690	h	peón	12,47	8,60	
A02A0100	0,015	m ³	Mortero industrial M 10 / GP CS IV W1	145,77	2,19	
A02A0110	0,005	m ³	Mortero industrial M 5/GP CS III W1	131,65	0,66	
E37JB0010	0,200	m ²	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm, MALLA MORTERO	2,52	0,50	
E31CA0010	0,001	ud	Andamio metálico para exteriores.	43,76	0,04	
E01E0010	0,005	m ³	Agua	1,26	0,01	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	21,00	0,63	

TOTAL PARTIDA..... 21,61

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS

05.21		m²	Enfosc maestread vert inter.mort 1:3			
			m ² . Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales interiores con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de PVC en juntas de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m ²			
M01A0010	0,610	h	oficial primera	13,02	7,94	
M01A0030	0,610	h	peón	12,47	7,61	
A02A0010	0,015	m ³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	1,61	
E37JB0010	0,200	m ²	Malla fibra vidrio impregnada PVC, 10x10 mm, MALLA MORTERO	2,52	0,50	
E31CA0030	0,001	ud	Andamio para exteriores verticales.	45,23	0,05	
E01E0010	0,005	m ³	Agua	1,26	0,01	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	17,70	0,53	

TOTAL PARTIDA..... 18,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.22	m²		Enfosc preparación soportes p/alcatados.			
			m². Enfoscado de preparación de soportes, para recibir chapados o morteros monocapas, en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:5 de cemento y arena.			
M01A0010	0,350	h	oficial primera	13,02	4,56	
M01A0030	0,350	h	peón	12,47	4,36	
A02A0030	0,020	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,87	
E31CA0030	0,001	ud	Andamio para exteriores verticales.	45,23	0,05	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	10,80	0,32	
TOTAL PARTIDA.....						11,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

05.23	m		Albardilla hormigón polímero Ulma mod MO 25 de 120x25x4 cms			
			MI de albardilla de hormigón visto de 29cm. o equivalente, para coronación de muros, en "U" de 120x29x4 cm con dos goterones, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,200	h	peón	12,47	2,49	
E10HAA0011	1,000	m	Albardilla hormigón visto 29cm. coronación muro	8,30	8,30	
E18KB0010	0,460	kg	Revest. elástico para impermeab. Nitocote 190.	4,15	1,91	
E01FA0070	1,200	kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, rev / pavim int/ext weber.col flex	0,79	0,95	
E01FB0030	0,120	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,10	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	16,40	0,49	
TOTAL PARTIDA.....						16,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.24	m		Vierteaguas hormigón polímero 38x3 cms			
			MI de vierteaguas de hormigón de polímero, de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,150	h	oficial primera	13,02	1,95	
M01A0030	0,150	h	peón	12,47	1,87	
E10HAA0012	1,000	m	Vierteaguas hormigón polímero 38x3 cms	9,41	9,41	
E18KB0010	0,460	kg	Revest. elástico para impermeab. Nitocote 190.	4,15	1,91	
E01FA0070	1,200	kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, rev / pavim int/ext weber.col flex	0,79	0,95	
E01FB0030	0,120	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,10	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	16,20	0,49	
TOTAL PARTIDA.....						16,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.25	m		MI de jambas de hormigón de polímero, de 38x3 cms con goteron,			
			MI de jambas de hormigón de polímero, de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,150	h	oficial primera	13,02	1,95	
M01A0030	0,150	h	peón	12,47	1,87	
E148174	1,000	m	jamba hormigón polímero	10,23	10,23	
E18KB0010	0,460	kg	Revest. elástico para impermeab. Nitocote 190.	4,15	1,91	
E01FA0070	1,200	kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, rev / pavim int/ext weber.col flex	0,79	0,95	
E01FB0030	0,120	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,10	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	17,00	0,51	
TOTAL PARTIDA.....						17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.26	m	MI de dinteles de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron MI de dinteles de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,150 h	oficial primera	13,02	1,95	
M01A0030	0,150 h	peón	12,47	1,87	
E148166	1,000 m	dintel hormigón polímero 38x 3cm	10,23	10,23	
E18KB0010	0,460 kg	Revest. elástico para impermeab. Nitocote 190.	4,15	1,91	
E01FA0070	1,200 kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, rev / pavim int/ext weber.col flex	0,79	0,95	
E01FB0030	0,120 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,10	
E01E0010	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	17,00	0,51	
TOTAL PARTIDA.....					17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN					
06.01	m ²	Cubierta invert plana no transit, imperm Polibreal multic+arido m ² de cubierta invertida plana no transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliésterde 50 micras , sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes , (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m ²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m ²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,300 h	peón	12,47	3,74	
A03B0010	0,125 m ³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	7,30	
E04.0220	0,040 m ²	Placa poliestireno expandido e= 3 cm P15	1,50	0,06	
D09AA0010	1,050 m ²	Impermeab cubiert protec pesada PA-5 mástico 4+4 kg	9,41	9,88	
E02AB0021	1,030 m ²	Placa poliestireno extruido Roofmate SL 125x60x5cm	11,36	11,70	
E30.0715	1,200 m ²	Fieltro geotextil Terram 1000 (125 g/m ²)	0,84	1,01	
E18HB0040	1,200 m ²	Geotextil Terram 700 (90 g/m ²)	0,78	0,94	
D08AA0040	1,050 m ²	Protección membrana imperm. con mortero 3 cm, armada.	8,48	8,90	
D08AA0050	1,000 m ²	Acabado de cubierta con capa árido 16-32 mm e=6 cm	3,80	3,80	
A01.0025	0,010 m ³	Mortero M-80a 1:4 de	70,86	0,71	
%0.01	1,000 %	Medios auxiliares	54,60	0,55	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	55,10	1,65	
TOTAL PARTIDA.....					56,75

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02	m²	Cubierta invert plana transit, imperm Polibreal multic+atoba m² de cubierta invertida plana transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refilo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliéster de 50 micras, sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes, (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,500 h	oficial primera	13,02	6,51	
M01A0030	0,300 h	peón	12,47	3,74	
A03B0010	0,125 m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	7,30	
E04.0220	0,040 m²	Placa poliestireno expandido e= 3 cm P15	1,50	0,06	
D09AA0010	1,050 m²	Impermeab cubiert protec pesada PA-5 mástico 4+4 kg	9,41	9,88	
E02AB0021	1,000 m²	Placa poliestireno extruido Roofmate SL 125x60x5cm	11,36	11,36	
E30.0715	1,000 m²	Fieltro geotextil Terram 1000 (125 g/m²)	0,84	0,84	
E18HB0040	1,200 m²	Geotextil Terram 700 (90 g/m²)	0,78	0,94	
D08AA0040	1,050 m²	Protección membrana imperm. con mortero 3 cm, armada.	8,48	8,90	
D08C0010	1,050 m²	Solado de loseta roja de 10x20 cm	18,80	19,74	
A01.0025	0,010 m³	Mortero M-80a 1:4 de	70,86	0,71	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	70,00	2,10	
TOTAL PARTIDA.....					72,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

06.03	m²	Impermeab cubierta no transitable sistema Kimper-Kimired m². de impermeabilización de cubierta no transitable con el sistema monolítico Kimper-Kimired o similar, (DIT 381), realizada mediante la aplicación del impermeabilizante Kimper con un rendimiento de 1,5 kg/m² y fibra de vidrio aprestada, terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,082 h	oficial primera	13,02	1,07	
M01A0030	0,100 h	peón	12,47	1,25	
E30.0640	1,500 kg	Impermeabilizante Kimper	4,94	7,41	
E30.0643	1,100 m²	Fibra de vidrio aprestada	1,13	1,24	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	11,00	0,33	
TOTAL PARTIDA.....					11,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

06.04	m²	Formac pendientes cubiert horm ligero 10cm m². Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.			
M01A0010	0,350 h	oficial primera	13,02	4,56	
M01A0030	0,350 h	peón	12,47	4,36	
A03B0010	0,100 m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	5,84	
A02A0040	0,020 m³	Mortero 1:6 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	87,75	1,76	
E02AA0030	0,100 m²	Placa poliestireno expandido Ecopol tipo III, 15 kg/m³, e=30	3,01	0,30	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	16,80	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					17,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS**SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS**

07.01.01	m	Sellado juntas construc vert/horiz banda polietil Waterstop 2,5				
		m Sellado de juntas de construcción horizontales o verticales en forjados, en unión de muros-soleras, en muros etc, con banda expansiva de polietileno de alta densidad revestida de bentonita de sodio natural Waterstop Dual Seal de 2,5 cm o equivalente, colocada mediante clavos de acero con arandela, con cajeado previo, s/ instrucciones de la casa suministradora. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
M01A0010	0,050	h	oficial primera	13,02	0,65	
E18JB0100	1,000	m	Junta sellante bentonita y PE 2,5 cm Dual Seal	7,69	7,69	
E18LE0120	2,000	ud	Clavo y arandela acero p/impermeab	0,14	0,28	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	8,60	0,26	
TOTAL PARTIDA.....						8,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

07.01.02	m²	Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones				
		m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentaciones, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor, resistente a la intemperie, incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigones. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
M01A0010	0,100	h	oficial primera	13,02	1,30	
M01A0030	0,100	h	peón	12,47	1,25	
E18HC0018	1,200	m²	Lám PEHD lisa de 1 mm de espesor resist. intemperie	1,15	1,38	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	3,90	0,12	
TOTAL PARTIDA.....						4,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

07.01.03	m²	Aislam. térmico solados poliestireno XPS Roofmate 40 mm.				
		m² de aislamiento térmico por placas para solados, a base de planchas de espuma rígida de poliestireno extruido Roofmate SL de Texsa o equivalente, de 5 cm de espesor. Totalmente colocado, según CTE, especificaciones del proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
M01A0010	0,052	h	oficial primera	13,02	0,68	
M01A0030	0,050	h	peón	12,47	0,62	
E02AB0030	1,050	m²	Placa poliestireno extruido Roofmate SL 125x60x5cm	9,55	10,03	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	11,30	0,34	
TOTAL PARTIDA.....						11,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

07.01.04	m	Banda aislam. acúst ruidos impac tab. lám poliet ret200x10 mm D				
		MI banda aislamiento acústico de tabiques, contra ruidos de impacto, realizado con lámina autoadherente de polietileno reticulado plastificado de celda cerrada de 30 kg/m3 de densidad y 200x10 mm de dimensiones, Impactodan de Danosa o equivalente, medida la longitud ejecutada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
M01A0010	0,050	h	oficial primera	13,02	0,65	
M01A0030	0,050	h	peón	12,47	0,62	
E02BA0036	1,050	m	Banda poliet. ret.plast, aisl. ruidos impac autoad 200x10mm Dano	0,48	0,50	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	1,80	0,05	
TOTAL PARTIDA.....						1,82

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EURO con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

07.01.05	m²	Aislam. acústic ruidos impacto en suelos lám polietil 3 mm Texsi				
		m² de aislamiento acústico de forjados, contra ruidos de impacto, colocado bajo pavimento, realizado con lámina de polietileno expandido de célula cerrada de 3 mm de espesor, tipo Texsilen de Texsa o equivalente, medida la superficie ejecutada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
M01A0010	0,100	h	oficial primera	13,02	1,30	
M01A0030	0,100	h	peón	12,47	1,25	
E02BA0031	1,100	m²	Lámina poliet. expand. aislante a ruidos de impacto, Texsilen 3	0,52	0,57	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	3,10	0,09	
TOTAL PARTIDA.....						3,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.01.06	m		m. Sellado juntas masilla poliuret Nitoseal MS 50 ml. Sellado de junta entre forjado y obra de fábrica con masilla de poliuretano tipo Nitoseal MS 50 o equivalente, con sección 5x5 mm			
M01A0010	0,050	h	oficial primera	13,02	0,65	
E18JA0040	0,008	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	0,11	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	0,80	0,02	
TOTAL PARTIDA.....						0,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS

07.02.01	m ²		Lámina geotextil Terram 1000 (125g/m2) colocada m ² m2 de protección de cimentaciones, soleras y trasdós de muros de contención, con lámina de geotextil Terram 1000 (125g/m2), incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,075	h	oficial primera	13,02	0,98	
E18HB0030	1,100	m ²	Geotextil Terram 1000 (125 g/m ²)	1,00	1,10	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	2,10	0,06	
TOTAL PARTIDA.....						2,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

07.02.02	m ²		Encachado grava 10 cm espesor. m ² Encachado de grava de machaqueo hasta 20 mm y 10 cms. de espesor medio, compactado con medios mecánicos, extendido, nivelado y preparado para recibir soleras, medida la superficie ejecutada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0030	0,190	h	peón	12,47	2,37	
E01CB0060	0,100	m ³	Arido machaqueo 8-16 mm	14,77	1,48	
QBD0010	0,035	h	Bandeja vibrante Vibromat con operario	15,60	0,55	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	4,40	0,13	
TOTAL PARTIDA.....						4,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

07.02.03	m ²		Pav cont horm HM-25/B/20/l, 15cm arm fibras PP + cuarzo corindón m ² de pavimento continuo industrial realizado con hormigón HM-25/B/20/l, de 15 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación con perfil de PVC Covi reglajunta 40B, fibras de polipropileno antifisuras Fibrecrete o equivalente (0.6 kg/m ²) y adición de cuarzo corindón, acabado al fratás. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,270	h	oficial primera	13,02	3,52	
M01A0030	0,270	h	peón	12,47	3,37	
E01HCB0010	0,150	m ³	Horm prep HM-25/B/20/l, transp 30 km planta	75,92	11,39	
E18JB0010	0,500	m	Perfil PVC Covi reglajunta 40B	1,58	0,79	
E13CA0010	0,600	kg	Fibra polipropil 12mm anti fisuración horm Fibrecrete.	7,84	4,70	
E01CF0070	4,000	kg	Cuarzo, corindón	1,08	4,32	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	28,10	0,84	
TOTAL PARTIDA.....						28,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.02.04	m		Peldaño gres extruido natural Gres Catalán 25x33/15x25 i/zanquín			
			MI de peldaño de gres extrusionado natural tipo Gres Catalán o equivalente , clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, con piezas de 25x33 cm (huella) y de 15x25 cm (contrahuella), recibido con mortero de cemento cola, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,451	h	oficial primera	13,02	18,89	
M01A0030	1,451	h	peón	12,47	18,09	
E33EBB0180	4,000	m	Peldaño (huella) gres extrus natural 25x33 cm Teide, gres Catalá	4,21	16,84	
E33EBA0330	0,150	m²	Baldosa gres extrus natural 25x25 cm Teide gres Catalán	13,83	2,07	
E33EBD0060	1,000	m	Zanquín gres extrus natural 18x38 cm Teide, gres Catalán	4,59	4,59	
E01FA0060	1,350	kg	Mortero cola gris p/pav. y revest. int. Weber.col panda	0,43	0,58	
E01FB0030	0,200	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,17	
A03B0010	0,045	m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	2,63	
A05G0010	0,150	m²	Confección y amortización encofrado de madera para peldañado.	2,84	0,43	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	64,30	1,93	
TOTAL PARTIDA.....						66,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

07.02.05	m²		Pavim gres extrusionado natural 30x30 cm Gres Catalán			
			m² Pavimento de gres extrusionado natural de 1ª calidad de 30x30 cm, tipo Gres Catalán o equivalente, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
M01A0010	0,973	h	oficial primera	13,02	12,67	
M01A0030	0,973	h	peón	12,47	12,13	
E33EBA0320	1,050	m²	Baldosa gres extrus natural 30x30 cm Teide gres Catalán	16,17	16,98	
E33EBC0140	4,330	ud	Zócalo gres extrus natural 7,5x30 cm Teide gres Catalán	1,00	4,33	
E01FA0060	3,500	kg	Mortero cola gris p/pav. y revest. int. Weber.col panda	0,43	1,51	
E01FB0030	0,360	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,30	
A03B0010	0,130	m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	7,59	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	55,50	1,67	
TOTAL PARTIDA.....						57,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

07.02.06	m²		Pav. gres porcel prens , Bla, clase 1, 30x30 cm Island, Tau cerá			
			m² de pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 1, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Island base 7 mm luciente, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 30x30 cm, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,920	h	oficial primera	13,02	11,98	
M01A0030	0,920	h	peón	12,47	11,47	
E33ECAB0560	1,050	m²	Baldosa gres porcel prens , Bla, clase 1, 30x30 cm, Island, Tau	9,84	10,33	
E01FA0150	6,000	kg	Adhesivo cementoso C 1TE, p/coloc alicat y pav baja porosid int/	0,55	3,30	
E33ECC0570	4,334	ud	Rodapié gres porcel prens 7,5x30 cm, Island, Tau cerámica	0,86	3,73	
E01FB0090	0,284	kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-1	0,82	0,23	
E01E0010	0,002	m³	Agua	1,26	0,00	
A03B0010	0,130	m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	7,59	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	48,60	1,46	
TOTAL PARTIDA.....						50,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCAMPUSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.02.07	m²	Pav. gres porcel prens , Bla, clase 2, 33,3x33,3 cm, Loft, Ceran			
		m² Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Loft Caliza, Antracita o Gris, Ceranco (Porcelanosa) o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 33,3x33,3 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, parte proporcional de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,920 h	oficial primera	13,02	11,98	
M01A0030	0,920 h	peón	12,47	11,47	
E33ECAC0010	1,050 m²	Baldosa gres porcel prens , Bla, clase 2, 33,3x33,3 cm, Loft, Ce	11,12	11,68	
E33ECC0571	3,000 ud	Rodapié gres porcel prensado serie Loft Porcelanosa	0,86	2,58	
E01FA0250	4,500 kg	Adhesivo cementoso C 2TE, One-flex, Butech	0,71	3,20	
E01FB0140	0,140 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colors	1,25	0,18	
E01E0010	0,002 m³	Agua	1,26	0,00	
A03B0010	0,130 m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	7,59	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	48,70	1,46	

TOTAL PARTIDA..... 50,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS

07.03.01	m²	Alicat azulej gres prens esmalt blanc mate Ballester.20x20 cm			
		m² Alicatado de azulejos de gres prensado esmaltado, blanco, mate, de 20x20 cm, Ballester o equivalente, a elegir por la Dirección Facultativa, recibidos con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado rascado, p.p. de ingletes, cortes, listelo cerámico esmaltado de 2,5x20 cm, Decocer o equivalente, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,520 h	oficial primera	13,02	6,77	
M01A0030	0,520 h	peón	12,47	6,48	
E37CA0120	1,000 m²	Azulej gres prensado esmalt 20x20 cm blanc mate Ballester.	5,09	5,09	
E01FA0200	3,500 kg	Adhesivo cementoso C 2TE, Perenquén Especial Flex	0,47	1,65	
E01FB0030	0,700 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas	0,83	0,58	
E01E0010	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
A07A0010	1,000 m²	Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados	10,40	10,40	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	31,00	0,93	

TOTAL PARTIDA..... 31,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

07.03.02	m²	Aplacad piedra Arucas gris/azul/amarilla L. libre, a=10-24/42-62			
		m² Aplacado con piedra natural de Arucas gris/azul/amarilla, al corte, de largo libre, ancho 10-24/42-62 cm y 2 cm de espesor, a elegir por la Dirección Facultativa, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,500 h	oficial primera	13,02	19,53	
M01A0030	1,500 h	peón	12,47	18,71	
E34AA0920	1,000 m²	Piedra Arucas L libre e=2 cm a=10-24/42-62 cm gris/azul/amarilla	45,04	45,04	
E01FA0070	6,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, rev / pavim int/ext weber.col flex	0,79	4,74	
E01FB0040	0,800 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,08	0,86	
E01E0010	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
E01MA0040	11,000 ud	Grapa de acero inoxidable	0,09	0,99	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	89,90	2,70	

TOTAL PARTIDA..... 92,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS					
07.04.01		Falso techo plancha lisa escayola 100x60cm			
		m² de falso techo de plancha lisa de escayola 100x60 cm, incluso material de fijación, remates, andamiajes, colocación y acabado con pasta de escayola, lista para recibir pintura. S/NTE RTC-16. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,560 h	oficial primera	13,02	7,29	
M01A0030	0,560 h	peón	12,47	6,98	
E14BA0050	1,100 m²	Plancha lisa escayola 1.00x0.60 m.	1,88	2,07	
A01A0010	0,003 m³	Pasta de escayola.	132,74	0,40	
E14G0050	0,500 kg	Pita para falsos techos.	1,64	0,82	
E31CA0020	0,001 ud	Andamio para interiores horizontales.	30,87	0,03	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	17,60	0,53	
TOTAL PARTIDA.....					18,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA

SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO

08.01.01	ud	Vent 2H abat eje vert.alum.an.na.1,30x2,00 m mod V-1 Alumafel Fo Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical con pañofijo acristalado central, de 1,30x2,00 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (vidrio+cámara+vidrio); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y completamente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
E05AABD0010	1,000	ud	Vent 2H ab eje vert.alum.an.nat.1,30x2.00 m V1 Alumafel form ins	452,00	452,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	452,00	13,56	
TOTAL PARTIDA.....						465,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

08.01.02	ud	Vent 2H aba eje vert alum an na 1,30x0,90 m, mod V-2 Alumafel Fo Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,30x0,90 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-2 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Completamente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.				
E05AABD0011	1,000	ud	Vent 2H ab eje vert.alum.an.na.1,30x0,90 m V-2 Alumafel form ins	203,58	203,58	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	203,60	6,11	
TOTAL PARTIDA.....						209,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.03		ud	Vent 2H abat eje vert alum an na 1,30x0,90 m, mod V-2i Alumafel Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,30x0,90 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-2i del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05AABD0015	1,000	ud	Vent 2H ab eje vert.alum.an.na.1,30x0,90 m V-2i Alumafel form in	203,58	203,58	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	203,60	6,11	
TOTAL PARTIDA.....						209,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.01.04		ud	Vent 1H abat eje vert alum an na 1,30x0,60 m, mod V-3 Alumafel F Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-3 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05AABD0030	1,000	ud	Vent 1H ab eje vert.alum.an.na.1,30x0,60 m V-3 Alumafel form ins	138,00	138,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	138,00	4,14	
TOTAL PARTIDA.....						142,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

08.01.05		ud	Vent 1H abat eje vert alum an na 0,65x0,60 m, mod V-4 Alumafel F Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,65x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-4 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05AABD0035	1,000	ud	Vent 1H ab eje vert.alum.an.na.0,65x0,60 m V-4 Alumafel form ins	68,86	68,86	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	68,90	2,07	
TOTAL PARTIDA.....						70,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.06		ud	Vent 1H ab eje vert alum an na 1,30x0,60 m, mod V-4' Alumafel Fo Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-4' del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05AABD0026	1,000	ud	Vent 1H ab eje vert.alum.an.na.1,30x0,60 m V-4' Alumafel form in	435,37	435,37	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	435,40	13,06	
TOTAL PARTIDA.....						448,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

08.01.07		ud	Vent 1H abat eje vert alum an na 1,30x1,14 m, mod V-5 Alumafel F Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x1,14 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-5 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05AABD0025	1,000	ud	Vent 1H ab eje vert.alum.an.na.1,30x1,14 m V-5 Alumafel form ins	258,00	258,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	258,00	7,74	
TOTAL PARTIDA.....						265,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.08		ud	Pta.1H abat.alum anod mod V-2ii Alumafel Forma Ud. Puerta de 1 hoja abatible acristalada, de eje vertical de 2,20 x 0,70 metros de dimensiones de hueco según modelo V-2ii del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios o laminados de 5+5 mm ;con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05ACAD0010	1,000	ud	Pta.1h ab.al.an.nat.2,00x0,60m mod P-9 Alumafel For	156,00	156,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	156,00	4,68	
TOTAL PARTIDA.....						160,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.01.09		ud	Pta autom.seccion. garaje 3,00x2,20 m, acanalada, LTE-40 Hörmann Ud de puerta seccional de garaje, de una hoja, de 3,00x2,20 m (a x h), Hörmann, mod. LTE-40 o equivalente, con marcado CE, con puerta peatonal incorporada (uso recomendado hasta 40 plazas de garaje, en uso residencial), a elegir por la Dirección Facultativa, con lamas de acero galvanizado de panel sencillo, acanalado horizontal, con acabado electrostático blanco tráfico Ral 9016, incluso elementos de seguridad con protección para los dedos, protección de guía lateral, guía de cable interior y protección contra rotura de muelle s/norma UNE-EN 12604, tiradores exteriores de material sintético negro, cerradura especial con cilindro PZ, cierre mediante pestillo automático, conjunto de muelles de torsión colocados detrás del dintel, soportes-bisagras con ruedas regulables de material sintético, junta perimetral de estanqueidad, recibido y colocación. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	12,870	h	oficial primera	13,02	167,57	
M01A0030	12,870	h	peón	12,47	160,49	
E04BC0080	1,000	ud	Pta automat secc garaje 3,00x2,50 m, acanalada, LTE-40 Hörmann	971,85	971,85	
A02A0010	0,050	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	5,38	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	1.305,30	39,16	
TOTAL PARTIDA.....						1.344,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.10		ud	Pta.1H abat.alum anod mod P-9 Alumafel Forma Ud. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo P-9 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con Rejillas de Ventilación, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05ACAD0010	1,000	ud	Pta.1h ab.al.an.nat.2,00x0,60m mod P-9 Alumafel For	156,00	156,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	156,00	4,68	
TOTAL PARTIDA.....						160,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.11		ud	Pta.1H abat.alum anod mod P-9 Alumafel Forma Ud. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo P-9 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05ACAD0010	1,000	ud	Pta.1h ab.al.an.nat.2,00x0,60m mod P-9 Alumafel For	156,00	156,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	156,00	4,68	
TOTAL PARTIDA.....						160,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.01.12		ud	Pta.1H abat.alum anod mod P-10 Alumafel Forma Ud. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,75 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con Rejillas de Ventilación, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148180	1,000	ud	Pta.1h ab.al.an.nat.2,00x0,75m mod P-10 Alumafel For	195,00	195,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	195,00	5,85	
TOTAL PARTIDA.....						200,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.13		ud	Pta.2H abat.alum anod mod P-10 Alumafel Forma Ud. Puerta de 2 hojas abatibles de aluminio, de eje vertical, de 2,00 x 1,00 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148183	1,000	ud	Pta.2h ab.al.an.nat.2,00x1,00m mod P-10 Alumafel For	260,00	260,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	260,00	7,80	
TOTAL PARTIDA.....						267,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.14	ud	Pta.2H abat.alum anod mod P-11 Alumafel Forma			
		Ud. Puerta de 2 hojas abatibles de aluminio, de eje vertical, de 2,00 x 2,00 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Rejilla de Ventilación. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148186	1,000 ud	Pta.2h ab.al.an.nat.2,00x2,00m mod P-11 Alumafel For	385,00	385,00	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	385,00	11,55	
TOTAL PARTIDA.....					396,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

08.01.15	ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-1 Pulsa Alumafel			
		Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 1,20x0,55 metros de dimensiones de hueco según modelo R1 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E05ACAD0010B	1,000 ud	Ventana fija.1H al.anod.nat 1,20x0,55 m mod R-1 Alumafel inst.	113,78	113,78	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	113,80	3,41	
TOTAL PARTIDA.....					117,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

08.01.16	ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-2 Pulsa Alumafel			
		Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,65x0,55 metros de dimensiones de hueco según modelo R-2 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148196	1,000 ud	Ventana fija.1H al.anod.nat 3,65x0,55 m mod R-2 Alumafel inst.	346,07	346,07	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	346,10	10,38	
TOTAL PARTIDA.....					356,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.17		ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-3 Pulsa Alumafel Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 5,55x0,40 metros de dimensiones de hueco según modelo R-3 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EU-RAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148200	1,000	ud	Ventana fija. 1H al.anod.nat 5,55x0,40 m mod R-3 Alumafel inst.	382,71	382,71	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	382,70	11,48	
TOTAL PARTIDA.....						394,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

08.01.18		ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-4 Pulsa Alumafel Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 4,25x0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo R-4 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EU-RAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148199	1,000	ud	Ventana fija. 1H al.anod.nat 4,25x0,60 m mod R-4 Alumafel inst.	439,60	439,60	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	439,60	13,19	
TOTAL PARTIDA.....						452,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

08.01.19		ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-5 Pulsa Alumafel Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,45x0,30 metros de dimensiones de hueco según modelo R-5 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EU-RAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148198	1,000	ud	Ventana fija. 1H al.anod.nat 3,45x0,30m mod R-5 Alumafel inst.	178,42	178,42	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	178,40	5,35	
TOTAL PARTIDA.....						183,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.01.20		ud	Vent fija 1H al.anod. nat mod R-6 Pulsa Alumafel Ud. ventana Fija de Lamas Fijas de 2,45x0,53 metros de dimensiones de hueco según modelo R-6 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148197	1,000	ud	Ventana fija. 1H al.anod.nat 2,45x0,53 m mod R-6 Alumafel inst.	223,85	223,85	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	223,90	6,72	
TOTAL PARTIDA.....						230,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.01.21		ud	Vent 3H ab eje horiz alum an na 4,25x0,60 m, mod V-6 Alumafel Fo Ud. ventana de 3 hojas abatibles de eje horizontal, de 4,25x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-6 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E148203	1,000	ud	Vent 3H ab eje horiz.alum.an.na.4,25x0,60 m V-6 Alumafel form in	443,70	443,70	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	443,70	13,31	
TOTAL PARTIDA.....						457,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA

08.02.01		ud	Carpintería 1h/abat. en hueco de acceso a vivienda mod. P-2 y P- Ud. de carpintería de madera en hueco de acceso vivienda de 2,10 x 0,90 m., hoja de 2,03 x 0,825 x 0,045 de espesor, lacada color natural, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, compuesto por hoja plana maciza de 2030x925x45 mm de DM hidrófugo rechapada y recercada perimetralmente en madera maciza de roble, precerco de pino de 110x30 mm, cerco de roble de 120x28 mm, tapajuntas interior en roble de 70x11 mm y junquillo exterior en madera maciza de roble de primera calidad. Cerradura Tesa de seguridad de tres puntos de llavín o similar, con placa manilla tirador Tesa Sena MSTF8851S o similar de acero inoxidable de 1ª calidad, 4 bisagras de 150x80 mm antipalanca macizas de acero inoxidable de 1ª calidad, mirilla óptica gran angular y tope de goma. Totalmente barnizada y colocada según modelos P2 y P-2A del plano memoria de carpintería y CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E08.0001	1,000	ud	Hueco puerta acceso vivienda completa montada	241,61	241,61	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	241,60	7,25	
TOTAL PARTIDA.....						248,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.02		ud	Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3 ud. Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,80x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada. Según memoria de carpintería. Tipo P3.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E08.0010	1,000	ud	Carpintería madera hueco de dormit 72,5 completo montado	140,00	140,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	140,00	4,20	
TOTAL PARTIDA.....						144,20

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CUATRO EUROS con VEINTE CÉNTIMOS

08.02.03		ud	Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3A Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,90x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x825x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada, según modelo P2-A del plano memoria de carpintería. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E08.0011	1,000	ud	Carp. mad. mod. P-3A hueco de dormit 82,5 completo instalado	148,13	148,13	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	148,10	4,44	
TOTAL PARTIDA.....						152,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

08.02.04		ud	Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-5 ud. Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,70x2,10 mts.en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x625x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-5 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E08.0020	1,000	ud	Carpintería madera hueco de baño 72,5, completo montado	136,00	136,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	136,00	4,08	
TOTAL PARTIDA.....						140,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con OCHO CÉNTIMOS

08.02.05		ud	Carp.mad 1h/ab . paso de cto de serv. mod. P-4 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts. a cuarto higienico, plano, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble.Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección			
E08.0061	1,000	ud	Carp.mad.1h/abat stadip4+4 mod.P-4, completa, instalada	132,00	132,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	132,00	3,96	
TOTAL PARTIDA.....						135,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.02.06		ud	Carp.mad 1h/ab. en h paso de cto de serv. mod. P-5A Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts. a cuarto de servicio, plana, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm, recercado perimetralmente con madera maciza de roble.. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa modelo ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según tipo P5-A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección			
E08.0066	1,000	ud	Carp.mad.1h/ab.en h.paso cto. serv. mod. P-5A	151,00	151,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	151,00	4,53	
TOTAL PARTIDA.....						155,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESTAQUES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA						
09.01		ud	Pta. met. cortaf 1 H, EI2 60 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7'			
			Ud de puerta cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible modelo P-7', Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	1,500	h	oficial primera	13,02	19,53	
M01A0030	1,500	h	peón	12,47	18,71	
E26FAA0021	1,000	ud	Pta cortaf revers. 1 H, EI2 60 C5, med. 0,90x2,10 m, lacada	154,13	154,13	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	192,40	5,77	
TOTAL PARTIDA.....						198,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

09.02		ud	Pta. met. multiusos 1 H, c/vent. med. 0,90x2,10 m, lac.mod. P-8			
			ud Puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de una hoja abatible, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 0,90x2,00 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E04ABA0320	1,000	ud	Pta. met. multiusos 1 H, c/vent. med. 0,90x2,00 m, lac.	111,32	111,32	
M01A0010	1,000	h	oficial primera	13,02	13,02	
M01A0030	1,000	h	peón	12,47	12,47	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	136,80	4,10	
TOTAL PARTIDA.....						140,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

09.03		ud	Pta. met. multiusos 2 H, med. 1,30x2,10 m, lac mod P8-B			
			Ud de puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de dos hojas abatibles, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 1,30x2,10 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E04ABB0152	1,000	ud	Pta. met. multiusos 2 H, c/vent. med. 1,30x2,10 m, lac	159,26	159,26	
M01A0010	3,000	h	oficial primera	13,02	39,06	
M01A0030	3,000	h	peón	12,47	37,41	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	235,70	7,07	
TOTAL PARTIDA.....						242,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

09.04		m	Pasamanos escalera acero inoxidable Aisi 316 60 mm diámetro			
			MI de pasamanos de acero inoxidable en escalera, formado por un tubo de acero inoxidable de calidad Aisi 316 de 60 mm de diámetro exterior, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E09EEC0021	1,000	m	Pasamanos acero inox diam 60 mm p.p. de anclajes plet ac.inox.	18,83	18,83	
A02A0010	0,015	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	1,61	
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,200	h	peón	12,47	2,49	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	25,50	0,77	
TOTAL PARTIDA.....						26,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUENTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.05	m		Pasam rampa adaptada minusválidos ac. inox.Aisi 316 60 mm. diam.			
			MI pasamanos de rampa adaptada , formada por dos tubos de acero inoxidable calidad Aisi 316, de 60 mm de diámetro, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E09EEC0021	2,000	m	Pasamanos acero inox diam 60 mm p.p. de anclajes plet ac.inox .	18,83	37,66	
A02A0010	0,015	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	1,61	
M01A0010	0,300	h	oficial primera	13,02	3,91	
M01A0030	0,300	h	peón	12,47	3,74	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	46,90	1,41	

TOTAL PARTIDA..... 48,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.06	m		Barandilla, largueros perfiles laminados y barrotes vert. de ple			
			m² Barandilla formada por dos largueros de perfiles laminados 30x20x1,5 mm, y barrotes verticales separados 10 cm, de pletinas de 30x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido, colocación y acabado con pintura oxirón, acabado metálico natural, aplicada a dos manos sobre superficies metálicas, previamente desoxidadas, limpias e imprimadas..			
M01B0010	2,000	h	Oficial cerrajero	13,02	26,04	
M01B0020	2,000	h	Ayudante cerrajero	12,47	24,94	
E09EEC0020	3,000	m	Perfil chapa laminado en caliente 30x20x1,5	1,57	4,71	
E09ED0020	4,000	kg	Pletina 30.3 mm	0,97	3,88	
E35LAD0010	1,540	l	Imprimación p/superf. hierro, Alci gloss anticorrosivo rojo óxido	6,62	10,19	
E09F0020	31,000	ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,08	2,48	
A02A0010	0,015	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	1,61	
M01A0010	0,540	h	oficial primera	13,02	7,03	
M01A0030	0,540	h	peón	12,47	6,73	
D28CD0010	1,000	m²	Pintura anticorrosiva Oxirón, acabado metálico natural	15,48	15,48	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	103,10	3,09	

TOTAL PARTIDA..... 106,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SEIS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, SANEAMIENTO

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 11 AGUA CALIENTE SANITARIA

CUADRO DE DESCUPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 APARATOS SANITARIOS						
12.01		ud	Lavab pedest porcel blanc Roca Victoria grifer Monodin Roca ud Lavabo con pedestal de porcelana vitrificada, Roca Victoria o equivalente, color blanco de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, Monodin Roca o equivalente.			
M01B0050	1,150	h	oficial fontanero	13,02	14,97	
M01B0060	1,150	h	ayudante fontanero	12,47	14,34	
E03AB0010	1,000	ud	Lavabo y pedest. de porcelana Roca Victoria 65 cm bl	42,83	42,83	
E28ICA0010	1,000	ud	Válvula lavabo/bidé PP D 1 1/4 (32 mm) i/tapón y cadenilla, Adeq	2,85	2,85	
E24GG0020	2,000	ud	Llave escuadra 1/2 x 1/2" i/escudo	3,13	6,26	
E24HA0030	2,000	ud	Flexible de acero inox. 30 cm	1,47	2,94	
E15AD0120	1,000	ud	Monomando lavabo Monodin Roca	35,79	35,79	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	120,00	3,60	
TOTAL PARTIDA.....						123,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

12.02		ud	Lavab susp c/semiped porcel color Roca Meridian grifer M2 Roca ud Lavabo suspendido con semipedestal, de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color suave, de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, M2 Roca o equivalente.			
M01B0050	1,500	h	oficial fontanero	13,02	19,53	
M01B0060	1,500	h	ayudante fontanero	12,47	18,71	
E03AC0040	1,000	ud	Lavabo susp c/semip Roca Meridian 65 cm color	42,83	42,83	
E28ICA0010	1,000	ud	Válvula lavabo/bidé PP D 1 1/4 (32 mm) i/tapón y cadenilla, Adeq	2,85	2,85	
E24GG0020	2,000	ud	Llave escuadra 1/2 x 1/2" i/escudo	3,13	6,26	
E24HA0030	2,000	ud	Flexible de acero inox. 30 cm	1,47	2,94	
E15AD0070	1,000	ud	Monomando lavabo M2 Roca cromado.	68,07	68,07	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	161,20	4,84	
TOTAL PARTIDA.....						166,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS con TRES CÉNTIMOS

12.03		ud	Inodoro porcel blanco Roca Victoria. ud Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, Roca Victoria o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa pintada, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.			
M01B0050	1,150	h	oficial fontanero	13,02	14,97	
M01B0060	1,150	h	ayudante fontanero	12,47	14,34	
E03DA0030	1,000	ud	Inodoro Roca Victoria bl i/tanque,tapa,mecan,asiento	96,07	96,07	
E24GG0020	1,000	ud	Llave escuadra 1/2 x 1/2" i/escudo	3,13	3,13	
E24HA0030	1,000	ud	Flexible de acero inox. 30 cm	1,47	1,47	
E18JA0040	0,008	l	Sellador masilla poliuret monocomp Nitoseal MS 50	13,50	0,11	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	130,10	3,90	
TOTAL PARTIDA.....						133,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

12.04		ud	Inodoro suspend porcel blanco Roca Meridian c/cisterna empotr ud Inodoro suspendido de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color blanco, incluso soporte Duplo WC, elementos de fijación, con cisterna empotrable de doble descarga de 3/6 litros y placa de accionamiento cromada mate, codo de evacuación, asiento y tapa lacados, instalado y funcionando.			
M01B0050	1,500	h	oficial fontanero	13,02	19,53	
M01B0060	1,500	h	ayudante fontanero	12,47	18,71	
E03DC0010	1,000	ud	Inodoro susp Roca Meridian bl i/asiento y tapa	154,56	154,56	
E03DIA0040	1,000	ud	Soporte duplo WC p/taza suspend c/cisterna y pulsador	94,81	94,81	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	287,60	8,63	
TOTAL PARTIDA.....						296,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
12.05		ud	Plato ducha acero esmalt 75x90x15 grifer Mart			
			ud Plato ducha de acero esmaltado de 75x90x15 cm, mod. Duschform, de Kaldewei o equivalente, color blanco, e=3,5 mm, con antideslizante de adaptación, incluso grifería batería ducha cromada, teleducha con flexo y soporte, 1921 Marti o equivalente, válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.			
M01B0050	1,150	h	oficial fontanero	13,02	14,97	
M01B0060	1,150	h	ayudante fontanero	12,47	14,34	
E03GD0080	1,000	ud	Plato ducha acero esmalt 75x90x6,5 cm bl	85,62	85,62	
E28ICD0010	1,000	ud	Válvula plato ducha PP D 1 1/2 (40 mm) salida vert, Adequa	2,77	2,77	
A02A0030	0,010	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	0,94	
E15DA0040	1,000	ud	Batería ducha cr 1921 Marti i/sop flexo y ducha	51,42	51,42	
M01A0010	1,720	h	oficial primera	13,02	22,39	
M01A0030	1,720	h	peón	12,47	21,45	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	213,90	6,42	
TOTAL PARTIDA.....						220,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

12.06		ud	Plato ducha minusvalido			
			ud Plato ducha rasante en vitrorresina p/discapitados, de 90x90 cm, lnda o equivalente, color blanco, con grifería mezclador monomando ext. ducha cromada c/palanca clínica y ducha gerontológica con flexible y sop. p/discapitados, lnda o equivalente, incluso válvula de desagüe sifónica extraplana con embellecedor, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.			
M01B0050	1,150	h	oficial fontanero	13,02	14,97	
M01B0060	1,150	h	ayudante fontanero	12,47	14,34	
E03GF0020	1,000	ud	Plato ducha vitrorresina p/discapacit bl 90x90 cm i/sifón y embe	293,69	293,69	
A02A0030	0,010	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	0,94	
E15IA0040	1,000	ud	Grifería mezcl monom ext ducha cr p/discapacit i/sop, ducha y fl	90,84	90,84	
M01A0010	1,720	h	oficial primera	13,02	22,39	
M01A0030	1,720	h	peón	12,47	21,45	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	458,60	13,76	
TOTAL PARTIDA.....						472,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

12.07		ud	Lavader gres 60x39x36 Roca Henares grifer Adria i/mueble			
			ud Lavadero de gres esmaltado Roca Henares o equivalente, de 60x39x36 cm, con grifería doble de lavadero lavadora, tipo Adria Hit o equivalente, válvula de desagüe y sifón D 40 mm, incluso mueble, instalado.			
M01B0050	0,600	h	oficial fontanero	13,02	7,81	
M01B0060	0,300	h	ayudante fontanero	12,47	3,74	
E03IA0010	1,000	ud	Lavadero gres Roca Henares bl 60x39x36 cm	47,10	47,10	
E28ICB0020	1,000	ud	Válvula fregadero PP D 1 1/2 (40 mm) c/tapón, Adequa	2,23	2,23	
E28IBAA0080	1,000	ud	Sifón PP sencillo curvo D 1 1/2 (40 mm), lavabo, fregadero, Adeq	2,86	2,86	
E15KB0040	1,000	ud	Grifo p/lavado 1/2" c/toma p/manguera 3/4" cr Adria Hit	21,66	21,66	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	85,40	2,56	
TOTAL PARTIDA.....						87,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

12.08		ud	Fregad acero inox encastrar 88x44 1 s 1 e Thor grifer Cisal Futu			
			ud Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 88x44 cm, de 1 seno y escurridor, Thor o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Cisal Futurity o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.			
M01B0050	1,000	h	oficial fontanero	13,02	13,02	
M01B0060	1,000	h	ayudante fontanero	12,47	12,47	
E03HC0190	1,000	ud	Fregad acero inox. 88x44 cm, 1s+1e encastrar Thor	49,67	49,67	
E15ED0010	1,000	ud	Grifería monom fregadero Cisal Futurity cr	36,54	36,54	
E28ICB0020	1,000	ud	Válvula fregadero PP D 1 1/2 (40 mm) c/tapón, Adequa	2,23	2,23	
E28IBAA0080	1,000	ud	Sifón PP sencillo curvo D 1 1/2 (40 mm), lavabo, fregadero, Adeq	2,86	2,86	
E24GG0020	2,000	ud	Llave escuadra 1/2 x 1/2" i/escudo	3,13	6,26	
E24HA0030	2,000	ud	Flexible de acero inox. 30 cm	1,47	2,94	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	126,00	3,78	
TOTAL PARTIDA.....						129,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD, CONTRAINCENDIOS, VENTILACIÓN

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 14 TELECOMUNICACIONES

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES					
15.01	ud	Ascensor electr 8pers 4paradas ThyssenKrupp mod Synergy 630 kg Ud de ascensor eléctrico adaptado para disminuidos, para 8 personas 630 kg de carga nominal y cuatro paradas, Thyssenkrupp o equivalente, modelo Synergy , velocidad 1,00 m/s, cabina de 1,10x1,40x2,22 m, modelo Millenium, decoración modelo Millenium classic gris montana, hueco de 1,65 x 1,65 m, con puertas automáticas telescópicas en pisos de 800 mm de luz acabado con pintura martelé y certificado parallamas de 180 minutos, cabina con panel de mando y sistema de comunicación con botonera completa con registro luminoso de llamada, indicador de posición y sobrecarga sonoro y visual, módulo de espejo, pulsadores de microrrecorrido con numeración Braille, rodapié de aluminio cromado satinado, suelo de pvc marmolina, equipo autónomo de alumbrado y alarma de cabina, célula fotoeléctrica y sensores de protección contra el cierre no deseado de puertas, puerta automática telescópica y frentes en acero inoxidable, incluso grupo tractor, guías, cables de suspensión, chasis de cabina, contrapeso, paracaídas progresivo, maniobra de microprocesador, botonera en pisos, pasamanos en contorno de cabina, ayudas de albañilería, montaje, puesta en marcha y legalización de la instalación, s/Reglamento de aparatos elevadores e instrucciones complementarias y Directiva Europea 95/16/CE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
E23AA0151	1,000 ud	Ascens eléctric 4 parad 6 person Thyssenkrupp mod.Synergy	20.499,70	20.499,70	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	20.499,70	614,99	
TOTAL PARTIDA.....					21.114,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN MIL CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS						
16.01	m²		Enfosc maestr raspado ext. moncap Weber.pral classic s/enfoscad			
			m ² M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales y horizontales exteriores, con mortero mono-capa acabado raspado, tipo Weber.pral classic (antes Cempral) o equivalente, con un espesor de 15 mm, aplicado s/enfoscado, incluso p.p. de tela en la unión de la estructura y los cerramientos. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Se descontarán huecos.			
E37AC0105	1,000	m ²	Mort moncap acabado raspado, Weber.pral classic s/enfoscado	19,95	19,95	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	20,00	0,60	
TOTAL PARTIDA.....						20,55
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
16.02	m²		Pintura petrea lisa impermeable ext. Reveton Liso			
			m ² Pintura petrea lisa impermeable para exteriores, Reveton Liso de Texsa o equivalente, color a elegir, con imprimación y acabado a dos manos, incluso preparación del soporte. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Se descontarán huecos.			
M01A0010	0,160	h	oficial primera	13,02	2,08	
E35AC0160	0,450	l	Revestimiento Reveton Liso.	7,34	3,30	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	5,40	0,16	
TOTAL PARTIDA.....						5,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
16.03	m²		Pintura plástica mate, int., Feliplast 2021			
			m ² . Pintura plástica para interior, acabado mate, Feliplast 2021 o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco.			
M01B0090	0,080	h	Oficial pintor	13,02	1,04	
M01B0100	0,080	h	Ayudante pintor	12,47	1,00	
E35AA0120	0,330	l.	l. Pintura plást int Feliplast 2021 bl. de PALCANARIAS	4,62	1,52	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	3,60	0,11	
TOTAL PARTIDA.....						3,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
16.04	m²		Pintura p/pavim indust. antides. tráfico medio, Polymet W			
			m ² Pintura para pavimento industrial antideslizante de tráfico medio, a base de resina epoxi al agua de dos componentes, con adición de arena de cuarzo, Polymet W o equivalente, aplicada en tres capas, con un consumo de 1,2 kg/m ² , s/indicaciones de la casa suministradora, incluso pequeño material, limpieza y preparación del soporte.			
M01A0010	0,400	h	oficial primera	13,02	5,21	
E35HA0020	1,200	kg	Pintura epoxi al agua de dos componentes, para pavimentos, Polym	12,06	14,47	
E01CF0060	2,000	kg	Arena de cuarzo (sílice)	0,14	0,28	
E41B0010	0,700	ud	p.p. pequeño material	1,00	0,70	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	20,70	0,62	
TOTAL PARTIDA.....						21,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 VARIOS						
17.01		ud	Casillero postal chapa acero y puertas acero inox., 240x300x80 m			
			ud Casillero postal de chapa de acero y puertas de acero inoxidable, de 240x300x80 mm, tipo Venus BTV, colocado, incluso cerradura y pequeño material de anclaje.			
M01A0010	0,300	h	oficial primera	13,02	3,91	
E32DA0040	1,000	ud	Buzón ch. acero, 24x30x8 cm, BTV Venus 2006	16,46	16,46	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	20,40	0,61	

TOTAL PARTIDA..... 20,98

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.02		ud	Señaliz. de portales c/rótulo de metacrilato de 35x12 cm			
			ud Señalización de portales con rótulo de metacrilato de 35x12 cm, incluso fijación.			
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,200	h	peón	12,47	2,49	
E41AA0010	1,000	ud	Rótulo metacrilato 35x12 cm y accesorios	12,16	12,16	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	17,30	0,52	

TOTAL PARTIDA..... 17,77

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

17.03		ud	Señaliz. de vdas. o trasteros c/rótulo de metacrilato de 10x8 cm			
			ud Señalización de viviendas o trasteros con rótulo de metacrilato de 10x8 cm, incluso fijación.			
M01A0010	0,100	h	oficial primera	13,02	1,30	
M01A0030	0,100	h	peón	12,47	1,25	
E41AA0030	1,000	ud	Rótulo metacrilato 10x8 cm y accesorios	3,22	3,22	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	5,80	0,17	

TOTAL PARTIDA..... 5,94

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

17.04		ud	Limpieza de vivienda para la recepción de las obras			
			ud Limpieza de vivienda para la recepción de las obras, comprendiendo lavado de pavimentos, rodapiés, alicatados, sanitarios, carpintería, cristalería y en general todo aquello que lo precise por estar afectado de manchas de mortero, yeso, pintura u otro tipo.			
M01A0030	8,000	h	peón	12,47	99,76	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	99,80	2,99	

TOTAL PARTIDA..... 102,75

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

17.05		ud	Cocina compuesta por mobiliario encimera y electrodomésticos			
			Cocina compuesta por mobiliario de puertas canteadas en pvc de 3mm., cornisas en el mismo color, módulos fregadero hidrófugo con protección de aluminio antidesgaste, bisagras de metal inoxidable de alto rendimiento, zócalo aluminio, encimera postformada banco nieve con accesorios en aluminio placa y horno DUETO 485 Inox, campana DEP 60 inox, frigorífico NF1 340 D, fregadero E/50 1C 1Ey Grifo ML cromo, o similar de calidades iguales o superiores, totalmente instalada y probada.			
E41A5521E	1,000	ud	cocina amueblada, electrodomesticos totalmente instalada	2.250,00	2.250,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	2.250,00	67,50	

TOTAL PARTIDA..... 2.317,50

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 18 ENSAYOS - PLAN DE CONTROL						
SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA HORMIGÓN						
APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN						
18.01.01.01		ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.			
E12BC0025	1,000	ud	Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d	48,54	48,54	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	48,50	1,46	

TOTAL PARTIDA.....	50,00
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS

SUBCAPÍTULO 18.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES**APARTADO 18.02.01 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA**

18.02.01.01		ud	Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad en red de fontaner Prueba de resistencia mecánica y de estanqueidad en red de fontanería, según CTE DB HS-4, agrupando un máximo de 6 viviendas.			
E12CA0010	1,000	ud	Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad en red de fontaner	87,38	87,38	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	87,40	2,62	
TOTAL PARTIDA.....						90,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS

18.02.01.02		ud	Prueba de servicio de la red de desagües en inst. de fontanería Prueba de servicio de la red de desagües en la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas de los sanitarios y descarga de todos los aparatos, comprobando la correcta evacuación y ausencia de embalsamientos, agrupando un máximo de 6 viviendas.			
E12CA0020	1,000	ud	Prueba de servicio de la red de desagües en inst. de fontanería	75,73	75,73	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	75,70	2,27	
TOTAL PARTIDA.....						78,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS

APARTADO 18.02.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO

18.02.02.01		ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba del humo Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de la prueba del humo, según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 3 viviendas.			
E12CB0010	1,000	ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba del humo	70,87	70,87	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	70,90	2,13	
TOTAL PARTIDA.....						73,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS

18.02.02.02		ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba hidráulica Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de prueba hidráulica (altura máxima 15 m), según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 6 viviendas.			
E12CB0020	1,000	ud	Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba hidráulica	88,35	88,35	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	88,40	2,65	
TOTAL PARTIDA.....						91,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
APARTADO 18.02.03 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD						
18.02.03.01		ud	Medida de la resistividad de la puesta a tierra			
			Medida de la resistividad de la puesta a tierra, hasta 3 mediciones.			
E12CC0010	1,000	ud	Medida resistividad puesta a tierra	16,00	16,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	16,00	0,48	
TOTAL PARTIDA.....						16,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
18.02.03.02		ud	Comprobación de cuadros de corte y protección			
			Comprobación de cuadros de corte y protección (hasta 2 diferenciales y 8 PIA por cuadro).			
E12CC0020	1,000	ud	Comprob. cuadros corte y protección	32,00	32,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	32,00	0,96	
TOTAL PARTIDA.....						32,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
18.02.03.03		ud	Comprobación de instalación de TV			
			Comprobación de instalación de TV, medida de señal en punto de toma, hasta 3 mediciones.			
E12CC0030	1,000	ud	Comprobación instalación TV	16,00	16,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	16,00	0,48	
TOTAL PARTIDA.....						16,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
18.02.03.04		ud	Comprobación de instalación de portero eléctrico.			
			Comprobación de instalación de portero eléctrico.			
E12CC0040	1,000	ud	Comprobación de instalación de portero eléctrico.	42,00	42,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	42,00	1,26	
TOTAL PARTIDA.....						43,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS						
18.02.03.05		ud	Comprobación de la sección de los conductores y código colores			
			Comprobación de la sección de los conductores y el código de colores de la misma, hasta 40 comprobaciones por ud.			
E12CC0050	1,000	ud	Comprobación de la sección de los conductores y código colores	4,00	4,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....						4,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS						
18.02.03.06		ud	Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo			
			Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo, hasta 10 mecanismos por ud de ensayo.			
E12CC0060	1,000	ud	Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo	5,00	5,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						5,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con QUINCE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 18.03 ENSAYO DE IMPERMEABILIZACIÓN					
18.03.01	ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla			
		Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.			
E12F0010	1,000 ud	Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla	95,00	95,00	
%0.03	3,000 %	costes indirectos	95,00	2,85	
TOTAL PARTIDA.....					97,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 19 GESTION RESIDUOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 20 URBANIZACIÓN						
20.01	m		Bordillo acera achaflanado de hormigón 100x30x15-18 cm			
			MI de bordillo de acera, achaflanado, de hormigón de 100x30x15-18 cm, colocado con mortero de cemento 1:5, incluso base y recalde de hormigón y rejuntado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,450	h	oficial primera	13,02	5,86	
M01A0030	0,450	h	peón	12,47	5,61	
E33LA0050	1,000	m	Bordillo acera de hormigón 100x30x15-18 cm, Julca	5,13	5,13	
A03A0030	0,050	m³	hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	83,68	4,18	
A02A0030	0,010	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	0,94	
A01B0010	0,001	m³	Pasta de cemento CEM IV/B-P 32.5 N	133,43	0,13	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	21,90	0,66	
TOTAL PARTIDA.....						22,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

20.02	m²		Pavimento de loseta hidráulica gris de 25x25 cm, Julca			
			m² M2 de pavimento de loseta hidráulica de 25x25 cm gris, Julca o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso solera de hormigón de fck=10 N/mm² de 7 cm de espesor medio, cortes, formación de juntas de dilatación, rejuntado y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
M01A0010	0,630	h	oficial primera	13,02	8,20	
M01A0030	0,630	h	peón	12,47	7,86	
E33BA0050	1,050	m²	Loseta hidráulica 25x25 cm gris, Julca	6,42	6,74	
A02A0040	0,020	m³	Mortero 1:6 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	87,75	1,76	
A01B0010	0,001	m³	Pasta de cemento CEM IV/B-P 32.5 N	133,43	0,13	
A03A0010	0,070	m³	hormigón en masa de fck= 10 N/mm²	77,45	5,42	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	30,10	0,90	
TOTAL PARTIDA.....						31,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con UN CÉNTIMO

20.03	m²		Pavim losetas hormigón visto lunares 50x50 cm, Julca			
			m². Pavimento de losetas de hormigón visto de 50x50cm, de lunares, Julca o equivalente, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.			
M01A0010	0,700	h	oficial primera	13,02	9,11	
M01A0030	0,700	h	peón	12,47	8,73	
E33AA0030	1,050	m²	Losetas hormigón visto 50x50 cm lunares, Julca	24,24	25,45	
A02A0040	0,020	m³	Mortero 1:6 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	87,75	1,76	
A01B0010	0,001	m³	Pasta de cemento CEM IV/B-P 32.5 N	133,43	0,13	
A03B0010	0,100	m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	58,36	5,84	
E01E0010	0,001	m³	Agua	1,26	0,00	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	51,00	1,53	
TOTAL PARTIDA.....						52,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

20.04	m³		Sub-base granular de zahorra artificial			
			m³. Sub-base granular de zahorra artificial, incluso compactado, extendido con motoniveladora, regado, y apisonado con rulo compactador.			
QAF0010	0,010	h.	h. Camión cist 10 m³ c/bomba y asp alq c/cond	25,50	0,26	
QAF0020	0,010	h	Motoniveladora Caterp 12 F c/maquinista	32,33	0,32	
QAF0040	0,010	h.	h. Compact neumát Dinapac CP 22 c/maquinista	27,44	0,27	
E01CG0060	1,400	m³	m³. Zahorra artificial (todo en uno)	18,65	26,11	
E01E0010	0,060	m³	Agua	1,26	0,08	
M01A0030	0,030	h	peón	12,47	0,37	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	27,40	0,82	
TOTAL PARTIDA.....						28,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.05			m². Pavim continuo garaje naves Slurry negro. m². Pavimento continuo de garage, naves industriales, ... realizado "in situ", sin juntas, sobre soporte de hormigón, con SLURRY NEGRO constituido por: -imprimación asfáltica; -pavimento de slurry negro compuesto de emulsiones de betún y cargas minerales seleccionadas, aplicado a "dos capas".			
M01A0010	0,150	h	oficial primera	13,02	1,95	
M01A0030	0,150	h	peón	12,47	1,87	
E18LA0070	0,200	kg.	kg. Imprimación asfáltica Kolxik 3	0,70	0,14	
E35GBA0040	5,000	kg.	kg. Pintura asfáltica Slurry negro, Bitusil Probisa	0,67	3,35	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	7,30	0,22	
TOTAL PARTIDA.....						7,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

20.06			m³ Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno. m³ Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.			
A06B0010	1,000	m³	excavación en zanjas y pozos	12,14	12,14	
QAB0030	0,120	h	Camión volquete 2 ejes > 15 t	26,50	3,18	
QAA0070	0,120	h	Pala cargadora Caterp 930	28,36	3,40	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	18,70	0,56	
TOTAL PARTIDA.....						19,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

20.07			m³. Relleno de zanjas material excavación. m³. Relleno de zanjas con materiales seleccionados de préstamos o procedentes de la excavación, incluso extendido, regado y compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 %			
A06C0020	1,000	m³	m3. Relleno de zanjas compactado con productos procedentes de la	6,01	6,01	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	6,00	0,18	
TOTAL PARTIDA.....						6,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

20.08			m². Capa de rodadura de calzada, tipo D-12, e=3 cm m². Capa de rodadura de calzada, de 3 cm de espesor, realizada con mezcla asfáltica en caliente tipo D-12, puesta en obra, extendida y compactada. Densidad 2,4 tm/m³			
A09C0030	0,072	t.	Mezcla asfáltica en caliente, tipo D-12.	59,78	4,30	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	4,30	0,13	
TOTAL PARTIDA.....						4,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

20.09			ud Arqueta acometida a red alcantarillado, deriv. o registro, 4 ud. Arqueta de acometida a la red de alcantarillado, derivación o registro, de dimensiones interiores 40x40 cm, ejecutada con paredes y solera de hormigón en masa de fck=15 N/mm² de 15 cm de espesor, registro peatonal B 125, s/UNE EN 124, de fundición dúctil, p.p. de tubería de gres de D 200 mm, en conexión a alcantarillado, incluso excavación, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos. Totalmente terminada s/ordenanzas municipales.			
A06B0010	0,480	m³	excavación en zanjas y pozos	12,14	5,83	
A06D0020	0,280	m³	carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km	3,82	1,07	
A03A0030	0,350	m³	hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	83,68	29,29	
A05G0020	1,280	m²	encofrado y desencof. en paredes de arquetas, cámaras y sótanos	16,42	21,02	
E28EB0280	7,000	m.	m. Tub. PVC-U saneam. gres 200 mm	30,41	212,87	
E28BA0130	1,000	ud.	ud. Reg peat1000x700 tapa/marco fund dúctil Norinco HC	125,30	125,30	
M01A0010	1,000	h	oficial primera	13,02	13,02	
M01A0030	1,000	h	peón	12,47	12,47	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	420,90	12,63	
TOTAL PARTIDA.....						433,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCUPOSTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.10	m		Canalización con 2 tubos de PVC D 110 mm			
			m. Canalización eléctrica formada por 2 tubos de PVC D 110 mm, incluso dado de hormigón, alambre guía colocado y cinta de señalización.			
M01A0010	0,090	h	oficial primera	13,02	1,17	
M01A0030	0,090	h	peón	12,47	1,12	
E22CAE0230	2,000	m	m. Tub. PVC negra lisa (rígida) cond. cables D 110 mm Uralita	5,04	10,08	
E22CAF0010	2,000	m	m. Alambre guía 2 mm galvanizado	0,21	0,42	
A03A0010	0,060	m³	hormigón en masa de fck= 10 N/mm²	77,45	4,65	
E22CAF0020	1,000	m	m. Cinta señalizadora línea eléctrica	0,11	0,11	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	17,60	0,53	

TOTAL PARTIDA..... 18,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

20.11	m		Canalización con 2 tubos de PVC D 160 mm			
			m. Canalización eléctrica formada por 2 tubos de PVC D 160 mm, incluso dado de hormigón, alambre guía colocado y cinta de señalización.			
M01A0010	0,125	h	oficial primera	13,02	1,63	
M01A0030	0,125	h	peón	12,47	1,56	
E22CAE0260	2,000	m	m. Tub. PVC negra lisa (rígida) cond. cables D 160 mm Uralita	10,60	21,20	
E22CAF0010	2,000	m	m. Alambre guía 2 mm galvanizado	0,21	0,42	
A03A0010	0,080	m³	hormigón en masa de fck= 10 N/mm²	77,45	6,20	
E22CAF0020	1,000	m	m. Cinta señalizadora línea eléctrica	0,11	0,11	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	31,10	0,93	

TOTAL PARTIDA..... 32,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

20.12	m		Canalización con 1 tubo de PVC D 110 mm			
			m. Canalización eléctrica formada por 1 tubo de PVC D 110 mm, incluso dado de hormigón de 0,23x0,23 m, alambre guía colocado y cinta de señalización.			
M01A0010	0,100	h	oficial primera	13,02	1,30	
M01A0030	0,100	h	peón	12,47	1,25	
E22CAE0230	1,000	m	m. Tub. PVC negra lisa (rígida) cond. cables D 110 mm Uralita	5,04	5,04	
E22CAF0010	1,000	m	m. Alambre guía 2 mm galvanizado	0,21	0,21	
A03A0010	0,043	m³	hormigón en masa de fck= 10 N/mm²	77,45	3,33	
E22CAF0020	1,000	m	m. Cinta señalizadora línea eléctrica	0,11	0,11	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	11,20	0,34	

TOTAL PARTIDA..... 11,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

20.13	m		Tub. saneam. inter. PVC-U, D 200 e=3,2 T.P.P. i/excav. y rell			
			m. Tubería de saneamiento interior de PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, T.P.P. (Tuberías y perfiles plásticos) o equivalente, de D 200 mm y e=3,9 mm de espesor, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada y probada, según C.T.E. DB HS-5.			
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,200	h	peón	12,47	2,49	
E28CA0090	1,100	m	m. Tub. PVC-U aguas resid. serie B D 200 mm T.P.P.	22,80	25,08	
A06B0010	0,420	m³	excavación en zanjas y pozos	12,14	5,10	
E01CA0020	0,075	m³	Arena seca	22,85	1,71	
A06C0010	0,340	m³	m³. Relleno de zanjas con arena volcánica.	18,03	6,13	
A06D0020	0,420	m³	carga mecánica, transporte tierras vertedero, camión, máx. 10 km	3,82	1,60	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	44,70	1,34	

TOTAL PARTIDA..... 46,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.14		ud	Arqueta p/conexionado electr. ext., de fábrica bloques, tipo			
			ud. Arqueta para conexionado de electricidad en exteriores, tipo A-2, realizada con bloque hueco de hormigón vibrado de 9x25x50 cm, enfoscada y bruñida interiormente, con tapa y marco de fundición dúctil normalizada (tipo A-2) de 750x500 mm, con fondo de arena, totalmente acabada.			
M01A0010	2,000	h	oficial primera	13,02	26,04	
M01A0030	2,000	h	peón	12,47	24,94	
E28BA0040	1,000	ud.	ud. Reg peat 750x500mm (A-2) tapa/marco fund dúctil Cofunco	110,80	110,80	
E10AB0050	12,000	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 9x25x50 cm	0,88	10,56	
A02A0030	0,014	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,31	
A02A0010	0,052	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	5,59	
E01CA0010	0,038	t	Arena seca	15,23	0,58	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	179,80	5,39	
TOTAL PARTIDA.....						185,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

20.15		ud	Arqueta tipo A-3, conexionado electricidad ext.			
			ud. Arqueta para conexionado de electricidad en exteriores, tipo A-3, (sólo para reposición) realizada con bloque hueco de hormigón vibrado de 9x25x50 cm, enfoscada y bruñida interiormente, con tapa y marco de fundición dúctil (tipo A-3) de 1000x700 mm y fondo de arena. Totalmente acabada.			
M01A0010	2,000	h	oficial primera	13,02	26,04	
M01A0030	2,000	h	peón	12,47	24,94	
E28BA0130	1,000	ud.	ud. Reg peat1000x700 tapa/marco fund dúctil Norinco HC	125,30	125,30	
E10AB0050	10,000	ud	Bloque de hormigón de áridos de picón 9x25x50 cm	0,88	8,80	
A02A0030	0,014	m³	mortero 1:5 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	93,69	1,31	
A02A0010	0,052	m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	107,57	5,59	
E01CA0010	0,038	t	Arena seca	15,23	0,58	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	192,60	5,78	
TOTAL PARTIDA.....						198,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

20.16		ud	Base hormigón p/cimentación de báculo o columna de 3<h<5 m			
			ud. Base para cimentación de báculo o columna de 3 a 5 m de altura, realizada con hormigón en masa de fck=17,5 N/mm², incluso encofrado, excavación precisa, recibido de pernos de anclaje y codo PVC D 110 colocado.			
M01A0010	0,250	h	oficial primera	13,02	3,26	
M01A0030	0,250	h	peón	12,47	3,12	
A03A0050	0,490	m³	Hormigón en masa de fck= 17.5 N/mm²	89,09	43,65	
A06B0020	0,650	m³	m³. Excavación manual en pozos.	57,82	37,58	
A05A0020	2,000	m²	Encofrado y desencofrado de zapatas.	18,41	36,82	
E22CAF0010	2,000	m	m. Alambre guía 2 mm galvanizado	0,21	0,42	
E28CC0670	1,000	ud.	ud. Codo 90 PVC-U D 110 mm, Adequa	3,38	3,38	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	128,20	3,85	
TOTAL PARTIDA.....						132,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

20.17		ud	Báculo de chapa acero galv., de h=8 m y 1 m de brazo + lámpara			
			ud. Báculo de chapa de acero galvanizado, de 6 m de altura y 1 m de brazo, incluso pernos de anclaje, tipo CYB serie BAM o equivalente, instalado.			
M01A0010	0,900	h	oficial primera	13,02	11,72	
M01A0030	0,900	h	peón	12,47	11,22	
E17BDB0010	1,000	ud	Báculo acero galv H=8 m Traficvision PHILLIP	240,00	240,00	
E17BDBBB30	1,000	ud	lámpara 100-150w sodio Traficvision PHILLIP	480,00	480,00	
QAC0030	0,300	h.	h. Camión grua 7-9 tm (grande)	43,07	12,92	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	755,90	22,68	
TOTAL PARTIDA.....						778,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
20.18		ud	Arqueta de registro de alumbrado, de PP 40x40x40 cm, Fulma			
			ud. Arqueta prefabricada de registro de alumbrado de 40x40x40 cm, de polipropileno reforzado, Fulma o equivalente, con registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil, i/excavación, fondo de arena, relleno y compactado de tierra, transporte del sobrante y acometida y remate de tubos.			
E22DA0020	1,000	ud	ud. Arqueta PP 40x40x40 cm, Fulma	19,70	19,70	
E28BA0160	1,000	ud	registro peatonal 400x400 mm, tapa y marco, fundición dúctil	30,95	30,95	
E01CA0020	0,020	m³	Arena seca	22,85	0,46	
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,200	h	peón	12,47	2,49	
QBE0010	0,200	h	Pisón mecánico	9,94	1,99	
A06B0010	0,252	m³	excavación en zanjas y pozos	12,14	3,06	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	61,30	1,84	
TOTAL PARTIDA.....						63,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

20.19		m²	Solera no armada 30 cm piedra, 10 cm horm. HM-20/B/20/I			
			m². Solera ligera, formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.			
M01A0010	0,200	h	oficial primera	13,02	2,60	
M01A0030	0,240	h	peón	12,47	2,99	
E01CC0020	0,300	m³	Piedra en rama tamaño máximo 30 cm	12,15	3,65	
E01HCA0010	0,110	m³	Horm prep HM-20/B/20/I, transp 30 km planta	72,53	7,98	
E01E0010	0,015	m³	Agua	1,26	0,02	
%0.03	3,000	%	costes indirectos	17,20	0,52	
TOTAL PARTIDA.....						17,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS