

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	m² Demolición cubierta estruct. metálica y cubierta fibrocemento m² Demolición de cubierta formada por estructura metálica de cerchas y correas, y cubrición con placas de fibrocemento (con amianto), por medios manuales, incluso limpieza y acopio de escombros en planta baja.	1	3,00	3,00		9,00			
							9,00	20,01	180,09
01.02	m³ Demolición fábrica mampostería mortero o horm. medios mecánicos. m³ Demolición fábrica de mampostería o bloque de hormigón recibida con mortero u hormigón, realizada por medios mecánicos, incluso acopio de material a pie de carga y p.p. de medios auxiliares.	1	51,00	0,25	1,75	22,31			
		1	51,00	0,75	1,20	45,90			
		1	26,00	0,25	1,75	11,38			
		1	26,00	0,75	1,20	23,40			
		4	3,00	0,20	2,50	6,00			
							108,99	7,63	831,59
01.03	m² Demolición solado de baldosas cerám. terrazos .. m² Demolición de solado de baldosa hidráulica, terrazo o cerámica y rodapié, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	1	51,00	1,00		51,00			
							51,00	7,71	393,21
01.04	m Demolición bordillos de hormig. medios manuales. Ml de demolición de bordillos de hormigón por medios manuales, incluso acopio de escombros junto al lugar de carga.	1	51,00			51,00			
							51,00	5,14	262,14
01.05	m³ Demolición de cimentación hormigón en masa. m³. Demolición de cimentación de hormigón en masa, con martillo rompedor, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	1	35,00	0,75	1,50	39,38			
							39,38	92,28	3.633,99
01.06	m³ Terraplén medios mecánicos productos de desmonte. m³. Terraplén con medios mecánicos, compactado por capas de 30 cm, al 95% del Proctor modificado, con productos seleccionados procedentes del desmonte y excavación, incluso riego y aportación de finos y material de préstamo si fuera necesario.	1	35,00	7,00	2,50	612,50			
							612,50	5,90	3.613,75
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									8.914,77

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	m³ Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno.								
	m³ Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	8-9-10-11	4	2,40	2,40	0,70	16,13			
	13	1	1,90	1,90	0,70	2,53			
	16-22	1	2,30	3,90	0,70	6,28			
	(17-23), (18-24)	2	2,40	4,40	0,70	14,78			
	25	1	2,80	2,80	0,80	6,27			
	28-29-30	3	2,50	2,50	0,70	13,13			
	31	1	2,60	2,60	0,70	4,73			
	19	1	1,50	1,50	0,70	1,58			
	Arranque Escalera	1	1,00	0,60	0,30	0,18			
		1	35,75	0,90	0,60	19,31			
		1	9,90	0,90	0,60	5,35			
		1	8,90	0,90	0,60	4,81			
		1	8,50	0,90	0,60	4,59			
		1	30,20	0,90	0,60	16,31			
	VR3								
		1	4,50	0,35	0,60	0,95			
		1	4,80	0,35	0,60	1,01			
		2	5,00	0,35	0,60	2,10			
	VR2								
		1	5,30	0,35	0,60	1,11			
	VR1								
		1	4,40	0,35	0,60	0,92			
		1	4,60	0,35	0,60	0,97			
		2	2,70	0,35	0,60	1,13			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
		1	2,40	0,35	0,60	0,50			
		1	3,00	0,35	0,60	0,63			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
		1	2,40	0,35	0,60	0,50			
		1	3,00	0,35	0,60	0,63			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
	VA								
		4	4,50	0,35	0,60	3,78			
		1	3,50	0,35	0,60	0,74			
		1	1,50	0,35	0,60	0,32			
		1	35,75	0,90	0,60	19,31			
		1	9,90	0,90	0,60	5,35			
		1	8,90	0,90	0,60	4,81			
		1	30,20	0,90	0,60	16,31			
		1	8,50	0,90	0,60	4,59			
							185,24	19,28	3.571,43
02.02	m³ Desmante en todo tipo de terreno.								
	m³ Desmante en todo tipo de terreno, incluso desbroce, demoliciones no clasificadas, apilado de la tierra vegetal, refino de taludes, acabado de la explanación y transporte a vertedero o lugar de empleo. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	6,00	25,00	3,30	495,00			
		1	16,00	25,00	2,00	800,00			
		1	21,00	11,00	4,50	1.039,50			
							2.334,50	7,70	17.975,65

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.03	m ³ Compactado superficial tierras apisonadora.								
	m ² Compactado superficial de tierras con apisonadora mecánica manual para posterior ejecución de la solera. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	garaje	1	563,44			563,44			
	rampa	1	34,80			34,80			
	trasteros	4	4,81			19,24			
		1	3,86			3,86			
		1	3,81			3,81			
		1	4,38			4,38			
		1	4,56			4,56			
		1	4,47			4,47			
		1	4,60			4,60			
		1	4,93			4,93			
	ESCALERA	1	8,75			8,75			
	TABQUERIA	1	19,87			19,87			
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Distribuidor	5,85				5,85			
							717,52	3,93	2.819,85
02.04	m ² Perfilado manual fondos zapatas y zanjas.								
	m ² Perfilado manual en fondos y laterales de zapatas y zanjas de cimentación previamente excavadas a máquina, con tierras paleadas al borde de la excavación, con promedio de espesor a perfilar de 10 cms. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Zapatas aisladas								
	8-9-10-11	4	2,40	2,40		23,04			
	13	1	1,90	1,90		3,61			
	16-22	1	2,30	3,90		8,97			
	(17-23), (18-24)	2	2,40	4,40		21,12			
	25	1	2,80	2,80		7,84			
	28-29-30	3	2,50	2,50		18,75			
	31	1	2,60	2,60		6,76			
	19	1	1,50	1,50		2,25			
	Zapatas de muro								
		1	35,75	0,90		32,18			
		1	9,90	0,90		8,91			
		1	8,90	0,90		8,01			
		1	8,50	0,90		7,65			
		1	30,20	0,90		27,18			
	Aljibe	1	10,00	3,80		38,00			
	Foso Ascensor	1	2,30	2,50		5,75			
	Arranque Escalera	1	0,80	1,10		0,88			
	Vigas Riostras								
	VR 3								
		1	4,50	0,35		1,58			
		1	4,80	0,35		1,68			
		2	5,00	0,35		3,50			
	VR2	1	5,30	0,35		1,86			
	VR1								
		1	4,40	0,35		1,54			
		1	4,60	0,35		1,61			
		2	2,70	0,35		1,89			
		1	2,80	0,35		0,98			
		1	2,90	0,35		1,02			
		1	2,40	0,35		0,84			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,00	0,35		1,05			
		1	2,80	0,35		0,98			
		1	2,90	0,35		1,02			
	VA	4	4,50	0,35		6,30			
		1	3,50	0,35		1,23			
		1	1,50	0,35		0,53			
							248,51	2,31	574,06

02.05 m³ Relleno trasdós de muros material de excavación.

m³. Relleno de trasdós de muros de contención con material procedente de la excavación, compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 % , incluso riego.

Muro 1-1

1	21,10	0,80	4,27	72,08					
1	20,50	0,80	4,27	70,03					
1	20,90	0,80	4,27	71,39					
1	9,80	0,80	3,81	29,87					
1	14,60	0,80	3,81	44,50					
							287,87	8,44	2.429,62

TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS..... 27.370,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES									
SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES									
03.01.01	m³ Hormigón masa limpieza fck 15 N/mm², e=10 cm								
	m² de hormigón en masa de limpieza y nivelación, con hormigón de fck=15 N/mm², de 10 cm de espesor medio, en base de cimentaciones, incluso elaboración, puesta en obra, curado y nivelación de la superficie. Según C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Zapatas aisladas								
	8-9-10-11	4	2,40	2,40		23,04			
	13	1	1,90	1,90		3,61			
	16-22	1	2,30	3,90		8,97			
	(17-23), (18-24)	2	2,40	4,40		21,12			
	25	1	2,80	2,80		7,84			
	28-29-30	3	2,50	2,50		18,75			
	31	1	2,60	2,60		6,76			
	19	1	1,50	1,50		2,25			
	Zapatas de muro								
		1	35,75	0,90		32,18			
		1	9,90	0,90		8,91			
		1	8,90	0,90		8,01			
		1	8,50	0,90		7,65			
		1	30,20	0,90		27,18			
	Aljibe	1	10,00	3,80		38,00			
	Foso Ascensor	1	2,30	2,50		5,75			
	Arranque Escalera	1	0,80	1,10		0,88			
	Vigas Riostras								
	VR 3	1	4,50	0,35		1,58			
		1	4,80	0,35		1,68			
		2	5,00	0,35		3,50			
	VR2	1	5,30	0,35		1,86			
	VR1	1	4,40	0,35		1,54			
		1	4,60	0,35		1,61			
		2	2,70	0,35		1,89			
		1	2,80	0,35		0,98			
		1	2,90	0,35		1,02			
		1	2,40	0,35		0,84			
		1	3,00	0,35		1,05			
		1	2,80	0,35		0,98			
		1	2,90	0,35		1,02			
	VA	4	4,50	0,35		6,30			
		1	3,50	0,35		1,23			
		1	1,50	0,35		0,53			
							248,51	10,70	2.659,06

03.01.02

m³ Horm. ciclópeo cimientos con encof.HM-20/B/20/I.

m³ de hormigón ciclópeo en cimientos con un 60% de hormigón en masa HM-20/B/20/I y un 40 % de piedra en rama tamaño máximo 30 cm incluso encofrado y desencofrado, colocación de la piedra, vertido y curado. s/ EHE-08. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Ascensor

2	1,35	0,90	1,10	2,67
1	1,50	1,50	1,10	2,48

Aljibe

1	1,00	0,90	2,40	2,16
1	5,90	0,45	2,40	6,37

Zapatas

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	2,40	2,40	1,00	23,04			
		1	1,90	1,90	1,00	3,61			
		1	2,30	3,90	1,00	8,97			
		2	2,40	4,40	1,00	21,12			
		1	2,80	2,80	1,00	7,84			
		3	2,50	2,50	1,00	18,75			
		1	2,60	2,60	1,00	6,76			
		1	1,50	1,50	1,00	2,25			
	Vigas Riostras								
		1	4,50	0,35	0,35	0,55			
		1	4,80	0,35	0,35	0,59			
		1	5,00	0,35	0,35	0,61			
		1	5,30	0,35	0,35	0,65			
		1	4,40	0,35	0,35	0,54			
		1	4,60	0,35	0,35	0,56			
		2	2,70	0,35	0,35	0,66			
		1	2,80	0,35	0,35	0,34			
		1	2,90	0,35	0,35	0,36			
		1	2,40	0,35	0,35	0,29			
		1	3,00	0,35	0,35	0,37			
		1	2,80	0,35	0,35	0,34			
		1	2,90	0,35	0,35	0,36			
		4	4,50	0,35	0,35	2,21			
		1	3,50	0,35	0,35	0,43			
		1	1,50	0,35	0,35	0,18			
	otro	1	87,35			87,35			
							202,41	132,17	26.752,53

03.01.03 m³ Horm.arm hidróf zapat aisl. HA-30/B/20/IIa, 64 kg/m3 acer B500S.

m³ de hormigón armado hidrófugo en zapatas aisladas, HA-25/B/20/IIa, armado con 64 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

8-9-10-11	4	2,40	2,40	0,70	16,13				
13	1	1,90	1,90	0,70	2,53				
16-22	1	2,30	3,90	0,70	6,28				
(17-23), (18-24)	2	2,40	4,40	0,70	14,78				
25	1	2,80	2,80	0,80	6,27				
28-29-30	3	2,50	2,50	0,70	13,13				
31	1	2,60	2,60	0,70	4,73				
19	1	1,50	1,50	0,70	1,58				
Arranque Escalera	1	1,00	0,60	0,30	0,18				
							65,61	228,49	14.991,23

03.01.04 m³ Horm.arm hidróf zapat aljibe HA-30/B/20/IIa, 70 kg/m3 acB500S.

m³ de hormigón armado hidrófugo en zapatas de aljibe, HA-25/B/20/IIa, armado con 70 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 3 m²/m³, desencofrado colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Aljibe	1	10,00	3,80	0,40	15,20				
Ascensor	1	2,30	2,50	0,25	1,44				
							16,64	234,85	3.907,90

03.01.05 m³ Horm.arm hidróf zapat muros HA-30/B/20/IIa, 66 kg/m3 ac B500S.

M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros, HA-30/B/20/IIb, armado con 66 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

	1	35,75	0,90	0,60	19,31				
	1	9,90	0,90	0,60	5,35				
	1	8,90	0,90	0,60	4,81				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	30,20	0,90	0,60	16,31			
							45,78	302,99	13.870,88
03.01.06	m³ Horm.arm hidró zap muros HA-30/B/20/IIa,125 kg/m³ ac B500S.batac								
	M3 de hormigón armado hidrófugo en zapatas de muros,realizado por bataches, HA-30/B/20/IIb, armado con 125 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 2.5 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	8,50	0,90	0,60	4,59			
							4,59	302,99	1.390,72
03.01.07	m³ Horm.arm hidr vigas riostras HA-30/B/20/IIa, 218 kg/m³ ac B500S.								
	m³ de hormigón armado hidrófugo en vigas riostras de cimentación, HA-30/B/20/IIa, armado con 218 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado con una cuantía de 6 m²/m³, desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	VR3								
		1	4,50	0,35	0,60	0,95			
		1	4,80	0,35	0,60	1,01			
		2	5,00	0,35	0,60	2,10			
	VR2								
		1	5,30	0,35	0,60	1,11			
	VR1								
		1	4,40	0,35	0,60	0,92			
		1	4,60	0,35	0,60	0,97			
		2	2,70	0,35	0,60	1,13			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
		1	2,40	0,35	0,60	0,50			
		1	3,00	0,35	0,60	0,63			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
		1	2,40	0,35	0,60	0,50			
		1	3,00	0,35	0,60	0,63			
		1	2,80	0,35	0,60	0,59			
		1	2,90	0,35	0,60	0,61			
	VA								
		4	4,50	0,35	0,60	3,78			
		1	3,50	0,35	0,60	0,74			
		1	1,50	0,35	0,60	0,32			
							18,89	420,30	7.939,47
03.01.08	m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/IIa, 82 k/m³ aB500S, enc. 1 c.								
	m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C.Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Muro 1-1								
		1	21,10	0,25	3,67	19,36			
		1	20,50	0,25	3,67	18,81			
		1	20,90	0,25	3,67	19,18			
		1	9,80	0,25	3,21	7,86			
		1	14,60	0,25	3,21	11,72			
	Aljibe								
		1	3,40	0,25	5,21	4,43			
	Foso Ascensor								
		1	2,50	25,00	1,50	93,75			
							175,11	248,58	43.528,84

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.09	m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/IIa, 82 k/m3 aB500S, 1 c. batac m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/IIa, tamaño máximo del árido 20 mm, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, ejecutado por bataches, incluso elaboración, encofrado a una cara, (cuantía = 3,5 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado, curado y sellado de juntas de hormigonado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Muro 1-1 Aljibe	1 1	10,80 10,00	0,25 0,35	3,21 5,21	8,67 18,24			
							26,91	318,83	8.579,72
03.01.10	m³ Horm.arm hidr muros HA-30/B/20/IIa, 82 k/m3 aB500S, enc. 2 c. m³ de hormigón armado hidrófugo en muros de contención, HA-30/B/20/IIa, armado con 82 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, encofrado a dos caras (cuantía = 7 m²/m³), desencofrado, colocación de las armaduras, separadores, puesta en obra, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-C. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Aljibe	1 1 2 1	9,70 3,90 2,00 2,50	0,25 0,25 0,20 0,20	5,21 5,21 1,50 1,50	12,63 5,08 1,20 0,75			
							19,66	301,50	5.927,49
03.01.11	m² Lámina drenant protect polietileno secc troncocónica Drentex. m² de protección de impermeabilización de trasdós de muros de contención con lámina de polietileno de alta densidad, en forma de nódulos, tipo Drentex protec 80, de Texsa o equivalente, anclado mecánicamente y solapado a modo de botones. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Muros Aljibe	1 1 1 1 1 1 1 1	21,10 20,50 20,90 9,80 14,60 10,80 10,00 3,40	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	4,17 4,17 4,17 4,17 4,17 4,17 5,71 5,71	87,99 85,49 87,15 40,87 60,88 45,04 57,10 19,41			
							483,93	6,93	3.353,63
03.01.12	m² Drenaje trasdós muro malla poliet. y geotext. Enkadrain B8/2. m² de drenaje de trasdós de muro de contención de 0 a 5 m, con malla tridimensional de polietileno de alta densidad termosoldada a dos filtros de geotextil no tejido, de poliéster de 100 g/m² de peso, tipo Enkadrain B8/2 de 12 mm, incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Muros Aljibe	1 1 1 1 1 1 1 1	21,10 20,50 20,90 9,80 14,60 10,80 10,00 3,40	1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	4,17 4,17 4,17 4,17 4,17 4,17 5,71 5,71	87,99 85,49 87,15 40,87 60,88 45,04 57,10 19,41			
							483,93	7,33	3.547,21

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01.13	m² Impermeabilización foso ascensor mort. imperm. Nitocote m² de impermeabilización en pozo de ascensor con mortero impermeabilizante tipo Nitocote o equivalente, aplicado a brocha, en dos capas, con una dotación de 2 kg/m², sobre hormigón bien acabado o mortero de cemento y arena. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	2,00	2,00		4,00			
		2	1,80		1,60	5,76			
		2	2,00		1,60	6,40			
							16,16	5,71	92,27
03.01.14	m² Impermeab trasdós muros con pintura asfalto Emufal N. m² M2 de impermeabilización de cimentación, trasdós o intradós de muros con pintura asfáltica tipo Emufal N o equivalente, con un rendimiento de 1 kg/m². Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Muros								
		1	21,10	1,00	4,17	87,99			
		1	20,50	1,00	4,17	85,49			
		1	20,90	1,00	4,17	87,15			
		1	9,80	1,00	4,17	40,87			
		1	14,60	1,00	4,17	60,88			
		1	10,80	1,00	4,17	45,04			
	Aljibe								
		1	10,00	1,00	5,71	57,10			
		1	3,40	1,00	5,71	19,41			
	PLANTA SOTANO								
							483,93	3,19	1.543,74
03.01.15	m² Impermeab depós agua potable mort. impermeab. Thoro Seal a plana m² M2 de impermeabilización de depósitos para agua potable (cert. nº 6.097 C.O.F.M) o piscinas, realizado con dos capas de Thoro Seal blanco, aplicado a plana, aditivado con látex Acryl-60, con un consumo de 3,5 kg/m², incluso p.p. de pequeño material (morteros especiales), para preparación de superficie, sobre enfoscado de mortero de cemento y arena. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		2	4,30		5,21	44,81			
		2	5,50		3,00	33,00			
		1	3,00		5,21	15,63			
		1	3,70		5,21	19,28			
		2	3,70	4,80		35,52			
		2	3,20	4,80		30,72			
							178,96	18,92	3.385,92
	TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 CIMENTACIÓN Y								141.470,61
	TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN Y CONTENCIÓNES.....								141.470,61

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS									
04.01	m³ Horm. arm pilares, HA-30/B/20/IIIa, 251kg/m³ B500S.								
	m³ de hormigón armado en pilares, HA-30/B/20/IIIa armado con 251 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado, desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Planta Sótano								
	Nº Pilar 1-3	2	0,25	0,40	3,36	0,67			
	Nº Pilar 6	2	0,25	0,40	3,82	0,76			
	Nº Pilar 2-34	2	0,25	0,40	3,36	0,67			
	Nº Pilar 45-36	3	0,25	0,40	3,36	1,01			
	Nº Pilar 3-35	2	0,25	0,40	3,82	0,76			
	Nº Pilar 7-15-21-27	4	0,25	0,50	3,36	1,68			
	Nº Pilar 12	1	0,25	0,50	3,82	0,48			
	Nº Pilar 8-28	2	0,25	0,50	3,36	0,84			
	Nº Pilar 30	1	0,25	0,50	3,82	0,48			
	Nº Pilar 9-29	2	0,25	0,50	3,82	0,96			
	Nº Pilar 10-11	2	0,50	0,25	3,82	0,96			
	Nº Pilar 13	1	0,40	0,25	3,82	0,38			
	Nº Pilar 14	1	0,25	0,40	3,82	0,38			
	Nº Pilar 16-22	2	0,25	0,50	3,36	0,84			
	Nº Pilar 17-18-23-24	4	0,25	0,50	3,82	1,91			
	Nº Pilar 19-20	2	0,25	0,25	3,82	0,48			
	Nº Pilar 25	1	0,50	0,25	2,35	0,29			
	Nº Pilar 26	1	0,25	0,40	2,35	0,24			
	Nº Pilar 31	1	0,50	0,25	2,35	0,29			
	Nº Pilar 32	1	0,25	0,50	2,35	0,29			
	Nº Pilar 37	1	0,40	0,25	2,35	0,24			
	Nº Pilar 38	1	0,25	0,40	2,35	0,24			
	Nº Pilar 39	1	0,40	0,25	3,82	0,38			
	Entreplanta								
	Nº Pilar 25	1	0,50	0,25	2,85	0,36			
	Nº Pilar 26	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	Nº Pilar 31	1	0,50	0,25	2,85	0,36			
	Nº Pilar 32	1	0,25	0,50	2,85	0,36			
	Nº Pilar 37	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	Nº Pilar 38	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	Planta Baja								
	1-6-33	3	0,25	0,40	2,85	0,86			
	2-4-5-34-36	5	0,40	0,25	2,85	1,43			
	3-35	2	0,40	0,25	2,85	0,57			
	7-12-15-21-27	5	0,25	0,50	2,85	1,78			
	8-28-30	3	0,25	0,45	2,85	0,96			
	8-29	2	0,25	0,45	2,85	0,64			
	10-11	2	0,45	0,25	2,85	0,64			
	13	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	14	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	16-17-18-22-23-24	6	0,25	0,40	2,85	1,71			
	19-20	2	0,25	0,25	2,85	0,36			
	25	1	0,45	0,25	2,85	0,32			
	26	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	31	1	0,45	0,25	2,85	0,32			
	32	1	0,25	0,50	2,85	0,36			
	37	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	38	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	Planta Primera								
	Nº Pilar 1-6-33	3	0,25	0,40	2,85	0,86			
	Nº Pilar 2-4-5-34-36	5	0,40	0,25	2,85	1,43			
	Nº Pilar 3-35	2	0,40	0,25	2,85	0,57			
	Nº Pilar 7-12-15-21-27	5	0,25	0,50	2,85	1,78			
	Nº Pilar 8-28-30	3	0,25	0,40	2,85	0,86			
	Nº Pilar 9-29	2	0,25	0,40	2,85	0,57			
	Nº Pilar 10-11	2	0,40	0,25	2,85	0,57			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	N° Pilar 13	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 14	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	N° Pilar 16-17-18-22-23-24	6	0,25	0,40	2,85	1,71			
	N° Pilar 19-20	2	0,25	0,25	2,85	0,36			
	N° Pilar 25	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 26	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	N° Pilar 31	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 32	1	0,25	0,50	2,85	0,36			
	N° Pilar 37	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 38	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	Planta Segunda								
	N° Pilar 1-6-33	3	0,25	0,40	2,85	0,86			
	N° Pilar 2-4-5-34-36	5	0,40	0,25	2,85	1,43			
	N° Pilar 3-35	2	0,40	0,25	2,85	0,57			
	N° Pilar 7-12-15-21-27	5	0,25	0,50	2,85	1,78			
	N° Pilar 8-28-30	3	0,25	0,40	2,85	0,86			
	N° Pilar 9-29	2	0,25	0,40	2,85	0,57			
	N° Pilar 10-11	2	0,40	0,25	2,85	0,57			
	N° Pilar 13	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 14	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	N° Pilar 16-17-18-22-23-24	6	0,25	0,40	2,85	1,71			
	N° Pilar 19-20	2	0,25	0,25	2,85	0,36			
	N° Pilar 25	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 26	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	N° Pilar 31	1	0,40	0,25	2,85	0,29			
	N° Pilar 32	1	0,25	0,50	2,85	0,36			
	N° Pilar 38	1	0,25	0,40	2,85	0,29			
	Cubierta								
	N° Pilar 13	1	0,40	0,25	2,50	0,25			
	N° Pilar 14	1	0,25	0,40	2,50	0,25			
	N° Pilar 16-17-18-22-23-24	6	0,25	0,40	2,50	1,50			
	N° Pilar 19-20	2	0,25	0,25	2,50	0,31			
	N° Pilar 25	1	0,40	0,25	2,50	0,25			
	N° Pilar 26	1	0,25	0,40	2,50	0,25			
	N° Pilar C	9	0,25	0,25	2,50	1,41			
							54,71	593,16	32.451,78

04.02

m³ Horm. arm viga plana HA-30/B/20/IIa 115kg/m³ B500S.

m³ de hormigón armado en vigas planas, HA-30/B/20/IIa, armado con 115 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Entreplanta

V-3 1 9,60 0,25 0,30 0,72

3-a 2 2,00 0,20 0,30 0,24

Planta Baja

V-19 1 20,70 0,30 0,30 1,86

V18 1 4,40 0,30 0,30 0,40

4 1,00 0,30 0,30 0,36

4 4,00 0,30 0,30 1,44

1 4,20 0,30 0,30 0,38

2 4,30 0,30 0,30 0,77

V-23 1 4,00 0,30 0,30 0,36

V-21 2 4,00 0,30 0,30 0,72

V-24 1 4,10 0,30 0,30 0,37

V-70 1 4,60 0,30 0,30 0,41

V-70 1 2,10 0,30 0,30 0,19

V-70 1 4,00 0,30 0,30 0,36

V-3a 1 2,00 0,20 0,30 0,12

V-31 1 3,90 0,25 0,30 0,29

1 4,10 0,25 0,30 0,31

V-26 1 2,00 0,25 0,30 0,15

1 1,10 0,25 0,30 0,08

1 2,10 0,25 0,30 0,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,00	0,25	0,30	0,30			
	V-20	1	3,60	0,30	0,30	0,32			
	V-30	1	4,10	0,25	0,30	0,31			
	V-70	1	5,20	0,25	0,30	0,39			
	V-30	1	4,30	0,25	0,30	0,32			
	Z-4	1	4,00	0,20	0,30	0,24			
	V-11	1	6,10	0,40	0,30	0,73			
	Planta Primera y Segunda								
	V-19	2	20,80	0,25	0,30	3,12			
	V-36	8	4,50	0,30	0,30	3,24			
		8	1,50	0,30	0,30	1,08			
		8	4,40	0,30	0,30	3,17			
	V-38	2	4,00	0,30	0,30	0,72			
	V-37	2	3,50	0,30	0,30	0,63			
	V-40	2	4,10	0,30	0,30	0,74			
		2	1,10	0,30	0,30	0,20			
	V-38	2	4,00	0,30	0,30	0,72			
		2	1,00	0,30	0,30	0,18			
	V-25	2	4,10	0,25	0,30	0,62			
	V-30	2	4,10	0,25	0,30	0,62			
	V-25	2	4,30	0,25	0,30	0,65			
	V-30	2	4,30	0,25	0,30	0,65			
	V-25	2	2,00	0,25	0,25	0,25			
		2	4,00	0,25	0,25	0,50			
	Z-4	2	4,30	0,20	0,30	0,52			
	V-3a	2	2,00	0,20	0,30	0,24			
	V-31 y V-26	2	21,30	0,25	0,30	3,20			
	V-11	2	6,50	0,30	0,30	1,17			
	V-37	2	1,20	0,30	0,30	0,22			
	V-38	2	1,20	0,30	0,30	0,22			
	Z-2	8	3,00	0,20	0,30	1,44			
	Planta Cubierta								
	V-53	1	20,70	0,25	0,30	1,55			
	V-54	1	4,50	0,30	0,30	0,41			
		1	1,50	0,30	0,30	0,14			
		1	4,30	0,30	0,30	0,39			
	V-55	3	4,50	0,50	0,30	2,03			
		3	1,50	0,50	0,30	0,68			
		3	4,30	0,50	0,30	1,94			
	V-57	1	4,10	0,25	0,30	0,31			
	V-62	1	4,10	0,25	0,30	0,31			
	V-57	1	4,30	0,25	0,30	0,32			
		1	2,00	0,30	0,30	0,18			
	V-3a	1	2,00	0,20	0,30	0,12			
	V-63	1	4,00	0,25	0,30	0,30			
		1	4,30	0,25	0,30	0,32			
		1	2,00	0,25	0,30	0,15			
	V-58	1	1,10	0,25	0,30	0,08			
		1	4,00	0,25	0,30	0,30			
	V-11	1	6,20	0,40	0,30	0,74			
	Sobrecubierta								
	V-64	2	11,00	0,30	0,30	1,98			
	V-68	1	5,30	0,30	0,30	0,48			
		1	2,30	0,30	0,30	0,21			
	Z-3	7	1,50	0,25	0,30	0,79			
		6	2,20	0,25	0,30	0,99			
		1	2,40	0,25	0,30	0,18			
		1	2,00	0,25	0,30	0,15			
		1	4,50	0,25	0,30	0,34			
	Z-2	1	3,00	0,20	0,30	0,18			
	Z-3	2	0,30	0,25	0,30	0,05			
							52,02	301,47	15.682,47

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.03	m³ Horm. arm viga colg. HA-30/B/20/Ila 115kg/m³ B500S.								
	m³ de hormigón armado en vigas colgadas, HA-30/B/20/Ila, armado con 115 kg/m³ acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según planos de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Entreplanta								
	V-1	1	6,90	0,50	0,40	1,38			
		1	7,00	0,80	0,40	2,24			
	Planta Baja								
	V-4	1	13,40	0,50	0,40	2,68			
	V-5	1	20,50	0,50	0,40	4,10			
	V-6	1	13,90	0,70	0,40	3,89			
	V-7	1	20,50	0,70	0,40	5,74			
	V-9	1	14,10	0,80	0,40	4,51			
	V-10	1	14,00	0,80	0,40	4,48			
	V-8	1	6,50	0,50	0,40	1,30			
	V-12	1	14,15	0,80	0,40	4,53			
	V-13	1	14,00	0,80	0,40	4,48			
	V-27	1	7,00	0,25	0,50	0,88			
	V-14	1	14,40	0,80	0,40	4,61			
	V-15	1	14,20	0,80	0,40	4,54			
	V-28	1	7,00	0,80	0,40	2,24			
	V-16	1	14,80	0,60	0,40	3,55			
	V-17	1	12,50	0,60	0,40	3,00			
	V-29	1	7,10	0,60	0,40	1,70			
	V-70	1	4,00	0,50	0,40	0,80			
	V-22	1	22,00	0,25	0,70	3,85			
	Planta 1ª y 2ª								
	V-25	2	3,60	0,40	0,50	1,44			
	V-4	2	13,30	0,50	0,40	5,32			
	V-5	2	20,50	0,50	0,40	8,20			
	V-6	2	13,80	0,70	0,40	7,73			
	V-7	2	20,60	0,70	0,40	11,54			
	V-32	2	14,10	0,25	0,55	3,88			
	V-33	2	14,00	0,25	0,55	3,85			
	V-8	2	6,80	0,50	0,40	2,72			
	V-34	2	14,10	0,25	0,55	3,88			
	V-35	2	14,00	0,25	0,55	3,85			
	V-27	2	7,00	0,25	0,50	1,75			
	V-14	2	14,30	0,80	0,40	9,15			
	V-15	2	13,80	0,80	0,40	8,83			
	V-28	2	7,00	0,80	0,40	4,48			
	V-16	2	14,60	0,60	0,40	7,01			
	V-54a	2	14,00	0,60	0,40	6,72			
	V-29	2	7,00	0,60	0,40	3,36			
	V-39	2	27,00	0,25	0,70	9,45			
	Planta Cubierta								
	V-41	1	13,30	0,50	0,40	2,66			
	V-42	1	20,50	0,50	0,40	4,10			
	V-43	1	13,80	0,80	0,40	4,42			
	V-44	1	20,50	0,80	0,40	6,56			
	V-8	1	6,80	0,50	0,40	1,36			
	V-45	1	14,00	0,25	0,55	1,93			
	V-46	1	14,00	0,25	0,55	1,93			
	V-47	1	14,20	0,25	0,55	1,95			
	V-48	1	14,20	0,25	0,55	1,95			
	V-59	1	7,00	0,25	0,50	0,88			
	Z-2	4	3,00	0,20	0,30	0,72			
	V-49	1	14,40	0,80	0,40	4,61			
	V-50	1	14,20	0,80	0,40	4,54			
	V-60	1	7,00	0,80	0,45	2,52			
	V-51	1	14,60	0,50	0,40	2,92			
	V-52	1	14,20	0,50	0,40	2,84			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V-61	1	7,00	0,50	0,40	1,40			
	V-56	1	22,00	0,25	0,70	3,85			
	Planta Sobre Cubierta								
	V-65	1	5,50	0,30	0,35	0,58			
		1	7,80	0,50	0,35	1,37			
	V-65 y V-67	2	22,50	0,25	0,50	5,63			
	V-67	1	6,50	0,25	0,50	0,81			
	V-69	1	3,60	0,40	0,50	0,72			
							227,91	356,10	81.158,75

04.04

m³ Horm. arm losas escalera HA-30/B/20/IIa 110kg/m³ B500S.

m³ M3 hormigón armado en losas de escalera, HA-30/B/20/IIa, armado con 130 kg/m³ de acero B 500 S, incluso elaboración, colocación de las armaduras, separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

1	1,00	2,00	0,20	0,40
4	2,50	1,00	0,20	2,00
1	1,30	2,00	0,20	0,52
4	3,20	1,00	0,20	2,56
5	2,00	1,00	0,20	2,00
3	2,00	1,50	0,20	1,80
1	5,00	1,10		5,50
1	1,60	0,60		0,96

15,74 398,79 6.276,95

04.05

m² Forj.aliger.25+5cm HA-30/B/20/IIa 38,71 a 60,47 mkN.

m² de forjado de 25+5 cm de espesor, con hormigón HA-30/B/20/IIa, aligerado con bovedillas de hormigón vibrado y realizado con semiviguetas colocadas cada 72 cm para un momento sin mayor por metro de anchura comprendido entre 38,71 y 60,47 mkN. Incluso colocación de encofrado total, viguetas, bovedillas, armadura de negativo en arranque de viguetas, malla de reparto, y p.p. de nervio parteluz, hormigonado, vibrado, separadores, curado y desencofrado, s/EHE-08 y C.T.E. DB SE y DB SE-AE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Entraplanta

1	6,50	4,00	26,00
1	4,30	6,70	28,81

Rampa Sótano

1	9,50	3,30	31,35
---	------	------	-------

Planta Baja

2	6,00	4,00	48,00
3	6,70	4,00	80,40
1	6,10	2,10	12,81
1	6,00	1,10	6,60
1	1,30	4,00	5,20
1	3,60	4,00	14,40
2	3,30	4,00	26,40
2	5,10	4,00	40,80
1	4,75	4,00	19,00
1	5,00	1,00	5,00
1	3,30	1,00	3,30
1	4,80	1,00	4,80
1	5,10	1,00	5,10
1	3,00	1,00	3,00
1	4,70	1,00	4,70
1	5,10	4,30	21,93
1	3,00	4,30	12,90
1	4,80	4,30	20,64
1	5,10	4,30	21,93
1	3,00	4,30	12,90
1	5,10	4,30	21,93
1	6,30	4,30	27,09
1	6,50	4,00	26,00
1	4,80	4,10	19,68
1	6,80	4,10	27,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	6,80	4,10		27,88			
		1	7,10	3,30		23,43			
	Planta 1ª y 2ª								
		4	6,10	4,00		97,60			
		6	6,80	4,00		163,20			
		2	6,10	2,00		24,40			
		2	6,20	1,20		14,88			
		2	1,30	4,20		10,92			
		2	3,60	4,30		30,96			
		8	1,35	1,00		10,80			
		4	5,10	4,30		87,72			
		2	4,80	4,30		41,28			
		4	5,00	1,50		30,00			
		4	3,00	1,50		18,00			
		4	4,90	1,50		29,40			
		2	6,40	4,30		55,04			
		2	5,20	4,30		44,72			
		8	1,35	1,30		14,04			
		4	5,10	4,50		91,80			
		2	5,10	4,50		45,90			
		2	6,50	4,00		52,00			
		2	6,80	4,10		55,76			
		2	6,80	4,20		57,12			
		2	6,80	4,00		54,40			
		2	7,10	3,40		48,28			
	Planta Cubierta								
		1	20,10	4,03		81,00			
		1	13,04	4,02		52,42			
		1	6,44	2,02		13,01			
		1	1,34	4,33		5,80			
		1	1,15	7,11		8,18			
		1	3,31	14,34		47,47			
		1	3,07	1,02		3,13			
		1	4,88	4,32		21,08			
		1	4,88	4,33		21,13			
		1	3,00	3,03		9,09			
		1	4,75	4,33		20,57			
		1	4,93	1,50		7,40			
		1	3,00	1,50		4,50			
		1	4,01	1,50		6,02			
		1	5,60	1,50		8,40			
		1	1,50	3,00		4,50			
		1	1,50	4,83		7,25			
		1	4,27	6,38		27,24			
		1	4,45	4,83		21,49			
		1	4,27	6,38		27,24			
		1	4,45	4,83		21,49			
		1	3,00	1,23		3,69			
		1	4,88	4,50		21,96			
		1	4,56	4,88		22,25			
		1	3,00	1,28		3,84			
		1	5,10	4,56		23,26			
		1	6,51	4,18		27,21			
		1	13,70	4,32		59,18			
		1	13,00	3,72		48,36			
	Sobrecubierta								
		1	1,15	3,00		3,45			
		1	1,50	10,50		15,75			
		1	2,03	10,50		21,32			
		1	2,08	10,50		21,84			
		1	3,00	1,15		3,45			
		1	2,03	5,05		10,25			
		1	1,50	5,05		7,58			
		1	2,08	5,05		10,50			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	4,25	3,58		15,22			
		1	1,53	1,95		2,98			
							2.448,58	66,93	163.883,46
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO Y METÁLICAS									299.453,41

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA									
05.01	m² Fábrica bl.hueco sencillo 20x25x50 cm vestir.								
	m² M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso, aplomado, nivelado, replanteo humedecido del bloque, grapas metálicas de unión a la estructura, y parte proporcional de refuerzo con armaduras de acero B 400 S en esquinas y cruces. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	almacenes cubierta	8	1,24		2,50	24,80			
		4	1,76		2,50	17,60			
		1	1,47		2,50	3,68			
	c/ instalaciones	2	5,17		2,50	25,85			
		2	6,31		2,50	31,55			
	patios	2	3,00		2,50	15,00			
		4	2,50		2,50	25,00			
	conductos	1	2,60		2,50	6,50			
		1	3,40		2,50	8,50			
		11	0,50		2,50	13,75			
	rits cubierta	1	1,76		2,50	4,40			
	a deducir	-12	0,90		2,10	-22,68			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
		-1	1,30		2,10	-2,73			
		-1	2,45		0,60	-1,47			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
	ascensor	2	2,20		3,61	15,88			
		4	2,20		2,75	24,20			
		2	2,20		3,20	14,08			
	a deducir	-3	1,20		2,10	-7,56			
							192,57	26,71	5.143,54

05.02 m² Fábrica bl.hueco sencillo 9x25x50 cm vestir.

m² M2 de fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor (9x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

vivienda 1	2	2,13		2,85	12,14
	1	6,17		2,85	17,58
	1	2,00		2,85	5,70
	1	1,41		2,85	4,02
viviendas 2.3.4.11.12.13.21.22.23.	9	3,55		2,85	91,06
	9	2,23		2,85	57,20
	9	1,40		2,85	35,91
	9	2,85		2,85	73,10
	9	3,21		2,85	82,34
	9	2,22		2,85	56,94
	9	3,16		2,85	81,05
viviendas 5.14.24	3	3,40		2,85	29,07
	3	2,66		2,85	22,74
	3	3,63		2,85	31,04
	3	2,70		2,85	23,09
	3	2,97		2,85	25,39
	6	2,07		2,85	35,40
	3	1,70		2,85	14,54
viviendas 6.15.25	3	2,48		2,85	21,20
	3	3,16		2,85	27,02
	3	2,22		2,85	18,98
	3	2,42		2,85	20,69
	3	1,84		2,85	15,73
	3	2,23		2,85	19,07
	3	0,80		2,85	6,84
	3	1,40		2,85	11,97

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3	3,85		2,85	32,92			
		3	0,90		2,85	7,70			
		3	3,40		2,85	29,07			
	viviendas 7.16.26	3	3,16		2,85	27,02			
		6	1,40		2,85	23,94			
		3	3,15		2,85	26,93			
		3	0,90		2,85	7,70			
		3	2,21		2,85	18,90			
		3	0,40		2,85	3,42			
		3	1,80		2,85	15,39			
		3	2,23		2,85	19,07			
		3	1,40		2,85	11,97			
	viviendas 8.17.27	3	3,55		2,85	30,35			
		3	3,16		2,85	27,02			
		6	1,40		2,85	23,94			
		3	3,51		2,85	30,01			
		3	0,90		2,85	7,70			
		3	2,21		2,85	18,90			
		3	1,80		2,85	15,39			
		3	2,23		2,85	19,07			
		3	1,40		2,85	11,97			
		3	3,55		2,85	30,35			
	viviendas 9.19.29	6	1,90		2,85	32,49			
		3	1,20		2,85	10,26			
		3	3,51		2,85	30,01			
		3	2,40		2,85	20,52			
		6	1,30		2,85	22,23			
		6	0,90		2,85	15,39			
		3	3,28		2,85	28,04			
		6	3,09		2,85	52,84			
	viviendas 10.20	2	3,30		2,85	18,81			
		2	2,72		2,85	15,50			
		2	1,45		2,85	8,27			
		2	2,99		2,85	17,04			
		2	2,12		2,85	12,08			
		2	0,90		2,85	5,13			
	viviendas 18.28	2	3,16		2,85	18,01			
		4	2,22		2,85	25,31			
		2	0,90		2,85	5,13			
		2	3,23		2,85	18,41			
		2	2,21		2,85	12,60			
		2	0,40		2,85	2,28			
		2	1,81		2,85	10,32			
		2	2,23		2,85	12,71			
		2	3,55		2,85	20,24			
		2	2,22		2,85	12,65			
	a deducir	-50	0,70		2,10	-73,50			
		-88	0,80		2,10	-147,84			
	Sotano	2	2,21		3,21	14,19			
		4	2,21		3,61	31,91			
		2	2,16		3,61	15,60			
		1	2,35		3,61	8,48			
		1	2,23		3,61	8,05			
	trasteros	1	2,48		3,61	8,95			
		1	2,36		3,61	8,52			
		1	2,24		3,61	8,09			
		1	2,36		3,61	8,52			
		3	1,70		2,20	11,22			
		3	2,03		2,20	13,40			
	cubierta almacenes	8	1,24		2,50	24,80			
		9	2,40		2,50	54,00			
		3	1,76		2,50	13,20			
		1	1,47		2,50	3,68			
	ZONA COMUN								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	rits cubierta	1	1,76		2,50	4,40			
	forro conductos	10	0,90		2,50	22,50			
		2	0,75		2,50	3,75			
		7	1,40		2,50	24,50			
	en planta 1º y 2º	20	0,90		2,50	45,00			
		4	0,75		2,50	7,50			
		16	1,40		2,50	56,00			
	en cubierta	11	2,00		2,50	55,00			
		9	1,50		2,50	33,75			
		6	2,00		2,50	30,00			
	a deducir	-8	0,90		2,10	-15,12			
		-16	0,90		2,10	-30,24			
							1.953,12	18,30	35.742,10

05.03 m² Fábrica bl.hueco doble cámara 20x25x50 cm vestir.

m² M2 de fábrica de bloques huecos con doble cámara de hormigón vibrado de 20 cm de espesor (20x25x50), con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial seco M 10, con marcado CE, s/UNE-EN 998-2, incluso replanteo, aplomado, nivelado, humedecido, grapas metálicas de unión a la estructura y parte proporcional de armadura de refuerzo de acero B 400 S. En medición se deducirán todos los huecos. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

alzado trasero en viviendas	1	167,16			167,16				
alzado principal	1	103,63			103,63				
alzado lateral	1	71,22			71,22				
CUBIERTA Y PATIOS									
local comunidad	1	6,62			2,60	17,21			
	1	9,38			2,60	24,39			
patios planta baja	16	3,10			2,85	141,36			
patios planta 1º	16	3,10			2,85	141,36			
patios planta 2º	16	3,10			2,85	141,36			
cubierta escaleras	1	7,38			2,50	18,45			
	1	4,60			2,50	11,50			
	1	1,70			2,50	4,25			
a deducir	-16	0,60			0,65	-6,24			
	-10	0,60			1,30	-7,80			
	-8	0,90			1,30	-9,36			
	-1	0,90			2,10	-1,89			
							816,60	31,31	25.567,75

05.04 m² Parapeto 1 m altura bloq. 20cm, correa y pilaretes.

m² M2 de parapeto o pretil de hasta 1,20 m de altura formado por bloques huecos de hormigón vibrado de 50x25x20 cm, tomados con mortero 1:6 de cemento y arena, pilaretes de 20x15 cm cada 2 m y correa superior de 20 x 15 cm, ambos de hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 redondos de 8 mm y estribos de 6 c/ 30 cm, separadores, incluso replanteo, aplomado, nivelado y humedecido del bloque. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

pretils cubierta	1	20,50			0,50	10,25			
	1	33,50			0,50	16,75			
	1	21,10			0,50	10,55			
	1	14,70			0,50	7,35			
	1	21,00			0,50	10,50			
pretils patios	5	3,20			0,50	8,00			
	2	3,00			0,50	3,00			
pretils sobre cubierta	2	13,50			0,50	13,50			
	3	2,30			0,50	3,45			
	1	3,60			0,50	1,80			
	2	2,40			0,50	2,40			
	1	3,30			0,50	1,65			
	1	12,00			0,50	6,00			
	1	5,50			0,50	2,75			
	1	2,40			0,50	1,20			
	1	4,50			0,50	2,25			
	1	1,80			0,50	0,90			
	4	2,00			0,50	4,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							106,30	37,41	3.976,68
05.05	<p>m² Cerramiento de fach. doble hoja Bloque 12+9 cm . aisl. int 3 cm.</p> <p>m² M2 de cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,580 W/m²K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 12 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,23 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 3 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas semirígidas de lana mineral de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,40 W/mK; enfoscado exterior de mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1 (capa gruesa e=1,5 cm) con una conductividad térmica 0,67 W/mK , acabado con mortero tipo GP CS III W1 (capa fina e=0,5 cm) con una conductividad térmica 0,47 W/mK, s/UNE-EN 998-1,y guarnecido y enlucido de yeso interior, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E..Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>								
	alzado trasero en viviendas	1	167,16			167,16			
	alzado principal	1	103,63			103,63			
	alzado lateral	1	71,22			71,22			
	CUBIERTA Y PATIOS								
	local comunidad	1	6,62		2,60	17,21			
		1	9,38		2,60	24,39			
	patios planta baja	16	3,10		2,85	141,36			
	patios planta 1º	16	3,10		2,85	141,36			
	patios planta 2º	16	3,10		2,85	141,36			
	cubierta escaleras	1	7,38		2,50	18,45			
		1	4,60		2,50	11,50			
		1	1,70		2,50	4,25			
	a deducir	-16	0,60		0,65	-6,24			
		-10	0,60		1,30	-7,80			
		-8	0,90		1,30	-9,36			
		-1	0,90		2,10	-1,89			
							816,60	42,64	34.819,82
05.06	<p>m² Cerramiento de fachada de doble hoja Bloque 17+9 cm D.C. ais</p> <p>m². Cerramiento de fachada de doble hoja, de transmitancia térmica (U) 0,568 W/m²K (sin incluir los puentes térmicos integrados), según DB HE-1, constituido por: fábrica exterior de bloques huecos de hormigón vibrado de 17 cm de espesor de doble cámara, de resistencia térmica (R) 0,38 m²K/W y fábrica interior de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; cámara de aire de 2 cm de espesor, de resistencia térmica (R) 0,17 m²K/W; aislamiento térmico en cámara formado por planchas de poliestireno expandido tipo III de 3 cm de espesor, de conductividad térmica 0,039 W/mK; Terminado, según C.T.E..</p>								
	alzado trasero	1	63,53			63,53			
	alzado principal	1	129,32			129,32			
	alzado lateral	1	91,92			91,92			
							284,77	48,16	13.714,52
05.07	<p>m² Partición interior: bloque 9 + aislante + bloque 9 para vestir</p> <p>m² M2 de partición interior de dos hojas, de transmitancia térmica (U) 0,543*b W/m²K (siendo "b" el coeficiente de reducción de temperatura), según DB HE-1, constituida por: doble fábrica de bloques huecos de hormigón vibrado de 9 cm de espesor, con marcado CE, categoría I o II, según UNE-EN 771-3, de resistencia térmica (R) 0,19 m²K/W, recibidos con mortero industrial M-10, con marcado CE, según UNE-EN 998-2; aislamiento térmico acústico, en cámara, realizado con panel semirrígido de lana mineral de 4 cm de espesor, de conductividad térmica 0,036 W/mK; y guarnecido y enlucido de yeso, en ambas caras, de 1,5 cm de espesor, de conductividad térmica 0,30 W/mK. Terminado, según C.T.E..Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>								
	viviendas 1-2.10-11.20-21	3	2,30		2,85	19,67			
		3	4,60		2,85	39,33			
		3	1,81		2,85	15,48			
		3	6,40		2,85	54,72			
	viviendas 2-3.11-12.21-22	3	1,30		2,85	11,12			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3	4,60		2,85	39,33			
		3	1,81		2,85	15,48			
		3	2,30		2,85	19,67			
		3	3,50		2,85	29,93			
	viviendas 3-4.12-13.22-23	3	4,45		2,85	38,05			
		3	4,40		2,85	37,62			
		3	5,30		2,85	45,32			
	viviendas 4-5.13-14.23-24	3	1,30		2,85	11,12			
		3	4,60		2,85	39,33			
		3	5,30		2,85	45,32			
	viviendas 5-6.14-15.24-25	3	1,50		2,85	12,83			
		3	3,50		2,85	29,93			
		3	0,90		2,85	7,70			
		3	1,50		2,85	12,83			
		3	1,20		2,85	10,26			
	viviendas 6-7.15-16.25-26	3	1,50		2,85	12,83			
		3	4,10		2,85	35,06			
		3	5,10		2,85	43,61			
	viviendas 7-8.16-17.26-27	3	4,70		2,85	40,19			
		3	4,65		2,85	39,76			
		3	5,10		2,85	43,61			
	vivienda 8.17-18.27-28	3	1,50		2,85	12,83			
		3	4,50		2,85	38,48			
		3	5,10		2,85	43,61			
	viviendas 9 18-19.28-29.	3	4,60		2,85	39,33			
		3	4,50		2,85	38,48			
		3	4,40		2,85	37,62			
		-27	0,90		2,10	-51,03			
		3	2,20		2,85	18,81			
							928,23	42,33	39.291,98

05.08

m Dintel prefabricado horm armado 20x25 HA-25/P/16/I 2D12

MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 20x20 cm., incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

1	1,70	1,70
6	1,30	7,80
1	3,40	3,40
29	1,30	37,70
4	2,40	9,60
8	3,30	26,40
1	2,40	2,40

89,00 23,54 2.095,06

05.09

m Dintel horm armado 17x25 HA-25/P/16/I 4D12

m. Dintel de hormigón armado de 17x25 cm con hormigón HA-25/P/16/I, armado con 4 D 12, estribos D 6 c/20 cm, incluso separadores, encofrado y desencofrado, vertido, vibrado y curado.

5	2,40	12,00
11	1,30	14,30
7	1,00	7,00

33,30 22,79 758,91

05.10

m Dintel prefabricado horm armado 12x20 HA-25/P/16/I 2D12

MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 12x20 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

24	2,40	57,60
9	1,30	11,70
26	1,30	33,80
9	1,10	9,90
41	1,00	41,00
11	1,00	11,00
8	1,00	8,00
6	1,54	9,24
1	1,50	1,50
1	4,70	4,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							188,44	19,77	3.725,46
05.11	m Dintel prefabricado horm armado 9x15 HA-25/P/16/I 2D12								
	MI de dintel prefabricado de hormigón armado de 9x15 cm.incluso recibido a obra. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		56	1,30			72,80			
		1	4,70			4,70			
		1	1,50			1,50			
		1	1,30			1,30			
		76	1,20			91,20			
		1	1,30			1,30			
		57	1,20			68,40			
		3	1,10			3,30			
		2	1,00			2,00			
		2	1,30			2,60			
		29	2,40			69,60			
		9	1,30			11,70			
		37	1,30			48,10			
		7	1,10			7,70			
		46	1,00			46,00			
		11	1,00			11,00			
		8	1,00			8,00			
		6	1,54			9,24			
							460,44	16,70	7.689,35
05.12	ud Recibido cerco exterior <2,0 m²								
	Ud de recibido de cercos exteriores menores de 2 m² de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	R-1	2				2,00			
	R-2	3				3,00			
	R-5	1				1,00			
	R-6	1				1,00			
							7,00	26,45	185,15
05.13	ud Recibido cerco exterior >2,0 m²								
	Ud de recibido de cercos exteriores mayores de 2 m², de carpintería de madera, metálica o PVC, con mortero de cemento 1:5, incluso sellado de juntas, anclajes, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	PG	1				1,00			
							1,00	38,94	38,94
05.14	ud Recibido contracerco interior <2,0 m²								
	Ud de recibido de contracercos interiores menores de 2 m² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P-2	28				28,00			
	P-2-A	1				1,00			
	P-3	37				37,00			
	P3-A	1				1,00			
	P-4	58				58,00			
	P-5	3				3,00			
	P5-A	2				2,00			
	P-7	6				6,00			
	P-8	29				29,00			
	P-9	12				12,00			
	P-10	24				24,00			
							201,00	25,04	5.033,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.15	ud Recibido contracerco interior >2,0 m² Ud de recibido de contracercos interiores, mayores de 2 m ² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, en exteriores o interiores, incluso cajado y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P-6	1				1,00			
	P-11	1				1,00			
							2,00	36,97	73,94
05.16	ud Recibido contracerco exterior <2,0 m² Ud de recibido de contracercos exteriores menores de 2 m ² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V-2	9				9,00			
	V-2 i	37				37,00			
	V-2ii	7				7,00			
	V-3	46				46,00			
	V-4	11				11,00			
	V4'	8				8,00			
	V-5	6				6,00			
	V-6	1				1,00			
							125,00	31,03	3.878,75
05.17	ud Recibido contracerco exterior >2,0 m² Ud de recibido de contracercos exteriores mayores de 2 m ² de carpintería de madera o metálica, con mortero de cemento 1:5, incluso anclajes, sellado de junta entre fábrica y carpintería, cajado de la fábrica y aplomado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V-1	29				29,00			
	P1	1				1,00			
							30,00	44,51	1.335,30
05.18	m² Guarnec+enlucido yeso proyect vertical Cayezol. m ² de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos verticales, de 15 mm de espesor, incluso incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, limpieza y humedecido del soporte.								
	cerramiento 17+9	1	284,77			284,77			
	cerramiento 12+9	1	816,60			816,60			
	separación de viviendas	2	928,23			1.856,46			
	tabique de 9	2	1.953,12			3.906,24			
	bloques de de 20	2	192,57			385,14			
		2	251,60			503,20			
	a deducir								
	alicatados	-1	1.069,33			-1.069,33			
	bloque de 9 forro de conductos	-1	329,90			-329,90			
							6.353,18	6,29	39.961,50
05.19	m² Guarnec+enlucido yeso proyect horizontal Cayezol. m ² de guarnecido y enlucido con mortero de yeso proyectado tipo Cayezol o equivalente, a buena vista, aplicado en paramentos horizontales, de 15 mm de espesor, incluso limpieza y humedecido de la pared.								
	garaje	1	563,44			563,44			
	rampa	1	34,80			34,80			
	trasteros	4	4,81			19,24			
		1	3,86			3,86			
		1	3,81			3,81			
		1	4,38			4,38			
		1	4,56			4,56			
		1	4,47			4,47			
		1	4,60			4,60			
		1	4,93			4,93			
	ESCALERA	1	8,75			8,75			
	TABQUERIA	1	19,87			19,87			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Distribuidor	5,85				5,85			
	losas de escaleras	1	1,30	2,00		2,60			
		4	1,30	2,50		13,00			
		1	1,60	2,00		3,20			
		4	1,30	3,20		16,64			
		5	1,30	2,00		13,00			
		3	2,00	1,80		10,80			
		1	5,00	1,30		6,50			
	Trasteros en Cubierta								
	1-A	4,23				4,23			
	2-A	4,23				4,23			
	3-A	3,52				3,52			
	4-A	2,97				2,97			
	5-A	2,97				2,97			
	6-A	2,97				2,97			
	7-A	2,97				2,97			
	8-A	2,97				2,97			
	9-A	2,97				2,97			
	10-A	2,97				2,97			
	11-A	2,97				2,97			
	12-A	2,97				2,97			
	Zonas Comunes								
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Escalera								
	Distribuidor	5,85				5,85			
	Corred. y distribuidor	34,45				34,45			
	Rits	4,23				4,23			
	Almacén acumulador	32,65				32,65			
	Distribuidor escaleras	44,54				44,54			
							978,65	5,99	5.862,11

05.20

m² Enfosc maestread vert ext. GP CS IV W1 (e=1,5 cm), GP CS III W1

m² de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales exteriores, con mortero industrial de uso corriente, con marcado CE, tipo GP CS IV W1, en capa gruesa de 1,5 cm de espesor, acabado con mortero tipo GP CS III W1, en capa fina de 0,5 cm de espesor, s/UNE-EN 998-1, incluso p.p. de malla en unión de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m². Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Pacios	2	3,00	12,60	75,60
	4	2,40	12,60	120,96
	4	0,60	10,65	25,56
	2	3,00	10,65	63,90
	4	3,00	10,65	127,80
	2	0,60	10,65	12,78
	2	3,00	12,60	75,60
	2	2,40	12,60	60,48
Medianera	1	20,80	9,80	203,84
Planta cubierta	1	23,20	3,40	78,88
	1	16,50	3,40	56,10
	1	2,00	3,40	6,80
	1	2,45	7,20	17,64
	1	2,50	1,65	4,13
	1	6,70	1,65	11,06
forro de conductos	11	2,10	1,50	34,65
	7	1,70	4,40	52,36
	1	1,60	1,50	2,40
pretils	1	33,50	0,50	16,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	20,80		0,50	10,40			
		1	14,90		0,50	7,45			
		1	21,00		0,50	10,50			
		1	9,50		0,50	4,75			
		1	1,60		0,50	0,80			
		1	2,00		1,00	2,00			
		1	2,10		1,00	2,10			
		1	7,00		1,20	8,40			
		2	7,70		1,10	16,94			

1.110,63 21,61 24.000,71

05.21 m² Enfosc maestread vert inter.mort 1:3

m². Enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales interiores con mortero 1:3 de cemento y arena, incluso p.p. de PVC en juntas de fábrica y estructura, remate de huecos y aristas, limpieza y humedecido del soporte. Se deducirán huecos mayores de 3,00 m²

ascensor	1	1,74	17,50	30,45
	1	1,79	17,50	31,33
	2	2,00	17,50	70,00

131,78 18,25 2.404,99

05.22 m² Enfosc preparación soportes p/alicatados.

m². Enfoscado de preparación de soportes, para recibir chapados o morteros monocapas, en paramentos verticales exteriores, con mortero 1:5 de cemento y arena.

color 1 c / Marmolejos	1	15,68	15,68
	1	4,30	4,30
	1	10,45	10,45
	1	8,02	8,02
	1	2,02	2,02
	1	2,10	2,10
	1	2,02	2,02
	1	1,37	1,37
	1	3,83	3,83
	1	3,70	3,70
	1	1,37	1,37
	1	11,78	11,78
	1	2,02	2,02
	1	2,02	2,02
	1	11,10	11,10
	1	6,85	6,85
	1	4,67	4,67
	1	3,70	3,70
	1	1,23	1,23
	1	2,02	2,02
	1	7,56	7,56
	1	1,11	1,11
	1	4,89	4,89
	1	1,37	1,37
	1	3,70	3,70
	1	1,08	1,08
	1	6,84	6,84
fachada trasera	1	28,18	28,18
	1	17,19	17,19
	1	0,33	0,33
	1	11,04	11,04
	1	3,34	3,34
	1	3,70	3,70
	1	7,98	7,98
	1	1,11	1,11
	1	11,78	11,78
	5	2,02	10,10
	2	1,37	2,74
	1	3,78	3,78
	3	1,23	3,69
	1	2,73	2,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	0,95			0,95			
		1	3,80			3,80			
		1	3,15			3,15			
		1	11,79			11,79			
		1	1,11			1,11			
		1	6,90			6,90			
		1	5,27			5,27			
		1	12,49			12,49			
		1	6,75			6,75			
		1	6,90			6,90			
		1	1,11			1,11			
		1	7,95			7,95			
		1	3,41			3,41			
		1	1,37			1,37			
		1	0,95			0,95			
		1	3,58			3,58			
		1	4,16			4,16			
		1	3,71			3,71			
		1	5,11			5,11			
	fachada lateral	1	3,94			3,94			
		1	26,25			26,25			
		1	4,63			4,63			
		1	8,10			8,10			
		1	8,89			8,89			
		1	4,67			4,67			
		1	0,78			0,78			
		1	4,81			4,81			
		1	2,02			2,02			
		1	4,81			4,81			
		1	1,01			1,01			
		1	25,45			25,45			
		1	0,78			0,78			
		1	3,78			3,78			
		1	5,39			5,39			
		1	1,37			1,37			
	color 2 C/ Marmolejos	1	1,23			1,23			
		1	5,23			5,23			
		1	6,36			6,36			
		1	6,57			6,57			
		1	3,05			3,05			
		1	1,11			1,11			
		1	1,67			1,67			
		1	3,77			3,77			
		1	6,94			6,94			
		1	1,11			1,11			
		1	3,91			3,91			
		1	6,57			6,57			
		1	1,42			1,42			
		1	2,09			2,09			
		1	3,60			3,60			
		1	2,25			2,25			
		1	7,47			7,47			
		1	3,77			3,77			
		1	3,02			3,02			
		1	1,06			1,06			
	fachada trasera	1	0,30			0,30			
		2	3,70			7,40			
		1	6,26			6,26			
		3	1,11			3,33			
		2	5,05			10,10			
		1	4,88			4,88			
		1	1,10			1,10			
		1	0,95			0,95			
		1	2,96			2,96			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,52			1,52			
		1	2,15			2,15			
		1	3,83			3,83			
	fachada lateral	1	5,20			5,20			
		1	0,66			0,66			
		1	1,86			1,86			
		1	0,51			0,51			
		1	17,05			17,05			
		1	1,66			1,66			
		1	17,04			17,04			
		1	0,78			0,78			
		1	0,99			0,99			
		1	3,02			3,02			
		1	1,67			1,67			
		1	5,37			5,37			
		1	2,40			2,40			
	Fachada c/ Marmolejos	1	2,73			2,73			
		1	6,10			6,10			
		1	14,47			14,47			
		1	2,02			2,02			
		1	1,37			1,37			
		1	3,05			3,05			
		1	3,70			3,70			
		1	2,27			2,27			
		1	7,28			7,28			
		1	1,37			1,37			
		1	3,05			3,05			
		1	0,60			0,60			
		1	4,81			4,81			
		1	8,77			8,77			
		1	2,02			2,02			
		1	1,11			1,11			
		1	2,93			2,93			
		1	1,58			1,58			
		1	1,68			1,68			
		1	5,41			5,41			
		1	6,91			6,91			
		1	6,17			6,17			
		1	3,78			3,78			
		1	9,14			9,14			
	jambas	2	1,26			2,52			
		2	0,13			0,26			
		2	1,00			2,00			
		1	0,50			0,50			
		1	0,70			0,70			
		1	2,41			2,41			
	fachada trasera	1	2,11			2,11			
		1	1,15			1,15			
		1	1,18			1,18			
		1	5,93			5,93			
		1	3,70			3,70			
		1	2,60			2,60			
		1	14,67			14,67			
		2	1,11			2,22			
		1	5,59			5,59			
		1	7,48			7,48			
		1	0,80			0,80			
		1	1,37			1,37			
		1	8,91			8,91			
		1	9,84			9,84			
		1	6,93			6,93			
		2	4,20			8,40			
	jambas	2	1,26			2,52			
		2	0,13			0,26			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	0,30			0,60			
		2	0,15			0,30			
		2	0,60			1,20			
		1	0,30			0,30			
		1	0,75			0,75			
		2	0,60			1,20			
	fachada lateral	1	12,09			12,09			
		1	22,68			22,68			
		1	6,72			6,72			
		1	0,99			0,99			
		1	4,74			4,74			
		1	0,99			0,99			
		1	20,71			20,71			
	jambas	2	1,26			2,52			
		2	0,13			0,26			
		2	1,37			2,74			
		2	0,10			0,20			
							882,18	11,16	9.845,13

05.23

m Albardilla hormigón polímero Ulma mod MO 25 de 120x25x4 cms

MI de albardilla de hormigón visto de 29cm. o equivalente, para coronación de muros, en "U" de 120x29x4 cm con dos goterones, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

1	33,50	33,50
1	20,80	20,80
1	14,90	14,90
1	21,00	21,00
1	9,50	9,50
1	1,60	1,60
1	2,00	2,00
2	7,00	14,00
1	7,70	7,70
2	26,00	52,00
14	3,00	42,00
2	2,00	4,00

223,00 16,84 3.755,32

05.24

m Vierteaguas hormigón polímero 38x3 cms

MI de vierteaguas de hormigón de polímero, de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

V-1	29	2,00	58,00
V-2	9	0,90	8,10
V-2i	37	0,90	33,30
V2ii	7	0,70	4,90
V-3	48	0,60	28,80
V-4	11	0,60	6,60
V-4 `	8	0,60	4,80
V-5	6	0,14	0,84
R-1	2	1,20	2,40
R-2	3	3,65	10,95
R-3	1	5,55	5,55
R-4	2	4,25	8,50
R-5	1	3,45	3,45
R-6	1	2,45	2,45
V-6	1	4,25	4,25

182,89 16,68 3.050,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.25	m MI de jambas de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, MI de jambas de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V-1	58	1,30			75,40			
	V-2	18	1,30			23,40			
	V-3	96	1,30			124,80			
	V-5	12	1,30			15,60			
							239,20	17,52	4.190,78
05.26	m MI de dinteles de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron MI de dinteles de hormigón de polímero , de 38x3 cms con goteron, recibida con mortero de cemento cola, incluso preparación del soporte con revestimiento elástico impermeable, Nitocote 190 o equivalente, p.p. de cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad, según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V-1	29	2,00			58,00			
	V-2	9	0,90			8,10			
	V-3	48	0,60			28,80			
	V-5	6	0,14			0,84			
							95,74	17,52	1.677,36
TOTAL CAPÍTULO 05 ALBAÑILERÍA									277.818,80

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN									
06.01	m² Cubierta invert plana no transit, imperm Polibreal multic+arido								
m² de cubierta invertida plana no transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros, tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliésterde 50 micras , sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes , (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.									
	cubierta	1	14,30			14,30			
		1	221,54			221,54			
		1	110,15			110,15			
		1	62,96			62,96			
							408,95	56,75	23.207,91
06.02	m² Cubierta invert plana transit, imperm Polibreal multic+atoba								
m² de cubierta invertida plana transitable formada por las siguientes capas: -faldón a base de hormigón aligerado de 12 cm de espesor medio con ejecución de maestras, humedecido y acabado con refo de mortero 1:4 de 1 cms de espesor, con colocación de porexpan de 3 cm en todo el perímetro de la cubierta y en juntas de dilatación, para evitar contacto y/o empujes con elementos estructurales, muros , tabiques o petos, ejecución de juntas de dilatación formando paños de 5x5 metros máximo, según planos de detalle, apertura y perfilado con mortero, de rozas perimetrales.Limpieza y preparación del soporte, colocación de doble capa de betún modificado aplicado en caliente de 4 kg/m2 cada una, con lámina interna separadora de aluminio o poliéster, no inferior a 30 micras y lámina externa de refuerzo de film de poliéster de 50 micras , sistema de impermeabilización tipo Polibreal, con formación de contornos hasta 15 cms sobre la cota superior del plano de pendientes , (aprox. 40 cm de altura), totalmente adherida a los petos, cazoletas y puntos singulares, protección de la impermeabilización con mortero 1:4 de cemento y arena de 3 cms. de espesor incluso p.p. de formación de media caña en encuentros con faldones y p.p. de formación y sellado de juntas y puntos singulares, protección de toda la superficie con lámina de geotextil separadora Terram 1000 (125 g/m²) hasta 15 cm sobre la grava, aislamiento rígido con placa de poliestireno extruido Roofmate SL de 5 cm de espesor con encaje perimetral; Lámina separadora filtrante Terram 700 (90 g/m²) hasta 20 cm sobre la grava y capa de árido redondeado 16/32 mm. de 6 cm de espesor como protección. Ejecutada la unidad según DB-HS1 del CTE, totalmente terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje. La medición se realizará en proyección horizontal.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.									
	patios	4	3,00	3,00		36,00			
							36,00	72,08	2.594,88
06.03	m² Impermeab cubierta no transitable sistema Kimper-Kimired								
m². de impermeabilización de cubierta no transitable con el sistema monolítico Kimper-Kimired o similar, (DIT 381), realizada mediante la aplicación del impermeabilizante Kimper con un rendimiento de 1,5 kg/m² y fibra de vidrio aprestada, terminada y probada, incluso limpieza, clasificación y retirada de material sobrante a vertedero de reciclaje.Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.									
		1	126,79			126,79			
							126,79	11,30	1.432,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04	m ² Formac pendientes cubiert horm ligero 10cm								
	m ² . Formación de pendientes en cubiertas con hormigón ligero de 10 cm de espesor medio, acabado con 2 cm de mortero 1:6 de cemento fratasado. Incluso p.p. de separadores de poliestireno expandido con elementos verticales, realización de maestras y formación de juntas de dilatación.								
		1	126,79			126,79			
							126,79	17,32	2.196,00
	TOTAL CAPÍTULO 06 CUBRICIÓN.....								29.431,52

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS									
SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS									
07.01.01	m Sellado juntas construc vert/horiz banda polietil Waterstop 2,5 m Sellado de juntas de construcción horizontales o verticales en forjados, en unión de muros-sole- ras, en muros etc, con banda expansiva de polietileno de alta densidad revestida de bentonita de so- dio natural Waterstop Dual Seal de 2,5 cm o equivalente, colocada mediante clavos de acero con arandela, con cajeadado previo, s/ instrucciones de la casa suministradora. Totalmente ejecutada la uni- dad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	22,00			22,00			
							22,00	8,88	195,36
07.01.02	m² Lámina polietileno HD 1 mm en soleras y cimentaciones m2 de aislamiento contra la humedad, colocado en fondos y paramentos, de soleras y cimentacio- nes, realizado con lámina PEHD de polietileno de alta densidad, de 1 mm de espesor , resistente a la intemperie ,incluso p.p. de solapes, limpio, extendido, fijado y preparado para recibir hormigo- nes. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Superficie sótano descontando muros perimetrales	717,52				717,52			
							717,52	4,05	2.905,96
07.01.03	m² Aislam. térmico solados poliestireno XPS Roofmate 40 mm. m² de aislamiento térmico por placas para solados, a base de planchas de espuma rígida de poliestireno extruido Roofmate SL de Texsa o equivalente, de 5 cm de espesor. Total- mente colocado, según CTE, especificaciones del proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	V-1	42,01				42,01			
	V-2	52,28				52,28			
	V-3	55,65				55,65			
	V-4	55,65				55,65			
	V-5	52,91				52,91			
	V-6	59,36				59,36			
	V-7	57,54				57,54			
	V-8	59				59,00			
	V-9	59,43				59,43			
	Planta cubierta	137,13				137,13			
							630,96	11,67	7.363,30
07.01.04	m Banda aislam. acúst ruidos impac tab. lám poliet ret200x10 mm D MI banda aislamiento acústico de tabiques, contra ruidos de impacto, realizado con lámina autoadhe- rente de polietileno reticulado plastificado de celda cerrada de 30 kg/m3 de densidad y 200x10 mm de dimensiones, Impactodan de Danosa o equivalente, medida la longitud ejecutada. Totalmente eje- cutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultati- va.								
	compartimentación viviendas	1	605,39			605,39			
	separaciones de vivienda	1	350,00			350,00			
							955,39	1,82	1.738,81
07.01.05	m² Aislam. acústic ruidos impacto en suelos lám polietil 3 mm Texsi m² de aislamiento acústico de forjados, contra ruidos de impacto, colocado bajo pavimento, realizado con lámina de polietileno expandido de célula cerrada de 3 mm de espesor, tipo Texsilen de Texsa o equivalente, medida la superficie ejecutada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especifica- ciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Viviendas 1ª Planta								
	V-10	48,91				48,91			
	V-11	60,04				60,04			
	V-12	63,73				63,73			
	V-13	63,73				63,73			
	V-14	62,05				62,05			
	V-15	69,21				69,21			
	V-16	65,73				65,73			
	V-17	67,27				67,27			
	V-18	65,64				65,64			
	V-19	67,47				67,47			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Viviendas 2ª Planta								
	V-20	48,91				48,91			
	V-21	60,04				60,04			
	V-22	63,73				63,73			
	V-23	63,73				63,73			
	V-24	62,05				62,05			
	V-25	69,21				69,21			
	V-26	65,73				65,73			
	V-27	67,27				67,27			
	V-28	65,64				65,64			
	V-29	67,47				67,47			
							1.267,56	3,21	4.068,87

07.01.06

m m. Sellado juntas masilla poliuret Nitoseal MS 50

ml. Sellado de junta entre forjado y obra de fábrica con masilla de poliuretano tipo Nitoseal MS 50 o equivalente, con sección 5x5 mm

compartimentación viviendas	1	605,39	605,39		
separaciones de vivienda	1	350,00	350,00		
				955,39	0,78
					745,20

TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 AISLAMIENTOS 17.017,50

SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS

07.02.01

m² Lámina geotextil Terram 1000 (125g/m2) colocada

m² m2 de protección de cimentaciones, soleras y trasdós de muros de contención, con lámina de geotextil Terram 1000 (125g/m2), incluso p.p. de arandelas y clavos para fijación. Colocada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

garaje	1	563,44	563,44		
rampa	1	34,80	34,80		
trasteros	4	4,81	19,24		
	1	3,86	3,86		
	1	3,81	3,81		
	1	4,38	4,38		
	1	4,56	4,56		
	1	4,47	4,47		
	1	4,60	4,60		
	1	4,93	4,93		
ESCALERA	1	8,75	8,75		
TABQUERIA	1	19,87	19,87		
Cuarto Electricidad	14,9		14,90		
Cuarto Fontanería Hidro	13,74		13,74		
Distribuidor	3,02		3,02		
Vestibulo independencia	3,3		3,30		
Distribuidor	5,85		5,85		
				717,52	2,14
					1.535,49

07.02.02

m² Encachado grava 10 cm espesor.

m² Encachado de grava de machaqueo hasta 20 mm y 10 cms. de espesor medio, compactado con medios mecánicos, extendido, nivelado y preparado para recibir soleras, medida la superficie ejecutada. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

garaje	1	563,44	563,44		
rampa	1	34,80	34,80		
trasteros	4	4,81	19,24		
	1	3,86	3,86		
	1	3,81	3,81		
	1	4,38	4,38		
	1	4,56	4,56		
	1	4,47	4,47		
	1	4,60	4,60		
	1	4,93	4,93		
ESCALERA	1	8,75	8,75		
TABQUERIA	1	19,87	19,87		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Distribuidor	5,85				5,85			
							717,52	4,53	3.250,37

07.02.03 m² Pav cont horm HM-25/B/20/I, 15cm arm fibras PP + cuarzo corindón

m² de pavimento continuo industrial realizado con hormigón HM-25/B/20/I, de 15 cm de espesor, incluso vertido, extendido, formación de maestras, juntas de dilatación con perfil de PVC Covi reglajunta 40B, fibras de polipropileno antifisuras Fibrecrete o equivalente (0.6 kg/m²) y adición de cuarzo corindón, acabado al fratás. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

garaje	1	563,44				563,44			
rampa	1	34,80				34,80			
trasteros	4	4,81				19,24			
	1	3,86				3,86			
	1	3,81				3,81			
	1	4,38				4,38			
	1	4,56				4,56			
	1	4,47				4,47			
	1	4,60				4,60			
	1	4,93				4,93			
ESCALERA	1	8,75				8,75			
TABQUERIA	1	19,87				19,87			
Cuarto Electricidad	14,9					14,90			
Cuarto Fontanería Hidro	13,74					13,74			
Distribuidor	3,02					3,02			
Vestíbulo independencia	3,3					3,30			
Distribuidor	5,85					5,85			
							717,52	28,93	20.757,85

07.02.04 m Peldaño gres extruido natural Gres Catalán 25x33/15x25 i/zanquín

MI de peldaño de gres extrusionado natural tipo Gres Catalán o equivalente, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, con piezas de 25x33 cm (huella) y de 15x25 cm (contrahuella), recibido con mortero de cemento cola, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

	12	1,50				18,00			
	76	1,00				76,00			
	1	1,30				1,30			
	1	0,90				0,90			
							96,20	66,22	6.370,36

07.02.05 m² Pavim gres extrusionado natural 30x30 cm Gres Catalán

m² Pavimento de gres extrusionado natural de 1ª calidad de 30x30 cm, tipo Gres Catalán o equivalente, clase 3, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, a elegir por la Dirección Facultativa, recibido con mortero de cemento cola, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.

	1	1,00	1,86			1,86			
	1	1,00	1,30			1,30			
	1	1,00	1,86			1,86			
	1	1,00	1,30			1,30			
	1	1,00	1,30			1,30			
	1	1,00	1,50			1,50			
	2	1,00	1,50			3,00			
	2	1,00	1,30			2,60			
	1	1,00	1,30			1,30			
	1	1,00	1,58			1,58			
							17,60	57,18	1.006,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.02.06	m ² Pav. gres porcel prens , Bla, clase 1, 30x30 cm Island, Tau cerá								
	m ² de pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 1, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Island base 7 mm luciente, Tau cerámica o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 30x30 cm, recibido con adhesivo cementoso C 1TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	Pavimento en Viviendas Clase 1								
	V-1	34,85				34,85			
	V-2	42,28				42,28			
	V-3	49,12				49,12			
	V-4	47,81				47,81			
	V-5	44,58				44,58			
	V-6	52,83				52,83			
	V-7	51,01				51,01			
	V-8	52,47				52,47			
	V-9	52,2				52,20			
	V-10	39,09				39,09			
	V-11	49,31				49,31			
	V-12	52,68				52,68			
	V-13	52,68				52,68			
	V-14	48,98				48,98			
	V-15	56,39				56,39			
	V-16	54,57				54,57			
	V-17	56,03				56,03			
	V-18	54,5				54,50			
	V-19	54,67				54,67			
	V-20	39,09				39,09			
	V-21	49,31				49,31			
	V-22	52,68				52,68			
	V-23	52,68				52,68			
	V-24	48,98				48,98			
	V-25	56,39				56,39			
	V-26	54,57				54,57			
	V-27	56,03				56,03			
	V-28	54,5				54,50			
	V-29	54,67				54,67			
	Trasteros en Cubierta								
	1-A	4,23				4,23			
	2-A	4,23				4,23			
	3-A	3,52				3,52			
	4-A	2,97				2,97			
	5-A	2,97				2,97			
	6-A	2,97				2,97			
	7-A	2,97				2,97			
	8-A	2,97				2,97			
	9-A	2,97				2,97			
	10-A	2,97				2,97			
	11-A	2,97				2,97			
	12-A	2,97				2,97			
	Zonas Comunes								
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Escalera								
	Distribuidor	5,85				5,85			
	Local de vecinos	61,66				61,66			
	Escalera								
	Escalera-Distribuidor	23,9				23,90			
	Vestíbulo independencia	9,75				9,75			
	Corred. y distribuidor	34,45				34,45			
	Cuarto residuos	33,2				33,20			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Vestibulo rampa	10,15				10,15			
	Baño	4,2				4,20			
	Escalera-distribuidor	23,9				23,90			
	Corred. y distribuidor	34,45				34,45			
	Escalera -distribuidor	23,9				23,90			
	Corred. y distribuidor	34,45				34,45			
	Rits	4,23				4,23			
	Almacén acumulador	32,65				32,65			
	Distribuidor escaleras	44,54				44,54			
							1.919,90	50,09	96.167,79

07.02.07 m² Pav. gres porcel prens , Bla, clase 2, 33,3x33,3 cm, Loft, Ceran

m² Pavimento de gres porcelánico prensado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%), según UNE-EN-14411, clase 2, según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SU-1, Loft Caliza, Antracita o Gris, Ceranco (Porcelanosa) o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de 33,3x33,3 cm, recibido con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso atezado de hormigón aligerado de 13 cm de espesor medio, parte proporcional de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible, y limpieza.Totalmente ejecutada la unidad según C TE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

V-1

Baño	4,26	4,26
Solana	2,9	2,90

V-2

Baño	2,97	2,97
Solana	7,03	7,03

V-3

Baño	2,97	2,97
Solana	3,56	3,56

V-4

Baño	2,97	2,97
Solana	3,56	3,56

V-5

Baño	3,93	3,93
Solana	4,87	4,87

V-6

Baño	2,97	2,97
Solana	4,4	4,40

V-7

Baño	2,97	2,97
Solana	3,56	3,56

V-8

Baño	2,97	2,97
Solana	3,56	3,56

V-9

Baño	3,05	3,05
Baño	1,71	1,71
Solana	2,47	2,47

V-10

Baño	2,9	2,90
------	-----	------

V-11

Baño	2,97	2,97
------	------	------

V-12

Baño	2,97	2,97
------	------	------

V-13

Baño	2,97	2,97
------	------	------

V-14

Baño	3,93	3,93
------	------	------

V-15

Baño	2,97	2,97
------	------	------

V-16

Baño	2,97	2,97
------	------	------

V-17

	2,97	2,97
--	------	------

V-18

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Baño	2,97				2,97			
	V-19								
	Baño	3,05				3,05			
	Baño	1,71				1,71			
	V-20								
	Baño	2,9				2,90			
	V-21								
	Baño	2,97				2,97			
	V-22								
	Baño	2,97				2,97			
	V-23								
	Baño	2,97				2,97			
	V-24								
	Baño	3,93				3,93			
	V-25								
	Baño	2,97				2,97			
	V-26								
	Baño	2,97				2,97			
	V-27								
	Baño	2,97				2,97			
	V-28								
	Baño	2,97				2,97			
	V-29								
	Baño	3,05				3,05			
	Baño	1,71				1,71			
							131,44	50,14	6.590,40

TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 SOLADOS 135.678,63

SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS

07.03.01 m² Alicat azul lej gres prens esmalt blanc mate Ballester.20x20 cm

m² Alicatado de azulejos de gres prensado esmaltado, blanco, mate, de 20x20 cm, Ballester o equivalente, a elegir por la Dirección Facultativa, recibidos con adhesivo cementoso C 2TE, con marcado CE, según UNE-EN 12004, incluso enfoscado maestreado rascado, p.p. de ingleses, cortes, listelo cerámico esmaltado de 2,5x20 cm, Decocer o equivalente, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza, s/NTE RPA-4. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

vivienda 1	2	2,13	2,50	10,65
baños	2	2,00	2,50	10,00
cuarto servicio	2	2,13	2,50	10,65
	2	1,41	2,50	7,05
cocinas	1	1,90	0,60	1,14
	1	1,80	0,60	1,08
vivienda 2.3.4.11.12.13.21.22.23	18	1,40	2,50	63,00
baños	18	2,22	2,50	99,90
cuarto servicio	9	3,16	2,50	71,10
	9	2,23	2,50	50,18
cocinas	9	2,90	0,60	15,66
	9	1,50	0,60	8,10
viviendas 5.14.24	6	2,66	2,50	39,90
baños	6	1,53	2,50	22,95
cuarto servicio	6	1,70	2,50	25,50
	6	2,90	2,50	43,50
cocinas	3	3,00	0,60	5,40
	3	1,50	0,60	2,70
viviendas 6.15.25	6	1,40	2,50	21,00
baños	6	2,22	2,50	33,30
cuarto servicio	6	2,48	2,50	37,20
	3	1,54	2,50	11,55
	3	1,84	2,50	13,80
cocinas	3	3,00	0,60	5,40
	3	1,50	0,60	2,70
viviendas 7.8.16.17.26.27	12	2,22	2,50	66,60
baños	12	1,40	2,50	42,00
cuarto servicio	12	1,80	2,50	54,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		12	2,21		2,50	66,30			
	cocinas	6	3,00		0,60	10,80			
		6	1,50		0,60	5,40			
	viviendas 9.19.29	6	2,30		2,50	34,50			
	baños	6	1,40		2,50	21,00			
	cuarto servicio	6	1,90		2,50	28,50			
		6	0,90		2,50	13,50			
		6	1,90		2,50	28,50			
		6	1,30		2,50	19,50			
	cocinas	3	2,70		0,60	4,86			
		3	2,00		0,60	3,60			
	viviendas 10.20	4	1,45		2,50	14,50			
	baños	4	2,12		2,50	21,20			
	cocinas	2	2,90		0,60	3,48			
		2	1,50		0,60	1,80			
	viviendas 18.28	4	2,22		2,50	22,20			
	baños	4	1,40		2,50	14,00			
	cuarto servicio	4	1,80		2,50	18,00			
		4	2,21		2,50	22,10			
	cocinas	2	2,90		0,60	3,48			
		2	1,50		0,60	1,80			
	aseo comun	2	3,10		2,50	15,50			
		2	1,40		2,50	7,00			
	a deducir puertas	-57	0,70		2,10	-83,79			
							1.073,74	31,90	34.252,31

07.03.02 m² Aplacad piedra Arucas gris/azul/amarilla L. libre, a=10-24/42-62

m² Aplacado con piedra natural de Arucas gris/azul/amarilla, al corte, de largo libre, ancho 10-24/42-62 cm y 2 cm de espesor, a elegir por la Dirección Facultativa, recibida con mortero de cemento cola sobre enfoscado previo (no incluido) y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, incluso realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Fachada c/ Marmolejos	1	2,73				2,73
	1	6,10				6,10
	1	14,47				14,47
	1	2,02				2,02
	1	1,37				1,37
	1	3,05				3,05
	1	3,70				3,70
	1	2,27				2,27
	1	7,28				7,28
	1	1,37				1,37
	1	3,05				3,05
	1	0,60				0,60
	1	4,81				4,81
	1	8,77				8,77
	1	2,02				2,02
	1	1,11				1,11
	1	2,93				2,93
	1	1,58				1,58
	1	1,68				1,68
	1	5,41				5,41
	1	6,91				6,91
	1	6,17				6,17
	1	3,78				3,78
	1	9,14				9,14
jambas	2	1,26				2,52
	2	0,13				0,26
	2	1,00				2,00
	1	0,50				0,50
	1	0,70				0,70
	1	2,41				2,41
fachada trasera	1	2,11				2,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,15			1,15			
		1	1,18			1,18			
		1	5,93			5,93			
		1	3,70			3,70			
		1	2,60			2,60			
		1	14,67			14,67			
		2	1,11			2,22			
		1	5,59			5,59			
		1	7,48			7,48			
		1	0,80			0,80			
		1	1,37			1,37			
		1	8,91			8,91			
		1	9,84			9,84			
		1	6,93			6,93			
		2	4,20			8,40			
	jambas	2	1,26			2,52			
		2	0,13			0,26			
		2	0,30			0,60			
		2	0,15			0,30			
		2	0,60			1,20			
		1	0,30			0,30			
		1	0,75			0,75			
		2	0,60			1,20			
	fachada lateral	1	12,09			12,09			
		1	22,68			22,68			
		1	6,72			6,72			
		1	0,99			0,99			
		1	4,74			4,74			
		1	0,99			0,99			
		1	20,71			20,71			
	jambas	2	1,26			2,52			
		2	0,13			0,26			
		2	1,37			2,74			
		2	0,10			0,20			
							275,36	92,57	25.490,08

TOTAL SUBCAPÍTULO 07.03 ALICATADOS Y CHAPADOS..... 59.742,39

SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS

07.04.01

Falso techo plancha lisa escayola 100x60cm

m² de falso techo de plancha lisa de escayola 100x60 cm, incluso material de fijación, remates, andamiajes, colocación y acabado con pasta de escayola, lista para recibir pintura. S/NTE RTC-16. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.

Viviendas

V-1	42,01	42,01
V-2	52,28	52,28
V-3	55,65	55,65
V-4	55,65	55,65
V-5	52,91	52,91
V-6	59,36	59,36
V-7	57,54	57,54
V-8	59	59,00
V-9	59,43	59,43
V-10	41,99	41,99
V-11	52,28	52,28
V-12	55,65	55,65
V-13	55,65	55,65
V-14	52,91	52,91
V-15	59,36	59,36
V-16	57,54	57,54
V-17	59	59,00
V-18	57,47	57,47
V-19	59,43	59,43

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	V-20	41,99				41,99			
	V-21	52,28				52,28			
	V-22	55,65				55,65			
	V-23	55,65				55,65			
	V-24	52,91				52,91			
	V-25	59,36				59,36			
	V-26	57,54				57,54			
	V-27	59				59,00			
	V-28	57,47				57,47			
	V-29	59,43				59,43			
	Zonas Comunes								
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Escalera								
	Distribuidor	5,85				5,85			
	Local de Vecinos	61,66				61,66			
	Distribuidor	15,75				15,75			
	Vestíbulo independencia	9,75				9,75			
	Corred. y Distribuidor	34,45				34,45			
	Cuarto Residuos	33,2				33,20			
	Vestíbulo Rampa	10,15				10,15			
	Baño	4,2				4,20			
	Distribuidor	15,75				15,75			
	Corred. y Distribuidor	34,45				34,45			
	Distribuidor	15,75				15,75			
	Corred. y Distribuidor	34,45				34,45			
	Rits	4,23				4,23			
	Almacén Acumulador	32,65				32,65			
	Distribuidor escaleras	44,54				44,54			
							1.988,18	18,12	36.025,82
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.04 FALSOS TECHOS.....									36.025,82
TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS , SOLADOS , ALICATADOS Y CHAPADOS, FALSOS TECHOS									248.464,34

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA									
SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO									
08.01.01	ud Vent 2H abat eje vert.alum.an.na.1,30x2,00 m mod V-1 Alumafel Fo								
	Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical con pañofijo acristalado central, de 1,30x2,00 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-1 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (vidrio+cámara+vidrio); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y completamente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQUALIS. Perfiles rectos..Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	29					29,00		
							29,00	465,56	13.501,24
08.01.02	ud Vent 2H aba eje vert alum an na 1,30x0,90 m, mod V-2 Alumafel Fo								
	Ud. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,30x0,90 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-2 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQUALIS. Perfiles rectos..Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Completamente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	9					9,00		
							9,00	209,69	1.887,21

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.03	<p>ud Vent 2H abat eje vert alum an na 1,30x0,90 m, mod V-2i Alumafel</p> <p>U.d. ventana de 2 hojas abatibles de eje vertical, de 1,30x0,90 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-2i del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremo- na EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	37				37,00			
							37,00	209,69	7.758,53
08.01.04	<p>ud Vent 1H abat eje vert alum an na 1,30x0,60 m, mod V-3 Alumafel F</p> <p>Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-3 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremo- na EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. .Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	48				48,00			
							48,00	142,14	6.822,72
08.01.05	<p>ud Vent 1H abat eje vert alum an na 0,65x0,60 m, mod V-4 Alumafel F</p> <p>Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 0,65x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-4 del plano memoria de carpintería , de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm /cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremo- na EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock y con Aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		11				11,00			
							11,00	70,93	780,23
08.01.06	ud Vent 1H ab eje vert alum an na 1,30x0,60 m, mod V-4' Alumafel Fo								
	Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-4' del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		8				8,00			
							8,00	448,43	3.587,44
08.01.07	ud Vent 1H abat eje vert alum an na 1,30x1,14 m, mod V-5 Alumafel F								
	Ud. ventana de 1 hoja abatible de eje vertical, de 1,30x1,14 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-5 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Persiana enrollable tipo monoblock mod. R-1 según plano memoria de carpintería, y con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		6				6,00			
							6,00	265,74	1.594,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.08	<p>ud Pta.1H abat.alum anod mod V-2ii Alumafel Forma</p> <p>Ud. Puerta de 1 hoja abatible acristalada, de eje vertical de 2,20 x 0,70 metros de dimensiones de hueco según modelo V-2ii del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios o laminados de 5+5 mm ;con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del pre cerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	7				7,00			
							7,00	160,68	1.124,76
08.01.09	<p>ud Pta autom.seccion. garaje 3,00x2,20 m, acanalada, LTE-40 Hörmann</p> <p>Ud de puerta seccional de garaje, de una hoja, de 3,00x2,20 m (a x h), Hörmann, mod. LTE-40 o equivalente, con marcado CE, con puerta peatonal incorporada (uso recomendado hasta 40 plazas de garaje, en uso residencial), a elegir por la Dirección Facultativa, con lamas de acero galvanizado de panel sencillo, acanalado horizontal, con acabado electrostático blanco tráfico Ral 9016, incluso elementos de seguridad con protección para los dedos, protección de guía lateral, guía de cable interior y protección contra rotura de muelle s/norma UNE-EN 12604, tiradores exteriores de material sintético negro, cerradura especial con cilindro PZ, cierre mediante pestillo automático, conjunto de muelles de torsión colocados detrás del dintel, soportes-bisagras con ruedas regulables de material sintético, junta perimetral de estanqueidad, recibido y colocación. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del pre cerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	1				1,00			
							1,00	1.344,45	1.344,45
08.01.10	<p>ud Pta.1H abat.alum anod mod P-9 Alumafel Forma</p> <p>Ud. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo P-9 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con Rejillas de Ventilación, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del pre cerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.</p>	8				8,00			
							8,00	160,68	1.285,44

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.11	ud Pta.1H abat.alum anod mod P-9 Alumafel Forma U.d. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo P-9 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero electrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	4				4,00			
							4,00	160,68	642,72
08.01.12	ud Pta.1H abat.alum anod mod P-10 Alumafel Forma U.d. Puerta de 1 hoja abatible de aluminio, de eje vertical de 2,00 x 0,75 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con Rejillas de Ventilación, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero electrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	16				16,00			
							16,00	200,85	3.213,60
08.01.13	ud Pta.2H abat.alum anod mod P-10 Alumafel Forma U.d. Puerta de 2 hojas abatibles de aluminio, de eje vertical, de 2,00 x 1,00 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Freno aéreo, Cerradero electrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL.Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1.Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	8				8,00			
							8,00	267,80	2.142,40

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.14	ud Pta.2H abat.alum anod mod P-11 Alumafel Forma U.d. Puerta de 2 hojas abatibles de aluminio, de eje vertical, de 2,00 x 2,00 metros de dimensiones de hueco según modelo P-10 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremona EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con Rejilla de Ventilación. Freno aéreo, Cerradero eléctrico con desbloqueo y tirador Muga de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	396,55	396,55
08.01.15	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-1 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 1,20x0,55 metros de dimensiones de hueco según modelo R1 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	2				2,00			
							2,00	117,19	234,38
08.01.16	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-2 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,65x0,55 metros de dimensiones de hueco según modelo R-2 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	3				3,00			
							3,00	356,45	1.069,35
08.01.17	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-3 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 5,55x0,40 metros de dimensiones de hueco según modelo R-3 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	394,19	394,19
08.01.18	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-4 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 4,25x0,60 metros de dimensiones de hueco según modelo R-4 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	2				2,00			
							2,00	452,79	905,58
08.01.19	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-5 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 3,45x0,30 metros de dimensiones de hueco según modelo R-5 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	183,77	183,77
08.01.20	ud Vent fija 1H al.anod. nat mod R-6 Pulsa Alumafel U.d. ventana Fija de Lamas Fijas de 2,45x0,53 metros de dimensiones de hueco según modelo R-6 de la memoria de carpintería, de aluminio extruido con acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural según dirección facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilera de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano , recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	230,57	230,57

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01.21	ud Vent 3H ab eje horiz alum an na 4,25x0,60 m, mod V-6 Alumafel Fo								
	Ud. ventana de 3 hojas abatibles de eje horizontal, de 4,25x0,60 metros de dimensiones de hueco, según modelo V-6 del plano memoria de carpintería, de aluminio extruido acabado superficial anodizado >15 micras (estándar) calidad EWAA-EURAS en color natural a elegir por la Dirección Facultativa, sistema FORMA de ALUMAFEL o equivalente, con marco de 40 mm y 47.5 mm de hoja, realizada con perfilería de aleación EN-AW6063 y EN-AW6060 (UNE EN 573-3) y tratamiento T5 y características mecánicas según UNE EN 755-2, con clasificaciones: clase 4, según ensayo de permeabilidad al aire (UNE-EN-1026); clase 9A, según ensayo de estanqueidad al agua (UNE-EN-12211); con valor de aislamiento acústico a ruido aéreo de 35 dB (UNE-EN ISO 140-3); con doble acristalamiento formado por dos vidrios monolíticos incoloros con cámara de aire de espesor total 4/6/6 mm (cristal+cámara+cristal); con doble junta externa e interna en EPDM según norma EN 12365, resistente a las influencias climatológicas y envejecimiento, i/herrajes y perfiles complementarios ALUMAFEL, con auto clip, bisagras de aluminio con eje de acero inoxidable y cremón EDUR en color definido por la dirección facultativa, fabricada en taller y totalmente instalada con premarco de aluminio Fix, fijado con entregas, según método y garantía ARQALIS. Perfiles rectos. Con aireador ALAIRE de ALUMAFEL. Totalmente instalada incluso imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación y ayudas de albañilería, según C.T.E. DB HE-1. Totalmente instalada según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1				1,00			
							1,00	457,01	457,01
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 CARPINTERÍA DE ALUMINIO.....									49.556,58

SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA

08.02.01	ud Carpintería 1h/abat. en hueco de acceso a vivienda mod. P-2 y P-								
	Ud. de carpintería de madera en hueco de acceso vivienda de 2,10 x 0,90 m., hoja de 2,03 x 0,825 x 0,045 de espesor, lacada color natural, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, compuesto por hoja plana maciza de 2030x925x45 mm de DM hidrófugo rechapada y recercada perimetralmente en madera maciza de roble, precerco de pino de 110x30 mm, cerco de roble de 120x28 mm, tapajuntas interior en roble de 70x11 mm y junquillo exterior en madera maciza de roble de primera calidad. Cerradura Tesa de seguridad de tres puntos de llavín o similar, con placa manilla tirador Tesa Sena MSTF8851S o similar de acero inoxidable de 1ª calidad, 4 bisagras de 150x80 mm antipalanca macizas de acero inoxidable de 1ª calidad, mirilla óptica gran angular y tope de goma. Totalmente barnizada y colocada según modelos P2 y P-2A del plano memoria de carpintería y CTE. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P2	28				28,00			
	P-2A	1				1,00			
							29,00	248,86	7.216,94
08.02.02	ud Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3								
	Ud. Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,80x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernos de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada. Según memoria de carpintería. Tipo P3. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P-3	76				76,00			
							76,00	144,20	10.959,20
08.02.03	ud Carpintería 1h/abat. en hueco de paso de dormitorio mod. P-3A								
	Ud carpintería de madera en hueco de paso interior plano de 0,90x2,10 mts. de dimensiones de hueco, homologada, con sello Aitím y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x825x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm, cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble. Tapajuntas de 70x11 mm a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernos de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada, según modelo P2-A del plano memoria de carpintería. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P2-A	1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	152,57	152,57
08.02.04	ud Carpintería en hueco de paso de cuarto higiénico mod. P-5 ud. Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,70x2,10 mts.en cuarto higiénico, plano con rejilla de ventilación, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x625x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble, y rejilla de ventilación. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble macizo, Herrajes: Cerradura con condena Tesa 3B03 AE ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-5 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	P5	3				3,00			
							3,00	140,08	420,24
08.02.05	ud Carp.mad 1h/ab . paso de cto de serv. mod. P-4 Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,80x2,10 mts. a cuarto higienico, plano, homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana hoja plana de 35 mm de ancho en tablero de DMF rechapado en roble de primera calidad recercado perimetralmente con madera maciza de roble.Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según modelo P-4 del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección								
	P4	57				57,00			
							57,00	135,96	7.749,72
08.02.06	ud Carp.mad 1h/ab. en h paso de cto de serv. mod. P-5A Ud de carpintería de madera en hueco de paso de 0,90x2,10 mts. a cuarto de servicio, plana , homologada, con sello Aitim y fabricada bajo sistema de control de calidad ISO 9002, dimensión de la hoja 2030x725x35 mm., Block compuesto por: precerco de pino de 110x30 mm., cerco macizo de roble de 110/130 x 28 mm., hoja plana acristalada con vidrio stadip 4+4 mm ,recercado perimetralmente con madera maciza de roble.. Tapajuntas de 70x11 mm. a dos caras en roble maciza, Herrajes: Cerradura con llavin Tesa modelo ó similar de primera calidad, 3 pernios de 90x60 F1 de primera calidad y taco de goma en piso. Totalmente barnizada y colocada según tipo P5-A del plano memoria de carpintería y CTE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección								
		2				2,00			
							2,00	155,53	311,06
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 CARPINTERÍA DE MADERA.....									26.809,73
TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA DE ALUMINIO Y MADERA									76.366,31

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA									
09.01	ud Pta. met. cortaf 1 H, EI2 60 C5, de 0,90x2,10 m, modP-7' Ud de puerta cortafuegos EI2 60 C5, de una hoja abatible modelo P-7', Roper o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, medidas de hueco de obra 0,90x2,10 m, dimensiones de paso 0,83x2,05 m y 57 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de 0,6 mm de espesor, ensambladas entre sí y núcleo interior de aislamiento compuesto de lana de roca de 160 Kg/m³ y 55 mm de espesor, lacada con pintura por electroforesis en color a elegir, refuerzo perimetral interno en chapa de acero de 2,5 mm, incluso marco de acero de 1,5 mm de espesor, con garras de anclaje (preparado para atornillar), junta de intumescencia protegida, 2 bisagras de acero galvanizado con marcado CE y pivote de seguridad antiapalanca, cerradura preparada para cilindro encastrada, manecilla y escudos ignífugos con alma metálica, ajuste y colocación, según C.T.E. DB SI. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	P-7		6			6,00		
							6,00	198,14	1.188,84
09.02	ud Pta. met. multiusos 1 H, c/vent. med. 0,90x2,10 m, lac.mod. P-8 ud Puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de una hoja abatible, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 0,90x2,00 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	P-8		29			29,00		
							29,00	140,91	4.086,39
09.03	ud Pta. met. multiusos 2 H, med. 1,30x2,10 m, lac mod P8-B Ud de puerta metálica multiusos con ventilación(para trasteros, cuartos de instalaciones, lavaderos...), de dos hojas abatibles, mod. Ensamblada A lisa de Andreu o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, de medidas 1,30x2,10 m (ext. marco) y 38 mm de espesor, formada por hoja constituida por dos chapas de acero galvanizado de e=0,5 mm, ensambladas entre sí sin soldadura, lacadas en color blanco, relleno de poliuretano de alta densidad por inyección, tornillería métrica, 2 bisagras de acero galvanizado de e=2,5 mm de fabricación propia, con marco tipo CS4 de e=1,0 mm, con garras de acero para fijación a obra, cerradura embutida mod. Tesa 4010 con cierre a un punto, manivela y escudo con bocallave mod. Andreu de nylon negro por ambos lados, incluso ajuste y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	P-6		1			1,00		
							1,00	242,80	242,80
09.04	m Pasamanos escalera acero inoxidable Aisi 316 60 mm diámetro MI de pasamanos de acero inoxidable en escalera, formado por un tubo de acero inoxidable de calidad Aisi 316 de 60 mm de diámetro exterior, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.		3	1,20			3,60		
							3,60	26,30	94,68
09.05	m Pasam rampa adaptada minusválidos ac. inox.Aisi 316 60 mm. diam. MI pasamanos de rampa adaptada, formada por dos tubos de acero inoxidable calidad Aisi 316, de 60 mm de diámetro, con anclajes formados por pletinas de acero inoxidable de 50x10 mm de sección, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido y colocación. Totalmente ejecutada la unidad según CTE, especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.		1	3,50			3,50		
							3,50	48,33	169,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.06	m Barandilla, largueros perfiles laminados y barrotes vert. de ple								
	m² Barandilla formada por dos largueros de perfiles laminados 30x20x1,5 mm, y barrotes verticales separados 10 cm, de pletinas de 30x3, incluso pequeño material, anclajes, mano de imprimación antioxidante, recibido, colocación y acabado con pintura oxirón, acabado metálico natural, aplicada a dos manos sobre superficies metálicas, previamente desoxidadas, limpias e imprimadas..								
		1	1,30		1,10	1,43			
		1	2,25		1,10	2,48			
		4	3,00		1,10	13,20			
		3	2,80		1,10	9,24			
		1	3,80		1,10	4,18			
		3	4,00		1,10	13,20			
							43,73	106,18	4.643,25
	TOTAL CAPÍTULO 09 CERRAJERÍA.....								10.425,12

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, SANEAMIENTO									
TOTAL CAPÍTULO 10 FONTANERÍA, SANEAMIENTO									95.908,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 AGUA CALIENTE SANITARIA									
TOTAL CAPÍTULO 11 AGUA CALIENTE SANITARIA									99.392,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 APARATOS SANITARIOS									
12.01	ud Lavab pedest porcel blanc Roca Victoria grifer Monodin Roca ud Lavabo con pedestal de porcelana vitrificada, Roca Victoria o equivalente, color blanco de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, Monodin Roca o equivalente.	50				50,00			
							50,00	123,58	6.179,00
12.02	ud Lavab susp c/semiped porcel color Roca Meridian grifer M2 Roca ud Lavabo suspendido con semipedestal, de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color suave, de 65 cm, incluso elementos de fijación, válvula de desagüe con tapón y cadenilla, flexibles con llaves de escuadra, sin sifón. Instalado, con grifería monomando de lavabo, M2 Roca o equivalente.	1				1,00			
							1,00	166,03	166,03
12.03	ud Inodoro porcel blanco Roca Victoria. ud Inodoro de porcelana vitrificada de tanque bajo, Roca Victoria o equivalente, color blanco, incluso tanque y tapa, asiento con tapa pintada, mecanismo de descarga, juego de fijación y codo de evacuación, llave de escuadra y latiguillo flexible, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, instalado y funcionando.	50				50,00			
							50,00	133,99	6.699,50
12.04	ud Inodoro suspend porcel blanco Roca Meridian c/cisterna empotr ud Inodoro suspendido de porcelana vitrificada, Roca Meridian o equivalente, color blanco, incluso soporte Duplo WC, elementos de fijación, con cisterna empotrable de doble descarga de 3/6 litros y placa de accionamiento cromada mate, codo de evacuación, asiento y tapa lacados, instalado y funcionando.	1				1,00			
							1,00	296,24	296,24
12.05	ud Plato ducha acero esmalt 75x90x15 grifer Mart ud Plato ducha de acero esmaltado de 75x90x15 cm, mod. Duschform, de Kaldewei o equivalente, color blanco, e=3,5 mm, con antideslizante de adaptación, incluso grifería batería ducha cromada, tele-ducha con flexo y soporte, 1921 Marti o equivalente, válvula de desagüe, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	28				28,00			
							28,00	220,32	6.168,96
12.06	ud Plato ducha minusvalido ud Plato ducha rasante en vitrorresina p/discapitados, de 90x90 cm, Inda o equivalente, color blanco, con grifería mezclador monomando ext. ducha cromada c/palanca clínica y ducha gerontológica con flexible y sop. p/discapitados, Inda o equivalente, incluso válvula de desagüe sifónica extra-plana con embellecedor, recibido, ayudas de albañilería, instalado y funcionando.	1				1,00			
							1,00	472,38	472,38
12.07	ud Lavader gres 60x39x36 Roca Henares grifer Adria i/mueble ud Lavadero de gres esmaltado Roca Henares o equivalente, de 60x39x36 cm, con grifería doble de lavadero lavadora, tipo Adria Hit o equivalente, válvula de desagüe y sifón D 40 mm, incluso mueble, instalado.	29				29,00			
							29,00	87,96	2.550,84
12.08	ud Fregad acero inox encastrar 88x44 1 s 1 e Thor grifer Cisal Futu ud Fregadero de acero inoxidable, para encastrar, de 88x44 cm, de 1 seno y escurridor, Thor o equivalente, con grifería mezcladora monomando, cromada, Cisal Futurity o equivalente, incluso válvula de desagüe y sifón de D 40 mm, llaves de escuadra y latiguillos flexibles, instalado.	29				29,00			
							29,00	129,77	3.763,33
TOTAL CAPÍTULO 12 APARATOS SANITARIOS.....									26.296,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD, CONTRAINCENDIOS, VENTILACIÓN									
TOTAL CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD, CONTRAINCENDIOS, VENTILACIÓN									191.446,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 TELECOMUNICACIONES									
TOTAL CAPÍTULO 14 TELECOMUNICACIONES.....									13.637,78

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES										
15.01	ud Ascensor electr 8pers 4paradas ThyssenKrupp mod Synergy 630 kg									
	Ud de ascensor eléctrico adaptado para disminuidos, para 8 personas 630 kg de carga nominal y cuatro paradas, Thyssenkrupp o equivalente, modelo Synergy , velocidad 1,00 m/s, cabina de 1,10x1,40x2,22 m, modelo Millenium, decoración modelo Millenium classic gris montana, hueco de 1,65 x 1,65 m, con puertas automáticas telescópicas en pisos de 800 mm de luz acabado con pintura martelé y certificado parallamas de 180 minutos, cabina con panel de mando y sistema de comunicación con botonera completa con registro luminoso de llamada, indicador de posición y sobrecarga sonoro y visual, módulo de espejo, pulsadores de microrrecorrido con numeración Braille, rodapié de aluminio cromado satinado, suelo de pvc marmolina, equipo autónomo de alumbrado y alarma de cabina, célula fotoeléctrica y sensores de protección contra el cierre no deseado de puertas, puerta automática telescópica y frentes en acero inoxidable, incluso grupo tractor, guías, cables de suspensión, chasis de cabina, contrapeso, paracaídas progresivo, maniobra de microprocesador, botonera en pisos, pasamanos en contorno de cabina, ayudas de albañilería, montaje, puesta en marcha y legalización de la instalación, s/Reglamento de aparatos elevadores e instrucciones complementarias y Directiva Europea 95/16/CE.Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.	1					1,00			
							1,00	21.114,69	21.114,69	
TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE ASCENSORES									21.114,69	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS									
16.01	m² Enfosc maestr raspado ext. monocap Weber.pral classic s/enfoscad								
	m² M2 de enfoscado maestreado fratasado en paramentos verticales y horizontales exteriores, con mortero monocapa acabado raspado, tipo Weber.pral classic (antes Cempral) o equivalente, con un espesor de 15 mm, aplicado s/enfoscado, incluso p.p. de tela en la unión de la estructura y los cerramientos. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Se descontarán huecos.								
	color 1 c / Marmolejos	1	15,68			15,68			
		1	4,30			4,30			
		1	10,45			10,45			
		1	8,02			8,02			
		1	2,02			2,02			
		1	2,10			2,10			
		1	2,02			2,02			
		1	1,37			1,37			
		1	3,83			3,83			
		1	3,70			3,70			
		1	1,37			1,37			
		1	11,78			11,78			
		1	2,02			2,02			
		1	2,02			2,02			
		1	11,10			11,10			
		1	6,85			6,85			
		1	4,67			4,67			
		1	3,70			3,70			
		1	1,23			1,23			
		1	2,02			2,02			
		1	7,56			7,56			
		1	1,11			1,11			
		1	4,89			4,89			
		1	1,37			1,37			
		1	3,70			3,70			
		1	1,08			1,08			
		1	6,84			6,84			
	fachada trasera	1	28,18			28,18			
		1	17,19			17,19			
		1	0,33			0,33			
		1	11,04			11,04			
		1	3,34			3,34			
		1	3,70			3,70			
		1	7,98			7,98			
		1	1,11			1,11			
		1	11,78			11,78			
		5	2,02			10,10			
		2	1,37			2,74			
		1	3,78			3,78			
		3	1,23			3,69			
		1	2,73			2,73			
		1	0,95			0,95			
		1	3,80			3,80			
		1	3,15			3,15			
		1	11,79			11,79			
		1	1,11			1,11			
		1	6,90			6,90			
		1	5,27			5,27			
		1	12,49			12,49			
		1	6,75			6,75			
		1	6,90			6,90			
		1	1,11			1,11			
		1	7,95			7,95			
		1	3,41			3,41			
		1	1,37			1,37			
		1	0,95			0,95			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,58			3,58			
		1	4,16			4,16			
		1	3,71			3,71			
		1	5,11			5,11			
	fachada lateral	1	3,94			3,94			
		1	26,25			26,25			
		1	4,63			4,63			
		1	8,10			8,10			
		1	8,89			8,89			
		1	4,67			4,67			
		1	0,78			0,78			
		1	4,81			4,81			
		1	2,02			2,02			
		1	4,81			4,81			
		1	1,01			1,01			
		1	25,45			25,45			
		1	0,78			0,78			
		1	3,78			3,78			
		1	5,39			5,39			
		1	1,37			1,37			
	color 2 C/ Marmolejos	1	1,23			1,23			
		1	5,23			5,23			
		1	6,36			6,36			
		1	6,57			6,57			
		1	3,05			3,05			
		1	1,11			1,11			
		1	1,67			1,67			
		1	3,77			3,77			
		1	6,94			6,94			
		1	1,11			1,11			
		1	3,91			3,91			
		1	6,57			6,57			
		1	1,42			1,42			
		1	2,09			2,09			
		1	3,60			3,60			
		1	2,25			2,25			
		1	7,47			7,47			
		1	3,77			3,77			
		1	3,02			3,02			
		1	1,06			1,06			
	fachada trasera	1	0,30			0,30			
		2	3,70			7,40			
		1	6,26			6,26			
		3	1,11			3,33			
		2	5,05			10,10			
		1	4,88			4,88			
		1	1,10			1,10			
		1	0,95			0,95			
		1	2,96			2,96			
		1	1,52			1,52			
		1	2,15			2,15			
		1	3,83			3,83			
	fachada lateral	1	5,20			5,20			
		1	0,66			0,66			
		1	1,86			1,86			
		1	0,51			0,51			
		1	17,05			17,05			
		1	1,66			1,66			
		1	17,04			17,04			
		1	0,78			0,78			
		1	0,99			0,99			
		1	3,02			3,02			
		1	1,67			1,67			
		1	5,37			5,37			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	2,40			2,40			
							606,82	20,55	12.470,15
16.02	m² Pintura petrea lisa impermeable ext. Reveton Liso								
	m² Pintura petrea lisa impermeable para exteriores, Reveton Liso de Texsa o equivalente, color a elegir, con imprimación y acabado a dos manos, incluso preparación del soporte. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa. Se descontarán huecos.								
	Pacios	2	3,00		12,60	75,60			
		4	2,40		12,60	120,96			
		4	0,60		10,65	25,56			
		2	3,00		10,65	63,90			
		4	3,00		10,65	127,80			
		2	0,60		10,65	12,78			
		2	3,00		12,60	75,60			
		2	2,40		12,60	60,48			
	Medianera	1	20,80		9,80	203,84			
	Planta cubierta	1	23,20		3,40	78,88			
		1	16,50		3,40	56,10			
		1	2,00		3,40	6,80			
		1	2,45		7,20	17,64			
		1	2,50		1,65	4,13			
		1	6,70		1,65	11,06			
	forro de conductos	11	2,10		1,50	34,65			
		7	1,70		4,40	52,36			
		1	1,60		1,50	2,40			
	pretilos	1	33,50		0,50	16,75			
		1	20,80		0,50	10,40			
		1	14,90		0,50	7,45			
		1	21,00		0,50	10,50			
		1	9,50		0,50	4,75			
		1	1,60		0,50	0,80			
		1	2,00		1,00	2,00			
		1	2,10		1,00	2,10			
		1	7,00		1,20	8,40			
		2	7,70		1,10	16,94			
							1.110,63	5,54	6.152,89
16.03	m² Pintura plástica mate, int., Feliplast 2021								
	m². Pintura plástica para interior, acabado mate, Feliplast 2021 o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color blanco.								
	ascensor	1	1,74		17,50	30,45			
		1	1,79		17,50	31,33			
		2	2,00		17,50	70,00			
	cerramiento 17+9	1	284,77			284,77			
	cerramiento 12+9	1	816,60			816,60			
	separación de viviendas	2	928,23			1.856,46			
	tabique de 9	2	1.953,12			3.906,24			
	bloques de de 20	2	192,57			385,14			
		2	251,60			503,20			
	a deducir								
	alicatados	-1	1.069,33			-1.069,33			
	bloque de 9 forro de conductos	-1	329,90			-329,90			
	garaje	1	563,44			563,44			
	rampa	1	34,80			34,80			
	trasteros	4	4,81			19,24			
		1	3,86			3,86			
		1	3,81			3,81			
		1	4,38			4,38			
		1	4,56			4,56			
		1	4,47			4,47			
		1	4,60			4,60			
		1	4,93			4,93			
	ESCALERA	1	8,75			8,75			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	TABQUERIA	1	19,87			19,87			
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Distribuidor	5,85				5,85			
	losas de escaleras	1	1,30	2,00		2,60			
		4	1,30	2,50		13,00			
		1	1,60	2,00		3,20			
		4	1,30	3,20		16,64			
		5	1,30	2,00		13,00			
		3	2,00	1,80		10,80			
		1	5,00	1,30		6,50			
	Trasteros en Cubierta								
	1-A	4,23				4,23			
	2-A	4,23				4,23			
	3-A	3,52				3,52			
	4-A	2,97				2,97			
	5-A	2,97				2,97			
	6-A	2,97				2,97			
	7-A	2,97				2,97			
	8-A	2,97				2,97			
	9-A	2,97				2,97			
	10-A	2,97				2,97			
	11-A	2,97				2,97			
	12-A	2,97				2,97			
	Zonas Comunes								
	Cuarto Electricidad	14,9				14,90			
	Cuarto Fontanería Hidro	13,74				13,74			
	Distribuidor	3,02				3,02			
	Vestíbulo independencia	3,3				3,30			
	Escalera								
	Distribuidor	5,85				5,85			
	Corred. y distribuidor	34,45				34,45			
	Rits	4,23				4,23			
	Almacén acumulador	32,65				32,65			
	Distribuidor escaleras	44,54				44,54			
	Muro 1-1								
		1	21,10	1,00	3,67	77,44			
		1	20,50	1,00	3,67	75,24			
		1	20,90	1,00	3,67	76,70			
		1	9,80	1,00	3,21	31,46			
		1	14,60	1,00	3,21	46,87			
	Muro 1-1								
		1	10,80	1,00	3,21	34,67			
							7.805,99	3,67	28.647,98

16.04

m² Pintura p/pavim indust. antides. tráfico medio, Polymet W

m² Pintura para pavimento industrial antideslizante de tráfico medio, a base de resina epoxi al agua de dos componentes, con adición de arena de cuarzo, Polymet W o equivalente, aplicada en tres capas, con un consumo de 1,2 kg/m², s/indicaciones de la casa suministradora, incluso pequeño material, limpieza y preparación del soporte.

plazas	49	4,50			220,50				
	2	5,00			10,00				
	50	2,25			112,50				
marcado de plazas	49	4,50	0,10		22,05				
	2	5,00	0,10		1,00				
	50	2,25	0,10		11,25				
peatonal	12	0,50	0,25		1,50				
							378,80	21,28	8.060,86

TOTAL CAPÍTULO 16 PINTURAS Y REVESTIMIENTOS..... 55.331,88

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 VARIOS									
17.01	ud Casillero postal chapa acero y puertas acero inox., 240x300x80 m ud Casillero postal de chapa de acero y puertas de acero inoxidable, de 240x300x80 mm, tipo Venus BTV, colocado, incluso cerradura y pequeño material de anclaje.	31				31,00			
							31,00	20,98	650,38
17.02	ud Señaliz. de portales c/rótulo de metacrilato de 35x12 cm ud Señalización de portales con rótulo de metacrilato de 35x12 cm, incluso fijación.	4				4,00			
							4,00	17,77	71,08
17.03	ud Señaliz. de vdas. o trasteros c/rótulo de metacrilato de 10x8 cm ud Señalización de viviendas o trasteros con rótulo de metacrilato de 10x8 cm, incluso fijación.	68				68,00			
							68,00	5,94	403,92
17.04	ud Limpieza de vivienda para la recepción de las obras ud Limpieza de vivienda para la recepción de las obras, comprendiendo lavado de pavimentos, rodapiés, alicatados, sanitarios, carpintería, cristalería y en general todo aquello que lo precise por estar afectado de manchas de mortero, yeso, pintura u otro tipo.	29				29,00			
							29,00	102,75	2.979,75
17.05	ud Cocina compuesta por mobiliario encimera y electrodomésticos Cocina compuesta por mobiliario de puertas canteadas en pvc de 3mm., cornisas en el mismo color, módulos fregadero hidrófugo con protección de aluminio antidesgaste, bisagras de metal inoxidable de alto rendimiento, zócalo aluminio, encimera postformada banco nieve con accesorios en aluminio placa y horno DUETO 485 Inox, campana DEP 60 inox, frigorífico NF1 340 D, fregadero E/50 1C 1Ey Grifo ML cromo, o similar de calidades iguales o superiores, totalmente instalada y probada.	29				29,00			
							29,00	2.317,50	67.207,50
TOTAL CAPÍTULO 17 VARIOS									71.312,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 ENSAYOS - PLAN DE CONTROL									
SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA HORMIGÓN									
APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN									
18.01.01.01	ud Ensayo para hormigón fresco, fabric. en obra, transp. y rotura d								
	Ensayo para hormigón fresco, comprendiendo: fabricación en obra, transporte y rotura de una serie de 4 probetas de hormigón, incluyendo curado y refrentado de caras, determinación de la consistencia y resistencia a compresión, según UNE-EN 12350-1 y 2 y UNE-EN 12390-2 y 3.								
	COMPRESIÓN	7				7,00			
	FLEXIÓN	3				3,00			
	MACIZOS	9				9,00			
							19,00	50,00	950,00
TOTAL APARTADO 18.01.01 ENSAYOS DE HORMIGÓN.....									950,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 ENSAYOS DE ESTRUCTURA									950,00
SUBCAPÍTULO 18.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES									
APARTADO 18.02.01 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE FONTANERÍA									
18.02.01.01	ud Prueba de resistencia mecánica y estanqueidad en red de fontaner								
	Prueba de resistencia mecánica y de estanqueidad en red de fontanería, según CTE DB HS-4, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		5				5,00			
							5,00	90,00	450,00
18.02.01.02	ud Prueba de servicio de la red de desagües en inst. de fontanería								
	Prueba de servicio de la red de desagües en la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas de los sanitarios y descarga de todos los aparatos, comprobando la correcta evacuación y ausencia de embalsamientos, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		5				5,00			
							5,00	78,00	390,00
TOTAL APARTADO 18.02.01 ENSAYOS DE INSTALACIONES									840,00
APARTADO 18.02.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE SANEAMIENTO									
18.02.02.01	ud Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba del humo								
	Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de la prueba del humo, según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 3 viviendas.								
		10				10,00			
							10,00	73,00	730,00
18.02.02.02	ud Prueba de estanqueidad saneamiento vertical, prueba hidráulica								
	Prueba de estanqueidad del saneamiento vertical por medio de prueba hidráulica (altura máxima 15 m), según CTE DB HS-5, agrupando un máximo de 6 viviendas.								
		5				5,00			
							5,00	91,00	455,00
TOTAL APARTADO 18.02.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES									1.185,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 18.02.03 ENSAYOS DE INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD									
18.02.03.01	ud Medida de la resistividad de la puesta a tierra Medida de la resistividad de la puesta a tierra, hasta 3 mediciones.	2				2,00			
							2,00	16,48	32,96
18.02.03.02	ud Comprobación de cuadros de corte y protección Comprobación de cuadros de corte y protección (hasta 2 diferenciales y 8 PIA por cuadro).	10				10,00			
							10,00	32,96	329,60
18.02.03.03	ud Comprobación de instalación de TV Comprobación de instalación de TV, medida de señal en punto de toma, hasta 3 mediciones.	10				10,00			
							10,00	16,48	164,80
18.02.03.04	ud Comprobación de instalación de portero eléctrico. Comprobación de instalación de portero eléctrico.	29				29,00			
							29,00	43,26	1.254,54
18.02.03.05	ud Comprobación de la sección de los conductores y código colores Comprobación de la sección de los conductores y el código de colores de la misma, hasta 40 comprobaciones por ud.	5				5,00			
							5,00	4,12	20,60
18.02.03.06	ud Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo Comprobación de conexión y funcionamiento de mecanismo, hasta 10 mecanismos por ud de ensayo.	10				10,00			
							10,00	5,15	51,50
TOTAL APARTADO 18.02.03 ENSAYOS DE INSTALACIONES									1.854,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.02 ENSAYOS DE INSTALACIONES ...									3.879,00
SUBCAPÍTULO 18.03 ENSAYO DE IMPERMEABILIZACIÓN									
18.03.01	ud Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, cubiertas pla Prueba de estanqueidad en áreas impermeabilizadas, en cubiertas planas, mediante inundación, mínimo 24 horas, con inspección visual de la superficie inundada, según CTE DB HS-1.	1				1,00			
							1,00	97,85	97,85
TOTAL SUBCAPÍTULO 18.03 ENSAYO DE									97,85
TOTAL CAPÍTULO 18 ENSAYOS - PLAN DE CONTROL.....									4.926,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTION RESIDUOS									
TOTAL CAPÍTULO 19 GESTION RESIDUOS									18.095,96

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 URBANIZACIÓN									
20.01	m Bordillo acera achaflanado de hormigón 100x30x15-18 cm M1 de bordillo de acera, achaflanado, de hormigón de 100x30x15-18 cm, colocado con mortero de cemento 1:5, incluso base y recalce de hormigón y rejuntado. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	22,80				22,80		
		1	20,00				20,00		
		1	15,80				15,80		
		1	2,00				2,00		
							60,60	22,51	1.364,11
20.02	m² Pavimento de loseta hidráulica gris de 25x25 cm, Julca m² M2 de pavimento de loseta hidráulica de 25x25 cm gris, Julca o equivalente a elegir por la Dirección Facultativa, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso solera de hormigón de fck=10 N/mm² de 7 cm de espesor medio, cortes, formación de juntas de dilatación, rejuntado y limpieza. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
		1	22,80	2,00			45,60		
		1	20,00	1,40			28,00		
		1	15,80	1,40			22,12		
	a deducir	-1	3,00	2,00			-6,00		
		-1	1,50	1,40			-2,10		
							87,62	31,01	2.717,10
20.03	m². Pavim losetas hormigón visto lunares 50x50 cm, Julca m². Pavimento de losetas de hormigón visto de 50x50cm, de lunares, Julca o equivalente, colocadas con mortero 1:6 de cemento y arena, incluso atezado de hormigón aligerado de 10 cm de espesor, rejuntado y limpieza.								
		1	3,00	2,00			6,00		
		1	1,50	1,40			2,10		
							8,10	52,55	425,66
20.04	m³. Sub-base granular de zahorra artificial m³. Sub-base granular de zahorra artificial, incluso compactado, extendido con motoniveladora, regado, y apisonado con rulo compactador.								
		1	23,00	7,10	0,30		48,99		
		1	49,40	4,00	0,30		59,28		
							108,27	28,23	3.056,46
20.05	m². Pavim continuo garaje naves Slurry negro. m². Pavimento continuo de garage, naves industriales, ... realizado "in situ", sin juntas, sobre soporte de hormigón, con SLURRY NEGRO constituido por: -imprimación asfáltica; -pavimento de slurry negro compuesto de emulsiones de betún y cargas minerales seleccionadas, aplicado a "dos capas".								
		1	23,00	7,10			163,30		
		1	49,40	4,00			197,60		
							360,90	7,53	2.717,58
20.06	m³ Excav. en zanjas, pozos cualquier terreno. m³ Excavación en zanjas, pozos o cimientos, en todo tipo de terreno, con medios mecánicos, incluso transporte a vertedero de material sobrante, refino y compactación del fondo de la excavación. Totalmente ejecutada la unidad según especificaciones de proyecto e indicaciones de la Dirección Facultativa.								
	canalizaciones telecomunicaciones	1	19,00	0,70	1,00		13,30		
		1	13,00	0,70	1,00		9,10		
		1	16,00	0,70	1,00		11,20		
	alumbrado publico	1	24,00	0,40	0,85		8,16		
		1	7,00	0,40	0,85		2,38		
	BT	1	24,00	0,60	1,00		14,40		
		1	7,00	0,60	1,00		4,20		
							62,74	19,28	1.209,63

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.07	m³. Relleno de zanjas material excavación. m³. Relleno de zanjas con materiales seleccionados de préstamos o procedentes de la excavación, incluso extendido, regado y compactado por capas de 30 cm, al proctor modificado del 95 %								
	canalizaciones telecomunicaciones	1	19,00	0,70	1,00	13,30			
		1	13,00	0,70	1,00	9,10			
		1	16,00	0,70	1,00	11,20			
	alumbrado publico	1	24,00	0,40	0,85	8,16			
		1	7,00	0,40	0,85	2,38			
	BT	1	24,00	0,60	1,00	14,40			
		1	7,00	0,60	1,00	4,20			
							62,74	6,19	388,36
20.08	m². Capa de rodadura de calzada, tipo D-12, e=3 cm m². Capa de rodadura de calzada, de 3 cm de espesor, realizada con mezcla asfáltica en caliente tipo D-12, puesta en obra, extendida y compactada. Densidad 2,4 tm/m³								
		1	50,00	7,50		375,00			
							375,00	4,43	1.661,25
20.09	ud Arqueta acometida a red alcantarillado, deriv. o registro, 4 ud. Arqueta de acometida a la red de alcantarillado, derivación o registro, de dimensiones interiores 40x40 cm, ejecutada con paredes y solera de hormigón en masa de fck=15 N/mm² de 15 cm de espesor, registro peatonal B 125, s/UNE EN 124, de fundición dúctil, p.p. de tubería de gres de D 200 mm, en conexión a alcantarillado, incluso excavación, relleno de trasdós con carga y transporte de tierras sobrantes a vertedero, encofrado y desencofrado, acometida y remate de tubos. Totalmente terminada s/ordenanzas municipales.								
		1				1,00			
							1,00	433,50	433,50
20.10	m Canalización con 2 tubos de PVC D 110 mm m. Canalización eléctrica formada por 2 tubos de PVC D 110 mm, incluso dado de hormigón, alambre guía colocado y cinta de señalización.								
	canalización telecomunicaciones	1	19,00			19,00			
		1	13,00			13,00			
		1	16,00			16,00			
							48,00	18,08	867,84
20.11	m Canalización con 2 tubos de PVC D 160 mm m. Canalización eléctrica formada por 2 tubos de PVC D 160 mm, incluso dado de hormigón, alambre guía colocado y cinta de señalización.								
	canalización BT	1	24,00			24,00			
		2	7,00			14,00			
							38,00	32,05	1.217,90
20.12	m Canalización con 1 tubo de PVC D 110 mm m. Canalización eléctrica formada por 1 tubo de PVC D 110 mm, incluso dado de hormigón de 0,23x0,23 m, alambre guía colocado y cinta de señalización.								
	canalización AP	1	24,00			24,00			
		1	7,00			7,00			
							31,00	11,58	358,98
20.13	m Tub. saneam. inter. PVC-U, D 200 e=3,2 T.P.P. i/excav. y rell m. Tubería de saneamiento interior de PVC-U, clase B, UNE-EN 1329-1, T.P.P. (Tuberías y perfiles plásticos) o equivalente, de D 200 mm y e=3,9 mm de espesor, enterrada en zanja, con p.p. de piezas especiales, incluso excavación con extracción de tierras al borde, solera de arena de 10 cm de espesor, colocación de la tubería, relleno y compactación de la zanja con arena volcánica, carga y transporte de tierras a vertedero. Totalmente instalada y probada, según C.T.E. DB HS-5.								
		1	28,00			28,00			
							28,00	46,05	1.289,40
20.14	ud Arqueta p/conexionado electr. ext., de fábrica bloques, tipo ud. Arqueta para conexionado de electricidad en exteriores, tipo A-2, realizada con bloque hueco de hormigón vibrado de 9x25x50 cm, enfoscada y bruñida interiormente, con tapa y marco de fundición dúctil normalizada (tipo A-2) de 750x500 mm, con fondo de arena, totalmente acabada.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

EDIF. 29 VDAS. VPO Y GARAJES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1				1,00			
							1,00	185,21	185,21
20.15	ud Arqueta tipo A-3, conexionado electricidad ext. ud. Arqueta para conexionado de electricidad en exteriores, tipo A-3, (sólo para reposición) realizada con bloque hueco de hormigón vibrado de 9x25x50 cm, enfoscada y bruñida interiormente, con tapa y marco de fundición dúctil (tipo A-3) de 1000x700 mm y fondo de arena. Totalmente acabada.	1				1,00			
							1,00	198,34	198,34
20.16	ud Base hormigón p/cimentación de báculo o columna de 3<h<5 m ud. Base para cimentación de báculo o columna de 3 a 5 m de altura, realizada con hormigón en masa de fck=17,5 N/mm², incluso encofrado, excavación precisa, recibido de pernos de anclaje y co-do PVC D 110 colocado.								
		2				2,00			
							2,00	132,08	264,16
20.17	ud Báculo de chapa acero galv., de h=8 m y 1 m de brazo + lámpara ud. Báculo de chapa de acero galvanizado, de 6 m de altura y 1 m de brazo, incluso pernos de anclaje, tipo CYB serie BAM o equivalente, instalado.								
		2				2,00			
							2,00	778,54	1.557,08
20.18	ud Arqueta de registro de alumbrado, de PP 40x40x40 cm, Fulma ud. Arqueta prefabricada de registro de alumbrado de 40x40x40 cm, de polipropileno reforzado, Fulma o equivalente, con registro peatonal B-125 s/UNE EN 124, de fundición dúctil, i/excavación, fondo de arena, relleno y compactado de tierra, transporte del sobrante y acometida y remate de tubos.								
		3				3,00			
							3,00	63,09	189,27
20.19	m² Solera no armada 30 cm piedra, 10 cm horm. HM-20/B/20/I m². Solera ligera, formada por capa de piedra en rama de 30 cm de espesor sobre terreno previamente compactado, terminado con solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, incluso vertido, extendido, colocación de la piedra, curado y formación de juntas de dilatación. S/NTE-RSS.								
		1	24,00	0,60		14,40			
		1	7,00	0,60		4,20			
		1	7,00	0,40		2,80			
		1	24,00	0,40		9,60			
							31,00	17,76	550,56
	TOTAL CAPÍTULO 20 URBANIZACIÓN.....								20.652,39
	TOTAL								1.737.831,83