

CABILDO DE GRAN CANARIA

CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL, ARQUITECTURA Y PAISAJE

SERVICIO DE ARQUITECTURA

**RESTAURACION Y AMPLIACION DE LA
CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRAN CANARIA**

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

T.M. de LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
C/. Bravo Murillo, 23

Arquitecto: Emilio García-Conde Angoso

Arquitecto Técnico: Carlos Blanco Sosa

Mayo de 2013

PROYECTO ARQUITECTONICO

MEMORIA

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

PLIEGO DE CONDICIONES

PLANOS

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

MEMORIA

PLIEGO DE CONDICIONES

PLANOS

DETALLES

ESTUDIO PARA LA GESTION DE RESIDUOS

MEMORIA

PLIEGO DE CONDICIONES

PROYECTO ARQUITECTONICO

MEMORIA

INDICE

- 1) Memoria Descriptiva
 - 1.1) Antecedentes
 - 1.2) Agentes intervinientes
 - 1.3) Descripción del proyecto
- 2) Memoria Constructiva
- 3) Seguridad y Salud Laboral
- 4) Precio, Plazos y Adjudicación
 - 4.1) Precio
 - 4.2) Plazos
 - 4.3) Adjudicación
- 5) Anexos.
 - 5.1) Programación de la ejecución de las obras.
 - 5.2) Plan de control de calidad.
 - 5.3) Cálculo Clasificación Contratistas

1) Memoria Descriptiva.

1.1) Antecedentes.

El presente proyecto denominado de “Acabados Exteriores” es parte integrante del proyecto global de “Restauración y Ampliación de la Casa Palacio del Cabildo de Gran Canaria”, redactado por el ya fallecido arquitecto Alejandro de la Sota y cuyas obras fueron realizadas por los técnicos del Servicio de Arquitectura del Cabildo de Gran Canaria. Estas obras fueron concluidas, hasta el cerramiento total del edificio, hace más de dos años; pero a falta de disponerse de todo un conjunto de accesorios exteriores a dicho cerramiento que presentaba el Proyecto Sota, y que resultan imprescindibles para su uso, especialmente por las protecciones solares que comportan y en consecuencia para su eficacia energética pasiva. Por tanto, si bien el Proyecto concluyó estructuras, cerramientos y cubiertas de este edificio, y lo hizo completamente, el perfeccionamiento exterior es al que fundamentalmente se aplica este Proyecto.

El presente proyecto comprende todas aquellas unidades de obra, contempladas en el proyecto principal pero que no pudieron ser realizadas en su momento por diversos motivos, para la terminación de los exteriores en todo su perímetro y alturas, tales como marquesinas, parasoles, jardinería, urbanización, remates de todo tipo, etc.

1.2) Agentes intervinientes.

Propietario:	Cabildo de Gran Canaria, CIF P-3500001-G.
Promotor:	Consejería de Política Territorial, Arquitectura y Paisaje.
Proyecto y Obras:	Servicio de Arquitectura.
Arquitecto:	Emilio García-Conde Angoso
Arquitecto Técnico:	Carlos Blanco Sosa.

1.3) Descripción del proyecto.

El proyecto principal comprendía la restauración de la Casa Palacio y su ampliación hacia el Este (edificio cultural) y el Sur (edificio administrativo y jardines), abarcando la calle Pérez Galdós entre las calles de Bravo Murillo al norte y Buenos Aires al sur.

En el presente proyecto, en su capítulo primero de “Complementos exteriores”, se encuentran unidades de obra tales como los parasoles y pasarelas para la fachada sur del edificio cultural, la protección interior de las celosías del patio central, remates de chapa en bancales de jardines, la reconstrucción del revestimiento y de la pintura de la medianera sur-este (Buenos Aires), la reconstrucción parcial del aplacado de cantería del lado de Pérez Galdós, terminaciones varias de carpintería de aluminio y de revestimientos de composite, la dotación de claraboyas a la última planta del edificio cultural, la protección antioxidante de la sub-estructura metálica de soporte de celosías de fachadas, corte y colocación de escudos en fachadas, colocación de mallas anti-pájaros de acceso al lucernario del patio central, demolición de escalera de hormigón armado de acceso al semisótano desde el jardín, pasarelas para transitar sobre las instalaciones de climatización, pavimentos de protección de chapas de cubiertas y apertura de hueco de puerta en fachada sur para el acceso a la cubierta.

En su capítulo segundo, se encuentran la marquesina de la fachada oeste del edificio administrativo, calle Pérez Galdós, y las de la cubierta del edificio cultural.

En su capítulo tercero, se encuentran los elementos de terminación de la urbanización, como restos de pavimentos de madera, barandillas y pasamanos en desniveles exteriores e interiores, maceteros decorativos exteriores e interiores, bancos en exteriores, reforma de las jardineras-alcorques y pavimentos de la acera de la calle Bravo Murillo en ambos edificios, impermeabilizaciones en varios pequeños puntos y reformas varias puntuales de los sistemas de climatización e iluminación.

El capítulo cuarto comprende los trabajos de ajardinamiento y acondicionamiento de jardines, alcorques y macetas, con plantación de todo tipo de plantas, arbustos y árboles, previo acondicionamiento del terreno, instalaciones de riego por goteo y del montaje de la estructura metálica de soporte y configuración del jardín vertical para el embellecimiento de la fachada medianera sur-este del jardín.

El capítulo quinto comprende el montaje y el equipamiento técnico electro-hidráulico de la lámina de agua-estanque proyectada en el lado sur de los jardines, incluso del puente que la cruza.

2) Memoria constructiva.

Los parasoles y pasarelas para la fachada sur del edificio cultural, se realizarán con lamas horizontales, mecánicas y manuales, del mismo panel de composite utilizado en las fachadas, sobre una sub-estructura metálica galvanizada que las separa de la cristalera, para poder transitar entre ambas para su limpieza y mantenimiento.

La protección interior de las celosías del patio central anti-lluvia, se encomienda a un panel de policarbonato transparente que se grapará por el interior de las celosías.

Los remates de chapa en bancales de jardines, completarán los ya existentes de chapa lisa galvanizada u pintada.

La reconstrucción del revestimiento y de la pintura de la medianera sur-este (Buenos Aires), enfoscado y pintura muy deteriorados y en estado ruinoso, mediante picado de restos, enfoscado con mortero de cemento y arena y pintado con pintura plástica de exteriores..

La reconstrucción parcial del aplacado de cantería del lado de Pérez Galdós, en la Casa Palacio, quitando el actual revestimiento deteriorado, regularizando la superficie con mortero de cemento y arena y aplacando con cantería azul de "Arucas" con terminación repicada igual a la existente de imitación.

Terminaciones varias de carpintería de aluminio y de revestimientos de composite, que quedaron por hacer en la cubierta de cultura, en varias plantas de la fachada Sur y del lateral Este, de iguales características técnicas, montajes, modelos y color a los existentes.

Dotación de claraboyas (12 de 120x120 cm) a la última planta del edificio cultural, mediante la apertura de huecos en el forjado y pavimento de la azotea transitable, y la colocación de vidrios pisables enrasados con dicho pavimento de azotea. Cada hueco rematado de albañilería en su perímetro y con el marco de aluminio correspondiente.

Protección antioxidante de la sub-estructura metálica de soporte de celosías de fachadas, previa limpieza e imprimación especial para metales galvanizados, se darán dos manos de esmalte de igual RAL al de las celosías.

Corte y colocación de escudos en fachadas. El escudo de bronce bi-cara existente en la jardinera de la esquina noroeste de la Casa Palacio, se separarán las dos caras y se colocaran en las fachadas respectivas.

Colocación de malla anti-pájaros en los laterales norte y sur de la cámara existente entre el lucernario y el falso techo de cristal del patio central, mediante malla electrosoldada, galvanizada y plastificada.

Demolición de la escalera de hormigón armado de acceso al semisótano desde el jardín, para eliminación de barreras arquitectónicas, quedando una suave rampa.

Pequeñas pasarelas para transitar en algunos puntos de paso sobre las instalaciones de climatización, en la sala de máquinas de la cubierta de administración y en la del CPD en el semisótano, mediante paneles metálicos galvanizados de tramex sobre perfiles metálicos laminados.

Pavimento de protección de cubierta de chapa perfilada grecada, en zonas de tránsito peatonal, mediante chapa lisa de aluminio con acabado superficial antideslizante tipo "palillos", atornillada a la grecada con tirafondos inoxidables.

Apertura de hueco de puerta en la fachada sur de cultura, en su planta cuarta, para el acceso a la cubierta de máquinas de la crujía contigua, recuperando los materiales (composite, minionda, aislamientos y Viroc) exteriores e interiores, para la conformación de sendas puertas, mediante la adición de bastidores de aluminio (puerta y hoja) con herrajes de colgar y de seguridad, y remate perimetral del hueco.

La marquesina de la fachada oeste del edificio administrativo, calle Pérez Galdós, se construirá con estructura de perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, con chapa ondulada minionda de aluminio por la parte alta, y forrada totalmente con el composite de aluminio igual al de las fachadas.

Las marquesinas de la cubierta del edificio cultural, se realizarán mediante estructura de perfilera de acero inoxidable y se cubrirán con el mismo panel de composite de aluminio de las fachadas.

Pavimentos de madera de IPE en tablas separadas y sobre rastreles de madera tratada en autoclave y flotantes sobre la impermeabilización.

Barandillas y pasamanos en desniveles exteriores e interiores, realizadas íntegramente en acero inoxidable pulido espejo. Las barandillas con pies derechos de pletina y pasamanos y dos barrotes horizontales de tubular circular. Los pasamanos de tubular circular de piso inferior a piso superior.

Maceteros decorativos exteriores e interiores de grandes dimensiones, los interiores realizados con tablas de madera y forrados de fibra de vidrio en su interior. Los exteriores realizados totalmente en poliéster reforzado.

Bancos exteriores desiguales adosados a lo largo de la fachada Oeste del edificio administrativo, realizados con estructura metálica galvanizada de pletina maciza conformada ondulada y recubiertas de listones de madera de IPE longitudinales.

Reforma de las jardineras-alcorques y pavimentos de la acera de la calle Bravo Murillo delante de los edificios de cultura y de la Casa Palacio, con sustitución de las baldosas de terrazo frente al edificio cultural por otras de piedra natural azul de Arucas, previo levantado del pavimento existente, regularización de la superficie, apertura de franja de solera longitudinal y paralela al bordillo para la disposición de alcorques de jardinería. Delante de Casa Palacio, se levantará el pavimento entre alcorques y los bordillos de los mismos, para hacerlos mas alargados y estrechos.

Impermeabilizaciones en varios pequeños puntos, mediante lámina asfáltica multicapa y terminación autoprotégida mineral.

Reformas varias puntuales de los sistemas de climatización e iluminación, separando consolas aportando termostatos, colocando compuertas de regulación, colocando rejillas termoregulables, cambiando luminarias con poca luz por otras con más luz, etc.

Ajardinamiento y acondicionamiento de jardines, alcorques y macetas, con plantación de todo tipo de plantas, arbustos y árboles, previo acondicionamiento del terreno con aportación de tierras y abono, e instalaciones de riego por goteo automatizadas. Montaje de estructura metálica de soporte y configuración del jardín vertical para el embellecimiento de la fachada medianera sur-este del jardín.

Montaje y equipamiento técnico de la lámina de agua-estanque y cascadas, proyectadas en el lado sur de los jardines, realizada con chapa de acero Corten y equipos electro-hidráulicos de circulación, filtrado, anti-algas y de control del agua.

Puente de estructura metálica galvanizada, sobre la lámina de agua-estanque, pavimentado con tabloncillos de madera de IPE.

3) Seguridad y Salud Laboral.

A los efectos del Real Decreto 1627/1997 que establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud durante la ejecución de las obras de construcción, se redactará en la fase de elaboración del "Proyecto de Acabados Exteriores" un Estudio de Seguridad y Salud Laboral. En aplicación dicho Estudio, el Contratista elaborará un Plan de Seguridad y Salud Laboral en el trabajo, que analice, estudie, desarrolle y complemente las previsiones contenidas en el mencionado Estudio, que con la correspondiente Acta de Aprobación del

Coordinador en materia de seguridad y salud laboral durante la ejecución de las obras, se elevará para su aprobación por el Cabildo de Gran Canaria.

De conformidad con el artículo 18 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, el Contratista deberá garantizar que los trabajadores reciban una información adecuada de todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra; dicha información tiene que ser comprensible para los trabajadores afectados.

4) **Precio, Plazos y Adjudicación.**

4.1) **Precio.**

El presupuesto de ejecución por contrata será de **999.354,37 €**.

El IGIC aplicable será del **7%** y ascenderá a la cifra de **69.954,81 €**.

4.2) **Plazos.**

El plazo máximo de ejecución será de **51 semanas**, a partir del Acta de Comprobación del Replanteo.

Se penalizará con **100 €** por día de retraso.

El plazo mínimo de garantía será de **12 meses**, a partir del Acta de Recepción.

4.3) **Adjudicación.**

Dado que el presupuesto sobrepasa los 200.000 €, el procedimiento para su adjudicación será **ABIERTO**.

Dado que el presupuesto sobrepasa los 500.000 €, es exigible la clasificación de los contratistas licitadores.
(CON CLASIFICACION)

No se estima la presentación de variantes al presente proyecto. **(SIN VARIANTES)**

Se estiman varios criterios para su adjudicación. **(CRITERIOS OBJETIVOS Y SUBJETIVOS)**

Clasificación de Contratistas

De acuerdo con las partidas presupuestarias cuyo importe es mayor del 20% del presupuesto de las obras y que sumen la mayoría del presupuesto (en éste caso el 65,68% del PEM), la clasificación es la siguiente:

Nº Orden	1º	2º
Semanas plazo	51	
PEM proyecto (sólo obra)	795.213	
PEM sub-grupo	269.995	252.335
% PEM / PEM sub-grupo	33,95	31,73
Semanas sub-grupo	40	20
Anualidad Media sub-grupo	345.757	650.775
Grupo	C (Edificaciones)	C (Edificaciones)
Sub-grupo	9 (Carpintería Metálica)	3 (Estructura Metálica)
Categoría	C (120.000 / 360.000)	d (360.000 / 840.000)

Criterios Subjetivos (35 puntos)

Mejoras en la calidad de los materiales que no afecten al diseño arquitectónico y cuyo valor forme parte de la oferta económica. **(35 puntos)**.

Criterios Objetivos (65 puntos)

Oferta económica más baja **(50 puntos)**.

Plazo de ejecución más bajo **(5 puntos)**.

Plazo de garantía más alto **(5 puntos)**.

Mayor penalización por retraso **(5 puntos)**.

En la tabla adjunta se indican, detalladamente, los conceptos objeto de valoración:

CRITERIOS SUBJETIVOS (35 puntos)		
CRITERIOS	PUNTUACIÓN	CONCEPTOS A VALORAR
Mejoras en la calidad	35	Mejoras en la calidad de los materiales que no afecten al diseño arquitectónico y cuyo valor forme parte de la oferta económica: Valor económico (descompuesto) de las mejoras aceptables. Tras ser desechadas las mejoras que no se consideren como tales o que no sean útiles para ésta obra, se ordenarán y puntuarán las restantes en razón, no de su número, sino de su valor conjunto y de su utilidad para la obra.
CRITERIOS OBJETIVOS (65 puntos)		
CRITERIOS	PUNTUACIÓN	CONCEPTOS A VALORAR
Oferta económica más baja	50	Oferta económica más baja. Se considerarán anormales o desproporcionadas aquéllas que se encuentren por debajo del 80 % de la media de las ofertas. La oferta más baja se llevará la mayor puntuación y las demás proporcionalmente menos.
Plazo de ejecución más bajo	5	Plazo de ejecución más bajo, justificado con la planificación detallada (Pert y Gantt) y secuencial de la ejecución de las obras de acuerdo con los rendimientos estimados para cada una de las unidades, los recursos asignados a las mismas, etc. La oferta con el plazo de ejecución más bajo se llevará la mayor puntuación y las demás proporcionalmente menos.
Plazo de garantía más alto	5	La oferta con el plazo de garantía más alto se llevará la máxima puntuación y las demás proporcionalmente menos.
Mayor penalización por retraso	5	La oferta con la mayor penalización por retraso llevará la máxima puntuación y las demás proporcionalmente menos.
Total puntuación	100	

Las fórmulas aplicables para el reparto de los puntos entre las distintas ofertas y criterios son las siguientes:

- Para los casos de Mayor Plazo de Garantía y Mayor Penalización por Retraso, la fórmula a aplicar es:

$$P = C * P_{\max} / C_{\max}$$

P	=	Puntos oferta a valorar
P _{max}	=	Puntuación máxima licitada
C	=	Cantidad a puntuar
C _{max}	=	Cantidad con puntuación máxima

- Para los casos de Oferta Económica más baja y Plazo de ejecución más bajo, la fórmula a aplicar es:

$$P = (CL - C) P_{\max} / (CL - C_{\max})$$

P	=	Puntos oferta a valorar
P _{max}	=	Puntuación máxima licitada
C	=	Cantidad a puntuar
C _{max}	=	Cantidad con puntuación máxima
CL	=	Cantidad licitada

5) Anexos.

5.1) Programación de la ejecución de las obras.

5.2) Plan de control de calidad.

5.3) Cálculo Clasificación Contratistas.

Las Palmas de Gran Canaria, Mayo de 2013

El Arquitecto

Fdo.: Emilio García-Conde Angoso

PROGRAMACIÓN

Las Palmas de Gran Canaria. Mayo de 2013 1

Las Palmas de Gran Canaria. Mayo de 2013

CONTROL DE CALIDAD

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

CONTROLES A REALIZAR EN OBRA (Control de recepción de materiales)

- Control visual y/ó fotográfico de la grafía de los aceros
- Control visual y/ó fotográfico del etiquetado y del marcado CE
- Control visual y/ó fotográfico de la grafía de los aluminios estructurales
- Control visual del aspecto-calidad del material (tierra vegetal, arena, callao, etc.)
- Control visual del diseño y de las especificaciones de acuerdo con el proyecto
- Control visual y/ó fotográfico de albaranes de hormigones prefabricados
- Control visual y/ó fotográfico del estado de salud de plantas y sin parásitos
- Control visual del funcionamiento de los sistemas, aparatos y maquinarias

CONTROLES A REALIZAR POR LABORATORIO HOMOLOGADO

- Control de las soldaduras realizadas en obra

CONTROLES A REALIZAR DE CERTIFICADOS DE CALIDAD

- Recopilación de certificados de calidad de materiales no etiquetados
- Recopilación de certificados de calidad de materiales etiquetados
- Recopilación de certificados de calidad de materiales etiquetados y con marcado CE

CONTROL DE RECEPCION DE MANUALES

- Recopilación de manuales de funcionamiento de aparatos y maquinarias
- Recopilación de manuales de mantenimiento de aparatos y maquinarias
- Listado de proveedores y servicios técnicos (Nombre, dirección, teléfono)

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD				CONTROLES A REALIZAR							
				OBRA		LABORATORIO		CERTIFICADOS		MANUALES	
Cód	LISTADO DE MATERIALES	Ud	Med	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho
79	Andamios	M2	933,553	X				X			
7-3-P05600D2	Chapa aluminio minionda e=1mm	M2	304,584	X				X			
7-3-P05600D3	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20	M2	116,897	X				X			
cadenlama	Cadenado para lama	Ud	20,400	X				X			
E00038	Mortero 1:4	M3	8,600	X				X			
E01BA0030	Saco cemento CEM IV/B-P 32,5 N	Tn	0,124	X				X			
E01CA0010	Arena seca	Tn	0,306	X							
E01CB0070	Arido machaqueo 4-16 mm	Tn	0,306	X							
E01CB0090	Arido machaqueo 13-32 mm	Tn	0,307	X							
E01E0010	Agua	M3	0,100	X							
E01FB0040	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	Kg	34,200	X				X			
E01IB0020	Madera pino gallego tablas 25 mm	M3	0,200	X							
E05725	Mecanismo manual de apertura	Ud	7,680	X							
grapapArucas	Grapa acero inox para piedra	Ud	330,000	X				X			
impr	Imprimación asfáltica	M2	46,190	X				X			
ipe135x21	Madera lpe 135x21mm	M2	71,925	X				X			
ipe135x40	Madera lpe 135x40mm	M2	13,460	X				X			
kgal	Aluminio estructural	Kg	5.915,000	X				X			
kitlama	Kit de colocación persianas	Ud	20,400	X							
LBM60	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	M2	46,190	X				X			
motorlama	Motor para lama	Ud	18,000	X				X		X	
P00100012	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	M2	758,740	X				X			
P00100014	Malla antipájaros entrada lucernario	M2	67,200	X				X			
P0010017	Pasarelas tramex instalaciones	MI	11,750	X				X			
P00140045	Riego automatizado jardines	PAJ	1,000	X				X		X	
P01002	Agua potable	M3	0,692	X							
P01004	Saco cemento CEM IV/A 32,5 R	Kg	785,290	X				X			
P01012	Pasamanos escalera acero inoxidable	MI	14,300	X				X			
P01027	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	M3	0,872	X				X			
P01050	Plastificante	Lts	3,940	X				X			
P02002	Arena amarilla	M3	2,928	X							

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD				CONTROLES A REALIZAR							
				OBRA		LABORATORIO		CERTIFICADOS		MANUALES	
Cód	LISTADO DE MATERIALES	Ud	Med	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho
P02007	Polycarbonato interior fachada chapa perforada	M2	235,420	X				X			
P04002	Marquesinas azotea Cultura	Ud	2,000	X							
P04003	Claraboyas azotea Cultura 120x120	Ud	9,000	X							
P04611	Acero laminado galvanizado S275JR para atornillar	Kg	427,120	X				X			
P05012	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	Kg	17,713	X				X			
P05600D1	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm	M2	116,897	X		X		X			
P05600D5	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3	M2	114,190	X				X			
P05600D6OJ	Bandeja frisos PcP	M2	60,060	X				X			
P05600D9	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2	M2	56,837	X				X			
P05600DX	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	M2	285,600	X		X		X			
P07081	Malla plástica enfos.a-120 cm	MI	64,500	X				X			
P08007	Barandilla tubular exterior ac. inox.	MI	143,100	X				X			
P08011	Rev est.piscina fibra/color colo	M2	203,600	X							
P08622	Solado chapa aluminio palillos	M2	52,000	X				X			
P09078	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	M2	69,878	X				X			
P130001	Pintura de exteriores	M2	460,490	X				X			
P17004	Bancos entrada Administración calle PG	Ud	1,000	X							
P17005	Estructura Jardinería Medianera Justicia	Kg	15.094,274	X		X		X			
P17011	Estanque acero Corten e-10	Kg	10.150,000	X		X		X			
P17012	Puente acero galvanizado	Kg	979,950	X		X		X			
P17017	Maceteros poliéster 360x60x60	Ud	22,000	X							
P17018	Pasarelas tramex fachada Cultura	MI	64,800	X		X		X			
P20010501	Tubería fría Ø 40	MI	80,000	X				X			
P20010502	Llave compuerta diámetro 40mm	Ud	2,000	X				X			
P20010503	Punto de limpieza	Ud	1,000	X							
P20010504	Boquilla de impulsión	Ud	3,000	X							
P20010505	Recogida de agua cascada	Ud	3,000	X							
P20010506	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	MI	14,000	X				X			
P20010507	Bomba de agua para cascada	Ud	1,000	X				X		X	
P20010508	Mando y control de bomba	Ud	1,000	X				X		X	
P20010509	Equipo tratamiento de agua antialgas	Ud	1,000	X				X		X	

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD				CONTROLES A REALIZAR							
				OBRA		LABORATORIO		CERTIFICADOS		MANUALES	
Cód	LISTADO DE MATERIALES	Ud	Med	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho	Hacer	Hecho
P33002	Plantas de jardín y árboles	Ud	798,000	X							
P33005	Saco corteza pino	Ud	21,000	X							
P33006	Tierra vegetal	M3	32,000	X							
P33026	Callao	M3	5,000	X							
P33027	Arena de playa	M3	7,000	X							
P33038	Planta acuáticas	Ud	30,000	X							
P350002	Carpintería aluminio frentes ventanas	M2	31,190	X				X			
pArucas	Piedra Arucas esp.3cm	M2	33,000	X				X			
perfilMX	Perfil Technal MX	M2	77,030	X				X			
rastrel40x22	Rastrel 40x22mm	MI	36,660	X				X			
rastrel50x50	Rastrel autoclave 50x50mm	MI	226,050	X				X			
tirf6x40/15	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	Ud	3.228,405	X				X			
tirf6x40/15	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	Ud	150,000	X				X			
vidrio66.8.88	Vidrio Climalit-Stadip 6+6/6/4+4	M2	80,882	X				X			
weber	Mortero cola para revestimientos exteriores	Kg	180,000	X				X			

CALCULO CLASIFICACION CONTRATISTAS

P R O Y E C T O				Grupo (C) Edificaciones												Grupo (I) Instalaciones Eléctricas				Grupo (J) Instalaciones Mecánicas				Grupo (K) Especiales						
Nº Orden	Denominación	H	€	Subgrupo 1 Demolición		Subgrupo 3 Estructura Metálica		Subgrupo 4 Albañilería Revestimient		Subgrupo 6 Solados Alicatados		Subgrupo 7 Aislamiento Impermeabiliz		Subgrupo 8 Carpintería Madera		Subgrupo 9 Carpintería Metálica		Subgrupo 1 Iluminación		Subgrupo 9 Otras no específicas		Subgrupo 2 Climatización		Subgrupo 4 Fontanería		Subgrupo 4 Pinturas		Subgrupo 6 Jardinería		
				H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H
1.01	Lamas motorizadas Jardines	600	128.635			300	64.318									300	64.318													
1.02	Lamas manuales Jardines	80	16.635			48	9.981									32	6.654													
1.03	Policarbonato int. fach. ch. perforada	118	36.372									118	36.372																	
1.04	Frisos de pie de fachada	57	19.270													57	19.270													
1.05	Demolición y Reconst. pared Justicia	240	12.272	36	1.841			204	10.431																					
1.06	Zócalo de piedra Pérez Gadlós	48	6.039							48	6.039																			
1.07	Carpintería exterior Cultura	154	45.907													154	45.907													
1.08	Fach. tipo Alucobond Admón. y Cult.	189	16.179													189	16.179													
1.09	Claraboyas azotea Cultura 120x120	90	11.124	9	1.112			18	2.225							63	7.787													
1.10	Pasarelas tramex fachada Cultura	130	33.372													130	33.372													
1.11	Pintura de exteriores	115	8.537																							115	8.537			
1.12	Pintura sub-estruc. metál. fach. perf.	380	14.067																							380	14.067			
1.13	Corte y colocación escudos	5	1.545													5	1.545													
1.14	Malla antipájaros entrada lucernario	40	4.153													40	4.153													
1.15	Demolición escalera HA peldañeada	30	603	30	603																									
1.16	Carpintería aluminio frentes ventanas	31	12.850													31	12.850													
1.17	Pasarelas tramex instalaciones	20	3.268													20	3.268													
1.18	Solado chapa aluminio palillos	71	2.880													71	2.880													
1.19	Apertura hueco puerta fach. terraza	24	927													24	927													
2.01	Estructura marquesina aluminio	133	53.405			133	53.405																							
2.02	Marquesina c/ Pérez Galdós	304	38.508													304	38.508													
2.03	Marquesinas azotea Cultura	80	3.090			80	3.090																							
3.01	Pavimento IPE 135x21mm	152	8.820											152	8.820															
3.02	Barandilla tubular exterior ac. inox.	143	10.612													143	10.612													
3.03	Maceteros madera	20	18.452									10	9.226	10	9.226															
3.04	Bancos entrada Admón. calle PG	40	2.472											20	1.236	20	1.236													
3.05	Maceteros poliester 360x60x60	22	6.798									22	6.798																	
3.06	Picado solados y mortero	59	1.272	59	1.272																									
3.07	Picado solera HM e-25	38	894	38	894																									

P R O Y E C T O				Grupo (C) Edificaciones												Grupo (I) Instalaciones Eléctricas				Grupo (J) Instalaciones Mecánicas				Grupo (K) Especiales					
Nº Orden	Denominación	H	€	Subgrupo 1 Demolición		Subgrupo 3 Estructura Metálica		Subgrupo 4 Albañilería Revestimient		Subgrupo 6 Solados Alicatados		Subgrupo 7 Aislamiento Impermeabiliz		Subgrupo 8 Carpintería Madera		Subgrupo 9 Carpintería Metálica		Subgrupo 1 Iluminación		Subgrupo 9 Otras no específicas		Subgrupo 2 Climatización		Subgrupo 4 Fontanería		Subgrupo 4 Pinturas		Subgrupo 6 Jardinería	
				H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€	H	€
3.08	Demolición bordillos hormigón	51	1.220	51	1.220																								
3.09	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm	2	134							2	134																		
3.10	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2	47	7.854							47	7.854																		
3.11	Impermeab. asfáltica autopro. 6k/m2	9	1.065									9	1.065																
3.12	Pasamanos escalera acero inox.	10	530													10	530												
3.13	Modificaciones varias climatización	180	19.068																			180	19.068						
3.14	Modificaciones varias iluminación	80	9.000															80	9.000										
4	JARDINERIA	245	62.443																								245	62.443	
4	ESTRUCTURA METALICA	160	69.962			160	69.962																						
4	RIEGO AUTOMATIZADO	40	30.000																					40	30.000				
4	ASISTENCIA TECNICA	0	10.000																										
5	FONTANERIA	29	11.036																					29	11.036				
5	ELECTRICIDAD	5	852																	5	852								
5	ESTRUCTURA METALICA	70	51.579			70	51.579																						
5	PAVIMENTO MADERA	10	1.511											10	1.511														
	TOTALES	4.351	795.213	223	6.942	791	252.335	222	12.656	97	14.027	159	53.462	192	20.793	1.593	269.995	80	9.000	5	852	180	19.068	69	41.036	495	22.605	245	62.443
	PORCENTAJES			0,87%		31,73%		1,59%		1,76%		6,72%		2,61%		33,95%		1,13%		0,11%		2,40%		5,16%		2,84%		7,85%	
	Nº ORDEN			12º		2º		10º		9º		4º		7º		1º		11º		13º		8º		5º		6º		3º	
	ANUALIDAD MEDIA					650.775										345.757													
	CATEGORIA CONTRATO					d										c													
	Plazo de ejecución					Categoría		Anualidad media																					
	51 Semanas					a		Menos de 60.000 €																					
						b		Entre 60.000 y 120.000 €																					
						c		Entre 120.000 y 360.000 €																					
						d		Entre 360.000 y 840.000 €																					
						e		Entre 840.000 y 2.400.000 €																					
						f		Mas de 2.400.000 €																					

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									
01.01	M2 Lamas motorizadas Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
Edificio Cultural									
Fachada sur									
		1	240,00			240,00			
							240,00	535,98	128.635,20
01.02	M2 Lamas manuales Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Sistema manual de apertura y cierre.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
		1	32,00			32,00			
							32,00	519,84	16.634,88
01.03	M2 Policarbonato interior fachada chapa perforada								
M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.									
	PB-EP	36	0,48		4,29	74,13			
	P1ª	36	0,48		2,12	36,63			
	P2ª	46	0,48		1,89	41,73			
	P3ª	46	0,48		1,46	32,24			
	P4ª	60	0,48		1,76	50,69			
							235,42	154,50	36.372,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.04	M2 Frisos de pie de fachada M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por: - Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle. - Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. - Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. - Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. - Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho.								
	V.A.J.	1	50,00			50,00			
	canto terraza cafetería	1	7,20	1,00		7,20			
							57,20	336,88	19.269,54
01.05	M2 Demolición y Reconstrucción pared de Justicia M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.								
		1	40,00	10,00		400,00			
							400,00	30,68	12.272,00
01.06	M2 Zócalo de piedra Pérez Gadlós M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.								
		1	30,00			30,00			
							30,00	201,30	6.039,00
01.07	M2 Carpintería exterior Cultura M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF.								
	CULTURA								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA QUINTA								
	guardería	2	3,10		2,50	15,50			
		2	1,00		2,50	5,00			
	PLANTA TERCERA								
	reforma 50% puerta S-E	1	2,05	0,50	2,35	2,41			
	PLANTA SEGUNDA								
	escalera J	1	2,00		2,10	4,20			
	PLANTA PRIMERA								
	escalera J	1	2,10		2,50	5,25			
	PLANTA BAJA								
	cafetería	1	2,40		2,90	6,96			
		1	4,05		2,90	11,75			
	entrada OIAC	1	4,40		5,90	25,96			
							77,03	595,96	45.906,80

01.08

M2 Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura

M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:

- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.
- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.
- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.
- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.
- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.
- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.

CULTURA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	esquina Sur-Este EP/P1ª	1	1,60		11,55	18,48			
	esquina NW lucernario	1	1,20		1,40	1,68			
	esquina SW lucernario	1	2,40		1,20	2,88			
	P3ª fachada Sur-Este								
	falsa viga	2	1,35		0,30	0,81			
	falsa viga	1	2,12		0,30	0,64			
	falsa viga	1	2,12		1,10	2,33			
	falso techo	1	6,85	3,00		20,55			
	falsa viga	1	2,04		1,10	2,24			
	P3ª fachada Sur-Oeste								
	pared	1	1,03		2,25	2,32			
	falsa viga	1	2,20		0,40	0,88			
	falsa viga	2	2,20		0,30	1,32			
							54,13	298,90	16.179,46
01.09	Ud Claraboyas azotea Cultura 120x120								
	Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.								
		9				9,00			
							9,00	1.236,00	11.124,00
01.10	MI Pasarelas tramex fachada Cultura								
	MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.								
	Fachada Sur Cultura								
	EP	2	3,60			7,20			
	P1ª	4	3,60			14,40			
	P2ª	6	3,60			21,60			
	P3ª	6	3,60			21,60			
							64,80	515,00	33.372,00
01.11	M2 Pintura de exteriores								
	M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.								
	Muro medianero Mardo	1	40,50		11,37	460,49			
							460,49	18,54	8.537,48
01.12	M2 Pintura sub-estructura metálica fachada perforada								
	M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.								
	Igual medición obra ejecutada	1	758,74			758,74			
							758,74	18,54	14.067,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	Ud Corte y colocación escudos Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.	1				1,00			
							1,00	1.545,00	1.545,00
01.14	M2 Malla antipájaros entrada lucernario M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.								
	fachada norte lucernario	1	24,00		1,50	36,00			
	fachada sur lucernario	1	24,00		1,30	31,20			
							67,20	61,80	4.152,96
01.15	M2 Demolición escalera HA peldañeada M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa. CULTURA SS/PB zona salida jardines	1	4,50	1,00		4,50			
							4,50	133,97	602,87
01.16	M2 Carpintería aluminio frentes ventanas M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Climat-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. JARDINES ventana junto salida emergencia pasillo vestuarios CULTURA PLANTA BAJA ventanas patio J SEMISOTANO ventana patio J tallercito BM SOTANO PRIMERO almacén M almacén CP SOTANO SEGUNDO almacén M almacén CP SOTANO TERCERO almacén M almacén CP	1	1,20	1,20		1,44			
	ventanas patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	ventana patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	tallercito BM	1	2,05		1,00	2,05			
	almacén M	1	4,17		0,50	2,09			
	almacén CP	1	4,20		0,50	2,10			
	almacén M	1	3,93		1,30	5,11			
	almacén CP	1	3,82		1,30	4,97			
	almacén M	1	3,92		1,36	5,33			
	almacén CP	1	3,84		1,36	5,22			
							31,19	412,00	12.850,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	MI Pasarelas tramex instalaciones MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura. ADMINISTRACIÓN P5ª Recinto máquinas (20+20+85+20+20)/30/90 (20+90+20)/30/55 (200+20)/20/30-55 PSS Sala máquinas CPD a=45 a=55	1 1 1 1 2	1,65 1,30 2,20 2,20 2,20			1,65 1,30 2,20 2,20 4,40			
							11,75	278,10	3.267,68
01.18	M2 Solado chapa aluminio palillos M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta. CULTURA P2ª BM	1	26,00	2,00		52,00			
							52,00	55,38	2.879,76
01.19	Ud Apertura hueco puerta fachada terraza Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. CULTURA P4ª	1				1,00			
							1,00	927,00	927,00
TOTAL CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									374.635,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MARQUESINAS									
02.01	Ud Estructura marquesina aluminio								
	Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.	1				1,00			
							1,00	53.405,37	53.405,37
02.02	M2 Marquesina c/ Pérez Galdós								
	M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por: - Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura. - Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite. Medido en verdadera magnitud.	1	178,75			178,75			
	Marquesina						178,75	215,43	38.508,11
02.03	Ud Marquesinas azotea Cultura								
	Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.	2				2,00			
							2,00	1.545,00	3.090,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MARQUESINAS.....									95.003,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 URBANIZACION									
03.01	M2 Pavimento IPE 135x21mm								
	M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omegas de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.								
	JARDINES								
	SEMISOTANO								
	salida a jardines	1	15,25	1,25		19,06			
	jardín paralelo estanque	1	12,50	1,00		12,50			
	punto estanque	1	7,00	1,75		12,25			
	CULTURA								
	P3º lado S-E	1	6,85	2,50		17,13			
	P5º	2	1,80	2,10		7,56			
							68,50	128,76	8.820,06
03.02	MI Barandilla tubular exterior ac. inox.								
	MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante pies derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barros horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.								
	JARDINES								
		1	1,60			1,60			
		1	8,75			8,75			
		2	0,50			1,00			
		1	4,10			4,10			
		1	1,20			1,20			
		1	3,45			3,45			
		1	4,50			4,50			
		1	9,75			9,75			
		2	27,00			54,00			
		1	1,60			1,60			
		1	9,70			9,70			
		1	1,45			1,45			
	jardín paralelo estanque	2	12,50			25,00			
	Administración								
	OIAC	1	17,00			17,00			
							143,10	74,16	10.612,30
03.03	Ud Maceteros madera								
	Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.								
		20				20,00			
							20,00	922,59	18.451,80
03.04	Ud Bancos entrada Administración calle PG								
	Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.								
		1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.472,00	2.472,00
03.05	Ud Maceteros poliester 360x60x60								
	Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.								
		22				22,00			
							22,00	309,00	6.798,00
03.06	M2 Picado solados y mortero								
	M2. de picado de solados y mortero de agarre.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CASA PALACIO								
	entre alcorques	1	2,52	1,45		3,65			
		1	2,70	1,45		3,92			
		1	2,67	1,45		3,87			
		1	2,65	1,45		3,84			
		1	2,12	1,45		3,07			
	Frente CULTURA	1	26,00	3,80		98,80			
							117,15	10,86	1.272,25
03.07	M2 Picado solera HM e-25								
	M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CULTURA	1	26,00	1,45		37,70			
							37,70	23,72	894,24
03.08	MI Demolición bordillos hormigón								
	MI. de demolición de bordillos de hormigón vibropresado y solera de hormigón en masa.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	alcorques zona Casa Palacio	10	2,54			25,40			
		12	1,83			21,96			
		2	2,03			4,06			
							51,42	23,72	1.219,68
03.09	M2 Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm								
	M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							5,45	24,65	134,34
03.10	M2 Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2								
	M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	zona Cultura	1	26,00	2,35		61,10			
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							66,55	118,01	7.853,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11	M2 Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2 M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte. suelo P1ª escalera J suelo P3ª junto escalera J salida sur SS cultura PB jardín	1 1 1	3,15 7,20 15,25	2,20 2,50 1,25	6,93 18,00 19,06				
							43,99	24,22	1.065,44
03.12	MI Pasamanos escalera acero inoxidable MI. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalinatas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo. Escalinatas CP PB Admón CP PB Cultura CP	3 1	4,00 2,30		12,00 2,30				
							14,30	37,08	530,24
03.13	PAJ Modificaciones varias climatización PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.	1				1,00			
							1,00	19.068,11	19.068,11
03.14	PAJ Modificaciones varias iluminación PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.	1				1,00			
							1,00	9.000,00	9.000,00
TOTAL CAPÍTULO 03 URBANIZACION.....									88.192,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA									
04.02	Ud Bambú								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	86,52	1.038,24
04.03	Ud Monstera								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	31,93	383,16
04.04	Ud Raphis								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		1				1,00			
							1,00	72,10	72,10
04.05	Ud Saco corteza pino								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		21				21,00			
							21,00	25,75	540,75
04.06	M3 Tierra vegetal								
	M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60
04.08	Ud Bougambillea								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.09	Ud Cassia didimobptrya								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.10	Ud Megakepasma								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.11	Ud Clerodendrum ugan								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	Ud Breinia nivosa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.13	Ud Sheflera actin Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.14	Ud Polygala Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.15	Ud Raphis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	72,10	1.081,50
04.16	Ud Merita Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.17	Ud Ficus allii Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	36,05	721,00
04.18	Ud Moringa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.19	Ud Jatrofa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.20	Ud Allamanda c Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	22,66	226,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.21	Ud Beaucarnea Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	128,75	1.287,50
04.22	Ud Plumeria a Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	6				6,00			
							6,00	87,55	525,30
04.23	Ud Euphorbia canariensis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	26				26,00			
							26,00	46,35	1.205,10
04.24	Ud Lotus spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	78 228				78,00 228,00			
							306,00	4,64	1.419,84
04.25	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	1.545,00	23.175,00
04.26	M3 Callao M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	5				5,00			
							5,00	206,00	1.030,00
04.27	M3 Arena de playa M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	7				7,00			
							7,00	206,00	1.442,00
04.29	Ud Tumbergia grandiflora Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.30	Ud Clerodendro inerme Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.31	Ud Allamanda catartica Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.32	Ud Pirostegia venusta Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.33	Ud Acalipha spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.34	Ud Lantana camara Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.35	Ud Ruselia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.36	Ud Choritzia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
04.37	Ud Plumeria spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	92,70	927,00
04.38	Ud Acuáticas Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	20,60	618,00
04.39	M3 Tierra vegetal M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.41	Ud Estructura Jardinería Medianera Justicia Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.	1				1,00			
							1,00	69.961,96	69.961,96
04.43	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	9				9,00			
							9,00	1.545,00	13.905,00
04.45	PAJ Riego automatizado jardines P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.	1				1,00			
							1,00	30.000,00	30.000,00
04.47	Ud Honorarios asistencia técnica jardinería Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.	1				1,00			
							1,00	10.000,00	10.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 JARDINERIA.....									172.404,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE									
05.01	MI Tubería fría Ø 40								
	MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
		1	80,00			80,00			
							80,00	15,13	1.210,40
05.02	Ud Llave compuerta diámetro 40mm								
	Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.								
		2				2,00			
							2,00	193,99	387,98
05.03	Ud Punto de limpieza								
	Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.								
		1				1,00			
							1,00	412,34	412,34
05.04	Ud Boquilla de impulsión								
	Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.								
		3				3,00			
							3,00	62,18	186,54
05.05	Ud Recogida de agua cascada								
	Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.								
		3				3,00			
							3,00	359,98	1.079,94
05.06	MI Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie								
	MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	60,83	851,62
05.07	Ud Bomba de agua para cascada								
	Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.								
		1				1,00			
							1,00	1.590,43	1.590,43
05.08	Ud Mando y control de bomba								
	Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.								
		1				1,00			
							1,00	621,78	621,78
05.09	Ud Equipo tratamiento de agua antialgas								
	Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.								
		1				1,00			
							1,00	5.546,23	5.546,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	Ud Estanque acero Corten Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.	1				1,00			
							1,00	47.045,25	47.045,25
05.11	Ud Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.	1				1,00			
							1,00	6.044,93	6.044,93
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTANQUE									64.977,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL									
SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
06.01.01	Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	10,68	42,72
06.01.02	Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.	2				2,00			
							2,00	16,16	32,32
06.01.03	Ud Casco de seguridad Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	2,88	57,60
06.01.04	Ud Auricular protector auditivo 33 dB Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	26,27	105,08
06.01.05	Ud Mascarilla con filtro contra polvo Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	23,96	95,84
06.01.06	Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,19	8,76
06.01.07	Ud Guantes de látex, negro, p/albañilería Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,01	8,04
06.01.08	Ud Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	25,13	502,60
06.01.09	Ud Par de botas de PVC para agua, caña alta Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	5,79	23,16
06.01.10	Ud Cinturón antilumbago, con velcro Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	14,41	57,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01.11	Ud Mono algodón azulina, doble cremallera Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.	20				20,00			
							20,00	15,97	319,40
06.01.12	Ud Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	6,30	25,20
06.01.13	Ud Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	30,04	120,16
06.01.14	Ud Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	20,21	80,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES .									1.479,36
SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
06.02.01	M2 Red de seguridad vertical p/protección de huecos Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	50,00	10,00		500,00			
							500,00	2,91	1.455,00
06.02.02	M2 Red de seguridad horizontal p/protección de huecos Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	5,00	10,00		50,00			
							50,00	3,84	192,00
06.02.03	MI Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	1	35,00			35,00			
							35,00	35,06	1.227,10
06.02.04	Ud Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	25				25,00			
							25,00	5,91	147,75
06.02.05	MI Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	10,00			10,00			
							10,00	58,77	587,70
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									3.609,55
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD									
06.03.01	Ud Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico								
	Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		4				4,00			
							4,00	6,95	27,80
06.03.02	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	3,13	12,52
06.03.03	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	46,49	185,96
06.03.04	MI Cinta de balizamiento bicolor								
	Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		1	50,00			50,00			
							50,00	0,75	37,50
06.03.05	Ud Cono de señalización reflectante								
	Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.								
		10				10,00			
							10,00	11,35	113,50
06.03.06	Ud Chaleco reflectante								
	Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.								
		4				4,00			
							4,00	6,17	24,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD									401,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES									
06.04.01	Ud Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.	1				1,00			
							1,00	669,50	669,50
06.04.02	Ud Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra. Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	2				2,00			
							2,00	224,96	449,92
06.04.03	Ud Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.	2				2,00			
							2,00	111,21	222,42
06.04.04	Ud Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.	2				2,00			
							2,00	123,57	247,14
06.04.05	Ud Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.	4				4,00			
							4,00	57,65	230,60
06.04.06	Ud Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
06.04.07	Ud Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	18				18,00			
							18,00	162,74	2.929,32
06.04.08	Ud Calienta comidas colocado Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.	1				1,00			
							1,00	64,46	64,46
06.04.09	Ud Calentador agua elec. 50 lts Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.	1				1,00			
							1,00	69,64	69,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.10	Ud Mesa madera 4 personas Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.	5				5,00			
							5,00	60,00	300,00
06.04.11	Ud Banco madera 2 personas Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.	10				10,00			
							10,00	20,00	200,00
06.04.12	Ud Cubo basura Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.	3				3,00			
							3,00	20,85	62,55
06.04.13	Ud Espejo 60x40 colocado 5P Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.	4				4,00			
							4,00	13,76	55,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES									5.871,39
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									
06.05.01	Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	1				1,00			
							1,00	62,30	62,30
06.05.02	Ud Reposición mat.sanit.obra Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.	4				4,00			
							4,00	182,29	729,16
06.05.03	Ud Reconocimiento médico Ud. de reconocimiento médico obligatorio.	20				20,00			
							20,00	33,22	664,40
06.05.04	Ud Extintor colocado Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.	2				2,00			
							2,00	54,38	108,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									1.564,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD									
06.06.01	H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.								
	H/D/S/M	1	5,00	4,00	12,00	240,00			
							240,00	26,57	6.376,80
06.06.02	H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.								
	H/D/S/M	1	1,00	4,00	12,00	48,00			
							48,00	13,12	629,76
06.06.03	H Formación pers.Seg.e Higiene H. de formación en Seguridad e Higiene en el Trabajo, del personal de obra.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	7,30	146,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD.									7.152,56
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL.....									20.079,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS									
07.01	Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS								
	Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	3,09	318,05
07.02	Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS								
	Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Ajuste	1	0,014			0,014			
							102,95	6,29	647,56
07.03	Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA								
	Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	17,52	1.803,33
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS								2.768,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
08.01	Ud Ensayo soldaduras líquido penetrante								
	Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.								
		35				35,00			
							35,00	30,90	1.081,50
TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									1.081,50
TOTAL									819.142,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									
01.01	M2 Lamas motorizadas Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
Edificio Cultural									
Fachada sur									
		1	240,00			240,00			
							240,00	535,98	128.635,20
01.02	M2 Lamas manuales Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Sistema manual de apertura y cierre.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
		1	32,00			32,00			
							32,00	519,84	16.634,88
01.03	M2 Policarbonato interior fachada chapa perforada								
M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.									
	PB-EP	36	0,48		4,29	74,13			
	P1ª	36	0,48		2,12	36,63			
	P2ª	46	0,48		1,89	41,73			
	P3ª	46	0,48		1,46	32,24			
	P4ª	60	0,48		1,76	50,69			
							235,42	154,50	36.372,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04	M2 Frisos de pie de fachada M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por: - Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle. - Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. - Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. - Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. - Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho. V.A.J. canto terraza cafetería	1 1	50,00 7,20				50,00 7,20			
							57,20	336,88	19.269,54	
01.05	M2 Demolición y Reconstrucción pared de Justicia M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.	1	40,00		10,00	400,00				
							400,00	30,68	12.272,00	
01.06	M2 Zócalo de piedra Pérez Gadlós M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.	1	30,00			30,00				
							30,00	201,30	6.039,00	
01.07	M2 Carpintería exterior Cultura M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF. CULTURA									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA QUINTA								
	guardería	2	3,10		2,50	15,50			
		2	1,00		2,50	5,00			
	PLANTA TERCERA								
	reforma 50% puerta S-E	1	2,05	0,50	2,35	2,41			
	PLANTA SEGUNDA								
	escalera J	1	2,00		2,10	4,20			
	PLANTA PRIMERA								
	escalera J	1	2,10		2,50	5,25			
	PLANTA BAJA								
	cafetería	1	2,40		2,90	6,96			
		1	4,05		2,90	11,75			
	entrada OIAC	1	4,40		5,90	25,96			
							77,03	595,96	45.906,80

01.08

M2 Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura

M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:

- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.
- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.
- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.
- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.
- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.
- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.

CULTURA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	esquina Sur-Este EP/P1ª	1	1,60		11,55	18,48			
	esquina NW lucernario	1	1,20		1,40	1,68			
	esquina SW lucernario	1	2,40		1,20	2,88			
	P3ª fachada Sur-Este								
	falsa viga	2	1,35		0,30	0,81			
	falsa viga	1	2,12		0,30	0,64			
	falsa viga	1	2,12		1,10	2,33			
	falso techo	1	6,85	3,00		20,55			
	falsa viga	1	2,04		1,10	2,24			
	P3ª fachada Sur-Oeste								
	pared	1	1,03		2,25	2,32			
	falsa viga	1	2,20		0,40	0,88			
	falsa viga	2	2,20		0,30	1,32			
							54,13	298,90	16.179,46
01.09	Ud Claraboyas azotea Cultura 120x120								
	Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.								
		9				9,00			
							9,00	1.236,00	11.124,00
01.10	MI Pasarelas tramex fachada Cultura								
	MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.								
	Fachada Sur Cultura								
	EP	2	3,60			7,20			
	P1ª	4	3,60			14,40			
	P2ª	6	3,60			21,60			
	P3ª	6	3,60			21,60			
							64,80	515,00	33.372,00
01.11	M2 Pintura de exteriores								
	M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.								
	Muro medianero Mardo	1	40,50		11,37	460,49			
							460,49	18,54	8.537,48
01.12	M2 Pintura sub-estructura metálica fachada perforada								
	M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.								
	Igual medición obra ejecutada	1	758,74			758,74			
							758,74	18,54	14.067,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	Ud Corte y colocación escudos Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.	1				1,00			
							1,00	1.545,00	1.545,00
01.14	M2 Malla antipájaros entrada lucernario M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.								
	fachada norte lucernario	1	24,00		1,50	36,00			
	fachada sur lucernario	1	24,00		1,30	31,20			
							67,20	61,80	4.152,96
01.15	M2 Demolición escalera HA peldañeada M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa. CULTURA SS/PB zona salida jardines	1	4,50	1,00		4,50			
							4,50	133,97	602,87
01.16	M2 Carpintería aluminio frentes ventanas M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Climat-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. JARDINES ventana junto salida emergencia pasillo vestuarios CULTURA PLANTA BAJA ventanas patio J SEMISOTANO ventana patio J tallercito BM SOTANO PRIMERO almacén M almacén CP SOTANO SEGUNDO almacén M almacén CP SOTANO TERCERO almacén M almacén CP	1	1,20	1,20		1,44			
	ventanas patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	ventana patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	tallercito BM	1	2,05		1,00	2,05			
	almacén M	1	4,17		0,50	2,09			
	almacén CP	1	4,20		0,50	2,10			
	almacén M	1	3,93		1,30	5,11			
	almacén CP	1	3,82		1,30	4,97			
	almacén M	1	3,92		1,36	5,33			
	almacén CP	1	3,84		1,36	5,22			
							31,19	412,00	12.850,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	MI Pasarelas tramex instalaciones MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura. ADMINISTRACIÓN P5ª Recinto máquinas (20+20+85+20+20)/30/90 (20+90+20)/30/55 (200+20)/20/30-55 PSS Sala máquinas CPD a=45 a=55	1 1 1 1 2	1,65 1,30 2,20 2,20 2,20			1,65 1,30 2,20 2,20 4,40			
							11,75	278,10	3.267,68
01.18	M2 Solado chapa aluminio palillos M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta. CULTURA P2ª BM	1	26,00	2,00		52,00			
							52,00	55,38	2.879,76
01.19	Ud Apertura hueco puerta fachada terraza Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. CULTURA P4ª	1				1,00			
							1,00	927,00	927,00
TOTAL CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									374.635,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MARQUESINAS									
02.01	Ud Estructura marquesina aluminio								
	Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.	1				1,00			
							1,00	53.405,37	53.405,37
02.02	M2 Marquesina c/ Pérez Galdós								
	M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por: - Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura. - Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite. Medido en verdadera magnitud.	1	178,75			178,75			
	Marquesina						178,75	215,43	38.508,11
02.03	Ud Marquesinas azotea Cultura								
	Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.	2				2,00			
							2,00	1.545,00	3.090,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MARQUESINAS.....									95.003,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 URBANIZACION									
03.01	M2 Pavimento IPE 135x21mm								
	M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omegas de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.								
	JARDINES								
	SEMISOTANO								
	salida a jardines	1	15,25	1,25		19,06			
	jardín paralelo estanque	1	12,50	1,00		12,50			
	punto estanque	1	7,00	1,75		12,25			
	CULTURA								
	P3ª lado S-E	1	6,85	2,50		17,13			
	P5ª	2	1,80	2,10		7,56			
							68,50	128,76	8.820,06
03.02	MI Barandilla tubular exterior ac. inox.								
	MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante pies derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barros horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.								
	JARDINES								
		1	1,60			1,60			
		1	8,75			8,75			
		2	0,50			1,00			
		1	4,10			4,10			
		1	1,20			1,20			
		1	3,45			3,45			
		1	4,50			4,50			
		1	9,75			9,75			
		2	27,00			54,00			
		1	1,60			1,60			
		1	9,70			9,70			
		1	1,45			1,45			
	jardín paralelo estanque	2	12,50			25,00			
	Administración								
	OIAC	1	17,00			17,00			
							143,10	74,16	10.612,30
03.03	Ud Maceteros madera								
	Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.								
		20				20,00			
							20,00	922,59	18.451,80
03.04	Ud Bancos entrada Administración calle PG								
	Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.								
		1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.472,00	2.472,00
03.05	Ud Maceteros poliester 360x60x60								
	Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.								
		22				22,00			
							22,00	309,00	6.798,00
03.06	M2 Picado solados y mortero								
	M2. de picado de solados y mortero de agarre.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CASA PALACIO								
	entre alcorques	1	2,52	1,45		3,65			
		1	2,70	1,45		3,92			
		1	2,67	1,45		3,87			
		1	2,65	1,45		3,84			
		1	2,12	1,45		3,07			
	Frente CULTURA	1	26,00	3,80		98,80			
							117,15	10,86	1.272,25
03.07	M2 Picado solera HM e-25								
	M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CULTURA	1	26,00	1,45		37,70			
							37,70	23,72	894,24
03.08	MI Demolición bordillos hormigón								
	MI. de demolición de bordillos de hormigón vibropresado y solera de hormigón en masa.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	alcorques zona Casa Palacio	10	2,54			25,40			
		12	1,83			21,96			
		2	2,03			4,06			
							51,42	23,72	1.219,68
03.09	M2 Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm								
	M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							5,45	24,65	134,34
03.10	M2 Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2								
	M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	zona Cultura	1	26,00	2,35		61,10			
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							66,55	118,01	7.853,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11	M2 Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2 M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte. suelo P1ª escalera J suelo P3ª junto escalera J salida sur SS cultura PB jardín	1 1 1	3,15 7,20 15,25	2,20 2,50 1,25	6,93 18,00 19,06				
							43,99	24,22	1.065,44
03.12	MI Pasamanos escalera acero inoxidable MI. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalinatas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo. Escalinatas CP PB Admón CP PB Cultura CP	3 1	4,00 2,30		12,00 2,30				
							14,30	37,08	530,24
03.13	PAJ Modificaciones varias climatización PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.	1				1,00			
							1,00	19.068,11	19.068,11
03.14	PAJ Modificaciones varias iluminación PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.	1				1,00			
							1,00	9.000,00	9.000,00
TOTAL CAPÍTULO 03 URBANIZACION.....									88.192,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA									
04.02	Ud Bambú Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	12				12,00			
							12,00	86,52	1.038,24
04.03	Ud Monstera Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	12				12,00			
							12,00	31,93	383,16
04.04	Ud Raphis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	1				1,00			
							1,00	72,10	72,10
04.05	Ud Saco corteza pino Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	21				21,00			
							21,00	25,75	540,75
04.06	M3 Tierra vegetal M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60
04.08	Ud Bougambillea Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.09	Ud Cassia didimobptrya Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.10	Ud Megakepasma Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.11	Ud Clerodendrum ugan Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	Ud Breinia nivosa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.13	Ud Sheflera actin Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.14	Ud Polygala Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.15	Ud Raphis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	72,10	1.081,50
04.16	Ud Merita Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.17	Ud Ficus allii Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	36,05	721,00
04.18	Ud Moringa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.19	Ud Jatrofa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.20	Ud Allamanda c Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	22,66	226,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.21	Ud Beaucarnea Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	128,75	1.287,50
04.22	Ud Plumeria a Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	6				6,00			
							6,00	87,55	525,30
04.23	Ud Euphorbia canariensis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	26				26,00			
							26,00	46,35	1.205,10
04.24	Ud Lotus spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	78 228				78,00 228,00			
							306,00	4,64	1.419,84
04.25	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	1.545,00	23.175,00
04.26	M3 Callao M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	5				5,00			
							5,00	206,00	1.030,00
04.27	M3 Arena de playa M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	7				7,00			
							7,00	206,00	1.442,00
04.29	Ud Tumbergia grandiflora Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.30	Ud Clerodendro inerme Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.31	Ud Allamanda catartica Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.32	Ud Pirostegia venusta Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.33	Ud Acalipha spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.34	Ud Lantana camara Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.35	Ud Ruselia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.36	Ud Choritzia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
04.37	Ud Plumeria spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	92,70	927,00
04.38	Ud Acuáticas Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	20,60	618,00
04.39	M3 Tierra vegetal M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.41	Ud Estructura Jardinería Medianera Justicia Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.	1				1,00			
							1,00	69.961,96	69.961,96
04.43	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	9				9,00			
							9,00	1.545,00	13.905,00
04.45	PAJ Riego automatizado jardines P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.	1				1,00			
							1,00	30.000,00	30.000,00
04.47	Ud Honorarios asistencia técnica jardinería Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.	1				1,00			
							1,00	10.000,00	10.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 JARDINERIA.....									172.404,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE									
05.01	MI Tubería fría Ø 40								
	MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
		1	80,00			80,00			
							80,00	15,13	1.210,40
05.02	Ud Llave compuerta diámetro 40mm								
	Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.								
		2				2,00			
							2,00	193,99	387,98
05.03	Ud Punto de limpieza								
	Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.								
		1				1,00			
							1,00	412,34	412,34
05.04	Ud Boquilla de impulsión								
	Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.								
		3				3,00			
							3,00	62,18	186,54
05.05	Ud Recogida de agua cascada								
	Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.								
		3				3,00			
							3,00	359,98	1.079,94
05.06	MI Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie								
	MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	60,83	851,62
05.07	Ud Bomba de agua para cascada								
	Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.								
		1				1,00			
							1,00	1.590,43	1.590,43
05.08	Ud Mando y control de bomba								
	Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.								
		1				1,00			
							1,00	621,78	621,78
05.09	Ud Equipo tratamiento de agua antialgas								
	Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.								
		1				1,00			
							1,00	5.546,23	5.546,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	Ud Estanque acero Corten Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.	1				1,00			
							1,00	47.045,25	47.045,25
05.11	Ud Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.	1				1,00			
							1,00	6.044,93	6.044,93
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTANQUE									64.977,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL									
SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
06.01.01	Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	10,68	42,72
06.01.02	Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.	2				2,00			
							2,00	16,16	32,32
06.01.03	Ud Casco de seguridad Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	2,88	57,60
06.01.04	Ud Auricular protector auditivo 33 dB Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	26,27	105,08
06.01.05	Ud Mascarilla con filtro contra polvo Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	23,96	95,84
06.01.06	Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,19	8,76
06.01.07	Ud Guantes de látex, negro, p/albañilería Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,01	8,04
06.01.08	Ud Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	25,13	502,60
06.01.09	Ud Par de botas de PVC para agua, caña alta Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	5,79	23,16
06.01.10	Ud Cinturón antilumbago, con velcro Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	14,41	57,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01.11	Ud Mono algodón azulina, doble cremallera Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.	20				20,00			
							20,00	15,97	319,40
06.01.12	Ud Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	6,30	25,20
06.01.13	Ud Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	30,04	120,16
06.01.14	Ud Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	20,21	80,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES .									1.479,36
SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
06.02.01	M2 Red de seguridad vertical p/protección de huecos Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	50,00	10,00		500,00			
							500,00	2,91	1.455,00
06.02.02	M2 Red de seguridad horizontal p/protección de huecos Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	5,00	10,00		50,00			
							50,00	3,84	192,00
06.02.03	MI Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	1	35,00			35,00			
							35,00	35,06	1.227,10
06.02.04	Ud Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	25				25,00			
							25,00	5,91	147,75
06.02.05	MI Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	10,00			10,00			
							10,00	58,77	587,70
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									3.609,55
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD									
06.03.01	Ud Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico								
	Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		4				4,00			
							4,00	6,95	27,80
06.03.02	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	3,13	12,52
06.03.03	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	46,49	185,96
06.03.04	MI Cinta de balizamiento bicolor								
	Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		1	50,00			50,00			
							50,00	0,75	37,50
06.03.05	Ud Cono de señalización reflectante								
	Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.								
		10				10,00			
							10,00	11,35	113,50
06.03.06	Ud Chaleco reflectante								
	Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.								
		4				4,00			
							4,00	6,17	24,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD									401,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES									
06.04.01	Ud Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.	1				1,00			
							1,00	669,50	669,50
06.04.02	Ud Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra. Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	2				2,00			
							2,00	224,96	449,92
06.04.03	Ud Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.	2				2,00			
							2,00	111,21	222,42
06.04.04	Ud Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.	2				2,00			
							2,00	123,57	247,14
06.04.05	Ud Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.	4				4,00			
							4,00	57,65	230,60
06.04.06	Ud Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
06.04.07	Ud Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	18				18,00			
							18,00	162,74	2.929,32
06.04.08	Ud Calienta comidas colocado Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.	1				1,00			
							1,00	64,46	64,46
06.04.09	Ud Calentador agua elec. 50 lts Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.	1				1,00			
							1,00	69,64	69,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.10	Ud Mesa madera 4 personas Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.	5				5,00			
							5,00	60,00	300,00
06.04.11	Ud Banco madera 2 personas Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.	10				10,00			
							10,00	20,00	200,00
06.04.12	Ud Cubo basura Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.	3				3,00			
							3,00	20,85	62,55
06.04.13	Ud Espejo 60x40 colocado 5P Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.	4				4,00			
							4,00	13,76	55,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES									5.871,39
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									
06.05.01	Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	1				1,00			
							1,00	62,30	62,30
06.05.02	Ud Reposición mat.sanit.obra Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.	4				4,00			
							4,00	182,29	729,16
06.05.03	Ud Reconocimiento médico Ud. de reconocimiento médico obligatorio.	20				20,00			
							20,00	33,22	664,40
06.05.04	Ud Extintor colocado Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.	2				2,00			
							2,00	54,38	108,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									1.564,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD									
06.06.01	H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones								
	Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.								
	H/D/S/M	1	5,00	4,00	12,00	240,00			
							240,00	26,57	6.376,80
06.06.02	H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal								
	Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.								
	H/D/S/M	1	1,00	4,00	12,00	48,00			
							48,00	13,12	629,76
06.06.03	H Formación pers.Seg.e Higiene								
	H. de formación en Seguridad e Higiene en el Trabajo, del personal de obra.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	7,30	146,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD.									7.152,56
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL.....									20.079,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS									
07.01	Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS								
	Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	3,09	318,05
07.02	Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS								
	Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Ajuste	1	0,014			0,014			
							102,95	6,29	647,56
07.03	Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA								
	Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.								
	08 01 11	1	0,010			0,010			
	08 01 12	1	0,003			0,003			
	15 01 01	1	0,068			0,068			
	15 01 02	1	0,015			0,015			
	15 01 04	1	0,528			0,528			
	17 01 01	1	48,400			48,400			
	17 01 02	1	0,194			0,194			
	17 02 01	1	1,220			1,220			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	17,52	1.803,33
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS								2.768,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
08.01	Ud Ensayo soldaduras líquido penetrante								
	Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.								
		35				35,00			
							35,00	30,90	1.081,50
	TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD								1.081,50
	TOTAL								819.142,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									
01.01	M2 Lamas motorizadas Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
Edificio Cultural									
Fachada sur									
		1	240,00			240,00			
							240,00	535,98	128.635,20
01.02	M2 Lamas manuales Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Sistema manual de apertura y cierre.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
		1	32,00			32,00			
							32,00	519,84	16.634,88
01.03	M2 Policarbonato interior fachada chapa perforada								
M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.									
	PB-EP	36	0,48		4,29	74,13			
	P1ª	36	0,48		2,12	36,63			
	P2ª	46	0,48		1,89	41,73			
	P3ª	46	0,48		1,46	32,24			
	P4ª	60	0,48		1,76	50,69			
							235,42	154,50	36.372,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04	M2 Frisos de pie de fachada M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por: - Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle. - Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. - Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. - Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. - Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho. V.A.J. canto terraza cafetería	1 1	50,00 7,20				50,00 7,20			
							57,20	336,88	19.269,54	
01.05	M2 Demolición y Reconstrucción pared de Justicia M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.	1	40,00		10,00	400,00				
							400,00	30,68	12.272,00	
01.06	M2 Zócalo de piedra Pérez Gadlós M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.	1	30,00			30,00				
							30,00	201,30	6.039,00	
01.07	M2 Carpintería exterior Cultura M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF. CULTURA									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA QUINTA								
	guardería	2	3,10		2,50	15,50			
		2	1,00		2,50	5,00			
	PLANTA TERCERA								
	reforma 50% puerta S-E	1	2,05	0,50	2,35	2,41			
	PLANTA SEGUNDA								
	escalera J	1	2,00		2,10	4,20			
	PLANTA PRIMERA								
	escalera J	1	2,10		2,50	5,25			
	PLANTA BAJA								
	cafetería	1	2,40		2,90	6,96			
		1	4,05		2,90	11,75			
	entrada OIAC	1	4,40		5,90	25,96			
							77,03	595,96	45.906,80

01.08

M2 Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura

M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:

- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.
- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.
- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*30*30mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.
- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.
- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.
- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.

CULTURA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	esquina Sur-Este EP/P1ª	1	1,60		11,55	18,48			
	esquina NW lucernario	1	1,20		1,40	1,68			
	esquina SW lucernario	1	2,40		1,20	2,88			
	P3ª fachada Sur-Este								
	falsa viga	2	1,35		0,30	0,81			
	falsa viga	1	2,12		0,30	0,64			
	falsa viga	1	2,12		1,10	2,33			
	falso techo	1	6,85	3,00		20,55			
	falsa viga	1	2,04		1,10	2,24			
	P3ª fachada Sur-Oeste								
	pared	1	1,03		2,25	2,32			
	falsa viga	1	2,20		0,40	0,88			
	falsa viga	2	2,20		0,30	1,32			
							54,13	298,90	16.179,46
01.09	Ud Claraboyas azotea Cultura 120x120								
	Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.								
		9				9,00			
							9,00	1.236,00	11.124,00
01.10	MI Pasarelas tramex fachada Cultura								
	MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.								
	Fachada Sur Cultura								
	EP	2	3,60			7,20			
	P1ª	4	3,60			14,40			
	P2ª	6	3,60			21,60			
	P3ª	6	3,60			21,60			
							64,80	515,00	33.372,00
01.11	M2 Pintura de exteriores								
	M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.								
	Muro medianero Mardo	1	40,50		11,37	460,49			
							460,49	18,54	8.537,48
01.12	M2 Pintura sub-estructura metálica fachada perforada								
	M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.								
	Igual medición obra ejecutada	1	758,74			758,74			
							758,74	18,54	14.067,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	Ud Corte y colocación escudos Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.	1				1,00			
							1,00	1.545,00	1.545,00
01.14	M2 Malla antipájaros entrada lucernario M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.								
	fachada norte lucernario	1	24,00		1,50	36,00			
	fachada sur lucernario	1	24,00		1,30	31,20			
							67,20	61,80	4.152,96
01.15	M2 Demolición escalera HA peldañeada M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa. CULTURA SS/PB zona salida jardines	1	4,50	1,00		4,50			
							4,50	133,97	602,87
01.16	M2 Carpintería aluminio frentes ventanas M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Climat-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. JARDINES ventana junto salida emergencia pasillo vestuarios CULTURA PLANTA BAJA ventanas patio J SEMISOTANO ventana patio J tallercito BM SOTANO PRIMERO almacén M almacén CP SOTANO SEGUNDO almacén M almacén CP SOTANO TERCERO almacén M almacén CP	1	1,20	1,20		1,44			
	ventanas patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	ventana patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	tallercito BM	1	2,05		1,00	2,05			
	almacén M	1	4,17		0,50	2,09			
	almacén CP	1	4,20		0,50	2,10			
	almacén M	1	3,93		1,30	5,11			
	almacén CP	1	3,82		1,30	4,97			
	almacén M	1	3,92		1,36	5,33			
	almacén CP	1	3,84		1,36	5,22			
							31,19	412,00	12.850,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	MI Pasarelas tramex instalaciones MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura. ADMINISTRACIÓN P5ª Recinto máquinas (20+20+85+20+20)/30/90 (20+90+20)/30/55 (200+20)/20/30-55 PSS Sala máquinas CPD a=45 a=55	1 1 1 1 2	1,65 1,30 2,20 2,20 2,20			1,65 1,30 2,20 2,20 4,40			
							11,75	278,10	3.267,68
01.18	M2 Solado chapa aluminio palillos M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta. CULTURA P2ª BM	1	26,00	2,00		52,00			
							52,00	55,38	2.879,76
01.19	Ud Apertura hueco puerta fachada terraza Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. CULTURA P4ª	1				1,00			
							1,00	927,00	927,00
TOTAL CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									374.635,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MARQUESINAS									
02.01	Ud Estructura marquesina aluminio								
	Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.	1				1,00			
							1,00	53.405,37	53.405,37
02.02	M2 Marquesina c/ Pérez Galdós								
	M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por: - Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura. - Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite. Medido en verdadera magnitud.	1	178,75			178,75			
	Marquesina						178,75	215,43	38.508,11
02.03	Ud Marquesinas azotea Cultura								
	Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.	2				2,00			
							2,00	1.545,00	3.090,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MARQUESINAS.....									95.003,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 URBANIZACION									
03.01	M2 Pavimento IPE 135x21mm								
	M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omegas de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.								
	JARDINES								
	SEMISOTANO								
	salida a jardines	1	15,25	1,25		19,06			
	jardín paralelo estanque	1	12,50	1,00		12,50			
	punto estanque	1	7,00	1,75		12,25			
	CULTURA								
	P3ª lado S-E	1	6,85	2,50		17,13			
	P5ª	2	1,80	2,10		7,56			
							68,50	128,76	8.820,06
03.02	MI Barandilla tubular exterior ac. inox.								
	MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante piés derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barros horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.								
	JARDINES								
		1	1,60			1,60			
		1	8,75			8,75			
		2	0,50			1,00			
		1	4,10			4,10			
		1	1,20			1,20			
		1	3,45			3,45			
		1	4,50			4,50			
		1	9,75			9,75			
		2	27,00			54,00			
		1	1,60			1,60			
		1	9,70			9,70			
		1	1,45			1,45			
	jardín paralelo estanque	2	12,50			25,00			
	Administración								
	OIAC	1	17,00			17,00			
							143,10	74,16	10.612,30
03.03	Ud Maceteros madera								
	Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.								
		20				20,00			
							20,00	922,59	18.451,80
03.04	Ud Bancos entrada Administración calle PG								
	Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.								
		1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.472,00	2.472,00
03.05	Ud Maceteros poliester 360x60x60								
	Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.								
		22				22,00			
							22,00	309,00	6.798,00
03.06	M2 Picado solados y mortero								
	M2. de picado de solados y mortero de agarre.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CASA PALACIO								
	entre alcorques	1	2,52	1,45		3,65			
		1	2,70	1,45		3,92			
		1	2,67	1,45		3,87			
		1	2,65	1,45		3,84			
		1	2,12	1,45		3,07			
	Frente CULTURA	1	26,00	3,80		98,80			
							117,15	10,86	1.272,25
03.07	M2 Picado solera HM e-25								
	M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CULTURA	1	26,00	1,45		37,70			
							37,70	23,72	894,24
03.08	MI Demolición bordillos hormigón								
	MI. de demolición de bordillos de hormigón vibropresado y solera de hormigón en masa.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	alcorques zona Casa Palacio	10	2,54			25,40			
		12	1,83			21,96			
		2	2,03			4,06			
							51,42	23,72	1.219,68
03.09	M2 Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm								
	M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							5,45	24,65	134,34
03.10	M2 Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2								
	M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	zona Cultura	1	26,00	2,35		61,10			
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							66,55	118,01	7.853,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11	M2 Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2 M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte. suelo P1ª escalera J suelo P3ª junto escalera J salida sur SS cultura PB jardín	1 1 1	3,15 7,20 15,25	2,20 2,50 1,25	6,93 18,00 19,06				
							43,99	24,22	1.065,44
03.12	MI Pasamanos escalera acero inoxidable MI. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalinatas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo. Escalinatas CP PB Admón CP PB Cultura CP	3 1	4,00 2,30		12,00 2,30				
							14,30	37,08	530,24
03.13	PAJ Modificaciones varias climatización PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.	1				1,00			
							1,00	19.068,11	19.068,11
03.14	PAJ Modificaciones varias iluminación PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.	1				1,00			
							1,00	9.000,00	9.000,00
TOTAL CAPÍTULO 03 URBANIZACION.....									88.192,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA									
04.02	Ud Bambú								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	86,52	1.038,24
04.03	Ud Monstera								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	31,93	383,16
04.04	Ud Raphis								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		1				1,00			
							1,00	72,10	72,10
04.05	Ud Saco corteza pino								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		21				21,00			
							21,00	25,75	540,75
04.06	M3 Tierra vegetal								
	M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60
04.08	Ud Bougambillea								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.09	Ud Cassia didimobptrya								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.10	Ud Megakepasma								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.11	Ud Clerodendrum ugan								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	Ud Breinia nivosa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.13	Ud Sheflera actin Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.14	Ud Polygala Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.15	Ud Raphis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	72,10	1.081,50
04.16	Ud Merita Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.17	Ud Ficus allii Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	36,05	721,00
04.18	Ud Moringa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.19	Ud Jatrofa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.20	Ud Allamanda c Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	22,66	226,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.21	Ud Beaucarnea Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	128,75	1.287,50
04.22	Ud Plumeria a Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	6				6,00			
							6,00	87,55	525,30
04.23	Ud Euphorbia canariensis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	26				26,00			
							26,00	46,35	1.205,10
04.24	Ud Lotus spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	78 228				78,00 228,00			
							306,00	4,64	1.419,84
04.25	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	1.545,00	23.175,00
04.26	M3 Callao M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	5				5,00			
							5,00	206,00	1.030,00
04.27	M3 Arena de playa M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	7				7,00			
							7,00	206,00	1.442,00
04.29	Ud Tumbergia grandiflora Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.30	Ud Clerodendro inerme Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.31	Ud Allamanda catartica Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.32	Ud Pirostegia venusta Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.33	Ud Acalipha spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.34	Ud Lantana camara Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.35	Ud Ruselia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.36	Ud Choritzia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
04.37	Ud Plumeria spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	92,70	927,00
04.38	Ud Acuáticas Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	20,60	618,00
04.39	M3 Tierra vegetal M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.41	Ud Estructura Jardinería Medianera Justicia Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.	1				1,00			
							1,00	69.961,96	69.961,96
04.43	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	9				9,00			
							9,00	1.545,00	13.905,00
04.45	PAJ Riego automatizado jardines P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.	1				1,00			
							1,00	30.000,00	30.000,00
04.47	Ud Honorarios asistencia técnica jardinería Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.	1				1,00			
							1,00	10.000,00	10.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 JARDINERIA.....									172.404,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE									
05.01	MI Tubería fría Ø 40								
	MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
		1	80,00			80,00			
							80,00	15,13	1.210,40
05.02	Ud Llave compuerta diámetro 40mm								
	Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.								
		2				2,00			
							2,00	193,99	387,98
05.03	Ud Punto de limpieza								
	Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.								
		1				1,00			
							1,00	412,34	412,34
05.04	Ud Boquilla de impulsión								
	Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.								
		3				3,00			
							3,00	62,18	186,54
05.05	Ud Recogida de agua cascada								
	Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.								
		3				3,00			
							3,00	359,98	1.079,94
05.06	MI Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie								
	MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	60,83	851,62
05.07	Ud Bomba de agua para cascada								
	Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.								
		1				1,00			
							1,00	1.590,43	1.590,43
05.08	Ud Mando y control de bomba								
	Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.								
		1				1,00			
							1,00	621,78	621,78
05.09	Ud Equipo tratamiento de agua antialgas								
	Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.								
		1				1,00			
							1,00	5.546,23	5.546,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	Ud Estanque acero Corten Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.	1				1,00			
							1,00	47.045,25	47.045,25
05.11	Ud Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.	1				1,00			
							1,00	6.044,93	6.044,93
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTANQUE									64.977,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL									
SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
06.01.01	Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	10,68	42,72
06.01.02	Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.	2				2,00			
							2,00	16,16	32,32
06.01.03	Ud Casco de seguridad Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	2,88	57,60
06.01.04	Ud Auricular protector auditivo 33 dB Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	26,27	105,08
06.01.05	Ud Mascarilla con filtro contra polvo Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	23,96	95,84
06.01.06	Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,19	8,76
06.01.07	Ud Guantes de látex, negro, p/albañilería Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,01	8,04
06.01.08	Ud Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	25,13	502,60
06.01.09	Ud Par de botas de PVC para agua, caña alta Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	5,79	23,16
06.01.10	Ud Cinturón antilumbago, con velcro Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	14,41	57,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01.11	Ud Mono algodón azulina, doble cremallera Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.	20				20,00			
							20,00	15,97	319,40
06.01.12	Ud Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	6,30	25,20
06.01.13	Ud Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	30,04	120,16
06.01.14	Ud Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	20,21	80,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES .									1.479,36
SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
06.02.01	M2 Red de seguridad vertical p/protección de huecos Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	50,00	10,00		500,00			
							500,00	2,91	1.455,00
06.02.02	M2 Red de seguridad horizontal p/protección de huecos Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	5,00	10,00		50,00			
							50,00	3,84	192,00
06.02.03	MI Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	1	35,00			35,00			
							35,00	35,06	1.227,10
06.02.04	Ud Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	25				25,00			
							25,00	5,91	147,75
06.02.05	MI Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	10,00			10,00			
							10,00	58,77	587,70
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									3.609,55
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD									
06.03.01	Ud Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	4				4,00			
							4,00	6,95	27,80
06.03.02	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.	4				4,00			
							4,00	3,13	12,52
06.03.03	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.	4				4,00			
							4,00	46,49	185,96
06.03.04	MI Cinta de balizamiento bicolor Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.	1	50,00			50,00			
							50,00	0,75	37,50
06.03.05	Ud Cono de señalización reflectante Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.	10				10,00			
							10,00	11,35	113,50
06.03.06	Ud Chaleco reflectante Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	6,17	24,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD									401,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES									
06.04.01	Ud Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.	1				1,00			
							1,00	669,50	669,50
06.04.02	Ud Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra. Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	2				2,00			
							2,00	224,96	449,92
06.04.03	Ud Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.	2				2,00			
							2,00	111,21	222,42
06.04.04	Ud Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.	2				2,00			
							2,00	123,57	247,14
06.04.05	Ud Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.	4				4,00			
							4,00	57,65	230,60
06.04.06	Ud Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
06.04.07	Ud Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	18				18,00			
							18,00	162,74	2.929,32
06.04.08	Ud Calienta comidas colocado Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.	1				1,00			
							1,00	64,46	64,46
06.04.09	Ud Calentador agua elec. 50 lts Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.	1				1,00			
							1,00	69,64	69,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.10	Ud Mesa madera 4 personas Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.	5				5,00			
							5,00	60,00	300,00
06.04.11	Ud Banco madera 2 personas Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.	10				10,00			
							10,00	20,00	200,00
06.04.12	Ud Cubo basura Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.	3				3,00			
							3,00	20,85	62,55
06.04.13	Ud Espejo 60x40 colocado 5P Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.	4				4,00			
							4,00	13,76	55,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES									5.871,39
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									
06.05.01	Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	1				1,00			
							1,00	62,30	62,30
06.05.02	Ud Reposición mat.sanit.obra Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.	4				4,00			
							4,00	182,29	729,16
06.05.03	Ud Reconocimiento médico Ud. de reconocimiento médico obligatorio.	20				20,00			
							20,00	33,22	664,40
06.05.04	Ud Extintor colocado Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.	2				2,00			
							2,00	54,38	108,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									1.564,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD									
06.06.01	H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones								
	Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.								
	H/D/S/M	1	5,00	4,00	12,00	240,00			
							240,00	26,57	6.376,80
06.06.02	H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal								
	Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.								
	H/D/S/M	1	1,00	4,00	12,00	48,00			
							48,00	13,12	629,76
06.06.03	H Formación pers.Seg.e Higiene								
	H. de formación en Seguridad e Higiene en el Trabajo, del personal de obra.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	7,30	146,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD.									7.152,56
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL.....									20.079,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS										
07.01	Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS									
	Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			
	17 02 03	1	0,024				0,024			
	17 03 02	1	0,187				0,187			
	17 04 01	1	0,045				0,045			
	17 04 02	1	0,243				0,243			
	17 04 05	1	3,256				3,256			
	17 06 04	1	0,037				0,037			
	17 09 04	1	48,701				48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01			
							102,93	3,09	318,05	
07.02	Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS									
	Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			
	17 02 03	1	0,024				0,024			
	17 03 02	1	0,187				0,187			
	17 04 01	1	0,045				0,045			
	17 04 02	1	0,243				0,243			
	17 04 05	1	3,256				3,256			
	17 06 04	1	0,037				0,037			
	17 09 04	1	48,701				48,701			
	Ajuste	1	0,014				0,014			
							102,95	6,29	647,56	
07.03	Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA									
	Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	17,52	1.803,33
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS								2.768,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
08.01	Ud Ensayo soldaduras líquido penetrante								
	Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.								
		35				35,00			
							35,00	30,90	1.081,50
TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									1.081,50
TOTAL									819.142,92

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									
01.01	M2 Lamas motorizadas Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
Edificio Cultural									
Fachada sur									
		1	240,00			240,00			
							240,00	535,98	128.635,20
01.02	M2 Lamas manuales Jardines								
M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:									
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.									
- Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.									
- Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.									
- Sistema manual de apertura y cierre.									
- Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.									
- Probado y funcionando.									
		1	32,00			32,00			
							32,00	519,84	16.634,88
01.03	M2 Policarbonato interior fachada chapa perforada								
M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.									
	PB-EP	36	0,48		4,29	74,13			
	P1ª	36	0,48		2,12	36,63			
	P2ª	46	0,48		1,89	41,73			
	P3ª	46	0,48		1,46	32,24			
	P4ª	60	0,48		1,76	50,69			
							235,42	154,50	36.372,39

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
01.04	M2 Frisos de pie de fachada M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por: - Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle. - Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. - Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. - Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. - Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho. V.A.J. canto terraza cafetería	1 1	50,00 7,20				50,00 7,20			
							57,20	336,88	19.269,54	
01.05	M2 Demolición y Reconstrucción pared de Justicia M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.	1	40,00		10,00	400,00				
							400,00	30,68	12.272,00	
01.06	M2 Zócalo de piedra Pérez Gadlós M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.	1	30,00			30,00				
							30,00	201,30	6.039,00	
01.07	M2 Carpintería exterior Cultura M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF. CULTURA									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PLANTA QUINTA								
	guardería	2	3,10		2,50	15,50			
		2	1,00		2,50	5,00			
	PLANTA TERCERA								
	reforma 50% puerta S-E	1	2,05	0,50	2,35	2,41			
	PLANTA SEGUNDA								
	escalera J	1	2,00		2,10	4,20			
	PLANTA PRIMERA								
	escalera J	1	2,10		2,50	5,25			
	PLANTA BAJA								
	cafetería	1	2,40		2,90	6,96			
		1	4,05		2,90	11,75			
	entrada OIAC	1	4,40		5,90	25,96			
							77,03	595,96	45.906,80

01.08

M2 Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura

M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:

- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3m en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.
- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.
- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.
- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.
- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.
- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.

CULTURA

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	esquina Sur-Este EP/P1ª	1	1,60		11,55	18,48			
	esquina NW lucernario	1	1,20		1,40	1,68			
	esquina SW lucernario	1	2,40		1,20	2,88			
	P3ª fachada Sur-Este								
	falsa viga	2	1,35		0,30	0,81			
	falsa viga	1	2,12		0,30	0,64			
	falsa viga	1	2,12		1,10	2,33			
	falso techo	1	6,85	3,00		20,55			
	falsa viga	1	2,04		1,10	2,24			
	P3ª fachada Sur-Oeste								
	pared	1	1,03		2,25	2,32			
	falsa viga	1	2,20		0,40	0,88			
	falsa viga	2	2,20		0,30	1,32			
							54,13	298,90	16.179,46
01.09	Ud Claraboyas azotea Cultura 120x120								
	Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.								
		9				9,00			
							9,00	1.236,00	11.124,00
01.10	MI Pasarelas tramex fachada Cultura								
	MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.								
	Fachada Sur Cultura								
	EP	2	3,60			7,20			
	P1ª	4	3,60			14,40			
	P2ª	6	3,60			21,60			
	P3ª	6	3,60			21,60			
							64,80	515,00	33.372,00
01.11	M2 Pintura de exteriores								
	M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.								
	Muro medianero Mardo	1	40,50		11,37	460,49			
							460,49	18,54	8.537,48
01.12	M2 Pintura sub-estructura metálica fachada perforada								
	M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.								
	Igual medición obra ejecutada	1	758,74			758,74			
							758,74	18,54	14.067,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.13	Ud Corte y colocación escudos Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.	1				1,00			
							1,00	1.545,00	1.545,00
01.14	M2 Malla antipájaros entrada lucernario M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.								
	fachada norte lucernario	1	24,00		1,50	36,00			
	fachada sur lucernario	1	24,00		1,30	31,20			
							67,20	61,80	4.152,96
01.15	M2 Demolición escalera HA peldañeada M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa. CULTURA SS/PB zona salida jardines	1	4,50	1,00		4,50			
							4,50	133,97	602,87
01.16	M2 Carpintería aluminio frentes ventanas M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Climat-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. JARDINES ventana junto salida emergencia pasillo vestuarios CULTURA PLANTA BAJA ventanas patio J SEMISOTANO ventana patio J tallercito BM SOTANO PRIMERO almacén M almacén CP SOTANO SEGUNDO almacén M almacén CP SOTANO TERCERO almacén M almacén CP	1	1,20	1,20		1,44			
	ventanas patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	ventana patio J	1	1,20	1,20		1,44			
	tallercito BM	1	2,05		1,00	2,05			
	almacén M	1	4,17		0,50	2,09			
	almacén CP	1	4,20		0,50	2,10			
	almacén M	1	3,93		1,30	5,11			
	almacén CP	1	3,82		1,30	4,97			
	almacén M	1	3,92		1,36	5,33			
	almacén CP	1	3,84		1,36	5,22			
							31,19	412,00	12.850,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.17	MI Pasarelas tramex instalaciones MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura. ADMINISTRACIÓN P5ª Recinto máquinas (20+20+85+20+20)/30/90 (20+90+20)/30/55 (200+20)/20/30-55 PSS Sala máquinas CPD a=45 a=55	1 1 1 1 2	1,65 1,30 2,20 2,20 2,20			1,65 1,30 2,20 2,20 4,40			
							11,75	278,10	3.267,68
01.18	M2 Solado chapa aluminio palillos M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta. CULTURA P2ª BM	1	26,00	2,00		52,00			
							52,00	55,38	2.879,76
01.19	Ud Apertura hueco puerta fachada terraza Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad. CULTURA P4ª	1				1,00			
							1,00	927,00	927,00
TOTAL CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES									374.635,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MARQUESINAS									
02.01	Ud Estructura marquesina aluminio								
	Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.	1				1,00			
							1,00	53.405,37	53.405,37
02.02	M2 Marquesina c/ Pérez Galdós								
	M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por: - Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura. - Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite. Medido en verdadera magnitud.	1	178,75			178,75			
	Marquesina						178,75	215,43	38.508,11
02.03	Ud Marquesinas azotea Cultura								
	Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.	2				2,00			
							2,00	1.545,00	3.090,00
TOTAL CAPÍTULO 02 MARQUESINAS.....									95.003,48

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 URBANIZACION									
03.01	M2 Pavimento IPE 135x21mm								
	M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omegas de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.								
	JARDINES								
	SEMISOTANO								
	salida a jardines	1	15,25	1,25		19,06			
	jardín paralelo estanque	1	12,50	1,00		12,50			
	punto estanque	1	7,00	1,75		12,25			
	CULTURA								
	P3º lado S-E	1	6,85	2,50		17,13			
	P5º	2	1,80	2,10		7,56			
							68,50	128,76	8.820,06
03.02	MI Barandilla tubular exterior ac. inox.								
	MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante pies derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barros horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.								
	JARDINES								
		1	1,60			1,60			
		1	8,75			8,75			
		2	0,50			1,00			
		1	4,10			4,10			
		1	1,20			1,20			
		1	3,45			3,45			
		1	4,50			4,50			
		1	9,75			9,75			
		2	27,00			54,00			
		1	1,60			1,60			
		1	9,70			9,70			
		1	1,45			1,45			
	jardín paralelo estanque	2	12,50			25,00			
	Administración								
	OIAC	1	17,00			17,00			
							143,10	74,16	10.612,30
03.03	Ud Maceteros madera								
	Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.								
		20				20,00			
							20,00	922,59	18.451,80
03.04	Ud Bancos entrada Administración calle PG								
	Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.								
		1				1,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							1,00	2.472,00	2.472,00
03.05	Ud Maceteros poliester 360x60x60								
	Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.								
		22				22,00			
							22,00	309,00	6.798,00
03.06	M2 Picado solados y mortero								
	M2. de picado de solados y mortero de agarre.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CASA PALACIO								
	entre alcorques	1	2,52	1,45		3,65			
		1	2,70	1,45		3,92			
		1	2,67	1,45		3,87			
		1	2,65	1,45		3,84			
		1	2,12	1,45		3,07			
	Frente CULTURA	1	26,00	3,80		98,80			
							117,15	10,86	1.272,25
03.07	M2 Picado solera HM e-25								
	M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	Frente CULTURA	1	26,00	1,45		37,70			
							37,70	23,72	894,24
03.08	MI Demolición bordillos hormigón								
	MI. de demolición de bordillos de hormigón vibropresado y solera de hormigón en masa.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	alcorques zona Casa Palacio	10	2,54			25,40			
		12	1,83			21,96			
		2	2,03			4,06			
							51,42	23,72	1.219,68
03.09	M2 Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm								
	M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							5,45	24,65	134,34
03.10	M2 Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2								
	M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.								
	ACERA BRAVO MURILLO								
	zona Cultura	1	26,00	2,35		61,10			
	recrecido alcorques zona Casa Palacio	5	2,54	0,37		4,70			
		1	2,03	0,37		0,75			
							66,55	118,01	7.853,57

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.11	M2 Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2 M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte. suelo P1ª escalera J suelo P3ª junto escalera J salida sur SS cultura PB jardín	1 1 1	3,15 7,20 15,25	2,20 2,50 1,25	6,93 18,00 19,06				
							43,99	24,22	1.065,44
03.12	MI Pasamanos escalera acero inoxidable MI. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalinatas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo. Escalinatas CP PB Admón CP PB Cultura CP	3 1	4,00 2,30		12,00 2,30				
							14,30	37,08	530,24
03.13	PAJ Modificaciones varias climatización PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.	1				1,00			
							1,00	19.068,11	19.068,11
03.14	PAJ Modificaciones varias iluminación PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.	1				1,00			
							1,00	9.000,00	9.000,00
TOTAL CAPÍTULO 03 URBANIZACION.....									88.192,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA									
04.02	Ud Bambú								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	86,52	1.038,24
04.03	Ud Monstera								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		12				12,00			
							12,00	31,93	383,16
04.04	Ud Raphis								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		1				1,00			
							1,00	72,10	72,10
04.05	Ud Saco corteza pino								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		21				21,00			
							21,00	25,75	540,75
04.06	M3 Tierra vegetal								
	M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60
04.08	Ud Bougambillea								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.09	Ud Cassia didimobptrya								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.10	Ud Megakepasma								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.11	Ud Clerodendrum ugan								
	Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)								
		15				15,00			
							15,00	36,05	540,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.12	Ud Breinia nivosa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.13	Ud Sheflera actin Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.14	Ud Polygala Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	36,05	540,75
04.15	Ud Raphis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	72,10	1.081,50
04.16	Ud Merita Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	25,75	515,00
04.17	Ud Ficus allii Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	20				20,00			
							20,00	36,05	721,00
04.18	Ud Moringa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.19	Ud Jatrofa Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	257,50	515,00
04.20	Ud Allamanda c Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	22,66	226,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.21	Ud Beaucarnea Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	128,75	1.287,50
04.22	Ud Plumeria a Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	6				6,00			
							6,00	87,55	525,30
04.23	Ud Euphorbia canariensis Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	26				26,00			
							26,00	46,35	1.205,10
04.24	Ud Lotus spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	78 228				78,00 228,00			
							306,00	4,64	1.419,84
04.25	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	15				15,00			
							15,00	1.545,00	23.175,00
04.26	M3 Callao M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	5				5,00			
							5,00	206,00	1.030,00
04.27	M3 Arena de playa M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	7				7,00			
							7,00	206,00	1.442,00
04.29	Ud Tumbergia grandiflora Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.30	Ud Clerodendro inerme Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.31	Ud Allamanda catartica Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.32	Ud Pirostegia venusta Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	12,88	386,40
04.33	Ud Acalipha spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.34	Ud Lantana camara Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.35	Ud Ruselia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	18,54	556,20
04.36	Ud Choritzia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
04.37	Ud Plumeria spp Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	10				10,00			
							10,00	92,70	927,00
04.38	Ud Acuáticas Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	30				30,00			
							30,00	20,60	618,00
04.39	M3 Tierra vegetal M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	16				16,00			
							16,00	123,60	1.977,60

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.41	Ud Estructura Jardinería Medianera Justicia Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.	1				1,00			
							1,00	69.961,96	69.961,96
04.43	Ud Roystonea regia Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)	9				9,00			
							9,00	1.545,00	13.905,00
04.45	PAJ Riego automatizado jardines P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.	1				1,00			
							1,00	30.000,00	30.000,00
04.47	Ud Honorarios asistencia técnica jardinería Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.	1				1,00			
							1,00	10.000,00	10.000,00
TOTAL CAPÍTULO 04 JARDINERIA.....									172.404,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE									
05.01	MI Tubería fría Ø 40								
	MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.								
		1	80,00			80,00			
							80,00	15,13	1.210,40
05.02	Ud Llave compuerta diámetro 40mm								
	Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.								
		2				2,00			
							2,00	193,99	387,98
05.03	Ud Punto de limpieza								
	Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.								
		1				1,00			
							1,00	412,34	412,34
05.04	Ud Boquilla de impulsión								
	Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.								
		3				3,00			
							3,00	62,18	186,54
05.05	Ud Recogida de agua cascada								
	Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.								
		3				3,00			
							3,00	359,98	1.079,94
05.06	MI Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie								
	MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.								
		1	14,00			14,00			
							14,00	60,83	851,62
05.07	Ud Bomba de agua para cascada								
	Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.								
		1				1,00			
							1,00	1.590,43	1.590,43
05.08	Ud Mando y control de bomba								
	Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.								
		1				1,00			
							1,00	621,78	621,78
05.09	Ud Equipo tratamiento de agua antialgas								
	Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.								
		1				1,00			
							1,00	5.546,23	5.546,23

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.10	Ud Estanque acero Corten Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.	1				1,00			
							1,00	47.045,25	47.045,25
05.11	Ud Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.	1				1,00			
							1,00	6.044,93	6.044,93
TOTAL CAPÍTULO 05 ESTANQUE									64.977,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL									
SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES									
06.01.01	Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	10,68	42,72
06.01.02	Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.	2				2,00			
							2,00	16,16	32,32
06.01.03	Ud Casco de seguridad Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	2,88	57,60
06.01.04	Ud Auricular protector auditivo 33 dB Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	26,27	105,08
06.01.05	Ud Mascarilla con filtro contra polvo Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	23,96	95,84
06.01.06	Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,19	8,76
06.01.07	Ud Guantes de látex, negro, p/albañilería Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	2,01	8,04
06.01.08	Ud Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.	20				20,00			
							20,00	25,13	502,60
06.01.09	Ud Par de botas de PVC para agua, caña alta Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	5,79	23,16
06.01.10	Ud Cinturón antilumbago, con velcro Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	14,41	57,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01.11	Ud Mono algodón azulina, doble cremallera Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.	20				20,00			
							20,00	15,97	319,40
06.01.12	Ud Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	6,30	25,20
06.01.13	Ud Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	30,04	120,16
06.01.14	Ud Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.	4				4,00			
							4,00	20,21	80,84
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES .									1.479,36
SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
06.02.01	M2 Red de seguridad vertical p/protección de huecos Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	50,00	10,00		500,00			
							500,00	2,91	1.455,00
06.02.02	M2 Red de seguridad horizontal p/protección de huecos Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.	1	5,00	10,00		50,00			
							50,00	3,84	192,00
06.02.03	MI Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.	1	35,00			35,00			
							35,00	35,06	1.227,10
06.02.04	Ud Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.	25				25,00			
							25,00	5,91	147,75
06.02.05	MI Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	10,00			10,00			
							10,00	58,77	587,70
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									3.609,55
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD									
06.03.01	Ud Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico								
	Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		4				4,00			
							4,00	6,95	27,80
06.03.02	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	3,13	12,52
06.03.03	Ud Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico								
	Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.								
		4				4,00			
							4,00	46,49	185,96
06.03.04	MI Cinta de balizamiento bicolor								
	Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.								
		1	50,00			50,00			
							50,00	0,75	37,50
06.03.05	Ud Cono de señalización reflectante								
	Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.								
		10				10,00			
							10,00	11,35	113,50
06.03.06	Ud Chaleco reflectante								
	Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.								
		4				4,00			
							4,00	6,17	24,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD									401,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES									
06.04.01	Ud Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.	1				1,00			
							1,00	669,50	669,50
06.04.02	Ud Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra. Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.	2				2,00			
							2,00	224,96	449,92
06.04.03	Ud Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.	2				2,00			
							2,00	111,21	222,42
06.04.04	Ud Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.	2				2,00			
							2,00	123,57	247,14
06.04.05	Ud Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.	4				4,00			
							4,00	57,65	230,60
06.04.06	Ud Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	2				2,00			
							2,00	185,40	370,80
06.04.07	Ud Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.	18				18,00			
							18,00	162,74	2.929,32
06.04.08	Ud Calienta comidas colocado Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.	1				1,00			
							1,00	64,46	64,46
06.04.09	Ud Calentador agua elec. 50 lts Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.	1				1,00			
							1,00	69,64	69,64

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.04.10	Ud Mesa madera 4 personas Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.	5				5,00			
							5,00	60,00	300,00
06.04.11	Ud Banco madera 2 personas Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.	10				10,00			
							10,00	20,00	200,00
06.04.12	Ud Cubo basura Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.	3				3,00			
							3,00	20,85	62,55
06.04.13	Ud Espejo 60x40 colocado 5P Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.	4				4,00			
							4,00	13,76	55,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES									5.871,39
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									
06.05.01	Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.	1				1,00			
							1,00	62,30	62,30
06.05.02	Ud Reposición mat.sanit.obra Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.	4				4,00			
							4,00	182,29	729,16
06.05.03	Ud Reconocimiento médico Ud. de reconocimiento médico obligatorio.	20				20,00			
							20,00	33,22	664,40
06.05.04	Ud Extintor colocado Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.	2				2,00			
							2,00	54,38	108,76
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS									1.564,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD									
06.06.01	H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.								
	H/D/S/M	1	5,00	4,00	12,00	240,00			
							240,00	26,57	6.376,80
06.06.02	H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.								
	H/D/S/M	1	1,00	4,00	12,00	48,00			
							48,00	13,12	629,76
06.06.03	H Formación pers.Seg.e Higiene H. de formación en Seguridad e Higiene en el Trabajo, del personal de obra.								
		1	20,00			20,00			
							20,00	7,30	146,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD.									7.152,56
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL.....									20.079,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS										
07.01	Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS									
	Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			
	17 02 03	1	0,024				0,024			
	17 03 02	1	0,187				0,187			
	17 04 01	1	0,045				0,045			
	17 04 02	1	0,243				0,243			
	17 04 05	1	3,256				3,256			
	17 06 04	1	0,037				0,037			
	17 09 04	1	48,701				48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01			
							102,93	3,09	318,05	
07.02	Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS									
	Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			
	17 02 03	1	0,024				0,024			
	17 03 02	1	0,187				0,187			
	17 04 01	1	0,045				0,045			
	17 04 02	1	0,243				0,243			
	17 04 05	1	3,256				3,256			
	17 06 04	1	0,037				0,037			
	17 09 04	1	48,701				48,701			
	Ajuste	1	0,014				0,014			
							102,95	6,29	647,56	
07.03	Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA									
	Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.									
	08 01 11	1	0,010				0,010			
	08 01 12	1	0,003				0,003			
	15 01 01	1	0,068				0,068			
	15 01 02	1	0,015				0,015			
	15 01 04	1	0,528				0,528			
	17 01 01	1	48,400				48,400			
	17 01 02	1	0,194				0,194			
	17 02 01	1	1,220				1,220			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	17 02 03	1	0,024			0,024			
	17 03 02	1	0,187			0,187			
	17 04 01	1	0,045			0,045			
	17 04 02	1	0,243			0,243			
	17 04 05	1	3,256			3,256			
	17 06 04	1	0,037			0,037			
	17 09 04	1	48,701			48,701			
	Total cantidades alzadas						-0,01		
							102,93	17,52	1.803,33
	TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS								2.768,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									
08.01	Ud Ensayo soldaduras líquido penetrante								
	Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.								
		35				35,00			
							35,00	30,90	1.081,50
TOTAL CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD									1.081,50
TOTAL									819.142,92

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

PROYECTO DE ACABADOS EXTERIORES

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	COMPLEMENTOS EXTERIORES.....	374.635,34	45,74
2	MARQUESINAS.....	95.003,48	11,60
3	URBANIZACION	88.192,03	10,77
4	JARDINERIA.....	172.404,75	21,05
5	ESTANQUE.....	64.977,44	7,93
6	SEGURIDAD Y SALUD LABORAL	20.079,44	2,45
7	GESTION DE RESIDUOS	2.768,94	0,34
8	CONTROL DE CALIDAD.....	1.081,50	0,13
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL		819.142,92	
16,00 % Gastos generales		131.062,87	
6,00 % Beneficio industrial.....		49.148,58	
SUMA DE G.G. y B.I.		180.211,45	
7,00 % I.G.I.C.		69.954,81	
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA		1.069.309,18	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		1.069.309,18	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de UN MILLÓN SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

Las Palmas de Gran Canaria, a Mayo de 2013.

EL ARQUITECTO TECNICO

EL ARQUITECTO

Fdo.: Carlos Blanco Sosa

Fdo.: Emilio García-Conde Angoso

PRECIOS ELEMENTALES

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
079	933,553	M2	Andamios	20,20	18.857,77
Grupo 0					18.857,77
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-P05600D2	304,584	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	18.884,21
7-3-P05600D3	116,897	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	2.571,72
Grupo 7					25.583,89
AUXlama	272,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	21.036,48
Grupo A					21.036,48
E00038	8,600	M3	Mortero 1:4	130,74	1.124,36
E01BA0030	0,124	Tn	Cemento CEM IV/B-P 32.5 N, ensacado.	117,68	14,56
E01CA0010	0,306	Tn	Arena seca	15,23	4,65
E01CB0070	0,306	Tn	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	3,52
E01CB0090	0,307	Tn	Arido machaqueo 16-32 mm	11,50	3,53
E01E0010	0,100	M3	Agua	1,26	0,13
E01FB0040	34,200	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	43,09
E01IB0020	0,200	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	59,95
E05725	7,680	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	230,40
E10GA0400	35,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	942,55
E38AA0030	4,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	41,48
E38AA0100	2,000	Ud	Pantalla soldad. electr. doble mirilla, abatib.	15,69	31,38
E38AA0130	20,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	56,00
E38AA0160	4,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	102,00
E38AA0190	4,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	93,04
E38AB0020	4,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	8,52
E38AB0080	4,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	7,80
E38AC0010	20,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	488,00
E38AC0050	4,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	22,48
E38AD0010	4,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	55,96
E38AD0060	20,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	310,00
E38AD0070	4,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	24,48
E38AE0020	4,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	116,64
E38AE0040	4,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	78,48
E38BA0030	165,000	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	214,50
E38BA0060	900,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	540,00
E38BB0010	2,500	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	111,75
E38BC0010	0,700	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	123,69
E38CA0010	4,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	124,92
E38CA0020	8,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	19,20
E38CA0030	4,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	16,80
E38CB0020	50,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	4,50
E38CB0060	10,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	103,80
E38CC0020	4,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	23,96
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00
E38DA0030	2,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	385,86
E38DB0010	2,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	176,00
E38DB0020	2,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	200,00
E38DB0030	4,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	144,00
E38DB0040	2,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	360,00
E38DB0050	18,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	2.844,00
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30
Grupo E.....					9.968,29
LBM60	46,190	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	534,87
Grupo L.....					534,87
M01A0010	8,750	H	Oficial primera	13,31	116,46
M01A0020	288,000	H	Oficial segunda	13,06	3.761,28
M01A0030	357,820	H	Peón	12,74	4.558,63
M01B0050	12,000	H	Oficial fontanero	13,31	159,72

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M05001	18,434	H	Camión volquete 10Tn(c/cond.)	21,04	387,84
M05004	0,699	H	Camión pequeño transporte c/cond	13,29	9,29
M06001	97,705	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	1.059,12
M07001	1,065	H	Hormigonera 160L	3,34	3,56
M15100	281,040	H	Grua torre y gruista	17,00	4.777,68
ME001	434,533	H	Plataforma elev adora 12m.	9,00	3.910,79
Grupo M.....					18.744,37
O01001	302,993	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4.553,98
O01002	26,221	H	Peón Especialista	14,79	387,80
O01003	1.471,375	H	Peón Ordinario	13,82	20.334,41
O01100	54,130	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	2.706,50
O04001	677,184	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	10.178,07
O04002	621,544	H	Ayudante de Carpintero	14,42	8.962,66
O10000	1.033,779	H	Oficial Especialista	15,03	15.537,69
O10001	38,622	H	Ayudante Especialista	14,42	556,93
Grupo O.....					63.218,03
P00100012	758,740	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	13.657,32
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00
P00100014	67,200	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	4.032,00
P0010017	11,750	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	3.172,50
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00
P01002	0,692	M3	Agua potable	1,23	0,85
P01004	785,290	Kg	Cemento CEM IV/A 32,5R (en saco)	0,11	86,38
P01012	14,300	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	514,80
P01027	0,872	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	67,97
P01050	3,940	Lt	Plastificante	1,33	5,24
P02002	2,928	M3	Arena amarilla	43,20	126,50
P02007	235,420	M2	Polycarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	35.313,00
P04002	2,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	3.000,00
P04003	9,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	10.800,00
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
P05012	17,713	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	15,23
P05600D1	116,897	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	6.078,62
P05600D5	114,190	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	2.854,75
P05600D6OJ	60,060	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	7.327,32
P05600D9	56,837	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	682,04
P05600DX	285,600	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	69.258,00
P07081	64,500	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	127,71
P08007	143,100	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	10.303,20
P08011	203,600	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	4.283,74
P08622	52,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	1.500,20
P09078	69,878	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	6.288,98
P130001	460,490	M2	Pintura de exteriores	18,00	8.288,82
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardinería Medianera Justicia	4,50	67.924,23
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78
P17017	22,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	6.600,00
P17018	64,800	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	32.400,00
P20010501	80,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	1.175,20
P20010502	2,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	376,68
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33
P20010504	3,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	181,11
P20010505	3,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	1.048,47
P20010506	14,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	826,84
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P22008	1,000	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	102,08
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63
P22024	5,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	300,00
P22025	10,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	200,00
P22027	3,000	Ud	Cubo basura	20,85	62,55
P22031	4,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	729,16
P22032	20,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	664,40
P22034	20,000	H	Formación pers.Seg.e Higiene	7,30	146,00
P22066	4,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	40,00
P22067B	20,000	Ud	Transporte, descarga y carga	202,84	4.056,80
P33002	12,000	Ud	Bambú	84,00	1.008,00
P33003	12,000	Ud	Monstera	31,00	372,00
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00
P33005	21,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	525,00
P33006	32,000	M3	Tierra vegetal	120,00	3.840,00
P33008	15,000	Ud	Bougambillea	35,00	525,00
P33009	15,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	525,00
P33010	15,000	Ud	Megakepasma	35,00	525,00
P33011	15,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	525,00
P33012	20,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	500,00
P33013	15,000	Ud	Shefflera actin	35,00	525,00
P33014	15,000	Ud	Polygala	35,00	525,00
P33015	15,000	Ud	Raphis	70,00	1.050,00
P33016	20,000	Ud	Merita	25,00	500,00
P33017	20,000	Ud	Ficus allii	35,00	700,00
P33018	2,000	Ud	Moringa	250,00	500,00
P33019	2,000	Ud	Jatrofa	250,00	500,00
P33020	10,000	Ud	Allamanda c	22,00	220,00
P33021	10,000	Ud	Beaucarnea	125,00	1.250,00
P33022	6,000	Ud	Plumeria a	85,00	510,00
P33023	26,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	1.170,00
P33024	306,000	Ud	Lotus spp	4,50	1.377,00
P33025	24,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	36.000,00
P33026	5,000	M3	Callao	200,00	1.000,00
P33027	7,000	M3	Arena de playa	200,00	1.400,00
P33029	30,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	375,00
P33030	30,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	375,00
P33031	30,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	375,00
P33032	30,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	375,00
P33033	30,000	Ud	Acalipha spp	18,00	540,00
P33034	30,000	Ud	Lantana camara	18,00	540,00
P33035	30,000	Ud	Ruselia	18,00	540,00
P33036	2,000	Ud	Choritzia	180,00	360,00
P33037	10,000	Ud	Plumeria spp	90,00	900,00
P33038	30,000	Ud	Acuáticas	20,00	600,00
P350002	31,190	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	12.476,00
PC3.07.01B	89,375	PP	Remates marquesina	150,00	13.406,25
				Grupo P.....	495.370,25
QAD0010	0,251	H	Hormigonera portátil 250 l	4,14	1,04
QBB0010	0,512	H	Compresor caudal 2,5 m³/m 2 martillos.	11,59	5,93
				Grupo Q.....	6,97
SMT300	6,177	H	Transporte de contenedores	48,60	300,20
SOM100	129,692	H	Peón	13,50	1.750,84
SVG200	102,930	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	308,79
				Grupo S.....	2.359,83
cadenlama	20,400	Ud	Cadenado para lama	276,35	5.637,54
				Grupo c.....	5.637,54
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
grapapArucas	330,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	36,30
Grupo g.....					480,50
impr	46,190	M2	Impimación asfática	5,30	244,80
ipe135x21	71,925	M2	Madera lpe 135x21mm	38,00	2.733,15
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62
Grupo i.....					4.283,57
kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
kitlama	20,400	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	7.216,50
Grupo k.....					51.993,05
motorlama	18,000	Ud	Motor para lama	304,88	5.487,84
Grupo m.....					5.487,84
pArucas	33,000	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	3.960,00
perfilMX	77,030	M2	Perfil Technal MX	300,00	23.109,00
Grupo p.....					27.069,00
rastrel40x22	36,660	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	47,66
rastrel50x50	226,050	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	429,50
Grupo r					477,15
taladropAruca	21,000	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	14,70
tirf6x40/15	3.228,405	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	1.033,09
tirf6x40/15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00
Grupo t.....					1.095,79
vidrio66.8.88	80,882	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	15.367,49
Grupo v.....					15.367,49
weber	180,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	153,00
Grupo w					153,00
Resumen					
Mano de obra.....					78.567,75
Materiales.....					659.543,33
Maquinaria.....					29.305,71
Otros					51.725,96
TOTAL.....					767.725,70

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
079	933,553	M2	Andamios	20,20	18.857,77
				Grupo 0	18.857,77
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-P05600D2	304,584	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	18.884,21
7-3-P05600D3	116,897	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	2.571,72
				Grupo 7	25.583,89
AUXlama	272,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	21.036,48
				Grupo A	21.036,48
E00038	8,600	M3	Mortero 1:4	130,74	1.124,36
E01BA0030	0,124	Tn	Cemento CEM IV/B-P 32.5 N, ensacado.	117,68	14,56
E01CA0010	0,306	Tn	Arena seca	15,23	4,65
E01CB0070	0,306	Tn	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	3,52
E01CB0090	0,307	Tn	Arido machaqueo 16-32 mm	11,50	3,53
E01E0010	0,100	M3	Agua	1,26	0,13
E01FB0040	34,200	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	43,09
E01IB0020	0,200	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	59,95
E05725	7,680	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	230,40
E10GA0400	35,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	942,55
E38AA0030	4,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	41,48
E38AA0100	2,000	Ud	Pantalla soldad. electr. doble mirilla, abatib.	15,69	31,38
E38AA0130	20,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	56,00
E38AA0160	4,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	102,00
E38AA0190	4,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	93,04
E38AB0020	4,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	8,52
E38AB0080	4,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	7,80
E38AC0010	20,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	488,00
E38AC0050	4,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	22,48
E38AD0010	4,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	55,96
E38AD0060	20,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	310,00
E38AD0070	4,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	24,48
E38AE0020	4,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	116,64
E38AE0040	4,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	78,48
E38BA0030	165,000	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	214,50
E38BA0060	900,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	540,00
E38BB0010	2,500	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	111,75
E38BC0010	0,700	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	123,69
E38CA0010	4,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	124,92
E38CA0020	8,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	19,20
E38CA0030	4,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	16,80
E38CB0020	50,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	4,50
E38CB0060	10,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	103,80
E38CC0020	4,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	23,96
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00
E38DA0030	2,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	385,86
E38DB0010	2,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	176,00
E38DB0020	2,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	200,00
E38DB0030	4,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	144,00
E38DB0040	2,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	360,00
E38DB0050	18,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	2.844,00
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30
				Grupo E.....	9.968,29
LBM60	46,190	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	534,87
				Grupo L.....	534,87
M01A0010	8,750	H	Oficial primera	13,31	116,46
M01A0020	288,000	H	Oficial segunda	13,06	3.761,28
M01A0030	357,820	H	Peón	12,74	4.558,63
M01B0050	12,000	H	Oficial fontanero	13,31	159,72

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M05001	18,434	H	Camión volquete 10Tn(c/cond.)	21,04	387,84
M05004	0,699	H	Camión pequeño transporte c/cond	13,29	9,29
M06001	97,705	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	1.059,12
M07001	1,065	H	Hormigonera 160L	3,34	3,56
M15100	281,040	H	Grua torre y gruísta	17,00	4.777,68
ME001	434,533	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	3.910,79
Grupo M.....					18.744,37
O01001	302,993	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4.553,98
O01002	26,221	H	Peón Especialista	14,79	387,80
O01003	1.471,375	H	Peón Ordinario	13,82	20.334,41
O01100	54,130	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	2.706,50
O04001	677,184	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	10.178,07
O04002	621,544	H	Ayudante de Carpintero	14,42	8.962,66
O10000	1.033,779	H	Oficial Especialista	15,03	15.537,69
O10001	38,622	H	Ayudante Especialista	14,42	556,93
Grupo O.....					63.218,03
P00100012	758,740	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	13.657,32
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00
P00100014	67,200	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	4.032,00
P0010017	11,750	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	3.172,50
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00
P01002	0,692	M3	Agua potable	1,23	0,85
P01004	785,290	Kg	Cemento CEM IV/A 32,5R (en saco)	0,11	86,38
P01012	14,300	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	514,80
P01027	0,872	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	67,97
P01050	3,940	Lt	Plastificante	1,33	5,24
P02002	2,928	M3	Arena amarilla	43,20	126,50
P02007	235,420	M2	Polycarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	35.313,00
P04002	2,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	3.000,00
P04003	9,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	10.800,00
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
P05012	17,713	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	15,23
P05600D1	116,897	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	6.078,62
P05600D5	114,190	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	2.854,75
P05600D6OJ	60,060	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	7.327,32
P05600D9	56,837	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	682,04
P05600DX	285,600	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	69.258,00
P07081	64,500	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	127,71
P08007	143,100	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	10.303,20
P08011	203,600	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	4.283,74
P08622	52,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	1.500,20
P09078	69,878	M2	Plac.pied.nat.Aruacas Lx37x2	90,00	6.288,98
P130001	460,490	M2	Pintura de exteriores	18,00	8.288,82
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardinería Medianera Justicia	4,50	67.924,23
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78
P17017	22,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	6.600,00
P17018	64,800	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	32.400,00
P20010501	80,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	1.175,20
P20010502	2,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	376,68
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33
P20010504	3,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	181,11
P20010505	3,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	1.048,47
P20010506	14,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	826,84
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P22008	1,000	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	102,08
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63
P22024	5,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	300,00
P22025	10,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	200,00
P22027	3,000	Ud	Cubo basura	20,85	62,55
P22031	4,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	729,16
P22032	20,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	664,40
P22034	20,000	H	Formación pers.Seg.e Higiene	7,30	146,00
P22066	4,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	40,00
P22067B	20,000	Ud	Transporte, descarga y carga	202,84	4.056,80
P33002	12,000	Ud	Bambú	84,00	1.008,00
P33003	12,000	Ud	Monstera	31,00	372,00
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00
P33005	21,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	525,00
P33006	32,000	M3	Tierra vegetal	120,00	3.840,00
P33008	15,000	Ud	Bougambillea	35,00	525,00
P33009	15,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	525,00
P33010	15,000	Ud	Megakepasma	35,00	525,00
P33011	15,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	525,00
P33012	20,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	500,00
P33013	15,000	Ud	Shefflera actin	35,00	525,00
P33014	15,000	Ud	Polygala	35,00	525,00
P33015	15,000	Ud	Raphis	70,00	1.050,00
P33016	20,000	Ud	Merita	25,00	500,00
P33017	20,000	Ud	Ficus allii	35,00	700,00
P33018	2,000	Ud	Moringa	250,00	500,00
P33019	2,000	Ud	Jatrofa	250,00	500,00
P33020	10,000	Ud	Allamanda c	22,00	220,00
P33021	10,000	Ud	Beaucarnea	125,00	1.250,00
P33022	6,000	Ud	Plumeria a	85,00	510,00
P33023	26,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	1.170,00
P33024	306,000	Ud	Lotus spp	4,50	1.377,00
P33025	24,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	36.000,00
P33026	5,000	M3	Callao	200,00	1.000,00
P33027	7,000	M3	Arena de playa	200,00	1.400,00
P33029	30,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	375,00
P33030	30,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	375,00
P33031	30,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	375,00
P33032	30,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	375,00
P33033	30,000	Ud	Acalipha spp	18,00	540,00
P33034	30,000	Ud	Lantana camara	18,00	540,00
P33035	30,000	Ud	Ruselia	18,00	540,00
P33036	2,000	Ud	Choritzia	180,00	360,00
P33037	10,000	Ud	Plumeria spp	90,00	900,00
P33038	30,000	Ud	Acuáticas	20,00	600,00
P350002	31,190	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	12.476,00
PC3.07.01B	89,375	PP	Remates marquesina	150,00	13.406,25
				Grupo P.....	495.370,25
QAD0010	0,251	H	Hormigonera portátil 250 l	4,14	1,04
QBB0010	0,512	H	Compresor caudal 2,5 m³/m 2 martillos.	11,59	5,93
				Grupo Q.....	6,97
SMT300	6,177	H	Transporte de contenedores	48,60	300,20
SOM100	129,692	H	Peón	13,50	1.750,84
SVG200	102,930	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	308,79
				Grupo S.....	2.359,83
cadenlama	20,400	Ud	Cadenado para lama	276,35	5.637,54
				Grupo c.....	5.637,54
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
grapapArucas	330,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	36,30
Grupo g.....					480,50
impr	46,190	M2	Impimación asfática	5,30	244,80
ipe135x21	71,925	M2	Madera lpe 135x21mm	38,00	2.733,15
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62
Grupo i.....					4.283,57
kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
kitlama	20,400	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	7.216,50
Grupo k.....					51.993,05
motorlama	18,000	Ud	Motor para lama	304,88	5.487,84
Grupo m.....					5.487,84
pArucas	33,000	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	3.960,00
perfilMX	77,030	M2	Perfil Technal MX	300,00	23.109,00
Grupo p.....					27.069,00
rastrel40x22	36,660	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	47,66
rastrel50x50	226,050	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	429,50
Grupo r					477,15
taladropAruca	21,000	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	14,70
tirf6x40/15	3.228,405	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	1.033,09
tirf6x40/15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00
Grupo t.....					1.095,79
vidrio66.8.88	80,882	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	15.367,49
Grupo v.....					15.367,49
weber	180,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	153,00
Grupo w					153,00

Resumen

Mano de obra.....	78.567,75
Materiales.....	659.543,33
Maquinaria.....	29.305,71
Otros	51.725,96
TOTAL.....	767.725,70

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
079	933,553	M2	Andamios	20,20	18.857,77
				Grupo 0	18.857,77
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-P05600D2	304,584	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	18.884,21
7-3-P05600D3	116,897	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	2.571,72
				Grupo 7	25.583,89
AUXlama	272,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	21.036,48
				Grupo A	21.036,48
E00038	8,600	M3	Mortero 1:4	130,74	1.124,36
E01BA0030	0,124	Tn	Cemento CEM IV/B-P 32.5 N, ensacado.	117,68	14,56
E01CA0010	0,306	Tn	Arena seca	15,23	4,65
E01CB0070	0,306	Tn	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	3,52
E01CB0090	0,307	Tn	Arido machaqueo 16-32 mm	11,50	3,53
E01E0010	0,100	M3	Agua	1,26	0,13
E01FB0040	34,200	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	43,09
E01IB0020	0,200	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	59,95
E05725	7,680	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	230,40
E10GA0400	35,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	942,55
E38AA0030	4,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	41,48
E38AA0100	2,000	Ud	Pantalla soldad. electr. doble mirilla, abatib.	15,69	31,38
E38AA0130	20,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	56,00
E38AA0160	4,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	102,00
E38AA0190	4,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	93,04
E38AB0020	4,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	8,52
E38AB0080	4,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	7,80
E38AC0010	20,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	488,00
E38AC0050	4,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	22,48
E38AD0010	4,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	55,96
E38AD0060	20,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	310,00
E38AD0070	4,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	24,48
E38AE0020	4,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	116,64
E38AE0040	4,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	78,48
E38BA0030	165,000	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	214,50
E38BA0060	900,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	540,00
E38BB0010	2,500	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	111,75
E38BC0010	0,700	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	123,69
E38CA0010	4,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	124,92
E38CA0020	8,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	19,20
E38CA0030	4,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	16,80
E38CB0020	50,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	4,50
E38CB0060	10,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	103,80
E38CC0020	4,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	23,96
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00
E38DA0030	2,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	385,86
E38DB0010	2,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	176,00
E38DB0020	2,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	200,00
E38DB0030	4,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	144,00
E38DB0040	2,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	360,00
E38DB0050	18,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	2.844,00
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30
				Grupo E.....	9.968,29
LBM60	46,190	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	534,87
				Grupo L.....	534,87
M01A0010	8,750	H	Oficial primera	13,31	116,46
M01A0020	288,000	H	Oficial segunda	13,06	3.761,28
M01A0030	357,820	H	Peón	12,74	4.558,63
M01B0050	12,000	H	Oficial fontanero	13,31	159,72

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M05001	18,434	H	Camión volquete 10Tn(c/cond.)	21,04	387,84
M05004	0,699	H	Camión pequeño transporte c/cond	13,29	9,29
M06001	97,705	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	1.059,12
M07001	1,065	H	Hormigonera 160L	3,34	3,56
M15100	281,040	H	Grua torre y gruísta	17,00	4.777,68
ME001	434,533	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	3.910,79
Grupo M.....					18.744,37
O01001	302,993	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4.553,98
O01002	26,221	H	Peón Especialista	14,79	387,80
O01003	1.471,375	H	Peón Ordinario	13,82	20.334,41
O01100	54,130	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	2.706,50
O04001	677,184	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	10.178,07
O04002	621,544	H	Ayudante de Carpintero	14,42	8.962,66
O10000	1.033,779	H	Oficial Especialista	15,03	15.537,69
O10001	38,622	H	Ayudante Especialista	14,42	556,93
Grupo O.....					63.218,03
P00100012	758,740	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	13.657,32
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00
P00100014	67,200	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	4.032,00
P0010017	11,750	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	3.172,50
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00
P01002	0,692	M3	Agua potable	1,23	0,85
P01004	785,290	Kg	Cemento CEM IV/A 32,5R (en saco)	0,11	86,38
P01012	14,300	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	514,80
P01027	0,872	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	67,97
P01050	3,940	Lt	Plastificante	1,33	5,24
P02002	2,928	M3	Arena amarilla	43,20	126,50
P02007	235,420	M2	Polycarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	35.313,00
P04002	2,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	3.000,00
P04003	9,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	10.800,00
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
P05012	17,713	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	15,23
P05600D1	116,897	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	6.078,62
P05600D5	114,190	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	2.854,75
P05600D6OJ	60,060	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	7.327,32
P05600D9	56,837	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	682,04
P05600DX	285,600	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	69.258,00
P07081	64,500	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	127,71
P08007	143,100	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	10.303,20
P08011	203,600	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	4.283,74
P08622	52,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	1.500,20
P09078	69,878	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	6.288,98
P130001	460,490	M2	Pintura de exteriores	18,00	8.288,82
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardinería Medianera Justicia	4,50	67.924,23
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78
P17017	22,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	6.600,00
P17018	64,800	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	32.400,00
P20010501	80,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	1.175,20
P20010502	2,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	376,68
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33
P20010504	3,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	181,11
P20010505	3,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	1.048,47
P20010506	14,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	826,84
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P22008	1,000	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	102,08
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63
P22024	5,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	300,00
P22025	10,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	200,00
P22027	3,000	Ud	Cubo basura	20,85	62,55
P22031	4,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	729,16
P22032	20,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	664,40
P22034	20,000	H	Formación pers.Seg.e Higiene	7,30	146,00
P22066	4,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	40,00
P22067B	20,000	Ud	Transporte, descarga y carga	202,84	4.056,80
P33002	12,000	Ud	Bambú	84,00	1.008,00
P33003	12,000	Ud	Monstera	31,00	372,00
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00
P33005	21,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	525,00
P33006	32,000	M3	Tierra vegetal	120,00	3.840,00
P33008	15,000	Ud	Bougambillea	35,00	525,00
P33009	15,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	525,00
P33010	15,000	Ud	Megakepasma	35,00	525,00
P33011	15,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	525,00
P33012	20,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	500,00
P33013	15,000	Ud	Shefflera actin	35,00	525,00
P33014	15,000	Ud	Polygala	35,00	525,00
P33015	15,000	Ud	Raphis	70,00	1.050,00
P33016	20,000	Ud	Merita	25,00	500,00
P33017	20,000	Ud	Ficus allii	35,00	700,00
P33018	2,000	Ud	Moringa	250,00	500,00
P33019	2,000	Ud	Jatrofa	250,00	500,00
P33020	10,000	Ud	Allamanda c	22,00	220,00
P33021	10,000	Ud	Beaucarnea	125,00	1.250,00
P33022	6,000	Ud	Plumeria a	85,00	510,00
P33023	26,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	1.170,00
P33024	306,000	Ud	Lotus spp	4,50	1.377,00
P33025	24,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	36.000,00
P33026	5,000	M3	Callao	200,00	1.000,00
P33027	7,000	M3	Arena de playa	200,00	1.400,00
P33029	30,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	375,00
P33030	30,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	375,00
P33031	30,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	375,00
P33032	30,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	375,00
P33033	30,000	Ud	Acalipha spp	18,00	540,00
P33034	30,000	Ud	Lantana camara	18,00	540,00
P33035	30,000	Ud	Ruselia	18,00	540,00
P33036	2,000	Ud	Choritzia	180,00	360,00
P33037	10,000	Ud	Plumeria spp	90,00	900,00
P33038	30,000	Ud	Acuáticas	20,00	600,00
P350002	31,190	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	12.476,00
PC3.07.01B	89,375	PP	Remates marquesina	150,00	13.406,25
				Grupo P.....	495.370,25
QAD0010	0,251	H	Hormigonera portátil 250 l	4,14	1,04
QBB0010	0,512	H	Compresor caudal 2,5 m³/m 2 martillos.	11,59	5,93
				Grupo Q.....	6,97
SMT300	6,177	H	Transporte de contenedores	48,60	300,20
SOM100	129,692	H	Peón	13,50	1.750,84
SVG200	102,930	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	308,79
				Grupo S.....	2.359,83
cadenlama	20,400	Ud	Cadenado para lama	276,35	5.637,54
				Grupo c.....	5.637,54
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
grapapArucas	330,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	36,30
Grupo g.....					480,50
impr	46,190	M2	Impimación asfática	5,30	244,80
ipe135x21	71,925	M2	Madera lpe 135x21mm	38,00	2.733,15
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62
Grupo i.....					4.283,57
kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
kitlama	20,400	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	7.216,50
Grupo k.....					51.993,05
motorlama	18,000	Ud	Motor para lama	304,88	5.487,84
Grupo m.....					5.487,84
pArucas	33,000	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	3.960,00
perfilMX	77,030	M2	Perfil Technal MX	300,00	23.109,00
Grupo p.....					27.069,00
rastrel40x22	36,660	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	47,66
rastrel50x50	226,050	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	429,50
Grupo r					477,15
taladropAruca	21,000	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	14,70
tirf6x40/15	3.228,405	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	1.033,09
tirf6x40/15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00
Grupo t.....					1.095,79
vidrio66.8.88	80,882	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	15.367,49
Grupo v.....					15.367,49
weber	180,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	153,00
Grupo w					153,00

Resumen

Mano de obra.....	78.567,75
Materiales.....	659.543,33
Maquinaria.....	29.305,71
Otros	51.725,96
TOTAL.....	767.725,70

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
079	933,553	M2	Andamios	20,20	18.857,77
				Grupo 0	18.857,77
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-P05600D2	304,584	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	18.884,21
7-3-P05600D3	116,897	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	2.571,72
				Grupo 7	25.583,89
AUXlama	272,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	21.036,48
				Grupo A	21.036,48
E00038	8,600	M3	Mortero 1:4	130,74	1.124,36
E01BA0030	0,124	Tn	Cemento CEM IV/B-P 32.5 N, ensacado.	117,68	14,56
E01CA0010	0,306	Tn	Arena seca	15,23	4,65
E01CB0070	0,306	Tn	Arido machaqueo 4-16 mm	11,50	3,52
E01CB0090	0,307	Tn	Arido machaqueo 16-32 mm	11,50	3,53
E01E0010	0,100	M3	Agua	1,26	0,13
E01FB0040	34,200	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	43,09
E01IB0020	0,200	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	59,95
E05725	7,680	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	230,40
E10GA0400	35,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	942,55
E38AA0030	4,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	41,48
E38AA0100	2,000	Ud	Pantalla soldad. electr. doble mirilla, abatib.	15,69	31,38
E38AA0130	20,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	56,00
E38AA0160	4,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	102,00
E38AA0190	4,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	93,04
E38AB0020	4,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	8,52
E38AB0080	4,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	7,80
E38AC0010	20,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	488,00
E38AC0050	4,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	22,48
E38AD0010	4,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	55,96
E38AD0060	20,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	310,00
E38AD0070	4,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	24,48
E38AE0020	4,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	116,64
E38AE0040	4,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	78,48
E38BA0030	165,000	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	214,50
E38BA0060	900,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	540,00
E38BB0010	2,500	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	111,75
E38BC0010	0,700	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	123,69
E38CA0010	4,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	124,92
E38CA0020	8,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	19,20
E38CA0030	4,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	16,80
E38CB0020	50,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	4,50
E38CB0060	10,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	103,80
E38CC0020	4,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	23,96
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00
E38DA0030	2,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	385,86
E38DB0010	2,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	176,00
E38DB0020	2,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	200,00
E38DB0030	4,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	144,00
E38DB0040	2,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	360,00
E38DB0050	18,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	2.844,00
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30
				Grupo E.....	9.968,29
LBM60	46,190	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	534,87
				Grupo L.....	534,87
M01A0010	8,750	H	Oficial primera	13,31	116,46
M01A0020	288,000	H	Oficial segunda	13,06	3.761,28
M01A0030	357,820	H	Peón	12,74	4.558,63
M01B0050	12,000	H	Oficial fontanero	13,31	159,72

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M05001	18,434	H	Camión volquete 10Tn(c/cond.)	21,04	387,84
M05004	0,699	H	Camión pequeño transporte c/cond	13,29	9,29
M06001	97,705	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	1.059,12
M07001	1,065	H	Hormigonera 160L	3,34	3,56
M15100	281,040	H	Grua torre y gruísta	17,00	4.777,68
ME001	434,533	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	3.910,79
Grupo M.....					18.744,37
O01001	302,993	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4.553,98
O01002	26,221	H	Peón Especialista	14,79	387,80
O01003	1.471,375	H	Peón Ordinario	13,82	20.334,41
O01100	54,130	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	2.706,50
O04001	677,184	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	10.178,07
O04002	621,544	H	Ayudante de Carpintero	14,42	8.962,66
O10000	1.033,779	H	Oficial Especialista	15,03	15.537,69
O10001	38,622	H	Ayudante Especialista	14,42	556,93
Grupo O.....					63.218,03
P00100012	758,740	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	13.657,32
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00
P00100014	67,200	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	4.032,00
P0010017	11,750	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	3.172,50
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00
P01002	0,692	M3	Agua potable	1,23	0,85
P01004	785,290	Kg	Cemento CEM IV/A 32,5R (en saco)	0,11	86,38
P01012	14,300	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	514,80
P01027	0,872	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	67,97
P01050	3,940	Lt	Plastificante	1,33	5,24
P02002	2,928	M3	Arena amarilla	43,20	126,50
P02007	235,420	M2	Polycarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	35.313,00
P04002	2,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	3.000,00
P04003	9,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	10.800,00
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
P05012	17,713	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	15,23
P05600D1	116,897	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	6.078,62
P05600D5	114,190	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	2.854,75
P05600D6OJ	60,060	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	7.327,32
P05600D9	56,837	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	682,04
P05600DX	285,600	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	69.258,00
P07081	64,500	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	127,71
P08007	143,100	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	10.303,20
P08011	203,600	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	4.283,74
P08622	52,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	1.500,20
P09078	69,878	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	6.288,98
P130001	460,490	M2	Pintura de exteriores	18,00	8.288,82
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardinería Medianera Justicia	4,50	67.924,23
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78
P17017	22,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	6.600,00
P17018	64,800	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	32.400,00
P20010501	80,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	1.175,20
P20010502	2,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	376,68
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33
P20010504	3,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	181,11
P20010505	3,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	1.048,47
P20010506	14,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	826,84
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P22008	1,000	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	102,08
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63
P22024	5,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	300,00
P22025	10,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	200,00
P22027	3,000	Ud	Cubo basura	20,85	62,55
P22031	4,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	729,16
P22032	20,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	664,40
P22034	20,000	H	Formación pers.Seg.e Higiene	7,30	146,00
P22066	4,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	40,00
P22067B	20,000	Ud	Transporte, descarga y carga	202,84	4.056,80
P33002	12,000	Ud	Bambú	84,00	1.008,00
P33003	12,000	Ud	Monstera	31,00	372,00
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00
P33005	21,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	525,00
P33006	32,000	M3	Tierra vegetal	120,00	3.840,00
P33008	15,000	Ud	Bougambillea	35,00	525,00
P33009	15,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	525,00
P33010	15,000	Ud	Megakepasma	35,00	525,00
P33011	15,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	525,00
P33012	20,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	500,00
P33013	15,000	Ud	Sheflera actin	35,00	525,00
P33014	15,000	Ud	Polygala	35,00	525,00
P33015	15,000	Ud	Raphis	70,00	1.050,00
P33016	20,000	Ud	Merita	25,00	500,00
P33017	20,000	Ud	Ficus allii	35,00	700,00
P33018	2,000	Ud	Moringa	250,00	500,00
P33019	2,000	Ud	Jatrofa	250,00	500,00
P33020	10,000	Ud	Allamanda c	22,00	220,00
P33021	10,000	Ud	Beaucarnea	125,00	1.250,00
P33022	6,000	Ud	Plumeria a	85,00	510,00
P33023	26,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	1.170,00
P33024	306,000	Ud	Lotus spp	4,50	1.377,00
P33025	24,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	36.000,00
P33026	5,000	M3	Callao	200,00	1.000,00
P33027	7,000	M3	Arena de playa	200,00	1.400,00
P33029	30,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	375,00
P33030	30,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	375,00
P33031	30,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	375,00
P33032	30,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	375,00
P33033	30,000	Ud	Acalipha spp	18,00	540,00
P33034	30,000	Ud	Lantana camara	18,00	540,00
P33035	30,000	Ud	Ruselia	18,00	540,00
P33036	2,000	Ud	Choritzia	180,00	360,00
P33037	10,000	Ud	Plumeria spp	90,00	900,00
P33038	30,000	Ud	Acuáticas	20,00	600,00
P350002	31,190	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	12.476,00
PC3.07.01B	89,375	PP	Remates marquesina	150,00	13.406,25
				Grupo P.....	495.370,25
QAD0010	0,251	H	Hormigonera portátil 250 l	4,14	1,04
QBB0010	0,512	H	Compresor caudal 2,5 m³/m 2 martillos.	11,59	5,93
				Grupo Q.....	6,97
SMT300	6,177	H	Transporte de contenedores	48,60	300,20
SOM100	129,692	H	Peón	13,50	1.750,84
SVG200	102,930	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	308,79
				Grupo S.....	2.359,83
cadenlama	20,400	Ud	Cadenado para lama	276,35	5.637,54
				Grupo c.....	5.637,54
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
grapapArucas	330,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	36,30
Grupo g.....					480,50
impr	46,190	M2	Impimación asfática	5,30	244,80
ipe135x21	71,925	M2	Madera lpe 135x21mm	38,00	2.733,15
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62
Grupo i.....					4.283,57
kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
kitlama	20,400	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	7.216,50
Grupo k.....					51.993,05
motorlama	18,000	Ud	Motor para lama	304,88	5.487,84
Grupo m.....					5.487,84
pArucas	33,000	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	3.960,00
perfilMX	77,030	M2	Perfil Technal MX	300,00	23.109,00
Grupo p.....					27.069,00
rastrel40x22	36,660	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	47,66
rastrel50x50	226,050	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	429,50
Grupo r					477,15
taladropAruca	21,000	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	14,70
tirf6x40/15	3.228,405	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	1.033,09
tirf6x40/15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00
Grupo t.....					1.095,79
vidrio66.8.88	80,882	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	15.367,49
Grupo v.....					15.367,49
weber	180,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	153,00
Grupo w					153,00

Resumen

Mano de obra.....	78.567,75
Materiales.....	659.543,33
Maquinaria.....	29.305,71
Otros	51.725,96
TOTAL.....	767.725,70

PRECIOS DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES

01.01 M2 Lamas motorizadas Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63	
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53	
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73	
motorlama	0,075	Ud	Motor para lama	304,88	22,87	
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34	
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	520,40	15,61	

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	402,10
Otros	15,61
TOTAL PARTIDA.....	535,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.02 M2 Lamas manuales Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Sistema manual de apertura y cierre.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63	
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53	
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73	
E05725	0,240	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	7,20	
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34	
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	504,70	15,14	

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	386,43
Otros	15,14
TOTAL PARTIDA.....	519,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03		M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada			
			M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.			
P02007	1,000	M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	150,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	150,00	4,50	
				Materiales.....		150,00
				Otros		4,50
				TOTAL PARTIDA.....		154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.04		M2	Frisos de pie de fachada			
			M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle.			
			- Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
P05600D5	1,050	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	26,25	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D6OJ	1,050	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	128,10	
O01003	1,550	H	Peón Ordinario	13,82	21,42	
M15100	0,500	H	Grua torre y grúa	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	327,10	9,81	
				Mano de obra.....		21,42
				Maquinaria.....		8,50
				Materiales.....		297,15
				Otros		9,81
				TOTAL PARTIDA.....		336,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05		M2	Demolición y Reconstrucción pared de Justicia			
			M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.			
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
079	0,200	M2	Andamios	20,20	4,04	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	29,80	0,89	
Mano de obra.....						22,84
Maquinaria.....						4,04
Materiales.....						2,91
Otros						0,89
TOTAL PARTIDA.....						30,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.06		M2	Zócalo de piedra Pérez Gadlós			
			M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.			
pArucas	1,100	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	132,00	
weber	6,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	5,10	
E01FB0040	1,140	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	1,44	
grapapArucas	11,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	1,21	
taladropAruca	0,700	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	0,49	
O10001	1,000	H	Ayudante Especialista	14,42	14,42	
O10000	1,000	H	Oficial Especialista	15,03	15,03	
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	195,40	5,86	
Mano de obra.....						52,29
Materiales.....						143,15
Otros						5,86
TOTAL PARTIDA.....						201,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

01.07		M2	Carpintería exterior Cultura			
			M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF.			
perfilMX	1,000	M2	Perfil Technal MX	300,00	300,00	
vidrio66.8.88	1,050	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	199,50	
079	1,000	M2	Andamios	20,20	20,20	
O04001	2,000	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	30,06	
O04002	2,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	28,84	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	578,60	17,36	
Mano de obra.....						58,90
Maquinaria.....						20,20
Materiales.....						499,50
Otros						17,36
TOTAL PARTIDA.....						595,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.08	M2		Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura			
			M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.			
			- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.			
			- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D9	1,050	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	12,60	
P05600D5	1,000	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	25,00	
O01100	1,000	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	50,00	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	1,547	M2	Andamios	20,20	31,25	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	290,20	8,71	

Mano de obra.....	70,04
Maquinaria.....	39,75
Materiales.....	180,40
Otros	8,71
TOTAL PARTIDA.....	298,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09		Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120			
			Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.			
P04003	1,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	1.200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.200,00	36,00	
				Material es.....		1.200,00
				Otros		36,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.236,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS

01.10		MI	Pasarelas tramex fachada Cultura			
			MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.			
P17018	1,000	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	500,00	15,00	
				Material es.....		500,00
				Otros		15,00
				TOTAL PARTIDA.....		515,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS

01.11		M2	Pintura de exteriores			
			M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.			
P130001	1,000	M2	Pintura de exteriores	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.12		M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada			
			M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.			
P00100012	1,000	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		Ud	Corte y colocación escudos			
			Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.			
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
01.14		M2	Malla antipájaros entrada lucernario			
			M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.			
P00100014	1,000	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	60,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,00	1,80	
				Materiales.....		60,00
				Otros		1,80
				TOTAL PARTIDA.....		61,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						
01.15		M2	Demolición escalera HA peldañeada			
			M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa.			
M06001	4,000	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	43,36	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	6,000	H	Peón Ordinario	13,82	82,92	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	130,10	3,90	
				Mano de obra.....		82,92
				Maquinaria.....		47,04
				Otros		4,01
				TOTAL PARTIDA.....		133,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
01.16		M2	Carpintería aluminio frentes ventanas			
			M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicales oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Cimalit-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P350002	1,000	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,00	12,00	
				Materiales.....		400,00
				Otros		12,00
				TOTAL PARTIDA.....		412,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.17		MI	Pasarelas tramex instalaciones			
			MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura.			
P0010017	1,000	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	270,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	270,00	8,10	
				Materiales.....		270,00
				Otros		8,10
				TOTAL PARTIDA.....		278,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.18		M2	Solado chapa aluminio palillos			
			M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta.			
P08622	1,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	28,85	
O04001	1,370	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	20,59	
O04002	0,300	H	Ayudante de Carpintero	14,42	4,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	53,80	1,61	
				Mano de obra.....		24,92
				Materiales.....		28,85
				Otros		1,61
				TOTAL PARTIDA.....		55,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.19		Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza			
			Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	900,00	27,00	
				Mano de obra.....		900,00
				Otros		27,00
				TOTAL PARTIDA.....		927,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 MARQUESINAS

02.01

Ud Estructura marquesina aluminio

Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.

kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
ME001	133,160	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	1.198,44
%01003	3,000	%	Costes indirectos	51.849,90	1.555,50

Mano de obra.....	4.127,96
Maquinaria.....	1.198,44
Materiales.....	46.523,47
Otros	1.555,50
TOTAL PARTIDA.....	53.405,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.02

M2 Marquesina c/ Pérez Galdós

M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por:

- Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura.

- Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite.

Medido en verdadera magnitud.

7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10
PC3.07.01B	0,500	PP	Remates marquesina	150,00	75,00
O10000	1,686	H	Oficial Especialista	15,03	25,34
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
ME001	1,686	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	15,17
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	209,20	6,28

Mano de obra.....	45,38
Maquinaria.....	23,67
Materiales.....	140,10
Otros	6,28
TOTAL PARTIDA.....	215,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03		Ud	Marquesinas azotea Cultura			
			Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.			
P04002	1,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
Materiales.....						1.500,00
Otros						45,00
TOTAL PARTIDA.....						1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 URBANIZACION

03.01 M2 Pavimento IPE 135x21mm

M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omega de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.

ipe135x21	1,050	M2	Madera Ipe 135x21mm	38,00	39,90	
rastrel50x50	3,300	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	6,27	
tir6x40/15	47,130	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	15,08	
O04001	2,165	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	32,54	
O04002	2,165	H	Ayudante de Carpintero	14,42	31,22	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	
					Mano de obra.....	63,76
					Materiales.....	61,25
					Otros	3,75
					TOTAL PARTIDA.....	128,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02 MI Barandilla tubular exterior ac. inox.

MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante piés derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barrotes horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.

P08007	1,000	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	72,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	72,00	2,16	
					Materiales.....	72,00
					Otros	2,16
					TOTAL PARTIDA.....	74,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

03.03 Ud Maceteros madera

Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.

P08011	10,180	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	214,19	
rastrel40x22	1,833	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	2,38	
E22067	1,000	Ud	Transporte, descarga y carga	237,40	237,40	
O04001	15,000	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	225,45	
O04002	15,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	216,30	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	895,70	26,87	
					Mano de obra.....	469,39
					Materiales.....	419,41
					Otros	33,79
					TOTAL PARTIDA.....	922,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04		Ud	Bancos entrada Administración calle PG			
			Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.			
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	2.400,00	72,00	
			Materialles.....			2.400,00
			Otros			72,00
			TOTAL PARTIDA.....			2.472,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS						
03.05		Ud	Maceteros poliester 360x60x60			
			Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.			
P17017	1,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	300,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	300,00	9,00	
			Materialles.....			300,00
			Otros			9,00
			TOTAL PARTIDA.....			309,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS						
03.06		M2	Picado solados y mortero			
			M2. de picado de solados y mortero de agarre.			
M06001	0,300	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	3,25	
2-0-E00001	0,050	M3	Transporte en camión volquete	7,58	0,38	
O01003	0,500	H	Peón Ordinario	13,82	6,91	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	10,50	0,32	
			Mano de obra.....			6,91
			Maquinaria.....			3,62
			Otros			0,33
			TOTAL PARTIDA.....			10,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
03.07		M2	Picado solera HM e-25			
			M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	
			Mano de obra.....			13,82
			Maquinaria.....			9,10
			Otros			0,80
			TOTAL PARTIDA.....			23,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08		MI	Demolición bordillos hormigón			
			Ml. de demolición de bordillos de hormigón vibroprensado y solera de hormigón en masa.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	

Mano de obra.....	13,82
Maquinaria.....	9,10
Otros	0,80
TOTAL PARTIDA.....	23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.09		M2	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm			
			M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.			
P01027	0,160	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	12,47	
P05012	3,250	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	2,80	
O01001	0,300	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4,51	
O01003	0,300	H	Peón Ordinario	13,82	4,15	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,90	0,72	

Mano de obra.....	8,66
Materiales.....	15,27
Otros	0,72
TOTAL PARTIDA.....	24,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.10		M2	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2			
			M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.			
P09078	1,050	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	94,50	
E00003	0,030	M3	Transporte en camión pequeño	4,70	0,14	
E00039	0,040	M3	Mortero 1:5	131,96	5,28	
O01001	0,650	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,77	
O01002	0,330	H	Peón Especialista	14,79	4,88	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	114,60	3,44	

Mano de obra.....	16,48
Maquinaria.....	0,19
Materiales.....	97,79
Otros	3,55
TOTAL PARTIDA.....	118,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.11		M2	Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2			
			M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte.			
impr	1,050	M2	Impimación asfáltica	5,30	5,57	
LBM60	1,050	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	12,16	
O10000	0,196	H	Oficial Especialista	15,03	2,95	
O10001	0,196	H	Ayudante Especialista	14,42	2,83	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,50	0,71	

Mano de obra.....	5,78
Materiales.....	17,73
Otros	0,71
TOTAL PARTIDA.....	24,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12		MI	Pasamanos escalera acero inoxidable Ml. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalina- tas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo.			
P01012	1,000	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	36,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	36,00	1,08	
			Materiales.....			36,00
			Otros			1,08
			TOTAL PARTIDA.....			37,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS						
03.13		PAJ	Modificaciones varias climatización PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.			
P03013	1,000	PAJ	Modificaciones varias climatización	19.068,11	19.068,11	
			Otros			19.068,11
			TOTAL PARTIDA.....			19.068,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
03.14		PAJ	Modificaciones varias iluminación PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.			
P03014	1,000	PAJ	Modificaciones varias iluminación	9.000,00	9.000,00	
			Otros			9.000,00
			TOTAL PARTIDA.....			9.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA						
04.01			TERRENOS			
04.02		Ud	Bambú			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33002	1,000	Ud	Bambú	84,00	84,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	84,00	2,52	
			Materiales.....			84,00
			Otros			2,52
			TOTAL PARTIDA.....			86,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						
04.03		Ud	Monstera			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33003	1,000	Ud	Monstera	31,00	31,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	31,00	0,93	
			Materiales.....			31,00
			Otros			0,93
			TOTAL PARTIDA.....			31,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
04.04		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	
			Materiales.....			70,00
			Otros			2,10
			TOTAL PARTIDA.....			72,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
04.05		Ud	Saco corteza pino			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33005	1,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.06		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
			Materiales.....			120,00
			Otros			3,60
			TOTAL PARTIDA.....			123,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
04.07			JARDINERAS DE MADERA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08		Ud	Bougambillea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33008	1,000	Ud	Bougambillea	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
Materiales.....						35,00
Otros						1,05
TOTAL PARTIDA.....						36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.09		Ud	Cassia didimobptrya			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33009	1,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
Materiales.....						35,00
Otros						1,05
TOTAL PARTIDA.....						36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.10		Ud	Megakepasma			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33010	1,000	Ud	Megakepasma	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
Materiales.....						35,00
Otros						1,05
TOTAL PARTIDA.....						36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.11		Ud	Clerodendrum ugan			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodemdrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33011	1,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
Materiales.....						35,00
Otros						1,05
TOTAL PARTIDA.....						36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.12		Ud	Breinia nivosa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33012	1,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
Materiales.....						25,00
Otros						0,75
TOTAL PARTIDA.....						25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.13		Ud	Sheflera actin			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33013	1,000	Ud	Sheflera actin	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.14		Ud	Polygala			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33014	1,000	Ud	Polygala	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.15		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33015	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	

Materiales.....	70,00
Otros	2,10
TOTAL PARTIDA.....	72,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

04.16		Ud	Merita			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33016	1,000	Ud	Merita	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	

Materiales.....	25,00
Otros	0,75
TOTAL PARTIDA.....	25,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.17		Ud	Ficus allii			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33017	1,000	Ud	Ficus allii	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18		Ud	Moringa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33018	1,000	Ud	Moringa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.19		Ud	Jatrofa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33019	1,000	Ud	Jatrofa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.20		Ud	Allamanda c			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33020	1,000	Ud	Allamanda c	22,00	22,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	22,00	0,66	

Materiales.....	22,00
Otros	0,66
TOTAL PARTIDA.....	22,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.21		Ud	Beaucarnea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33021	1,000	Ud	Beaucarnea	125,00	125,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	

Materiales.....	125,00
Otros	3,75
TOTAL PARTIDA.....	128,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.22		Ud	Plumeria a			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33022	1,000	Ud	Plumeria a	85,00	85,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	85,00	2,55	

Materiales.....	85,00
Otros	2,55
TOTAL PARTIDA.....	87,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		Ud	Euphorbia canariensis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33023	1,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	45,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45,00	1,35	
			Materiales.....			45,00
			Otros			1,35
			TOTAL PARTIDA.....			46,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.24		Ud	Lotus spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33024	1,000	Ud	Lotus spp	4,50	4,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	4,50	0,14	
			Materiales.....			4,50
			Otros			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			4,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.25		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
04.26		M3	Callao			
			M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33026	1,000	M3	Callao	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.27		M3	Arena de playa			
			M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33027	1,000	M3	Arena de play a	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.28			JARDINERAS DE FIBRA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.29		Ud	Tumbergia grandiflora			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33029	1,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.30		Ud	Clerodendro inerme			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33030	1,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.31		Ud	Allamanda catartica			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33031	1,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.32		Ud	Pirostegia venusta			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33032	1,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.33		Ud	Acalipha spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33033	1,000	Ud	Acalipha spp	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.34		Ud	Lantana camara			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33034	1,000	Ud	Lantana camara	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.35		Ud	Ruselia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33035	1,000	Ud	Ruselia	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.36		Ud	Choritzia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33036	1,000	Ud	Choritzia	180,00	180,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

04.37		Ud	Plumeria spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33037	1,000	Ud	Plumeria spp	90,00	90,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	90,00	2,70	

Materiales.....	90,00
Otros	2,70
TOTAL PARTIDA.....	92,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.38		Ud	Acuáticas			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33038	1,000	Ud	Acuáticas	20,00	20,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	20,00	0,60	

Materiales.....	20,00
Otros	0,60
TOTAL PARTIDA.....	20,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.39		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
				Materiales.....		120,00
				Otros		3,60
				TOTAL PARTIDA.....		123,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.40 ESTRUCTURA JARDINERIA JUSTICIA

04.41		Ud	Estructura Jardineria Medianera Justicia			
			Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.			
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardineria Medianera Justicia	4,50	67.924,23	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	67.924,20	2.037,73	
				Materiales.....		67.924,23
				Otros		2.037,73
				TOTAL PARTIDA.....		69.961,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.42 ACERA BRAVO MURILLO

04.43		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roystonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

04.44 RIEGO AUTOMATIZADO

04.45		PAJ	Riego automatizado jardines			
			P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.			
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00	
				Materiales.....		30.000,00
				TOTAL PARTIDA.....		30.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA MIL EUROS

04.46 ASISTENCIA TECNICA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.47		Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería			
			Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.			
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00	
			Materiales.....			10.000,00
			TOTAL PARTIDA.....			10.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE						
05.01		MI	Tubería fría Ø 40			
			MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
P20010501	1,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	14,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	14,70	0,44	
			Materiales.....			14,69
			Otros			0,44
			TOTAL PARTIDA.....			15,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
05.02		Ud	Llave compuerta diámetro 40mm			
			Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.			
P20010502	1,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	188,34	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	188,30	5,65	
			Materiales.....			188,34
			Otros			5,65
			TOTAL PARTIDA.....			193,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
05.03		Ud	Punto de limpieza			
			Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.			
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,30	12,01	
			Materiales.....			400,33
			Otros			12,01
			TOTAL PARTIDA.....			412,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04		Ud	Boquilla de impulsión			
			Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.			
P20010504	1,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	60,37	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,40	1,81	
			Materiales.....			60,37
			Otros			1,81
			TOTAL PARTIDA.....			62,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
05.05		Ud	Recogida de agua cascada			
			Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.			
P20010505	1,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	349,49	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	349,50	10,49	
			Materiales.....			349,49
			Otros			10,49
			TOTAL PARTIDA.....			359,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06		MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie			
			Ml. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.			
P20010506	1,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	59,06	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	59,10	1,77	
Materiales.....						59,06
Otros						1,77
TOTAL PARTIDA.....						60,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07		Ud	Bomba de agua para cascada			
			Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.			
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.544,10	46,32	
Materiales.....						1.544,11
Otros						46,32
TOTAL PARTIDA.....						1.590,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.08		Ud	Mando y control de bomba			
			Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.			
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	603,70	18,11	
Materiales.....						603,67
Otros						18,11
TOTAL PARTIDA.....						621,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.09		Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas			
			Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.			
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.384,70	161,54	
Materiales.....						5.384,69
Otros						161,54
TOTAL PARTIDA.....						5.546,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

05.10		Ud	Estanque acero Corten			
			Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.			
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45.675,00	1.370,25	
Materiales.....						45.675,00
Otros						1.370,25
TOTAL PARTIDA.....						47.045,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11		Ud	Puente acero galvanizado y madera IPE			
			Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.			
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78	
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62	
tir6x40 15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00	
O04001	3,581	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	53,82	
O04002	3,581	H	Ayudante de Carpintero	14,42	51,64	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.868,90	176,07	
Mano de obra.....						105,46
Materiales.....						5.763,40
Otros						176,07
TOTAL PARTIDA.....						6.044,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES

06.01.01 Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato

Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0030	1,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	10,37
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	10,40	0,31

Materiales.....	10,37
Otros	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.02 Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla

Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0100	1,000	Ud	Pantalla soldad. eléct. doble mirilla, abatib.	15,69	15,69
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,70	0,47

Materiales.....	15,69
Otros	0,47
TOTAL PARTIDA.....	16,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

06.01.03 Ud Casco de seguridad

Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.

E38AA0130	1,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	2,80
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08

Materiales.....	2,80
Otros	0,08
TOTAL PARTIDA.....	2,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.04 Ud Auricular protector auditivo 33 dB

Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.

E38AA0160	1,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	25,50
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,50	0,77

Materiales.....	25,50
Otros	0,77
TOTAL PARTIDA.....	26,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

06.01.05 Ud Mascarilla con filtro contra polvo

Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0190	1,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	23,26
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	23,30	0,70

Materiales.....	23,26
Otros	0,70
TOTAL PARTIDA.....	23,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.06 Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma

Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.

E38AB0020	1,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	2,13
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,10	0,06

Materiales.....	2,13
Otros	0,06
TOTAL PARTIDA.....	2,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.07		Ud	Guantes de látex, negro, p/albañilería			
			Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AB0080	1,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	1,95	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,00	0,06	
			Materiales.....			1,95
			Otros			0,06
			TOTAL PARTIDA.....			2,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con UN CÉNTIMOS						
06.01.08		Ud	Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica			
			Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0010	1,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	24,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	24,40	0,73	
			Materiales.....			24,40
			Otros			0,73
			TOTAL PARTIDA.....			25,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.01.09		Ud	Par de botas de PVC para agua, caña alta			
			Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0050	1,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	5,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,60	0,17	
			Materiales.....			5,62
			Otros			0,17
			TOTAL PARTIDA.....			5,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.01.10		Ud	Cinturón antilumbago, con velcro			
			Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AD0010	1,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	13,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	14,00	0,42	
			Materiales.....			13,99
			Otros			0,42
			TOTAL PARTIDA.....			14,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
06.01.11		Ud	Mono algodón azulina, doble cremallera			
			Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.			
E38AD0060	1,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	15,50	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,50	0,47	
			Materiales.....			15,50
			Otros			0,47
			TOTAL PARTIDA.....			15,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.01.12		Ud	Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde			
			Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.			
E38AD0070	1,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	6,12	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
			Materiales.....			6,12
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.13		Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones			
			Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.			
E38AE0020	1,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	29,16	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	29,20	0,88	
			Material			29,16
			Otros			0,88
			TOTAL PARTIDA			30,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

06.01.14		Ud	Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad			
			Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.			
E38AE0040	1,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	19,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	19,60	0,59	
			Material			19,62
			Otros			0,59
			TOTAL PARTIDA			20,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

06.02.01		M2	Red de seguridad vertical p/protección de huecos			
			Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	1,500	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	0,90	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08	
			Mano de obra			1,54
			Material			1,29
			Otros			0,08
			TOTAL PARTIDA			2,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.02		M2	Red de seguridad horizontal p/protección de huecos			
			Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	3,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	1,80	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,70	0,11	
			Mano de obra			1,54
			Material			2,19
			Otros			0,11
			TOTAL PARTIDA			3,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02.03		MI	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio			
			Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.			
M01A0010	0,250	H	Oficial primera	13,31	3,33	
M01A0030	0,250	H	Peón	12,74	3,19	
A03A0030	0,007	M3	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	84,22	0,59	
E10GA0400	1,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	26,93	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	34,00	1,02	
						Mano de obra..... 6,52
						Materiales..... 27,52
						Otros 1,02
						TOTAL PARTIDA..... 35,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.02.04		Ud	Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m			
			Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,100	H	Peón	12,74	1,27	
E38BB0010	0,100	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	4,47	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,70	0,17	
						Mano de obra..... 1,27
						Materiales..... 4,47
						Otros 0,17
						TOTAL PARTIDA..... 5,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.05		MI	Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera			
			Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.			
M01A0020	1,500	H	Oficial segunda	13,06	19,59	
M01A0030	1,500	H	Peón	12,74	19,11	
E01IB0020	0,020	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	5,99	
E38BC0010	0,070	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	12,37	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	57,10	1,71	
						Mano de obra..... 38,70
						Materiales..... 18,36
						Otros 1,71
						TOTAL PARTIDA..... 58,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD						
06.03.01		Ud	Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico			
			Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0030	1,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	4,20	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						4,20
Otros						0,20
TOTAL PARTIDA.....						6,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
06.03.02		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						2,40
Otros						0,09
TOTAL PARTIDA.....						3,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.03.03		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
E38CA0010	1,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	31,23	
A03A0010	0,064	M3	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm ²	77,99	4,99	
A06B0020	0,064	M3	Ex cavación manual en pozos.	62,01	3,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	45,10	1,35	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						42,59
Otros						1,35
TOTAL PARTIDA.....						46,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.03.04		MI	Cinta de balizamiento bicolor			
			Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0020	1,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	0,09	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	0,70	0,02	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						0,09
Otros						0,02
TOTAL PARTIDA.....						0,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.05		Ud	Cono de señalización reflectante			
			Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0060	1,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	10,38	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	11,00	0,33	

Mano de obra.....	0,64
Materiales.....	10,38
Otros	0,33
TOTAL PARTIDA.....	11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.06		Ud	Chaleco reflectante			
			Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.			
E38CC0020	1,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	5,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,00	0,18	
			Materiales.....			5,99
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES

06.04.01		Ud	Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra			
			Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.			
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	650,00	19,50	
			Materiales.....			650,00
			Otros			19,50
			TOTAL PARTIDA.....			669,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.04.02		Ud	Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra.			
			Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.			
E38DA0030	1,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	192,93	
M01A0030	2,000	H	Peón	12,74	25,48	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	218,40	6,55	
			Mano de obra.....			25,48
			Materiales.....			192,93
			Otros			6,55
			TOTAL PARTIDA.....			224,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.04.03		Ud	Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.			
E38DB0010	1,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	88,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	108,00	3,24	
			Mano de obra.....			19,97
			Materiales.....			88,00
			Otros			3,24
			TOTAL PARTIDA.....			111,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.04		Ud	Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.			
E38DB0020	1,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	100,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	100,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.04.05		Ud	Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra			
			Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.			
E38DB0030	1,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	36,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	56,00	1,68	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	36,00
Otros	1,68
TOTAL PARTIDA.....	57,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.06		Ud	Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0040	1,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	180,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

06.04.07		Ud	Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0050	1,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	158,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	158,00	4,74	

Materiales.....	158,00
Otros	4,74
TOTAL PARTIDA.....	162,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.08		Ud	Calienta comidas colocado			
			Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.			
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	61,40	3,07	

Materiales.....	61,39
Otros	3,07
TOTAL PARTIDA.....	64,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.09		Ud	Calentador agua elec. 50 lts			
			Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.			
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63	
O01003	0,050	H	Peón Ordinario	13,82	0,69	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	66,30	3,32	

Mano de obra.....	0,69
Materiales.....	65,63
Otros	3,32
TOTAL PARTIDA.....	69,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.10		Ud	Mesa madera 4 personas			
			Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.			
P22024	1,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	60,00	
			Materiales.....			60,00
			TOTAL PARTIDA.....			60,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS

06.04.11		Ud	Banco madera 2 personas			
			Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.			
P22025	1,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	20,00	
			Materiales.....			20,00
			TOTAL PARTIDA.....			20,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS

06.04.12		Ud	Cubo basura			
			Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.			
P22027	1,000	Ud	Cubo basura	20,85	20,85	
			Materiales.....			20,85
			TOTAL PARTIDA.....			20,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.13		Ud	Espejo 60x40 colocado 5P			
			Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.			
P22066	1,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	10,00	
O10000	0,250	H	Oficial Especialista	15,03	3,76	
			Mano de obra.....			3,76
			Materiales.....			10,00
			TOTAL PARTIDA.....			13,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS						
06.05.01		Ud	Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario			
			Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.			
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30	
			Materiales.....			62,30
			TOTAL PARTIDA.....			62,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						
06.05.02		Ud	Reposición mat.sanit.obra			
			Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.			
P22031	1,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	182,29	
			Materiales.....			182,29
			TOTAL PARTIDA.....			182,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						
06.05.03		Ud	Reconocimiento médico			
			Ud. de reconocimiento médico obligatorio.			
P22032	1,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	33,22	
			Materiales.....			33,22
			TOTAL PARTIDA.....			33,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS						
06.05.04		Ud	Extintor colocado			
			Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.			
P22008	0,500	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	51,04	
O01001	0,050	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	0,75	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	51,80	2,59	
			Mano de obra.....			0,75
			Materiales.....			51,04
			Otros			2,59
			TOTAL PARTIDA.....			54,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD						
06.06.01		H	Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones			
			Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.			
M01A0020	1,000	H	Oficial segunda	13,06	13,06	
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,80	0,77	
			Mano de obra.....			25,80
			Otros			0,77
			TOTAL PARTIDA.....			26,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.06.02		H	Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal			
			Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.			
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	12,70	0,38	
			Mano de obra.....			12,74
			Otros			0,38
			TOTAL PARTIDA.....			13,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DOCE CÉNTIMOS						

RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS

07.01 Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS

Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.

SVGV200	1,000	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
				Otros		3,09
				TOTAL PARTIDA.....		3,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

07.02 Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS

Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.

SMTC300	0,060	H	Transporte de contenedores	48,60	2,92	
TASAS	1,000	Ud	Tasas Gestión Residuos	3,19	3,19	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
				Maquinaria.....		2,92
				Otros		3,37
				TOTAL PARTIDA.....		6,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.03 Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA

Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.

SOM100	1,260	H	Peón	13,50	17,01	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	17,00	0,51	
				Mano de obra.....		17,01
				Otros		0,51
				TOTAL PARTIDA.....		17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD						
08.01		Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante			
			Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
P00170001	1,000	Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante	30,00	30,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	30,00	0,90	
Otros						30,90
TOTAL PARTIDA.....						30,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES

01.01

M2 Lamas motorizadas Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73
motorlama	0,075	Ud	Motor para lama	304,88	22,87
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	520,40	15,61

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	402,10
Otros	15,61
TOTAL PARTIDA.....	535,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.02

M2 Lamas manuales Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Sistema manual de apertura y cierre.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73
E05725	0,240	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	7,20
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	504,70	15,14

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	386,43
Otros	15,14
TOTAL PARTIDA.....	519,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03		M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada			
			M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.			
P02007	1,000	M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	150,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	150,00	4,50	
				Materiales.....		150,00
				Otros		4,50
				TOTAL PARTIDA.....		154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.04		M2	Frisos de pie de fachada			
			M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle.			
			- Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
P05600D5	1,050	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	26,25	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D6OJ	1,050	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	128,10	
O01003	1,550	H	Peón Ordinario	13,82	21,42	
M15100	0,500	H	Grua torre y grúa	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	327,10	9,81	
				Mano de obra.....		21,42
				Maquinaria.....		8,50
				Materiales.....		297,15
				Otros		9,81
				TOTAL PARTIDA.....		336,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05		M2	Demolición y Reconstrucción pared de Justicia			
			M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscado con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.			
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
079	0,200	M2	Andamios	20,20	4,04	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	29,80	0,89	
Mano de obra.....						22,84
Maquinaria.....						4,04
Materiales.....						2,91
Otros						0,89
TOTAL PARTIDA.....						30,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.06		M2	Zócalo de piedra Pérez Gadlós			
			M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.			
pArucas	1,100	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	132,00	
weber	6,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	5,10	
E01FB0040	1,140	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	1,44	
grapapArucas	11,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	1,21	
taladropAruca	0,700	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	0,49	
O10001	1,000	H	Ayudante Especialista	14,42	14,42	
O10000	1,000	H	Oficial Especialista	15,03	15,03	
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	195,40	5,86	
Mano de obra.....						52,29
Materiales.....						143,15
Otros						5,86
TOTAL PARTIDA.....						201,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

01.07		M2	Carpintería exterior Cultura			
			M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF.			
perfilMX	1,000	M2	Perfil Technal MX	300,00	300,00	
vidrio66.8.88	1,050	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	199,50	
079	1,000	M2	Andamios	20,20	20,20	
O04001	2,000	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	30,06	
O04002	2,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	28,84	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	578,60	17,36	
Mano de obra.....						58,90
Maquinaria.....						20,20
Materiales.....						499,50
Otros						17,36
TOTAL PARTIDA.....						595,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.08	M2		Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura			
			M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.			
			- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.			
			- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D9	1,050	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	12,60	
P05600D5	1,000	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	25,00	
O01100	1,000	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	50,00	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	1,547	M2	Andamios	20,20	31,25	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	290,20	8,71	

Mano de obra.....	70,04
Maquinaria.....	39,75
Materiales.....	180,40
Otros	8,71
TOTAL PARTIDA.....	298,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09		Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120			
			Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.			
P04003	1,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	1.200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.200,00	36,00	
				Material es.....		1.200,00
				Otros		36,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.236,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS

01.10		MI	Pasarelas tramex fachada Cultura			
			MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.			
P17018	1,000	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	500,00	15,00	
				Material es.....		500,00
				Otros		15,00
				TOTAL PARTIDA.....		515,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS

01.11		M2	Pintura de exteriores			
			M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.			
P130001	1,000	M2	Pintura de exteriores	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.12		M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada			
			M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.			
P00100012	1,000	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		Ud	Corte y colocación escudos Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.			
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
01.14		M2	Malla antipájaros entrada lucernario M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.			
P00100014	1,000	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	60,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,00	1,80	
				Materiales.....		60,00
				Otros		1,80
				TOTAL PARTIDA.....		61,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						
01.15		M2	Demolición escalera HA peldañeada M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañeado de hormigón en masa.			
M06001	4,000	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	43,36	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	6,000	H	Peón Ordinario	13,82	82,92	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	130,10	3,90	
				Mano de obra.....		82,92
				Maquinaria.....		47,04
				Otros		4,01
				TOTAL PARTIDA.....		133,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
01.16		M2	Carpintería aluminio frentes ventanas M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Climait-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P350002	1,000	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,00	12,00	
				Materiales.....		400,00
				Otros		12,00
				TOTAL PARTIDA.....		412,00

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.17		MI	Pasarelas tramex instalaciones			
			MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura.			
P0010017	1,000	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	270,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	270,00	8,10	
			Materiales.....			270,00
			Otros			8,10
			TOTAL PARTIDA.....			278,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.18		M2	Solado chapa aluminio palillos			
			M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta.			
P08622	1,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	28,85	
O04001	1,370	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	20,59	
O04002	0,300	H	Ayudante de Carpintero	14,42	4,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	53,80	1,61	
			Mano de obra.....			24,92
			Materiales.....			28,85
			Otros			1,61
			TOTAL PARTIDA.....			55,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.19		Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza			
			Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	900,00	27,00	
			Mano de obra.....			900,00
			Otros			27,00
			TOTAL PARTIDA.....			927,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 MARQUESINAS

02.01

Ud Estructura marquesina aluminio

Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.

kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
ME001	133,160	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	1.198,44
%01003	3,000	%	Costes indirectos	51.849,90	1.555,50

Mano de obra.....	4.127,96
Maquinaria.....	1.198,44
Materiales.....	46.523,47
Otros	1.555,50
TOTAL PARTIDA.....	53.405,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.02

M2 Marquesina c/ Pérez Galdós

M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por:

- Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura.

- Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite.

Medido en verdadera magnitud.

7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10
PC3.07.01B	0,500	PP	Remates marquesina	150,00	75,00
O10000	1,686	H	Oficial Especialista	15,03	25,34
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
ME001	1,686	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	15,17
M15100	0,500	H	Grúa torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	209,20	6,28

Mano de obra.....	45,38
Maquinaria.....	23,67
Materiales.....	140,10
Otros	6,28
TOTAL PARTIDA.....	215,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03		Ud	Marquesinas azotea Cultura			
			Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.			
P04002	1,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
Materiales.....						1.500,00
Otros						45,00
TOTAL PARTIDA.....						1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 URBANIZACION

03.01 M2 Pavimento IPE 135x21mm

M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omega de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.

ipe135x21	1,050	M2	Madera Ipe 135x21mm	38,00	39,90	
rastrel50x50	3,300	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	6,27	
tir6x40/15	47,130	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	15,08	
O04001	2,165	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	32,54	
O04002	2,165	H	Ayudante de Carpintero	14,42	31,22	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	
					Mano de obra.....	63,76
					Materiales.....	61,25
					Otros	3,75
					TOTAL PARTIDA.....	128,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02 MI Barandilla tubular exterior ac. inox.

MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante piés derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barrotes horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.

P08007	1,000	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	72,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	72,00	2,16	
					Materiales.....	72,00
					Otros	2,16
					TOTAL PARTIDA.....	74,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

03.03 Ud Maceteros madera

Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.

P08011	10,180	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	214,19	
rastrel40x22	1,833	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	2,38	
E22067	1,000	Ud	Transporte, descarga y carga	237,40	237,40	
O04001	15,000	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	225,45	
O04002	15,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	216,30	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	895,70	26,87	
					Mano de obra.....	469,39
					Materiales.....	419,41
					Otros	33,79
					TOTAL PARTIDA.....	922,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04		Ud	Bancos entrada Administración calle PG			
			Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.			
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	2.400,00	72,00	
			Materialles.....			2.400,00
			Otros			72,00
			TOTAL PARTIDA.....			2.472,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS						
03.05		Ud	Maceteros poliester 360x60x60			
			Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.			
P17017	1,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	300,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	300,00	9,00	
			Materialles.....			300,00
			Otros			9,00
			TOTAL PARTIDA.....			309,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS						
03.06		M2	Picado solados y mortero			
			M2. de picado de solados y mortero de agarre.			
M06001	0,300	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	3,25	
2-0-E00001	0,050	M3	Transporte en camión volquete	7,58	0,38	
O01003	0,500	H	Peón Ordinario	13,82	6,91	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	10,50	0,32	
			Mano de obra.....			6,91
			Maquinaria.....			3,62
			Otros			0,33
			TOTAL PARTIDA.....			10,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
03.07		M2	Picado solera HM e-25			
			M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	
			Mano de obra.....			13,82
			Maquinaria.....			9,10
			Otros			0,80
			TOTAL PARTIDA.....			23,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08		MI	Demolición bordillos hormigón			
			Ml. de demolición de bordillos de hormigón vibroprensado y solera de hormigón en masa.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	

Mano de obra.....	13,82
Maquinaria.....	9,10
Otros	0,80
TOTAL PARTIDA.....	23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.09		M2	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm			
			M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.			
P01027	0,160	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	12,47	
P05012	3,250	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	2,80	
O01001	0,300	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4,51	
O01003	0,300	H	Peón Ordinario	13,82	4,15	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,90	0,72	

Mano de obra.....	8,66
Materiales.....	15,27
Otros	0,72
TOTAL PARTIDA.....	24,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.10		M2	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2			
			M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.			
P09078	1,050	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	94,50	
E00003	0,030	M3	Transporte en camión pequeño	4,70	0,14	
E00039	0,040	M3	Mortero 1:5	131,96	5,28	
O01001	0,650	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,77	
O01002	0,330	H	Peón Especialista	14,79	4,88	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	114,60	3,44	

Mano de obra.....	16,48
Maquinaria.....	0,19
Materiales.....	97,79
Otros	3,55
TOTAL PARTIDA.....	118,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.11		M2	Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2			
			M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte.			
impr	1,050	M2	Impimación asfáltica	5,30	5,57	
LBM60	1,050	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	12,16	
O10000	0,196	H	Oficial Especialista	15,03	2,95	
O10001	0,196	H	Ayudante Especialista	14,42	2,83	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,50	0,71	

Mano de obra.....	5,78
Materiales.....	17,73
Otros	0,71
TOTAL PARTIDA.....	24,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12		MI	Pasamanos escalera acero inoxidable			
			Ml. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalina- tas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo.			
P01012	1,000	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	36,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	36,00	1,08	
Materiales.....						36,00
Otros						1,08
TOTAL PARTIDA.....						37,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS						
03.13		PAJ	Modificaciones varias climatización			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.			
P03013	1,000	PAJ	Modificaciones varias climatización	19.068,11	19.068,11	
Otros						19.068,11
TOTAL PARTIDA.....						19.068,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
03.14		PAJ	Modificaciones varias iluminación			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.			
P03014	1,000	PAJ	Modificaciones varias iluminación	9.000,00	9.000,00	
Otros						9.000,00
TOTAL PARTIDA.....						9.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA						
04.01			TERRENOS			
04.02		Ud	Bambú			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33002	1,000	Ud	Bambú	84,00	84,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	84,00	2,52	
			Materiales.....			84,00
			Otros			2,52
			TOTAL PARTIDA.....			86,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						
04.03		Ud	Monstera			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33003	1,000	Ud	Monstera	31,00	31,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	31,00	0,93	
			Materiales.....			31,00
			Otros			0,93
			TOTAL PARTIDA.....			31,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
04.04		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	
			Materiales.....			70,00
			Otros			2,10
			TOTAL PARTIDA.....			72,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
04.05		Ud	Saco corteza pino			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33005	1,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.06		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
			Materiales.....			120,00
			Otros			3,60
			TOTAL PARTIDA.....			123,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
04.07			JARDINERAS DE MADERA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08		Ud	Bougambillea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33008	1,000	Ud	Bougambillea	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.09		Ud	Cassia didimobptrya			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33009	1,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.10		Ud	Megakepasma			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33010	1,000	Ud	Megakepasma	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.11		Ud	Clerodendrum ugan			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodemdrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33011	1,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.12		Ud	Breinia nivosa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33012	1,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.13		Ud	Sheflera actin			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33013	1,000	Ud	Sheflera actin	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.14		Ud	Polygala			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33014	1,000	Ud	Polygala	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.15		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33015	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	
			Materiales.....			70,00
			Otros			2,10
			TOTAL PARTIDA.....			72,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
04.16		Ud	Merita			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33016	1,000	Ud	Merita	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.17		Ud	Ficus allii			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33017	1,000	Ud	Ficus allii	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18		Ud	Moringa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33018	1,000	Ud	Moringa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.19		Ud	Jatrofa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33019	1,000	Ud	Jatrofa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.20		Ud	Allamanda c			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33020	1,000	Ud	Allamanda c	22,00	22,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	22,00	0,66	

Materiales.....	22,00
Otros	0,66
TOTAL PARTIDA.....	22,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.21		Ud	Beaucarnea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33021	1,000	Ud	Beaucarnea	125,00	125,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	

Materiales.....	125,00
Otros	3,75
TOTAL PARTIDA.....	128,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.22		Ud	Plumeria a			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33022	1,000	Ud	Plumeria a	85,00	85,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	85,00	2,55	

Materiales.....	85,00
Otros	2,55
TOTAL PARTIDA.....	87,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		Ud	Euphorbia canariensis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33023	1,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	45,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45,00	1,35	
			Materiales.....			45,00
			Otros			1,35
			TOTAL PARTIDA.....			46,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.24		Ud	Lotus spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33024	1,000	Ud	Lotus spp	4,50	4,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	4,50	0,14	
			Materiales.....			4,50
			Otros			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			4,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.25		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
04.26		M3	Callao			
			M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33026	1,000	M3	Callao	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.27		M3	Arena de playa			
			M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33027	1,000	M3	Arena de play a	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.28			JARDINERAS DE FIBRA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.29		Ud	Tumbergia grandiflora			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33029	1,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.30		Ud	Clerodendro inerme			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33030	1,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.31		Ud	Allamanda catartica			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33031	1,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.32		Ud	Pirostegia venusta			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33032	1,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.33		Ud	Acalipha spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33033	1,000	Ud	Acalipha spp	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.34		Ud	Lantana camara			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33034	1,000	Ud	Lantana camara	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.35		Ud	Ruselia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33035	1,000	Ud	Ruselia	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.36		Ud	Choritzia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33036	1,000	Ud	Choritzia	180,00	180,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

04.37		Ud	Plumeria spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33037	1,000	Ud	Plumeria spp	90,00	90,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	90,00	2,70	

Materiales.....	90,00
Otros	2,70
TOTAL PARTIDA.....	92,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.38		Ud	Acuáticas			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33038	1,000	Ud	Acuáticas	20,00	20,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	20,00	0,60	

Materiales.....	20,00
Otros	0,60
TOTAL PARTIDA.....	20,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.39		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Materiales.....	120,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.40 ESTRUCTURA JARDINERIA JUSTICIA

04.41 Ud Estructura Jardineria Medianera Justicia

Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.

P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardineria Medianera Justicia	4,50	67.924,23	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	67.924,20	2.037,73	

Materiales.....	67.924,23
Otros	2.037,73
TOTAL PARTIDA.....	69.961,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.42 ACERA BRAVO MURILLO

04.43 Ud Roystonea regia

Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)

P33025	1,000	Ud	Roystonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	

Materiales.....	1.500,00
Otros	45,00
TOTAL PARTIDA.....	1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

04.44 RIEGO AUTOMATIZADO

04.45 PAJ Riego automatizado jardines

P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.

P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00	
-----------	-------	-----	-----------------------------	-----------	-----------	--

Materiales.....	30.000,00
TOTAL PARTIDA.....	30.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA MIL EUROS

04.46 ASISTENCIA TECNICA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.47		Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería			
			Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.			
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00	
			Materiales.....			10.000,00
			TOTAL PARTIDA.....			10.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE						
05.01		MI	Tubería fría Ø 40			
			MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
P20010501	1,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	14,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	14,70	0,44	
			Materiales.....			14,69
			Otros			0,44
			TOTAL PARTIDA.....			15,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
05.02		Ud	Llave compuerta diámetro 40mm			
			Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.			
P20010502	1,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	188,34	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	188,30	5,65	
			Materiales.....			188,34
			Otros			5,65
			TOTAL PARTIDA.....			193,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
05.03		Ud	Punto de limpieza			
			Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.			
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,30	12,01	
			Materiales.....			400,33
			Otros			12,01
			TOTAL PARTIDA.....			412,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04		Ud	Boquilla de impulsión			
			Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.			
P20010504	1,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	60,37	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,40	1,81	
			Materiales.....			60,37
			Otros			1,81
			TOTAL PARTIDA.....			62,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
05.05		Ud	Recogida de agua cascada			
			Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.			
P20010505	1,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	349,49	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	349,50	10,49	
			Materiales.....			349,49
			Otros			10,49
			TOTAL PARTIDA.....			359,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06		MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie			
			MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.			
P20010506	1,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	59,06	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	59,10	1,77	
Materiales.....						59,06
Otros						1,77
TOTAL PARTIDA.....						60,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07		Ud	Bomba de agua para cascada			
			Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.			
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.544,10	46,32	
Materiales.....						1.544,11
Otros						46,32
TOTAL PARTIDA.....						1.590,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.08		Ud	Mando y control de bomba			
			Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.			
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	603,70	18,11	
Materiales.....						603,67
Otros						18,11
TOTAL PARTIDA.....						621,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.09		Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas			
			Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.			
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.384,70	161,54	
Materiales.....						5.384,69
Otros						161,54
TOTAL PARTIDA.....						5.546,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

05.10		Ud	Estanque acero Corten			
			Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.			
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45.675,00	1.370,25	
Materiales.....						45.675,00
Otros						1.370,25
TOTAL PARTIDA.....						47.045,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11		Ud	Puente acero galvanizado y madera IPE			
			Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.			
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78	
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62	
tir6x40 15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00	
O04001	3,581	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	53,82	
O04002	3,581	H	Ayudante de Carpintero	14,42	51,64	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.868,90	176,07	
Mano de obra.....						105,46
Materiales.....						5.763,40
Otros						176,07
TOTAL PARTIDA.....						6.044,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES

06.01.01 Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato

Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0030	1,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	10,37
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	10,40	0,31

Materiales.....	10,37
Otros	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.02 Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla

Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0100	1,000	Ud	Pantalla soldad. eléct. doble mirilla, abatib.	15,69	15,69
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,70	0,47

Materiales.....	15,69
Otros	0,47
TOTAL PARTIDA.....	16,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

06.01.03 Ud Casco de seguridad

Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.

E38AA0130	1,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	2,80
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08

Materiales.....	2,80
Otros	0,08
TOTAL PARTIDA.....	2,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.04 Ud Auricular protector auditivo 33 dB

Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.

E38AA0160	1,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	25,50
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,50	0,77

Materiales.....	25,50
Otros	0,77
TOTAL PARTIDA.....	26,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

06.01.05 Ud Mascarilla con filtro contra polvo

Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0190	1,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	23,26
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	23,30	0,70

Materiales.....	23,26
Otros	0,70
TOTAL PARTIDA.....	23,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.06 Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma

Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.

E38AB0020	1,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	2,13
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,10	0,06

Materiales.....	2,13
Otros	0,06
TOTAL PARTIDA.....	2,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.07		Ud	Guantes de látex, negro, p/albañilería			
			Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AB0080	1,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	1,95	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,00	0,06	
			Materiales.....			1,95
			Otros			0,06
			TOTAL PARTIDA.....			2,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con UN CÉNTIMOS						
06.01.08		Ud	Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica			
			Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0010	1,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	24,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	24,40	0,73	
			Materiales.....			24,40
			Otros			0,73
			TOTAL PARTIDA.....			25,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.01.09		Ud	Par de botas de PVC para agua, caña alta			
			Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0050	1,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	5,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,60	0,17	
			Materiales.....			5,62
			Otros			0,17
			TOTAL PARTIDA.....			5,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.01.10		Ud	Cinturón antilumbago, con velcro			
			Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AD0010	1,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	13,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	14,00	0,42	
			Materiales.....			13,99
			Otros			0,42
			TOTAL PARTIDA.....			14,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
06.01.11		Ud	Mono algodón azulina, doble cremallera			
			Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.			
E38AD0060	1,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	15,50	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,50	0,47	
			Materiales.....			15,50
			Otros			0,47
			TOTAL PARTIDA.....			15,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.01.12		Ud	Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde			
			Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.			
E38AD0070	1,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	6,12	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
			Materiales.....			6,12
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.13		Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones			
			Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.			
E38AE0020	1,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	29,16	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	29,20	0,88	
			Material			29,16
			Otros			0,88
			TOTAL PARTIDA			30,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

06.01.14		Ud	Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad			
			Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.			
E38AE0040	1,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	19,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	19,60	0,59	
			Material			19,62
			Otros			0,59
			TOTAL PARTIDA			20,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

06.02.01		M2	Red de seguridad vertical p/protección de huecos			
			Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	1,500	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	0,90	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08	
			Mano de obra			1,54
			Material			1,29
			Otros			0,08
			TOTAL PARTIDA			2,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.02		M2	Red de seguridad horizontal p/protección de huecos			
			Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	3,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	1,80	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,70	0,11	
			Mano de obra			1,54
			Material			2,19
			Otros			0,11
			TOTAL PARTIDA			3,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02.03		MI	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio			
			Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.			
M01A0010	0,250	H	Oficial primera	13,31	3,33	
M01A0030	0,250	H	Peón	12,74	3,19	
A03A0030	0,007	M3	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	84,22	0,59	
E10GA0400	1,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	26,93	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	34,00	1,02	
Mano de obra.....						6,52
Materiales.....						27,52
Otros						1,02
TOTAL PARTIDA.....						35,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.02.04		Ud	Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m			
			Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,100	H	Peón	12,74	1,27	
E38BB0010	0,100	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	4,47	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,70	0,17	
Mano de obra.....						1,27
Materiales.....						4,47
Otros						0,17
TOTAL PARTIDA.....						5,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.05		MI	Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera			
			Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.			
M01A0020	1,500	H	Oficial segunda	13,06	19,59	
M01A0030	1,500	H	Peón	12,74	19,11	
E01IB0020	0,020	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	5,99	
E38BC0010	0,070	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	12,37	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	57,10	1,71	
Mano de obra.....						38,70
Materiales.....						18,36
Otros						1,71
TOTAL PARTIDA.....						58,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD						
06.03.01		Ud	Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico			
			Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0030	1,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	4,20	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						4,20
Otros						0,20
TOTAL PARTIDA.....						6,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
06.03.02		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						2,40
Otros						0,09
TOTAL PARTIDA.....						3,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.03.03		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
E38CA0010	1,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	31,23	
A03A0010	0,064	M3	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm ²	77,99	4,99	
A06B0020	0,064	M3	Ex cavación manual en pozos.	62,01	3,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	45,10	1,35	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						42,59
Otros						1,35
TOTAL PARTIDA.....						46,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.03.04		MI	Cinta de balizamiento bicolor			
			Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0020	1,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	0,09	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	0,70	0,02	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						0,09
Otros						0,02
TOTAL PARTIDA.....						0,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.05		Ud	Cono de señalización reflectante			
			Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0060	1,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	10,38	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	11,00	0,33	

Mano de obra.....	0,64
Materiales.....	10,38
Otros	0,33
TOTAL PARTIDA.....	11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.06		Ud	Chaleco reflectante			
			Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.			
E38CC0020	1,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	5,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,00	0,18	
			Materiales.....			5,99
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES

06.04.01		Ud	Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra			
			Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.			
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	650,00	19,50	
			Materiales.....			650,00
			Otros			19,50
			TOTAL PARTIDA.....			669,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.04.02		Ud	Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra.			
			Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.			
E38DA0030	1,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	192,93	
M01A0030	2,000	H	Peón	12,74	25,48	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	218,40	6,55	
			Mano de obra.....			25,48
			Materiales.....			192,93
			Otros			6,55
			TOTAL PARTIDA.....			224,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.04.03		Ud	Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.			
E38DB0010	1,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	88,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	108,00	3,24	
			Mano de obra.....			19,97
			Materiales.....			88,00
			Otros			3,24
			TOTAL PARTIDA.....			111,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.04		Ud	Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.			
E38DB0020	1,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	100,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	100,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.04.05		Ud	Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra			
			Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.			
E38DB0030	1,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	36,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	56,00	1,68	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	36,00
Otros	1,68
TOTAL PARTIDA.....	57,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.06		Ud	Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0040	1,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	180,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

06.04.07		Ud	Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0050	1,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	158,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	158,00	4,74	

Materiales.....	158,00
Otros	4,74
TOTAL PARTIDA.....	162,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.08		Ud	Calienta comidas colocado			
			Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.			
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	61,40	3,07	

Materiales.....	61,39
Otros	3,07
TOTAL PARTIDA.....	64,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.09		Ud	Calentador agua elec. 50 lts			
			Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.			
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63	
O01003	0,050	H	Peón Ordinario	13,82	0,69	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	66,30	3,32	

Mano de obra.....	0,69
Materiales.....	65,63
Otros	3,32
TOTAL PARTIDA.....	69,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.10		Ud	Mesa madera 4 personas			
			Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.			
P22024	1,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	60,00	
			Materiales.....			60,00
			TOTAL PARTIDA.....			60,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS

06.04.11		Ud	Banco madera 2 personas			
			Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.			
P22025	1,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	20,00	
			Materiales.....			20,00
			TOTAL PARTIDA.....			20,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS

06.04.12		Ud	Cubo basura			
			Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.			
P22027	1,000	Ud	Cubo basura	20,85	20,85	
			Materiales.....			20,85
			TOTAL PARTIDA.....			20,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.13		Ud	Espejo 60x40 colocado 5P			
			Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.			
P22066	1,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	10,00	
O10000	0,250	H	Oficial Especialista	15,03	3,76	
			Mano de obra.....			3,76
			Materiales.....			10,00
			TOTAL PARTIDA.....			13,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS

06.05.01 Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario

Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.

E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30	
				Materiales.....		62,30
				TOTAL PARTIDA.....		62,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

06.05.02 Ud Reposición mat.sanit.obra

Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.

P22031	1,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	182,29	
				Materiales.....		182,29
				TOTAL PARTIDA.....		182,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

06.05.03 Ud Reconocimiento médico

Ud. de reconocimiento médico obligatorio.

P22032	1,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	33,22	
				Materiales.....		33,22
				TOTAL PARTIDA.....		33,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

06.05.04 Ud Extintor colocado

Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.

P22008	0,500	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	51,04	
O01001	0,050	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	0,75	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	51,80	2,59	
				Mano de obra.....		0,75
				Materiales.....		51,04
				Otros		2,59
				TOTAL PARTIDA.....		54,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD

06.06.01 H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones

Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.

M01A0020	1,000	H	Oficial segunda	13,06	13,06	
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,80	0,77	
				Mano de obra.....		25,80
				Otros		0,77
				TOTAL PARTIDA.....		26,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.06.02 H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal

Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.

M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	12,70	0,38	
				Mano de obra.....		12,74
				Otros		0,38
				TOTAL PARTIDA.....		13,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS

07.01 Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS

Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.

SVG200	1,000	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Otros						3,09
TOTAL PARTIDA.....						3,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

07.02 Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS

Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.

SMT300	0,060	H	Transporte de contenedores	48,60	2,92	
TASAS	1,000	Ud	Tasas Gestión Residuos	3,19	3,19	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
Maquinaria.....						2,92
Otros						3,37
TOTAL PARTIDA.....						6,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.03 Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA

Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.

SOM100	1,260	H	Peón	13,50	17,01	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	17,00	0,51	
Mano de obra.....						17,01
Otros						0,51
TOTAL PARTIDA.....						17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD						
08.01		Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante			
			Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
P00170001	1,000	Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante	30,00	30,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	30,00	0,90	
Otros						30,90
TOTAL PARTIDA.....						30,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES

01.01

M2 Lamas motorizadas Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73
motorlama	0,075	Ud	Motor para lama	304,88	22,87
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	520,40	15,61

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	402,10
Otros	15,61
TOTAL PARTIDA.....	535,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.02

M2 Lamas manuales Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Sistema manual de apertura y cierre.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73
E05725	0,240	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	7,20
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	504,70	15,14

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	386,43
Otros	15,14
TOTAL PARTIDA.....	519,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03		M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada			
			M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.			
P02007	1,000	M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	150,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	150,00	4,50	
				Materiales.....		150,00
				Otros		4,50
				TOTAL PARTIDA.....		154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.04		M2	Frisos de pie de fachada			
			M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle.			
			- Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
P05600D5	1,050	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	26,25	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D6OJ	1,050	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	128,10	
O01003	1,550	H	Peón Ordinario	13,82	21,42	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	327,10	9,81	
				Mano de obra.....		21,42
				Maquinaria.....		8,50
				Materiales.....		297,15
				Otros		9,81
				TOTAL PARTIDA.....		336,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05		M2	Demolición y Reconstrucción pared de Justicia			
			M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.			
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
079	0,200	M2	Andamios	20,20	4,04	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	29,80	0,89	
Mano de obra.....						22,84
Maquinaria.....						4,04
Materiales.....						2,91
Otros						0,89
TOTAL PARTIDA.....						30,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.06		M2	Zócalo de piedra Pérez Gadlós			
			M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.			
pArucas	1,100	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	132,00	
weber	6,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	5,10	
E01FB0040	1,140	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	1,44	
grapapArucas	11,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	1,21	
taladropAruca	0,700	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	0,49	
O10001	1,000	H	Ayudante Especialista	14,42	14,42	
O10000	1,000	H	Oficial Especialista	15,03	15,03	
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	195,40	5,86	
Mano de obra.....						52,29
Materiales.....						143,15
Otros						5,86
TOTAL PARTIDA.....						201,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

01.07		M2	Carpintería exterior Cultura			
			M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF.			
perfilMX	1,000	M2	Perfil Technal MX	300,00	300,00	
vidrio66.8.88	1,050	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	199,50	
079	1,000	M2	Andamios	20,20	20,20	
O04001	2,000	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	30,06	
O04002	2,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	28,84	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	578,60	17,36	
Mano de obra.....						58,90
Maquinaria.....						20,20
Materiales.....						499,50
Otros						17,36
TOTAL PARTIDA.....						595,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.08	M2		Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura			
			M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.			
			- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.			
			- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D9	1,050	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	12,60	
P05600D5	1,000	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	25,00	
O01100	1,000	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	50,00	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	1,547	M2	Andamios	20,20	31,25	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	290,20	8,71	

Mano de obra.....	70,04
Maquinaria.....	39,75
Materiales.....	180,40
Otros	8,71
TOTAL PARTIDA.....	298,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09		Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120			
			Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.			
P04003	1,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	1.200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.200,00	36,00	
				Material es.....		1.200,00
				Otros		36,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.236,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS

01.10		MI	Pasarelas tramex fachada Cultura			
			MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.			
P17018	1,000	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	500,00	15,00	
				Material es.....		500,00
				Otros		15,00
				TOTAL PARTIDA.....		515,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS

01.11		M2	Pintura de exteriores			
			M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.			
P130001	1,000	M2	Pintura de exteriores	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.12		M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada			
			M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.			
P00100012	1,000	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		Ud	Corte y colocación escudos			
			Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.			
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
01.14		M2	Malla antipájaros entrada lucernario			
			M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.			
P00100014	1,000	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	60,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,00	1,80	
			Materiales.....			60,00
			Otros			1,80
			TOTAL PARTIDA.....			61,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						
01.15		M2	Demolición escalera HA peldañeada			
			M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa.			
M06001	4,000	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	43,36	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	6,000	H	Peón Ordinario	13,82	82,92	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	130,10	3,90	
			Mano de obra.....			82,92
			Maquinaria.....			47,04
			Otros			4,01
			TOTAL PARTIDA.....			133,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
01.16		M2	Carpintería aluminio frentes ventanas			
			M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicales oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Cimalit-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P350002	1,000	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,00	12,00	
			Materiales.....			400,00
			Otros			12,00
			TOTAL PARTIDA.....			412,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.17		MI	Pasarelas tramex instalaciones			
			MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura.			
P0010017	1,000	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	270,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	270,00	8,10	
				Materiales.....		270,00
				Otros		8,10
				TOTAL PARTIDA.....		278,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.18		M2	Solado chapa aluminio palillos			
			M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta.			
P08622	1,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	28,85	
O04001	1,370	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	20,59	
O04002	0,300	H	Ayudante de Carpintero	14,42	4,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	53,80	1,61	
				Mano de obra.....		24,92
				Materiales.....		28,85
				Otros		1,61
				TOTAL PARTIDA.....		55,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.19		Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza			
			Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	900,00	27,00	
				Mano de obra.....		900,00
				Otros		27,00
				TOTAL PARTIDA.....		927,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 MARQUESINAS

02.01 Ud Estructura marquesina aluminio

Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.

kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
ME001	133,160	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	1.198,44
%01003	3,000	%	Costes indirectos	51.849,90	1.555,50

Mano de obra.....	4.127,96
Maquinaria.....	1.198,44
Materiales.....	46.523,47
Otros	1.555,50
TOTAL PARTIDA.....	53.405,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.02 M2 Marquesina c/ Pérez Galdós

M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por:

- Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura.

- Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite.

Medido en verdadera magnitud.

7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10
PC3.07.01B	0,500	PP	Remates marquesina	150,00	75,00
O10000	1,686	H	Oficial Especialista	15,03	25,34
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
ME001	1,686	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	15,17
M15100	0,500	H	Grúa torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	209,20	6,28

Mano de obra.....	45,38
Maquinaria.....	23,67
Materiales.....	140,10
Otros	6,28
TOTAL PARTIDA.....	215,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03		Ud	Marquesinas azotea Cultura			
			Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.			
P04002	1,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 URBANIZACION

03.01 M2 Pavimento IPE 135x21mm

M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omega de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.

ipe135x21	1,050	M2	Madera Ipe 135x21mm	38,00	39,90	
rastrel50x50	3,300	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	6,27	
tir6x40/15	47,130	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	15,08	
O04001	2,165	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	32,54	
O04002	2,165	H	Ayudante de Carpintero	14,42	31,22	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	
					Mano de obra.....	63,76
					Materiales.....	61,25
					Otros	3,75
					TOTAL PARTIDA.....	128,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02 MI Barandilla tubular exterior ac. inox.

MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante piés derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barrotes horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.

P08007	1,000	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	72,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	72,00	2,16	
					Materiales.....	72,00
					Otros	2,16
					TOTAL PARTIDA.....	74,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

03.03 Ud Maceteros madera

Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.

P08011	10,180	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	214,19	
rastrel40x22	1,833	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	2,38	
E22067	1,000	Ud	Transporte, descarga y carga	237,40	237,40	
O04001	15,000	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	225,45	
O04002	15,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	216,30	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	895,70	26,87	
					Mano de obra.....	469,39
					Materiales.....	419,41
					Otros	33,79
					TOTAL PARTIDA.....	922,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04		Ud	Bancos entrada Administración calle PG			
			Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.			
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	2.400,00	72,00	
			Materialles.....			2.400,00
			Otros			72,00
			TOTAL PARTIDA.....			2.472,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS

03.05		Ud	Maceteros poliester 360x60x60			
			Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.			
P17017	1,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	300,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	300,00	9,00	
			Materialles.....			300,00
			Otros			9,00
			TOTAL PARTIDA.....			309,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS

03.06		M2	Picado solados y mortero			
			M2. de picado de solados y mortero de agarre.			
M06001	0,300	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	3,25	
2-0-E00001	0,050	M3	Transporte en camión volquete	7,58	0,38	
O01003	0,500	H	Peón Ordinario	13,82	6,91	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	10,50	0,32	
			Mano de obra.....			6,91
			Maquinaria.....			3,62
			Otros			0,33
			TOTAL PARTIDA.....			10,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.07		M2	Picado solera HM e-25			
			M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	
			Mano de obra.....			13,82
			Maquinaria.....			9,10
			Otros			0,80
			TOTAL PARTIDA.....			23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08		MI	Demolición bordillos hormigón			
			Ml. de demolición de bordillos de hormigón vibroprensado y solera de hormigón en masa.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	

Mano de obra.....	13,82
Maquinaria.....	9,10
Otros	0,80
TOTAL PARTIDA.....	23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.09		M2	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm			
			M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.			
P01027	0,160	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	12,47	
P05012	3,250	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	2,80	
O01001	0,300	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4,51	
O01003	0,300	H	Peón Ordinario	13,82	4,15	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,90	0,72	

Mano de obra.....	8,66
Materiales.....	15,27
Otros	0,72
TOTAL PARTIDA.....	24,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.10		M2	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2			
			M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.			
P09078	1,050	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	94,50	
E00003	0,030	M3	Transporte en camión pequeño	4,70	0,14	
E00039	0,040	M3	Mortero 1:5	131,96	5,28	
O01001	0,650	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,77	
O01002	0,330	H	Peón Especialista	14,79	4,88	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	114,60	3,44	

Mano de obra.....	16,48
Maquinaria.....	0,19
Materiales.....	97,79
Otros	3,55
TOTAL PARTIDA.....	118,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.11		M2	Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2			
			M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte.			
impr	1,050	M2	Impimación asfáltica	5,30	5,57	
LBM60	1,050	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	12,16	
O10000	0,196	H	Oficial Especialista	15,03	2,95	
O10001	0,196	H	Ayudante Especialista	14,42	2,83	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,50	0,71	

Mano de obra.....	5,78
Materiales.....	17,73
Otros	0,71
TOTAL PARTIDA.....	24,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12		MI	Pasamanos escalera acero inoxidable			
			Ml. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalina- tas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo.			
P01012	1,000	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	36,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	36,00	1,08	
Materiales.....						36,00
Otros						1,08
TOTAL PARTIDA.....						37,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS						
03.13		PAJ	Modificaciones varias climatización			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.			
P03013	1,000	PAJ	Modificaciones varias climatización	19.068,11	19.068,11	
Otros						19.068,11
TOTAL PARTIDA.....						19.068,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
03.14		PAJ	Modificaciones varias iluminación			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.			
P03014	1,000	PAJ	Modificaciones varias iluminación	9.000,00	9.000,00	
Otros						9.000,00
TOTAL PARTIDA.....						9.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA						
04.01			TERRENOS			
04.02		Ud	Bambú			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33002	1,000	Ud	Bambú	84,00	84,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	84,00	2,52	
			Materiales.....			84,00
			Otros			2,52
			TOTAL PARTIDA.....			86,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						
04.03		Ud	Monstera			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33003	1,000	Ud	Monstera	31,00	31,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	31,00	0,93	
			Materiales.....			31,00
			Otros			0,93
			TOTAL PARTIDA.....			31,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
04.04		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	
			Materiales.....			70,00
			Otros			2,10
			TOTAL PARTIDA.....			72,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
04.05		Ud	Saco corteza pino			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33005	1,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.06		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
			Materiales.....			120,00
			Otros			3,60
			TOTAL PARTIDA.....			123,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
04.07			JARDINERAS DE MADERA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08		Ud	Bougambillea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33008	1,000	Ud	Bougambillea	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.09		Ud	Cassia didimobptrya			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33009	1,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.10		Ud	Megakepasma			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33010	1,000	Ud	Megakepasma	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.11		Ud	Clerodendrum ugan			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodemdrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33011	1,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.12		Ud	Breinia nivosa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33012	1,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.13		Ud	Sheflera actin			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33013	1,000	Ud	Sheflera actin	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.14		Ud	Polygala			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33014	1,000	Ud	Polygala	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.15		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33015	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	

Materiales.....	70,00
Otros	2,10
TOTAL PARTIDA.....	72,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

04.16		Ud	Merita			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33016	1,000	Ud	Merita	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	

Materiales.....	25,00
Otros	0,75
TOTAL PARTIDA.....	25,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.17		Ud	Ficus allii			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33017	1,000	Ud	Ficus allii	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18		Ud	Moringa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33018	1,000	Ud	Moringa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.19		Ud	Jatrofa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33019	1,000	Ud	Jatrofa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.20		Ud	Allamanda c			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33020	1,000	Ud	Allamanda c	22,00	22,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	22,00	0,66	

Materiales.....	22,00
Otros	0,66
TOTAL PARTIDA.....	22,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.21		Ud	Beaucarnea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33021	1,000	Ud	Beaucarnea	125,00	125,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	

Materiales.....	125,00
Otros	3,75
TOTAL PARTIDA.....	128,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.22		Ud	Plumeria a			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33022	1,000	Ud	Plumeria a	85,00	85,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	85,00	2,55	

Materiales.....	85,00
Otros	2,55
TOTAL PARTIDA.....	87,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		Ud	Euphorbia canariensis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33023	1,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	45,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45,00	1,35	
			Materiales.....			45,00
			Otros			1,35
			TOTAL PARTIDA.....			46,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.24		Ud	Lotus spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33024	1,000	Ud	Lotus spp	4,50	4,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	4,50	0,14	
			Materiales.....			4,50
			Otros			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			4,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.25		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
04.26		M3	Callao			
			M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33026	1,000	M3	Callao	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.27		M3	Arena de playa			
			M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33027	1,000	M3	Arena de play a	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.28			JARDINERAS DE FIBRA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.29		Ud	Tumbergia grandiflora			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33029	1,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.30		Ud	Clerodendro inerme			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33030	1,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.31		Ud	Allamanda catartica			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33031	1,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.32		Ud	Pirostegia venusta			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33032	1,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.33		Ud	Acalipha spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33033	1,000	Ud	Acalipha spp	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.34		Ud	Lantana camara			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33034	1,000	Ud	Lantana camara	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.35		Ud	Ruselia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33035	1,000	Ud	Ruselia	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.36		Ud	Choritzia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33036	1,000	Ud	Choritzia	180,00	180,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

04.37		Ud	Plumeria spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33037	1,000	Ud	Plumeria spp	90,00	90,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	90,00	2,70	

Materiales.....	90,00
Otros	2,70
TOTAL PARTIDA.....	92,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.38		Ud	Acuáticas			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33038	1,000	Ud	Acuáticas	20,00	20,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	20,00	0,60	

Materiales.....	20,00
Otros	0,60
TOTAL PARTIDA.....	20,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.39		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Materiales.....	120,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.40 ESTRUCTURA JARDINERIA JUSTICIA

04.41 Ud Estructura Jardineria Medianera Justicia

Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.

P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardineria Medianera Justicia	4,50	67.924,23	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	67.924,20	2.037,73	

Materiales.....	67.924,23
Otros	2.037,73
TOTAL PARTIDA.....	69.961,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.42 ACERA BRAVO MURILLO

04.43 Ud Roystonea regia

Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)

P33025	1,000	Ud	Roystonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	

Materiales.....	1.500,00
Otros	45,00
TOTAL PARTIDA.....	1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

04.44 RIEGO AUTOMATIZADO

04.45 PAJ Riego automatizado jardines

P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.

P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00	
-----------	-------	-----	-----------------------------	-----------	-----------	--

Materiales.....	30.000,00
TOTAL PARTIDA.....	30.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA MIL EUROS

04.46 ASISTENCIA TECNICA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.47		Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería			
			Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.			
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00	
			Materiales.....			10.000,00
			TOTAL PARTIDA.....			10.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE						
05.01		MI	Tubería fría Ø 40			
			MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
P20010501	1,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	14,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	14,70	0,44	
			Materiales.....			14,69
			Otros			0,44
			TOTAL PARTIDA.....			15,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
05.02		Ud	Llave compuerta diámetro 40mm			
			Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.			
P20010502	1,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	188,34	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	188,30	5,65	
			Materiales.....			188,34
			Otros			5,65
			TOTAL PARTIDA.....			193,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
05.03		Ud	Punto de limpieza			
			Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.			
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,30	12,01	
			Materiales.....			400,33
			Otros			12,01
			TOTAL PARTIDA.....			412,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04		Ud	Boquilla de impulsión			
			Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.			
P20010504	1,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	60,37	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,40	1,81	
			Materiales.....			60,37
			Otros			1,81
			TOTAL PARTIDA.....			62,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
05.05		Ud	Recogida de agua cascada			
			Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.			
P20010505	1,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	349,49	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	349,50	10,49	
			Materiales.....			349,49
			Otros			10,49
			TOTAL PARTIDA.....			359,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06		MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie			
			MI. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.			
P20010506	1,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	59,06	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	59,10	1,77	
Materiales.....						59,06
Otros						1,77
TOTAL PARTIDA.....						60,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07		Ud	Bomba de agua para cascada			
			Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.			
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.544,10	46,32	
Materiales.....						1.544,11
Otros						46,32
TOTAL PARTIDA.....						1.590,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.08		Ud	Mando y control de bomba			
			Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.			
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	603,70	18,11	
Materiales.....						603,67
Otros						18,11
TOTAL PARTIDA.....						621,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.09		Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas			
			Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.			
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.384,70	161,54	
Materiales.....						5.384,69
Otros						161,54
TOTAL PARTIDA.....						5.546,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

05.10		Ud	Estanque acero Corten			
			Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.			
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45.675,00	1.370,25	
Materiales.....						45.675,00
Otros						1.370,25
TOTAL PARTIDA.....						47.045,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11		Ud	Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.			
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78	
ipe135x40	13,460	M2	Madera lpe 135x40mm	97,00	1.305,62	
tir6x40 15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00	
O04001	3,581	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	53,82	
O04002	3,581	H	Ayudante de Carpintero	14,42	51,64	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.868,90	176,07	
Mano de obra.....						105,46
Materiales.....						5.763,40
Otros						176,07
TOTAL PARTIDA.....						6.044,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES

06.01.01 Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato

Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0030	1,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	10,37
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	10,40	0,31

Materiales.....	10,37
Otros	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.02 Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla

Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0100	1,000	Ud	Pantalla soldad. eléct. doble mirilla, abatib.	15,69	15,69
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,70	0,47

Materiales.....	15,69
Otros	0,47
TOTAL PARTIDA.....	16,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

06.01.03 Ud Casco de seguridad

Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.

E38AA0130	1,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	2,80
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08

Materiales.....	2,80
Otros	0,08
TOTAL PARTIDA.....	2,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.04 Ud Auricular protector auditivo 33 dB

Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.

E38AA0160	1,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	25,50
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,50	0,77

Materiales.....	25,50
Otros	0,77
TOTAL PARTIDA.....	26,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

06.01.05 Ud Mascarilla con filtro contra polvo

Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0190	1,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	23,26
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	23,30	0,70

Materiales.....	23,26
Otros	0,70
TOTAL PARTIDA.....	23,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.06 Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma

Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.

E38AB0020	1,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	2,13
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,10	0,06

Materiales.....	2,13
Otros	0,06
TOTAL PARTIDA.....	2,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.07		Ud	Guantes de látex, negro, p/albañilería			
			Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AB0080	1,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	1,95	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,00	0,06	
			Materiales.....			1,95
			Otros			0,06
			TOTAL PARTIDA.....			2,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con UN CÉNTIMOS						
06.01.08		Ud	Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica			
			Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0010	1,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	24,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	24,40	0,73	
			Materiales.....			24,40
			Otros			0,73
			TOTAL PARTIDA.....			25,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.01.09		Ud	Par de botas de PVC para agua, caña alta			
			Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0050	1,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	5,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,60	0,17	
			Materiales.....			5,62
			Otros			0,17
			TOTAL PARTIDA.....			5,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.01.10		Ud	Cinturón antilumbago, con velcro			
			Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AD0010	1,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	13,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	14,00	0,42	
			Materiales.....			13,99
			Otros			0,42
			TOTAL PARTIDA.....			14,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
06.01.11		Ud	Mono algodón azulina, doble cremallera			
			Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.			
E38AD0060	1,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	15,50	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,50	0,47	
			Materiales.....			15,50
			Otros			0,47
			TOTAL PARTIDA.....			15,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.01.12		Ud	Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde			
			Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.			
E38AD0070	1,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	6,12	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
			Materiales.....			6,12
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.13		Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones			
			Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.			
E38AE0020	1,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	29,16	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	29,20	0,88	
			Material			29,16
			Otros			0,88
			TOTAL PARTIDA			30,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

06.01.14		Ud	Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad			
			Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.			
E38AE0040	1,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	19,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	19,60	0,59	
			Material			19,62
			Otros			0,59
			TOTAL PARTIDA			20,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

06.02.01		M2	Red de seguridad vertical p/protección de huecos			
			Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	1,500	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	0,90	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08	
			Mano de obra			1,54
			Material			1,29
			Otros			0,08
			TOTAL PARTIDA			2,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.02		M2	Red de seguridad horizontal p/protección de huecos			
			Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	3,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	1,80	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,70	0,11	
			Mano de obra			1,54
			Material			2,19
			Otros			0,11
			TOTAL PARTIDA			3,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02.03		MI	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio			
			Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.			
M01A0010	0,250	H	Oficial primera	13,31	3,33	
M01A0030	0,250	H	Peón	12,74	3,19	
A03A0030	0,007	M3	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	84,22	0,59	
E10GA0400	1,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	26,93	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	34,00	1,02	
						Mano de obra..... 6,52
						Materiales..... 27,52
						Otros 1,02
						TOTAL PARTIDA..... 35,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.02.04		Ud	Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m			
			Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,100	H	Peón	12,74	1,27	
E38BB0010	0,100	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	4,47	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,70	0,17	
						Mano de obra..... 1,27
						Materiales..... 4,47
						Otros 0,17
						TOTAL PARTIDA..... 5,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.05		MI	Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera			
			Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.			
M01A0020	1,500	H	Oficial segunda	13,06	19,59	
M01A0030	1,500	H	Peón	12,74	19,11	
E01IB0020	0,020	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	5,99	
E38BC0010	0,070	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	12,37	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	57,10	1,71	
						Mano de obra..... 38,70
						Materiales..... 18,36
						Otros 1,71
						TOTAL PARTIDA..... 58,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD						
06.03.01		Ud	Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico			
			Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0030	1,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	4,20	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						4,20
Otros						0,20
TOTAL PARTIDA.....						6,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
06.03.02		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						2,40
Otros						0,09
TOTAL PARTIDA.....						3,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.03.03		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
E38CA0010	1,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	31,23	
A03A0010	0,064	M3	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm ²	77,99	4,99	
A06B0020	0,064	M3	Ex cavación manual en pozos.	62,01	3,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	45,10	1,35	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						42,59
Otros						1,35
TOTAL PARTIDA.....						46,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.03.04		MI	Cinta de balizamiento bicolor			
			Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0020	1,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	0,09	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	0,70	0,02	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						0,09
Otros						0,02
TOTAL PARTIDA.....						0,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.05		Ud	Cono de señalización reflectante			
			Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0060	1,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	10,38	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	11,00	0,33	

Mano de obra.....	0,64
Materiales.....	10,38
Otros	0,33
TOTAL PARTIDA.....	11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.06		Ud	Chaleco reflectante			
			Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.			
E38CC0020	1,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	5,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,00	0,18	
			Materiales.....			5,99
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES

06.04.01		Ud	Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra			
			Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.			
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	650,00	19,50	
			Materiales.....			650,00
			Otros			19,50
			TOTAL PARTIDA.....			669,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.04.02		Ud	Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra.			
			Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.			
E38DA0030	1,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	192,93	
M01A0030	2,000	H	Peón	12,74	25,48	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	218,40	6,55	
			Mano de obra.....			25,48
			Materiales.....			192,93
			Otros			6,55
			TOTAL PARTIDA.....			224,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.04.03		Ud	Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.			
E38DB0010	1,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	88,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	108,00	3,24	
			Mano de obra.....			19,97
			Materiales.....			88,00
			Otros			3,24
			TOTAL PARTIDA.....			111,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.04		Ud	Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.			
E38DB0020	1,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	100,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	100,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.04.05		Ud	Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra			
			Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.			
E38DB0030	1,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	36,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	56,00	1,68	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	36,00
Otros	1,68
TOTAL PARTIDA.....	57,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.06		Ud	Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0040	1,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	180,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

06.04.07		Ud	Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0050	1,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	158,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	158,00	4,74	

Materiales.....	158,00
Otros	4,74
TOTAL PARTIDA.....	162,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.08		Ud	Calienta comidas colocado			
			Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.			
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	61,40	3,07	

Materiales.....	61,39
Otros	3,07
TOTAL PARTIDA.....	64,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.09		Ud	Calentador agua elec. 50 lts			
			Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.			
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63	
O01003	0,050	H	Peón Ordinario	13,82	0,69	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	66,30	3,32	

Mano de obra.....	0,69
Materiales.....	65,63
Otros	3,32
TOTAL PARTIDA.....	69,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.10		Ud	Mesa madera 4 personas			
			Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.			
P22024	1,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	60,00	
			Materiales.....			60,00
			TOTAL PARTIDA.....			60,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS

06.04.11		Ud	Banco madera 2 personas			
			Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.			
P22025	1,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	20,00	
			Materiales.....			20,00
			TOTAL PARTIDA.....			20,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS

06.04.12		Ud	Cubo basura			
			Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.			
P22027	1,000	Ud	Cubo basura	20,85	20,85	
			Materiales.....			20,85
			TOTAL PARTIDA.....			20,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.13		Ud	Espejo 60x40 colocado 5P			
			Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.			
P22066	1,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	10,00	
O10000	0,250	H	Oficial Especialista	15,03	3,76	
			Mano de obra.....			3,76
			Materiales.....			10,00
			TOTAL PARTIDA.....			13,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS

06.05.01 Ud Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario

Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.

E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30	
				Materiales.....		62,30
				TOTAL PARTIDA.....		62,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

06.05.02 Ud Reposición mat.sanit.obra

Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.

P22031	1,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	182,29	
				Materiales.....		182,29
				TOTAL PARTIDA.....		182,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

06.05.03 Ud Reconocimiento médico

Ud. de reconocimiento médico obligatorio.

P22032	1,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	33,22	
				Materiales.....		33,22
				TOTAL PARTIDA.....		33,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

06.05.04 Ud Extintor colocado

Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.

P22008	0,500	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	51,04	
O01001	0,050	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	0,75	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	51,80	2,59	
				Mano de obra.....		0,75
				Materiales.....		51,04
				Otros		2,59
				TOTAL PARTIDA.....		54,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD

06.06.01 H Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones

Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.

M01A0020	1,000	H	Oficial segunda	13,06	13,06	
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,80	0,77	
				Mano de obra.....		25,80
				Otros		0,77
				TOTAL PARTIDA.....		26,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.06.02 H Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal

Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.

M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	12,70	0,38	
				Mano de obra.....		12,74
				Otros		0,38
				TOTAL PARTIDA.....		13,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS

07.01 Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS

Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.

SVG200	1,000	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Otros						3,09
TOTAL PARTIDA.....						3,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

07.02 Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS

Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.

SMT300	0,060	H	Transporte de contenedores	48,60	2,92	
TASAS	1,000	Ud	Tasas Gestión Residuos	3,19	3,19	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
Maquinaria.....						2,92
Otros						3,37
TOTAL PARTIDA.....						6,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.03 Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA

Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.

SOM100	1,260	H	Peón	13,50	17,01	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	17,00	0,51	
Mano de obra.....						17,01
Otros						0,51
TOTAL PARTIDA.....						17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD						
08.01		Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante			
			Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
P00170001	1,000	Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante	30,00	30,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	30,00	0,90	
Otros						30,90
TOTAL PARTIDA.....						30,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 COMPLEMENTOS EXTERIORES

01.01 M2 Lamas motorizadas Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas motorizadas, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Motor/es (18uds) para accionamiento del sistema a tramos de 360cm por altura de planta, incluso instalación eléctrica - líneas, cuadros y conexiones, permitiendo la apertura y cierre centralizado, además de la apertura y cierre individual.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63	
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53	
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73	
motorlama	0,075	Ud	Motor para lama	304,88	22,87	
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34	
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	520,40	15,61	

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	402,10
Otros	15,61
TOTAL PARTIDA.....	535,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.02 M2 Lamas manuales Jardines

- M2. de suministro y colocación de Fachada Ventilada de Lamas manuales, formada por:
- Estructura: Perfiles verticales de 120*60*5mm zincados, colocados cada 360 cm. a los balconcillos de limpieza.
 - Kit de colocación de persianas en aluminio anodizado y/o prelacado para lamas 200mm. y ejes-perfiles de giro de aluminio estructural de 80x80x3 mm. con pivotes laterales de teflón.
 - Encadenado y pantógrafo para giro de apertura y cierre de lamas, con posibilidad de cualquier posición intermedia.
 - Sistema manual de apertura y cierre.
 - Colocación de lamas de panel sandwich de composit de 6 mm. de espesor, a suministrar por la Propiedad.
 - Probado y funcionando.

P05600DX	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 120x60x5mm	242,50	254,63	
kitlama	0,075	Ud	Kit de colocación persianas	353,75	26,53	
cadenlama	0,075	Ud	Cadenado para lama	276,35	20,73	
E05725	0,240	Ud	Mecanismo manual de apertura	30,00	7,20	
AUXlama	1,000	PP	Elementos auxiliares y de fijación	77,34	77,34	
O10000	2,547	H	Oficial Especialista	15,03	38,28	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	2,547	M2	Andamios	20,20	51,45	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	504,70	15,14	

Mano de obra.....	58,32
Maquinaria.....	59,95
Materiales.....	386,43
Otros	15,14
TOTAL PARTIDA.....	519,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.03		M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada			
			M2. de suministro y colocación de panel de policarbonato transparente de 5 mm. de espesor, clipado a los cantos de las bandejas de "ojitos", con clips de medio giro para su fácil desmontaje, en alturas de 160 cms. hacia arriba hasta el techo, incluso p.p. de limpieza de restos.			
P02007	1,000	M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada	150,00	150,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	150,00	4,50	
				Materiales.....		150,00
				Otros		4,50
				TOTAL PARTIDA.....		154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.04		M2	Frisos de pie de fachada			
			M2. de suministro y colocación de Fachada en frisos, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío, todo ello según planos de detalle.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el párrafo anterior, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle.			
			- Bandejas: Bandeja de acero galvanizado lacado al horno en color similar al friso de Casa-Palacio (a elegir por DF) marca PcP o similar, diseño troquelado, de 48cm de ancho.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
P05600D5	1,050	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	26,25	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D6OJ	1,050	M2	Bandeja frisos PcP	122,00	128,10	
O01003	1,550	H	Peón Ordinario	13,82	21,42	
M15100	0,500	H	Grua torre y grúa	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	327,10	9,81	
				Mano de obra.....		21,42
				Maquinaria.....		8,50
				Materiales.....		297,15
				Otros		9,81
				TOTAL PARTIDA.....		336,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.05		M2	Demolición y Reconstrucción pared de Justicia			
			M2. de demolición y reconstrucción del enfoscado de la pared-fachada lateral de edificio contiguo de "Justicia", con picado total del encalado original y vuelto a enfoscar con mortero 1:4 de cemento y arena a buena vista, incluso p.p. de andamios, de elementos de fijación necesarios.			
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
079	0,200	M2	Andamios	20,20	4,04	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	29,80	0,89	
Mano de obra.....						22,84
Maquinaria.....						4,04
Materiales.....						2,91
Otros						0,89
TOTAL PARTIDA.....						30,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.06		M2	Zócalo de piedra Pérez Gadlós			
			M2. de suministro y colocación de aplacado con piedra natural "azul" de Arucas, con espesor de 3 cms, picada a pico para conseguir un acabado similar al de la piedra existente, formato "a bandas", recibida con material de agarre Fermaflex o similar y anclajes en cada piedra, según despiece DF, incluso p.p. de picado del revestimiento actual y enfoscado raspado de regulación, rejuntado.			
pArucas	1,100	M2	Piedra Arucas esp.3cm	120,00	132,00	
weber	6,000	Kg	Mortero cola para revestimientos exteriores	0,85	5,10	
E01FB0040	1,140	Kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W Ar, color p/junt	1,26	1,44	
grapapArucas	11,000	Ud	Grapa acero inox para piedra	0,11	1,21	
taladropAruca	0,700	Ud	Taladro en chapado de piedra	0,70	0,49	
O10001	1,000	H	Ayudante Especialista	14,42	14,42	
O10000	1,000	H	Oficial Especialista	15,03	15,03	
E00038	0,020	M3	Mortero 1:4	130,74	2,61	
P07081	0,150	MI	Malla plástica enfos.a-120 cm	1,98	0,30	
O01001	0,600	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,02	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	195,40	5,86	
Mano de obra.....						52,29
Materiales.....						143,15
Otros						5,86
TOTAL PARTIDA.....						201,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

01.07		M2	Carpintería exterior Cultura			
			M2. de suministro y colocación de carpintería exterior en edificio Cultural, realizada en aluminio lacado color especial RAL9001 mate, sistema Technal MX o similar, con rotura de puente térmico, vidrio Aislaglass o similar 6+6/6/4+4 incoloro, en módulos de 2,40m de ancho y alturas de hasta 3,80m, vidrio máximo 3,70 de altura, incluso p.p. de puertas correderas y abatibles según planos, sin necesidad de premarco, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción, todo ello según planos y detalles DF.			
perfilMX	1,000	M2	Perfil Technal MX	300,00	300,00	
vidrio66.8.88	1,050	M2	Vidrio 6+6/6/4+4	190,00	199,50	
079	1,000	M2	Andamios	20,20	20,20	
O04001	2,000	H	Oficial de 1ª Carpintero	15,03	30,06	
O04002	2,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	28,84	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	578,60	17,36	
Mano de obra.....						58,90
Maquinaria.....						20,20
Materiales.....						499,50
Otros						17,36
TOTAL PARTIDA.....						595,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.08	M2		Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura			
			M2. de suministro y colocación de Fachada "tipo" en Administración y Cultura, formada por:			
			- Estructura: Placas de anclaje de 80*80*8mm y 100*100*10mm zincadas y atornilladas a forjado existente con tacos metálicos HSA de HILTI para hormigón de medidas 10*90mm y 12*80mm, para recibir estructura de perfiles laminados en frío y galvanizados con medidas de 60*60*3mm y 120*60*3mm en fachadas con ventanas y 120*60*3mm en fachadas ciegas colocados según diseño cada 1.20 ml. Todos los cortes, soldaduras y manipulación de tubos y angulares serán posteriormente tratados con pintura anticorrosiva de zinc aplicado en frío todo ello según planos de detalle.			
			- Chapa minionda: Cerramiento de fachada mediante placas onduladas de aluminio en perfil minionda de 18mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, colocadas en posición horizontal en medidas de 7400mm de longitud* 1250mm de ancho, para obtener solapes de 200mm vertical y de 2 ondas (130mm), horizontal, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 3 ó 4 uds/m², incluso colocación de cinta adhesiva en la cara exterior del tubo de estructura para evitar par galvánico. Los remates de esta partida en recercado perimetral de conjunto de ventanales, así como coronación, pie de chapa y esquinas, serán de 1mm de espesor con el mismo tratamiento de la placa ondulada, y la sujeción de los remates será con remaches y tornillería de acero inox, así como los sellados oportunos en compriband y la colocación de junta estanca de caucho en conforma ondas en los extremos de placas, según planos de detalle. Incluye lacado de remates en recercado de ventanas.			
			- Subestructura: Omegas de aluminio con prelacado de imprimación a las dos caras de medidas 30*50*50*50*30*mm en 2mm de espesor, lacadas en blanco, en posición vertical cada 1200mm fijadas a la minionda mediante tornillos de acero inox con junta epdm, y cada 3600mm fijada a la estructura descrita en el primer párrafo, según planos de detalle. Incluye modelaje de T lacada en cierre de omegas cada 3600mm, y fresado de agujeros para fijación de omegas y perfiles en T.			
			- Aislamiento termo-acústico: Poliestireno extruido de 25/30mm de espesor y 30kg/m³ de densidad nominal, colocado entre omegas de aluminio quedando machihembrado las uniones horizontales y selladas con cinta antihumedad contra la omega en las uniones verticales, y asimismo quedando los interiores de las omegas que lo precisen, rellenos con el mismo tipo de aislamiento antes de ser colocadas.			
			- Colocación de panel sandwich de composite Reynobond a suministrar por la propiedad, en medidas de 3585x1799x6mm. Las placas serán mecanizadas en taller para cortes, fresados y perforado en zonas de sujeción con taladro que faciliten la dilatación del material separados cada 600mm en el perímetro y cada 1200mm en zona central de placas. La fijación se hará con remaches de golpe en aluminio con cabeza plana de 16mm de diámetro y espesor de 4.8mm, en proporción de 3 uds/m². Las holguras previstas serán de +/-0 en el centro de la placa +/-0.5 en sujeciones intermedias y +/-1mm en las sujeciones perimetrales.			
			- Aislamiento RF: Aislamiento mediante panel rígido de lana de roca de 60mm de espesor y 70 kg/m³ de densidad nominal como barrera termo-acústica y de contra-incendios colocado por la parte interior de la estructura descrita en el primer párrafo forrando la misma según la envolvente marcada por el viroc, utilizando para su sujeción perfiles en U-60*0.5mm ligeros zincados en suelo y techo y perfiles en H-60*0.5mm zincados en uniones verticales de planchas. Este aislamiento irá en todos los antepechos de las plantas, y en la zona desde el dintel de las ventanas y hasta el forjado, y en el total de fachada cuando esta sea ciega.			
P05600D1	1,050	M2	Estructura portante galvanizada y zincada 60x60x3mm i. M.O.	52,00	54,60	
7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10	
7-3-P05600D3	1,050	M2	Subestructura omega aluminio 20x40x60x40x20 i. M.O.	22,00	23,10	
P05600D9	1,050	M2	Aislamiento poliestireno extruido 40mm, 35kg/m2 i. M.O.	12,00	12,60	
P05600D5	1,000	M2	Aislamiento lana de roca 60mm, 70kg/m3 i. M.O.	25,00	25,00	
O01100	1,000	H	Cuadrilla especialista colocación Reynobond y pequeño material	50,00	50,00	
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04	
079	1,547	M2	Andamios	20,20	31,25	
M15100	0,500	H	Grua torre y gruísta	17,00	8,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	290,20	8,71	

Mano de obra.....	70,04
Maquinaria.....	39,75
Materiales.....	180,40
Otros	8,71
TOTAL PARTIDA.....	298,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.09		Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120			
			Ud. de suministro y ejecución de claraboya de 120x120 cms., realizada con perfilera de lucernarios de aluminio Technal ó equivalente, lacado blanco con igual RAL al del edificio y vidrio Stadip ó equivalente de 10+10 mm. de espesor parsol verde, murete perimetral para nivelar el vidrio a la altura del pavimento de madera de la cubierta, realizado con ladrillo semimacizo de 24x11x10 cms. enfoscado y pintado por ambas caras, incluso doble junta de estanqueidad perimetral, apertura de hueco en forjado y pavimento, totalmente terminada y rematada de albañilería, impermeabilización y solado.			
P04003	1,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120	1.200,00	1.200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.200,00	36,00	
				Material es.....		1.200,00
				Otros		36,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.236,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS

01.10		MI	Pasarelas tramex fachada Cultura			
			MI. de suministro y colocación de pasarela metálica totalmente galvanizada en caliente y estructura de soporte de los parasoles de la fachada sur del edificio cultural, compuesta por tramex de 40x40x20x1,5 mm. en piezas de 360x60 cms., sobre ménsulas de acero atornilladas sobre la estructura del edificio cada 3,60 mts. de longitud, y delimitada longitudinalmente por ambos lados mediante cuadradillo de acero de 40x80 mm., todo ello según planos del proyecto y D.F., totalmente pintado con imprimación especial galvanizados y esmalte RAL edificio, anclajes y soportes para la sub-estructura de los parasoles, sin incluir ésta.			
P17018	1,000	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura	500,00	500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	500,00	15,00	
				Material es.....		500,00
				Otros		15,00
				TOTAL PARTIDA.....		515,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS QUINCE EUROS

01.11		M2	Pintura de exteriores			
			M2. de pintura plástica especial para exteriores, en pared medianera con edificio Mardo, color blanco, según especificaciones de la Propiedad, i/ medios auxiliares, totalmente terminado.			
P130001	1,000	M2	Pintura de exteriores	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.12		M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada			
			M2. de pintura al esmalte sobre sub-estructura interior de fachadas ventiladas de bandejas perforadas, con limpieza previa, imprimación especialmente adherente a galvanizados y dos manos de acabado de igual color RAL al de dichas bandejas y fachadas.			
P00100012	1,000	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perforada	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	
				Material es.....		18,00
				Otros		0,54
				TOTAL PARTIDA.....		18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.13		Ud	Corte y colocación escudos			
			Ud. de corte y colocación de escudos de bronce existentes en fachadas, con división en dos de un escudo de bronce existente de doble cara, obteniéndose dos escudos de una cara, a colocar uno en la fachada de calle Bravo Murillo en el muro de la jardinera aplacado de cantería y el otro en la fachada de chapa de aluminio tipo composite de la calle Pérez Galdós, por y con los medios necesarios, incluso desmontaje de su actual ubicación y p.p. de remates.			
P00100013	1,000	Ud	Corte y colocación escudos	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
01.14		M2	Malla antipájaros entrada lucernario			
			M2. de suministro y colocación de malla metálica galvanizada y plastificada cerrando las fachadas Norte y Sur del lucernario del patio central, con malla de alambre galvanizado electrosoldado de 20x20x1,5x1,5 mm., sujeta a la estructura del lucernario y a la obra de fábrica por los medios necesarios y adecuados, remates, totalmente cerrado y con un acceso peatonal.			
P00100014	1,000	M2	Malla antipájaros entrada lucernario	60,00	60,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,00	1,80	
			Materiales.....			60,00
			Otros			1,80
			TOTAL PARTIDA.....			61,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						
01.15		M2	Demolición escalera HA peldañeada			
			M2. de demolición de losa de HA en escaleras, con p.p. de peldañado de hormigón en masa.			
M06001	4,000	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	43,36	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	6,000	H	Peón Ordinario	13,82	82,92	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	130,10	3,90	
			Mano de obra.....			82,92
			Maquinaria.....			47,04
			Otros			4,01
			TOTAL PARTIDA.....			133,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
01.16		M2	Carpintería aluminio frentes ventanas			
			M2. de suministro y colocación de carpintería de aluminio lacado color estándar del edificio, perfilera con rotura de puente térmico de marco oculto Cortizo / Alumafel ó similar, para módulos fijos y/ó practicables oscilo batientes de una ó dos hojas, con vidrios Cimalit-Stadip o similar incoloro 3+3/6/4, sin necesidad de premarco, recibido directamente a obra mediante tornillería de acero inoxidable, relleno de contorno con foam de poliuretano expandible, sellado de juntas interiores y exteriores mediante silicona anti-putrefacción en color blanco, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P350002	1,000	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas	400,00	400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,00	12,00	
			Materiales.....			400,00
			Otros			12,00
			TOTAL PARTIDA.....			412,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.17		MI	Pasarelas tramex instalaciones			
			MI. de suministro y colocación de pasarelas de tramex sobre tubos de climatización, tanto en cubierta de administración como en sala de máquinas de CPD, realizadas con tramex de acero galvanizado en caliente de 40x40x20x1,5mm, de un máximo de 60 cm de ancho y de 90 cm. de alto, con pequeña estructura de soporte y anclaje a los laterales o al suelo, pintura y antioxidante color plata en soldaduras, incluso peldaño necesario para salvar la altura.			
P0010017	1,000	MI	Pasarelas tramex instalaciones	270,00	270,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	270,00	8,10	
				Materiales.....		270,00
				Otros		8,10
				TOTAL PARTIDA.....		278,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.18		M2	Solado chapa aluminio palillos			
			M2. de suministro y colocación de pavimento de chapa de aluminio, tipo palillo, de 4 mm. de espesor, cogidas con tirafondos de acero inoxidable a la chapa perfilada de cubierta.			
P08622	1,000	M2	Solado chapa aluminio palillos	28,85	28,85	
O04001	1,370	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	20,59	
O04002	0,300	H	Ayudante de Carpintero	14,42	4,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	53,80	1,61	
				Mano de obra.....		24,92
				Materiales.....		28,85
				Otros		1,61
				TOTAL PARTIDA.....		55,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.19		Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza			
			Ud. de apertura de hueco de 60x150 cms. en el extremo Sur-Este de la fachada Sur en la planta cuarta del edificio Cultural, para acceso a la terraza exterior, reutilizando los materiales cortados (Reynobond exterior y Viroc interior), para revestir sendas puertas exterior-interior, mediante la adición de los correspondientes marco y hoja de perfilera de aluminio, incluso recibido de ambas puerta al paramento, herrajes de colgar y seguridad de primera calidad.			
P0010019	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza	900,00	900,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	900,00	27,00	
				Mano de obra.....		900,00
				Otros		27,00
				TOTAL PARTIDA.....		927,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTISIETE EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 MARQUESINAS

02.01

Ud Estructura marquesina aluminio

Ud. de suministro, elaboración y montaje de estructura metálica de marquesina en c/ Pérez Galdós, formada por perfiles de aluminio y tirantes de acero galvanizado, todo ello soldado, según planos de detalles. Esta estructura, según planos de proyecto, conforma también el canalón de desagüe, incluyendo por tanto p.p. del mismo, de las juntas (5) de goma entre las placas de marquesina, el apoyo a la torre con su desagüe correspondiente y las labores de desmontaje y remontaje de fachada, conexión del mismo, así como p.p. de los soportes tirantes (6) y p.p. de cuchillos de acero galvanizado para la conexión y soporte de las placas así como la tornillería de alta resistencia prevista para el montaje.

kgal	5.915,000	Kg	Aluminio estructural	7,57	44.776,55
P04611	427,120	Kg	Acero laminado S275JR para atornillar	3,05	1.302,72
galvinm	427,120	Kg	Galvanizado por inmersión	1,04	444,20
7-3-O1cerr	133,160	H	Oficial de 1ª cerrajero	16,00	2.130,56
7-3-AYcerr	133,160	H	Ayudante cerrajero	15,00	1.997,40
ME001	133,160	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	1.198,44
%01003	3,000	%	Costes indirectos	51.849,90	1.555,50

Mano de obra.....	4.127,96
Maquinaria.....	1.198,44
Materiales.....	46.523,47
Otros	1.555,50
TOTAL PARTIDA.....	53.405,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

02.02

M2 Marquesina c/ Pérez Galdós

M2. de suministro y colocación de cubierta de marquesina, formada por:

- Chapa minionda por la parte superior: Placa ondulada de aluminio en perfil minionda de 20mm de altura de onda y 76mm de paso de la misma, y de 1mm de espesor con prelacado de imprimación a las dos caras, con sujeción de tornillos de acero inox de cabeza hexagonal y medidas 6.3*40mm con junta de epdm de 16mm, en proporción de 15 uds/m², recibidos a rectangulares de aluminio de la estructura.

- Panel: Colocación de panel composite a suministrar por la Propiedad, de aluminio de idénticas características al colocado en las fachadas, en 4mm de espesor, placas de 3600x1250mm, en el recubrimiento total de la marquesina, recibidas mediante remaches a chapa minionda y en falso techo, recibidas mediante remaches a rectangulares de aluminio de la estructura, i/ p.p. de cierres frontales curvados y laterales en composite.

Medido en verdadera magnitud.

7-3-P05600D2	1,050	M2	Chapa aluminio minionda e=1mm i. M.O.	62,00	65,10
PC3.07.01B	0,500	PP	Remates marquesina	150,00	75,00
O10000	1,686	H	Oficial Especialista	15,03	25,34
O01003	1,450	H	Peón Ordinario	13,82	20,04
ME001	1,686	H	Plataforma elevadora 12m.	9,00	15,17
M15100	0,500	H	Grúa torre y gruísta	17,00	8,50
%01003	3,000	%	Costes indirectos	209,20	6,28

Mano de obra.....	45,38
Maquinaria.....	23,67
Materiales.....	140,10
Otros	6,28
TOTAL PARTIDA.....	215,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.03		Ud	Marquesinas azotea Cultura			
			Ud. de suministro y colocación de marquesina volada de panel sandwich composite Reynobond ó equivalente (composite a suministrar por la Propiedad), de 6 mm. de espesor, lacado con igual RAL al de la obra, de dimensiones 900x120 cms., sobre estructura metálica de acero inoxidable, completamente terminada y rematada.			
P04002	1,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 URBANIZACION

03.01 M2 Pavimento IPE 135x21mm

M2. de suministro y colocación de pavimento de madera de IPE en tabloncillos de 135x21mm de sección, colocados sobre rastreles tratados en autoclave y recibidos con cola, incluso nivelado con cuñas y tratamiento para intemperie Lasur, completamente rematado, sin necesidad de soportes de omega de acero inoxidable, ni pintura de minio, ni recibido con tirafondos inoxidables con tacos de plástico.

ipe135x21	1,050	M2	Madera Ipe 135x21mm	38,00	39,90	
rastrel50x50	3,300	MI	Rastrel autoclave 50x50mm	1,90	6,27	
tir6x40/15	47,130	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	15,08	
O04001	2,165	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	32,54	
O04002	2,165	H	Ayudante de Carpintero	14,42	31,22	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	
Mano de obra.....						63,76
Materiales.....						61,25
Otros						3,75
TOTAL PARTIDA.....						128,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.02 MI Barandilla tubular exterior ac. inox.

MI. de suministro y colocación de barandilla de acero inoxidable pulido espejo, según detalles D.F., realizada mediante piés derechos de pletina de 60x6 mm. cada 1,20 mts. de distancia, pasamanos tubular de 50 mm. de diámetro y dos barrotes horizontales bajos de tubular de 30 mm. de diámetro, incluso p.p. de anclajes de todo tipo y remates, totalmente terminada.

P08007	1,000	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.	72,00	72,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	72,00	2,16	
Materiales.....						72,00
Otros						2,16
TOTAL PARTIDA.....						74,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

03.03 Ud Maceteros madera

Ud. de suministro y colocación de maceteros de medidas 240x60x60 cms., elaborados con madera recuperada a suministrar por la Propiedad, impermeabilizados con fibra similar a la de las láminas de agua, totalmente terminados y rematados.

P08011	10,180	M2	Revest.piscinas fibra/color colo	21,04	214,19	
rastrel40x22	1,833	MI	Rastrel 40x22mm	1,30	2,38	
E22067	1,000	Ud	Transporte, descarga y carga	237,40	237,40	
O04001	15,000	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	225,45	
O04002	15,000	H	Ayudante de Carpintero	14,42	216,30	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	895,70	26,87	
Mano de obra.....						469,39
Materiales.....						419,41
Otros						33,79
TOTAL PARTIDA.....						922,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIDOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04		Ud	Bancos entrada Administración calle PG			
			Ud. de suministro y colocación de cuatro bancos conformados de exteriores, realizados de cuatro tamaños diferentes, cada uno de largo 720 cms., altos de 60-75-90-105 cms. respectivamente y anchos de 90-75-60-45 cms. respectivamente. Estructura de pletina maciza de acero galvanizado en caliente de 50x8 mm. de sección cada 60 cms. de longitud, con forma ondulada según DF, y atornillada a la pared de hormigón armado y al suelo de madera. Revestimiento de la estructura a base de listones transversales (a lo largo del banco) de madera tropical de IPE de 50x50 mm. de sección y separados 50 mm., incluso p.p. de anclajes inoxidables.			
P17004	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG	2.400,00	2.400,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	2.400,00	72,00	
				Materialles.....		2.400,00
				Otros		72,00
				TOTAL PARTIDA.....		2.472,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS

03.05		Ud	Maceteros poliester 360x60x60			
			Ud. de suministro y colocación de macetero de poliester reforzado de 360x60x60 cms., resistentes a tal fin.			
P17017	1,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60	300,00	300,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	300,00	9,00	
				Materialles.....		300,00
				Otros		9,00
				TOTAL PARTIDA.....		309,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS

03.06		M2	Picado solados y mortero			
			M2. de picado de solados y mortero de agarre.			
M06001	0,300	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	3,25	
2-0-E00001	0,050	M3	Transporte en camión volquete	7,58	0,38	
O01003	0,500	H	Peón Ordinario	13,82	6,91	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	10,50	0,32	
				Mano de obra.....		6,91
				Maquinaria.....		3,62
				Otros		0,33
				TOTAL PARTIDA.....		10,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.07		M2	Picado solera HM e-25			
			M2. de picado de soleras de hormigón en masa y un máximo de 25 cms. de grosor.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	
				Mano de obra.....		13,82
				Maquinaria.....		9,10
				Otros		0,80
				TOTAL PARTIDA.....		23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08		MI	Demolición bordillos hormigón			
			Ml. de demolición de bordillos de hormigón vibroprensado y solera de hormigón en masa.			
M06001	0,500	H	Compresor(2mart. y gasoil)	10,84	5,42	
2-0-E00001	0,500	M3	Transporte en camión volquete	7,58	3,79	
O01003	1,000	H	Peón Ordinario	13,82	13,82	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,00	0,69	

Mano de obra.....	13,82
Maquinaria.....	9,10
Otros	0,80
TOTAL PARTIDA.....	23,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.09		M2	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm			
			M2. de solera de hormigón semiarmado, de 15 cms. de espesor, con hormigón de 175 kp/cm2 de fck. y mallazo de hierro de 6 mm. cada 15 cms., AEH-400N, vertido, regleado, nivelado y juntas de dilatación.			
P01027	0,160	M3	Hormigón pref.HA-25/B/20/I	77,95	12,47	
P05012	3,250	Kg	Acero corrugado elab. y coloc. B400S	0,86	2,80	
O01001	0,300	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	4,51	
O01003	0,300	H	Peón Ordinario	13,82	4,15	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,90	0,72	

Mano de obra.....	8,66
Materiales.....	15,27
Otros	0,72
TOTAL PARTIDA.....	24,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

03.10		M2	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2			
			M2. de solado de piedra natural (azul) de Arucas, en losetas de 37 cms. de ancho, largos libres y 2 cms. de espesor, recibidas con mortero 1:5 de cemento y arena.			
P09078	1,050	M2	Plac.pied.nat.Arucas Lx37x2	90,00	94,50	
E00003	0,030	M3	Transporte en camión pequeño	4,70	0,14	
E00039	0,040	M3	Mortero 1:5	131,96	5,28	
O01001	0,650	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	9,77	
O01002	0,330	H	Peón Especialista	14,79	4,88	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	114,60	3,44	

Mano de obra.....	16,48
Maquinaria.....	0,19
Materiales.....	97,79
Otros	3,55
TOTAL PARTIDA.....	118,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECIOCHO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.11		M2	Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2			
			M2. de suministro y ejecución de impermeabilización a base de una capa de imprimación asfáltica y una lámina asfáltica de 6k/m2 de betún modificado elastómero, armadura interior de poliéster, acabada en autoprotección mineral (LBM-60 G/FP), adherida al soporte.			
impr	1,050	M2	Impimación asfáltica	5,30	5,57	
LBM60	1,050	M2	Lámina asfáltica 6k/m2 + autoprot. mineral	11,58	12,16	
O10000	0,196	H	Oficial Especialista	15,03	2,95	
O10001	0,196	H	Ayudante Especialista	14,42	2,83	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	23,50	0,71	

Mano de obra.....	5,78
Materiales.....	17,73
Otros	0,71
TOTAL PARTIDA.....	24,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.12		MI	Pasamanos escalera acero inoxidable			
			Ml. de suministro y colocación de pasamanos de acero inoxidable AISI-316 pulido espejo en escalina- tas, de 60x4 mm. de diámetro, anclaje oculto de suelo a suelo.			
P01012	1,000	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable	36,00	36,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	36,00	1,08	
Materiales.....						36,00
Otros						1,08
TOTAL PARTIDA.....						37,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con OCHO CÉNTIMOS						
03.13		PAJ	Modificaciones varias climatización			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de climatización.			
P03013	1,000	PAJ	Modificaciones varias climatización	19.068,11	19.068,11	
Otros						19.068,11
TOTAL PARTIDA.....						19.068,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE MIL SESENTA Y OCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
03.14		PAJ	Modificaciones varias iluminación			
			PAJ de modificaciones varias en el sistema de iluminación.			
P03014	1,000	PAJ	Modificaciones varias iluminación	9.000,00	9.000,00	
Otros						9.000,00
TOTAL PARTIDA.....						9.000,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE MIL EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 JARDINERIA						
04.01			TERRENOS			
04.02		Ud	Bambú			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta del Bambú. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33002	1,000	Ud	Bambú	84,00	84,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	84,00	2,52	
			Materiales.....			84,00
			Otros			2,52
			TOTAL PARTIDA.....			86,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						
04.03		Ud	Monstera			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Monstera. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33003	1,000	Ud	Monstera	31,00	31,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	31,00	0,93	
			Materiales.....			31,00
			Otros			0,93
			TOTAL PARTIDA.....			31,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						
04.04		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33004	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	
			Materiales.....			70,00
			Otros			2,10
			TOTAL PARTIDA.....			72,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS						
04.05		Ud	Saco corteza pino			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de corteza de pino en sacos. (a extender y mezclar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33005	1,000	Ud	Saco corteza de pino	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.06		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
			Materiales.....			120,00
			Otros			3,60
			TOTAL PARTIDA.....			123,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS						
04.07			JARDINERAS DE MADERA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.08		Ud	Bougambillea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Bougambillea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33008	1,000	Ud	Bougambillea	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.09		Ud	Cassia didimobptrya			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Cassia Didimobotrya. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33009	1,000	Ud	Cassia didimobotrya	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.10		Ud	Megakepasma			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Megakepasma. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33010	1,000	Ud	Megakepasma	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.11		Ud	Clerodendrum ugan			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodemdrum ugan. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33011	1,000	Ud	Clerodendrum ugan	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	
			Materiales.....			35,00
			Otros			1,05
			TOTAL PARTIDA.....			36,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.12		Ud	Breinia nivosa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Breinia nivosa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33012	1,000	Ud	Breinia nivosa	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	
			Materiales.....			25,00
			Otros			0,75
			TOTAL PARTIDA.....			25,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.13		Ud	Sheflera actin			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Sheflera actin. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33013	1,000	Ud	Sheflera actin	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.14		Ud	Polygala			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Polygala. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33014	1,000	Ud	Polygala	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

04.15		Ud	Raphis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Raphis. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33015	1,000	Ud	Raphis	70,00	70,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	70,00	2,10	

Materiales.....	70,00
Otros	2,10
TOTAL PARTIDA.....	72,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

04.16		Ud	Merita			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Merita. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33016	1,000	Ud	Merita	25,00	25,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	25,00	0,75	

Materiales.....	25,00
Otros	0,75
TOTAL PARTIDA.....	25,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.17		Ud	Ficus allii			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ficus allii. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33017	1,000	Ud	Ficus allii	35,00	35,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	35,00	1,05	

Materiales.....	35,00
Otros	1,05
TOTAL PARTIDA.....	36,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.18		Ud	Moringa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Moringa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33018	1,000	Ud	Moringa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.19		Ud	Jatrofa			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Jatrofa. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33019	1,000	Ud	Jatrofa	250,00	250,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	250,00	7,50	

Materiales.....	250,00
Otros	7,50
TOTAL PARTIDA.....	257,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.20		Ud	Allamanda c			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda c. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33020	1,000	Ud	Allamanda c	22,00	22,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	22,00	0,66	

Materiales.....	22,00
Otros	0,66
TOTAL PARTIDA.....	22,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.21		Ud	Beaucarnea			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Beaucarnea. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33021	1,000	Ud	Beaucarnea	125,00	125,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	125,00	3,75	

Materiales.....	125,00
Otros	3,75
TOTAL PARTIDA.....	128,75

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIOCHO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

04.22		Ud	Plumeria a			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria a. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33022	1,000	Ud	Plumeria a	85,00	85,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	85,00	2,55	

Materiales.....	85,00
Otros	2,55
TOTAL PARTIDA.....	87,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.23		Ud	Euphorbia canariensis			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Euphorbia canariensis (cardón). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33023	1,000	Ud	Euphorbia nanariensis	45,00	45,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45,00	1,35	
			Materiales.....			45,00
			Otros			1,35
			TOTAL PARTIDA.....			46,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS						
04.24		Ud	Lotus spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lotus spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33024	1,000	Ud	Lotus spp	4,50	4,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	4,50	0,14	
			Materiales.....			4,50
			Otros			0,14
			TOTAL PARTIDA.....			4,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
04.25		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roy stonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
			Materiales.....			1.500,00
			Otros			45,00
			TOTAL PARTIDA.....			1.545,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS						
04.26		M3	Callao			
			M3. de suministro y puesta en tajo de piedra-callao. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33026	1,000	M3	Callao	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.27		M3	Arena de playa			
			M3. de suministro y puesta en tajo de arena amarilla, tipo playa. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33027	1,000	M3	Arena de play a	200,00	200,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	200,00	6,00	
			Materiales.....			200,00
			Otros			6,00
			TOTAL PARTIDA.....			206,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SEIS EUROS						
04.28			JARDINERAS DE FIBRA			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.29		Ud	Tumbergia grandiflora			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Tumbergia grandiflora. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33029	1,000	Ud	Tumbergia grandiflora	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.30		Ud	Clerodendro inerme			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Clerodendro inerme. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33030	1,000	Ud	Clerodendro inerme	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.31		Ud	Allamanda catartica			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Allamanda catartica. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33031	1,000	Ud	Allamanda catartica	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.32		Ud	Pirostegia venusta			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Pirostegia venusta. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33032	1,000	Ud	Pirostegia venusta	12,50	12,50	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	12,50	0,38	

Materiales.....	12,50
Otros	0,38
TOTAL PARTIDA.....	12,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.33		Ud	Acalipha spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Acalipha spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33033	1,000	Ud	Acalipha spp	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.34		Ud	Lantana camara			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Lantana camara. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33034	1,000	Ud	Lantana camara	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.35		Ud	Ruselia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Ruselia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33035	1,000	Ud	Ruselia	18,00	18,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	18,00	0,54	

Materiales.....	18,00
Otros	0,54
TOTAL PARTIDA.....	18,54

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

04.36		Ud	Choritzia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Choritzia. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33036	1,000	Ud	Choritzia	180,00	180,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

04.37		Ud	Plumeria spp			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Plumeria spp. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33037	1,000	Ud	Plumeria spp	90,00	90,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	90,00	2,70	

Materiales.....	90,00
Otros	2,70
TOTAL PARTIDA.....	92,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.38		Ud	Acuáticas			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de plantas Acuáticas (cyperus, pontedeira, acorus, lobelias). (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33038	1,000	Ud	Acuáticas	20,00	20,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	20,00	0,60	

Materiales.....	20,00
Otros	0,60
TOTAL PARTIDA.....	20,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.39		M3	Tierra vegetal			
			M3. de suministro y puesta en tajo de tierra vegetal. (a extender por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33006	1,000	M3	Tierra vegetal	120,00	120,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	
				Materiales.....		120,00
				Otros		3,60
				TOTAL PARTIDA.....		123,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

04.40 ESTRUCTURA JARDINERIA JUSTICIA

04.41		Ud	Estructura Jardineria Medianera Justicia			
			Ud. de suministro y colocación de estructura metálica galvanizada en caliente de soporte para el ajardinamiento de la medianera con el edificio de "Justicia", de 39,60 metros de longitud y 10,50 metros de altura media, formada por 11 pilares de IPE-300 cada 360 cms., tres vigas horizontales de 39,60 m. HEB-160 cada una, 24 ménsulas de éste mismo perfil y de longitudes variables con media de 1,5 m., 12 al nivel del forjado primero de la casa contigua y los otros 12 en el nivel del forjado de cubierta, sobre las que se montarán dos pasarelas de tramex 40x40x40x2 mm. formando una superficie triangular a todo lo largo, entre el edificio contiguo y los pilares metálicos, soportada con la sub-estructura metálica necesaria, sub-estructura metálica de fachada vertical a base de 22 cuadradillos de 10,50 m. de altura media de 40x40x1,5 mm. cada 120 cms. y sub-estructura horizontal de pletinas de 40x5 mm. cada 120 cms., para mantener ortogonalmente el "emparrado" que estará constituido por malla de alambre galvanizado y plastificado de 3 mm. a 10x10 cms., p.p. de anclajes al suelo, al muro y al pretíl de cubierta de "Justicia", pintura y antioxidante color plata en soldaduras.			
P17005	15.094,274	Kg	Estructura Jardineria Medianera Justicia	4,50	67.924,23	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	67.924,20	2.037,73	
				Materiales.....		67.924,23
				Otros		2.037,73
				TOTAL PARTIDA.....		69.961,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.42 ACERA BRAVO MURILLO

04.43		Ud	Roystonea regia			
			Ud. de suministro y puesta en tajo de planta Roystonea regia de 2 mts. de tronco libre. (a plantar por personal del Servicio de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria)			
P33025	1,000	Ud	Roystonea regia	1.500,00	1.500,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.500,00	45,00	
				Materiales.....		1.500,00
				Otros		45,00
				TOTAL PARTIDA.....		1.545,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS

04.44 RIEGO AUTOMATIZADO

04.45		PAJ	Riego automatizado jardines			
			P.A.J. de suministro y montaje de riego automatizado y programable de jardines exteriores e interiores.			
P00140045	1,000	PAJ	Riego automatizado jardines	30.000,00	30.000,00	
				Materiales.....		30.000,00
				TOTAL PARTIDA.....		30.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA MIL EUROS

04.46 ASISTENCIA TECNICA

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.47		Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería			
			Ud. de honorarios de asistencia técnica paisajística y de jardinería, comprendiendo los honorarios de proyectista (50%), dirección y encargado, a designar por la D.F.			
P00140047	1,000	Ud	Honorarios asistencia técnica jardinería	10.000,00	10.000,00	
Materiales.....						10.000,00
TOTAL PARTIDA.....						10.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ MIL EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 ESTANQUE						
05.01		MI	Tubería fría Ø 40			
			MI. de suministro y colocación de canalización para agua fría en tubería de Polibutileno (PB) sistema homologado Terrain SDP Ø 40mm, e:2.9, serie 5 clase 2 PN-10,(UNE EN-ISO 15876) protegida con tubo flexible corrugado en paramentos empotrados, con p.p. de piezas especiales, grapada a paramento con abrazadera isofix con junta de goma, instalada y probada, incluso ayudas de albañilería.			
P20010501	1,000	MI	Tubería fría Ø 40	14,69	14,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	14,70	0,44	
			Materiales.....			14,69
			Otros			0,44
			TOTAL PARTIDA.....			15,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
05.02		Ud	Llave compuerta diámetro 40mm			
			Ud. de suministro y colocación de llave de compuerta de diámetro 40mm.			
P20010502	1,000	Ud	Llave compuerta diámetro 40mm	188,34	188,34	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	188,30	5,65	
			Materiales.....			188,34
			Otros			5,65
			TOTAL PARTIDA.....			193,99
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
05.03		Ud	Punto de limpieza			
			Ud. de suministro y colocación de punto de limpieza.			
P20010503	1,000	Ud	Punto de limpieza	400,33	400,33	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	400,30	12,01	
			Materiales.....			400,33
			Otros			12,01
			TOTAL PARTIDA.....			412,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS DOCE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04		Ud	Boquilla de impulsión			
			Ud. de suministro y colocación de boquilla de impulsión.			
P20010504	1,000	Ud	Boquilla de impulsión	60,37	60,37	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	60,40	1,81	
			Materiales.....			60,37
			Otros			1,81
			TOTAL PARTIDA.....			62,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS						
05.05		Ud	Recogida de agua cascada			
			Ud. de suministro y colocación de recogida de agua de las cascadas.			
P20010505	1,000	Ud	Recogida de agua cascada	349,49	349,49	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	349,50	10,49	
			Materiales.....			349,49
			Otros			10,49
			TOTAL PARTIDA.....			359,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.06		MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie			
			Ml. de suministro y colocación de línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie.			
P20010506	1,000	MI	Línea eléctrica 3x2,5mm2 instalación en superficie	59,06	59,06	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	59,10	1,77	
			Materiales.....			59,06
			Otros			1,77
			TOTAL PARTIDA.....			60,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07		Ud	Bomba de agua para cascada			
			Ud. de suministro y colocación de bomba de agua para las cascadas.			
P20010507	1,000	Ud	Bomba de agua para cascada	1.544,11	1.544,11	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	1.544,10	46,32	
			Materiales.....			1.544,11
			Otros			46,32
			TOTAL PARTIDA.....			1.590,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.08		Ud	Mando y control de bomba			
			Ud. de suministro y colocación de mando y control de la bomba.			
P20010508	1,000	Ud	Mando y control de bomba	603,67	603,67	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	603,70	18,11	
			Materiales.....			603,67
			Otros			18,11
			TOTAL PARTIDA.....			621,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS VEINTIUN EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.09		Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas			
			Ud. de suministro y colocación de equipo de tratamiento de agua antialgas.			
P20010509	1,000	Ud	Equipo tratamiento de agua antialgas	5.384,69	5.384,69	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.384,70	161,54	
			Materiales.....			5.384,69
			Otros			161,54
			TOTAL PARTIDA.....			5.546,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

05.10		Ud	Estanque acero Corten			
			Ud. de suministro y colocación de estanque (lámina de agua) de 16,50 metros de longitud, por 7,05 metros de ancho y 10 cms. de profundidad del vaso, realizado con chapas de acero Corten de 10 mm. de espesor soldadas, incluso p.p. de 4 pocetas de 120x100x60 cms. del mismo material, pintura al clorocaucho de la chapa del canto perimetra y taladros para instalaciones, rematado y estanco.			
P17011	10.150,000	Kg	Estanque acero Corten	4,50	45.675,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	45.675,00	1.370,25	
			Materiales.....			45.675,00
			Otros			1.370,25
			TOTAL PARTIDA.....			47.045,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE MIL CUARENTA Y CINCO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.11		Ud	Puente acero galvanizado y madera IPE Ud. de suministro y colocación de puente de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera, formado por tres perfiles HEB-160 mm. anclados en los extremos a las paredes de hormión armado del emplazamiento mediante placas atornilladas y soldadura, para formar una plataforma de 680x180 cms. de superficie y pavimentarla con tabloncillos de madera de IPE de 135x40 mm. de sección recibidos con 150 tirafondos inoxidables de rosca chapa.			
P17012	979,950	Kg	Puente acero galvanizado	4,50	4.409,78	
ipe135x40	13,460	M2	Madera Ipe 135x40mm	97,00	1.305,62	
tir6x40 15	150,000	Ud	Tirafondos acero inoxidable 6x40/15	0,32	48,00	
O04001	3,581	H	Oficial de 1º Carpintero	15,03	53,82	
O04002	3,581	H	Ayudante de Carpintero	14,42	51,64	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	5.868,90	176,07	
Mano de obra.....						105,46
Materiales.....						5.763,40
Otros						176,07
TOTAL PARTIDA.....						6.044,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS MIL CUARENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

SUBCAPÍTULO 06.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES

06.01.01 Ud Gafa anti-partículas, de policarbonato

Gafa anti-partículas, de policarbonato, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0030	1,000	Ud	Gafa antipartículas policarbonato	10,37	10,37
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	10,40	0,31

Materiales.....	10,37
Otros	0,31
TOTAL PARTIDA.....	10,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.02 Ud Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla

Pantalla de seguridad para soldadura eléctrica doble mirilla, abatible, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0100	1,000	Ud	Pantalla soldad. eléct. doble mirilla, abatib.	15,69	15,69
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,70	0,47

Materiales.....	15,69
Otros	0,47
TOTAL PARTIDA.....	16,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

06.01.03 Ud Casco de seguridad

Casco de seguridad CE, homologado, CE s/normativa vigente.

E38AA0130	1,000	Ud	Casco de seguridad CE, varios colores	2,80	2,80
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08

Materiales.....	2,80
Otros	0,08
TOTAL PARTIDA.....	2,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

06.01.04 Ud Auricular protector auditivo 33 dB

Auricular protector auditivo 33 dB, CE s/normativa vigente.

E38AA0160	1,000	Ud	Auricular protector auditivo, 33 db	25,50	25,50
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,50	0,77

Materiales.....	25,50
Otros	0,77
TOTAL PARTIDA.....	26,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

06.01.05 Ud Mascarilla con filtro contra polvo

Mascarilla con filtro contra polvo, homologada CE s/normativa vigente.

E38AA0190	1,000	Ud	Mascarilla con filtro contra polvo.	23,26	23,26
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	23,30	0,70

Materiales.....	23,26
Otros	0,70
TOTAL PARTIDA.....	23,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.06 Ud Guantes serraje reforzado en uñeros y palma

Guantes serraje reforzado en uñeros y palma (par). CE s/normativa vigente.

E38AB0020	1,000	Ud	Guantes serraje reforzado en uñeros y palma	2,13	2,13
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,10	0,06

Materiales.....	2,13
Otros	0,06
TOTAL PARTIDA.....	2,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.07		Ud	Guantes de látex, negro, p/albañilería			
			Guantes de látex, negro, para albañilería, (par) homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AB0080	1,000	Ud	Guantes látex negro, albañilería	1,95	1,95	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,00	0,06	
			Materiales.....			1,95
			Otros			0,06
			TOTAL PARTIDA.....			2,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con UN CÉNTIMOS						
06.01.08		Ud	Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálica			
			Bota lona y serraje, con puntera y plantilla metálicas incorporada, (par) homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0010	1,000	Ud	Botas lona y serraje puntera y plantilla metálicas	24,40	24,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	24,40	0,73	
			Materiales.....			24,40
			Otros			0,73
			TOTAL PARTIDA.....			25,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.01.09		Ud	Par de botas de PVC para agua, caña alta			
			Par de botas de PVC para agua, caña alta, homologada CE s/normativa vigente.			
E38AC0050	1,000	Ud	Par de botas agua PVC caña alta	5,62	5,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,60	0,17	
			Materiales.....			5,62
			Otros			0,17
			TOTAL PARTIDA.....			5,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.01.10		Ud	Cinturón antilumbago, con velcro			
			Cinturón antilumbago, con velcro, homologado CE, s/normativa vigente.			
E38AD0010	1,000	Ud	Cinturón antilumbago, velcro	13,99	13,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	14,00	0,42	
			Materiales.....			13,99
			Otros			0,42
			TOTAL PARTIDA.....			14,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS						
06.01.11		Ud	Mono algodón azulina, doble cremallera			
			Mono algodón azulina, doble cremallera, puño elástico CE.			
E38AD0060	1,000	Ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	15,50	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	15,50	0,47	
			Materiales.....			15,50
			Otros			0,47
			TOTAL PARTIDA.....			15,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.01.12		Ud	Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde			
			Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC, amarillo/verde, CE, s/normativa vigente.			
E38AD0070	1,000	Ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	6,12	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
			Materiales.....			6,12
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.01.13		Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones			
			Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones, homologado CE s/normativa vigente.			
E38AE0020	1,000	Ud	Arnes completo con cuerda regulable y mosquetones	29,16	29,16	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	29,20	0,88	
			Material.....			29,16
			Otros			0,88
			TOTAL PARTIDA.....			30,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

06.01.14		Ud	Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad			
			Cuerda de 2 m para cinturón de seguridad, con mosquetones regulables, CE, s/normativa vigente.			
E38AE0040	1,000	Ud	Cuerda 2 m p/cinturón seguridad	19,62	19,62	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	19,60	0,59	
			Material.....			19,62
			Otros			0,59
			TOTAL PARTIDA.....			20,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

06.02.01		M2	Red de seguridad vertical p/protección de huecos			
			Red de seguridad vertical para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	1,500	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	0,90	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	2,80	0,08	
			Mano de obra.....			1,54
			Material.....			1,29
			Otros			0,08
			TOTAL PARTIDA.....			2,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.02		M2	Red de seguridad horizontal p/protección de huecos			
			Red de seguridad horizontal para protección de huecos, de malla de poliamida # 75 mm, con D de cuerda de malla 4 mm y cuerda perimetral D 12 mm, (amortización = 30 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0020	0,060	H	Oficial segunda	13,06	0,78	
M01A0030	0,060	H	Peón	12,74	0,76	
E38BA0030	0,300	M2	Red seguridad protectora homologada	1,30	0,39	
E38BA0060	3,000	Ud	Anclaje de red de seguridad a forjado.	0,60	1,80	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,70	0,11	
			Mano de obra.....			1,54
			Material.....			2,19
			Otros			0,11
			TOTAL PARTIDA.....			3,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.02.03		MI	Valla p/cerramiento de obras acero galv., h=2 m, Angio			
			Valla para cerramiento de obras de h=2 m, Angio o equivalente, realizado con paneles de acero galvanizado de e=1.5 mm, de 2.00x1.00 m colocados horizontalmente uno sobre otro y postes del mismo material colocados c/2 m, recibidos con hormigón H-150, i/accesorios de fijación, totalmente montada.			
M01A0010	0,250	H	Oficial primera	13,31	3,33	
M01A0030	0,250	H	Peón	12,74	3,19	
A03A0030	0,007	M3	Hormigón en masa de fck= 15 N/mm²	84,22	0,59	
E10GA0400	1,000	MI	Valla cerram obras acero galv h=2 m i/postes	26,93	26,93	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	34,00	1,02	
						Mano de obra..... 6,52
						Materiales..... 27,52
						Otros 1,02
						TOTAL PARTIDA..... 35,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.02.04		Ud	Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50x1,10 m			
			Valla metálica modular, tipo Ayuntamiento, de 2,50 de largo y 1,10 m de altura, (amortización = 10 %), incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,100	H	Peón	12,74	1,27	
E38BB0010	0,100	Ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	4,47	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	5,70	0,17	
						Mano de obra..... 1,27
						Materiales..... 4,47
						Otros 0,17
						TOTAL PARTIDA..... 5,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

06.02.05		MI	Marquesina protec. realiz. c/soportes de tubo y tablonos madera			
			Marquesina de protección realizada con soportes de tubo metálico de 3x3 anclados a forjado y plataforma realizada con tablonos de madera de 250 x 25 mm, incluso colocación y desmontaje.			
M01A0020	1,500	H	Oficial segunda	13,06	19,59	
M01A0030	1,500	H	Peón	12,74	19,11	
E01IB0020	0,020	M3	Madera pino gallego tablas 25 mm	299,74	5,99	
E38BC0010	0,070	Ud	Soporte metál. p/marquesina de tubo	176,70	12,37	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	57,10	1,71	
						Mano de obra..... 38,70
						Materiales..... 18,36
						Otros 1,71
						TOTAL PARTIDA..... 58,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.03 SEÑALIZACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD						
06.03.01		Ud	Señal de cartel obras, PVC, sin soporte metálico			
			Señal de cartel de obras, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0030	1,000	Ud	Señal cartel obras, PVC, 45x30 cm	4,20	4,20	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						4,20
Otros						0,20
TOTAL PARTIDA.....						6,95
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
06.03.02		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, sin soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, de PVC, sin soporte metálico, (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontado.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						2,40
Otros						0,09
TOTAL PARTIDA.....						3,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
06.03.03		Ud	Cartel indicativo de riesgo de PVC, con soporte metálico			
			Cartel indicativo de riesgo, con soporte metálico de 1,3 m de altura, (amortización = 100 %) incluso colocación, apertura de pozo, hormigón de fijación, y desmontado.			
M01A0030	0,200	H	Peón	12,74	2,55	
E38CA0020	1,000	Ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
E38CA0010	1,000	Ud	Soporte metálico para señal.	31,23	31,23	
A03A0010	0,064	M3	Hormigón en masa de fck= 10 N/mm ²	77,99	4,99	
A06B0020	0,064	M3	Ex cavación manual en pozos.	62,01	3,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	45,10	1,35	
Mano de obra.....						2,55
Materiales.....						42,59
Otros						1,35
TOTAL PARTIDA.....						46,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.03.04		MI	Cinta de balizamiento bicolor			
			Cinta de balizamiento, bicolor (rojo y blanco), (amortización = 100 %), incluso colocación y desmontaje.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0020	1,000	MI	Cinta bicolor rojo-blanco, balizamiento	0,09	0,09	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	0,70	0,02	
Mano de obra.....						0,64
Materiales.....						0,09
Otros						0,02
TOTAL PARTIDA.....						0,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.03.05		Ud	Cono de señalización reflectante			
			Cono de señalización reflectante de 60 cm de altura, incluso colocación y posterior retirada.			
M01A0030	0,050	H	Peón	12,74	0,64	
E38CB0060	1,000	Ud	Cono de señalización reflectante 50 cm	10,38	10,38	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	11,00	0,33	

Mano de obra.....	0,64
Materiales.....	10,38
Otros	0,33
TOTAL PARTIDA.....	11,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.03.06		Ud	Chaleco reflectante			
			Chaleco reflectante CE s/normativa vigente.			
E38CC0020	1,000	Ud	Chaleco reflectante	5,99	5,99	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	6,00	0,18	
			Materiales.....			5,99
			Otros			0,18
			TOTAL PARTIDA.....			6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.04 INSTALACIONES PROVISIONALES

06.04.01		Ud	Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra			
			Caseta prefabricada para vestuario, comedor o almacén de obra, de 6,00 x 2,40 x 2,40 m. con estructura metálica de perfiles conformados en frío, con cerramiento y techo a base de chapa greca de 23 mm de espesor, prelacado a ambas caras, piso de plancha metálica acabado con PVC, 2 ud de ventanas de hojas correderas de aluminio con rejas y cristales armados, y 1 ud de puerta de perfilera soldada de apertura exterior con cerradura.			
E38DA0020	1,000	Ud	Caseta tipo vest., almacén o comedor, 6x2,4x2,4 m (5P)	650,00	650,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	650,00	19,50	
			Materiales.....			650,00
			Otros			19,50
			TOTAL PARTIDA.....			669,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

06.04.02		Ud	Transporte a obra, descarga y recogida caseta provisional obra.			
			Transporte a obra, descarga y posterior recogida de caseta provisional de obra.			
E38DA0030	1,000	Ud	Transp., descarga y post. recogida caseta obra	192,93	192,93	
M01A0030	2,000	H	Peón	12,74	25,48	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	218,40	6,55	
			Mano de obra.....			25,48
			Materiales.....			192,93
			Otros			6,55
			TOTAL PARTIDA.....			224,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.04.03		Ud	Inodoro con cisterna, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Inodoro con cisterna, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, mampara y puerta, instalado.			
E38DB0010	1,000	Ud	Inodoro p/adaptar a caseta obra (5P)	88,00	88,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	108,00	3,24	
			Mano de obra.....			19,97
			Materiales.....			88,00
			Otros			3,24
			TOTAL PARTIDA.....			111,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.04		Ud	Plato ducha 80 cm, p/adaptar a caseta provisional obra			
			Plato de ducha de 0,80 m, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua caliente y fría, termo eléctrico y evacuación al exterior, mampara y cortinas, instalado.			
E38DB0020	1,000	Ud	Plato ducha p/adaptar a caseta obra (5P)	100,00	100,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	120,00	3,60	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	100,00
Otros	3,60
TOTAL PARTIDA.....	123,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

06.04.05		Ud	Lavabo o fregadero c/grifería, p/adaptar caseta provisional obra			
			Lavabo o fregadero con grifería, para adaptar a caseta provisional de obra, incluso instalación de agua y evacuación al exterior, instalado.			
E38DB0030	1,000	Ud	Lavabo o fregadero p/adaptar a caseta obra (5P)	36,00	36,00	
M01B0050	1,500	H	Oficial fontanero	13,31	19,97	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	56,00	1,68	

Mano de obra.....	19,97
Materiales.....	36,00
Otros	1,68
TOTAL PARTIDA.....	57,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.06		Ud	Taquilla metálica inicial de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica inicial de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0040	1,000	Ud	Taquilla metál. inicial 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	180,00	180,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	180,00	5,40	

Materiales.....	180,00
Otros	5,40
TOTAL PARTIDA.....	185,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

06.04.07		Ud	Taquilla metálica sucesiva de 1800x300x500 mm, p/4 obreros			
			Taquilla metálica sucesiva de dimensiones 1800x300x500 mm, para 4 obreros, instalada.			
E38DB0050	1,000	Ud	Taquilla metál. sucesiva 1,8x0,3x0,5 mm, p/4 obreros (5P)	158,00	158,00	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	158,00	4,74	

Materiales.....	158,00
Otros	4,74
TOTAL PARTIDA.....	162,74

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.08		Ud	Calienta comidas colocado			
			Ud. de suministro y colocación de calienta comidas para 25 servicios, cuatro usos.			
P22009	0,250	Ud	Calienta comidas 4P	245,54	61,39	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	61,40	3,07	

Materiales.....	61,39
Otros	3,07
TOTAL PARTIDA.....	64,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.04.09		Ud	Calentador agua elec. 50 lts			
			Ud. de suministro y colocación de calentador de agua eléctrico, de 50 lts., para dos usos.			
P22013	0,500	Ud	Calentador agua 50 lts 2P	131,26	65,63	
O01003	0,050	H	Peón Ordinario	13,82	0,69	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	66,30	3,32	

Mano de obra.....	0,69
Materiales.....	65,63
Otros	3,32
TOTAL PARTIDA.....	69,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

06.04.10		Ud	Mesa madera 4 personas			
			Ud. de suministro de mesa de madera para cuatro personas.			
P22024	1,000	Ud	Mesa madera 4 personas (10P)	60,00	60,00	
			Materiales.....			60,00
			TOTAL PARTIDA.....			60,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS

06.04.11		Ud	Banco madera 2 personas			
			Ud. de suministro de banco de madera para dos personas.			
P22025	1,000	Ud	Banco madera 2 personas (10P)	20,00	20,00	
			Materiales.....			20,00
			TOTAL PARTIDA.....			20,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS

06.04.12		Ud	Cubo basura			
			Ud. de suministro de cubo de plástico grande, para basura.			
P22027	1,000	Ud	Cubo basura	20,85	20,85	
			Materiales.....			20,85
			TOTAL PARTIDA.....			20,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.04.13		Ud	Espejo 60x40 colocado 5P			
			Ud. de suministro y colocación de espejo de 60x40 cms. en paramento vertical, con grapas, para cinco usos.			
P22066	1,000	Ud	Espejo 60x40 colocado 5P	10,00	10,00	
O10000	0,250	H	Oficial Especialista	15,03	3,76	
			Mano de obra.....			3,76
			Materiales.....			10,00
			TOTAL PARTIDA.....			13,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 06.05 PRIMEROS AUXILIOS						
06.05.01		Ud	Botiquín metálico tipo maletín, con contenido sanitario			
			Botiquín metálico tipo maletín, preparado para colgar en pared, con contenido sanitario completo según ordenanzas.			
E38E0010	1,000	Ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	62,30	62,30	
			Materiales.....			62,30
			TOTAL PARTIDA.....			62,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS						
06.05.02		Ud	Reposición mat.sanit.obra			
			Ud. de reposición de materiales sanitarios necesarios en obra.			
P22031	1,000	Ud	Reposición mat.sanit.obra	182,29	182,29	
			Materiales.....			182,29
			TOTAL PARTIDA.....			182,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS						
06.05.03		Ud	Reconocimiento médico			
			Ud. de reconocimiento médico obligatorio.			
P22032	1,000	Ud	Reconocimiento médico	33,22	33,22	
			Materiales.....			33,22
			TOTAL PARTIDA.....			33,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS						
06.05.04		Ud	Extintor colocado			
			Ud. de suministro y colocación de extintor de polvo polivalente 12 kg, para fuegos de los tipos A.B.C.E., completo y colocado, para dos usos.			
P22008	0,500	Ud	Extintor polvo polivalente 2P	102,08	51,04	
O01001	0,050	H	Oficial de 1ª Albañil	15,03	0,75	
%01005	5,000	%	Med.Aux.y herr.	51,80	2,59	
			Mano de obra.....			0,75
			Materiales.....			51,04
			Otros			2,59
			TOTAL PARTIDA.....			54,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
SUBCAPÍTULO 06.06 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD						
06.06.01		H	Hora de cuadrilla p/conservación y mantenimiento protecciones			
			Hora de cuadrilla de seguridad formada por un oficial de 1ª y un peón, para conservación y mantenimiento de protecciones.			
M01A0020	1,000	H	Oficial segunda	13,06	13,06	
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	25,80	0,77	
			Mano de obra.....			25,80
			Otros			0,77
			TOTAL PARTIDA.....			26,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
06.06.02		H	Hora de peón, p/conservación y limpieza de inst. personal			
			Hora de peón, para conservación y limpieza de instalaciones de personal.			
M01A0030	1,000	H	Peón	12,74	12,74	
%0.03	3,000	%	Costes indirectos	12,70	0,38	
			Mano de obra.....			12,74
			Otros			0,38
			TOTAL PARTIDA.....			13,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con DOCE CÉNTIMOS						

RESTAURACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS

07.01 Tn ALQUILER DE CONTENEDOR RESIDUOS

Tn. de alquiler de un contenedor para almacenamiento en obra de residuos de construcción y demolición.

SVG200	1,000	Tn	Alquiler contenedor residuos hasta llenado	3,00	3,00	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	3,00	0,09	
Otros						3,09
TOTAL PARTIDA.....						3,09

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

07.02 Tn TRANSPORTE RESIDUOS NO PELIGROSOS

Tn. de transporte de residuos no peligrosos de construcción y demolición desde la obra hasta las instalaciones de un gestor autorizado por la comunidad autónoma. Incluso p.p. de tasas de gestión de los residuos.

SMT300	0,060	H	Transporte de contenedores	48,60	2,92	
TASAS	1,000	Ud	Tasas Gestión Residuos	3,19	3,19	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	6,10	0,18	
Maquinaria.....						2,92
Otros						3,37
TOTAL PARTIDA.....						6,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

07.03 Tn SEPARACIÓN DE RESIDUOS EN OBRA

Separación manual de residuos en obra por fracciones según normativa vigente. Incluye mano de obra en trabajos de separación y mantenimiento de las instalaciones de separación de la obra.

SOM100	1,260	H	Peón	13,50	17,01	
%CI	3,000	%	Costes indirectos	17,00	0,51	
Mano de obra.....						17,01
Otros						0,51
TOTAL PARTIDA.....						17,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RESTAURACIÓN Y AMPLIACION DE LA CASA PALACIO DEL CABILDO DE GRANCANARIA

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CONTROL DE CALIDAD						
08.01		Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante			
			Ud. de ensayo no destructivo a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, mediante líquidos penetrantes para la determinación de las imperfecciones superficiales de la unión, según UNE-EN 571-1, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
P00170001	1,000	Ud	Ensayo soldaduras líquido penetrante	30,00	30,00	
%01003	3,000	%	Costes indirectos	30,00	0,90	
Otros						30,90
TOTAL PARTIDA.....						30,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

PLIEGO DE CONDICIONES

INDICE

1. CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS

1.1. CONDICIONES GENERALES

1.2. CONDICIONES FACULTATIVAS

1.2.1. AGENTES INTERVINIENTES en la OBRA

1.2.1.1. PROMOTOR

1.2.1.2. CONTRATISTA

1.2.1.2.1. PLAZO de EJECUCIÓN y PRÓRROGAS

1.2.1.2.2. MEDIOS HUMANOS y MATERIALES en OBRA

1.2.1.2.3. INSTALACIONES y MEDIOS AUXILIARES

1.2.1.2.4. SUBCONTRATAS

1.2.1.2.5. RELACIÓN con los AGENTES INTERVINIENTES en la OBRA

1.2.1.2.6. DEFECTOS de OBRA y VICIOS OCULTOS

1.2.1.2.7. MODIFICACIONES en las UNIDADES de OBRA

1.2.1.3. DIRECCIÓN FACULTATIVA

1.2.1.3.1. PROYECTISTA

1.2.1.3.2. DIRECTOR de la OBRA

1.2.1.3.3. DIRECTOR de la EJECUCIÓN de la OBRA

1.2.2. DOCUMENTACIÓN de OBRA

1.2.3. REPLANTEO y ACTA de REPLANTEO

1.2.4. LIBRO de ÓRDENES

1.2.5. RECEPCIÓN de la OBRA

1.3. CONDICIONES ECONÓMICAS

1.3.1. FIANZAS y SEGUROS

1.3.2. PLAZO de EJECUCIÓN y SANCIÓN por RETRASO

1.3.3. PRECIOS

1.3.3.1. PRECIOS CONTRADICTORIOS

1.3.3.2. PROYECTOS ADJUDICADOS por SUBASTA o CONCURSO

1.3.3.3. REVISIÓN de PRECIOS

1.3.4. MEDICIONES y VALORACIONES

1.3.4.1. UNIDADES por ADMINISTRACIÓN

1.3.4.2. ABONO de ENSAYOS y PRUEBAS

1.3.5. CERTIFICACIÓN y ABONO

1.3.6. OBRAS CONTRATADAS POR LAS AA.PP.

1.4. CONDICIONES LEGALES

2. CONDICIONES TÉCNICAS de los MATERIALES, de la EJECUCIÓN y de las VERIFICACIONES

2.1. DEMOLICIONES

2.1.1. MANUAL

2.2. CIMENTACIÓN

2.2.1. SOLERAS

2.3. ESTRUCTURA

2.3.1. ESTRUCTURA METÁLICA según Instrucción de Acero Estructural

2.4. CERRAMIENTOS

2.4.1. MUROS CORTINA

2.5. CARPINTERÍA EXTERIOR

2.5.1. ALUMINIO

2.5.2. VIDRIOS

2.6. INSTALACIONES

2.6.1. FONTANERÍA

2.6.2. ELECTRICIDAD

2.6.3. AIRE ACONDICIONADO

2.7. AISLAMIENTOS

2.7.1. FIBRAS MINERALES

2.7.2. POLIESTIRENO EXTRUIDO

2.8. IMPERMEABILIZACIÓN

2.8.1. LÁMINAS ASFÁLTICAS

2.9. REVESTIMIENTOS

2.9.1. PARAMENTOS

2.9.1.1. REVOCOS y ENFOSCADOS

2.9.1.2. CHAPADOS

2.9.1.3. PINTURAS

2.9.2. SUELOS

2.9.2.1. PIEDRA

2.9.2.2. MADERA

2.9.2.2.1. TARIMA

1. CLAÚSULAS ADMINISTRATIVAS

1.1. CONDICIONES GENERALES

El objeto del presente pliego es la ordenación de las condiciones facultativas, técnicas, económicas y legales que han de regir durante la ejecución de las obras de construcción del proyecto.

La obra ha de ser ejecutada conforme a lo establecido en los documentos que conforman el presente proyecto, siguiendo las condiciones establecidas en el contrato y las órdenes e instrucciones dictadas por la dirección facultativa de la obra, bien oralmente o por escrito.

Cualquier modificación en obra, se pondrá en conocimiento de la Dirección Facultativa, sin cuya autorización no podrá ser realizada.

Se acometerán los trabajos cumpliendo con lo especificado en el apartado de condiciones técnicas de la obra y se emplearán materiales que cumplan con lo especificado en el mismo.

Durante la totalidad de la obra se estará a lo dispuesto en la normativa vigente especialmente a la de obligado cumplimiento.

Es obligación de la contrata, así como del resto de agentes intervinientes en la obra el conocimiento del presente pliego y el cumplimiento de todos sus puntos.

Como documento subsidiario para aquellos aspectos no regulados en el presente pliego se adoptarán las prescripciones recogidas en el Pliego General de Condiciones Técnicas de la Edificación publicado por los Consejos Generales de la Arquitectura y de la Arquitectura Técnica de España.

1.2. CONDICIONES FACULTATIVAS

1.2.1. AGENTES INTERVINIENTES en la OBRA

1.2.1.1. PROMOTOR

Será considerado promotor cualquier persona, física o jurídica, pública o privada, que, individual o colectivamente, decide, impulsa, programa y financia, con recursos propios o ajenos, las obras de edificación objeto de este proyecto.

Cuando el promotor realice directamente con medios humanos y materiales propios la totalidad o determinadas partes de la obra, tendrá también la consideración de contratista a los efectos de la Ley 32/2006.

A los efectos del RD 1627/97 cuando el promotor contrate directamente trabajadores autónomos para la realización de la obra o de determinados trabajos de la misma, tendrá la consideración de contratista excepto en los casos estipulados en dicho Real Decreto.

Tendrá la consideración de productor de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

Son obligaciones del promotor:

- Ostentar sobre el solar la titularidad de un derecho que le faculte para construir en él.
- Nombrar a los técnicos proyectistas y directores de obra y de la ejecución material.
- Contratar al técnico redactor del Estudio de Seguridad y Salud y al Coordinador en obra y en proyecto si fuera necesario.
- Facilitar la documentación e información previa necesaria para la redacción del proyecto, así como autorizar al director de obra las posteriores modificaciones del mismo.
- Gestionar y obtener las preceptivas licencias y autorizaciones administrativas, así como suscribir el

acta de recepción de la obra.

- Suscribir los seguros exigidos por la Ley de Ordenación de la Edificación.
- Facilitar el Libro del Edificio a los usuarios finales. Dicho Libro incluirá la documentación reflejada en la Ley de Ordenación de la Edificación, el Código Técnico de la Edificación, el certificado de eficiencia energética del edificio y los aquellos otros contenidos exigidos por la normativa.
- Incluir en proyecto un estudio de gestión de residuos de construcción y demolición. En obras de demolición, rehabilitación, reparación o reforma, hacer un inventario de los residuos peligrosos que se generarán, que deberá incluirse en el estudio de gestión, así como prever su retirada selectiva y asegurar su envío a gestores autorizados de residuos peligrosos.
- Disponer de la documentación que acredite que los residuos de construcción y demolición han sido debidamente gestionados según legislación.
- En su caso constituir la fianza o garantía financiera equivalente que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en relación con los residuos de construcción y demolición de la obra.

1.2.1.2. CONTRATISTA

Contratista: es la persona física o jurídica, que tiene el compromiso de ejecutar las obras con medios humanos y materiales suficientes, propios o ajenos, dentro del plazo acordado y con sujeción estricta al proyecto técnico que las define, al contrato firmado con el promotor, a las especificaciones realizadas por la Dirección Facultativa y a la legislación aplicable.

Tendrá la consideración de poseedor de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

Son obligaciones del contratista:

- La ejecución de las obras alcanzando la calidad exigida en el proyecto cumpliendo con los plazos establecidos en el contrato.
- Tener la capacitación profesional para el cumplimiento de su cometido como constructor.
- Designar al jefe de obra que asumirá la representación técnica del constructor en la obra, tendrá la capacitación adecuada de acuerdo con las características y la complejidad de la obra y permanecerá en la obra a lo largo de toda la jornada legal de trabajo hasta la recepción de la obra. El jefe de obra, deberá cumplir las indicaciones de la Dirección Facultativa y firmar en el libro de órdenes, así como cerciorarse de la correcta instalación de los medios auxiliares, comprobar replanteos y realizar otras operaciones técnicas.
- Asignar a la obra los medios humanos y materiales que su importancia requiera.
- Formalizar las subcontrataciones de determinadas partes o instalaciones de la obra dentro de los límites establecidos en el contrato.
- Firmar el acta de replanteo y el acta de recepción de la obra.
- Facilitar al director de obra los datos necesarios para la elaboración de la documentación de la obra ejecutada.
- Suscribir las garantías previstas en el presente pliego y en la normativa vigente.
- Redactar el Plan de Seguridad y Salud.
- Designar al recurso preventivo de Seguridad y Salud en la obra entre su personal técnico cualificado

con presencia permanente en la obra y velar por el estricto cumplimiento de las medidas de seguridad y salud precisas según normativa vigente y el plan de seguridad y salud.

- Vigilar el cumplimiento de la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación e inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, contar con el porcentaje de trabajadores contratados con carácter indefinido aspectos regulados en el artículo 4 de dicha Ley y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Informar a los representantes de los trabajadores de las empresas que intervengan en la ejecución de la obra de las contrataciones y subcontrataciones que se hagan en la misma.
- Estará obligado a presentar al promotor un plan que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.
- Cuando no proceda a gestionar por sí mismo los residuos de construcción y demolición estará obligado a entregarlos a un gestor de residuos o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión.
- Estará obligado a mantener los residuos de construcción y demolición en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como a evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.

1.2.1.2.1. PLAZO de EJECUCIÓN y PRÓRROGAS

En caso de que las obras no se pudieran iniciar o terminar en el plazo previsto como consecuencia de una causa mayor o por razones ajenas al Contratista, se le otorgará una prórroga previo informe favorable de la Dirección Facultativa. El Contratista explicará la causa que impide la ejecución de los trabajos en los plazos señalados, razonándolo por escrito.

La prórroga solo podrá solicitarse en un plazo máximo de un mes a partir del día en que se originó la causa de esta, indicando su duración prevista y antes de que la contrata pierda vigencia. En cualquier caso el tiempo prorrogado se ajustará al perdido y el Contratista perderá el derecho de prórroga si no la solicita en el tiempo establecido.

1.2.1.2.2. MEDIOS HUMANOS y MATERIALES en OBRA

Cada una de las partidas que compongan la obra se ejecutará con personal adecuado al tipo de trabajo de que se trate, con capacitación suficientemente probada para la labor a desarrollar. La Dirección Facultativa, tendrá la potestad facultativa para decidir sobre la adecuación del personal al trabajo a realizar.

El Contratista proporcionará un mínimo de dos muestras de los materiales que van a ser empleados en la obra con sus certificados y sellos de garantía en vigor presentados por el fabricante, para que sean examinadas y aprobadas por la Dirección Facultativa, antes de su puesta en obra. Los materiales que no reúnan las condiciones exigidas serán retirados de la obra.

Las pruebas y ensayos, análisis y extracción de muestras de obra que se realicen para cerciorarse de que los materiales y unidades de obra se encuentran en buenas condiciones y están sujetas al Pliego, serán efectuadas cuando se estimen necesarias por parte de la Dirección Facultativa y en cualquier caso se podrá exigir las garantías de los proveedores.

El transporte, descarga, acopio y manipulación de los materiales será responsabilidad del Contratista.

1.2.1.2.3. INSTALACIONES y MEDIOS AUXILIARES

El proyecto, consecución de permisos, construcción o instalación, conservación, mantenimiento, desmontaje, demolición y retirada de las instalaciones, obras o medios auxiliares de obra necesarios y suficientes para la ejecución de la misma, serán obligación del Contratista y correrán a cargo del mismo. De igual manera, será responsabilidad del contratista, cualquier avería o accidente personal que pudiera ocurrir en la obra por insuficiencia o mal estado de estos medios o instalaciones.

El Contratista instalará una oficina dotada del mobiliario suficiente, donde la Dirección Facultativa podrá consultar la documentación de la obra y en la que se guardará una copia completa del proyecto, visada por el Colegio Oficial en el caso de ser necesario, el libro de órdenes, libro de incidencias según RD 1627/97, libro de visitas de la inspección de trabajo, copia de la licencia de obras y copia del plan de seguridad y salud.

1.2.1.2.4. SUBCONTRATAS

Subcontratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el contratista u otro subcontratista comitente el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

El Contratista podrá subcontratar capítulos o unidades de obra, bajo su responsabilidad, previo consentimiento del Promotor y la Dirección Facultativa, asumiendo en cualquier caso el contratista las actuaciones de las subcontratas.

Será obligación de los subcontratistas vigilar el cumplimiento de la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación e inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, contar con el porcentaje de trabajadores contratados con carácter indefinido aspectos regulados en el artículo 4 de dicha Ley y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.

Tendrán la consideración de poseedores de residuos de construcción y demolición a los efectos de lo dispuesto en el RD 105/2008.

1.2.1.2.5. RELACIÓN con los AGENTES INTERVINIENTES en la OBRA

El orden de ejecución de la obra será determinada por el Contratista, excepto cuando la dirección facultativa crea conveniente una modificación de los mismos por razones técnicas en cuyo caso serán modificados sin contraprestación alguna.

El contratista estará a lo dispuesto por parte de la dirección de la obra y cumplirá sus indicaciones en todo momento, no cabiendo reclamación alguna, en cualquier caso, el contratista puede manifestar por escrito su disconformidad y la dirección firmará el acuse de recibo de la notificación.

En aquellos casos en que el contratista no se encuentre conforme con decisiones económicas adoptadas por la dirección de la obra, este lo pondrá en conocimiento de la propiedad por escrito, haciendo llegar copia de la misma a la Dirección Facultativa.

1.2.1.2.6. DEFECTOS de OBRA y VICIOS OCULTOS

El Contratista será responsable hasta la recepción de la obra de los posibles defectos o desperfectos ocasionados durante la misma.

En caso de que la Dirección Facultativa, durante las obras o una vez finalizadas, observara vicios o defectos en trabajos realizados, materiales empleados o aparatos que no cumplan con las condiciones exigidas, tendrá el derecho de mandar que las partes afectadas sean demolidas y reconstruidas de acuerdo con lo

contratado, antes de la recepción de la obra y a costa de la contrata.

De igual manera, los desperfectos ocasionados en fincas colindantes, vía pública o a terceros por el Contratista o subcontrata del mismo, serán reparados a cuenta de éste, dejándolas en el estado que estaban antes del inicio de las obras.

1.2.1.2.7. MODIFICACIONES en las UNIDADES de OBRA

Las unidades de obra no podrán ser modificadas respecto a proyecto a menos que la Dirección Facultativa así lo disponga por escrito.

En caso de que el Contratista realizase cualquier modificación beneficiosa (materiales de mayor calidad o tamaño), sin previa autorización de la Dirección Facultativa y del Promotor, sólo tendrá derecho al abono correspondiente a lo que hubiese construido de acuerdo con lo proyectado y contratado.

En caso de producirse modificaciones realizadas de manera unilateral por el Contratista que menoscaben la calidad de lo dispuesto en proyecto, quedará a juicio de la Dirección Facultativa la demolición y reconstrucción o la fijación de nuevos precios para dichas partidas.

Previamente a la ejecución o empleo de los nuevos materiales, convendrán por escrito el importe de las modificaciones y la variación que supone respecto al contratado.

Toda modificación en las unidades de obra será anotada en el libro de órdenes, así como su autorización por la Dirección Facultativa y posterior comprobación.

1.2.1.3. DIRECCIÓN FACULTATIVA

1.2.1.3.1. PROYECTISTA

Es el encargado por el promotor para redactar el proyecto de ejecución de la obra con sujeción a la normativa vigente y a lo establecido en contrato.

Será encargado de realizar las copias de proyecto necesarias y, en caso necesario, visarlas en el colegio profesional correspondiente.

Cuando el proyecto se desarrolle o complete mediante proyectos parciales o documentos técnicos, cada proyectista asumirá la titularidad de su proyecto.

El proyectista suscribirá el certificado de eficiencia energética del proyecto a menos que exista un proyecto parcial de instalaciones térmicas, en cuyo caso el certificado lo suscribirá el autor de este proyecto parcial.

1.2.1.3.2. DIRECTOR de la OBRA

Forma parte de la Dirección Facultativa, dirige el desarrollo de la obra en aspectos técnicos, estéticos, urbanísticos y medioambientales, de conformidad con el proyecto, la licencia de edificación y demás autorizaciones preceptivas y las condiciones del contrato, con el objeto de asegurar su adecuación al fin propuesto.

Son obligaciones del director de obra:

- Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectadas a las características geotécnicas del terreno.
- Resolver las contingencias que se produzcan en la obra y consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la correcta interpretación del proyecto.
- Elaborar modificaciones del proyecto, que vengan exigidas por la marcha de la obra.

- Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como conformar las certificaciones de las unidades de obra ejecutadas.
- Elaborar y suscribir la documentación de la obra ejecutada para entregarla al promotor, con los visados que en su caso fueran preceptivos.
- Suscribir el certificado de eficiencia energética del edificio terminado.

1.2.1.3.3. DIRECTOR de la EJECUCIÓN de la OBRA

Forma parte de la dirección facultativa, asume la función técnica de dirigir la ejecución material de la obra y de controlar cualitativa y cuantitativamente la construcción y la calidad de lo edificado.

Son obligaciones del director de la ejecución de la obra:

- Verificar la recepción en obra de los productos de construcción, ordenando la realización de ensayos y pruebas precisas.
- Dirigir la ejecución material de la obra comprobando los replanteos, los materiales, la correcta ejecución y disposición de los elementos constructivos y de las instalaciones, de acuerdo con el proyecto y con las instrucciones del director de obra.
- Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas.
- Suscribir el acta de replanteo o de comienzo de obra y el certificado final de obra, así como elaborar y suscribir las certificaciones de las unidades de obra ejecutadas.
- Colaborar con los restantes agentes en la elaboración de la documentación de la obra ejecutada, aportando los resultados del control realizado.
- Suscribir el certificado de eficiencia energética del edificio terminado.

1.2.2. DOCUMENTACIÓN de OBRA

En obra se conservará una copia íntegra y actualizada del proyecto para la ejecución de la obra incorporando el estudio de gestión de residuos de construcción y demolición. Todo ello estará a disposición de todos los agentes intervinientes en la obra.

Tanto las dudas que pueda ofrecer el proyecto al contratista como los documentos con especificaciones incompletas se pondrán en conocimiento de la Dirección Facultativa tan pronto como fueran detectados con el fin de estudiar y solucionar el problema. No se procederá a realizar esa parte de la obra, sin previa autorización de la Dirección Facultativa.

La existencia de contradicciones entre los documentos integrantes de proyecto o entre proyectos complementarios dentro de la obra se salvará atendiendo al criterio que establezca el Director de Obra no existiendo prelación alguna entre los diferentes documentos del proyecto.

Una vez finalizada la obra, el proyecto, con la incorporación en su caso de las modificaciones debidamente aprobadas, será facilitado al promotor por el director de obra para la formalización de los correspondientes trámites administrativos.

A dicha documentación adjuntará el Promotor el acta de recepción, la relación identificativa de los agentes que han intervenido durante el proceso de edificación, las instrucciones de uso y mantenimiento del edificio y sus instalaciones, de conformidad con la normativa que le sea de aplicación y aquellos datos requeridos según normativa para conformar el Libro del Edificio que será entregado a los usuarios finales del edificio.

1.2.3. REPLANTEO y ACTA de REPLANTEO

El Contratista estará obligado a comunicar por escrito el inicio de las obras a la Dirección Facultativa como mínimo tres días antes de su inicio.

El replanteo será realizado por el Constructor siguiendo las indicaciones de alineación y niveles especificados en los planos y comprobado por la Dirección Facultativa. No se comenzarán las obras si no hay conformidad del replanteo por parte de la Dirección Facultativa.

Todos los medios materiales, personal técnico especializado y mano de obra necesarios para realizar el replanteo, que dispondrán de la cualificación adecuada, serán proporcionadas por el Contratista a su cuenta.

Se utilizarán hitos permanentes para materializar los puntos básicos de replanteo, y dispositivos fijos adecuados para las señales niveladas de referencia principal.

Los puntos movidos o eliminados, serán sustituidos a cuenta del Contratista, responsable de conservación mientras el contrato esté en vigor y será comunicado por escrito a la Dirección Facultativa, quien realizará una comprobación de los puntos repuestos.

El Acta de comprobación de Replanteo que se suscribirá por parte de la Dirección Facultativa y de la Contrata, contendrá, la conformidad o disconformidad del replanteo en comparación con los documentos contractuales del Proyecto, las referencias a las características geométricas de la obra y autorización para la ocupación del terreno necesario y las posibles omisiones, errores o contradicciones observadas en los documentos contractuales del Proyecto, así como todas las especificaciones que se consideren oportunas.

El Contratista asistirá a la Comprobación del Replanteo realizada por la Dirección, facilitando las condiciones y todos los medios auxiliares técnicos y humanos para la realización del mismo y responderá a la ayuda solicitada por la Dirección.

Se entregará una copia del Acta de Comprobación de Replanteo al Contratista, donde se anotarán los datos, cotas y puntos fijados en un anexo del mismo.

1.2.4. LIBRO de ÓRDENES

El Director de Obra dispondrá al comienzo de la obra un libro de Órdenes, Asistencias e Incidencias que se mantendrá permanente en obra a disposición de la Dirección Facultativa.

En el libro se anotarán:

- Las contingencias que se produzcan en la obra y las instrucciones de la Dirección Facultativa para la correcta interpretación del proyecto.
- Las operaciones administrativas relativas a la ejecución y la regulación del contrato.
- Las fechas de aprobación de muestras de materiales y de precios nuevos o contradictorios.
- Anotaciones sobre la calidad de los materiales, cálculo de precios, duración de los trabajos, personal empleado...

Las hojas del libro serán foliadas por triplicado quedando la original en poder del Director de Obra, copia para el Director de la Ejecución y la tercera para el contratista.

La Dirección facultativa y el Contratista, deberán firmar al pie de cada orden constatando con dicha firma que se dan por enterados de lo dispuesto en el Libro.

1.2.5. RECEPCIÓN de la OBRA

La recepción de la obra es el acto por el cual el constructor, una vez concluida ésta, hace entrega de la misma al promotor y es aceptada por éste. Podrá realizarse con o sin reservas y deberá abarcar la totalidad de la obra o fases completas y terminadas de la misma.

La recepción deberá realizarse dentro de los 30 días siguientes a la notificación al promotor del certificado final de obra emitido por la Dirección Facultativa y consignarse en un acta firmada, al menos, por el promotor y el constructor, y en la misma se hará constar: las partes que intervienen, la fecha del certificado final de la obra, el coste final de la ejecución material de la obra, la declaración de recepción de la obra con o sin reservas, especificando, en su caso, éstas de manera objetiva y el plazo en que deberán quedar subsanados los defectos observados y las garantías que en su caso se exijan al constructor para asegurar sus responsabilidades.

Una vez subsanados los defectos, se hará constar en un acta aparte, suscrita por los firmantes de la recepción.

Asimismo, se adjuntará el certificado final de obra suscrito por el director de obra y el director de la ejecución de la obra.

El promotor podrá rechazar la recepción de la obra por considerar que la misma no está terminada o que no se adecua a las condiciones contractuales. El rechazo deberá ser motivado por escrito en el acta, en la que se fijará el nuevo plazo para efectuar la recepción.

La recepción se entenderá tácitamente producida si transcurridos los 30 días el promotor no hubiera puesto de manifiesto reservas o rechazo motivado por escrito.

El cómputo de los plazos de responsabilidad y garantía establecidos se iniciará a partir de la fecha en que se suscriba el acta de recepción, o cuando se entienda ésta tácitamente producida según lo previsto en el apartado anterior.

El Contratista deberá dejar el edificio desocupado y limpio en la fecha fijada por la Dirección Facultativa, una vez que se hayan terminado las obras.

El Propietario podrá ocupar parcialmente la obra, en caso de que se produzca un retraso excesivo de la Recepción imputable al Contratista, sin que por ello le exima de su obligación de finalizar los trabajos pendientes, ni significar la aceptación de la Recepción.

1.3. CONDICIONES ECONÓMICAS

El Contratista debe percibir el importe de todos los trabajos ejecutados, cuando hayan sido realizados de acuerdo con el Proyecto, al contrato firmado con el promotor, a las especificaciones realizadas por la Dirección y a las Condiciones generales y particulares del pliego de condiciones.

1.3.1. FIANZAS y SEGUROS

A la firma del contrato, el Contratista presentará las fianzas y seguros obligados a presentar por Ley, así mismo, en el contrato suscrito entre Contratista y Promotor se podrá exigir todas las garantías que se consideren necesarias para asegurar la buena ejecución y finalización de la obra en los términos establecidos en el contrato y en el proyecto de ejecución.

El Contratista está obligado a asegurar la obra contratada mientras dure el plazo de ejecución, hasta su recepción.

1.3.2. PLAZO de EJECUCIÓN y SANCIÓN por RETRASO

Si la obra no está terminada para la fecha prevista, el Propietario podrá disminuir las cuantías establecidas en el contrato, de las liquidaciones, fianzas o similares.

La indemnización por retraso en la terminación de las obras, se establecerá por cada día natural de retraso desde el día fijado para su terminación en el calendario de obra o en el contrato. El importe resultante será descontado con cargo a las certificaciones o a la fianza.

El Contratista no podrá suspender los trabajos o realizarlos a ritmo inferior que lo establecido en el Proyecto, alegando un retraso de los pagos.

1.3.3. PRECIOS

1.3.3.1. PRECIOS CONTRADICTORIOS

Los precios contradictorios se originan como consecuencia de la introducción de unidades o cambios de calidad no previstas en el Proyecto por iniciativa del Promotor o la Dirección Facultativa. El Contratista está obligado a presentar propuesta económica para la realización de dichas modificaciones y a ejecutarlo en caso de haber acuerdo.

El Contratista establecerá los descompuestos, que deberán ser presentados y aprobados por la Dirección Facultativa y el Promotor antes de comenzar a ejecutar las unidades de obra correspondientes.

Se levantarán actas firmadas de los precios contradictorios por triplicado firmadas por la Dirección Facultativa, el Contratista y el Propietario.

En caso de ejecutar partidas fuera de presupuesto sin la aprobación previa especificada en los párrafos anteriores, será la Dirección Facultativa la que determine el precio justo a abonar al contratista.

1.3.3.2. PROYECTOS ADJUDICADOS por SUBASTA o CONCURSO

Los precios del presupuesto del proyecto serán la base para la valoración de las obras que hayan sido adjudicadas por subasta o concurso. A la valoración resultante, se le añadirá el porcentaje necesario para la obtención del precio de contrata, y posteriormente, se restará el precio correspondiente a la baja de subasta o remate.

1.3.3.3. REVISIÓN de PRECIOS

No se admitirán revisiones de los precios contratados, excepto obras extremadamente largas o que se ejecuten en épocas de inestabilidad con grandes variaciones de los precios en el mercado, tanto al alza como a la baja y en cualquier caso, dichas modificaciones han de ser consensuadas y aprobadas por Contratista, Dirección Facultativa y Promotor.

En caso de aumento de precios, el Contratista solicitará la revisión de precios a la Dirección Facultativa y al Promotor, quienes caso de aceptar la subida convendrán un nuevo precio unitario, antes de iniciar o continuar la ejecución de las obras. Se justificará la causa del aumento, y se especificará la fecha de la subida para tenerla en cuenta en el acopio de materiales en obra.

En caso de bajada de precios, se convendrá el nuevo precio unitario de acuerdo entre las partes y se especificará la fecha en que empiecen a regir.

1.3.4. MEDICIONES y VALORACIONES

El Contratista de acuerdo con la Dirección Facultativa deberá medir las unidades de obra ejecutadas y aplicar los precios establecidos en el contrato entre las partes, levantando actas correspondientes a las mediciones

parciales y finales de la obra, realizadas y firmadas por la Dirección Facultativa y el Contratista.

Todos los trabajos y unidades de obra que vayan a quedar ocultos en el edificio una vez que se haya terminado, el Contratista pondrá en conocimiento de la Dirección Facultativa con antelación suficiente para poder medir y tomar datos necesarios, de otro modo, se aplicarán los criterios de medición que establezca la Dirección Facultativa.

Las valoraciones de las unidades de obra, incluidos materiales accesorios y trabajos necesarios, se calculan multiplicando el número de unidades de obra por el precio unitario (incluidos gastos de transporte, indemnizaciones o pagos, impuestos fiscales y toda tipo de cargas sociales).

El Contratista entregará una relación valorada de las obras ejecutadas en los plazos previstos, a origen, a la Dirección Facultativa, en cada una de las fechas establecidas en el contrato realizado entre Promotor y Contratista.

La medición y valoración realizadas por el Contratista deberán ser aprobadas por la Dirección Facultativa, o por el contrario ésta deberá efectuar las observaciones convenientes de acuerdo con las mediciones y anotaciones tomadas en obra. Una vez que se hayan corregido dichas observaciones, la Dirección Facultativa dará su certificación firmada al Contratista y al Promotor.

El Contratista podrá oponerse a la resolución adoptada por la Dirección Facultativa ante el Promotor, previa comunicación a la Dirección Facultativa. La certificación será inapelable en caso de que transcurridos 10 días, u otro plazo pactado entre las partes, desde su envío, la Dirección Facultativa no recibe ninguna notificación, que significará la conformidad del Contratista con la resolución.

1.3.4.1. UNIDADES por ADMINISTRACIÓN

La liquidación de los trabajos se realizará en base a la siguiente documentación presentada por el Constructor: facturas originales de los materiales adquiridos y documento que justifique su empleo en obra, nóminas de los jornales abonados indicando número de horas trabajadas por cada operario en cada oficio y de acuerdo con la legislación vigente, facturas originales de transporte de materiales a obra o retirada de escombros, recibos de licencias, impuestos y otras cargas correspondientes a la obra.

Las obras o partes de obra realizadas por administración, deberán ser autorizadas por el Promotor y la Dirección Facultativa, indicando los controles y normas que deben cumplir.

El Contratista estará obligado a redactar un parte diario de jornales y materiales que se someterán a control y aceptación de la Dirección Facultativa, en obras o partidas de la misma contratadas por administración.

1.3.4.2. ABONO de ENSAYOS y PRUEBAS

Los gastos de los análisis y ensayos ordenados por la Dirección Facultativa, serán a cuenta del Contratista cuando el importe máximo corresponde al 1% del presupuesto de la obra contratada, y del Promotor el importe que supere este porcentaje.

1.3.5. CERTIFICACIÓN y ABONO

Las obras se abonarán a los precios de ejecución material establecidos en el presupuesto contratado para cada unidad de obra, tanto en las certificaciones como en la liquidación final.

Las partidas alzadas una vez ejecutadas, se medirán en unidades de obra y se abonarán a la contrata. Si los precios de una o más unidades de obra no están establecidos en los precios, se considerarán como si fuesen contradictorios.

Las obras no terminadas o incompletas no se abonarán o se abonarán en la parte en que se encuentren ejecutadas, según el criterio establecido por la Dirección Facultativa.

Las unidades de obra sin acabar, fuera del orden lógico de la obra o que puedan sufrir deterioros, no serán calificadas como certificables hasta que la Dirección Facultativa no lo considere oportuno.

Las certificaciones se remitirán al Propietario, con carácter de documento y entregas a buena cuenta, sin que supongan aprobación o recepción en obra, sujetos a rectificaciones y variaciones derivadas de la liquidación final.

El Promotor deberá realizar los pagos al Contratista o persona autorizada por el mismo, en los plazos previstos y su importe será el correspondiente a las especificaciones de los trabajos expedidos por la Dirección Facultativa.

Se podrán aplicar fórmulas de depreciación en aquellas unidades de obra, que tras realizar los ensayos de control de calidad correspondientes, su valor se encuentre por encima del límite de rechazo, muy próximo al límite mínimo exigido aunque no llegue a alcanzarlo, pero que obtenga la calificación de aceptable. Las medidas adoptadas no implicarán la pérdida de funcionalidad, seguridad o que no puedan ser subsanadas posteriormente, en las unidades de obra afectadas, según el criterio de la Dirección Facultativa.

1.3.6. OBRAS CONTRATADAS POR LAS AA.PP.

Las obras contratadas por los entes, organismos y entidades del sector público definidos en el artículo 3 del Real Decreto Legislativo 3/2011 que aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público se regirán por lo dispuesto en los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares redactados al efecto.

Dichos Pliegos incluirán los pactos y condiciones definidores de los derechos y obligaciones de las partes del contrato y las demás menciones requeridas por la Real Decreto Legislativo 3/2011 que aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, sus normas de desarrollo de carácter estatal o autonómico.

Por tanto este documento no incorpora las condiciones económicas que regirán la obra y se remite al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la obra para cualquier aspecto relacionado.

1.4. CONDICIONES LEGALES

Tanto la Contrata como a Propiedad, asumen someterse al arbitrio de los tribunales con jurisdicción en el lugar de la obra.

Es obligación de la contrata, así como del resto de agentes intervinientes en la obra el conocimiento del presente pliego y el cumplimiento de todos sus puntos.

El contratista será el responsable a todos los efectos de las labores de policía de la obra y del solar hasta la recepción de la misma, solicitará los preceptivos permisos y licencias necesarias y vallará el solar cumpliendo con las ordenanzas o consideraciones municipales. Todas las labores citadas serán a su cargo exclusivamente.

Podrán ser causas suficientes para la rescisión de contrato las que a continuación se detallan:

- Muerte o incapacidad del Contratista.
- La quiebra del Contratista.
- Modificaciones sustanciales del Proyecto que conlleven la variación en un 50 % del presupuesto contratado.

- No iniciar la obra en el mes siguiente a la fecha convenida.
- Suspender o abandonar la ejecución de la obra de forma injustificada por un plazo superior a dos meses.
- No concluir la obra en los plazos establecidos o aprobados.
- Incumplimiento de las condiciones de contrato, proyecto en ejecución o determinaciones establecidas por parte de la Dirección Facultativa.
- Incumplimiento de la normativa vigente de Seguridad y Salud en el trabajo.

Durante la totalidad de la obra se estará a lo dispuesto en la normativa vigente, especialmente la de obligado cumplimiento entre las que cabe destacar:

NORMAS GENERAL del SECTOR

- Decreto 462/1971. Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación
- Ley 38/1999. Ley de Ordenación de la Edificación. LOE.
- Real Decreto 314/2006 de 17 de Marzo por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 47/2007 de 19 de enero, certificación energética de edificios.
- Real Decreto 1371/2007 de 19 de Octubre por el que se aprueba el Documento Básico de Protección contra el Ruido DB-HR del Código Técnico de la Edificación.
- Real Decreto 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.

ESTRUCTURALES

- Real Decreto 997/2002. Norma de construcción sismorresistente NCSR-02.
- Real Decreto 1247/2008. Instrucción de hormigón estructural EHE-08.
- Real Decreto 751/2011. Instrucción de Acero Estructural EAE.

MATERIALES

- Orden 1974 de 28 de julio Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua.
- Orden 1986 de 15 de septiembre Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones.
- Real Decreto 956/2008 RC-08. Instrucción para la recepción de cementos.
- Reglamento 305/2011 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se establecen condiciones armonizadas para la comercialización de productos de construcción y se deroga la Directiva 89/106/CEE.

INSTALACIONES

- Real Decreto 1427/1997 de 15 de Septiembre Instalaciones petrolíferas para uso propio.
- Real Decreto 2291/1985 de 8 de Noviembre Reglamento de aparatos de elevación y manutención de los mismos.
- Real Decreto 836/2003 de 27 de junio Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas torre para obra u otras aplicaciones.

- Real Decreto 1314/1997 de 1 de Agosto Reglamento de aparatos de elevación y su manutención.
- Real Decreto 88/2013 que aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM1 Ascensores.
- Real Decreto 1942/1993 de 5 de noviembre Reglamento de instalaciones de protección contra incendios
- Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales.
- Real Decreto 842/2002 de 2 de agosto REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e instrucciones complementarias.
- Real Decreto 1699/2011, que regula la conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia.
- Real Decreto-Ley 1/1998 de 27 de Febrero Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicaciones.
- Real Decreto 346/2011 de 11 de marzo Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones.
- Real Decreto 919/2006, de 28 de julio Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.
- Real Decreto 1027/2007 de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios. RITE 2007.
- Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias.

SEGURIDAD y SALUD

- Real Decreto 1407/1992 Decreto Regulador de las condiciones para la Comercialización y Libre Circulación Intracomunitaria de los Equipos de Protección Individual.
- Ley 31/1995 Prevención de riesgos laborales
- Real Decreto 1627/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción
- Real Decreto 39/1997 Reglamento de los Servicios de Prevención de Riesgos Laborales.
- Real Decreto 485/1997 Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
- Real Decreto 486/1997 Establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.
- Real Decreto 487/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.
- Real Decreto 488/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativos al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.
- Real Decreto 665/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.
- Real Decreto 664/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

- Real Decreto 773/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de los EPI.
- Real Decreto 1215/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización de los trabajadores de los equipos de trabajo.
- Real Decreto 614/2001 Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.
- Real Decreto 374/2001 Protección de la Salud y Seguridad de los Trabajadores contra los Riesgos relacionados con los Agentes Químicos durante el Trabajo.
- Ley 54/2003 Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.
- Real Decreto 171/2004 Desarrolla L.P.R.L. en materia de coordinación de actividades empresariales.
- Real Decreto 2177/2004 Modifica R.D. 1215/1997 que establece disposiciones mínimas de seguridad y salud para el uso de equipos en trabajos temporales de altura.
- Real Decreto 1311/2005, protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.
- Guía Técnica para la evaluación y prevención de los riesgos relativos a la utilización de los equipos de trabajo.
- Real Decreto 286/2006, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.
- Real Decreto 396/2006, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
- Real Decreto 604/2006, que modifica el Real Decreto 39/1997 y el Real Decreto 1627/1997 antes mencionados.
- Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y Real Decreto 1109/2007 que la desarrolla.
- Resolución de 28 de febrero de 2012 de la Dirección General de Empleo que inscribe y publica el V Convenio Colectivo del Sector de la Construcción 2012-2016.
- Real Decreto 1644/2008, de 10 de octubre, por el que se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.

ADMINISTRATIVAS

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

En todas las normas citadas anteriormente que con posterioridad a su publicación y entrada en vigor hayan sufrido modificaciones, corrección de errores o actualizaciones se quedará a lo dispuesto en estas últimas.

2. CONDICIONES TÉCNICAS de los MATERIALES, de la EJECUCIÓN y de las VERIFICACIONES

Se describen en este apartado las **CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES** incluyendo los siguientes aspectos:

PRESCRIPCIONES SOBRE LOS MATERIALES

- Características técnicas mínimas que deben reunir los productos, equipos y sistemas que se incorporen

a la obra, así como sus condiciones de suministro, recepción y conservación, almacenamiento y manipulación, las garantías de calidad y el control de recepción que deba realizarse incluyendo el muestreo del producto, los ensayos a realizar, los criterios de aceptación y rechazo, y las acciones a adoptar y los criterios de uso, conservación y mantenimiento.

PRESCRIPCIONES EN CUANTO A LA EJECUCIÓN POR UNIDADES DE OBRA

- Características técnicas de cada unidad de obra indicando su proceso de ejecución, normas de aplicación, condiciones previas que han de cumplirse antes de su realización, tolerancias admisibles, condiciones de terminación, conservación y mantenimiento, control de ejecución, ensayos y pruebas, garantías de calidad, criterios de aceptación y rechazo, criterios de medición y valoración de unidades, etc.
- Las medidas para asegurar la compatibilidad entre los diferentes productos, elementos y sistemas constructivos.

PRESCRIPCIONES SOBRE VERIFICACIONES EN EL EDIFICIO TERMINADO

- Las verificaciones y pruebas de servicio que deben realizarse para comprobar las prestaciones finales del edificio.

2.1. DEMOLICIONES

El orden y la forma de ejecución y los medios a emplear, se ajustarán a las prescripciones establecidas en la Documentación Técnica.

Si así lo considera la dirección facultativa, antes de la demolición se rodeará el edificio con vallas, verjas o muros, de dos metros de altura como mínimo y distanciados 1,5 m de la fachada. Se colocarán luces rojas a distancias máximas de 10 m y en esquinas. Se desconectarán las instalaciones del edificio y se protegerán las alcantarillas y los elementos de servicio público que pudieran verse afectados. No habrá materiales tóxicos o peligrosos acumulados en el edificio. Se vaciarán los depósitos y tuberías de fluidos combustibles o peligrosos.

En caso de presencia de amianto, las labores de demolición las realizarán empresas inscritas en el Registro de empresas con riesgo por amianto. Previamente a sus trabajos elaborarán un plan de trabajo que presentará para su aprobación ante la autoridad laboral. El cumplimiento de este plan deberá supervisarse en obra por una persona con la cualificación necesaria.

Se garantizará que ningún trabajador está expuesto a una concentración de amianto en el aire superior al valor límite expresado en el RD 396/2006 para lo que se realizará medición por laboratorios especializados reconocidos por la autoridad.

Los materiales que contengan amianto deberán ser almacenados y transportados en embalajes apropiados y con etiquetas reglamentarias que indiquen que contienen amianto siendo transportados fuera del centro de trabajo lo antes posible.

Los trabajadores con riesgo de exposición a amianto no realizarán horas extraordinarias ni trabajarán por sistema de incentivos. Dispondrán de ropa de protección apropiada facilitada y descontaminada por el empresario que será necesariamente sustituida por la ropa de calle antes de abandonar el centro de trabajo y la utilización de EPIs de las vías respiratorias se limitará a un máximo de 4 horas diarias.

Se delimitará claramente la zona con riesgo de exposición al amianto siendo inaccesibles para personal no autorizado evitando la dispersión de polvo fuera de los locales o lugares de acción y limpiando adecuadamente el área afectada al fin de los trabajos.

Durante el proceso de demolición, el contratista está obligado a realizar la gestión de residuos establecido

en el plan de residuos que previamente ha de haber sido aprobado por la dirección facultativa y en todo caso de acuerdo que lo especificado en el RD 105/2008.

2.1.1. MANUAL

Descripción

Derribo de edificaciones existentes elemento a elemento, de forma parcial o completa, desde la cubierta a la cimentación, con medios manuales.

Puesta en obra

No se permite el uso de llama en la demolición y el uso de martillo neumático, de compresores o similares deberá aprobarlo previamente la Dirección Facultativa.

La demolición se hará al mismo nivel, en orden inverso a la construcción, se descenderá planta a planta de forma simétrica, eliminando la carga que gravita en los elementos antes de demolerlos, contrarrestando o anulando las componentes horizontales de arcos y bóvedas, apuntalando elementos en voladizo, demoliendo estructuras hiperestáticas en el orden que implique menores flechas, giros y desplazamientos, y manteniendo o introduciendo los arriostramientos necesarios.

Los elementos que pudieran producir cortes o lesiones se desmontarán sin trocear. Se eliminarán o doblarán puntas y clavos de forma que no queden salientes. Si las piezas de troceo no son manejables por una persona, se suspenderán o apuntalarán de forma que no se produzcan caídas bruscas ni vibraciones. En los abatimientos se permitirán giros pero no desplazamiento de los puntos de apoyo. Sólo se podrán volcar elementos cuando se disponga de un lugar de caída consistente y de lado no menor a la altura del elemento más la mitad de la altura desde donde se lanza que en ningún caso será mayor de 2 plantas. Se regarán los elementos a demoler y los escombros para que no se produzca polvo, y en caso necesario, se desinfectarán. Al finalizar la jornada no quedarán elementos inestables y se tomarán las precauciones necesarias para que la lluvia no produzca daños.

El desescombro se hará según lo indique la dirección facultativa. Si se realiza mediante canales, se inclinará el último tramo para disminuir la velocidad de bajada del escombro, y la boca de salida quedará a una altura máxima de 2 m sobre la base del camión. No se acumulará escombro en andamios, apoyado contra vallas, muros y soportes, ni se acumularán más de 100 kg/m² sobre forjados.

Control y criterios de aceptación y rechazo

Se harán controles cada 200 m² de planta y como mínimo uno por planta, comprobando que el orden, forma de ejecución y medios empleados se corresponden a lo indicado en proyecto y por la dirección facultativa.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

La medición de la deconstrucción de los elementos que componen el edificio se realizará utilizando los mismos criterios y unidades que serían empleados para la construcción de los citados elementos y que se definen en el presente pliego de condiciones.

2.2. CIMENTACIÓN

La cimentación está constituida por elementos de hormigón, cuya misión es transmitir las cargas del edificio al terreno y anclar el edificio contra empujes horizontales.

Antes de proceder a la ejecución de los trabajos es necesario ubicar las acometidas de los distintos

servicios, tanto los existentes como los previstos para el propio edificio.

El contratista no rellenará ninguna estructura hasta que se lo indique la dirección facultativa.

La construcción de cimentaciones está regulada por el Código Técnico de la Edificación en su Documento Básico de Seguridad Estructural-Cimientos.

2.2.1. SOLERAS

Descripción

Capa resistente de hormigón en masa o armado, situada sobre el terreno natural o encachado de material de relleno cuya superficie superior quedará vista o recibirá un revestimiento de acabado.

Materiales

El constructor dispondrá de un sistema de gestión de materiales, productos y elementos a poner en obra que garantice la trazabilidad de los mismos según 66.2 de la EHE-08.

- Hormigón armado, según lo dispuesto en el punto específico de este mismo Pliego.
- Sellante de juntas: De material elástico, fácilmente introducible en las juntas. Tendrá concedido el correspondiente DIT.
- Fibras de polipropileno (si sólo se quiere evitar la fisuración) o de acero (si además se quiere aumentar la resistencia del hormigón).
- Separador: De poliestireno expandido, de 2 cm de espesor.

Puesta en obra

Se verterá el hormigón del espesor indicado en proyecto sobre el terreno limpio y compactado, la capa de encachado o sobre la lámina impermeabilizante si existe.

Se colocarán separadores alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera antes de verter el hormigón y tendrán una altura igual al espesor de la capa de hormigón.

En el caso de que lleve mallazo, éste se colocará en el tercio superior de la capa de hormigón.

Si se arma con fibras de acero se hará un vibrado correcto, de forma que las fibras no queden en superficie.

Se harán juntas de retracción de ancho comprendido entre 0,5 y 1 cm. a distancias máximas de 6 m y de profundidad de 1/3 del espesor de la capa de hormigón. El sellante se introducirá en un cajeado previsto en la capa de hormigón o realizado posteriormente a máquina, entre las 24 y 48 horas posteriores al hormigonado.

En juntas de trabajo u otras discontinuidades se dispondrán elementos conectores, tales como barras de acero corrugado o un machihembrado (si las cargas que transmite no son elevadas) de forma que las dos partes de la solera sean solidarias.

Se extremará el cuidado en el curado del hormigón según 71.6 EHE-08.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Cada 100 m² o fracción se realizará un control de la compacidad del terreno, del espesor de la solera y planeidad medida por regla de 3 m. se hará una inspección general de la separación entre juntas y cada 10 m. de junta se comprobará su espesor y altura.

Las tolerancias máximas admisibles serán las establecidas en el anejo 11 de la EHE-08.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

La medición se realizará considerando la superficie teórica de proyecto.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

No se alterará su configuración o solicitudes sin valoración por técnico competente.

Anualmente, tras la época de lluvias, se inspeccionarán las juntas y arquetas. Cada cinco años se incluirá la revisión de soleras por técnico competente.

2.3. ESTRUCTURA

2.3.1. ESTRUCTURA METÁLICA según Instrucción de Acero Estructural

Descripción

Estructuras cuyos elementos: soportes, vigas, zancas, cubiertas y forjados están compuestos por productos de acero laminado en caliente, perfiles huecos y conformados en frío o caliente, roblones y tornillos ordinarios, calibrados y de alta resistencia, así como tuercas y arandelas.

La construcción de estructuras de acero está regulada por la Instrucción de Acero Estructural EAE. La dirección facultativa indicará previo al comienzo de la obra si la estructura pertenece total o parcialmente a alguna clase de ejecución de las señaladas en el apartado 6.2 de la EAE, como de fabricación más cuidadosa.

Materiales

- Perfiles y chapas de acero laminado:

Detallados en 28.1 de la EAE. Se usarán los aceros establecidos en la norma UNE EN 10025 (Productos laminados en caliente de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general), cuyas características se resumen en el punto 27.1 de la EAE y cumplirán con las especificaciones contenidas en dicho apartado.

Irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 10025, declarando expresamente la resistencia a tracción, límite elástico, resistencia a flexión por choque, soldabilidad, alargamiento y tolerancias dimensionales.

- Perfiles huecos de acero:

Detallados en 28.2 y 28.3 de la EAE. Se contemplan los aceros establecidos por las normas UNE-EN 10210-1 relativa a Perfiles huecos para construcción, acabados en caliente, de acero no aleado de grado fino y en la UNE-EN 10219-1, relativa a secciones huecas de acero estructural conformados en frío. Irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE según las norma anteriores incluyendo la designación del material según EN 10027.

- Perfiles de sección abierta conformada en frío:

Detallados en 28.4 de la EAE. Se contemplan los aceros establecidos por las normas UNE-EN 10162.

- Tornillos, tuercas y arandelas:

Según artículo 29 de la EAE. Serán adecuados a las características de la unión según 58.2 EAE.

- Cordones y cables.

Las características mecánicas de los materiales de aportación serán superiores a las del material base. Las uniones soldadas cumplirán con lo establecido en el artículo 77 de la EAE.

Las características de los materiales suministrados deben estar documentadas de forma que puedan compararse con los requisitos establecidos en proyecto. Además, los materiales deben poderse identificar en todas las etapas de fabricación, para lo que cada componente debe tener una marca duradera, distinguible, que no le produzca daño y resulte visible tras el montaje con la designación del acero según normas.

Los materiales montados en taller llegarán identificados con marcado adecuado, duradero y distinguible.

Puesta en obra

Ha de prevenirse la corrosión del acero evitando el contacto directo con humedad, con otros metales que produzcan corrosión y el contacto directo con yesos.

Se aplicarán las protecciones adecuadas a los materiales para evitar su corrosión, de acuerdo con el artículo 30 y 79 de la EAE y las condiciones ambientales internas y externas del edificio. Los materiales protectores deben almacenarse y utilizarse de acuerdo con las instrucciones del fabricante. Se han de preparar las superficies a proteger.

Operaciones de fabricación en taller

Corte: Por medio de sierra, cizalla, corte térmico (oxicorte) automático. Oxicorte siempre que no tengan irregularidades significativas y se hayan eliminado los restos de escoria.

Conformado: Esta operación puede realizarse siempre que las características del material no queden por debajo de las especificadas en el proyecto. Cuando se realice el plegado o curvado en frío se respetarán los radios mínimos recomendados en UNE-EN 10025. No se permite la conformación en caliente de aceros con tratamiento termomecánico, ni de los templados y revenidos a menos que se cumplan los requisitos de UNE-EN 10025-6. En particular se prohíbe cualquier manipulación en el intervalo de color azul (de 250°C a 380°C).

Perforación: Los agujeros deben realizarse por taladrado, el punzonado se admite para materiales de hasta 25 mm. de espesor siempre que el espesor nominal del material no sea mayor que el diámetro nominal del agujero. Las rebabas se deben eliminar antes del ensamblaje.

Se deberá comprobar el ajuste de las superficies de apoyo por contacto en cuanto a dimensiones, ortogonalidad y planeidad.

Empalmes: No se permiten más empalmes que los establecidos en proyecto o aprobados por el director de obra.

Soldeo

Se debe proporcionar al personal encargado un plan de soldeo, que incluirá los detalles de la unión, dimensiones y tipo de soldadura, secuencia de soldeo, especificaciones del proceso y las medidas para evitar el desgarro laminar además de referencia al plan de inspección y ensayos. Los soldadores deben estar certificados por un organismo acreditado y cualificarse de acuerdo con la norma UNE-EN 287-1:2004.

Los requisitos de calidad para el soldeo que se han de aplicar en cada clase de ejecución según UNE-EN ISO 3834 serán los recogidos en la tabla 77.1. de la EAE.

Las superficies y bordes deben ser los apropiados para el proceso de soldeo y estar exentos de fisuras, entalladuras, materiales que afecten al proceso o calidad de las soldaduras y humedad. Los componentes a soldar deben estar correctamente colocados y fijos mediante dispositivos adecuados. Para la realización de

cualquier tipo de soldadura, se estará a las especificaciones contenidas en el artículo 77 de la EAE. La dirección facultativa especificará si es necesario recurrir a piezas adicionales de prolongación del cordón para garantizar que en el extremo exterior de un cordón se mantiene el espesor de garganta evitando los cráteres producidos por el cebado y el corte de acero.

Uniones atornilladas. Las características de este tipo de uniones se ajustarán a las especificaciones del artículo 76 de la EAE. Para uniones atornilladas pretensadas resistentes al deslizamiento, la dirección facultativa indicará previo al comienzo de la obra cuál es la clase de superficie a obtener. Podrán emplearse tornillos avellanados, calibrados y bulones o tornillos de inyección si se cumplen las especificaciones del artículo 76.10 del EAE. Los diámetros de agujeros, separaciones mutuas y a bordes, sistemas de apretado y estado de superficies serán los especificados en los planos. Si se emplean arandelas indicadoras del pretensado del tornillo, se observarán las instrucciones del fabricante que se adjuntan al proyecto.

Tratamientos de protección. Podrán aplicarse tratamientos de metalización, galvanización en caliente o pintado según las especificaciones del artículo 79 de la EAE. La dirección facultativa especificará en el comienzo de la obra si los perfiles tubulares han de protegerse interiormente. Las superficies que vayan a estar en contacto con el hormigón, no se pintarán, solamente se limpiarán. No se utilizarán materiales que perjudiquen la calidad de una soldadura a menos de 150 mm. de la zona a soldar y tras realizar la soldadura no se pintará sin antes haber eliminado las escorias y aceptado la soldadura.

La estructura dispondrá de protección contra la corrosión para obtener unas condiciones de servicio acordes con la vida útil de la estructura y el plan de mantenimiento teniendo en cuenta el nivel de corrosión atmosférica y grado de exposición de los diferentes componentes que está detallado en el presupuesto del proyecto.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

El control de calidad se realizará dando cumplimiento a las especificaciones recogidas en la EAE en su título 7. Las actividades de control de calidad han de quedar registradas documentalmente en la documentación final de obra. La dirección facultativa aprobará un programa de control, según artículo 82 de la EAE, que desarrolle el plan de control incluido en el proyecto.

Control de la conformidad de los productos

Se atenderá a lo dispuesto en el capítulo XXI de la EAE. Los suministradores entregarán al constructor, quien los facilitará a la dirección facultativa, cualquier documento de identificación del producto exigido por la reglamentación aplicable o, en su caso, por el proyecto o por la dirección facultativa. En el caso de que los materiales y productos dispongan de marcado CE podrá comprobarse su conformidad mediante la verificación documental de que los valores declarados en los documentos que acompañan al citado marcado CE cumplen con las especificaciones del proyecto. La dirección facultativa podrá disponer en cualquier momento la realización de comprobaciones o ensayos sobre los materiales y productos que se empleen en la obra. En el caso de productos que no dispongan de marcado CE, la comprobación de su conformidad comprenderá: - Un control documental, - en su caso, un control mediante distintivos de calidad o procedimientos que garanticen un nivel de garantía adicional equivalente, conforme a lo indicado en el Artículo 84 de la EAE, y - en su caso, un control experimental, mediante la realización de ensayos.

Control de la ejecución

Se atenderá a lo dispuesto en el capítulo XXII de la EAE. El constructor incluirá, en el plan de obra, el procedimiento de autocontrol de la ejecución de la estructura. Los resultados de todas las comprobaciones realizadas serán documentados por el constructor, en los registros de autocontrol. Además, efectuará una gestión de los acopios que le permita mantener y justificar la trazabilidad de las partidas.

Los criterios de control como: programación, nivel de control, lotificación, unidades y frecuencias de

inspección, comprobaciones al montaje en taller se dispondrán según artículos 89. 90 y 91 de la EAE.

El programa de montaje redactado por el constructor se realizará de acuerdo con el plan de montaje incluido como anexo a este pliego.

Las tolerancias máximas admisibles, serán las establecidas en el capítulo XVIII de la EAE, en el que se definen tipos de desviaciones geométricas correspondientes a estructuras de edificación, y los valores máximos admisibles para tales desviaciones distinguiendo entre tolerancias de fabricación y tolerancias de ejecución.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Elementos estructurales se medirán según el peso nominal teórico. Las planchas en superficie teórica descontando huecos mayores de 1 m².

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

No han de modificarse ni sobrecargarse los elementos estructurales respecto a su definición en proyecto.

Cada año se revisará la aparición de fisuras, grietas, flechas en vigas y forjados, pandeo en pilares, humedades o degradación del acero informando a un técnico en su caso.

Cada 10 años revisión por técnico especialista de los síntomas de posibles daños estructurales, se identificarán las causas de daños potenciales (humedades, uso), identificación de daños que afectan a secciones o uniones (corrosión, deslizamiento no previsto).

Se realizará mantenimiento a los elementos de protección de la estructura, especialmente a los de protección ante incendio, que se ajustarán a los plazos de garantía declarados por los fabricantes (de pinturas, por ejemplo).

Los edificios sometidos a acciones que induzcan fatiga contarán con un plan de mantenimiento independiente que debe especificar el procedimiento para evitar la propagación de las fisuras, así como el tipo de maquinaria a emplear, el acabado, etc.

2.4. CERRAMIENTOS

2.4.1. MUROS CORTINA

Descripción

Cerramiento de edificios constituido por una estructura auxiliar que pasa por delante de la estructura del edificio y sobre la que se acoplan los elementos ligeros de cerramiento. Está compuesta por elementos prefabricados de vidrio, acero, aluminio, plásticos, etc.

Materiales

El fabricante y/o suministrador deberá garantizar documentalmente el cumplimiento del marcado CE, para ello cada carga irá acompañada por hoja de suministro que estará en todo momento a disposición de la Dirección Facultativa, en la que figuren la declaración de conformidad del producto según este marcado. Deberá indicar las condiciones de reacción, resistencia y propagación al fuego, estanquidad al agua, resistencia al peso propio, al viento, al impacto, al choque térmico y a la carga horizontal, transmitancia térmica, permeabilidad al aire y atenuación al ruido según lo señalado en la norma armonizada UNE-EN

13.830.

- Estructura auxiliar:

La estructura auxiliar puede estar formada sólo por montantes verticales o además travesaños horizontales debiendo estar protegidos contra la corrosión. No presentarán defectos de deformación, abolladura o rayas y contará con los elementos necesarios para el anclaje.

Puede estar hecha de aluminio (2 mm. de espesor), acero conformado (0,80 mm.), acero inoxidable (1,50 mm.), PVC... y debe resistir el peso del muro cortina correspondiente a una planta.

- Elementos de cerramiento:

Para el sistema de montantes verticales y travesaños horizontales, serán elementos opacos y/o transparentes que se acoplan individualmente y por separado sobre la estructura auxiliar. Para el sistema de sólo montantes verticales, se colocarán paneles completos, ejecutados en taller, formados por elementos opacos y/o transparentes montados sobre bastidor y que se acoplan sobre los montantes.

Los elementos opacos consisten en dos placas con un material higroscópico entre ellas, resistentes a la abrasión y a los agentes atmosféricos.

- Base de fijación:

Perfil de acero galvanizado provista de los elementos necesarios para el acoplamiento con el anclaje, y tendrá la resistencia suficiente par soportar el peso de los elementos del muro cortina separadamente, planta por planta.

- Anclaje:

Perfil metálico con protección galvánica, provisto de los elementos necesarios para el acoplamiento con la base de fijación, de forma que permita el reglaje de los elementos del muro cortina en tres direcciones. Absorberá los movimientos de dilatación del edificio y tendrá la resistencia suficiente par soportar el peso de los elementos del muro cortina separadamente, planta por planta.

- Juntas y sellados:

Se emplean para garantizar la estanquidad del muro y serán de materiales resistentes a la intemperie y compatibles con el material de la carpintería.

Puesta en obra

La puesta en obra se realizará de acuerdo con la NTE FC, NTE FV y normas UNE-EN.

Las bases de fijación quedarán empotradas en la cara superior de forjado, aplomadas y niveladas. Los anclajes se fijarán a las bases de manera que permitan el reglaje del montante una vez colocado. Los montantes se unirán a los anclajes por su parte superior, permitiendo la regulación en sus tres direcciones. Entre montantes, entre montantes y travesaños, y entre montantes y el panel completo de cerramiento, quedará una junta de dilatación mínima de 2 mm/m.

La carpintería estará diseñada de forma que los componentes metálicos alcancen un enlace equipotencial y se conecten al anillo más cercano del circuito de tierra del edificio. El circuito no excederá de 10 ohmios.

El elemento de cerramiento se fijará sobre el módulo del muro cortina mediante junquillos a presión u otros sistemas y una vez colocado, será estanco al agua y al aire. La fijación puede ser mecánica, con piezas metálicas que se introducen en taladros en el vidrio, o mediante silicona estructural, con una fijación elástica mediante adhesivos.

Los vidrios siempre tendrán los bordes tratados. Si el sistema de fijación es mediante silicona estructural, la unión entre vidrios y bastidores se hará en taller.

Las juntas se sellarán en todo su perímetro, que estará limpio y seco, y se realizará a temperaturas superiores a 5º C.

A lo largo de los encuentros del muro cortina con los elementos de obra gruesa, así como en la unión con elementos de cerramiento y carpinterías se colocará una junta preformada estanca al aire y al agua, y que permita los movimientos de dilatación del muro cortina.

Los vidrios no han de ponerse en contacto con metal, hormigón u otro vidrio y en cualquier caso cumplirán con lo dispuesto para este material en su apartado de este pliego.

Se aportará un manual con recomendaciones para el mantenimiento y procedimientos para la sustitución de componentes.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Los materiales contarán con certificados de calidad reconocidos.

Se identificarán los perfiles y se comprobará su material, dimensiones, características, protección y acabados. A los perfiles de aluminio anodizado se les harán ensayos de características físicas como dimensiones, espesor y calidad del sellado del recubrimiento anódico. A los perfiles laminados y chapas se les harán ensayos de tolerancias dimensionales, límite elástico, resistencia, alargamiento de rotura, doblado simple, dureza Brinell, y análisis químicos.

A los vidrios se les harán ensayos dimensionales, de características mecánicas, térmicas, acústicas y durabilidad.

Por cada planta se hará un control comprobando la colocación de los elementos, posición, distancias relativas, fijaciones, uniones entre diferentes elementos, juntas, sellados, etc.

La dirección facultativa podrá disponer la realización de ensayos de aislamiento a ruido aéreo o limitación del tiempo de reverberación según UNE-EN-ISO 140-5 y 3382.

Las tolerancias máximas admitidas serán:

- espesor de vidrio: 1 mm.
- otras dimensiones de vidrio: 2 mm.
- desplomes: +-1 cm. en bases de fijación y +-2 % en montantes y travesaños.
- desniveles: +-2,5 en bases de fijación y +-2% en montantes y travesaños.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

La limpieza y mantenimiento depende del material, se realizará cada 3 meses y estará en manos de personal cualificado.

Revisión general de juntas, paneles y elementos de sujeción cada 3 años por técnico.

2.5. CARPINTERÍA EXTERIOR

2.5.1. ALUMINIO

Descripción

Cerramientos de huecos de fachada, con puertas y ventanas realizadas con carpintería de perfiles de aluminio anodizado o lacado. Pueden estar constituidas por varias hojas y ser fijas, abatibles de diversos modos o correderas.

Materiales

- Cerco o premarco:

Podrá ser de madera o de aluminio anodizado.

- Perfiles y chapas:

Su espesor mínimo será de 1,5 mm. en perfiles de pared, 0,5 mm. en vierteaguas y 1 mm. en junquillos.

Si son de aluminio anodizado, el espesor de la protección será de 15, 20 o 25 micras según las condiciones ambientales a las que vaya a estar sometido. Serán de color uniforme y no presentarán alabeos, fisuras ni deformaciones y sus ejes serán rectilíneos.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto serán:

Material	Transmitancia (W/m ² K)	Absortividad
Sin rotura de puente térmico	5,7	0,7
Con rotura de puente térmico de 4-12 mm.	4	0,7
Con rotura de puente térmico mayor de 12 mm.	3,2	0,7

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

- Accesorios de montaje:

Escuadras, elementos de fijación, burletes de goma, cepillos, herrajes y juntas perimetrales. Todos ellos serán de material inoxidable.

Puesta en obra

La puesta en obra de cercos y carpinterías a los paramentos verticales garantizará la estanquidad necesaria para alcanzar el necesario grado de aislamiento acústico.

Las uniones entre perfiles se harán por medio de soldadura o escuadras interiores unidas a los perfiles por tornillos, remaches o ensamble a presión.

Los cercos se fijarán a la fábrica mediante patillas de 100 mm. de longitud y separadas 250 mm. de los extremos y entre sí de 550 mm. como máximo. Tendrá como mínimo dos patillas por travesaño o larguero. El perfil horizontal del cerco, llevará 1 taladro de 30 mm² de sección en el centro y 2 a 100 mm. de los extremos, para desagüe de las aguas infiltradas. La hoja irá unida al cerco mediante pernios o bisagras, de acero inoxidable o galvanizado o aluminio extruido, colocados por soldadura al perfil y a 150 mm de los extremos. En carpinterías de hojas abatibles, el perfil superior del cerco llevará 3 taladros de diámetro 6 mm, uniformemente repartidos, y en ventana fija, además, el perfil horizontal inferior llevará 1 taladro de igual dimensión en el centro. Entre la hoja y el cerco existirá una cámara de expansión, con holgura de cierre no mayor de 2 mm.

Si el cerco se atornilla, llevará como mínimo 6 tornillos a distancias máximas de 50 cm entre ellos y a 25 de los extremos. La sujeción deberá aprobarla la dirección facultativa.

La carpintería abatible llevará un mecanismo de cierre y maniobra que podrá montarse y desmontarse fácilmente para sus reparaciones. La carpintería abatible de eje horizontal llevará además un brazo retenedor articulado, que al abrirse la hoja la mantenga en posición, formando un ángulo de 45º con el cerco. Los planos formados por la hoja y el cerco serán paralelos en posición de cerrado.

En carpintería corredera, las hojas irán montadas sobre patines o poleas de acero inoxidable o material sintético y provistas en la parte superior e inferior de cepillos o juntas aislantes, con holgura de 2 mm, que permitan el deslizamiento de las hojas, y a la vez asegure la estanquidad y evite las vibraciones producidas por el viento.

En el relleno de huecos con mortero para la fijación de patillas, se protegerán herrajes y paramentos del mortero que pudiera caer, y no se deteriorará el aspecto exterior del perfil. Se protegerá el cerco y precerco, si es de aluminio, con losa vinílica o acrílica para evitar el contacto entre mortero de cemento y aluminio.

Para asegurar la estanquidad del cerramiento, las juntas alrededor del cerco o de la hoja, deberán ser continuas y estar aplastadas constante y uniformemente. El sellado se realizará sobre superficies limpias y secas con material de sellado compatible con la carpintería y la fábrica.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

En el caso de ventanas y puertas peatonales, la carpintería irá acompañada de la declaración de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 14351, declarando expresamente comportamiento al fuego exterior, reacción al fuego, resistencia, infiltración de humo, autocierre, estanquidad al agua, sustancias peligrosas, resistencia carga viento, resistencia carga nieve, resistencia a impactos, fuerzas de maniobra, capacidad para soportar cargas, capacidad de desbloqueo, prestaciones acústicas, transmitancia, propiedades de radiación y permeabilidad al aire.

Los perfiles dispondrán de distintivos EWAA EURAS, AENOR u otro certificado de calidad reconocido. Si la dirección facultativa lo estima oportuno se harán ensayos según normas UNE, de medidas, tolerancias, espesor y calidad de recubrimiento anódico, permeabilidad al aire, estanquidad al agua y resistencia al viento.

Se realizarán controles de aplomado, enrasado y recibido de la carpintería, y fijación a la peana y a la caja de persiana. Cada 20 unidades de carpintería se hará una prueba de servicio de estanquidad al agua, y en todas las unidades se comprobará el funcionamiento del mecanismo de apertura y cierre.

Las tolerancias máximas admisibles serán:

- Desplome del cerco: 2 mm. por m.
- Enrasado: 2 mm.
- Altura y anchura: ± 0.5 mm.
- Espesor y desviaciones de escuadría: $\pm 0,1$ mm.
- Alabeo y curvatura: $\pm 0,5$ mm.
- Diferencia de longitud entre diagonales en cercos o precercos: 5 mm. si son mayores de 3 m. y 3 mm. si son de 2 m. o menos.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie por las caras exteriores del marco.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Evitar el contacto permanente de la carpintería con otros metales.

Cada 6 meses se limpiará la carpintería con jabón neutro con agua, aclarando y secando con posterioridad, se engrasarán los herrajes que lo necesiten y se comprobará su estado general.

2.5.2. VIDRIOS

Descripción

Acristalamiento de huecos interiores o exteriores en edificios mediante vidrios planos, dobles con cámara, templados y especiales.

Materiales

- Vidrio:

Serán de vidrios templados, transparentes, translúcidos, opacos o reflectantes, planos o especiales. En vidrios de doble hoja con cámara de aire, ésta estará sellada herméticamente y contendrá aire deshidratado, con una temperatura de rocío menor de -58°C . Los vidrios presentarán los bordes lisos, sin mordeduras, asperezas, ondulaciones y sin riesgo de corte. Los vidrios templados y planos presentarán las caras planas y paralelas, sin defectos aparentes en masa y superficie. Las lunas llevarán el canto pulido.

Irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN correspondiente, declarando expresamente marca y fabricante y según la tipología características de seguridad en caso de incendio, seguridad de uso, protección contra el ruido y ahorro de energía y retención del calor todo ello según la norma armonizada que le corresponda.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Espesor (mm)	Transmitancia (W/m ² K)
Vidrio Simple	6	5,7
Vidrio con cámara	4-6-4	3,3
	4-6-6	3,3
	4-12-4	2,8
	4-12-6	2,8
Vidrio Doble bajo emisivo	4-6-4	2,6
	4-6-6	2,6
	4-12-4	1,8
	4-12-6	1,8
Vidrio de seguridad	3+3	5,6

	4+4	5,6
	5+5	5,5

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

- Accesorios de montaje:

Escuadras, elementos de fijación, burletes de goma, cepillos, herrajes y juntas perimetrales. Los calzos y perfil continuo serán de caucho sintético, PVC, neopreno o poliestireno y al igual que las masillas serán imputrescibles, e inalterables a temperaturas entre -10 y +80 ° C. El material de sellado será incoloro, impermeable e inalterable a los agentes atmosféricos.

Puesta en obra

Los vidrios se almacenarán en obra protegidos de la lluvia, humedad, sol, polvo, variaciones de temperatura, impactos, rayaduras de superficie, etc, y las pilas tendrán unos espesores máximos de 25 cm.

Tanto en obra como finalizada esta, los elementos insuficientemente perceptibles tales como grandes superficies acristaladas que se puedan confundir con puertas o aberturas estarán provistas, en toda su longitud, de señalización que facilite su visualización.

Los calzos se colocarán en el perímetro del vidrio antes de realizar el acristalamiento. En vidrios planos y especiales, la masilla se extenderá en el perímetro de la carpintería o hueco antes del acristalamiento, y después de éste se enrasará todo el perímetro. En el caso de vidrios templados, las juntas se rellenarán después del acristalamiento.

En acristalamiento con vidrio doble, en caso de que las hojas tengan distinto espesor, la hoja más delgada se colocará hacia el exterior a menos que se especifique lo contrario en otro documento de este proyecto.

Los vidrios se colocarán de forma que no se vean sometidos a esfuerzos debidos a dilataciones y contracciones del propio vidrio y de bastidores, ni de deformaciones debidas a asentamientos previstos de la obra. Así mismo no podrán perder su emplazamiento, ni salirse del alojamiento, incluso en caso de rotura. Una vez colocados los vidrios no podrán quedar en contacto con otros vidrios, metal, hormigón u otro elemento.

El espacio entre junquillo, galce y vidrio se sellará mediante masillas o bandas preformadas, de forma que no queden huecos al exterior, y quede libre el fondo del galce para desagüe y ventilación.

Antes de colocar la carpintería se comprobarán herrajes, nivelación de las hojas, etc.

En hojas de puertas las bisagras se colocarán a 300 mm. de los extremos. Las holguras de la hoja serán: mm. entre el canto superior y el dintel; 7 mm. entre canto inferior y suelo; 2 mm. entre 2 hojas; 2 mm. entre los cantos verticales y laterales del cerco y las jambas.

Una vez colocada la carpintería quedará aplomada, limpia, será estanca al aire y al agua, y su apertura y cierre serán suaves.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Las superficies acristaladas consideradas con riesgo de impacto según el código técnico de la edificación resistirán sin romper, según el procedimiento descrito en la norma UNE EN 12600:2003, un impacto de nivel 1 ó 2 según la cota esté situada a más o menos de 12 m. En el resto de los casos la superficie acristalada resistirá sin romper un impacto de nivel 3 o tendrá una rotura de forma segura.

Si la dirección facultativa lo estima oportuno se harán ensayos según normas UNE de planeidad, resistencia superficial al ataque alcalino, al ataque por ácido clorhídrico, resistencia a flexión y rotura por impacto de bola a temperatura normal. Podrán comprobarse también la densidad, dureza, profundidad del mateado, dimensiones de los taladros y muescas.

Se hará control de colocación de calzos, masilla, perfil continuo y material de sellado, y de las dimensiones del vidrio. Por cada acristalamiento se hará un control de colocación de herrajes, y holgura entre hojas. Se hará un control por cada 5 puertas de vidrio, del estado de los cantos, dimensiones de la hoja y aplomado, holgura entre puerta y cerco o hueco, alineación y funcionamiento de bisagras, puntos de giro y pernios.

Se comprobará la correcta colocación de cercos, empotramiento de patillas, cantos de los vidrios, cuadratura del marco, verticalidad, horizontalidad, sellado de juntas y estanqueidad.

Las tolerancias máximas admisibles serán:

- Dimensiones de la hoja: 2 mm. en puertas; en vidrios especiales y planos ± 1 mm. en espesor, ± 2 mm. en resto de dimensiones; ± 2 mm. en luna; -2 mm. en vidrios templados con superficie menor o igual a 1 m², y -3 mm. para superficies mayores.
- Desplome de puertas: 2 mm.
- Horizontalidad: 2 mm. por m.
- Holgura de puerta a cerco: 2 mm.
- Alineación de bisagras, puntos de giro, pernios, herrajes de cuelgue y guía: 2 mm.
- Planeidad vidrios templados: 2 mm. por m. de diagonal en superficies de $\frac{1}{2}$ m² o menores y de 3 mm. para mayores.
- Posición de calzos en vidrios templados: ± 4 cm.
- Holgura entre hojas de vidrios templados: ± 1 mm.
- Posición de muescas: ± 3 mm.
- Posición de taladros: ± 1 mm.
- Dimensiones de muescas: ± 3 mm. y ± 1 mm.
- Diámetro de taladros: ± 1 mm. y $\pm 0,5$ mm.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie acristalada sin incluir marcos.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Se evitará que el vidrio esté en contacto con otro vidrio, elementos metálicos o pétreos.

Se realizarán limpiezas periódicas de los vidrios con agua o limpiacristales.

2.6. INSTALACIONES

2.6.1. FONTANERÍA

Descripción

Comprende la instalación de distribución desde la acometida hasta el edificio, la distribución interior y todos los aparatos sanitarios, griferías... para abastecimiento de agua sanitaria fría y caliente y riego.

Materiales

- Tubos y accesorios: Para acometida y distribución podrán ser de fundición, polietileno..., para agua fría de cobre, acero galvanizado, polietileno... para agua caliente de polietileno reticulado, polipropileno, polibutileno, acero inoxidable... y para riego de PE rígido.
- Los tubos de cobre irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 1057, declarando expresamente la reacción al fuego, resistencia al aplastamiento, resistencia a la presión, tolerancias dimensionales, resistencia a las altas temperaturas, soldabilidad, estanquidad a gases y líquidos y durabilidad de las características anteriores. Además contarán con un marcado permanente en el que se especifique su designación cada 60 cm.
- Llaves y válvulas.
- Arquetas para acometida y registro.
- Griferías.
- Contador.
- Aparatos sanitarios.

Puesta en obra

La instalación se adaptará a lo dispuesto en la Exigencia "Suministro de Agua" desarrollada en el Documento Básico de Salubridad del Código Técnico de la Edificación, Real Decreto 1027/2007 Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RITE, normas de la empresa suministradora y normas UNE correspondientes.

Los materiales empleados en la red serán resistentes a la corrosión, no presentarán incompatibilidad electroquímica entre sí, serán resistentes a las temperaturas de servicio o al mínimo de 40º.

Las tuberías enterradas se colocarán respetando las distancias a otras instalaciones y protegidas de la corrosión, esfuerzos mecánicos y heladas.

La acometida será accesible, con llave de toma, tendrá un solo ramal y dispondrá llave de corte exterior en el límite del edificio. Al igual que el resto de la instalación quedará protegida de temperaturas inferiores a 2º C.

Se dispondrá un filtro delante del contador que retenga los residuos del agua.

El contador general se albergará en un armario o arqueta según condiciones de la empresa suministradora junto a llaves de corte general, de paso, de contador y de retención. En edificios de varios propietarios, los divisionarios se ubicarán en planta baja, en un armario o cuarto ventilado, iluminado, con desagüe y seguro. Se colocarán llaves de paso en los montantes verticales de los que saldrán las derivaciones particulares que han de discurrir por zonas comunes del edificio.

Se dispondrán sistemas antiretorno después de los contadores, en la base de las ascendentes, antes de los equipos de tratamiento de agua, en los tubos de alimentación no destinados a usos domésticos y antes de los aparatos de climatización o refrigeración.

Las tuberías se colocarán distanciadas un mínimo de 3 cm. entre ellas y de los paramentos y aisladas con espumas elastómeras o conductos plásticos y fijadas de forma que puedan dilatarse libremente. Cuando se

prevea la posibilidad de condensaciones en las mismas, se colocarán aislantes o conductos plásticos a modo de paravapor.

La separación entre tubos de ACS y agua fría será de 4 cm., de 3 cm. con tuberías de gas y de 30 cm. con conductos de electricidad o telecomunicaciones.

Se colocarán tubos pasamuros donde las tuberías atraviesen forjados o paramentos. Las tuberías quedarán fijadas de forma que puedan dilatarse libremente, y no se produzcan flechas mayores de 2 mm. Las tuberías de agua caliente tendrán una pendiente del 0,2 % si la circulación es forzada, y del 0,5 % si es por gravedad.

Si fuera necesaria su instalación, el grupo motobomba se colocará en planta baja o sótano cuidando el aislamiento acústico de la sala en la que se ubique. disponiendo de bancada adecuada y evitando cualquier transmisión de vibraciones por elementos rígidos o estructurales para ello se dispondrán conectores flexibles.

Deben utilizarse elementos elásticos y sistemas antivibratorios en las sujeciones o puntos de contacto que produzcan vibraciones entre las instalaciones y los elementos constructivos.

Las uniones entre tuberías serán estancas. En tubos de acero galvanizado las uniones serán roscadas de acuerdo a la UNE 10242:95. Los tubos de cobre podrán soldarse o utilizar manguitos mecánicos y en el caso de los tubos plásticos se seguirán las indicaciones del fabricante.

Finalmente se colocarán los aparatos sanitarios rellenando con silicona neutra fungicida las fijaciones y juntas. Dispondrán de cierre hidráulico mediante sifón. Si los aparatos son metálicos se conectarán a la toma de tierra. Los inodoros, bañeras y platos de ducha contarán con marcado CE y seguirán las especificaciones impuestas en la norma UNE EN 997, UNE EN 14516 y UNE EN 14527 respectivamente. Las cisternas de inodoros y urinarios dispondrán marcado CE según UNE-EN 14055.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Se identificarán todos los materiales y componentes comprobando su marcado, diámetros, conformidad con el proyecto y que no sean defectuosos. Llevarán distintivos MICT, ANAIP y AENOR. Si la dirección facultativa lo dispone, a los tubos se les harán ensayos por tipo y diámetro según normas UNE, de aspecto, medidas, tolerancias, de tracción y de adherencia, espesor medio, masa y uniformidad del recubrimiento galvánico.

Se comprobará que las conducciones, dispositivos, y la instalación en general, tienen las características exigidas, han sido colocados según las especificaciones de proyecto.

Se harán pruebas de servicio a toda la instalación: de presión, estanquidad, comprobación de la red bajo presión estática máxima, circulación del agua por la red, caudal y presión residual de las bocas de incendio, grupo de presión, simultaneidad de consumo, y caudal en el punto más alejado.

Para ello la empresa instaladora llenará la instalación de agua con los grifos terminales abiertos para garantizar la purga tras lo cual se cerrará el circuito y se cargará a la presión de prueba. Para instalaciones de tuberías metálicas se realizarán las pruebas según la UNE 100151:88 y para las termoplásticas y multicapas la norma UNE ENV 2108:02

En el caso de ACS se realizarán las pruebas de caudal y temperatura en los puntos de agua, caudal y temperatura contemplando la simultaneidad, tiempo en obtención de agua a la temperatura estipulada en el grifo más alejado, medición de temperaturas de red y comprobación de gradiente de temperatura en el acumulador entre la entrada y salida que ha de ser inferior a 3°C.

Las tolerancias máximas admisibles serán:

- Dimensiones de arqueta: 10 %

- Enrase pavimento: 5 %
- Horizontalidad duchas y bañeras: 1 mm. por m.
- Nivel de lavabo, fregadero, inodoros, bidés y vertederos: +-10 mm.
- Caída frontal respecto a plano horizontal de lavabo y fregadero: 5 mm.
- Horizontalidad en inodoros, bidés y vertederos: 2 mm.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la unidad o longitud terminada y probada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Cada 6 meses se realizará una revisión para detectar posibles goteos o manchas por humedad y la comprobación del buen funcionamiento de las llaves de paso.

Cualquier manipulación de los aparatos sanitarios estará limitada a personal cualificado que previamente habrá cerrado las llaves de paso correspondientes.

Si la instalación permanece inutilizada por más de 6 meses, será necesario vaciar el circuito siendo necesario para la nueva puesta en servicio el lavado del mismo.

El rejuntado de las bases de los sanitarios se realizará cada 5 años, eliminando totalmente el antiguo y sustituyéndolo por un sellante adecuado.

2.6.2. ELECTRICIDAD

Descripción

Formada por la red de captación y distribución de electricidad en baja tensión que transcurre desde la acometida hasta los puntos de utilización y de puesta a tierra que conecta la instalación a electrodos enterrados en la tierra para reconducir fugas de corriente.

Materiales

- Acometida.
- Línea repartidora.
- Contadores.
- Derivación individual.
- Cuadro general de protección y distribución: Interruptores diferenciales y magnetotérmicos.
- Interruptor control de potencia.
- Instalación interior.
- Mecanismos de instalación.
- Electrodo de metales estables frente a la humedad y la acción química del terreno.

- Líneas enlace con tierra. Habitualmente un conductor sin cubierta.
- Arqueta de puesta a tierra.
- Tomas de corriente.

Puesta en obra

Cumplirán el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión del 2 de agosto de 2002 y sus Instrucciones Técnicas Complementarias, las Normas propias de la compañía suministradora y las normas UNE correspondientes.

Las arquetas se colocarán a distancias máximas de 50 m. y en cambios de dirección en circuitos, cambios de sección de conductores, derivaciones, cruces de calzada y acometidas a puntos de luz.

La caja general de protección estará homologada, se instalará cerca de la red de distribución general y quedará empotrada en el paramento a un mínimo de 30 cm. del suelo y según las disposiciones de la empresa suministradora y lo más alejada posible de instalaciones de agua, gas, teléfono, etc. Las puertas estarán protegidas contra la corrosión y no podrán introducirse materiales extraños a través de ellas.

La línea repartidora irá por zonas comunes y en el interior de tubos aislantes.

El recinto de contadores estará revestido de materiales no inflamables, no lo atravesarán otras instalaciones, estará iluminado, ventilado de forma natural y dispondrá de sumidero.

Las derivaciones individuales discurrirán por partes comunes del edificio por tubos enterrados, empotrados o adosados, siempre protegidas con tubos aislantes, contando con un registro por planta. Si las tapas de registro son de material combustible, se revestirán interiormente con un material no combustible y en la parte inferior de los registros se colocará una placa cortafuego. Las derivaciones de una misma canaladura se colocarán a distancias a eje de 5 cm. como mínimo.

Los cuadros generales de distribución se empotrarán o fijarán, lo mismo que los interruptores de potencia. Estos últimos se colocarán cerca de la entrada de la vivienda a una altura comprendida entre 1,5 y 2 m.

Los tubos de la instalación interior irán por rozas con registros a distancias máximas de 15 m. Las rozas verticales se separarán al menos 20 cm. de cercos, su profundidad será de 4 cm. y su anchura máxima el doble de la profundidad. Si hay rozas paralelas a los dos lados del muro, estarán separadas 50 cm. Se cubrirán con mortero o yeso. Los conductores se unirán en las cajas de derivación, que se separarán 20 cm. del techo, sus tapas estarán adosadas al paramento y los tubos aislantes se introducirán al menos 0,5 cm. en ellas.

Según lo especificado en el Código Técnico de la Edificación las lámparas utilizadas en la instalación de iluminación tendrán limitada las pérdidas de sus equipos auxiliares, por lo que la potencia del conjunto lámpara más equipo auxiliar no superará los valores indicados en las tablas siguientes:

Lámparas de descarga

	Potencia total del conjunto (W)	Potencia total del conjunto (W)	Potencia total del conjunto (W)
Potencia nominal de lámpara (W)	Vapor de mercurio	Vapor de sodio alta presión	Vapor halogenuros metálicos
50	60	62	--
70	--	84	84

80	92	--	--
100	--	116	116
125	139	--	--
150	--	171	171
250	270	277	270 (2.15 A) 277 (3 A)
400	425	435	425 (3.5 A) 435 (4.6 A)

NOTA: Estos valores no se aplicarán a los balastos de ejecución especial tales como secciones reducidas o reactancias de doble nivel.

Lámparas halógenas de baja tensión

Potencia nominal de lámpara (W)	Potencia total del conjunto (W)
35	43
50	60
2x35	85
3x25	125
2x50	120

Para la puesta a tierra se colocará un cable alrededor del edificio al que se conectarán los electrodos situados en arquetas registrables. Las uniones entre electrodos se harán mediante soldadura autógena. Las picas se hincarán por tramos midiendo la resistencia a tierra. En vez de picas se puede colocar una placa vertical, que sobresalga 50 cm del terreno cubierta con tierra arcillosa.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Llevarán la marca AENOR todos los conductores, mecanismos, aparatos, cables y accesorios. Los contadores dispondrán de distintivo MICT. Los instaladores serán profesionales cualificados con la correspondiente autorización.

Según lo especificado en el Código Técnico de la Edificación las lámparas fluorescentes cumplirán con los valores admitidos por el Real Decreto 838/2002 por el que se establecen los requisitos de eficiencia energética de los balastos de lámparas fluorescentes.

Se comprobará que los conjuntos de las lámparas y sus equipos auxiliares disponen de un certificado del fabricante que acredite su potencia total.

Se comprobará la situación de los elementos que componen la instalación, que el trazado sea el indicado en proyecto, dimensiones, distancias a otros elementos, accesibilidad, funcionalidad, y calidad de los elementos y de la instalación.

Finalmente se harán pruebas de servicio comprobando la sensibilidad de interruptores diferenciales y su tiempo de disparo, resistencia al aislamiento de la instalación, la tensión de defecto, la puesta a tierra, la continuidad de circuitos, que los puntos de luz emiten la iluminación indicada, funcionamiento de motores y grupos generadores. La tensión de contacto será menor de 24 V o 50 V, según sean locales húmedos o secos y la resistencia será menor que 10 ohmios.

Las tolerancias máximas admisibles serán:

- Dimensiones de caja general de protección: $\pm 1 \%$
- Enrase de tapas con el pavimento: $\pm 0,5 \text{ cm}$.
- Acabados del cuadro general de protección: $\pm 2 \text{ mm}$
- Profundidad del cable conductor de la red de tierra: -10 cm .

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la unidad o longitud terminada y probada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Según lo especificado en el Código Técnico de la Edificación, para garantizar el mantenimiento de los parámetros luminotécnicos y la eficiencia energética de la instalación, se elaborará en el proyecto un plan de mantenimiento de las instalaciones de iluminación que contemplará, las operaciones de reposición de lámparas con la frecuencia de reemplazamiento, la limpieza de luminarias con la metodología prevista y la limpieza de la zona iluminada, con la periodicidad necesaria.

Prohibido conectar aparatos con potencias superiores a las previstas para la instalación, o varios aparatos cuya potencia sea superior.

Cualquier anomalía se pondrá en conocimiento de instalador electricista autorizado.

Se comprobará el buen funcionamiento de los interruptores diferenciales mensualmente.

Revisión anual del funcionamiento de todos los interruptores del cuadro general de distribución.

2.6.3. AIRE ACONDICIONADO

Descripción

Instalaciones destinadas a la climatización de recintos, que además de la temperatura pueden modificar la humedad, movimiento y pureza del aire, creando un microclima confortable en el interior de los edificios.

Materiales

- Unidad frigorífica o sistema por absorción: Está formada por un compresor, un evaporador, un condensador y un sistema de expansión.
- Termostato de control.
- Redes de distribución. I.T. 1.3.4.2.10. del RITE.

Tuberías y accesorios de chapa metálica, de fibra de vidrio, etc. Los conductos serán lisos, no presentarán imperfecciones interiores ni exteriores, rugosidades ni rebabas, estarán limpios, no desprenderán fibras ni gases tóxicos, no permitirán la formación de esporas ni bacterias, serán estancos al aire y al vapor de agua, no propagarán el fuego, resistirán los esfuerzos a los que se vean sometidos y resistirá la acción agresiva de productos de desinfección. Los metálicos cumplirán la UNE-EN 12237 y los no metálicos la UNE-EN 13403. Los tubos de cobre irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 1057, declarando expresamente la reacción al fuego, resistencia al aplastamiento, resistencia a la presión, tolerancias dimensionales, resistencia a las

altas temperaturas, soldabilidad, estanquidad a gases y líquidos y durabilidad de las características anteriores. Además contarán con un marcado permanente en el que se especifique su designación cada 60 cm.

- Elementos de consumo: Formado por ventiloconvectores, inductores, rejillas, difusores...
- Otros elementos: Como filtros, ventiladores...

Puesta en obra

La instalación cumplirá el Real Decreto 1027/2007 Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RITE y normas UNE correspondientes.

La empresa instaladora estará autorizada por el órgano competente de la Comunidad Autónoma y emitirá el correspondiente certificado de la instalación firmado por la propia empresa y en su caso por el director de la instalación todo ello según lo especificado en el RITE.

La situación, recorrido y características de la instalación serán las indicadas en proyecto. Se procurará que los recorridos sean lo más cortos posible.

Las redes de distribución atenderán a lo especificado en la UNE 100012.

La sección mínima de los conductos será la de la boca a la que esté fijado. El agua que pueda condensarse en su interior irá a la red de evacuación. Las fijaciones serán sólidas de forma que no se produzcan vibraciones y no transmitan tensiones a los conductos. No vibrará ningún elemento de la instalación, especial cuidado se prestará a la maquinaria susceptible de provocar ruidos o vibraciones molestas, quedando aislados los locales que las alberguen y desolidarizados con elementos rígidos o estructurales del edificio.

En las tuberías para refrigerantes las uniones se harán con manguitos y podrán dilatarse y contraerse libremente atravesando forjados y tabiques con camisas metálicas o de plástico. Las uniones entre tuberías convergentes se harán en "Y" y no en "T". Los cortes de tuberías se harán perpendiculares a eje y se limpiarán las rebabas. Los doblados se harán de forma que no se retuerza ni aplaste la tubería. Los conductos se aislarán de forma individual, no pudiendo proteger varios tubos un mismo aislamiento.

Los soportes de fijación para conductos estarán protegidos contra la oxidación. Las uniones entre conductos de chapa galvanizada se harán engatilladas, con tiras transversales entre conductos y los equipos serán de material flexible e impermeables.

Los difusores y rejillas serán de aluminio y llevarán compuertas de regulación de caudal.

Una vez terminada la instalación se harán todas las conexiones, se colocarán los elementos de regulación, control y accesorios, se limpiará su interior y se comprobará la estanquidad antes de introducir el refrigerante.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Los materiales y componentes tendrán las características definidas en la documentación del fabricante, en la normativa correspondiente, en proyecto y por la dirección facultativa. Llevarán una placa en la que se indique el nombre del fabricante, el modelo, número de serie, características y carga de refrigerante.

Se harán controles de la puesta en obra en cuanto a la situación de elementos, dimensiones, fijaciones, uniones, y calidad de los elementos y de la instalación.

Una vez terminada la instalación se harán pruebas de servicio para los conductos de aire: resistencia mecánica y estanquidad y para conductos de fluidos: prueba hidrostática de tuberías según UNEs 100151 ó UNE-ENV 12108, de redes de conductos, de libre dilatación y de eficiencia térmica y de funcionamiento y para la chimenea se hará prueba de estanquidad según especificaciones del fabricante. Todas las pruebas

según la ITE 02 del RITE. Se comprobará la limpieza de filtros, presiones, tarado de elementos de seguridad, la calidad y la confortabilidad.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la unidad o longitud terminada y probada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Cualquier modificación de la instalación se realizará por técnico especialista.

Periódicamente se realizará mantenimiento por una empresa mantenedora autorizada en los términos especificados en el RITE.

Del mismo modo, se realizará inspección de los generadores de frío y de la instalación completa con la periodicidad señalada en la I.T. 4.

2.7. AISLAMIENTOS

Descripción

Estos materiales se emplean para disminuir las pérdidas térmicas, la diferencia de temperatura superficial interior de paredes y ambiente interior, evitar los fenómenos de condensación y dificultar la propagación de ruido, a través de cerramientos, conductos, forjados, cubiertas, etc.

Materiales

- Aislamiento:

El material aislante pueden ser de fibras minerales, poliuretano, poliestireno expandido, poliestireno extruido... pudiendo ser a su vez rígidos, semirrígidos o flexibles, y granulares, pastosos o pulverulentos.

- Elementos de fijación:

La sujeción puede hacerse mediante adhesivos, colas, pegamentos... o mediante elementos como perfiles, clavos, fleje de aluminio...

Puesta en obra

El fabricante de materiales para aislamiento acústico indicará en el etiquetado la densidad aparente del producto y el coeficiente de absorción acústica, la conductividad térmica, comportamiento frente al fuego y puede figurar también la resistencia a compresión, flexión y choque blando, envejecimiento ante humedad, calor y radiaciones, deformación bajo carga, coeficiente de dilatación lineal, comportamiento frente a parásitos y frente a agentes químicos. Así mismo, el fabricante indicará en la documentación técnica de sus productos las dimensiones y tolerancias de los mismos.

Se tomarán las precauciones necesarias para que los materiales no se deterioren durante el transporte ni almacenamiento en obra.

Para la puesta en obra del aislamiento se seguirán las indicaciones del fabricante, proyecto y dirección facultativa. La colocación de materiales para aislamiento térmico de aparatos, equipos y conducciones se hará de acuerdo con la UNE 100171.

La superficie sobre la que se aplique estará limpia, seca y sin desperfectos tales como fisuras, resaltes u oquedades. Deberá cubrir toda la superficie de forma continua, no quedarán imperfecciones como huecos, grietas, espesor desigual, etc, y no se producirán puentes térmicos o acústicos, para lo cual las juntas deberán quedar selladas correctamente.

El aislante situado en la cámara debe cubrir toda su superficie, si éste no rellena todo el ancho de la cámara, debe fijarse a una de las hojas, para evitar el desplazamiento del mismo dentro de la cámara.

El aislamiento se revestirá de forma que quede protegido de rayos del sol y no se deteriore por los agentes climáticos.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

El fabricante de materiales para aislamiento aportará los ensayos de laboratorio que determinen las cualidades de su producto.

Los materiales se suministrarán con una etiqueta de identificación. No será necesario realizar ensayos o comprobaciones de aquellos materiales que tengan sellos o marcas de calidad, que garanticen el cumplimiento del Código Técnico de la Edificación, documento básico de Ahorro de Energía.

Se harán inspecciones por cada tipo de aislamiento y forma de fabricación. Se comprobará que hayan sido colocados de forma correcta y de acuerdo con las indicaciones de proyecto y dirección facultativa. Se comprobará también que no se produzcan puentes térmicos ni acústicos, y la correcta ventilación de la cámara de aire.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie o longitud ejecutada.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Se revisará durante el invierno la posible aparición de condensaciones superficiales en puntos fríos, y en su caso, se dará parte a técnico especialista.

Los aislamientos que quedan vistos serán revisados anualmente comprobando su estado general, conservación del elemento protector y posible aparición de humedades u hongos.

2.7.1. FIBRAS MINERALES

Contarán con sello AENOR y EUCB y dispondrán de marcado CE según norma armonizada UNE EN 13162 aportando la ficha de declaración de conformidad y el certificado CE de conformidad emitido por un organismo notificado y para aislantes de uso con reglamentación a fuego informe de ensayo inicial de tipo expedido por laboratorio notificado. Se especificará la clasificación de reacción al fuego, la conductividad térmica, resistencia térmica y espesor.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua

MV Lana mineral (0,04W/(mK))	0,041	40	1
------------------------------	-------	----	---

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

2.7.2. POLIESTIRENO EXTRUIDO

Todos los poliestirenos extruidos suministrados a la obra contarán con sello AENOR y marcado CE aportando la ficha de declaración de conformidad y el certificado CE según la norma armonizada EN 13164 y las normas que lo desarrollan. Se especificará la clasificación de reacción al fuego, la conductividad térmica, resistencia térmica y espesor.

En su colocación se extremarán las precauciones para que la junta en placas sea mínima y el aislamiento no presente discontinuidades.

Para pegar el poliestireno se usarán resinas epoxi, látex de polivinilo con cemento, o colas de contacto, no pudiendo utilizarse resinas de fenol.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
XPS Poliestireno Extruido	0,039-0,029	35	100-220

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

2.8. IMPERMEABILIZACIÓN

Descripción

Se incluyen en este apartado los diferentes sistemas de impermeabilización al margen del resto de los elementos que componen una cubierta y que se desarrollan en el apartado correspondiente de este mismo pliego.

Las soluciones de impermeabilización se adaptarán a lo dispuesto en la Exigencia DB-HS-1 "Protección frente a la humedad" desarrollada en el Documento Básico de Salubridad del Código Técnico de la Edificación.

Del mismo, los materiales y su disposición estarán de acuerdo con lo señalado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

En la ejecución de puntos singulares se respetarán las condiciones de disposición de las bandas de refuerzo y terminación, de continuidad y discontinuidad así como cualquier otra que afecte al diseño, relativas al sistema de impermeabilización que se emplee.

En impermeabilizaciones de muros desde el exterior, el impermeabilizante se prolongará 20 cm. por encima

del nivel del suelo exterior.

Los pasatubos se dispondrán en las impermeabilizaciones de manera que se garantice la estanquidad del elemento, así mismo permitan cierta holgura con los tubos para prevenir problemas por movimientos diferenciales.

La ejecución de esquinas y rincones se ejecutarán disponiendo de una banda de refuerzo apropiada al sistema impermeabilizante.

El tratamiento de juntas ha de ser apropiado al tipo de impermeabilización empleado, sellando con material compresible y compatible químicamente y reforzando adecuadamente el impermeabilizante con un sistema que permita el movimiento y garantice la estanquidad.

2.8.1. LÁMINAS ASFÁLTICAS

Descripción

Láminas bituminosas utilizadas para impedir el paso del agua y la formación de humedad en el interior de los edificios. Pueden colocarse en sistema monocapa o multicapa, con o sin armadura. No resisten los rayos ultravioleta por lo que necesitan una capa de protección, que en ocasiones la lleva incorporada la propia lámina.

Materiales

- Láminas:

Deben presentar un aspecto uniforme y carecer de defectos tales como agujeros, bordes desgarrados o no bien definidos, rotura, grietas, protuberancias, hendiduras, etc. tal como determina la norma EN 1850-1.

Llevarán al menos en una de sus caras un material antiadherente mineral o plástico para evitar su adherencia cuando las láminas estén enrolladas.

El producto se presentará en rollos protegidos para evitar deterioros durante su transporte y almacenamiento. Cada rollo llevará una etiqueta en la que figure como mínimo el nombre y dirección del fabricante, designación del producto, nombre comercial, longitud y anchuras nominales en m., masa nominal por m², espesor nominal en mm. (excepto en láminas bituminosas de oxiasfalto y en las de oxiasfalto modificado), fecha de fabricación, condiciones de almacenamiento, marca de certificación cuando proceda y en caso de láminas con armadura las siglas de éstas.

Irán acompañadas del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 13.707 informando de las características técnicas pertinentes según la tabla ZA.1 de la citada norma.

Las láminas de betún modificado con polímeros atenderán a las características mínimas recomendadas por el Ministerio de Industria publicadas el 1-8-2012 o actualización posterior.

- Materiales de unión:

Pegamentos bituminosos y adhesivos, utilizados para unir láminas impermeabilizantes entre sí, con armaduras bituminosas o con el soporte.

- Material de sellado:

Se aplica en las juntas para asegurar la estanquidad.

- Imprimaciones:

Emulsiones asfálticas y pinturas bituminosas, que se aplican sobre el soporte para mejorar la adherencia de la impermeabilización. Deben ser homogéneas y no mostrar separación de agua ni coagulación del

betún asfáltico emulsionado. Si sedimentan durante el almacenamiento, deben poder adquirir su condición primitiva mediante agitación moderada. En el envase de las emulsiones se indicarán las incompatibilidades y el intervalo de temperaturas en que se han de aplicar.

- Armaduras:

Serán de fibra de vidrio, polietileno o poliéster. Se utilizan para dar resistencia mecánica a las impermeabilizaciones.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/ m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
Lámina bituminosa	0,230	1100	50000

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

Se atenderá a lo dispuesto en la Exigencia "Protección frente a la humedad" desarrollada en el Documento Básico de Salubridad del Código Técnico de la Edificación.

La superficie del soporte debe ser uniforme, estar limpia y carecer de cuerpos extraños que puedan suponer un riesgo de punzonamiento. La imprimación se aplicará en todas las zonas en las que la impermeabilización deba adherirse y en las zonas de los remates.

No se realizarán trabajos de impermeabilización cuando esté nevando o exista nieve o hielo sobre la cubierta, cuando llueva o la cubierta no esté suficientemente seca según las especificaciones de producto, o cuando sople viento fuerte, cuando la temperatura ambiente no se encuentre en el rango admitido en las especificaciones de producto o cuando sea menor que 5 ° C para láminas de oxiasfalto y 0° C para el resto.

Con pendientes entre 5-15 % deberán de colocarse adheridas al soportes y por encima de esta pendiente ha de disponer de fijación mecánica. Por debajo del 5 % se pueden disponer láminas no adheridas con protección pesada.

Las láminas empezarán a colocarse por la parte más baja del faldón, y se realizarán los solapos señalados en las especificaciones de producto y en todo caso de 8 cm. como mínimo. Se colocarán en perpendicular a la línea de máxima pendiente. En caso de que la impermeabilización sea multicapa, los solapos de las láminas quedarán desplazados respecto a los de la capa situada inmediatamente debajo. En el sistema adherido, las láminas se colocarán sobre una imprimación evitando la formación de bolsas de aire, y en su caso, las diferentes capas quedarán totalmente adheridas entre sí. En el sistema no adherido la lámina debe soldarse únicamente en los solapos y en los perímetros y elementos singulares como sumideros, chimeneas, etc.

No podrán ponerse en contacto materiales a base de betunes asfálticos y másticos de alquitrán modificado: oxiasfalto o láminas de oxiasfalto con láminas de betún plastómero que no sean específicamente compatibles con aquellas; láminas impermeabilizantes bituminosas con petróleos, aceites, grasas, disolventes en general y especialmente con sus disolventes específicos; alquitranes con betunes o poliestireno o cualquier otro tipo de material incompatible químicamente.

El producto acabado debe presentar un aspecto uniforme y carecer de defectos tales como agujeros, bordes desgarrados o no bien definidos, roturas, grietas, protuberancias, hendiduras, etc.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Todas las láminas empleadas dispondrán de certificado de calidad reconocido recibéndose en obra con certificado del fabricante que garantice el cumplimiento de la normativa y dispone de dichos distintivos. Si el producto posee marcas, sellos, certificaciones de conformidad u otros distintivos de calidad voluntarios reconocidos por las Administraciones Públicas competentes, la dirección facultativa puede simplificar la recepción, reduciéndola a la identificación del material cuando éste llegue a obra.

Si la dirección facultativa lo considera conveniente se harán ensayos de acuerdo con las UNE correspondientes, de composición, de dimensiones, masa por unidad de área, resistencia al calor y a tracción, pérdida por calentamiento, doblado y desdoblado, alargamiento de rotura, estabilidad dimensional, plegabilidad, absorción de agua, dureza Shore A y envejecimiento artificial acelerado.

Se comprobará que la ejecución de la obra se ajusta al proyecto de ejecución y a la Exigencia "Protección frente a la humedad" desarrollada en el Documento Básico de Salubridad del Código Técnico de la Edificación, en cuanto a pendientes, estado del soporte de la impermeabilización, colocación de las láminas y de la protección.

La dirección facultativa puede exigir la realización de una prueba de servicio de la cubierta consistente en la inundación hasta un nivel de 5 cm, aproximadamente, por debajo del punto más alto de la entrega más baja de la impermeabilización en paramentos y teniendo en cuenta que la carga de agua no sobrepase los límites de resistencia de la cubierta.

La inundación debe mantenerse hasta el nivel indicado durante 24 horas, como mínimo. Los desagües deben obturarse mediante un sistema que permita evacuar el agua en el caso de que se rebase el nivel requerido, para mantener éste.

En las cubiertas en las que no sea posible la inundación debe procederse a un riego continuo de la cubierta durante 48 horas.

Tolerancias máximas admisibles:

- Diferencias entre la anchura efectiva y la nominal: $\pm 1,5$ % en láminas con armadura de película de polietileno o de poliéster y ± 1 % en el resto.
- Espesor de lámina extruida de betún modificado con polímeros: $\pm 0,2$ mm.
- Masa de lámina extruida de betún modificado con polímeros: $\pm 0,2$ kg/m²

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada sin solapes.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

No se perforará la impermeabilización sin el consentimiento previo de un técnico especialista y en su caso se reparará inmediatamente por personal cualificado.

La modificación de cargas o los materiales en contacto con la impermeabilización será consultada a un técnico con el fin de evitar incompatibilidades.

En láminas vistas se comprobará anualmente el estado del elemento protector.

2.9. REVESTIMIENTOS

2.9.1. PARAMENTOS

2.9.1.1. REVOCOS y ENFOSCADOS

Descripción

Revestimientos continuos, aplicados sobre paramentos interiores o exteriores, de mortero de cemento, de cal, mixto cemento-cal o de resinas sintéticas.

Materiales

- Mortero:

El aglomerante empleado podrá ser cemento o mixto con cal.

Cemento: cumplirán las especificaciones dispuestas en el RC-08 y normas armonizadas UNE EN 197-1 y 413-1 y las cales según normas UNE EN 459-1

El cemento se suministrará acompañado de un albarán con los datos exigidos en la RC-08. Irán acompañados del certificado de conformidad con el marcado CE por organismo notificado y la declaración del fabricante CE de conformidad.

Cuando el suministro se realice en sacos, el cemento se recibirá en los mismos envases cerrados en que fue expedido. No llegará a obra u otras instalaciones de uso, excesivamente caliente. Se almacenará en sitio ventilado y defendido de la intemperie, humedad del suelo y paredes.

Preferentemente se emplearán cementos para albañilería pudiendo con la aprobación de la dirección de obra emplear otros cementos comunes a excepción del CEM I y CEM II/A.

Pueden emplearse arenas naturales procedentes de ríos, mina y playa, o de machaqueo, o bien mezcla de ellas. El suministrador deberá garantizar documentalmente el cumplimiento del marcado CE, para ello cada carga irá acompañada por hoja de suministro que estará en todo momento a disposición de la Dirección de la Obra, en la que figuren la declaración de conformidad del producto según este marcado. Los áridos deberán cumplir las condiciones físico-químicas, físico-mecánicas, de granulometría y forma indicadas en la norma armonizada UNE-EN 13139.

Se admiten todas las aguas potables y las tradicionalmente empleadas. En caso de duda, el agua cumplirá los mismos requisitos dispuestos en el artículo 27 de la EHE-08 para el empleo de agua para el hormigón. Se prohíbe el uso de aguas de mar o salinas análogas para el amasado o curado.

En caso de emplear aditivos el fabricante suministrará el aditivo correctamente etiquetado y dispondrá de marcado CE aportando la ficha de declaración de conformidad a dicho marcado y certificado de control de producción en fábrica todo ello según norma armonizada UNE-EN 934-3. La Dirección Facultativa deberá autorizar su utilización y en su incorporación a la mezcla se seguirá estrictamente lo dispuesto por el fabricante.

Las mezclas preparadas, envasadas o a granel llevarán el nombre del fabricante, la cantidad de agua a añadir para obtener las resistencias deseadas y dispondrán de garantía documental del cumplimiento del marcado CE y deberán cumplir las condiciones indicadas en la norma armonizada UNE-EN 998-1.

Enfoscados interiores se ejecutarán con mortero CS de resistencia II a IV y absorción W0.

Enfoscados exteriores se ejecutarán con mortero CS de resistencia III a IV y absorción W0 los pintados, W1 los no pintados y W2 los expuestos a agua y viento elevados.

En el caso de utilizar morteros basados en ligantes orgánicos contarán con el preceptivo marcado CE según UNE-EN 15824.

Si el mortero se confecciona con cales, estas dispondrán de marcado CE según UNE-EN 459.

- Juntas:

Se harán con junquillos de madera, plástico, aluminio lacado o anodizado.

- Refuerzo:

Consiste en una malla que puede ser metálica, de fibra de vidrio o poliéster.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
Mortero de cemento o cal en revoco y enfoscado	0,800	1525	10

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

Previamente a la aplicación del enfoscado la cubierta estará terminada o tendrá al menos 3 plantas de estructura por encima, si se va a realizar en el interior, y funcionará la evacuación de aguas si es exterior.

La superficie sobre la que se vaya a aplicar habrá fraguado, estará limpia, rugosa y húmeda. Se amasará exclusivamente la cantidad de mortero necesario y no se podrá añadir agua después de su amasado. Si la superficie es de acero, primero se cubrirá con cerámica o piezas de cemento. No se ejecutará con temperaturas inferiores a 0º C o superiores a 38º C, en tiempo de heladas, lluvioso, extremadamente seco o caluroso o cuando la superficie esté expuesta al sol, o a vientos secos y cálidos.

Si el enfoscado va maestreado, se colocarán maestras de mortero a distancias máximas de 1 m. en cada paño, en esquinas, perímetro del techo y huecos aplicando entre ellas el mortero por capas hasta conseguir el espesor que será de un máximo de 2 cm. por capa. En los encuentros de fachada y techo se enfoscará el techo en primer lugar. Si el soporte presenta discontinuidades o diferentes materiales se colocará tela de refuerzo, tensada y fijada, con solapes mínimos de 10 cm a cada lado.

Antes del fraguado del enfoscado se le dará un acabado rugoso, fratasado o bruñido, dependiendo del revestimiento que se vaya a aplicar sobre él.

Una vez fraguado el enfoscado se procederá al revoco. Si es de mortero de cemento se aplicará con llana o proyectado y tendrá un espesor mínimo de 8 mm. Si es de mortero de cal, se aplicará en dos capas con fratas, hasta conseguir un espesor mínimo de 10 mm. Si es de mortero de resinas, se dividirá la superficie en paños no superiores a 10 m², se fijarán cintas adhesivas donde se prevean cortes que se despegarán un vez endurecido el mortero, y el espesor mínimo del revoco será 1 mm.

En el caso de paramentos verticales con bandas elásticas perimetrales para potenciar el aislamiento acústico, deben evitarse los contactos entre el enfoscado de la hoja que lleva bandas elásticas y el del techo en su encuentro con el forjado superior.

El revoco sobre superficies horizontales se reforzará con malla metálica y se anclará al forjado. Se respetarán las juntas estructurales. Se evitarán golpes o vibraciones durante el fraguado y no se admitirán secados artificiales. Una vez transcurridas 24 h de su ejecución, se mantendrá húmeda la superficie hasta

que el mortero haya fraguado.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Si el cemento y la cal disponen de distintivo de calidad reconocido oficialmente se comprobará la identificación, clase, tipo, categoría y distintivos, de otro modo la dirección facultativa podrá requerir la realización de ensayos. Para el cemento de resistencia a compresión, tiempos de fraguado, expansión, pérdida al fuego, residuo insoluble, trióxido de azufre, cloruros, sulfuros, óxido de aluminio y puzolanidad, según RC-08 y para la cal se harán ensayos químicos, de finura de molido, fraguado y estabilidad de volumen.

En aguas no potables sin experiencias previas se realizarán ensayos de exponente de hidrógeno pH, sustancias disueltas, sulfatos, ión cloruro, hidratos de carbono y sustancias orgánicas solubles en éter indicadas en el artículo 27 de la EHE-08.

Se comprobará la identificación, tipo, tamaño y distintivos de las arenas realizando ensayos de materia orgánica, granulometría y finos que pasan por el tamiz 0,08 según EHE-08, si no disponen de certificado de calidad reconocido.

De los morteros preparados en obra se comprobará el tipo, dosificación y se realizarán ensayos de resistencia mecánica y consistencia con Cono de Abrams. Los morteros envasados o a granel se comprobará el marcado CE, el tipo y distintivos de calidad.

Cada 100 m² se hará un control de la ejecución comprobando la preparación del soporte, dosificación del mortero, espesor, acabado, planeidad, horizontalidad, verticalidad, disposición de los materiales, adherencia al soporte, juntas y uniones con otros elementos.

Tolerancias máximas admisibles:

- planeidad: 5 mm. por m.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada deduciendo huecos.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

No fijar o colgar elementos pesados del revoco, sino del elemento resistente.

Cada 3 años revisión con el fin de detectar la aparición de fisuras, desconchados, manchas, falta de adherencia... informando en su caso a técnico.

En la limpieza periódica del revestimiento, si no está recubierto por pinturas u otros elementos, se empleará agua a baja presión con cepillo suave.

2.9.1.2. CHAPADOS

Descripción

Revestimiento de paramentos de fábrica con placas de piedra natural o artificial, anclados al soporte o a un sistema de perfiles.

Materiales

- Piedra:

Puede ser natural (pizarra, granito, caliza, mármol o arenisca) o artificial. Las piedras serán compactas, homogéneas, no estarán fisuradas ni meteorizadas y en el caso del mármol no tendrá masas terrosas. Irán acompañadas del certificado de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 1469, declarando expresamente la resistencia a la flexión, resistencia al anclaje, al choque térmico, a la heladicidad, permeabilidad, densidad aparente y características de comportamiento al fuego.

- Fijación:

Las placas pueden ir fijadas directamente al soporte mediante morteros de cemento, adhesivos o pueden anclarse a un sistema de perfiles de acero inoxidable, galvanizado, aluminio anodizado o lacado.

Las mezclas preparadas, envasadas o a granel de mortero llevarán el nombre del fabricante, la cantidad de agua a añadir para obtener las resistencias deseadas. Los adhesivos llevarán impreso en su embalaje, además de la especificación del propio marcado CE y el tipo y clase de adhesivo, las instrucciones de uso que al menos determinarán la proporción de mezcla, tiempo de maduración, vida útil, modo de aplicación, tiempo abierto, tiempo hasta rejuntado y ámbito de aplicación. Dispondrán de garantía documental del cumplimiento del marcado CE según las normas armonizadas UNE-EN 998-2 para morteros de albañilería o la UNE-EN 12004 para adhesivos. La determinación del tipo de adhesivo se realizará en función del tipo de soporte, su absorción y el formato de la baldosa según la recomendaciones publicadas por AFAM y del fabricante.

- Sellado:

Como material de sellado de juntas se utilizará lechada de cemento o materiales específicos empleando masilla de poliuretano en juntas de dilatación.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
Granito	2,800	2600	10000
Arenisca	3,000	2400	50
Caliza	1,700	2095	150
Mármol	3,500	2700	10000

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

La fábrica que sustente el chapado tendrá suficiente resistencia para soportar el peso de éste, estará limpia y sin deformaciones.

Para colocación con mortero, tras el replanteo se humedecerán las partes de fábrica que vayan a estar en contacto con mortero y las piezas de absorción mayor del 0,5 %.

El recibido de las placas con mortero se hará de forma que quede una capa continua y no queden huecos detrás del revestimiento. En el exterior, las juntas entre placas tendrán una anchura mínima de 4 mm. y se

rellenarán con mortero de cal con arena fina o material de sellado específico.

Cuando la altura de la fachada a revestir sea mayor a la de una planta o se empleen placas grandes, éstas se recibirán además con anclajes vistos u ocultos. La unión entre la placa y el anclaje puede hacerse mediante un sistema de perfiles quedando vistos u ocultos, que a su vez irá sujeto al soporte de forma mecánica.

En fachadas con cámara de aire ventilada, si se hacen agujeros en el aislamiento habrá que volverlos a rellenar con el mismo aislamiento.

Se respetarán todas las juntas del edificio. No se anclarán al aplacado ningún elemento como carpinterías, barandillas... sin la aprobación de la dirección facultativa.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Se identificarán las placas de piedra y se comprobarán sus medidas y tolerancias y que no tengan desperfectos. si la dirección de obra lo dispone se harán ensayos de absorción, peso específico, resistencia a heladas y a compresión.

Tan solo se permitirán grietas, inclusiones, cavidades, estiolitas y vetas en piedras en las que son propias de su naturaleza y además no afectan negativamente a sus características.

El recubrimiento anódico del aluminio llevará marca EWAA EURAS y los elementos de acero marca AENOR.

Si el cemento dispone de distintivo de calidad reconocido oficialmente se comprobará la identificación, clase, tipo, categoría y distintivos, de otro modo la dirección facultativa podrá requerir la realización de ensayos de resistencia a compresión, tiempos de fraguado, expansión, pérdida al fuego, residuo insoluble, trióxido de azufre, cloruros, sulfuros, óxido de aluminio y puzolanidad, según RC-08.

En aguas no potables sin experiencias previas se realizarán ensayos de exponente de hidrógeno pH, sustancias disueltas, sulfatos, ión cloruro, hidratos de carbono y sustancias orgánicas solubles en éter indicadas en el artículo 27 de la EHE-08.

Se comprobará la identificación, tipo, tamaño y distintivos de las arenas pudiendo realizar ensayos de materia orgánica, granulometría y finos que pasan por el tamiz 0,08 según EHE-08 si no disponen de sello de garantía. En cualquier caso, el árido dispondrá de marcado CE.

De los morteros preparados en obra se comprobará el tipo, dosificación y se realizarán ensayos de resistencia mecánica y consistencia con Cono de Abrams. Los morteros envasados o a granel se comprobará el marcado CE, el tipo y distintivos de calidad.

En el caso de utilizar adhesivos se requerirá marcado CE y en su caso los distintivos de calidad que disponga.

Antes de comenzar la colocación de las placas se comprobará el replanteo y que el soporte esté liso, las características de los anclajes y que su colocación sea como lo indicado en proyecto y en las prescripciones del fabricante. Se comprobará el rejuntado, aplomado y planeidad de las piezas.

Las tolerancias máximas admisibles serán:

- Dimensiones: <600 mm. de lado +-1 mm. y >60 mm. +- 1,5 mm.
- Espesor: +- 10 % entre 12 y 30 mm. / +- 3 mm. entre 30 y 80 mm. y +- 5mm. mayor 80 mm.
- Desplome: 1/1000 hacia el interior, nada hacia el exterior.
- Planeidad: 0,2 % de la longitud de la placa y siempre menor de 3 mm.
- Diámetro de taladro y anclaje: +1 mm.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,5 m².

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

La fijación de pesos se realizará sobre el soporte, procurando realizar los taladros en medio de las piezas hasta alcanzar la base del chapado.

Para la limpieza de este tipo de revestimientos se utilizará agua y cepillo o en los casos en los que se necesiten limpiezas más profundas se pueden proyectar abrasivos o se realizar una limpieza con productos químicos.

Revisión del chapado para detectar posibles desconchados, fisuras, abombamientos, exfoliación... cada 5 años.

2.9.1.3. PINTURAS

Descripción

Revestimientos continuos de paramentos y elementos de estructura, carpintería, cerrajería y elementos de instalaciones, situados al interior o exterior, con pinturas y barnices como acabado decorativo o protector.

Materiales

- Pinturas y barnices:

Pueden ser pinturas al temple, a la cal, al silicato, al cemento, plástica... que se mezclarán con agua. También pueden ser pinturas al óleo, al esmalte, martelé, laca nitrocelulósica, barniz, pintura a la resina vinílica, bituminosas...que se mezclarán con disolvente orgánico.

También estarán compuestas por pigmentos normalmente de origen mineral y aglutinantes de origen orgánico, inorgánico y plástico, como colas celulósicas, cal apagada, silicato de sosa, cemento blanco, resinas sintéticas, etc.

- Aditivos:

Se añadirán en obra y serán antisiliconas, aceleradores de secado, matizantes de brillo, colorantes, tintes, disolventes, etc.

- Imprimación:

Puede aplicarse antes que la pintura como preparación de la superficie. Pueden ser imprimaciones para galvanizados y metales no férreos, anticorrosiva, para madera y selladora para yeso y cemento.

Puesta en obra

La superficie de aplicación estará limpia, lisa y nivelada, se lijará si es necesario para eliminar adherencias e imperfecciones y se plastecerán las coqueras y golpes. Estará seca si se van a utilizar pinturas con disolventes orgánicos y se humedecerá para pinturas de cemento. Si el elemento a revestir es madera, ésta tendrá una humedad de entre 14 y 20 % en exterior o de entre 8 y 14 % en interior. Si la superficie es de yeso, cemento o albañilería, la humedad máxima será del 6 %. El secado será de la pintura será natural con

una temperatura ambiente entre 6 y 28 ° C, sin soleamiento directo ni lluvia y la humedad relativa menor del 85 %. La pintura no podrá aplicarse pasadas 8 horas después de su mezcla, ni después del plazo de caducidad.

Sobre superficies de yeso, cemento o albañilería, se eliminarán las eflorescencias salinas y las manchas de moho que también se desinfectarán con disolventes funguicidas.

Si la superficie es de madera, no tendrá hongos ni insectos, se saneará con funguicidas o insecticidas y eliminará toda la resina que pueda contener.

En el caso de tratarse de superficies con especiales características de acondicionamiento acústico, se garantizará que la pintura no merma estas condiciones.

Si la superficie es metálica se aplicará previamente una imprimación anticorrosiva.

En la aplicación de la pintura se tendrá en cuenta las instrucciones indicadas por el fabricante especialmente los tiempos de secado indicados.

Por tipos de pinturas:

- Pintura al temple: se aplicará una mano de fondo con temple diluido hasta la impregnación de los poros, y una mano de temple como acabado.
- Pintura a la cal: se aplicará una mano de fondo con pintura de cal diluida hasta la impregnación de los poros, y dos manos de acabado.
- Pintura al cemento: Se protegerán las carpinterías. El soporte ha de estar ligeramente humedecido, realizando la mezcla en el momento de la aplicación.
- Pintura al silicato: se protegerá la carpintería y vidriería para evitar salpicaduras, la mezcla se hará en el momento de la aplicación, y se darán dos manos.
- Pintura plástica: si se aplica sobre ladrillo, yeso o cemento, se aplicará una imprimación selladora y dos manos de acabado. Si se aplica sobre madera, se dará una imprimación tapaporos, se plastecerán las vetas y golpes, se lijará y se darán dos manos.
- Pintura al óleo: se aplicará una imprimación, se plastecerán los golpes y se darán dos manos de acabado.
- Pintura al esmalte: se aplicará una imprimación. Si se da sobre yeso cemento o madera se plastecerá, se dará una mano de fondo y una de acabado. Si se aplica sobre superficie metálica llevará dos manos de acabado.
- Barniz: se dará una mano de fondo de barniz diluido, se lijará y se darán dos manos de acabado.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

El envase de las pinturas llevará una etiqueta con las instrucciones de uso, capacidad del envase, caducidad y sello del fabricante.

Se identificarán las pinturas y barnices que llevarán marca AENOR, de lo contrario se harán ensayos de determinación de tiempo de secado, de la materia fija y volátil y de la adherencia, viscosidad, poder cubriente, densidad, peso específico, resistencia a inmersión, plegado, y espesor de pintura sobre el material ferromagnético.

Se comprobará el soporte, su humedad, que no tenga restos de polvo, grasa, eflorescencias, óxido, moho...que esté liso y no tenga asperezas o desconchados. Se comprobará la correcta aplicación de la capa de preparación, mano de fondo, imprimación y plastecido. Se comprobará el acabado, la uniformidad, continuidad y número de capas, que haya una buena adherencia al soporte y entre capas, que tenga un

buen aspecto final, sin desconchados, bolsas, cuarteamientos...que sea del color indicado, y que no se haga un secado artificial.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 2 m².

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Evitar los golpes, rozamientos y humedades. La limpieza se realizará con productos adecuados al tipo de pintura aplicada.

Cada 3 años se revisará el estado general y en su caso se optará por el repintado o reposición de la misma.

2.9.2. SUELOS

Según lo dispuesto en el Código Técnico de la Edificación, el suelo debe cumplir las condiciones siguientes:

- a) no presentará imperfecciones o irregularidades que supongan una diferencia de nivel de más de 6 mm;
- b) los desniveles que no excedan de 50 mm se resolverán con una pendiente que no exceda el 25%;
- c) en zonas interiores para circulación de personas, el suelo no presentará perforaciones o huecos por los que pueda introducirse una esfera de 15 mm de diámetro.

En zonas de circulación no se podrá disponer un escalón aislado, ni dos consecutivos.

Excepto en edificios de *uso Residencial Vivienda*, la distancia entre el plano de una puerta de acceso a un edificio y el escalón más próximo a ella será mayor que 1200 mm y que la anchura de la hoja.

- d) en el caso de suelos flotantes, se cuidará que el material aislante cubra toda la superficie del forjado y no se vea interrumpida su continuidad y evitando también los contactos rígidos con los paramentos perimetrales.

2.9.2.1. PIEDRA

Descripción

Revestimientos de suelos y escaleras en interiores y exteriores con piezas de piedra natural o artificial.

Materiales

- Piedra:

Puede ser natural, de granito, cuarcita, pizarra o arenisca y tendrá acabado mate o brillante, apomazado, abujardado, a corte de sierra...

Puede ser artificial compuesta por aglomerante, áridos, lajas de piedra triturada y colorantes inalterables, de acabado desbastado, para pulir en obra o pulido, lavado ácido...

- Adoquines:

De piedra: de roca granítica de grano no grueso, de constitución homogénea, compacta, sin nódulos ni fisuras, y no meteorizado.

De hormigón, de resistencia característica mínima de 550 kp/cm² a los 28 días, con o sin ensamble.

- Bases:

Entre el soporte y el embaldosado se colocará una base de arena, que puede llevar un conglomerante hidráulico, o una base de mortero pobre, para regularizar, nivelar, rellenar y desolidarizar, o base de mortero armado para repartir cargas. En vez de base también se puede colocar un película de polietileno, fieltro luminoso o esterilla especial.

- Material de agarre:

Puede aplicarse una capa gruesa de mortero tradicional, o una capa de regularización y sobre ella una capa fina de adhesivos cementosos o hidráulicos o adhesivos de resinas de reacción. Las características del mortero se diseñarán en función del tipo de soporte y el espesor de la capa según la recomendaciones publicadas por AFAM y del fabricante.

Las mezclas preparadas, envasadas o a granel llevarán el nombre del fabricante, la cantidad de agua a añadir para obtener las resistencias deseadas y dispondrán de garantía documental del cumplimiento del marcado CE y deberán cumplir las condiciones indicadas en las normas armonizadas UNE-EN 998-2 para morteros de albañilería o la UNE-EN 12004 para adhesivos. La determinación del tipo de adhesivo se realizará en función del tipo de soporte, su absorción y el ambiente expuesto según la recomendaciones publicadas por AFAM y del fabricante.

- Material de rejuntado:

Lechada de cemento o mortero de juntas.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
Granito	2,800	2600	10000
Arenisca	3,000	2400	50
Caliza	1,700	2095	150
Mármol	3,500	2700	10000

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

Durante la puesta en obra se evitarán corrientes de aire y soleamiento directo, y la temperatura será de entre 5 y 30º C.

Cuando la colocación sea con mortero se espolvoreará con cemento cuando todavía esté fresco antes de colocar las baldosas humedecidas previamente y dejando juntas mínimas de 1 mm. Las juntas se rellenarán con lechada de cemento o material de juntas.

Las losas de piedra se colocarán sobre una capa de arena de 30 mm., apisonadas, niveladas y enrasadas, dejando juntas de 8 mm. mínimo, y pendiente del 2 %. Las juntas se rellenarán con cemento con arena.

Las baldosas de hormigón se colocarán sobre una capa de mortero de cemento y arena de 25 mm. de espesor, previamente humedecidas y conforme se vaya extendiendo el mortero. Las juntas se rellenarán con lechada de cemento y arena.

Los adoquines de piedra se colocarán sobre una capa de mortero de 80 mm., en tiras paralelas, alternadas con ancho máximo de 10 mm., apisonándolas a golpe de maceta, con pendiente mínima del 2 % y colocando bordillos en los laterales. Las juntas se rellenarán con lechada de cemento con arena que se humedecerá durante 15 días.

Una vez seca la lechada del relleno de las juntas, se limpiará la superficie, que quedará enrasada, continua y uniforme.

Se dejarán juntas de dilatación en cuadrículas de 5 x 5 m. al exterior rellenas con material elástico y fondo de junta compresible y de 9 x 9 m. al interior.

Pasados 5 días desde la colocación se pulirán las piedras pudiendo dejarse mate, brillante o vitrificado.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Para piezas de exteriores se exigirá marcado CE y ficha de declaración de conformidad. Se identificarán todas las piezas de piedra natural o de hormigón, comprobando su tipo, dimensiones, color y acabado superficial, en cada suministro. Se comprobará que los fragmentos que se producen al golpear las piedras tengan aristas vivas y que las piedras no tengan imperfecciones como grietas, coqueras, nódulos... A criterio de la dirección facultativa se harán ensayos de resistencia a compresión, a flexión y de absorción de agua, de heladicidad y desgaste según normas armonizadas UNE EN 1341/2/3 y demás normas que las desarrollan.

Si el cemento dispone de distintivo de calidad reconocido oficialmente se comprobará la identificación, clase, tipo, categoría y distintivos, de otro modo la dirección facultativa podrá requerir la realización de ensayos de resistencia a compresión, tiempos de fraguado, expansión, pérdida al fuego, residuo insoluble, trióxido de azufre, cloruros, sulfuros, óxido de aluminio y puzolanidad, según RC-08.

En aguas no potables sin experiencias previas se realizarán ensayos de exponente de hidrógeno pH, sustancias disueltas, sulfatos, ión cloruro, hidratos de carbono y sustancias orgánicas solubles en éter indicadas en el artículo 27 de la EHE-08.

Se comprobará la identificación, tipo, tamaño y distintivos de las arenas pudiendo realizar ensayos de materia orgánica, granulometría y finos que pasan por el tamiz 0,08 según EHE-08 si no disponen de sello de garantía. En cualquier caso, el árido dispondrá de marcado CE.

De los morteros preparados en obra se comprobará el tipo, dosificación y se realizarán ensayos de resistencia mecánica y consistencia con Cono de Abrams. Los morteros envasados o a granel se comprobará el marcado CE, el tipo y distintivos de calidad.

En el caso de utilizar adhesivos se requerirá marcado CE y en su caso los distintivos de calidad que disponga.

Tolerancias máximas admisibles:

- Dimensiones en baldosas de piedra: $\pm 0,3$ %.
- Dimensiones en adoquines de piedra: ± 10 mm.
- Coeficiente de absorción en piezas prefabricadas peldaño: 15 %
- Resistencia al desgaste en piezas prefabricadas peldaño: 2,5 %.
- Planeidad en suelos de baldosas de piedra, de hormigón, placas de hormigón armado y adoquines de

hormigón: 4 mm. por 2 m.

- Planeidad en suelos de losas de piedra: 6 mm por 2 m.
- Planeidad en peldaños: 4 mm. por m.
- Cejas en suelos de baldosas de piedra, de hormigón, y peldaños: 1 mm.
- Cejas en suelos de placas de hormigón armado y adoquines de hormigón: 2 mm.
- Cejas en suelos de losas de piedra: 4 mm.
- Horizontalidad suelos: 0,5 %.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada, deduciendo huecos mayores de 0,5 m².

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

Regularmente se realizará una limpieza con agua y detergente adecuado.

Periódicamente se comprobará que no hay piezas fisuradas, rotas o desprendidas en cuyo caso es necesario avisar a un técnico cualificado.

Cada 2 años se aplicarán productos abrillantadores.

El material de rejuntado se revisará y renovará si fuera necesario cada 5 años. En este trabajo se empleará lechada de cemento blanco o material específico para el rejuntado.

2.9.2.2. MADERA

2.9.2.2.1. TARIMA

Descripción

Pavimento de tablas de madera maciza machihembradas en sus cantos o perímetro, que se apoyan sobre rastreles, los cuales pueden ir unidos al soporte o flotantes.

Materiales

- Tablas:

Macizas, de madera frondosa o resinosa, tratadas contra el ataque de hongos e insectos. Tendrán bordes vivos, cantos cepillados y no tendrán defectos como grietas, acebolladuras...

- Rodapié:

Macizas, de madera frondosa o resinosa, tratadas contra el ataque de hongos e insectos, y con dos hendiduras en toda la longitud de la cara no vista. También pueden ser aglomerados chapados en madera natural o laminados.

- Rastreles:

De maderas coníferas, tratadas contra el ataque de hongos e insectos, sin defectos que disminuyan la resistencia.

- Elementos de fijación:

Mortero de cemento, pasta de yeso negro, tacos y adhesivos para fijación de rastreles, y puntas para rastreles y tablas.

- Barniz:

Puede ser de urea, de poliuretano al disolvente o de poliuretano al agua.

Las características higrotérmicas de los materiales contemplados en el proyecto son:

Material	Conductividad térmica (W/mK)	Densidad (Kg/m ³)	Factor de resistencia al Vapor de agua
Maderas frondosas de peso medio	0,180	660	50
Maderas coníferas de peso medio	0,150	480	20

Las características de los materiales puestos en obra, tendrán las prestaciones señaladas anteriormente o superiores, de otro modo, habrán de ser autorizados previamente por la dirección facultativa.

Para más detalle se tendrá en cuenta lo especificado en el Catálogo de Elementos Constructivos del Código Técnico de la Edificación.

Puesta en obra

Antes de colocar la madera, el local deberá estar terminado y acristalado y la superficie limpia y seca con un grado de humedad del soporte inferior al 2,5 %. La madera ha de estar suficientemente seca alrededor del 12 % de humedad en zonas de interiore y 15 % en zonas de costa. Se fijarán los rastreles al forjado mediante pasta de yeso, mortero de cemento, tacos o adhesivos, a distancias máximas de 30 cm. entre sí y 2 cm. al paramento vertical quedando paralelos, nivelados y empalmados a tope. Los rastreles se interrumpirán para el paso de tubos de instalaciones, y tendrán cortes transversales cada 50 o 100 cm. Se clavarán las tablas a los rastreles mediante puntas, colocando al menos dos por tabla, inclinadas 45º y penetrando un mínimo de 20 mm. en el rastrel. Es importante respetar un perímetro de unos 8 mm. al paramento vertical para permitir el movimiento expansivo de la tarima. Una vez colocado se lijará para eliminar resaltes y se aspirará el polvo, emplasteciendo para tapar grietas e imperfecciones. Una vez seco el plaste se lijará para afinar la superficie cuidando de eliminar correctamente el polvo. Posteriormente se aplicará un fondo para cerrar los poros de la madera y mejorar la adherencia y aplicación del barniz tras lo que se pulirá la superficie y se eliminará el polvo de todo el local. Finalmente se aplicará una primera mano de barniz, se lijará y se aplicarán las manos de acabado. Durante la aplicación del barniz la temperatura del local será de entre 8 y 32º C y la humedad relativa inferior al 75 %. El rodapié se colocará con clavos cuya cabeza quedará oculta rellenando con masilla el agujero. Los encuentros en esquina se harán a inglete y los empalmes a tope. Los agujeros para instalaciones tendrán un diámetro 20 mm. mayor que el de la tubería que los atraviesa.

No se realizarán paños mayores de 6x6 m. sin dejar juntas de expansión.

Control, criterios de aceptación y rechazo y verificaciones en el edificio terminado

Se harán según lo indicado por la dirección facultativa, realizando a tablas y rodapié ensayos de dureza, peso específico y humedad, y a los rastreles y nudillos de humedad. Al barniz se le harán ensayos de resistencia a agentes químicos de uso doméstico y al calor. Al soporte se le realizarán ensayos de humedad.

La tarima irá acompañada de la declaración de conformidad con el marcado CE según la norma armonizada UNE-EN 14342, declarando expresamente la reacción al fuego, emisión de formaldehído y pentaclorofenol,

conductividad térmica, durabilidad biológica, resistencia a la rotura y comportamiento al deslizamiento.

Se comprobará la correcta colocación de rastreles y tablas, la planeidad, horizontalidad, separación entre pavimentos y paramentos, uniones, rodapié, acabado del barnizado, etc.

Tolerancias máximas admisibles:

- Humedad del soporte: +- 0,5 %
- Humedad de la madera: +- 1,5 %
- Juntas entre tablas: 0,5 mm
- Planeidad: 4 mm por 2 m
- Horizontalidad: 0,5 %
- Dimensionales: 0,3 mm de grosor, 0,5 mm de anchura y +5mm de longitud.
- Diámetro de nudos: 2 mm
- La separación mínima admisible entre paramentos y pavimentos será de 6 mm y la máxima de 9 mm.
- Se aceptarán un máximo del 10 % de tablillas con nudo claro y defecto leve.

Criterios de medición y valoración

En caso de que en el presupuesto del proyecto o el contrato de obra no se especifiquen otros criterios, se adoptarán las siguientes pautas de medición y valoración:

Se medirá la superficie ejecutada deduciendo huecos.

Condiciones de conservación y mantenimiento

Se exponen a continuación las condiciones básicas y generales de conservación y mantenimiento. En el preceptivo "Libro del Edificio", a redactar tras la finalización de la obra, se incluirá mayor detalle de las mismas.

El pavimento de madera deberá permanecer en un ambiente con temperaturas comprendidas entre 18º/22º C y humedad entre 40/70% y se evitará la radiación directa del sol.

Se limpiarán con mopas o trapos secos a diario y se utilizarán ceras mensualmente.

El desprendimiento o desplazamiento de piezas, deterioro del barniz, aparición de humedades, insectos u hongos se pondrá en conocimiento de un técnico especialista.

El acuchillado, lijado, pulido y rebarnizado del pavimentos se realizará cada 5 años, pudiendo oscilar esta fecha en función del uso y estado de conservación.

Las Palmas de Gran Canaria, Mayo de 2013

EL ARQUITECTO

Fdo.: Emilio García-Conde Angoso

INDICE DE PLANOS

ARQUITECTURA

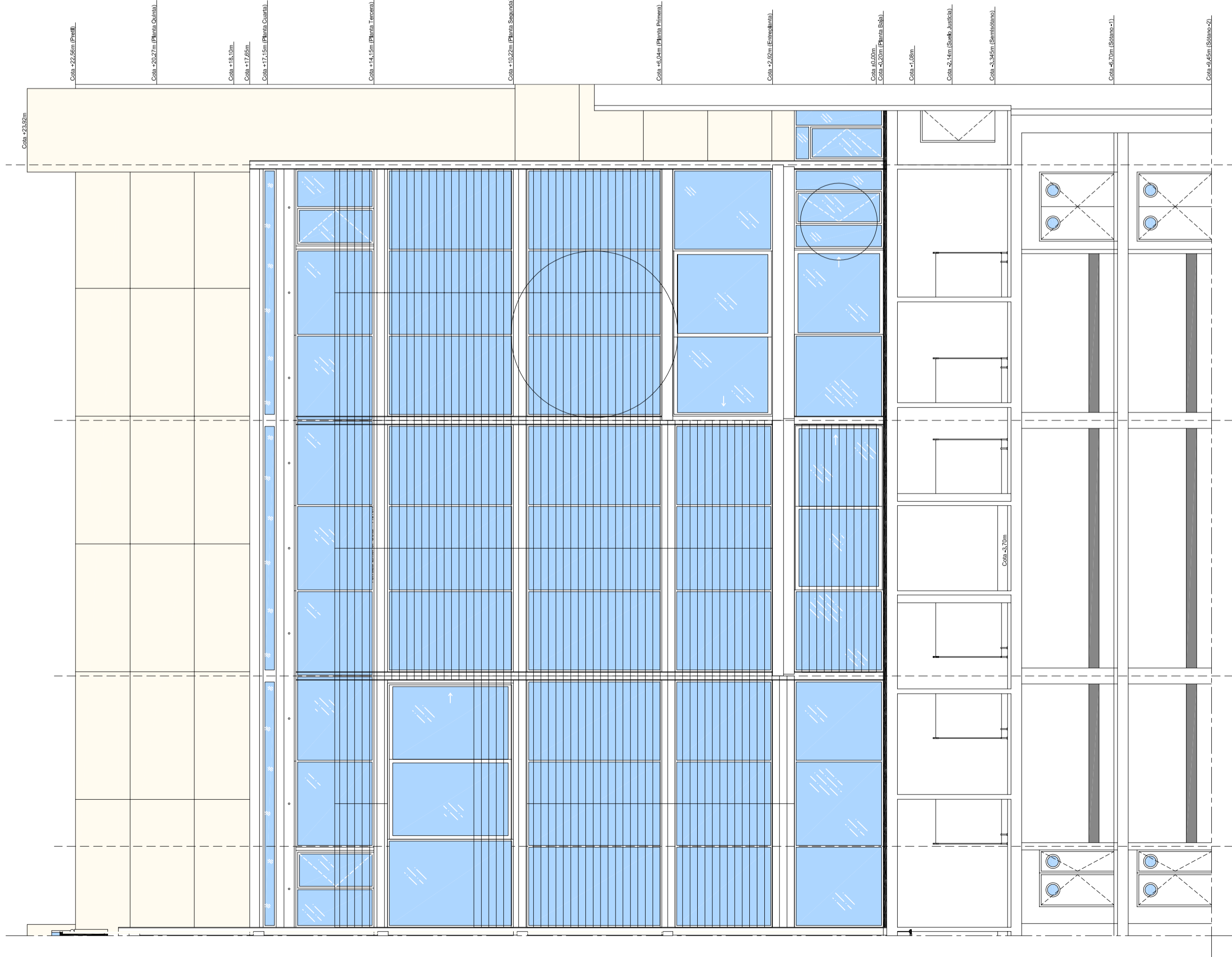
- 1.1) LAMAS MOTORIZADAS Y MANUALES JARDINES
- 1.2) POLICARBONATO INTERIOR FACHADA CHAPA PERFORADA
- 1.3) FRISOS DE PIE DE FACHA
- 1.4) ZOCALO DE PIEDRA PEREZ GALDOS
- 1.5) CARPINTERIA EXTERIOR CULTURA
- 1.6) CARPINTERIA EXTERIOR CULTURA
- 1.7) FACHADA TIPO ALUCOBOND ADMINISTRACION Y CULTURA
- 1.8) CLARABOYAS AZOTEA CULTURA 120X120
- 1.9) PASARELAS TRAMEX FACHADA CULTURA
- 1.10) CORTE Y COLOCACION ESCUDOS
- 1.11) MALLA ANTIPAJAROS ENTRADA LUCERNARIO
- 1.12) DEMOLICION ESCALERA HA PELDAÑEADA
- 1.13) CARPINTERIA ALUMINIO FRENTES VENTANAS
- 1.14) CARPINTERIA ALUMINIO FRENTES VENTANAS
- 1.15) CARPINTERIA ALUMINIO FRENTES VENTANAS

- 2.1) ESTRUCTURA MARQUESINA ALUMINIO
- 2.2) MARQUESINA C/.PEREZ GALDOS
- 2.3) MARQUESINAS AZOTEA CULTURA

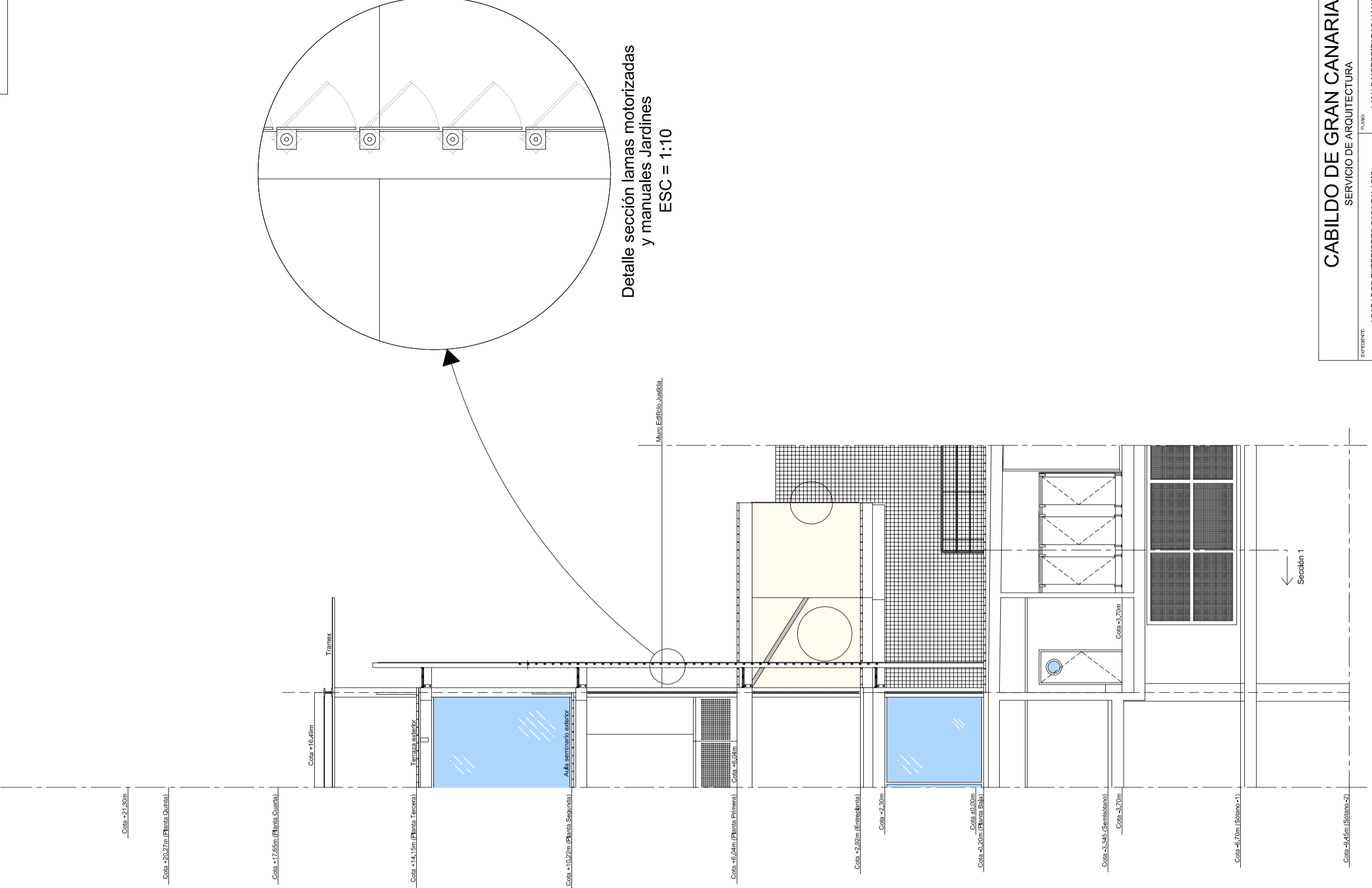
- 3.1) PAVIMENTO IPE 135X21 mm
- 3.2) BARANDILLA TUBULAR EXTERIOR ACERO INOXIDABLE
- 3.3) MACETEROS MADERA
- 3.4) BANCOS ENTRADA ADMINISTRACION C/.PEREZ GALDOS
- 3.5) MACETEROS POLIESTER 360X60X60
- 3.6) PICADO SOLADOS Y MORTERO

- 4.1) ESTRUCTURA JARDINERIA MEDIANERA CULTURA

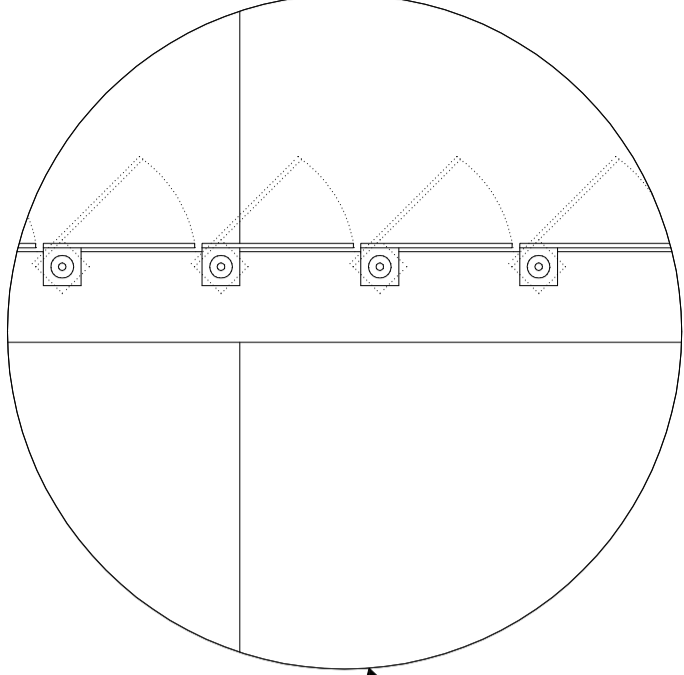
- 5.1) ESTANQUE ACERO CORTEN
- 5.2) PUENTE ACERO GALVANIZADO Y MADERA IPE



Alzado lamas motorizadas y manuales Jardines
ESC = 1:100

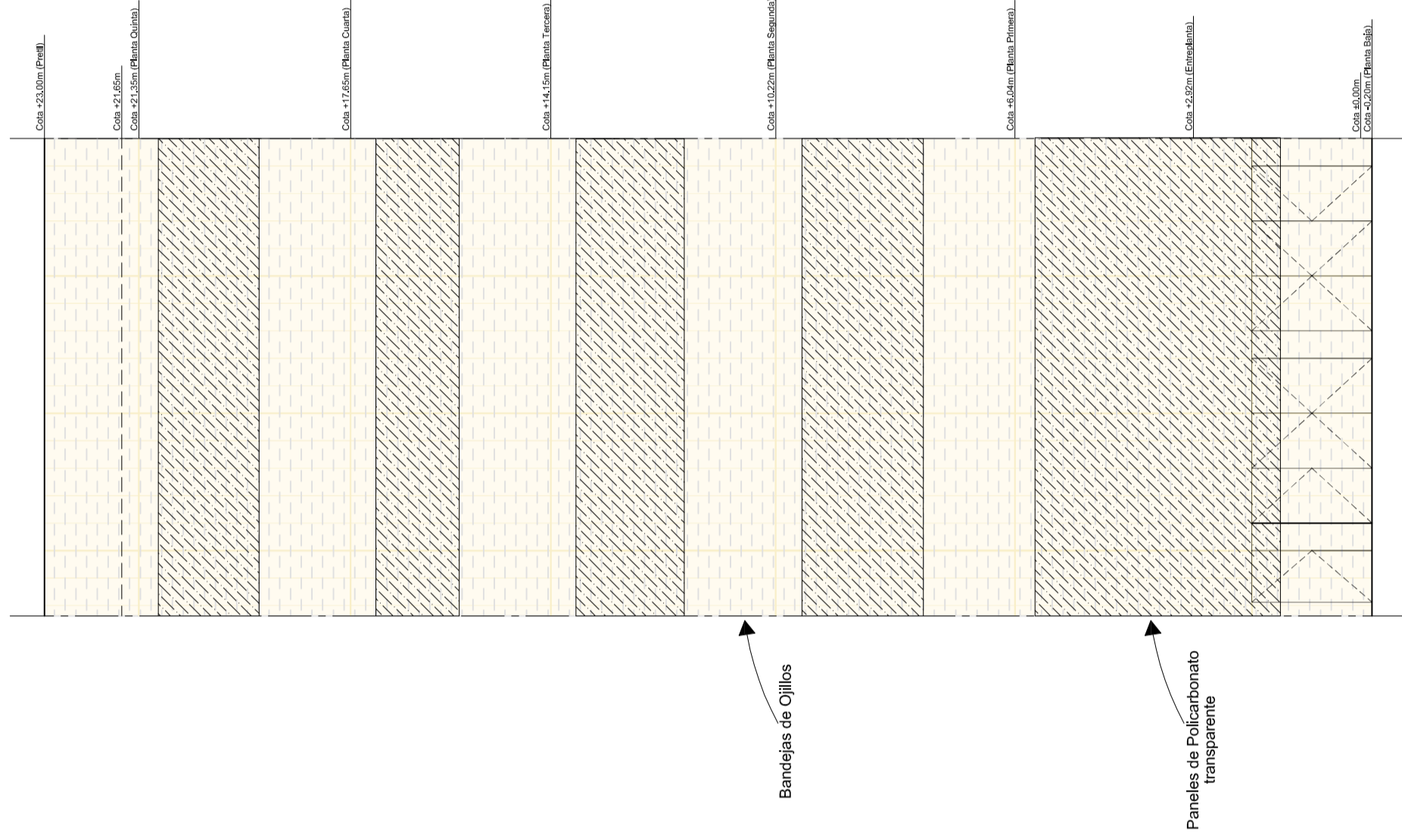


Sección lamas motorizadas
y manuales Jardines
ESC = 1:100



Detalle sección lamas motorizadas
y manuales Jardines
ESC = 1:10

CABILDO DE GRAN CANARIA SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXEQUENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	LAMAS MOTORIZADAS Y MANUALES JARDINES
ELABORADO POR	C/ BRAVO MURILLO, 23	SERVIDOR	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
PROYECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DESEÑADO	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	VARIOS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES		1.1	



Perspectiva del Policarbonato
ESC = 1:100

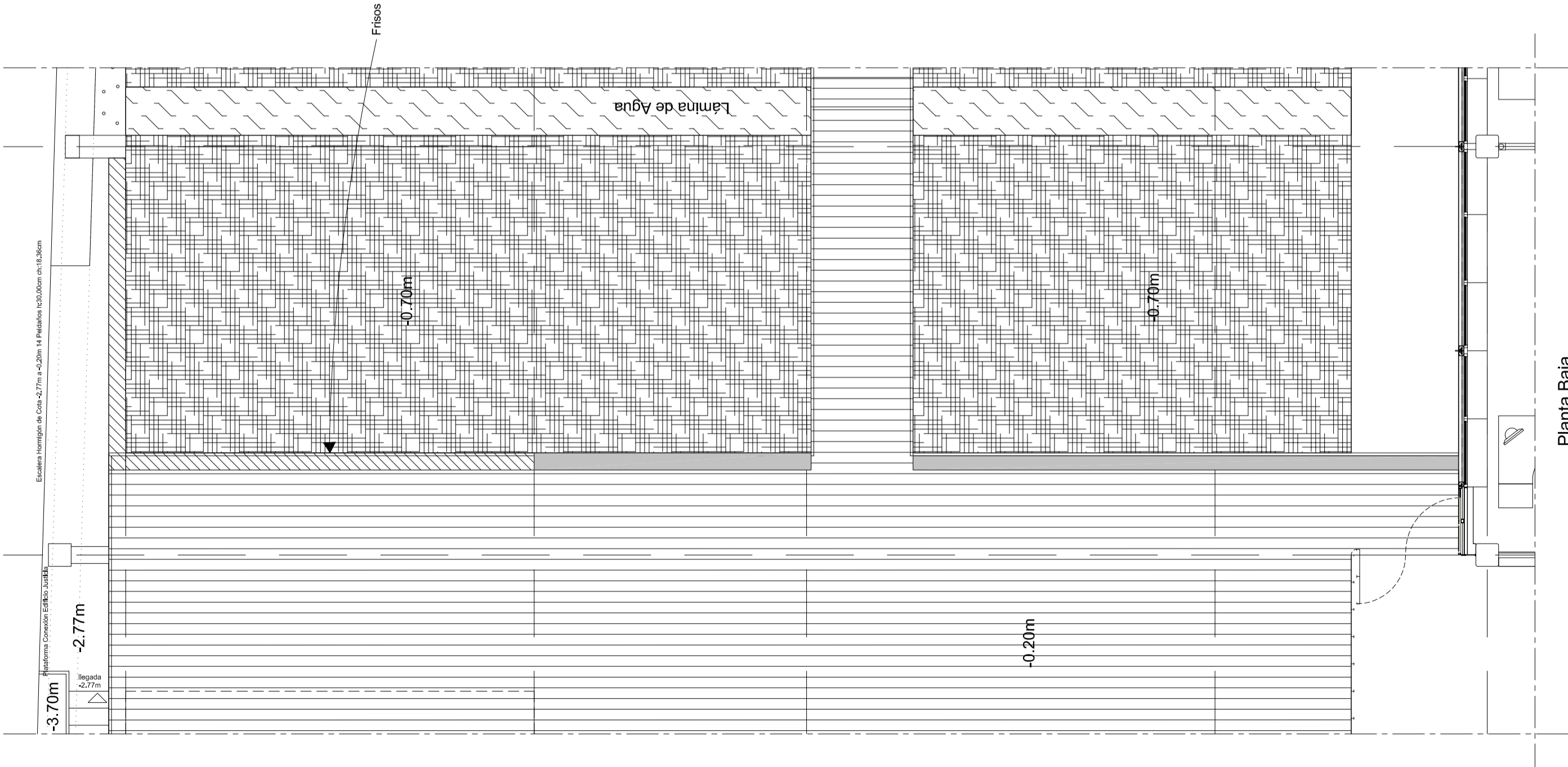
A diagram showing a circular cross-section of a cylinder. Inside the circle, there is a rectangular block. An arrow points from the top-left towards the top-left corner of the block, indicating a direction of force or movement.

Detalle del Policarbonato transparente
macizo de 5mm de espesor
ESC = 1:25

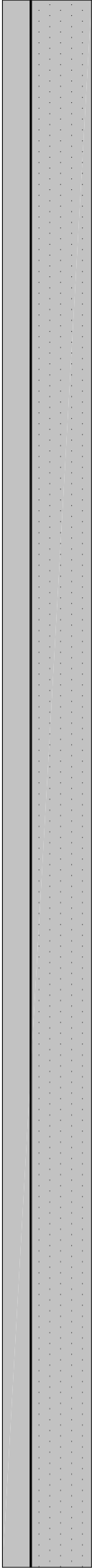
Sección del Policarbonato - Fachada Sur
ESC = 1:100

Alzado del Policarbonato - Fachada Oeste
ESC = 1:100

EXPERIENTE:		PLANO:		
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		POLICARBONATO INTERIOR FACHADA CHIMPA PERFORADA		
EMPALCOMIENTO	SITUACION		PLANO Nº	
c/ BRAVO MURILLO 23		LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		
ARQUITECTO	SERVIDENTE		1.2	
EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO		VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA	FECHA	1ª ESCRITURA		
VARIAS		Mayo 2013		
OBSERVACIONES:				

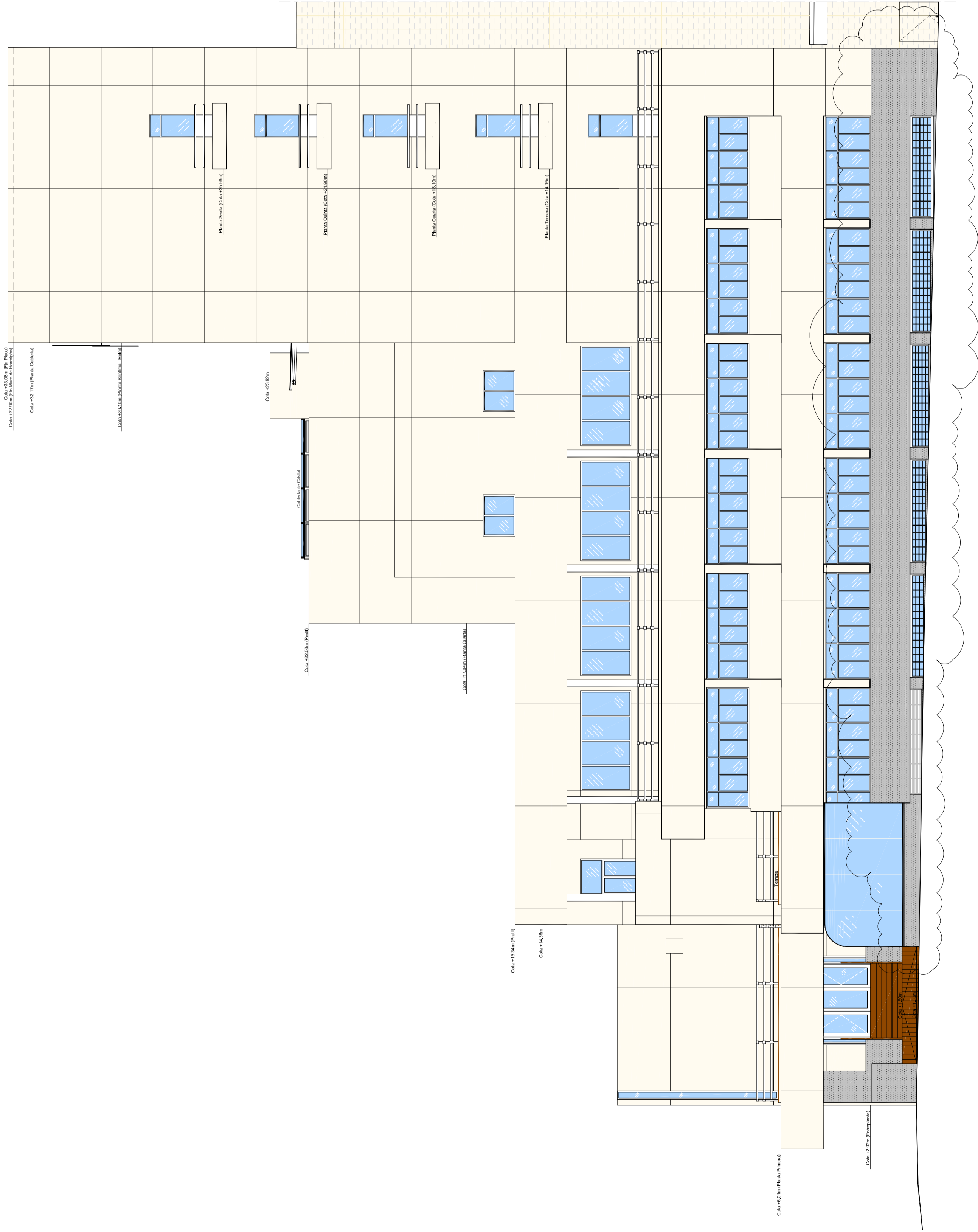


Alzado Frisos de pie de fachada
ESC = 1:25



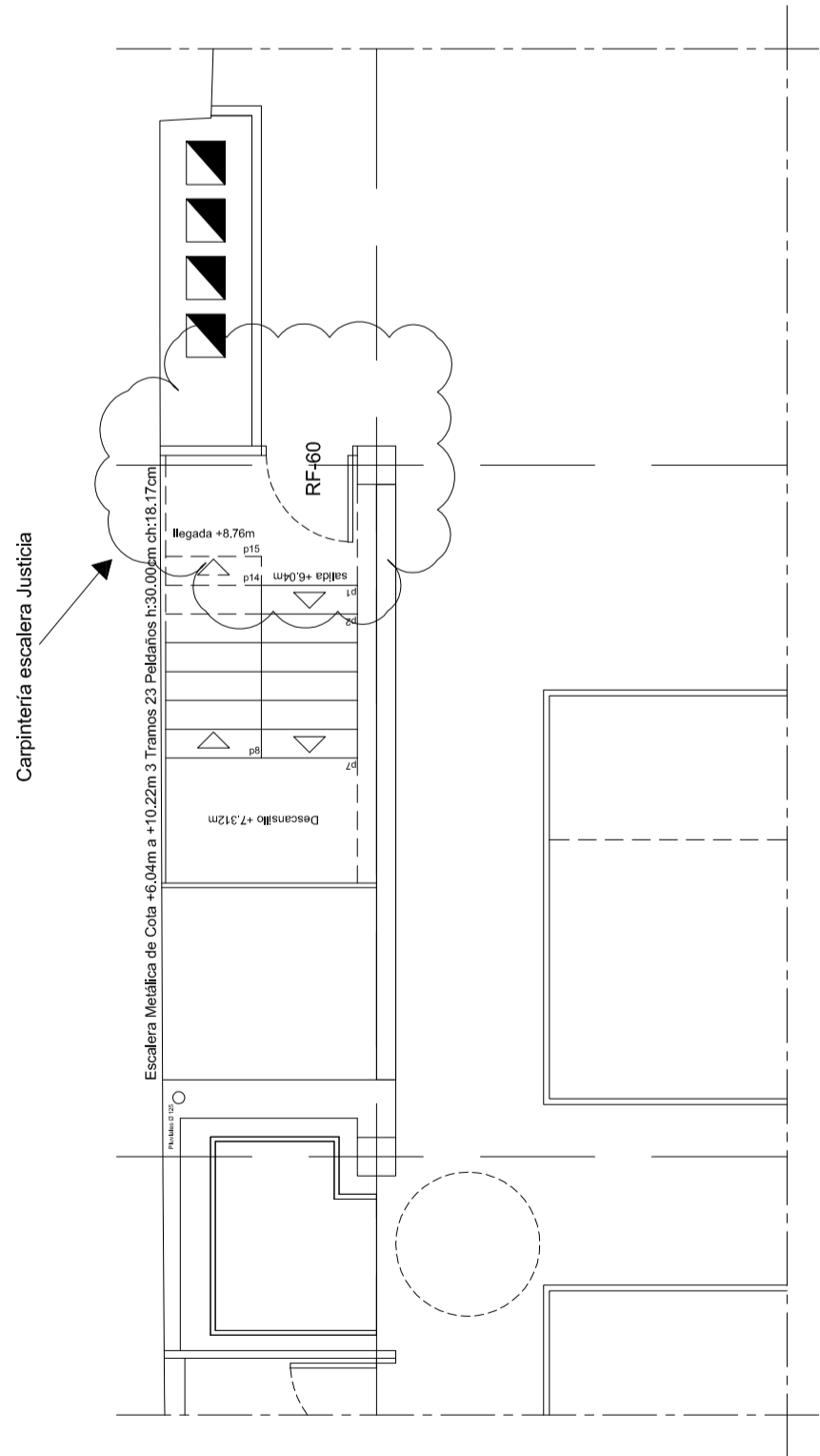
CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EFICIENTE	PLANOS	FRISOS DE PIE DE FACHADA	
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	SEÑALIZACION	PLANOS DE	
EMPALMADO	C/ BRAVO MURILLO, 23	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	VANESSA MEDINA MARRERO	
ESCALA	VARIOS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			

Planta Baja
Frisos de pie de fachada
ESC = 1:75

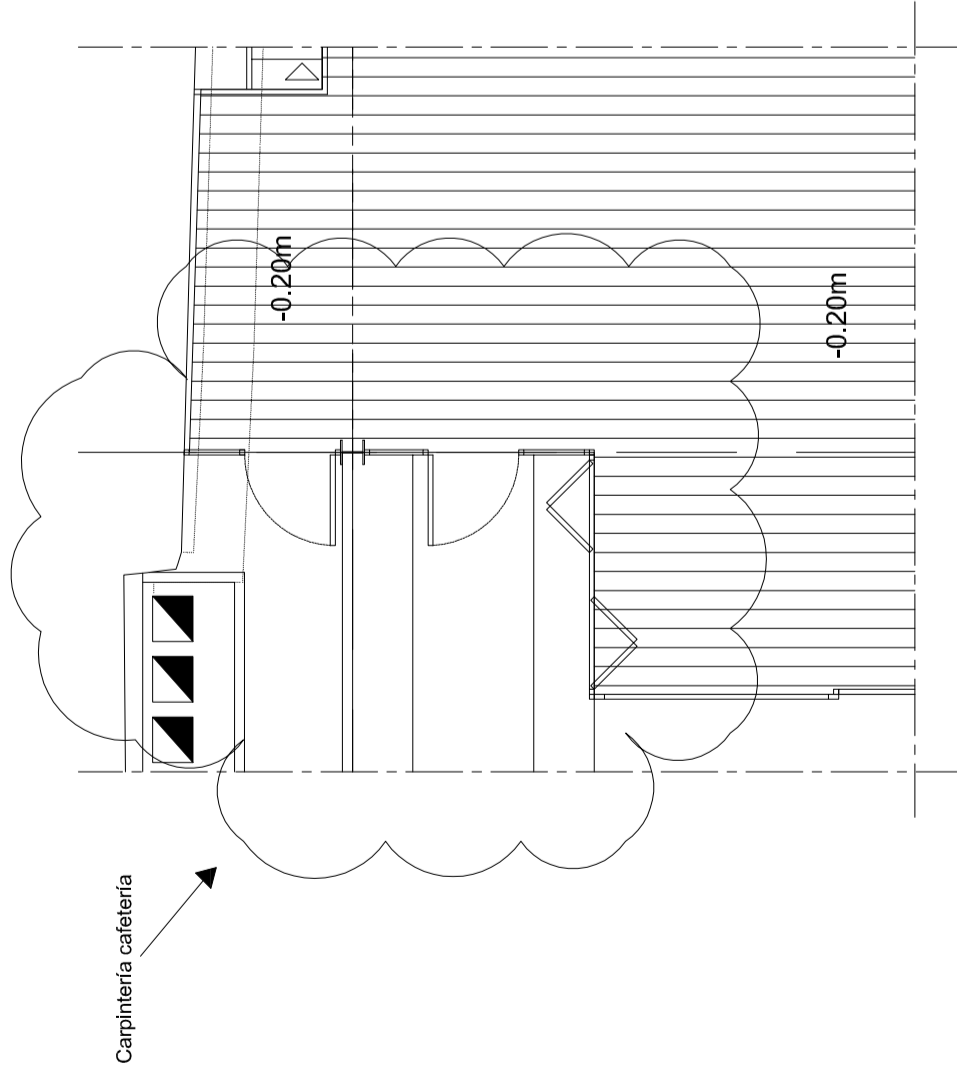


Zócalo de piedra c/ Pérez Galdós
ESC = 1:100

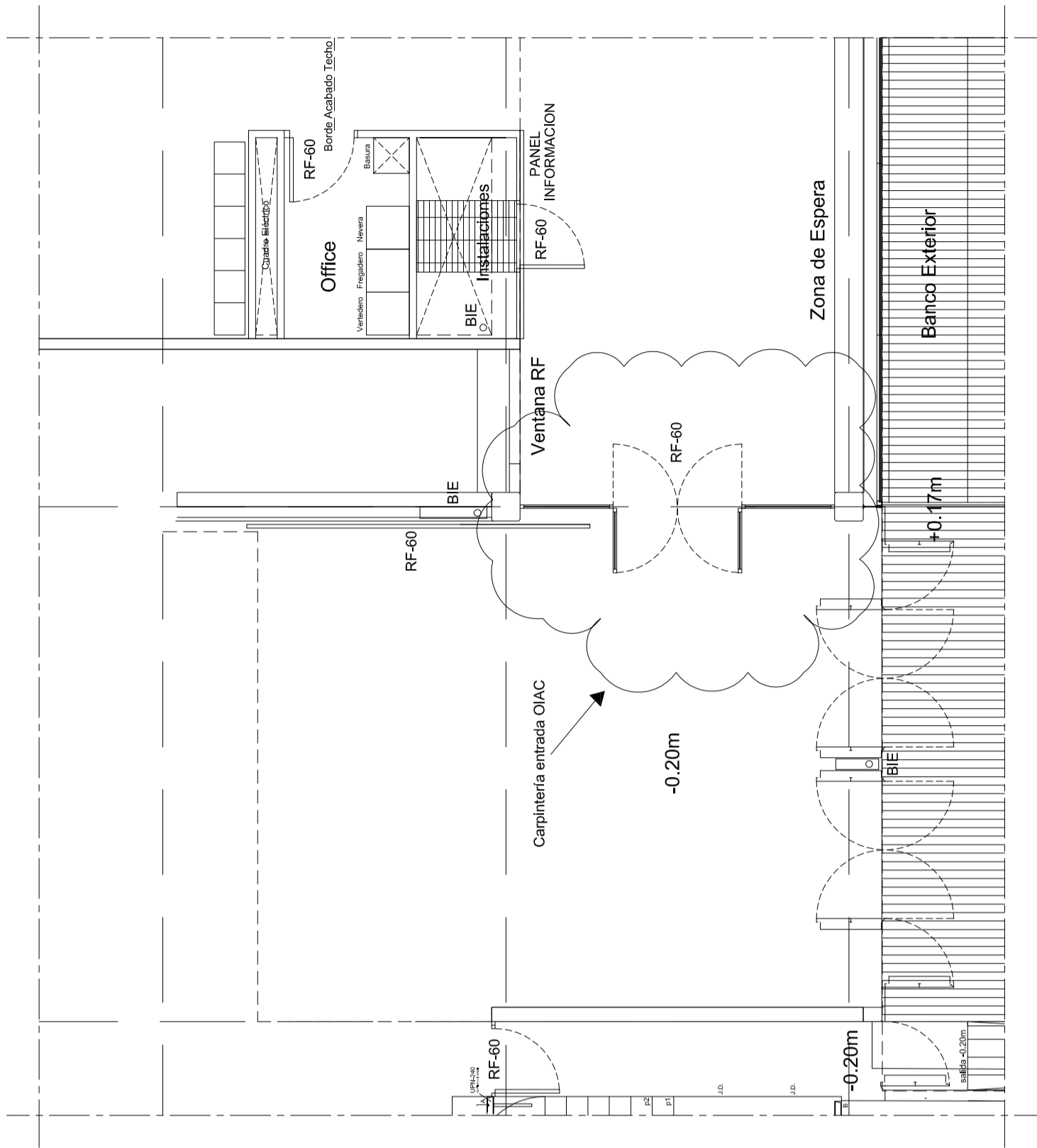
EXPERIENTES		ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		SERVICIO DE ARQUITECTURA		ZÓCALO DE PIEDRA PÉREZ GALDOS		PLANO Nº	
EMPALCOMIENTO		c/ BRAVO MURILLO 23		SERIE/SECCION		LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		1.4	
ANALITICO		EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO		DE ELEMENTO		VANESSA MEDINA MARRERO			
ESCALA		1:100		FECHA		Mayo 2013			
OBSERVACIONES		Nº EXPEDIENTE							



Planta Primera

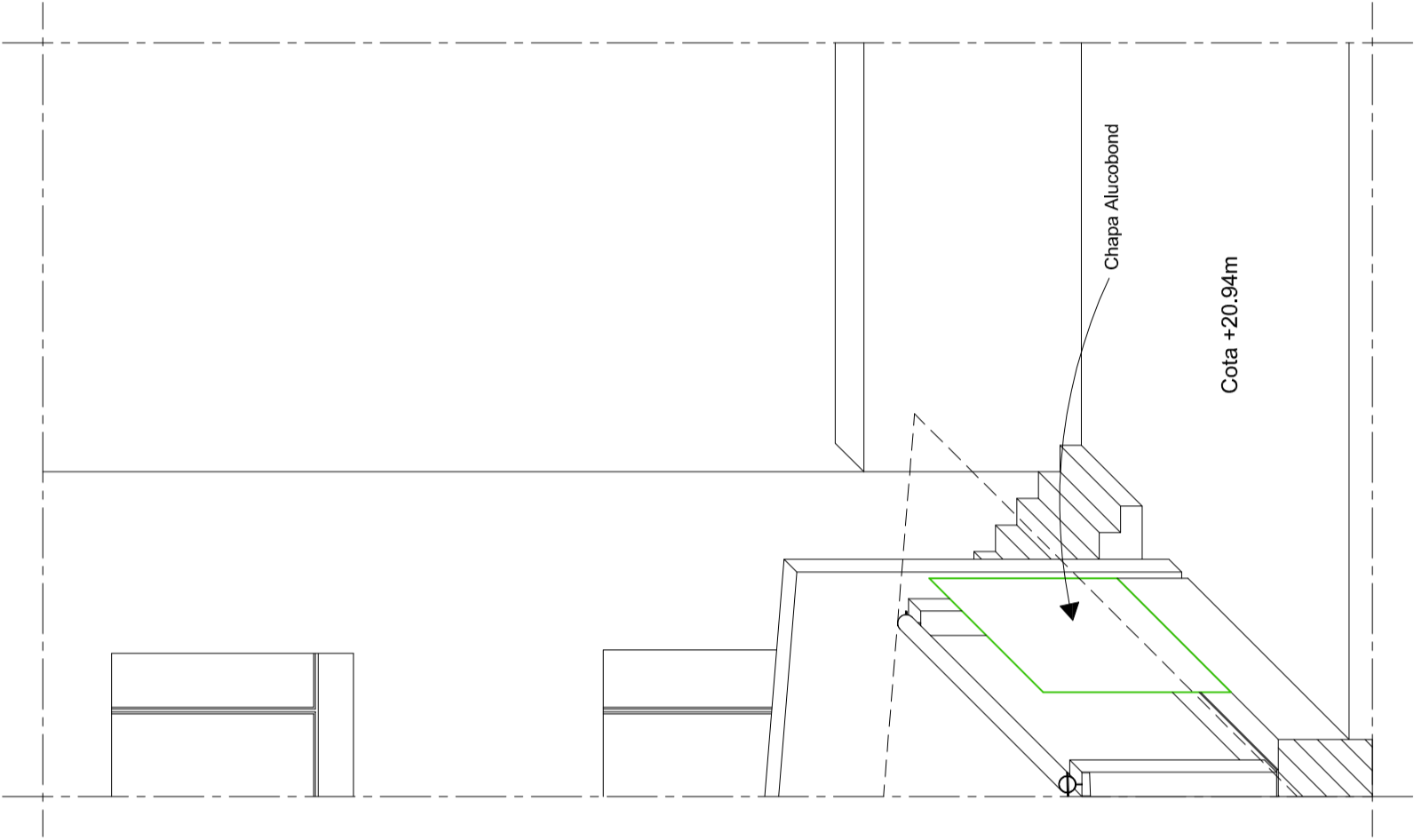


Planta Baja



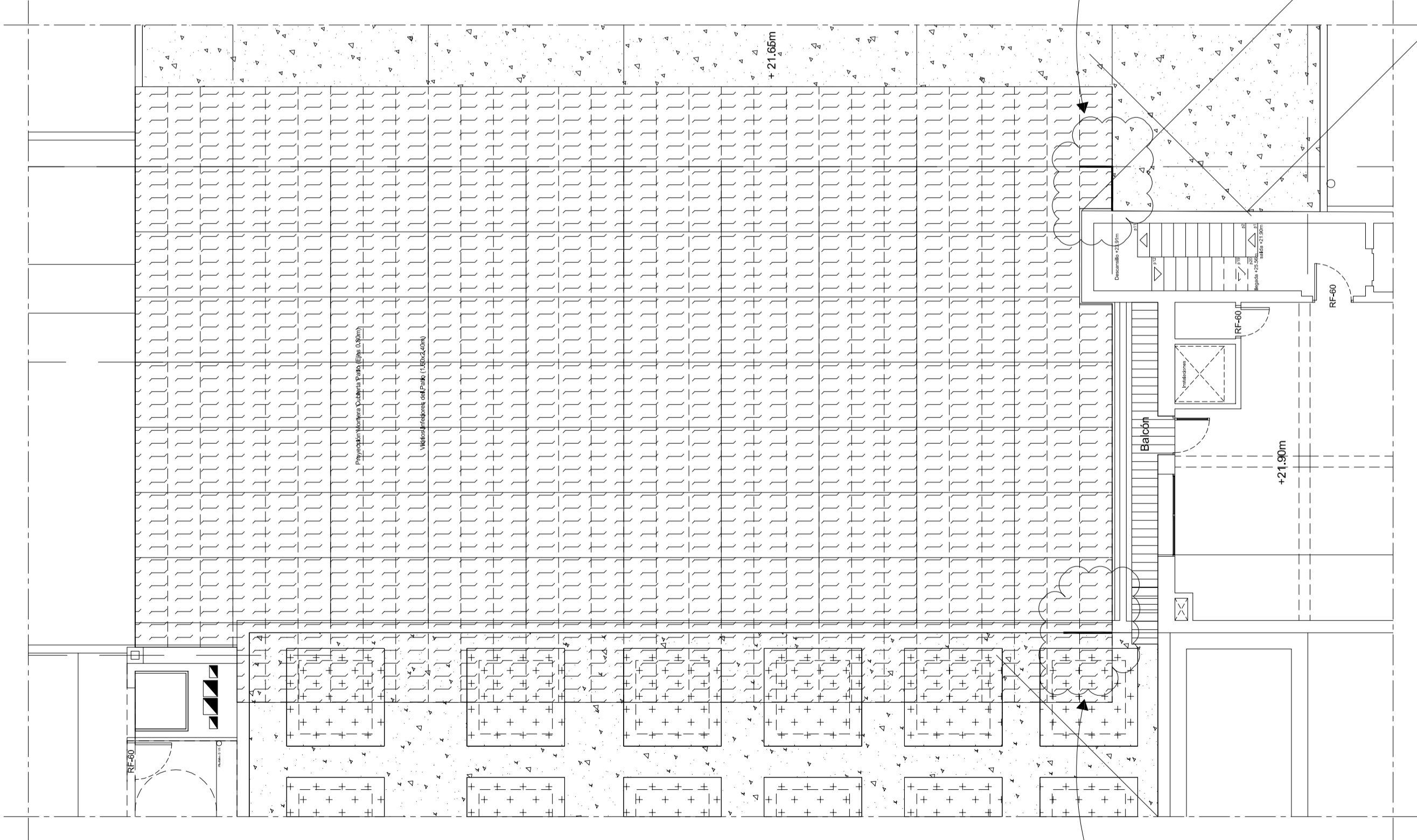
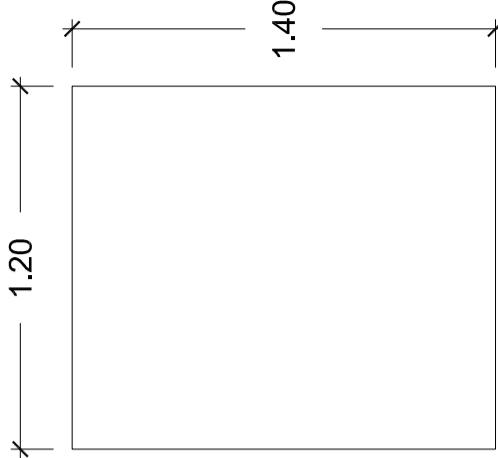
Planta Baja

CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXFIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO:	CARPINTERIA EXTERIOR CULTURA
EMPLOJAMENTO:	c/ BRAVO MURILLO, 23	SECCION	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DE DISEÑO:	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA:	1:75	FECHA:	Mayo 2013
OBSERVACIONES:			



Perspectiva chapa Alucobond
esquina NW lucernario
ESC = 1:50

Chapa Alucobond
esquina NW lucernario
ESC = 1:25

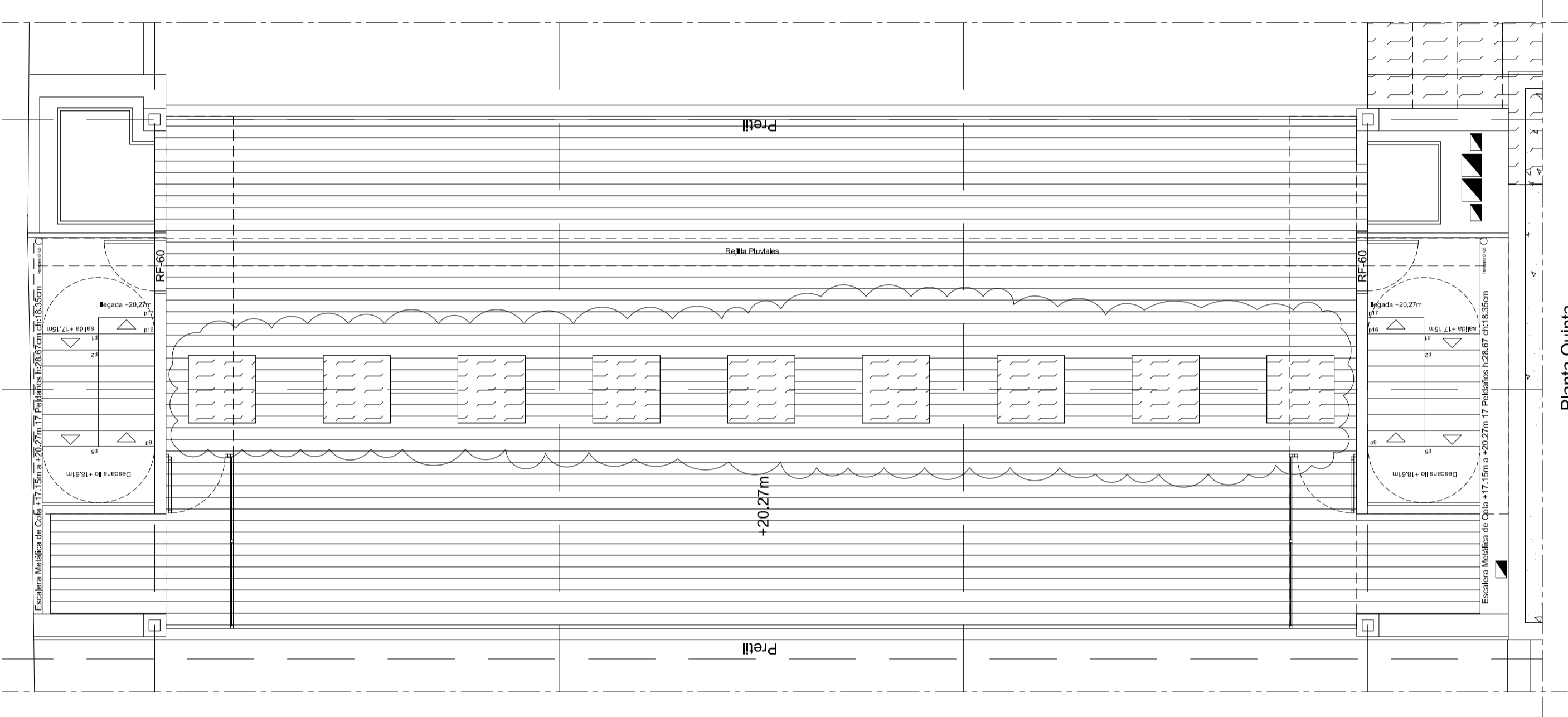


Planta Quinta
ESC = 1:100

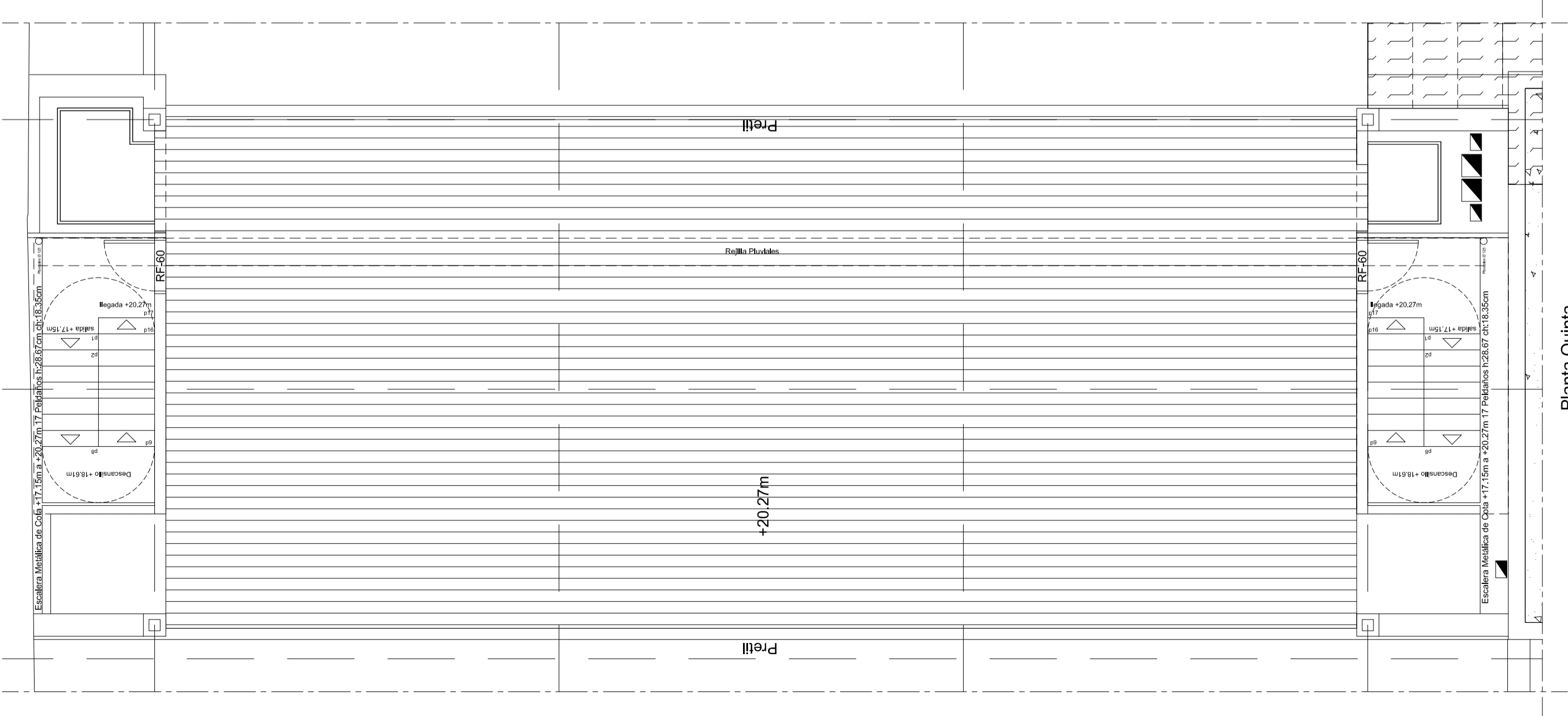
Chapa Alucobond
esquina SW lucernario
ESC = 1:25

Perspectiva chapa Alucobond
esquina SW lucernario
ESC = 1:50

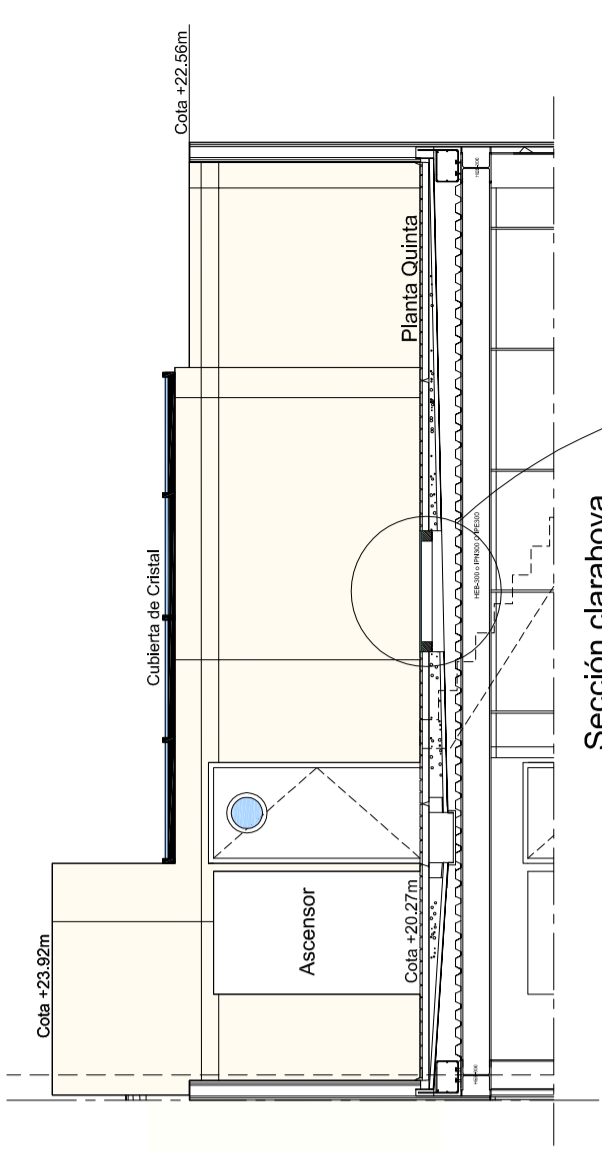
CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXPEDIENTE	PLANO	SERIE	NUMERO
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO			
EXPOSICIONES	C/ BRAVO MURILLO, 23	SERIE	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DELINTEANTE	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	VARIAS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			



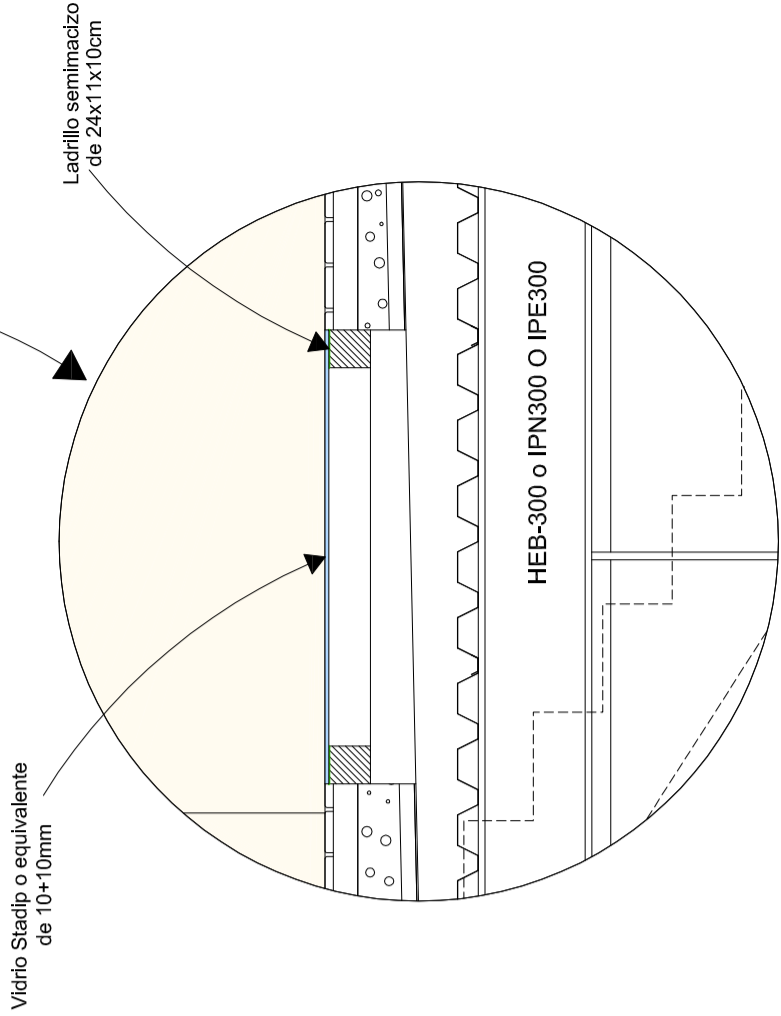
Planta Quinta
Después
ESC = 1:75



Planta Quinta
Antes
ESC = 1:75



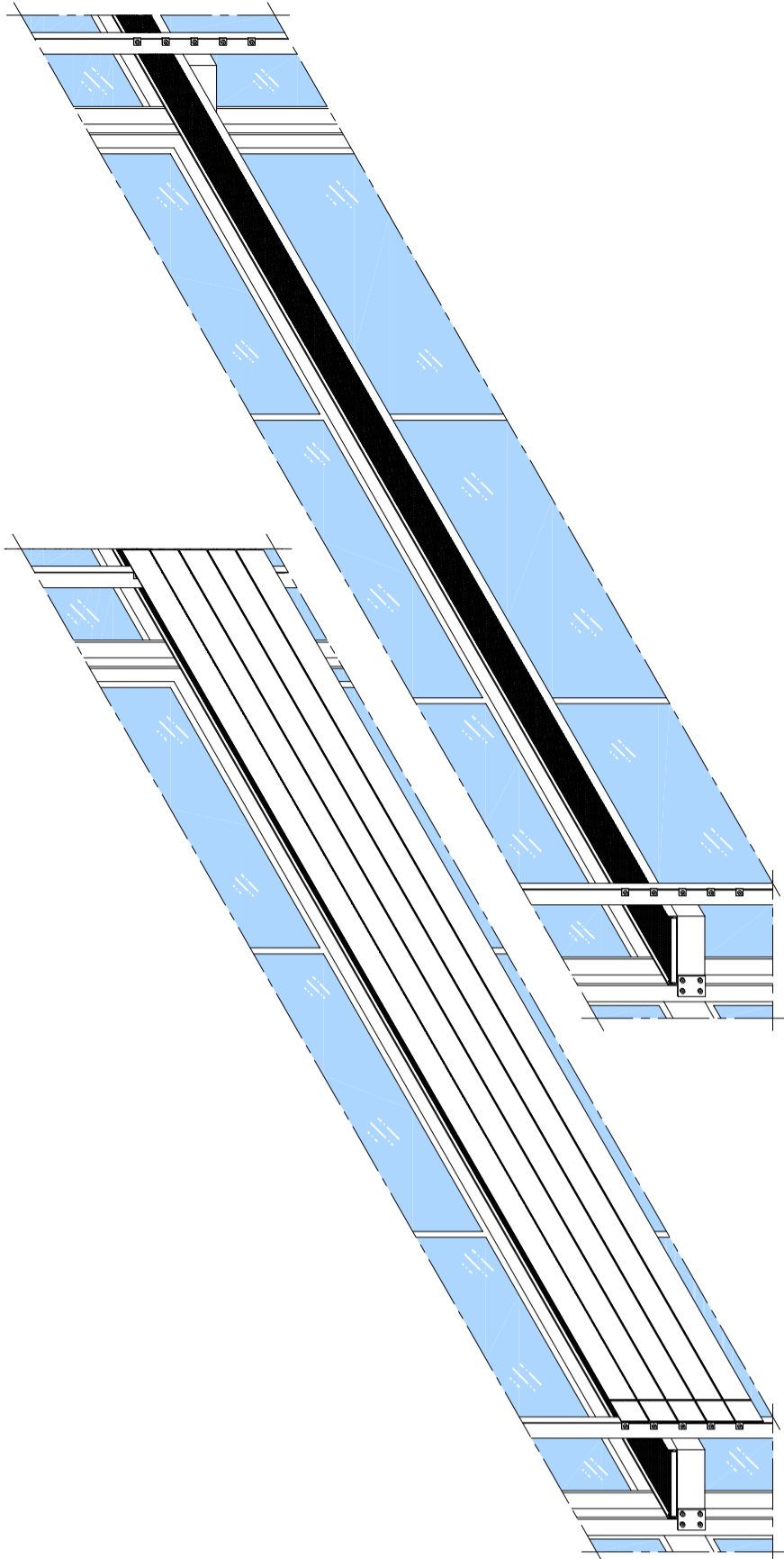
Sección claraboya
ESC = 1:75



Detalle sección claraboya
ESC = 1:20

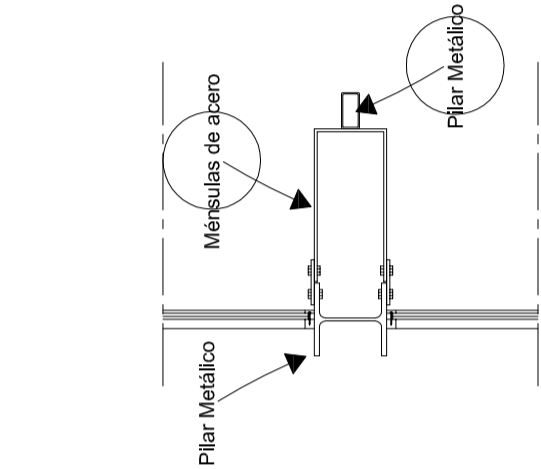
CABILDO DE GRAN CANARIA
SERVICIO DE ARQUITECTURA

PROYECTO	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	CLARABOYAS AZOTEA CULTURA 120x120
ELABORADO	C/ BRAVO MURILLO, 23	SEÑALIZADO	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DESEÑADO	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	VARIAS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			

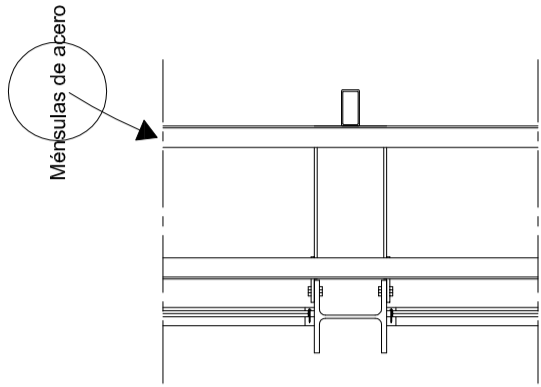


Perspectiva pasarela de tramex con parasoles
ESC = 1:50

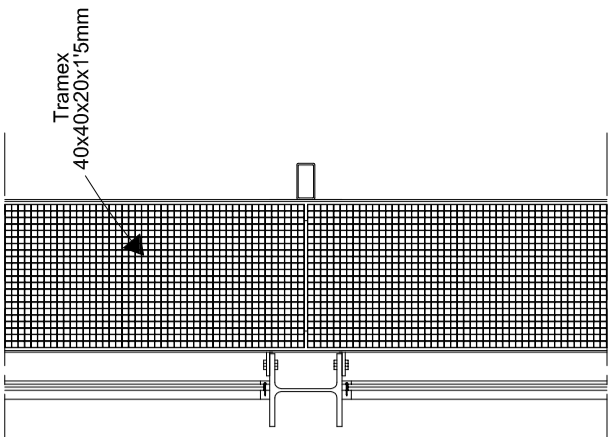
Perspectiva pasarela de tramex sin parasoles
ESC = 1:50



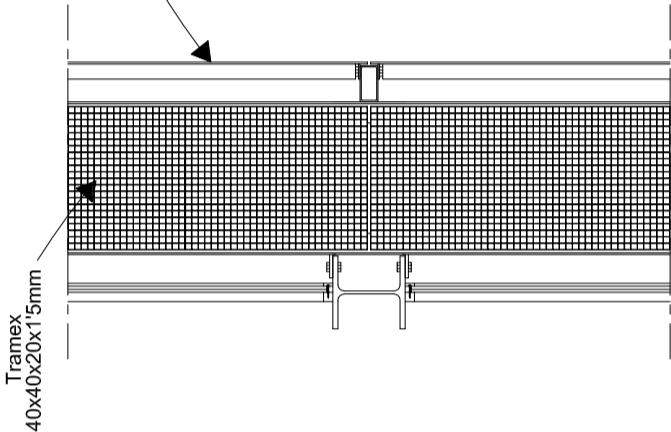
Planta Estructura
ESC = 1:25



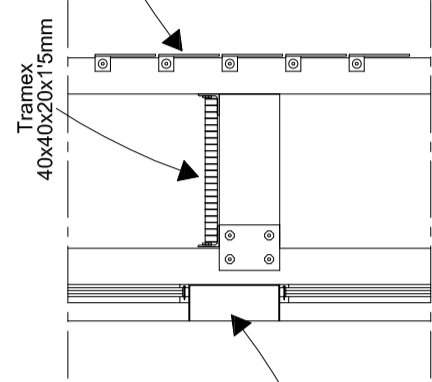
Planta Sub-estructura
ESC = 1:25



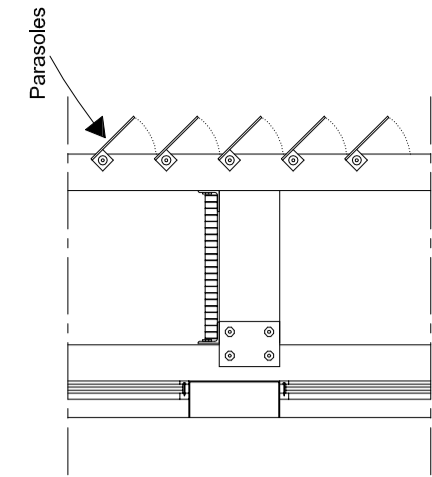
Planta pasarela tramex
ESC = 1:25



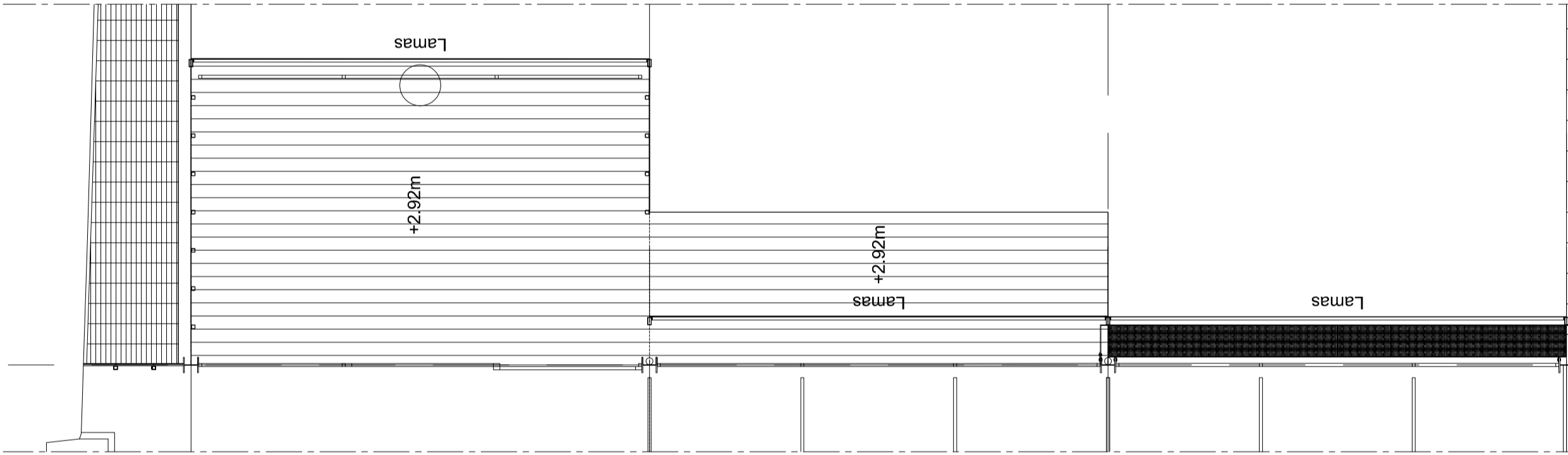
Planta pasarela tramex
ESC = 1:25



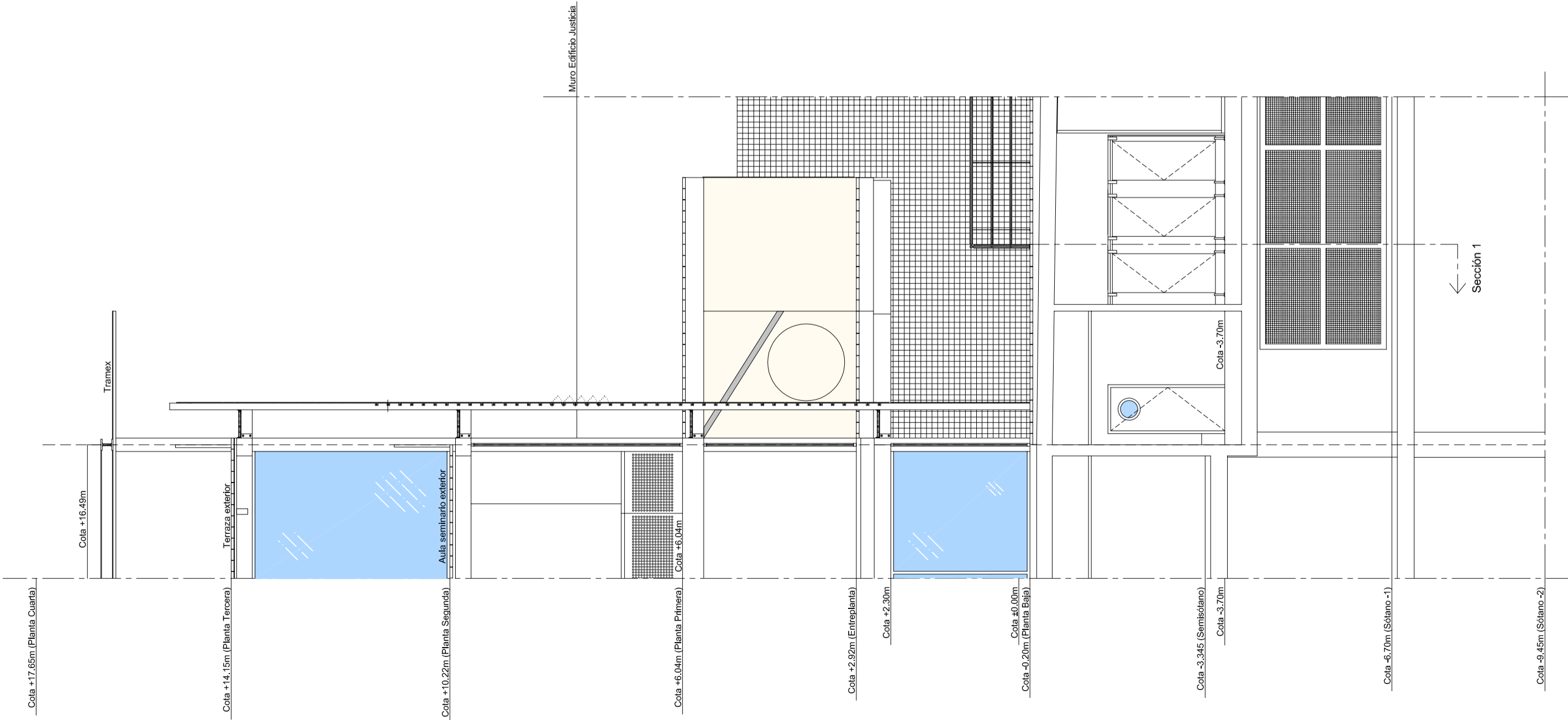
Sección pasarela tramex con parasoles cerrados
ESC = 1:25



Sección pasarela tramex con parasoles abiertos
ESC = 1:25



Planta pasarelas tramex fachada Cultura
ESC = 1:75

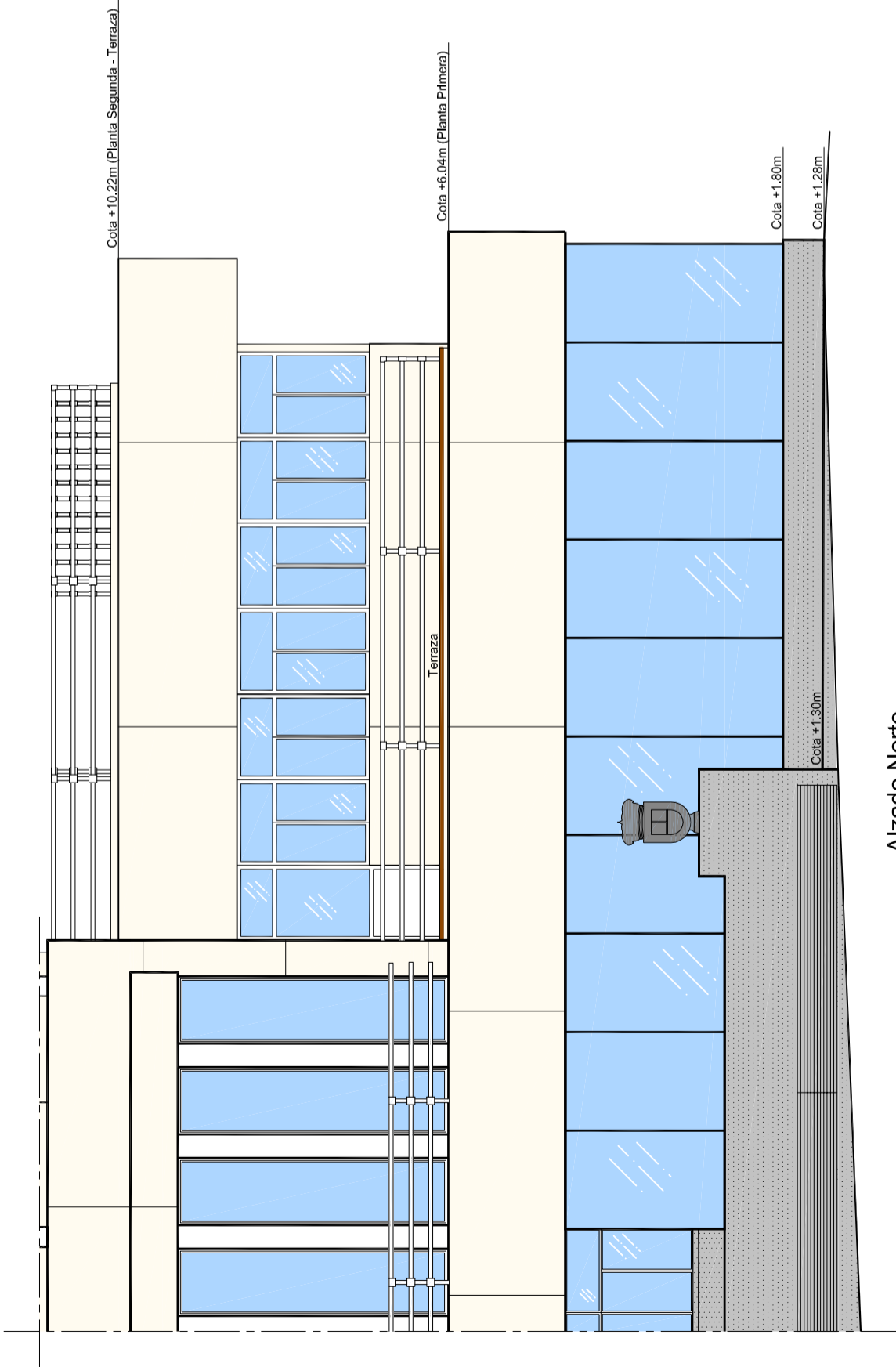


Sección pasarelas tramex fachada Cultura
ESC = 1:75

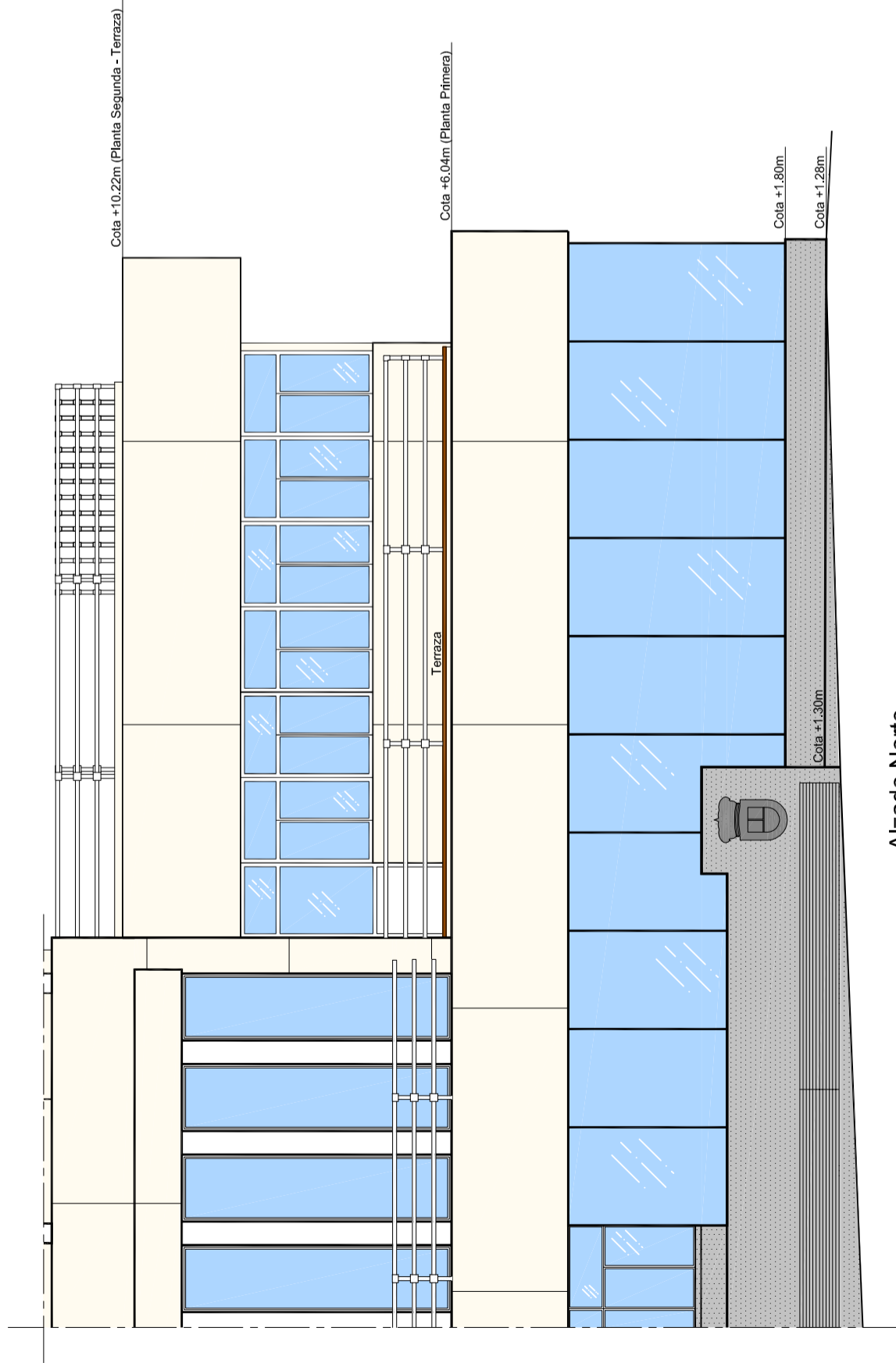
CABILDO DE GRAN CANARIA

SERVICIO DE ARQUITECTURA

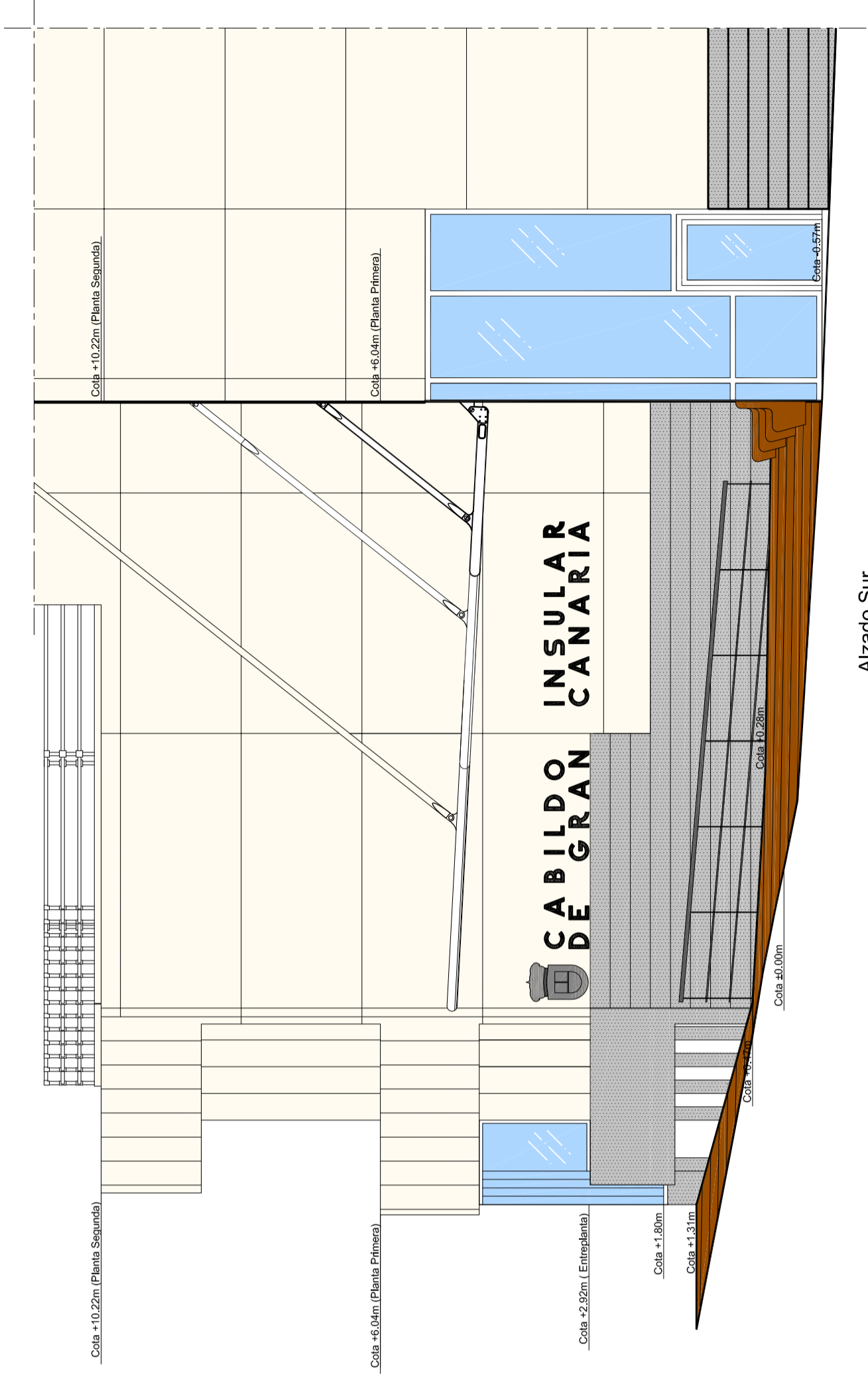
EXISTENTE	PROYECTO	PLANO	PROYECTO
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PASARELAS TRAMEX FACHADA CULTURA		
EXEQUENTE	SEÑALIZ	SEÑALIZ	SEÑALIZ
C/ BRAVO MURILLO, 23	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		
ARQUITECTO	SEÑALIZ		
EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA	FECHA	FECHA	FECHA
VARIOS	Mayo 2013		
OBSERVACIONES			



Alzado Norte
Escudo existente en fachada
c/ Bravo Murillo

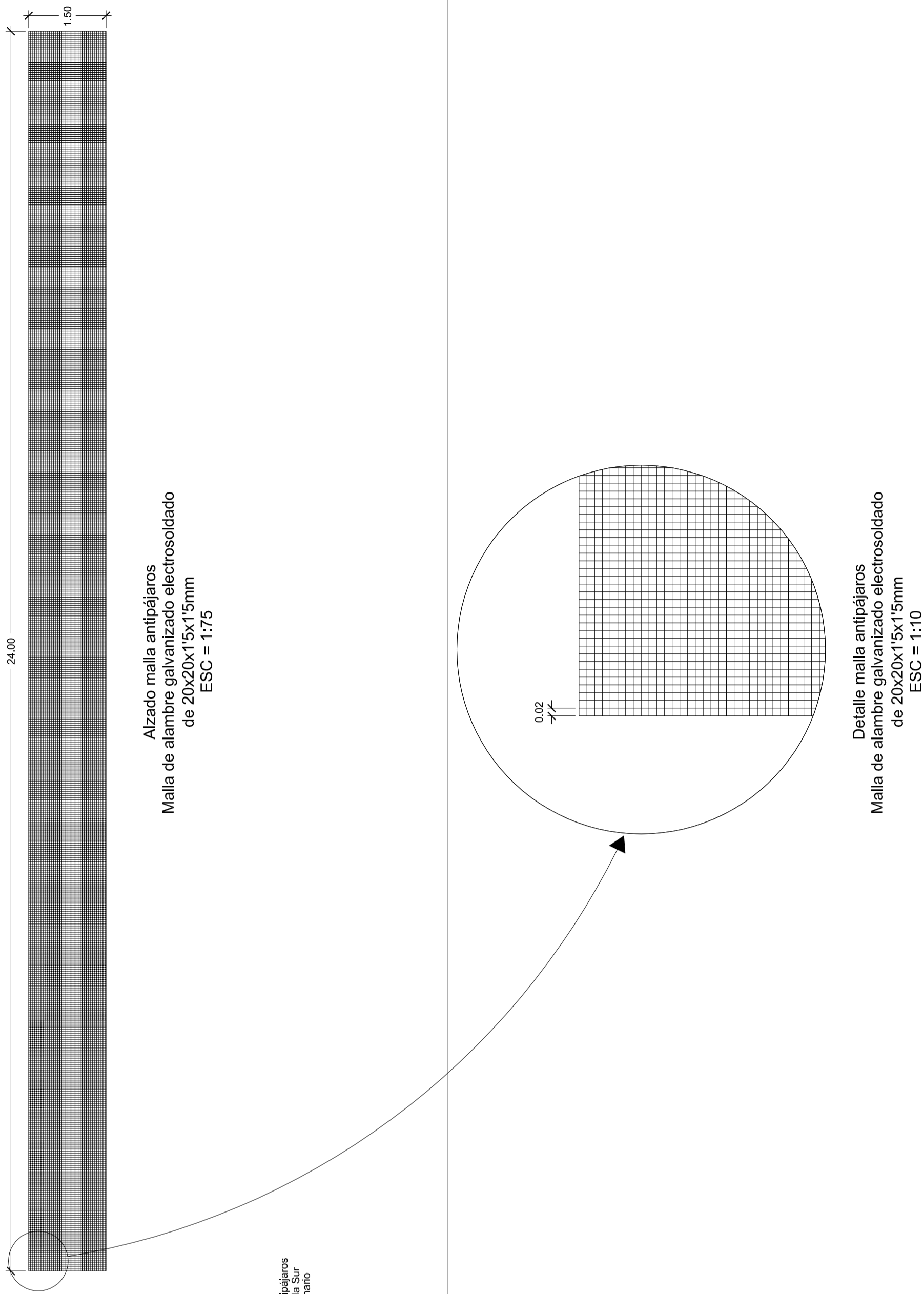
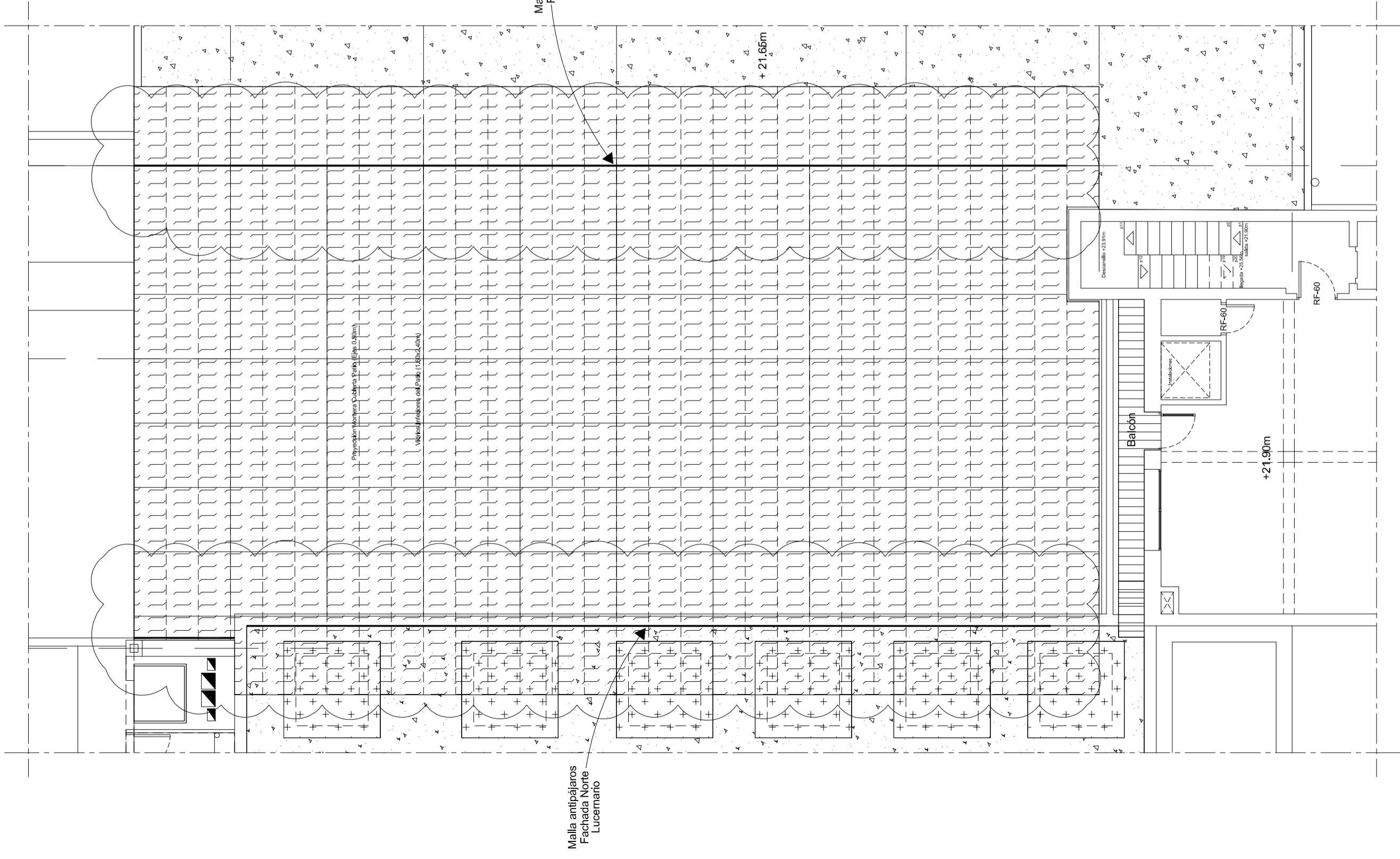


Alzado Norte
Escudo a colocar en la fachada
c/ Bravo Murillo

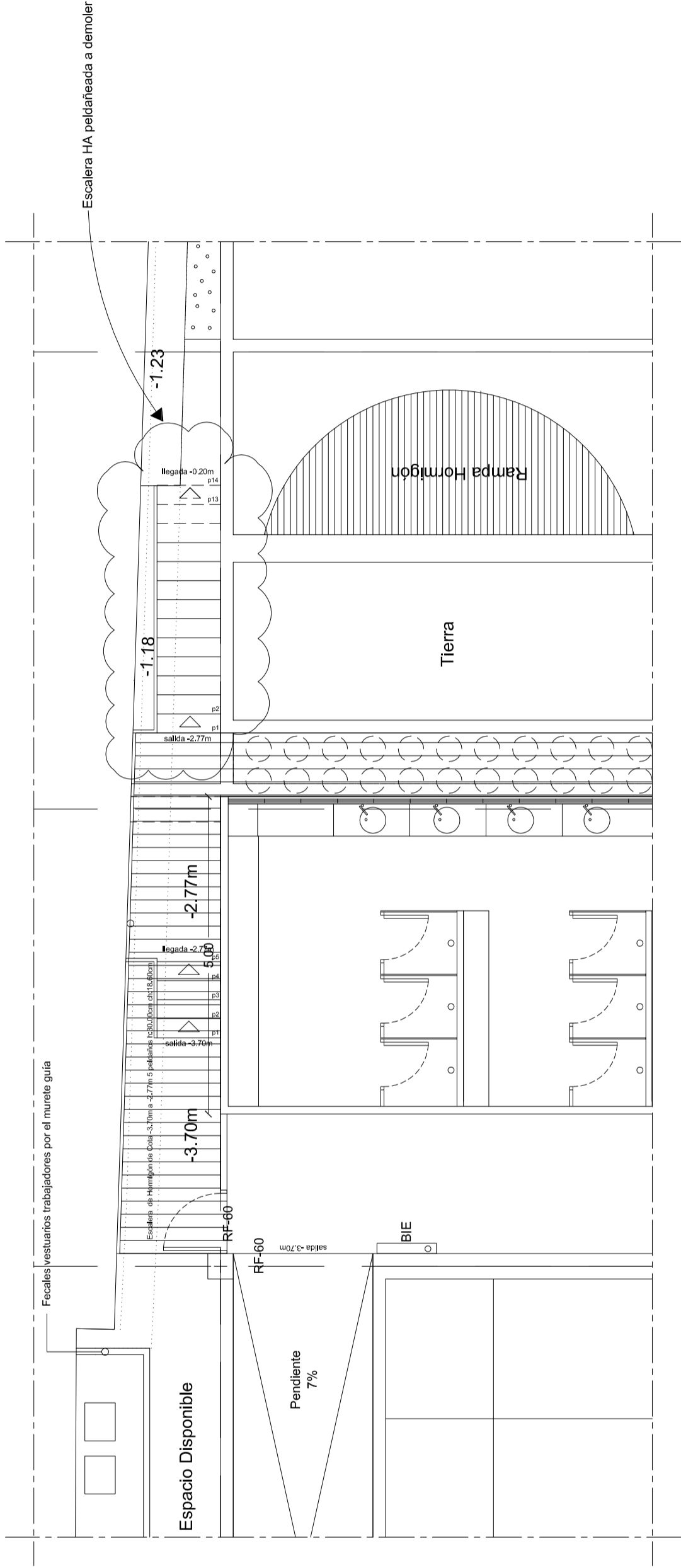


Alzado Sur
Escudo a colocar en la fachada
c/ Pérez Galdós

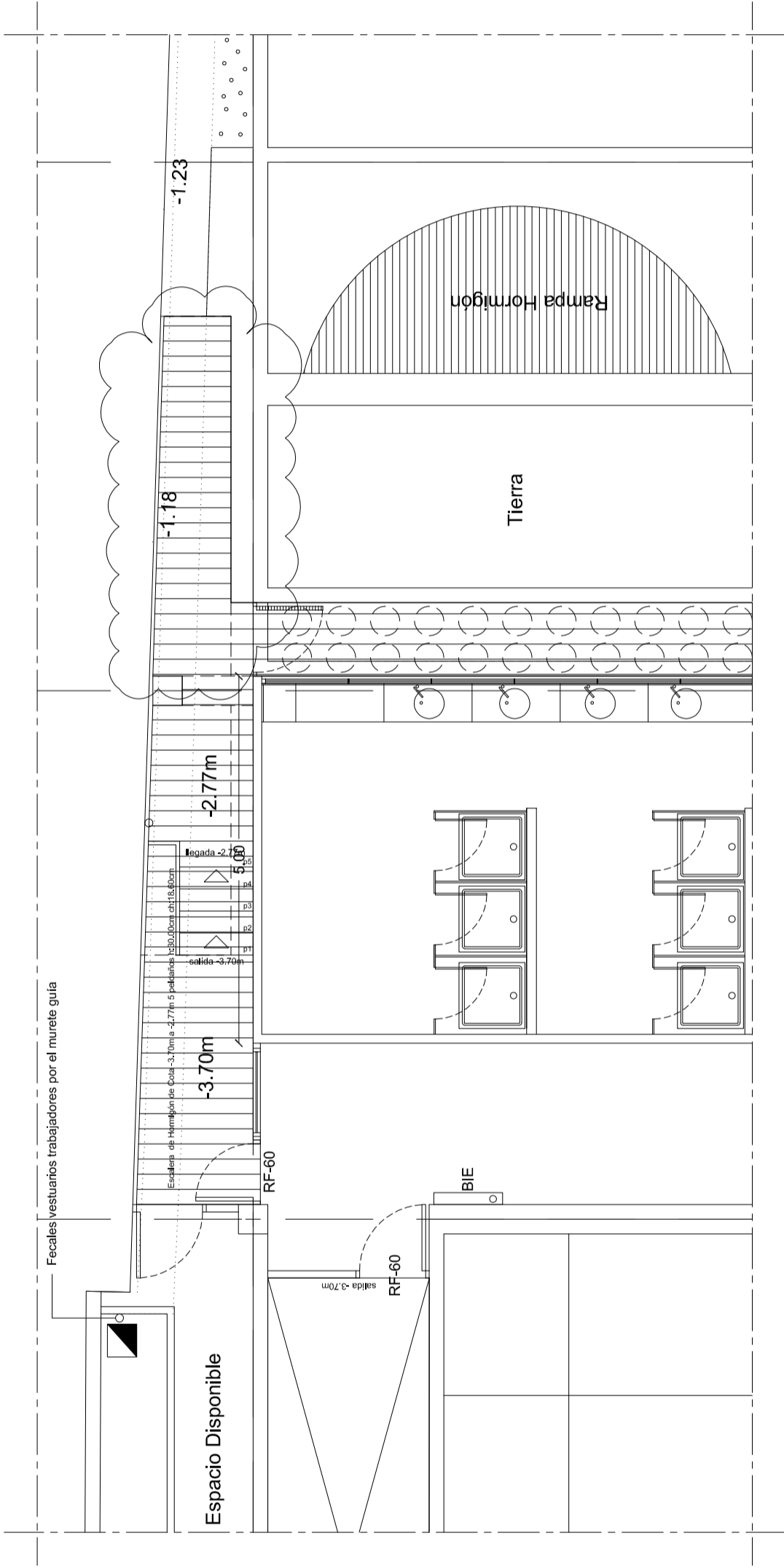
CABILDO DE GRAN CANARIA SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXISTENTE	PLANO	CORTE Y COLOCACIÓN ESCUDOS	
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO			
EMPLAZAMIENTO	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACIÓN	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	DELEGANTE	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	1:75	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES		MODIFICANTE	



CABILDO DE GRAN CANARIA			SERVICIO DE ARQUITECTURA		MALLA ANTIPALAJAROS ENTRADA LUCERNARIO	
EXISTENTE:		ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		SERIGRAFIA		PLANO Nº
EMPLAZAMIENTO:		C/ BRAVO MURILLO, 23		SIGNIFICACION		
ARQUITECTO:		EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO		DENOMINACION		
ESCALA:		VARIAS		FECHA:		
				Mayo 2013		
OBSERVACIONES:		VANESSA MEDINA MARRERO				
		1.11				

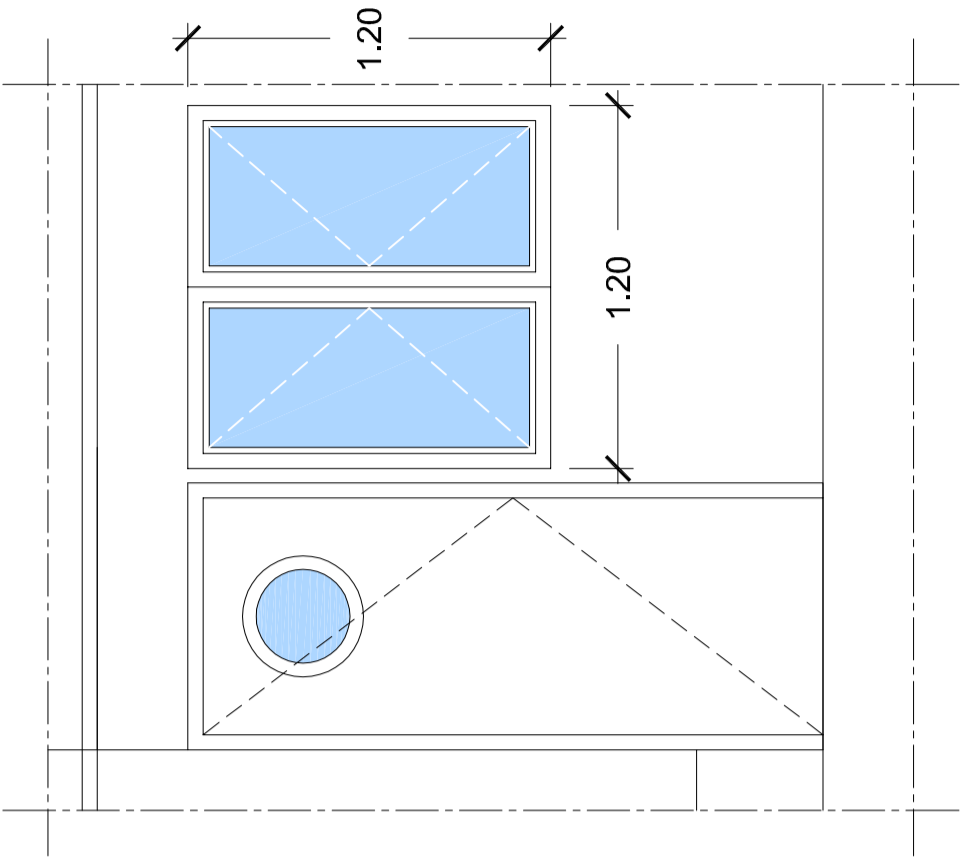
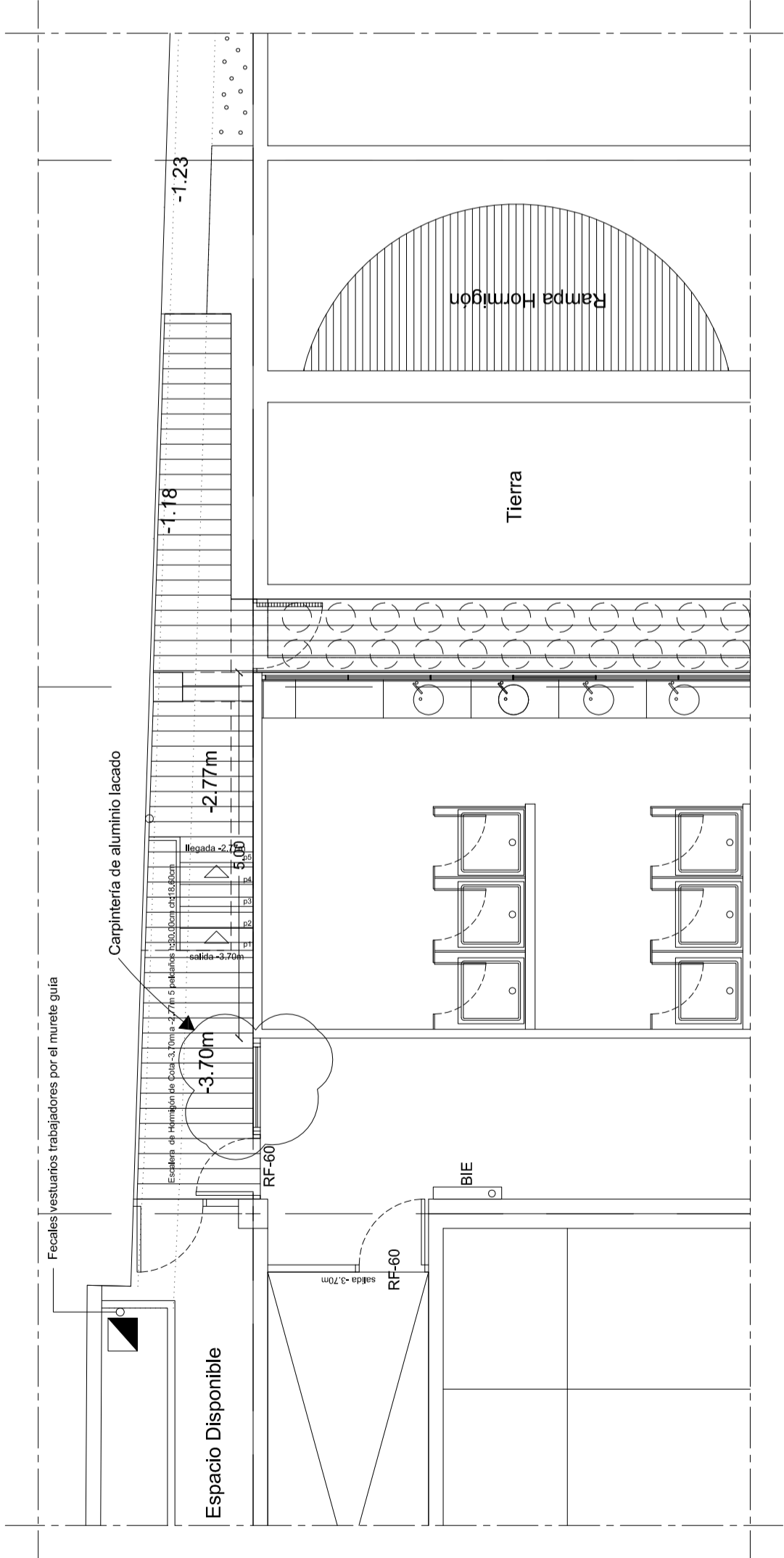
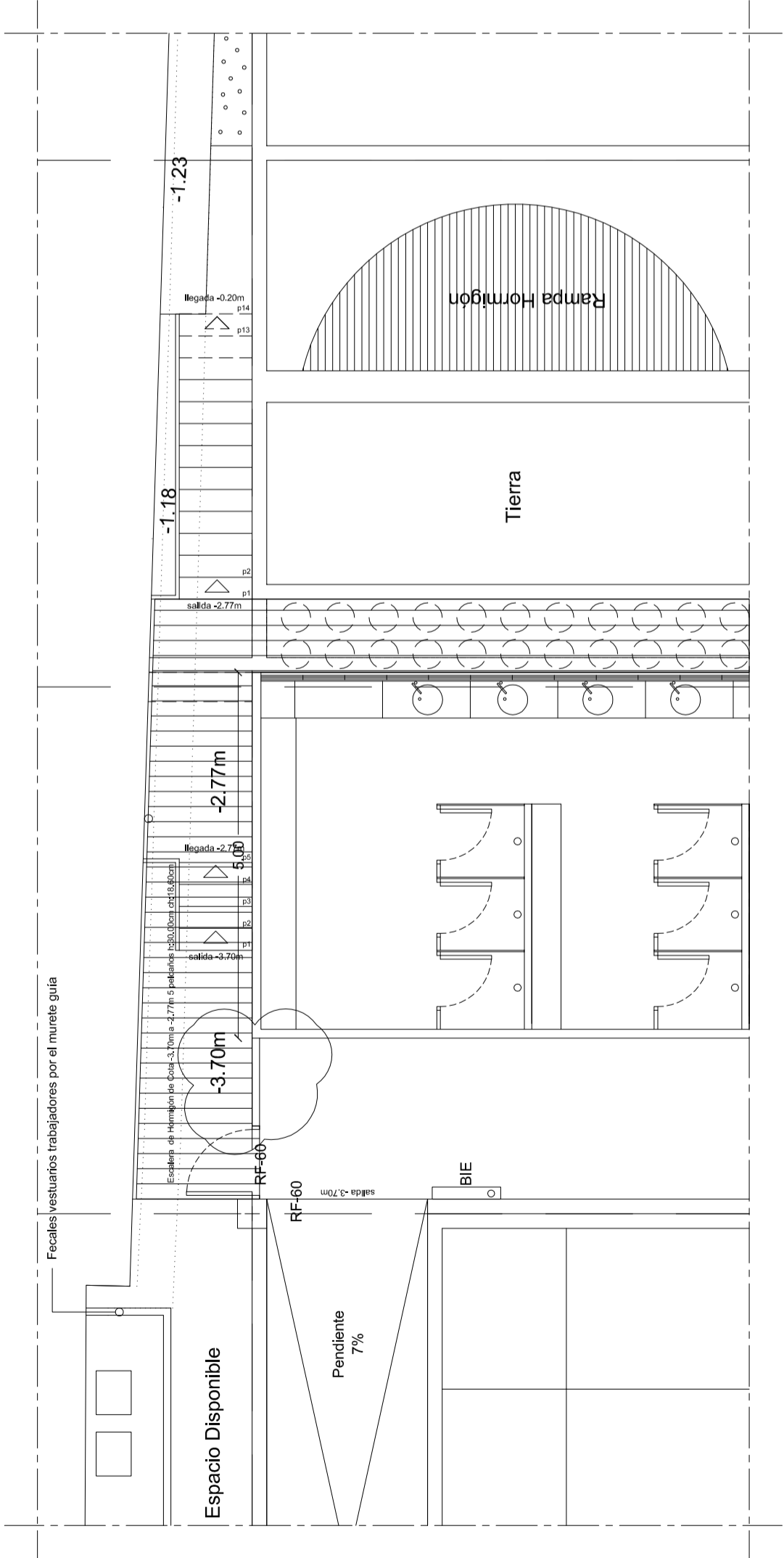


Semisótano - Planta Baja Cultura
Zona salida jardines
Antes

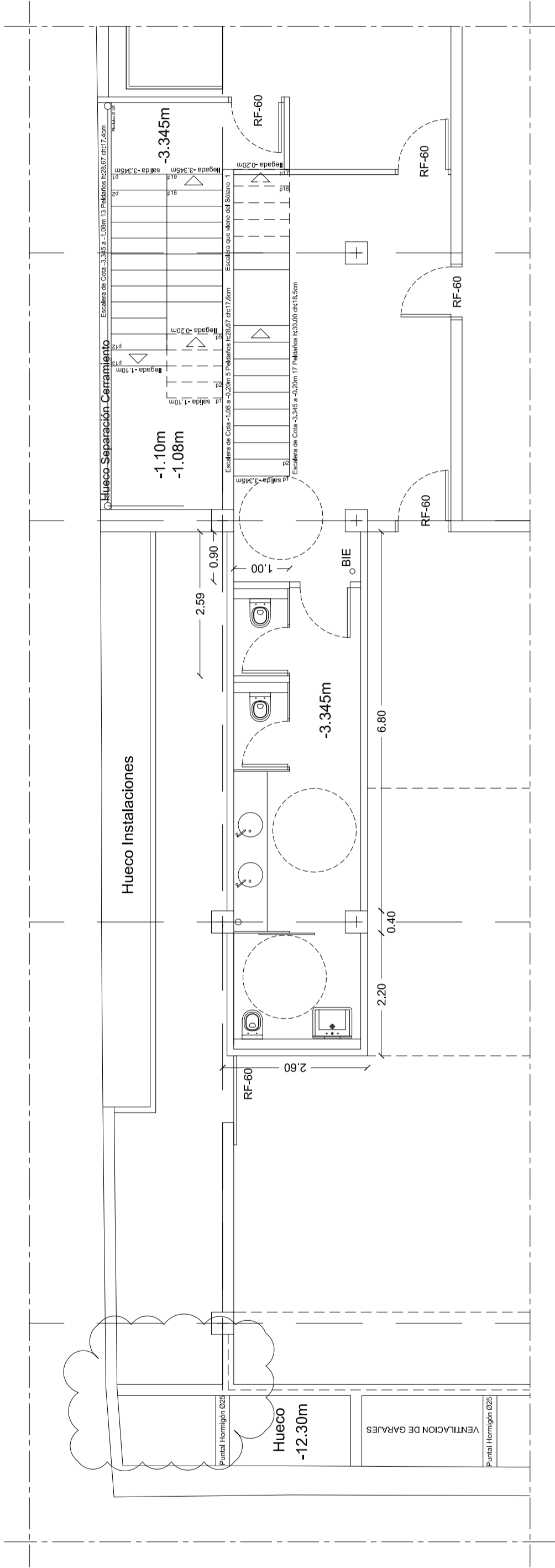


Semisótano - Planta Baja Cultura
Zona salida jardines
Después

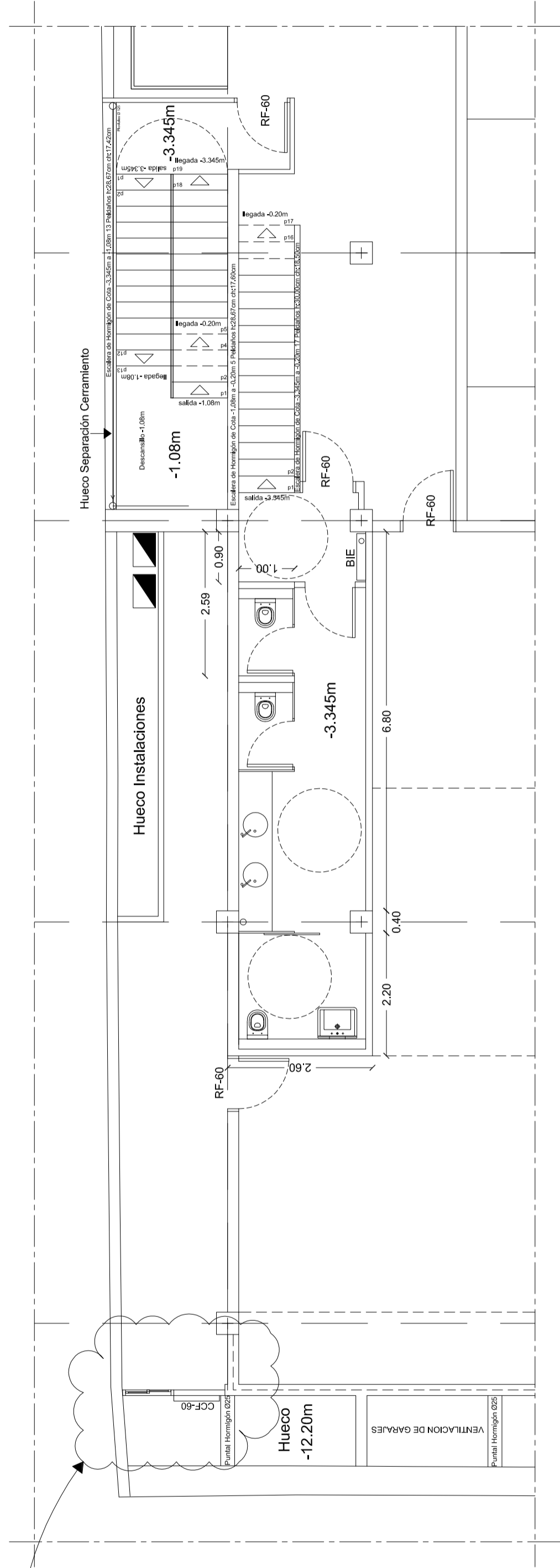
CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXEQUENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	DEMOLICIÓN ESCALERA HA PELDAÑEADA
EMPLOJAMIENTO	C/ BRAVO MURILLO, 23	SERVIDOR	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	DELEGADO	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	1:75	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			



CABILDO DE GRAN CANARIA					
SERVICIO DE ARQUITECTURA					
EXPEDIENTE	PLANO		TÍTULO		
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	SERVIDOR		CARPINTERÍA ALUMINIO FRENTES VENTANAS		
EMPLAZAMIENTO	C/ BRAVO MURILLO, 23		LAS PALMAS DE GRAN CANARIA		
ARQUITECTO	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO		VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA	VARIAS		FECHA		Nº DE DISEÑO
OBSERVACIONES		Mayo 2013			
1.13					

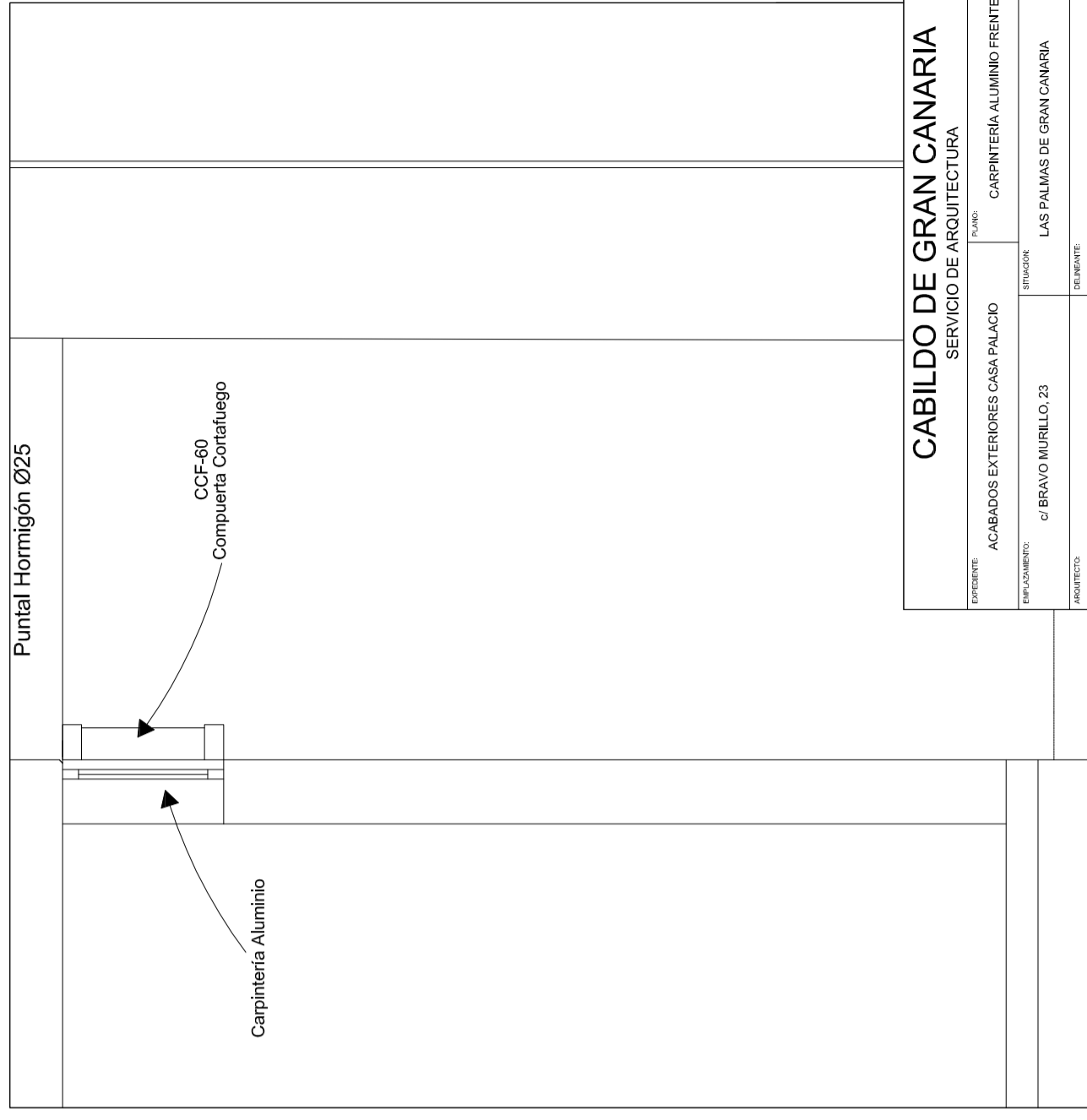
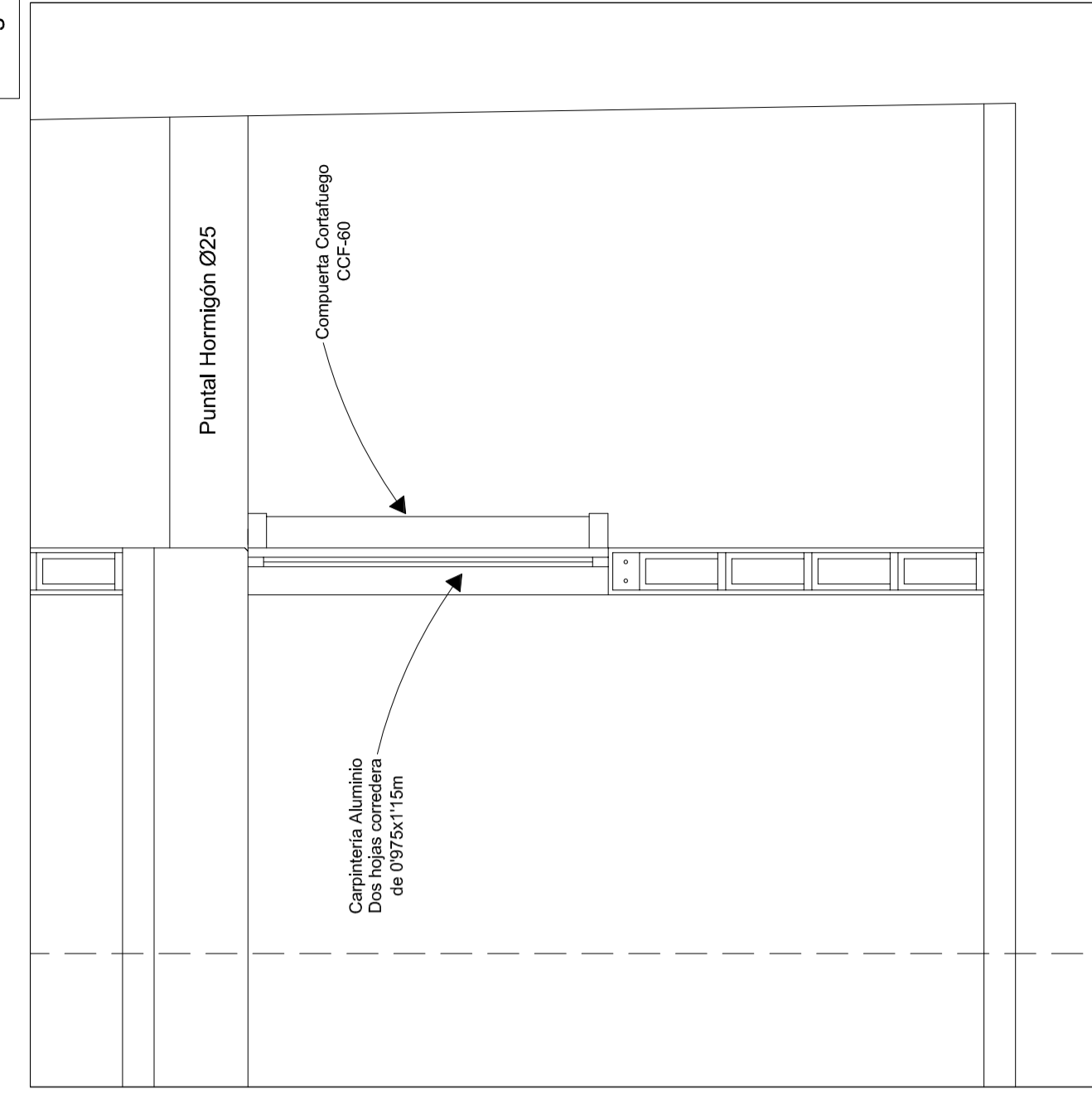
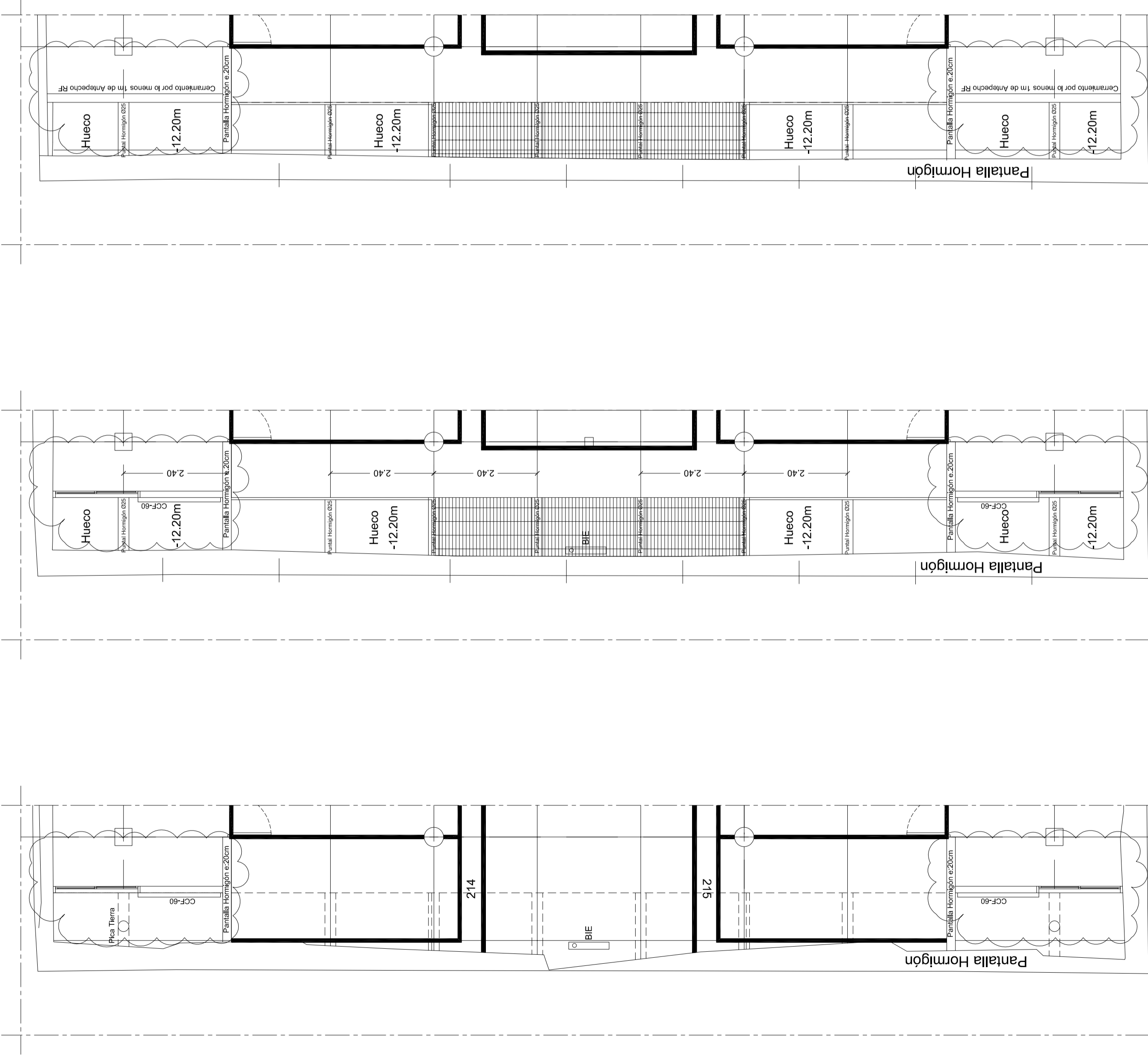


Semisótano Cultura
Ventana tallercito Bravo Murillo
Antes

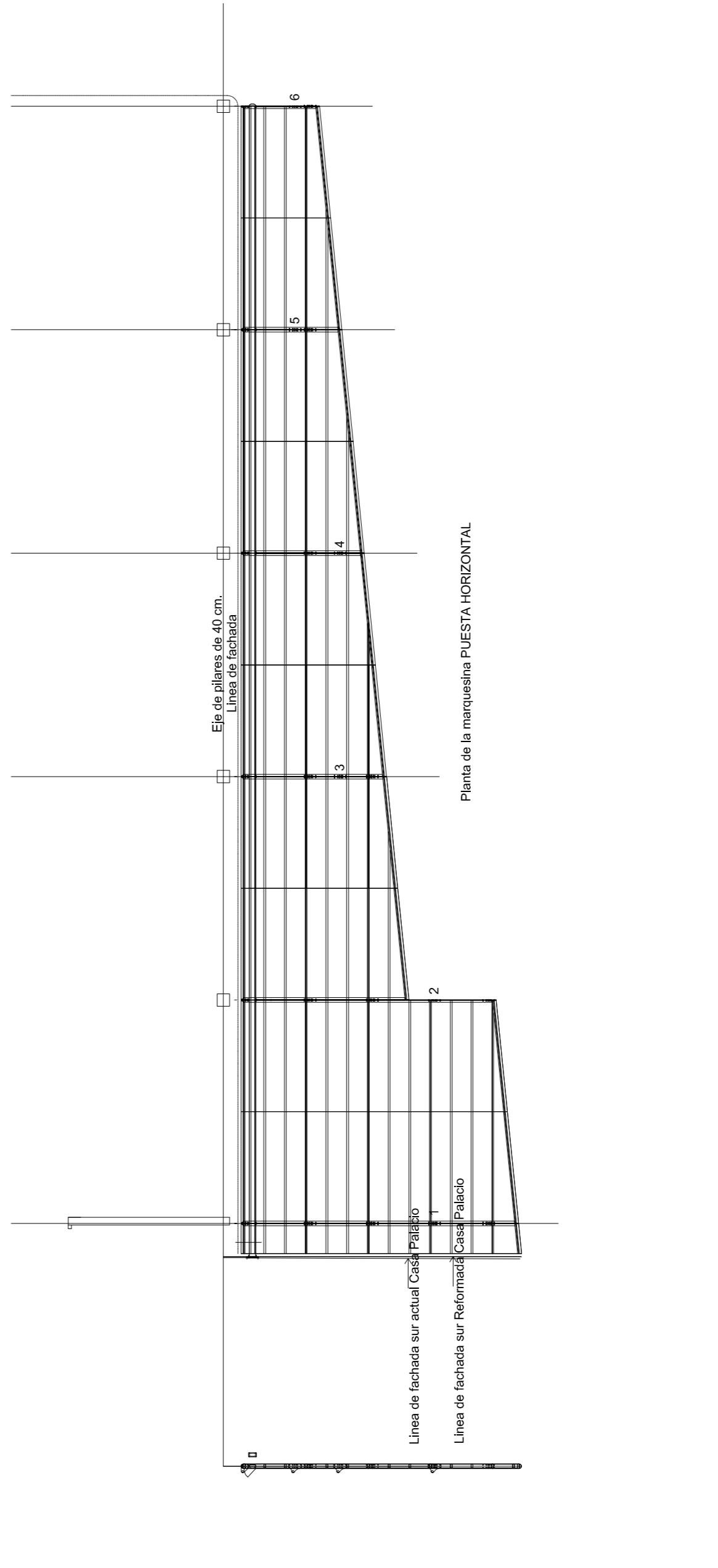
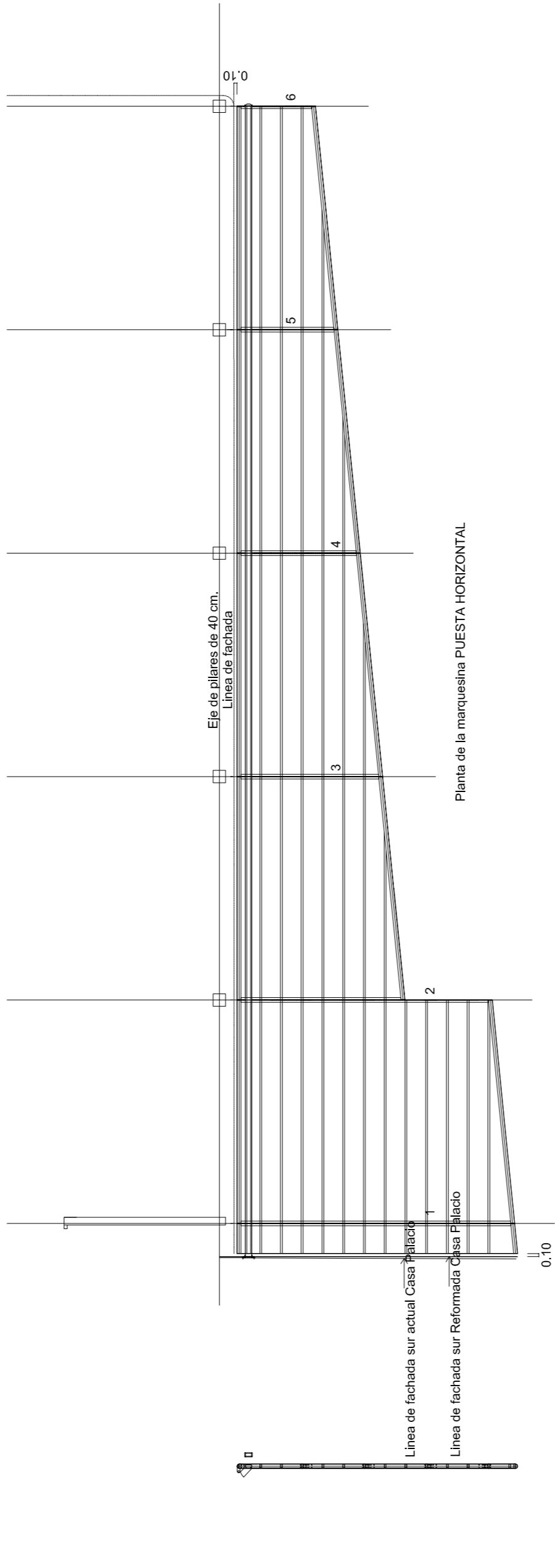
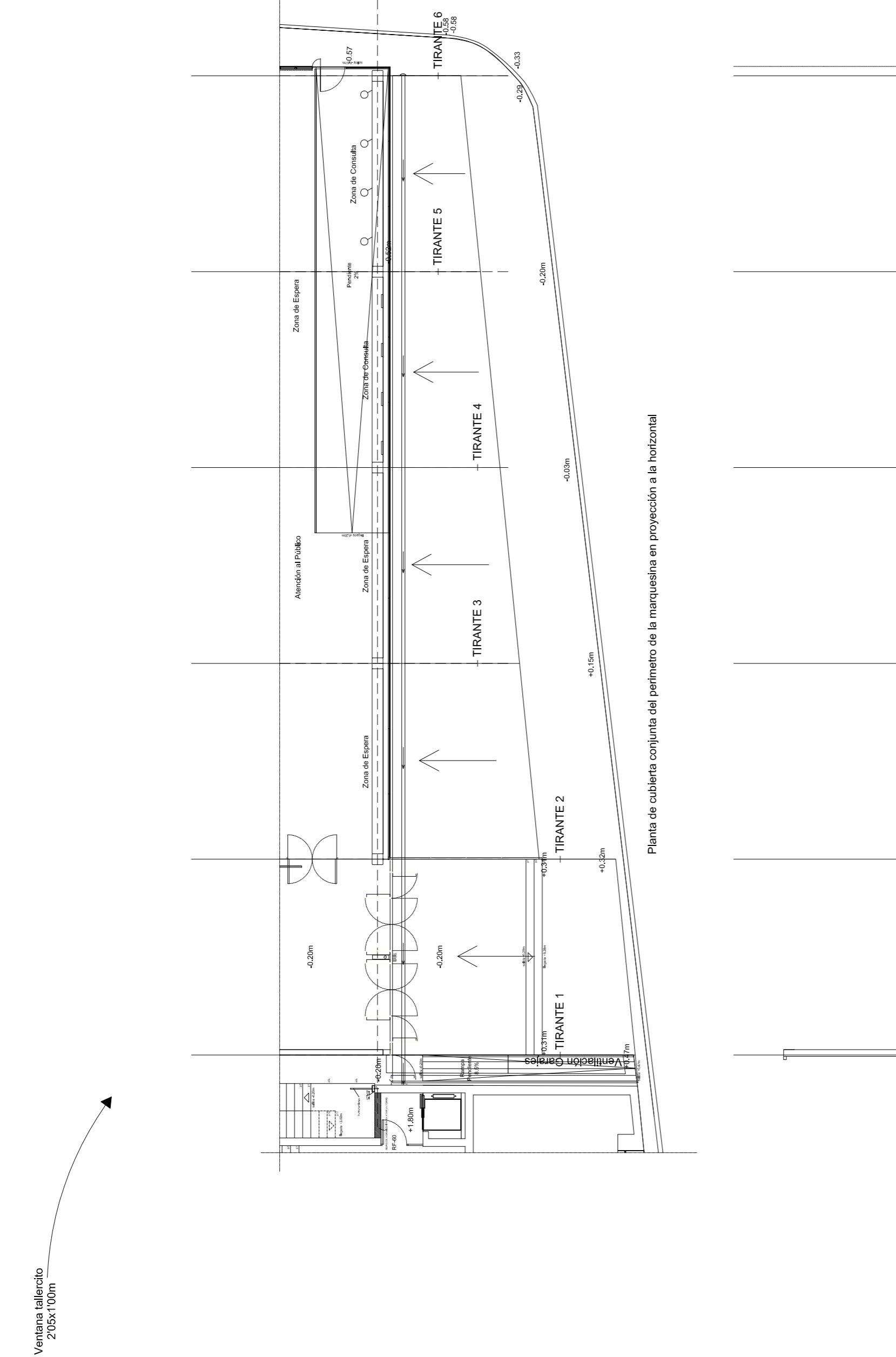


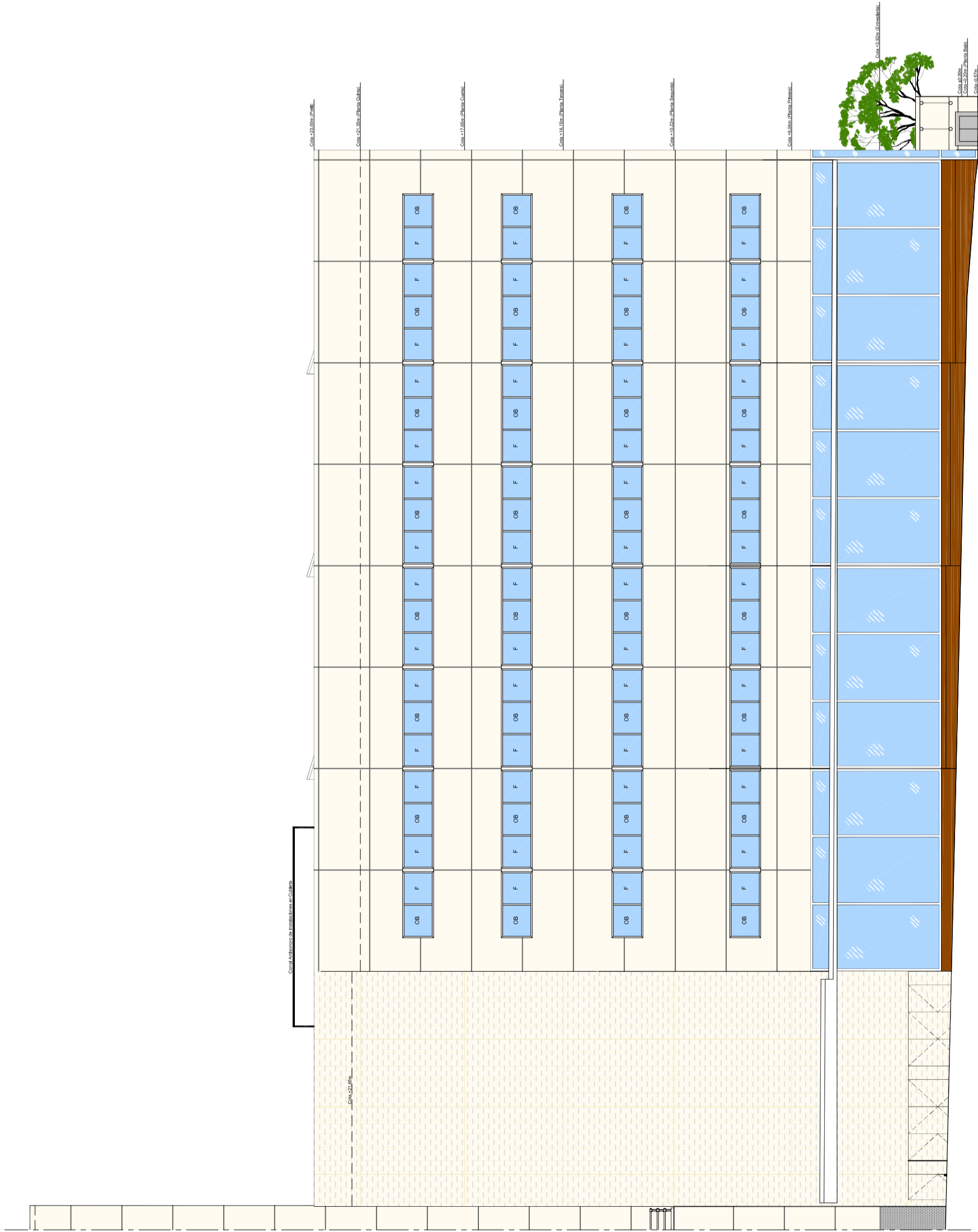
Semisótano Cultura
Ventanas tallercito Bravo Murillo
Después

CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
PROYECTO	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	CARPINTERÍA ALUMINIO FRENTES VENTANAS
PROYECTANTE	C/ BRAVO MURILLO, 23	SEÑALIZADO	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DESEÑADO	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	1:75	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES		1.14	

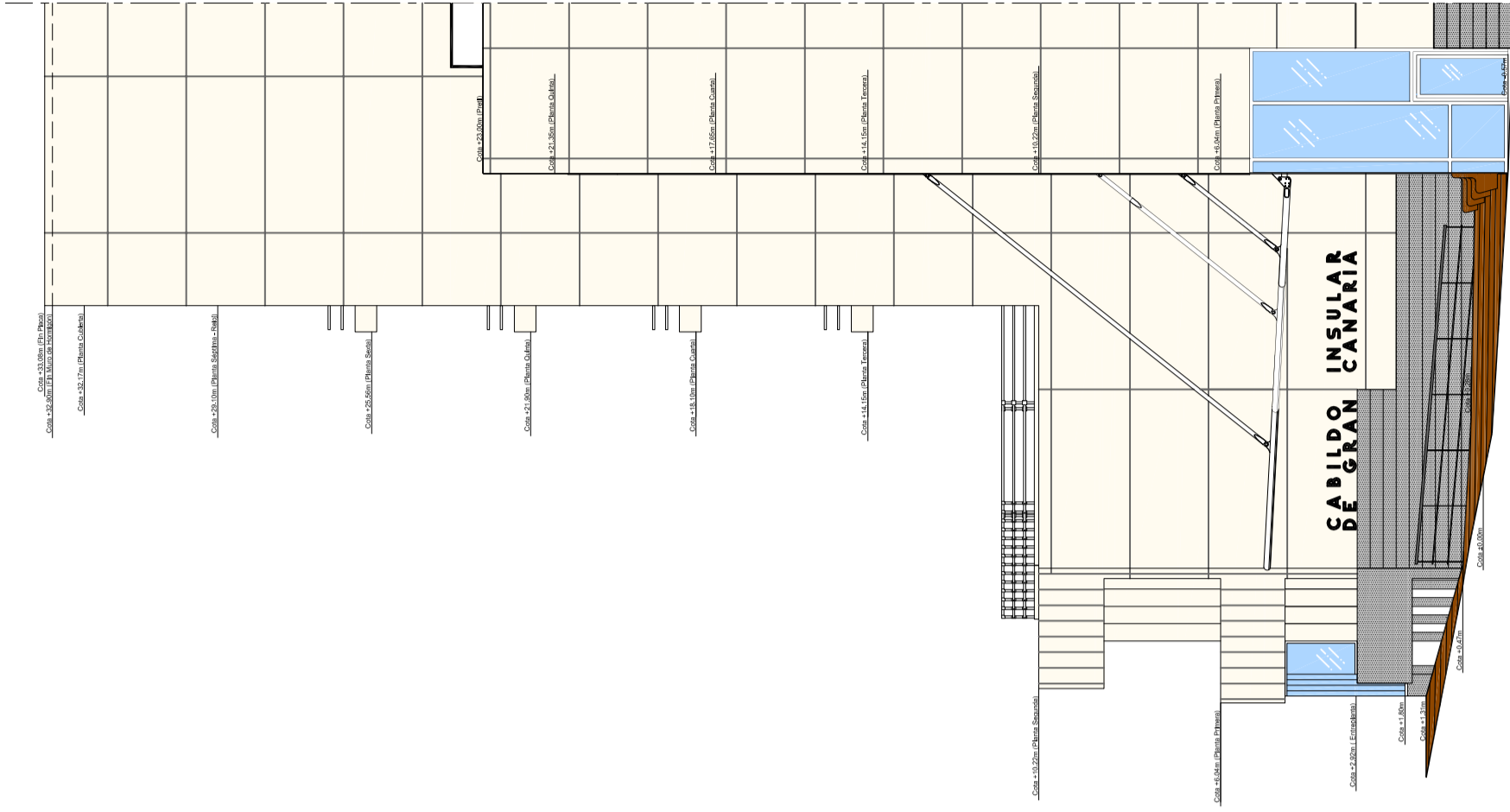


<h1>CABILDO DE GRAN CANARIA</h1> <h2>SERVICIO DE ARQUITECTURA</h2>		<h3>PROYECTO</h3>		<h3>PLANTA</h3>
EXFIENTE: ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	UBICACION: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	PROYECTISTA: CARPINTERIA ALUMINIO FRENTE VENTANAS		
EMPLAZAMIENTO: c/ BRAVO MURILLO, 23	OBJETO: VANESSA MEDINA MARRERO	FECHA: Mayo 2013		
ARQUITECTO: EMILIO GARCIA-CONDE ANCOISO	ESCALA: 1:75	NOTAS: N° EXPEDIENTE:		
OTRAS NOTAS:				



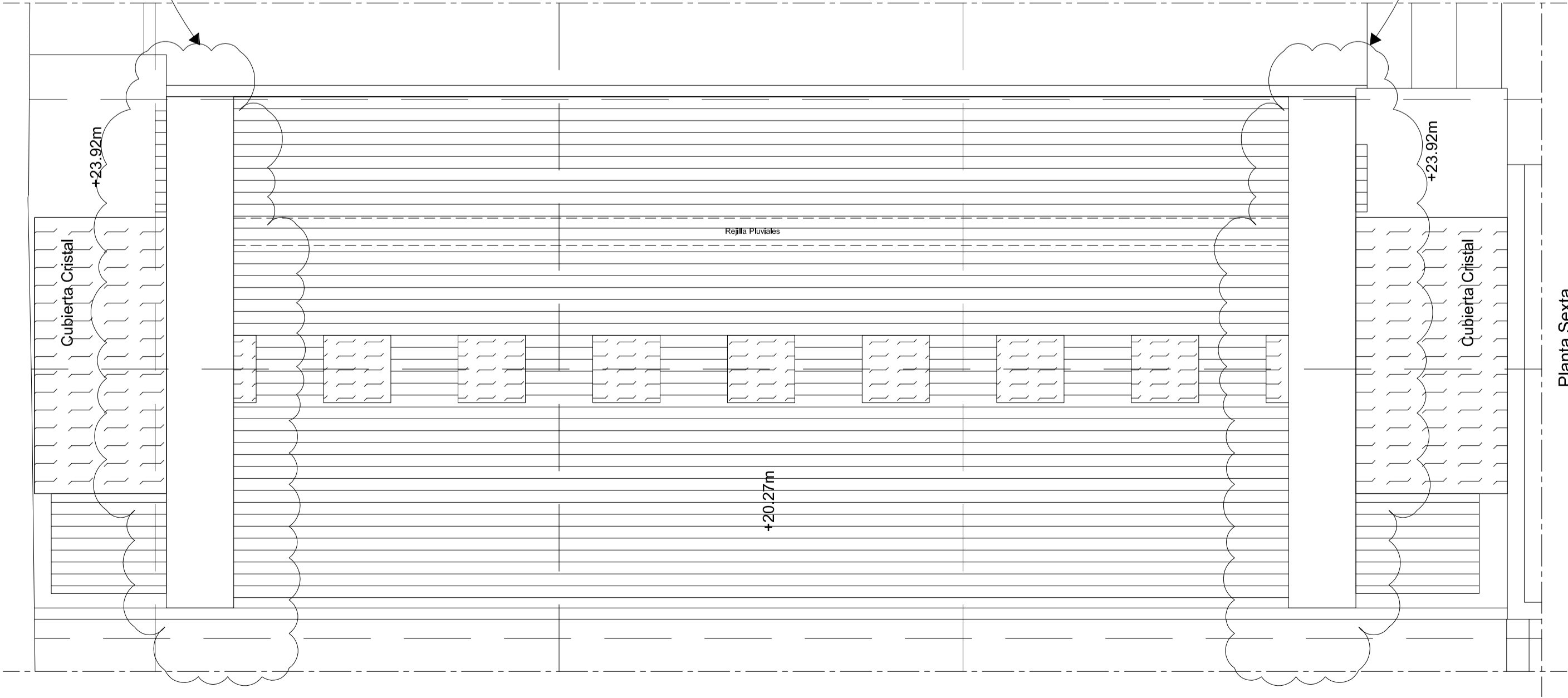


Alzado marquesina c/ Pérez Galdós

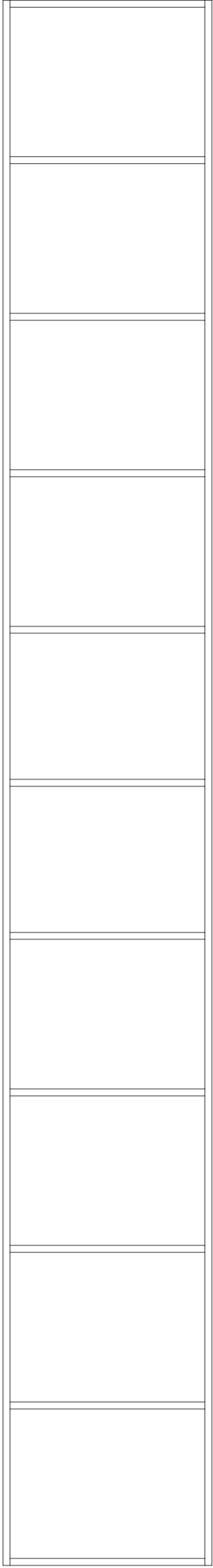


Perfil marquesina c/ Pérez Galdós

CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXISTENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	MARQUESINA c/ PÉREZ GALDÓS	
EMPLOJAMIENTO	c/ BRAVO MURILLO, 23	SERVIDOR	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	DELEGANTE	VANESSA MEDINA MARRERO	
ESCALA	1:150	FECHA	Mayo 2013	MODIFICANTE
OBSERVACIONES				



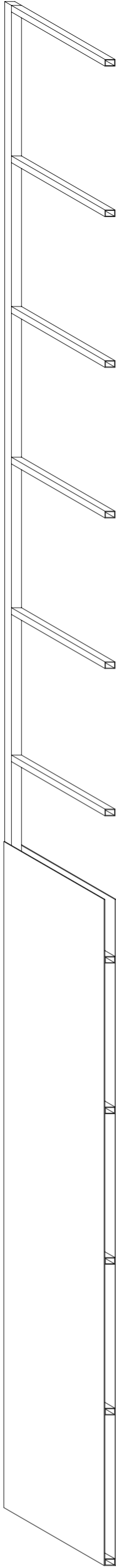
Planta Sexta
Marquesina azotea Cultura
ESC = 1:75



Planta - Estructura
ESC = 1:25

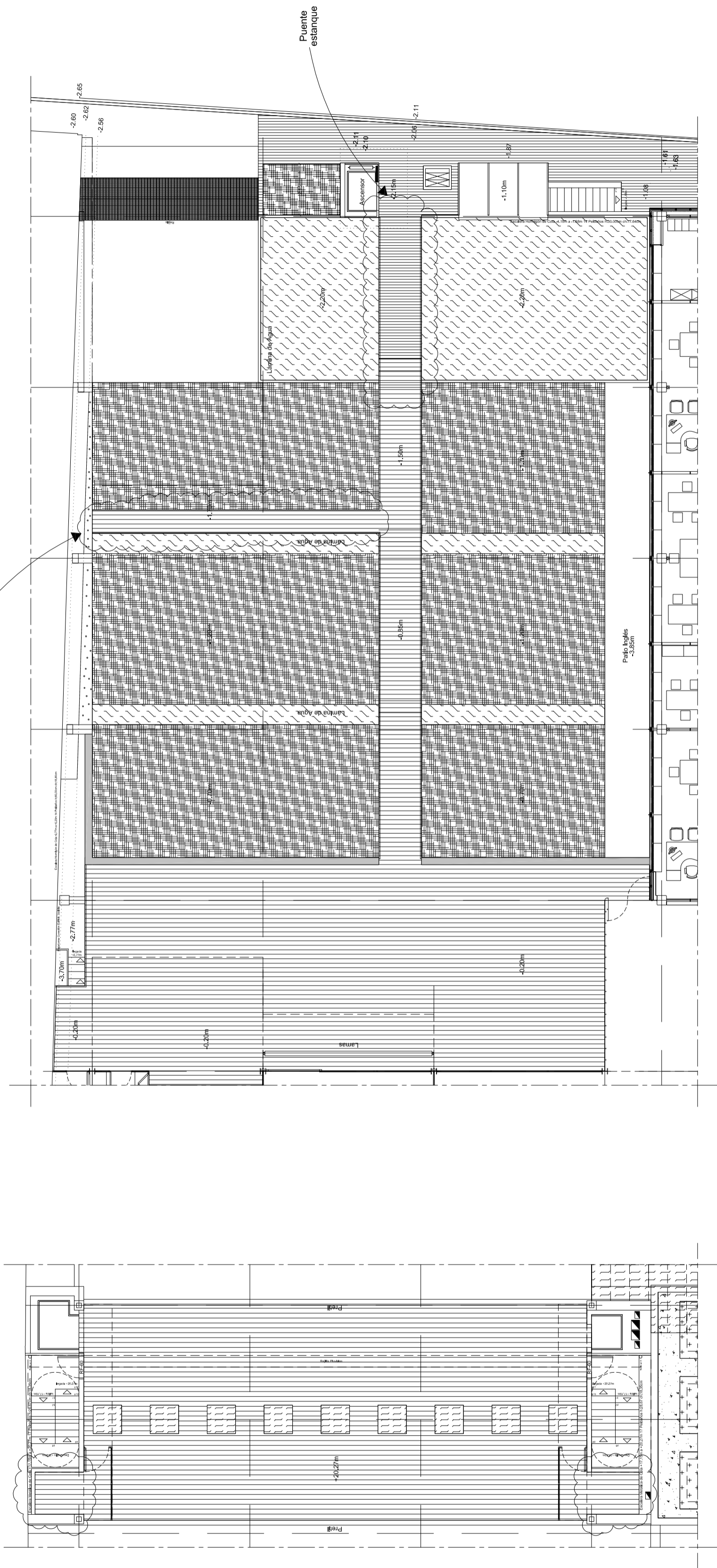


Sección Longitudinal
ESC = 1:25



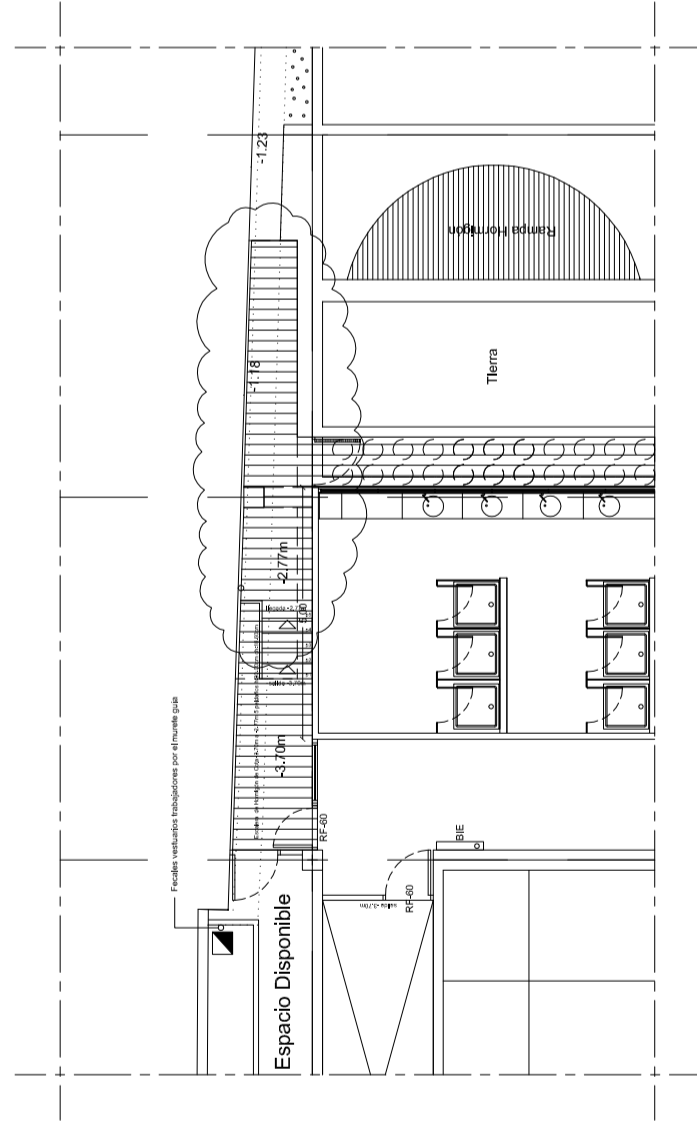
Sección longitudinal - Perspectiva
ESC = 1:25

CABILDO DE GRAN CANARIA SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXPEDIENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	MARQUESINAS AZOTEA CULTURA
EMPLOJAMIENTO	C/ BRAVO MURILLO, 23	SERIE	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DESEÑADOR	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA	VARIOS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			

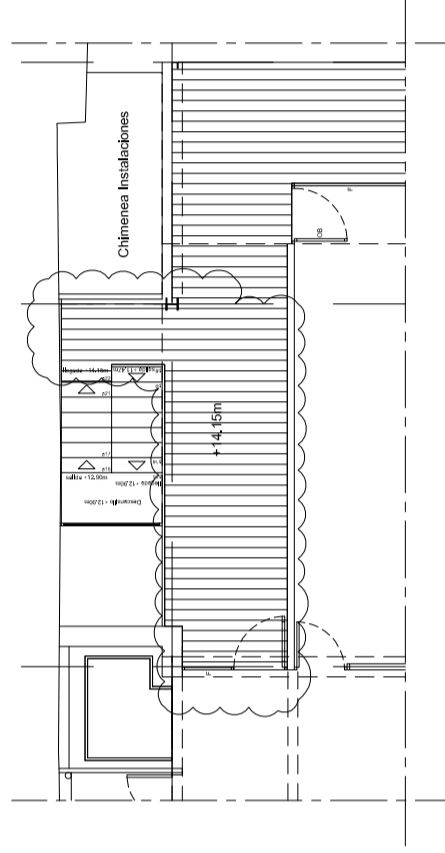


Cultura Planta Quinta

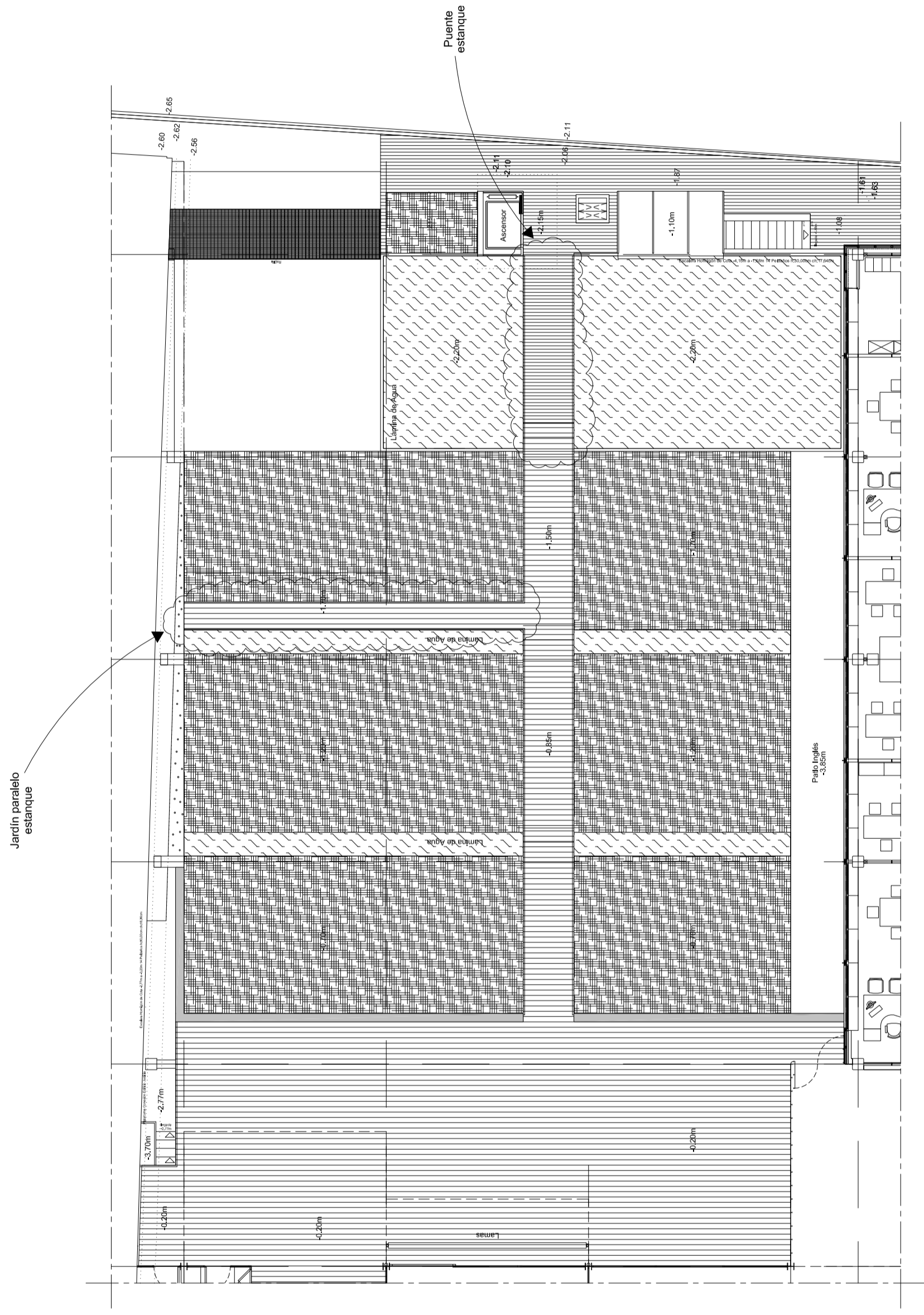
Jardín paralelo estanque
Puente estanque
Semisótano



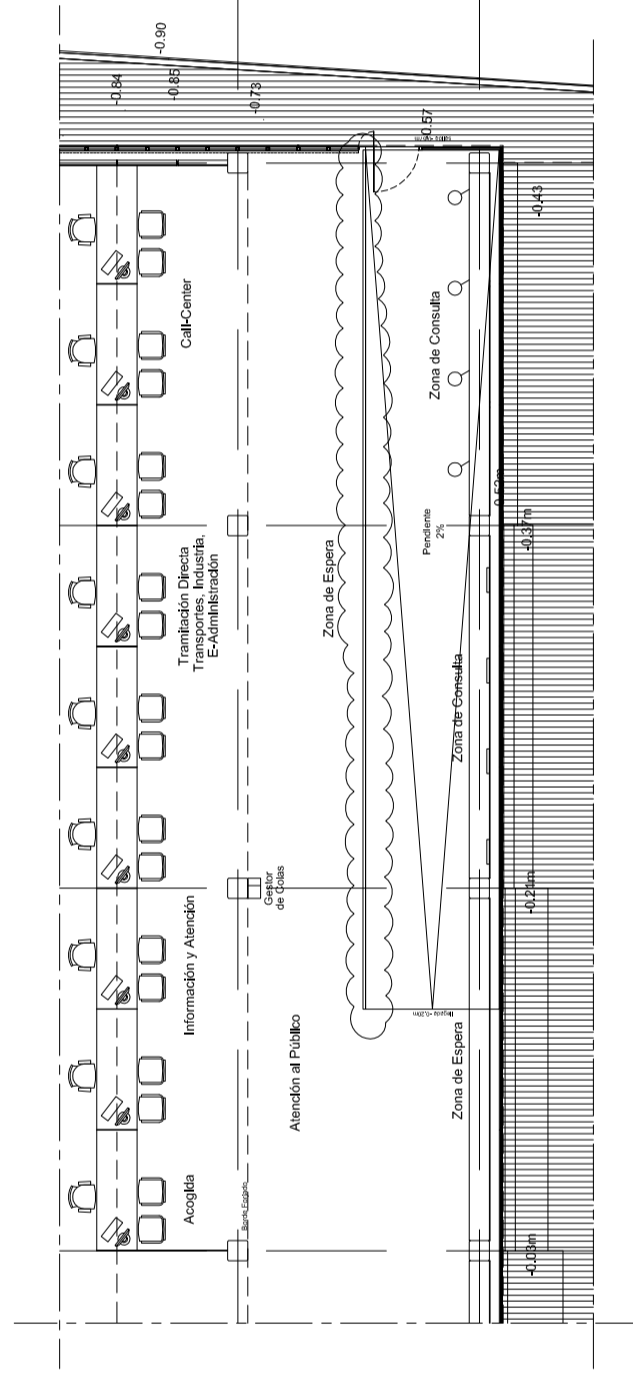
Salida a jardines
Semisótano

Cultura
Planta Tercera - Lado SE

CABILDO DE GRAN CANARIA									
SERVICIO DE ARQUITECTURA									
EXFIDENTE		ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO			SERIACION		PAVIMENTO PE 135x21mm		PLANO Nº
EMPALCOMIENTO		c/ BRAVO MURILLO 23			LAS PALMAS DE GRAN CANARIA				
ANALISTAS		EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO			DE FAMILIA		VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA		1:150		FECHA		Mayo 2013		1º EXFIDENTE	
OBSERVACIONES									

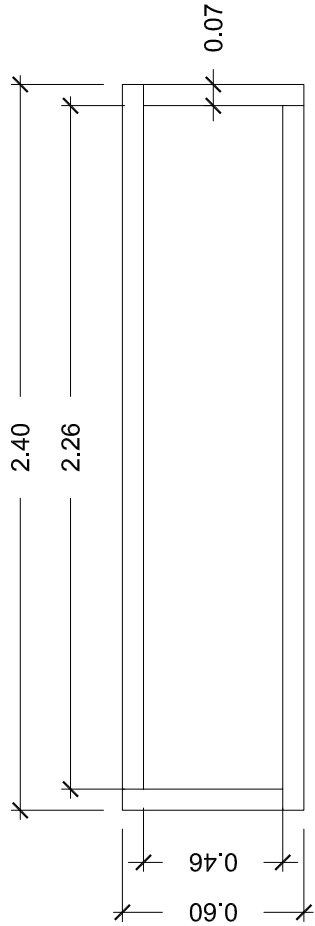


Jardín paralelo estanque
Puente estanque
Semisótano

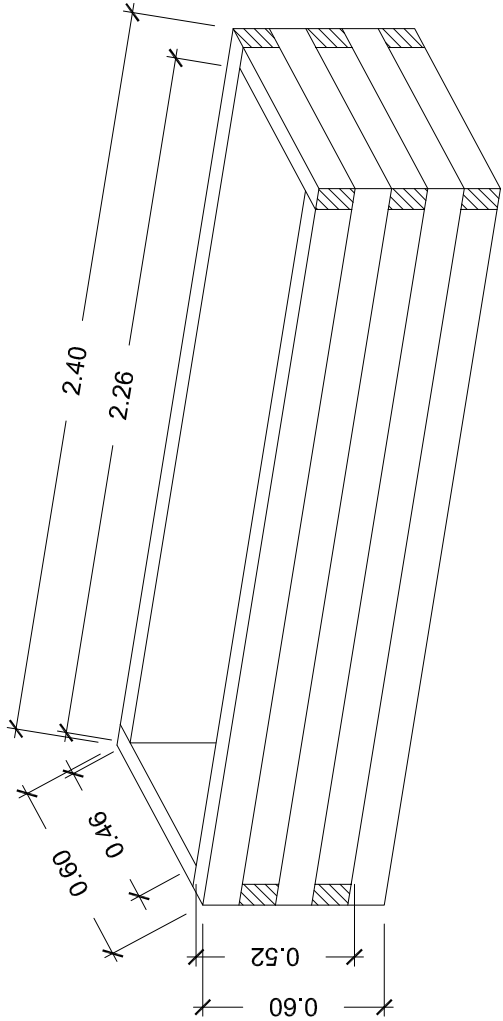


Administración - OIAC
Planta Baja

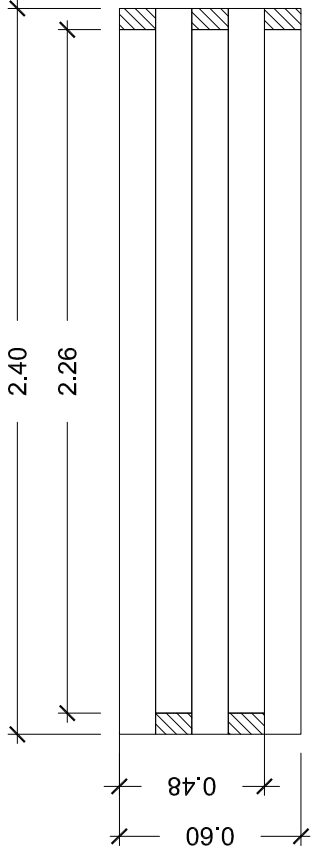
EXPERIENCIA:		NOMBRE:	
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		BARANDILLA TUBULAR EXTERIOR ACERO INOXIDABLE	
EMPLEADOR:	SITUACION	PLAZA Nº	
EMBAJADORATO c/ BRAVO MURILLO 23	SEÑALANTE	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA:	FECHA:	Nº EXPEDIENTE:	
1:50	Mayo 2013		
OBRERA/ALBAÑIL:			



Planta

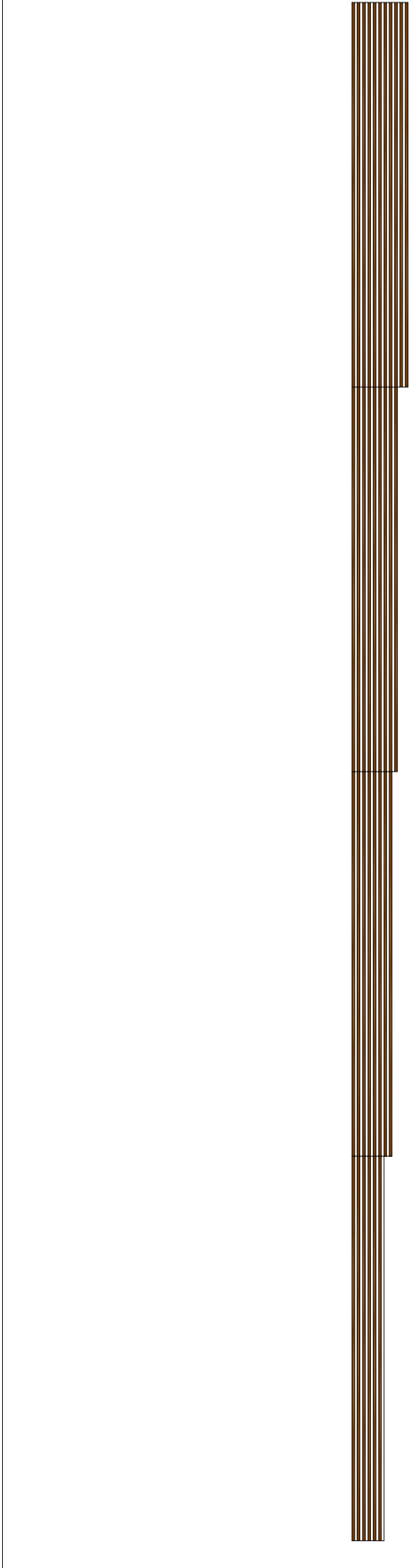


Perspectiva

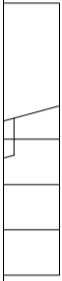


Alzado

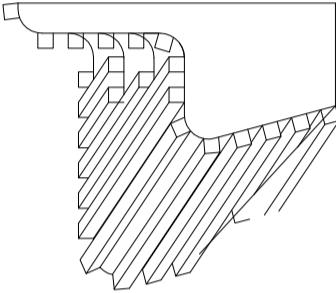
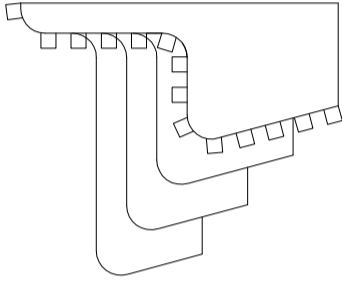
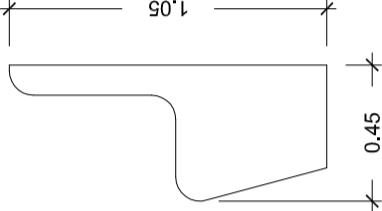
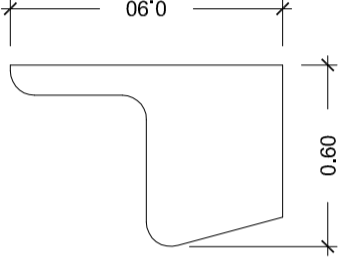
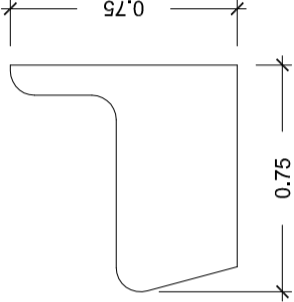
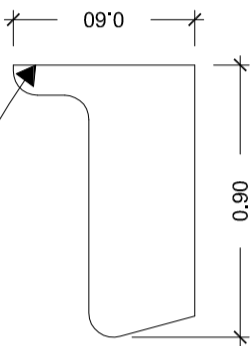
CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPERIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO:	MACETEROS MADERA	
EMPLAZAMIENTO:	c/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO:	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	DELENANTE:	VANESSA MEDINA MARRERO	
ESCALA:	1:25	FECHA:	Mayo 2013	Nº EXPERIENTE:
OBSERVACIONES:				
3.3				



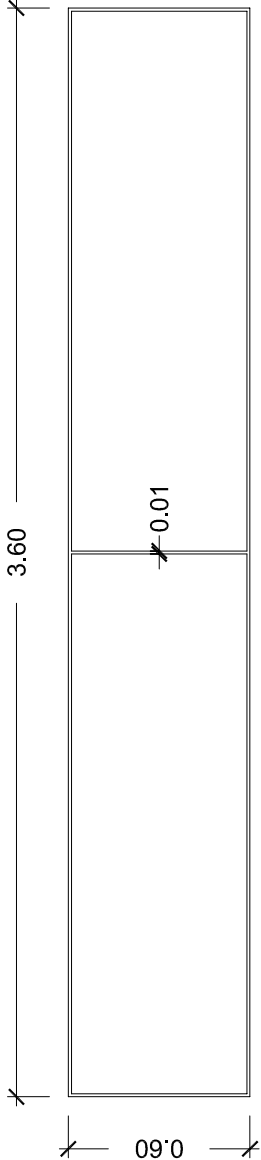
Alzado banco entrada Administración
c/ Pérez Galdós
ESC = 1:100



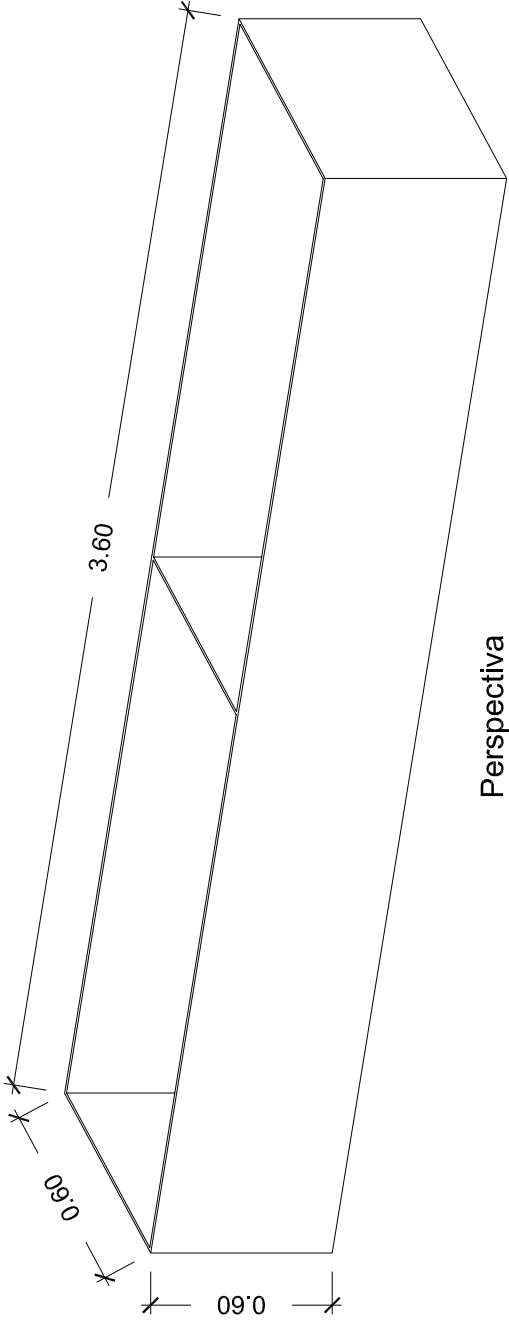
Ventana tallerdo
2'05x1'00m



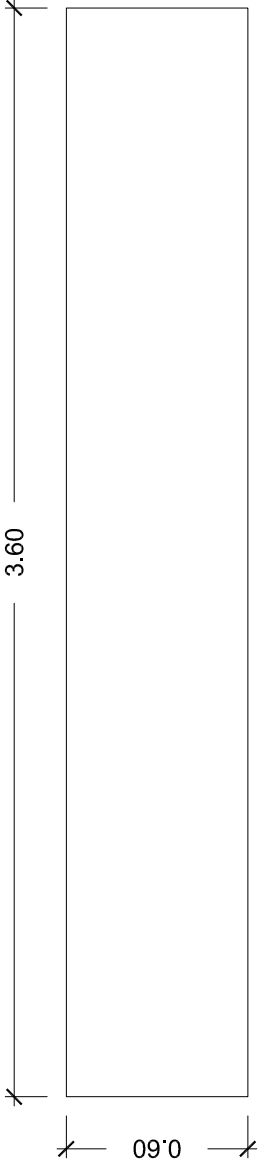
CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXPEDIENTE	PLANO		PROYECTO
ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	BANCOS ENTRADA ADMINISTRACIÓN c/ PÉREZ GALDÓS		PLANO Nº
ELABORADO POR	SEÑALADO	PLANO Nº	
c/ BRAVO MURILLO, 23		LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO	DESEÑADO		
EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	VANESSA MEDINA MARRERO		
ESCALA	FECHA	MODIFICACIONES	
1:150	Mayo 2013		



Planta

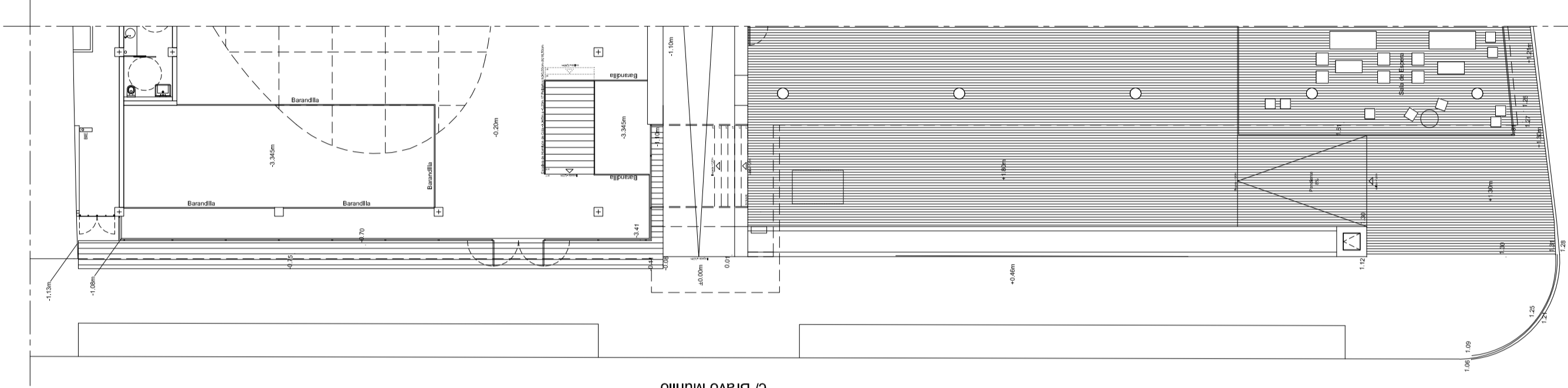


Perspectiva

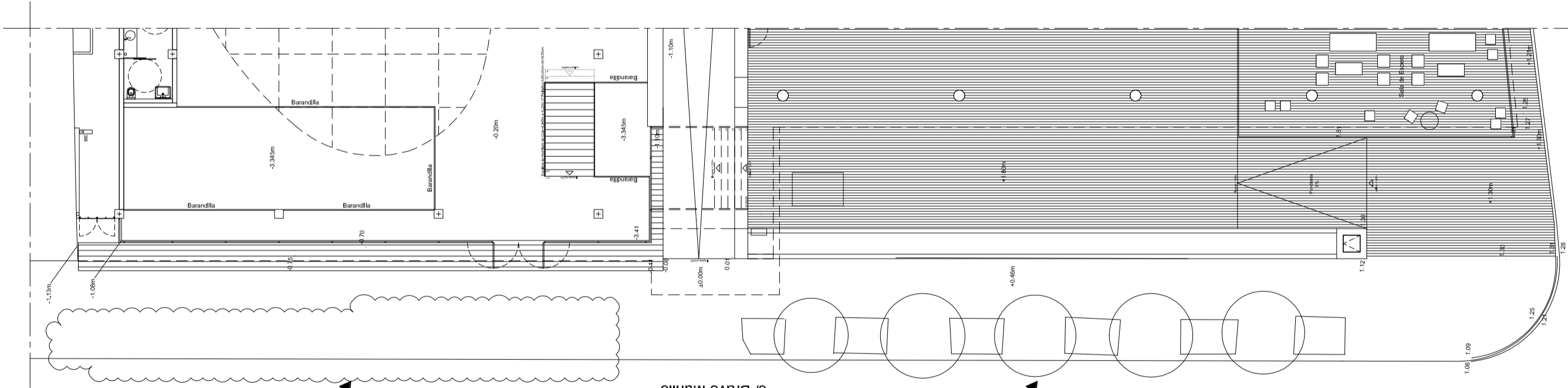


Alzado

CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXPERIENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO
MACETEROS POLIESTER 360x60x60		PLANO Nº:	
EMPLAZAMIENTO:	c/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO:	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DELENANTE:	VANESSA MEDINA MARRERO
ESCALA:	1:25	FECHA:	Mayo 2013
OBSERVACIONES:		Nº EXPERIENTE:	
		3.5	

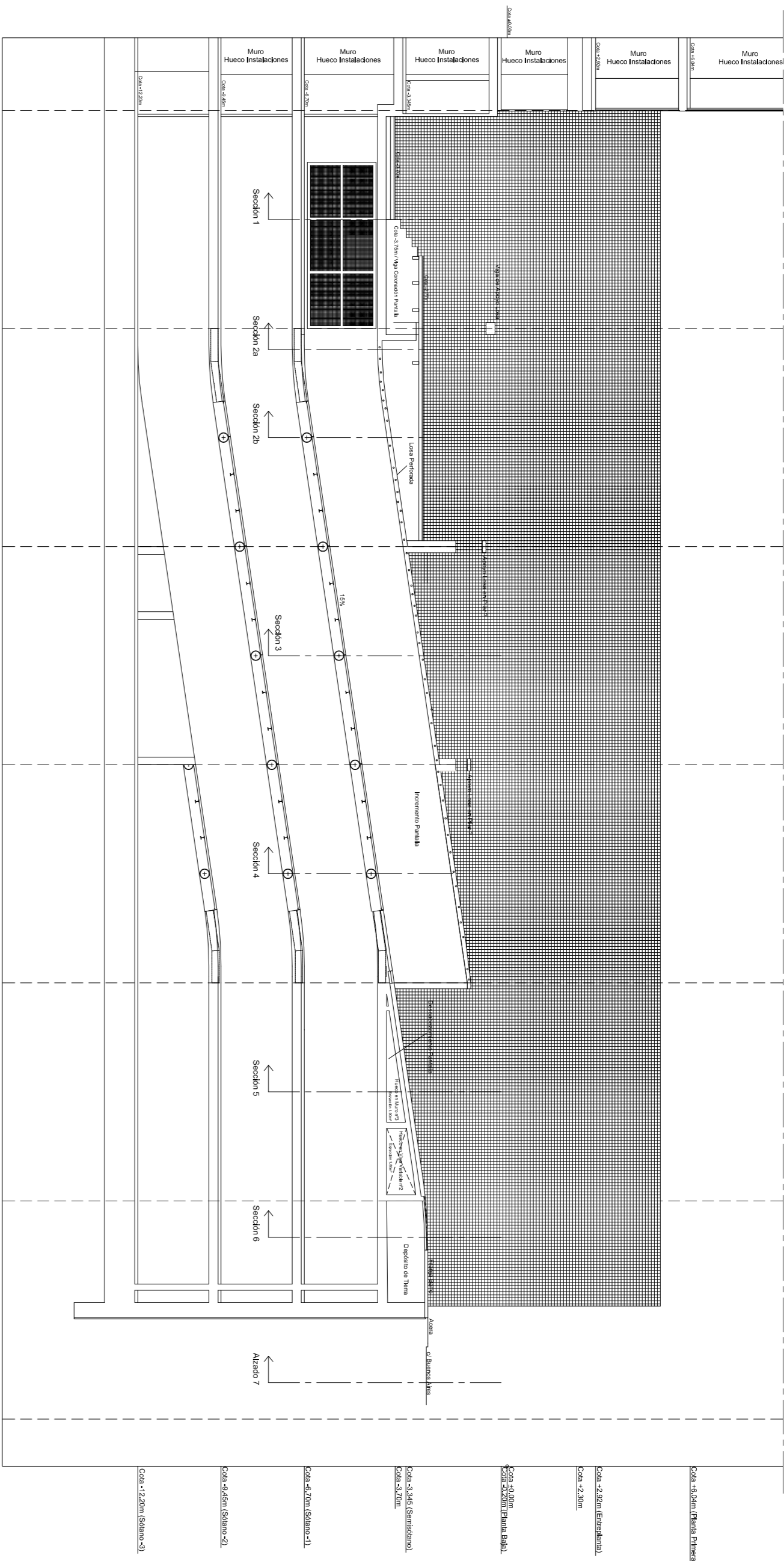


Planta Baja
Después

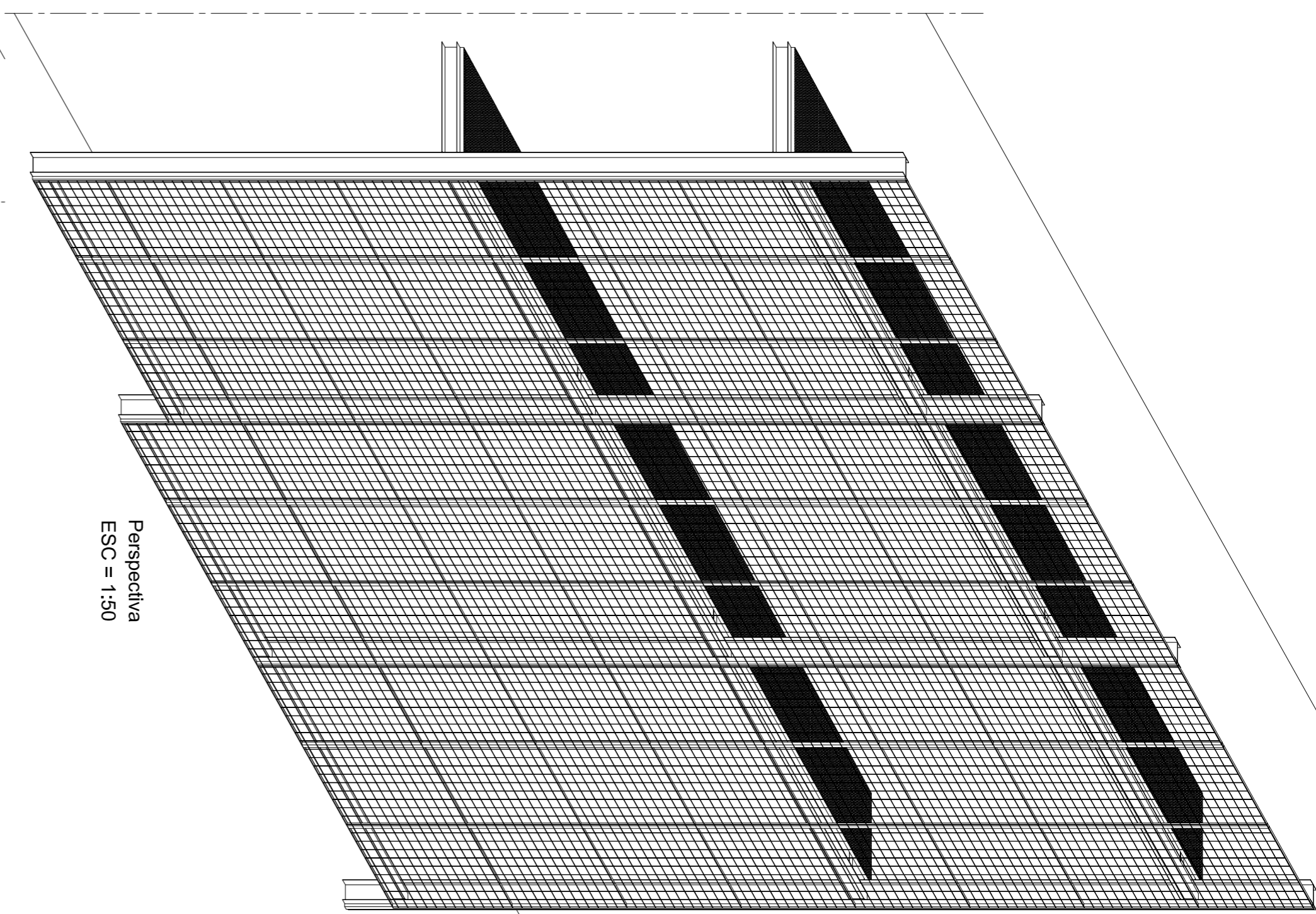


Planta Baja
Antes

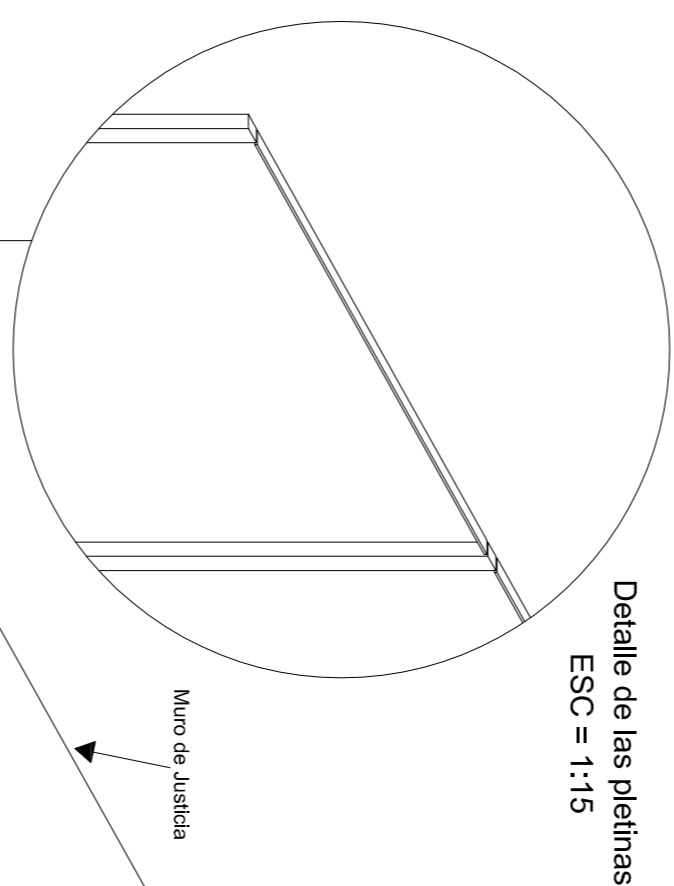
CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXEQUENTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	PICADO SOLADOS Y MORTERO	
EMPLAZAMIENTO	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACIÓN	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO	EMILIO GARCÍA-CONDE ANGOSO	DELEGANTE	VANESSA MEDINA MARRERO	
ESCALA	1:200	FECHA	Mayo 2013	MODIFICANTE
OBSERVACIONES				



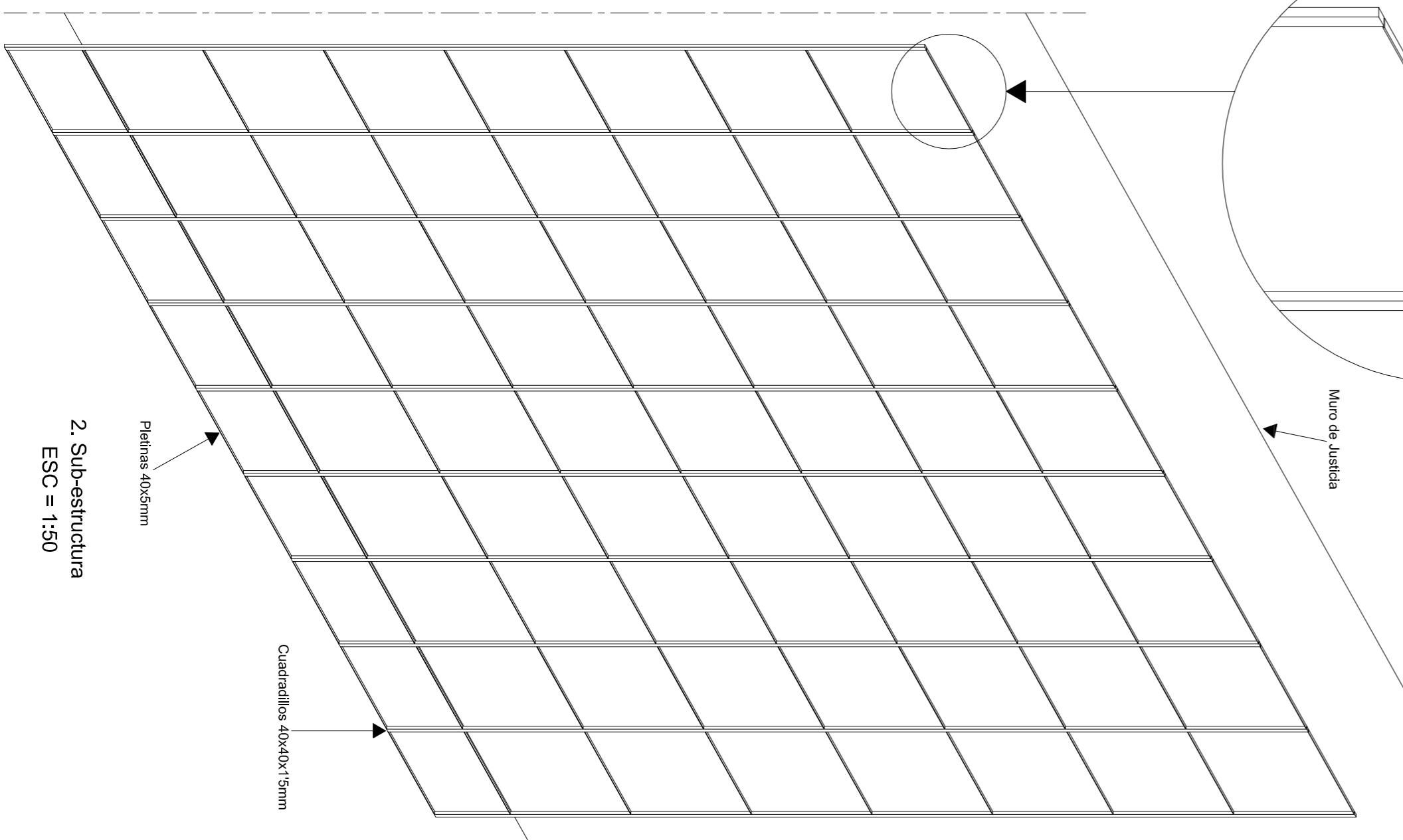
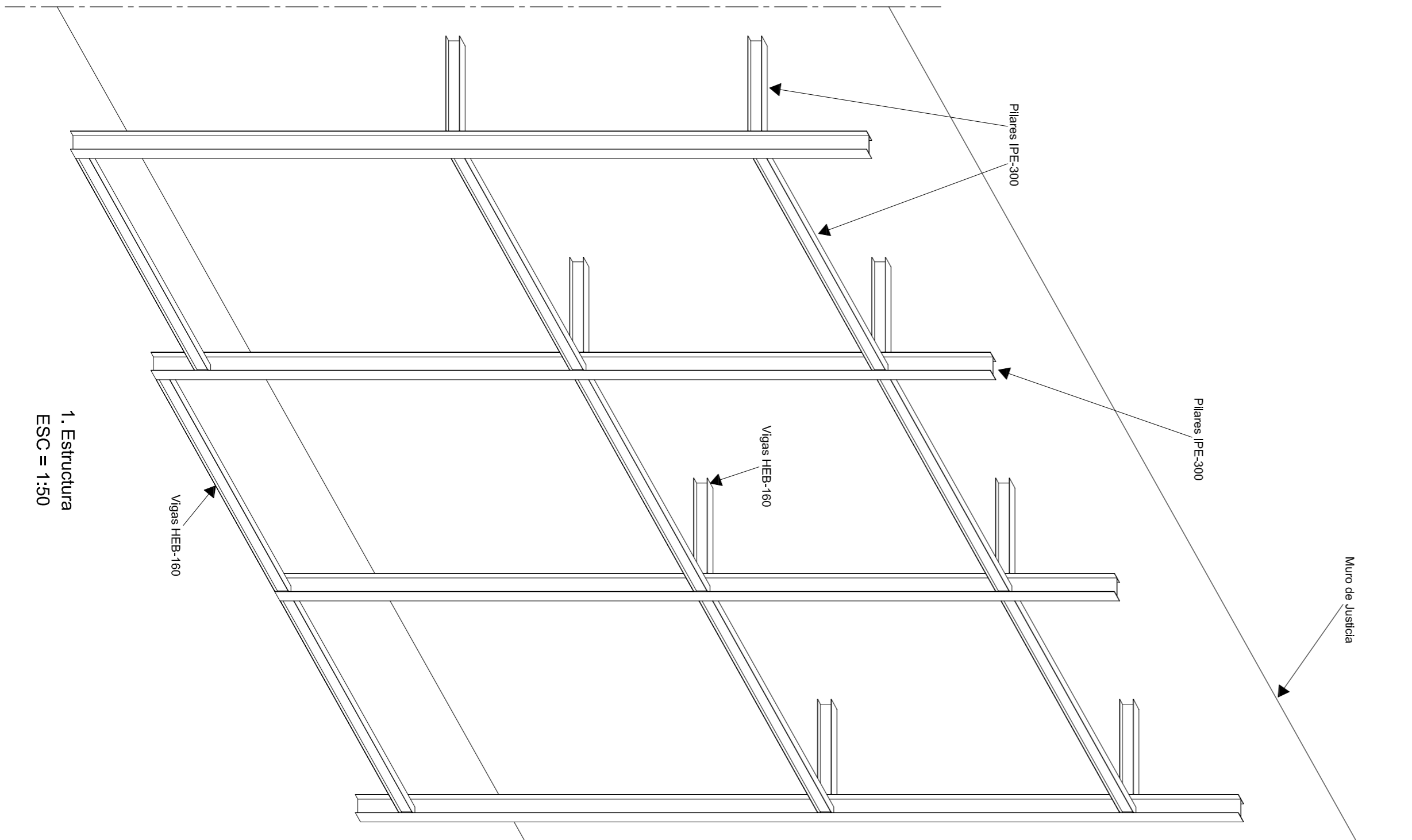
Alzado Estructura Jardinería Medianera Justicia
ESC = 1:150



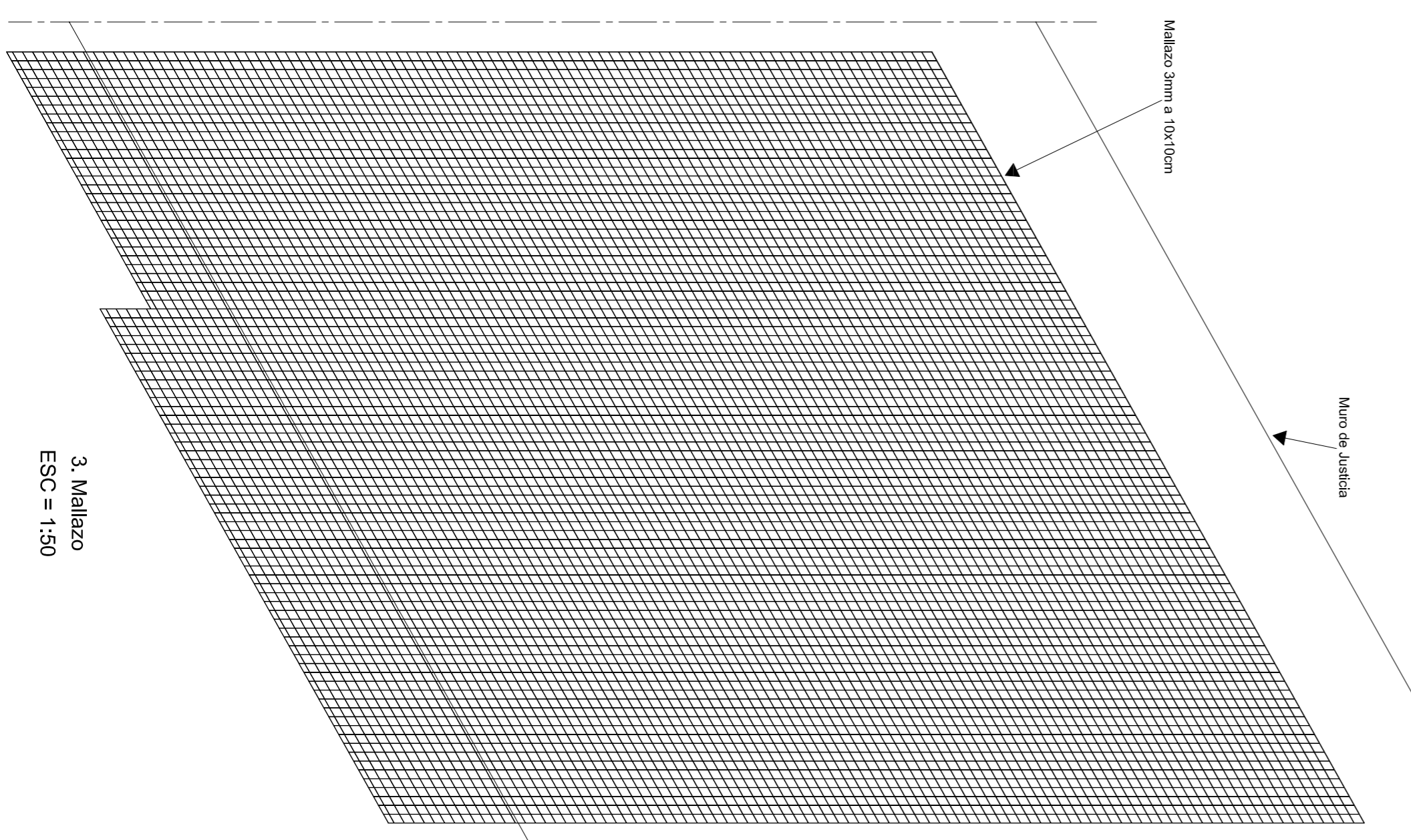
Perspectiva
ESC = 1:50



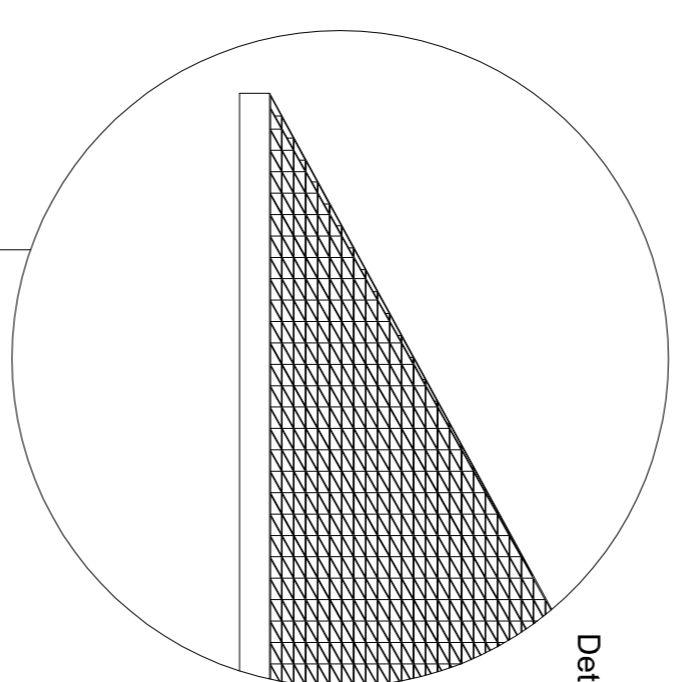
Detalle de las pletinas
ESC = 1:15



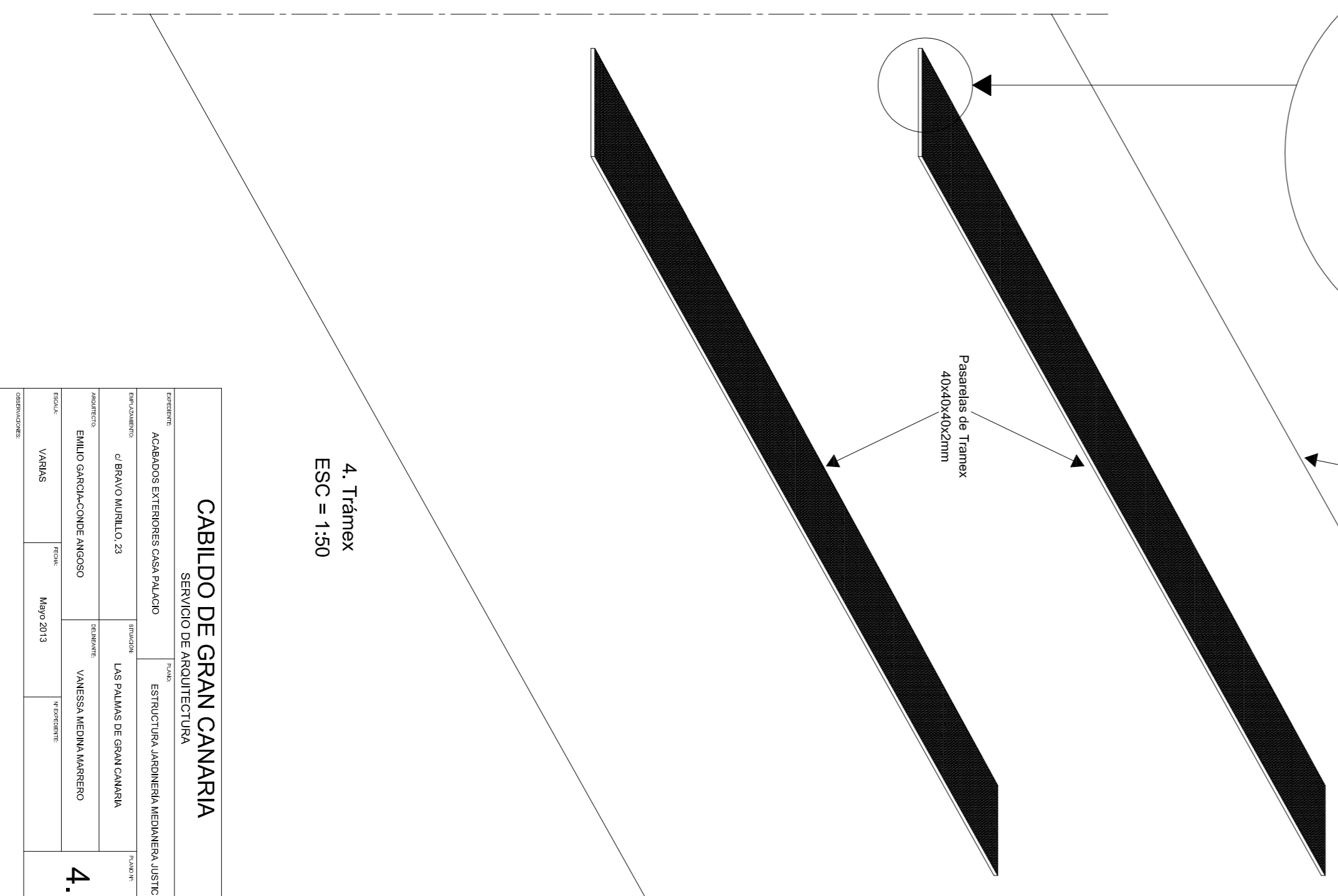
2. Sub-structura
ESC = 1:50



3. Mallazo
ESC = 1:50

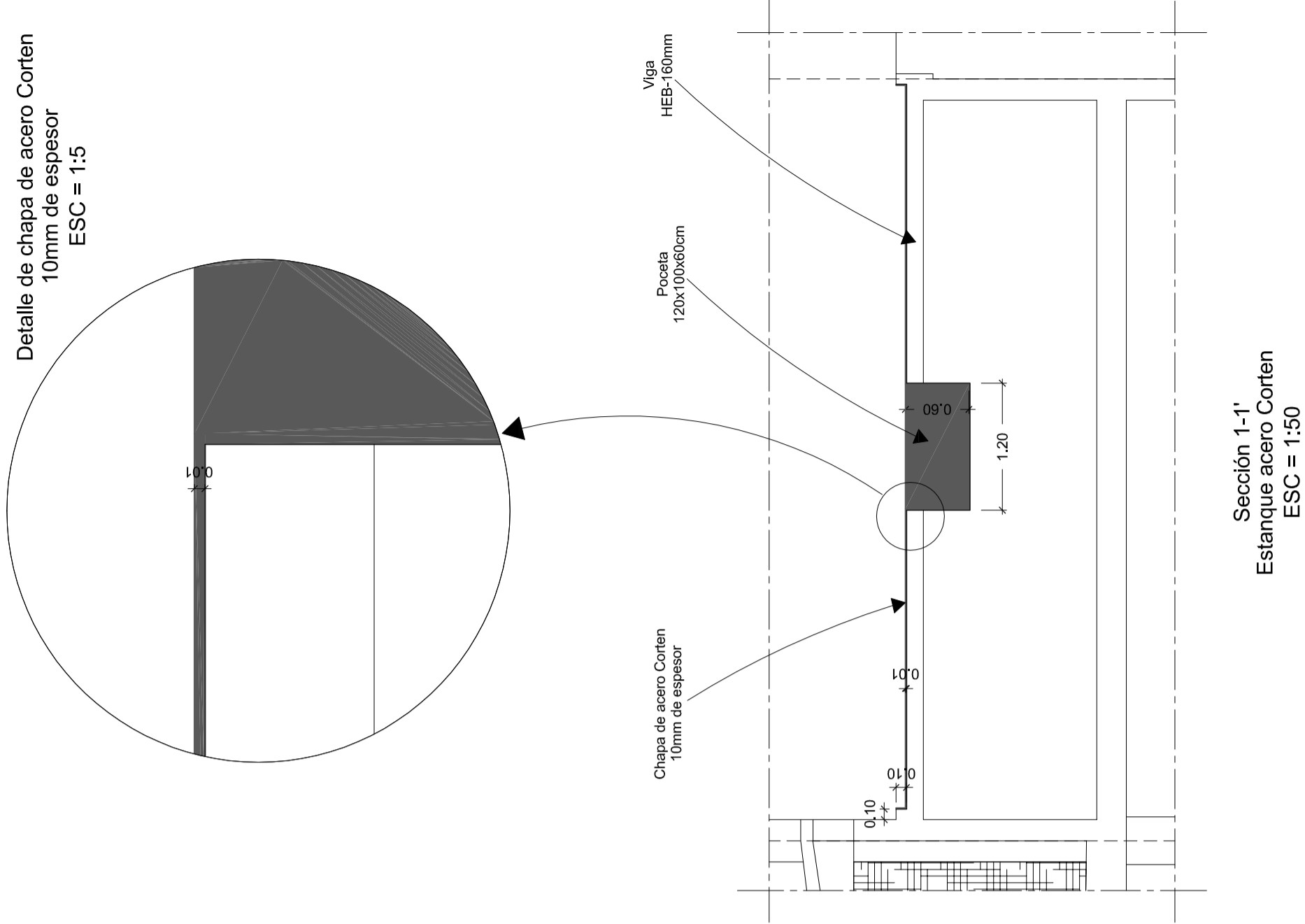
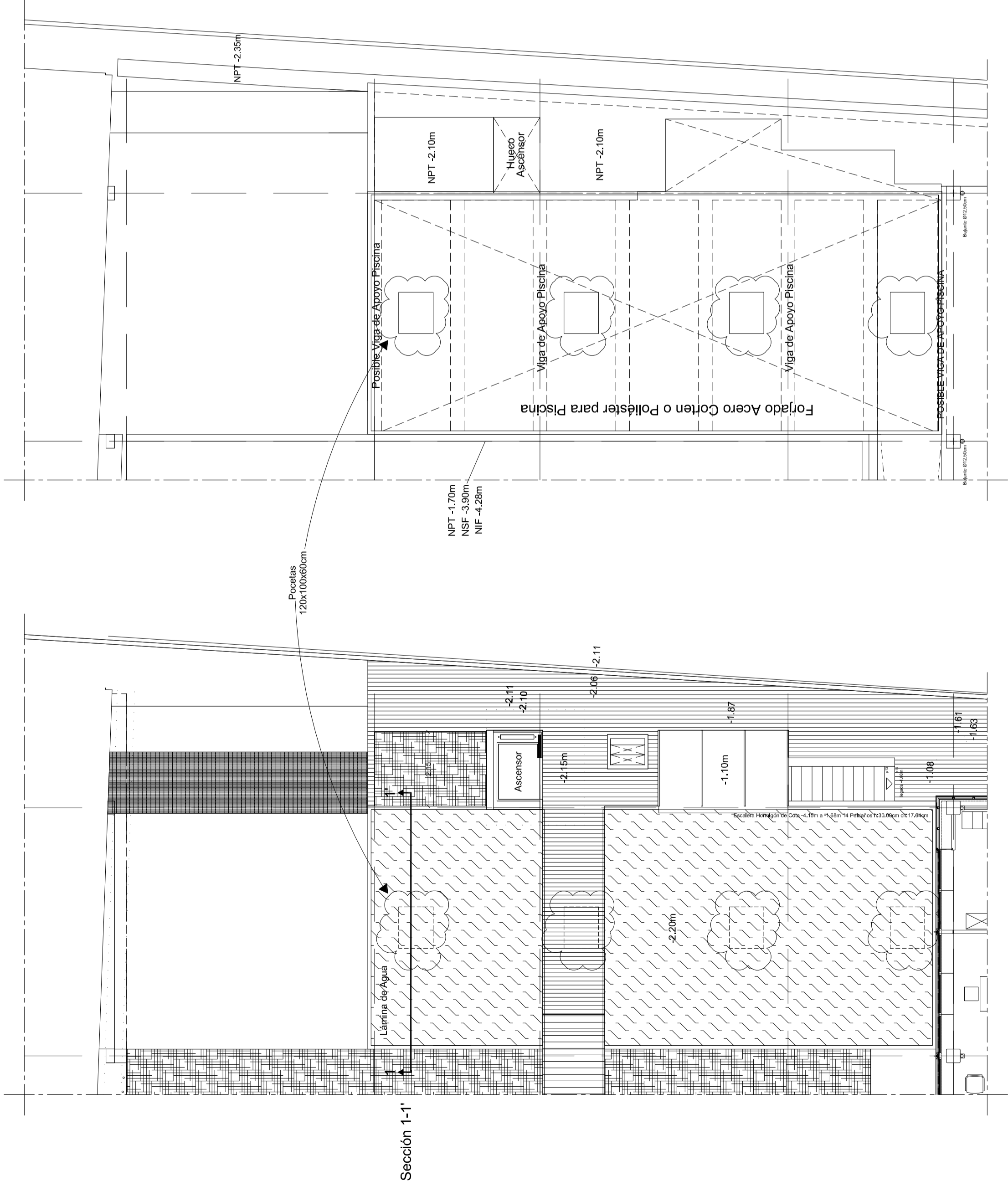


Detalle del Trámex
ESC = 1:10



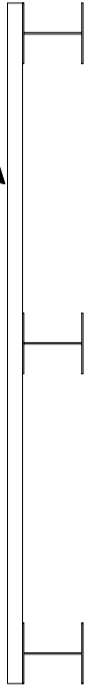
4. Trámex
ESC = 1:50

[illegible]



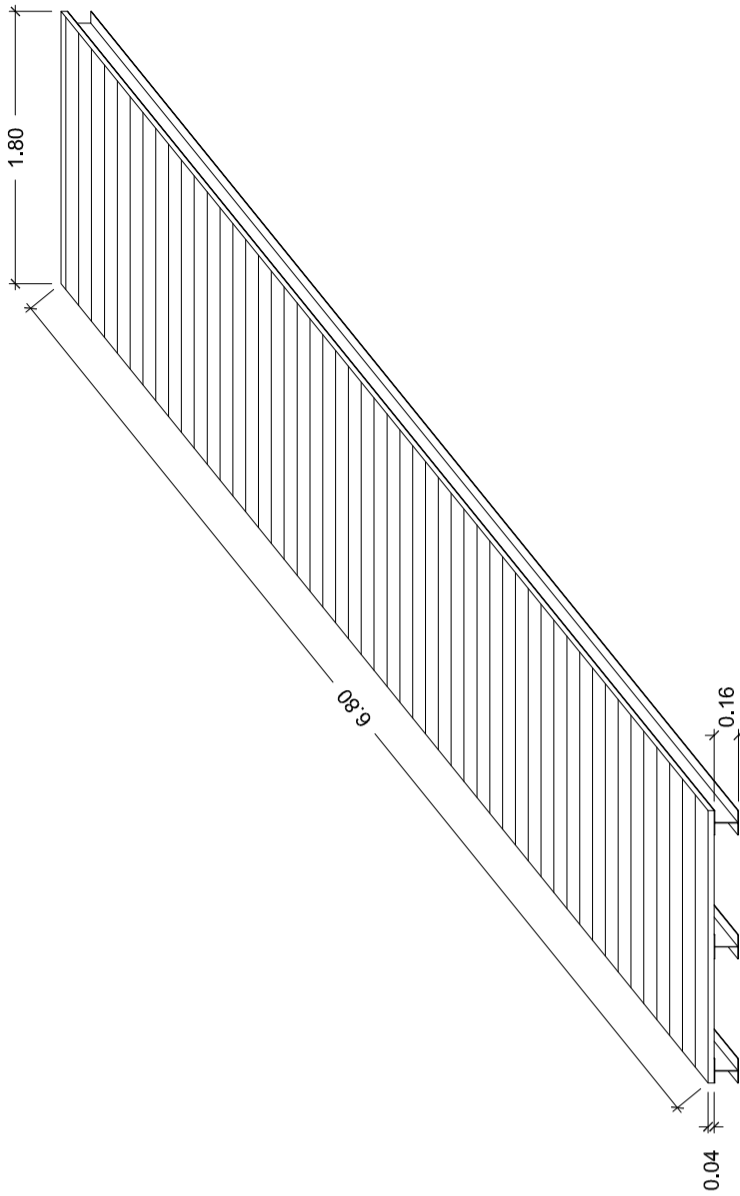
CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
PROYECTO	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	ESTANQUE ACERO CORTEN
ELABORADO POR	C/ BRAVO MURILLO, 23	SEÑALADO	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
PROYECTO	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	SEÑALADO	VANESSA MEDINA MARRERO
ELABORADO POR	VARIOUS	FECHA	Mayo 2013
PROYECTO	VARIOUS	FECHA	Mayo 2013
PROYECTO	VARIOUS	FECHA	Mayo 2013

Pavimento de madera
IPE 135x40mm



Perfiles HEB-160mm

Sección 2-2'
Sección Puente
ESC = 1:20



Perspectiva Puente
ESC = 1:50

CABILDO DE GRAN CANARIA
SERVICIO DE ARQUITECTURA

EFECTUANTE	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO	PUENTE ACERO GALVANIZADO Y MADERA IPE
ELABORANTE	C/ BRAVO MURILLO, 23	SERIE	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
PROYECTISTA	EMILIO GARCIA-CONDE ANGOSO	DESIGNANTE	VANESSA MEDINA MARRERO
FECHA	VARIOUS	FECHA	Mayo 2013
OBSERVACIONES			

**ESTUDIO
DE
SEGURIDAD
Y
SALUD
LABORAL**

MEMORIA

INDICE

1. Memoria Informativa

- 1.1. Objeto
- 1.2. Técnicos
- 1.3. Datos de la Obra
- 1.4. Descripción de la Obra

2. Trabajos Previos

- 2.1. Vallado y Señalización
- 2.2. Locales de Obra
- 2.3. Instalaciones Provisionales

3. Riesgos Eliminables

4. Fases de Ejecución

- 4.1. Demoliciones
- 4.2. Trabajos Previos
 - 4.2.1. Instalación Eléctrica Provisional
 - 4.2.2. Instalación Abastecimiento y Saneamiento Provisional
 - 4.2.3. Vallado de Obra
- 4.3. Estructura
 - 4.3.1. Acero
- 4.4. Cerramientos y Distribución
- 4.5. Acabados
 - 4.5.1. Pavimentos
 - 4.5.1.1. Pétreos y Cerámicos
 - 4.5.1.2. De Madera
 - 4.5.2. Paramentos
 - 4.5.2.1. Enfoscados
 - 4.5.3. Pintura
- 4.6. Carpintería
 - 4.6.1. Metálica
 - 4.6.2. Montaje del vidrio
- 4.7. Instalaciones
 - 4.7.1. Electricidad
 - 4.7.2. Fontanería, Calefacción y Saneamiento

5. Medios Auxiliares

- 5.1. Andamios
 - 5.1.1. Andamio de Borriquetas
 - 5.1.2. Andamio Tubular
 - 5.1.3. Andamio Tubular Móvil
- 5.2. Escaleras de Mano
 - 5.2.1. Escaleras Metálicas
 - 5.2.2. Escaleras de Madera
 - 5.2.3. Escaleras de Tijera
- 5.3. Puntales
- 5.4. Plataformas móviles elevadoras

6. Maquinaria

- 6.1. Transporte
 - 6.1.1. Camión Basculante
 - 6.1.2. Camión Transporte
 - 6.1.3. Dúmpster
- 6.2. Aparatos de Elevación
 - 6.2.1. Camión grúa
- 6.3. Hormigonera
- 6.4. Sierra Circular de Mesa
- 6.5. Soldadura
 - 6.5.1. Soldadura con Soplete y Oxicorte
 - 6.5.2. Soldadura con Arco Eléctrico
- 6.6. Herramientas Manuales Ligeras

7. Autoprotección y emergencia

- 7.1. Evacuación
- 7.2. Protección contra incendios
- 7.3. Primeros auxilios

8. Procedimientos coordinación de actividades empresariales

9. Control de Accesos a la Obra

10. Valoración Medidas Preventivas

1. Memoria Informativa

1.1. Objeto

Según se establece en el Real Decreto 1627/1997, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, el promotor está obligado a encargar la redacción de un estudio de seguridad y salud en los proyectos de obras en que se den alguno de los supuestos siguientes:

- a) Que el presupuesto de ejecución por contrata incluido en el proyecto sea igual o superior a 450.759 euros.
- b) Que la duración estimada sea superior a 30 días laborables, empleándose en algún momento a más de 20 trabajadores simultáneamente.
- c) Que el volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, sea superior a 500.
- d) Las obras de túneles, galerías, conducciones subterráneas y presas.

Dado que la obra en cuestión queda enmarcada entre los grupos anteriores el promotor, CABILDO DE GRAN CANARIA, con domicilio en la calle Bravo Murillo, 23 de Las Palmas de Gran Canaria y C.I.F. P-3500001-G, ha designado al firmante de este documento para la redacción del Estudio de Seguridad y Salud de la obra.

Este Estudio contiene:

- ☐ **Memoria:** En la que se realiza descripción de los procedimientos, equipos técnicos y medios auxiliares que van a utilizarse previsiblemente.
Identificación de los riesgos laborales especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a eliminar, controlar y reducir dichos riesgos.
Descripción de los servicios sanitarios y comunes de que deberá estar dotado el centro de trabajo de la obra.
En la elaboración de la memoria se han tenido en cuenta las condiciones del entorno en que se realiza la obra, así como la tipología y características de los materiales y elementos que van a utilizarse, el proceso constructivo y orden de ejecución de los trabajos.
- ☐ **Pliego de condiciones** en el que se tienen en cuenta las normas legales y reglamentarias aplicables a las especificaciones técnicas propias de la obra, así como las prescripciones que se habrán de cumplir en relación con las características, la utilización y la conservación de las máquinas, útiles, herramientas, sistemas y equipos preventivos.
- ☐ **Planos** en los que se desarrollan los gráficos y esquemas necesarios para la mejor definición y comprensión de las medidas preventivas definidas en la memoria, con expresión de las especificaciones técnicas necesarias.
- ☐ **Mediciones** de todas aquellas unidades o elementos de seguridad y salud en el trabajo que han sido definidos o proyectados.
- ☐ **Presupuesto** que cuantifique el conjunto de gastos previstos para la aplicación y ejecución de este estudio de seguridad y salud.

Este E.S.S. servirá de base para la redacción del Plan de Seguridad y Salud por parte de cada Contratista interviniente en la obra en el que se analizarán, estudiarán, desarrollarán y complementarán las previsiones contenidas en este ESS, adaptando a sus propios recursos, equipos y procesos constructivos. En ningún caso las modificaciones planteadas en el PSS podrán implicar disminución de los niveles de protección previstos.

1.2. Técnicos

La relación de técnicos intervinientes en la obra es la siguiente:

Técnico Redactor del Proyecto de Ejecución: Emilio García-Conde Angoso

Titulación del Proyectista: Arquitecto

Director de Obra: Emilio García-Conde Angoso

Titulación del Director de Obra: Arquitecto

Director de la Ejecución Material de la Obra: Carlos Blanco Sosa

Titulación del Director de la Ejecución Material de la Obra: Arquitecto Técnico

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de proyecto: Carlos Blanco Sosa

Titulación del Coordinador de Seguridad y Salud en fase de proyecto: Arquitecto Técnico

Autor del Estudio de Seguridad y Salud: Carlos Blanco Sosa

Titulación del Autor del Estudio de Seguridad y Salud: Arquitecto Técnico

Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: Carlos Blanco Sosa

Titulación del Coordinador de Seguridad y Salud en fase de ejecución: Arquitecto Técnico

1.3. Datos de la Obra

El presente Estudio de Seguridad y Salud se redacta para la obra de "Restauración y Ampliación de la Casa Palacio del Cabildo de Gran Canaria", "Proyecto de Acabados Exteriores", que va a ejecutarse en la calle Bravo Murillo, 23 de Las Palmas de Gran Canaria (35002).

El presupuesto de ejecución material de las obras es de: 818.805,22 Euros.

El presupuesto de ejecución material para el capítulo de Seguridad y Salud es de: 20.079,48 Euros.

Se prevé un plazo de ejecución de las mismas de: UN AÑO.

La superficie total en m2 construidos es de: No ha lugar, ya que se trata de pequeñas obras dispersas de acabados exteriores.

El número de operarios previstos que intervengan en la obra en sus diferentes fases es de: 20

1.4. Descripción de la Obra

La obra consiste en una serie de unidades inconexas, y por tanto ejecutables mayoritariamente independientemente y simultáneamente cada una de ellas, para el acabado exterior del complejo de edificios existentes, agrupadas en los capítulos siguientes:

1. Complementos exteriores
2. Marquesinas
3. Urbanización
4. Jardinería
5. Estanque

Las unidades de obra que componen cada uno de los capítulos, su descripción técnica y su plazo de ejecución son las siguientes:

- 01.01 Lamas motorizadas Jardines. Fachada ventilada de lamas motorizadas. Sobre una sub-estructura de perfiles metálicos galvanizados, se colocarán los herrajes de soporte y operatividad de las lamas, las cuales serán de panel Composite de aluminio de iguales características de los que recubren el resto de las fachadas de complejo. Previa ejecución de la unidad (01.10) "Pasarelas tramex fachada Cultura". Se estima un plazo de ejecución de sesenta días.
- 01.02 Lamas manuales Jardines. Fachada ventilada de lamas manuales. Igual que la anterior pero sin motorizar. Previa ejecución de la unidad (01.10) "Pasarelas tramex fachada Cultura". Se estima un plazo de ejecución de tres días.
- 01.03 Policarbonato interior fachada chapa perforada. Colocación de panel de policarbonato transparente trasdosando las fachadas de celosía metálica y colocados con herrajes desmontables. Previa ejecución de la unidad (01.12) Pintura sub-estructura metálica chapa perforada". Se estima un plazo de ejecución de doce días.
- 01.04 Frisos de pié de fachada. Zócalos formados por sub-estructura de perfiles de acero galvanizado, aislamiento de lana de roca, cubierta impermeabilizante con chapa mini onda de aluminio y acabado con bandejas troqueladas de acero galvanizado y pintado. Ha ejecutar antes que el capítulo 4º "Jardinería".

Se estima un plazo de ejecución de seis días.

- 01.05 Demolición y Reconstrucción pared de Justicia. Picado total de encalados en mal estado, del edificio medianero Sur-Este, y revestimiento de mortero de cemento y arena. Ha ejecutar antes que el capítulo 4º “Jardinería” y antes que la unidad (01.11) Pintura de exteriores. Se estima un plazo de ejecución de veinticuatro días.
- 01.06 Zócalo de piedra Pérez Galdós. Picado total de revestimiento de mortero de imitación a cantería y colocación de nuevo un nuevo revestimiento de cantería natural azul de Arucas. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de cinco días.
- 01.07 Carpintería exterior Cultura. Carpintería de aluminio lacado con rotura de puente térmico y vidrios de seguridad y aislamiento, en distintos lugares del complejo. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de quince días.
- 01.08 Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura. Fachada ventilada aligerada a base de una sub-estructura de acero galvanizado, capa impermeabilizante de chapa mini onda de aluminio, aislamiento térmico de panel poliestireno, aislamiento acústico de panel de lana de roca y terminación con panel Composite de aluminio lacado. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de diecinueve días.
- 01.09 Claraboyas azotea Cultura 120x120. Apertura y rematado de huecos en el forjado de la cubierta transitable y colocación de claraboya de cristal transitable. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de nueve días.
- 01.10 Pasarelas tramex fachada Cultura. Estructura metálica volada, adosada a la fachada Sur del edificio de Cultura, con pavimento de rejilla y soporte para los parasoles de lamas motorizadas y manuales. Se ha de ejecutar antes que las unidades (01.01 y 01.02). Se estima un plazo de ejecución de trece días.
- 01.11 Pintura de exteriores. Pintura plástica de exteriores, en paramento medianero con edificio Sur-Este. Ha ejecutar después de la unidad (01.05) “Demolición y Reconstrucción pared de Justicia”. Se estima un plazo de ejecución de doce días.
- 01.12 Pintura sub-estructura metálica fachada perforada. Tratamiento especial para estructura metálica galvanizada de soporte de las fachadas de celosía. Se ha de ejecutar antes que la unidad (01.03) “Policarbonato interior fachada chapa perforada”. Se estima un plazo de ejecución de treinta y ocho días.
- 01.13 Corte y colocación escudo. Desmontaje del escudo bi-cara de bronce que hay junto a la salida de emergencia de la Estación Transformadora, corte-separación de ambas caras y re-colocación de ambas caras por separado, una en el mura de la salida de emergencia citada y la otra en la entrada de Pérez Galdós. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de un día.
- 01.14 Malla anti-pájaros entrada lucernario. Colocación de malla electrosoldada y galvanizada de 20x20x1,5x1,5 mm., en los laterales Norte y Sur del lucernario del patio central del complejo. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de trece días.
- 01.15 Demolición escalera HA peldañeada. Picado de losa de hormigón armado y peldañado de hormigón en masa, corte de armaduras y desescombrado. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de tres días.
- 01.16 Carpintería aluminio frentes ventanas. Ventanas de aluminio en distintas partes del edificio Cultural. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de tres días.
- 01.17 Pasarelas tramex instalaciones. Pasarelas para pasar por encima de los tubos de aire acondicionado en cubierta y en semisótano. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de dos días.
- 01.18 Solado chapa aluminio palillos. Protección de paso por la cubierta de chapa grecada. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de nueve días.
- 01.19 Apertura hueco puerta fachada terraza. Apertura de hueco de puerta en la fachada sur de cultura para acceso a las máquinas de aire acondicionado. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier

otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de un día.

- 02.01 Estructura marquesina aluminio. Estructura metálica volada de aluminio y de acero galvanizado, que servirá para conformar la marquesina sobre el lateral de entrada de Pérez Galdós, incluso canalón de pluviales. Se ha ejecutar antes que la unidad (02.02) "Marquesina c/ Pérez Galdós". Se estima un plazo de ejecución de trece días.
- 02.02 Marquesina c/ Pérez Galdós. Cubierta de la estructura anterior, con chapa de aluminio minionda por la parte superior sobre subestructura y forrado total de panel sándwich de Composite de aluminio. Se ha de ejecutar después que la unidad anterior. Se estima un plazo de ejecución de treinta días.
- 02.03 Marquesinas azotea Cultura. Marquesina simple de panel Composite de aluminio sobre estructura volada de acero inoxidable. Se ejecutará antes que la unidad (01.07) "Carpintería exterior Cultura". Se estima un plazo de ejecución de cinco días.
- 03.01 Pavimento IPE 135x21mm. Tablas de madera sobre rastreles, en la cubierta transitables del edificio de Cultura. Ejecutable principalmente después de la (01.05) "Demolición y Reconstrucción pared Justicia" y antes de la Jardinería (4). Se estima un plazo de ejecución de quince días.
- 03.02 Barandilla tubular exterior ac. inox. Barandillas horizontales e inclinadas de pletinas y tubulares de acero inoxidable, en exteriores principalmente. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de catorce días.
- 03.03 Maceteros de madera. Maceteros de madera de grandes dimensiones, impermeabilizados con fibra de vidrio. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de dos días.
- 03.04 Banco entrada Administración calle PG. Bancos apoyados en pared Oeste del edificio de administración, realizados de estructura metálica galvanizada y recubiertos de listones de madera de IPE de 50x50 mm. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de cinco días.
- 03.05 Maceteros de poliéster. Maceteros de poliéster reforzado de grandes dimensiones. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de dos días.
- 03.06 Picado solados y mortero. Picado de solado de aceras y mortero de agarre. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de seis días.
- 03.07 Picado solera HM e-25. Picado de soleras de aceras de hormigón en masa. Ejecutable después ó simultáneamente con la anterior. Se estima un plazo de ejecución de cuatro días.
- 03.08 Demolición bordillos hormigón. Demolición de bordillo y solera de hormigón conformando alcorques de acera. Ejecutable después ó simultáneamente con la anterior. Se estima un plazo de ejecución de cinco días.
- 03.09 Solera HSA 175kp/cm², e.15cm. Solera de hormigón semi-armado en el recrecido de alcorques en aceras. Ejecutable después de las anteriores. Se estima un plazo de ejecución de un día.
- 03.10 Solado piedra natural Arucas. Pavimentación de aceras con losetas de piedra natural "azul" de Arucas. Ejecutable después las anteriores. Se estima un plazo de ejecución de cinco días.
- 03.11 Impermeabilización asfáltica autoprotegida. Impermeabilización de terrazas y paseos exteriores con lámina asfáltica multicapa con autoprotección mineral. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de un día.
- 03.12 Pasamanos escalera acero inoxidable. Varios pasamanos tubulares en escalinatas. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de un día.
- 03.13 Modificaciones varias climatización. Cambios varios en las instalaciones de climatización actual del edificio. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de dieciocho días.
- 03.14 Modificaciones varias iluminación. Cambios varios en la iluminación actual de edificio. Ejecutable

simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de ocho días.

El capítulo 4º es la plantación de los jardines exteriores y de los maceteros interiores/exteriores, con todo tipo de plantas y en algún caso con adición de arena y de tierra vegetal apiconada, incluso la red de riego automatizado. Se ejecutará al finalizar los trabajos de obra, propiamente dichos. Se estima un plazo de veintisiete días.

La unidad (04.41) "Estructura Jardinería Medianera Justicia". Consiste en la realización de todo un entramado vertical paralelo e independiente a la fachada del edificio contiguo Sur-Este, para ocultarlo de la vista con un denominado jardín vertical. Se realizará mediante una estructura metálica portante de acero laminado galvanizado, una estructura de subdivisión igualmente de acero laminado galvanizado y una malla electrosoldada y plastificada de enredamiento de las plantas. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de diez días.

El capítulo 5º corresponde al estanque (lámina de agua de 10 cms. de grosor). Formado por el "vaso", de chapa de acero Corten y de grandes dimensiones 116 m², las instalaciones fontanería, bombeo, tratamiento de agua, y desagüe, y el "puente" que lo cruza transversalmente, de estructura metálica galvanizada y pavimento de madera de IPE. Ejecutable simultánea e independientemente de cualquier otra unidad. Se estima un plazo de ejecución de diez días.

2. Trabajos Previos

2.1. Vallado y Señalización

Resulta especialmente importante restringir el acceso a la obra de personal no autorizado, de manera que todo el recinto de la obra, en cuyo entorno se crean los riesgos derivados de la misma, quede inaccesible para personas ajenas a la obra.

Del mismo modo es necesaria la instalación de un mínimo de elementos de señalización que garanticen la presencia de informaciones básicas relativas a la Seguridad y Salud en diversos puntos de la obra.

Para ello se instalarán las siguientes medidas de cierre y señalización:

Vallado perimetral con placas metálicas de acero galvanizado plegado sustentadas por pies derechos formados con perfiles laminados. La altura de dichos paneles quedará establecida como mínimo en 2 m.

Señalización mediante paneles en el acceso de la obra con los pictogramas indicados en los esquemas gráficos de este Estudio y como mínimo señales de "Prohibido el acceso a personal no autorizado", "Uso obligatorio del casco" y pictogramas y textos de los riesgos presentes en la obra.

Cartel informativo ubicado en un lugar preferente de la obra en el que se indiquen los teléfonos de interés de la misma y en el que como mínimo aparezcan reflejados los teléfonos de urgencia: servicios sanitarios, bomberos, policía, centros asistenciales, instituto toxicológico y los teléfonos de contacto de técnicos de obra y responsables de la empresa contratista y subcontratistas.

Cierre de la obra: la obra permanecerá cerrada fuera del horario laboral de manera que no sea posible el acceso a la misma sin forzar los elementos de cierre.

2.2. Locales de Obra

La magnitud de las obras y las características de las mismas hacen necesario la instalación de los siguientes locales provisionales de obra:

Vestuarios en locales habilitados: Dadas las características de la obra y la posibilidad de disponer de locales adecuados en el interior de la misma para realizar las funciones provisionales de vestuario, se habilitarán locales al efecto en la propia obra o en sus inmediaciones. Tendrán asientos y taquillas independientes para guardar la ropa bajo llave.

Se dispondrá un mínimo de 2 m² por cada trabajador y 2,30 m de altura.

Aseos y duchas prefabricados: Situados según se indica en el plano de organización de obra de este mismo Estudio, se realizarán mediante la instalación de locales prefabricados industrializados. Dispondrán de agua fría y

caliente y contarán con las necesarias acometidas a las redes correspondientes de abastecimiento y saneamiento. Existirán cabinas individuales con puerta con cierre interior de un mínimo de 2 m² y 2,30 m. de altura.

Se dispondrá un número mínimo de un aseo por cada 10 trabajadores y en misma proporción se instalarán las duchas.

Retretes en caseta prefabricada: Situados según se indica en el plano de organización de obra de este mismo Estudio, se realizarán mediante la instalación de locales prefabricados industrializados. Estarán colocados en cabinas de dimensiones mínimas 1,20 x 1m. Y 2,30 m de altura. Se instalarán uno por cada 25 trabajadores. Estarán cerca de los lugares de trabajo.

Las cabinas tendrán puerta con cierre interior, que no permitirá la visibilidad desde el exterior.

Comedor y Cocina en locales habilitados: Dadas las características de la obra y la posibilidad de disponer de locales adecuados en el interior de la misma para realizar las funciones provisionales de comedor y cocina, se habilitarán locales al efecto en la propia obra o en sus inmediaciones. Dispondrán de mesas y sillas de material lavable, vajilla y calefacción en invierno. Si los trabajadores llevan su comida, se dispondrá de aparatos para calentar la comida, lavaplatos y basurero con tapa. La superficie será tal que al menos se disponga de 2 metros cuadrados por operario.

Oficina de Obra en locales habilitados: Dadas las características de la obra y la posibilidad de disponer de locales adecuados en el interior de la misma para realizar las funciones provisionales de oficina de obra, se habilitarán locales al efecto en la propia obra o en sus inmediaciones. Dispondrán de mesas y sillas de material lavable, armarios y archivadores, conexiones eléctricas y de telefonía, aire acondicionado y calefacción y la superficie será tal que al menos se disponga de 6 metros cuadrados por técnico de obra.

Todos los locales anteriormente descritos adaptarán sus cualidades a las características descritas en el Pliego de Condiciones de este Estudio.

2.3. Instalaciones Provisionales

En el apartado de fases de obra de este mismo Estudio se realiza la identificación de riesgos, medidas preventivas, protecciones colectivas y E.P.I.s para cada una de estas instalaciones.

La obra objeto de este Estudio de Seguridad y Salud contará con las siguientes instalaciones provisionales de obra:

Se dispondrá en obra de un cuadro eléctrico de obra "conjunto para obra CO" construido según la UNE-EN 60439-4. Provista de una placa con el marcado CE, nombre del fabricante o instalador, grado IP de protección, etc. Partirá desde la misma acometida realizada por técnicos de la empresa suministradora o desde el generador de obra y estará situado según se grafía en el plano de organización de obra. En la instalación eléctrica de obra, las envolventes, apartamentas, tomas de corriente y elementos de protección que estén expuestos a la intemperie contarán con un grado de protección mínima IP45 y un grado de protección contra impactos mecánicos de IK 0,8. Así mismo, las tomas de corriente estarán protegidos con diferenciales de 30 mA o inferior. Los cuadros de distribución integrarán dispositivos de protección contra sobreintensidades, contra contactos indirectos y bases de toma de corriente.

Se realizará toma de tierra para la instalación.

La instalación será realizada por personal cualificado según las normas del REBT.

Contará con tensiones de 220/380 V y tensión de seguridad de 24 V. Instalación Contraincendios: Se dispondrán de extintores en los puntos de especial riesgo de incendio de manera que al menos quede ubicado un extintor de CO₂ junto al cuadro eléctrico y extintores de polvo químico próximos a las salidas de los locales que almacenen materiales combustibles.

Estos extintores serán objeto de revisión periódica y se mantendrán protegidos de las inclemencias meteorológicas. Instalación de Abastecimiento de agua mediante acometida de red: Previo a la ejecución de la obra se realizará la acometida de acuerdo con las condiciones de la compañía suministradora, dotando de agua potable las distintas instalaciones de higiene y confort de la obra así como los equipos y maquinarias que precisan de ella. Saneamiento mediante acometida: Con el fin de garantizar el correcto saneamiento de las instalaciones provisionales de obra se realizará una acometida a la red municipal de saneamiento de aguas residuales.

3. Riesgos Eliminables

No se han identificado riesgos totalmente eliminables.

Entendemos que ninguna medida preventiva adoptada frente a un riesgo lo elimina por completo dado que siempre podrá localizarse una situación por mal uso del sistema, actitudes imprudentes de los operarios u otras en que dicho riesgo no sea eliminado.

Por tanto se considera que los únicos riesgos eliminables totalmente son aquellos que no existen al haber sido eliminados desde la propia concepción del edificio, por el empleo de procesos constructivos, maquinaria, medios auxiliares o incluso medidas del propio diseño del proyecto que no generen riesgos y sin duda estos riesgos no merecen de un desarrollo detenido en este Estudio.

4. Fases de Ejecución

4.1. Demoliciones

RIESGOS:

- Caídas a distinto nivel de objetos.
- Caídas a distinto o mismo nivel de los operarios por pérdida de equilibrio o hundimiento del forjado donde opera.
- Proyección de tierra y piedras.
- Golpes, choques, cortes,
- Sobreesfuerzos.
- Pisadas sobre materiales punzantes.
- Atrapamientos y aplastamientos.
- Afecciones cutáneas.
- Proyección de partículas en los ojos.
- Exposición a ruido y vibraciones.
- Emisión de polvo: Inhalación o molestias en los ojos.
- Sustancias nocivas o tóxicas.
- Desplomes de elementos

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Durante la ejecución de esta fase los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurren alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.
- Con carácter previo al inicio de los trabajos deberán analizarse las condiciones del edificio y de las instalaciones preexistentes, investigando, para la adopción de las medidas preventivas necesarias, su uso o usos anteriores, las condiciones de conservación y de estabilidad de la obra en su conjunto, de cada parte de la misma, y de las edificaciones adyacentes. El resultado del estudio anterior se concretará en un plan de demolición en el que constará la técnica elegida así como las personas y los medios más adecuados para realizar el trabajo.
- Los contenedores no se llenarán por encima de los bordes.
- Los contenedores deberán ir cubiertos con un toldo y el extremo inferior del conducto no tendrá una altura superior a 2 m., para disminuir la formación de polvo.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- La iluminación en la zona de trabajo será siempre suficiente.
- Se dispondrá de extintores en obra.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Calzado de seguridad con suela aislante y anticlavo.
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Protectores auditivos.
- Mascarillas antipolvo.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Cinturón de seguridad y puntos de amarre.
- Cinturones portaherramientas.
- Cinturón de seguridad con dispositivo anticaída.
- Fajas de protección dorsolumbar.

4.2. Trabajos Previos**4.2.1. Instalación Eléctrica Provisional****RIESGOS:**

- Caídas a distinto nivel de personas u objetos.
- Caídas a mismo nivel de personas u objetos.
- Contactos eléctricos.
- Electrocución.
- Golpes y cortes con herramientas o materiales.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- El trazado de la línea eléctrica no coincidirá con el trazado de suministro de agua.
- Los cuadros eléctricos se colocarán en lugares accesibles y protegidos, evitando los bordes de forjados u otros lugares con peligro de caída.
- El cuadro eléctrico se colocarán en cajas fabricadas al efecto, protegidas de la intemperie, con puerta, llave y visera. Las cajas serán aislantes.
- En la puerta del cuadro eléctrico se colocará el letrero: "Peligro eléctrico".
- Se utilizarán conducciones antihumedad y conexiones estancas para distribuir la energía desde el cuadro principal a los secundarios.
- Se utilizarán clavijas macho-hembra para conectar los cuadros eléctricos con los de alimentación.
- Los cables a emplear serán aislantes y de calibre adecuado.
- Los empalmes entre mangueras se realizarán en cajas habilitadas para ello.
- Los hilos estarán recubiertos con fundas protectoras; prohibida la conexión de hilos desnudos sin clavija en los enchufes.
- Se evitarán tirones bruscos de los cables.
- En caso de un tendido eléctrico, el cableado tendrá una altura mínima de 2 m. en zonas de paso de personas y 5 m. para vehículos.
- Los disyuntores diferenciales tendrán una sensibilidad de 300 mA. para alimentar a la maquinaria y de 30 mA. para instalaciones de alumbrado no portátiles.
- Las tomas de corriente se realizarán con clavijas blindadas normalizadas.

- Cada toma de corriente suministrará energía a un solo aparato o herramienta, quedando prohibidas las conexiones triples (ladrones).
- La tensión deberá permanecer en la clavija hembra, no en la macho en las tomas de corriente.
- Todo elemento metálico de la instalación eléctrica estará conectado a tierra, exceptuando aquellos que tengan doble aislamiento.
- En pequeña maquinaria utilizaremos un hilo neutro para la toma de tierra. El hilo estará protegido con un macarrón amarillo y verde.
- Los interruptores se colocarán en cajas normalizadas, blindadas y con cortacircuitos fusibles.
- Se instalarán interruptores en todas las líneas de toma de corriente de los cuadros de distribución y alimentación a toda herramienta o aparato eléctrico.
- Los interruptores automáticos protegerán los circuitos principales, así como los diferenciales las líneas y maquinaria.
- Prohibido el empleo de fusibles caseros.
- Toda la obra estará suficientemente iluminada.
- Las luminarias se instalarán a una altura mínima de 2,5 m. y permanecerán cubiertas.
- Se colocará un disyuntor diferencial de alta sensibilidad.
- Se colocarán interruptores automáticos magnetotérmicos.
- Las lámparas portátiles estarán constituidas por mangos aislantes, rejilla protectora de la bombilla con gancho, manguera antihumedad, y clavija de conexión normalizada alimentada a 24 voltios.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con suela aislante ante contactos eléctricos.
- Guantes de cuero.
- Guantes dieléctricos.
- Comprobadores de tensión.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Fajas de protección dorsolumbar.

4.2.2. Instalación Abastecimiento y Saneamiento Provisional

En los trabajos de instalación de abastecimiento y saneamiento provisional para la obra se realizan trabajos de similares características a los realizados en las fases de "Red de Saneamiento" e "Instalación de Fontanería", por tanto se consideran los mismos Riesgos, Medidas de Prevención y E.P.I.s que los que figuran en los apartados correspondientes de este mismo Estudio.

4.2.3. Vallado de Obra

RIESGOS:

- Caídas a mismo nivel.
- Golpes y cortes con herramientas u otros materiales.
- Sobreesfuerzos.
- Atropellos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos y se desinfectará en caso necesario.
- La manipulación del vallado o cargas pesadas se realizará por personal cualificado mediante medios

mecánicos o palanca, evitando el paso por encima de las personas.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Ropa de trabajo reflectante.

4.3. Estructuras

4.3.1. Acero

RIESGOS:

- Referentes a maquinaria y vehículos: vuelcos, choques, golpes y caídas en el ascenso o descenso de los mismos.
- Atrapamientos y atropellos de personas con la maquinaria.
- Desplomes de elementos
- Atrapamientos y aplastamientos.
- Desplome de elementos punteados.
- Proyección de partículas en los ojos.
- Caídas a mismo nivel de trabajadores.
- Caídas de personas a distinto nivel.
- Caídas de materiales de acopios, trabajos de encofrado y desencofrado, apuntalamiento defectuoso, transporte de cargas por la grúa...
- Golpes y cortes con herramientas u otros materiales.
- Sobreesfuerzos.
- Contactos eléctricos.
- Incendios y explosiones.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Durante la ejecución de esta fase los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurren alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.
- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Iluminación suficiente en la zona de trabajo. Se colocarán puntos de luz de emergencia donde se prevea escasez de luz.
- Prohibido trabajar en caso de hielo, nieve, lluvia o vientos superiores a 50 km/h.
- Cuando las temperaturas sean extremas, especialmente en las conocidas «olas de calor» se podrán proponer horarios distintos que permitan evitar las horas de mayor insolación.
- Se dispondrá en las obras de cremas protectoras de factor suficiente contra las inclemencias atmosféricas tales como la irradiación solar.
- Ante la existencia de líneas eléctricas aéreas, se deberán guardar las mínimas distancias.
- Los operarios no deberán permanecer debajo de cargas suspendidas.
- Los trabajos en altura se reducirán al máximo.
- El acopio de estructuras metálicas, se realizará sobre una zona compactada, horizontalmente, sobre durmientes de madera.
- La altura del material acopiado será inferior a 1,5 m.

- Los acopios se realizarán lo más próximo posible a la zona de montaje y alejado de la circulación de la maquinaria.
- La estructura metálica quedará arriostrada y conectada a tierra.
- Si se colocan andamios metálicos modulares, barandillas perimetrales y redes, todos ellos quedarán conectados a tierra.
- No sobrecargar o golpear los andamios y elementos punteados.
- Queda prohibido transitar encima de los perfiles sin sujeción y protecciones adecuada.
- Queda terminantemente prohibido trepar por la estructura. Se utilizarán escaleras de mano para acceder a las mismas.
- El transporte y colocación de elementos estructurales se realizará por medios mecánicos, amarrado de 2 puntos y lentamente; Las vigas y pilares serán manipuladas por 3 operarios.
- No se soltarán las cargas de la grúa sin fijarlos correctamente en su lugar.
- No se elevará una nueva planta sin terminar los cordones de soldadura en la planta inferior.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- En los trabajos de soldadura se atenderá a lo dispuesto en el apartado correspondiente de este mismo documento.
- Las piezas pesadas o los soportes temporales y los apuntalamientos sólo se podrán montar o desmontar bajo vigilancia, control y dirección del personal competente.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Calzado de seguridad con suela aislante y anticlavos.
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Gafas protectoras ante la radiación.
- Guantes de cuero.
- Guantes aislantes.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Cinturón de seguridad y puntos de amarre.
- Cinturón de seguridad con dispositivo anticaída.
- Fajas de protección dorsolumbar.

4.4. Cerramientos y Distribución

RIESGOS:

- Caídas a distinto nivel de personas u objetos.
- Caídas a mismo nivel de personas.
- Golpes y cortes con herramientas u otros materiales.
- Atrapamientos y aplastamientos.
- Desplomes de elementos
- Vuelco del material de acopio.
- Sobre esfuerzos.
- Afecciones cutáneas por contacto con pastas, yeso, escayola, materiales aislantes...
- Golpes y atrapamientos durante el transporte de grandes cargas suspendidas.

- Aplastamiento de manos y pies en el recibido de las cargas.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Iluminación suficiente en la zona de trabajo. Se colocarán puntos de luz de emergencia donde se prevea escasez de luz.
- El acceso a la planta de trabajo se realizará mediante escaleras peldañeadas protegidas con barandillas de 90 cm., listón intermedio y rodapiés.
- El transporte de cargas se realizará por medios mecánicos, lentamente, evitando movimientos bruscos.
- Las cargas se transportarán paletizadas, enflejadas y sujetas.
- Los huecos de ascensor, escaleras o patios permanecerán protegidas mediante barandillas, redes, mallazos o tableros. Si el patio es de grandes dimensiones, se colocarán redes cada 2 plantas.
- Se colocarán cables de seguridad sujetos a pilares cercanos a fachada para amarrar el mosquetón del cinturón de seguridad.
- Prohibido trabajar en niveles superiores si provocan riesgos a los niveles inferiores, o paramentos levantados en menos de 48 horas con incidencia de fuertes vientos.
- Estarán provistas de carcasa todas aquellas máquinas o herramientas capaces de producir cortes o golpes.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- Se utilizarán lámparas portátiles con portalámparas estanco con mango aislante, rejilla protectora de la bombilla con gancho de cuelgue, manguera antihumedad y clavija de conexión normalizada estanca de seguridad y alimentado a 24 voltios.
- Se colocarán señales de peligro: Peligro de caída desde altura, Obligatorio utilizar el cinturón de seguridad, Peligro, cargas suspendidas...
- Los andamios se colocarán y utilizarán siguiendo las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de andamios y las indicaciones del fabricante y la normativa correspondiente.
- Prohibido saltar desde los andamios a la estructura y viceversa.
- Los elementos prefabricados se acopiarán horizontalmente sobre durmientes dispuestos por capas.
- Prohibido el uso de montantes y travesaños de fachadas de muros cortina, paneles ligeros y pesados, como apoyo de andamios u otros medios auxiliares.
- El transporte de vidrios de grandes dimensiones, en muros cortina, se realizará mediante ventosas.
- El ascenso y manejo de paneles ligeros y pesados se realizará con doble seguridad; Dichas operaciones serán suspendidas con vientos superiores a 60 km/h.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Cinturones portaherramientas.
- Cinturón de seguridad con dispositivo anticaída.
- Fajas de protección dorsolumbar.

4.5. Acabados

RIESGOS:

- Caídas a distinto nivel de personas u objetos.
- Caídas a mismo nivel.
- Golpes y cortes con herramientas u otros materiales.
- Atrapamientos y aplastamientos.
- Desplomes de elementos
- Sobreesfuerzos.
- Proyección de partículas en los ojos.
- Dermatitis por contacto con hormigón o cemento.
- Afecciones cutáneas por contacto con pastas, yeso, escayola, materiales aislantes...
- Inhalación de polvo y vapores tóxicos procedentes de pinturas o materiales semejantes.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Los materiales se acopiarán sin invadir las zonas de circulación ni producir sobrecargas.
- Prohibido el acceso a toda planta no protegida en huecos y perímetro.
- El transporte de cargas se realizará por medios mecánicos.
- Se emplearán carretillas para el traslado de sacos.
- Iluminación mínima de 100 lux en la zona de trabajo. Se colocarán puntos de luz de emergencia donde se prevea escasez de luz.
- Se utilizarán lámparas portátiles con portalámparas estanco con mango aislante, rejilla protectora de la bombilla con gancho de cuelgue, manguera antihumedad y clavija de conexión normalizada estanca de seguridad y alimentado a 24 voltios.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- Los huecos horizontales de ascensor, escaleras o patios permanecerán protegidas mediante barandillas, redes, mallazos o tableros.
- Las aberturas perimetrales, los huecos de fachada (balcones o descansillos) y puertas de ascensor se protegerán mediante barandillas rígidas y resistentes.
- Se colocarán cables de seguridad, menores a 2 mtrs de longitud, sujetos a elementos estructurales sólidos para amarrar el mosquetón del cinturón de seguridad.
- En caso de que sea necesario la retirada de la barandilla, se realizará durante el menor tiempo posible y el operario permanecerá unido del cinturón de seguridad al cable de seguridad en todo momento.
- Los andamios se colocarán y utilizarán siguiendo las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de andamios y las indicaciones del fabricante y la normativa correspondiente.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Mascarillas antipolvo para ambientes pulvígenos.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Cinturón de seguridad y puntos de amarre.

- Cinturones portaherramientas.
- Fajas de protección dorsolumbar.

4.5.1. Pavimentos

4.5.1.1. Pétreos y Cerámicos

RIESGOS:

- Golpes y atrapamientos con piezas del pavimento.
- Cortes producidos con aristas o bordes cortantes.
- Afecciones reumáticas por humedades en las rodillas.
- Afecciones cutáneas por contacto con cemento o mortero.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Las piezas del pavimento y sacos de aglomerante se transportarán a planta mediante plataformas empaletadas y flejadas. Si se trata de piezas de grandes dimensiones se transportarán en posición vertical.
- Se utilizarán herramientas o maquinaria eléctrica para cortar las piezas, las cuales deberán permanecer húmedas. El operario se colocará a sotavento, en caso de que el corte de piezas se realice por vía seca con sierra circular.
- Eliminar las rebabas que puedan ocasionar cortes en las manos o proyección en los ojos.
- No acceder a recintos en fase de pavimentación o pulimentación.
- Desenchufar la máquina para la sustitución de piezas o trabajos de mantenimiento.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Guantes aislantes.
- Rodilleras impermeables almohadilladas.

4.5.1.2. De Madera

RIESGOS:

- Golpes y cortes con herramientas: Martillos...
- Pisadas sobre materiales punzantes.
- Afecciones respiratorios como consecuencia de realizar trabajos en ambientes pulvígenos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Los paquetes de laminas de madera serán transportados por al menos dos personas.
- El corte de la madera se realizará en recintos ventilados o a la intemperie, colocándose el operario a sotavento.
- No acceder a recintos en fase de pavimentación.
- Una vez terminado el pavimento, se eliminará el serrín mediante cepillos.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Rodilleras almohadilladas.
- Mascarillas antipolvo para ambientes pulvígenos.

4.5.2. Paramentos

4.5.2.1. Enfoscados

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Será necesario el empleo de andamios apropiados para enfoscar a alturas superiores a la del pecho del operario.

- Los sacos de áridos y aglomerantes se transportarán en carretillas manuales.
- Las miras se transportarán al hombro con el extremo delantero a una altura superior al casco de quien lo transporta, para evitar golpes a otras personas.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Guantes y botas de goma para la manipulación de cal y realizar el enfoscado.
- Muñequeras.

4.5.3. Pintura**RIESGOS:**

- Proyección de gotas de pintura o motas de pigmentos a presión en los ojos.
- Afecciones cutáneas por contacto con pinturas (corrosiones y dermatosis).
- Intoxicaciones.
- Derivados del uso de pistolas electrostáticas o roturas de manguera del compresor.
- Explosiones e incendios de materiales inflamables.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Prohibido fumar, comer o usar maquinaria que produzca chispas, en lugares donde se manipulen pinturas que contengan disolventes orgánicos o pigmentos tóxicos. La mezcla de aire y vapor del disolvente deberá permanecer por debajo de los límites de explosión.
- Las pinturas, disolventes y demás sustancias tóxicas o inflamables serán almacenadas y manipuladas según las indicaciones del fabricante; Se realizará en lugares ventilados y alejados del sol y el fuego.
- Las pinturas que contengan nitrocelulosa se almacenarán en lugares donde sea posible realizar el volteo de los recipientes.
- El vertido de pinturas, pigmentos, disolventes o similares se realizará desde la menor altura posible, para evitar salpicaduras o nubes de polvo.
- Las pistolas se utilizarán siguiendo las indicaciones del fabricante. En el caso de las electrostáticas, el elemento a pintar deberá permanecer conectado a tierra.
- Los paramentos exteriores se pintarán mediante la disposición de andamios colgados o andamios tubulares prefabricados, que se colocarán y utilizarán siguiendo las especificaciones contempladas en este estudio dentro del apartado de andamios y las indicaciones del fabricante y la normativa correspondiente. .
- Los paramentos interiores se pintarán desde andamios de borriquetas o doble pie derecho, que se colocarán y utilizarán siguiendo las especificaciones contempladas en este estudio dentro del apartado de andamios. También se utilizarán escaleras tijera como apoyo, para acceso a lugares puntuales.
- Prohibido realizar trabajos de soldadura u oxicorte próximos a pinturas inflamables.
- Prohibido limpiar la pistola electrostática sin parar el funcionamiento del generador.
- Prohibido el uso de mangueras del compresor agrietadas o desgastadas, que puedan provocar un reventón. Para ello, se evitará su abandono sobre escombros o zonas sucias.
- Se dispondrá de un extintor de polvo químico seco en obra.
- Señales de peligro: Peligro de caída desde altura, Obligatorio utilizar el cinturón de seguridad, Peligro de incendio, Prohibido fumar...
- Queda prohibido pintar en el exterior con vientos superiores a 60 Km/h en lugares con riesgo de caída de altura.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Calzado con suela antideslizante.
- Mascarillas con filtro químico recambiable para ambientes tóxicos por disolventes orgánicos.

- Guantes de goma o PVC.
- Cinturón de seguridad o arneses de suspensión.
- Muñequeras.

4.6. Carpintería

RIESGOS:

- Caídas a distinto nivel de personas u objetos: Desde andamios, por huecos de forjado o fachada.....
- Caídas a mismo nivel de personas.
- Golpes y cortes con herramientas u otros materiales.
- Desplomes de elementos
- Vuelco del material de acopio.
- Atrapamientos y aplastamientos.
- Sobreesfuerzos.
- Proyección de partículas en los ojos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Los huecos de fachada y forjado se protegerán mediante barandillas de 90 cms. de altura, con pasamanos, listón intermedio y rodapiés.
- Se instalarán puntos fijos donde amarrar el cinturón de seguridad.
- Las cargas se transportarán por medios mecánicos, evitando movimientos bruscos.
- Estarán provistas de carcasa todas aquellas máquinas o herramientas capaces de producir cortes o golpes.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- Se utilizarán lámparas portátiles con portalámparas estanco con mango aislante, rejilla protectora de la bombilla con gancho de cuelgue, manguera antihumedad y clavija de conexión normalizada estanca de seguridad y alimentado a 24 voltios.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado con puntera reforzada.
- Gafas antiproyección.
- Guantes de cuero para el manejo de materiales.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Fajas antilumbago.
- Cinturón de seguridad y dispositivos anticaída en lugares de trabajo con peligro de caída de altura.
- Cinturón portaherramientas.

4.6.1. Metálica

RIESGOS:

- Inhalación de humos y vapores metálicos.
- Proyección de partículas.
- Quemaduras.
- Radiaciones del arco voltaico.

- Contactos eléctricos con herramientas eléctricas o durante las operaciones de soldadura.
- Incendios y explosiones.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La carpintería metálica se izará en paquetes perfectamente flejados y sujetos, mediante eslingas.
- Los elementos longitudinales se transportarán al hombro, con el extremo delantero a una altura superior al casco de quien lo transporta, para evitar golpes a otras personas.
- Los elementos metálicos inseguros permanecerán apuntalados hasta conseguir una perfecta consolidación del recibido.
- En los trabajos de soldadura se atenderá a lo dispuesto en el apartado correspondiente de este mismo documento.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Gafas protectoras ante la radiación.
- Guantes dieléctricos.
- Pantalla soldador.
- Mandil de cuero.
- Polainas y manguitos de soldador.
- Yelmo de soldador de manos libres.
- Mascarillas de protección frente a humos y vapores metálicos.

4.6.2. Montaje del vidrio**RIESGOS:**

- Cortes durante el transporte y colocación del vidrio.
- Ambientes tóxicos e irritantes.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- El vidrio se acopiará en las plantas sobre durmientes de madera y en posición vertical ligeramente inclinado. Se colocará de manera inmediata para evitar posibles accidentes.
- Su instalación se realizará desde el interior del edificio siempre que sea posible; Desde una plataforma con cinturón de seguridad amarrado a un punto fijo, ante su imposibilidad.
- Los vidrios se transportarán en posición vertical. Si se trata de grandes dimensiones, se utilizarán ventosas y será precisa la ayuda de otro operario.
- Los operarios no deberán permanecer debajo de aquellos tajos donde se esté instalando vidrio.
- Prohibido trabajar con el vidrio a temperaturas inferiores a 0º C y vientos superiores a 60 Km/h.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo adecuada.

4.7. Instalaciones**RIESGOS:**

- Caídas a mismo nivel de personas u objetos.
- Caídas a distinto nivel de personas u objetos.
- Cortes, golpes y pinchazos con herramientas o materiales.
- Contactos eléctricos.

- Incendios y explosiones.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Las herramientas eléctricas cumplirán con las especificaciones contempladas en este documento dentro del apartado de herramientas eléctricas.
- Se utilizarán lámparas portátiles con portalámparas estanco con mango aislante, rejilla protectora de la bombilla con gancho de cuelgue, manguera antihumedad y clavija de conexión normalizada estanca de seguridad y alimentado a 24 voltios.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Guantes aislantes.
- Ropa de trabajo adecuada.
- Fajas antilumbago.
- Cinturón de seguridad anticaída.
- Casco de seguridad.

4.7.1. Electricidad**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- La instalación eléctrica será realizada por técnicos especialistas, haciendo uso del REBT.
- Cortar el suministro de energía por el interruptor principal, que se colocará en un lugar visible y conocido por los operarios, ante cualquier operación que se realice en la red.
- La conexión del cuadro general con la línea suministradora será el último cableado de la instalación.
- Inspeccionar las conexiones de mecanismos, protecciones y empalmes de los cuadros generales eléctricos, antes de la entrada en carga de la instalación.
- Se utilizarán clavijas macho-hembra para el conexionado de los cables al cuadro de suministro.
- Las plataformas y herramientas estarán protegidas con material aislante.
- Iluminación mínima de 200 lux en la zona de trabajo.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Calzado con suela aislante ante contactos eléctricos.
- Guantes aislantes.

4.7.2. Fontanería, Calefacción y Saneamiento**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- Ningún operario deberá permanecer debajo de cargas suspendidas.
- Las tuberías se transportarán al hombro con el extremo delantero a una altura superior al casco de quien lo transporta, para evitar golpes a otras personas u objetos.
- Se utilizarán andamios de borriquetas o colgados para trabajar en altura, donde el operario quedará unido del cinturón de seguridad al cable fiador amarrado a un punto fijo.
- Iluminación mínima de 200 lux en la zona de trabajo.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero.
- Guantes de PVC o goma.

5. Medios Auxiliares

5.1. Andamios

RIESGOS:

- Caída de personas u objetos a distinto nivel.
- Caídas o atrapamientos por desplome o derrumbamiento del andamio.
- Golpes, cortes o choques con herramientas u objetos.
- Atrapamiento de pies y dedos.
- Sobreesfuerzos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Durante el montaje, desmontaje y uso de este medio auxiliar los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurren alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.
- Todo andamio deberá cumplir las condiciones generales respecto a materiales, estabilidad, resistencia, seguridad en el trabajo y seguridad general, y las particulares referentes a la clase a la que el andamio corresponda, especificadas en el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, modificado por el Real Decreto 2177/2004, de 12 de noviembre, por lo que respecta a su utilización y a lo expuesto en el Convenio General del Sector de la Construcción.
- Los andamios se montarán y desmontarán, siguiendo las instrucciones del fabricante.
- Los andamios y sus alrededores deberán permanecer ordenados, libres de obstáculos y limpios de residuos.
- Los andamios deberán proyectarse, montarse y mantenerse, de manera que se evite el desplome o el desplazamiento.
- Las plataformas de trabajo, las pasarelas y las escaleras de andamios deberán construirse, dimensionarse, protegerse y utilizarse de forma que se evite que las personas caigan o estén expuestas a caídas de objetos y se ajusten al número de trabajadores que vayan a utilizarlos.
- Los apoyos del andamio dispondrán de medidas contra el deslizamiento, y la superficie portante tendrá capacidad para garantizar la estabilidad del andamio.
- Las dimensiones, forma y disposición de las plataformas de un andamio serán apropiadas al trabajo, cargas y permitirá la circulación con seguridad.
- - Los elementos que formen las plataformas no se desplazarán. No existirán vacíos en las plataformas ni entre estas y los dispositivos verticales de protección colectiva contra caídas.
- Cuando un andamio no este listo para su utilización, contará con señales de advertencia de peligro (Real Decreto 485/1997) y se delimitará mediante elementos que impidan el acceso.
- El andamio contará con una nota de cálculo de resistencia y estabilidad y un plan de montaje, de utilización y de desmontaje del andamio, en los casos en que se establece en el R.D. 2177/2004. Los andamios tubulares que no hayan obtenido una certificación del producto por una entidad reconocida de normalización, sólo podrán utilizarse para aquellos supuestos en los que el Real Decreto 2177/2004, en su Anexo II apartado 4.3, no exige plan de montaje, esto es para alturas no superiores a 6 metros y que además no superen los 8 metros de distancia entre apoyos, y siempre que no estén situados sobre azoteas, cúpulas, tejados o balconadas a más de 24 metros desde el nivel del suelo.
- No será obligatorio el plan cuando los andamios dispongan del marcado "CE", se seguirán las instrucciones del fabricante
- Los andamios sólo podrán ser montados, desmontados o modificados sustancialmente bajo la dirección de una persona cualificada según el R.D. 2177/2004.
- Los andamios deberán ser inspeccionados por persona cualificada, antes de su puesta en servicio, periódicamente y tras cualquier modificación, período de no utilización, exposición a la intemperie, sacudidas sísmicas, o circunstancias que hubiera podido afectar su resistencia o estabilidad.

- Cuando el acceso al andamio o la ejecución de una tarea particular exija la retirada temporal de un dispositivo de protección colectiva contra caídas, deberán preverse medidas compensatorias y eficaces de seguridad, que contarán con la aprobación previa del coordinador de seguridad.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad con barbuquejo.
- Calzado con suela antideslizante.
- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero u otros resistentes a la abrasión, desgarros, cortes...
- Cinturón portaherramientas.
- Cinturón de seguridad, tipo arnés, con dispositivo anticaída.
- Faja de protección dorsolumbar.
- Ropa de trabajo adecuada.

5.1.1. Andamio de Borriquetas**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- Los andamios se apoyarán sobre superficies firmes, estables y niveladas.
- Las borriquetas metálicas dispondrán de una cadenilla limitadora de la apertura máxima.
- Las borriquetas de madera deberán estar en perfectas condiciones, sin deformaciones ni roturas...
- Se utilizará un mínimo de 2 borriquetas para la formación de andamios, quedando totalmente prohibido el uso de bidones, bovedillas, pilas de materiales...como sustitución a ellos.
- La separación entre borriquetas dependerá de las cargas y el espesor de los tablones. Cuando sea superior a 3,5 m., se colocará otro caballete intermedio.
- Prohibida la colocación de las borriquetas sobre cables eléctricos, aprisionándolos, de tal manera que aumente el riesgo de contactos eléctricos.
- Las plataformas de trabajo, tendrán una anchura mínima de 60 u 80 cm. y espesor o estructura suficiente en función de los trabajadores y elementos que vayan a sustentar, según el cálculo de resistencia y estabilidad realizado.
- Las tablas que conformen la plataforma, no tendrán nudos, ni deformaciones y estarán sin pintar.
- Las plataformas, estarán ancladas a las borriquetas.
- Cuando se realicen trabajos en bordes de forjados, balcones, se anclarán los andamios al suelo y techo, se colocarán barandillas (de 90 cm., pasamanos, listón intermedio y rodapié), puntos fuertes donde amarrar el cinturón de seguridad y redes verticales de seguridad ante la caída de personas u objetos a la vía pública.
- Prohibido instalar un andamio encima de otro.

5.1.2. Andamio Tubular**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- Los andamios se colocarán apoyados sobre superficies firmes, estables y niveladas, a una distancia máxima de 30 cm. del paramento.
- Los andamios permanecerán arriostrados a la estructura para garantizar su estabilidad.
- No se montará un nivel superior sin haber terminado el inferior.
- Los elementos del andamio se izarán con medios mecánicos mediante eslingas.
- Se colocará una diagonal horizontal en el módulo base y otra cada 5 m.
- Prohibido instalar andamios a distancias inferiores a 5 m. de líneas eléctricas aéreas.
- Las plataformas de trabajo, tendrán una anchura mínima de 60 cm. y espesor o estructura suficiente en

función de los trabajadores y elementos que vayan a sustentar, según el cálculo de resistencia y estabilidad realizado.

- La altura libre entre plataformas será de 1,90 metros como mínimo.
- En plataformas metálicas, estarán formadas por planchas de acero estriado.
- El andamio se protegerá perimetralmente con barandilla rígida y resistente a 90 cm. de altura, pasamanos, listón intermedio de 45 cm. y rodapié de 15 cm. en todos los lados de su contorno, con excepción de los lados que disten de la fachada menos de 20 centímetros.
- Los huecos y aperturas para ascender o descender del andamio, se protegerán mediante barandillas y tapas.
- La vía pública será protegida ante la caída de objetos, mediante redes, marquesinas o similares.
- El andamio se protegerá de impactos de vehículos, mediante vallas y señalización de la zona la afectada.
- El acceso a las plataformas de los andamios deberá realizarse normalmente a través de módulos de escaleras de servicio adosadas a los laterales, o bien estando las escaleras integradas en el propio andamio, o desde otras plataformas seguras de la obra. En ningún caso está permitido trepar por los travesaños de la estructura del andamio.
- El operario dispondrá de cinturón de seguridad con arnés amarrado a un punto fuerte, para realizar trabajos fuera de las plataformas del andamio. Los puntos fuertes se colocarán cada 20 m2.
- Trabajar en plataformas inferiores a otras que se está trabajando, si no se han tomado las medidas de protección adecuadas.
- El desmontaje del andamio se realizará con cinturón de seguridad amarrado a un punto fuerte de seguridad, en sentido descendente.
- Los elementos deformados o deteriorados del andamio serán sustituidos.

5.1.3. Andamio Tubular Móvil

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Las ruedas de las torres de trabajo móviles deberán disponer de un dispositivo de bloqueo de la rotación y de la traslación. Asimismo, deberá verificarse el correcto funcionamiento de los frenos.
- Está prohibido desplazarlas con personal o materiales y herramientas sobre las mismas.
- Para garantizar la estabilidad de las torres su altura no podrá exceder de 4 metros por cada metro del lado menor. En su caso, y no obstante lo anterior, deberán seguirse las instrucciones del fabricante (utilizar estabilizadores, aumentar el lado menor, etc.).
- No está autorizado instalar poleas u otros dispositivos de elevación sobre estos tipos de andamio, a menos que los mismos hayan sido proyectados expresamente por el fabricante para dicha finalidad.

5.2. Escaleras de Mano

RIESGOS:

- Caída de personas u objetos a distinto nivel.
- Atrapamiento de pies y dedos.
- Sobreesfuerzos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Las escaleras dispondrán de zapatas antideslizante, o elementos de fijación en la parte superior o inferior de los largueros, que impidan su desplazamiento.
- La longitud máxima aconsejable de la escalera es de 5 m. Para alturas superiores a 5 m. se utilizarán escaleras telescópicas.
- Las escaleras se transportarán con el extremo delantero elevado, para evitar golpes a otras personas u objetos. Si la longitud es excesiva, será transportada por 2 operarios.

- Las escaleras se apoyarán sobre superficies horizontales, con dimensiones adecuadas, estables, resistentes e inmóviles, quedando prohibido el uso de ladrillos, bovedillas o similares con este fin. Los travesaños quedarán en posición horizontal.
- Se instalarán ganchos en la estructura donde amarrar el extremo superior de la escalera.
- La inclinación de la escalera será inferior al 75 % con el plano horizontal. La distancia del apoyo inferior al paramento vertical será $l/4$, siendo l la distancia entre apoyos.
- El extremo superior de la escalera sobresaldrá 1 m. del apoyo superior, medido en el plano vertical.
- El operario se colocará en posición frontal, es decir, mirando hacia los peldaños, para realizar el ascenso y descenso por la escalera, agarrándose con las 2 manos en los peldaños, y no en los largueros.
- Los operarios utilizarán las escaleras, de uno en uno, evitando el ascenso o descenso de la escalera por 2 o más personas a la vez.
- Se evitará que los operarios transporten cargas superiores a 25 Kg. al usar las escaleras.
- Los trabajos que requieran el uso de las 2 manos o transmitan vibraciones, no podrán ser realizados desde la escalera.
- Será obligatorio el uso del cinturón de seguridad con dispositivo anticaída para trabajar sobre la escalera en alturas superiores a 3,5 m.
- No se realizarán trabajos en bordes de forjado o huecos de escalera o ascensor no protegidos.
- No colocar escaleras aprisionando cables o apoyados sobre cuadros eléctricos.
- Las puertas estarán abiertas cuando se coloquen escaleras cerca de estas o en pasillos.
- Escaleras compuestas de varios elementos adaptables o extensibles se utilizarán de forma que la inmovilización recíproca de los elementos esté asegurada
- Los trabajos que requieran movimientos o esfuerzos peligrosos, solo se podrán realizar desde una escalera, si se utiliza un equipo de protección individual anticaídas.
- Prohibido el uso de escaleras de construcción improvisada o cuya resistencia no ofrezca garantías. No se emplearán escaleras de madera pintadas.
- Se revisará el estado de conservación y formas de uso de las escaleras periódicamente. Se prohíbe la utilización de escaleras de madera pintadas, por la dificultad que ello supone para la detección de sus posibles defectos.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado antideslizante.
- Calzado con puntera reforzada.
- Cinturón de seguridad amarrado a un punto fijo, independiente a la escalera.
- Cinturón portaherramientas.
- Guantes de cuero u otros resistentes a la abrasión, desgarros, cortes...
- Faja de protección dorsolumbar.
- Ropa de trabajo adecuada.

5.2.1. Escaleras Metálicas

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Los largueros de la escalera serán de una sola pieza, sin deformaciones, golpes o abolladuras. Se utilizarán elementos prefabricados para realizar los empalmes de escaleras, evitando las uniones soldadas entre elementos.
- Los peldaños tendrán el mismo espacio entre ellos, evitando elementos flojos, rotos o peldaños sustituidos por barras o cuerdas.

- Prohibido el uso de escaleras metálicas para realizar trabajos de instalación eléctrica o en zonas próximas a instalaciones eléctricas.

5.2.2. Escaleras de Madera

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Los largueros de la escalera serán de una sola pieza, sin nudos ni deterioros.
- Los peldaños tendrán el mismo espacio entre ellos y estarán ensamblados, evitando elementos flojos, rotos, clavos salientes o peldaños sustituidos por barras o cuerdas.
- Se utilizarán escaleras de madera para realizar trabajos de instalación eléctrica o en zonas próximas a ella, preferentemente en el interior del edificio.

5.2.3. Escaleras de Tijera

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Dispondrán de una cadenilla limitadora de apertura máxima en la mitad de su altura, y un tope de seguridad en la articulación superior.
- La escalera se colocará siempre en posición horizontal y de máxima de apertura.
- Prohibido su utilización como borriquetas o caballetes para el apoyo de plataformas.
- No se utilizarán en la realización de trabajos en alturas que obliguen al operario colocarse en los 3 últimos peldaños de la escalera.

5.3. Puntales

RIESGOS:

- Caída de puntales u otros elementos sobre personas durante el transporte, por instalación inadecuada de los puntales, rotura del puntal...
- Golpes, cortes o choques con herramientas u objetos.
- Atrapamiento de pies y dedos.
- Sobre esfuerzos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- El acopio de puntales se realizará en una superficie sensiblemente horizontal, sobre durmientes de madera nivelados, por capas horizontales que se dispondrán perpendiculares a la capa inferior sobre la que se asientan. En caso de acopios con alturas que comprometan la estabilidad de los mismos, se dispondrán pies derechos que limiten el desmoronamiento del acopio.
- Los puntales se encontrarán acopiados siempre que no estén siendo utilizados en labores concretas, evitando que queden dispersos por la obra especialmente en posición vertical apoyados en paramentos o similar.
- El transporte de los puntales se realizará por medios mecánicos, en paquetes flejados, asegurando que no se producirá el deslizamiento de ningún elemento durante el transporte.
- Se prohíbe el transporte de más de dos puntales a hombro de ningún operario
- Los puntales telescópicos, se transportarán con los mecanismos de extensión bloqueados.
- Los puntales se clavarán al durmiente y a la sopanda en el momento en que sean colocados.
- Los puntales apoyarán toda la cabeza de los mismos a la cara del tablón. En caso de puntales que se han de disponer inclinados respecto a la carga, se acuñarán perfectamente, de manera que la cabeza apoye totalmente.
- En caso de necesidad de dobles apuntalamientos, se estudiará antes de la ejecución del mismo la disposición de los elementos necesarios por parte de los técnicos, disponiendo en cualquier caso de una

superficie de apoyo suficientemente compactada, de una capa de durmientes intermedios indeformable y clavando en pie y cabeza las dos capas de puntales.

- Los puntales se arriostrarán horizontalmente en caso necesario mediante piezas especiales.
- Los puntales tendrán la dimensión suficiente para cubrir el trabajo a realizar, quedando totalmente prohibido el apoyo de estos sobre cualquier material o elemento de obra para alcanzar la altura necesaria.
- Se prohíben las sobrecargas puntuales de los puntales.
- Se prohíbe la retirada de puntales o corrección de la disposición de los mismos, una vez han entrado en carga, sin que haya transcurrido el periodo suficiente para el desapuntalamiento.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad.
- Calzado con suela antideslizante.
- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero u otros resistentes a la abrasión, desgarros, cortes...
- Cinturón portaherramientas.
- Faja de protección dorsolumbar.
- Ropa de trabajo adecuada.

5.4. Plataformas móviles elevadoras

RIESGOS:

- Caídas de personas a distinto nivel.
- Caída de objetos por desplome o derrumbamiento (plataforma).
- Caída de objetos desprendidos (materiales no manipulados).
- Golpes contra objetos inmóviles.
- Golpes con elementos móviles de máquinas.
- Golpes con objetos o herramientas.
- Atrapamiento por o entre objetos.
- Atrapamiento por vuelco de máquinas o vehículos.
- Atropellos, golpes y choques con vehículos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La plataforma a utilizar tendrá el marcado de seguridad CE en lugar visible y estará en perfecto estado de funcionamiento, no se permite su utilización en situación de semiavería.
- Antes de empezar los trabajos, la empresa de alquiler de la plataforma elevadora procederá a explicar el funcionamiento al encargado y al operario que deba utilizarla.
- Antes de empezar los trabajos se comprobarán los niveles, partes móviles, ruedas, neumáticos, controles y mandos.
- No se permite anular o modificar los dispositivos de seguridad de la máquina.
- La plataforma elevadora estará dotada de todos los avisos e instrucciones de seguridad que sean necesarios, situados en lugar visible.
- No se permite material o herramientas sueltas en el interior de la plataforma, en prevención de caídas al mismo nivel o caída de materiales.
- Se verificarán los caminos de circulación, pendientes, obstáculos, socavones y otros impedimentos, antes de poner en marcha la plataforma.
- Se mantendrán limpios los caminos de circulación de la plataforma, no permitiendo el acceso de personal.
- Se prohíbe permanecer o realizar trabajos en un radio de 5 m (como norma general), en torno a la plataforma

elevadora en prevención de atropellos y atrapamientos.

- La plataforma elevadora estará provista de señal acústica de movimiento y marcha atrás.
- Señalizar la zona de trabajo. En caso de paso de vehículos utilizar señalización según normas de tráfico.
- Antes de empezar los trabajos se nivelará la máquina. Es obligatorio el uso de los estabilizadores. Si el terreno no está compactado se montarán tabloncillos de reparto bajo los estabilizadores.
- La plataforma se situará lo más cerca posible del lugar de trabajo.
- Se prohíbe terminantemente trabajar encaramado sobre la barandilla, mover la plataforma lo necesario.
- No tratar de alargar el alcance de la máquina con medios auxiliares, como escaleras, andamios, etc.
- Nunca se sujetará la plataforma o el personal a estructura fija. Si se engancha la plataforma, no intentar liberarla, llamar a personal cualificado.
- No subir y bajar de la plataforma durante la traslación y no trepar por los dispositivos de elevación.
- No se sobrecargará la plataforma de la máquina, atención a la carga máxima permitida.
- Se paralizarán los trabajos en presencia de vientos y lluvia que pudieran afectar la estabilidad de la máquina.
- Al finalizar los trabajos, aparcarse la máquina en lugar adecuado y colocar los calzos en las ruedas para inmovilizarla.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Botas de seguridad.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo.
- Chaleco reflectante.
- De ningún modo se utilizará cinturón de seguridad sujeto a la estructura fija del edificio ya que podría dar lugar a un accidente.

6. Maquinaria

En este punto se detalla memoria descriptiva de la maquinaria prevista durante la ejecución de la obra, señalando para cada una de ellas los riesgos no eliminables totalmente y las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a controlar y reducir dichos riesgos.

Con carácter general se aplican los siguientes preceptos:

- Dispondrán de «marcado CE», declaración «CE» de conformidad y manual de instrucciones. Aquella maquinaria que por su fecha de comercialización o de puesta en servicio por primera vez no les sea de aplicación el marcado CE, deberán someterse a la puesta en conformidad de acuerdo con lo establecido en el R.D. 1215/1997.
- La maquinaria puesta en servicio al amparo de lo dispuesto en el R.D.1644/2008 que establece las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas cumplirá con los requisitos de seguridad establecidos en su anexo I.

6.1. Transporte

RIESGOS:

- Caída de personas a distinto nivel al ascender o descender de la máquina.
- Vuelcos, deslizamientos... de la maquinaria.
- Choques contra objetos u otras máquinas.
- Atropellos de personas con la maquinaria.
- Atrapamientos.

- Polvo, ruido y vibraciones.
- Contactos con infraestructura urbana: red de saneamiento, suministro de agua, conductos de gas o electricidad.
- Quemaduras.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Incluso para circulación por el interior de la obra, los conductores dispondrán del correspondiente permiso y la formación específica adecuada.
- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos, limpia de residuos y suficientemente iluminada y no se permitirá el paso de peatones u operarios.
- Se trazarán y señalizarán los caminos de paso de vehículos que permanecerán en correctas condiciones, evitando la formación de baches, blandones y zonas de barro excesivo.
- El ascenso y descenso del conductor al vehículo se realizará en posición frontal, haciendo uso de los peldaños y asideros, evitando saltar al suelo, y con el motor apagado.
- La cabina deberá permanecer limpia de trapos sucios y combustible.
- Se circulará a una velocidad máxima de 20 Km/h dentro del recinto de la obra.
- Se cuidará especialmente de no sobrepasar la carga máxima indicada por el fabricante.
- Las operaciones de mantenimiento se realizarán con el motor apagado.
- El cambio de aceite se realizará en frío.
- Los neumáticos tendrán la presión indicada por el fabricante y se revisará semanalmente.
- No se abrirá la tapa del radiador cuando se produzca un calentamiento excesivo del motor, ya que los vapores provocarían quemaduras graves.
- Se comprobará el funcionamiento de los frenos si se ha trabajado en terrenos inundados.
- Se realizará comprobación diaria del funcionamiento del motor, frenos, niveles de aceite, luces y dispositivos acústicos.
- Dispondrán de botiquín de primeros auxilios y extintor timbrado y revisado.
- Los vehículos dispondrán de bocina de retroceso.
- El valor de exposición diaria normalizado a vibraciones mecánicas de cuerpo entero para un período de referencia de ocho horas para operadores de maquinaria pesada no superará 0,5 m/s², siendo el valor límite de 1,15 m/s².

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado de seguridad adecuados para la conducción.
- Guantes aislantes de vibraciones.
- Ropa de trabajo reflectante.
- Cinturón de seguridad si dispone de barras antivuelco.
- Cinturón abdominal antivibratorio.

6.1.1. Camión Basculante

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Comprobar que el freno de mano está en posición de frenado antes de la puesta en marcha del motor, al abandonar el vehículo y durante las operaciones de carga-descarga.
- No se circulará con la caja izada después de la descarga ante la posible presencia de líneas eléctricas aéreas.

6.1.2. Camión Transporte

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Las maniobras del camión serán dirigidas por un señalista de tráfico.
- Las cargas se repartirán uniformemente en la caja; En caso de materiales sueltos, serán cubiertos mediante una lona y formarán una pendiente máxima del 5 %.
- Prohibido el transporte de personas fuera de la cabina.
- Se colocará el freno en posición de frenado y calzos de inmovilización debajo de las ruedas en caso de estar situado en pendientes antes de proceder a las operaciones de carga y descarga.
- Para la realización de la carga y descarga, el conductor permanecerá fuera de la cabina.
- La carga y descarga se realizará evitando operaciones bruscas, que provoquen la pérdida de estabilidad de la carga.
- Se utilizarán escaleras metálicas con ganchos de inmovilización y seguridad para ascender o descender a la caja. Evitando subir trepando sobre la caja o bajar saltando directamente al suelo.

6.1.3. Dúmpster

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Los conductores del dúmpster dispondrán del permiso clase B2, para autorizar su conducción.
- La puesta en marcha se realizará sujetando firmemente la manivela, con el dedo pulgar en el mismo lado que los demás, para evitar atrapamientos.
- La carga, no tendrá un volumen excesivo que dificulte la visibilidad frontal del conductor.
- La carga no sobresaldrá de los laterales.
- Estará terminantemente prohibido el transporte de personas en el cubilote del dúmpster.
- No se transitará sobre taludes y superficies con pendientes superiores al 20% en terrenos húmedos y 30% en secos.
- El descenso sobre superficies inclinadas se realizará frontalmente, al contrario que el ascenso que se realizará marcha hacia atrás, para evitar el vuelco del vehículo, especialmente si está cargado.

6.2. Aparatos de Elevación

6.2.1. Camión grúa

RIESGOS:

- Caída de personas a distinto nivel al ascender o descender de la máquina.
- Vuelcos, deslizamientos... de la maquinaria.
- Choques contra objetos u otras máquinas.
- Atropellos de personas con la maquinaria.
- Atrapamientos.
- Contactos con redes eléctricas.
- Caída de la carga durante su transporte.
- Caída de la grúa como consecuencia de fuertes vientos, sobrecargas, colisión con grúas próximas, falta de nivelación de la superficie de apoyo...
- Golpes a personas u objetos durante el transporte de la carga.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos, limpia de residuos y suficientemente iluminada y no se permitirá el paso de peatones u operarios.

- El ascenso y descenso del conductor al vehículo se realizará en posición frontal, haciendo uso de los peldaños y asideros, evitando saltar al suelo, y con el motor apagado.
- Se cuidará especialmente de no sobrepasar la carga máxima indicada por el fabricante.
- Las operaciones de mantenimiento se realizarán con el motor apagado y frío.
- Se realizará comprobación diaria del funcionamiento del motor, frenos, niveles de aceite, luces y dispositivos acústicos.
- Los neumáticos tendrán la presión indicada por el fabricante y se revisará semanalmente.
- La cabina dispondrá de botiquín de primeros auxilios y extintor timbrado y revisado.
- Los vehículos dispondrán de bocina de retroceso.
- Comprobar que el freno de mano está en posición de frenado antes de la puesta en marcha del motor, al abandonar el vehículo y durante las operaciones de elevación.
- Las maniobras del camión serán dirigidas por un señalista de tráfico.
- Se colocará el freno en posición de frenado y calzos de inmovilización debajo de las ruedas en caso de estar situado en pendientes antes de proceder a las operaciones de elevación.
- La elevación se realizará evitando operaciones bruscas, que provoquen la pérdida de estabilidad de la carga.
- Cerciorarse de la inexistencia de obstáculos como edificios, otra grúa, líneas eléctricas o similares dentro del radio de acción de la grúa.
- Se mantendrá una distancia mínima de 5 m. a líneas eléctricas aéreas.
- Los cables se encontrarán perfectamente tensados y en posición vertical, prohibiéndose el uso de eslingas rotas o deterioradas.
- El gancho, estará dotados de pestillo de seguridad. Su rotura precisa una reparación inmediata.
- Los grúistas se ubicarán en lugares seguros donde tengan una visibilidad continua de la carga. Cuando la carga no se encuentre dentro del campo de visión del gruísta pedirá ayuda a un señalista.
- Prohibido el transporte de personas, así como el transporte de cargas por encima de estas.
- Prohibido el balanceo de las cargas.
- Prohibido izar o arrastrar cargas adheridas al suelo o paramentos.
- Prohibido trabajar con vientos superiores a 60 Km/h o tormenta eléctrica.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado de seguridad adecuados para la conducción.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo reflectante.

6.3. Hormigonera**RIESGOS:**

- Caída de la hormigonera como consecuencia de un apoyo deficiente.
- Golpes y choques.
- Atrapamientos.
- Dermatitis por contacto con el hormigón.
- Ruido y polvo.
- Sobreesfuerzos.
- Contactos eléctricos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La hormigonera se ubicará en el lugar indicado en los planos, sobre superficies firmes y horizontales, acondicionando el terreno mediante drenajes o entablados. Deberá existir una distancia mínima de 3 m. a bordes de excavación o zanjas.
- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- La hormigonera estará sometida a zonas húmedas y embarradas, por lo que tendrá un grado de protección IP-55
- La hormigonera se desplazará amarrada de 4 puntos seguros a un gancho indeformable y seguro de la grúa.
- Evitar el paso de cargas suspendidas de la grúa sobre la hormigonera.
- Dispondrá de freno de basculamiento del bombo.
- El uso estará restringido solo a personas autorizadas.
- Los conductos de alimentación eléctrica de la hormigonera estarán conectados a tierra asociados a un disyuntor diferencial.
- Se colocará un interruptor diferencial de 300 mA. al principio de la instalación.
- Las partes móviles del aparato deberán permanecer siempre protegidas mediante carcasas conectadas a tierra.
- Cortar el suministro de energía eléctrica para la limpieza diaria de la hormigonera.
- Las operaciones de mantenimiento serán realizadas por personal especializado, previa desconexión de la energía eléctrica.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad
- Calzado de seguridad antideslizante.
- Calzado con puntera reforzada.
- Guantes de cuero u otros resistentes a la abrasión, desgarros, cortes...
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Faja de protección dorsolumbar.
- Tapones.
- Ropa de trabajo adecuada.

6.4. Sierra Circular de Mesa**RIESGOS:**

- Atrapamientos.
- Cortes y amputaciones.
- Proyección de partículas y objetos.
- Contactos eléctricos.
- Polvo.
- Ruido.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La sierra circular de mesa se ubicará en un lugar apropiado, sobre superficies firmes, secas y a una distancia mínima de 3 m. a bordes de forjado.
- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Por la parte inferior de la mesa la sierra estará totalmente protegida de manera que no se pueda acceder al disco.

- Por la parte superior se instalará una protección que impida acceder a la sierra excepto por donde se introduce la madera, el resto será una carcasa metálica que protegerá del acceso al disco y de la proyección de partículas.
- Es necesario utilizar empujador para guiar la madera, de manera que la mano no pueda pasar cerca de la sierra en ningún momento.
- La máquina contará con un cuchillo divisor en la parte trasera del disco y lo más próxima a ella para evitar que la pieza salga despedida.
- El disco de sierra ha de estar en perfectas condiciones de afilado y de planeidad.
- La sierra contará con un dispositivo que en el caso de faltar el fluido eléctrico mientras se utiliza, la sierra no entre en funcionamiento al retornar la corriente.
- La instalación eléctrica de la máquina estará siempre en perfecto estado para lo que se comprobará periódicamente el cableado, las clavijas, la toma de tierra...
- El personal que utilice la sierra estará aleccionado en su manejo y conocerá todas las medidas preventivas y EPIs necesarias.
- Las piezas aserradas no tendrán clavos ni otros elementos metálicos.
- El operario se colocará a sotavento del disco, evitando la inhalación de polvo.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad.
- Gafas antiimpactos.
- Protectores auditivos.
- Empujadores.
- Guantes de cuero.
- Ropa de trabajo ajustada.
- Mascarilla de filtro mecánico recambiable.

6.5. Soldadura**RIESGOS:**

- Cefaleas y conjuntivitis agudas a causa de las radiaciones de la soldadura.
- Quemaduras.
- Incendios y explosiones.
- Proyección de partículas.
- Intoxicación por inhalación de humos y gases.
- Contactos eléctricos.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- Tanto los soldadores como los trabajadores que se encuentren en las inmediaciones han de disponer de protección visual adecuada no mirando en ningún caso con los ojos al descubierto.
- Previo al soldeo se eliminarán las pinturas u otros recubrimientos de que disponga el soporte.
- Es especialmente importante el empleo de protecciones individuales por lo que los operarios dispondrán de la formación adecuada para el empleo de los mismos.
- En trabajos en altura, no podrán encontrarse personas debajo de los trabajos de soldadura.
- Siempre habrá un extintor de polvo químico accesible durante los trabajos de soldadura.
- No podrá haber materiales inflamables o explosivos a menos de 10 metros de la soldadura.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Pantalla de mano o de cabeza protectoras y filtrantes.
- Gafas protectoras filtrantes.
- Guantes y manguitos de cuero curtido al cromo.
- Mandil y polainas de cuero curtido al cromo.
- Botas de seguridad.
- Equipos de filtración química frente a gases y vapores.

6.5.1. Soldadura con Soplete y Oxicorte**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- Se colocarán pantallas para evitar que caigan partículas de metal incandescente sobre los operarios o las mangueras de gas.
- No se soldarán superficies manchadas de grasas o aceites.
- No se fumará en las inmediaciones de los trabajos de soldadura.
- Las botellas quedarán en posición vertical o en cualquier caso con la válvula más elevada que el resto.
- Una vez finalizados los trabajos se colocará el capuchón de la botella.
- Las botellas se mantendrán alejadas del calor y del soleamiento directo.
- Las botellas se trasportarán en jaulas en posición vertical.
- Todas las botellas estarán correctamente etiquetadas y cumplirán con los requisitos impuestos por el Reglamento de Aparatos a presión.
- Siempre se abrirá primero la llave del oxígeno y luego la de acetileno y durante el cierre se seguirá el proceso inverso.
- El soplete se refrigerará sumergiéndolo en agua y durante las paradas dispondrá de su propio soporte.
- El mechero que genere la chispa ha de disponer de mango que permita mantener la mano alejada de la llama al encender.
- Las mangueras se revisarán periódicamente comprobándolas con agua jabonosa y se protegerán durante la soldadura.

6.5.2. Soldadura con Arco Eléctrico**MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:**

- Es necesario revisar las protecciones de los equipos eléctricos periódicamente y comprobar que carcassas, tomas de tierra, diferenciales y conexiones están en perfecto estado. Especialmente se revisarán los bornes de entrada y salida del grupo para comprobar que no tienen partes activas al descubierto.
- Resulta importante proteger los cables eléctricos, comprobando que no están deteriorados periódicamente y alejándolos de la proyección de partículas incandescentes.
- En lugares muy conductores es necesario disponer de limitador de vacío de 24 voltios como máximo en el circuito de soldadura.
- La tensión de vacío, entre el electrodo y la pieza a soldar será inferior a 90 voltios en corriente alterna y 150 en corriente continua.
- La pinza portaelectrodos debe ser adecuada para el tipo de electrodo, ha de tener mango aislante en condiciones y tener un mecanismo de agarre del electrodo seguro y cómodo de sustituir.
- El piso de trabajo ha de estar seco y si no es así se utilizarán banquetas aislantes.
- Es necesario habilitar un apoyo aislado para dejar la pinza portaelectrodos en las pausas.
- Del mismo modo se ha de utilizar ropa que proteja íntegramente la piel del soldador de estas radiaciones.
- Nunca deben sustituirse electrodos con las manos desnudas o el guante húmedo.

- No se golpeará la soldadura sin protección de ojos adecuada.

6.6. Herramientas Manuales Ligeras

RIESGOS:

- Caída de objetos a distinto nivel.
- Golpes, cortes y atrapamientos.
- Proyección de partículas
- Ruido y polvo.
- Vibraciones.
- Sobreesfuerzos.
- Contactos eléctricos.
- Quemaduras.

MEDIDAS PREVENTIVAS y PROTECCIONES COLECTIVAS:

- La zona de actuación deberá permanecer ordenada, libre de obstáculos y limpia de residuos.
- Los trabajos realizados en altura y con riesgo de caída a distinto nivel de personas u objetos serán protegidos mediante barandillas (90 cm. de altura, pasamanos, listón intermedio y rodapié), redes... En algunos casos, el operario dispondrá de cinturón de seguridad unido a un punto fuerte.
- Si se trata de herramientas de llama abierta, evitar la proximidad de materiales combustibles o inflamables.
- La alimentación de las herramientas que no dispongan de doble aislamiento y se ubiquen en ambientes húmedos, se realizará conectándola a transformadores a 24 v.
- Las herramientas se transportarán en el interior de una batea colgada del gancho de la grúa.
- El uso de las herramientas estará restringido solo a personas autorizadas.
- Se emplearán herramientas adecuadas para cada trabajo.
- No retirar las protecciones de las partes móviles de la herramienta diseñadas por el fabricante.
- Los cortes se realizarán sobre superficies firmes.
- El operario se colocará a sotavento de aquellas herramientas que produzcan polvo.
- Prohibido dejarlas abandonadas por el suelo.
- Evitar el uso de cadenas, pulseras o similares para trabajar con herramientas.
- Cuando se averíe la herramienta, se colocará la señal "No conectar, máquina averiada" y será retirada por la misma persona que la instaló.
- Las herramientas eléctricas dispondrán de doble aislamiento o estarán conectadas a tierra.
- Los motores eléctricos de las herramientas se protegerán con carcasas.
- Las transmisiones se protegerán con un bastidor soporte de un cerramiento con malla metálica.
- En las herramientas de corte se protegerá el disco con una carcasa antiproyección.
- Las conexiones eléctricas a través de clemas se protegerán con carcasas anticontactos eléctricos.
- Las herramientas accionadas por un compresor, dispondrán de camisas insonorizadoras y se ubicarán a una distancia mínima de 10 m. del mismo.
- No manipular herramientas accionadas por transmisiones de correas en funcionamiento.
- Las herramientas se mantendrán en buenas condiciones
- Buen estado del filo, se protegerá cuando no se utilice.
- Puntas no deterioradas.
- Mangos sin grietas, limpios de residuos y aislantes para los trabajos eléctricos.

- Deberán permanecer en su funda o caja cuando no se estén utilizando.
- Dispondrán de toma de tierra, excepto las herramientas portátiles con doble aislamiento.
- Las clavijas y los cables eléctricos estarán en perfecto estado y serán adecuados.
- La instalación dispondrá de interruptor diferencial de 0,03 A. de sensibilidad.
- Las herramientas eléctricas no se podrán usar con manos o pies mojados.
- Estarán apagadas mientras no se estén utilizando.
- En los casos en se superen los valores de exposición al ruido indicados en el artículo 5.1 del Real Decreto 286/2006 de protección de los trabajadores frente al ruido, se establecerán las acciones correctivas oportunas como el empleo de protectores auditivos.

EQUIPOS de PROTECCIÓN INDIVIDUAL:

- Casco de seguridad.
- Calzado con suela antideslizante.
- Guantes de cuero u otros resistentes a la abrasión, desgarros, cortes...
- Ropa de trabajo ajustada, especialmente en puños y bastas.
- Faja de protección dorsolumbar.
- Gafas de seguridad antiimpactos.
- Mascarilla de filtro mecánico recambiable.
- Protectores auditivos.
- Cinturón portaherramientas.

7. Autoprotección y emergencia

De acuerdo con las obligaciones establecidas en la Ley 31/1995 de Prevención de Riesgos Laborales el contratista deberá adoptar las medidas necesarias en materia de primeros auxilios, lucha contra incendios y evacuación de los trabajadores, designando para ello al personal encargado de poner en práctica estas medidas y comprobando periódicamente su correcto funcionamiento. El citado personal deberá poseer la formación necesaria, ser suficiente en número y disponer del material adecuado.

7.1. Evacuación

- En todo momento estará presente en obra un responsable de emergencias que será encargado de dar la alarma, asegurarse de la correcta evacuación de la obra para lo que tendrá conocimiento del personal presente en obra, dar aviso a los servicios de emergencia y prestar en su caso los primeros auxilios a los heridos. También asumirá la revisión periódica de las vías de evacuación asegurando que se mantengan expeditas. Dicho responsable contará con formación suficiente en primeros auxilios e instrucción en emergencias.
- Existirá en obra un punto de reunión al que acudirán todos los trabajadores en caso de emergencia. Dicho punto quedará suficientemente señalizado y será conocido por todos los trabajadores.
- En lugar destacado de la obra se dispondrá señalización en que se indiquen las medidas que han de adoptar los trabajadores en caso de emergencia
- Las vías de evacuación y salidas de emergencia deberán permanecer expeditas, debidamente señalizadas y desembocarán en sitio seguro, siendo el responsable de emergencias responsable de su estado.

7.2. Protección contra incendios

- Queda expresamente prohibido la realización de hogueras en la obra cualquiera que sea su fin.
- En los puntos de trabajo con riesgo de incendios se instalarán extintores portátiles con agente extintor acorde con el tipo de fuego previsible. En la especificación de medidas preventivas de este mismo documento se

señalan las circunstancias que requieren de extintor.

- En los locales o entornos de trabajo en que existan productos inflamables quedará prohibido fumar. Para evitarlo se instalarán carteles de advertencia en los accesos.
- Se dispondrán extintores de polvo químico en cada una de las casetas de obra y próximo a las zonas de acopio. También se contará con un extintor de CO2 en la proximidad del cuadro eléctrico de obra.

7.3. Primeros auxilios

En lugar visible de la obra se dispondrá el cartel con los teléfonos de urgencias.

El centro sanitario más próximo a la obra al que se evacuarán los heridos es: Centro de Salud de Triana, en la calle Bernardino Correa Viera, esquina con la calle San Nicolás, s/n de Las Palmas de Gran Canaria (35001) y teléfono 928447201. El centro hospitalario más cercano es el Hospital Universitario Insular de Gran Canaria, en la Avenida Marítima del Sur, en Las Palmas de Gran Canaria (35016) y teléfono 928444500. El teléfono de emergencias nacional es el 112 y el de cita previa el 012.

- La evacuación de heridos a los centros sanitarios se realizará exclusivamente en ambulancia y será llevado a cabo por personal especializado. Tan sólo heridos leves podrán trasladarse por otros medios siempre que así lo disponga el responsable de emergencias de la obra.
- La obra dispondrá de un botiquín portátil debidamente equipado para la realización de los primeros auxilios que contenga como mínimo desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, tijeras, pinzas y guantes desechables.
- El material de primeros auxilios se revisará periódicamente por el responsable de emergencias y se irá reponiendo tan pronto como caduque o sea utilizado.

8. Procedimientos coordinación de actividades empresariales

Tal y como establece el Real Decreto 171/2004, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales, se requiere un sistema eficaz de coordinación empresarial en materia de prevención de riesgos laborales en los supuestos de concurrencia de actividades empresariales en un mismo centro de trabajo.

Para satisfacer las necesidades de coordinación antes expuestas se plantean las siguientes medidas:

- Se designará una persona responsable de garantizar el eficaz funcionamiento de la coordinación de actividades empresariales entre las distintas empresas concurrentes en la obra. De dicho nombramiento se extenderá certificado firmado que se hará llegar al coordinador de seguridad y salud.
- Los recursos preventivos de la obra asumirán la responsabilidad de garantizar el eficaz funcionamiento de la coordinación de actividades empresariales entre las distintas empresas concurrentes en la obra.
- Antes del comienzo de la actividad en obra de cualquier empresa concurrente en la misma, el contratista principal pondrá en su conocimiento lo dispuesto en la documentación preventiva de la obra y las medidas de coordinación empresarial.
- Se realizarán reuniones de coordinación de actividades empresariales con periodicidad mensual. A las mismas acudirán el coordinador de seguridad y salud en obra, los recursos preventivos y responsables en materia de prevención de todas las empresas que vayan a concurrir a lo largo del mes. Se levantará acta firmada de lo dispuesto en dichas reuniones.
- El contratista principal asumirá la responsabilidad de mantener informados a los responsables preventivos de las empresas concurrentes de la información en materia preventiva y de coordinación de actividades que sean de su incumbencia.
- Previo al comienzo de trabajos del personal de las diferentes empresas concurrentes, se habrán difundido de manera suficiente las instrucciones de carácter preventivo y de coordinación empresarial, procedimientos y protocolos de actuación a todos los trabajadores intervinientes. Esta responsabilidad recae en los responsables preventivos de las diferentes empresas y en última instancia en el contratista principal.

9. Control de Accesos a la Obra

El contratista principal pondrá en práctica un procedimiento de control de accesos tanto de vehículos como de personas a la obra de manera que quede garantizado que sólo personas autorizadas puedan acceder a la misma.

Será en el Plan de Seguridad y Salud donde se materialice la forma en que el mismo se llevará a cabo y será el coordinador en la aprobación preceptiva de dicho plan quien valide el control diseñado.

Desde este documento se establecen los principios básicos de control entre los que se contemplan las siguientes medidas:

- El contratista designará a una persona del nivel de mando para responsabilizarse del correcto funcionamiento del procedimiento de control de accesos. Ante su ausencia en la obra, se designará sustituto competente de manera que en ningún momento quede desatendido este control.
- El vallado perimetral de la obra garantizará que el acceso tanto de vehículos como peatonal a la obra queda restringido a los puntos controlados de acceso.
- Cuando por motivos derivados de los propios trabajos de la obra sea preciso retirar parte de los vallados de acceso a la obra dejando expedito el mismo por puntos no controlados, será necesario que se disponga personal de control en dichos lugares.
- En los accesos a la obra se situarán carteles señalizadores, conforme al Real Decreto 485/1997 señalización de lugares de trabajo, que informen sobre la prohibición de acceso de personas no autorizadas y de las condiciones establecidas para la obra para la obtención de autorización.
- Dado el escaso volumen de personal concurrente en obra, la persona designada por el contratista para el control de accesos asumirá control visual de los mismos, garantizando que mantendrá identificado a toda persona o vehículo en obra.
- Durante las horas en las que en la obra no han de permanecer trabajadores, la obra quedará totalmente cerrada, bloqueando los accesos habitualmente operativos en horario de trabajo.
- El contratista garantizará, documentalmentes si fuera preciso, que todo el personal que accede a la obra se encuentra al tanto en sus obligaciones con la administración social y sanitaria y dispone de la formación apropiada derivada de la Ley de Prevención de Riesgos, Convenio de aplicación y resto de normativa del sector.

10. Valoración Medidas Preventivas

Dadas las características de la obra, los procesos constructivos, medios y maquinaria prevista para la ejecución de la misma, se consideran las medidas preventivas, medios de protección colectiva y equipos de protección individual previstos en este Estudio, los más convenientes para conseguir un nivel de riesgo en el peor de los casos tolerable.

Las Palmas de Gran Canaria, a Mayo de 2013

EL ARQUITECTO TECNICO

Fdo.: Carlos Blanco Sosa

PLIEGO DE CONDICIONES

INDICE

1. Condiciones Facultativas

- 1.1. Agentes Intervinientes
 - 1.1.1. Promotor
 - 1.1.2. Proyectista
 - 1.1.3. Coordinador de Seguridad y Salud en Proyecto
 - 1.1.4. Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución
 - 1.1.5. Dirección Facultativa
 - 1.1.6. Contratistas y Subcontratistas
 - 1.1.7. Trabajadores Autónomos
 - 1.1.8. Trabajadores por Cuenta Ajena
 - 1.1.9. Trabajadores de Empresas de Trabajo Temporal
 - 1.1.10. Fabricantes y Suministradores de Equipos de Protección y Materiales de Construcción
 - 1.1.11. Recursos Preventivos
- 1.2. Formación en Seguridad
- 1.3. Reconocimientos Médicos
- 1.4. Salud e Higiene en el Trabajo
 - 1.4.1. Primeros Auxilios
 - 1.4.2. Actuación en caso de Accidente
- 1.5. Documentación de Obra
 - 1.5.1. Estudio de Seguridad y Salud
 - 1.5.2. Plan de Seguridad y Salud
 - 1.5.3. Acta de Aprobación del Plan
 - 1.5.4. Comunicación de Apertura de Centro de Trabajo
 - 1.5.5. Libro de Incidencias
 - 1.5.6. Libro de Órdenes
 - 1.5.7. Libro de Visitas
 - 1.5.8. Libro de Subcontratación

2. Condiciones Técnicas

- 2.1. Medios de Protección Colectivas
 - 2.1.1. Vallados
 - 2.1.2. Marquesina de Protección
 - 2.1.3. Redes de Seguridad
 - 2.1.4. Barandillas

- 2.1.5. Pasarelas
- 2.1.6. Plataformas de Trabajo
- 2.1.7. Protección Eléctrica
- 2.1.8. Extintores
- 2.2. Medios de Protección Individual
 - 2.2.1. Protección Vías Respiratorias
 - 2.2.2. Gafas y Pantallas de Protección contra Partículas
 - 2.2.3. Pantalla Soldadura
 - 2.2.4. Protecciones Auditivas
 - 2.2.5. Casco de Seguridad
 - 2.2.6. Ropa de Trabajo
 - 2.2.7. Protección de Pies y Piernas
 - 2.2.8. Protección de Manos y Brazos
 - 2.2.9. Sistemas Anticaídas
- 2.3. Máquinas, Útiles, Herramientas y Medios Auxiliares
 - 2.3.1. Sierra Circular de Mesa
 - 2.3.2. Hormigonera
 - 2.3.3. Soldadura Eléctrica
 - 2.3.4. Oxicorte
 - 2.3.5. Herramientas Manuales Ligeras
 - 2.3.6. Andamios
- 2.4. Señalización
- 2.5. Instalaciones Provisionales de Salud y Confort
 - 2.5.1. Vestuarios
 - 2.5.2. Aseos y Duchas
 - 2.5.3. Retretes
 - 2.5.4. Comedor y Cocina

3. Condiciones Económicas

- 3.1. Mediciones y Valoraciones
- 3.2. Certificación y Abono
- 3.3. Unidades de Obra no Previstas
- 3.4. Unidades por Administración

4. Condiciones Legales

1. Condiciones Facultativas

1.1. Agentes Intervinientes

Son agentes todas las personas, físicas o jurídicas, que intervienen en el proceso de la edificación. Sus obligaciones vendrán determinadas por lo dispuesto en esta Ley y demás disposiciones que sean de aplicación y por el contrato que origina su intervención con especial referencia a la L.O.E. y el R.D.1627/97.

1.1.1. Promotor

Será considerado promotor cualquier persona, física o jurídica, pública o privada, que, individual o colectivamente, decide, impulsa, programa y financia, con recursos propios o ajenos, las obras de edificación para sí o para su posterior enajenación, entrega o cesión a terceros bajo cualquier título.

Cuando el promotor realice directamente con medios humanos y materiales propios la totalidad o determinadas partes de la obra, tendrá también la consideración de contratista a los efectos de la Ley 32/2006

A los efectos del RD 1627/97 cuando el promotor contrate directamente trabajadores autónomos para la realización de la obra o de determinados trabajos de la misma, tendrá la consideración de contratista excepto en los casos estipulados en dicho Real Decreto.

Es el promotor quien encargará la redacción del E.S.S. y ha de contratar a los técnicos coordinadores en Seguridad y Salud tanto en proyecto como en ejecución.

Facilitará copia del E.S.S. a las empresas contratistas, subcontratistas o trabajadores autónomos contratados por directamente por el promotor, exigiendo la presentación de Plan de Seguridad y Salud previo al comienzo de las obras.

Velará por que el/los contratista/s presenten ante la autoridad laboral la comunicación de apertura del centro de trabajo y sus posibles actualizaciones.

1.1.2. Proyectista

El proyectista es el agente que, por encargo del promotor y con sujeción a la normativa técnica y urbanística correspondiente, redacta el proyecto.

Deberá tomar en consideración, de conformidad con la Ley de Prevención de Riesgos Laborales, los principios generales de prevención en materia de seguridad y de salud en las fases de concepción, estudio y elaboración del proyecto de obra.

1.1.3. Coordinador de Seguridad y Salud en Proyecto

Coordinador en materia de seguridad y de salud durante la elaboración del proyecto de obra: el técnico competente designado por el promotor para coordinar, durante la fase del proyecto de obra, la aplicación de los principios generales de prevención en materia de seguridad y de salud durante la fase de proyecto.

1.1.4. Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución

Coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra es el técnico competente integrado en la dirección facultativa, designado por el promotor para llevar a cabo las siguientes tareas:

- Coordinar la aplicación de los principios generales de prevención y de seguridad.
- Coordinar las actividades de la obra para garantizar que los contratistas y, en su caso, los subcontratistas y los trabajadores autónomos apliquen de manera coherente y responsable los principios de la acción preventiva.
- Aprobar el plan de seguridad y salud elaborado por el contratista.
- Organizar la coordinación de actividades empresariales.
- Coordinar las acciones y funciones de control de la aplicación correcta de los métodos de trabajo.
- Adoptar las medidas necesarias para que sólo las personas autorizadas puedan acceder a la obra.
- Asegurarse de que las empresas subcontratistas han sido informadas del Plan de Seguridad y Salud y están

en condiciones de cumplirlo.

El Coordinador en materia de seguridad podrá paralizar los tajos o la totalidad de la obra, en su caso, cuando observase el incumplimiento de las medidas de seguridad y salud establecidas, dejándolo por escrito en el libro de incidencias. Además, se deberá comunicar la paralización al Contratista, Subcontratistas afectados, Inspección de Trabajo y Seguridad Social correspondiente y representantes de los trabajadores.

1.1.5. Dirección Facultativa

Dirección facultativa: el técnico o técnicos competentes designados por el promotor, encargados de la dirección y del control de la ejecución de la obra.

Asumirá las funciones del Coordinador de Seguridad y Salud en el caso de que no sea necesaria su contratación dada las características de la obra y lo dispuesto en el R.D. 1627/97.

En ningún caso las responsabilidades de los coordinadores, de la dirección facultativa y del promotor eximirán de sus responsabilidades a los contratistas y a los subcontratistas.

1.1.6. Contratistas y Subcontratistas

Contratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el promotor, con medios humanos y materiales, propios o ajenos, el compromiso de ejecutar la totalidad o parte de las obras con sujeción al proyecto y al contrato.

Cuando el promotor realice directamente con medios humanos y materiales propios la totalidad o determinadas partes de la obra, tendrá también la consideración de contratista a los efectos de la Ley 32/2006

A los efectos del RD 1627/97 cuando el promotor contrate directamente trabajadores autónomos para la realización de la obra o de determinados trabajos de la misma, tendrá la consideración de contratista excepto en los casos estipulados en dicho Real Decreto.

Subcontratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el contratista u otro subcontratista comitente el compromiso de realizar determinadas partes o unidades de obra.

Son responsabilidades del Contratistas y Subcontratistas:

- La entrega al Coordinador de Seguridad y Salud en la obra de documentación clara y suficiente en que se determine: la estructura organizativa de la empresa, las responsabilidades, las funciones, las prácticas, los procedimientos, los procesos y los recursos de los que se dispone para la realización de la acción preventiva de riesgos en la empresa.
- Redactar un Plan de Seguridad y Salud según lo dispuesto en el apartado correspondiente de este E.S.S. y el R.D. 1627/1997.
- Los Contratistas han de presentar ante la autoridad laboral la comunicación de apertura del centro de trabajo y sus posibles actualizaciones.
- Aplicar los principios de la acción preventiva según Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Cumplir y hacer cumplir a su personal lo establecido en el plan de seguridad y salud.
- Cumplir la normativa en materia de prevención de riesgos laborales.
- Informar y proporcionar las instrucciones adecuadas a los trabajadores autónomos sobre todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra. Vigilarán el cumplimiento de estas medidas por parte de los trabajadores autónomos en el caso que estos realicen obras o servicios correspondientes a la propia actividad de la empresa contratista y se desarrollen en sus centros de trabajos.
- Informar por escrito al resto de empresas concurrentes en la obra y al coordinador de seguridad y salud en la obra de los riesgos específicos que puedan afectar a otros trabajadores de la obra según lo dispuesto en el Real Decreto 171/2004.
- Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra o, en su caso, de la dirección facultativa.
- Los Contratistas y Subcontratistas son los responsables de que la ejecución de las medidas preventivas

correspondan con las fijadas en el Plan de Seguridad y Salud.

- Designar los recursos preventivos asignando uno o varios trabajadores o en su caso uno o varios miembros del servicio de prevención propio o ajeno de la empresa. Así mismo ha de garantizar la presencia de dichos recursos en la obra en los casos especificados en la Ley 54/2003 y dichos recursos contarán con capacidad suficiente y dispondrán de medios necesarios para vigilar el cumplimiento de las actividades preventivas.
- Vigilar el cumplimiento de la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación e inscripción en el Registro de Empresas Acreditadas, contar con el porcentaje de trabajadores contratados con carácter indefinido aspectos regulados en el artículo 4 de dicha Ley y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Informar a los representantes de los trabajadores de las empresas que intervengan en la ejecución de la obra de las contrataciones y subcontrataciones que se hagan en la misma.

1.1.7. Trabajadores Autónomos

Trabajador autónomo: la persona física distinta del contratista y del subcontratista, que realiza de forma personal y directa una actividad profesional, sin sujeción a un contrato de trabajo, y que asume contractualmente ante el promotor, el contratista o el subcontratista el compromiso de realizar determinadas partes o instalaciones de la obra. Cuando el trabajador autónomo emplee en la obra a trabajadores por cuenta ajena, tendrá la consideración de contratista o subcontratista a los efectos de la Ley 32/2006 y del RD 1627/97.

Los trabajadores autónomos estarán obligados a:

- Aplicar los principios de la acción preventiva según la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Cumplir las disposiciones mínimas de seguridad y salud.
- Cumplir las obligaciones en materia de prevención de riesgos que establece para los trabajadores la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Ajustar su actuación en la obra conforme a los deberes de coordinación de actividades empresariales.
- Utilizar equipos de trabajo que se ajusten a lo dispuesto en el Real Decreto 1215/1997, de 18 de julio, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.
- Elegir y utilizar equipos de protección individual en los términos previstos en el Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, sobre disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.
- Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra o, en su caso, de la dirección facultativa.
- Informar por escrito al resto de empresas concurrentes en la obra y al coordinador de seguridad y salud en la obra de los riesgos específicos que puedan afectar a otros trabajadores de la obra según lo dispuesto en el Real Decreto 171/2004.
- Deberán cumplir lo establecido en el plan de seguridad y salud.

1.1.8. Trabajadores por Cuenta Ajena

Los contratistas y subcontratistas deberán garantizar que los trabajadores reciban una información adecuada de todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y su salud en la obra.

La consulta y participación de los trabajadores o sus representantes se realizarán, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales.

Una copia del plan de seguridad y salud y de sus posibles modificaciones será facilitada por el contratista a los representantes de los trabajadores en el centro de trabajo.

Usarán adecuadamente, de acuerdo con su naturaleza y los riesgos previsibles, las máquinas, aparatos, herramientas, sustancias peligrosas, equipos de transporte y, en general, cualesquiera otros medios con los que desarrollen su actividad. Utilizarán correctamente los medios y equipos de protección facilitados por el empresario.

No pondrán fuera de funcionamiento y utilizarán correctamente los dispositivos de seguridad existentes o que se instalen en los medios relacionados con su actividad o en los lugares de trabajo en los que ésta tenga lugar. Informarán de inmediato a su superior jerárquico directo, y a los trabajadores designados para realizar actividades de protección y de prevención o, en su caso, al servicio de prevención, acerca de cualquier situación que, a su juicio, entrañe, por motivos razonables, un riesgo para la seguridad y la salud de los trabajadores. Contribuirán al cumplimiento de las obligaciones establecidas por la autoridad competente con el fin de proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en el trabajo.

1.1.9. Trabajadores de Empresas de Trabajo Temporal

La obra podrá contar con personal de Empresas de Trabajo Temporal previa concertación de contratos de puesta a disposición exclusivamente para las ocupaciones, puestos de trabajo o tareas que expresamente se determinan en el Convenio Colectivo General de la construcción y con las restricciones que en el mismo se estipulan.

En virtud de lo expuesto en el Convenio, para aquellos puestos de trabajo con limitación absoluta para la celebración de contratos de puesta a disposición, en ningún caso se podrán celebrar este tipo de contratos por razones de peligrosidad, accidentalidad, siniestralidad y/o seguridad y salud de los trabajadores. Para puestos de trabajo con limitación relativa para la celebración de contratos de puesta a disposición, queda limitada relativamente la celebración de estos contratos, de manera que si las circunstancias señaladas en el Convenio como de riesgo especial para la Seguridad y Salud de los trabajadores no concurren se podrán celebrar este tipo de contratos. Para el resto de los puestos de trabajo no existe inconveniente en ser ocupados por trabajadores de ETT.

Los trabajadores contratados para ser cedidos a empresas usuarias tendrán derecho durante los períodos de prestación de servicios en las mismas a la aplicación de las condiciones esenciales de trabajo y empleo que les corresponderían de haber sido contratados directamente por la empresa usuaria para ocupar el mismo puesto.

Los trabajadores cedidos por las empresas de trabajo temporal deberán poseer la formación teórica y práctica en materia de prevención de riesgos laborales necesaria para el puesto de trabajo a desempeñar, teniendo en cuenta su cualificación y experiencia profesional y los riesgos a los que vaya a estar expuesto.

Igualmente, tendrán derecho a la utilización de los servicios comunes e instalaciones colectivas de la obra en las mismas condiciones que los trabajadores contratados directamente por la empresa usuaria.

Siempre que haya en obra trabajadores cedidos por E.T.T. será imprescindible la presencia permanente de los Recursos Preventivos.

Finalmente señalar que a estos trabajadores les son de aplicación las condiciones expuestas en este mismo documento para los trabajadores por cuenta ajena.

1.1.10. Fabricantes y Suministradores de Equipos de Protección y Materiales de Construcción

Los fabricantes, importadores y suministradores de maquinaria, equipos, productos y útiles de trabajo están obligados a asegurar que éstos no constituyan una fuente de peligro para el trabajador, siempre que sean instalados y utilizados en las condiciones, forma y para los fines recomendados por ellos.

Los fabricantes, importadores y suministradores de productos y sustancias químicas de utilización en el trabajo están obligados a envasar y etiquetar los mismos de forma que se permita su conservación y manipulación en condiciones de seguridad y se identifique claramente su contenido y los riesgos para la seguridad o la salud de los trabajadores que su almacenamiento o utilización comporten.

Deberán suministrar la información que indique la forma correcta de utilización por los trabajadores, las medidas preventivas adicionales que deban tomarse y los riesgos laborales que conlleven tanto su uso normal, como su manipulación o empleo inadecuado.

Los fabricantes, importadores y suministradores de elementos para la protección de los trabajadores están obligados a asegurar la efectividad de los mismos, siempre que sean instalados y usados en las condiciones y de la forma recomendada por ellos. A tal efecto, deberán suministrar la información que indique el tipo de riesgo al que van dirigidos, el nivel de protección frente al mismo y la forma correcta de su uso y mantenimiento.

Los fabricantes, importadores y suministradores deberán proporcionar a los empresarios la información necesaria para que la utilización y manipulación de la maquinaria, equipos, productos, materias primas y útiles de trabajo se

produzca sin riesgos para la seguridad y la salud de los trabajadores.

1.1.11. Recursos Preventivos

Con el fin de ejercer las labores de recurso preventivo según lo establecido en la Ley 31/1995, Ley 54/2003 y Real Decreto 604/2006 el empresario designará para la obra los recursos preventivos que podrán ser:

- a. Uno o varios trabajadores designados de la empresa.
- b. Uno o varios miembros del servicio de prevención propio de la empresa
- c. Uno o varios miembros del o los servicios de prevención ajenos.

La empresa contratista garantizará la presencia de dichos recursos preventivos en obra en los siguientes casos:

- a. Cuando los riesgos puedan verse agravados o modificados, en el desarrollo del proceso o la actividad, por la concurrencia de operaciones diversas que se desarrollan sucesiva o simultáneamente y que hagan preciso el control de la correcta aplicación de los métodos de trabajo.
- b. Cuando se realicen las siguientes actividades o procesos peligrosos o con riesgos especiales:
 - 1.º Trabajos con riesgos especialmente graves de caída desde altura.
 - 2.º Trabajos con riesgo de sepultamiento o hundimiento.
 - 3.º Actividades en las que se utilicen máquinas que carezcan de declaración CE de conformidad, que sean del mismo tipo que aquellas para las que la normativa sobre comercialización de máquinas requiere la intervención de un organismo notificado en el procedimiento de certificación, cuando la protección del trabajador no esté suficientemente garantizada no obstante haberse adoptado las medidas reglamentarias de aplicación.
 - 4.º Trabajos en espacios confinados.
 - 5.º Trabajos con riesgo de ahogamiento por inmersión.
- c. Cuando sea requerida por la Inspección de Trabajo y Seguridad Social.

También será precisa su presencia, en base a los criterios técnicos publicados por el Ministerio, cuando en la obra se empleen menores de 18 años, trabajadores especialmente sensibles, trabajadores de reciente incorporación en fase inicial de adiestramiento o cedidos por ETT.

En el apartado correspondiente de la memoria de este Plan de Seguridad y Salud se especifica cuando esta presencia es necesaria en función de la concurrencia de los casos antes señalados en las fases de obra y en el montaje, desmontaje y utilización de medios auxiliares y maquinaria empleada.

Ante la ausencia del mismo, o de un sustituto debidamente cualificado y nombrado por escrito, se paralizarán los trabajos incluyendo los de las empresas subcontratadas o posible personal autónomo.

Las personas a las que se asigne esta vigilancia deberán dar las instrucciones necesarias para el correcto e inmediato cumplimiento de las actividades preventivas, en caso de observar un deficiente cumplimiento de las mismas o una ausencia, insuficiencia o falta de adecuación de las mismas, se informará al empresario para que éste adopte las medidas necesarias para corregir las deficiencias observadas y al coordinador de seguridad y salud y resto de la dirección facultativa.

El Plan de Seguridad y Salud especificará expresamente el nombre de la persona o personas designadas para tal fin y se detallarán las tareas que inicialmente se prevé necesaria su presencia por concurrir alguno de los casos especificados anteriormente. Esta información queda incluida en la memoria de este Plan de Seguridad y Salud.

1.2. Formación en Seguridad

La empresa realizará formación para la prevención de riesgos para todos los niveles de la empresa (directivos, técnicos, encargados, especialistas, operadores de máquinas, trabajadores no cualificados y administrativos) de manera que todo el personal que acceda a la obra disponga de la suficiente formación en las materias preventivas y de Seguridad y Salud.

Los trabajadores cedidos por las empresas de trabajo temporal deberán poseer la formación teórica y práctica en materia de prevención de riesgos laborales necesaria para el puesto de trabajo a desempeñar, teniendo en cuenta su cualificación y experiencia profesional y los riesgos a los que vaya a estar expuesto.

1.3. Reconocimientos Médicos

El empresario garantizará a los trabajadores la vigilancia de su estado de salud en función de los riesgos inherentes al trabajo.

Esta vigilancia será voluntaria excepto cuando la realización de los reconocimientos sea imprescindible para evaluar los efectos de las condiciones de trabajo sobre la salud de los trabajadores o para verificar si el estado de salud del trabajador puede constituir un peligro para él mismo o para otras personas, o cuando así esté establecido por la ley.

La empresa no podrá tener trabajadores en puestos para los que haya sido calificado como no apto en los reconocimientos médicos.

1.4. Salud e Higiene en el Trabajo

1.4.1. Primeros Auxilios

El empresario deberá tomar las medidas necesarias para garantizar que puedan prestarse los primeros auxilios y la evacuación del accidentado en caso de que sea necesario. Designará al personal encargado de poner en práctica estas medidas.

En los lugares en que las condiciones de trabajo lo requieran habrá material de primeros auxilios, correctamente señalizado y de fácil acceso. En una señalización claramente visible aparecerá la dirección y el teléfono del servicio local de urgencia.

El botiquín contendrá como mínimo agua oxigenada, alcohol 96º, tintura de iodo, mercromina, amoníaco, gasas estériles, algodón hidrófilo estéril, esparadrapo, torniquete, bolsa para agua o hielo, guantes esterilizados, termómetro clínico, tiritas, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, vendas y jeringuillas desechables.

1.4.2. Actuación en caso de Accidente

En caso de accidente solo se tomarán las medidas indispensables hasta que llegue la asistencia médica o sea trasladado con rapidez y sin riesgo. Solo se moverá al accidentado en caso de que sea indispensable para su seguridad, se comprobarán sus signos vitales (consciencia, respiración y circulación sanguínea), no se le darán medicamentos ni agua, se presionarán las hemorragias con una gasa, poniendo encima las necesarias sin retirar la primera, se le tapará con una manta y se intentará tranquilizarlo.

El empresario notificará por escrito a la autoridad laboral el accidente producido, conforme al procedimiento que se determine reglamentariamente.

El empresario llevará a cabo una investigación para detectar las causas del accidente y deberá elaborar y conservar a disposición de la autoridad laboral la relación de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales que hayan causado al trabajador una incapacidad laboral superior a un día de trabajo. Deberá cumplimentar mensualmente la relación de accidentes de trabajo que no hayan causado baja médica.

1.5. Documentación de Obra

1.5.1. Estudio de Seguridad y Salud

Elaborado por técnico competente designado por el promotor, contendrá como mínimo una memoria descriptiva, pliego de condiciones, planos, mediciones y presupuesto de todo lo correspondiente a la seguridad y salud de la obra.

El estudio formará parte del proyecto de obra y será coherente con el contenido de éste. Recogerá las medidas preventivas adecuadas a los riesgos que conlleve la realización de la obra. Deberá tener en cuenta cualquier tipo de actividad que se lleve a cabo en la obra y contemplará también las previsiones y las informaciones útiles para efectuar en su día, en las debidas condiciones de seguridad y salud, los previsibles trabajos posteriores.

La memoria describe los procedimientos, equipos técnicos y medios auxiliares que hayan de utilizarse o cuya utilización pueda preverse; identificación de los riesgos laborales, especificando las medidas preventivas y protecciones técnicas tendentes a eliminar, controlar y reducir dichos riesgos, asimismo, se incluye descripción de

los servicios sanitarios y comunes de que deberá estar dotado el centro de trabajo de la obra.

El Pliego de condiciones se establecerá las prescripciones que se habrán de cumplir en relación con las características, la utilización y la conservación de las máquinas, útiles, herramientas, sistemas y equipos preventivos, así como relación de las normas legales y reglamentarias aplicables.

Planos con los gráficos y esquemas necesarios para la mejor definición y comprensión de las medidas preventivas definidas en la memoria.

1.5.2. Plan de Seguridad y Salud

En aplicación del estudio de seguridad y salud cada contratista interviniente en la obra elaborará un plan de seguridad y salud en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio, en función de su propio sistema de ejecución de la obra, de las características y conocimientos de los trabajadores que vayan a desempeñar los distintos trabajos y de los medios propios o ajenos a utilizar en el desarrollo de los trabajos. Constará de memoria descriptiva, pliego de condiciones, planos, mediciones y presupuesto. En su caso, se incluirán las propuestas de medidas alternativas de prevención que el contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, que no podrán implicar la disminución de los niveles de protección previstos en el estudio o estudio básico, ni del importe total.

En cumplimiento de la Ley 31/1995 y la Ley 54/2003, el contratista preverá y asignará los medios materiales y humanos necesarios para llevar a cabo la actividad preventiva en la obra, y asignará los recursos preventivos que han de tener presencia en el centro de trabajo, que han de controlar la correcta aplicación de los métodos de trabajo y la aplicación de la actividad preventiva. Las personas asignadas por el contratista para cumplir la citada función preventiva, han de permanecer en el centro de trabajo, ser suficientes en número, tener capacidad y experiencia suficiente y contar con formación preventiva y disponer de los medios y autoridad necesaria para ejercer la prevención. Este personal vigilará el cumplimiento de las medidas incluidas en el P.S.S. y comprobará la eficacia de las mismas. Asimismo facilitará por escrito al coordinador de Seguridad y salud en la obra fichas que especifiquen nombre y apellidos de estas personas, así como detalle de la formación en materia preventiva de los mismos.

El plan deberá ser aprobado, antes del inicio de la obra, por el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra o por la dirección facultativa en caso de que no haya coordinador. Si las obras son de las Administraciones públicas, deberá aprobarlo la Administración pública.

Quienes intervengan en la ejecución de la obra, así como las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la misma y los representantes de los trabajadores, podrán presentar, por escrito y de forma razonada, las sugerencias y alternativas que estimen oportunas. A tal efecto, el plan de seguridad y salud estará en la obra a disposición permanente de los mismos y de la dirección facultativa.

1.5.3. Acta de Aprobación del Plan

El plan de seguridad y salud elaborado por el contratista deberá ser aprobado por el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, por la dirección facultativa si no existiera éste o por la Administración en el caso de obras públicas, quien deberá emitir un acta de aprobación como documento acreditativo de dicha operación, en su caso, visado por el Colegio Profesional correspondiente.

1.5.4. Comunicación de Apertura de Centro de Trabajo

Previo al comienzo de los trabajos, el/los contratista/s deberá/n presentar ante la autoridad laboral la comunicación de apertura que deberá contener los datos que detalla la "Orden TIN/1071/2010 sobre los requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo" y se redactará según modelo publicado en dicha orden. Junto a dicho modelo deberá adjuntarse el Plan de seguridad y salud acompañado de su correspondiente aprobación, conforme al artículo 7 del R.D. 1627/97. La comunicación de apertura deberá exponerse en la obra en lugar visible y se mantendrá permanentemente actualizada de modo que, en el caso de que se produzcan cambios, se efectuará por los empresarios que tengan la condición de contratistas, conforme a la definición que de los mismos se hace en este mismo documento, una comunicación a la autoridad laboral en el plazo de 10 días máximo desde que se produzcan.

1.5.5. Libro de Incidencias

En cada centro de trabajo existirá con fines de control y seguimiento del plan de seguridad y salud un libro de incidencias que constará de hojas por duplicado, habilitado al efecto.

Deberá mantenerse siempre en la obra en poder del coordinador de seguridad y salud durante la ejecución o, en su defecto, en poder de la dirección facultativa. A dicho libro tendrán acceso la dirección facultativa de la obra, los contratistas y subcontratistas y los trabajadores autónomos, así como las personas u órganos con responsabilidades en materia de prevención en las empresas intervinientes en la obra, los representantes de los trabajadores y los técnicos de los órganos especializados en materia de seguridad y salud en el trabajo de las Administraciones públicas competentes, quienes podrán hacer anotaciones en el mismo.

Efectuada una anotación en el libro de incidencias, el coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra o, cuando no sea necesaria la designación de coordinador, la dirección facultativa, deberán notificarla al contratista afectado y a los representantes de los trabajadores de éste. En el caso de que la anotación se refiera a cualquier incumplimiento de las advertencias u observaciones previamente anotadas en dicho libro por las personas facultadas para ello, así como en el supuesto a que se refiere el artículo siguiente, deberá remitirse una copia a la Inspección de Trabajo y Seguridad Social en el plazo de veinticuatro horas. En todo caso, deberá especificarse si la anotación efectuada supone una reiteración de una advertencia u observación anterior o si, por el contrario, se trata de una nueva observación.

1.5.6. Libro de Órdenes

En toda obra de edificación, será obligatorio el libro de Órdenes y Asistencias, en el que la dirección facultativa reseñará las incidencias, órdenes y asistencias que se produzcan en el desarrollo de la obra.

Las anotaciones así expuestas tienen rango de órdenes o comentarios necesarios de ejecución de obra y en consecuencia, serán respetadas por el contratista de la obra.

1.5.7. Libro de Visitas

El libro de visitas deberá estar en obra a disposición permanente de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social.

El primer libro lo habilitará el Jefe de la Inspección de la provincia en que se encuentre la obra. Para habilitar el segundo o los siguientes, será necesario presentar el anterior. En caso de pérdida o destrucción, el representante legal de la empresa deberá justificar por escrito los motivos y las pruebas. Una vez agotado un libro, se conservará durante 5 años, contados desde la última diligencia.

En cada visita o comprobación, el Inspector extenderá una diligencia en la que aparecerá la identificación del funcionario, las características e incidencias de los examinados, los datos y plazos para la subsanación de deficiencias. Además de la diligencia, el Inspector deberá informar a los Delegados de Prevención.

1.5.8. Libro de Subcontratación

En toda obra incluida en el ámbito de aplicación de la Ley 32/2006, cada contratista deberá disponer de un Libro de Subcontratación. En dicho libro, que deberá permanecer en todo momento en la obra, se deberán reflejar, por orden cronológico desde el comienzo de los trabajos, todas y cada una de las subcontrataciones realizadas en una determinada obra con empresas subcontratistas y trabajadores autónomos, su nivel de subcontratación y empresa comitente, el objeto de su contrato, la identificación de la persona que ejerce las facultades de organización y dirección de cada subcontratista y, en su caso, de los representantes legales de los trabajadores de la misma, las respectivas fechas de entrega de la parte del plan de seguridad y salud que afecte a cada empresa subcontratista y trabajador autónomo, así como las instrucciones elaboradas por el coordinador de seguridad y salud para marcar la dinámica y desarrollo del procedimiento de coordinación establecido, y las anotaciones efectuadas por la dirección facultativa sobre su aprobación de cada subcontratación excepcional.

Así mismo, en el libro de subcontratación se anotará la persona responsable de la coordinación de seguridad y salud en la fase de ejecución de la obra así como cualquier cambio de coordinador de seguridad y salud que se produjera durante la ejecución de la obra.

Al Libro de Subcontratación tendrán acceso el promotor, la dirección facultativa, el coordinador de seguridad y

salud en fase de ejecución de la obra, las empresas y trabajadores autónomos intervinientes en la obra, los técnicos de prevención, los delegados de prevención, la autoridad laboral y los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas que intervengan en la ejecución de la obra.

El contenido de dicho libro se mantendrá acorde lo especificado en la propia Ley 32/2006 reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción como en el Real Decreto 1109/2007 que la desarrolla.

2. Condiciones Técnicas

Contratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el promotor, con medios humanos y materiales, propios o ajenos, el compromiso de ejecutar la totalidad o parte de las obras con sujeción al proyecto y al contrato.

Subcontratista es la persona física o jurídica que asume contractualmente ante el contratista, empresario principal, el compromiso de realizar determinadas partes o instalaciones de la obra, con sujeción al proyecto por el que se rige su ejecución.

Cuando el promotor contrate directamente trabajadores autónomos para la realización de la obra o de determinados trabajos de la misma, tendrá la consideración de contratista excepto en los casos estipulados en el RD 1627/97.

Son responsabilidades del Contratistas y Subcontratistas:

- La entrega al Coordinador de Seguridad y Salud en la obra de documentación clara y suficiente en que se determine: la estructura organizativa de la empresa, las responsabilidades, las funciones, las prácticas, los procedimientos, los procesos y los recursos de los que se dispone para la realización de la acción preventiva de riesgos en la empresa.
- Redactar un Plan de Seguridad y Salud según lo dispuesto en el apartado correspondiente de este E.S.S. y el R.D. 1627/1997.
- Aplicar los principios de la acción preventiva según Ley de Prevención de Riesgos Laborales.
- Cumplir y hacer cumplir a su personal lo establecido en el plan de seguridad y salud.
- Cumplir la normativa en materia de prevención de riesgos laborales.
- Informar y proporcionar las instrucciones adecuadas a los trabajadores autónomos sobre todas las medidas que hayan de adoptarse en lo que se refiere a su seguridad y salud en la obra.
- Informar por escrito al resto de empresas concurrentes en la obra y al coordinador de seguridad y salud en la obra de los riesgos específicos que puedan afectar a otros trabajadores de la obra según lo dispuesto en el Real Decreto 171/2004.
- Atender las indicaciones y cumplir las instrucciones del coordinador en materia de seguridad y de salud durante la ejecución de la obra o, en su caso, de la dirección facultativa.
- Los Contratistas y Subcontratistas son los responsables de que la ejecución de las medidas preventivas correspondan con las fijadas en el Plan de Seguridad y Salud.
- Designar los recursos preventivos asignando uno o varios trabajadores o en su caso uno o varios miembros del servicio de prevención propio o ajeno de la empresa. Así mismo ha de garantizar la presencia de dichos recursos en la obra en los casos especificados en la Ley 54/2003 y dichos recursos contarán con capacidad suficiente y dispondrán de medios necesarios para vigilar el cumplimiento de las actividades preventivas.

2.1. Medios de Protección Colectivas

Los medios de protección colectiva no serán un riesgo en sí mismos, se colocarán antes de comenzar el trabajo en el que se requieran, y según lo indicado en el plan de seguridad y salud. Si hubiera que hacer algún cambio respecto a lo indicado en el plan, previamente deberá aprobarlo el Coordinador de seguridad y salud.

Los medios de protección serán desechados y repuestos al final del periodo de su vida útil, cuando estén deteriorados, hayan sufrido un trato límite o su holgura o tolerancias sean mayores que las admitidas por el fabricante.

El mantenimiento será vigilado de forma periódica, en general de forma semanal, por el Delegado de Prevención.

2.1.1. Vallados

Pueden ser de protección, cerramiento o de señalización.

El vallado de protección será de tubos metálicos, fijado al suelo mediante sistemas resistentes que eviten su desplazamiento. Tendrá una altura mínima de 90 cm. Si este tipo de valla es utilizado para evitar caídas a distinto nivel, se colocará sin dejar espacio sin cerrar.

El vallado de señalización será de colores vivos. Se coloca apoyada. Tendrá una altura de 1,10 m, y una longitud de 2,4 m, 2,5 m, o de 3,5 m, según sea de pie metálico, articulado o plegable.

Los vallados de cerramiento serán de 2 m. de altura y cerrarán por completo el recinto a proteger previendo puertas peatonales o de vehículos en los lugares de paso. Serán metálicos o de madera de manera que no permitan su fácil rotura o deterioro siendo totalmente cuajados cuando por su cercanía a los tajos puedan preverse proyección de partículas o materiales.

2.1.2. Marquesina de Protección

Protegen a personas y bienes de posibles caídas de materiales de la obra. Se realizarán con tableros de forma que no queden huecos entre ellos por los que puedan pasar partículas o materiales y tendrán una rigidez tal que resistan el impacto de materiales.

Las marquesinas en voladizo, tendrán un vuelo mínimo sobre fachada de 2,5 m. y se compondrán con tablonos de espesor mínimo de 5 cm. y soportes mordaza a distancias máximas de 2 m. y los pescantes a 3 m.

2.1.3. Redes de Seguridad

En redes de tipo horca, los soportes tipo horca se fijarán a distancias máximas de 5 m. y el borde inferior se anclará al forjado mediante horquillas, distanciadas entre sí 50 cm.

Las redes en ménsula tendrán una anchura suficiente para recoger a todo trabajador, en función de la altura de caída. Si la inclinación de la superficie de trabajo es mayor de 20º, la red tendrá una anchura mínima de 3 m. y la altura máxima de caída será de 3 m.

Las redes a nivel de forjado se fijarán mediante ganchos de 40x120 mm y diámetro de 8 mm.

Las redes elásticas horizontales colocadas bajo la zona de trabajo, se fijarán a los pilares o a las correas inferiores de las cerchas, de forma que la altura máxima de caída sea de 6 m.

Las redes verticales colocadas en el perímetro del forjado se atarán mediante cuerdas a ganchos u horquillas fijados en al forjado mediante hormigón.

Las redes serán de poliéster, poliamida, polipropileno o fibras textiles, resistentes a rayos u.v., a la humedad y a la temperatura. La malla tendrá un tamaño máximo de 100 mm. o de 25, según sea para la caída de personas o de objetos.

Los soportes resistirán el impacto de 100 kg. caídos desde 7 m. de altura y quedarán fijados de forma que no giren y no sufran movimientos involuntarios. Las redes tendrán una resistencia de 150 kg/m² y al impacto de un hombre a 2 m/s.

Las redes se colocarán de forma que el operario no se golpee con ningún objeto situado junto a ellas.

En cualquier caso se las redes cumplirán con lo establecido en la norma europea EN 1263-1 y 2 y para ello se instalarán redes que dispongan de marcado CE y sellos de calidad que lo acrediten.

La durabilidad de las redes será la establecida por el fabricante en sus instrucciones de uso y en ningún caso se emplearán redes que no reúnan los requisitos dispuestos en dichas instrucciones.

Durante el montaje y desmontaje de este equipo de protección colectiva, los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurre alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.

2.1.4. Barandillas

Cubrirán todo el perímetro del hueco a proteger de forma que no queden huecos. Tendrán una resistencia mínima de 150 kg/m., una altura mínima de 90 cm., llevarán listón intermedio o en su defecto barrotes verticales a distancias de 15 cm., y rodapié de 15 cm. de altura que impida también la caída de materiales. No presentarán cantos ni puntas vivas y estará unida firmemente al paramento y/o al suelo de manera que quede garantizada su estabilidad en las condiciones antes indicadas.

Los elementos de madera estarán escuadrados y no tendrán clavos ni nudos, y los metálicos no tendrán golpes, deformaciones ni piezas oxidadas.

La distancia máxima entre pies será de 2,5 m en aberturas corridas y de 2 m en huecos.

En las plataformas de trabajo, la barandilla del lado del muro tendrá una altura de 70 cm.

Durante el montaje y desmontaje de este equipo de protección colectiva, los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurre alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.

2.1.5. Pasarelas

Constituidas por tableros antideslizantes de resistencia suficiente que podrán ser de madera de grosor mínimo de 5 cm. o metálicas de acero galvanizado o aluminio. Tendrán una anchura mínima de 60 cm. y quedarán perfectamente ancladas al soporte de manera que no puedan producirse movimiento involuntario de la pasarela o de alguno de sus elementos.

Cuando dichas pasarelas se encuentre a más de 1 m. estarán protegidas lateralmente mediante barandillas, con listón intermedio y rodapié con las mismas características indicadas en el apartado barandillas de este mismo pliego.

Durante el montaje y desmontaje de este equipo de protección colectiva, los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurre alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.

2.1.6. Plataformas de Trabajo

Tendrán una anchura mínima de 60 cm, que se conseguirá mediante 3 tablones de espesor mínimo 5 cm y de 20 cm de anchura o con 2 planchas metálicas de acero galvanizado o aluminio de 30 cm. No quedarán huecos ni discontinuidades entre ellos y serán antideslizantes y dispondrán de drenaje. La longitud máxima de la plataforma será de 8 m. y la distancia máxima entre pescantes de 3 m. La distancia máxima entre la plataforma y el paramento vertical será de 45 cm. Los andamios de borriquetas tendrán vuelos de entre 10 y 20 cm.

Las plataformas voladas se colocarán a tresbolillo de forma que no haya más de una plataforma en la vertical.

Resistirán las cargas que tengan que soportar, se sujetarán a la estructura y los tablones o planchas no podrán moverse, deslizarse, bascular, etc. La plataforma se protegerá con barandillas en todo su perímetro.

Durante el montaje y desmontaje de este equipo de protección colectiva, los RECURSOS PREVENTIVOS tendrán presencia permanente en obra ya que concurre alguno de los supuestos por los que el Real Decreto 604/2006 exige su presencia.

2.1.7. Protección Eléctrica

Las líneas de distribución llevarán un interruptor diferencial en su cabecera, cuyas partes exteriores serán de material aislante o se aislarán de forma adecuada. Para la entrada de conductores deberán estar aisladas de forma adecuada.

Los transformadores portátiles se aislarán de forma conveniente, para proteger de las partes metálicas accesibles. Si se colocan en el mismo lado los bornes del primario y del secundario, se colocará entre ellos un aislamiento, y estarán separados 25 mm o 50 mm, según sean los transformadores portátiles o fijos.

Todas las tomas de tierra tendrán un recubrimiento amarillo y verde. Todas las máquinas y herramientas que no tengan doble aislamiento, estarán conectadas a tierra, y el circuito al que van conectadas tendrá un interruptor diferencial de 0,03 amperios de sensibilidad. El terreno en el que se encuentra la pica se humedecerá de forma

regular.

Los cuadros eléctricos tendrán doble aislamiento, se usarán prensaestopas para la entrada de conductores, sólo podrán abrirlas especialistas con herramientas especiales, las tapas serán estancas y no podrán hacerse perforaciones que disminuyan el aislamiento. Se comprobará diariamente el mecanismo de disparo diferencial.

Las líneas eléctricas aéreas estarán distanciadas de los lugares de trabajo 5 m. como mínimo.

Todos los cables eléctricos estarán aislados. Si se colocan alargadores, las conexiones se harán de forma adecuada, no aceptándose los empalmes provisionales.

Los cables y mangueras se tenderán a alturas mínimas de 2 m. o de 5 m., según pasen por zonas peatonales o de vehículos. Si se llevan por el suelo, se enterrarán convenientemente.

2.1.8. Extintores

Serán de polvo polivalente en general y de CO₂ en el caso de se instalen junto a cuadros eléctricos. Se colocarán en lugares de fácil acceso, cerca de las salidas de los locales, sobre paramentos verticales, a una altura máxima del suelo de 1,70 m. Deberán estar protegidos de forma que no se vean afectados por acciones físicas, químicas o atmosféricas. Se señalizarán según el RD 485/97, UNE 23033-1 y se adaptarán a lo dispuesto en el Real Decreto 1942/1993, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección contra Incendios.

2.2. Medios de Protección Individual

Los Equipos de Protección Individual (EPI) llevarán el marcado CE.

Protegerán del riesgo correspondiente y no serán un riesgo en sí mismos ni causarán molestias innecesarias. Serán ergonómicos, no podrá desajustarse de forma involuntaria, permitirán una ventilación suficiente o llevarán absorbentes de sudor, si pudiera ser enganchado se romperá pasado cierto límite para eliminar peligros, su manejo será fácil y rápido y si fuera necesario llevarán dispositivos de resplandor. Llevarán inscrito el marcado y si no puede ser visible completamente durante toda su vida útil, aparecerá en el embalaje y el folleto informativo.

El fabricante los suministrarán junto con un folleto informativo en el que aparecerán las instrucciones de uso y mantenimiento, nombre y dirección del fabricante, grado o clase de protección, accesorios que pueda llevar y características de las piezas de repuesto, límite de uso, plazo de vida útil, controles a los que se ha sometido. Estará redactado de forma comprensible y al menos en la lengua oficial.

Serán suministrados gratuitamente por el empresario y serán reemplazados al término de su vida útil, o cuando estén deteriorados o hayan sufrido un trato límite.

Se utilizarán para usos previstos y de forma personal según a lo indicado por el fabricante al igual que el mantenimiento que lo supervisará el Delegado de Prevención.

Se cumplirá la siguiente normativa:

RD 1407/1992 de 20 de noviembre modificado por la ley 31/1995 de 8 de noviembre, y O.M. de 16 de mayo de 1994, modificado y ampliado por RD 159/1995 y orden 20/02/97.

RD 773/1997 de 30 de mayo en aplicación de la ley 31/1995 de 8 de noviembre.

2.2.1. Protección Vías Respiratorias

Los EPI de vías respiratorias pueden ser filtros de partículas, de gases o mixtos, y equipos autónomos o semiautónomos de aire fresco, de aire comprimido, de circuito abierto o de circuito cerrado. Dispondrán de marcado CE.

Limitarán lo mínimo posible el campo visual y la visión del usuario y no se empañarán.

La unión a la cara del usuario será hermética aunque esté húmeda o mueva la cabeza. El montaje de los elementos reemplazables será fácil, y estará diseñado de forma que no se puedan colocar de manera incorrecta.

Estarán constituidos de materiales no inflamables, adecuados para el ambiente en el que vayan a ser utilizados. Serán resistentes a esfuerzos mecánicos, a la respiración, a la temperatura, y eficaces contra la filtración y la obstrucción.

En los filtros mixtos, el filtro contra partículas quedará en el lado de entrada del filtro de gas.

En los equipos autónomos o semiautónomos, la manguera será resistente al aplastamiento y al estrangulamiento. El flujo del aire no podrá ser apagado de forma involuntaria. El nivel máximo de ruido permitido dentro del capuz será de 80dB (A). la manguera de aire fresco no se podrá conectar al tubo de respiración o al adaptador facial.

Cumplirán sus normativas correspondientes: EN 136; 136-10; 137; 138; 139; 140; 141; 142; 143; 145-1; 145-2; 146; 147148-1; 148-2; 148-3;149; 166; 269; 270; 271; 371; 372; 397; 405.

2.2.2. Gafas y Pantallas de Protección contra Partículas

Estos EPI pueden ser gafas de montura universal o integral, y pantallas faciales.

Dispondrán de marcado CE. En la montura llevarán marcada la identificación del fabricante, el número 166 correspondiente a la EN, el símbolo de resistencia a impactos de partículas a gran velocidad, y el campo de uso. En el ocular llevarán marcada la clase de protección, la identificación del fabricante, la clase óptica, y los símbolos de resistencia mecánica, el de no adherencia de metales fundidos y resistencia a la penetración de sólidos calientes, el de resistencia al deterioro superficial por partículas finas y el de resistencia al empañamiento. Cumplirán la norma EN 166.

2.2.3. Pantalla Soldadura

Dispondrán de marcado CE. En la montura llevarán marcada la identificación del fabricante, el número 166 correspondiente a la EN, el símbolo de resistencia a impactos de partículas a gran velocidad, y el campo de uso. En el ocular llevarán marcada la clase de protección, el número de escala, la identificación del fabricante, la clase óptica, y los símbolos resistencia mecánica, el de no adherencia de metales fundidos y resistencia a la penetración de sólidos calientes, el de resistencia al deterioro superficial por partículas finas y el de resistencia al empañamiento.

Cumplirán las normas EN 166, 169 y 175.

2.2.4. Protecciones Auditivas

Pueden ser tapones, orejeras, casco antirruído, orejeras acopladas a cascos de protección para la industria y tipos especiales. Dispondrán de marcado CE.

Los tapones se introducen en el canal externo del oído, pueden ser premoldeados, moldeables por el usuario y personalizados, desechables o reutilizables. Podrán retirarse fácilmente, y no producirán irritaciones ni alergias, en el estuche aparecerá marcada la identificación del fabricante, el número de la norma EN 352-2:1993, el modelo, instrucciones de colocación y uso y si es desechable o reutilizable.

Las orejeras cubren el pabellón auditivo y están unidas por un arnés. Estarán constituidas por materiales que no manchen, flexibles, suaves y que no produzcan irritaciones ni alergias, sus elementos serán redondeados, el acabado superficial será liso y no tendrán aristas vivas. El recambio de elementos se hará sin necesidad de herramientas. Serán regulables, resistentes al deterioro en caso de caída, resistentes a fugas y no inflamables. Llevarán marcada la identificación del fabricante, el modelo, las indicaciones de orientación y el número correspondiente a la norma EN 352-1:1993.

Los protectores reutilizables se limpiarán periódicamente y se mantendrán en buen estado. Cumplirán las normas EN 352-1,2 y 3; 458 y 397.

2.2.5. Casco de Seguridad

Está formado por un armazón y un arnés. deberá absorber los impactos, será resistente a la perforación y a la llama y los puntos de anclaje del barboquejo caso de llevarlo serán resistentes a tracción. Dispondrán de marcado CE.

En caso de que se le haga un taladro, el casco se considerará como un modelo diferente. Deberá tener las dimensiones mínimas exigidas: distancia vertical externa 80 mm; distancia vertical interna 50 mm; espacio libre vertical interior 25 mm; espacio libre horizontal; altura de utilización 80 mm, 85 mm y 90 mm según sea para cascos colocados en la cabeza D, G y K; anchura de barboquejo 10 mm; si tiene ventilación de entre 150 y 450 mm².

Llevará marcado el número de la norma EN 397, la identificación del fabricante, el año y trimestre de fabricación, el modelo y la talla. Cumplirán la norma EN 397:1995.

2.2.6. Ropa de Trabajo

Ropa de protección, contra agresiones mecánicas y químicas, contra proyecciones de metal en fusión y radiaciones infrarrojas, contra fuentes de calor intenso o estrés térmico, contra bajas temperaturas, contaminación radiactiva, antipolvo, antigás, y ropa de señalización.

La ropa será ergonómica, resistente al calor, a la limpieza y los lavados, sin cambios dimensionales mayores de $\pm 3\%$ y del 5% en caso del cuero, será aislante térmico, con propagación limitada de la llama, se clasificará en función de la permeabilidad al aire y la resistencia al vapor de agua, tendrá diferentes tallas según la EN 340, será estable ante el calor, resistente a flexión, a la tracción, a la abrasión, a la perforación, al desgarramiento, al estallido del material de punto, a la proyección de metal fundido, a la permeabilidad de líquidos, a la penetración por pulverizaciones, las costuras serán resistentes. En zonas donde se requiera las prendas serán de color de alta visibilidad.

Llevará marcada la identificación del fabricante, el tipo de producto, la talla, el número de la norma correspondiente, pictogramas, etiquetas de cuidado, instrucciones de limpieza según ISO 3758, forma de colocación, advertencias de mal uso, mes y fecha de fabricación, variaciones dimensionales y número máximo de ciclos de limpieza. El marcado será visible e indeleble y resistente a los lavados.

Cumplirán las normas EN 465, 466, 467, 468, 471, 530, 532, 702, 470, 379 y 531.

2.2.7. Protección de Pies y Piernas

Calzado de seguridad, de protección y de trabajo, calzado y cubrecalzado de protección contra el calor y el frío, calzado de protección frente a la electricidad y las motosierras, protectores amovibles del empeine, polainas, suelas amovibles y rodilleras.

Dispondrán de marcado CE. Cada ejemplar llevará marcado o en etiqueta, de forma permanente la talla, la identificación del fabricante, el tipo de fabricante, la fecha de fabricación, la nacionalidad del fabricante, el número de la norma EN correspondiente, la protección ofrecida y la categoría.

Además de los requisitos mínimos indicados en la normativa correspondiente, el calzado de seguridad, protección y de trabajo de uso profesional, podrá llevar protección contra la perforación, penetración y absorción de agua, aislamiento frente al calor y al frío, suela con resaltes, podrá ser conductor, antiestático, absorbente de energía en el tacón, resistente al calor por contacto y a hidrocarburos.

En el calzado con protección contra la perforación, la plantilla irá incorporada al piso del calzado de forma que para quitarla habrá que destruir el piso del calzado. La plantilla tendrá unas dimensiones tales que la distancia máxima entre la horma y la plantilla será de 6,5 mm o de 17 mm en el tacón. Tendrá como máximo 3 orificios, de diámetro máximo 3 mm y no estarán en la zona de color amarillo.

El calzado conductor y antiestático no es aislante de la energía eléctrica, sino que permite al usuario librarse de las cargas estáticas que pueda acumular.

En el calzado con aislamiento frente al frío y al calor, el aislante estará incorporado al calzado de forma que no pueda quitarse sin destruir el piso del calzado.

Cumplirán las normas EN 340, 345, 346 y 347.

2.2.8. Protección de Manos y Brazos

Guantes contra agresiones mínimas, mecánicas, químicas, de origen eléctrico y térmico, contra el frío, microorganismos, radiaciones ionizantes y contaminación radiactiva, manoplas, manguitos y mangas. Dispondrán de marcado CE.

Los materiales utilizados y las costuras serán resistentes. Los materiales no afectarán a la salud del usuario y el fabricante deberá indicar el contenido en sustancias que puedan provocar alergias. El pH será próximo a la neutralidad y el contenido en cromo será menor de 2 mg/kg. Habrá de diferentes tallas definidas según las manos que deben llevarlo. Permitirán la máxima dexteridad, la transmisión del vapor de agua, que si no fuera posible, se

reducirá al mínimo el efecto de la transpiración.

Los guantes de alta visibilidad, estarán formados por los materiales definidos en la norma EN 471. La superficie de material reflectante será mayor del 50 % de la superficie del guante.

Los guantes llevarán marcada la identificación del fabricante, la designación del guante, la talla, la fecha de caducidad (si es necesario), y será visible, legible y duradero. En el envase irá marcado, además de lo indicado en el guante, las instrucciones de uso, la protección que ofrecen y pictogramas.

Las protecciones contra riesgos mecánicos serán resistentes a la abrasión, al corte por cuchilla, al desgarro y a la perforación. También podrán tener resistencia al corte por impacto y volúmica.

Las protecciones contra productos químicos serán resistentes a la penetración y a la permeabilidad y se darán datos de su resistencia mecánica. Las protecciones contra microorganismos tendrán resistencia a la penetración y se darán los datos sobre la resistencia mecánica.

Los protectores contra riesgos térmicos serán resistentes a la abrasión y al rasgado. Tendrán prestaciones frente a la llama, al calor de contacto, convectivo y radiante, a pequeñas salpicaduras de metal fundido y a grandes masa de metal fundido.

A las protecciones contra radiaciones ionizantes y contaminación radiactiva se les exigirá eficacia de atenuación y uniformidad de distribución del material protector, integridad, impermeabilidad al vapor de agua y al agua (generalmente), resistencia al agrietamiento por ozono y si es necesario resistencia mecánica, química y especial.

Los guantes contra el frío serán resistentes a la abrasión, al rasgado, ala flexión, al frío, al frío convectivo y de contacto y se determinará su permeabilidad al agua. Cumplirán las normas EN 374, 388, 407, 420 y 421.

2.2.9. Sistemas Anticaídas

Los sistemas anticaídas están constituidos por cinturones de sujeción o por un arnés unido a un dispositivo anticaídas deslizante (con línea de anclaje rígida o flexible) o retráctil, unido a su vez a un elemento de amarre (de longitud fija o variable) mediante un conector (mosquetón o gancho). Llevarán marcada, de forma clara, legible, visible y permanente y sin perjuicio del elemento, la identificación del fabricante, la fecha de fabricación, el número de lote o el número de serie.

Serán ergonómicos, no producirán más molestia de la necesaria y no dañarán la salud del usuario.

Las bandas y cuerdas estarán fabricadas con fibras sintéticas y los hilos de la costura serán compatibles con las bandas y de color contrastado.

Los cinturones llevarán como mínimo dos elementos de enganche o un elemento de amarre y uno de enganche. La anchura mínima de la banda de la cintura será de 43 mm. Los cinturones de apoyo dorsal tendrán los bordes redondeados y una rigidez tal que las fuerzas se repartan por todo lo ancho del cinturón. No se podrá desmontar manualmente y la hebilla no se abrirá de forma involuntaria. La longitud mínima del apoyo dorsal será 50 mm mayor que la distancia medida sobre la espalda, entre los elementos de enganche o entre la fijación del elemento de amarre y el enganche. Su anchura mínima será de 100 mm. Los elementos de amarre de sujeción no podrán desengancharse de forma involuntaria. Tendrán un sistema de ajuste de longitud. La longitud máxima en condiciones normales será de 2 m.

Los sistemas anticaídas serán de fácil colocación, lo más ligeros posible, se mantendrán en la posición de colocación y no se desajustarán de forma involuntaria. No se utilizarán como sistema anticaídas un arnés y un elemento de amarre, sin absorbedor de energía. En los dispositivos anticaídas deslizantes, la línea de anclaje tendrá un tope final. Si tiene un dispositivo de apertura, sólo podrá abrirse mediante dos acciones manuales consecutivas y voluntarias. Los arneses se adaptarán al portador. Las bandas no se aflojarán de forma involuntaria y tendrán una anchura mínima de 40 mm o 20 mm, según sean principales o secundarias. El elemento de enganche quedará delante del esternón, por encima del centro de gravedad. Las hebillas de seguridad sólo permitirán el enganche de forma correcta. La longitud máxima de los elementos de amarre, incluyendo el absorbedor de energía y terminales manufacturadas, será de 2 m. La cuerda cableada estará formada por al menos 3 cabos. Las cadenas cumplirán la ISO 1835.

Los conectores de los sistemas de sujeción y anticaídas tendrán cierre y bloqueo automático o manual, y se abrirán como mínimo con 2 operaciones consecutivas y voluntarias. Los sistemas tendrán la resistencia estática y dinámica indicada en la normativa y las piezas metálicas estarán protegidas contra la corrosión.

Cumplirán las normas EN 345, 353,354,355, 358, 360, 361, 362, 363, 364, 365 y 795.

2.3. Máquinas, Útiles, Herramientas y Medios Auxiliares

Las partes móviles de la maquinaria (órganos de transmisión, correas, poleas...) estarán protegidas mediante carcasas.

Las operaciones de mantenimiento serán realizadas por personal especializado, previa desconexión de la energía eléctrica.

Dispondrán de «marcado CE», declaración «CE» de conformidad y manual de instrucciones. Aquella maquinaria que por su fecha de comercialización o de puesta en servicio por primera vez no les sea de aplicación el marcado CE, deberán someterse a la puesta en conformidad de acuerdo con lo establecido en el R.D. 1215/1997.

La maquinaria puesta en servicio al amparo de lo dispuesto en el R.D.1644/2008 que establece las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas cumplirá con los requisitos de seguridad establecidos en su anexo I.

2.3.1. Sierra Circular de Mesa

Constituida por una mesa con una ranura, disco de sierra, motor y eje porta-herramientas.

La sierra estará dotada de un dispositivo que evite su puesta en funcionamiento después de que se haya producido un corte en el suministro de energía, y de un cuchillo divisor situada detrás del disco, que impide que las partes aserradas se cierren sobre ella y produzcan el rechazo de las piezas.

Para operaciones por vía húmeda, la sierra dispondrá de un sistema de humidificación.

Se utilizarán las dimensiones de disco indicadas por el fabricante; El dentado y el material del disco variarán dependiendo del material a cortar.

Estará provisto de protecciones rígidas que han de estar en su posición de protección para el funcionamiento de la sierra, excepto la parte necesaria para el aserrado.

En los casos en los que en la utilización de esta herramienta se superen los valores de exposición al ruido indicados en el artículo 5.1 del Real Decreto 286/2006 de protección de los trabajadores frente al ruido, se establecerán las acciones correctivas oportunas como el empleo de protectores auditivos.

2.3.2. Hormigonera

Formada por una cuba que gira alrededor de un eje graduable accionada por un motor mediante correas y piñón.

Dispondrá de freno de basculamiento del bombo. Los mandos de puesta en funcionamiento y parada, estarán ubicados alejados de las partes móviles y protegidos del polvo y la humedad.

Se limpiará después de cada uso, previa desconexión de la energía eléctrica.

2.3.3. Soldadura Eléctrica

La alimentación se realizará mediante el cuadro de distribución, protegido de sobrecargas (comprendida entre 50 y 300 A), y el cable será lo más corto posible.

Precisa de una "Tensión de vacío" (40-100 V) y una "Tensión del arco o de soldadura" (inferior a 40 V).

Los cables estarán conectados con el grupo mediante bornes protegidos de cubrebornes y aislados para tensiones nominales superiores a 1000 V. El empalme entre cables se realizará a través de forrillos termorretráctiles, evitando hacerlo con cinta aislante. El tipo de electrodo variará dependiendo del material a soldar.

2.3.4. Oxicorte

El color de las botellas dependerá del tipo de gas que contenga. La de oxígeno será negra con la ojiva blanca, la de acetileno será roja con la ojiva marrón y la de propano será totalmente naranja.

Las botellas dispondrán de llaves de apertura y cierre protegidas mediante una caperuza protectora.

Los manorreductores estarán dotados de manómetros de alta y baja presión.

La manguera de oxígeno será de color negro o azul, mientras que la de acetileno o propano será de color rojo. No se utilizarán mangueras del mismo color para gases distintos. Dotadas de válvulas antirretroceso de la llama.

Los mecheros están dotados de válvula antirretroceso de la llama.

2.3.5. Herramientas Manuales Ligeras

Las herramientas estarán formadas por materiales resistentes, sin defectos ni deterioros y adecuadas para los trabajos que van a realizar.

Los mangos permanecerán limpios de residuos (aceites o grasas), sin bordes agudos y aislantes, en su caso.

Las herramientas de accionamiento eléctrico, estarán protegidas con doble aislamiento y se conectarán a los enchufes a través de clavijas.

Las lámparas portátiles llevarán doble aislamiento y los portalámparas, pantallas y rejillas estarán formados por material aislante. Los elementos como asas y palancas, no se aflojarán de forma involuntaria, y las tapas no girarán. Las lámparas portátiles que estén protegidas contra la caída de agua llevarán un recubrimiento cuyo único orificio posible será el de desagüe.

En los casos en los que en la utilización de esta herramienta se superen los valores de exposición al ruido indicados en el artículo 5.1 del Real Decreto 286/2006 de protección de los trabajadores frente al ruido, se establecerán las acciones correctivas oportunas como el empleo de protectores auditivos.

2.3.6. Andamios

El andamio contará con una nota de cálculo de resistencia y estabilidad, realizado por una persona con una formación universitaria que lo habilite, a menos que esté montado según una configuración tipo generalmente reconocida.

Será obligatoria la elaboración de un plan de montaje, de utilización y de desmontaje del andamio, por una persona con una formación universitaria que lo habilite, en los siguientes tipos de andamios:

- a) Plataformas suspendidas y plataformas elevadoras sobre mástil.
- b) Andamios constituidos con elementos prefabricados apoyados cuya altura desde el nivel de apoyo hasta la coronación del andamio, exceda de seis metros o tengan elementos horizontales que salven vuelos entre apoyos de más de ocho metros. Se exceptúan los andamios de caballetes o borriquetas.
- c) Andamios instalados en el exterior, cuya distancia entre el apoyo y el suelo exceda de 24 metros de altura.
- d) Torres de acceso y torres de trabajo móviles en los que los trabajos se efectúen a más de seis metros de altura.

Los andamios tubulares que no hayan obtenido una certificación del producto por una entidad reconocida de normalización, sólo podrán utilizarse para aquellos supuestos en los que el Real Decreto 1215/1997, modificado por el Real Decreto 2177/2004, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo, en materia de trabajos temporales en altura en su Anexo II apartado 4.3, no exige plan de montaje, esto es para alturas no superiores a 6 metros y que además no superen los 8 metros de distancia entre apoyos, y siempre que no estén situados sobre azoteas, cúpulas, tejados o balconadas a más de 24 metros desde el nivel del suelo.

No será obligatoria la elaboración de un plan cuando los andamios dispongan del marcado "CE", el plan podrá ser sustituido por las instrucciones específicas del fabricante, proveedor o suministrador, sobre el montaje, la utilización y el desmontaje.

Los andamios sólo podrán ser montados, desmontados o modificados sustancialmente bajo la dirección de una persona con una formación universitaria o profesional que lo habilite para ello, o por trabajadores que hayan recibido una formación adecuada y específica, que les permita enfrentarse a riesgos como:

- a) La comprensión del plan de montaje, desmontaje o transformación.
- b) La seguridad durante el montaje, el desmontaje o la transformación.
- c) Las medidas de prevención de riesgos de caída de personas o de objetos.

- d) Las medidas de seguridad en caso de cambio de las condiciones meteorológicas.
- e) Las condiciones de carga admisible.
- f) Otros riesgos.

Los trabajadores y la persona que supervise dispondrán del plan de montaje y desmontaje.

Cuando, no sea necesario un plan de montaje, las operaciones podrán ser dirigidas por persona que disponga de una experiencia certificada por el empresario en esta materia de más de dos años y cuente con la formación preventiva correspondiente.

Los andamios deberán ser inspeccionados por una persona con una formación universitaria o profesional que lo habilite para ello:

- a) Antes de su puesta en servicio.
- b) A continuación, periódicamente.
- c) Tras cualquier modificación, período de no utilización, exposición a la intemperie, sacudidas sísmicas, o cualquier otra circunstancia que hubiera podido afectar a su resistencia o a su estabilidad.

Cuando, no sea necesaria la elaboración de un plan de montaje, las operaciones podrán ser dirigidas por una persona que disponga de una experiencia certificada por el empresario en esta materia de más de dos años y cuente con la formación preventiva correspondiente, como mínimo, a las funciones de nivel básico.

2.4. Señalización

El empresario deberá tomar las medidas necesarias de señalización, según lo indicado en proyecto y lo dispuesto en el RD 485/1997 "Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo".

Las señales podrán ser de color, en forma de panel, luminosas, acústicas, gestuales y de comunicación verbal. Tendrán unas características que permitan una buena visibilidad y comprensión, sin que puedan dar lugar a interpretaciones erróneas. Se colocarán en lugares apropiados, iluminados, accesibles y visibles fácilmente. Permanecerán mientras exista el peligro del que advierten retirándolas inmediatamente una vez cesado el peligro. No se colocarán muchas señales muy próximas unas de otras.

Las de panel, deberán ser de material resistente a golpes y a la climatología.

Las señales luminosas tendrán una luz de intensidad suficiente, pero sin llegar a deslumbrar. Si es para peligros graves llevarán una lámpara de repuesto y se les harán revisiones especiales.

Las señales acústicas tendrán un nivel sonoro mayor que el ambiental, y no se utilizarán si éste último es muy fuerte. Si la señal es de evacuación, el sonido será continuo.

Las señales de riesgo, prohibición y obligación serán de panel. Los riesgos de caída, choques o golpes se indicarán mediante señal de panel, color de seguridad (franjas amarillas y negras inclinadas 45º) o ambas. La delimitación de zonas y vías de circulación se hará mediante color de seguridad, que contrastará con el del suelo. Las tuberías, recipientes y lugares de almacenamiento de sustancias peligrosas llevarán la señal específica del producto que contengan, que será inalterable. Los equipos de protección de incendios serán rojos y se señalará su lugar de colocación. Los medios y equipos de salvamento y socorro se indicarán con señales de panel, las situaciones de emergencia con señales luminosas, acústicas, verbales o combinación de ellas, y las maniobras peligrosas con señales verbales, gestuales o ambas.

2.5. Instalaciones Provisionales de Salud y Confort

La temperatura, iluminación y ventilación en los locales será la adecuada para su uso. Los paramentos horizontales y verticales serán continuos, lisos e impermeables, de fácil limpieza, estarán enlucidos con colores claros y con material que permita la limpieza con desinfectantes o antisépticos. Todos los elementos tendrán el uso para el que fueron destinados y su funcionamiento será correcto.

El empresario se encargará de que las instalaciones estén en perfectas condiciones sanitarias, de la limpieza diaria y de que estén provistas de agua, jabón, toallas, recipientes de desechos, etc.

El empresario facilitará agua potable a los trabajadores por medio de grifos de agua corriente o en recipientes limpios. El agua para beber no podrá acumularse en recipientes abiertos o con cubiertas provisionales. El agua no

podrá contaminarse por contacto o por porosidad. Se dispondrá de agua corriente caliente y fría para higiene y aseo. Los depósitos estarán cerrados herméticamente y tendrán llave de suministro. El número de aparatos y la dimensión de los locales serán proporcionales al número de trabajadores.

2.5.1. Vestuarios

Serán de fácil acceso, estarán próximos al área de trabajo, tendrán asientos y taquillas independientes para guardar la ropa bajo llave. Si fuera necesario los trabajadores tendrán una taquilla para la ropa de trabajo y otra para la de calle y efectos personales. Si es necesario habrá instalaciones para dejar la ropa a secar.

Se dispondrá un mínimo de 2 m² por cada trabajador y 2,30 m de altura.

Si no hubiera vestuarios se dispondrá de lugares para dejar la ropa y objetos personales bajo llave.

2.5.2. Aseos y Duchas

Estarán acoplados a los vestuarios y dispondrán de agua fría y caliente. Una cuarta parte de los grifos estarán situados en cabinas individuales con puerta con cierre interior. Cada cabina tendrá un mínimo de 2 m² y 2,30 m de altura.

Se dispondrá un número mínimo de un aseo por cada 10 trabajadores y en misma proporción se instalarán las duchas.

2.5.3. Retretes

Estarán colocados en cabinas de dimensiones mínimas 1,20 x 1m. y 2,30 m de altura. Se instalarán uno por cada 25 trabajadores. Estarán cerca de los lugares de trabajo, y si comunican con ellos estarán cerradas y tendrán ventilación al exterior. Si comunican con aseos o pasillos con ventilación exterior, las cabinas podrán no tener techo. No podrán comunicar con comedores, cocinas, dormitorios ni vestuarios.

Las cabinas tendrán percha y puerta con cierre interior, que no permitirá la visibilidad desde el exterior.

Tendrán descarga automática de agua corriente. Si no pudiera conectarse a la red de alcantarillado se dispondrá de letrinas sanitarias o fosas sépticas.

2.5.4. Comedor y Cocina

Estarán separados de áreas de trabajo y de fuentes de contaminación ambiental. Dispondrán de mesas y sillas de material lavable, vajilla y calefacción en invierno. Si los trabajadores llevan su comida se dispondrá de aparatos para calentar la comida, lavaplatos y basurero con tapa. No está permitido hacer fuego fuera de los lugares previstos.

La superficie será tal que al menos se disponga de 2 metros cuadrados por operario.

Si la empresa instala comedor propio, los locales y las personas que los atienden tendrán la autorización sanitaria necesaria.

3. Condiciones Económicas

3.1. Mediciones y Valoraciones

El Contratista de acuerdo con la Dirección Facultativa deberá medir las unidades de obra ejecutadas y aplicar los precios establecidos en el contrato entre las partes, levantando actas correspondientes a las mediciones parciales y finales de la obra, realizadas y firmadas por el Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución, la Dirección Facultativa y el Contratista.

En el presupuesto, solo se redactarán las partidas que intervienen como medidas de seguridad y salud, sin tener en cuenta los medios auxiliares necesarios para la ejecución de las mismas.

Todos los trabajos y unidades de obra relacionados con la Seguridad que vayan a retirarse una vez que se haya terminado, el Contratista pondrá en conocimiento de la Dirección Facultativa con antelación suficiente para poder medir y tomar datos necesarios, de otro modo, se aplicarán los criterios de medición que establezca la Dirección Facultativa.

Las valoraciones de las unidades de partidas de Seguridad, incluidos materiales accesorios y trabajos necesarios, se calculan multiplicando el número de unidades por el precio unitario (incluidos gastos de transporte, indemnizaciones o pagos, impuestos fiscales y toda tipo de cargas sociales).

El Contratista entregará una relación valorada de las partidas de seguridad ejecutadas en los plazos previstos, a origen, al Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución y a la Dirección Facultativa, en cada una de las fechas establecidas en el contrato realizado entre Promotor y Contratista.

La medición y valoración realizadas por el Contratista deberán ser aprobadas por el Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución y la Dirección Facultativa, o por el contrario ésta deberá efectuar las observaciones convenientes de acuerdo con las mediciones y anotaciones tomadas en obra.

El Contratista podrá oponerse a la resolución adoptada por el Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución y la Dirección Facultativa ante el Promotor, previa comunicación a dichas partes. La certificación será inapelable en caso de que transcurridos 10 días, u otro plazo pactado entre las partes, desde su envío, el Coordinador de Seguridad y Salud en Ejecución y la Dirección Facultativa no recibe ninguna notificación, que significará la conformidad del Contratista con la resolución.

El abono de las certificaciones se realizará sujeto a lo establecido en el contrato de obra.

3.2. Certificación y Abono

El Promotor abonará las partidas ejecutadas del Plan de Seguridad y Salud de la obra, junto con las demás unidades de obra realizadas, al Contratista, previa certificación del Coordinador de Seguridad y Salud y/o de la Dirección Facultativa.

Se abonarán los precios de ejecución material establecidos en el presupuesto del Plan de Seguridad y Salud para cada unidad de seguridad, tanto en las certificaciones como en la liquidación final.

El plazo será mensual o en su caso, el indicado en el contrato de obra.

3.3. Unidades de Obra no Previstas

Cuando el Coordinador de Seguridad y Salud y/o la Dirección Facultativa exigiera la ejecución de trabajos no estipulados en la Contrata o en el Plan aprobado, el Contratista quedará obligado. El Contratista está obligado a presentar propuesta económica para la realización dichas modificaciones y a ejecutarlo en caso de haber acuerdo.

La valoración de materiales o medios para ejecutar determinadas unidades de seguridad no establecidas en el Plan de Seguridad y Salud se calculará mediante la asignación de precios de materiales o medios similares. En su defecto, la cuantía será calculada por el Coordinador de Seguridad y Salud y/o la Dirección Facultativa y el Contratista.

Se levantarán actas firmadas de los precios contradictorios por triplicado firmadas por el Coordinador de Seguridad y Salud y/o la Dirección Facultativa, el Contratista y el Propietario.

3.4. Unidades por Administración

Para el abono de unidades realizadas por administración, el contratista presentará a la aprobación del Coordinador de Seguridad y Salud y de la Dirección Facultativa la liquidación de los trabajos en base a la siguiente documentación: facturas originales de los materiales adquiridos y documento que justifique su empleo en obra, partes diarios de trabajo, nóminas de los jornales abonados indicando número de horas trabajadas por cada operario en cada oficio y de acuerdo con la legislación vigente, facturas originales de transporte de materiales a obra y cualquier otra cargas correspondiente a la partida.

El Contratista estará obligado a redactar un parte diario de jornales y materiales que se someterán a control y aceptación del Coordinador de Seguridad y Salud y de la Dirección Facultativa, en partidas de la misma contratadas por administración.

4. Condiciones Legales

Tanto la Contrata como la Propiedad, asumen someterse al arbitrio de los tribunales con jurisdicción en el lugar de la obra.

Es obligación de la contrata, así como del resto de agentes intervinientes en la obra el conocimiento del presente pliego y el cumplimiento de todos sus puntos.

Durante la totalidad de la obra se estará a lo dispuesto en la normativa vigente, especialmente la de obligado cumplimiento entre las que cabe destacar:

Real Decreto 2291 / 1985 de 8 de Noviembre Reglamento de aparatos de elevación y manutención de los mismos.

Real Decreto 1407/1992 Decreto Regulador de las condiciones para la Comercialización y Libre Circulación Intracomunitaria de los Equipos de Protección Individual.

Ley 31/1995 Prevención de riesgos laborales

Real Decreto 1627/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción.

Real Decreto 39/1997 Reglamento de los Servicios de Prevención de Riesgos Laborales.

Real Decreto 485/1997 Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

Real Decreto 486/1997 Establece las disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Real Decreto 487/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

Real Decreto 488/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativos al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.

Real Decreto 665/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

Real Decreto 664/1997 Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.

Real Decreto 773/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de los EPI.

Real Decreto 1215/1997 Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización de los trabajadores de los equipos de trabajo.

Real Decreto 614/2001 Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Real Decreto 374/2001 Protección de la Salud y Seguridad de los Trabajadores contra los Riesgos relacionados con los Agentes Químicos durante el Trabajo.

Real Decreto 842 / 2002 de 2 de agosto REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión e instrucciones complementarias.

Real Decreto 836/2003 de 27 de junio Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención referente a grúas torre para obra u otras aplicaciones.

Ley 54/2003 Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales.

Real Decreto 171/2004 Desarrolla L.P.R.L. en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 2177/2004 Modifica R.D. 1215/1997 que establece disposiciones mínimas de seguridad y salud para el uso de equipos en trabajos temporales de altura.

Real Decreto 1311/2005, protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

Guía Técnica para la evaluación y prevención de los riesgos relativos a la utilización de los equipos de trabajo.

Real Decreto 286/2006, sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.

Real Decreto 396/2006, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.

Real Decreto 604/2006, que modifica el Real Decreto 39/1997 y el Real Decreto 1627/1997 antes mencionados.

Ley 32/2006, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y Real Decreto 1109/2007 que la desarrolla.

Resolución de 1 de agosto de 2007 de la Dirección General de Trabajo que inscribe y publica el Convenio Colectivo General del Sector de la Construcción.

Real Decreto 1644/2008, por el que se establecen las normas para la comercialización y puesta en servicio de las máquinas.

En todas las normas citadas anteriormente que con posterioridad a su publicación y entrada en vigor hayan sufrido modificaciones, corrección de errores o actualizaciones por disposiciones más recientes, se quedará a lo dispuesto en estas últimas.

Las Palmas de Gran Canaria, a Mayo de 2013

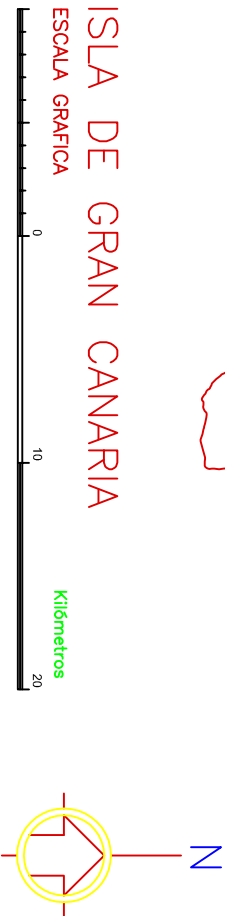
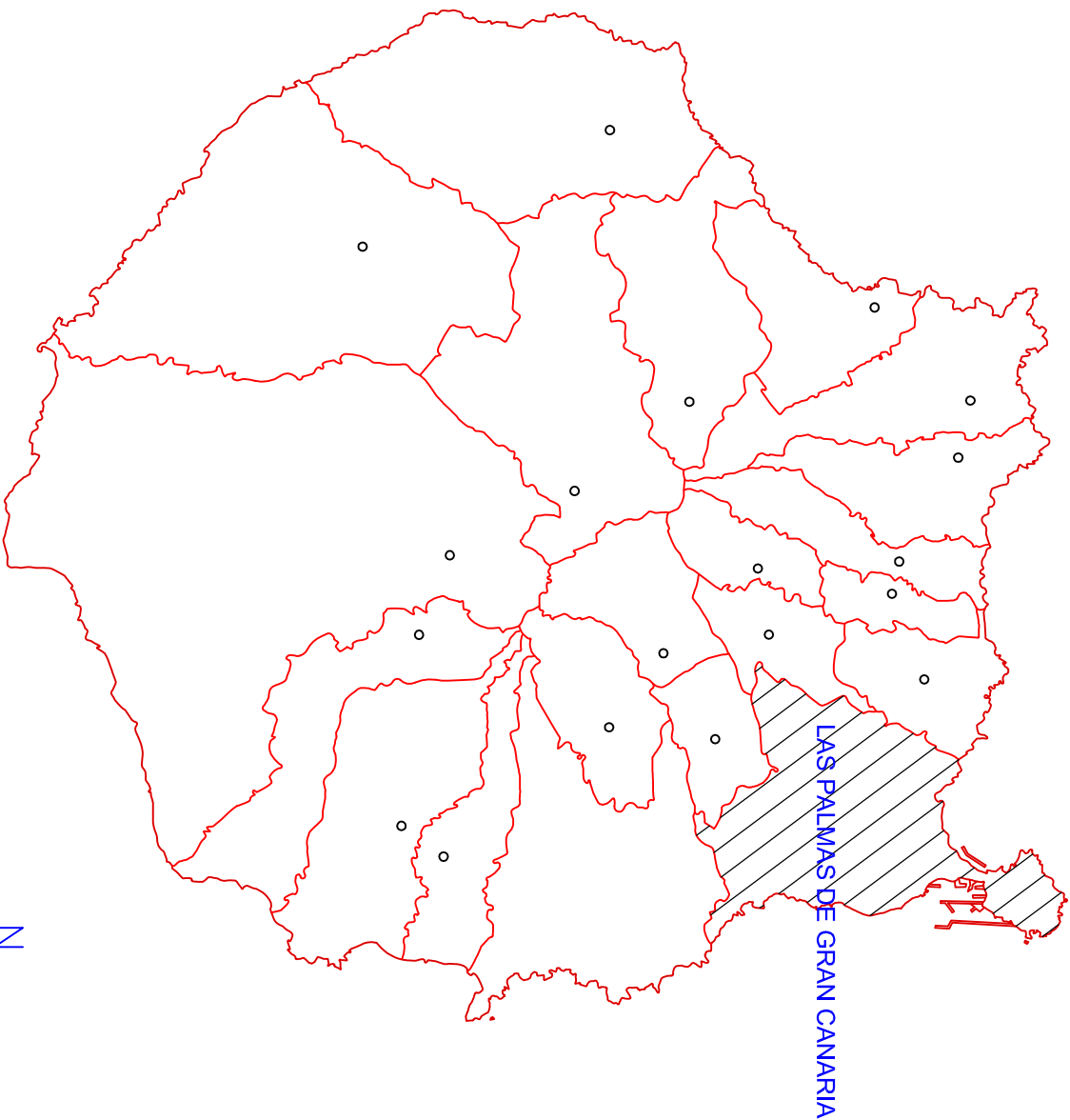
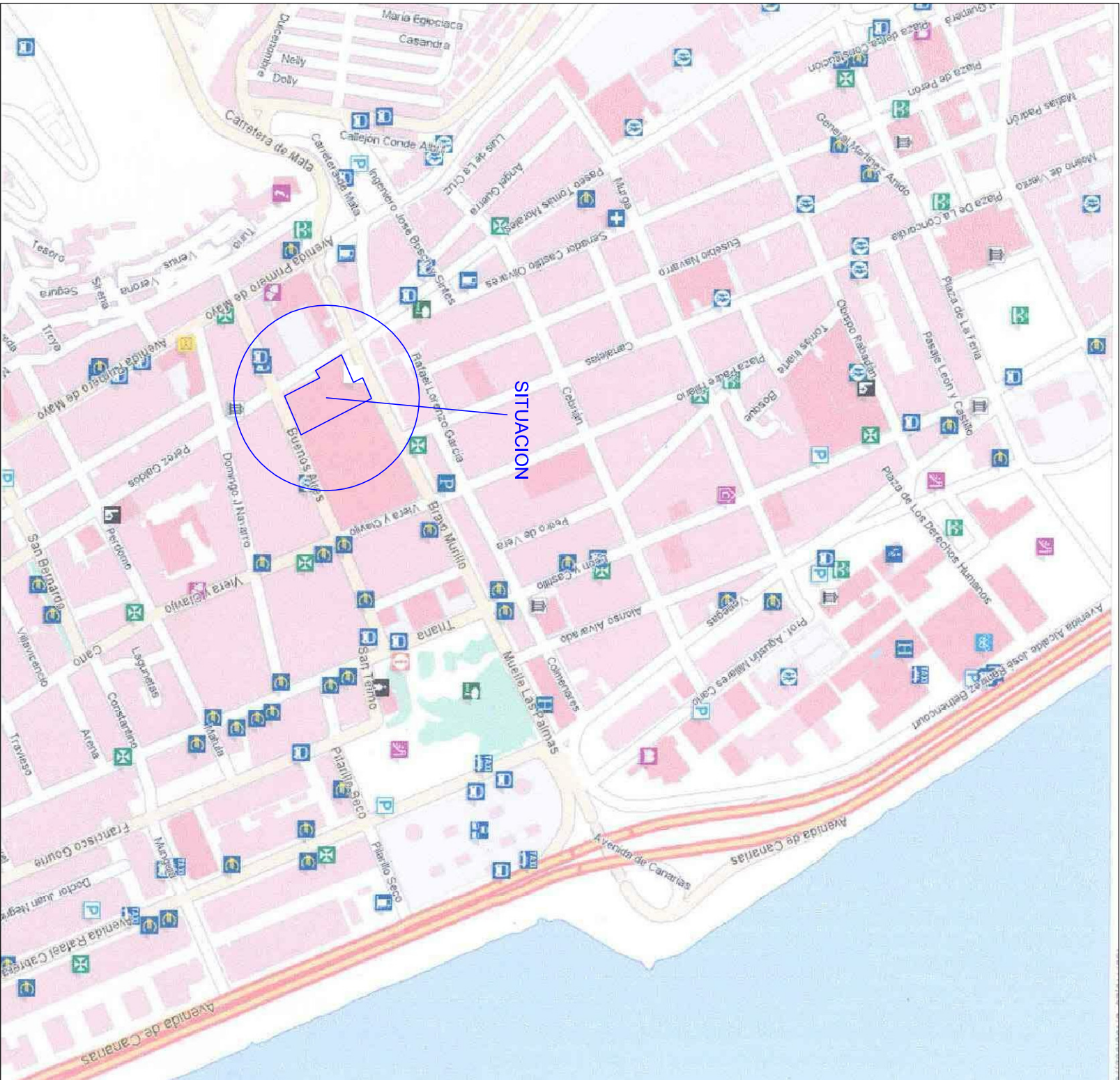
El Arquitecto Técnico

Fdo.: Carlos Blanco Sosa

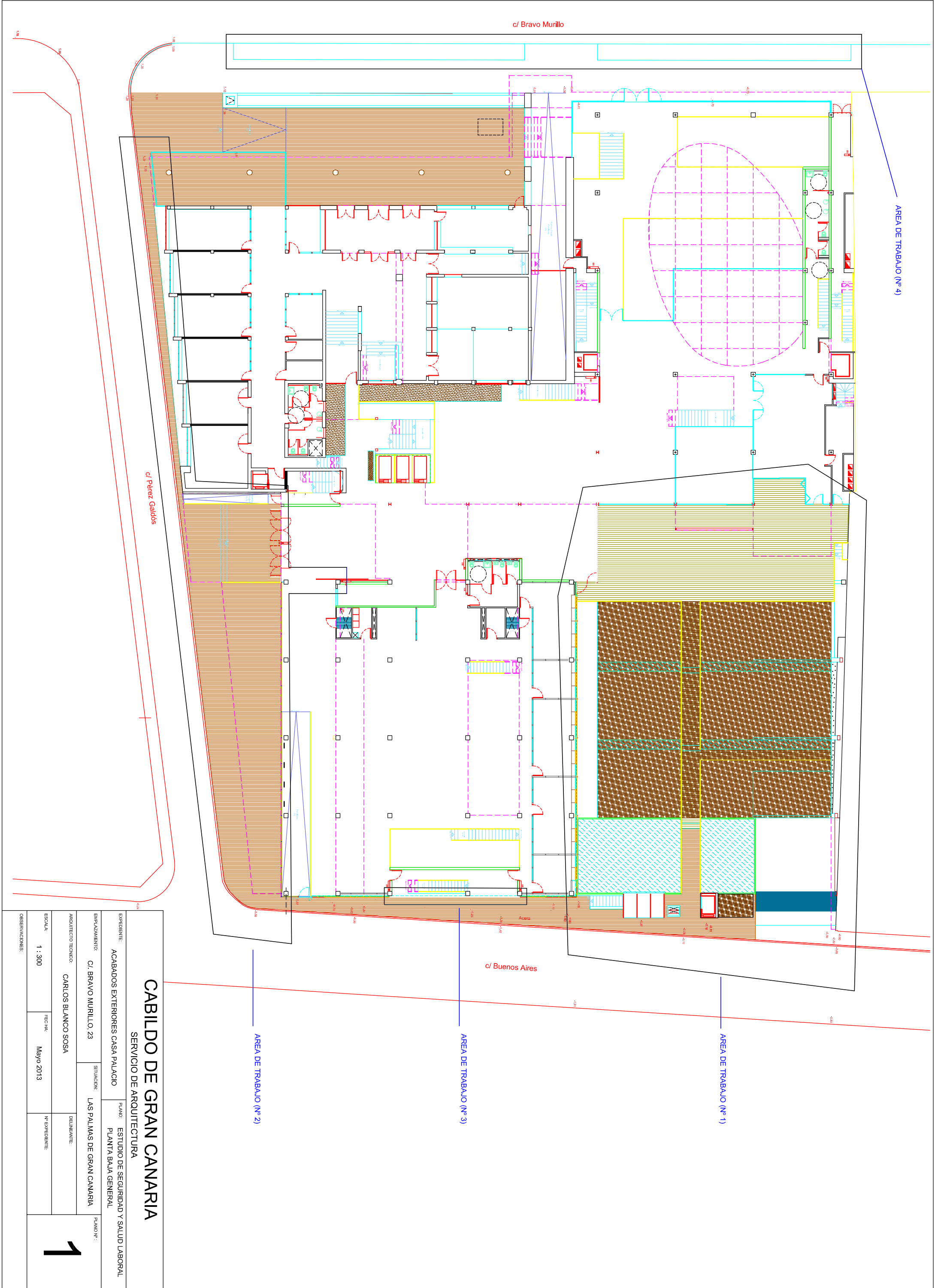
INDICE DE PLANOS

SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

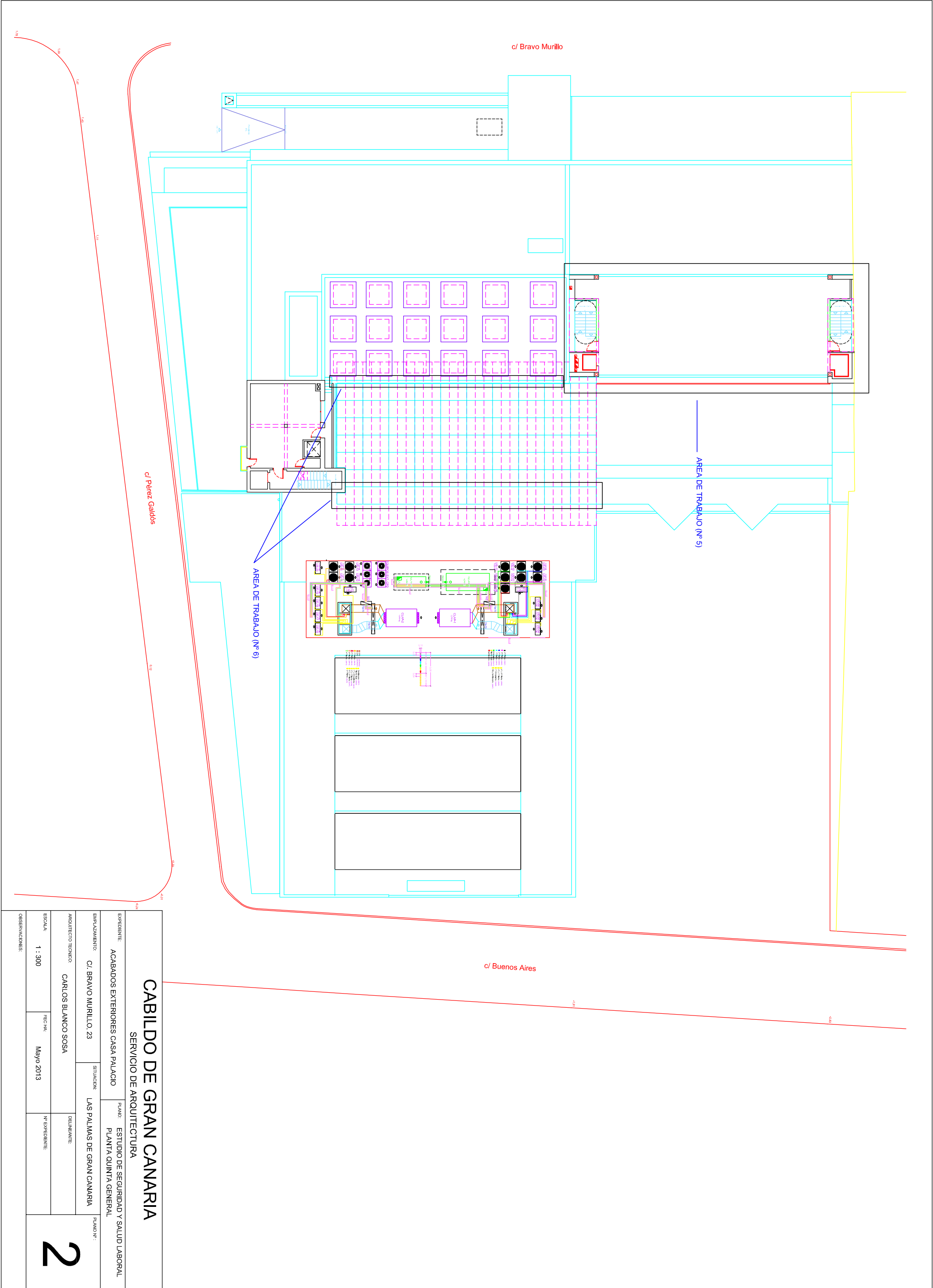
- 0) SITUACION Y EMPLAZAMIENTO
- 1) PLANTA BAJA GENERAL
- 2) PLANTA QUINTA GENERAL
- 3) FACHADA SUR EDIFICIO CULTURAL
- 4) ARREGLO FACHADA JUSTICIA Y JARDIN VERTICAL
- 5) ZOCALO DE CANTERIA
- 6) APERTURA CLARABOYAS CUBIERTA CULTURA
- 7) PINTADO SUB-ESTRUCTURA Y FORRO POLICARBONATO
- 8) (PSS) DEMOLICION ESCALERA HORMIGON ARMADO
- 9) (PB) MARQUESINA CALLE PEREZ GALDOS
- 10) JARDINERAS ACERA BRAVO MURILLO
- 11) JARDINES DE BUENOS AIRES



CABILDO DE GRAN CANARIA			
SERVICIO DE ARQUITECTURA			
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO	PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA	DELINEANTE:	
ESCALA:	S/E	FECHA:	Mayo 2013
OBSERVACIONES:			
			PLANO N°: 0

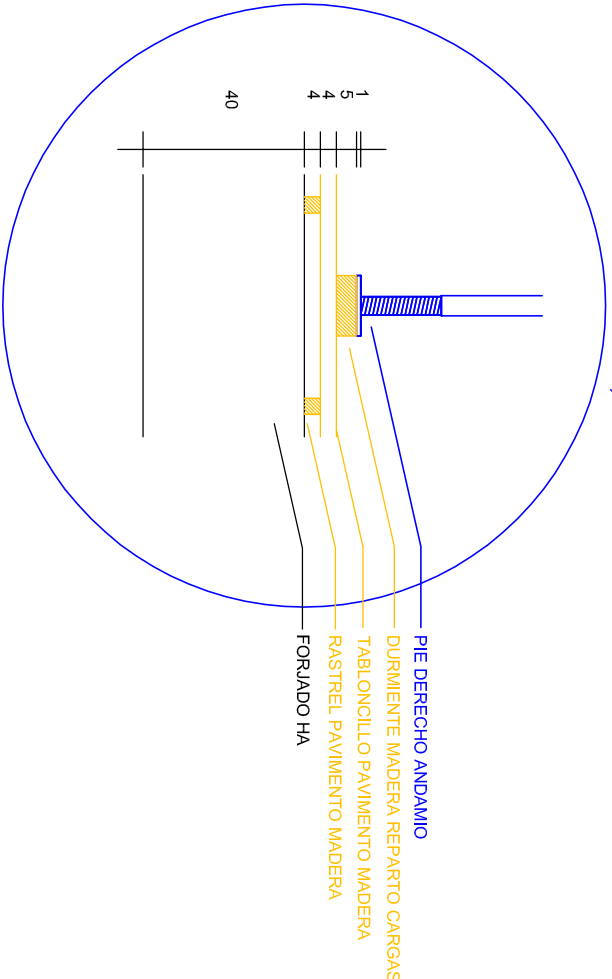


CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA	DELINEANTE:		
ESCALA:	1 : 300	FECHA:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				PLANO Nº: 1

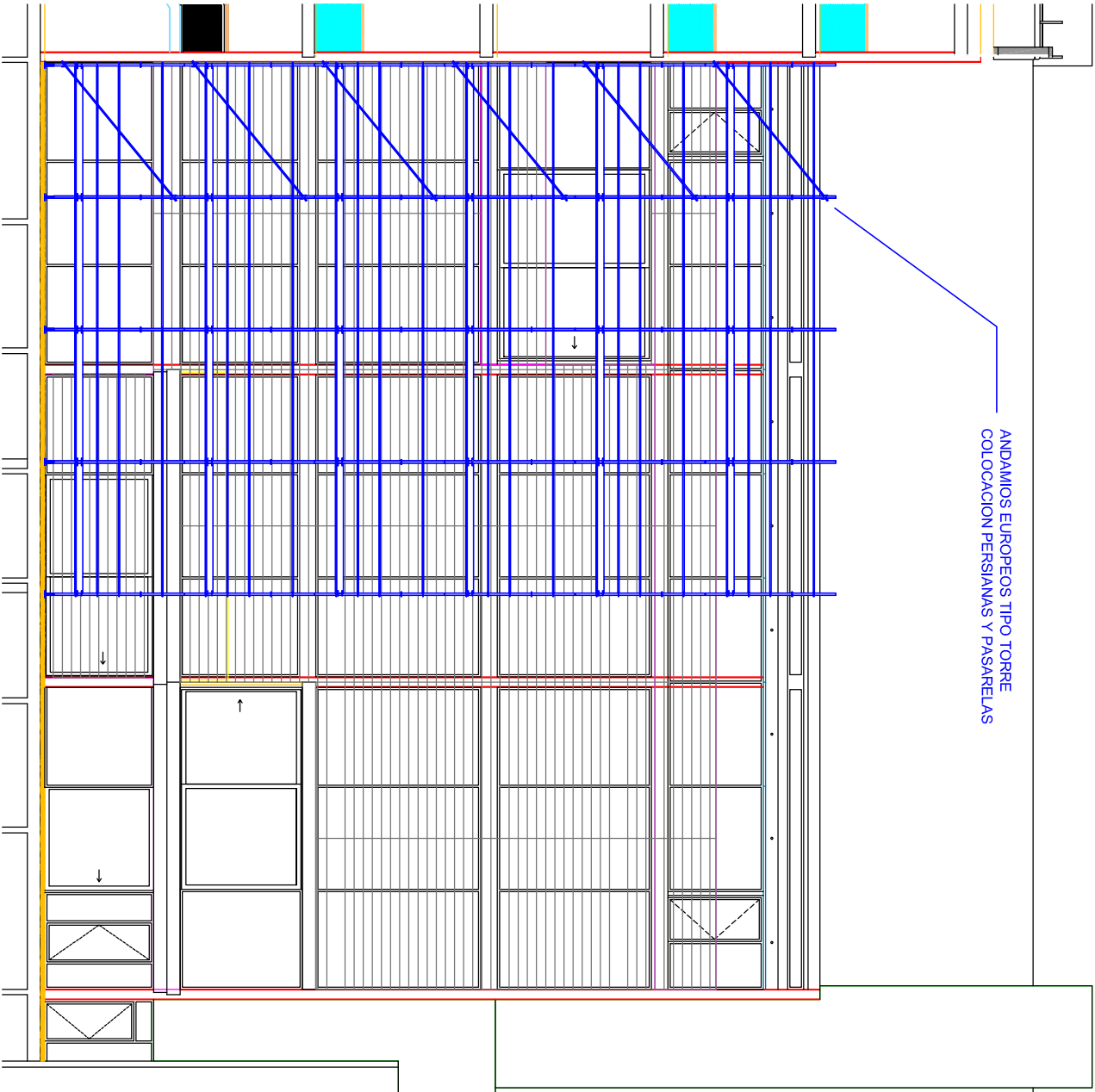


CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA	DELINEANTE:		
ESCALA:	1 : 300	FECHA:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				PLANO Nº: 2

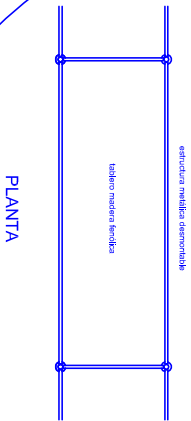
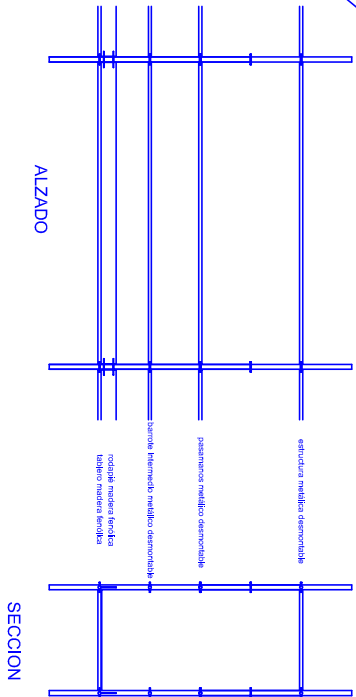
DETALLE APOYO ANDAMIOS EUROPEOS TIPO TORRE
SOBRE PAVIMENTOS DE MADERA EN EXTERIORES



ANDAMIOS EUROPEOS TIPO TORRE
COLOCACION PERSIANAS Y PASARELAS



DETALLES ANDAMIO EUROPEO



CABILDO DE GRAN CANARIA

SERVICIO DE ARQUITECTURA

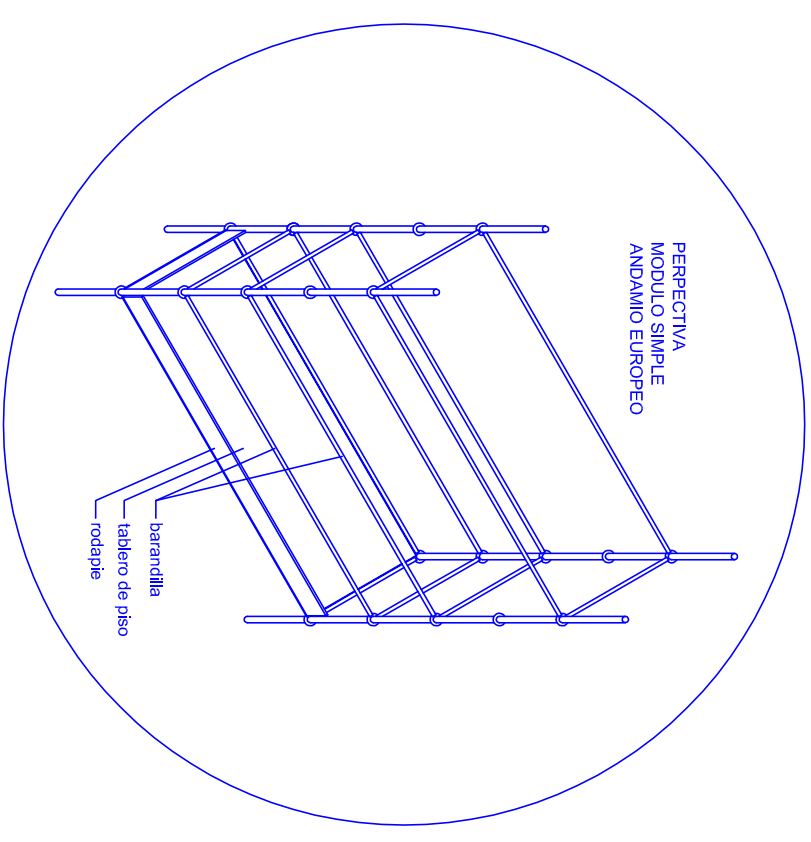
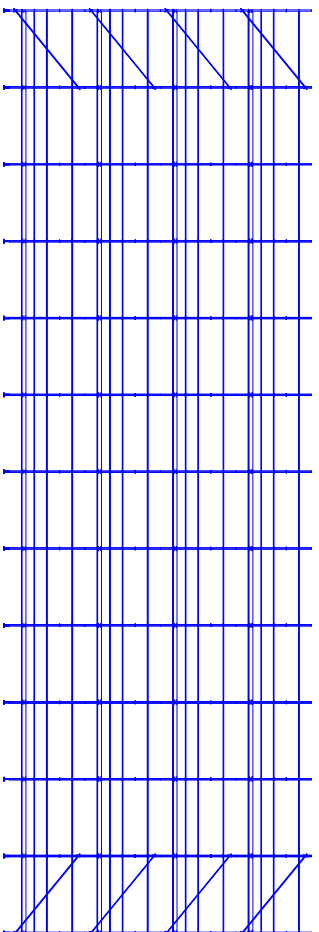
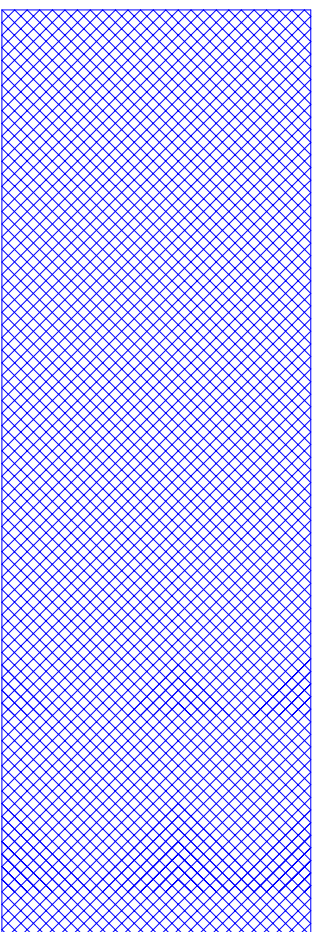
EXPEDIENTE: ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO PLANO: ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
FACHADA SUR EDIFICIO CULTURAL

EMPLAZAMIENTO: C./ BRAVO MURILLO, 23 SITUACION: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA PLANO N°:

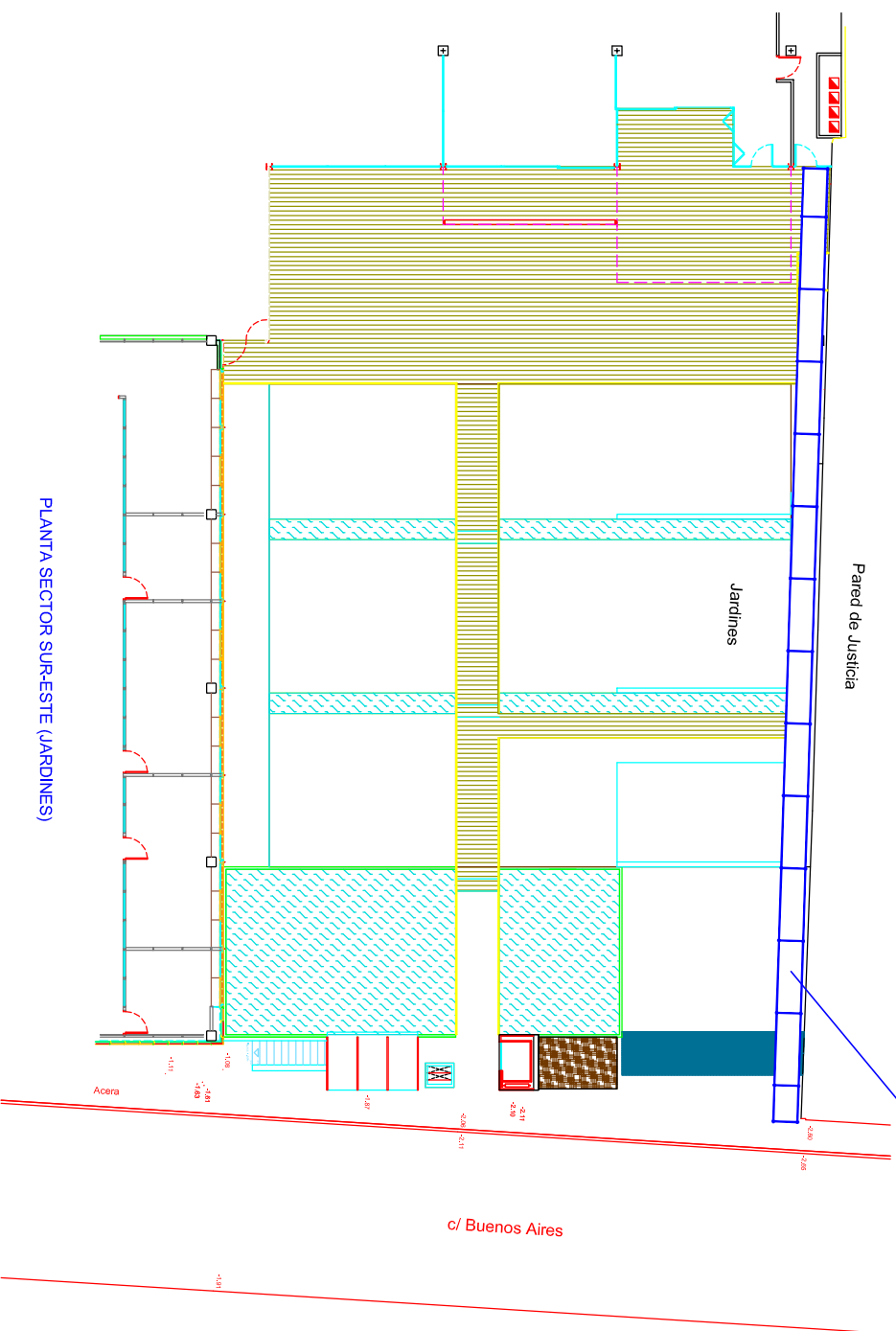
ARQUITECTO TECNICO: CARLOS BLANCO SOSA DISEÑANTE:

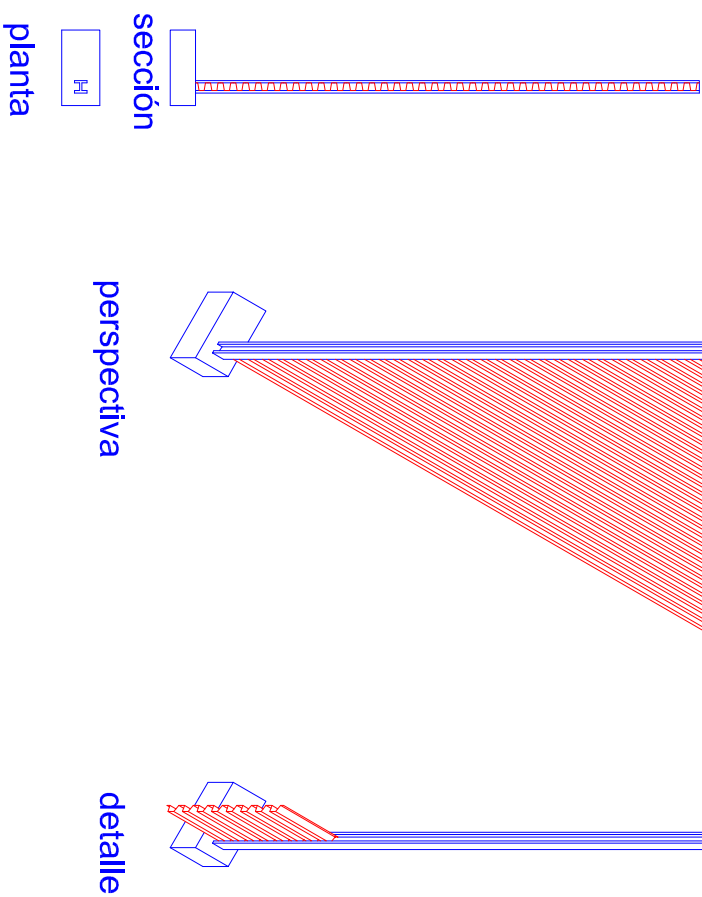
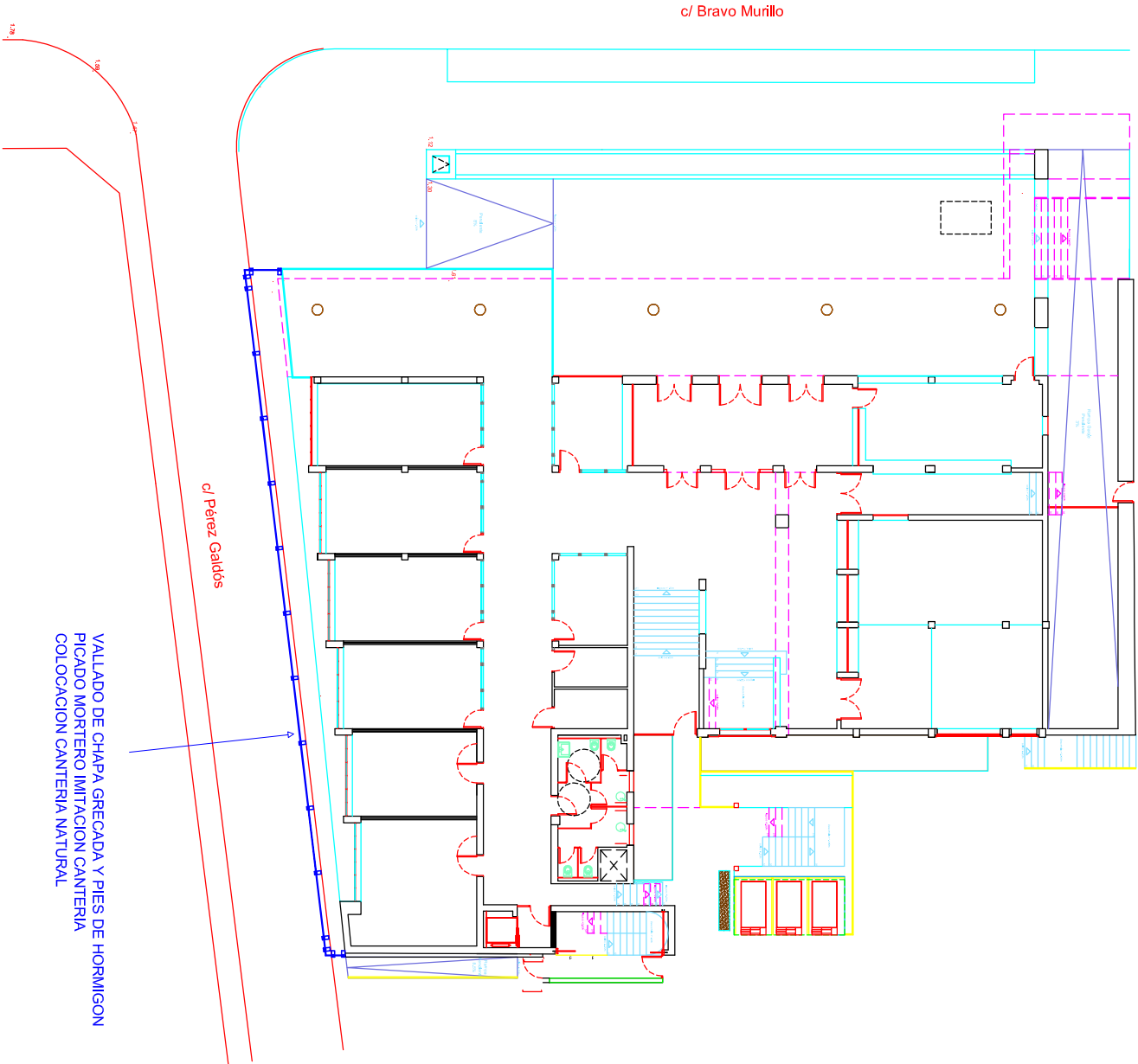
ESCALA: 1 : 150 FECHA: Mayo 2013 N° EXPEDIENTE:

OBSERVACIONES:



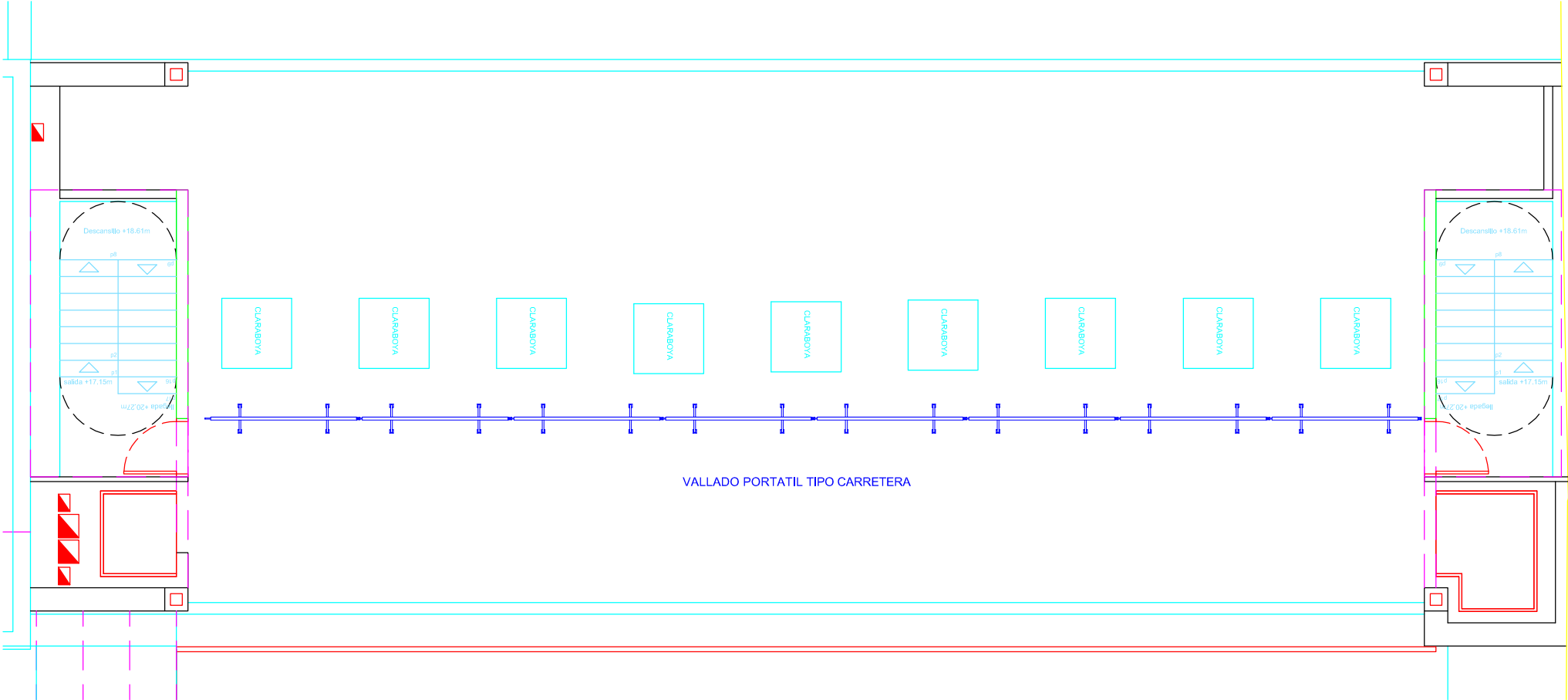
ANDAMIO EUROPEO CON RED DE PROTECCIÓN
PICADO EN CALADOS FACHADA
ENFOSCADO Y PINTADO



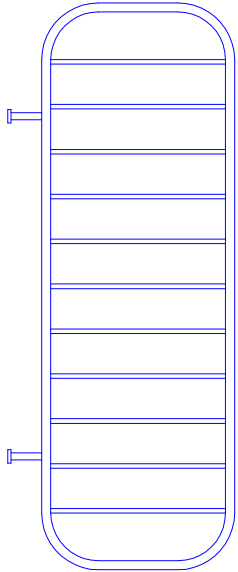


VALLADO DE CHAPA GRECADA Y PIES DE HORMIGON

CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/. BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA		DELINEANTE:	
ESCALA:	1 : 300	FECHA:	Nº EXPEDIENTE:	5
OBSERVACIONES:				



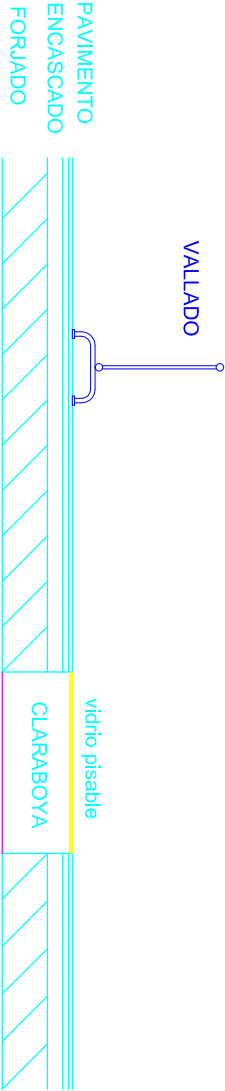
VALLADO PORTATIL TIPO CARRETERA



ALZADO



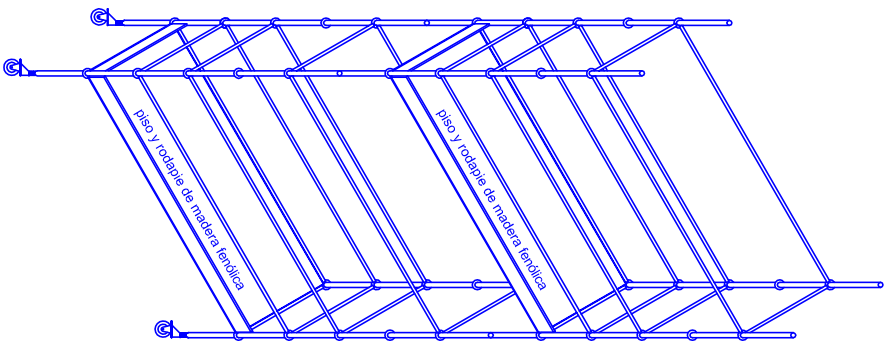
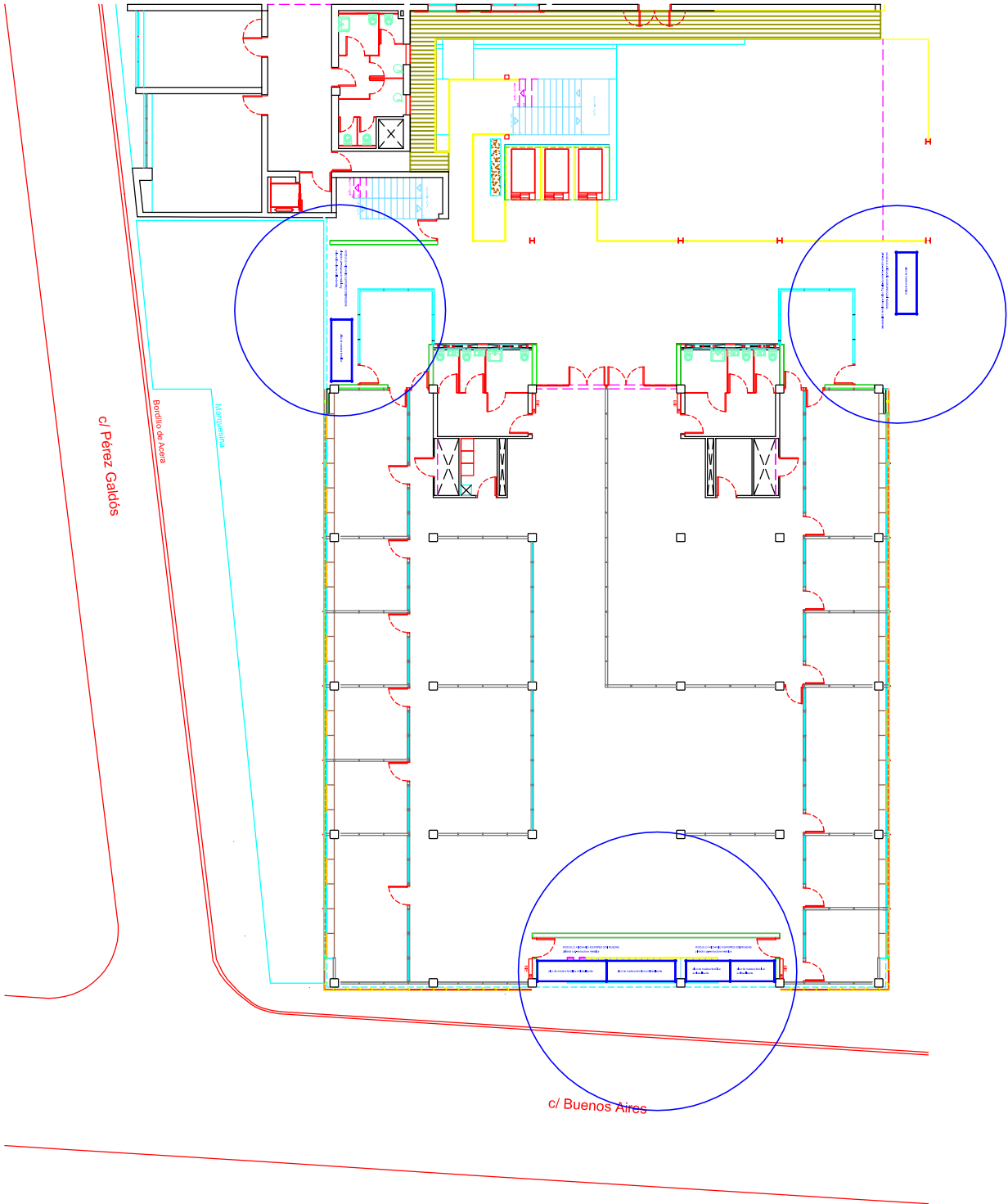
SECCION



PLANTA QUINTA

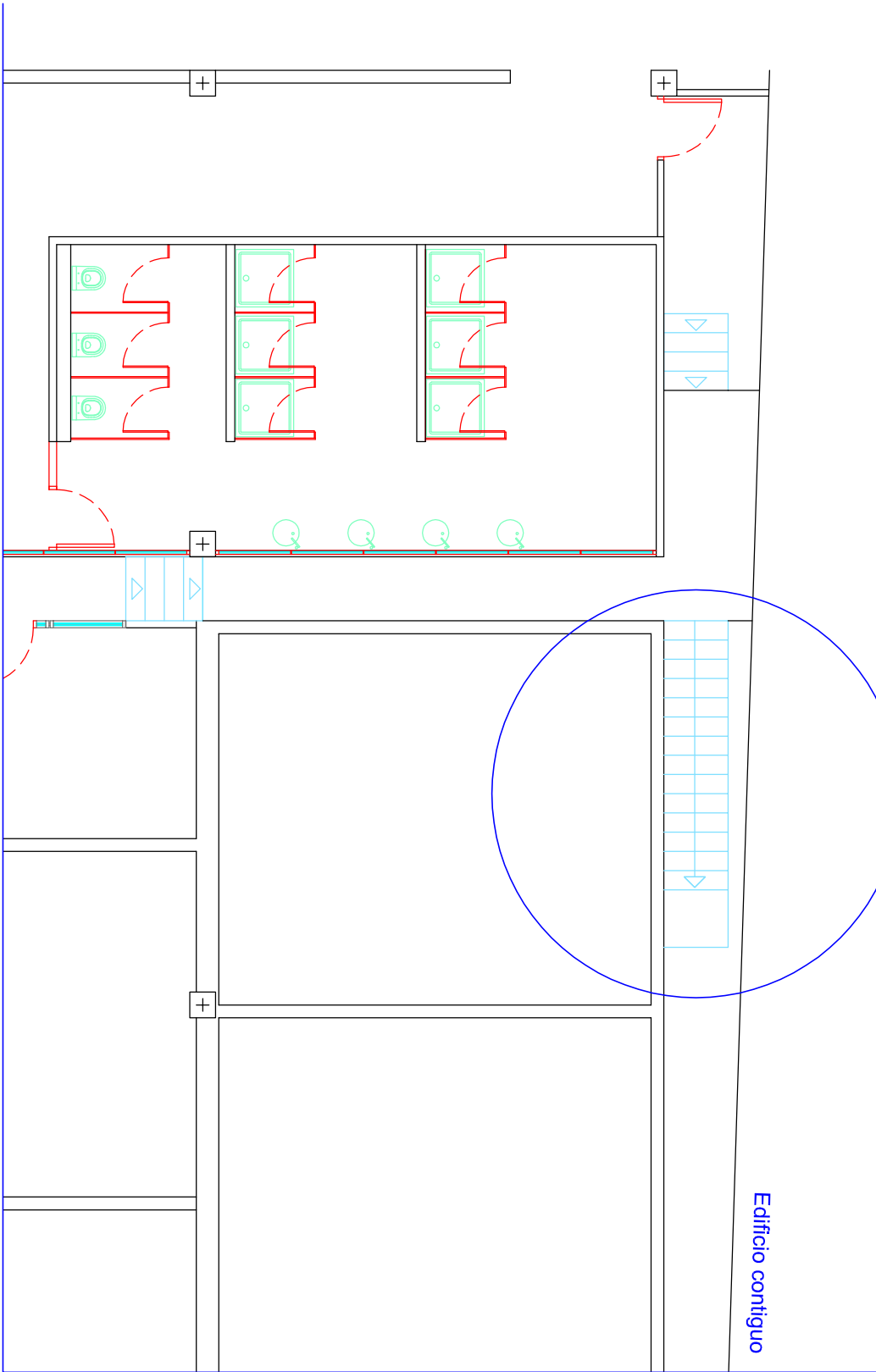
PLANTA CUARTA

CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/. BRAVO MURILLO, 23		SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA		DELINEANTE:	
ESCALA:	1 : 100	FECHA:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				6



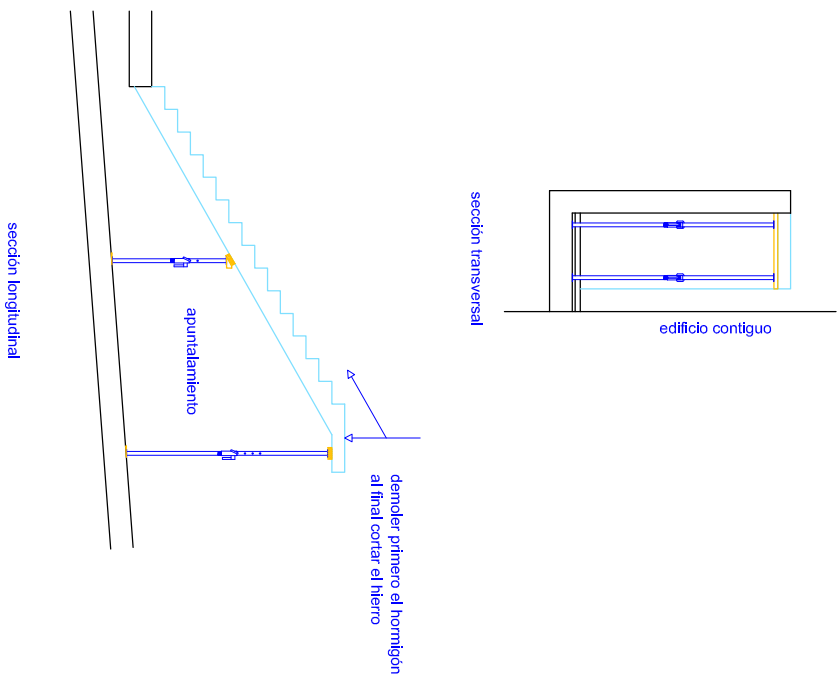
CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA		DELINEANTE:	
ESCALA:	1 : 300	FECHA:	Nº EXPEDIENTE:	7
OBSERVACIONES:				

Escalera a demoler

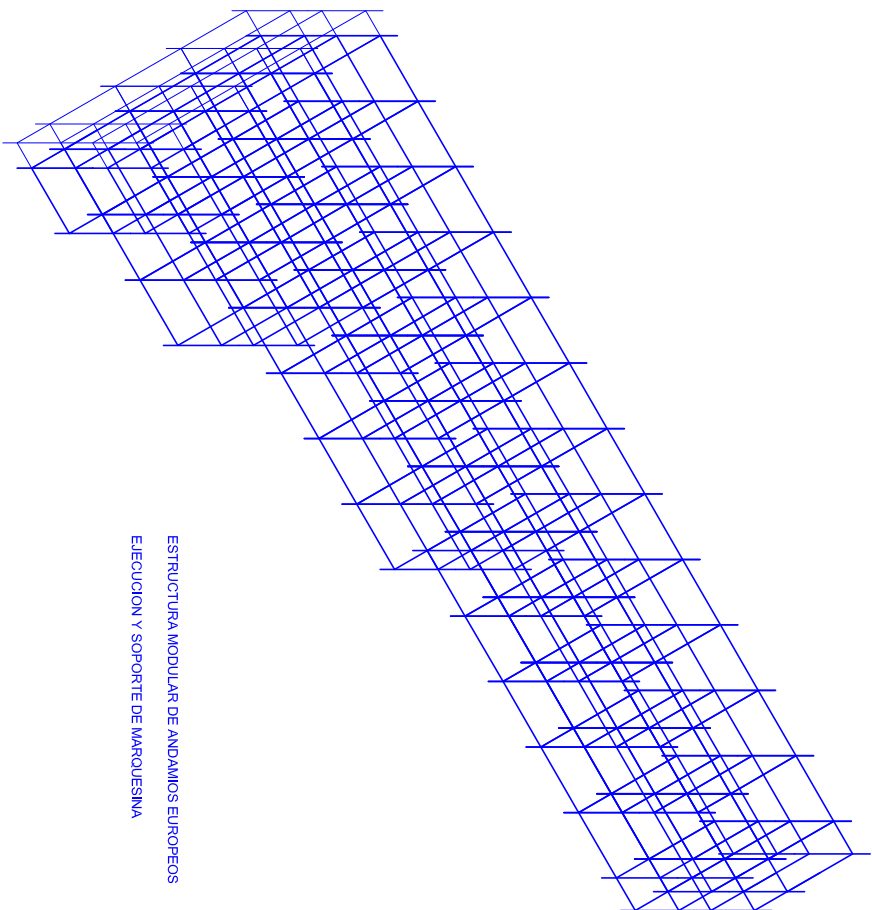
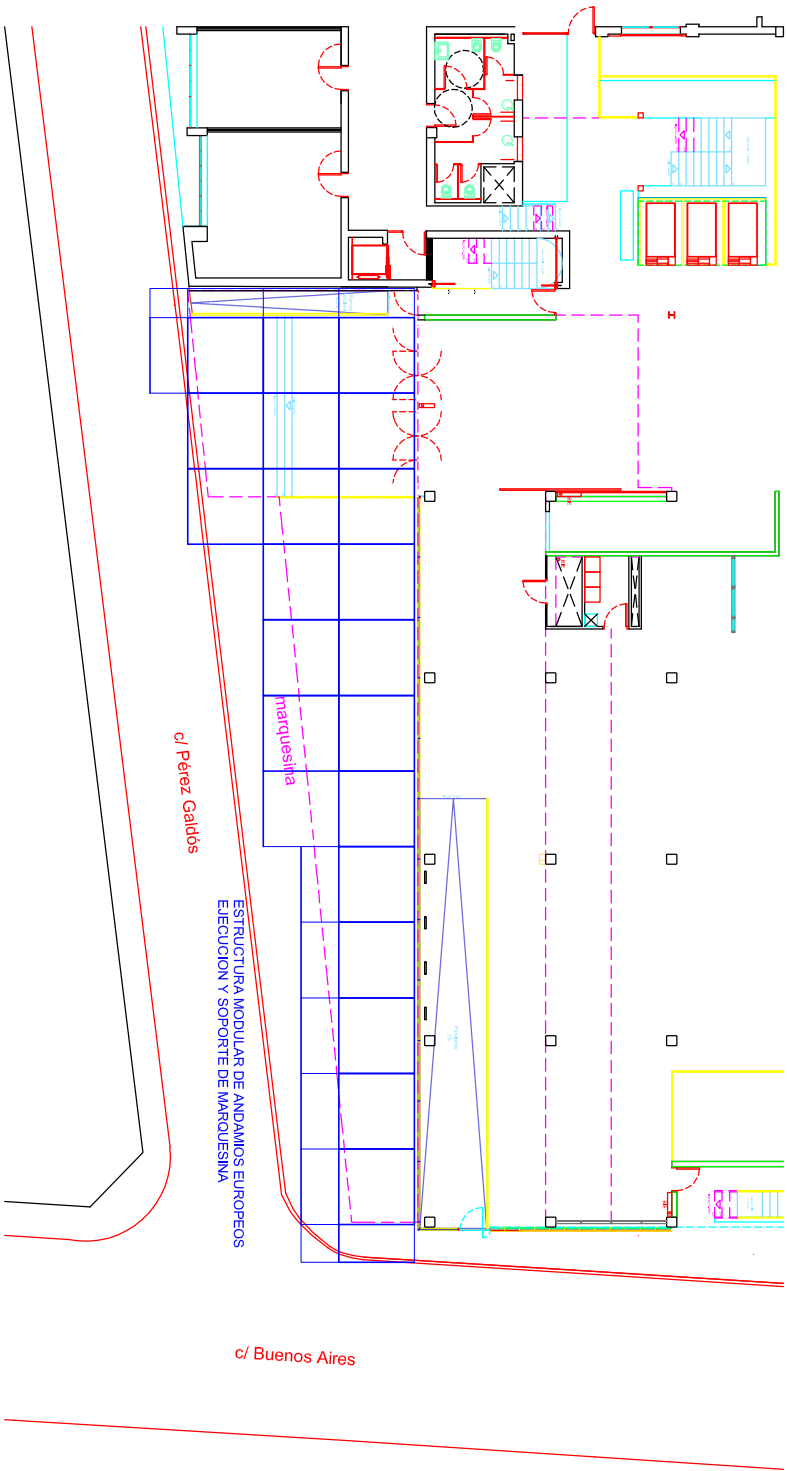


PLANTA SEMISOTANO DE JARDINES

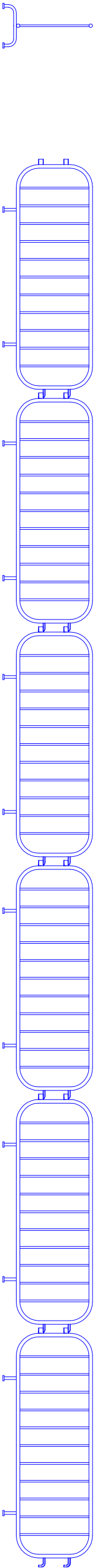
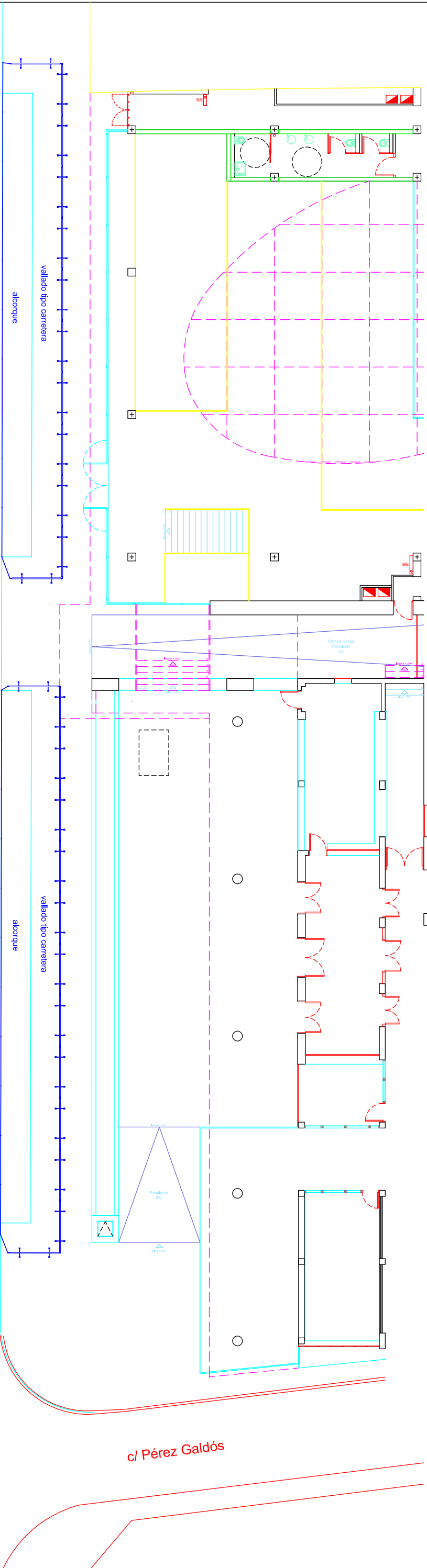
DEMOLICION LOSA ESCALERA HORMIGON ARMADO



CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
	PSS DEMOLICION ESCALERA HORMIGON ARMADO			
EMPLAZAMIENTO:	C/. BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA		DELENANTE:	
ESCALA:	1 : 100	FECHA:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				8

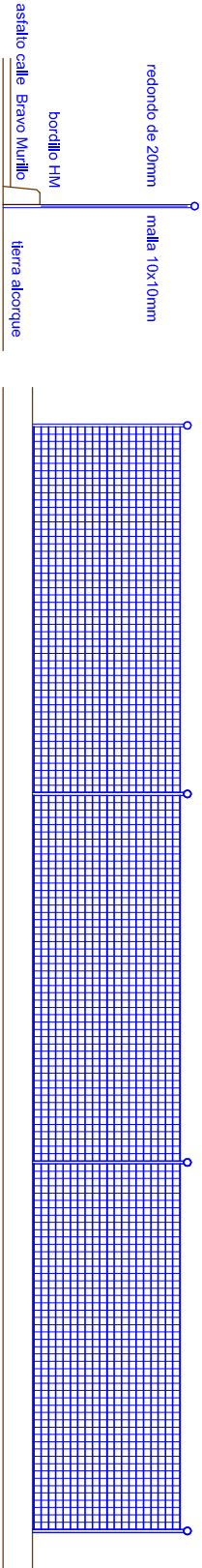


CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL (PB) MARQUESINA CALLE PEREZ GALDOS
EMPLAZAMIENTO:	C/ BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA		DELINEANTE:	
ESCALA:	1 : 300	FECHA:	Nº EXPEDIENTE:	
OBSERVACIONES:				9

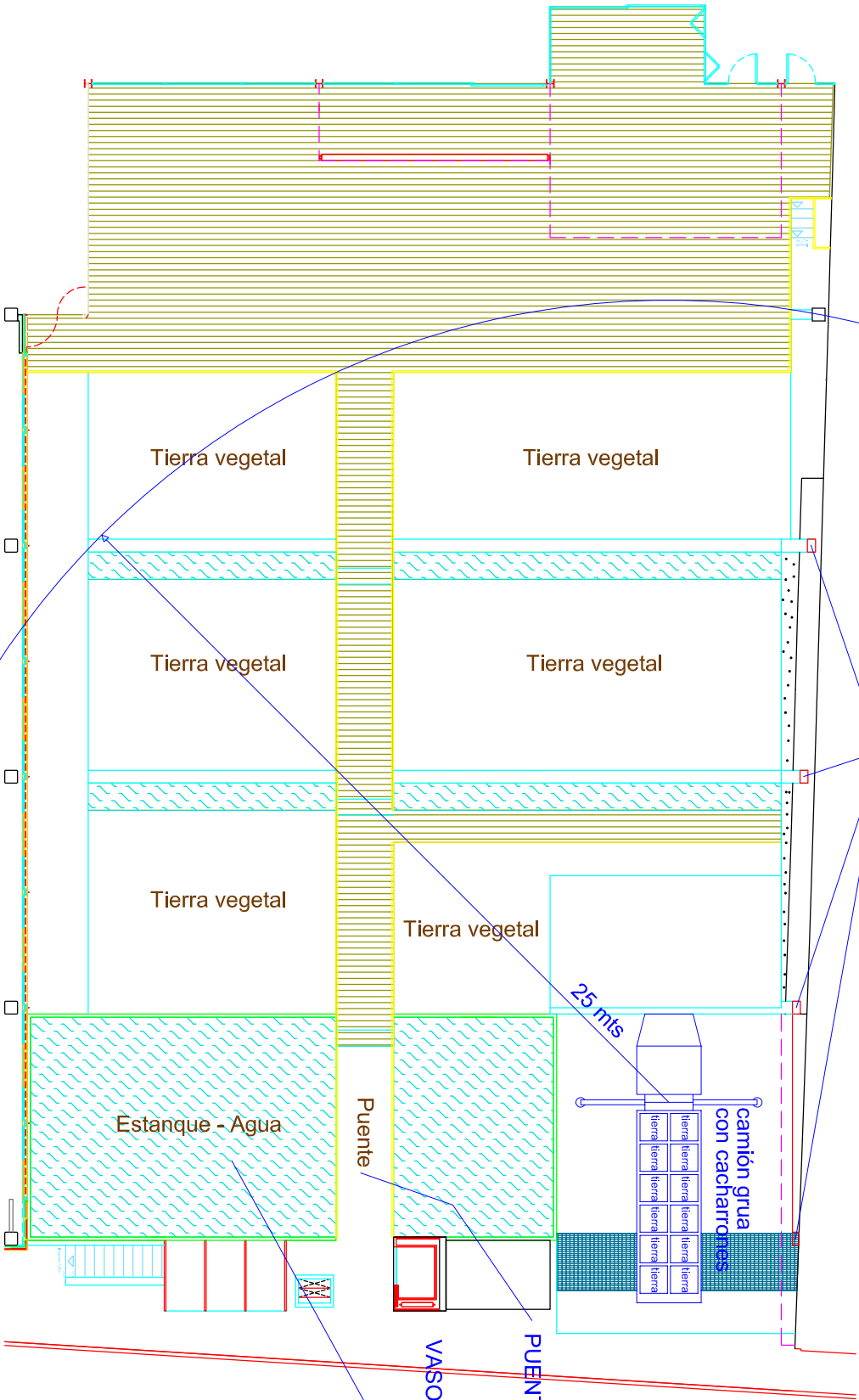


SECCIONES TRANSVERSALES

ALZADOS



CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/. BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA	DELENANTE:		
ESCALA:	1 : 200	FECHHA:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				



MONTAJE ESTRUCTURA METALICA SOPORTE JARDIN VERTICAL

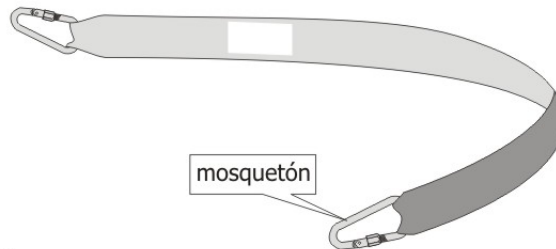
RELLENO DE PARTERRES CON TIERRA VEGETAL Y PLANTACION DE LOS MISMOS

CABILDO DE GRAN CANARIA				
SERVICIO DE ARQUITECTURA				
EXPEDIENTE:	ACABADOS EXTERIORES CASA PALACIO		PLANO:	ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD LABORAL
EMPLAZAMIENTO:	C/. BRAVO MURILLO, 23	SITUACION:	LAS PALMAS DE GRAN CANARIA	
ARQUITECTO TECNICO:	CARLOS BLANCO SOSA	DELINEANTE:		
ESCALA:	1 : 200	FECH.:	Mayo 2013	Nº EXPEDIENTE:
OBSERVACIONES:				

DETALLES SEGURIDAD Y SALUD LABORAL

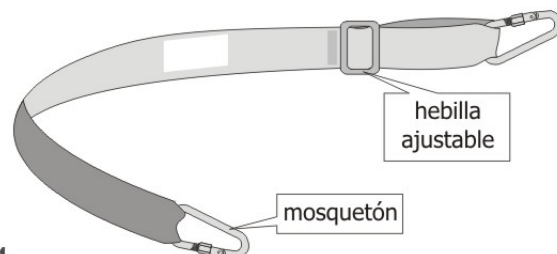
Protecciones Individuales. Tipos de amarres.

fijo



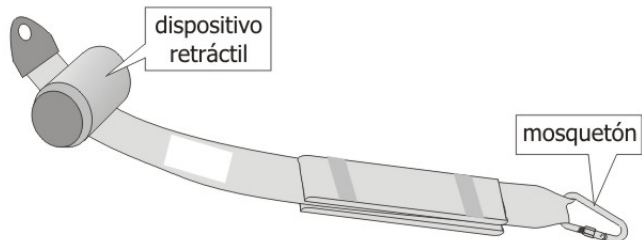
© WWW.CONSTRUBIT.COM

regulable



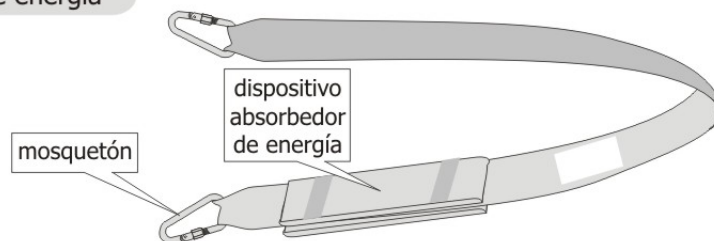
© WWW.CONSTRUBIT.COM

retráctil



© WWW.CONSTRUBIT.COM

absorbedor de energía

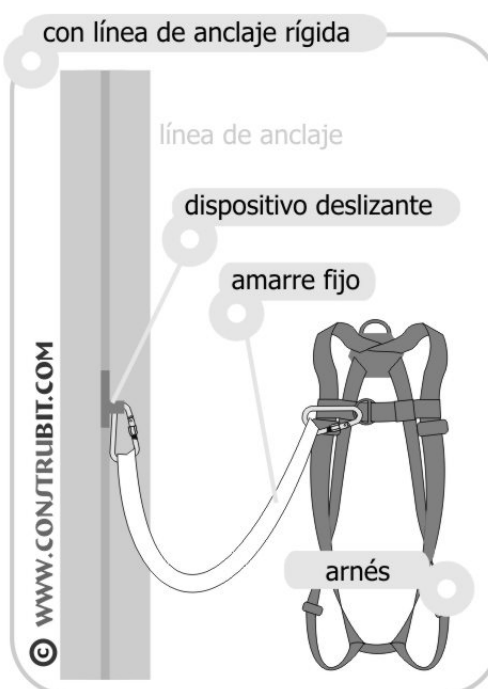
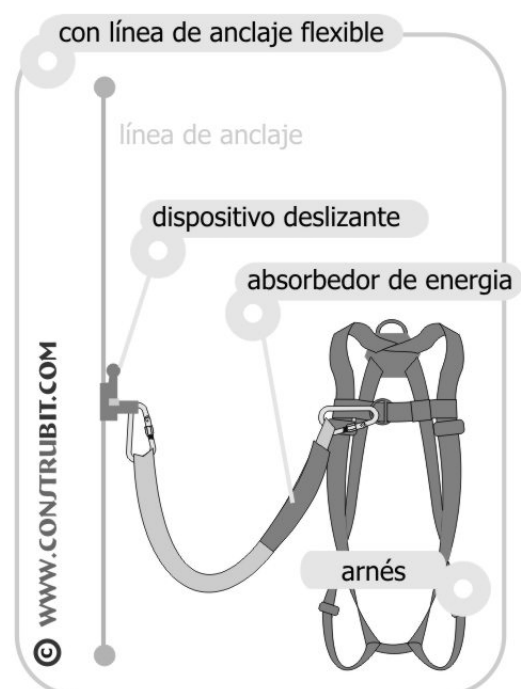
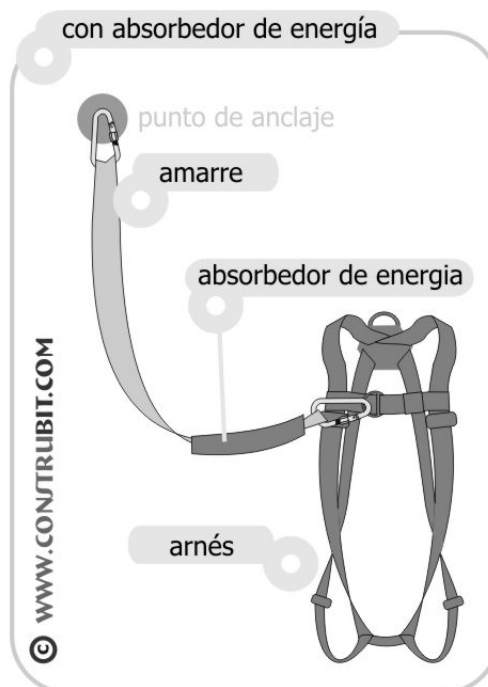
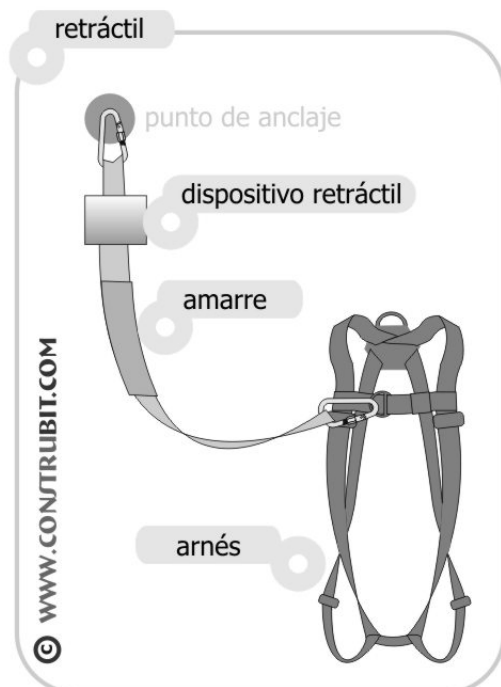


© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Sistemas anticaídas.

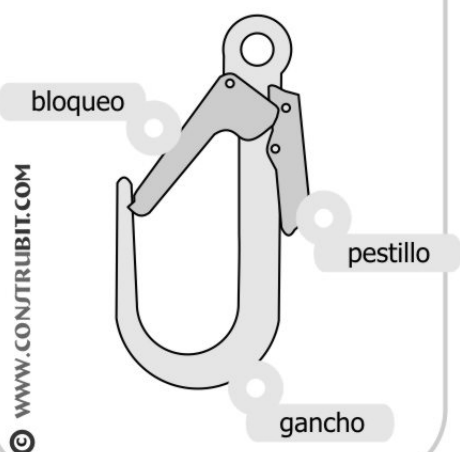


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Mosquetones.

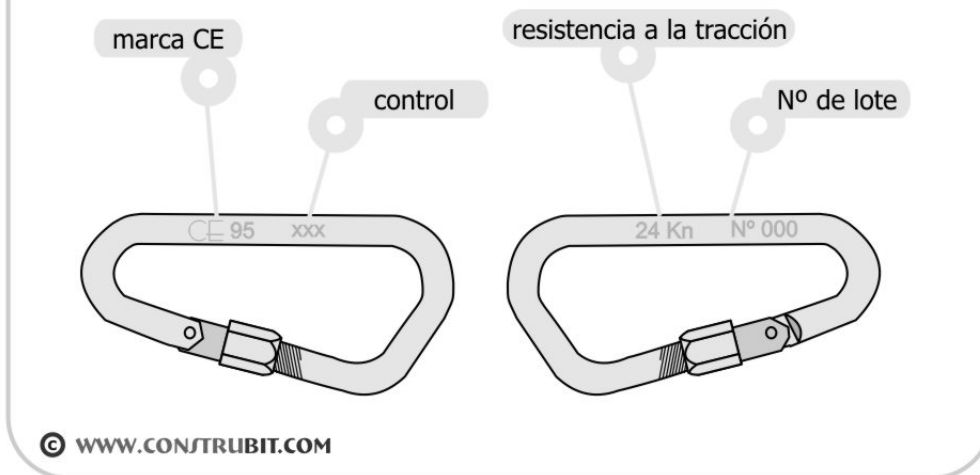
tipo gancho



con seguro automático



con virola

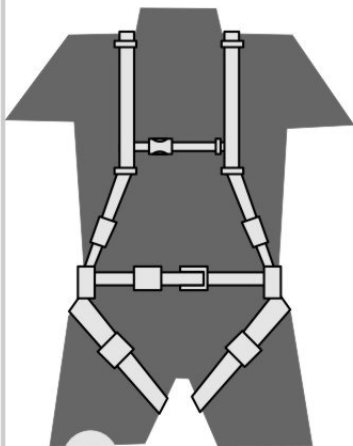


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

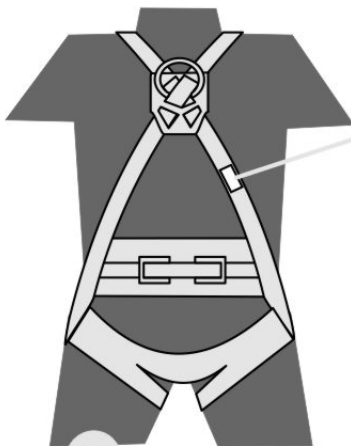
DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Amarre personal.

arnés



vista delantera



vista trasera

CE 96 norma IN 361

TIPO: ARNES ANTICAIDA

MARCA: MODELO:

Fecha fabricación:

Lote N°:

etiquetado
obligatorio
según
marcado CE

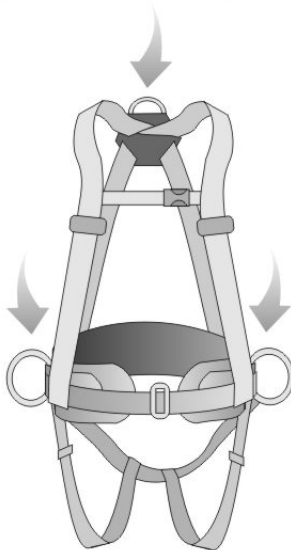
© WWW.CONSTRUBIT.COM

cinturón sencillo



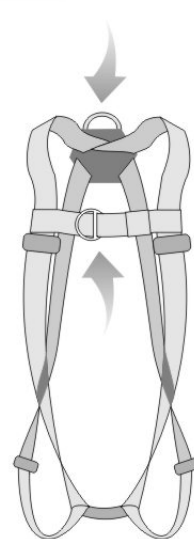
© WWW.CONSTRUBIT.COM

cinturón con arnés



© WWW.CONSTRUBIT.COM

arnés



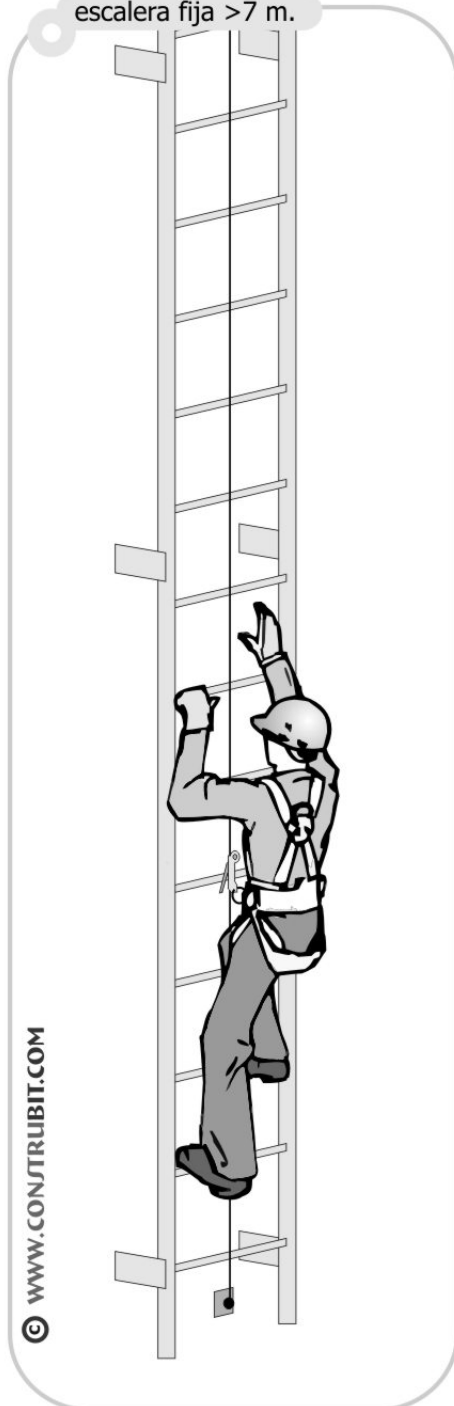
© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

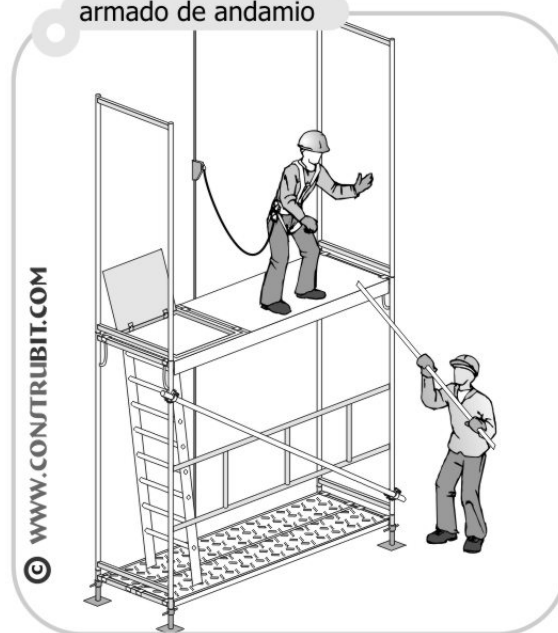
DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Usos líneas de vida.

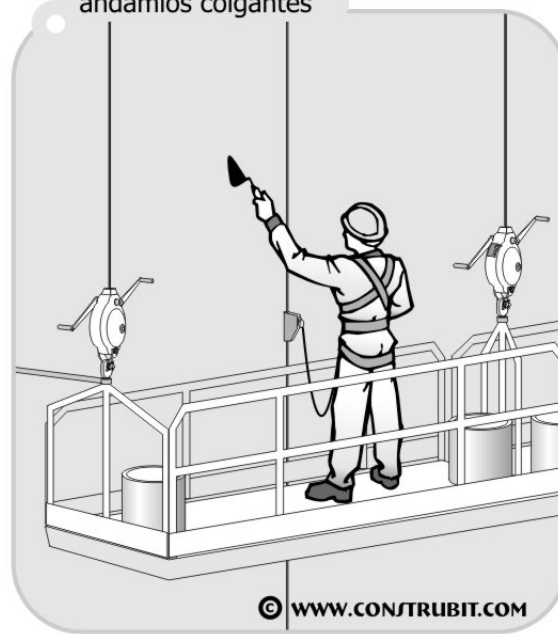
escalera fija >7 m.



armado de andamio



andamios colgantes



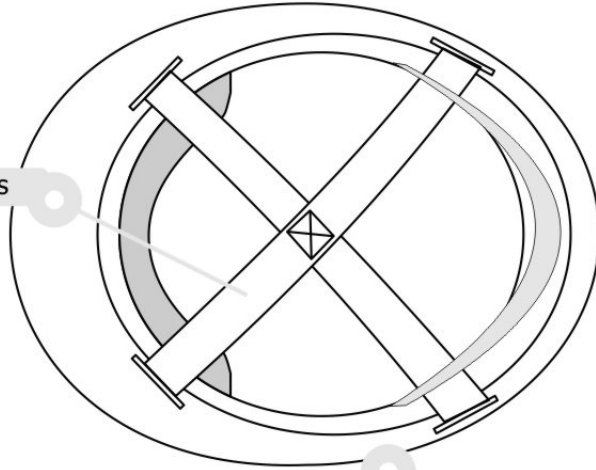
ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Casco.

casco de seguridad

arnés



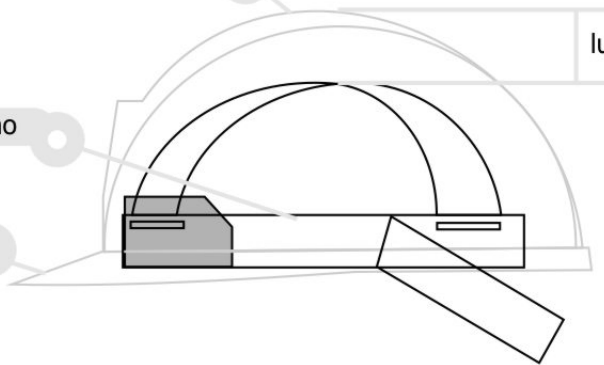
cima

casquete

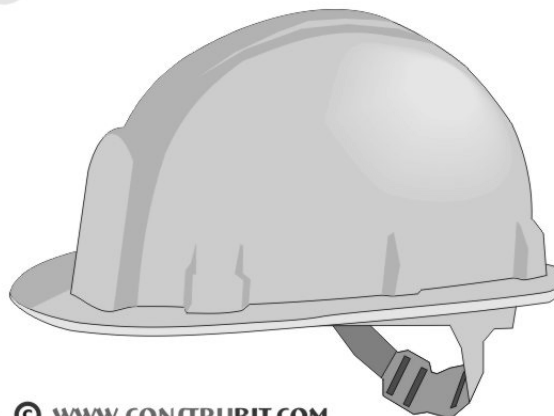
luz libre

banda de contorno

visera



casco de seguridad



© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Auditivos.

tapones de espuma



© WWW.CONSTRUBIT.COM

tapones de espuma con arco



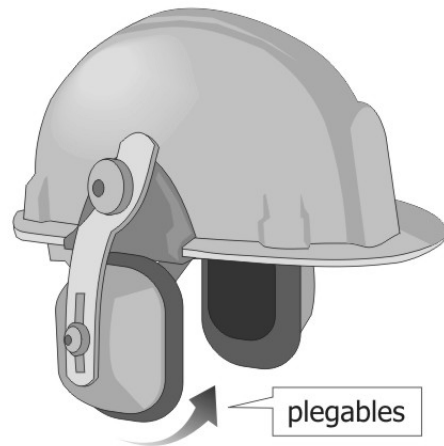
© WWW.CONSTRUBIT.COM

orejeras



© WWW.CONSTRUBIT.COM

coquillas sobre casco



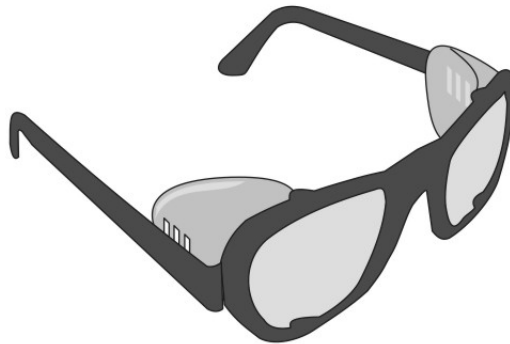
© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

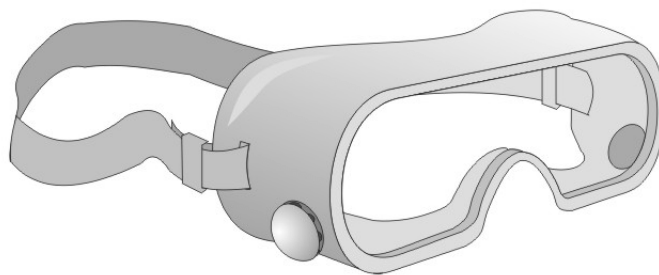
Protecciones Individuales. Gafas.

montura universal



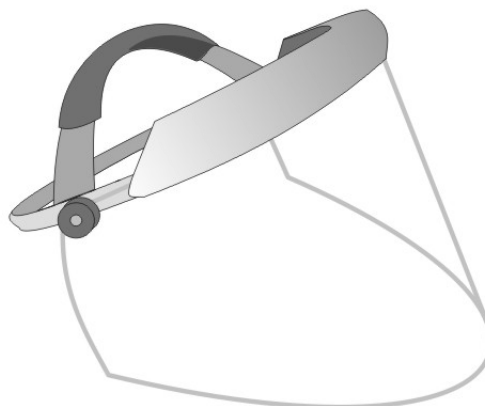
© WWW.CONSTRUBIT.COM

integral



© WWW.CONSTRUBIT.COM

pantalla facial

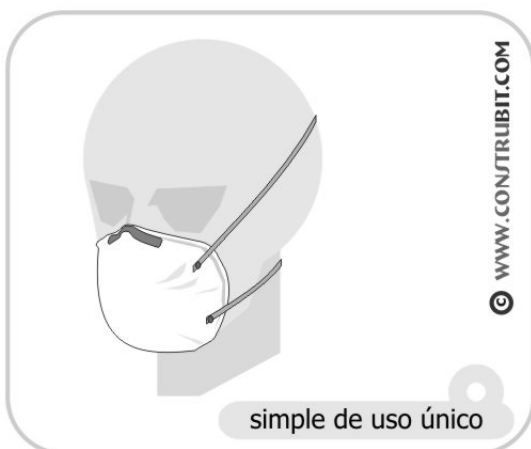


© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Vías respiratorias.



Protecciones Individuales. Ropa Reflectante.

parca



© WWW.CONSTRUBIT.COM

chubasquero



© WWW.CONSTRUBIT.COM

peto



© WWW.CONSTRUBIT.COM

chaleco



© WWW.CONSTRUBIT.COM

conjunto lluvia



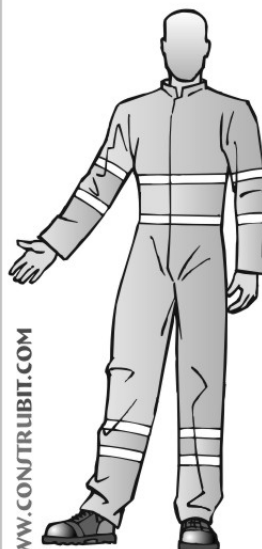
© WWW.CONSTRUBIT.COM

conjunto



© WWW.CONSTRUBIT.COM

mono



© WWW.CONSTRUBIT.COM

pantalón con peto



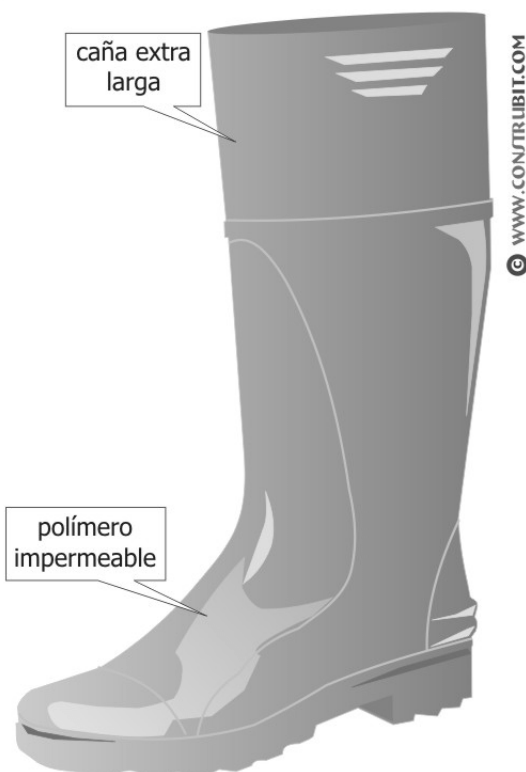
© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

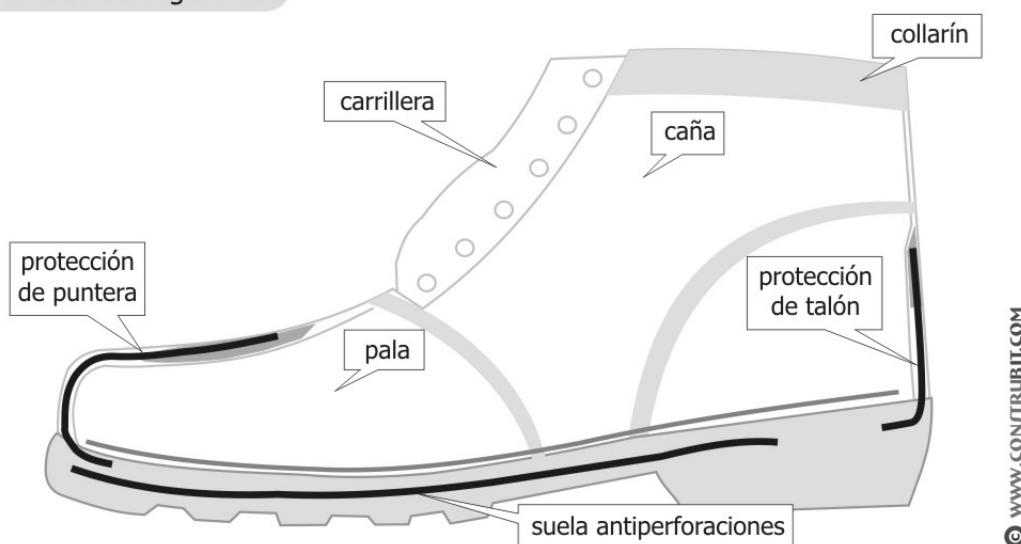
DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Individuales. Calzado.

bota de agua



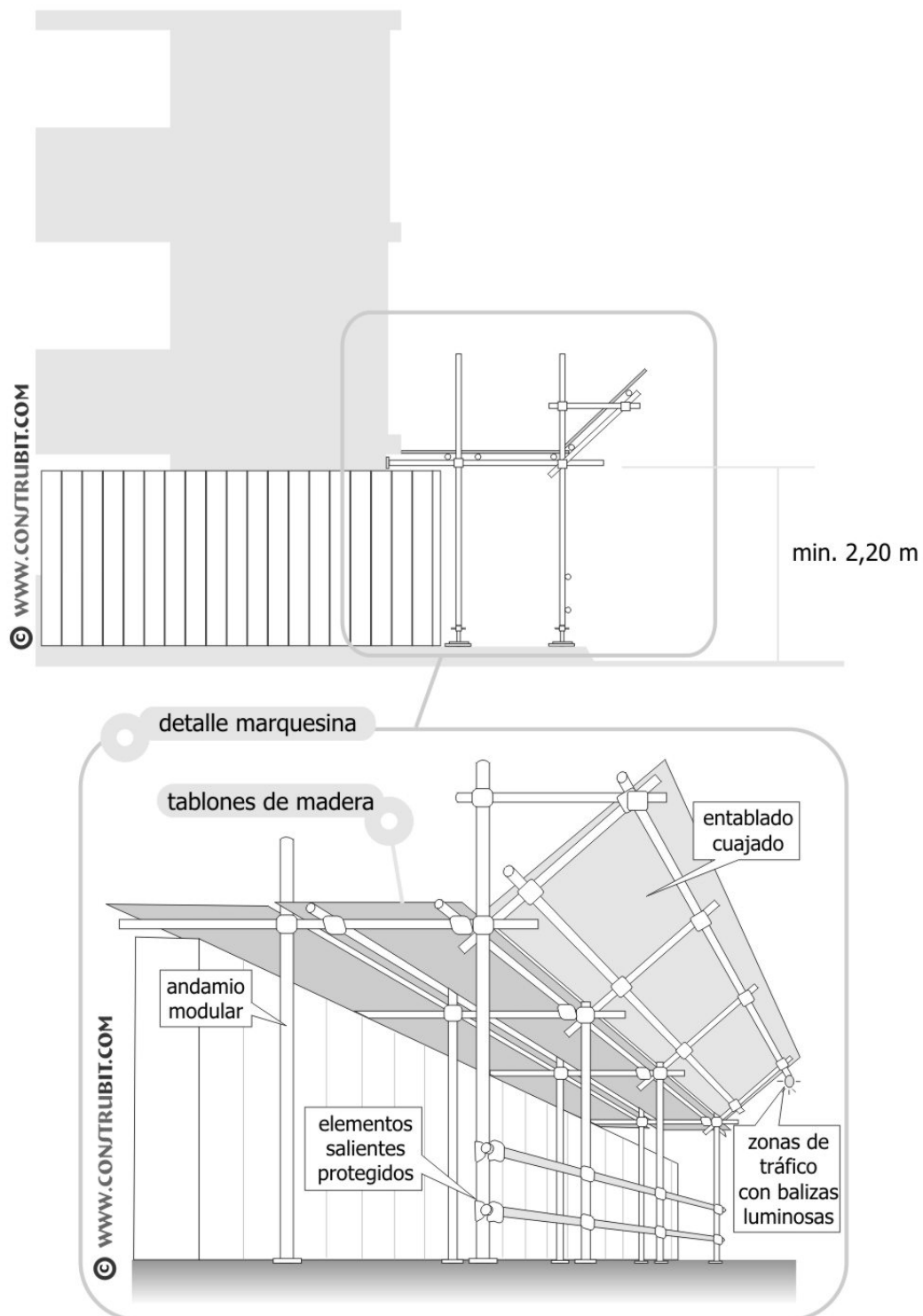
calzado de seguridad



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Protecciones Colectivas. Marquesina con andamios.



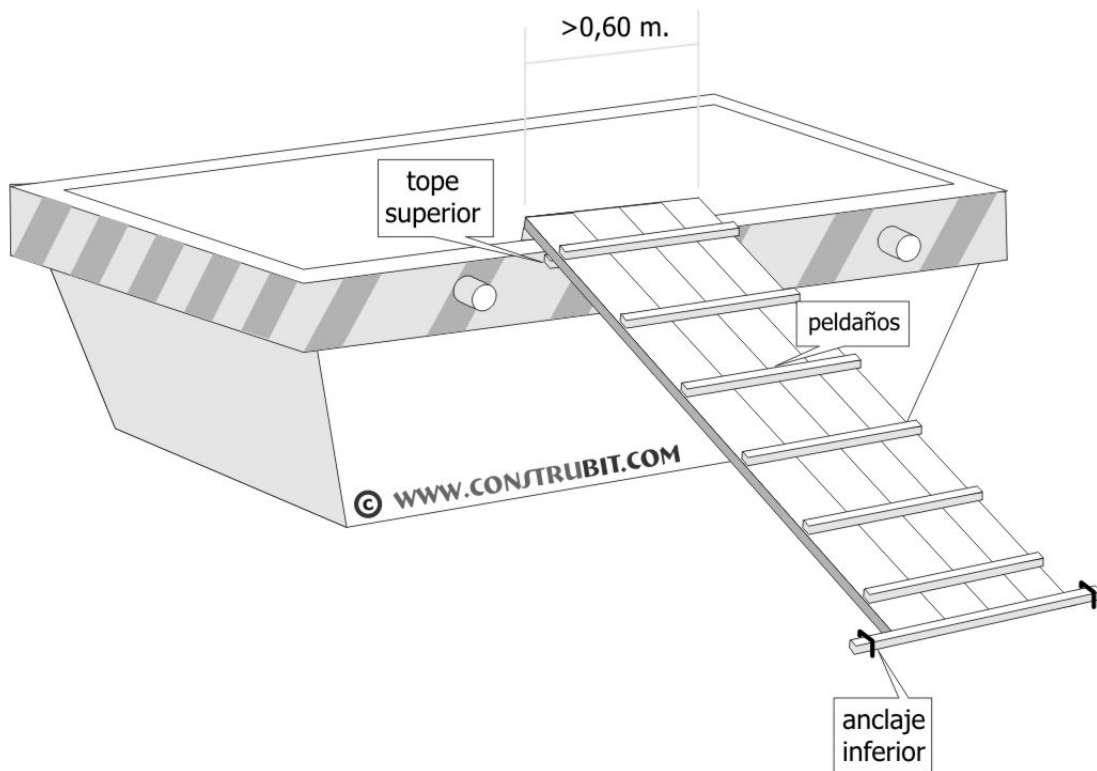
WWW.CONSTRUBIT.COM

Imágenes propiedad de CONSTRUBIT prohibida la reproducción excepto usuarios registrados según condiciones de la licencia.

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

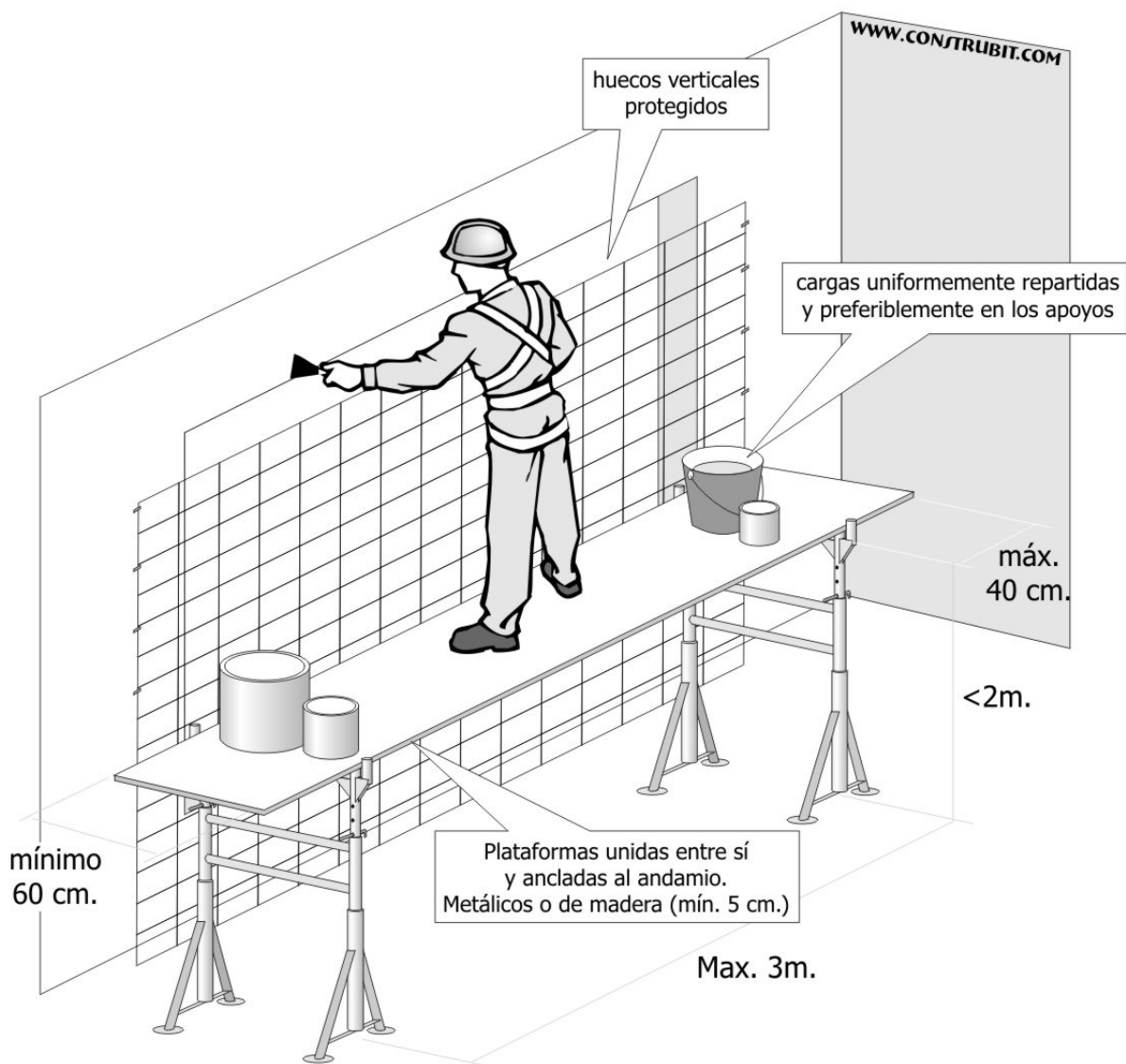
Protecciones Colectivas. Rampa de contenedor.



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

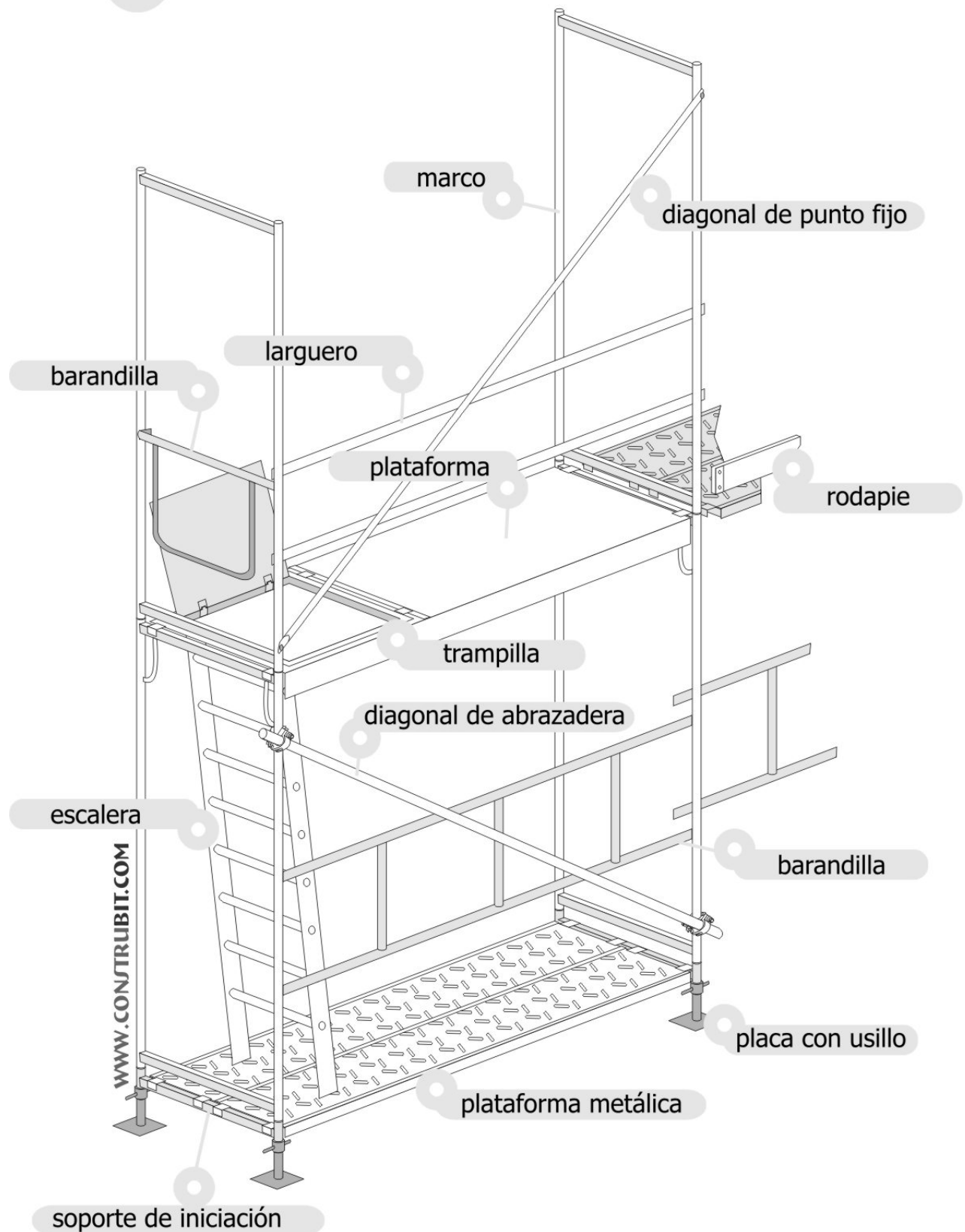
Andamios. Andamio de borriquetas < 2 m.



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Andamios. Andamio tubulares tipo "Europeo".

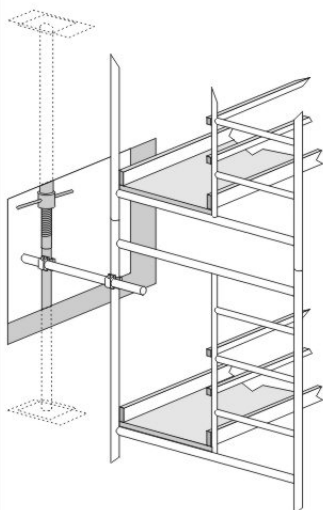


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Andamios. Andamio tubulares. Arriostramientos.

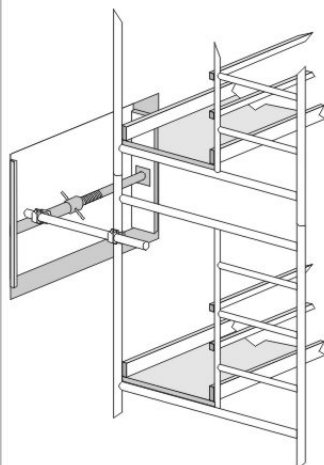
anclaje a puntal



con husillo y tirantes

WWW.CONSTRUBIT.COM

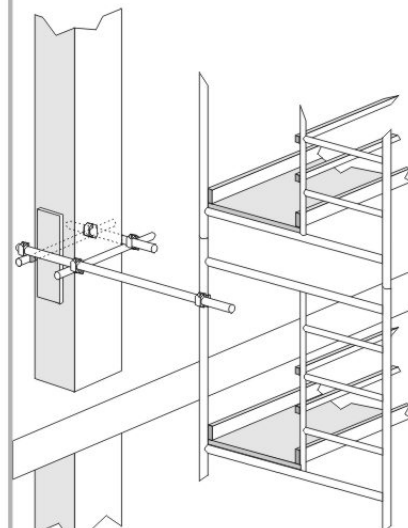
anclaje a ventana



con husillo y tirantes

WWW.CONSTRUBIT.COM

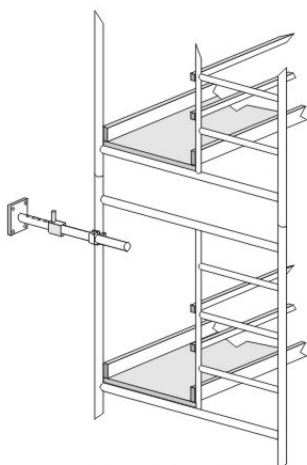
anclaje a pilar



con collarín

WWW.CONSTRUBIT.COM

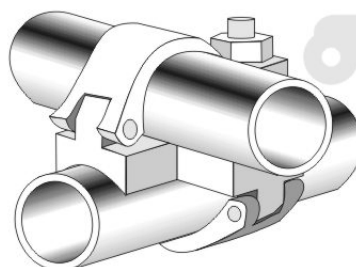
anclaje a pared



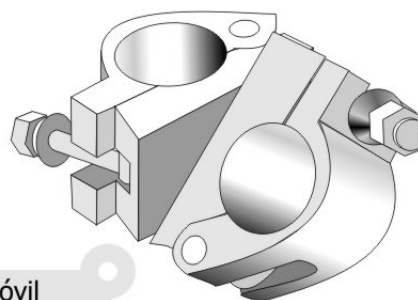
con tubo telescópico
y tornillos

WWW.CONSTRUBIT.COM

grapas de unión



doble fijo



doble móvil

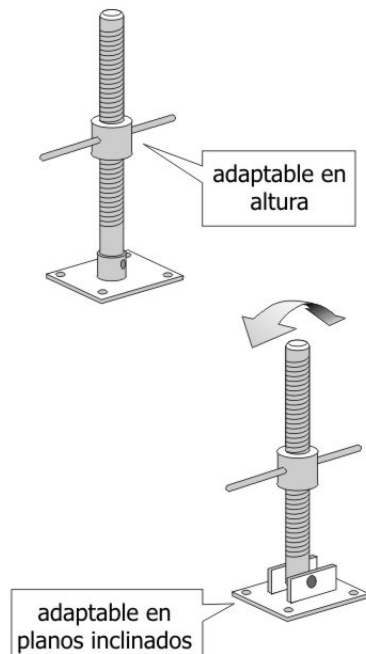
WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

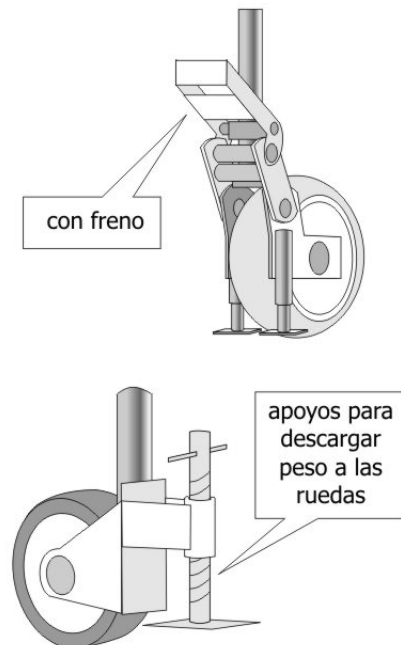
Andamios. Andamio tubulares. Detalles.

usillo de nivelación



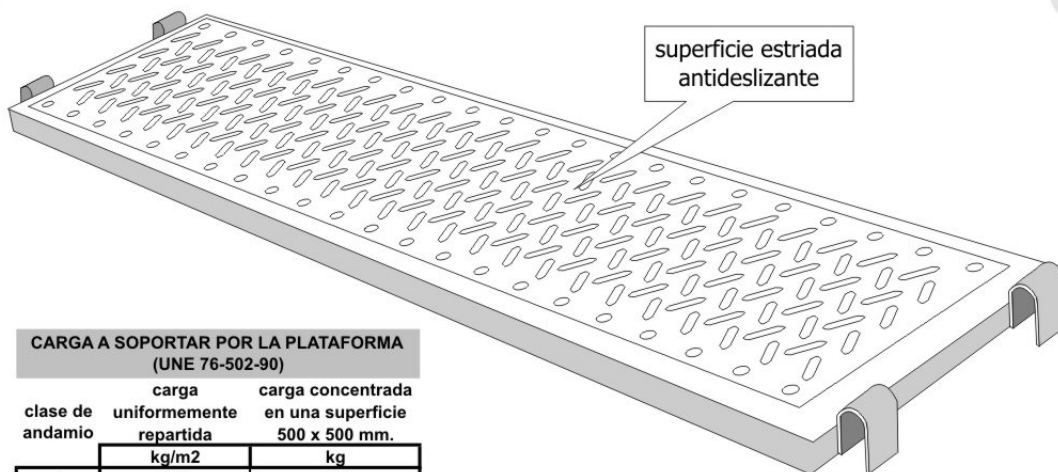
WWW.CONSTRUBIT.COM

ruedas



WWW.CONSTRUBIT.COM

plataforma de metal



CARGA A SOPORTAR POR LA PLATAFORMA
(UNE 76-502-90)

clase de andamio	carga uniformemente repartida	carga concentrada en una superficie 500 x 500 mm.
	kg/m ²	kg
1	150	150
2	150	150
3	200	150
4	300	300
5	450	300
6	600	300

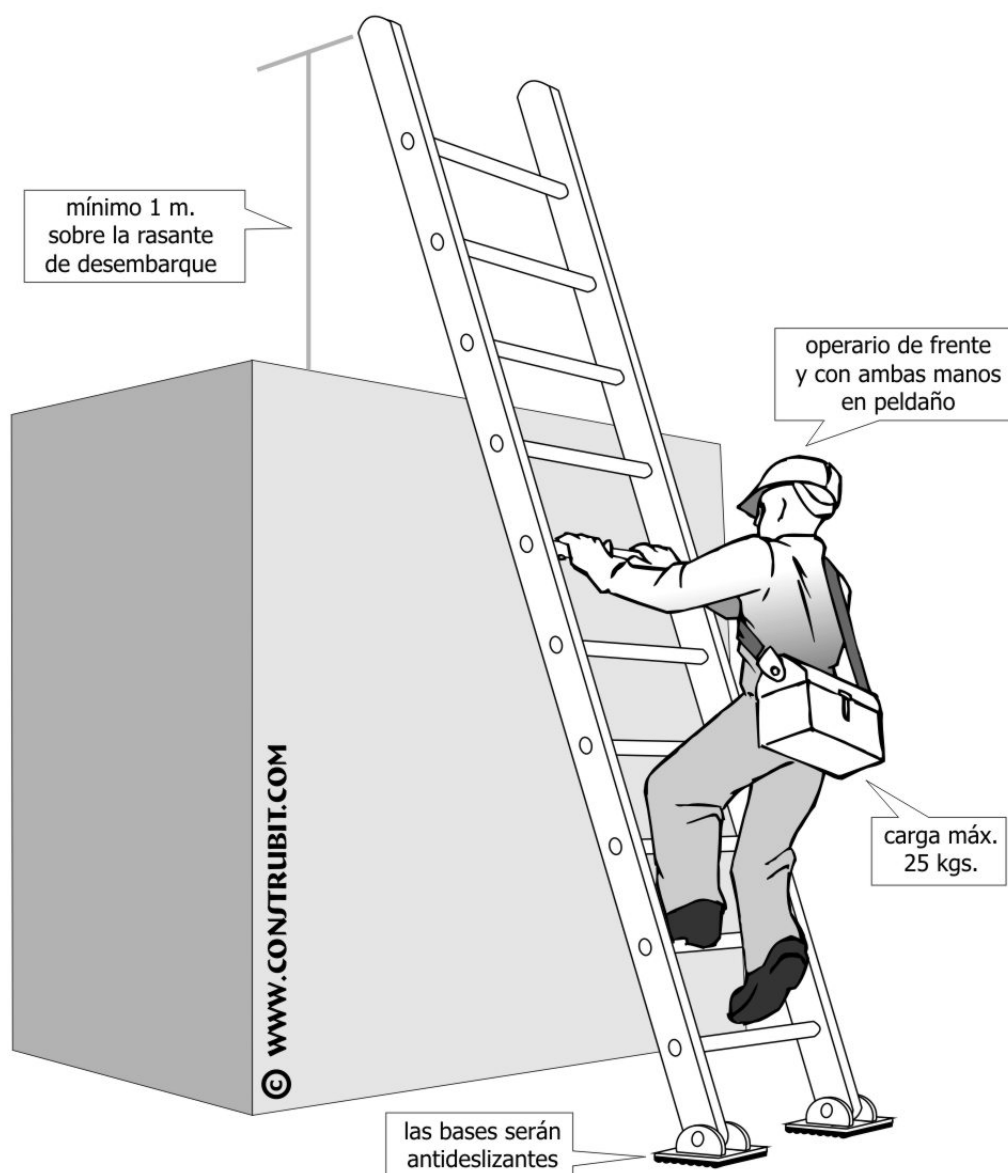
clase de andamio	anchura	longitud
1, 2, 3	0,6 m.	de 1,5 a 3 m.
4, 5, 6	0,9 m.	de 1,5 a 2,5 m.

WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

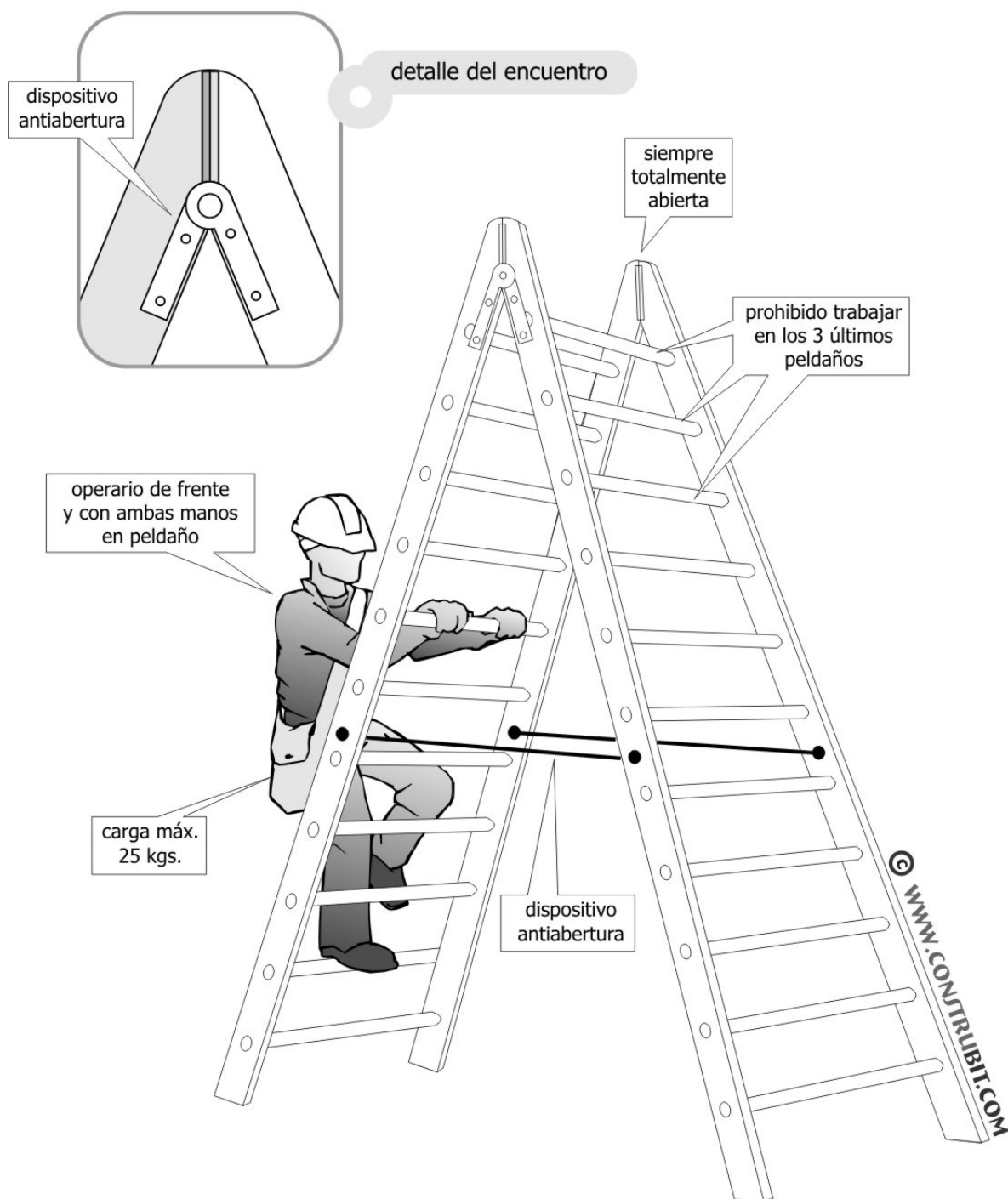
Escaleras. Medidas de seguridad.



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Escaleras. Escaleras dobles. Medidas de seguridad.

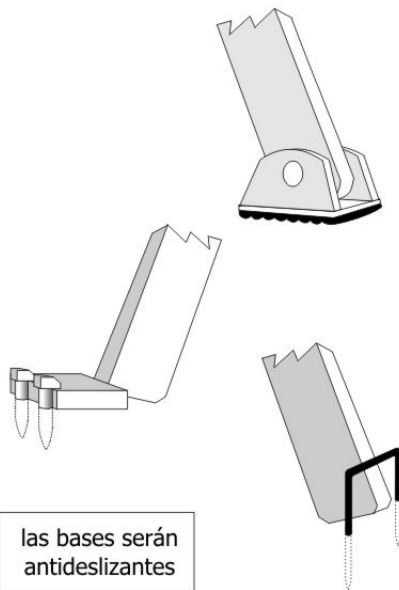


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

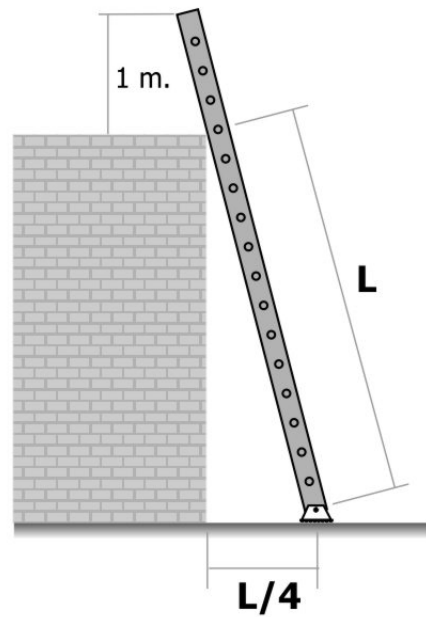
Escaleras. Detalles.

zapatas y anclajes



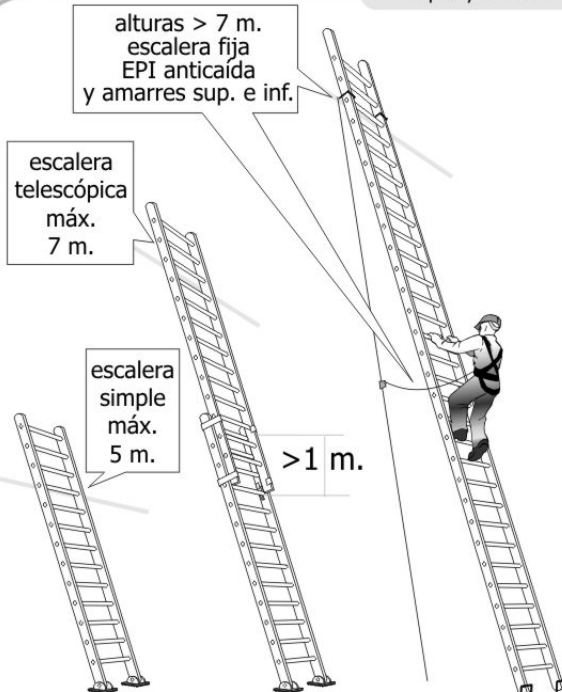
© WWW.CONSTRUBIT.COM

posición correcta



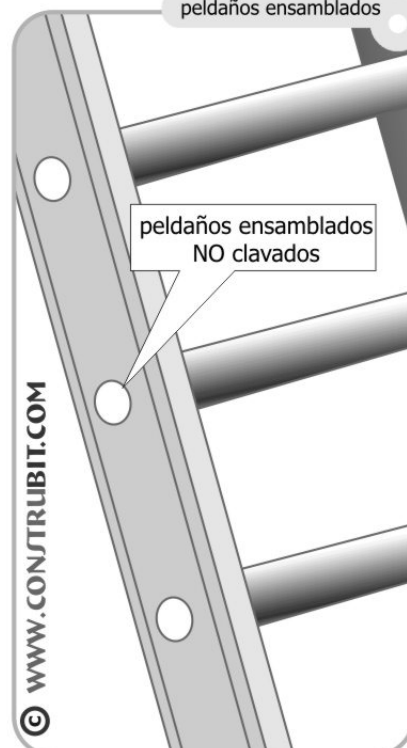
© WWW.CONSTRUBIT.COM

tipos y alturas



© WWW.CONSTRUBIT.COM

peldaños ensamblados

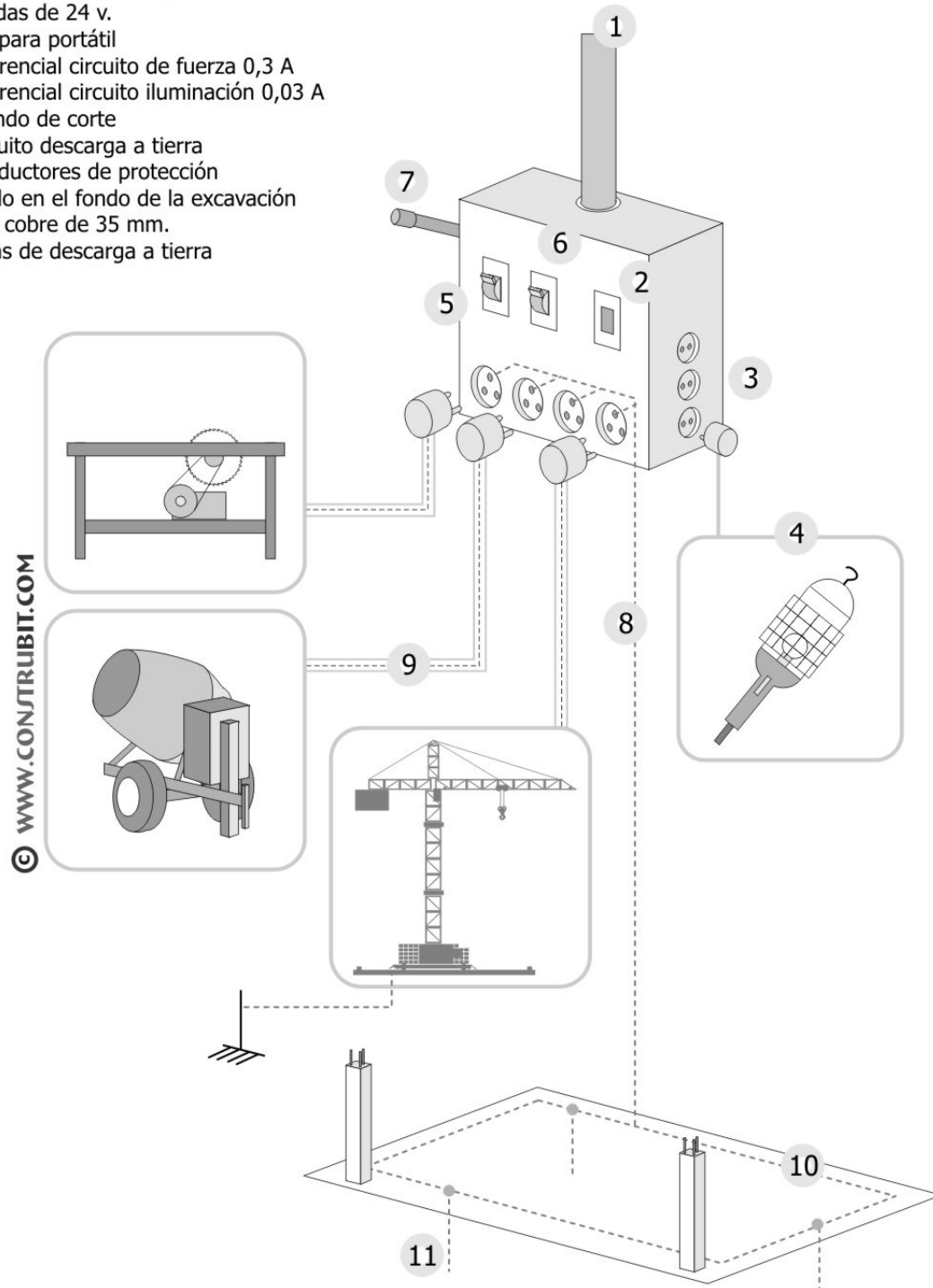


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Instalación eléctrica. Esquema instalación.

- 1 acometida energía eléctrica
- 2 transformador de seguridad
- 3 salidas de 24 v.
- 4 lámpara portátil
- 5 diferencial circuito de fuerza 0,3 A
- 6 diferencial circuito iluminación 0,03 A
- 7 mando de corte
- 8 circuito descarga a tierra
- 9 conductores de protección
- 10 anillo en el fondo de la excavación con cobre de 35 mm.
- 11 picas de descarga a tierra

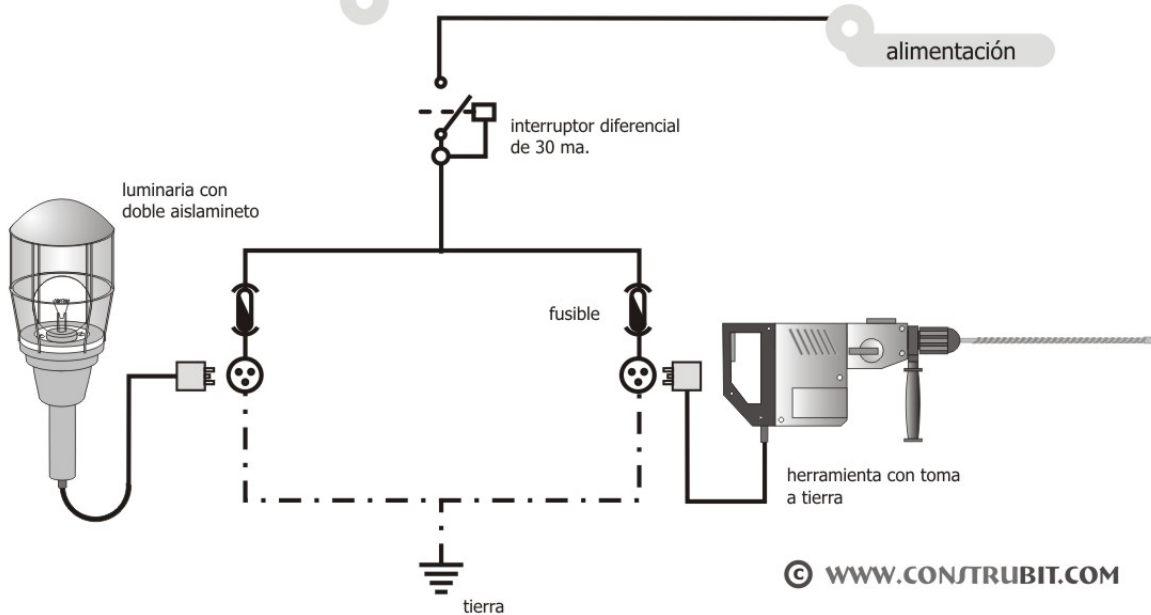


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

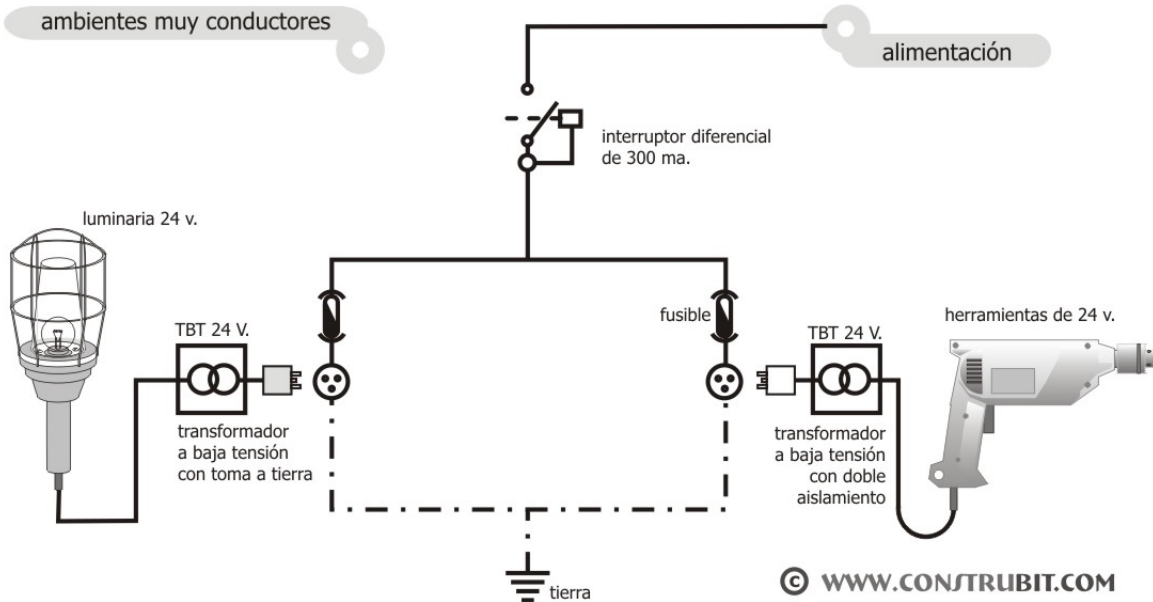
DETALLES GRÁFICOS

Instalación eléctrica. Esquemas para ambientes.

ambientes normales

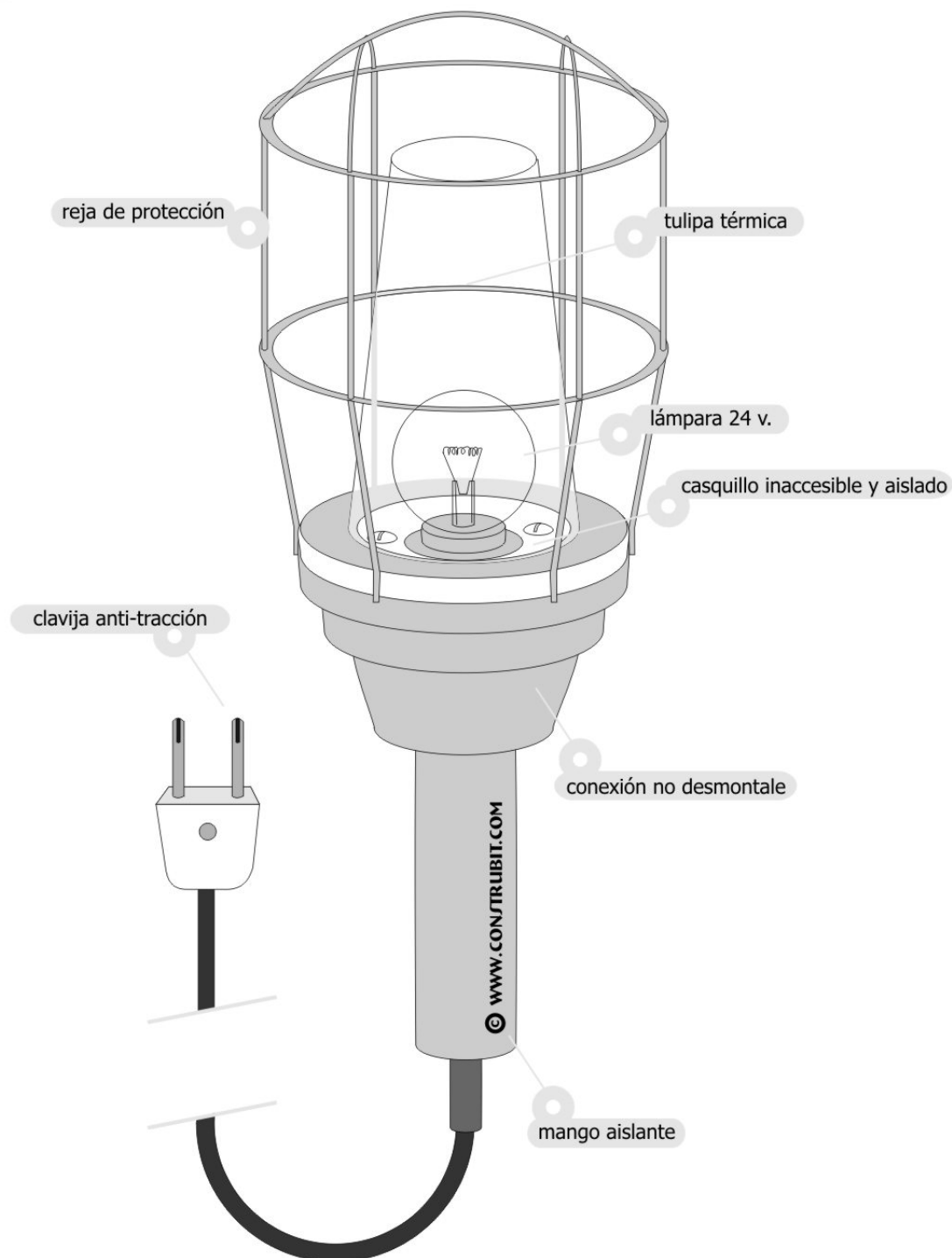


ambientes muy conductores



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD
DETALLES GRÁFICOS

Instalación eléctrica. Lámpara de seguridad.

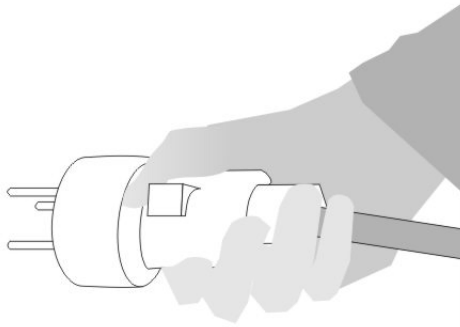


ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

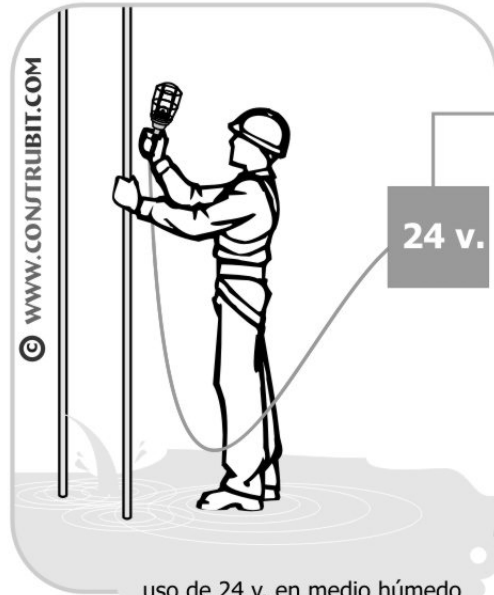
Instalación eléctrica. Medidas de protección.

© WWW.CONSTRUBIT.COM



tomar de las clavijas aislantes

© WWW.CONSTRUBIT.COM



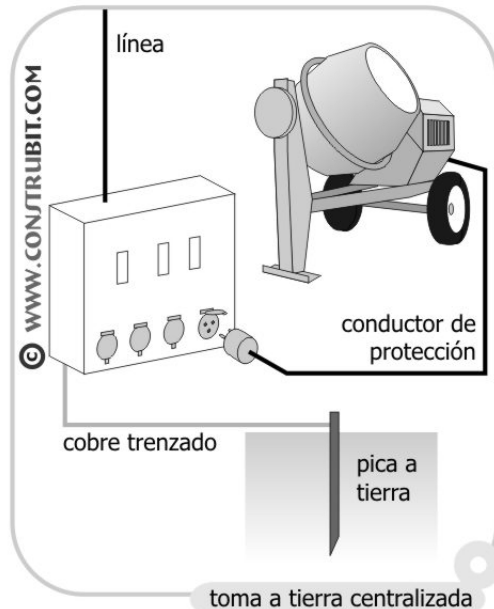
uso de 24 v. en medio húmedo

© WWW.CONSTRUBIT.COM



protección de conductores

© WWW.CONSTRUBIT.COM

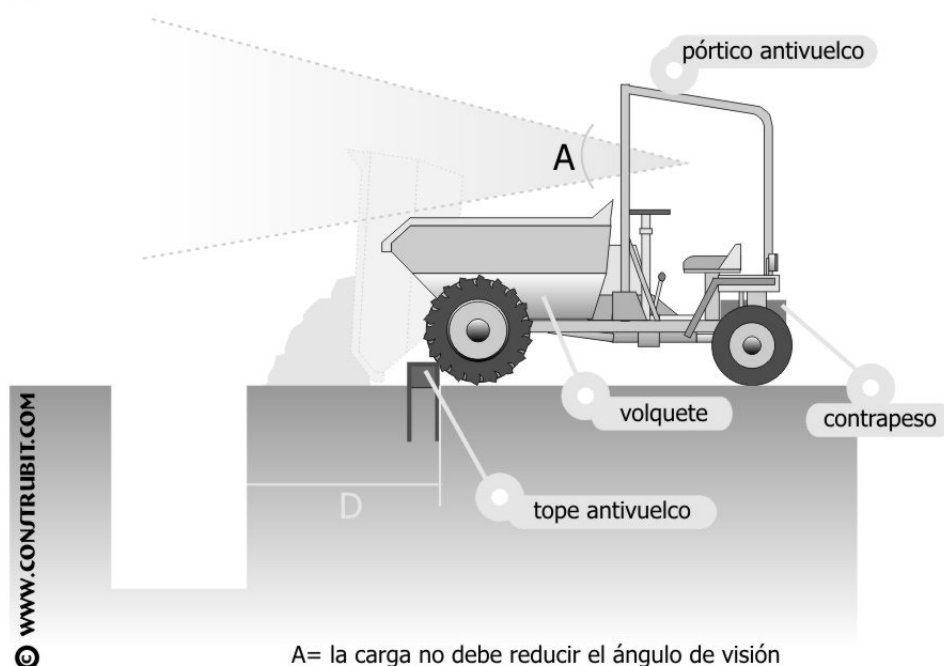


toma a tierra centralizada

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Movimiento de tierras. Uso de dumpers. Medidas de seguridad.



A= la carga no debe reducir el ángulo de visión
D= distancia segura según tipo de suelo y entibado

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

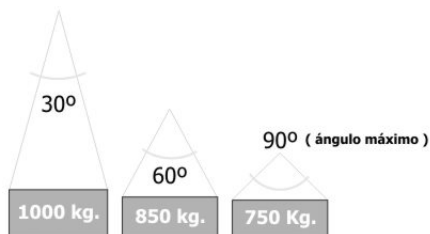
DETALLES GRÁFICOS

Maquinaria de elevación. Eslingas.

ANGULO DE LOS RAMALES EN LAS ESLINGAS Para el manejo de materiales con la misma eslinga

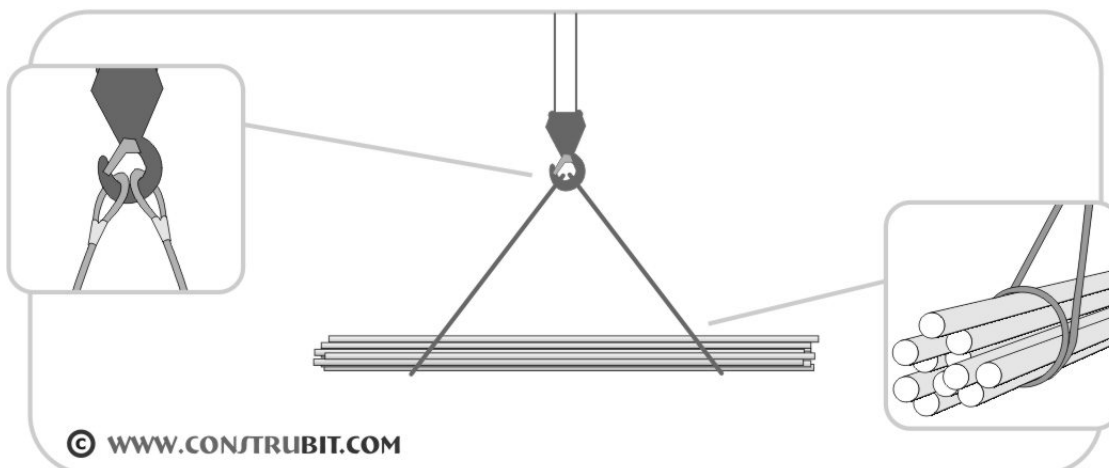
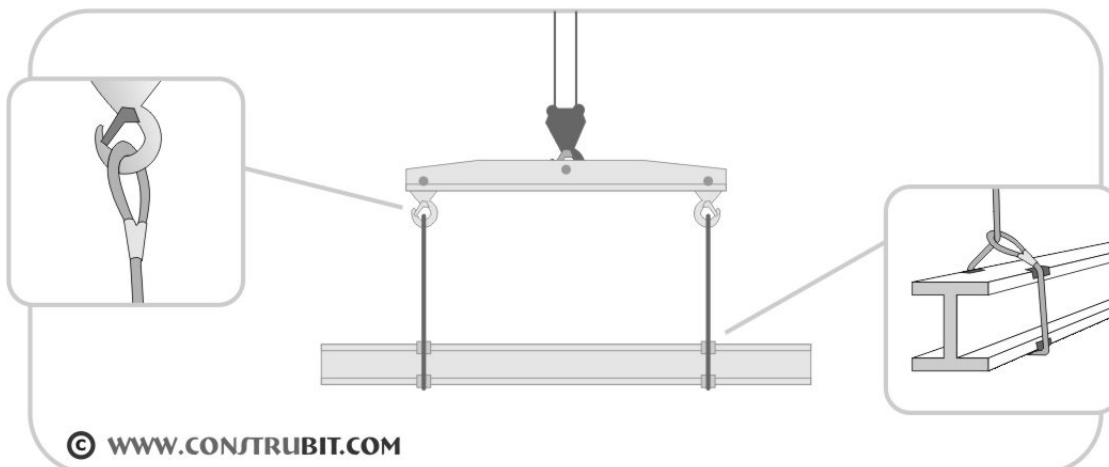
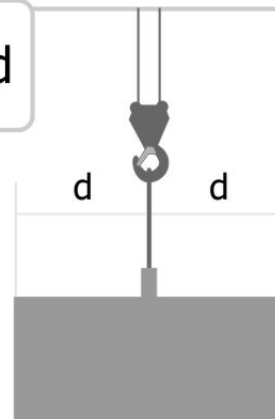
Ejemplos, suponiendo que una eslinga sea capaz de soportar un peso de 1000 Kg.
de soportar un peso de 1000 Kg.
formando sus ramales un ángulo de 30°

© WWW.CONSTRUBIT.COM



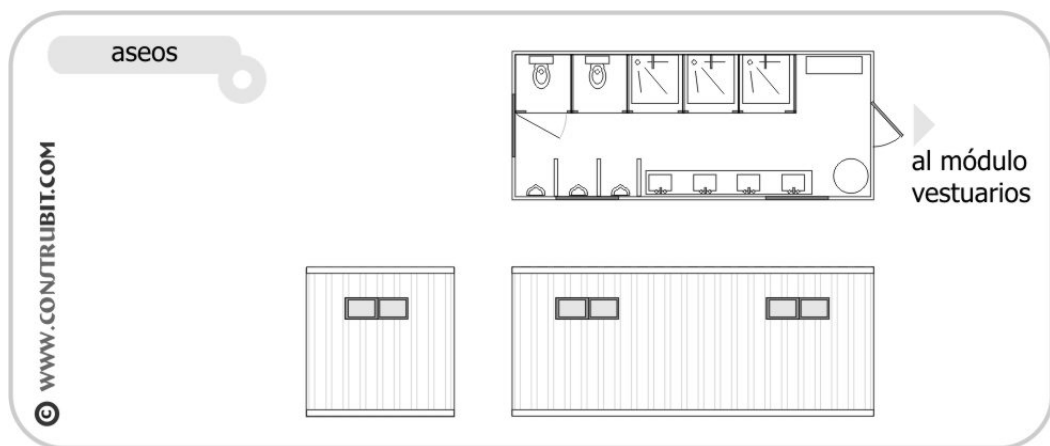
$d=d$

© WWW.CONSTRUBIT.COM



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS



ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Cartelería. De obligación.

© WWW.CONSTRUBIT.COM




significado	colores	señal
Protección obligatoria de la vista	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de la cabeza	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria del oído	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de las vías respiratorias	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de los pies	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de las manos	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria del cuerpo	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección obligatoria de la cara	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Cartelería. De obligación.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Protección individual obligatoria contra caídas	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Vía obligatoria para peatones	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	
Protección general (puede acompañarse de señales adicionales)	símbolo: blanco contraste: azul seguridad: blanco	

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Cartelería. De prohibición.

© WWW.CONSTRUBIT.COM

significado	colores	señal
Prohibido fumar	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido fumar y encender fuego	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido pasar a los peatones	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido apagar con agua	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Agua no potable	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Entrada prohibida a personas no autorizadas	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
Prohibido a los vehículos de manutención	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	
No tocar	símbolo: negro contraste: blanco seguridad: rojo	

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

Manipulación de cargas. Prevención de lesiones.

Uso obligatorio
de guantes
y calzado de
seguridad



elevación de cargas

Posición correcta de piernas
y espalda.

WWW.CONSTRUBIT.COM



Peligro de lesión

movimiento de sacos

acarreo en distancias cortas

desde el suelo

WWW.CONSTRUBIT.COM



inicio



1



2



3



4



1



2

movimiento de tubos



inicio



1



2



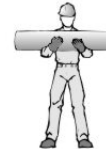
3



4



5



6



7

WWW.CONSTRUBIT.COM

movimiento de cajas con asas

1



desde el suelo

2



3



1



subir a banco o vehículo

2



3



1



bajar del banco o vehículo

2



3



WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

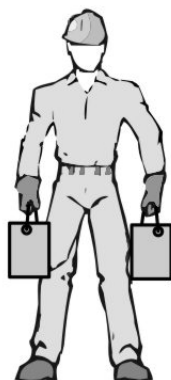
Manipulación de cargas. Prevención de lesiones.

Uso obligatorio
de guantes
y calzado de
seguridad



materiales en ambas manos

© WWW.CONSTRUBIT.COM



repartir equilibradamente

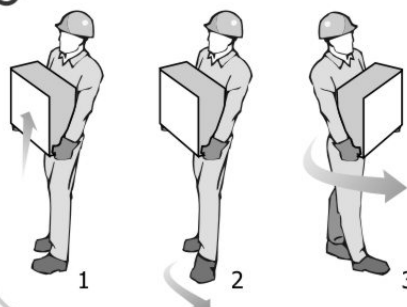
giros al levantar pesos

Atención

Evitar movimientos de rotación del tronco en exclusiva

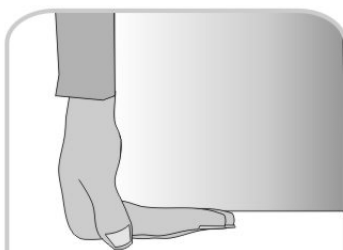
- 1- Completar los movimientos para levantar la carga
- 2- Girar el pie en dirección al sentido del giro
- 3- Completar el giro con todo el cuerpo

© WWW.CONSTRUBIT.COM



posición de manos y brazos

© WWW.CONSTRUBIT.COM



asir con todas las falanges

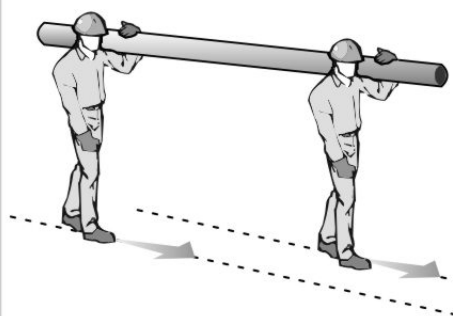


incorrecta



correcta

transporte de tubos



seguir caminos paralelos

© WWW.CONSTRUBIT.COM

ESTUDIO de SEGURIDAD y SALUD

DETALLES GRÁFICOS

**ESTUDIO
PARA
LA
GESTION
DE
RESIDUOS**

INDICE

01	Memoria Informativa del Estudio
02	Definiciones
03	Medidas Prevención de Residuos
3.1	Prevención en Tareas de Derribo
3.2	Prevención en la Adquisición de Materiales
3.3	Prevención en la Puesta en Obra
3.4	Prevención en el Almacenamiento en Obra
04	Cantidad de Residuos
05	Reutilización
06	Separación de Residuos
07	Medidas para la Separación en Obra
08	Inventario de Residuos Peligrosos
09	Destino Final
10	Prescripciones del Pliego sobre Residuos
10.1	Obligaciones Agentes Intervinientes
10.2	Gestión de Residuos
10.3	Derribo y Demolición
10.4	Separación
10.5	Documentación
10.6	Normativa
10.6.1	Canarias
11	Presupuesto
12	Fianza

1) Memoria Informativa del Estudio

Se redacta este Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición en cumplimiento del Real Decreto 105/2008, de 1 Febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición que establece, en su artículo 4, entre las obligaciones del productor de residuos de construcción y demolición la de incluir en el proyecto de ejecución un Estudio de Gestión de Residuos de Construcción y Demolición que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra.

En base a este Estudio, el poseedor de residuos redactará un plan que será aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad y pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.

Este Estudio de Gestión los Residuos cuenta con el siguiente contenido:

- Estimación de la **CANTIDAD**, expresada en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.
- Relación de **MEDIDAS para la PREVENCIÓN** de residuos en la obra objeto del proyecto.
- Las operaciones de **REUTILIZACIÓN, VALORIZACIÓN o ELIMINACIÓN** a que se destinarán los residuos que se generarán en la obra.
- Las **MEDIDAS para la SEPARACIÓN** de los residuos en obra, en particular, para el cumplimiento por parte del poseedor de los residuos, de la obligación de separación establecida en el artículo 5 del citado Real Decreto 105/2008.
- Las prescripciones del **PLIEGO de PRESCRIPCIONES** técnicas particulares del proyecto, en relación con el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.
- Una **VALORACIÓN** del coste previsto de la gestión de los residuos de construcción y demolición que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo independiente.
- En su caso, un **INVENTARIO** de los **RESIDUOS PELIGROSOS** que se generarán.
- **PLANOS** de las instalaciones previstas para el almacenamiento, manejo, separación y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción y demolición dentro de la obra.

Los datos informativos de la obra son:

Proyecto:	Restauración y Ampliación de la Casa Palacio del Cabildo de Gran Canaria Proyecto de Acabados Exteriores
Dirección de la obra:	C/. Bravo Murillo, 23
Localidad:	Las Palmas de Gran Canaria (35002)
Provincia:	Las Palmas
Promotor:	Cabildo de Gran Canaria
N.I.F. del promotor:	P-3500001-G
Técnico redactor de este Estudio:	Carlos Blanco Sosa
Titulación o cargo redactor:	Arquitecto Técnico
Fecha de comienzo de la obra:	

2) Definiciones

Para un mejor entendimiento de este documento se realizan las siguientes definiciones dentro del ámbito de la gestión de residuos en obras de construcción y demolición:

- **Residuo:** Según la ley 22/2011 se define residuo a cualquier sustancia u objeto que su poseedor deseché o que tenga la intención u obligación de desechar.
- **Residuo peligroso:** Son materias que en cualquier estado físico o químico contienen elementos o sustancias que pueden representar un peligro para el medio ambiente, la salud humana o los recursos naturales. En última instancia, se considerarán residuos peligrosos los que presentan una o varias de las características peligrosas enumeradas en el anexo III de la Ley 22/2011 de Residuos, y aquél que pueda aprobar el Gobierno de conformidad con lo establecido en la normativa europea o en los convenios internacionales de la materia que sean de aplicación, así como los recipientes y envases que los hayan contenido.
- **Residuos no peligrosos:** Todos aquellos residuos no catalogados como tales según la definición anterior.
- **Residuo inerte:** Aquel residuo No Peligroso que no experimenta transformaciones físicas, químicas o biológicas significativas, no es soluble ni combustible, ni reacciona física ni químicamente ni de ninguna otra manera, no es biodegradable, no afecta negativamente a otras materias con las cuales entra en contacto de forma que pueda dar lugar a contaminación del medio ambiente o perjudicar a la salud humana. La lixivialidad total, el contenido de contaminantes del residuo y la eco toxicidad del lixiviado deberán ser insignificantes y en particular no deberán suponer un riesgo para la calidad de las aguas superficiales o subterráneas.
- **Residuo de construcción y demolición:** Cualquier sustancia u objeto que cumpliendo con la definición de residuo se genera en una obra de construcción y de demolición.
- **Código LER:** Código de 6 dígitos para identificar un residuo según la Orden MAM/304/2002.
- **Productor de residuos:** La persona física o jurídica titular de la licencia urbanística en una obra de construcción o demolición; en aquellas obras que no precisen de licencia urbanística, tendrá la consideración de productor de residuos la persona física o jurídica titular del bien inmueble objeto de una obra de construcción o demolición.
- **Poseedor de residuos de construcción y demolición:** la persona física o jurídica que tenga en su poder los residuos de construcción y demolición y que no ostente la condición de gestor de residuos. En todo caso, tendrá la consideración de poseedor la persona física o jurídica que ejecute la obra de construcción o demolición, tales como el constructor, los subcontratistas o los trabajadores autónomos. En todo caso, no tendrán la consideración de poseedor de residuos de construcción y demolición los trabajadores por cuenta ajena.
- **Volumen aparente:** volumen total de la masa de residuos en obra, espacio que ocupan acumulados sin compactar con los espacios vacíos que quedan incluidos entre medio. En última instancia, es el volumen que realmente ocupan en obra.
- **Volumen real:** Volumen de la masa de los residuos sin contar espacios vacíos, es decir, entendiendo una teórica masa compactada de los mismos.
- **Gestor de residuos:** La persona o entidad pública o privada que realice cualquiera de las operaciones que componen la gestión de los residuos, sea o no el productor de los mismos. Han de estar autorizados o registrados por el organismo autonómico correspondiente.
- **Destino final:** Cualquiera de las operaciones de valorización y eliminación de residuos enumeradas en la "Orden MAM/304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos".
- **Reutilización:** El empleo de un producto usado para el mismo fin para el que fue diseñado originariamente.
- **Reciclado:** La transformación de los residuos, dentro de un proceso de producción para su fin inicial o para otros fines, incluido el compostaje y la biometanización, pero no la incineración con recuperación de energía.
- **Valorización:** Todo procedimiento que permita el aprovechamiento de los recursos contenidos en los residuos sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar métodos que puedan causar perjuicios al medio

ambiente.

- **Eliminación:** todo procedimiento dirigido, bien al vertido de los residuos o bien a su destrucción, total o parcial, realizado sin poner en peligro la salud humana y sin utilizar métodos que puedan causar perjuicios al medio ambiente.

3) Medidas Prevención de Residuos

3.1) Prevención en Tareas de Derribo

- En la medida de lo posible, las tareas de derribo se realizarán empleando técnicas de desconstrucción selectiva y de desmontaje con el fin de favorecer la reutilización, reciclado y valoración de los residuos.
- Como norma general, el derribo se iniciará con los residuos peligrosos, posteriormente los residuos destinados a reutilización, tras ellos los que se valoricen y finalmente los que se depositarán en vertedero.

3.2) Prevención en la Adquisición de Materiales

- La adquisición de materiales se realizará ajustando la cantidad a las mediciones reales de obra, ajustando al máximo las mismas para evitar la aparición de excedentes de material al final de la obra.
- Se requerirá a las empresas suministradoras a que reduzcan al máximo la cantidad y volumen de embalajes priorizando aquellos que minimizan los mismos.
- Se primará la adquisición de materiales reciclables frente a otros de mismas prestaciones pero de difícil o imposible reciclado.
- Se mantendrá un inventario de productos excedentes para la posible utilización en otras obras.
- Se realizará un plan de entrega de los materiales en que se detalle para cada uno de ellos la cantidad, fecha de llegada a obra, lugar y forma de almacenaje en obra, gestión de excedentes y en su caso gestión de residuos.
- Se priorizará la adquisición de productos "a granel" con el fin de limitar la aparición de residuos de envases en obra.
- Aquellos envases o soportes de materiales que puedan ser reutilizados como los palets, se evitará su deterioro y se devolverán al proveedor.
- Se incluirá en los contratos de suministro una cláusula de penalización a los proveedores que generen en obra más residuos de los previstos y que se puedan imputar a una mala gestión.
- Se intentará adquirir los productos en módulo de los elementos constructivos en los que van a ser colocados para evitar retallos.

3.3) Prevención en la Puesta en Obra

- Se optimizará el empleo de materiales en obra evitando la sobredosificación o la ejecución con derroche de material especialmente de aquellos con mayor incidencia en la generación de residuos.
- Los materiales prefabricados, por lo general, optimizan especialmente el empleo de materiales y la generación de residuos por lo que se favorecerá su empleo.
- En la puesta en obra de materiales se intentará realizar los diversos elementos a módulo del tamaño de las piezas que lo componen para evitar desperdicio de material.
- Se vaciarán por completo los recipientes que contengan los productos antes de su limpieza o eliminación, especialmente si se trata de residuos peligrosos.
- En la medida de lo posible se favorecerá la elaboración de productos en taller frente a los realizados en la propia obra que habitualmente generan mayor cantidad de residuos.
- Se primará el empleo de elementos desmontables o reutilizables frente a otros de similares prestaciones no

reutilizables.

- Se agotará la vida útil de los medios auxiliares propiciando su reutilización en el mayor número de obras para lo que se extremarán las medidas de mantenimiento.
- Todo personal involucrado en la obra dispondrá de los conocimientos mínimos de prevención de residuos y correcta gestión de ellos.
- Se incluirá en los contratos con subcontratas una cláusula de penalización por la que se desincentivará la generación de más residuos de los previsibles por una mala gestión de los mismos.

3.4) Prevención en el Almacenamiento en Obra

- Se realizará un almacenamiento correcto de todos los acopios evitando que se produzcan derrames, mezclas entre materiales, exposición a inclemencias meteorológicas, roturas de envases o materiales, etc.
- Se extremarán los cuidados para evitar alcanzar la caducidad de los productos sin agotar su consumo.
- Los responsables del acopio de materiales en obra conocerán las condiciones de almacenamiento, caducidad y conservación especificadas por el fabricante o suministrador para todos los materiales que se recepcionen en obra.
- En los procesos de carga y descarga de materiales en la zona de acopio o almacén y en su carga para puesta en obra se producen percances con el material que convierten en residuos productos en perfecto estado. Es por ello que se extremarán las precauciones en estos procesos de manipulado.
- Los residuos catalogados como peligrosos deberán almacenarse en un sitio especial que evite que se mezclen entre sí o con otros residuos no peligrosos.

4) Cantidad de Residuos

A continuación se presenta una estimación de las cantidades, expresadas en toneladas y en metros cúbicos, de los residuos de construcción y demolición que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Siguiendo lo expresado en el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición, no se consideran residuos y por tanto no se incluyen en la tabla las tierras y piedras no contaminadas por sustancias peligrosas reutilizadas en la misma obra, en una obra distinta o en una actividad de restauración, acondicionamiento o relleno, siempre y cuando pueda acreditarse de forma fehaciente su destino a reutilización.

La estimación de las cantidades de residuos expresadas en la tabla siguiente se realiza tomando como referencia el desperdicio estimado en las propias unidades de obra del proyecto, unidad a unidad, siendo el 100% en el caso de las demoliciones y entre el 2-5% para la unidades nuevas a ejecutar.

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso (Tn)	Volumen Aparente (M3)
08 01 11	Pintura sintética	0,010	0,008
08 01 12	Pintura acrílica	0,003	0,002
15.01.01	Envases papel y cartón	0,068	0,062
15.01.02	Envases plásticos	1,037	0,015
15.01.04	Envases metálicos	0,528	0,066
17 01 01	Hormigón	48,400	22,000
17 01 02	Ladrillo	0,194	0,108

17 02 01	Madera	1,220	1,435
17 02 03	Plástico	0,024	1,709
17 03 02	Betunes y asfaltos	0,187	0,156
17.04.01	Cobre, bronce y latón	0,045	0,005
17 04 02	Aluminio	0,243	0,090
17 04 05	Hierro y acero	3,256	0,407
17 06 04	Material aislamientos	0,037	0,532
17.09.04	Material inerte construcción y demolición	48,701	22,137
	Total	102,931 (Tn)	49,754 (M3)

5) Separación de Residuos

Según el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición los residuos de construcción y demolición deberán separarse en las siguientes fracciones, cuando, de forma individualizada para cada una de dichas fracciones, la cantidad prevista de generación para el total de la obra supere las siguientes cantidades:

Descripción	Cantidad
Hormigón	80 t.
Ladrillos, tejas, cerámicos	40 t.
Metal	2 t.
Madera	1 t.
Vidrio	1 t.
Plástico	0,5 t.
Papel y cartón	0,5 t.

De este modo los residuos se separarán de la siguiente forma:

Código LER	Descripción del Residuo	Cantidad Peso (Tn)	Volumen Aparente (M3)
08 01 11	Pintura sintética	0,010	0,008
08 01 12	Pintura acrílica	0,003	0,002
15.01.01	Envases papel y cartón	0,068	0,062
15.01.02	Envases plásticos	1,037	0,015
15.01.04	Envases metálicos	0,528	0,066
17 01 01	Hormigón	48,400	22,000
17 01 02	Ladrillo	0,194	0,108
17 02 01	Madera	1,220	1,435
17 02 03	Plástico	0,024	1,709
17 03 02	Betunes y asfaltos	0,187	0,156
17.04.01	Cobre, bronce y latón	0,045	0,005
17 04 02	Aluminio	0,243	0,090

17 04 05	Hierro y acero	3,256	0,407
17 06 04	Material aislamientos	0,037	0,532
17.09.04	Material inerte construcción y demolición	48,701	22,137
	Total	102,931 (Tn)	49,754 (M3)

6) Medidas para la Separación en Obra

Con objeto de conseguir una mejor gestión de los residuos generados en la obra de manera que se facilite su reutilización, reciclaje o valorización y para asegurar las condiciones de higiene y seguridad requeridas en el artículo 5.4 del Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición se tomarán las siguientes medidas:

- Las zonas de obra destinadas al almacenaje de residuos quedarán convenientemente señalizadas y para cada fracción se dispondrá un cartel señalizador que indique el tipo de residuo que recoge.
- Todos los envases que lleven residuos deben estar claramente identificados, indicando en todo momento el nombre del residuo, código LER, nombre y dirección del poseedor y el pictograma de peligro en su caso.
- Los residuos químicos peligrosos como restos de desencofrantes, pinturas, colas, ácidos, etc. se almacenarán en casetas ventiladas, bien iluminadas, ordenadas, cerradas, cubiertas de la intemperie, sin sumideros por los que puedan evacuarse fugas o derrames, cuidando de mantener la distancia de seguridad entre residuos que sean sinérgicos entre sí o incompatibles, agrupando los residuos por características de peligrosidad y en armarios o estanterías diferenciadas, en envases adecuados y siempre cerrados, en temperaturas comprendidas entre 21º y 55º o menores de 21º para productos inflamables. También contarán con cubetas de retención en función de las características del producto o la peligrosidad de mezcla con otros productos almacenados.
- Todos los productos envasados que tengan carácter de residuo peligroso deberán estar convenientemente identificados especificando en su etiquetado el nombre del residuo, código LER, nombre y dirección del productor y el pictograma normalizado de peligro.
- Las zonas de almacenaje para los residuos peligrosos habrán de estar suficientemente separadas de las de los residuos no peligrosos, evitando de esta manera la contaminación de estos últimos.
- Los residuos se depositarán en las zonas acondicionadas para ellos conforme se vayan generando.
- Los residuos se almacenarán en contenedores adecuados tanto en número como en volumen evitando en todo caso la sobrecarga de los contenedores por encima de sus capacidades límite.
- Los contenedores situados próximos a lugares de acceso público se protegerán fuera de los horarios de obra con lonas o similares para evitar vertidos descontrolados por parte de terceros que puedan provocar su mezcla o contaminación.
- Para aquellas obras en la que por falta de espacio no resulte técnicamente viable efectuar la separación de los residuos, esta se podrá encomendar a un gestor de residuos en una instalación de residuos de construcción y demolición externa a la obra.
- Se evitará la contaminación de los residuos pétreos separados con destino a valorización con residuos derivados del yeso que los contaminen mermando sus prestaciones.

7) Destino Final

Se detalla a continuación el destino final de todos los residuos de la obra, excluidos los reutilizados, agrupados según las fracciones que se generarán en base a los criterios de separación diseñados en puntos anteriores de este mismo documento.

Los principales destinos finales contemplados son: vertido, valorización, reciclado o envío a gestor autorizado.

Código LER	Descripción del Residuo	Destino	Cantidad Peso (Tn)	Volumen Aparente (M3)
08 01 11	Pintura sintética	Reciclado	0,010	0,008
08 01 12	Pintura acrílica	Reciclado	0,003	0,002
15.01.01	Envases papel y cartón	Reciclado	0,068	0,062
15.01.02	Envases plásticos	Reciclado	1,037	0,015
15.01.04	Envases metálicos	Reciclado	0,528	0,066
17 01 01	Hormigón	Vertidos	48,400	22,000
17 01 02	Ladrillo	Vertidos	0,194	0,108
17 02 01	Madera	Reciclado	1,220	1,435
17 02 03	Plástico	Reciclado	0,024	1,709
17 03 02	Betunes y asfaltos	Reciclado	0,187	0,156
17.04.01	Cobre, bronce y latón	Reciclado	0,045	0,005
17 04 02	Aluminio	Reciclado	0,243	0,090
17 04 05	Hierro y acero	Reciclado	3,256	0,407
17 06 04	Material aislamientos	Reciclado	0,037	0,532
17.09.04	Material inerte construcción y demolición	Vertidos	48,701	22,137
	Totales :		102,931 (Tn)	49,754 (M3)

8) Prescripciones del Pliego sobre Residuos

8.1) Obligaciones Agentes Intervinientes

- Además de las obligaciones previstas en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que ejecute la obra estará obligada a presentar a la propiedad de la misma un plan que refleje cómo llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra. El plan, una vez aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.
- El poseedor de residuos de construcción y demolición, cuando no proceda a gestionarlos por sí mismo, y sin perjuicio de los requerimientos del proyecto aprobado, estará obligado a entregarlos a un gestor de residuos o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión. Los residuos de construcción y demolición se destinarán preferentemente, y por este orden, a operaciones de reutilización, reciclado o a otras formas de valorización y en última instancia a depósito en vertedero.
- Según exige el Real Decreto 105/2008, que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición, el poseedor de los residuos estará obligado a sufragar los correspondientes costes de gestión de los residuos.
- El productor de residuos (promotor) habrá de obtener del poseedor (contratista) la documentación acreditativa de que los residuos de construcción y demolición producidos en la obra han sido gestionados en la misma ó entregados a una instalación de valorización ó de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizado, en los términos regulados en la normativa y, especialmente, en el plan o en sus modificaciones. Esta documentación será conservada durante cinco años.
- En las obras de edificación sujetas a licencia urbanística la legislación autonómica podrá imponer al promotor (productor de residuos) la obligación de constituir una fianza, o garantía financiera equivalente, que asegure

el cumplimiento de los requisitos establecidos en dicha licencia en relación con los residuos de construcción y demolición de la obra, cuyo importe se basará en el capítulo específico de gestión de residuos del presupuesto de la obra.

- Se incluirán los criterios medioambientales en el contrato con contratistas, subcontratistas y autónomos, definiendo las responsabilidades en las que incurrirán en el caso de incumplimiento.
- Todos los trabajadores intervinientes en obra han de estar formados e informados sobre el procedimiento de gestión de residuos en obra que les afecta, especialmente de aquellos aspectos relacionados con los residuos peligrosos.

8.2) Gestión de Residuos

- Según requiere la normativa, se prohíbe el depósito en vertedero de residuos de construcción y demolición que no hayan sido sometidos a alguna operación de tratamiento previo.
- El poseedor de los residuos estará obligado, mientras se encuentren en su poder, a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como a evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.
- Se debe asegurar en la contratación de la gestión de los residuos, que el destino final o el intermedio son centros con la autorización autonómica del organismo competente en la materia. Se debe contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dichos organismos e inscritos en los registros correspondientes.
- Para el caso de los residuos con amianto se cumplirán los preceptos dictados por el RD 396/2006 sobre la manipulación del amianto y sus derivados.
- Las tierras que puedan tener un uso posterior para jardinería o recuperación de suelos degradados, serán retiradas y almacenadas durante el menor tiempo posible, en condiciones de altura no superior a 2 metros.
- El depósito temporal de los residuos se realizará en contenedores adecuados a la naturaleza y al riesgo de los residuos generados.
- Dentro del programa de seguimiento del Plan de Gestión de Residuos se realizarán reuniones periódicas a las que asistirán contratistas, subcontratistas, dirección facultativa y cualquier otro agente afectado. En las mismas se evaluará el cumplimiento de los objetivos previstos, el grado de aplicación del Plan y la documentación generada para la justificación del mismo.
- Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RCDs, que el destino final (Planta de Reciclaje, Vertedero, Cantera, Incineradora, Centro de Reciclaje de Plásticos/Madera...) sean centros autorizados. Así mismo se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados e inscritos en los registros correspondientes. Se realizará un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RCDs deberán aportar los vales de cada retirada y entrega en destino final.

8.3) Derribo y Demolición

- En los procesos de derribo se priorizará la retirada tan pronto como sea posible de los elementos que generen residuos contaminantes y peligrosos. Si es posible, esta retirada será previa a cualquier otro trabajo.
- Los elementos constructivos a desmontar que tengan como destino último la reutilización se retirarán antes de proceder al derribo o desmontaje de otros elementos constructivos, todo ello para evitar su deterioro.
- En la planificación de los derribos se programarán de manera consecutiva todos los trabajos de desmontaje en los que se genere idéntica tipología de residuos con el fin de facilitar los trabajos de separación.

8.4) Separación

- El depósito temporal de los residuos valorizables que se realice en contenedores o en acopios, se debe señalar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.
- Los contenedores o envases que almacenen residuos deberán señalizarse correctamente, indicando el tipo

de residuo, la peligrosidad, y los datos del poseedor.

- El responsable de la obra al que presta servicio un contenedor de residuos adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos a la misma. Igualmente, deberá impedir la mezcla de residuos valorizables con aquellos que no lo son.
- Deberán tomarse las medidas necesarias para evitar la mezcla de residuos peligrosos con residuos no peligrosos.
- El poseedor de los residuos establecerá los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación que se dedicarán a cada tipo de residuo generado.
- La separación en fracciones se llevará a cabo preferentemente por el poseedor de los residuos dentro de la obra. Cuando por falta de espacio físico no resulte técnicamente viable efectuar dicha separación en origen, el poseedor podrá encomendar la separación de fracciones a un gestor de residuos en una instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra. En este último caso, el poseedor deberá obtener del gestor de la instalación documentación acreditativa de que éste ha cumplido, en su nombre, la obligación de separación.
- Los contenedores de los residuos deberán estar pintados en colores que destaquen y contar con una banda de material reflectante. En los mismos deberá figurar, en forma visible y legible, la siguiente información del titular del contenedor: razón social, CIF, teléfono y número de inscripción en el Registro de Transportistas de Residuos.
- Cuando se utilicen sacos industriales y otros elementos de contención o recipientes, se dotarán de sistemas (adhesivos, placas, etcétera) que detallen la siguiente información del titular del saco: razón social, CIF, teléfono y número de inscripción en el Registro de Transportistas o Gestores de Residuos.
- Los residuos generados en las casetas de obra producidos en tareas de oficina, vestuarios, comedores, etc. tendrán la consideración de Residuos Sólidos Urbanos y se gestionarán como tales según estipule la normativa reguladora de dichos residuos en la ubicación de la obra,

8.5) Documentación

- La entrega de los residuos de construcción y demolición a un gestor por parte del poseedor habrá de constar en documento fehaciente, en el que figure, al menos, la identificación del poseedor y del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o en metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuos entregados, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero y la identificación del gestor de las operaciones de destino.
- El poseedor de los residuos estará obligado a entregar al productor los certificados y demás documentación acreditativa de la gestión de los residuos a que se hace referencia en el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición.
- El poseedor de residuos dispondrá de documentos de aceptación de los residuos realizados por el gestor al que se le vaya a entregar el residuo.
- El gestor de residuos debe extender al poseedor un certificado acreditativo de la gestión de los residuos recibidos, especificando la identificación del poseedor y del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o en metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, y el tipo de residuos entregados, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002.
- Cuando el gestor al que el poseedor entregue los residuos de construcción y demolición efectúe únicamente operaciones de recogida, almacenamiento, transferencia o transporte, en el documento de entrega deberá figurar también el gestor de valorización o de eliminación ulterior al que se destinan los residuos.
- Según exige la normativa, para el traslado de residuos peligrosos se deberá remitir notificación al órgano competente de la comunidad autónoma en materia medioambiental con al menos diez días de antelación a la

fecha de traslado. Si el traslado de los residuos afecta a más de una provincia, dicha notificación se realizará al Ministerio de Medio Ambiente.

- Para el transporte de los residuos peligrosos se completará el Documento de Control y Seguimiento. Este documento se encuentra en el órgano competente en materia medioambiental de la comunidad autónoma.
- El poseedor de residuos facilitará al productor acreditación fehaciente y documental que deje constancia del destino final de los residuos reutilizados. Para ello se entregará certificado con documentación gráfica.

8.6) Normativa

- Real Decreto 952/1997, que modifica el Reglamento para la ejecución de la ley 20/1986 básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1998.
- Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por el que se aprueba, el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, Básica de Residuos Tóxicos y Peligrosos.
- REAL DECRETO 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero.
- REAL DECRETO 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
- LEY 22/2011 de 28 de julio, de Residuos y suelos contaminados.

8.6.1) Canarias

- Decreto 1082, de 8-5-09, de Consejería de Medio Ambiente del Cabildo de Gran Canaria, de gestión de residuos de la construcción y demolición.

9) Presupuesto

El presupuesto de ejecución material para la gestión de los residuos de obra, correspondiente al capítulo séptimo (7) del presupuesto general de la obra, asciende a 2.768,94 €.

10) Fianza

Con el fin de garantizar las obligaciones derivadas de la gestión de los residuos de construcción y demolición según el R.D. 105/2008, las entidades locales podrán exigir el pago de una fianza o garantía financiera equivalente que garantice la correcta gestión de los residuos, previo al otorgamiento de la licencia urbanística.

Se establece un importe para la fianza del: 2%

Una vez demostrado, por parte del productor, la correcta gestión de los residuos de construcción se procederá a la devolución de dicha fianza.

Las Palmas de Gran Canaria, Mayo de 2013

El Arquitecto Técnico

Fdo.: Carlos Blanco Sosa

Proyecto				Residuos		LISTADO EUROPEO DE RESIDUOS														
						08.01.11	08.01.12	15.01.01	15.01.02	15.01.04	17.01.01	17.01.02	17.02.01	17.02.03	17.03.02	17.04.01	17.04.02	17.04.05	17.06.04	17.09.04
						Pintura Sintética	Pintura Acrílica	Envases Papel Cartón	Envases Plástico	Envases Metálicos	Hormigón	Ladrillo	Madera	Plástico	Betunes Asfaltos	Cobre Bronce Latón	Aluminio	Hierro Acero	Material Aislante	Material Inerte Const. Demol.
Orden	Medición	Ud	Descripción	%	Tratamiento	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	M3	
1.01	240,000	M2	Lamas motorizadas Jardines																	
			Composite aluminio/polietileno/aluminio	2	Reciclado											0,029				
			Polietileno adhesivo protección composite	100	Reciclado								0,240							
			Estructura metálica 4kg/m2	5	Reciclado												0,006			
1.02	32,000	M2	Lamas manuales Jardines																	
			Composite aluminio/polietileno/aluminio	2	Reciclado											0,004				
			Polietileno adhesivo protección composite	100	Reciclado								0,032							
			Estructura metálica 4kg/m2	5	Reciclado												0,001			
1.03	235,420	M2	Policarbonato interior fachada chapa perforada																	
			Policarbonato e=5	10	Reciclado															
			Polietileno adhesivo protección policarbonato	100	Reciclado								0,235							
1.04	57,200	M2	Frisos de pie de fachada																	
			Bandejas chapa acero galvanizado (8000kg/m3)	5	Reciclado												0,014			
			Estructura metálica 7kg/m2	5	Reciclado												0,003			
			Aislamiento lana roca e-60 70kg/m3	5	Reciclado													0,172		
			Bolsa PVC rollo lana roca (1,5m2pvc/2m2lana)	100	Reciclado								0,021							
			Chapa minionda aluminio e=1	5	Reciclado											0,003				
			Polietileno adhesivo protección minionda	100	Reciclado								0,057							
			Perfil omega aluminio lacado e=1 (2ml/m2)	5	Reciclado											0,006				
1.05	400,000	M2	Demolición y Reconstruccion pared Justicia																	
			Picado encalados e-30	100	Vertido														12,000	
			Enfoscado mortero cemento y arena e-30 (0,02 m3/m2)	5	Vertido														0,600	
			Malla plástica enfos.a-120 cm (0,15 ml/m2)	2	Reciclado								0,002							
1.06	30,000	M2	Zócalo de piedra Pérez Gadlós																	
			Piedra Arucas e-30	5	Vertido														0,045	
			Palet madera 100x100x10cms	100	Reciclado								0,300							
			Mortero cola (6 kg/m2)	5	Vertido														0,008	
			Saco papel doble 25kg (0,46m2)	100	Reciclado			0,007												
			Mortero de rejuntado (1,14 kg/m2)	5	Vertido														0,000	
			Saco papel doble 5kg (0,22m2)	100	Reciclado			0,003												
			Grapa acero inox para piedra	0	Sin Residuo															
			Mortero 1:4 (0,020 m3/m2)	5	Vertido														0,030	
			Saco papel doble 25kg (0,46m2)	100	Reciclado			0,008												
			Malla plástica enfos.a-120 cm (0,15 ml/m2)	2	Reciclado								0,000							
1.07	77,030	M2	Carpintería exterior Cultura																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
1.08	54,130	M2	Fachada tipo Alucobond Administración y Cultura																	
			Composite aluminio/polietileno/aluminio e-6	2	Reciclado											0,006				
			Polietileno adhesivo protección composite	100	Reciclado								0,054							

Proyecto				Residuos		LISTADO EUROPEO DE RESIDUOS														
						08.01.11	08.01.12	15.01.01	15.01.02	15.01.04	17.01.01	17.01.02	17.02.01	17.02.03	17.03.02	17.04.01	17.04.02	17.04.05	17.06.04	17.09.04
						Pintura Sintética	Pintura Acrílica	Envases Papel Cartón	Envases Plástico	Envases Metálicos	Hormigón	Ladrillo	Madera	Plástico	Betunes Asfaltos	Cobre Bronce Latón	Aluminio	Hierro Acero	Material Aislante	Material Inerte Const. Demol.
			Estructura metálica 4kg/m2	5	Reciclado											0,001				
			Chapa minionda aluminio e=1	5	Reciclado											0,003				
			Polietileno adhesivo protección minionda	100	Reciclado								0,054							
			Perfil omega aluminio lacado e=1 (2ml/m2)	5	Reciclado											0,005				
			Aislamiento poliestireno 40mm, 35kg/m2	5	Reciclado													0,108		
			Paquete PVC poliestireno (pvc2,82m2/7,5m2p)	100	Reciclado								0,010							
			Aislamiento lana roca e-60 70kg/m3	5	Reciclado													0,162		
			Bolsa PVC rollo lana roca (1,5m2pvc/2m2lana)	100	Reciclado								0,020							
1.09	9,000	Ud	Claraboyas azotea Cultura 120x120																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
			12,96 m2. demolición pavimento madera e-21	100	Reciclado								0,277							
			12,96 m2. demolición mortero protección e-20	100	Vertido														0,259	
			12,96 m2. retirada impermeab. tela asfáltica 4kg/m2	100	Reciclado									0,130						
			12,96 m2. demolición encascado refilado e-150	100	Vertido														1,944	
			21,60 m2. enfoscado cantos hueco e-20	5	Vertido														0,022	
			Saco papel doble 25kg (0,46m2)	100	Reciclado			0,006												
			21,60 m2. fábrica ladrillo semimacizo e-100	5	Vertido						0,108									
			Saco papel doble 25kg (0,46m2)	100	Reciclado			0,004												
1.10	64,800	MI	Pasarelas tramex fachada Cultura																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
1.11	460,490	M2	Pintura exteriores																	
			Pintura plástica a 1lt/10m2	5	Reciclado		0,002													
			Lata 15 lt (lata 0,050m3) 10%	100	Reciclado				0,015											
1.12	758,740	M2	Pintura sub-estructura metálica fachada perf.																	
			Esmalte sintético y antioxidante 1lt/5m2	5	Reciclado	0,008														
			Lata 15 lt (lata 0,050m3) 10%	100	Reciclado				0,051											
1.13	1,000	Ud	Corte y colocación escudo																	
			Corte en taller	0	Sin Residuo															
1.14	67,200	M2	Malla antipájaros entrada lucernario																	
			Mallazo electrosoldado 20x20x1,5x1,5 (5,75kg/m2)	5	Reciclado												0,002			
1.15	4,500	M2	Demolición escalera HA peldañeada																	
			Losa HM e-200	100	Vertido					0,900										
			Peldañeado HM e-100	100	Vertido					0,450										
			Doble mallazo electrosoldado de 16 y de 12 (27kg/m2)	100	Reciclado												0,015			
1.16	31,190	M2	Carpintería aluminio frentes ventanas																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
1.17	11,750	MI	Pasarelas tramex instalaciones																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
1.18	52,000	M2	Solado chapa aluminio palillos																	
			Chapa aluminio palillos e=4	1	Reciclado											0,002				

Proyecto				Residuos		LISTADO EUROPEO DE RESIDUOS														
						08.01.11	08.01.12	15.01.01	15.01.02	15.01.04	17.01.01	17.01.02	17.02.01	17.02.03	17.03.02	17.04.01	17.04.02	17.04.05	17.06.04	17.09.04
						Pintura Sintética	Pintura Acrílica	Envases Papel Cartón	Envases Plástico	Envases Metálicos	Hormigón	Ladrillo	Madera	Plástico	Betunes Asfaltos	Cobre Bronce Latón	Aluminio	Hierro Acero	Material Aislante	Material Inerte Const. Demol.
1.19	1,000	Ud	Apertura hueco puerta fachada terraza																	
			(60x150) Composite aluminio/polietileno/aluminio e-6	100	Reciclado											0,005				
			(60x150) Chapa minionda aluminio e=1	100	Reciclado											0,001				
			(60x150) Aislamiento poliestireno 40mm, 35kg/m2	100	Reciclado													0,036		
			(60x150) Aislamiento lana de roca e-60 de 70kg/m3	100	Reciclado													0,054		
			(60x150) Tablero madera-cemento Viroc e=16	100	Reciclado							0,014								
2.01	1,000	Ud	Estructura marquesina aluminio																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
2.02	178,750	M2	Marquesina c/. Pérez Galdós																	
			Composite aluminio/polietileno/aluminio e-4	2	Reciclado											0,014				
			Polietileno adhesivo protección composite	100	Reciclado								0,179							
			Chapa minionda aluminio e=1	5	Reciclado											0,009				
			Polietileno adhesivo protección minionda	100	Reciclado								0,179							
2.03	1,000	Ud	Marquesinas azotea Cultura																	
			21,60 m2. composite aluminio/polietileno/aluminio e-6	2	Reciclado											0,003				
			Polietileno adhesivo protección composite	100	Reciclado								0,022							
			21,60 m2. estructura acero inoxidable 50kg/m2	0	Sin Residuo															
3.01	68,500	M2	Pavimento IPE 135x21mm																	
			Madera lpe 135x21mm	5	Reciclado								0,072							
			Rastrel autoclave 50x50mm (3,300 ml/m2)	5	Reciclado								0,028							
3.02	143,100	MI	Barandilla tubular exterior ac. inox.																	
			Fabricada en taller	0	Sin Residuo															
3.03	20,000	Ud	Maceteros madera																	
			Fabricado en taller	0	Sin Residuo															
3.04	1,000	Ud	Bancos entrada Administración calle PG																	
			260 kg. pletina acero galvanizado 4(13(1500x50x8))8000	5	Reciclado												0,002			
			1,134 m3. listones madera IPE 4(15(7200x50x50))	5	Reciclado								0,054							
3.05	22,000	Ud	Maceteros poliester 360x60x60																	
			Fabricado en taller	0	Sin Residuo															
3.06	117,150	M2	Picado solados y mortero																	
			Loseta terrazo e-40	100	Vertido														4,686	
			Mortero agarre e-20	100	Vertido														2,343	
3.07	37,700	M2	Picado solera HM e-25																	
			Solera HM e-25	100	Vertido						9,425									
3.08	51,420	MI	Demolición bordillos hormigón																	
			Bordillos HM 45x15	100	Vertido						3,471									
			Solera HM 50x30	100	Vertido						7,713									
3.09	5,450	M2	Solera HSA 175kp/cm2,e.15cm																	

Proyecto				Residuos		LISTADO EUROPEO DE RESIDUOS														
						08.01.11	08.01.12	15.01.01	15.01.02	15.01.04	17.01.01	17.01.02	17.02.01	17.02.03	17.03.02	17.04.01	17.04.02	17.04.05	17.06.04	17.09.04
						Pintura Sintética	Pintura Acrílica	Envases Papel Cartón	Envases Plástico	Envases Metálicos	Hormigón	Ladrillo	Madera	Plástico	Betunes Asfaltos	Cobre Bronce Latón	Aluminio	Hierro Acero	Material Aislante	Material Inerte Const. Demol.
			Solera HM e-150	5	Vertido						0,041									
			Mallazo electrosoldado 300x300x6x6 (1,932)kg/m2	5	Reciclado												0,000			
3.10	66,550	M2	Solad.pied.nat.Arucas Lx37x2																	
			Loseta piedra Arucas e-20	5	Vertido															0,067
			Palet madera 100x100x10cms	100	Reciclado							0,666								
			Mortero cemento e-20 (0,040 m3/m2)	5	Vertido															0,133
			Saco papel doble 25kg (0,46m2)	100	Reciclado			0,034												
3.11	43,990	M2	Impermeabilización asfáltica autoprotegida 6k/m2																	
			Imprimación asfáltica	5	Reciclado									0,004						
			Bote PVC 25kg (0,5kg/m2) 0,05m3/ud (5%)	100	Reciclado				0,002											
			Lámina asfaltica multicapa autoprotegida 6kg/m2	5	Reciclado									0,022						
3.12	14,300	MI	Pasamanos escalera acero inoxidable																	
			Pasamanos acero inoxidable D-60	5	Reciclado												0,202			
4			Jardinería																	
			828 Ud. macetas de plástico 0,50 m2/ud (5%)	100	Reciclado				1,035											
			21 Ud. sacos plástico 0,50m2/ud	100	Reciclado								0,016							
			15.094,274 Kg. estructura metálica acero galvanizado	5	Reciclado												0,094			
			82 Ml. tubería polietileno D-50	5	Reciclado								0,205							
			150 Ml. tubería pvc-16 riego jardines	5	Reciclado								0,120							
5			Estanque																	
			80 ml. tubería PB-40	5	Reciclado								0,160							
			16 ml. tubería pvc-110	5	Reciclado								0,088							
			14 ml canalización eléctrica D-22	5	Reciclado								0,015							
			14 ml línea eléctrica 3x2,5mm2	5	Reciclado										0,005					
			121,035 m2 vaso de acero corten e-10 (9.682,800kg)	5	Reciclado												0,061			
			980 kg perfil laminado galvanizado	5	Reciclado												0,006			
			12,24 m2 pavimento madera de IPE e-40	5	Reciclado								0,024							
			TOTALES	M3	49,754	0,008	0,002	0,062	1,037	0,066	22,000	0,108	1,435	1,709	0,156	0,005	0,090	0,407	0,532	22,137
			(Tn) por (M3)			1,250	1,300	1,100	0,014	8,000	2,200	1,800	0,850	0,014	1,200	8,900	2,700	8,000	0,070	2,200
			TOTALES	Tn	102,931	0,010	0,003	0,068	0,015	0,528	48,400	0,194	1,220	0,024	0,187	0,045	0,243	3,256	0,037	48,701