

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS

c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/ Buenos Aires



NOMBRE PONS
BORDES
FERNANDO - NIF
42838900C

Firmado digitalmente por NOMBRE
PONS BORDES FERNANDO - NIF
42838900C

Nombre de reconocimiento (DN): c=ES,
o=FNMT, ou=FNMT Clase 2 CA,
ou=703005816, cn=NOMBRE PONS
BORDES FERNANDO - NIF 42838900C
Fecha: 2017.01.18 10:50:18 Z

I.- MEMORIA DESCRIPTIVA

I.1.- DATOS DE PARTIDA

PROMOTOR.

Autor del encargo: Cabildo de Gran Canaria
P3500001G
Servicio de Microinformática, Comunicaciones e Instalaciones
C/ Bravo Murillo 23.
Teléfono: 928 63 70 18
35003. Las Palmas de GC

EQUIPO TECNICO REDACTOR.

El proyecto ha sido redactado por:
F.Pons Bordes SLp
B35552009
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC.

I.2.- OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales. Al ser algunos de los edificios protegidos, se actuará con especial cuidado en los acabados.

I.3.- DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y terrazas que ocasionan humedad en los edificios, reponer los acabados de piedra que se han ido cayendo etc..

I.3.1.- DESCRIPCION DE LA OBRA.

I.3.1.1.- CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en los edificios. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de las fachada, de las terrazas y cubiertas de los edificios.

Se actuará en zonas de cubiertas, terrazas y fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la carpintería original de madera y de hierro, así como la limpieza y reposición de los acabados en piedra. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento de los edificios respetando al máximo los acabados originales.

I.3.1.2.- PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo estimado de ejecución para el desarrollo total de la obra es de unos siete meses aproximados.

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	BRAVO MURILLO 25	92.105,80	19,01
-01.01	-LIMPIEZA DE PARAMENTOS	409,40	
-01.02	-REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA.....	24.983,00	
-01.03	-REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA.....	5.453,50	
-01.04	-BARANDILLAS Y POSTES.....	21.377,74	
-01.05	-REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS	12.422,09	
-01.06	-REPARACIONES DE CARPINTERIAS.....	8.193,84	
-01.07	-ALFEIZAR DE VENTANAS	4.035,74	
-01.08	-CUBIERTAS	1.685,34	
-01.09	-VARIOS.....	1.530,15	
-01.10	-ANDAMIOS.....	12.015,00	
02	BRAVO MURILLO 27	29.728,66	6,14
-02.01	-REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS	5.008,89	
-02.02	-CUBIERTAS	2.041,20	
-02.03	-REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA.....	9.594,10	
-02.04	-REPARACIONES DE CARPINTERIAS.....	8.543,43	
-02.05	-ANDAMIOS.....	4.541,04	
03	BRAVO MURILLO 29	14.222,58	2,94
-03.01	-CUBIERTAS	5.299,45	
-03.02	-REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA.....	1.271,44	
-03.03	-REPARACIONES DE CARPINTERIAS.....	6.602,29	
-03.04	-ANDAMIOS.....	1.049,40	
04	BRAVO MURILLO 31	7.592,96	1,57
-04.01	-REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA.....	4.371,37	
-04.02	-REPARACIONES DE CARPINTERIAS.....	1.122,79	
-04.03	-ANDAMIOS.....	2.098,80	
05	BRAVO MURILLO 33	150.857,75	31,13
-05.01	-LIMPIEZA DE PARAMENTOS	1.473,96	
-05.02	-CUBIERTA HORMIGÓN.....	1.401,19	
-05.03	-OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA	33.553,15	
-05.04	-CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS.....	57.099,48	
-05.05	-CUBIERTA GENERAL	29.142,04	
-05.06	-REVESTIMIENTOS	13.697,93	
-05.07	-ANDAMIOS.....	14.490,00	
06	SALA INSULAR DE TEATRO	61.588,93	12,71
-06.01	-FACHADA	31.364,00	
-06.02	-ANDAMIOS.....	30.224,93	
07	BUENOS AIRES 56	15.972,91	3,30
-07.01	-FACHADA	10.916,71	
-07.02	-ANDAMIOS.....	5.056,20	
08	BUENOS AIRES 52	5.036,50	1,04
-08.01	-FACHADA	3.976,75	
-08.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
09	BUENOS AIRES 50	4.767,28	0,98
-09.01	-FACHADA	3.707,53	
-09.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
10	BUENOS AIRES 48	5.036,50	1,04
-10.01	-FACHADA	3.976,75	
-10.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
11	BUENOS AIRES 46	5.036,50	1,04
-11.01	-FACHADA	3.976,75	
-11.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
12	BUENOS AIRES 42	5.036,50	1,04
-12.01	-FACHADA	3.976,75	
-12.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
13	BUENOS AIRES 40	3.057,79	0,63
-13.01	-FACHADA	1.998,04	
-13.02	-ANDAMIOS.....	1.059,75	
14	BUENOS AIRES 38	9.726,52	2,01
14	BUENOS AIRES 38	9.726,52	2,01
-14.01	-FACHADA	5.528,92	
-14.02	-ANDAMIOS.....	4.197,60	
15	INTERIOR MANZANA	48.128,50	9,93
-15.01	-FACHADA	44.884,00	
-15.02	-ANDAMIOS.....	3.244,50	
16	GESTIÓN DE RESIDUOS	10.727,68	2,21
-16.01	-TRANSPORTES	3.754,35	
	Transportes		
-16.02	-CÁNONES.....	6.973,33	
	Cánones		
17	SEGURIDAD Y SALUD	14.206,85	2,93
-17.01	-PROTECCIONES PERSONALES	5.022,12	

RESUMEN DE PRESUPUESTO

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CAPITULO	RESUMEN		IMPORTE	%
-17.02	-PROTECCIONES COLECTIVAS	4.981,50		
-17.03	-INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE.....	4.203,23		
18	CONTROL DE CALIDAD		1.739,22	0,36
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL			484.569,43	
	13,00 % Gastos generales	62.994,03		
	6,00 % Beneficio industrial ..	29.074,17		
	Suma		92.068,20	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IGIC			576.637,63	
	7% I.G.I.C.....		40.364,63	
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN			617.002,26	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de SEISCIENTOS DIECISIETE MIL DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

Las Palmas de Gran Canaria, a noviembre de 2016.

FICHAS DE LOS EDIFICIOS

Edificio C/Bravo Murillo 25/ Pérez Galdós



Ficha Catalogo

Vegueta-Triana PEPRI 90

Nivel de protección I

EMPLAZAMIENTO.

C/ Bravo Murillo 25.
35003. Las Palmas de GC

I.2.- OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales. Al ser un edificio protegido se actuará con especial cuidado en los acabados.

I.3.- DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y terrazas que ocasionan humedad en el edificio, reponer los acabados de piedra que se han ido cayendo etc..

I.3.1.- DESCRIPCION DE LA OBRA.

I.3.1.1.- CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en el edificio. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de la fachada y de las terrazas del edificio.

Se actuará en zonas de cubiertas, terrazas y fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la carpintería original de madera y de hierro, así como la limpieza y reposición de los acabados en piedra. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

I.3.1.2.- DIMENSIONES.

Se trata un edificio de esquina de 3 Y 4 plantas de altura, que ocupa un rectángulo de 30 m por 15 m aproximadamente. El edificio tiene dos patios exteriores donde se colocarán gran parte de los andamio para la reparación del mismo.

I.3.2.- PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio en toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma, así como la reposición de los vierte aguas de las ventanas. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera.

Patologías





- La forja metálica de las barandillas y los postes de las terrazas se encuentran oxidados y muy deteriorados
- Humedades, filtraciones, roturas y abombamiento en revestimientos de antepecho de cubiertas y terrazas
- Grietas y desconchados en forjados, frentes de terrazas y elementos constructivos con presencia de materiales metálicos.

- Despegue y desprendimiento en piezas de alicatado en alféizar de ventana y revestimiento de antepecho
- Desmoronamiento superficial, fisuras, degradación y decoloración del aspecto general de fachada
- Suciedad en paramentos
- Deterioro y suciedad en carpintería de madera
- Deterioro y suciedad en carpintería de hierro
- Cableado visto y rotura de canaleta de plástico

Actuación

- Sustitución de barandillas metálicas y restauración de postes
- Impermeabilización de remate superior de antepecho y fachada y sustitución del acabado
- Impermeabilización de remate superior de alféizar de ventana y fachada y sustitución de revestimiento
- Impermeabilización y sustitución de pavimentos en terrazas
- Restauración de revestimiento en fachada
- Limpiezas de paramentos
- Restauración de carpintería de madera
- Restauración de carpintería de hierro
- Restauración de carpintería metálica
- Restauración/sustitución de soportes metálicos para aire acondicionado
- Sellado de agujeros de fachada
- Sustitución de canaletas de plástico de exterior

Detalles de actuación:

I.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS CON ARMADURAS:

I°.- Aplicación del pasivante:

En aceros que correspondan a armaduras con redondos corrugados o no, se aplicará el Sika Top Armatec 110 EpoCem

Revestimiento anticorrosión y capa de adherencia para las armaduras del hormigón.

Lote de 4Kg Rendimiento (como revestimiento anticorrosión)
2,0Kg/m2 y capa 1mm de espesor. Necesarias 2 capas.

Calidad del soporte:

Hormigón:

El soporte de hormigón, deberá estar limpio, sano, exento de polvo, contaminación, partículas sueltas o mal adheridas y materiales que reduzcan la adherencia o la humectación del soporte por los materiales de reparación.

Armaduras:

La armadura debe estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados.

La superficie debe ser humedecida concienzudamente y no se debe dejar secar antes de la aplicación del mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura sin brillo y los poros superficiales no deben contener agua.

Armadura:

Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Método de aplicación:

Como revestimiento anticorrosión

Aplicar sobre la armadura limpia y decapada de óxido una mano de 1 mm de espesor aprox. utilizando una brocha de pelo duro, rodillo o pistola. Aplicar la segunda capa cuando la primera esté endurecida (2 a 3 horas a 20 °C). Aplicar el mortero de reparación fresco sobre seco (para no eliminar la capa protectora).

2°.- Mortero Reparador:

Espesores de 6mm a 50mm max SikaTop-412S

Lote de 25Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 19 kg de polvo por cm de espesor y m2. 1 saco rinde aproximadamente 13,9 litros de mortero.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec 110 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®-412 S - hacer una lechada y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatec 110 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®-412 S se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

Espesores entre 2,5mm hasta 80mm max Sika Monotop 618

Lote de 25Kg Rendimiento/ Dosificación : Para 1 litro de mezcla fresca: Agua: 231 g. Sika MonoTop®-618:1,835 g. Lo que equivale a un consumo de Sika MonoTop®-618 de 1,835 kg/m² y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec I10 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®-618 - hacer una lechada

y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatex 110 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®-618 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3°.- Acabado, refilado y sellado. Preparado para pintado:

Se trabajará con MiniPack Mortero de Reparación: Mín 5mm/Máx 20mm.

Bolsas de 2Kg a 5Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 18 kg de polvo por cm de espesor y m2.

Calidad del soporte:

Hormigón

El soporte debe estar sano y libre de toda clase de suciedad y partículas sueltas, lechada cementosa, aceites y grasas y otros contaminantes etc.

Preparación del soporte:

Hormigón

Adecuadamente pre humedecido hasta obtener un soporte saturado pero no encharcado.

Imprimación para hormigón

Sobre superficies bien preparadas y suficientemente rugosas, no es necesario imprimación. La aplicación del mortero debe hacerse cuando la imprimación esté fresca, es decir, «húmedo sobre húmedo».

Método de aplicación:

Sika® MiniPack Mortero de Reparación puede ser aplicado manualmente usando técnicas tradicionales para pequeñas reparaciones (aristas de balcones o pilares) o por proyección usando maquinaria de proyección standard, cuando se trabaja en grandes áreas.

El acabado se puede hacer con una esponja humedecida, frías de madera o poliestireno expandido («porexpan») tan pronto como comience el fraguado del mortero.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados

2.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS SIN ARMADURAS:

Fachadas con morteros a la cal

Reparación de morteros en fachadas con materiales tradicionales:

Se trabajará con SikaRep-815. Mortero de cemento y cal para reparaciones y rejuntado:

Mín 5mm/Máx 15mm.

Sacos de 25Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 2,02 kg por m2 y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Los sustratos deben estar libres de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o pre- venir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Preparación del soporte:

Los soportes poco cohesivos deben ser saneados hasta encontrar una base resistente. Posteriormente se deber regenerar con SikaRep® – 815.

Los soportes muy absorbentes se humedecerán previamente con agua evitándose el encharcamiento y aplicándose SikaRep® -815 cuando las superficies adquieran un aspecto mate.

Las zonas fisuradas y encuentros se tratarán con SikaRep® -815 intercalando una malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino.

Los soportes muy lisos se deben tratar previamente con medios mecánicos para conferirles una cierta rugosidad y así mejorar la adherencia.

Método de aplicación:

SikaRep® -815 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales. La aplicación del mortero sobre el soporte se puede realizar a mano con el uso de una llana o por medios mecánicos de proyección.

A continuación se realizará el fratasado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratas de madera o esponja humedecida antes de que el material haya empezado a endurecer. El endurecimiento del producto depende de la temperatura, humedad ambiental y capacidad de absorción del soporte.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3.- RECUPERACIÓN DE ZONAS PAVIMENTADAS, IMPERMEABILIZACIÓN:

Se impermeabiliza con Sikalastic-IK. Mortero cementoso, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles:

Sacos de 22 Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 1,2 kg por m² y mm de espesor.

Calidad del soporte:

El soporte deberá estar sano, limpio, exento de grasas, aceites, de partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible.

Preparación del soporte:

Se realizará una limpieza de las superficies mediante chorro de arena, chorro de agua a alta presión (400 bar) o mediante cepillo de púas metálicas, las superficies cerámicas se deben lijar previamente con el fin de eliminar los restos de grasas, polvo, óxido, revestimientos antiguos, pinturas o lechadas superficiales que pueden afectar a la adherencia del Sikalastic®-IK.

En caso de irregularidades del soporte se deben reparar previamente con los productos de la gama SikaTop® o Sika MonoTopa.

Método de aplicación:

Llana, se debe ejercer una correcta presión para la compactación.

Rodillo de pelo medio-corto, controlando que la aplicación del producto sea homogénea sobre el soporte.

Brocha, aplicar dos capas en direcciones cruzadas

El máximo espesor recomendado en cada capa será de 2 mm. El espesor final dependerá del tipo de aplicación y del grado de impermeabilización necesario.

Las mejores prestaciones de impermeabilización se obtienen aplicando el producto mediante llana en

dos capas, con un espesor final de 3-4 mm.

La aplicación mediante rodillo o brocha se debe efectuar prestando la máxima atención a la correcta cubrición del soporte. El espesor de capa recomendado cuando se aplica el producto a brocha ó rodillo es de 1 mm por capa. Para una correcta impermeabilización el sistema deberá estar formado por 2 ó 3 capas.

En algunas zonas críticas o zonas que se correspondan con juntas en pavimentos (ej. La interfaz con los soportes verticales) la capa de impermeabilización se puede reforzar por medio de Sika® SealTape S. Debe colocarse embebida en la primera capa mientras esté fresca y ser recubierta con la segunda capa de producto.

Con el fin de obtener una superficie lisa, se recomienda no chorrear con arena ni lijar la superficie hasta que el producto esté completamente endurecido, ya que esto podría dañar la impermeabilización. Espere al completo endurecimiento del producto y entonces elimine las irregularidades mediante un ligero lijado

Notas de aplicación:

Proteger la aplicación del agua de lluvia, del viento fuerte y de la acción directa del sol durante las primeras 24-48 horas inmediatamente después de su aplicación.

4.- SANEADO Y PINTADO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS:

HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410

Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales.

HEMPADUR 45141

Descripción

Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.

Área de uso

1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.

2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc

3. Para tanques de lastre.

HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

5.- CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES:

DANOPOL HS 2.0 LIGHT GREY

VENTAJAS:

- Gran resistencia al desgarro.
- Elevada resistencia a la tracción.
- Elevada resistencia al punzonamiento.
- Gran estabilidad dimensional.
- Muy buena resistencia a: los microorganismos; putrefacción; impactos mecánicos; penetración de raíces; envejecimiento natural; intemperie; radiaciones ultravioleta y al hinchado.
- Excelente flexibilidad.

BENEFICIOS:

- Mejora el comportamiento en láminas fijadas mecánicamente, al suponer un alto valor de resistencia a la succión al viento, optimizándose la densidad de fijaciones.
- Absorbe bien los movimientos estructurales, para resistir las tensiones consecuencia de las grandes luces y las altas dilataciones de las cubiertas deck.
- Presenta una buena protección antipunzonante frente a posibles daños mecánicos, derivados del tránsito peatonal ocasional propio de las cubiertas planas.
- Limita las deformaciones y las tensiones en la membrana impermeabilizante consecuencia de las elevadas temperaturas y los saltos térmicos a las que se van a ver sometidas las cubiertas planas.
- Muy alta durabilidad con respecto a posibles degradaciones debidas a causa de tipo químico.
- Elevada capacidad de adaptación a las diferentes formas del soporte.

Asfálticas

Láminas con autoprotección mineral

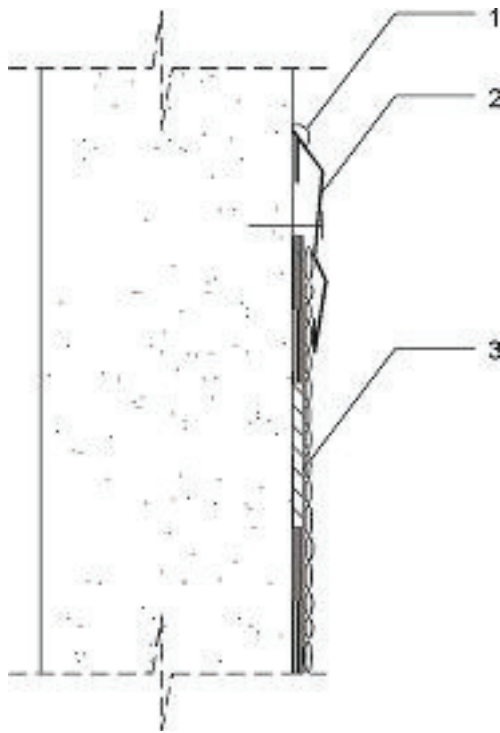
Son láminas asfálticas de superficie auto protegida por una capa pizarra de color natural, gris claro, rojo, verde o blanco. Están compuestas por una armadura recubierta de mástico bituminoso de betún modificado con elastómeros (SBS) o de betún polimérico. El ancho de lámina es de 1 m.

POLYDAN 60 TF ELAST. 6.0kg/m²

Perfiles metálicos

Son perfiles de chapa galvanizada, utilizados como remate de la impermeabilización en petos y paramentos verticales, evitando así el desprendimiento de la lámina del soporte. Se rematan con JUNTODAN E o un cordón de silicona, para evitar la entrada de agua entre el soporte y la lámina.

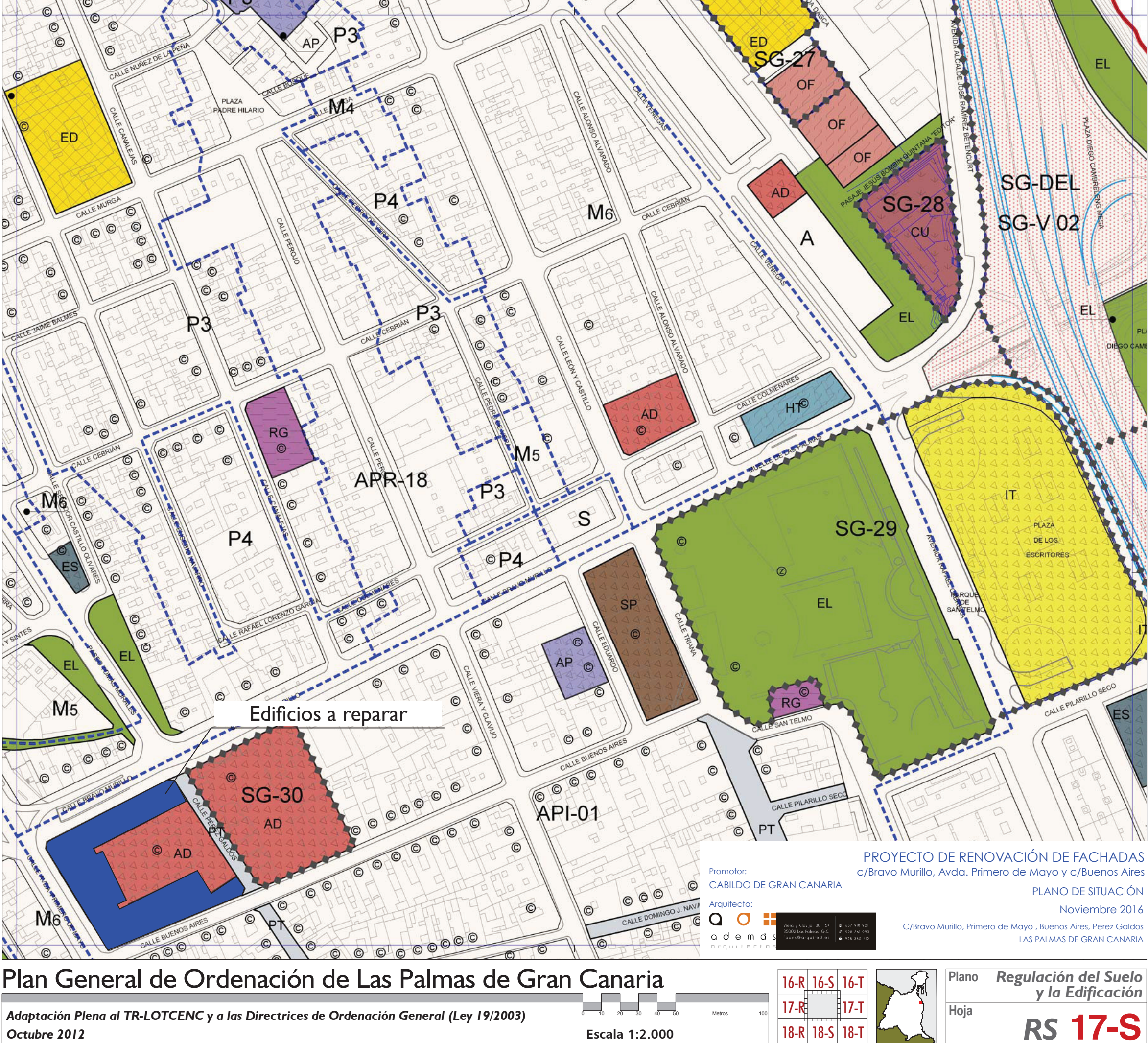
La fijación del perfil metálico al paramento vertical puede variar en función de las características del soporte.



- 1 Sellado cordon DANOFLEX
- 2 Perfil metalico
- 3 Lámina impermeabilizante autoprottegida

PLANOS DEL EDIFICIO

CATEGORÍAS DE SUELO			
SRPP	Suelo Rústico de Protección Paisajística	SRAR	Suelo Rústico de Asentamiento Rural
SRPL	Suelo Rústico de Protección Costera		Suelo Urbanizable Sectorizado Ordenado
SRPC	Suelo Rústico de Protección Cultural		Suelo Urbanizable No Ordenado
SRPA	Suelo Rústico de Protección Agraria		Suelo Urbanizable No Sectorizado Diferido
SRPH	Suelo Rústico de Protección Hidrológica		Suelo Urbano Consolidado
SRPI	Suelo Rústico de Protección de Infraestructuras		Suelo Urbano No Consolidado
ÁREAS DIFERENCIADAS			
API	Suelo Urbano con Planeamiento Incorporado	UZI	Suelo Urbanizable con Planeamiento Incorporado
APR	Suelo Urbano con Planeamiento Remitido	UZR	Suelo Urbanizable con Planeamiento Remitido
UA	Unidad de Actuación	UZO	Suelo Urbanizable Ordenado por el PGO
AD	Actuación de Dotación	UZD	Suelo Urbanizable Diferido
DET	Estudio de Detalle	SG	Sistema General de Dotaciones y Espacios Libres
ESR	Equipamiento Estructural en Suelo Rústico	SGV	Sistema General Vial
NORMAS ZONALES			
B	Barrio	Bt	Barrio Tradicional
D	Baja Densidad	Dh	Baja Densidad en Hilería
Ca	Casas Adosadas	Ct	Casas Terreras
M	Manzana Cerrada	Mr	Manzana de Renovación
Vp	Vivienda en Régimen de Protección	H	Bloque Abierto
A	Áreas Agotadas	S	Singular
E	Específica	I	Industrial
Ra	Edificaciones Adosadas en Asentamiento Rural	Rb	Baja Densidad en Asentamiento Rural
DOTACIONES, EQUIPAMIENTOS Y ESPACIOS LIBRES			
EL	Espacio Libre	EL/AP	Espacio Libre sobre Aparcamiento subterráneo
ED	Educativo	SN	Sanitario
SS	Servicio Sociales	DP	Deportivo
CU	Cultural	RG	Religioso
AD	Administración Pública	SP	Servicio Público
HT	Hotel	CO	Comercial
OF	Oficinas	IT	Intercambiador de Transporte
AP	Aparcamiento en Edificio	ES	Estación de Servicio
PT	Plataforma de Tránsito	VV	Zona Vial Verde
ZL	Zona Libre en Asentamiento Rural	DT	Dotacional en Asentamiento Rural
LÍMITES Y SÍMBOLOS			
S.G. de Dotaciones y Espacios Libres	Término Municipal	Cambio de Alenación	
Áreas Diferenciadas y Normas Zonales	Paisaje Protegido	Catálogo Municipal	
Deslinde Marítimo-Terrestre	Clasificación de Suelo	Monumento Natural	
	Categoría de Suelo Rústico	Nuevo Trazado Vial	Nueva Alineación



Plan General de Ordenación de Las Palmas de Gran Canaria

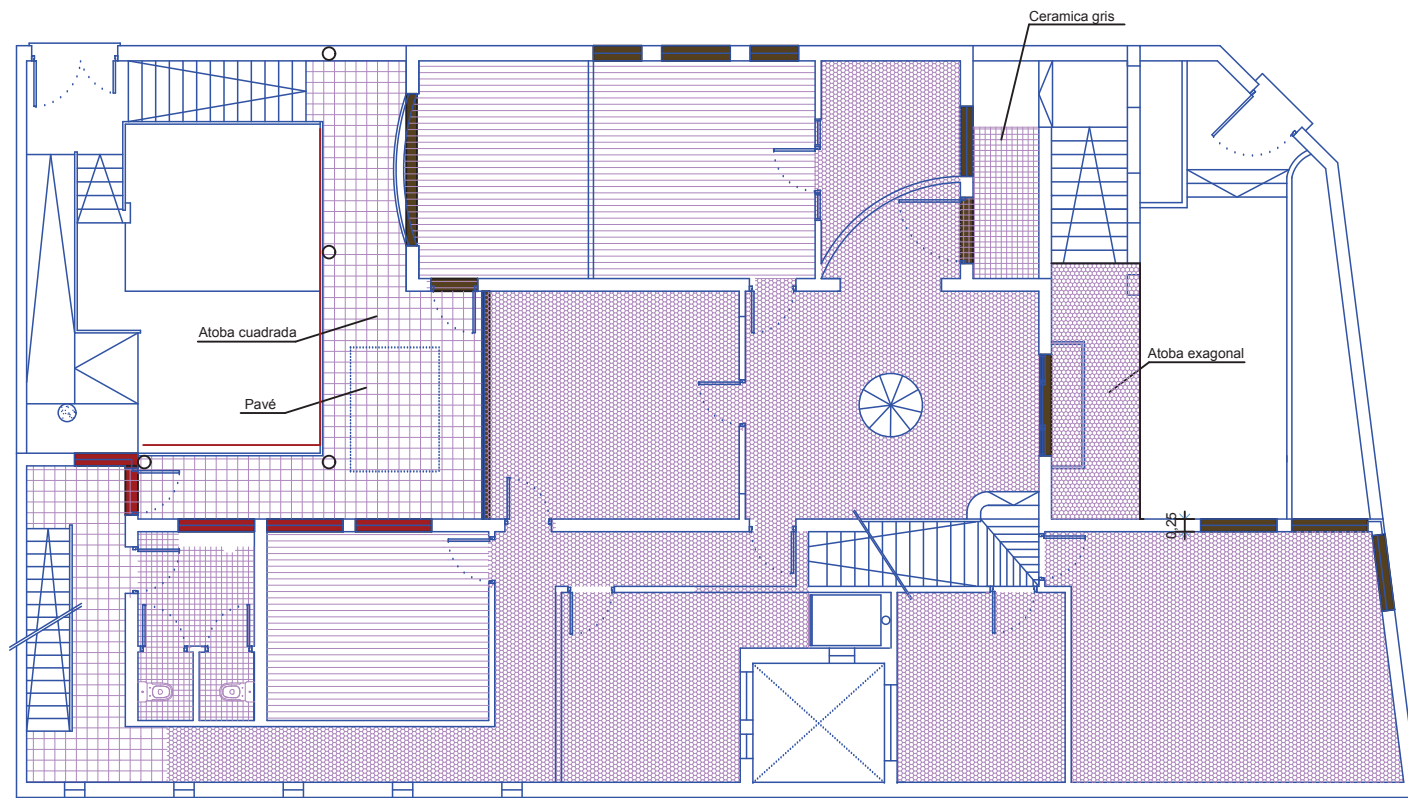
Adaptación Plena al TR-LOTCENC y a las Directrices de Ordenación General (Ley 19/2003)
Octubre 2012

Escala 1:2.000

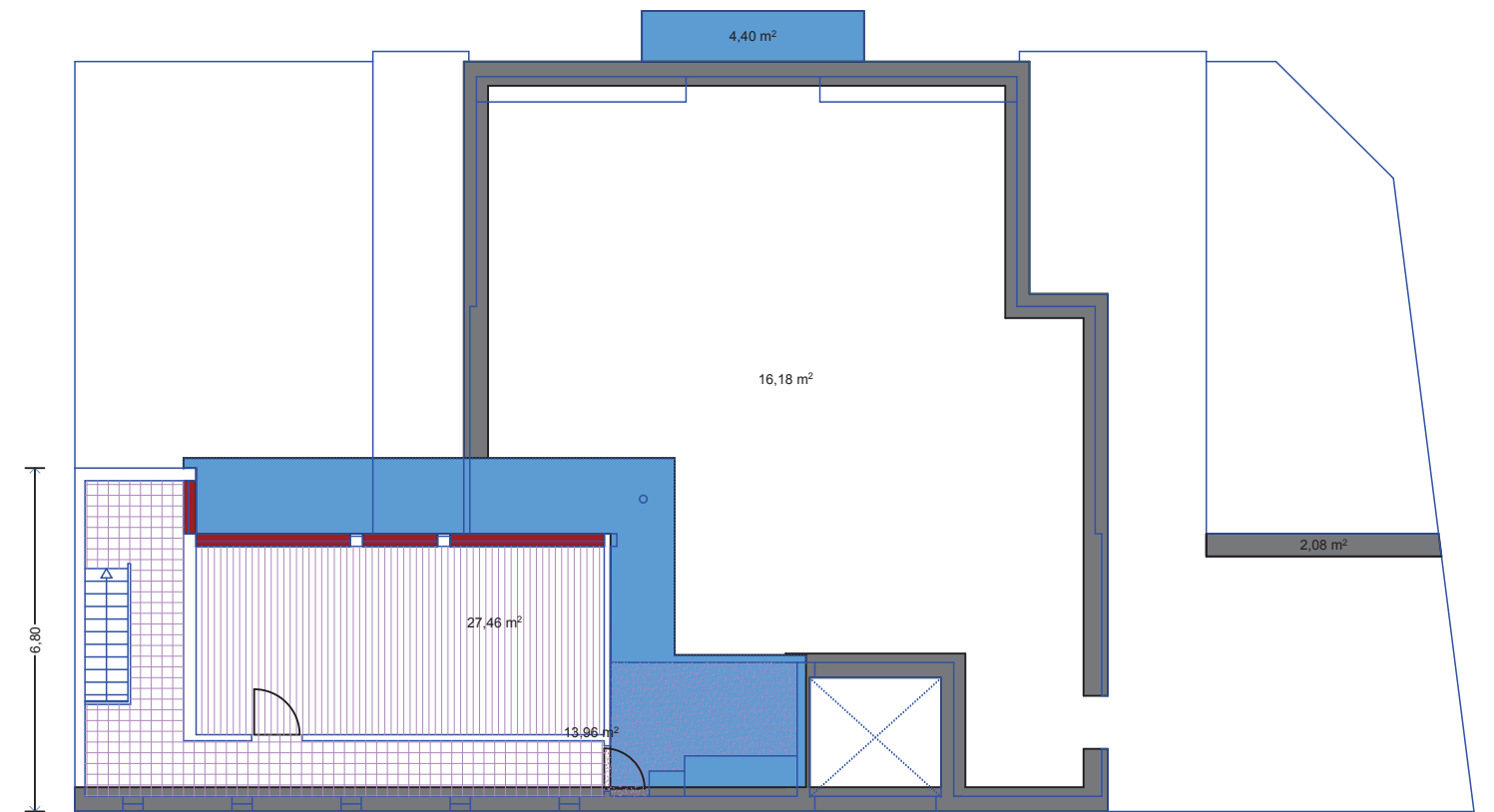
16-R	16-S	16-T
17-R		17-T
18-R	18-S	18-T



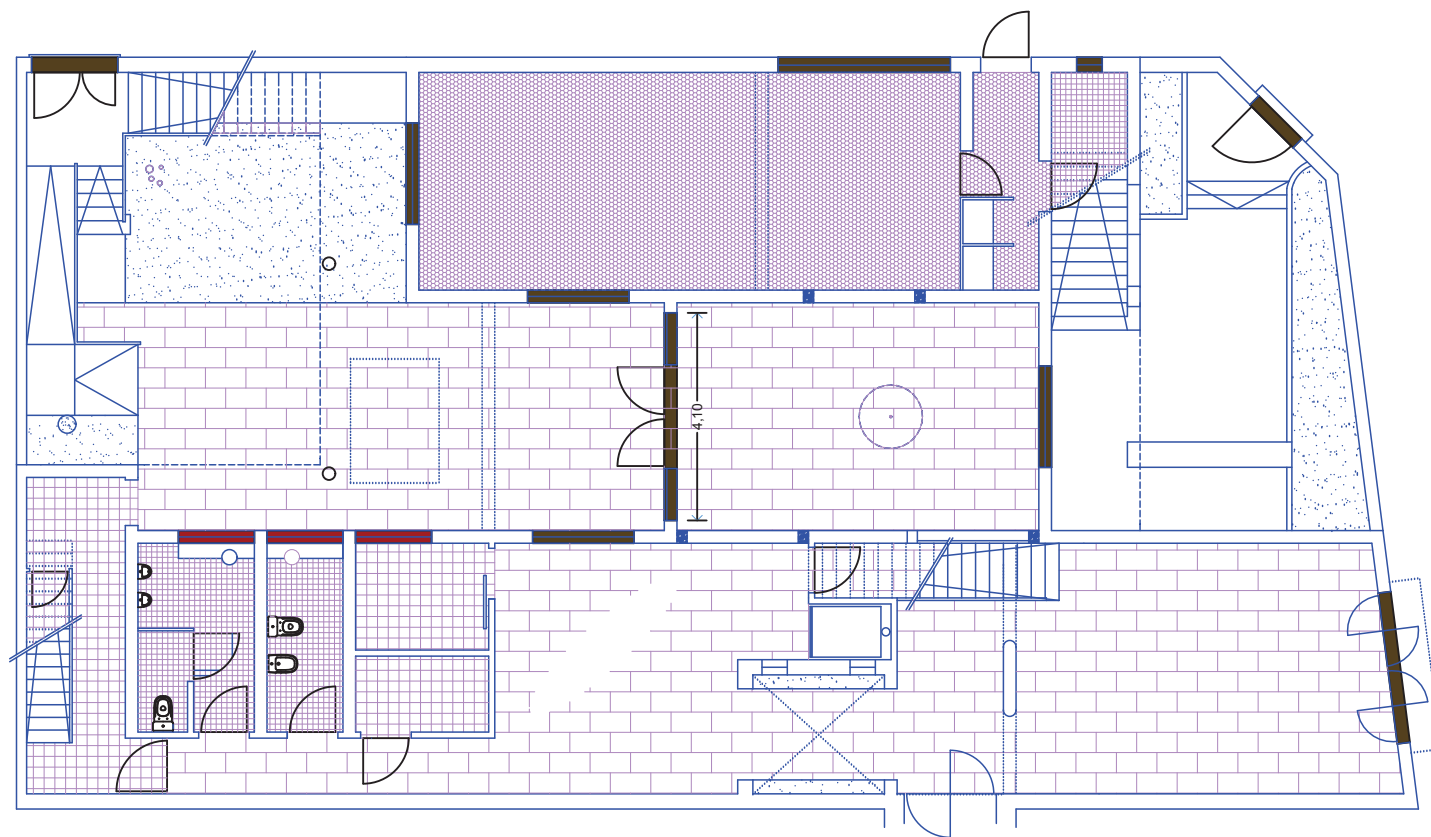
Plano	Regulación del Suelo y la Edificación
Hoja	RS 17-S



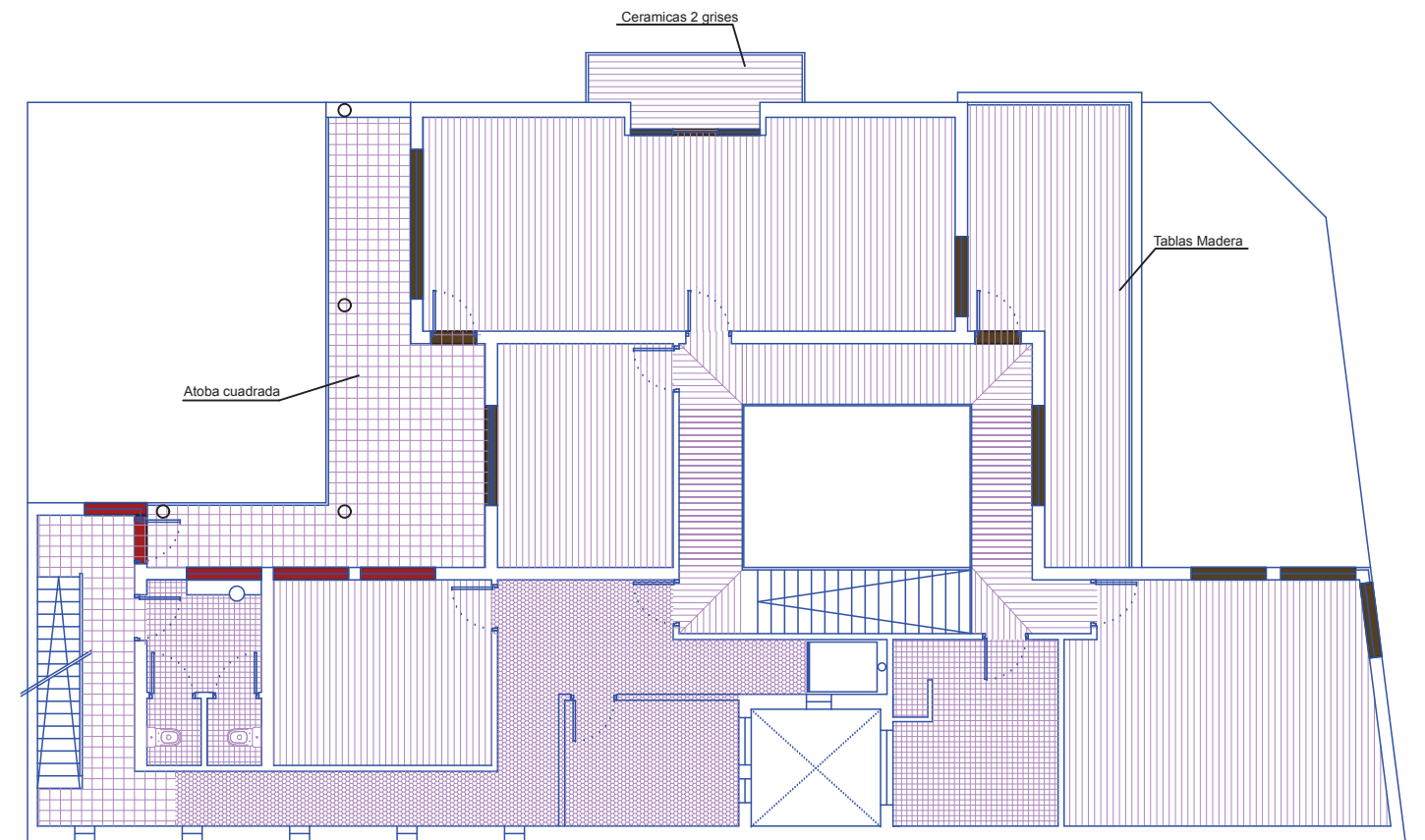
PLANTA PRIMERA



PLANTA CUBIERTA



PLANTA BAJA



PLANTA SEGUNDA



PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo y c/Buenos Aires

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Localización intrevenciones

Arquitecto:

Escala 1:150

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpoms@arquitectos.es
+34 657 918 921
+34 928 361 990
+34 928 360 412

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 25
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA



ALZADO C/. BRAVO MURILLO



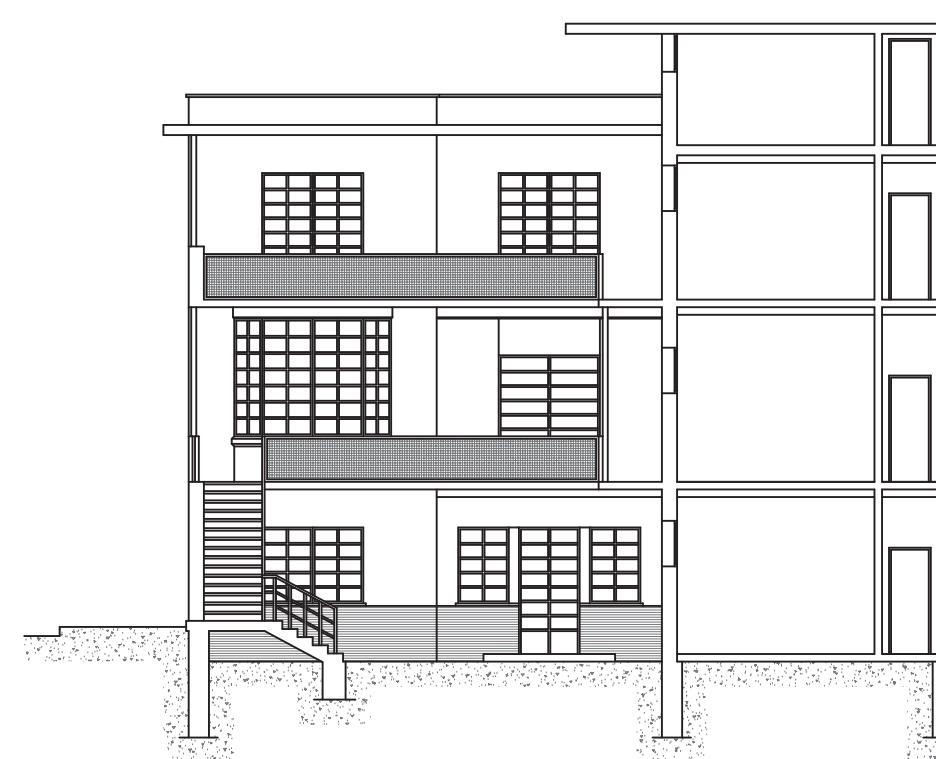
ALZADO C/. PEREZ GALDOS



Revestimiento con armaduras



ALZADO C/. BRAVO MURILLO



SECCION

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo y c/Buenos Aires

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Localización intrevenciones

Arquitecto:

Escala 1:150

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo, 30 - 5º
35002 Las Palmas, G.C.
fpons@arquired.es
t 457 918 921
f 928 361 990
m 928 360 412

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 25
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Edificio C/Bravo Murillo 27



NATURALEZA DEL EXPEDIENTE.

Obra Menor de renovación de fachada. Se repararán también el aplacado cerámico de las terrazas, ya que están algunas piezas sopladas y existen filtraciones de agua, y zonas de cubierta con humedades.

EMPLAZAMIENTO.

C/ Bravo Murillo 27.
35003. Las Palmas de GC

OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales.

DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y terrazas que ocasionan humedad en el edificio.

DESCRIPCION DE LA OBRA.

CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en el edificio. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de la fachada y de las terrazas del edificio.

Se actuará en zonas de cubiertas, terrazas y fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la carpintería original de hierro. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

DIMENSIONES.

Se trata un edificio de esquina de 5 plantas de altura, que ocupa un rectángulo de 10 m por 15 m aproximadamente. Se colocarán los andamio a lo largo de la fachada para la reparación del mismo.

PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio en toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera.

Patologías



- La forja metálica de las barandillas y de los postes de las terrazas se encuentran oxidados y muy deteriorados

- Humedades, filtraciones y roturas en revestimientos de terrazas
- Grietas y desconchados en forjados, frentes de terrazas y volados
- Decoloración y suciedad en fachada
- Suciedad en paramentos
- Deterioro y suciedad en carpintería de hierro
- Humedades debajo de los bidones de agua en cubierta

Actuación

- Restauración de barandillas y postes metálicos
- Impermeabilización y sustitución de pavimentos en terrazas
- Restauración de forjados, frentes de terrazas y volados
- Restauración de revestimiento de pintura en fachada
- Limpiezas de paramentos
- Restauración de carpintería metálica
- Impermeabilización en la parte afectada de la cubierta

Detalles de actuación:

I.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS CON ARMADURAS:

I°.- Aplicación del pasivante:

En aceros que correspondan a armaduras con redondos corrugados o no, se aplicará el Sika Top Armatec 110 EpoCem

Revestimiento anticorrosión y capa de adherencia para las armaduras del hormigón.

Lote de 4Kg

Rendimiento (como revestimiento anticorrosión)

2,0Kg/m² y capa 1mm de espesor. Necesarias 2 capas.

Calidad del soporte:

Hormigón:

El soporte de hormigón, deberá estar limpio, sano, exento de polvo, contaminación, partículas sueltas o mal adheridas y materiales que reduzcan la adherencia o la humectación del soporte por los materiales de reparación.

Armaduras:

La armadura debe estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados.

La superficie debe ser humedecida concienzudamente y no se debe dejar secar antes de la aplicación del mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura sin brillo y los poros superficiales no deben contener agua.

Armadura:

Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Método de aplicación:

Como revestimiento anticorrosión

Aplicar sobre la armadura limpia y decapada de óxido una mano de 1 mm de espesor aprox. utilizando una brocha de pelo duro, rodillo o pistola. Aplicar la segunda capa cuando la primera esté endurecida (2 a 3 horas a 20 °C). Aplicar el mortero de reparación fresco sobre seco (para no eliminar la capa protectora).

2°.- Mortero Reparador:

Espesores de 6mm a 50mm max SikaTop-412S

Lote de 25Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 19 kg de polvo por cm de espesor y m2. 1 saco rinde aproximadamente 13,9 litros de mortero.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec I I0 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®-412 S - hacer una lechada y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatec I I0 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®-412 S se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

Espesores entre 2,5mm hasta 80mm max Sika Monotop 618

Lote de 25Kg Rendimiento/ Dosificación : Para 1 litro de mezcla fresca: Agua: 231 g. Sika MonoTop®-618:1,835 g. Lo que equivale a un consumo de Sika MonoTop®-618 de 1,835 kg/m² y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec I10 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®--618 - hacer una lechada y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatec 110 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®--618 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3°.- Acabado, refilado y sellado. Preparado para pintado:

Se trabajará con MiniPack Mortero de Reparación: Mín 5mm/Máx 20mm.

Bolsas de 2Kg a 5Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 18 kg de polvo por cm de espesor y m2.

Calidad del soporte:

Hormigón

El soporte debe estar sano y libre de toda clase de suciedad y partículas sueltas, lechada cementosa, aceites y grasas y otros contaminantes etc.

Preparación del soporte:

Hormigón

Adecuadamente pre humedecido hasta obtener un soporte saturado pero no encharcado.

Imprimación para hormigón

Sobre superficies bien preparadas y suficientemente rugosas, no es necesario imprimación. La aplicación del mortero debe hacerse cuando la imprimación esté fresca, es decir, «húmedo sobre húmedo».

Método de aplicación:

Sika® MiniPack Mortero de Reparación puede ser aplicado manualmente usando técnicas tradicionales para pequeñas reparaciones (aristas de balcones o pilares) o por proyección usando maquinaria de proyección standard, cuando se trabaja en grandes áreas.

El acabado se puede hacer con una esponja humedecida, fratas de madera o poliestireno expandido («porexpan») tan pronto como comience el fraguado del mortero.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados

2.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS SIN ARMADURAS:

Fachadas con morteros a la cal

Reparación de morteros en fachadas con materiales tradicionales:

Se trabajará con SikaRep-815. Mortero de cemento y cal para reparaciones y rejuntado:

Mín 5mm/Máx 15mm.

Sacos de 25Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 2,02 kg por m2 y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Los sustratos deben estar libres de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o pre- venir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Preparación del soporte:

Los soportes poco cohesivos deben ser saneados hasta encontrar una base resistente. Posteriormente se deber regenerar con SikaRep® – 815.

Los soportes muy absorbentes se humedecerán previamente con agua evitándose el encharcamiento y aplicándose SikaRep® -815 cuando las superficies adquieran un aspecto mate.

Las zonas fisuradas y encuentros se tratarán con SikaRep® -815 intercalando una malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino.

Los soportes muy lisos se deben tratar previamente con medios mecánicos para conferirles una cierta rugosidad y así mejorar la adherencia.

Método de aplicación:

SikaRep® -815 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales. La aplicación del mortero sobre el soporte se puede realizar a mano con el uso de una llana o por medios mecánicos de

proyección.

A continuación se realizará el fratasado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratas de madera o esponja humedecida antes de que el material haya empezado a endurecer. El endurecimiento del producto depende de la temperatura, humedad ambiental y capacidad de absorción del soporte.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3.- RECUPERACIÓN DE ZONAS PAVIMENTADAS, IMPERMEABILIZACIÓN:

Se impermeabiliza con Sikalastic-IK. Mortero cementoso, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles:

Sacos de 22 Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 1,2 kg por m² y mm de espesor.

Calidad del soporte:

El soporte deberá estar sano, limpio, exento de grasas, aceites, de partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible.

Preparación del soporte:

Se realizará una limpieza de las superficies mediante chorro de arena, chorro de agua a alta presión (400 bar) o mediante cepillo de púas metálicas, las superficies cerámicas se deben lijar previamente con el fin de eliminar los restos de grasas, polvo, óxido, revestimientos antiguos, pinturas o lechadas superficiales que pueden afectar a la adherencia del Sikalastic®-IK.

En caso de irregularidades del soporte se deben reparar previamente con los productos de la gama SikaTop® o Sika MonoTopa.

Método de aplicación:

Llana, se debe ejercer una correcta presión para la compactación.

Rodillo de pelo medio-corto, controlando que la aplicación del producto sea homogénea sobre el soporte.

Brocha, aplicar dos capas en direcciones cruzadas

El máximo espesor recomendado en cada capa será de 2 mm. El espesor final dependerá del tipo de aplicación y del grado de impermeabilización necesario.

Las mejores prestaciones de impermeabilización se obtienen aplicando el producto mediante llana en dos capas, con un espesor final de 3-4 mm.

La aplicación mediante rodillo o brocha se debe efectuar prestando la máxima atención a la correcta cobertura del soporte. El espesor de capa recomendado cuando se aplica el producto a brocha ó rodillo es de 1 mm por capa. Para una correcta impermeabilización el sistema deberá estar formado

por 2 ó 3 capas.

En algunas zonas críticas o zonas que se correspondan con juntas en pavimentos (ej. La interfaz con los soportes verticales) la capa de impermeabilización se puede reforzar por medio de Sika® SealTape S. Debe colocarse embebida en la primera capa mientras esté fresca y ser recubierta con la segunda capa de producto.

Con el fin de obtener una superficie lisa, se recomienda no chorrear con arena ni lijar la superficie hasta que el producto esté completamente endurecido, ya que esto podría dañar la impermeabilización. Espere al completo endurecimiento del producto y entonces elimine las irregularidades mediante un ligero lijado

Notas de aplicación:

Proteger la aplicación del agua de lluvia, del viento fuerte y de la acción directa del sol durante las primeras 24-48 horas inmediatamente después de su aplicación.

4.- SANEADO Y PINTADO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS:

HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410

Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales.

HEMPADUR 45141

Descripción

Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.

Área de uso

1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.
2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc
3. Para tanques de lastre.

HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

5.- CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES:

DANOPOL HS 2.0 LIGHT GREY

VENTAJAS:

- Gran resistencia al desgarro.
- Elevada resistencia a la tracción.
- Elevada resistencia al punzonamiento.
- Gran estabilidad dimensional.

- Muy buena resistencia a: los microorganismos; putrefacción; impactos mecánicos; penetración de raíces; envejecimiento natural; intemperie; radiaciones ultravioleta y al hinchado.
- Excelente flexibilidad.

BENEFICIOS:

- Mejora el comportamiento en láminas fijadas mecánicamente, al suponer un alto valor de resistencia a la succión al viento, optimizándose la densidad de fijaciones.
 - Absorbe bien los movimientos estructurales, para resistir las tensiones consecuencia de las grandes luces y las altas dilataciones de las cubiertas deck.
 - Presenta una buena protección antipunzonante frente a posibles daños mecánicos, derivados del tránsito peatonal ocasional propio de las cubiertas planas.
 - Limita las deformaciones y las tensiones en la membrana impermeabilizante consecuencia de las elevadas temperaturas y los saltos térmicos a las que se van a ver sometidas las cubiertas planas.
 - Muy alta durabilidad con respecto a posibles degradaciones debidas a causa de tipo químico.
- Elevada capacidad de adaptación a las diferentes formas del soporte.

Asfálticas

Láminas con autoprotección mineral

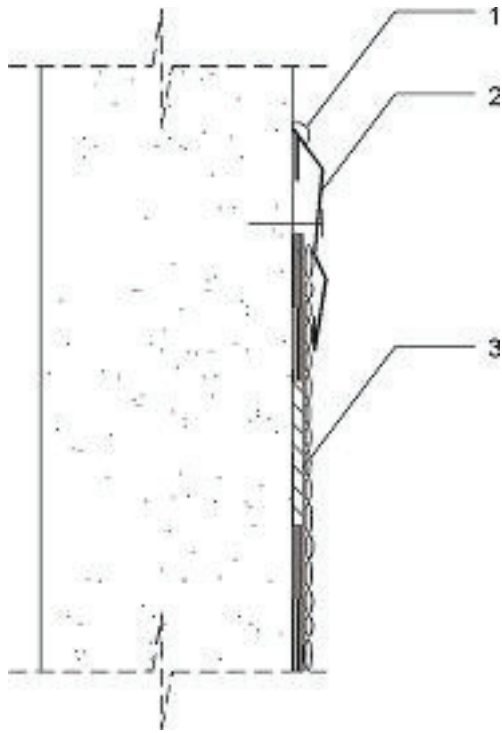
Son láminas asfálticas de superficie auto protegida por una capa pizarra de color natural, gris claro, rojo, verde o blanco. Están compuestas por una armadura recubierta de mástico bituminoso de betún modificado con elastómeros (SBS) o de betún polimérico. El ancho de lámina es de 1 m.

POLYDAN 60 TF ELAST. 6.0kg/m²

Perfiles metálicos

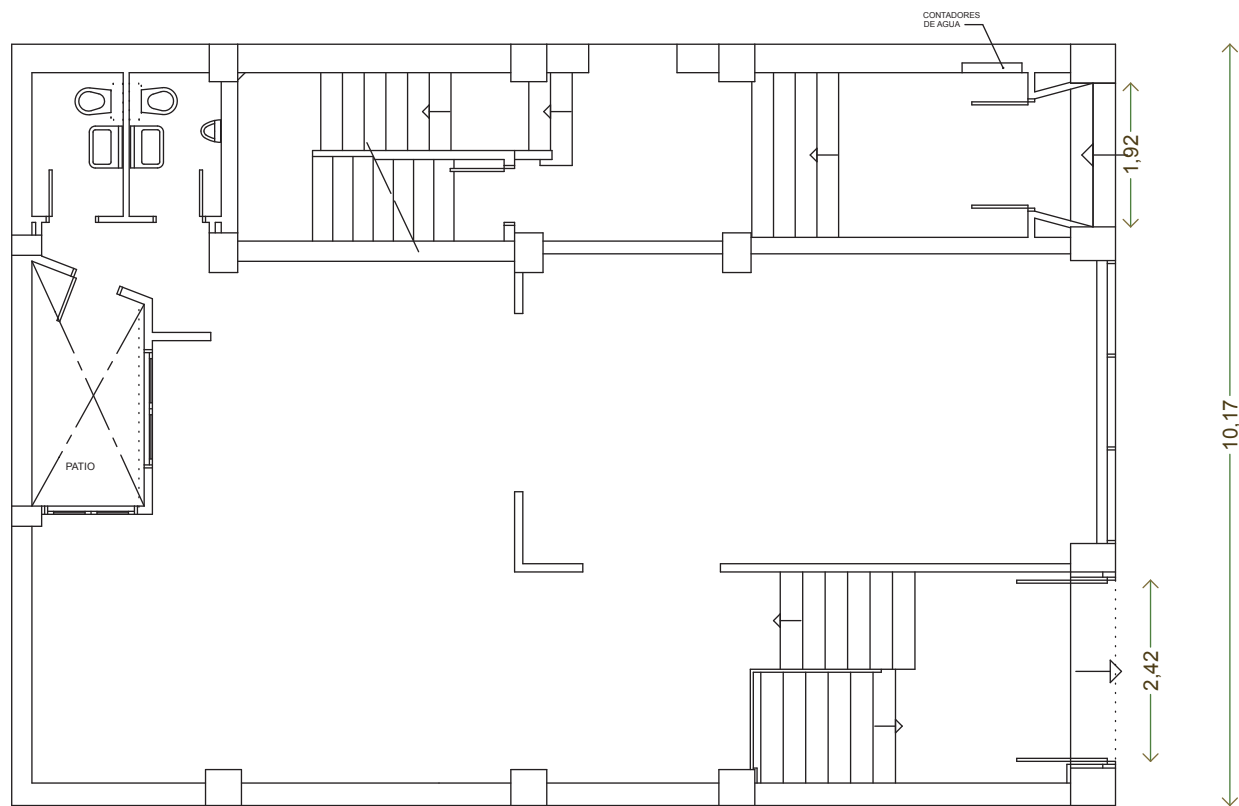
Son perfiles de chapa galvanizada, utilizados como remate de la impermeabilización en petos y paramentos verticales, evitando así el desprendimiento de la lámina del soporte. Se rematan con JUNTODAN E o un cordón de silicona, para evitar la entrada de agua entre el soporte y la lámina.

La fijación del perfil metálico al paramento vertical puede variar en función de las características del soporte.

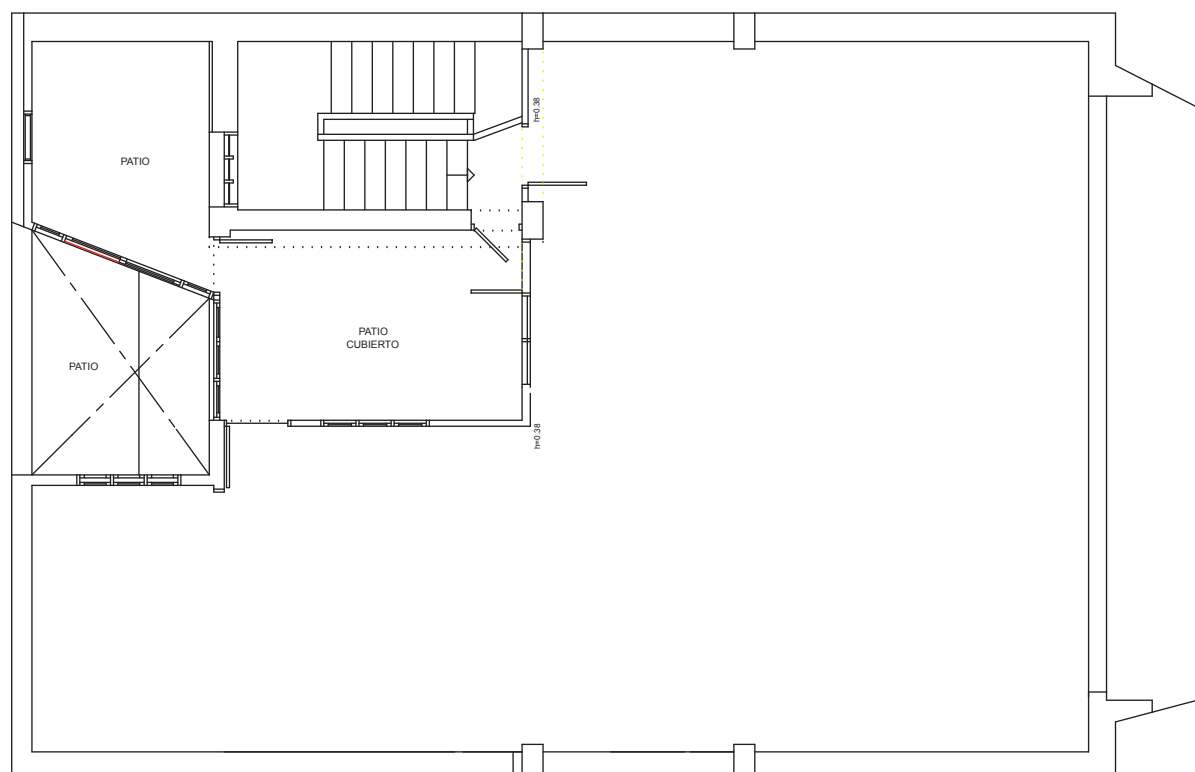


- 1 Sellado cordon DANOFLEX
- 2 Perfil metalico
- 3 Lámina impermeabilizante autoprotegida

PLANOS DEL EDIFICIO



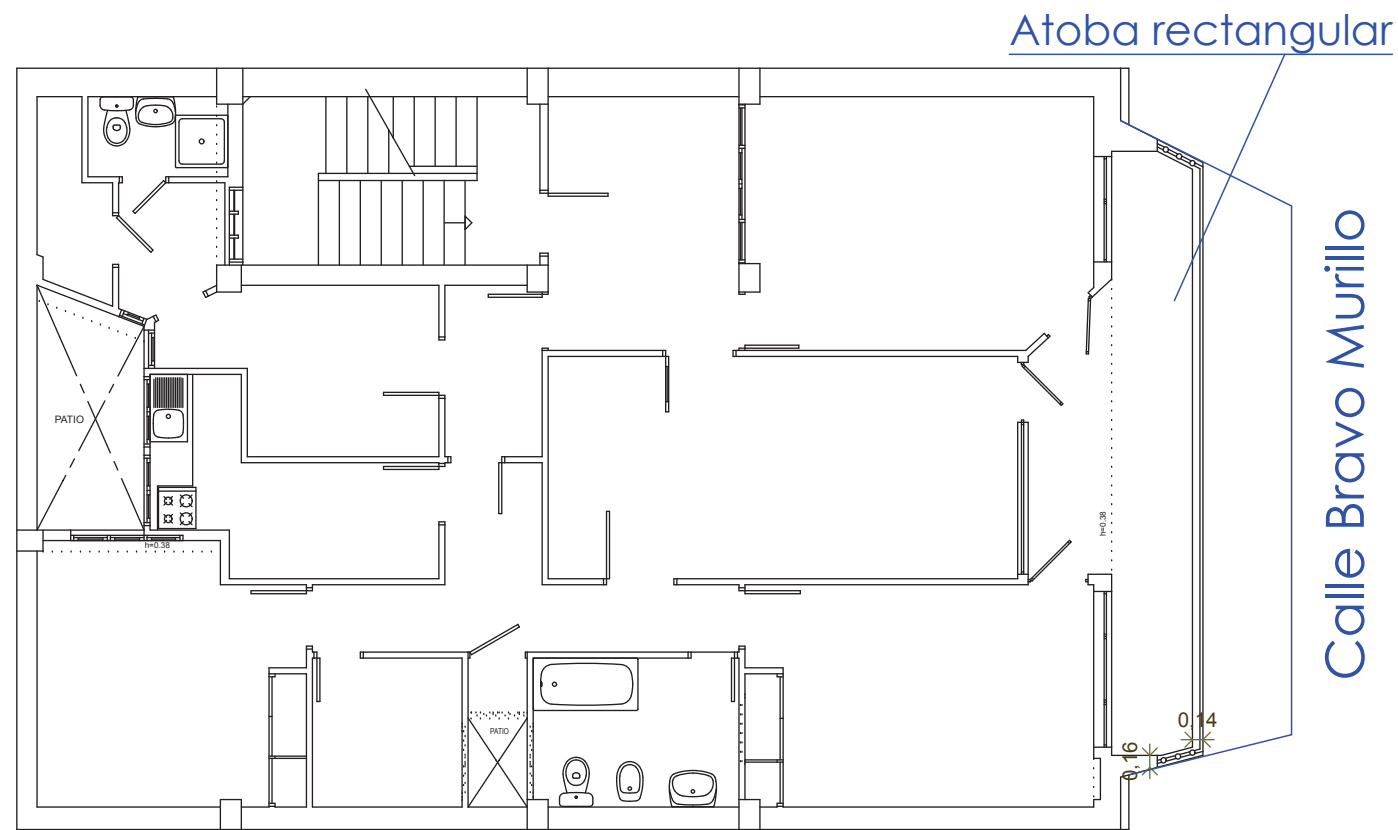
PLANTA BAJA. Unidad de Participación Ciudadana



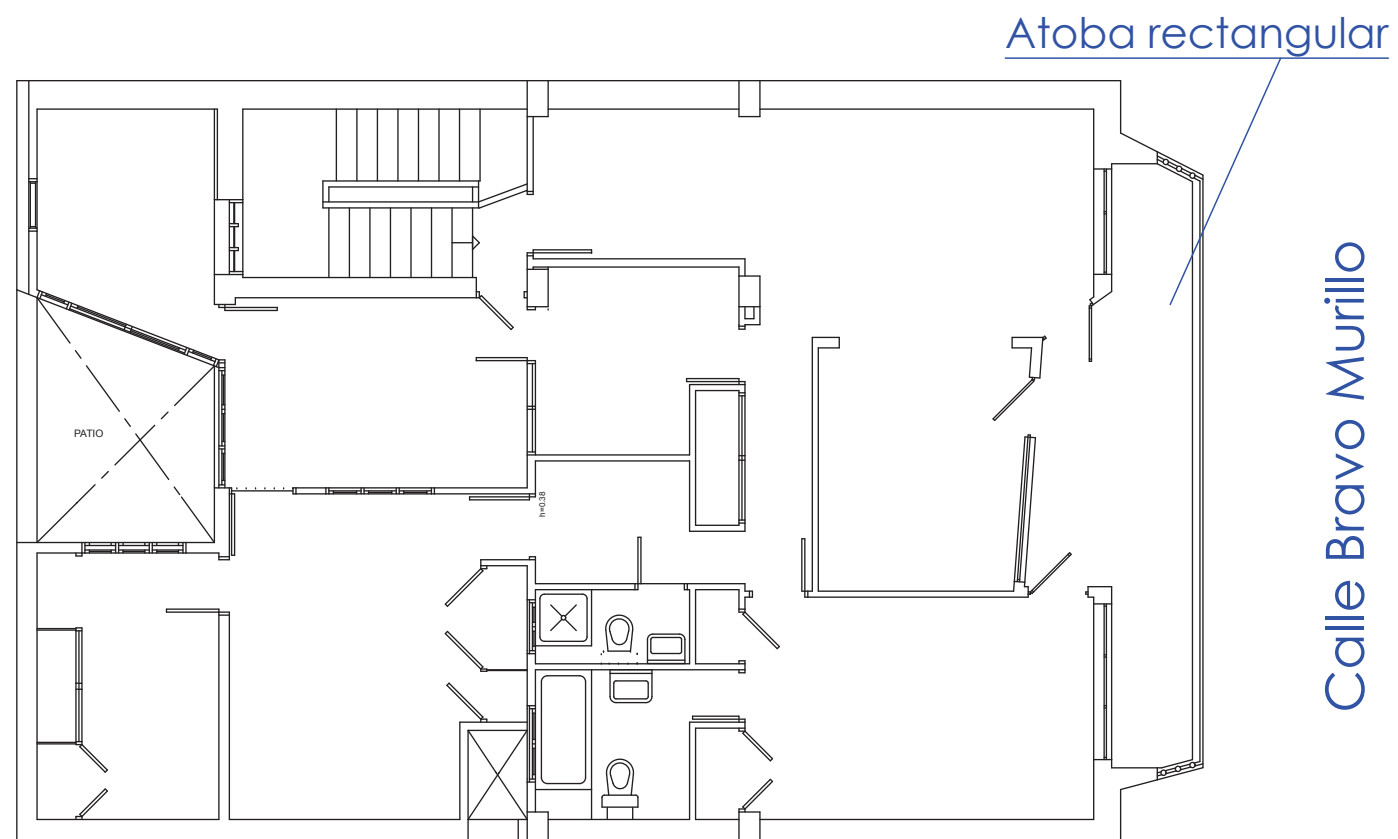
PLANTA CUBIERTA

Calle Bravo Murillo

Calle Bravo Murillo



PLANTA 1º. Sindicatos



PLANTA 2º.- 5º

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 27
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

además
arquitectos

Viera y Clavijo 30, 5º
35002 Las Palmas G.C.
fponso@arquitectos.es
657 918 921
928 361 990
928 360 412

Edificio C/Bravo Murillo 29



DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y medianeras que ocasionan humedad en el edificio, reponer los acabados de piedra que se han ido cayendo etc..

DESCRIPCION DE LA OBRA.

CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en el edificio. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de la fachada y cubierta. Se actuará en zonas de cubiertas, fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la carpintería original de madera, así como la limpieza y reposición de los acabados en piedra. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

DIMENSIONES.

Se trata un edificio de esquina de 1 planta de altura con semisótano, que ocupa un rectángulo de 10 m por 15 m aproximadamente.

PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio a lo largo de toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera.

Patologías



- Fisuras y filtraciones en la medianera de cubierta con el edificio de Bravo Murillo 27
- Desconchado y roturas en revestimiento cubierta
- Decoloración y suciedad de fachada
- Suciedad y deterioro en paramentos
- Suciedad en carpintería de madera
- Oxidación en soporte metálicos de aire acondicionado en cubierta
- Deterioro y suciedad en el portal de madera
- Oxidación en carpintería metálica de la cubierta del patio interior

Actuación

- Impermeabilización y sustitución de revestimientos en terrazas
- Restauración de revestimiento de pintura en fachada
- Limpiezas y restauración de paramentos
- Restauración de carpintería y portal de madera
- Impermeabilización en la parte afectada de cubierta
- Restauración de carpintería metálica
- Restauración/sustitución de soportes metálicos para aire acondicionado

Detalles de actuación:

I.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS CON ARMADURAS:

I°.- Aplicación del pasivante:

En aceros que correspondan a armaduras con redondos corrugados o no, se aplicará el Sika Top Armatec 110 EpoCem

Revestimiento anticorrosión y capa de adherencia para las armaduras del hormigón.

Lote de 4Kg

Rendimiento (como revestimiento anticorrosión)

2,0Kg/m² y capa 1mm de espesor. Necesarias 2 capas.

Calidad del soporte:

Hormigón:

El soporte de hormigón, deberá estar limpio, sano, exento de polvo, contaminación, partículas sueltas o mal adheridas y materiales que reduzcan la adherencia o la humectación del soporte por los materiales de reparación.

Armaduras:

La armadura debe estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados.

La superficie debe ser humedecida concienzudamente y no se debe dejar secar antes de la aplicación del mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura sin brillo y los poros superficiales no deben contener agua.

Armadura:

Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Método de aplicación:

Como revestimiento anticorrosión

Aplicar sobre la armadura limpia y decapada de óxido una mano de 1 mm de espesor aprox. utilizando una brocha de pelo duro, rodillo o pistola. Aplicar la segunda capa cuando la primera esté endurecida (2 a 3 horas a 20 °C). Aplicar el mortero de reparación fresco sobre seco (para no eliminar la capa protectora).

2°.- Mortero Reparador:

Espesores de 6mm a 50mm max SikaTop-412S

Lote de 25Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 19 kg de polvo por cm de espesor y m2. 1 saco rinde aproximadamente 13,9 litros de mortero.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec 110 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®-412 S - hacer una lechada y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatec 110 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®-412 S se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

Espesores entre 2,5mm hasta 80mm max Sika Monotop 618

Lote de 25Kg Rendimiento/ Dosificación : Para 1 litro de mezcla fresca: Agua: 231 g. Sika MonoTop®-618:1,835 g. Lo que equivale a un consumo de Sika MonoTop®-618 de 1,835 kg/m2 y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Hormigón

El hormigón debe estar libre de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o prevenir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Armaduras de acero

Se deben eliminar restos de óxido, mortero, polvo y otros materiales que puedan impedir la adherencia o que contribuyan a la corrosión.

Preparación del soporte:

Hormigón:

Se debe eliminar el hormigón débil, dañado y deteriorado y, donde sea necesario, el hormigón sano, por medios mecánicos adecuados o chorro de agua a alta presión.

Armadura: Las superficies se deben preparar utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión.

Imprimación de adherencia:

Normalmente no se necesita imprimación sobre una superficie preparada con la rugosidad adecuada. Cuando no se requiera imprimación es necesaria una humectación superficial previa del soporte. No se debe dejar que la superficie se seque antes de aplicar el mortero de reparación. La superficie debe adquirir una apariencia mate oscura, sin brillos y sin encharcamientos.

Cuando sea necesario un puente de adherencia, aplicar Sika Top Armatec 110 EpoCem S (consultar su Hoja de Datos de Producto) o con el mismo producto - Sika MonoTop®-618 - hacer una lechada y presionar sobre el soporte. En ambos casos, la aplicación posterior del mortero se debe hacer «fresco sobre fresco».

Revestimiento de la armadura:

Donde se requiera un revestimiento barrera sobre la armadura (por ejemplo en caso de recubrimiento del hormigón insuficiente), aplicar en todo el perímetro de la armadura dos capas de Sika Top Armatec 110 EpoCem (consultar su Hoja de Datos de Producto).

Método de aplicación:

Sika MonoTop®--618 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales o mediante la utilización de equipos de proyección por vía húmeda.

Cuando se necesite un puente de adherencia, asegurarse de que está todavía fresco cuando se aplique el mortero de reparación (técnica «fresco sobre fresco»). Cuando se aplique manualmente, presionar el mortero con una llana fuertemente sobre el soporte.

El acabado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratás tan pronto como el mortero haya empezado a endurecer.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3º.- Acabado, refilado y sellado. Preparado para pintado:

Se trabajará con MiniPack Mortero de Reparación: Mín 5mm/Máx 20mm.

Bolsas de 2Kg a 5Kg Rendimiento : Depende de la rugosidad del soporte y del espesor de capa aplicada. Como aproximación, se utilizan ~ 18 kg de polvo por cm de espesor y m2.

Calidad del soporte:

Hormigón

El soporte debe estar sano y libre de toda clase de suciedad y partículas sueltas, lechada cementosa, aceites y grasas y otros contaminantes etc.

Preparación del soporte:

Hormigón

Adecuadamente pre humedecido hasta obtener un soporte saturado pero no encharcado.

Imprimación para hormigón

Sobre superficies bien preparadas y suficientemente rugosas, no es necesario imprimación. La aplicación del mortero debe hacerse cuando la imprimación esté fresca, es decir, «húmedo sobre húmedo».

Método de aplicación:

Sika® MiniPack Mortero de Reparación puede ser aplicado manualmente usando técnicas tradicionales para pequeñas reparaciones (aristas de balcones o pilares) o por proyección usando maquinaria de proyección standard, cuando se trabaja en grandes áreas.

El acabado se puede hacer con una esponja humedecida, frías de madera o poliestireno expandido («porexpan») tan pronto como comience el fraguado del mortero.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados

2.- RESTAURACIÓN DE FACHADAS SIN ARMADURAS:

Fachadas con morteros a la cal

Reparación de morteros en fachadas con materiales tradicionales:

Se trabajará con SikaRep-815. Mortero de cemento y cal para reparaciones y rejuntado:

Mín 5mm/Máx 15mm.

Sacos de 25Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 2,02 kg por m2 y mm de espesor.

Calidad del soporte:

Los sustratos deben estar libres de polvo, material suelto o mal adherido, contaminantes superficiales y materiales que puedan reducir la adherencia o pre- venir la succión o mojado de los materiales de reparación.

Preparación del soporte:

Los soportes poco cohesivos deben ser saneados hasta encontrar una base resistente. Posteriormente se deber regenerar con SikaRep® – 815.

Los soportes muy absorbentes se humedecerán previamente con agua evitándose el encharcamiento y aplicándose SikaRep® -815 cuando las superficies adquieran un aspecto mate.

Las zonas fisuradas y encuentros se tratarán con SikaRep® -815 intercalando una malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino.

Los soportes muy lisos se deben tratar previamente con medios mecánicos para conferirles una cierta rugosidad y así mejorar la adherencia.

Método de aplicación:

SikaRep® -815 se puede aplicar por métodos manuales tradicionales. La aplicación del mortero sobre el soporte se puede realizar a mano con el uso de una llana o por medios mecánicos de proyección.

A continuación se realizará el fratasado, tanto cuando se utilicen medios manuales como mecánicos, se realizará, con un fratas de madera o esponja humedecida antes de que el material haya empezado a endurecer. El endurecimiento del producto depende de la temperatura, humedad ambiental y capacidad de absorción del soporte.

Notas de aplicación:

Evitar la aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.

No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.

No añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración. Proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

3.- RECUPERACIÓN DE ZONAS PAVIMENTADAS, IMPERMEABILIZACIÓN:

Se impermeabiliza con Sikalastic-IK. Mortero cementoso, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles:

Sacos de 22 Kg Rendimiento : aproximado, se utilizan ~ 1,2 kg por m² y mm de espesor.

Calidad del soporte:

El soporte deberá estar sano, limpio, exento de grasas, aceites, de partes mal adheridas, lechadas superficiales y lo más uniforme posible.

Preparación del soporte:

Se realizará una limpieza de las superficies mediante chorro de arena, chorro de agua a alta presión (400 bar) o mediante cepillo de púas metálicas, las superficies cerámicas se deben lijar previamente con el fin de eliminar los restos de grasas, polvo, óxido, revestimientos antiguos, pinturas o lechadas superficiales que pueden afectar a la adherencia del Sikalastic®-IK.

En caso de irregularidades del soporte se deben reparar previamente con los productos de la gama SikaTop® o Sika MonoTopa.

Método de aplicación:

Llana, se debe ejercer una correcta presión para la compactación.

Rodillo de pelo medio-corto, controlando que la aplicación del producto sea homogénea sobre el soporte.

Brocha, aplicar dos capas en direcciones cruzadas

El máximo espesor recomendado en cada capa será de 2 mm. El espesor final dependerá del tipo de aplicación y del grado de impermeabilización necesario.

Las mejores prestaciones de impermeabilización se obtienen aplicando el producto mediante llana en dos capas, con un espesor final de 3-4 mm.

La aplicación mediante rodillo o brocha se debe efectuar prestando la máxima atención a la correcta cobertura del soporte. El espesor de capa recomendado cuando se aplica el producto a brocha ó rodillo es de 1 mm por capa. Para una correcta impermeabilización el sistema deberá estar formado por 2 ó 3 capas.

En algunas zonas críticas o zonas que se correspondan con juntas en pavimentos (ej. La interfaz con

los soportes verticales) la capa de impermeabilización se puede reforzar por medio de Sika® SealTape S. Debe colocarse embebida en la primera capa mientras esté fresca y ser recubierta con la segunda capa de producto.

Con el fin de obtener una superficie lisa, se recomienda no chorrear con arena ni lijar la superficie hasta que el producto esté completamente endurecido, ya que esto podría dañar la impermeabilización. Espere al completo endurecimiento del producto y entonces elimine las irregularidades mediante un ligero lijado

Notas de aplicación:

Proteger la aplicación del agua de lluvia, del viento fuerte y de la acción directa del sol durante las primeras 24-48 horas inmediatamente después de su aplicación.

4.- SANEADO Y PINTADO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS:

HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410

Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales.

HEMPADUR 45141

Descripción

Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.

Área de uso

1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.

2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc

3. Para tanques de lastre.

HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

5.- CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES:

DANOPOL HS 2.0 LIGHT GREY

VENTAJAS:

- Gran resistencia al desgarro.
- Elevada resistencia a la tracción.
- Elevada resistencia al punzonamiento.
- Gran estabilidad dimensional.
- Muy buena resistencia a: los microorganismos; putrefacción; impactos mecánicos; penetración de

raíces; envejecimiento natural; intemperie; radiaciones ultravioleta y al hinchado.
- Excelente flexibilidad.

BENEFICIOS:

- Mejora el comportamiento en láminas fijadas mecánicamente, al suponer un alto valor de resistencia a la succión al viento, optimizándose la densidad de fijaciones.
- Absorbe bien los movimientos estructurales, para resistir las tensiones consecuencia de las grandes luces y las altas dilataciones de las cubiertas deck.
- Presenta una buena protección antipunzonante frente a posibles daños mecánicos, derivados del tránsito peatonal ocasional propio de las cubiertas planas.
- Limita las deformaciones y las tensiones en la membrana impermeabilizante consecuencia de las elevadas temperaturas y los saltos térmicos a las que se van a ver sometidas las cubiertas planas.
- Muy alta durabilidad con respecto a posibles degradaciones debidas a causa de tipo químico.
- Elevada capacidad de adaptación a las diferentes formas del soporte.

Asfálticas

Láminas con autoprotección mineral

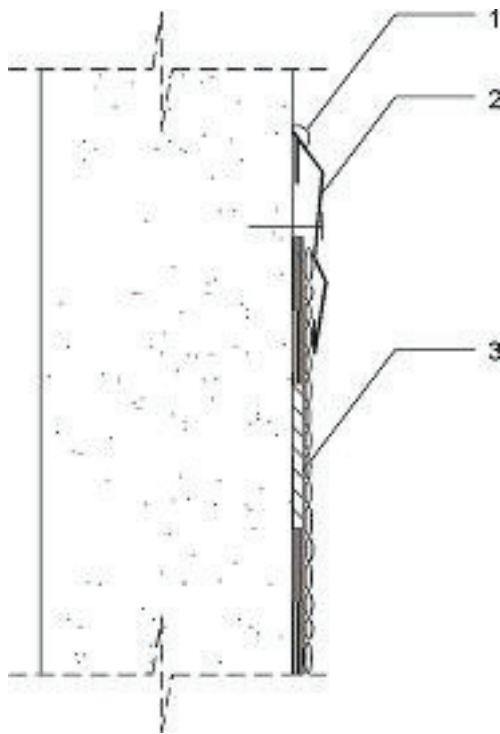
Son láminas asfálticas de superficie auto protegida por una capa pizarra de color natural, gris claro, rojo, verde o blanco. Están compuestas por una armadura recubierta de mástico bituminoso de betún modificado con elastómeros (SBS) o de betún polimérico. El ancho de lámina es de 1 m.

POLYDAN 60 TF ELAST. 6.0kg/m²

Perfiles metálicos

Son perfiles de chapa galvanizada, utilizados como remate de la impermeabilización en petos y paramentos verticales, evitando así el desprendimiento de la lámina del soporte. Se rematan con JUNTODAN E o un cordón de silicona, para evitar la entrada de agua entre el soporte y la lámina.

La fijación del perfil metálico al paramento vertical puede variar en función de las características del soporte.

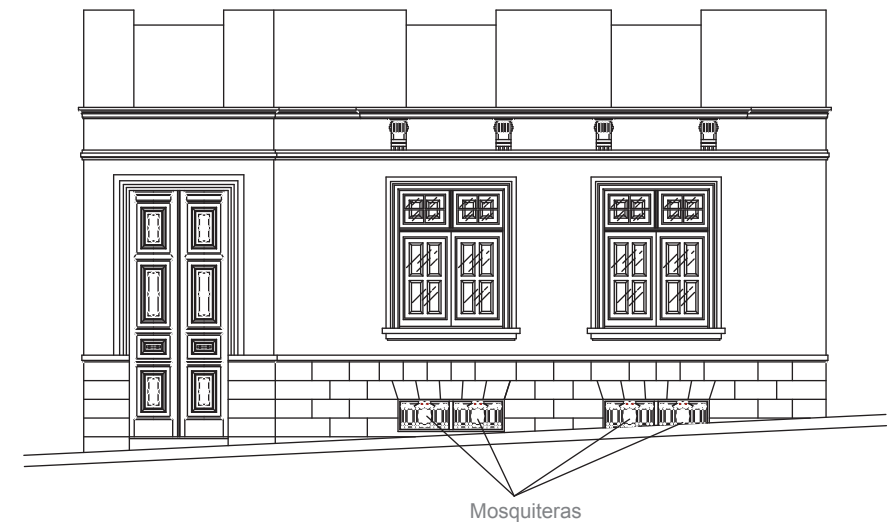


- 1 Sellado cordon DANOFLEX
- 2 Perfil metalico
- 3 Lámina impermeabilizante autoprotegida

PLANOS DEL EDIFICIO



SECCIÓN



FACHADA

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 29
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

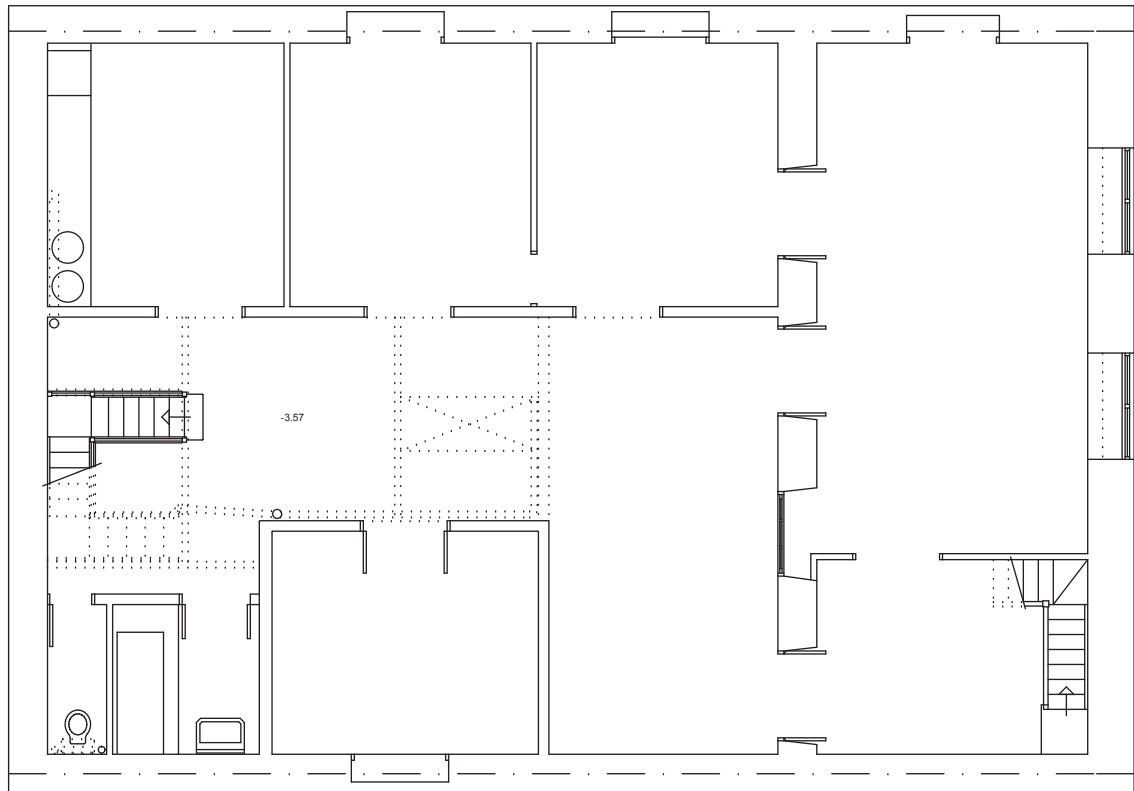
Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
a r q u i t e c t o s

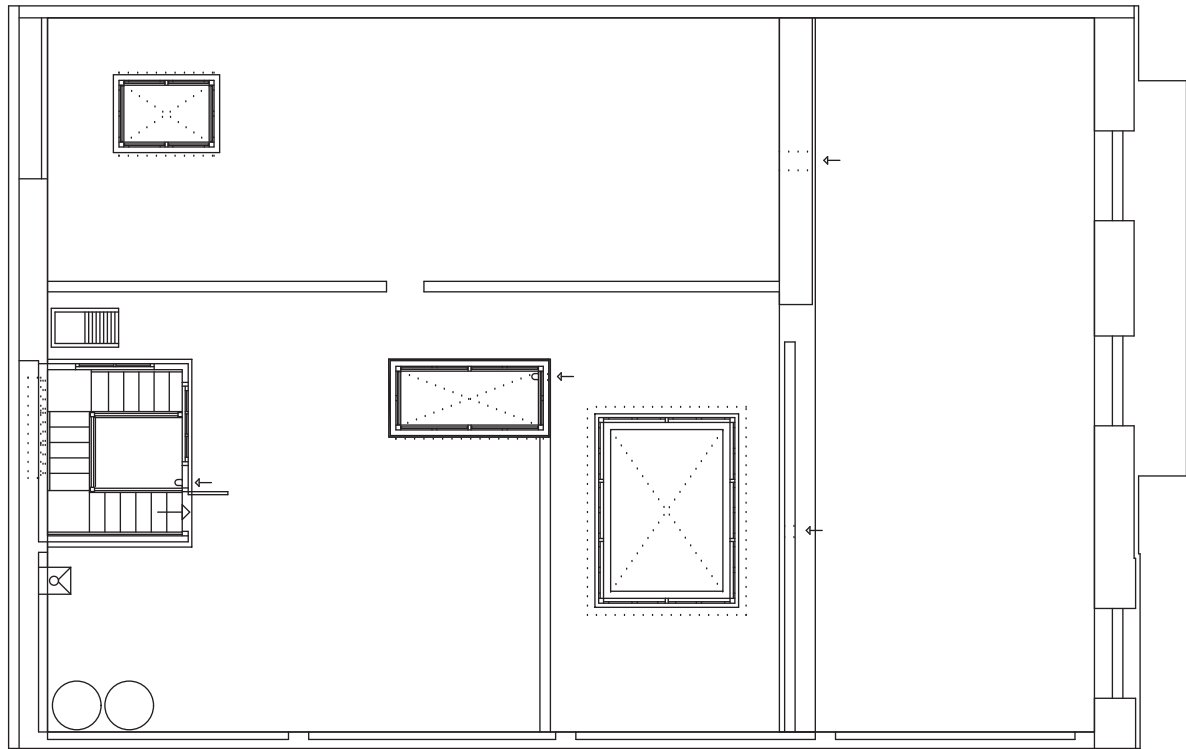
Viera y Clavijo 30 5ª
35002 Las Palmas G.C.
fpont@arquited.es

657 918 921
928 261 990
928 360 412



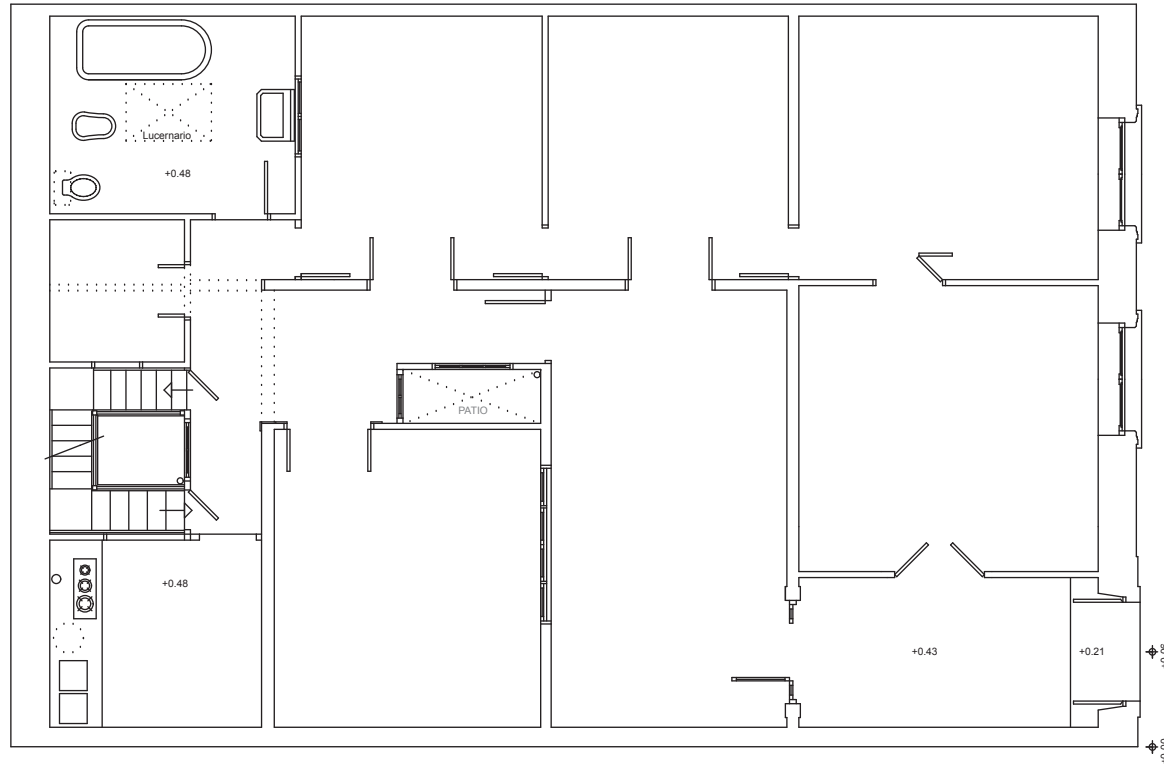
C/Bravo Murillo

PLANTA DE SEMISOTANO



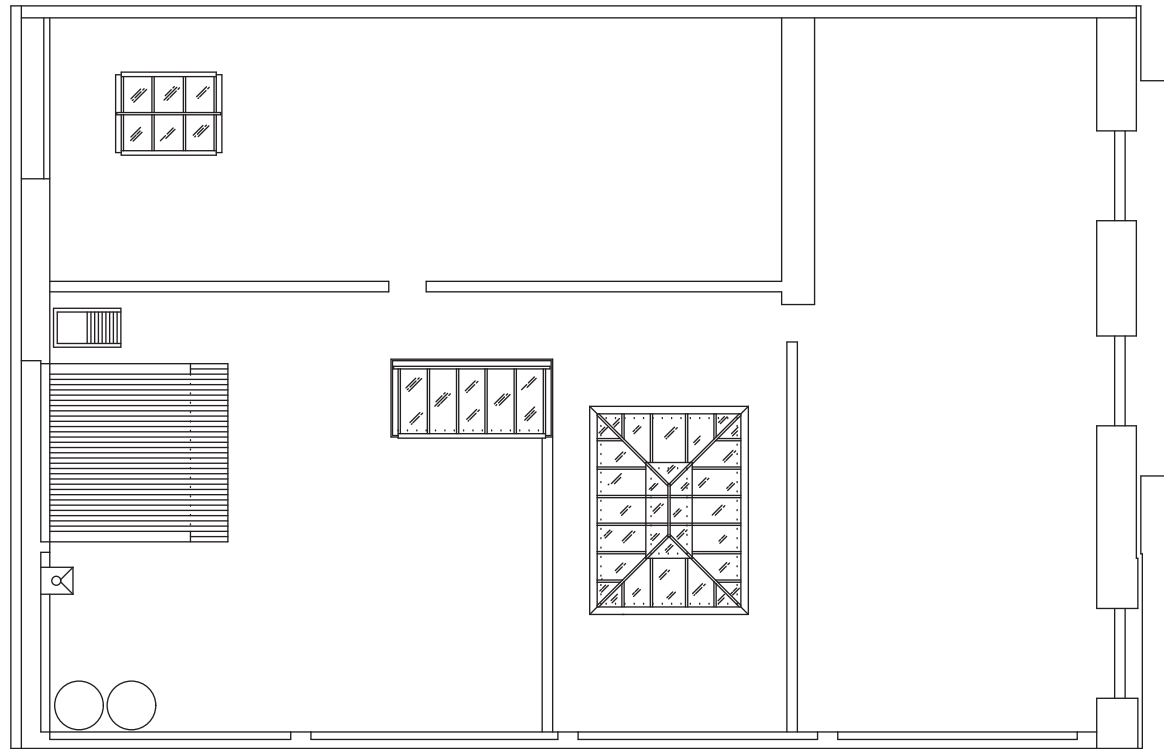
C/Bravo Murillo

PLANTA DE AZOTEA



C/Bravo Murillo

PLANTA BAJA



C/Bravo Murillo

PLANTA DE CUBIERTAS

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

Noviembre 2016

C/BRAMO MURILLO, 29
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpont@arquied.es

657 918 921
928 261 990
928 360 412

Edificios C/Bravo Murillo 31 + C/Buenos Aires 56/52/50/48/46/42/40 y 38



Fichas Catalogo

Vegueta-Triana PEPRI 90

Nivel 2

NATURALEZA DEL EXPEDIENTE.

Obra Menor de renovación de fachada. Se repararán también el aplacado cerámico de las terrazas en caso de necesidad, ya que están algunas piezas sopladas y existen filtraciones de agua.

EMPLAZAMIENTO.

C/ Bravo Murillo 31 y C/Buenos Aires 56/52/50/48/46/42/40 y 38.
35003. Las Palmas de GC

OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales. Al ser un edificio protegido se actuará con especial cuidado en los acabados.

DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y terrazas que ocasionan humedad en el edificio, reponer los acabados de piedra que se han ido cayendo etc..

DESCRIPCION DE LA OBRA.

CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en el edificio. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de la fachada y de las terrazas del edificio.

Se actuará en zonas de cubiertas, terrazas y fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la carpintería original de madera y de hierro, así como la limpieza y reposición de los acabados en piedra. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

I.3.1.2.- DIMENSIONES.

Se trata de varios edificios de 2 plantas de altura y semisótanos,.

I.3.2.- PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio en toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera.

Patologías



- La forja metálica de las barandillas de las terrazas se encuentran oxidados y deteriorados
- Grietas y desconchados en frentes de terrazas y elementos constructivos con presencia de materiales metálicos.
- Fisuras en el enfoscado
- Decoloración y suciedad en fachada
- Suciedad en paramentos
- Deterioro y suciedad en carpintería de madera
- Deterioro y suciedad en el portal de madera
- Desconchado en balaustrada de antepecho

Se aprecian problemas de humedades por capilaridad que necesitan un estudio mas pormenorizado para sus soluciones que no se contemplan en este proyecto.

Actuación

- Restauración de barandillas metálicas
- Restauración de revestimiento de pintura en fachada
- Limpiezas de paramentos
- Restauración de carpintería y portal de de madera
- Restauración de forjados, frentes de terrazas y volados
- Restauración de balaustrada de antepecho

PLANOS DEL EDIFICIO



0,10

FACHADA

Mosquiteras

10,64

PLANTA DE AZOTEA

1,59

PLANTA ALTA

3,79

PLANTA BAJA

4,50

ACERA

0,28

PLANTA DE SEMISOTANO

2,01



SECCION A-A

3,00

0,24

3,95

0,15

2,80

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:75

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 31
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

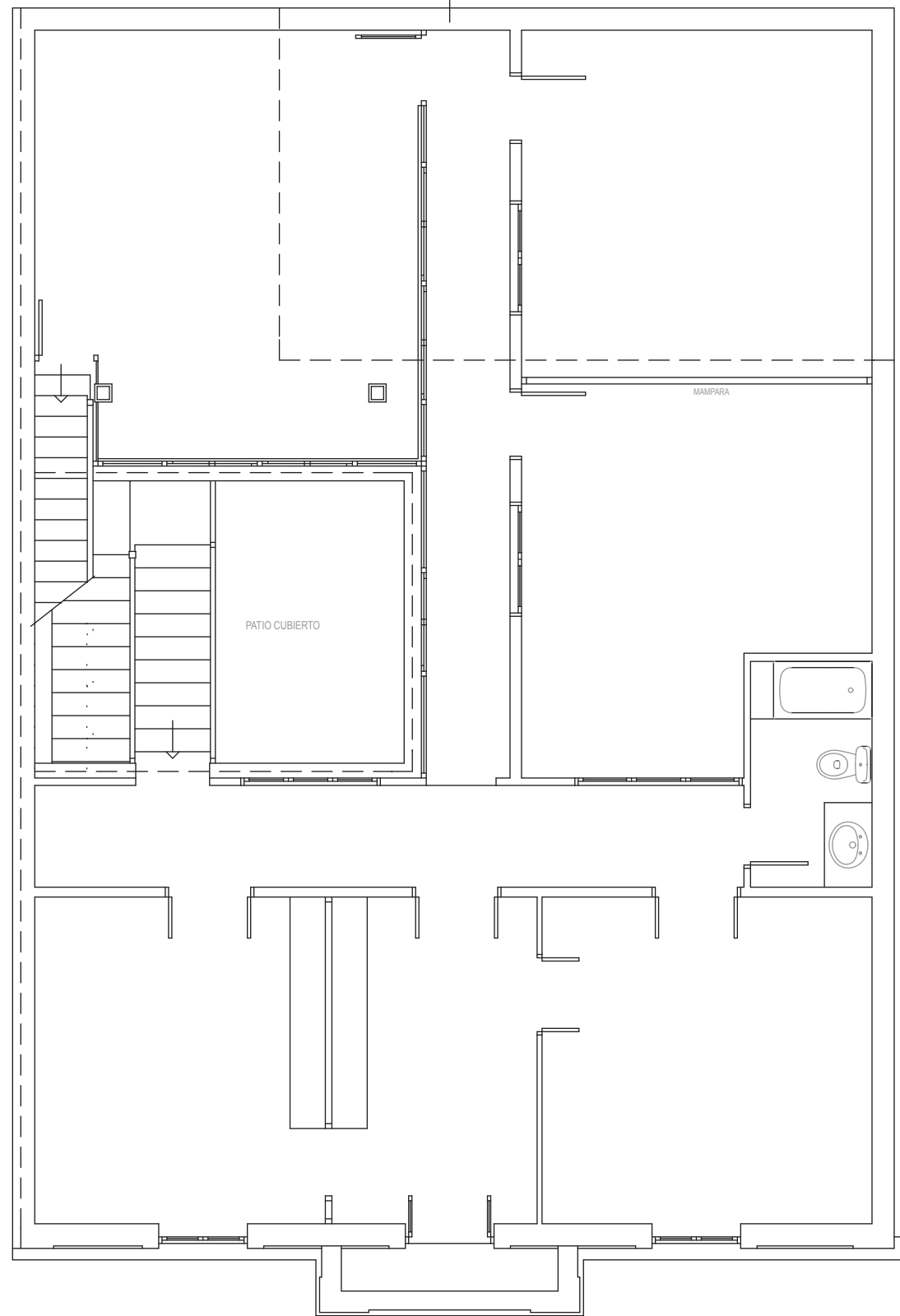
Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5ª
35002 Las Palmas G.C.
fpont@arquited.es

657 918 921
928 261 990
928 360 412

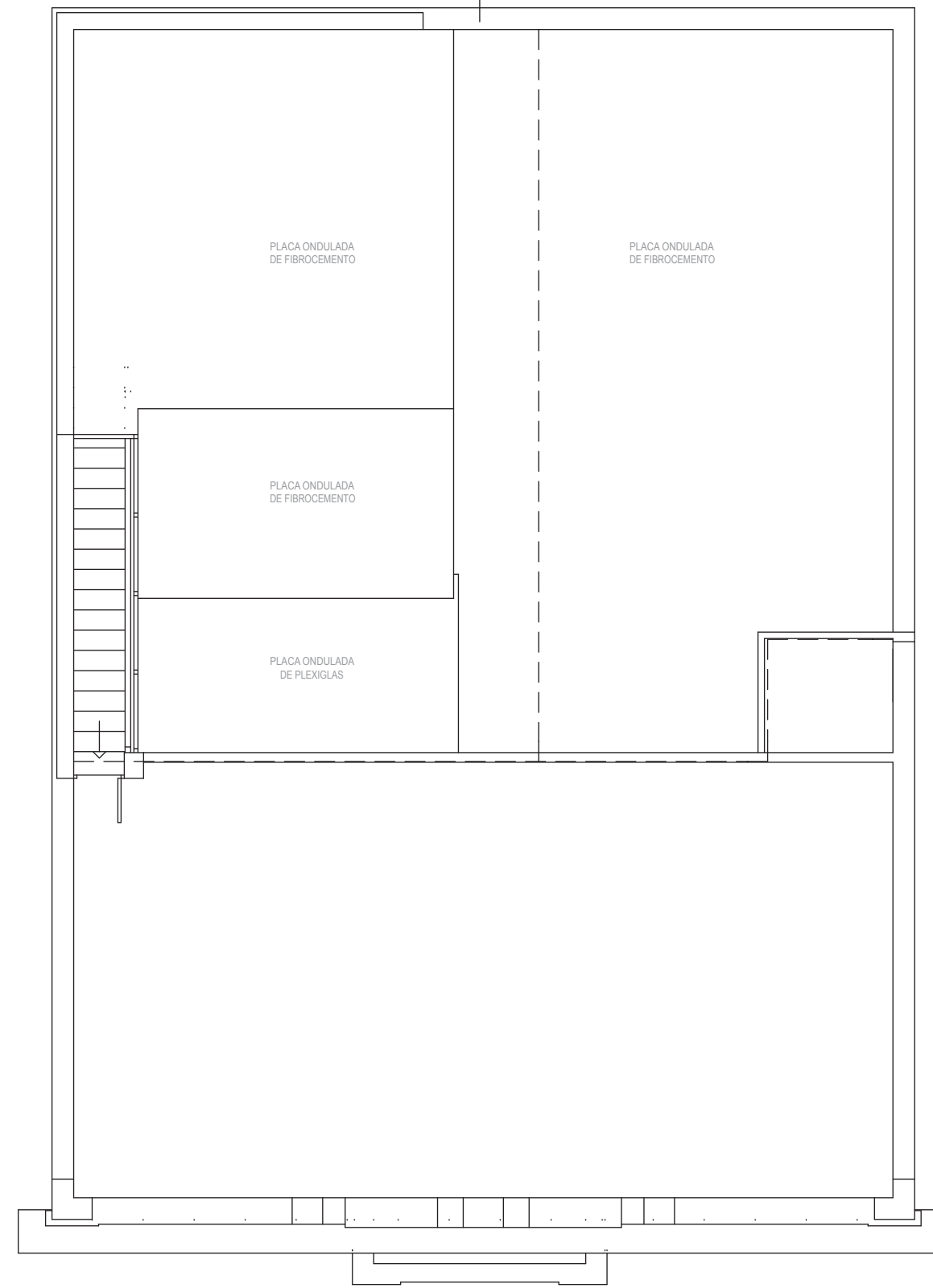


C/ Bravo Murillo

PLANTA ALTA



SUPERFICIE CONSTRUIDA= 146,75m2.



C/ Bravo Murillo

PLANTA DE CUBIERTA



PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Escala 1:75

Noviembre 2016

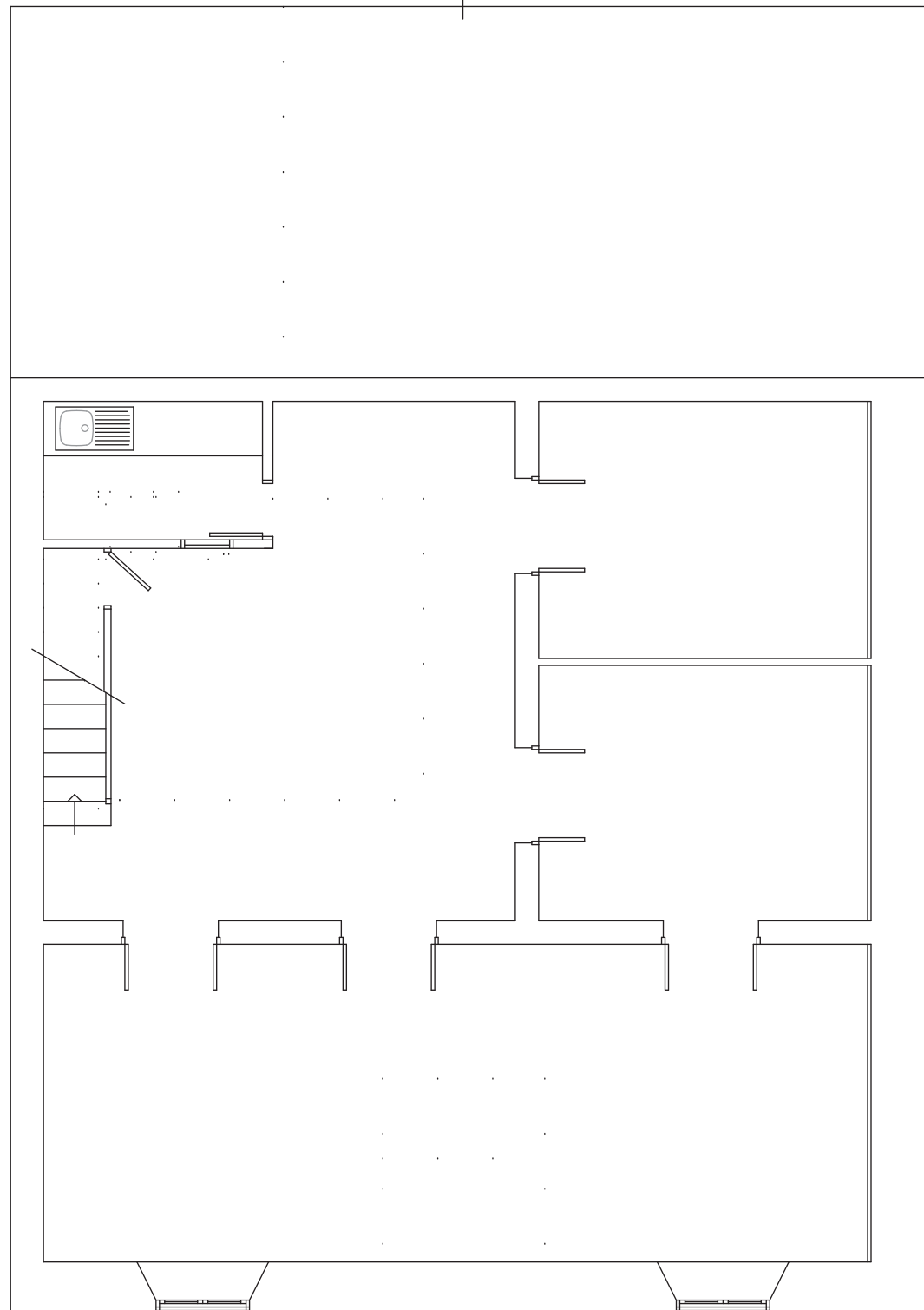
C/BRAVO MURILLO, 31
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5º
35002 Las Palmas G.C.
fviera@arquitectos.es
657 918 921
928 361 990
928 360 412

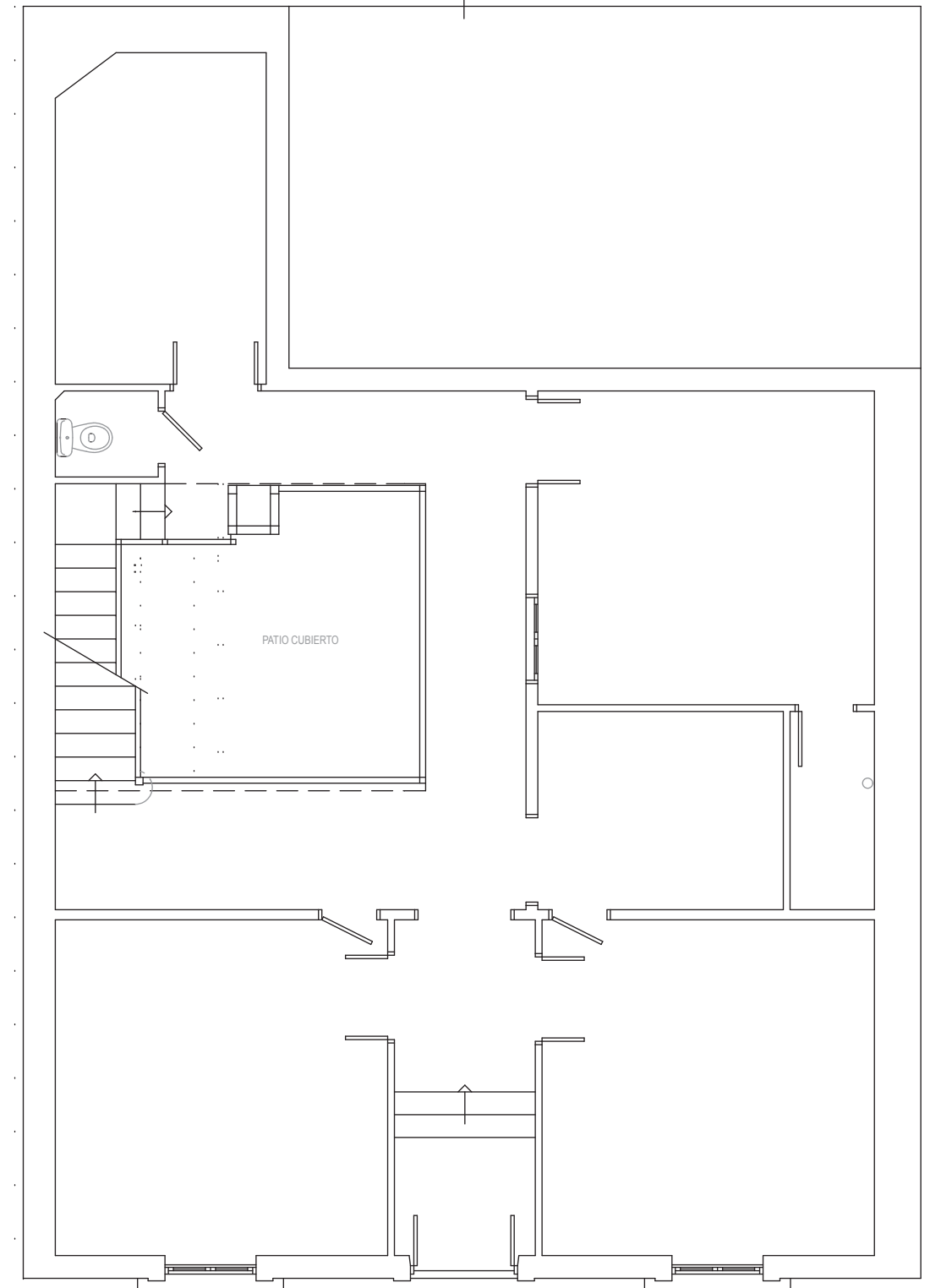


PLANTA DE SOTANO



C/ Bravo Murillo

SUPERFICIE CONSTRUIDA= 114,80m2.



PLANTA BAJA

C/ Bravo Murillo

SUPERFICIE CONSTRUIDA= 120,50m2.

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:75

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 31
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

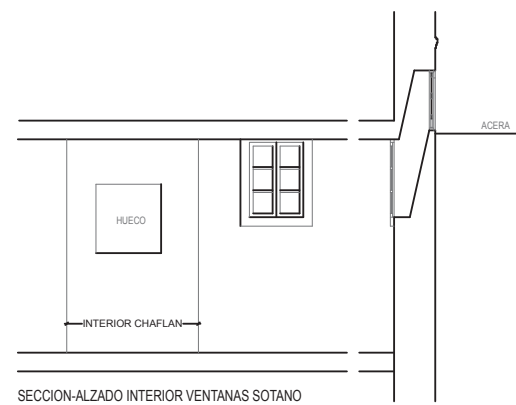
Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpont@arquited.es

657 918 921
928 261 990
928 360 412



SECCION-ALZADO INTERIOR VENTANAS SOTANO



SECCION A-A

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

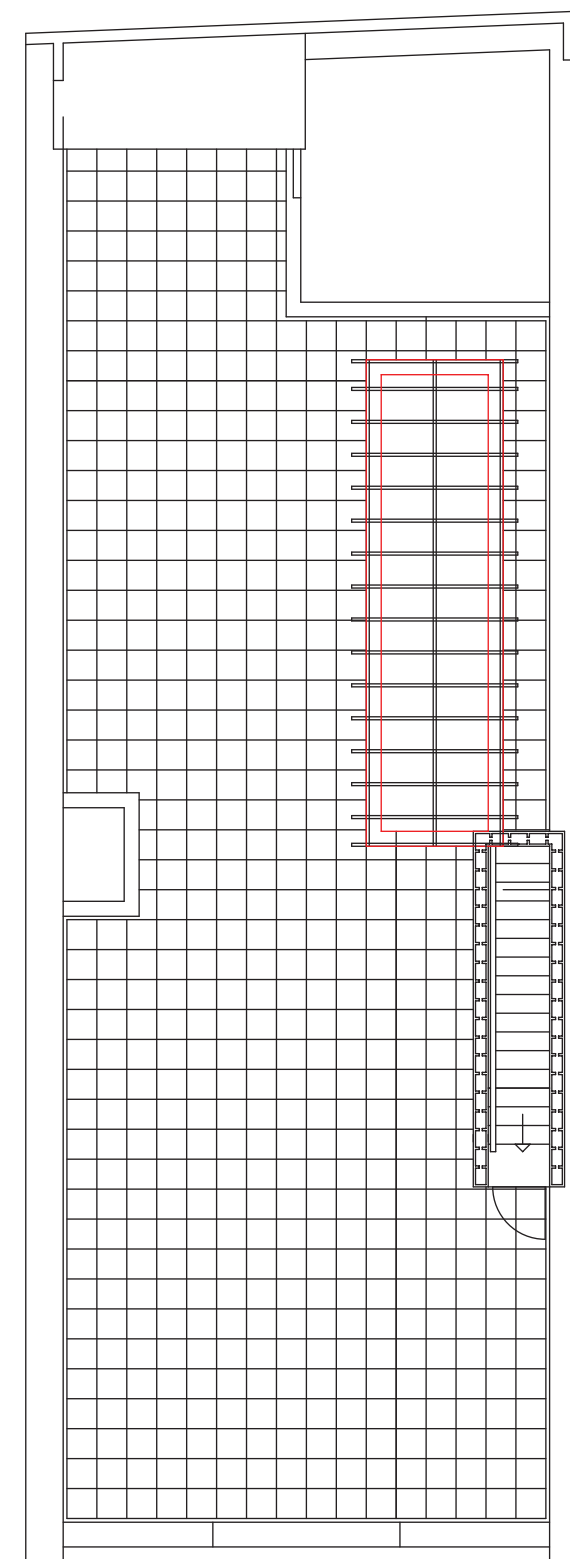
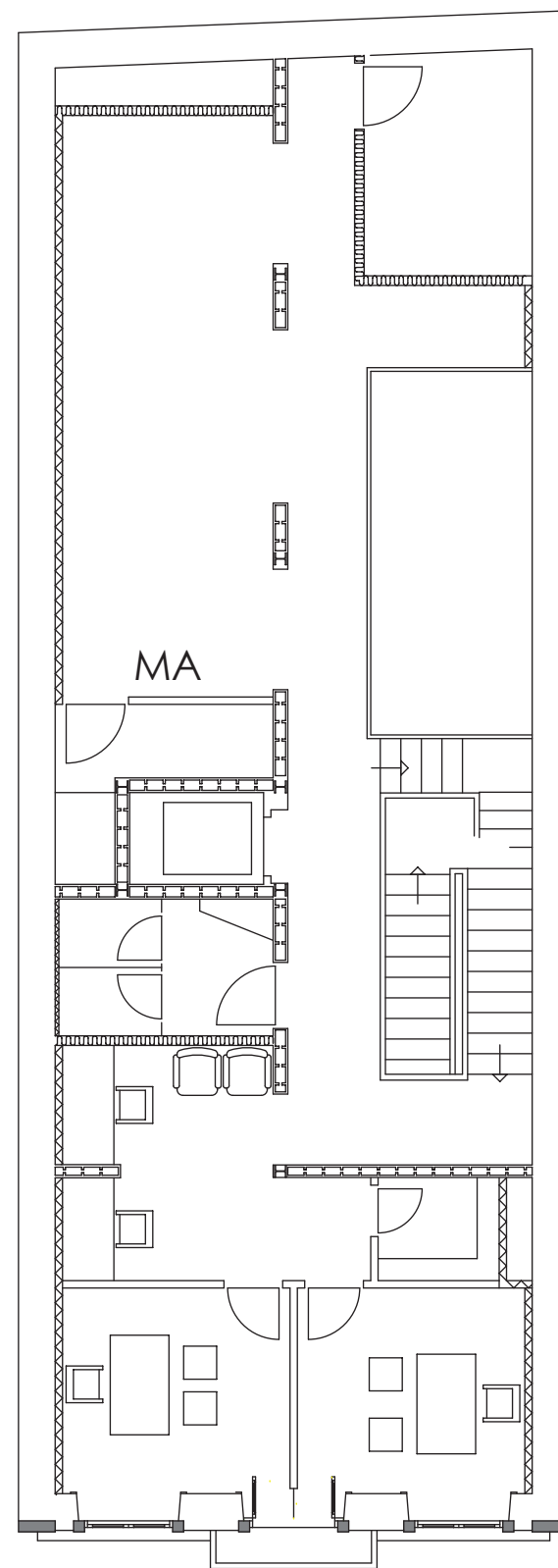
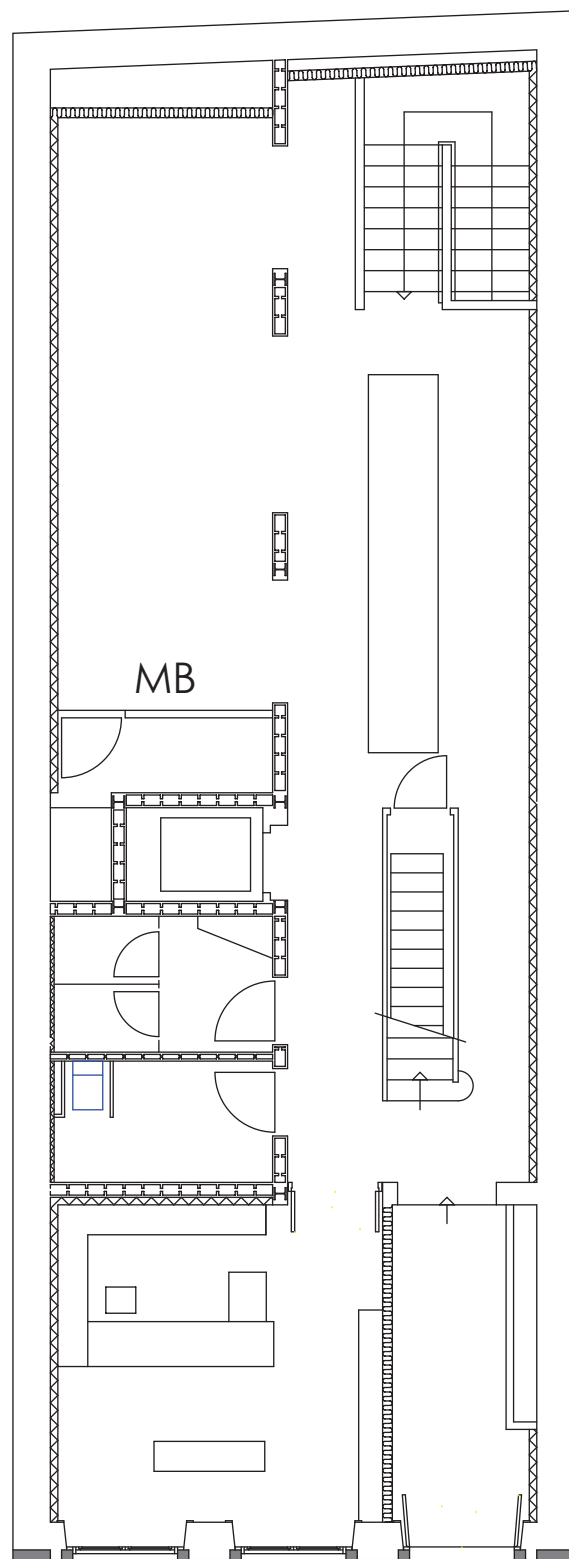
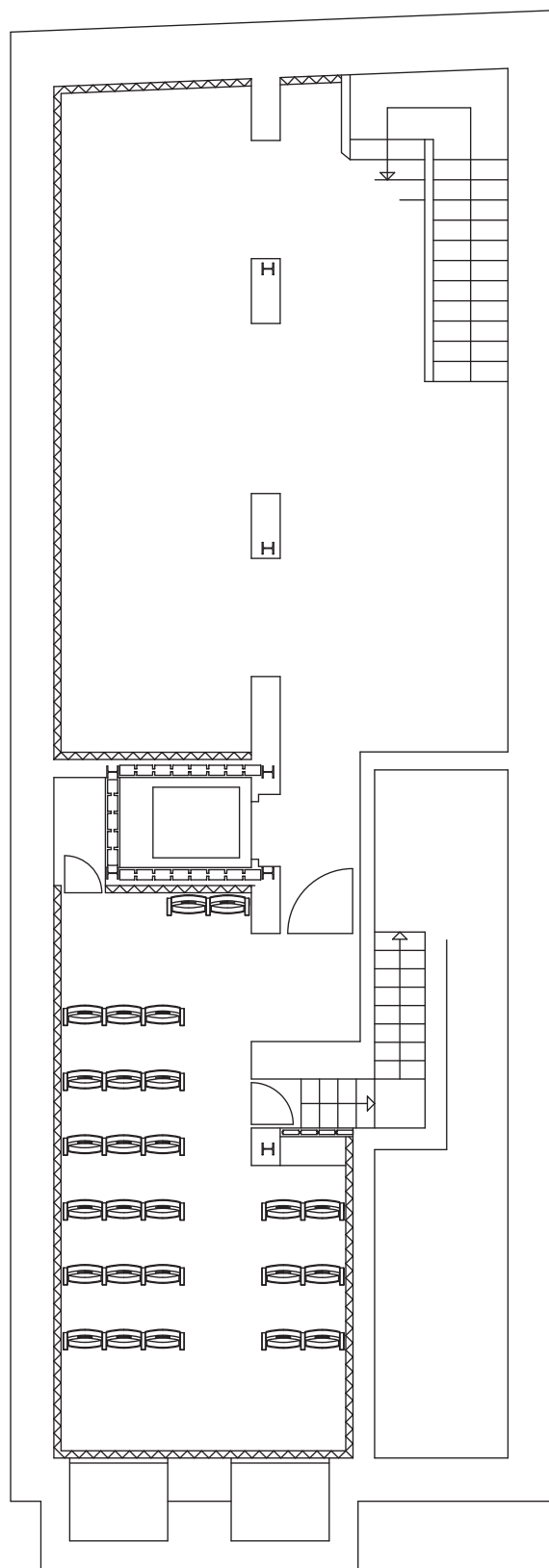
Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES 38
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:





PLANTAS EDIFICIO TIPO C/BUENOS AIRES N°52-50-48-42

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo 30 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpont@arquitectos.es

657 918 921
928 261 990
928 360 412

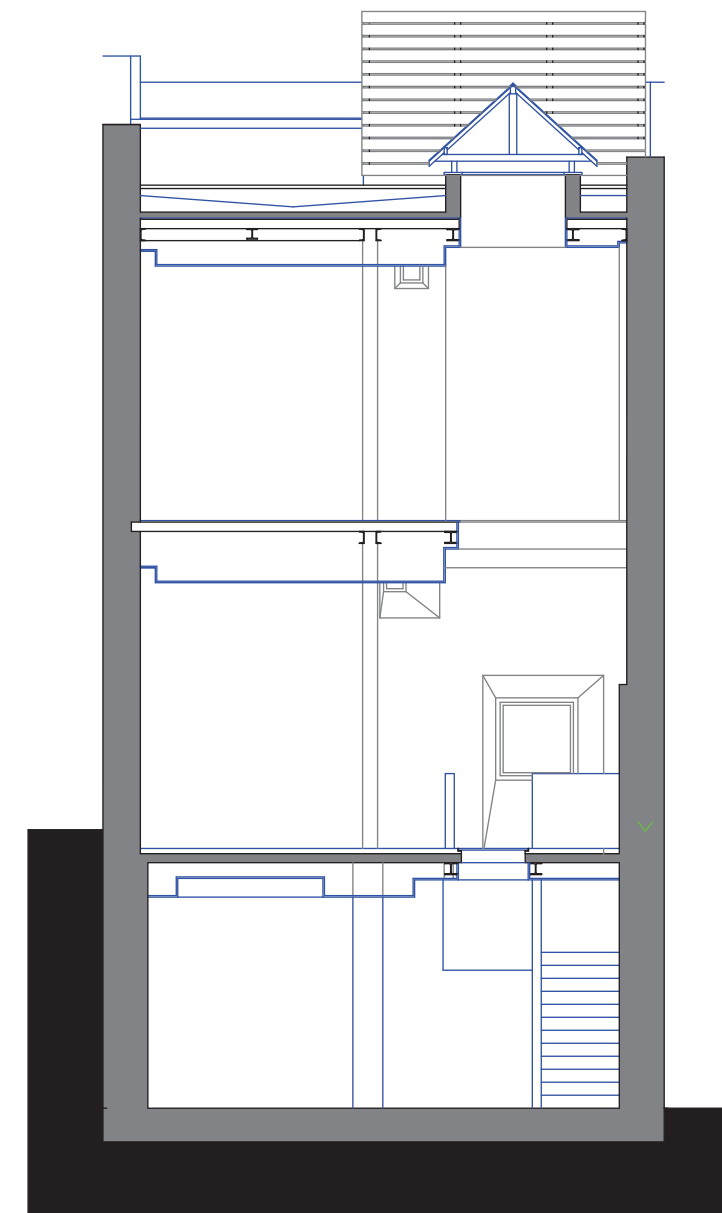
Escala 1:100

Noviembre 2016

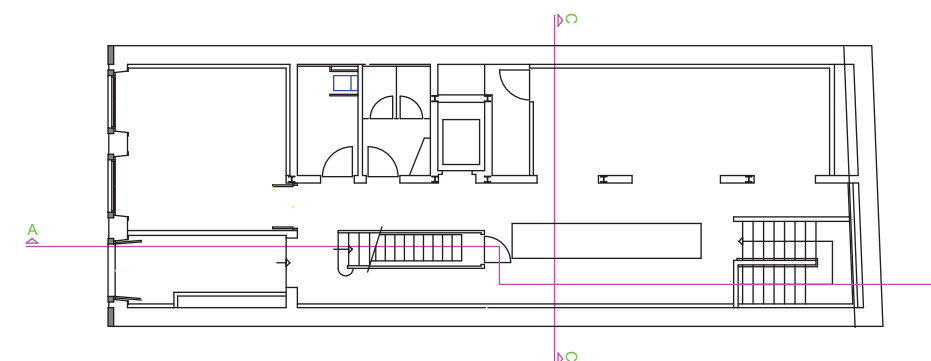
C/BUENOS AIRES, 46
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA



SECCIÓN AA



SECCIÓN CC



SECCIONES EDIFICIO TIPO C/BUENOS AIRES Nº52-50-48-42

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

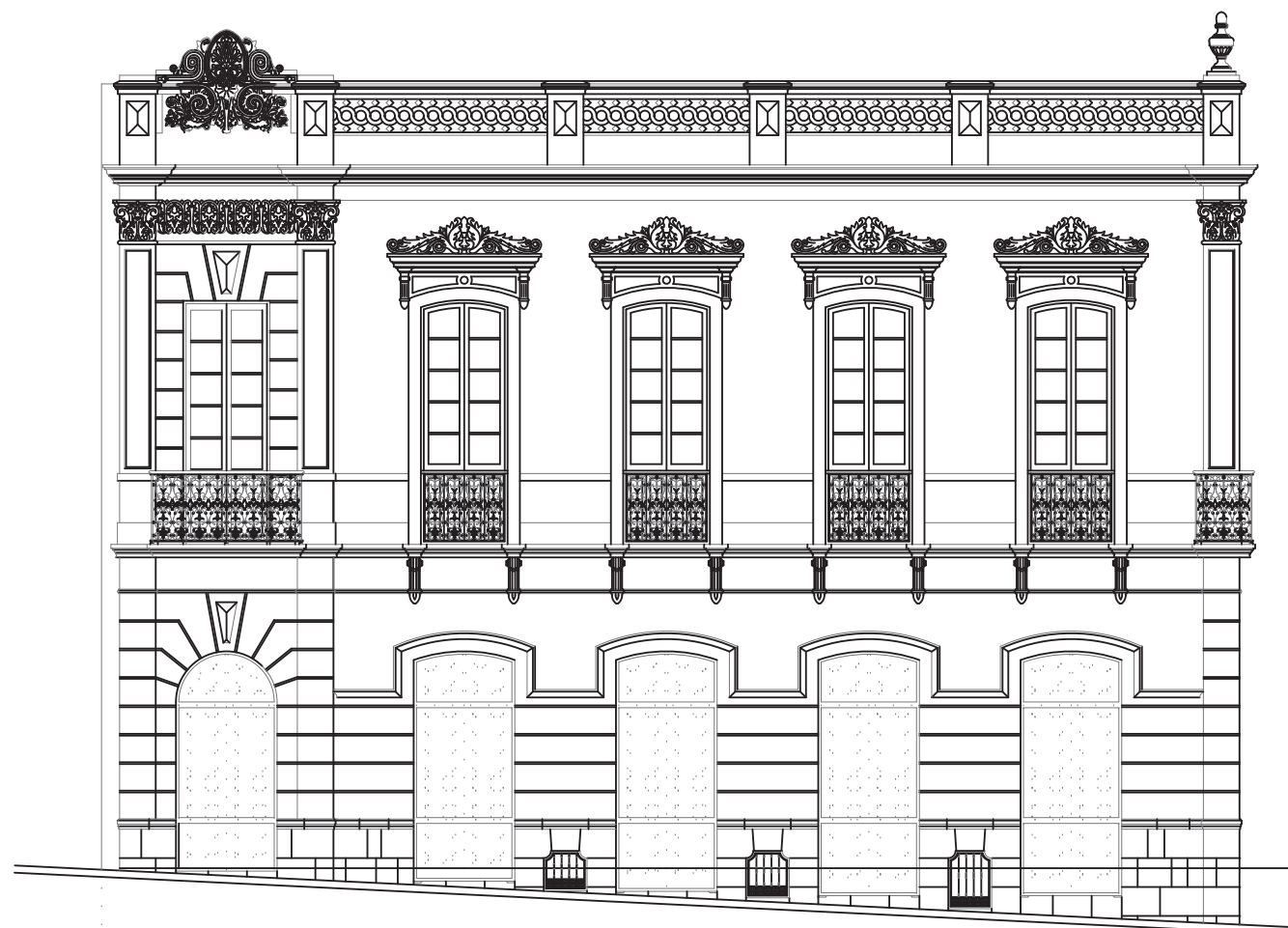
Arquitecto:



Escala 1:100

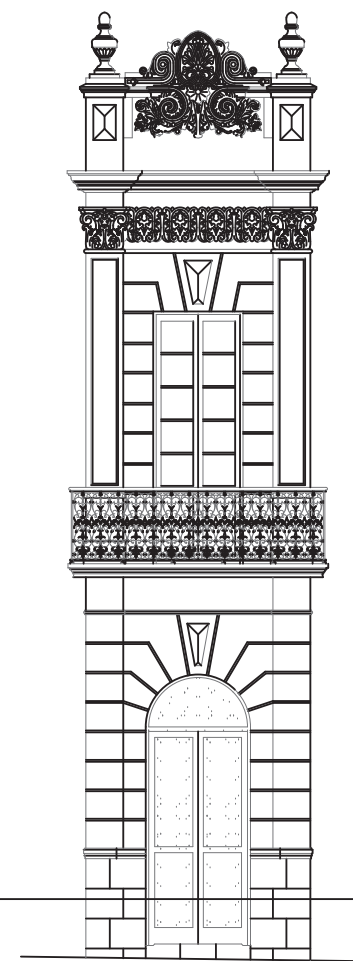
Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES, 46
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA



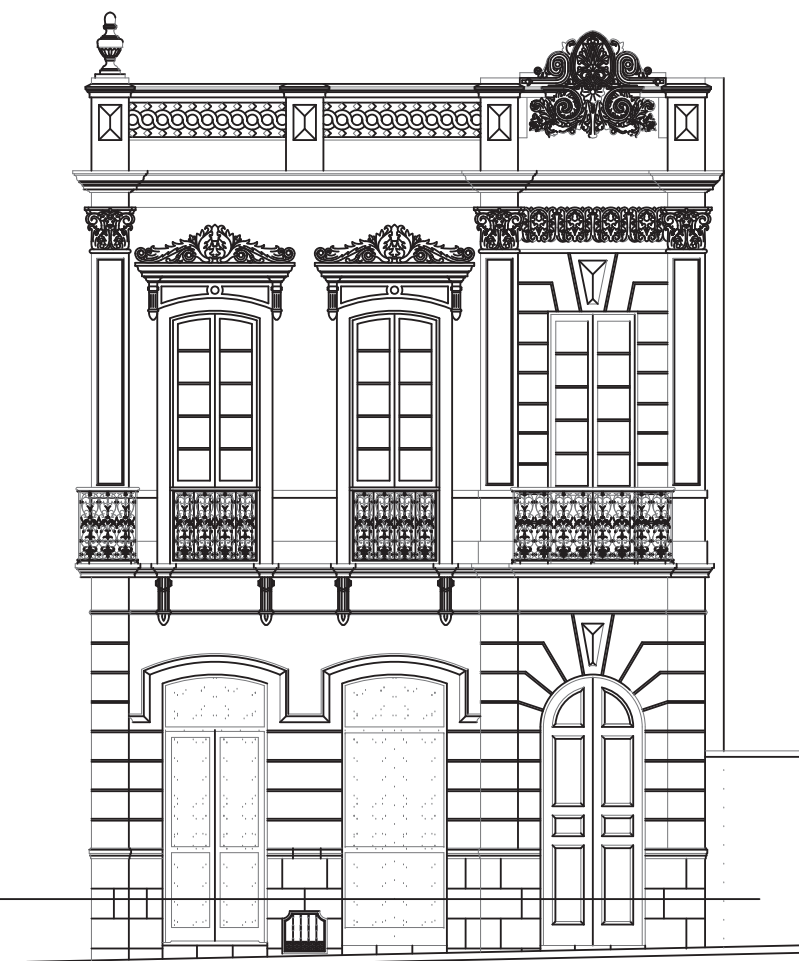
FACHADA A CALLE BUENOS AIRES, 38

PISO DEL SOTANO



FACHADA A CHAFAN

PISO DEL SOTANO



FACHADA A CALLE PEREZ GALDOS, 51

PISO DEL SOTANO

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES 38
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

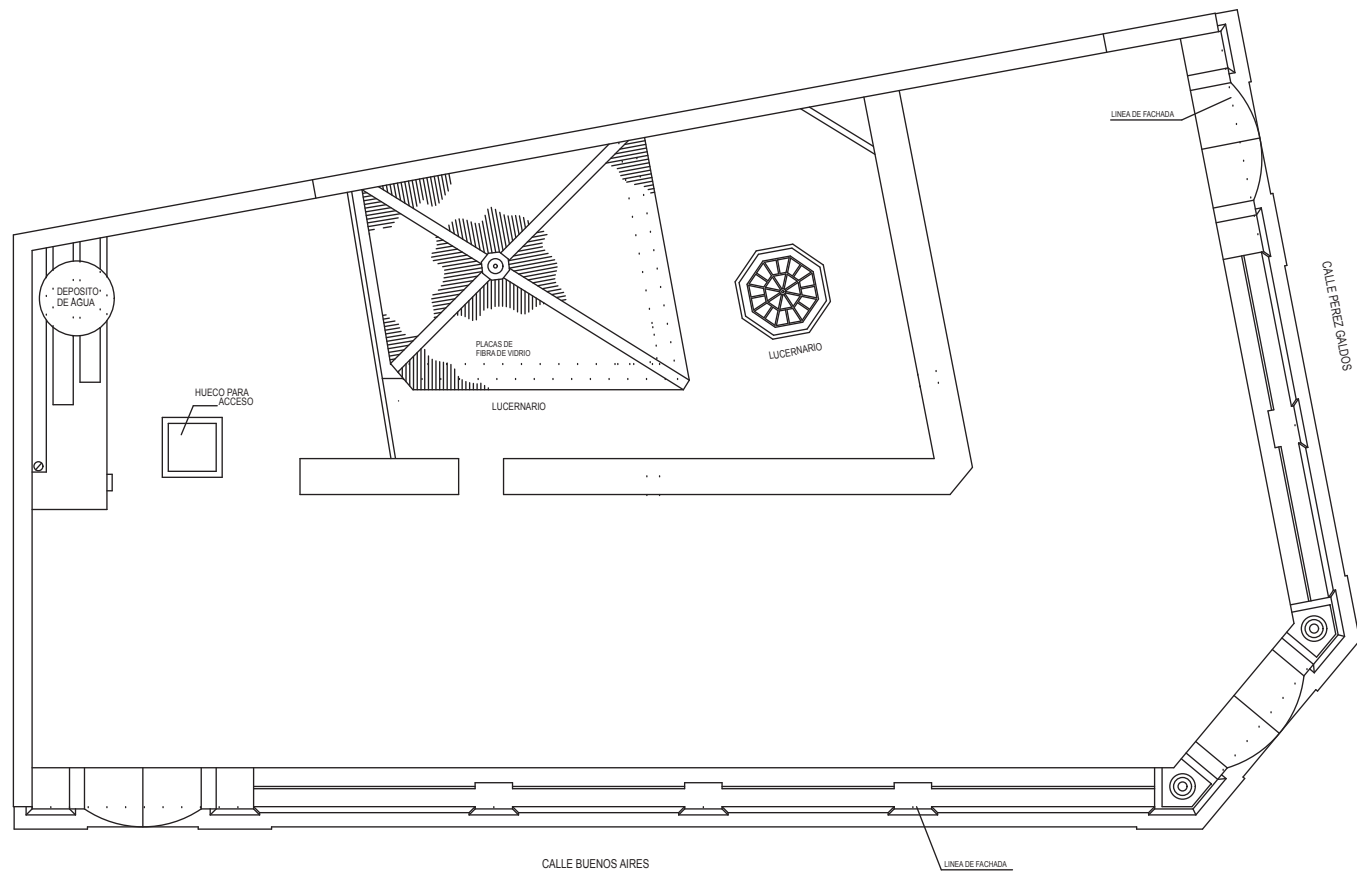
Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

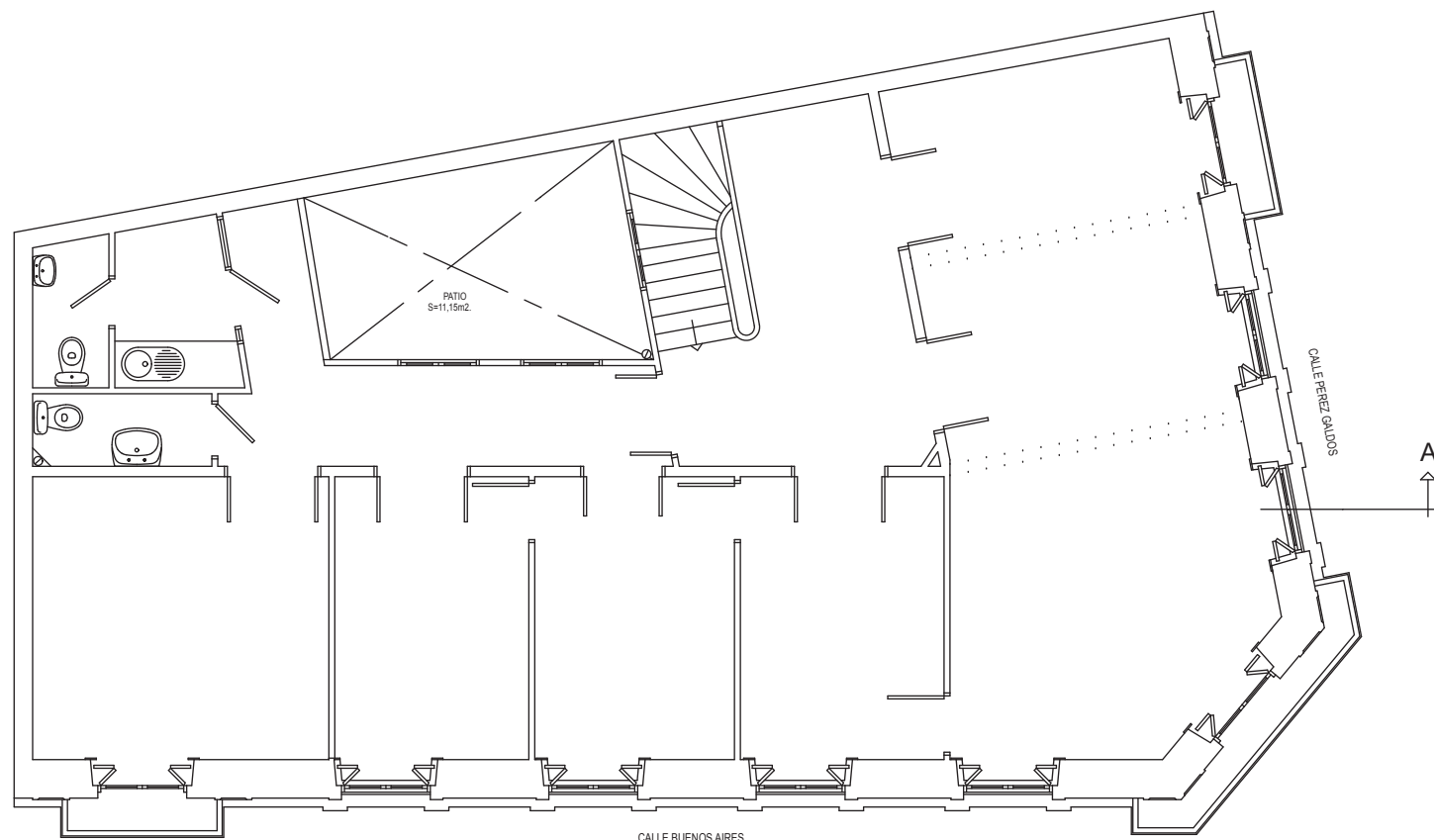
a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo, 30, 5ª
35502 Las Palmas G.C.
fviera@arquitectos.es

☎ 687 918 921
☎ 928 361 990
☎ 928 360 412

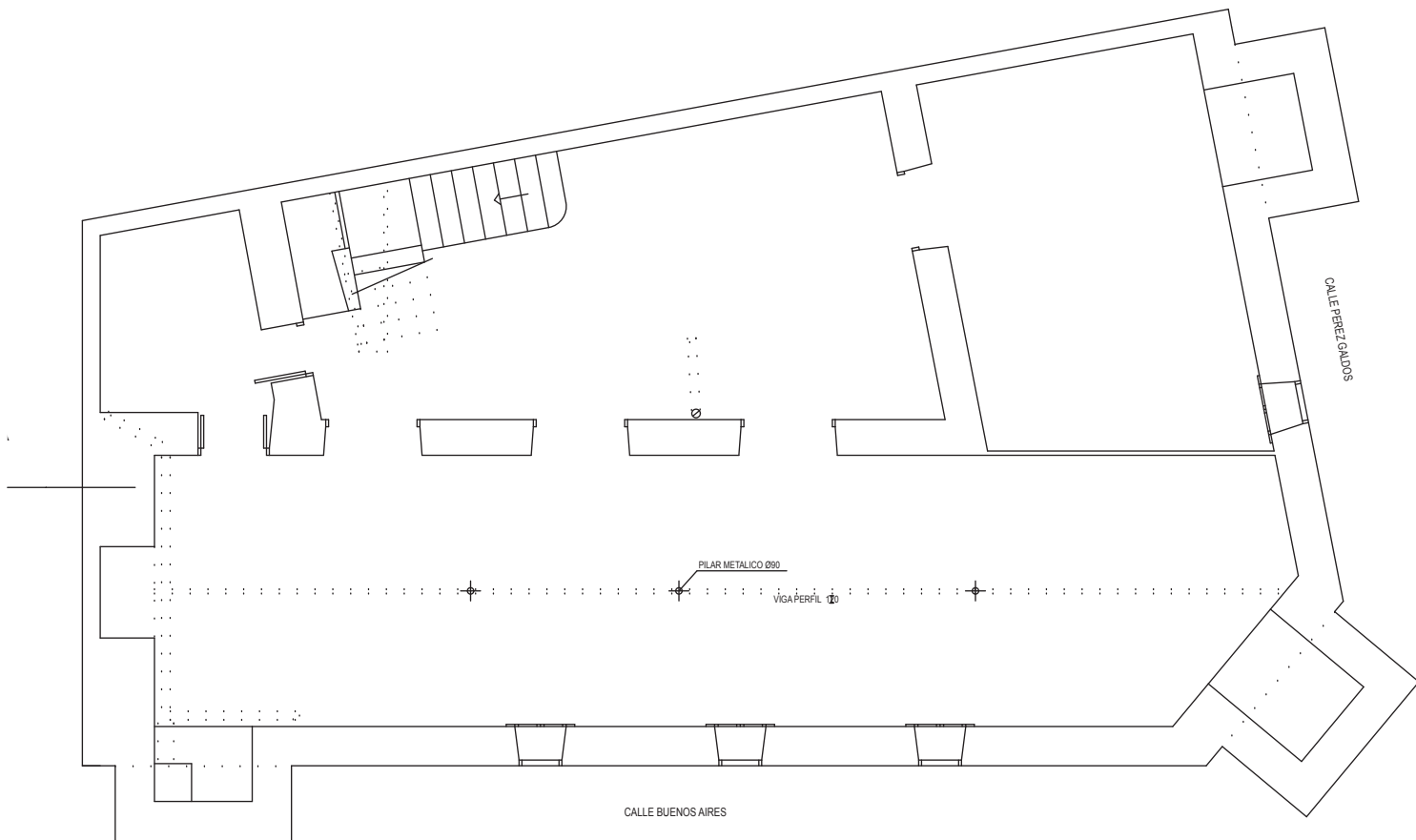


PLANTA DE AZOTEA



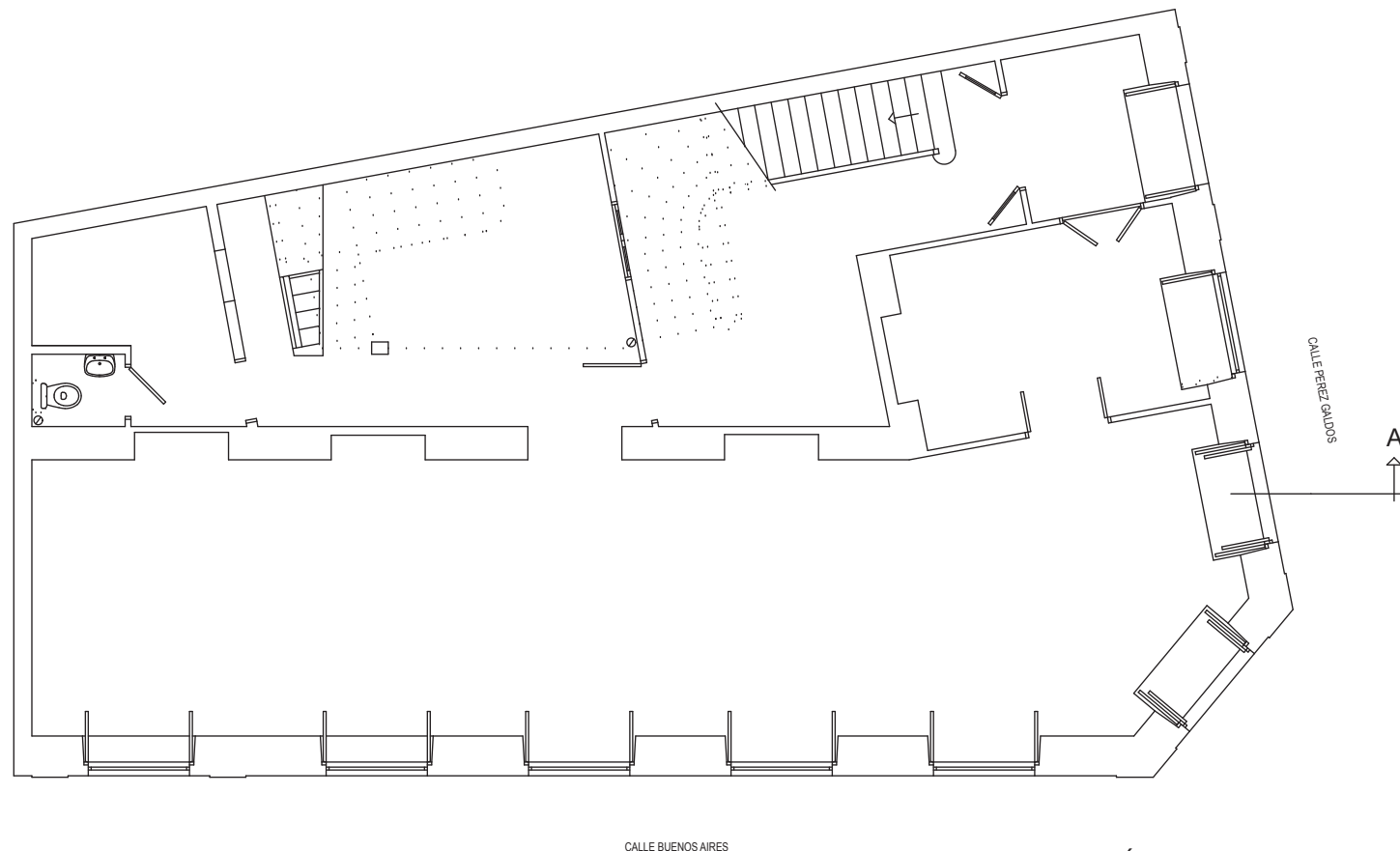
PLANTA ALTA

SUPERFICIE CONSTRUIDA= 143,47m2.



PLANTA DE SOTANO

SUPERFICIE CONSTRUIDA= 154,62m2.



CALLE BUENOS AIRES

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

ESTADO ACTUAL

Escala 1:100

Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES 38
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

además
arquitectos

Viera y Clavijo, 30. 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpons@arquied.es
657 918 921
928 361 990
928 360 412

Edificio Patrimonio Histórico c / Bravo Murillo 33



Ficha Catalogo

Vegueta-Triana PEPRI 90

Nivel 2

NATURALEZA DEL EXPEDIENTE.

Obra Menor de renovación de fachada. Se repararán también las distintas cubiertas ya que existen múltiples filtraciones de agua, y zonas de encuentro entre estructura metálica y carpintería de aluminio, intentando dar soluciones a los varios problemas de humedades y condensaciones que sufre el edificio.

EMPLAZAMIENTO.

C/ Bravo Murillo 33.
35003. Las Palmas de GC

OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales. Al ser un edificio protegido se actuará con especial cuidado en los acabados.

DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada, filtraciones de cubierta y terrazas que ocasionan humedad en el edificio, reponer los acabados de piedra que se han ido cayendo etc..

DESCRIPCION DE LA OBRA.

CARACTERISTICAS GENERALES.

Existen filtraciones que ocasionan graves humedad en el edificio. Se trata de un proyecto con distintas partidas de reparaciones para la renovación de la fachada y de las cubiertas del edificio.

Se actuará en zonas de cubiertas y fachadas, incluyendo la restauración y recupero de la estructura metálica, así como la limpieza y reposición de los distintos acabados, mármol, composite, piedra de Arucas, etc. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

DIMENSIONES.

Se trata un edificio de esquina de 3 plantas de altura mas sotano, que ocupa en fachada un rectángulo de 25 m por 15 m aproximadamente..

I.3.2.- PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio a lo largo de toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera. También será necesario colocar un andamio interior para las distintas restauraciones en la estructura metálicas y carpintería de aluminio.

Patologías

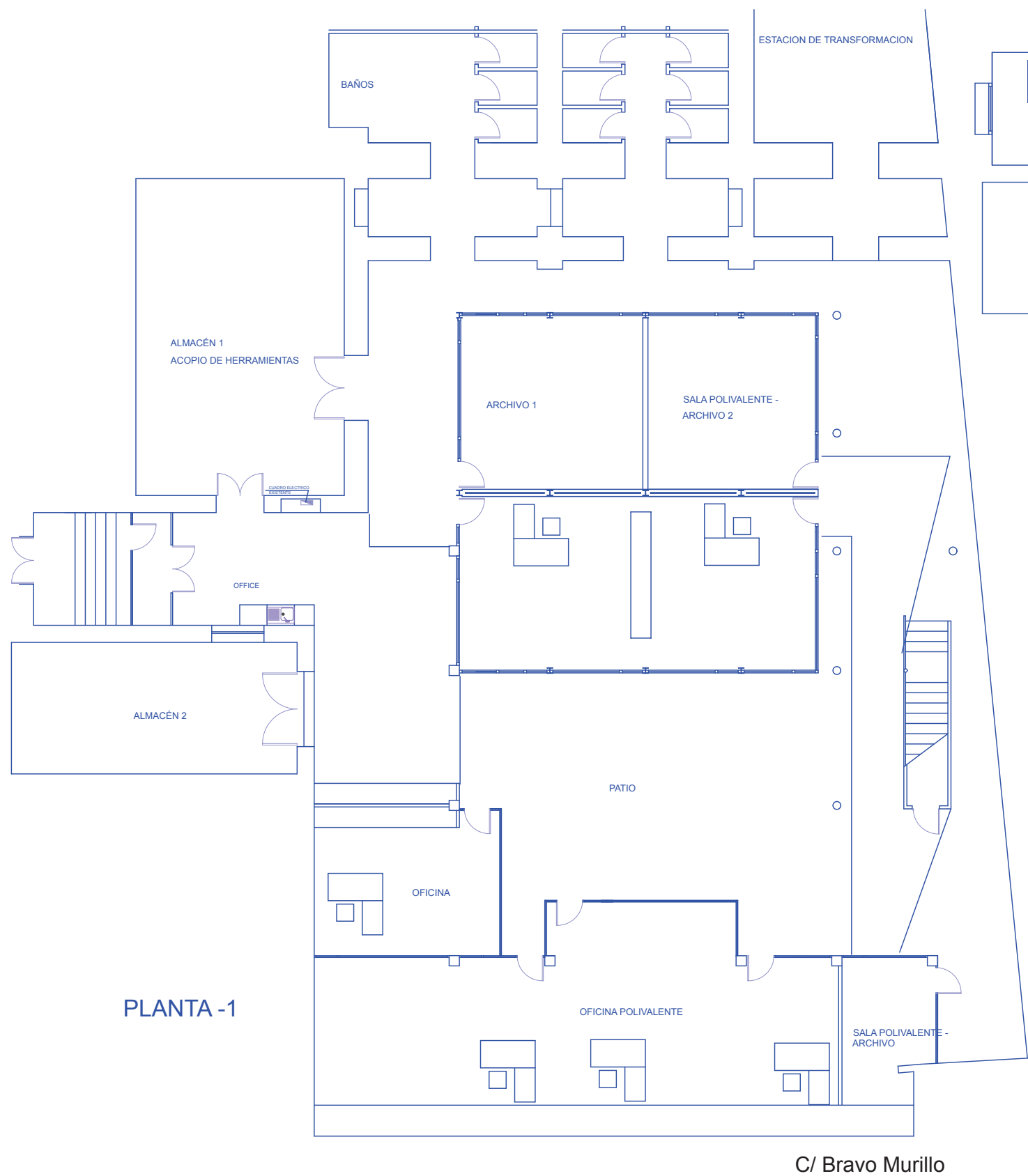


- Humedades, filtraciones y roturas en cubierta plana de hormigón
- Oxidación de estructura metálica
- Fisuras y degradación en el enfoscado
- Faltas, despegues roturas y suciedad en revestimiento de hormigón lavado en fachada
- Degradación y decoloración del aspecto general de fachada
- Suciedad en paramentos
- Deterioro y suciedad en lamas de carpintería metálica
- Deterioro, oxidación y filtraciones en paneles sándwiches de cubierta
- Deterioro de molduras y de elementos de remate de hormigón a dos aguas en fachada
- Degradación, oxidación y roturas de redes metálicas en cubierta
- Degradación de paneles de policarbonato en cubierta
- Deterioro de impermeabilización de lamina asfáltica en cubierta

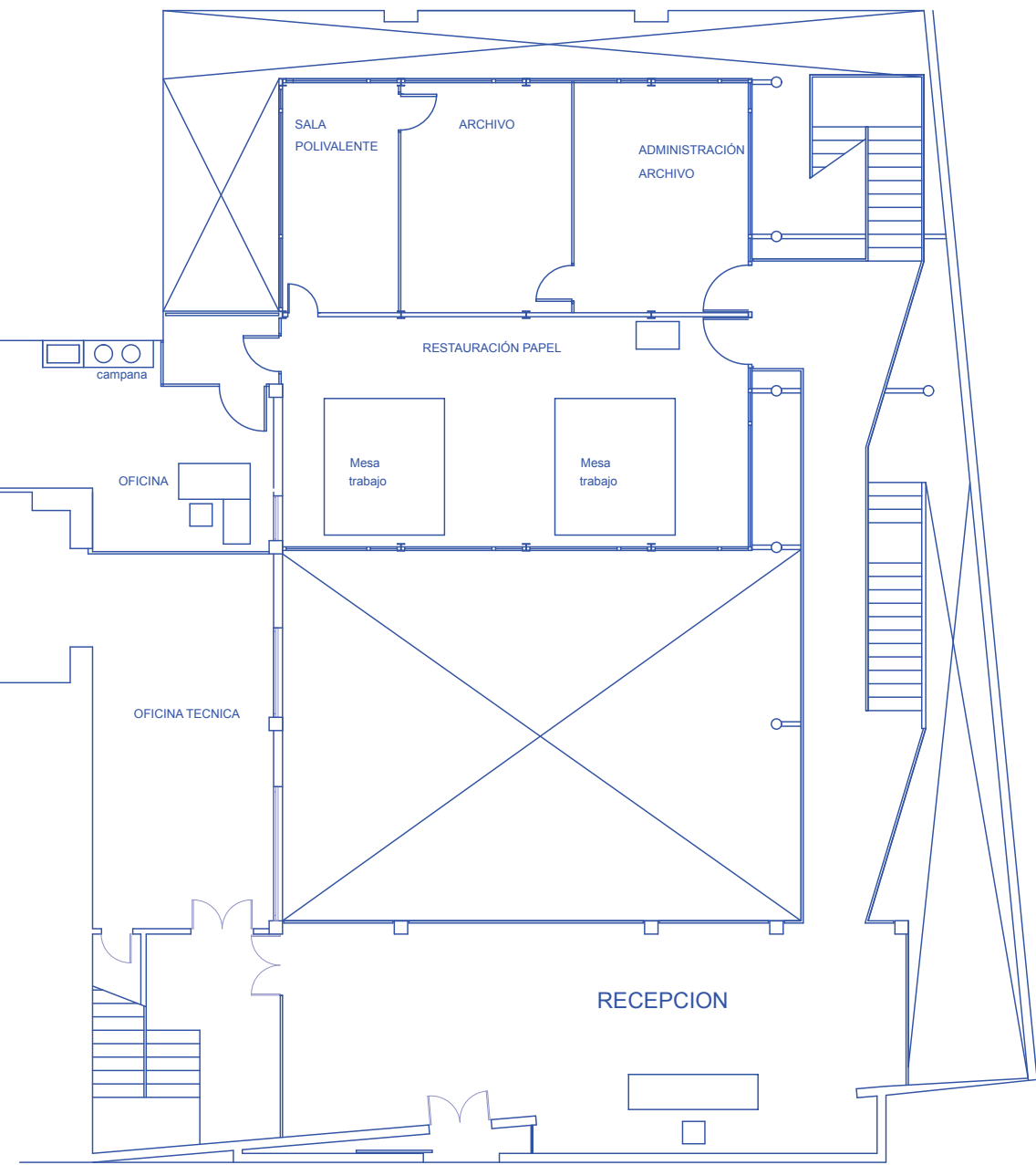
Actuación

- Impermeabilización de remate superior de recreado de cubierta plana de hormigón
- Restauración de estructura metálica
- Restauración de revestimiento en fachada
- Sustitución de la totalidad del revestimiento de hormigón lavado en fachada
- Limpiezas de paramentos
- Restauración de lamas de carpintería metálicas
- Restauración e impermeabilización de paneles sándwiches de cubierta
- Reparación de molduras y elementos de remate de hormigón a dos agua en fachada
- Sustitución de redes metálicas en cubierta
- Sustitución de paneles de policarbonato en cubierta por elementos acristalados
- Renovación de impermeabilización con laminas asfálticas en cubierta
- Añadidos de piezas de remates para solucionar uniones entre acabados distintos en cubierta y fachada para evitar filtraciones
- Sustitución de paños de cristal fijo con ventanas motorizadas

PLANOS DEL EDIFICIO



Avenida Primero de Mayo



Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

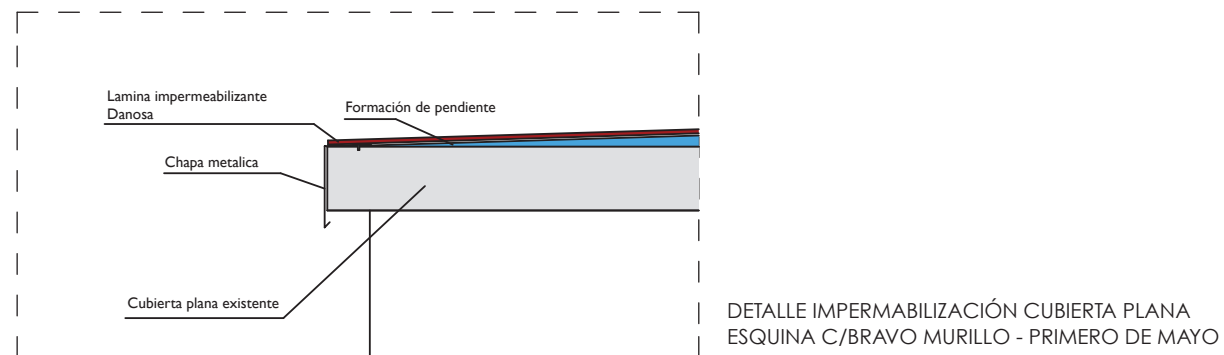
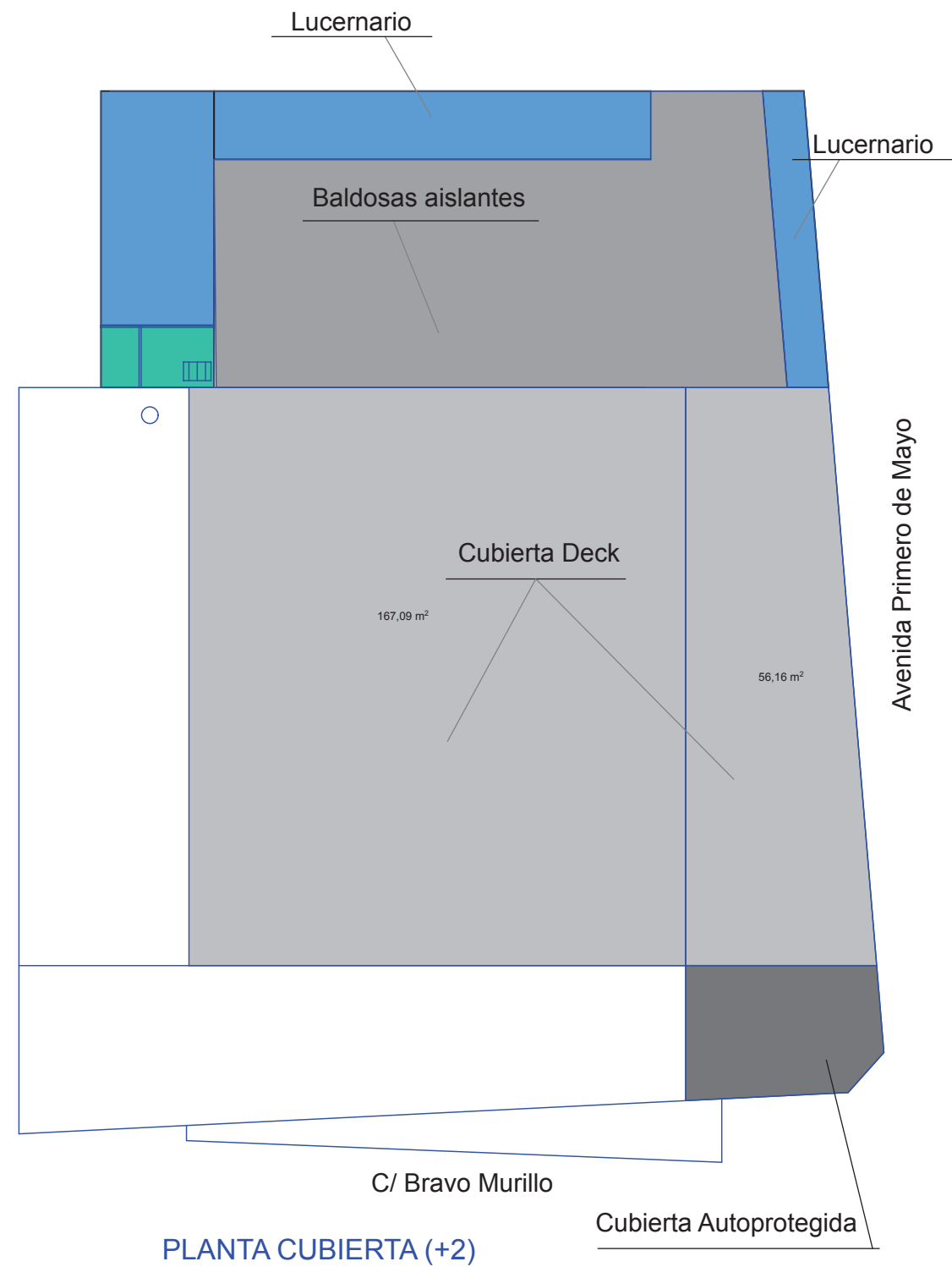
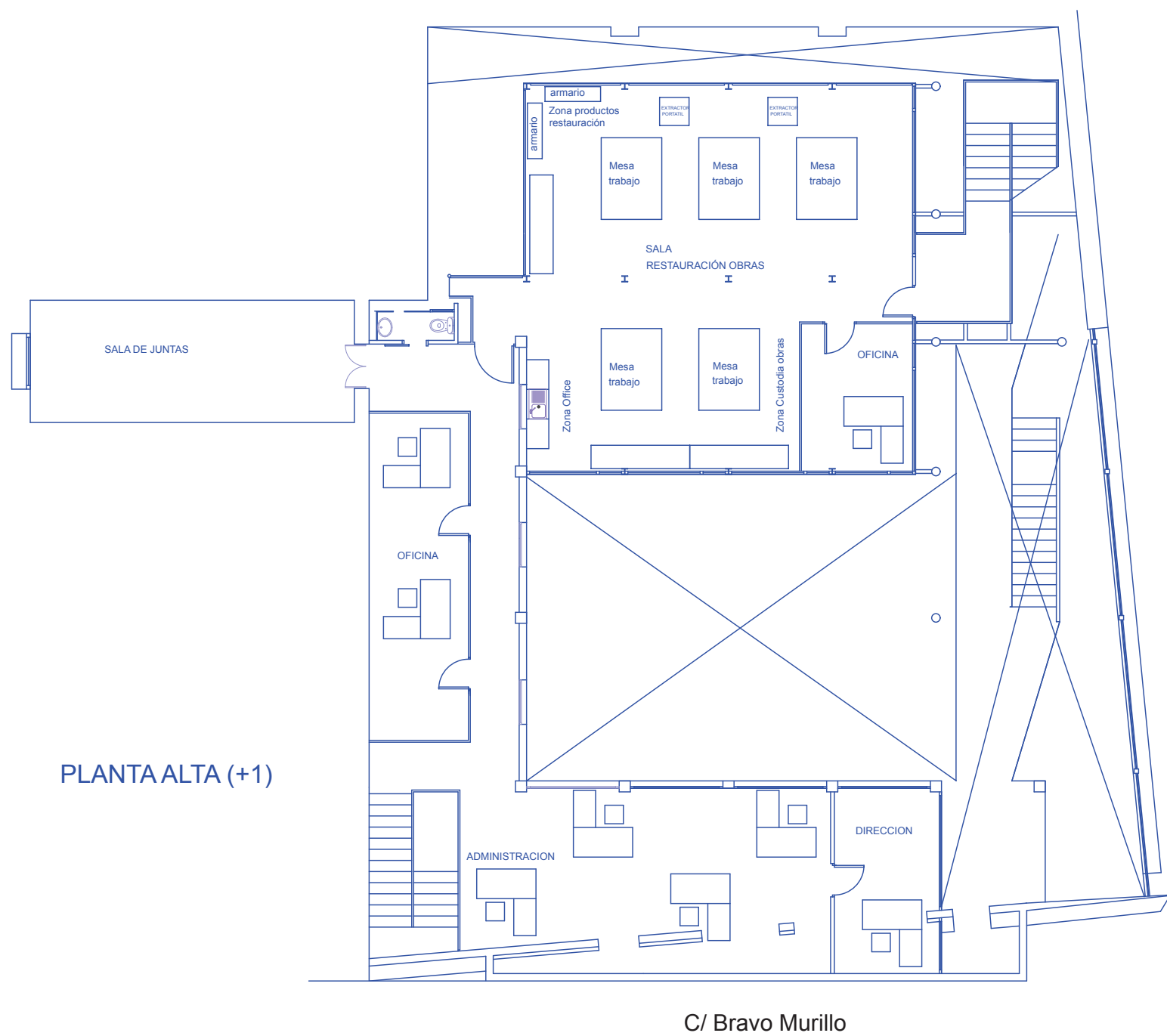


PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Escala 1:150

Noviembre 2016

C/ BRAVO MURILLO, 33
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA



PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADA
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:
adems arquitectos

Areas de actuación

Escala 1:150

Noviembre 2016

C/BRAVO MURILLO, 33
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

Teatro del Centro Insular de cultura Avda. Primero de Mayo 72



Ficha Catalogo

Vegueta-Triana PEPRI 90

Nivel 2

EMPLAZAMIENTO.

Avda. Primero de Mayo 72
35003. Las Palmas de GC

OBJETO DEL PROYECTO.

El objeto del proyecto es justificar que el proyecto cumple con lo establecido en las Ordenanzas Municipales. Al ser un edificio protegido se actuará con especial cuidado en los acabados.

DESCRIPCION DEL PROYECTO.

Se trata de reparar los varios desperfectos de fachada y volver a pintar.

DESCRIPCION DE LA OBRA.

CARACTERISTICAS GENERALES.

Se actuará solo en zonas de fachadas y parte de medianeras, incluyendo la restauración y recupero de la cancela metálica. El proyecto pretende devolver el correcto funcionamiento del edificio respetando al máximo los acabados originales.

DIMENSIONES.

Se trata un edificio medianero en forma de T de 3 plantas de altura, que ocupa un rectángulo de 29 m por 32 m aproximadamente.

I.3.2.- PROGRAMA DE NECESIDADES.

Se colocará un andamio a lo largo de toda la fachada que permita el trabajo de demolición y acabado de la misma. El andamio deberá estar cubierto por una red para impedir la caída de posibles cascotes a la carretera. También será necesario colocar un andamio interior para las medianeras.

Patologías

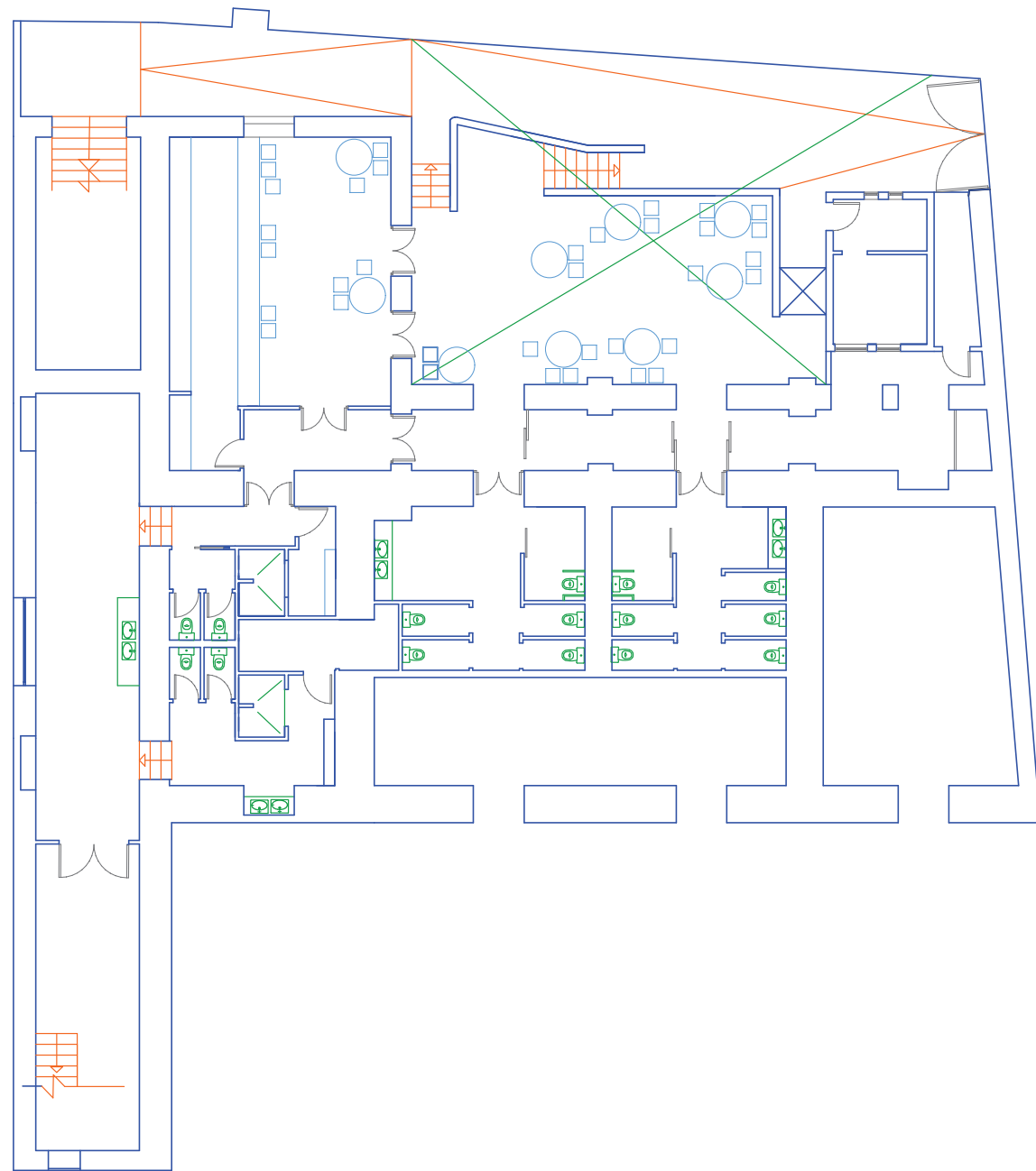


- Fisuras y degradación en el enfoscado
- Degradación y decoloración del aspecto general de fachada

Actuación

- Restauración de revestimiento en fachada

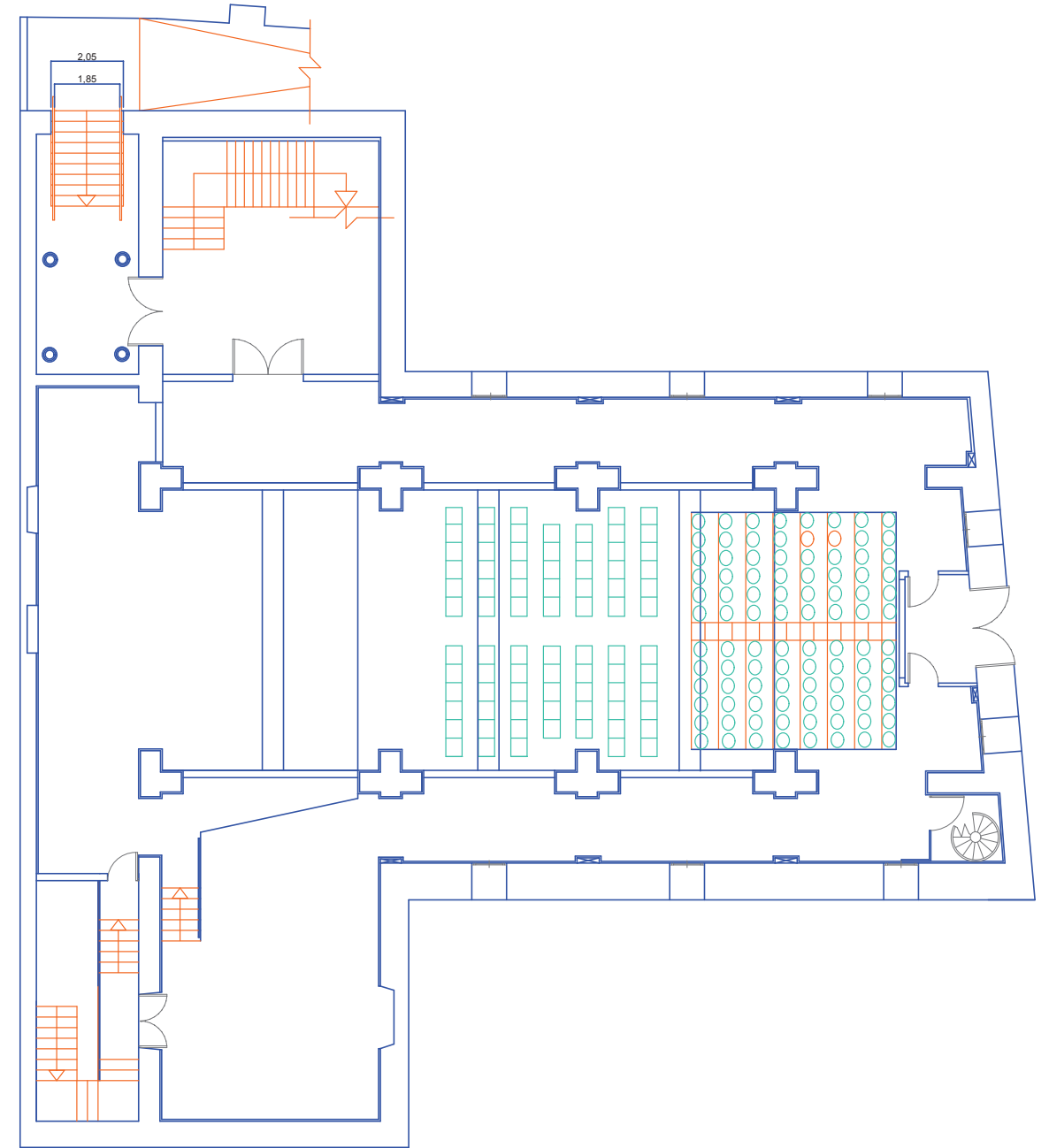
PLANOS DEL EDIFICIO



Planta Baja

Avda. Primero de Mayo

32.00



Planta 1ª

Avda. Primero de Mayo

28.88

PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:



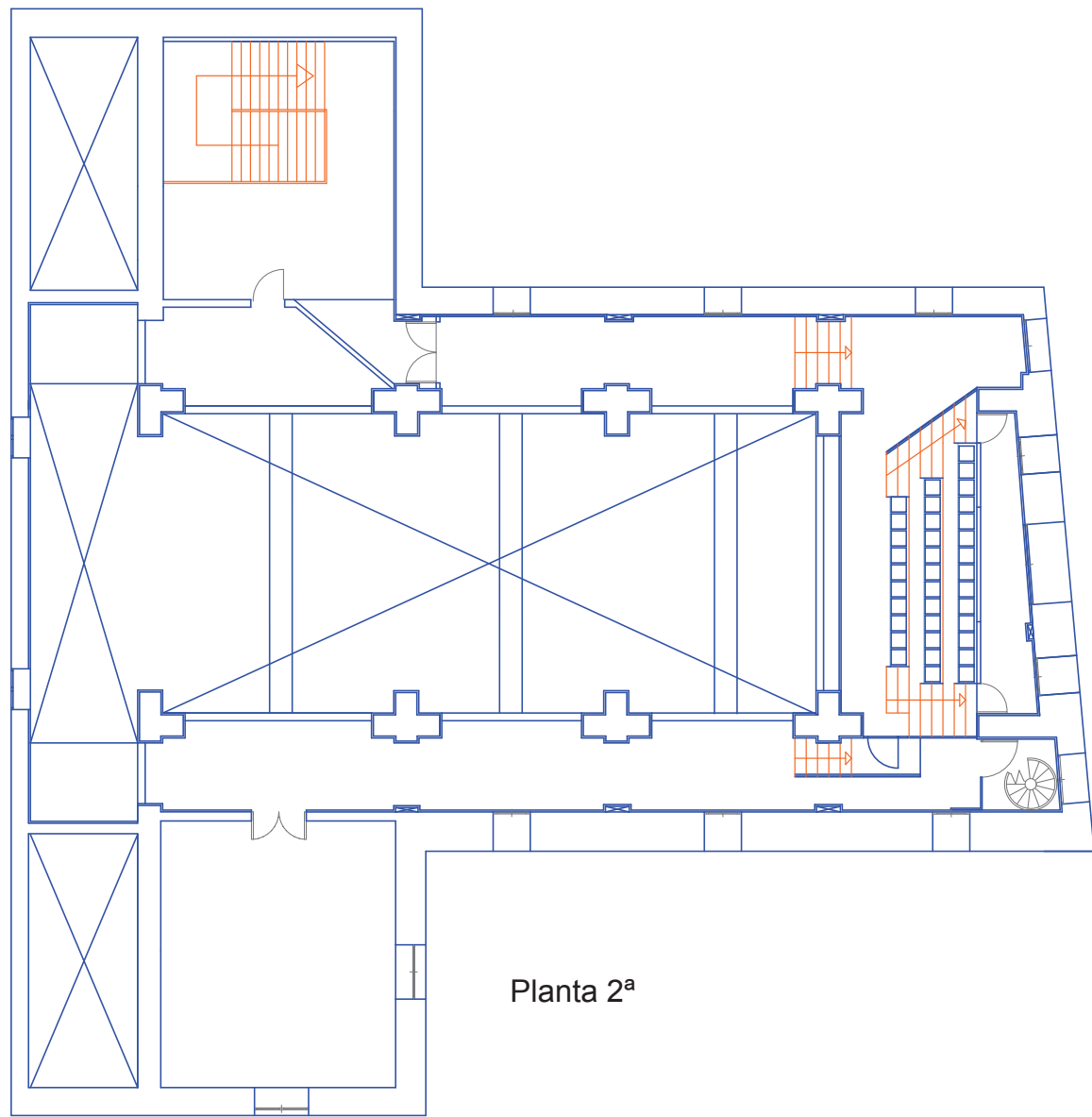
Viera y Clavijo, 30. 5º
35002 Las Palmas G.C.
fpons@arquited.es

657 918 921
928 361 990
928 360 412

Escala 1:200

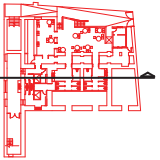
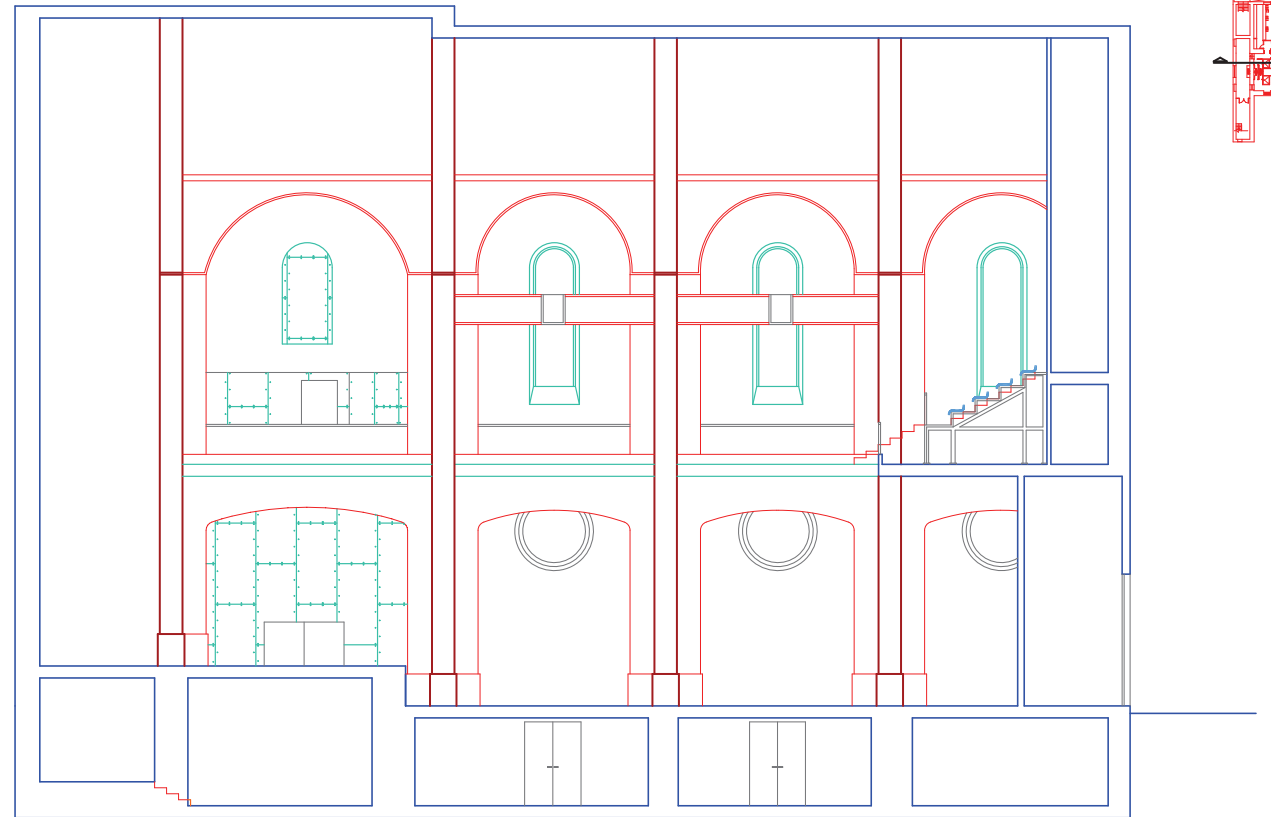
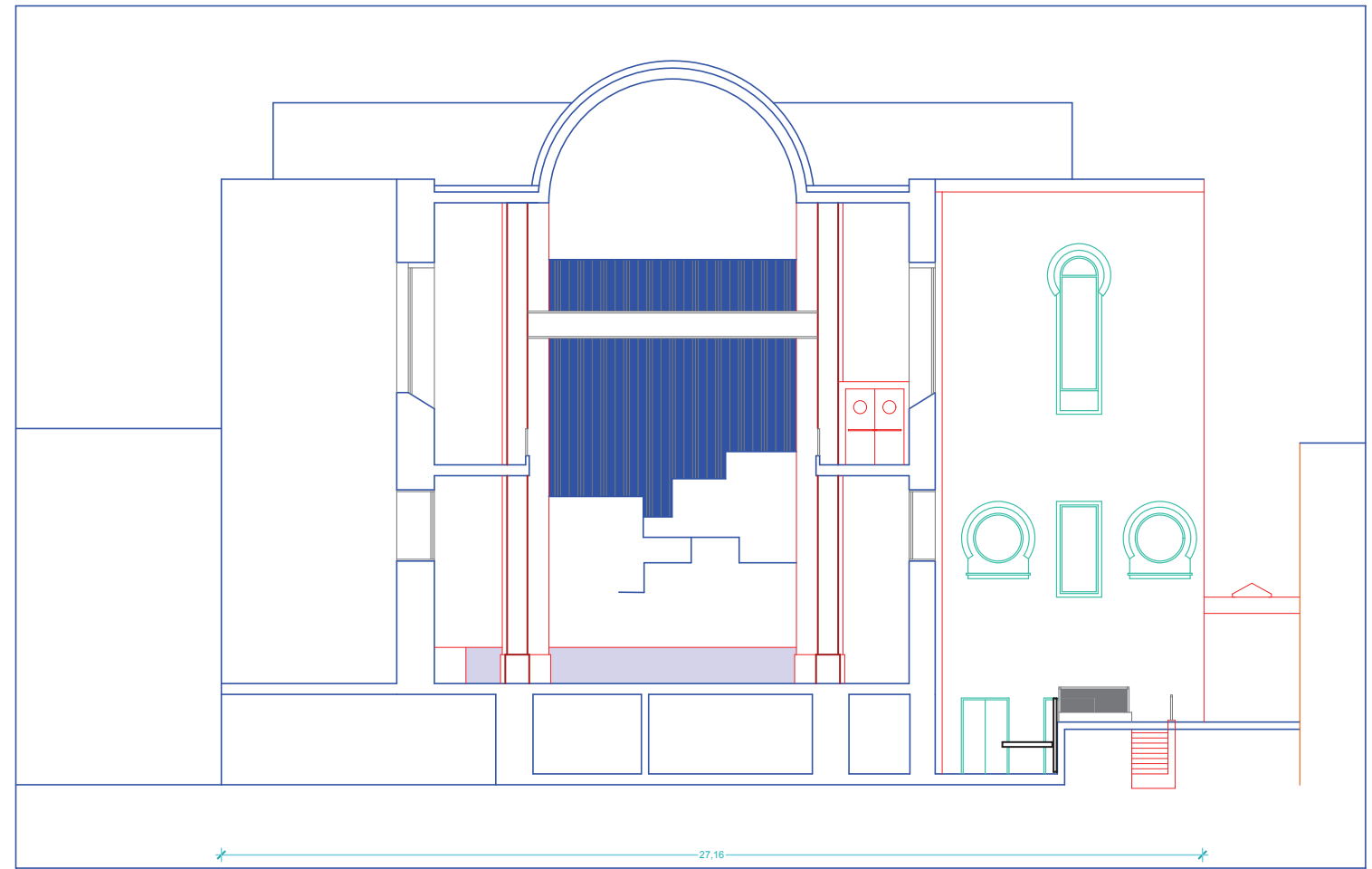
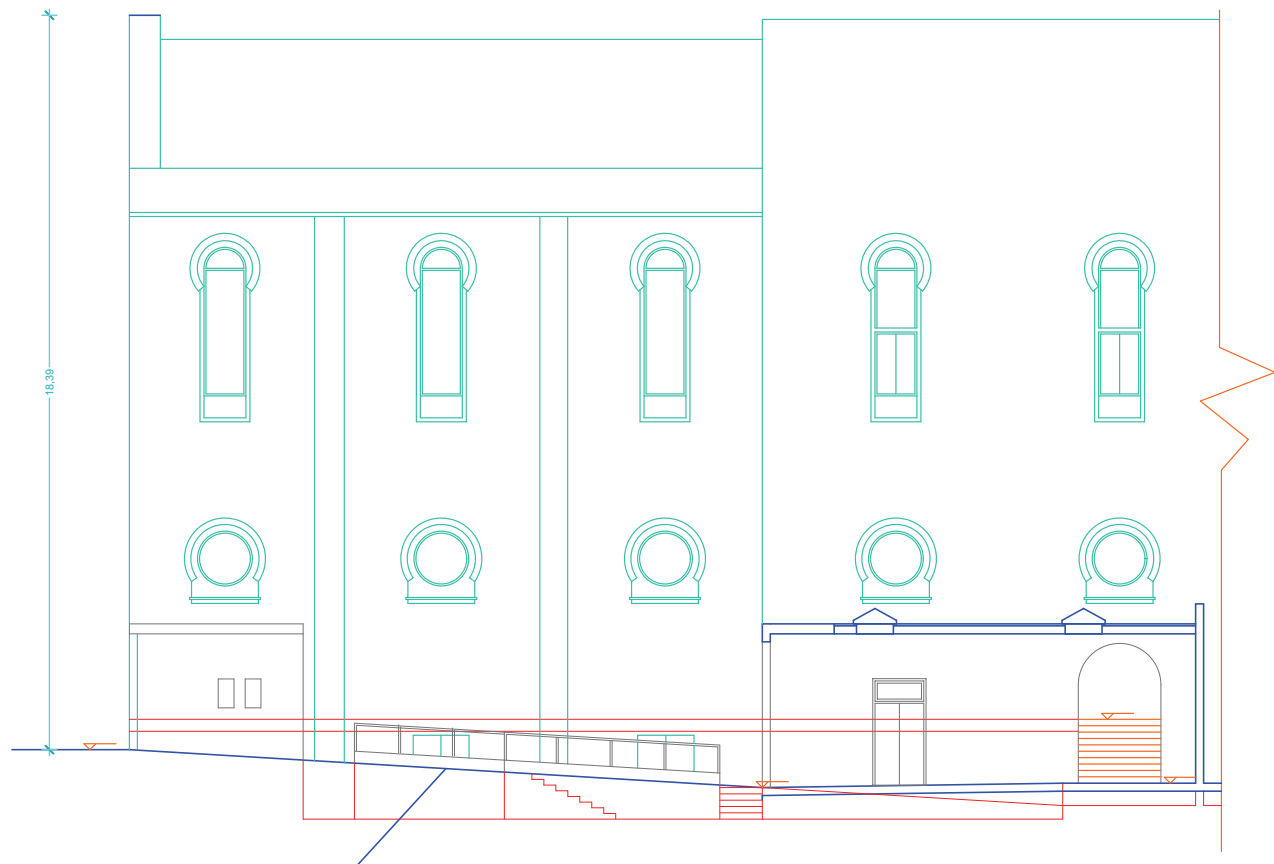
Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES, 46
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA



Planta 2ª

Avda. Primero de Mayo



PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS
c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires
ESTADO ACTUAL

Promotor:
CABILDO DE GRAN CANARIA

Arquitecto:

a d e m á s
arquitectos

Viera y Clavijo, 30 5ª
35002 Las Palmas, G.C.
tpons@arquited.es

657 918 921
928 361 990
928 360 412

Escala 1:200

Noviembre 2016

C/BUENOS AIRES, 46
LAS PALMAS DE GRAN CANARIA

MEDICIONES Y PRESUPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

Página 1

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA									
01.03.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).								
	Fachadas	I	50,00			50,00	50,00		425,00
							50,00	8,50	425,00
01.03.02	m ² Picado enfoscado de mortero cem en horizontal Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Fachadas	I	50,00			50,00	50,00		482,00
							50,00	9,64	482,00
01.03.03	m ² Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.								
	Fachadas	I	50,00			50,00	50,00		2.039,00
							50,00	40,78	2.039,00
01.03.04	m ² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
	Fachadas	I	50,00			50,00	50,00		2.150,50
							50,00	43,01	2.150,50
01.03.05	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
	Fachadas	I	50,00			50,00	50,00		357,00
							50,00	7,14	357,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE.....									5.453,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES									
01.04.01	ml Reconstrucción enrejado barandillas Reposición de enrejado de barandilla consistente en desmontaje y retirada de elemento existente, reconstrucción de marco y enrejado metálico exactamente igual al existente, soldado a soportes de barandilla actual, incluso pequeño material, anclajes, recibido y colocación, con altura equivalente a la actual.								
	Planta baja	I	0,75				0,75		
		I	6,90				6,90		
		I	1,25				1,25		
		I	3,60				3,60		
		I	1,70				1,70		
		I	3,85				3,85		
		I	0,75				0,75		
	Planta 1	I	6,50				6,50		
		I	3,60				3,60		
		I	3,85				3,85		
		I	1,95				1,95		
	Planta 2	I	9,55				9,55		
		I	3,70				3,70		
		I	1,00				1,00		
		I	4,40				4,40		
		I	1,00				1,00		
		I	8,05				8,05		
		I	3,60				3,60	66,00	9.581,22
								66,00	145,17
									9.581,22
01.04.02	m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50			
	Pilares	10	1,00		3,50	35,00			
	Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00	84,50		588,12
								84,50	6,96
									588,12
01.04.03	m² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.								
	Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50			
	Pilares	10	1,00		3,50	35,00			
	Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00	84,50		1.287,78
								84,50	15,24
									1.287,78
01.04.04	m² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50			
	Pilares	10	1,00		3,50	35,00			
	Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00			
	Enrejado barandillas	2	66,00		1,00	132,00	216,50		3.100,28
								216,50	14,32
									3.100,28
01.04.05	m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50			
	Pilares	10	1,00		3,50	35,00			
	Pasamanos barandillas	1	66,00	0,50		33,00			
	Enrejado barandillas	2	66,00		1,00	132,00	216,50		5.107,24
							216,50	23,59	5.107,24
01.04.06	ud Base pilares Demolición y reconstrucción de base de pilares para su protección consistente en picado en todo el perímetro del pilar para su pintado, y posterior reposición del soporte mediante mortero de cemento y arena 1:5, y sellado con masilla de poliuretano.								
		10				10,00	10,00		1.713,10
							10,00	171,31	1.713,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES									
21.377,74									
SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS									
01.05.01	m ² Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.								
		1	85,00			85,00			
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50		1.410,50
							108,50	13,00	1.410,50
01.05.02	m ² Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.								
		1	85,00			85,00			
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50		1.881,39
							108,50	17,34	1.881,39
01.05.03	m ² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.								
		1	85,00			85,00			
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50		2.429,32
							108,50	22,39	2.429,32
01.05.04	m ² Pavim terraza toba especial exagonal Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar exagonal, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Planta 1	1	9,00			9,00	9,00		549,54
							9,00	61,06	549,54
01.05.05	m ² Pavim terraza toba especial cuadrada Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar cuadrada, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Planta 1	1	23,00			23,00			
		1	5,60			5,60			
	Planta 2	1	27,00			27,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		I	5,70			5,70			
	Terraza madera	I	23,50			23,50			
	***	I	10,00			10,00	94,80		5.524,00
							94,80	58,27	5.524,00
01.05.06	m Peldaño gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, huella 37 cm, Urban, Keraben								
	Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 18,5x60 cm (huella) y de 15x60 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Remate perímetro terraza	I	7,00			7,00	7,00		627,34
							7,00	89,62	627,34

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS
12.422,09

SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

01.06.01	m² Decapado carpintería de madera con disolvente								
	Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja								
	Exterior								
	Cancela	I	1,700		2,400	4,080			
		I	3,400		1,000	3,400			
	Ø	I	0,500			0,500			
	Cancela	I	1,200		1,500	1,800			
		I	3,000		1,200	3,600			
		I	3,000		3,100	9,300			
		I	0,900		2,400	2,160			
	Interior	I	2,000		0,900	1,800			
		3	2,000		1,500	9,000			
		2	1,050		1,500	3,150			
		I	2,050		2,500	5,125			
		I	0,900		2,100	1,890			
	Planta 1								
	Exterior	2	0,950		1,900	3,610			
		I	1,400		1,900	2,660			
		I	1,500		1,600	2,400			
	Interiores	2	1,500		1,600	4,800			
		I	2,000		2,100	4,200			
		I	1,300		2,100	2,730			
		I	1,500		0,900	1,350			
		I	3,100		2,350	7,285			
		I	0,920		2,500	2,300			
		I	4,500		3,500	15,750			
	Planta 2								
	Exteriores	I	1,500		1,000	1,500			
		2	0,900		1,100	1,980			
		I	0,900		2,100	1,890			
	Interiores	2	1,500		1,000	3,000			
		I	2,000		1,100	2,200			
		I	0,920		2,100	1,932			
		I	1,600		1,100	1,760			
		I	3,000		2,500	7,500			
		I	0,920		2,500	2,300			
		I	2,000		2,500	5,000	121,952		2.324,41
							121,95	19,06	2.324,37
01.06.02	m² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext.								
	Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Exterior								
	Cancela	1	1,700		2,400	4,080			
		1	3,400		1,000	3,400			
	Ø	1	0,500			0,500			
	Cancela	1	1,200		1,500	1,800			
		1	3,000		1,200	3,600			
		1	3,000		3,100	9,300			
		1	0,900		2,400	2,160			
	Interior	1	2,000		0,900	1,800			
		3	2,000		1,500	9,000			
		2	1,050		1,500	3,150			
		1	2,050		2,500	5,125			
		1	0,900		2,100	1,890			
	Planta 1								
	Exterior	2	0,950		1,900	3,610			
		1	1,400		1,900	2,660			
		1	1,500		1,600	2,400			
	Interiores	2	1,500		1,600	4,800			
		1	2,000		2,100	4,200			
		1	1,300		2,100	2,730			
		1	1,500		0,900	1,350			
		1	3,100		2,350	7,285			
		1	0,920		2,500	2,300			
		1	4,500		3,500	15,750			
	Planta 2								
	Exteriores	1	1,500		1,000	1,500			
		2	0,900		1,100	1,980			
		1	0,900		2,100	1,890			
	Interiores	2	1,500		1,000	3,000			
		1	2,000		1,100	2,200			
		1	0,920		2,100	1,932			
		1	1,600		1,100	1,760			
		1	3,000		2,500	7,500			
		1	0,920		2,500	2,300			
		1	2,000		2,500	5,000	121,952		1.946,35
							121,95	15,96	1.946,32
01.06.03	m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	PB	3	1,50		0,90	4,05			
	P+1	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	P+2	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79			
		2	3,05		0,75	4,58			
		1	1,50		0,75	1,13	26,75		186,18
							26,75	6,96	186,18
01.06.04	m² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.								
	PB	3	1,50		0,90	4,05			
	P+1	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	P+2	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79			
		2	3,05		0,75	4,58			
		1	1,50		0,75	1,13	26,75		407,67

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							26,75	15,24	407,67
01.06.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	PB	3	1,50		0,90	4,05			
	P+1	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	P+2	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79			
		2	3,05		0,75	4,58			
		1	1,50		0,75	1,13	26,75		383,06
							26,75	14,32	383,06
01.06.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	PB	3	1,50		0,90	4,05			
	P+1	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	P+2	3	1,50		0,90	4,05			
		1	1,25		1,40	1,75			
		1	0,92		2,50	2,30			
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79			
		2	3,05		0,75	4,58			
		1	1,50		0,75	1,13	26,75		631,03
							26,75	23,59	631,03
01.06.07	ud Desmontaje y reparación de lucernario de vidrio pisable Desmontaje con aprovechamiento de baldosas de vidrio pisable en terraza interior, reduciendo la superficie acristalada, encofrado inferior de la superficie, raspado de la estructura metálica con cepillo metálico incluso limpieza, decapado de pintura, imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, a dos manos, recolocación de baldosas sanas, remate perimetral con hormigón armado el hueco resultante, desencofrado y sellado con masilla de poliuretano todo el conjunto.								
		1				1,00	1,00		2.315,21
							1,00	2.315,21	2.315,21
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE ..									8.193,84
SUBCAPÍTULO 01.07 ALFEIZAR DE VENTANAS									
01.07.01	ml Demolición revest. alféizar Demolición de revestimiento cerámico de alféizar de ventanas, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	Planta baja	3	1,50			4,50			
		3	2,00			6,00			
		2	1,03			2,06			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,00			3,00			
	Planta 1	6	1,50			9,00			
		1	1,25			1,25			
		3	0,95			2,85			
		1	1,35			1,35			
	Planta 2	6	1,50			9,00			
		2	0,85			1,70			
		1	1,25			1,25			
		1	0,92			0,92			
		1	3,00			3,00			
		1	1,60			1,60			
		1	2,00			2,00			
	Cubierta	2	3,05			6,10			
		1	1,05			1,05			
		1	1,48			1,48	58,11		357,96
							58,11	6,16	357,96
01.07.02	ml Refilo alféizar de ventanas c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en alféizar de ventanas, de unos 25/30 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.								
	Planta baja	3	1,50			4,50			
		3	2,00			6,00			
		2	1,03			2,06			
		1	3,00			3,00			
	Planta 1	6	1,50			9,00			
		1	1,25			1,25			
		3	0,95			2,85			
		1	1,35			1,35			
	Planta 2	6	1,50			9,00			
		2	0,85			1,70			
		1	1,25			1,25			
		1	0,92			0,92			
		1	3,00			3,00			
		1	1,60			1,60			
		1	2,00			2,00			
	Cubierta	2	3,05			6,10			
		1	1,05			1,05			
		1	1,48			1,48	58,11		614,22
							58,11	10,57	614,22
01.07.03	ml Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, de hasta 30 cm, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.								
	Alféizar de ventanas:								
	Planta baja	3	1,50			4,50			
		3	2,00			6,00			
		2	1,03			2,06			
		1	3,00			3,00			
	Planta 1	6	1,50			9,00			
		1	1,25			1,25			
		3	0,95			2,85			
		1	1,35			1,35			
	Planta 2	6	1,50			9,00			
		2	0,85			1,70			
		1	1,25			1,25			
		1	0,92			0,92			
		1	3,00			3,00			
		1	1,60			1,60			
		1	2,00			2,00			
	Cubierta	2	3,05			6,10			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	1,05			1,05			
		1	1,48			1,48	58,11		555,53
							58,11	9,56	555,53
01.07.04	ml Revestimiento cerámico alféizar ventanas								
	Revestimiento cerámico esmaltado blanco brillo de alféizar ventanas, de 28x14 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Planta baja	3	1,50			4,50			
		3	2,00			6,00			
		2	1,03			2,06			
		1	3,00			3,00			
	Planta 1	6	1,50			9,00			
		1	1,25			1,25			
		3	0,95			2,85			
		1	1,35			1,35			
	Planta 2	6	1,50			9,00			
		2	0,85			1,70			
		1	1,25			1,25			
		1	0,92			0,92			
		1	3,00			3,00			
		1	1,60			1,60			
		1	2,00			2,00			
	Cubierta	2	3,05			6,10			
		1	1,05			1,05			
		1	1,48			1,48	58,11		2.508,03
							58,11	43,16	2.508,03

TOTAL SUBCAPÍTULO 01.07 ALFEIZAR DE VENTANAS
4.035,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS

01.08.01	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST								
	Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.								
	Remates pretilas	I	4,70	0,80			3,76		
	perimetrales y volados	I	10,25	0,80			8,20		
		I	1,80	0,80			1,44		
		I	4,60	0,80			3,68		
		I	11,20	0,80			8,96		
		I	9,35	0,80			7,48		
		I	3,10	0,80			2,48		
		2	2,65	0,80			4,24		
		I	20,45	0,80			16,36	56,60	855,79
								56,60	15,12
									855,79
01.08.02	m ² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK								
	Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.								
	Cubierta superior	I	28,00				28,00		
		I	4,40				4,40	32,40	725,44
								32,40	22,39
									725,44
01.08.03	m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado								
	Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.								
	Medianera	I	6,80				6,80	6,80	104,11
								6,80	15,31
									104,11
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS									1.685,34

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS									
01.09.01	ml Canal aislante 40x60 mm, blanco, superf. Canal aislante de 40x60 mm, con cumplimiento de la directiva ROHS, reacción al fuego MI s/ UNE 23727, color blanco nieve, montada sin soportes sobre paredes o suelos fijada directamente mediante tornillos, con p.p. de soportes y accesorios								
							50,00	11,55	577,50
01.09.02	ud Albardilla en piedra Sustitución de albardilla en piedra de Arucas rosa Silva o equivalente, de 4 piezas de 100x35x6 cm, incluso demolición del revestimiento existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares, tratamiento de picado a pico de piedra y elaboración filo matado de Piedra Arucas, recibido y colocación.								
							1,00	524,65	524,65
01.09.03	ud Soportes metalicos aire acond. Retirada y reposición de soportes metálicos para unidad externa de aire acondicionado.								
							20,00	21,40	428,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS									1.530,15
SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS									
01.10.01	m² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							500,00	5,10	2.550,00
01.10.02	m² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 45 días	I	500,00	45,00	22.500,00	22.500,00			7.425,00
							22.500,00	0,33	7.425,00
01.10.03	m² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							500,00	4,08	2.040,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS									12.015,00
TOTAL CAPÍTULO 01 BRAVO MURILLO 25									92.105,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27									
SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS									
02.01.01	m ² Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.								
	Planta 1	I	9,73			9,73			
		I	7,39			7,39			
	Planta 2	I	9,73			9,73			
	Planta 3	I	9,73			9,73			
	Planta 4	I	9,73			9,73	46,31		602,03
							46,31	13,00	602,03
02.01.02	m ² Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.								
	Planta 1	I	9,73			9,73			
		I	7,39			7,39			
	Planta 2	I	9,73			9,73			
	Planta 3	I	9,73			9,73			
	Planta 4	I	9,73			9,73	46,31		803,02
							46,31	17,34	803,02
02.01.03	m ² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.								
	Planta 1	I	9,73			9,73			
		I	7,39			7,39			
	Planta 2	I	9,73			9,73			
	Planta 3	I	9,73			9,73			
	Planta 4	I	9,73			9,73	46,31		1.036,88
							46,31	22,39	1.036,88
02.01.04	m ² Pav. gres porcel prens retif, , Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben Pavimento de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban antislip, Keraben o equivalente, de 30X60 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Planta 1	I	9,73			9,73			
		I	7,39			7,39			
	Planta 2	I	9,73			9,73			
	Planta 3	I	9,73			9,73			
	Planta 4	I	9,73			9,73	46,31		2.566,96
							46,31	55,43	2.566,96

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS
5.008,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS

02.02.01	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST								
	Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.								
		I	120,00			120,00			
		I	15,00			15,00	135,00		2.041,20
							135,00	15,12	2.041,20

TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS 2.041,20

SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

02.03.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.								
	Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).								
	Planta 1	I	9,73	0,50	4,87				
		I	7,50		7,50				
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15	27,82			236,47
						27,82	8,50		236,47
02.03.02	m ² Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem								
	Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.								
	Planta 1	I	10,30	0,50	5,15				
		I	7,50		7,50				
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15	28,10			1.145,92
						28,10	40,78		1.145,92
02.03.03	m ² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S								
	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
	Planta 1	I	10,30	0,50	5,15				
		I	7,50		7,50				
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15				
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15	28,10			1.208,58
						28,10	43,01		1.208,58
02.03.04	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias								
	Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
	Planta baja	I	10,17	4,20	42,71				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-1	2,42		4,00	-9,68			
		-1	1,92		4,00	-7,68			
		2	1,10		4,00	8,80			
	Plantas tipo	4	13,72		3,15	172,87			
		-4	1,41		1,10	-6,20			
		-4	0,80		2,50	-8,00			
		-4	2,74		2,50	-27,40			
		-1	0,80		2,50	-2,00			
		-4	2,08		1,80	-14,98			
	Terrazas	5	9,73			48,65			
		1	7,39			7,39			
	Medianeras laterales	2	15,00		12,90	387,00	591,48		2.779,96
							591,48	4,70	2.779,96
02.03.05	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
	Planta baja	1	10,17		4,20	42,71			
		-1	2,42		4,00	-9,68			
		-1	1,92		4,00	-7,68			
		2	1,10		4,00	8,80			
	Plantas tipo	4	13,72		3,15	172,87			
		-4	1,41		1,10	-6,20			
		-4	0,80		2,50	-8,00			
		-4	2,74		2,50	-27,40			
		-1	0,80		2,50	-2,00			
		-4	2,08		1,80	-14,98			
	Terrazas	5	9,73			48,65			
		1	7,39			7,39			
	Medianeras laterales	2	15,00		12,90	387,00	591,48		4.223,17
							591,48	7,14	4.223,17
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE									9.594,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE CARPINTERIAS									
02.04.01	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00			
	Postes	6	0,50		3,20	9,60			
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15			
		8	0,80		2,50	16,00			
		4	2,74		2,50	27,40			
		4	2,08		1,80	14,98	142,13		989,22
							142,13	6,96	989,22
02.04.02	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.								
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00			
	Postes	6	0,50		3,20	9,60			
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15			
		8	0,80		2,50	16,00			
		4	2,74		2,50	27,40			
		4	2,08		1,80	14,98	142,13		2.166,06
							142,13	15,24	2.166,06
02.04.03	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00			
	Postes	6	0,50		3,20	9,60			
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15			
		8	0,80		2,50	16,00			
		4	2,74		2,50	27,40			
		4	2,08		1,80	14,98	142,13		2.035,30
							142,13	14,32	2.035,30
02.04.04	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00			
	Postes	6	0,50		3,20	9,60			
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15			
		8	0,80		2,50	16,00			
		4	2,74		2,50	27,40			
		4	2,08		1,80	14,98	142,13		3.352,85
							142,13	23,59	3.352,85
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE ..									8.543,43
SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS									
02.05.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	fachadas, según RD 2177/2004.								
		I	14,00		17,00	238,00	238,00		1.213,80
							238,00	5,10	1.213,80
02.05.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 30 días	I	238,00	30,00		7.140,00	7.140,00		2.356,20
							7.140,00	0,33	2.356,20
02.05.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							238,00	4,08	971,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS									4.541,04
TOTAL CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27									29.728,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29

SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS

03.01.01	ml Retirada de zabaleta Retirada de zabaleta, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	I	95,00			95,00	95,00		585,20
							95,00	6,16	585,20
03.01.02	ml Refilo remate de zabaleta c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en remate de zabaleta, de unos 20/25 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	I	95,00			95,00	95,00		1.004,15
							95,00	10,57	1.004,15
03.01.03	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	I	140,00			140,00			
		2	15,00	2,50		75,00	215,00		3.250,80
							215,00	15,12	3.250,80
03.01.04	m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	2	15,00			30,00	30,00		459,30
							30,00	15,31	459,30
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS									5.299,45

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA									
03.02.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	I	8,00			8,00	8,00		68,00
							8,00	8,50	68,00
03.02.02	m ² Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	I	8,00			8,00			217,84
							8,00	27,23	217,84
03.02.03	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	60,00			60,00	60,00		282,00
							60,00	4,70	282,00
03.02.04	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	60,00			60,00	60,00		428,40
							60,00	7,14	428,40
03.02.05	ud Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	40				40,00	40,00		275,20
							40,00	6,88	275,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE									1.271,44

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE CARPINTERIAS									
03.03.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Portal	1	1,320		3,300	4,356			
		2	1,860		1,500	5,580	9,936		189,38
							9,94	19,06	189,46
03.03.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Portal	2	1,320		3,300	8,712			
		4	1,860		1,500	11,160	19,872		317,16
							19,87	15,96	317,13
03.03.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Lucernario	2	5,00		1,00	10,00			
		6	2,40	0,50		7,20			
		8		0,50	2,00	8,00	25,20		175,39
							25,20	6,96	175,39
03.03.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.								
	Lucernario	2	5,00		1,00	10,00			
		6	2,40	0,50		7,20			
		8		0,50	2,00	8,00	25,20		384,05
							25,20	15,24	384,05
03.03.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	Lucernario	2	5,00		1,00	10,00			
		6	2,40	0,50		7,20			
		8		0,50	2,00	8,00	25,20		360,86
							25,20	14,32	360,86
03.03.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	Lucernario	2	5,00		1,00	10,00			
		6	2,40	0,50		7,20			
		8		0,50	2,00	8,00	25,20		594,47
							25,20	23,59	594,47
03.03.07	m ² Mosquitera								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.								
	Ventanucos sótano	2	0,75			1,50	1,50		287,16
							1,50	191,44	287,16
03.03.08	m ² Desmontaje gravent lucernario Desmontaje de cerramiento de vidrio tipo Gravent en lucernario, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		1	5,00	0,70		3,50	3,50		48,72
							3,50	13,92	48,72
03.03.09	m ² Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del prearco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.								
		1	5,00	0,70		3,50	3,50		685,93
							3,50	195,98	685,93
03.03.10	ud Motorización para ventana practicable	4				4,00	4,00		394,96
							4,00	98,74	394,96
03.03.11	m ² Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.								
	Lucernario central	1	9,00	0,80		7,20	7,20		1.446,12
							7,20	200,85	1.446,12
03.03.12	m ² Acristalamiento lucernario Acristalamiento de lucernario mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, apoyado, pegado y sellado con silicona estructural a nuevos travesaños inferior, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E..								
	Lucernario central	1	6,00			6,00	6,00		1.718,04
							6,00	286,34	1.718,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE ..									6.602,29
SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS									
03.04.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							55,00	5,10	280,50
03.04.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Se estima para un máximo de 30 días	I	55,00	30,00		1.650,00	1.650,00		544,50
							1.650,00	0,33	544,50
03.04.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							55,00	4,08	224,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS									1.049,40
TOTAL CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29									14.222,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 3 I									
SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA									
04.01.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).								
	Zócalo	I	7,00	1,00	7,00		7,00		59,50
							7,00	8,50	59,50
04.01.02	m ² Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
		I	7,00	1,00	7,00		7,00		190,61
							7,00	27,23	190,61
04.01.03	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	206,22		206,22		206,22		969,23
							206,22	4,70	969,23
04.01.04	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
	Fachada	I	43,76		43,76				
		I	80,46		80,46				
		I	7,00		7,00				
	Medianera	I	15,00	4,00	60,00				
		I	15,00	1,00	15,00		206,22		1.472,41
							206,22	7,14	1.472,41
04.01.05	ud Reconstrucción de balautre con SikaRep® – 815 Reconstrucción de balautre de cubierta mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
		10			10,00		10,00		1.376,90
							10,00	137,69	1.376,90
04.01.06	ud Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		44			44,00		44,00		302,72
							44,00	6,88	302,72
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE									4.371,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS									
04.02.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	2	1,080		1,840	3,974			
		2	1,270		2,840	7,214			
	Planta I	3	1,080		2,700	8,748	19,936		379,98
							19,94	19,06	380,06
04.02.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	2	1,080		1,840	3,974			
		2	1,270		2,840	7,214			
	Planta I	3	1,080		2,700	8,748	19,936		318,18
							19,94	15,96	318,24
04.02.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Barandilla	2	1,08		1,00	2,16			
		2	1,08		0,50	1,08	3,24		22,55
							3,24	6,96	22,55
04.02.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.								
	Barandilla	2	1,08		1,00	2,16			
		2	1,08		0,50	1,08	3,24		49,38
							3,24	15,24	49,38
04.02.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	Barandilla	2	1,08		1,00	2,16			
		2	1,08		0,50	1,08	3,24		46,40
							3,24	14,32	46,40
04.02.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	Barandilla	2	1,08		1,00	2,16			
		2	1,08		0,50	1,08	3,24		76,43
							3,24	23,59	76,43
04.02.07	m ² Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	pie de obra, recibido y colocación.								
	Ventanucos sótano	2	0,60			1,20	1,20		229,73
							1,20	191,44	229,73
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE ..									1.122,79
SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS									
04.03.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							110,00	5,10	561,00
04.03.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 30 días	1	110,00	30,00		3.300,00	3.300,00		1.089,00
							3.300,00	0,33	1.089,00
04.03.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							110,00	4,08	448,80
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS									2.098,80
TOTAL CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 31									7.592,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33

SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

05.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
	Carpinterías	I	11,50	1,50	17,25				
		I	14,00	1,50	21,00				
	Panel aluminio	I	3,16	6,50	20,54				
		I	3,40	6,50	22,10				
	Travertino	I	14,60	6,00	87,60				
		I	1,50	6,00	9,00				
		I	0,27	6,00	1,62				
	Lamas existentes	I	11,50	1,50	17,25				
		I	14,00	1,50	21,00		217,36		910,74
							217,36	4,19	910,74
05.01.02	m ² Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada, en profundidad, dejando el soporte sin marcas ni sombras.								
		I	18,00	3,00	54,00		54,00		563,22
							54,00	10,43	563,22

TOTAL SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS
1.473,96

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN

05.02.01	m ² Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.								
	Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	15,00	15,00	15,00				260,10
							15,00	17,34	260,10
05.02.02	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).								
	Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	4,61	0,50	2,31				
		I	3,01	0,50	1,51				
		I	4,85	0,50	2,43				
		I	3,26	0,50	1,63		7,88		66,98
							7,88	8,50	66,98
05.02.03	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.								
	Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	15,00	15,00	15,00				226,80
							15,00	15,12	226,80
05.02.04	m ² Regeneración de soporte con SikaRep® – 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
	Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	4,61	0,50	2,31				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		I	3,01		0,50	1,51			
		I	4,85		0,50	2,43			
		I	3,26		0,50	1,63	7,88		157,99
							7,88	20,05	157,99

05.02.05 m² Revestimiento panel Composite de 4 mm
Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.

Esq. 1° Mayo/Bravo Murillo	I	4,61		0,75	3,46				
	I	3,01		0,75	2,26	5,72			689,32
						5,72	120,51		689,32

TOTAL SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN
1.401,19
SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA

05.03.01 m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.
Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

Patio	2	45,20	1,80		162,72				
	I	35,50	1,80		63,90				
Fachada 1° mayo	I	12,00	1,80		21,60				
	2	15,50	1,80		55,80				
Pilares	3		1,80	1,50	8,10				
	2		1,80	3,50	12,60				
	6		0,85	9,00	45,90				
	12		0,80	1,50	14,40				
***	I	350,00			350,00	735,02			5.115,74
						735,02	6,96		5.115,74

05.03.02 m² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410
Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste

	I	735,02			735,02				
	I	40,00			40,00	775,02			11.098,29
						775,02	14,32		11.098,29

05.03.03 m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141
Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.
Área de uso
1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.
2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc
3. Para tanques de lastre.
HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

	I	735,02			735,02	735,02			17.339,12
						735,02	23,59		17.339,12

TOTAL SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA
33.553,15
SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS

05.04.01 m² Lucernario

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<p>Lucernario de Cortizo o equivalente realizada con perfilería de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 anodizado plata mate de 20 micras, formado por módulos generales de estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento y peso propio, según normativa vigente y necesidades específicas de la obra, ambas secciones con una superficie vista de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos, acristalamiento mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, con perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, utilización como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 / 9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical, horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara, con llaga de sellado horizontal entre los vidrios de 22 mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>								
	Fachada 1º Mayo	I	7,20	1,00		7,20			
	Medianera iglesia	I	10,60	2,00		21,20			
	Medianera con Bravo	I	6,00	2,80		16,80			
	Murillo 3 I								
	Escalera acceso cubierta	I	1,50	2,80		4,20	49,40		19.080,75
							49,40	386,25	19.080,75
05.04.02	m² Cierre lateral patio lamas								
	<p>Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>								
	Lado sur	2	11,50	1,50		34,50			
	Lado suroeste	I	14,00	1,50		21,00			
	Escalera acceso cubierta	I	2,80	1,50		4,20	59,70		11.990,75
							59,70	200,85	11.990,75
05.04.03	m² Cierre lateral patio laminado 8+8								
	<p>Cerramiento fijo parcial lateral de patio en cubierta mediante perfilería de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, acristalado con vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>								
	Lado norte	I	11,50	1,50		17,25			
	Lado noroeste	I	14,00	1,50		21,00	38,25		12.410,21
							38,25	324,45	12.410,21
05.04.04	m² Mosquitera								
	<p>Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilería de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.</p>								
		I	56,26	1,00		56,26	56,26		10.770,41
							56,26	191,44	10.770,41
05.04.05	ud Motorización para ventana practicable								
	Fachada a C/ 1º de Mayo	3				3,00	3,00		296,22
							3,00	98,74	296,22
05.04.06	m² Desmontaje de carpintería existente								
	<p>Desmontaje de paños intermedios de carpintería de aluminio existente, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>								
	Fachada a C/ 1º de Mayo	2	3,00	0,60		3,60			
		I	2,50	0,60		1,50	5,10		638,72
							5,10	125,24	638,72
05.04.07	m² Ventana practicable aluminio								
	<p>Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.								
	Fachada a C/ 1° de Mayo	2	3,00		0,60	3,60			
		I	2,50		0,60	1,50	5,10		999,50
							5,10	195,98	999,50
05.04.08	PAJ Sellado de carpintería existente								
	Partida a justificar de sellado de carpintería y estructura metálica con SIKAFLEX, incluso medios auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.								
		I				1,00	1,00		912,92
							1,00	912,92	912,92
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS									
57.099,48									

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL									
05.05.01	PAJ Limpieza y desmontaje cubiertas Partida a justificar de limpieza y desmontaje de elementos de cubiertas (instalaciones, lucernarios, bidones, canalones, ...), incluso desconexiones provisionales de instalaciones, acopio de material reutilizable, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		I					1,00	1,00	681,12
								1,00	681,12
05.05.02	m² Reparación de chapa metálica de cubierta Reparación de chapa metálica de cubierta existente, manualmente y mecánicamente, consistente en eliminación de material deteriorado, raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Superficie aproximada	I	40,00				40,00	40,00	556,80
								40,00	13,92
05.05.03	m² Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización Cubierta deck a base de colocación de panel de lana de roca mineral de 6 cm espesor con terminación en oxiasfalto (para adherencia de la impermeabilización) Monorock-366 o equivalente, fijado mecánicamente al soporte de metálico (Nota: para un espesor del panel de 6 cm se emplean tornillería de 8 cm. Si no hay falso techo bajo la cubierta de planchas asomarán las puntas de esa tornillería a la vista), colocación de lámina asfáltica de 3 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster del tipo LBM-30 FP (SBS) Poliasfal 30 FP o equivalente, totalmente adherida a la cara de oxiasfalto del panel, colocación de lámina asfáltica de 5 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster y acabada en autoprotección mineral color gris oscuro del tipo LBM-50 G/FP (SBS) Poliasfal 50 G/FP o equivalente, totalmente adherida a la anterior sin coincidir juntas.								
	Cubierta chapa	I	167,00				167,00		
		I	57,00				57,00		
	***	I	100,00				100,00	324,00	12.159,72
								324,00	37,53
05.05.04	m² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.								
	Cubierta junto teatro	I	80,00				80,00	80,00	1.209,60
								80,00	15,12
05.05.05	m² Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA o equivalente, totalmente colocado, incluso remate y cortes.								
	Cubierta junto teatro	I	80,00				80,00	80,00	2.144,80
								80,00	26,81
05.05.06	m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.								
	Medianera teatro	I	17,00				17,00		
	Medianera Bravo Murillo 31	I	7,15				7,15		
		I	2,00				2,00		
		I	18,00				18,00	44,15	675,94

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							44,15	15,31	675,94
05.05.07	PAJ Recolocación de elementos de cubiertas Partida a justificar de recolocación de elementos de cubiertas (instalaciones, bidones, ...), incluso conexiones, del material previamente acopiado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		I				1,00	1,00		694,30
							1,00	694,30	694,30
05.05.08	m Canalón PVC curvo 27 cm Canalón exterior curvo de desarrollo 27 cm, de PVC rígido colocado, con p.p. de piezas especiales, un anclaje cada metro con gancho de PVC y conectada a bajante, según C.T.E. DB HS-5. Cubierta chapa	2	14,00			28,00	28,00		654,08
							28,00	23,36	654,08
05.05.09	m ² Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.								
	Revestimiento canalón	2	14,00		1,20	33,60			
	***	I	50,00			50,00	83,60		10.074,64
							83,60	120,51	10.074,64
05.05.10	PAJ Desvío de bajante Partida a justificar de desvío y recolocación de bajante incluso conexiones, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		I				1,00	1,00		291,04
							1,00	291,04	291,04
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL									29.142,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS									
05.06.01	m ² Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	Zócalo	I	24,00		1,00	24,00	24,00		216,24
							24,00	9,01	216,24
05.06.02	m ² Aplacado P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Escalón Bravo Murillo	I	1,00			1,00			
	Zócalo	I	24,00		1,00	24,00	25,00		2.515,50
							25,00	100,62	2.515,50
05.06.03	ml Remate aplacado P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.								
	Zócalo	I	24,00			24,00	24,00		2.094,24
							24,00	87,26	2.094,24
05.06.04	m ² Tratamiento de protección hidrófuga, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".								
	Travertino	I	14,60		6,00	87,60			
		I	1,50		6,00	9,00			
		I	0,27		6,00	1,62			
	Cantería nueva								
	Escalón Bravo Murillo	I	1,00			1,00			
	Zócalo	I	24,00		1,00	24,00			
		I	24,00	0,30		7,20	130,42		1.658,94
							130,42	12,72	1.658,94
05.06.05	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).								
	Fachada	I	24,00		3,00	72,00			
	Canto forjado	I	4,60		1,00	4,60	76,60		651,10
							76,60	8,50	651,10
05.06.06	m ² Regeneración de soporte con SikaRep® – 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
	Fachada	I	24,00		3,00	72,00			
	Canto forjado	I	4,60		1,00	4,60	76,60		1.535,83
							76,60	20,05	1.535,83
05.06.07	ud Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.								
		8				8,00	8,00		822,88
							8,00	102,86	822,88
05.06.08	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		2	15,50		3,00	93,00			
		2	9,00		9,00	162,00			
	***	1	100,00			100,00	355,00		2.534,70
							355,00	7,14	2.534,70
05.06.09	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		1	355,00			355,00	355,00		1.668,50
							355,00	4,70	1.668,50
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS									13.697,93
SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS									
05.07.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							500,00	5,10	2.550,00
05.07.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 60 días	1	500,00	60,00		30.000,00	30.000,00		9.900,00
							30.000,00	0,33	9.900,00
05.07.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							500,00	4,08	2.040,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS									14.490,00
TOTAL CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33									150.857,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO

SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA

06.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.							
	Mediciones total superficies	I	332,80		332,80			
		I	50,00		50,00			
		I	480,00		480,00			
		I	195,00		195,00			
	***	I	200,00		200,00	1.257,80		5.270,18
						1.257,80	4,19	5.270,18
06.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.							
	Mediciones total superficies	I	332,80		332,80			
		I	50,00		50,00			
		I	480,00		480,00			
		I	195,00		195,00			
	***	I	200,00		200,00	1.257,80		5.911,66
						1.257,80	4,70	5.911,66
06.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.							
	Mediciones total superficies	I	332,80		332,80			
		I	50,00		50,00			
		I	480,00		480,00			
		I	195,00		195,00			
	***	I	200,00		200,00	1.257,80		8.980,69
						1.257,80	7,14	8.980,69
06.01.04	ud Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.							
		3		3,00	3,00			308,58
					3,00	102,86		308,58
06.01.05	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.							
		2	2,500	4,500	22,500			
		4	1,200	1,500	7,200			
		2	1,200	2,200	5,280			
		5	1,000		5,000			
		20	1,000		20,000			
		2	1,500		3,000			
		2	0,600	2,500	3,000	65,980		1.257,58
						65,98	19,06	1.257,58
06.01.06	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente,							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
		2	2,50		4,50	22,50			
		4	1,20		1,50	7,20			
		2	1,20		2,20	5,28			
		5	1,00			5,00			
		20	1,00			20,00			
		2	1,50			3,00			
		2	0,60		2,50	3,00	65,98		1.133,54
							65,98	17,18	1.133,54
06.01.07	m ² Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	1	18,00		3,00	54,00	54,00		686,88
							54,00	12,72	686,88
06.01.08	m ² Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	1	18,00		1,80	32,40	32,40		291,92
							32,40	9,01	291,92
06.01.09	m ² Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	1	18,00		1,80	32,40	32,40		3.260,09
							32,40	100,62	3.260,09
06.01.10	ml Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	1	18,00			18,00	18,00		1.570,68
							18,00	87,26	1.570,68
06.01.11	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	7,50		4,00	60,00	60,00		417,60
							60,00	6,96	417,60
06.01.12	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	7,50		4,00	60,00	60,00		859,20
							60,00	14,32	859,20
06.01.13	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	7,50		4,00	60,00	60,00		1.415,40
							60,00	23,59	1.415,40
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA									31.364,00
SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS									
06.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	I	1.257,80			1.257,80	1.257,80		6.414,78
							1.257,80	5,10	6.414,78
06.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	I	1.257,80	45,00		56.601,00	56.601,00		18.678,33
	Se estima para un máximo de 45 días						56.601,00	0,33	18.678,33
06.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	I	1.257,80			1.257,80	1.257,80		5.131,82
							1.257,80	4,08	5.131,82
TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS									30.224,93
TOTAL CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO.....									61.588,93

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56

SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA

07.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	26,50	10,00	265,00	265,00		1.110,35
						265,00	4,19	1.110,35
07.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	26,50	10,00	265,00	265,00		1.245,50
						265,00	4,70	1.245,50
07.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	26,50	10,00	265,00	265,00		1.892,10
						265,00	7,14	1.892,10
07.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.							
	Planta baja	14	1,600	3,000	67,200			
	Planta alta	14	1,600	3,500	78,400	145,600		2.775,14
						145,60	19,06	2.775,14
07.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.							
	Planta baja	14	1,60	3,00	67,20			
	Planta alta	14	1,60	3,50	78,40	145,60		2.501,41
						145,60	17,18	2.501,41
07.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.							
		10	1,60	1,00	16,00			
		4	2,60	1,00	10,40	26,40		183,74
						26,40	6,96	183,74
07.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste							
		10	1,60	1,00	16,00			
		4	2,60	1,00	10,40	26,40		378,05
						26,40	14,32	378,05
07.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.							

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Área de uso								
	1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.								
	2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc								
	3. Para tanques de lastre.								
	HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		10	1,60		1,00	16,00			
		4	2,60		1,00	10,40	26,40		622,78
							26,40	23,59	622,78
07.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry								
	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		2	2,00			4,00	4,00		207,64
							4,00	51,91	207,64
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA									10.916,71
SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS									
07.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco								
	Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
		I	265,00			265,00	265,00		1.351,50
							265,00	5,10	1.351,50
07.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco								
	Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 30 días	I	265,00	30,00		7.950,00	7.950,00		2.623,50
							7.950,00	0,33	2.623,50
07.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco								
	Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
		I	265,00			265,00	265,00		1.081,20
							265,00	4,08	1.081,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS									5.056,20
TOTAL CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56									15.972,91

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52									
SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA									
08.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
08.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
08.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
08.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	6	1,400		3,500	29,400			
	Planta alta	6	1,400		3,000	25,200	54,600		1.040,68
							54,60	19,06	1.040,68
08.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	6	1,40		3,50	29,40			
	Planta alta	6	1,40		3,00	25,20	54,60		938,03
							54,60	17,18	938,03
08.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		111,36
							16,00	6,96	111,36
08.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		229,12
							16,00	14,32	229,12
08.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso I. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		377,44
							16,00	23,59	377,44
08.01.09	m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		1	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA									3.976,75
SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS									
08.02.01	m² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
08.02.02	m² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
08.02.03	m² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52									5.036,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50									
SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA									
09.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
09.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
09.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
09.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	6	1,400		3,500	29,400			
	Planta alta	6	1,400		3,000	25,200	54,600		1.040,68
							54,60	19,06	1.040,68
09.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	6	1,40		3,50	29,40			
	Planta alta	6	1,40		3,00	25,20	54,60		938,03
							54,60	17,18	938,03
09.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	5,00		1,00	10,00	10,00		69,60
							10,00	6,96	69,60
09.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	5,00		1,00	10,00	10,00		143,20
							10,00	14,32	143,20
09.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso I. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	5,00		1,00	10,00	10,00		235,90
							10,00	23,59	235,90
09.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	I	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA									3.707,53
SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS									
09.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
09.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	I	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
09.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50									4.767,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48									
SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA									
10.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
10.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
10.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
10.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	6	1,400		3,500	29,400			
	Planta alta	6	1,400		3,000	25,200	54,600		1.040,68
							54,60	19,06	1.040,68
10.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	6	1,40		3,50	29,40			
	Planta alta	6	1,40		3,00	25,20	54,60		938,03
							54,60	17,18	938,03
10.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		111,36
							16,00	6,96	111,36
10.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		229,12
							16,00	14,32	229,12
10.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		377,44
							16,00	23,59	377,44
10.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		1	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA									3.976,75
SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS									
10.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
10.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
10.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48									5.036,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO II BUENOS AIRES 46									
SUBCAPÍTULO 11.01 FACHADA									
11.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
11.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
11.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
11.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	6	1,400		3,500	29,400			
	Planta alta	6	1,400		3,000	25,200	54,600		1.040,68
							54,60	19,06	1.040,68
11.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	6	1,40		3,50	29,40			
	Planta alta	6	1,40		3,00	25,20	54,60		938,03
							54,60	17,18	938,03
11.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		111,36
							16,00	6,96	111,36
11.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		229,12
							16,00	14,32	229,12
11.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso I. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		377,44
							16,00	23,59	377,44
11.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		1	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.01 FACHADA									3.976,75
SUBCAPÍTULO 11.02 ANDAMIOS									
11.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
11.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
11.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 11 BUENOS AIRES 46									5.036,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42									
SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA									
12.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
12.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
12.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
12.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.								
	Planta baja	6	1,400		3,500	29,400			
	Planta alta	6	1,400		3,000	25,200	54,600		1.040,68
							54,60	19,06	1.040,68
12.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.								
	Planta baja	6	1,40		3,50	29,40			
	Planta alta	6	1,40		3,00	25,20	54,60		938,03
							54,60	17,18	938,03
12.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		111,36
							16,00	6,96	111,36
12.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		229,12
							16,00	14,32	229,12
12.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso I. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		377,44
							16,00	23,59	377,44
12.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		1	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA									3.976,75
SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS									
12.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
12.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
12.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42									5.036,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40									
SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA									
13.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		314,25
							75,00	4,19	314,25
13.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.								
		I	75,00			75,00	75,00		352,50
							75,00	4,70	352,50
13.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.								
		I	7,50		10,00	75,00	75,00		535,50
							75,00	7,14	535,50
13.01.04	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		111,36
							16,00	6,96	111,36
13.01.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		229,12
							16,00	14,32	229,12
13.01.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
		2	8,00		1,00	16,00	16,00		377,44
							16,00	23,59	377,44
13.01.07	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.								
		I	1,50			1,50	1,50		77,87
							1,50	51,91	77,87

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA									1.998,04
SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS									
13.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	5,10	382,50
13.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 15 días	I	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00		371,25
							1.125,00	0,33	371,25
13.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							75,00	4,08	306,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS									1.059,75
TOTAL CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40									3.057,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38

SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA

14.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	229,69			229,69	229,69		962,40
							229,69	4,19	962,40
14.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	229,69			229,69	229,69		1.079,54
							229,69	4,70	1.079,54
14.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	86,85			86,85			
		I	142,84			142,84	229,69		1.639,99
							229,69	7,14	1.639,99
14.01.04	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.								
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40				
		12	1,15	1,00	13,80				
		4	0,65	1,00	2,60				
		2	3,40	1,00	6,80				
	Ventanucos sótano	8	0,50	0,80	3,20	34,80			242,21
						34,80	6,96		242,21
14.01.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste								
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40				
		12	1,15	1,00	13,80				
		4	0,65	1,00	2,60				
		2	3,40	1,00	6,80				
	Ventanucos sótano	8	0,50	0,80	3,20	34,80			498,34
						34,80	14,32		498,34
14.01.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.								
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40				
		12	1,15	1,00	13,80				

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		4	0,65		1,00	2,60			
		2	3,40		1,00	6,80			
	Ventanucos sótano	8	0,50		0,80	3,20	34,80		820,93
							34,80	23,59	820,93
14.01.07	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	2	1,50			3,00			
		1	2,50			2,50	5,50		285,51
							5,50	51,91	285,51
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA									5.528,92
SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS									
14.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							220,00	5,10	1.122,00
14.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).								
	Se estima para un máximo de 30 días	1	220,00	30,00		6.600,00	6.600,00		2.178,00
							6.600,00	0,33	2.178,00
14.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.								
							220,00	4,08	897,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS									4.197,60
TOTAL CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38									9.726,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA**SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA**

15.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00			11.732,00
						2.800,00	4,19		11.732,00
15.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00			13.160,00
						2.800,00	4,70		13.160,00
15.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00			19.992,00
						2.800,00	7,14		19.992,00

TOTAL SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA									44.884,00
----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS

15.02.01	día Conjunto de camión+brazo pluma+cesta Conjunto de camión+brazo pluma+cesta con marcado CE y certificado de cumplimiento de la Directiva 98/37/CE sobre comercialización y puesta en servicio de máquinas, incluso certificado es "VITAL", incluso p.p. de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	21			21,00	21,00			3.244,50
						21,00	154,50		3.244,50

TOTAL SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS									3.244,50
-----------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

TOTAL CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA									48.128,50
-------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	------------------

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES

16.01.01	ud. Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							2,00	77,25	154,50
16.01.02	ud. Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							2,00	77,25	154,50
16.01.03	ud. Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							4,00	77,25	309,00
16.01.04	ud. Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							3,00	77,25	231,75
16.01.05	ud. Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							2,00	77,25	154,50
16.01.06	ud. Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							1,00	77,25	77,25
16.01.07	ud. Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							25,00	77,25	1.931,25
16.01.08	ud. Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							1,00	77,25	77,25
16.01.09	ud. Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.								
							5,00	77,25	386,25
16.01.10	ud. Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos y otros (en bidones) en bidón de 0,3 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 40 km.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							2,00	139,05	278,10
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES									3.754,35
SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES									
16.02.01	t Canon de vertido fraccionado de asfalto Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de asfalto, con código 170301 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							0,75	252,00	189,00
16.02.02	t Canon de planta de reciclaje de madera Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de madera, con código 170201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							0,75	252,00	189,00
16.02.03	t Canon de planta de reciclaje de metales Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de metales mezclados, con código 170407 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							15,00	1,00	15,00
16.02.04	t Canon de planta de reciclaje de papel Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de papel, con código 200101 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							1,50	233,00	349,50
16.02.05	t Canon de planta de reciclaje de plástico Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de plástico, con código 170203 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							1,25	252,00	315,00
16.02.06	t Canon de planta de reciclaje de vidrio Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de vidrio, con código 170202 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							0,75	252,00	189,00
16.02.07	t Canon de vertido fraccionado de ladrillos, azulejos y otros cerá Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de mezcla de hormigón, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							100,00	2,50	250,00
16.02.08	t Canon de vertido fraccionado de hormigón armado Canon de vertido fraccionado de hormigón armado, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (LER)								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							2,50	12,73	31,83
16.02.09	t Canon de vertido fraccionado de basuras Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de basuras, con código 200201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.								
							20,00	252,00	5.040,00
16.02.10	t Canon de vertido fraccionado de residuos potencialmente peligros Canon de gestión de residuos y vertido de residuos potencialmente peligros								
							1,00	405,00	405,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES									6.973,33
TOTAL CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									10.727,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES

APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL

17.01.01.01	Ud. Casco de seguridad								
							12,00	28,81	345,72
17.01.01.02	Ud. Mono de trabajo								
							12,00	15,97	191,64
17.01.01.03	Ud. Traje completo impermeable								
							4,00	6,30	25,20
17.01.01.04	Ud. Peto reflectante de seguridad								
							12,00	2,58	30,96

TOTAL APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL
593,52

APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN

17.01.02.01	Ud. Mascarilla para polvo								
	Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE								
							12,00	1,79	21,48
17.01.02.02	Ud. Mascarilla para pintura								
	Mascarilla FFP3 autofiltrante, protección contra partículas sólidas y líquidas de alta toxicidad, con marcado CE								
							6,00	20,93	125,58

TOTAL APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN
147,06

APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES

17.01.03.01	Ud. Gafas contra impactos								
							6,00	30,19	181,14
17.01.03.02	Ud. Gafas contra polvo								
							12,00	17,77	213,24

TOTAL APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES
394,38

APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS

17.01.04.01	Ud. Auriculares anti-ruido								
							6,00	23,06	138,36

TOTAL APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS
138,36

APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD

17.01.05.01	Ud. Cinturón de seguridad con arnés								
							6,00	79,21	475,26
17.01.05.02	Ud. Cinturón antivibratorio								
							3,00	14,41	43,23
17.01.05.03	Ud. Dispositivo anticaída								
	Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth								
							6,00	159,39	956,34
17.01.05.04	m Cuerda guía anticaída								
	Línea de vida móvil WLW-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.01.05.05	Ud. Cinturón portaherramientas						6,00	226,11	1.356,66
							3,00	25,97	77,91
		TOTAL APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD							
									2.909,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN									
17.01.06.01	Par Guantes de goma fina Guantes de goma fina								
							12,00	1,80	21,60
17.01.06.02	Par Guantes de protección Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.								
							12,00	6,98	83,76
17.01.06.03	Par Guantes contra cortes Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth								
							6,00	16,14	96,84
TOTAL APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN									202,20
APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN									
17.01.07.01	Par Botas de protección general Botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE								
							12,00	53,10	637,20
TOTAL APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN									637,20
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES									5.022,12
SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS									
APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN									
17.02.01.01	m Malla Masnet naranja h=1,20 m Malla Masnet naranja h=1,20 m								
							150,00	0,42	63,00
17.02.01.02	Ud. Señal de obligación con soporte								
							10,00	32,17	321,70
17.02.01.03	Ud. Señal de obligación sin soporte								
							30,00	2,47	74,10
TOTAL APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN									458,80
APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS									
17.02.02.01	m Valla metálica separadora Valla metálica amarilla de 2,50x1 m								
							20,00	46,04	920,80
TOTAL APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS									920,80

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS									
17.02.03.01	m Bajante de escombros						7,50	20,42	153,15
17.02.03.02	ud Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m						10,00	182,00	1.820,00
TOTAL APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS							1.973,15		
APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS									
17.02.04.01	m Barandilla tipo sargento						12,00	23,18	278,16
17.02.04.02	ml Barandilla andamio con tubos						16,00	19,52	312,32
TOTAL APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS							590,48		
APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS									
17.02.05.01	Ud. Extintor de polvo ABCE						3,00	46,87	140,61
TOTAL APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS							140,61		
APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
17.02.06.01	Ud. Toma de tierra						3,00	103,00	309,00
17.02.06.02	Ud. Cuadro general						3,00	180,25	540,75
17.02.06.03	Ud. Lámpara portátil						3,00	15,97	47,91
TOTAL APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES							897,66		
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS							4.981,50		
SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE									
APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS									
17.03.01.01	Mes Alquiler de caseta para vestuarios						7,00	74,16	519,12
17.03.01.02	Mes Alquiler de caseta para comedor						7,00	74,16	519,12
17.03.01.03	Mes Alquiler de caseta sanitaria						7,00	75,19	526,33
TOTAL APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS							1.564,57		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES PREFABRICADOS									
17.03.02.01	m² Amueblamiento provisional aseos						4,00	10,82	43,28
17.03.02.02	m² Amueblamiento provisional vestuario						8,00	15,97	127,76
17.03.02.03	m² Amueblamiento provisional comedor						8,00	16,22	129,76
TOTAL APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES									300,80
APARTADO 17.03.03 VARIOS									
17.03.03.01	Ud. Reconocimiento médico						12,00	56,65	679,80
17.03.03.02	Ud. Material sanitario						2,00	51,38	102,76
17.03.03.03	Mes Comité de seguridad y salud						5,00	92,70	463,50
17.03.03.04	Mes Mantenimiento de seg. y salud						7,00	103,00	721,00
17.03.03.05	Mes Formación de seg. y salud						6,00	61,80	370,80
TOTAL APARTADO 17.03.03 VARIOS									2.337,86
TOTAL SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR									4.203,23
TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD.....									14.206,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD									
18.01	ud Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.								
	BRAVO MURILLO 25	4				4,00			
	BRAVO MURILLO 27	2				2,00			
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 33	3				3,00			
	SALA INSULAR DE TEATRO	3				3,00			
	BUENOS AIRES 56	2				2,00			
	BUENOS AIRES 52	1				1,00			
	BUENOS AIRES 50	1				1,00			
	BUENOS AIRES 48	1				1,00			
	BUENOS AIRES 46	1				1,00			
	BUENOS AIRES 42	1				1,00			
	BUENOS AIRES 40	1				1,00			
	BUENOS AIRES 38	1				1,00			
	INTERIOR MANZANA	3				3,00	26,00		807,82
							26,00	31,07	807,82
18.02	ud Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).								
	BRAVO MURILLO 25	2				2,00			
	BRAVO MURILLO 27	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 33	2				2,00			
	SALA INSULAR DE TEATRO	1				1,00			
	BUENOS AIRES 56	1				1,00			
	BUENOS AIRES 52	1				1,00			
	BUENOS AIRES 50	1				1,00			
	BUENOS AIRES 48	1				1,00			
	BUENOS AIRES 46	1				1,00			
	BUENOS AIRES 42	1				1,00			
	BUENOS AIRES 40	1				1,00			
	BUENOS AIRES 38	1				1,00	16,00		264,00
							16,00	16,50	264,00
18.03	ud Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías Determinación del espesor de pintura en perfiles o tuberías por medios no destructivos, s/UNE-EN ISO 1461 y 37505 para el galvanizado y UNE-EN ISO 2808 para pintura, mediante aparato Forster Monimeter S. 2310 (Facturación mínima de 10 determinaciones por ud)								
	BRAVO MURILLO 25	2				2,00			
	BRAVO MURILLO 27	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00			
	BRAVO MURILLO 33	2				2,00			
	SALA INSULAR DE TEATRO	1				1,00			
	BUENOS AIRES 56	1				1,00			
	BUENOS AIRES 52	1				1,00			
	BUENOS AIRES 50	1				1,00			
	BUENOS AIRES 48	1				1,00			
	BUENOS AIRES 46	1				1,00			
	BUENOS AIRES 42	1				1,00			
	BUENOS AIRES 40	1				1,00			
	BUENOS AIRES 38	1				1,00	16,00		80,00
							16,00	5,00	80,00
18.04	ud Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas Prueba de escorrentía (permeabilidad) en carpintería, en tramos de 3 m de longitud, según procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	BRAVO MURILLO 29	I				1,00			
	BRAVO MURILLO 33	4				4,00	5,00		587,40
							5,00	117,48	587,40
TOTAL CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD.....									1.739,22
TOTAL.....									484.569,43

MEDICIONES

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 01 BRAVO MURILLO 25

SUBCAPÍTULO 01.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

01.01.01 m² Limpieza con chorro de agua
Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

Medición en superficie

Zócalo Bravo Murillo	I	3,29	3,29	
	I	9,45	9,45	
	I	42,43	42,43	
	I	1,00	1,00	
Zócalo Pérez Galdós	I	4,01	4,01	
	I	28,69	28,69	
Pilares	4	1,54	6,16	
	4	0,67	2,68	97,71

97,71

SUBCAPÍTULO 01.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

01.02.01 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

Fachadas	I	500,00	500,00	
***	I	200,00	200,00	700,00

700,00

01.02.02 m² Regeneración de soporte con SikaRep® – 815
Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

Fachadas	I	500,00	500,00	
***	I	200,00	200,00	700,00

700,00

01.02.03 m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

Fachadas	I	500,00	500,00	
***	I	200,00	200,00	700,00

700,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

01.03.01 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

Fachadas	I	50,00	50,00	50,00
----------	---	-------	-------	-------

50,00

01.03.02 m² Picado enfoscado de mortero cem en horizontal
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

Fachadas	I	50,00	50,00	50,00
----------	---	-------	-------	-------

50,00

01.03.03 m² Pasivante armadura con Sika Top Armatec 110 EpoCem
Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec 110 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.

Fachadas	I	50,00	50,00	50,00
----------	---	-------	-------	-------

50,00

01.03.04 m² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S
Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

Fachadas	I	50,00	50,00	50,00
----------	---	-------	-------	-------

50,00

01.03.05 m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

Fachadas	I	50,00	50,00	50,00
----------	---	-------	-------	-------

50,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES

01.04.01 ml Reconstrucción enrejado barandillas
Reposición de enrejado de barandilla consistente en desmontaje y retirada de elemento existente, reconstrucción de marco y enrejado metálico exactamente igual al existente, soldado a soportes de barandilla actual, incluso pequeño material, anclajes, recibido y colocación, con altura equivalente a la actual.

Planta baja	I	0,75			0,75	
	I	6,90			6,90	
	I	1,25			1,25	
	I	3,60			3,60	
	I	1,70			1,70	
	I	3,85			3,85	
	I	0,75			0,75	
Planta 1	I	6,50			6,50	
	I	3,60			3,60	
	I	3,85			3,85	
	I	1,95			1,95	
Planta 2	I	9,55			9,55	
	I	3,70			3,70	
	I	1,00			1,00	
	I	4,40			4,40	
	I	1,00			1,00	
	I	8,05			8,05	
	I	3,60			3,60	66,00

66,00

01.04.02 m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.
Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50	
Pilares	10	1,00		3,50	35,00	
Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00	84,50

84,50

01.04.03 m² Pintura decapante s/carpintería metálica
Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.

Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50	
Pilares	10	1,00		3,50	35,00	
Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00	84,50

84,50

01.04.04 m² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410
Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste

Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50	
Pilares	10	1,00		3,50	35,00	
Pasamanos barandillas	I	66,00	0,50		33,00	
Enrejado barandillas	2	66,00		1,00	132,00	216,50

216,50

01.04.05 m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141
Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.
Área de uso
1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.
2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	carga, etc						
	3. Para tanques de lastre.						
	HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.						
	Piés de barandillas	33	0,50		1,00	16,50	
	Pilares	10	1,00		3,50	35,00	
	Pasamanos barandillas	1	66,00	0,50		33,00	
	Enrejado barandillas	2	66,00		1,00	132,00	216,50
							216,50
01.04.06	ud Base pilares						
	Demolición y reconstrucción de base de pilares para su protección consistente en picado en todo el perímetro del pilar para su pintado, y posterior reposición del soporte mediante mortero de cemento y arena 1:5, y sellado con masilla de poliuretano.						
		10				10,00	10,00
							10,00
SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS							
01.05.01	m ² Levantado solado baldosas existente						
	Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.						
		1	85,00			85,00	
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50
							108,50
01.05.02	m ² Atezado y refilo de mortero acab fratasado						
	Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.						
		1	85,00			85,00	
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50
							108,50
01.05.03	m ² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK						
	Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.						
		1	85,00			85,00	
	Terraza madera	1	23,50			23,50	108,50
							108,50
01.05.04	m ² Pavim terraza toba especial exagonal						
	Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar exagonal, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Planta 1	1	9,00			9,00	9,00
							9,00
01.05.05	m ² Pavim terraza toba especial cuadrada						
	Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar cuadrada, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Planta 1	1	23,00			23,00	
		1	5,60			5,60	
	Planta 2	1	27,00			27,00	
		1	5,70			5,70	

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Terraza madera	I	23,50			23,50	
	***	I	10,00			10,00	94,80
							94,80
01.05.06	m Peldaño gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, huella 37 cm, Urban, Keraben Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 18,5x60 cm (huella) y de 15x60 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Remate perímetro terraza	I	7,00			7,00	7,00
							7,00
SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE CARPINTERIAS							
01.06.01	m² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.						
	Planta baja						
	Exterior						
	Cancela	I	1,700	2,400		4,080	
		I	3,400	1,000		3,400	
	Ø	I	0,500			0,500	
	Cancela	I	1,200	1,500		1,800	
		I	3,000	1,200		3,600	
		I	3,000	3,100		9,300	
		I	0,900	2,400		2,160	
	Interior	I	2,000	0,900		1,800	
		3	2,000	1,500		9,000	
		2	1,050	1,500		3,150	
		I	2,050	2,500		5,125	
		I	0,900	2,100		1,890	
	Planta I						
	Exterior	2	0,950	1,900		3,610	
		I	1,400	1,900		2,660	
		I	1,500	1,600		2,400	
	Interiores	2	1,500	1,600		4,800	
		I	2,000	2,100		4,200	
		I	1,300	2,100		2,730	
		I	1,500	0,900		1,350	
		I	3,100	2,350		7,285	
		I	0,920	2,500		2,300	
		I	4,500	3,500		15,750	
	Planta 2						
	Exteriores	I	1,500	1,000		1,500	
		2	0,900	1,100		1,980	
		I	0,900	2,100		1,890	
	Interiores	2	1,500	1,000		3,000	
		I	2,000	1,100		2,200	
		I	0,920	2,100		1,932	
		I	1,600	1,100		1,760	
		I	3,000	2,500		7,500	
		I	0,920	2,500		2,300	
		I	2,000	2,500		5,000	121,952
							121,95
01.06.02	m² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.						
	Planta baja						
	Exterior						
	Cancela	I	1,700	2,400		4,080	
		I	3,400	1,000		3,400	
	Ø	I	0,500			0,500	

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Cancela	1	1,200		1,500	1,800	
		1	3,000		1,200	3,600	
		1	3,000		3,100	9,300	
		1	0,900		2,400	2,160	
	Interior	1	2,000		0,900	1,800	
		3	2,000		1,500	9,000	
		2	1,050		1,500	3,150	
		1	2,050		2,500	5,125	
		1	0,900		2,100	1,890	
	Planta 1						
	Exterior	2	0,950		1,900	3,610	
		1	1,400		1,900	2,660	
		1	1,500		1,600	2,400	
	Interiores	2	1,500		1,600	4,800	
		1	2,000		2,100	4,200	
		1	1,300		2,100	2,730	
		1	1,500		0,900	1,350	
		1	3,100		2,350	7,285	
		1	0,920		2,500	2,300	
		1	4,500		3,500	15,750	
	Planta 2						
	Exteriores	1	1,500		1,000	1,500	
		2	0,900		1,100	1,980	
		1	0,900		2,100	1,890	
	Interiores	2	1,500		1,000	3,000	
		1	2,000		1,100	2,200	
		1	0,920		2,100	1,932	
		1	1,600		1,100	1,760	
		1	3,000		2,500	7,500	
		1	0,920		2,500	2,300	
		1	2,000		2,500	5,000	121,952
							121,95
01.06.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
	PB	3	1,50		0,90	4,05	
	P+1	3	1,50		0,90	4,05	
		1	1,25		1,40	1,75	
		1	0,92		2,50	2,30	
	P+2	3	1,50		0,90	4,05	
		1	1,25		1,40	1,75	
		1	0,92		2,50	2,30	
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79	
		2	3,05		0,75	4,58	
		1	1,50		0,75	1,13	26,75
							26,75
01.06.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.						
	PB	3	1,50		0,90	4,05	
	P+1	3	1,50		0,90	4,05	
		1	1,25		1,40	1,75	
		1	0,92		2,50	2,30	
	P+2	3	1,50		0,90	4,05	
		1	1,25		1,40	1,75	
		1	0,92		2,50	2,30	
	Cubierta	1	1,05		0,75	0,79	
		2	3,05		0,75	4,58	
		1	1,50		0,75	1,13	26,75
							26,75
01.06.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y						

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste						
PB		3	1,50		0,90		4,05
P+1		3	1,50		0,90		4,05
		1	1,25		1,40		1,75
		1	0,92		2,50		2,30
P+2		3	1,50		0,90		4,05
		1	1,25		1,40		1,75
		1	0,92		2,50		2,30
Cubierta		1	1,05		0,75		0,79
		2	3,05		0,75		4,58
		1	1,50		0,75		1,13
							26,75
							26,75
01.06.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.						
PB		3	1,50		0,90		4,05
P+1		3	1,50		0,90		4,05
		1	1,25		1,40		1,75
		1	0,92		2,50		2,30
P+2		3	1,50		0,90		4,05
		1	1,25		1,40		1,75
		1	0,92		2,50		2,30
Cubierta		1	1,05		0,75		0,79
		2	3,05		0,75		4,58
		1	1,50		0,75		1,13
							26,75
							26,75
01.06.07	ud Desmontaje y reparación de lucernario de vidrio pisable Desmontaje con aprovechamiento de baldosas de vidrio pisable en terraza interior, reduciendo la superficie acristalada, encofrado inferior de la superficie, raspado de la estructura metálica con cepillo metálico incluso limpieza, decapado de pintura, imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, a dos manos, recolocación de baldosas sanas, remate perimetral con hormigón armado el hueco resultante, desencofrado y sellado con masilla de poliuretano todo el conjunto.						
		1				1,00	1,00
							1,00
							1,00
SUBCAPÍTULO 01.07 ALFEIZAR DE VENTANAS							
01.07.01	ml Demolición revest. alféizar Demolición de revestimiento cerámico de alféizar de ventanas, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.						
Planta baja		3	1,50				4,50
		3	2,00				6,00
		2	1,03				2,06
		1	3,00				3,00
Planta I		6	1,50				9,00
		1	1,25				1,25
		3	0,95				2,85
		1	1,35				1,35

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Planta 2	6	1,50			9,00	
		2	0,85			1,70	
		1	1,25			1,25	
		1	0,92			0,92	
		1	3,00			3,00	
		1	1,60			1,60	
		1	2,00			2,00	
	Cubierta	2	3,05			6,10	
		1	1,05			1,05	
		1	1,48			1,48	58,11
							58,11
01.07.02	ml Refilo alféizar de ventanas c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en alféizar de ventanas, de unos 25/30 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.						
	Planta baja	3	1,50			4,50	
		3	2,00			6,00	
		2	1,03			2,06	
		1	3,00			3,00	
	Planta 1	6	1,50			9,00	
		1	1,25			1,25	
		3	0,95			2,85	
		1	1,35			1,35	
	Planta 2	6	1,50			9,00	
		2	0,85			1,70	
		1	1,25			1,25	
		1	0,92			0,92	
		1	3,00			3,00	
		1	1,60			1,60	
		1	2,00			2,00	
	Cubierta	2	3,05			6,10	
		1	1,05			1,05	
		1	1,48			1,48	58,11
							58,11
01.07.03	ml Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, de hasta 30 cm, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.						
	Alféizar de ventanas:						
	Planta baja	3	1,50			4,50	
		3	2,00			6,00	
		2	1,03			2,06	
		1	3,00			3,00	
	Planta 1	6	1,50			9,00	
		1	1,25			1,25	
		3	0,95			2,85	
		1	1,35			1,35	
	Planta 2	6	1,50			9,00	
		2	0,85			1,70	
		1	1,25			1,25	
		1	0,92			0,92	
		1	3,00			3,00	
		1	1,60			1,60	
		1	2,00			2,00	
	Cubierta	2	3,05			6,10	
		1	1,05			1,05	
		1	1,48			1,48	58,11
							58,11
01.07.04	ml Revestimiento cerámico alféizar ventanas						

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Revestimiento cerámico esmaltado blanco brillo de alféizar ventanas, de 28x14 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Planta baja	3	1,50			4,50	
		3	2,00			6,00	
		2	1,03			2,06	
		1	3,00			3,00	
	Planta 1	6	1,50			9,00	
		1	1,25			1,25	
		3	0,95			2,85	
		1	1,35			1,35	
	Planta 2	6	1,50			9,00	
		2	0,85			1,70	
		1	1,25			1,25	
		1	0,92			0,92	
		1	3,00			3,00	
		1	1,60			1,60	
		1	2,00			2,00	
	Cubierta	2	3,05			6,10	
		1	1,05			1,05	
		1	1,48			1,48	58,11
							58,11

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS

01.08.01 m² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST
Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.

Remates pretils	I	4,70	0,80	3,76	
perimetrales y volados	I	10,25	0,80	8,20	
	I	1,80	0,80	1,44	
	I	4,60	0,80	3,68	
	I	11,20	0,80	8,96	
	I	9,35	0,80	7,48	
	I	3,10	0,80	2,48	
	2	2,65	0,80	4,24	
	I	20,45	0,80	16,36	56,60

56,60

01.08.02 m² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK
Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

Cubierta superior	I	28,00	28,00	
	I	4,40	4,40	32,40

32,40

01.08.03 m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado
Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.

Medianera	I	6,80	6,80	6,80
-----------	---	------	------	------

6,80

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS

01.09.01 ml Canal aislante 40x60 mm, blanco, superf.
Canal aislante de 40x60 mm, con cumplimiento de la directiva ROHS, reacción al fuego MI s/ UNE 23727, color blanco nieve, montada sin soportes sobre paredes o suelos fijada directamente mediante tornillos, con p.p. de soportes y accesorios

50,00

01.09.02 ud Albardilla en piedra
Sustitución de albardilla en piedra de Arucas rosa Silva o equivalente, de 4 piezas de 100x35x6 cm, incluso demolición del revestimiento existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares, tratamiento de picado a pico de piedra y elaboración filo matado de Piedra Arucas, recibido y colocación.

1,00

01.09.03 ud Soportes metalicos aire acond.
Retirada y reposición de soportes metálicos para unidad externa de aire acondicionado.

20,00

SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS

01.10.01 m² Montaje andamio tubular de marco
Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

500,00

01.10.02 m² Alquiler andamio tubular de marco
Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

Se estima para un máximo de 45 días I 500,00 45,00 22.500,00 22.500,00

22.500,00

01.10.03 m² Desmontaje andamio tubular de marco
Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

500,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27

SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS

02.01.01 m² Levantado solado baldosas existente
Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.

Planta 1	I	9,73	9,73	
	I	7,39	7,39	
Planta 2	I	9,73	9,73	
Planta 3	I	9,73	9,73	
Planta 4	I	9,73	9,73	46,31

46,31

02.01.02 m² Atezado y refilo de mortero acab fratasado
Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.

Planta 1	I	9,73	9,73	
	I	7,39	7,39	
Planta 2	I	9,73	9,73	
Planta 3	I	9,73	9,73	
Planta 4	I	9,73	9,73	46,31

46,31

02.01.03 m² Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK
Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.

Planta 1	I	9,73	9,73	
	I	7,39	7,39	
Planta 2	I	9,73	9,73	
Planta 3	I	9,73	9,73	
Planta 4	I	9,73	9,73	46,31

46,31

02.01.04 m² Pav. gres porcel prens retif, , Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben
Pavimento de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban antislip, Keraben o equivalente, de 30X60 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.

Planta 1	I	9,73	9,73	
	I	7,39	7,39	
Planta 2	I	9,73	9,73	
Planta 3	I	9,73	9,73	
Planta 4	I	9,73	9,73	46,31

46,31

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS

02.02.01	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST				
	Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.				
		I	120,00	120,00	
		I	15,00	15,00	135,00
					135,00

SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

02.03.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.				
	Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).				
	Planta 1	I	9,73	0,50	4,87
		I	7,50		7,50
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15
					27,82
					27,82
02.03.02	m ² Pasivante armadura con Sika Top Armatec 110 EpoCem				
	Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec 110 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.				
	Planta 1	I	10,30	0,50	5,15
		I	7,50		7,50
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15
					28,10
					28,10
02.03.03	m ² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S				
	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.				
	Planta 1	I	10,30	0,50	5,15
		I	7,50		7,50
	Planta 2	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 3	I	10,30	0,50	5,15
	Planta 4	I	10,30	0,50	5,15
					28,10
					28,10
02.03.04	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias				
	Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.				
	Planta baja	I	10,17	4,20	42,71
		-I	2,42	4,00	-9,68
		-I	1,92	4,00	-7,68

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		2	1,10		4,00	8,80	
	Plantas tipo	4	13,72		3,15	172,87	
		-4	1,41		1,10	-6,20	
		-4	0,80		2,50	-8,00	
		-4	2,74		2,50	-27,40	
		-1	0,80		2,50	-2,00	
		-4	2,08		1,80	-14,98	
	Terrazas	5	9,73			48,65	
		1	7,39			7,39	
	Medianeras laterales	2	15,00		12,90	387,00	591,48
							591,48
02.03.05	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.						
	Planta baja	1	10,17		4,20	42,71	
		-1	2,42		4,00	-9,68	
		-1	1,92		4,00	-7,68	
		2	1,10		4,00	8,80	
	Plantas tipo	4	13,72		3,15	172,87	
		-4	1,41		1,10	-6,20	
		-4	0,80		2,50	-8,00	
		-4	2,74		2,50	-27,40	
		-1	0,80		2,50	-2,00	
		-4	2,08		1,80	-14,98	
	Terrazas	5	9,73			48,65	
		1	7,39			7,39	
	Medianeras laterales	2	15,00		12,90	387,00	591,48
							591,48
SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE CARPINTERIAS							
02.04.01	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00	
	Postes	6	0,50		3,20	9,60	
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15	
		8	0,80		2,50	16,00	
		4	2,74		2,50	27,40	
		4	2,08		1,80	14,98	142,13
							142,13
02.04.02	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.						
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00	
	Postes	6	0,50		3,20	9,60	
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15	
		8	0,80		2,50	16,00	
		4	2,74		2,50	27,40	
		4	2,08		1,80	14,98	142,13
							142,13
02.04.03	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. I5410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. I5410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste						
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00	
	Postes	6	0,50		3,20	9,60	
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15	

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		8	0,80		2,50	16,00	
		4	2,74		2,50	27,40	
		4	2,08		1,80	14,98	142,13
							142,13
02.04.04	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.						
	Barandillas	8	8,00		1,00	64,00	
	Postes	6	0,50		3,20	9,60	
	Ventanas	4	1,41		1,80	10,15	
		8	0,80		2,50	16,00	
		4	2,74		2,50	27,40	
		4	2,08		1,80	14,98	142,13
							142,13
SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS							
02.05.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
		1	14,00		17,00	238,00	238,00
							238,00
02.05.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 30 días	1	238,00	30,00		7.140,00	7.140,00
							7.140,00
02.05.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							238,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO

RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29

SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS

03.01.01 ml Retirada de zabaleta
Retirada de zabaleta, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.

I	95,00	95,00	95,00
---	-------	-------	-------

95,00

03.01.02 ml Refilo remate de zabaleta c/ mortero 1:3
Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en remate de zabaleta, de unos 20/25 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.

I	95,00	95,00	95,00
---	-------	-------	-------

95,00

03.01.03 m² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST
Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.

I	140,00	140,00	
2	15,00	2,50	75,00
			215,00

215,00

03.01.04 m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado
Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.

2	15,00	30,00	30,00
---	-------	-------	-------

30,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

03.02.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	I	8,00		8,00	8,00
						8,00
03.02.02	m ² Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	I	8,00		8,00	8,00
						8,00
03.02.03	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	60,00		60,00	60,00
						60,00
03.02.04	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	60,00		60,00	60,00
						60,00
03.02.05	ud Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	40			40,00	40,00
						40,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

03.03.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Portal	1	1,320	3,300	4,356	
		2	1,860	1,500	5,580	9,936
						9,94
03.03.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Portal	2	1,320	3,300	8,712	
		4	1,860	1,500	11,160	19,872
						19,87
03.03.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.					
	Lucernario	2	5,00	1,00	10,00	
		6	2,40	0,50	7,20	
		8		0,50	2,00	8,00
						25,20
						25,20
03.03.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.					
	Lucernario	2	5,00	1,00	10,00	
		6	2,40	0,50	7,20	
		8		0,50	2,00	8,00
						25,20
						25,20
03.03.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste					
	Lucernario	2	5,00	1,00	10,00	
		6	2,40	0,50	7,20	
		8		0,50	2,00	8,00
						25,20
						25,20
03.03.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.					
	Lucernario	2	5,00	1,00	10,00	
		6	2,40	0,50	7,20	
		8		0,50	2,00	8,00
						25,20
						25,20
03.03.07	m ² Mosquitera					

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.						
	Ventanucos sótano	2	0,75			1,50	1,50
							1,50
03.03.08	m ² Desmontaje gravent lucernario Desmontaje de cerramiento de vidrio tipo Gravent en lucernario, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
		1	5,00	0,70		3,50	3,50
							3,50
03.03.09	m ² Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.						
		1	5,00	0,70		3,50	3,50
							3,50
03.03.10	ud Motorización para ventana practicable	4				4,00	4,00
							4,00
03.03.11	m ² Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.						
	Lucernario central	1	9,00	0,80		7,20	7,20
							7,20
03.03.12	m ² Acristalamiento lucernario Acristalamiento de lucernario mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, apoyado, pegado y sellado con silicona estructural a nuevos travesaños inferior, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E..						
	Lucernario central	1	6,00			6,00	6,00
							6,00
SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS							
03.04.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							55,00
03.04.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 30 días	1	55,00	30,00		1.650,00	1.650,00

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.****CÓDIGO****RESUMEN****UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD**

03.04.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	1.650,00			
		55,00			

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO

RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 31

SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

04.01.01	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).				
	Zócalo	I	7,00	1,00	7,00
					7,00
04.01.02	m ² Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.				
		I	7,00	1,00	7,00
					7,00
04.01.03	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.				
		I	206,22	206,22	206,22
					206,22
04.01.04	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.				
	Fachada	I	43,76	43,76	
		I	80,46	80,46	
		I	7,00	7,00	
	Medianera	I	15,00	4,00	60,00
		I	15,00	1,00	15,00
					206,22
					206,22
04.01.05	ud Reconstrucción de balautre con SikaRep® – 815 Reconstrucción de balautre de cubierta mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.				
		I0		10,00	10,00
					10,00
04.01.06	ud Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.				
		44		44,00	44,00
					44,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

04.02.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	2	1,080	1,840	3,974	
		2	1,270	2,840	7,214	
	Planta I	3	1,080	2,700	8,748	19,936
						19,94
04.02.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	2	1,080	1,840	3,974	
		2	1,270	2,840	7,214	
	Planta I	3	1,080	2,700	8,748	19,936
						19,94
04.02.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.					
	Barandilla	2	1,08	1,00	2,16	
		2	1,08	0,50	1,08	3,24
						3,24
04.02.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.					
	Barandilla	2	1,08	1,00	2,16	
		2	1,08	0,50	1,08	3,24
						3,24
04.02.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste					
	Barandilla	2	1,08	1,00	2,16	
		2	1,08	0,50	1,08	3,24
						3,24
04.02.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.					
	Barandilla	2	1,08	1,00	2,16	
		2	1,08	0,50	1,08	3,24
						3,24
04.02.07	m ² Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a					

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	pie de obra, recibido y colocación.						
	Ventanucos sótano	2	0,60			1,20	1,20
							1,20
SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS							
04.03.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							110,00
04.03.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 30 días	1	110,00	30,00		3.300,00	3.300,00
							3.300,00
04.03.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							110,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33
SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

05.01.01 m² Limpieza con chorro de agua
Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

Carpinterías	I	11,50	1,50	17,25	
	I	14,00	1,50	21,00	
Panel aluminio	I	3,16	6,50	20,54	
	I	3,40	6,50	22,10	
Travertino	I	14,60	6,00	87,60	
	I	1,50	6,00	9,00	
	I	0,27	6,00	1,62	
Lamas existentes	I	11,50	1,50	17,25	
	I	14,00	1,50	21,00	217,36

217,36

05.01.02 m² Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada
Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada, en profundidad, dejando el soporte sin marcas ni sombras.

	I	18,00	3,00	54,00	54,00
--	---	-------	------	-------	-------

54,00

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN

05.02.01 m² Atezado y refilo de mortero acab fratasado
Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.

Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	15,00	15,00	15,00	
----------------------------	---	-------	-------	-------	--

15,00

05.02.02 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	4,61	0,50	2,31	
	I	3,01	0,50	1,51	
	I	4,85	0,50	2,43	
	I	3,26	0,50	1,63	7,88

7,88

05.02.03 m² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST
Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.

Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	15,00	15,00	15,00	
----------------------------	---	-------	-------	-------	--

15,00

05.02.04 m² Regeneración de soporte con SikaRep® – 815
Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

Esq. 1º Mayo/Bravo Murillo	I	4,61	0,50	2,31	
	I	3,01	0,50	1,51	
	I	4,85	0,50	2,43	
	I	3,26	0,50	1,63	7,88

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							7,88
05.02.05	m ² Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.						
	Esq. 1° Mayo/Bravo Murillo	I	4,61		0,75	3,46	
		I	3,01		0,75	2,26	5,72
							5,72
SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA							
05.03.01	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
	Patio	2	45,20	1,80		162,72	
		I	35,50	1,80		63,90	
	Fachada 1° mayo	I	12,00	1,80		21,60	
		2	15,50	1,80		55,80	
	Pilares	3		1,80	1,50	8,10	
		2		1,80	3,50	12,60	
		6		0,85	9,00	45,90	
		12		0,80	1,50	14,40	
	***	I	350,00			350,00	735,02
							735,02
05.03.02	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste						
		I	735,02			735,02	
		I	40,00			40,00	775,02
							775,02
05.03.03	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.						
		I	735,02			735,02	735,02
							735,02
SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS							
05.04.01	m ² Lucernario Lucernario de Cortizo o equivalente realizada con perfilera de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 anodizado plata mate de 20 micras, formado por módulos generales de estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento y peso propio, según normativa vigente y necesidades específicas de la obra, ambas secciones con una superficie vista de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos, acristalamiento mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, con perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, utilización como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 /						

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical, horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara, con llaga de sellado horizontal entre los vidrios de 22 mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>						
	Fachada 1º Mayo	I	7,20	1,00		7,20	
	Medianera iglesia	I	10,60	2,00		21,20	
	Medianera con Bravo	I	6,00	2,80		16,80	
	Murillo 3 I						
	Escalera acceso cubierta	I	1,50	2,80		4,20	49,40
							49,40
05.04.02	<p>m² Cierre lateral patio lamas</p> <p>Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>						
	Lado sur	2	11,50	1,50		34,50	
	Lado suroeste	I	14,00	1,50		21,00	
	Escalera acceso cubierta	I	2,80	1,50		4,20	59,70
							59,70
05.04.03	<p>m² Cierre lateral patio laminado 8+8</p> <p>Cerramiento fijo parcial lateral de patio en cubierta mediante perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, acristalado con vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>						
	Lado norte	I	11,50	1,50		17,25	
	Lado noroeste	I	14,00	1,50		21,00	38,25
							38,25
05.04.04	<p>m² Mosquitera</p> <p>Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.</p>						
		I	56,26	1,00		56,26	56,26
							56,26
05.04.05	<p>ud Motorización para ventana practicable</p> <p>Fachada a C/ 1º de Mayo</p>						
		3				3,00	3,00
							3,00
05.04.06	<p>m² Desmontaje de carpintería existente</p> <p>Desmontaje de paños intermedios de carpintería de aluminio existente, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>						
	Fachada a C/ 1º de Mayo	2	3,00	0,60		3,60	
		I	2,50	0,60		1,50	5,10
							5,10
05.04.07	<p>m² Ventana practicable aluminio</p> <p>Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.</p>						
	Fachada a C/ 1º de Mayo	2	3,00	0,60		3,60	
		I	2,50	0,60		1,50	5,10

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							5,10
05.04.08	PAJ Sellado de carpintería existente Partida a justificar de sellado de carpintería y estructura metálica con SIKAFLEX, incluso medios auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	I				1,00	1,00
							1,00
SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL							
05.05.01	PAJ Limpieza y desmontaje cubiertas Partida a justificar de limpieza y desmontaje de elementos de cubiertas (instalaciones, lucernarios, bidones, canalones, ...), incluso desconexiones provisionales de instalaciones, acopio de material reutilizable, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	I				1,00	1,00
							1,00
05.05.02	m ² Reparación de chapa metálica de cubierta Reparación de chapa metálica de cubierta existente, manualmente y mecánicamente, consistente en eliminación de material deteriorado, raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
	Superficie aproximada	I	40,00			40,00	40,00
							40,00
05.05.03	m ² Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización Cubierta deck a base de colocación de panel de lana de roca mineral de 6 cm espesor con terminación en oxiasfalto (para adherencia de la impermeabilización) Monorock-366 o equivalente, fijado mecánicamente al soporte de metálico (Nota: para un espesor del panel de 6 cm se emplean tornillería de 8 cm. Si no hay falso techo bajo la cubierta de planchas asomarán las puntas de esa tornillería a la vista), colocación de lámina asfáltica de 3 kg/m ² . de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster del tipo LBM-30 FP (SBS) Poliasfal 30 FP o equivalente, totalmente adherida a la cara de oxiasfalto del panel, colocación de lámina asfáltica de 5 kg/m ² . de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster y acabada en autoprotección mineral color gris oscuro del tipo LBM-50 G/FP (SBS) Poliasfal 50 G/FP o equivalente, totalmente adherida a la anterior sin coincidir juntas.						
	Cubierta chapa	I	167,00			167,00	
		I	57,00			57,00	
	***	I	100,00			100,00	324,00
							324,00
05.05.04	m ² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.						
	Cubierta junto teatro	I	80,00			80,00	80,00
							80,00
05.05.05	m ² Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA o equivalente, totalmente colocado, incluso remate y cortes.						
	Cubierta junto teatro	I	80,00			80,00	80,00
							80,00
05.05.06	m Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico						

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	modificado						
	Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.						
	Medianera teatro	I	17,00			17,00	
	Medianera Bravo Murillo 3 l	I	7,15			7,15	
		I	2,00			2,00	
		I	18,00			18,00	44,15
							44,15
05.05.07	PAJ Recolocación de elementos de cubiertas						
	Partida a justificar de recolocación de elementos de cubiertas (instalaciones, bidones, ...), incluso conexiones, del material previamente acopiado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
		I				1,00	1,00
							1,00
05.05.08	m Canalón PVC curvo 27 cm						
	Canalón exterior curvo de desarrollo 27 cm, de PVC rígido colocado, con p.p. de piezas especiales, un anclaje cada metro con gancho de PVC y conectada a bajante, según C.T.E. DB HS-5.						
	Cubierta chapa	2	14,00			28,00	28,00
							28,00
05.05.09	m ² Revestimiento panel Composite de 4 mm						
	Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.						
	Revestimiento canalón	2	14,00	1,20		33,60	
	***	I	50,00			50,00	83,60
							83,60
05.05.10	PAJ Desvío de bajante						
	Partida a justificar de desvío y recolocación de bajante incluso conexiones, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.						
		I				1,00	1,00
							1,00
SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS							
05.06.01	m ² Demolición aplacado de piedra.						
	Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.						
	Zócalo	I	24,00	1,00		24,00	24,00
							24,00
05.06.02	m ² Aplacado P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte						
	Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Escalón Bravo Murillo	I	1,00			1,00	
	Zócalo	I	24,00	1,00		24,00	25,00
							25,00
05.06.03	ml Remate aplacado P. Arucas L libre 10x10 cm al corte						
	Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.						
	Zócalo	I	24,00			24,00	24,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							24,00
05.06.04	m ² Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti". Travertino Cantería nueva Escalón Bravo Murillo Zócalo	I I I I I I I	14,60 1,50 0,27 1,00 24,00 24,00			6,00 6,00 6,00 1,00 1,00 1,00	87,60 9,00 1,62 1,00 24,00 7,20 130,42
							130,42
05.06.05	m ² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).						
	Fachada Canto forjado	I I	24,00 4,60		3,00 1,00	72,00 4,60	76,60
							76,60
05.06.06	m ² Regeneración de soporte con SikaRep® – 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.						
	Fachada Canto forjado	I I	24,00 4,60		3,00 1,00	72,00 4,60	76,60
							76,60
05.06.07	ud Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.						
		8				8,00	8,00
							8,00
05.06.08	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.						
		2 2 ***	15,50 9,00 100,00		3,00 9,00 100,00	93,00 162,00 100,00	355,00
							355,00
05.06.09	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.						

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO

RESUMEN

UDS

LONGITUD

ANCHURA

ALTURA

PARCIALES

CANTIDAD

	I	355,00				355,00	355,00
							355,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS

05.07.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						500,00
05.07.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 60 días	I	500,00	60,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00
							30.000,00
05.07.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						500,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO
SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA

06.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.				
	Mediciones total superficies	I	332,80	332,80	
		I	50,00	50,00	
		I	480,00	480,00	
		I	195,00	195,00	
	***	I	200,00	200,00	1.257,80
					1.257,80
06.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caledados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.				
	Mediciones total superficies	I	332,80	332,80	
		I	50,00	50,00	
		I	480,00	480,00	
		I	195,00	195,00	
	***	I	200,00	200,00	1.257,80
					1.257,80
06.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.				
	Mediciones total superficies	I	332,80	332,80	
		I	50,00	50,00	
		I	480,00	480,00	
		I	195,00	195,00	
	***	I	200,00	200,00	1.257,80
					1.257,80
06.01.04	ud Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.				
		3		3,00	3,00
					3,00
06.01.05	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.				
		2	2,500	4,500	22,500
		4	1,200	1,500	7,200
		2	1,200	2,200	5,280
		5	1,000		5,000
		20	1,000		20,000
		2	1,500		3,000
		2	0,600	2,500	3,000
					65,980
					65,98
06.01.06	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de				

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.						
		2	2,50		4,50	22,50	
		4	1,20		1,50	7,20	
		2	1,20		2,20	5,28	
		5	1,00			5,00	
		20	1,00			20,00	
		2	1,50			3,00	
		2	0,60		2,50	3,00	65,98
							65,98
06.01.07	m ² Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	I	18,00		3,00	54,00	54,00
							54,00
06.01.08	m ² Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	I	18,00		1,80	32,40	32,40
							32,40
06.01.09	m ² Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	I	18,00		1,80	32,40	32,40
							32,40
06.01.10	ml Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	I	18,00			18,00	18,00
							18,00
06.01.11	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pié de obra.	2	7,50		4,00	60,00	60,00
							60,00
06.01.12	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	7,50		4,00	60,00	60,00
							60,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
06.01.13	<p>m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I</p> <p>Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.</p> <p>Área de uso</p> <p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>	2	7,50	4,00	60,00	60,00	
							60,00
SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS							
06.02.01	<p>m² Montaje andamio tubular de marco</p> <p>Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>	I	1.257,80		1.257,80	1.257,80	
							1.257,80
06.02.02	<p>m² Alquiler andamio tubular de marco</p> <p>Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).</p>						
	Se estima para un máximo de 45 días	I	1.257,80	45,00	56.601,00	56.601,00	
							56.601,00
06.02.03	<p>m² Desmontaje andamio tubular de marco</p> <p>Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>	I	1.257,80		1.257,80	1.257,80	
							1.257,80

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56
SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA

07.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	26,50	10,00	265,00	265,00
						265,00
07.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	26,50	10,00	265,00	265,00
						265,00
07.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	26,50	10,00	265,00	265,00
						265,00
07.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	14	1,600	3,000	67,200	
	Planta alta	14	1,600	3,500	78,400	145,600
						145,60
07.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	14	1,60	3,00	67,20	
	Planta alta	14	1,60	3,50	78,40	145,60
						145,60
07.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	10 4	1,60 2,60	1,00 1,00	16,00 10,40	26,40
						26,40
07.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	10 4	1,60 2,60	1,00 1,00	16,00 10,40	26,40
						26,40
07.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las					

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.						
		10	1,60		1,00	16,00	
		4	2,60		1,00	10,40	26,40
							26,40
07.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.						
		2	2,00			4,00	4,00
							4,00
SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS							
07.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
		1	265,00			265,00	265,00
							265,00
07.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 30 días	1	265,00	30,00		7.950,00	7.950,00
							7.950,00
07.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
		1	265,00			265,00	265,00
							265,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52
SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA

08.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
08.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	75,00		75,00	75,00
						75,00
08.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
08.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	6	1,400	3,500	29,400	
	Planta alta	6	1,400	3,000	25,200	54,600
						54,60
08.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	6	1,40	3,50	29,40	
	Planta alta	6	1,40	3,00	25,20	54,60
						54,60
08.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
08.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
08.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso					

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>						
		2	8,00		1,00	16,00	16,00
							16,00
08.01.09	<p>m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry</p> <p>Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.</p>						
		1	1,50			1,50	1,50
							1,50
SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS							
08.02.01	<p>m² Montaje andamio tubular de marco</p> <p>Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00
08.02.02	<p>m² Alquiler andamio tubular de marco</p> <p>Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).</p>						
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
08.02.03	<p>m² Desmontaje andamio tubular de marco</p> <p>Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50
SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA

09.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
09.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	75,00		75,00	75,00
						75,00
09.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
09.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	6	1,400	3,500	29,400	
	Planta alta	6	1,400	3,000	25,200	54,600
						54,60
09.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	6	1,40	3,50	29,40	
	Planta alta	6	1,40	3,00	25,20	54,60
						54,60
09.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	5,00	1,00	10,00	10,00
						10,00
09.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	5,00	1,00	10,00	10,00
						10,00
09.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso					

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>						
		2	5,00		1,00	10,00	10,00
							10,00
09.01.09	<p>m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry</p> <p>Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.</p>						
		1	1,50			1,50	1,50
							1,50
SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS							
09.02.01	<p>m² Montaje andamio tubular de marco</p> <p>Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00
09.02.02	<p>m² Alquiler andamio tubular de marco</p> <p>Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).</p>						
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
09.02.03	<p>m² Desmontaje andamio tubular de marco</p> <p>Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO
RESUMEN
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48
SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA

10.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
10.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	75,00		75,00	75,00
						75,00
10.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
10.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	6	1,400	3,500	29,400	
	Planta alta	6	1,400	3,000	25,200	54,600
						54,60
10.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	6	1,40	3,50	29,40	
	Planta alta	6	1,40	3,00	25,20	54,60
						54,60
10.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
10.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
10.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso					

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>						
		2	8,00		1,00	16,00	16,00
							16,00
10.01.09	<p>m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry</p> <p>Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.</p>						
		1	1,50			1,50	1,50
							1,50
SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS							
10.02.01	<p>m² Montaje andamio tubular de marco</p> <p>Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00
10.02.02	<p>m² Alquiler andamio tubular de marco</p> <p>Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).</p>						
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
10.02.03	<p>m² Desmontaje andamio tubular de marco</p> <p>Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.
CÓDIGO
RESUMEN
UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD
CAPÍTULO II BUENOS AIRES 46
SUBCAPÍTULO 11.01 FACHADA

11.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
11.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	75,00		75,00	75,00
						75,00
11.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
11.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	6	1,400	3,500	29,400	
	Planta alta	6	1,400	3,000	25,200	54,600
						54,60
11.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	6	1,40	3,50	29,40	
	Planta alta	6	1,40	3,00	25,20	54,60
						54,60
11.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
11.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
11.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso					

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>						
		2	8,00		1,00	16,00	16,00
							16,00
11.01.09	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.						
		1	1,50			1,50	1,50
							1,50
SUBCAPÍTULO 11.02 ANDAMIOS							
11.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							75,00
11.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
11.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							75,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42
SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA

12.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
12.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	75,00		75,00	75,00
						75,00
12.01.03	m ² Revestim. pétreo imperm. liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
12.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.					
	Planta baja	6	1,400	3,500	29,400	
	Planta alta	6	1,400	3,000	25,200	54,600
						54,60
12.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.					
	Planta baja	6	1,40	3,50	29,40	
	Planta alta	6	1,40	3,00	25,20	54,60
						54,60
12.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
12.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
12.01.08	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso					

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.</p> <p>2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc</p> <p>3. Para tanques de lastre.</p> <p>HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.</p>						
		2	8,00		1,00	16,00	16,00
							16,00
12.01.09	<p>m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry</p> <p>Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.</p>						
		1	1,50			1,50	1,50
							1,50
SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS							
12.02.01	<p>m² Montaje andamio tubular de marco</p> <p>Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00
12.02.02	<p>m² Alquiler andamio tubular de marco</p> <p>Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).</p>						
	Se estima para un máximo de 15 días	1	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
12.02.03	<p>m² Desmontaje andamio tubular de marco</p> <p>Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.</p>						
							75,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40

SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA

13.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	1	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
13.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	1	75,00		75,00	75,00
						75,00
13.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	1	7,50	10,00	75,00	75,00
						75,00
13.01.04	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
13.01.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
13.01.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	2	8,00	1,00	16,00	16,00
						16,00
13.01.07	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	1	1,50		1,50	1,50

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							1,50
SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS							
13.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							75,00
13.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 15 días	I	75,00	15,00		1.125,00	1.125,00
							1.125,00
13.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						
							75,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38
SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA

14.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	I	229,69		229,69	229,69
						229,69
14.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	I	229,69		229,69	229,69
						229,69
14.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	I	86,85		86,85	
		I	142,84		142,84	229,69
						229,69
14.01.04	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.					
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40	
		12	1,15	1,00	13,80	
		4	0,65	1,00	2,60	
		2	3,40	1,00	6,80	
	Ventanucos sótano	8	0,50	0,80	3,20	34,80
						34,80
14.01.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste					
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40	
		12	1,15	1,00	13,80	
		4	0,65	1,00	2,60	
		2	3,40	1,00	6,80	
	Ventanucos sótano	8	0,50	0,80	3,20	34,80
						34,80
14.01.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.					
	Barandillas	4	2,10	1,00	8,40	
		12	1,15	1,00	13,80	

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
		4	0,65		1,00	2,60	
		2	3,40		1,00	6,80	
	Ventanucos sótano	8	0,50		0,80	3,20	34,80
							34,80
14.01.07	m ² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	2	1,50			3,00	
		1	2,50			2,50	5,50
							5,50
SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS							
14.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						220,00
14.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).						
	Se estima para un máximo de 30 días	1	220,00	30,00		6.600,00	6.600,00
							6.600,00
14.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.						220,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO

RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA

SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA

15.01.01 m² Limpieza con chorro de agua
Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00
---	--------	-------	----------	----------

2.800,00

15.01.02 m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias
Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.

I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00
---	--------	-------	----------	----------

2.800,00

15.01.03 m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

I	140,00	20,00	2.800,00	2.800,00
---	--------	-------	----------	----------

2.800,00

SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS

15.02.01 día Conjunto de camión+brazo pluma+cesta
Conjunto de camión+brazo pluma+cesta con marcado CE y certificado de cumplimiento de la Directiva 98/37/CE sobre comercialización y puesta en servicio de máquinas, incluso certificado es "VITAL", incluso p.p. de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.

21			21,00	21,00
----	--	--	-------	-------

21,00

MEDICIONES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO

RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES

16.01.01	ud. Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	2,00
16.01.02	ud. Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	2,00
16.01.03	ud. Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	4,00
16.01.04	ud. Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	3,00
16.01.05	ud. Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	2,00
16.01.06	ud. Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	1,00
16.01.07	ud. Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	25,00
16.01.08	ud. Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	1,00
16.01.09	ud. Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m ³ Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	5,00
16.01.10	ud. Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos y otros (en bidones) en bidón de 0,3 m ³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 40 km.	

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD

		2,00
SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES		
16.02.01	t Canon de vertido fraccionado de asfalto Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de asfalto, con código 170301 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		0,75
16.02.02	t Canon de planta de reciclaje de madera Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de madera, con código 170201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		0,75
16.02.03	t Canon de planta de reciclaje de metales Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de metales mezclados, con código 170407 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		15,00
16.02.04	t Canon de planta de reciclaje de papel Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de papel, con código 200101 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		1,50
16.02.05	t Canon de planta de reciclaje de plástico Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de plástico, con código 170203 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		1,25
16.02.06	t Canon de planta de reciclaje de vidrio Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de vidrio, con código 170202 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		0,75
16.02.07	t Canon de vertido fraccionado de ladrillos, azulejos y otros cerá Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de mezcla de hormigón, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		100,00
16.02.08	t Canon de vertido fraccionado de hormigón armado Canon de vertido fraccionado de hormigón armado, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.****CÓDIGO****RESUMEN****UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD**

16.02.09	t Canon de vertido fraccionado de basuras Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de basuras, con código 200201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	2,50
16.02.10	t Canon de vertido fraccionado de residuos potencialmente peligros Canon de gestión de residuos y vertido de residuos potencialmente peligros	20,00
		1,00

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.****CÓDIGO****RESUMEN****UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD****CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD****SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES****APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL**

17.01.01.01 Ud. Casco de seguridad

12,00

17.01.01.02 Ud. Mono de trabajo

12,00

17.01.01.03 Ud. Traje completo impermeable

4,00

17.01.01.04 Ud. Peto reflectante de seguridad

12,00

APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN

17.01.02.01 Ud. Mascarilla para polvo

Mascarilla desechable FFPI autofiltrante básica contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE

12,00

17.01.02.02 Ud. Mascarilla para pintura

Mascarilla FFP3 autofiltrante, protección contra partículas sólidas y líquidas de alta toxicidad, con marcado CE

6,00

APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES

17.01.03.01 Ud. Gafas contra impactos

6,00

17.01.03.02 Ud. Gafas contra polvo

12,00

APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS

17.01.04.01 Ud. Auriculares anti-ruido

6,00

APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD

17.01.05.01 Ud. Cinturón de seguridad con arnés

6,00

17.01.05.02 Ud. Cinturón antivibratorio

3,00

17.01.05.03 Ud. Dispositivo anticaída

Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth

6,00

17.01.05.04 m Cuerda guía anticaída

Línea de vida móvil WLV-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth

6,00

17.01.05.05 Ud. Cinturón portaherramientas

3,00

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN

17.01.06.01	Par Guantes de goma fina Guantes de goma fina						
-------------	--------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

12,00

17.01.06.02	Par Guantes de protección Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.						
-------------	------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

12,00

17.01.06.03	Par Guantes contra cortes Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth						
-------------	-----------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

6,00**APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN**

17.01.07.01	Par Botas de protección general Botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE						
-------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

12,00**SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS****APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN**

17.02.01.01	m Malla Masnet naranja h=1,20 m Malla Masnet naranja h=1,20 m						
-------------	------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

150,00

17.02.01.02	Ud. Señal de obligación con soporte						
-------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

10,00

17.02.01.03	Ud. Señal de obligación sin soporte						
-------------	-------------------------------------	--	--	--	--	--	--

30,00**APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS**

17.02.02.01	m Valla metálica separadora Valla metálica amarilla de 2,50x1 m						
-------------	--------------------------------------------------------------------	--	--	--	--	--	--

20,00

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS							
17.02.03.01	m Bajante de escombros						7,50
17.02.03.02	ud Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m						10,00
APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS							
17.02.04.01	m Barandilla tipo sargento						12,00
17.02.04.02	ml Barandilla andamio con tubos						16,00
APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS							
17.02.05.01	Ud. Extintor de polvo ABCE						3,00
APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS							
17.02.06.01	Ud. Toma de tierra						3,00
17.02.06.02	Ud. Cuadro general						3,00
17.02.06.03	Ud. Lámpara portátil						3,00
SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE							
APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS							
17.03.01.01	Mes Alquiler de caseta para vestuarios						7,00
17.03.01.02	Mes Alquiler de caseta para comedor						7,00
17.03.01.03	Mes Alquiler de caseta sanitaria						7,00
APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES PREFABRICADOS							
17.03.02.01	m² Amueblamiento provisional aseos						4,00
17.03.02.02	m² Amueblamiento provisional vestuario						8,00
17.03.02.03	m² Amueblamiento provisional comedor						8,00

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.****CÓDIGO****RESUMEN****UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD****APARTADO 17.03.03 VARIOS**

17.03.03.01 Ud. Reconocimiento médico

12,00

17.03.03.02 Ud. Material sanitario

2,00

17.03.03.03 Mes Comité de seguridad y salud

5,00

17.03.03.04 Mes Mantenimiento de seg. y salud

7,00

17.03.03.05 Mes Formación de seg. y salud

6,00

MEDICIONES
RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD

18.01	ud Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.						
	BRAVO MURILLO 25	4				4,00	
	BRAVO MURILLO 27	2				2,00	
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 33	3				3,00	
	SALA INSULAR DE TEATRO	3				3,00	
	BUENOS AIRES 56	2				2,00	
	BUENOS AIRES 52	1				1,00	
	BUENOS AIRES 50	1				1,00	
	BUENOS AIRES 48	1				1,00	
	BUENOS AIRES 46	1				1,00	
	BUENOS AIRES 42	1				1,00	
	BUENOS AIRES 40	1				1,00	
	BUENOS AIRES 38	1				1,00	
	INTERIOR MANZANA	3				3,00	26,00
							26,00
18.02	ud Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).						
	BRAVO MURILLO 25	2				2,00	
	BRAVO MURILLO 27	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 33	2				2,00	
	SALA INSULAR DE TEATRO	1				1,00	
	BUENOS AIRES 56	1				1,00	
	BUENOS AIRES 52	1				1,00	
	BUENOS AIRES 50	1				1,00	
	BUENOS AIRES 48	1				1,00	
	BUENOS AIRES 46	1				1,00	
	BUENOS AIRES 42	1				1,00	
	BUENOS AIRES 40	1				1,00	
	BUENOS AIRES 38	1				1,00	16,00
							16,00
18.03	ud Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías Determinación del espesor de pintura en perfiles o tuberías por medios no destructivos, s/UNE-EN ISO 1461 y 37505 para el galvanizado y UNE-EN ISO 2808 para pintura, mediante aparato Forster Monimeter S. 2310 (Facturación mínima de 10 determinaciones por ud)						
	BRAVO MURILLO 25	2				2,00	
	BRAVO MURILLO 27	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 29	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 31	1				1,00	
	BRAVO MURILLO 33	2				2,00	
	SALA INSULAR DE TEATRO	1				1,00	
	BUENOS AIRES 56	1				1,00	
	BUENOS AIRES 52	1				1,00	
	BUENOS AIRES 50	1				1,00	
	BUENOS AIRES 48	1				1,00	
	BUENOS AIRES 46	1				1,00	
	BUENOS AIRES 42	1				1,00	
	BUENOS AIRES 40	1				1,00	
	BUENOS AIRES 38	1				1,00	16,00
							16,00
18.04	ud Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas Prueba de escorrentía (permeabilidad) en carpintería, en tramos de 3 m de longitud, según						

MEDICIONES**RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.							
	BRAVO MURILLO 29	I				1,00	
	BRAVO MURILLO 33	4				4,00	5,00
							5,00

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 BRAVO MURILLO 25

SUBCAPÍTULO 01.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

01.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.		
0,250 h		Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69
0,250 h		Peón	13,51	3,38
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

01.02.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).		
0,500 h		Peón	13,51	6,76
0,300 h		Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25

TOTAL PARTIDA..... 8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.02.02	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.		
0,300 h		Oficial primera	14,31	4,29
0,300 h		Peón	13,51	4,05
25,000 kg		Mortero SikaRep® - 815	0,40	10,00
0,700 m ²		Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	19,50	0,59

TOTAL PARTIDA..... 20,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

01.02.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.		
0,120 h		Oficial primera	14,31	1,72
0,120 h		Ayudante pintor	13,51	1,62
0,450 l		Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21

TOTAL PARTIDA..... 7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

01.03.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.03.02	m ²	Picado enfoscado de mortero cem en horizontal Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,600 h	Peón	13,51	8,11	
	0,250 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,25	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	9,40	0,28	
TOTAL PARTIDA.....					9,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03.03	m ²	Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	5,000 kg	Revestimiento anticorrosión Sika Top Armatec I 10 EpoCem	6,25	31,25	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	39,60	1,19	
TOTAL PARTIDA.....					40,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.03.04	m ²	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	38,000 kg	Mortero reparación estructural Sika MonoTop®-412 S	0,85	32,30	
	0,700 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	41,80	1,25	
TOTAL PARTIDA.....					43,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

01.03.05	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES

01.04.01	ml	Reconstrucción enrejado barandillas Reposición de enrejado de barandilla consistente en desmontaje y retirada de elemento existente, reconstrucción de marco y enrejado metálico exactamente igual al existente, soldado a soportes de barandilla actual, incluso pequeño material, anclajes, recibido y colocación, con altura equivalente a la actual.			
	0,250 h	Oficial primera	14,31	3,58	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	1,250 h	Oficial cerrajero	14,31	17,89	
	1,250 h	Ayudante cerrajero	13,51	16,89	
	0,800 m ²	Marco y enrejado metálico exactamente igual al existente	120,00	96,00	
	32,000 ud	p.p. pequeño material (electrodos, discos)	0,10	3,20	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	140,90	4,23	

TOTAL PARTIDA..... 145,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

01.04.02	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.04.03	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.			
	0,350 h	Oficial pintor	14,31	5,01	
	0,350 h	Ayudante pintor	13,51	4,73	
	0,800 l	Pintura decapante	6,33	5,06	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,80	0,44	

TOTAL PARTIDA..... 15,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

01.04.04	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	

TOTAL PARTIDA..... 14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

01.04.05	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
----------	----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA.....	23,59
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.04.06

ud **Base pilares**

Demolición y reconstrucción de base de pilares para su protección consistente en picado en todo el perímetro del pilar para su pintado, y posterior reposición del soporte mediante mortero de cemento y arena 1:5, y sellado con masilla de poliuretano.

4,000 h	Oficial primera	14,31	57,24
4,000 h	Peón	13,51	54,04
0,500 m ³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	55,04
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	166,30	4,99

TOTAL PARTIDA.....	171,31
---------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS

01.05.01	m ²	Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.			
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	0,500 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	2,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	12,60	0,38	
TOTAL PARTIDA.....					13,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS

01.05.02	m ²	Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.			
	0,270 h	Oficial primera	14,31	3,86	
	0,270 h	Peón	13,51	3,65	
	0,025 m ³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	2,75	
	0,100 m ³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	65,76	6,58	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	16,80	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					17,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.05.03	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	5,000 kg	Mortero cementoso impermeable SikaLastic®-IK	2,30	11,50	
	1,000 m	Banda elástica para sellados impermeables SIKA SEAL TAPE S	1,90	1,90	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	21,70	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					22,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.05.04	m ²	Pavim terraza toba especial exagonal Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar exagonal, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	0,400 h	Oficial primera	14,31	5,72	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	1,050 m ²	Baldosa terraza toba exagonal	38,50	40,43	
	3,750 ud	Rodapié toba 14x28 cm	0,75	2,81	
	4,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE SI, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	3,20	
	0,010 m ³	Agua	1,26	0,01	
	0,360 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas a=3-15 mm, Weber.color junta ancha	0,97	0,35	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	59,30	1,78	
TOTAL PARTIDA.....					61,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.05.05	m ²	Pavim terraza toba especial cuadrada Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar cuadrada, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	0,400 h	Oficial primera	14,31	5,72	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	1,050 m ²	Baldosa terraza toba cuadrada	35,50	37,28	
	4,330 ud	Rodapié toba 14x28 cm	0,75	3,25	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	4,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE SI, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	3,20	
	0,010 m³	Agua	1,26	0,01	
	0,360 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas a=3-15 mm, Weber.color junta ancha	0,97	0,35	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	56,60	1,70	

TOTAL PARTIDA..... 58,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

01.05.06 m Peldaño gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, huella 37 cm, Urban, Keraben
Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 18,5x60 cm (huella) y de 15x60 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.

1,200 h	Oficial primera	14,31	17,17
1,000 h	Peón	13,51	13,51
1,670 ud	Peldaño (huella) gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, 37x60 cm, Urban, Keraben	25,00	41,75
0,150 m²	Baldosa gres porcel prens rectif, Bla, clase 1, 30X60 cm, Urban, Keraben	26,75	4,01
1,000 ud	Rodapié gres porcel prens rectif, 8x75 cm, Urban, Keraben	7,95	7,95
2,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE, One-flex, Butech	0,86	1,72
0,070 kg	Mortero rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk 2-12, Butech	1,51	0,11
0,001 m³	Agua	1,26	0,00
0,045 m³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	65,76	2,96
0,150 m²	Confección y amortización encofrado de madera para peldañado.	2,91	0,44

TOTAL PARTIDA..... 89,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE CARPINTERIAS

01.06.01 m² Decapado carpintería de madera con disolvente
Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.

0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88
0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56

TOTAL PARTIDA..... 19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

01.06.02 m² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext.
Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.

0,440 h	Oficial pintor	14,31	6,30
0,440 h	Ayudante pintor	13,51	5,94
0,180 l	Barniz acril int/ext brillante, Garde Lásur Acrílico	18,04	3,25
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47

TOTAL PARTIDA..... 15,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.06.03 m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.
Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

0,500 h	Peón	13,51	6,76
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.06.04 m² Pintura decapante s/carpintería metálica
Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.

0,350 h	Oficial pintor	14,31	5,01
---------	----------------	-------	------

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,350 h	Ayudante pintor	13,51	4,73	
	0,800 l	Pintura decapante	6,33	5,06	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,80	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
01.06.05	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410			
		Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.06.06	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141			
		Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.			
		Área de uso			
		1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.			
		2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc			
		3. Para tanques de lastre.			
		HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
01.06.07	ud	Desmontaje y reparación de lucernario de vidrio pisable			
		Desmontaje con aprovechamiento de baldosas de vidrio pisable en terraza interior, reduciendo la superficie acristalada, encofrado inferior de la superficie, raspado de la estructura metálica con cepillo metálico incluso limpieza, decapado de pintura, imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, a dos manos, recolocación de baldosas sanas, remate perimetral con hormigón armado el hueco resultante, desencofrado y sellado con masilla de poliuretano todo el conjunto.			
	30,000 h	Oficial primera	14,31	429,30	
	60,000 h	Peón	13,51	810,60	
	8,000 h	Oficial pintor	14,31	114,48	
	8,000 h	Ayudante pintor	13,51	108,08	
	5,000 l	Pintura decapante	6,33	31,65	
	3,000 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	166,80	
	6,000 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	353,40	
	5,000 m²	Encofrado y desencof. de madera en losas.	20,57	102,85	
	1,100 m³	Hormigón en masa HM-20/P/16/I	103,31	113,64	
	2,000 ud	Sellador y adhesivo elástico, transp y universal, SIKAFLEX Crystal Clear	8,49	16,98	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	2.247,80	67,43	
TOTAL PARTIDA.....					2.315,21

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL TRESCIENTOS QUINCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.07 ALFEIZAR DE VENTANAS

01.07.01	ml	Demolición revest. alféizar Demolición de revestimiento cerámico de alféizar de ventanas, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.			
	0,350 h	Peón	13,51	4,73	
	0,250 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,25	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,00	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					6,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

01.07.02	ml	Refilo alféizar de ventanas c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en alféizar de ventanas, de unos 25/30 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.			
	0,270 h	Oficial primera	14,31	3,86	
	0,270 h	Peón	13,51	3,65	
	0,025 m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	2,75	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	10,30	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					10,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.07.03	ml	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, de hasta 30 cm, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.			
	0,100 h	Oficial primera	14,31	1,43	
	0,100 h	Peón	13,51	1,35	
	2,000 kg	Mortero cementoso impermeable SikaLastic®-IK	2,30	4,60	
	1,000 m	Banda elástica para sellados impermeables SIKASEAL TAPE S	1,90	1,90	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	9,30	0,28	
TOTAL PARTIDA.....					9,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

01.07.04	ml	Revestimiento cerámico alféizar ventanas Revestimiento cerámico esmaltado blanco brillo de alféizar ventanas, de 28x14 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	7,500 ud	Revestimiento cerámico alféizar ventanas	4,00	30,00	
	4,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	3,20	
	0,010 m³	Agua	1,26	0,01	
	0,360 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas a=3-15 mm, Weber.color junta ancha	0,97	0,35	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	41,90	1,26	
TOTAL PARTIDA.....					43,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS

01.08.01	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.			
	0,200 h	Oficial primera	14,31	2,86	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	1,100 m ²	Lám betún autoprotegida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,70	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

01.08.02	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	5,000 kg	Mortero cementoso impermeable SikaLastic®-IK	2,30	11,50	
	1,000 m	Banda elástica para sellados impermeables SIKAL SEAL TAPE S	1,90	1,90	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	21,70	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					22,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

01.08.03	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.			
	0,150 h	Oficial primera	14,31	2,15	
	0,150 h	Peón	13,51	2,03	
	1,100 m	Junta compuesto por betún asfáltico modificado, JUNTODAN E	1,66	1,83	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,00	0,18	
	1,100 m ²	Lám betún autoprotegida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
TOTAL PARTIDA.....					15,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS

01.09.01	ml	Canal aislante 40x60 mm, blanco, superf.				
		Canal aislante de 40x60 mm, con cumplimiento de la directiva ROHS, reacción al fuego MI s/ UNE 23727, color blanco nieve, montada sin soportes sobre paredes o suelos fijada directamente mediante tornillos, con p.p. de soportes y accesorios				
0,100 h		Oficial electricista		14,31	1,43	
0,050 h		Ayudante electricista		13,51	0,68	
1,000 m		Canal 73 40X60 mm, blanco,Unex		7,27	7,27	
1,000 ud		Accesorios PVC-MI RoHS, serie 73, p/ canales 40x60 mm, blanco, Unex		1,83	1,83	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos		11,20	0,34	
TOTAL PARTIDA.....						11,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.09.02	ud	Albardilla en piedra				
		Sustitución de albardilla en piedra de Arucas rosa Silva o equivalente, de 4 piezas de 100x35x6 cm, incluso demolición del revestimiento existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares, tratamiento de picado a pico de piedra y elaboración filo matado de Piedra Arucas, recibido y colocación.				
		.				
1,000 m²		Tratamiento de picado a pico piedra Arucas		23,46	23,46	
1,000 m²		Demolición aplacado de piedra.		9,01	9,01	
4,000 ud		Albardilla maciza P. de Arucas Rosa Silva de 100x35x6 cm		117,44	469,76	
7,000 m		Elaboración filo matado en P. Arucas		1,02	7,14	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos		509,40	15,28	
TOTAL PARTIDA.....						524,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

01.09.03	ud	Soportes metalicos aire acond.				
		Retirada y reposición de soportes metálicos para unidad externa de aire acondicionado.				
0,100 h		Oficial primera		14,31	1,43	
0,100 h		Peón		13,51	1,35	
1,000 u		Escuadra metalica		18,00	18,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos		20,80	0,62	
TOTAL PARTIDA.....						21,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS

01.10.01	m²	Montaje andamio tubular de marco				
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.				
1,000 m²		Montaje andamio tubular de marco		4,95	4,95	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos		5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....						5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

01.10.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco				
		Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).				
1,000 m²		Alquiler diario andamio tubular de marco		0,32	0,32	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos		0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....						0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

01.10.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco				
		Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de				

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.					
	1,000 m²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	

TOTAL PARTIDA..... **4,08**
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27

SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS

02.01.01	m ²	Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.			
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	0,500 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	2,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	12,60	0,38	
TOTAL PARTIDA.....					13,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS

02.01.02	m ²	Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.			
	0,270 h	Oficial primera	14,31	3,86	
	0,270 h	Peón	13,51	3,65	
	0,025 m ³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	2,75	
	0,100 m ³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	65,76	6,58	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	16,80	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					17,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.01.03	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	5,000 kg	Mortero cementoso impermeable SikaLastic®-IK	2,30	11,50	
	1,000 m	Banda elástica para sellados impermeables SIKA SEAL TAPE S	1,90	1,90	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	21,70	0,65	
TOTAL PARTIDA.....					22,39

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

02.01.04	m ²	Pav. gres porcel prens retif, , Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben Pavimento de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban antislip, Keraben o equivalente, de 30X60 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	0,500 h	Oficial primera	14,31	7,16	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	1,050 m ²	Baldosa gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben	22,00	23,10	
	1,600 ud	Rodapié gres porcel prens rectif, 8x75 cm, Urban, Keraben	7,95	12,72	
	4,500 kg	Adhesivo cementoso C 2TE, One-flex, Butech	0,86	3,87	
	0,140 kg	Mortero rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk 2-12, Butech	1,51	0,21	
	0,002 m ³	Agua	1,26	0,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	53,80	1,61	
TOTAL PARTIDA.....					55,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS

02.02.01	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de			
----------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

		filtro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.		
0,200 h	Oficial primera		14,31	2,86
0,200 h	Peón		13,51	2,70
1,100 m ²	Lám betún autoprotégida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST		8,29	9,12
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos		14,70	0,44

TOTAL PARTIDA..... 15,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

02.03.01 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.

Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

0,500 h	Peón		13,51	6,76
0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.		4,98	1,49
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos		8,30	0,25

TOTAL PARTIDA..... 8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

02.03.02 m² Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem

Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.

0,300 h	Oficial primera		14,31	4,29
0,300 h	Peón		13,51	4,05
5,000 kg	Revestimiento anticorrosión Sika Top Armatec I 10 EpoCem		6,25	31,25
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos		39,60	1,19

TOTAL PARTIDA..... 40,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.03.03 m² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S

Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

0,300 h	Oficial primera		14,31	4,29
0,300 h	Peón		13,51	4,05
38,000 kg	Mortero reparación estructural Sika MonoTop®-412 S		0,85	32,30
0,700 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM		1,60	1,12
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos		41,80	1,25

TOTAL PARTIDA..... 43,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

02.03.04 m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias

Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
02.03.05	m ²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE CARPINTERIAS					
02.04.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
02.04.02	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.			
	0,350 h	Oficial pintor	14,31	5,01	
	0,350 h	Ayudante pintor	13,51	4,73	
	0,800 l	Pintura decapante	6,33	5,06	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,80	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS					
02.04.03	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.04.04	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas,			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

cubiertas, bodegas de carga, etc

3. Para tanques de lastre.

HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS

02.05.01 m² Montaje andamio tubular de marco

Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15

TOTAL PARTIDA..... 5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

02.05.02 m² Alquiler andamio tubular de marco

Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01

TOTAL PARTIDA..... 0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

02.05.03 m² Desmontaje andamio tubular de marco

Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29

SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS

03.01.01	ml	Retirada de zabaleta Retirada de zabaleta, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.			
	0,350 h	Peón	13,51	4,73	
	0,250 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,25	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,00	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					6,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

03.01.02	ml	Refilo remate de zabaleta c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en remate de zabaleta, de unos 20/25 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.			
	0,270 h	Oficial primera	14,31	3,86	
	0,270 h	Peón	13,51	3,65	
	0,025 m³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	2,75	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	10,30	0,31	
TOTAL PARTIDA.....					10,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.01.03	m²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.			
	0,200 h	Oficial primera	14,31	2,86	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	1,100 m²	Lám betún autoprotégida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,70	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

03.01.04	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.			
	0,150 h	Oficial primera	14,31	2,15	
	0,150 h	Peón	13,51	2,03	
	1,100 m	Junta compuesto por betún asfáltico modificado, JUNTODAN E	1,66	1,83	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,00	0,18	
	1,100 m²	Lám betún autoprotégida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
TOTAL PARTIDA.....					15,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

03.02.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

03.02.02	m ²	Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	0,500 h	Oficial primera	14,31	7,16	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	28,500 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	11,40	
	0,700 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	26,40	0,79	
TOTAL PARTIDA.....					27,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

03.02.03	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

03.02.04	m ²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

03.02.05	ud	Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,150 h	Oficial primera	14,31	2,15	
	0,150 h	Peón	13,51	2,03	
	0,150 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	0,75	
	1,000 ud	Tubo Ø 7/8 mm acero inoxidable	1,75	1,75	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,70	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,88

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

03.03.01	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
0,900 h		Oficial primera	14,31	12,88	
0,500 l		Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	

TOTAL PARTIDA..... 19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

03.03.02	m ²	Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
0,440 h		Oficial pintor	14,31	6,30	
0,440 h		Ayudante pintor	13,51	5,94	
0,180 l		Barniz acril int/ext brillante, Garde Lásur Acrílico	18,04	3,25	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47	

TOTAL PARTIDA..... 15,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.03.03	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
0,500 h		Peón	13,51	6,76	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

03.03.04	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.			
0,350 h		Oficial pintor	14,31	5,01	
0,350 h		Ayudante pintor	13,51	4,73	
0,800 l		Pintura decapante	6,33	5,06	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	14,80	0,44	

TOTAL PARTIDA..... 15,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

03.03.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
0,200 h		Oficial pintor	14,31	2,86	
0,200 h		Ayudante pintor	13,51	2,70	
0,150 l		Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	

TOTAL PARTIDA..... 14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

03.03.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso I. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando			
----------	----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
		TOTAL PARTIDA.....			23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
03.03.07	m²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.			
	1,000 m²	Malla mosquitera fijada a bastidor perimetral de aluminio	165,00	165,00	
	0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	185,90	5,58	
		TOTAL PARTIDA.....			191,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
03.03.08	m²	Desmontaje gravent lucernario Desmontaje de cerramiento de vidrio tipo Gravent en lucernario, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	1,000 h	Peón	13,51	13,51	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,50	0,41	
		TOTAL PARTIDA.....			13,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
03.03.09	m²	Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	1,000 ud	Vent 1H abat eje vert alum anod plata acab grata 1,00x1,00 m, SISTEMA 2000 CORTIZO inst	129,94	129,94	
	0,800 m²	Stadip 10 mm (5+5) incoloro	49,34	39,47	
	0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	190,30	5,71	
		TOTAL PARTIDA.....			195,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
03.03.10	ud	Motorización para ventana practicable			
	1,000 ud	Motorización para ventana	75,00	75,00	
	0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	95,90	2,88	
		TOTAL PARTIDA.....			98,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
03.03.11	m²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	1,000 m ²	Cierre lateral patio lamas	195,00	195,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	195,00	5,85	
		TOTAL PARTIDA.....			200,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.03.12	m²	Acristalamiento lucernario			
		Acristalamiento de lucernario mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, apoyado, pegado y sellado con silicona estructural a nuevos travesaños inferior, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E..			
	1,000 m ²	Cierre lateral patio laminado 8+8	278,00	278,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	278,00	8,34	
		TOTAL PARTIDA.....			286,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS					
03.04.01	m²	Montaje andamio tubular de marco			
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
		TOTAL PARTIDA.....			5,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
03.04.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco			
		Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
		TOTAL PARTIDA.....			0,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
03.04.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco			
		Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
		TOTAL PARTIDA.....			4,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 31

SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

04.01.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

04.01.02	m ²	Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	0,500 h	Oficial primera	14,31	7,16	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	28,500 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	11,40	
	0,700 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	26,40	0,79	
TOTAL PARTIDA.....					27,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

04.01.03	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.01.04	m ²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

04.01.05	ud	Reconstrucción de balautre con SikaRep® - 815 Reconstrucción de balautre de cubierta mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	4,000 h	Oficial primera	14,31	57,24	
	4,000 h	Peón	13,51	54,04	
	50,000 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	20,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	1,500 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	2,40	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	133,70	4,01	
TOTAL PARTIDA.....					137,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

04.01.06	ud	Taladros			
		Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			

0,150 h	Oficial primera	14,31	2,15
0,150 h	Peón	13,51	2,03
0,150 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	0,75
1,000 ud	Tubo Ø 7/8 mm acero inoxidable	1,75	1,75
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,70	0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE CARPINTERIAS

04.02.01	m²	Decapado carpintería de madera con disolvente			
		Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			

0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88
0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56

TOTAL PARTIDA..... 19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

04.02.02	m²	Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext.			
		Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			

0,440 h	Oficial pintor	14,31	6,30
0,440 h	Ayudante pintor	13,51	5,94
0,180 l	Barniz acril int/ext brillante, Garde Lásur Acrílico	18,04	3,25
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47

TOTAL PARTIDA..... 15,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.02.03	m²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.			
		Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			

0,500 h	Peón	13,51	6,76
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

04.02.04	m²	Pintura decapante s/carpintería metálica			
		Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.			

0,350 h	Oficial pintor	14,31	5,01
0,350 h	Ayudante pintor	13,51	4,73
0,800 l	Pintura decapante	6,33	5,06
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,80	0,44

TOTAL PARTIDA..... 15,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

04.02.05	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410			
		Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
04.02.06	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141			
		Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.			
		Área de uso			
		1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.			
		2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc			
		3. Para tanques de lastre.			
		HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
04.02.07	m²	Mosquitera			
		Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.			
	1,000 m²	Malla mosquitera fijada a bastidor perimetral de aluminio	165,00	165,00	
	0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	185,90	5,58	
TOTAL PARTIDA.....					191,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS					
04.03.01	m²	Montaje andamio tubular de marco			
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
04.03.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco			
		Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.03.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	

TOTAL PARTIDA..... **4,08**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33

SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

05.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

05.01.02	m ²	Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada, en profundidad, dejando el soporte sin marcas ni sombras.			
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	10,10	0,30	
TOTAL PARTIDA.....					10,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN

05.02.01	m ²	Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.			
	0,270 h	Oficial primera	14,31	3,86	
	0,270 h	Peón	13,51	3,65	
	0,025 m ³	Mortero 1:3 de cemento CEM IV/B (P) 32,5 N	110,08	2,75	
	0,100 m ³	Hormigón aligerado de cemento y picón.	65,76	6,58	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	16,80	0,50	
TOTAL PARTIDA.....					17,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.02.02	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

05.02.03	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.			
	0,200 h	Oficial primera	14,31	2,86	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	1,100 m ²	Lám. betún autoprotegida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,70	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

05.02.04	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y			
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29
0,300 h	Peón	13,51	4,05
25,000 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	10,00
0,700 m²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	19,50	0,59

TOTAL PARTIDA.....	20,05
---------------------------	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

05.02.05

m² **Revestimiento panel Composite de 4 mm**

Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.

1,000 m²	Subestructura cuadradillo aluminio	38,50	38,50
1,000 m²	Revestimiento panel Composite de 4 mm	78,50	78,50
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	117,00	3,51

TOTAL PARTIDA.....	120,51
---------------------------	---------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA

05.03.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

05.03.02	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

05.03.03	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS

05.04.01	m ²	Lucernario Lucernario de Cortizo o equivalente realizada con perfilera de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 anodizado plata mate de 20 micras, formado por módulos generales de estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento y peso propio, según normativa vigente y necesidades específicas de la obra, ambas secciones con una superficie vista de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos, acristalamiento mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, con perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, utilización como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 / 9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical, horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara, con llaga de sellado horizontal entre los vidrios de 22 mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída, incluso perfil en Z sellado			
----------	----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	1,000 m ²		Lucernario aluminio y laminado 8+8	375,00	375,00	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	375,00	11,25	
			TOTAL PARTIDA.....			386,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS						
05.04.02	m ²		Cierre lateral patio lamas			
			Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	1,000 m ²		Cierre lateral patio lamas	195,00	195,00	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	195,00	5,85	
			TOTAL PARTIDA.....			200,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
05.04.03	m ²		Cierre lateral patio laminado 8+8			
			Cerramiento fijo parcial lateral de patio en cubierta mediante perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, acristalado con vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	1,000 m ²		Cerramiento fijo aluminio y laminado 8+8	315,00	315,00	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	315,00	9,45	
			TOTAL PARTIDA.....			324,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
05.04.04	m ²		Mosquitera			
			Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.			
	1,000 m ²		Malla mosquitera fijada a bastidor perimetral de aluminio	165,00	165,00	
	0,750 h		Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h		Peón	13,51	10,13	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	185,90	5,58	
			TOTAL PARTIDA.....			191,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04.05	ud		Motorización para ventana practicable			
	1,000 ud		Motorización para ventana	75,00	75,00	
	0,750 h		Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h		Peón	13,51	10,13	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	95,90	2,88	
			TOTAL PARTIDA.....			98,74
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
05.04.06	m ²		Desmontaje de carpintería existente			
			Desmontaje de paños intermedios de carpintería de aluminio existente, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.			
	9,000 h		Peón	13,51	121,59	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	121,60	3,65	
			TOTAL PARTIDA.....			125,24
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTICINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS						
05.04.07	m ²		Ventana practicable aluminio			
			Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con líquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.

1,000 ud	Vent 1H abat eje vert alum anod plata acab grata 1,00x1,00 m, SISTEMA 2000 CORTIZO inst	129,94	129,94
0,800 m²	Stadip 10 mm (5+5) incoloro	49,34	39,47
0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73
0,750 h	Peón	13,51	10,13
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	190,30	5,71

TOTAL PARTIDA..... 195,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

05.04.08

PAJ Sellado de carpintería existente

Partida a justificar de sellado de carpintería y estructura metálica con SIKAFLEX, incluso medios auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.

32,000 h	Oficial primera	14,31	457,92
16,000 h	Peón	13,51	216,16
25,000 ud	Sellador y adhesivo elástico, transp y universal, SIKAFLEX Crystal Clear	8,49	212,25
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	886,30	26,59

TOTAL PARTIDA..... 912,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL

05.05.01	PAJ	Limpieza y desmontaje cubiertas Partida a justificar de limpieza y desmontaje de elementos de cubiertas (instalaciones, lucernarios, bidones, canalones, ...), incluso desconexiones provisionales de instalaciones, acopio de material reutilizable, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
16,000 h		Oficial primera	14,31	228,96	
32,000 h		Peón	13,51	432,32	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	661,30	19,84	
TOTAL PARTIDA.....					681,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS

05.05.02	m ²	Reparación de chapa metálica de cubierta Reparación de chapa metálica de cubierta existente, manualmente y mecánicamente, consistente en eliminación de material deteriorado, raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
1,000 h		Peón	13,51	13,51	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	13,50	0,41	
TOTAL PARTIDA.....					13,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

05.05.03	m ²	Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización Cubierta deck a base de colocación de panel de lana de roca mineral de 6 cm espesor con terminación en oxiasfalto (para adherencia de la impermeabilización) Monorock-366 o equivalente, fijado mecánicamente al soporte de metálico (Nota: para un espesor del panel de 6 cm se emplean tornillería de 8 cm. Si no hay falso techo bajo la cubierta de planchas asomarán las puntas de esa tornillería a la vista), colocación de lámina asfáltica de 3 kg/m ² . de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster del tipo LBM-30 FP (SBS) Poliasfal 30 FP o equivalente, totalmente adherida a la cara de oxiasfalto del panel, colocación de lámina asfáltica de 5 kg/m ² . de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster y acabada en autoprotección mineral color gris oscuro del tipo LBM-50 G/FP (SBS) Poliasfal 50 G/FP o equivalente, totalmente adherida a la anterior sin coincidir juntas.			
1,050 m ²		Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización	34,70	36,44	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	36,40	1,09	
TOTAL PARTIDA.....					37,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.05.04	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.			
0,200 h		Oficial primera	14,31	2,86	
0,200 h		Peón	13,51	2,70	
1,100 m ²		Lám betún autoprotegida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	14,70	0,44	
TOTAL PARTIDA.....					15,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

05.05.05	m ²	Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA o equivalente, totalmente colocado, incluso remate y cortes.			
0,200 h		Oficial primera	14,31	2,86	
0,200 h		Peón	13,51	2,70	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	1,000 m ²	Baldosa aislante p/cub, INVERLOSA 35/60, CHOVA	20,47	20,47	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	26,00	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					26,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.05.06	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.			
	0,150 h	Oficial primera	14,31	2,15	
	0,150 h	Peón	13,51	2,03	
	1,100 m	Junta compuesto por betún asfáltico modificado, JUNTODAN E	1,66	1,83	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,00	0,18	
	1,100 m ²	Lám betún autoprotégida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	9,12	
TOTAL PARTIDA.....					15,31
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS					
05.05.07	PAJ	Recolocación de elementos de cubiertas Partida a justificar de recolocación de elementos de cubiertas (instalaciones, bidones, ...), incluso conexiones, del material previamente acopiado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	32,000 h	Oficial primera	14,31	457,92	
	16,000 h	Peón	13,51	216,16	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	674,10	20,22	
TOTAL PARTIDA.....					694,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
05.05.08	m	Canalón PVC curvo 27 cm Canalón exterior curvo de desarrollo 27 cm, de PVC rígido colocado, con p.p. de piezas especiales, un anclaje cada metro con gancho de PVC y conectada a bajante, según C.T.E. DB HS-5.			
	0,500 h	Oficial primera	14,31	7,16	
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	1,250	Canalón curvo PVC desarrollo 27 cm gris	5,46	6,83	
	1,000 ud	Gancho s/banda vert. PVC gris p/canalón PVC curvo 27 cm	1,93	1,93	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,70	0,68	
TOTAL PARTIDA.....					23,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
05.05.09	m²	Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.			
	1,000 m ²	Subestructura cuadradillo aluminio	38,50	38,50	
	1,000 m ²	Revestimiento panel Composite de 4 mm	78,50	78,50	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	117,00	3,51	
TOTAL PARTIDA.....					120,51
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.05.10	PAJ	Desvío de bajante Partida a justificar de desvío y recolocación de bajante incluso conexiones, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	8,000 h	Oficial primera	14,31	114,48	
	8,000 h	Peón	13,51	108,08	
	1,000 ud	Material de PVC (Tubería y conexiones)	60,00	60,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	282,60	8,48	
TOTAL PARTIDA.....					291,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					

SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS

05.06.01 **m²** **Demolición aplacado de piedra.**

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,400 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,99	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,80	0,26	
		TOTAL PARTIDA.....			9,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS					
05.06.02	m²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte			
		Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	1,500 h	Oficial primera	14,31	21,47	
	1,500 h	Peón	13,51	20,27	
	1,000 m²	Piedra Arucas L libre (30x2 / 40x2) cm al corte	29,00	29,00	
	6,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	4,80	
	0,800 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-15 mm, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL	0,80	0,64	
	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
	11,000 ud	Grapa de acero inoxidable	0,11	1,21	
	11,000 ud	Taladro en chapado piedra o mármol natural	0,70	7,70	
	1,050 m²	Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados	12,00	12,60	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	97,70	2,93	
		TOTAL PARTIDA.....			100,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.06.03	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte			
		Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
	0,750 h	Oficial primera	14,31	10,73	
	0,750 h	Peón	13,51	10,13	
	1,000 ml	Remate piedra Arucas Largo libre 10x10 cm al corte	58,50	58,50	
	2,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	1,60	
	0,200 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-15 mm, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL	0,80	0,16	
	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
	0,300 m²	Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados	12,00	3,60	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	84,70	2,54	
		TOTAL PARTIDA.....			87,26
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS					
05.06.04	m²	Tratam protec hidrófugo, "antigraniti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL			
		Tratamiento de protección hidrófuga y antigraniti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigraniti".			
	0,190 h	Oficial pintor	14,31	2,72	
	0,180 h	Ayudante pintor	13,51	2,43	
	0,300 l	Rev. imperme a base de nanosilicatos de potasio, CONTROLL TOPSEAL	24,00	7,20	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	12,40	0,37	
		TOTAL PARTIDA.....			12,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
05.06.05	m²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical.			
		Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	0,300 h	Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,49	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	8,30	0,25	
TOTAL PARTIDA.....					8,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
05.06.06	m²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815			
		Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	0,300 h	Oficial primera	14,31	4,29	
	0,300 h	Peón	13,51	4,05	
	25,000 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	10,00	
	0,700 m²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	1,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	19,50	0,59	
TOTAL PARTIDA.....					20,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
05.06.07	ud	Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® - 815			
		Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	3,000 h	Oficial primera	14,31	42,93	
	3,000 h	Peón	13,51	40,53	
	35,000 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	14,00	
	1,500 m²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	2,40	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	99,90	3,00	
TOTAL PARTIDA.....					102,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
05.06.08	m²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias			
		Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
05.06.09	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias			
		Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS

05.07.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

05.07.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

05.07.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO

SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA

06.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

06.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

06.01.03	m ²	Revestim pétreo impermeable liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

06.01.04	ud	Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® - 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.			
	3,000 h	Oficial primera	14,31	42,93	
	3,000 h	Peón	13,51	40,53	
	35,000 kg	Mortero SikaRep® - 815	0,40	14,00	
	1,500 m ²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM	1,60	2,40	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	99,90	3,00	
TOTAL PARTIDA.....					102,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.05	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
	0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88	
	0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

06.01.06	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o			
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
0,400 h		Oficial pintor	14,31	5,72	
0,400 h		Ayudante pintor	13,51	5,40	
0,180 l		Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
0,180 l		Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL	17,62	3,17	
		ESMALTE-LACA			
TOTAL PARTIDA.....					17,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
06.01.07	m²	Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL			
		Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".			
0,190 h		Oficial pintor	14,31	2,72	
0,180 h		Ayudante pintor	13,51	2,43	
0,300 l		Rev. imperm a base de nanosilicatos de potasio, CONTROLL TOPSEAL	24,00	7,20	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	12,40	0,37	
TOTAL PARTIDA.....					12,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					
06.01.08	m²	Demolición aplacado de piedra.			
		Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.			
0,500 h		Peón	13,51	6,76	
0,400 h		Martillo eléctrico manual picador.	4,98	1,99	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	8,80	0,26	
TOTAL PARTIDA.....					9,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS					
06.01.09	m²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte			
		Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
1,500 h		Oficial primera	14,31	21,47	
1,500 h		Peón	13,51	20,27	
1,000 m²		Piedra Arucas L libre (30x2 / 40x2) cm al corte	29,00	29,00	
6,000 kg		Adhesivo cementoso C 2TE S1, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	4,80	
0,800 kg		Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-15 mm, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL	0,80	0,64	
0,001 m³		Agua	1,26	0,00	
11,000 ud		Grapa de acero inoxidable	0,11	1,21	
11,000 ud		Taladro en chapado piedra o mármol natural	0,70	7,70	
1,050 m²		Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados	12,00	12,60	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	97,70	2,93	
TOTAL PARTIDA.....					100,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIEN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
06.01.10	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte			
		Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.			
0,750 h		Oficial primera	14,31	10,73	
0,750 h		Peón	13,51	10,13	
1,000 ml		Remate piedra Arucas Largo libre 10x10 cm al corte	58,50	58,50	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	2,000 kg	Adhesivo cementoso C 2TE SI, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,80	1,60	
	0,200 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-15 mm, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL	0,80	0,16	
	0,001 m³	Agua	1,26	0,00	
	0,300 m²	Enfoscado maestreado raspado, para base de alicatados	12,00	3,60	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	84,70	2,54	

TOTAL PARTIDA..... 87,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

06.01.11 m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.
Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

0,500 h	Peón	13,51	6,76
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

06.01.12 m² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410
Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste

0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86
0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42

TOTAL PARTIDA..... 14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

06.01.13 m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141
Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.
Área de uso
1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.
2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc
3. Para tanques de lastre.
HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS

06.02.01 m² Montaje andamio tubular de marco
Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					5,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
06.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco			
Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).					
1,000 m ²		Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
06.02.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco			
Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.					
1,000 m ²		Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56

SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA

07.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

07.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

07.01.03	m ²	Revestim pétreo impermeable liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

07.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
	0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88	
	0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

07.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
	0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17	
TOTAL PARTIDA.....					17,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

07.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

07.01.07	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410		
		Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste		
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42

TOTAL PARTIDA..... 14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

07.01.08	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141		
		Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.		
		Área de uso		
		1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.		
		2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc		
		3. Para tanques de lastre.		
		HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.		
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.01.09	m²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry		
		Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.		
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
	0,200 h	Peón	13,51	2,70
	3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51

TOTAL PARTIDA..... 51,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS

07.02.01	m²	Montaje andamio tubular de marco		
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15

TOTAL PARTIDA..... 5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

07.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco		
		Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado		

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01

TOTAL PARTIDA..... 0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

07.02.03 m² Desmontaje andamio tubular de marco
Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52

SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA

08.01.01 m² Limpieza con chorro de agua
Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69
0,250 h	Peón	13,51	3,38
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

08.01.02 m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias
Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caídos en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.

0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79
0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03
0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14

TOTAL PARTIDA..... 4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

08.01.03 m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72
0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62
0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21

TOTAL PARTIDA..... 7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

08.01.04 m² Decapado carpintería de madera con disolvente
Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.

0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88
0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56

TOTAL PARTIDA..... 19,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

08.01.05 m² Esmalte laca satinado poliuretano
Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m²/l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
	0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17	
		TOTAL PARTIDA.....			17,18
08.01.06	m ²	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
		TOTAL PARTIDA.....			6,96
08.01.07	m ²	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
		TOTAL PARTIDA.....			14,32
08.01.08	m ²	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
		TOTAL PARTIDA.....			23,59
08.01.09	m ²	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.			
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

TOTAL PARTIDA.....					51,91
---------------------------	--	--	--	--	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS

08.02.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.
-----------------	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1,000 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15

TOTAL PARTIDA.....					5,10
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

08.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).
-----------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1,000 m²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01

TOTAL PARTIDA.....					0,33
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

08.02.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.
-----------------	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1,000 m²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12

TOTAL PARTIDA.....					4,08
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50

SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA

09.01.01	m²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.
-----------------	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69
0,250 h	Peón	13,51	3,38
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12

TOTAL PARTIDA.....					4,19
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

09.01.02	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.
-----------------	-----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79
0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03
0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14

TOTAL PARTIDA.....					4,70
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

09.01.03	m²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.
-----------------	-----------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72
0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62
0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
09.01.04	m²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
	0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88	
	0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	
TOTAL PARTIDA.....					19,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
09.01.05	m²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m²/l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
	0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17	
TOTAL PARTIDA.....					17,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
09.01.06	m²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
09.01.07	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
09.01.08	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

INSTRUCCIONES DE APLICACION.

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

09.01.09 m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry

Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.

0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
0,200 h	Peón	13,51	2,70
3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51

TOTAL PARTIDA..... 51,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS

09.02.01 m² Montaje andamio tubular de marco

Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15

TOTAL PARTIDA..... 5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

09.02.02 m² Alquiler andamio tubular de marco

Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

1,000 m²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01

TOTAL PARTIDA..... 0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

09.02.03 m² Desmontaje andamio tubular de marco

Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

1,000 m²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48

SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA

10.01.01 m² Limpieza con chorro de agua

Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69
0,250 h	Peón	13,51	3,38
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

10.01.02 m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias

Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
		TOTAL PARTIDA.....			4,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
10.01.03	m²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
		TOTAL PARTIDA.....			7,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
10.01.04	m²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
	0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88	
	0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	
		TOTAL PARTIDA.....			19,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
10.01.05	m²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m²/l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
	0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17	
		TOTAL PARTIDA.....			17,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
10.01.06	m²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
		TOTAL PARTIDA.....			6,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
10.01.07	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
10.01.08	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
10.01.09	m²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.			
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51	
TOTAL PARTIDA.....					51,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS					
10.02.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
10.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
10.02.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

TOTAL PARTIDA.....					4,08
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO II BUENOS AIRES 46

SUBCAPÍTULO II.01 FACHADA

11.01.01	m²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.
-----------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69
0,250 h	Peón	13,51	3,38
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12

TOTAL PARTIDA.....					4,19
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

11.01.02	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.
-----------------	----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79
0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03
0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14

TOTAL PARTIDA.....					4,70
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

11.01.03	m²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.
-----------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72
0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62
0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21

TOTAL PARTIDA.....					7,14
---------------------------	--	--	--	--	-------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

11.01.04	m²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.
-----------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88
0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56

TOTAL PARTIDA.....					19,06
---------------------------	--	--	--	--	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

11.01.05	m²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.
-----------------	----------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89
0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17

TOTAL PARTIDA.....					17,18
---------------------------	--	--	--	--	--------------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

11.01.06	m²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.
-----------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
11.01.07	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410			
		Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
11.01.08	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141			
		Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.			
		Área de uso			
		1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.			
		2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc			
		3. Para tanques de lastre.			
		HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
11.01.09	m²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry			
		Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.			
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51	
TOTAL PARTIDA.....					51,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
SUBCAPÍTULO 11.02 ANDAMIOS					
11.02.01	m²	Montaje andamio tubular de marco			
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
11.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
		TOTAL PARTIDA.....			0,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS					
11.02.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco			
		Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
		TOTAL PARTIDA.....			4,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42					
SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA					
12.01.01	m²	Limpieza con chorro de agua			
		Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	
		TOTAL PARTIDA.....			4,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS					
12.01.02	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias			
		Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
		TOTAL PARTIDA.....			4,70
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS					
12.01.03	m²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias			
		Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
		TOTAL PARTIDA.....			7,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS					
12.01.04	m²	Decapado carpintería de madera con disolvente			
		Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.			
	0,900 h	Oficial primera	14,31	12,88	
	0,500 l	Pintura decapante para madera	11,23	5,62	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	18,50	0,56	
		TOTAL PARTIDA.....			19,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
12.01.05	m²	Esmalte laca satinado poliuretano			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m²/l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,180 l	Esmalte acríl ecológ int/ext, Pal-Lac	16,04	2,89	
	0,180 l	Esmalte laca satinado con poliuretano, PALVEROL ESMALTE-LACA	17,62	3,17	
TOTAL PARTIDA.....					17,18
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS					
12.01.06	m²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.			
		Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
12.01.07	m²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410			
		Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
12.01.08	m²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141			
		Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.			
		Área de uso			
		1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.			
		2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc			
		3. Para tanques de lastre.			
		HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.			
	0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72	
	0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40	
	0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69	
TOTAL PARTIDA.....					23,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
12.01.09	m²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry			
		Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.			
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,200 h	Peón	13,51	2,70	
	3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51	

TOTAL PARTIDA..... 51,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS

12.02.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	

TOTAL PARTIDA..... 5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

12.02.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	

TOTAL PARTIDA..... 0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

12.02.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	

TOTAL PARTIDA..... 4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40

SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA

13.01.01	m²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	

TOTAL PARTIDA..... 4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

13.01.02	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caledos en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	

TOTAL PARTIDA..... 4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

13.01.03	m²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
-----------------	----------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	

TOTAL PARTIDA..... 7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

13.01.04 m² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál.
Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

0,500 h	Peón	13,51	6,76
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20

TOTAL PARTIDA..... 6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

13.01.05 m² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410
Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste

0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86
0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42

TOTAL PARTIDA..... 14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

13.01.06 m² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141
Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano.
Área de uso
1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.
2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc
3. Para tanques de lastre.
HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

13.01.07 m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry
Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.

0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
0,200 h	Peón	13,51	2,70
3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51

TOTAL PARTIDA..... 51,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS

13.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

13.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

13.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38

SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA

14.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69	
	0,250 h	Peón	13,51	3,38	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

14.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.			
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79	
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03	
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14	
TOTAL PARTIDA.....					4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

14.01.03	m ²	Revestim pétreo impermeable liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.			
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72	
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62	
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21	
TOTAL PARTIDA.....					7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

14.01.04	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.			
	0,500 h	Peón	13,51	6,76	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

14.01.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste			
	0,200 h	Oficial pintor	14,31	2,86	
	0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70	
	0,150 l	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410	55,60	8,34	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	13,90	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,32

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS

14.01.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y			
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

productos similares. Inocuo para cargas de grano.

Área de uso

1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes.

2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc

3. Para tanques de lastre.

HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.

0,400 h	Oficial pintor	14,31	5,72
0,400 h	Ayudante pintor	13,51	5,40
0,200 l	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141	58,90	11,78
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,90	0,69

TOTAL PARTIDA..... 23,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

14.01.07

m² Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry

Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.

0,200 h	Ayudante pintor	13,51	2,70
0,200 h	Peón	13,51	2,70
3,000 kg	Penetron Slurry	15,00	45,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	50,40	1,51

TOTAL PARTIDA..... 51,91

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS

14.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	4,95	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	5,00	0,15	
TOTAL PARTIDA.....					5,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

14.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).			
	1,000 m ²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	0,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,30	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,33

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

14.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.			
	1,000 m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	3,96	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,00	0,12	
TOTAL PARTIDA.....					4,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	----------	----	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA

SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA

15.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua				
		Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.				
	0,250 h	Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	0,69		
	0,250 h	Peón	13,51	3,38		
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,10	0,12		
TOTAL PARTIDA.....						4,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

15.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias				
		Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.				
	0,125 h	Oficial primera	14,31	1,79		
	0,150 h	Ayudante pintor	13,51	2,03		
	0,100 l	Imprimación de resinas sintéticas, Palverol Imprimación Penetrante	7,36	0,74		
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	4,60	0,14		
TOTAL PARTIDA.....						4,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

15.01.03	m ²	Revestim pétreo imperme liso, ext. Palsancril PalCanarias				
		Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.				
	0,120 h	Oficial primera	14,31	1,72		
	0,120 h	Ayudante pintor	13,51	1,62		
	0,450 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,97	3,59		
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,90	0,21		
TOTAL PARTIDA.....						7,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS

15.02.01	día	Conjunto de camión+brazo pluma+cesta				
		Conjunto de camión+brazo pluma+cesta con marcado CE y certificado de cumplimiento de la Directiva 98/37/CE sobre comercialización y puesta en servicio de máquinas, incluso certificado es "VITAL", incluso p.p. de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.				
	1,000 día	Conjunto de camión+brazo pluma+cesta	150,00	150,00		
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	150,00	4,50		
TOTAL PARTIDA.....						154,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES

16.01.01	ud.	Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.02	ud.	Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.03	ud.	Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.04	ud.	Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.05	ud.	Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.06	ud.	Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.07	ud.	Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos			
		Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
1,000 ud.		Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.08	ud.	Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
	1,000 ud.	Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.09	ud.	Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³			
		Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.			
	1,000 ud.	Transporte de residuos en contenedor	75,00	75,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	75,00	2,25	
TOTAL PARTIDA.....					77,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
16.01.10	ud.	Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos			
		Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos y otros (en bidones) en bidón de 0,3 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 40 km.			
	1,000 ud.	Transporte de residuos potencialmente peligrosos en bidones	135,00	135,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	135,00	4,05	
TOTAL PARTIDA.....					139,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO CANTIDAD UD RESUMEN PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES

16.02.01	t	Canon de vertido fraccionado de asfalto Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de asfalto, con código 170301 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos mezclas bituminosas, LER 170301	252,00	252,00	
TOTAL PARTIDA.....				252,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS					
16.02.02	t	Canon de planta de reciclaje de madera Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de madera, con código 170201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos madera, LER 170201	252,00	252,00	
TOTAL PARTIDA.....				252,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS					
16.02.03	t	Canon de planta de reciclaje de metales Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de metales mezclados, con código 170407 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos metales mezclados, LER 170407	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA.....				1,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS					
16.02.04	t	Canon de planta de reciclaje de papel Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de papel, con código 200101 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos papel y cartón, LER 200101	233,00	233,00	
TOTAL PARTIDA.....				233,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS					
16.02.05	t	Canon de planta de reciclaje de plástico Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de plástico, con código 170203 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos plástico, LER 170203	252,00	252,00	
TOTAL PARTIDA.....				252,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS					
16.02.06	t	Canon de planta de reciclaje de vidrio Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de vidrio, con código 170202 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000 t	Tasa gestor aut. valorización residuos vidrio, LER 170202	252,00	252,00	
TOTAL PARTIDA.....				252,00	
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS					
16.02.07	t	Canon de vertido fraccionado de ladrillos, azulejos y otros cerá Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de mezcla de hormigón, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería			

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
			de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000	t	Tasa gestor aut. valorización residuos tejas y mat cerám., LER 170103	2,50	2,50	
TOTAL PARTIDA.....						2,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						
16.02.08	t		Canon de vertido fraccionado de hormigón armado Canon de vertido fraccionado de hormigón armado, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000	t	Tasa gestor aut. valorización resid. hormigón armado, sin sust. pelig., LER 170904.	12,73	12,73	
TOTAL PARTIDA.....						12,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS						
16.02.09	t		Canon de vertido fraccionado de basuras Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de basuras, con código 200201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.			
	1,000	t	Tasa gestor aut. valorización residuos biodegradables, LER 200201	252,00	252,00	
TOTAL PARTIDA.....						252,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS						
16.02.10	t		Canon de vertido fraccionado de residuos potencialmente peligros Canon de gestión de residuos y vertido de residuos potencialmente peligros			
	1,000	t	Tasa gestor aut. otros resid. constr. y demol. contaminados, LER 170903	405,00	405,00	
TOTAL PARTIDA.....						405,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCO EUROS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES

APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL

17.01.01.01	Ud. Casco de seguridad				
	1,000 ud	Casco seguridad SH 6	27,97	27,97	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	28,00	0,84	
TOTAL PARTIDA.....					28,81

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

17.01.01.02	Ud. Mono de trabajo				
	1,000 ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást.	15,50	15,50	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47	
TOTAL PARTIDA.....					15,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

17.01.01.03	Ud. Traje completo impermeable				
	1,000 ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde	6,12	6,12	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,10	0,18	
TOTAL PARTIDA.....					6,30

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

17.01.01.04	Ud. Peto reflectante de seguridad				
	1,000 ud	Peto reflectante de seguridad	2,50	2,50	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	2,50	0,08	
TOTAL PARTIDA.....					2,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN

17.01.02.01	Ud. Mascarilla para polvo				
		Mascarilla desechable FFPI autofiltrante básica contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE			
	1,000 ud	Mascarilla desechable FFPI autofiltrante, Würth	1,74	1,74	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	1,70	0,05	
TOTAL PARTIDA.....					1,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EURO con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

17.01.02.02	Ud. Mascarilla para pintura				
		Mascarilla FFP3 autofiltrante, protección contra partículas sólidas y líquidas de alta toxicidad, con marcado CE			
	1,000 ud	Mascarilla FFP3 autofiltrante, Würth	20,32	20,32	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	20,30	0,61	
TOTAL PARTIDA.....					20,93

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES

17.01.03.01	Ud. Gafas contra impactos				
	1,000 ud	Gafas de protección contra impacto	29,31	29,31	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	29,30	0,88	
TOTAL PARTIDA.....					30,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

17.01.03.02	Ud. Gafas contra polvo				
	1,000 ud	Gafas de protección contra el polvo	17,25	17,25	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	17,30	0,52	
TOTAL PARTIDA.....					17,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS

17.01.04.01	Ud. Auriculares anti-ruido				
	1,000 ud	Auriculares protección	22,39	22,39	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,40	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					23,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS

APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD

17.01.05.01	Ud. Cinturón de seguridad con arnés				
	1,000 ud	Arnés anticaídas	76,90	76,90	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	76,90	2,31	

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA.....					79,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
17.01.05.02	Ud.	Cinturón antivibratorio			
	1,000 ud	Cinturón antivibratorio	13,99	13,99	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	14,00	0,42	
TOTAL PARTIDA.....					14,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
17.01.05.03	Ud.	Dispositivo anticaída			
		Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth			
	1,000 ud	Anticaída retráctil autom 2m c/ absorb, Würth	154,75	154,75	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	154,80	4,64	
TOTAL PARTIDA.....					159,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
17.01.05.04	m	Cuerda guía anticaída			
		Línea de vida móvil WLW-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth			
	1,000 ud	Línea de vida móvil WLW-20 , Würth	219,52	219,52	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	219,50	6,59	
TOTAL PARTIDA.....					226,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
17.01.05.05	Ud.	Cinturón portaherramientas			
	1,000 ud	Cinturón portaherramientas.	25,21	25,21	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	25,20	0,76	
TOTAL PARTIDA.....					25,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN

17.01.06.01	Par	Guantes de goma fina			
		Guantes de goma fina			
	1,000 ud	Guantes de goma fina, con marcado CE	1,75	1,75	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	1,80	0,05	
TOTAL PARTIDA.....					1,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

17.01.06.02	Par	Guantes de protección			
		Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.			
	1,000 ud	Guantes protección nitrilo amarillo, Würth	6,78	6,78	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	6,80	0,20	
TOTAL PARTIDA.....					6,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.01.06.03	Par	Guantes contra cortes			
		Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth			
	1,000 ud	Guantes para cristalero, Würth	15,67	15,67	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	15,70	0,47	
TOTAL PARTIDA.....					16,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN

17.01.07.01	Par	Botas de protección general			
		Botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE			
	1,000 ud	Par de botas seguridad de agua S3, Würth	51,55	51,55	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	51,60	1,55	
TOTAL PARTIDA.....					53,10

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS

APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN

17.02.01.01	m	Malla Masnet naranja h=1,20 m			
		Malla Masnet naranja h=1,20 m			
	1,000 m	Malla Masnet naranja h=1,20 m	0,41	0,41	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	0,40	0,01	
TOTAL PARTIDA.....					0,42

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

17.02.01.02	Ud.	Señal de obligación con soporte			
		Soporte y señal metálico			
	1,000 ud	Soporte y señal metálico	31,23	31,23	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	31,20	0,94	
TOTAL PARTIDA.....					32,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS

17.02.01.03	Ud.	Señal de obligación sin soporte			
		Señal obligatoriedad, prohibición y peligro			
	1,000 ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro	2,40	2,40	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	2,40	0,07	
TOTAL PARTIDA.....					2,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS

17.02.02.01	m	Valla metálica separadora Valla metálica amarilla de 2,50x1 m
-------------	---	------------------------------------------------------------------

1,000 ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	44,70
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	44,70	1,34

TOTAL PARTIDA.....	46,04
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS

17.02.03.01	m	Bajante de escombros
-------------	---	----------------------

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA.....	20,42
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

17.02.03.02	ud	Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m
-------------	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

1,000 ud	Marquesina metálica con soporte de tubo	176,70	176,70
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	176,70	5,30

TOTAL PARTIDA.....	182,00
--------------------	--------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS

APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS

17.02.04.01	m	Barandilla tipo sargento	
1,000 ud	Barandilla tipo sargento.	22,50	22,50
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	22,50	0,68

TOTAL PARTIDA.....	23,18
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

17.02.04.02	ml	Barandilla andamio con tubos	
1,000 ud	Barandilla andamio con tubos	18,95	18,95
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	19,00	0,57

TOTAL PARTIDA.....	19,52
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS

17.02.05.01	Ud.	Extintor de polvo ABCE	
1,000 ud	Extintor de polvo ABCE	45,50	45,50
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	45,50	1,37

TOTAL PARTIDA.....	46,87
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS

17.02.06.01	Ud.	Toma de tierra	
1,000 ud	Toma de tierra para obra	100,00	100,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	100,00	3,00

TOTAL PARTIDA.....	103,00
--------------------	--------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS

17.02.06.02	Ud.	Cuadro general	
1,000 ud	Cuadro eléctrico general para obra (amortización)	175,00	175,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	175,00	5,25

TOTAL PARTIDA.....	180,25
--------------------	--------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

17.02.06.03	Ud.	Lámpara portátil	
1,000 ud	Lámpara portátil	15,50	15,50
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47

TOTAL PARTIDA.....	15,97
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE

APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS

17.03.01.01	Mes	Alquiler de caseta para vestuarios	
1,000 ud	Alquiler, caseta tipo vestuario o comedor, 6,0 x 2,4 x 2,4 m.	72,00	72,00
3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	72,00	2,16

TOTAL PARTIDA.....	74,16
--------------------	-------

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

17.03.01.02	Mes	Alquiler de caseta para comedor
-------------	-----	---------------------------------

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	1,000 ud		Alquiler, caseta tipo vestuario o comedor, 6,0 x 2,4 x 2,4 m.	72,00	72,00	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	72,00	2,16	
TOTAL PARTIDA.....						74,16
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS						
17.03.01.03			Mes Alquiler de caseta sanitaria			
	1,000 ud		Alquiler, caseta tipo sanitaria, 4,0 x 2,4 x 2,4 m.	73,00	73,00	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	73,00	2,19	
TOTAL PARTIDA.....						75,19
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS						
APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES PREFABRICADOS						
17.03.02.01		m²	Amueblamiento provisional aseos			
	1,000 m²		Amueblamiento provisional de aseo de obra	10,50	10,50	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	10,50	0,32	
TOTAL PARTIDA.....						10,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						
17.03.02.02		m²	Amueblamiento provisional vestuario			
	1,000 m²		Amueblamiento provisional de vestuario de obra	15,50	15,50	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	15,50	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						15,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
17.03.02.03		m²	Amueblamiento provisional comedor			
	1,000 m²		Amueblamiento provisional de comedor de obra	15,75	15,75	
	3,000 %		Medios auxiliares y costes indirectos	15,80	0,47	
TOTAL PARTIDA.....						16,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

APARTADO 17.03.03 VARIOS

17.03.03.01	Ud.	Reconocimiento médico			
	1,000 ud	Reconocimiento médico	55,00	55,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	55,00	1,65	

TOTAL PARTIDA..... 56,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

17.03.03.02	Ud.	Material sanitario			
	1,000 ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	49,88	49,88	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	49,90	1,50	

TOTAL PARTIDA..... 51,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.03.03.03	Mes	Comité de seguridad y salud			
	1,000 ud	Reunión comité de seguridad y salud	90,00	90,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	90,00	2,70	

TOTAL PARTIDA..... 92,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

17.03.03.04	Mes	Mantenimiento de seg. y salud			
	1,000 ud	Mantenimiento protecciones seguridad y salud	100,00	100,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	100,00	3,00	

TOTAL PARTIDA..... 103,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS

17.03.03.05	Mes	Formación de seg. y salud			
	1,000 ud	Reunión de formación de seguridad y salud	60,00	60,00	
	3,000 %	Medios auxiliares y costes indirectos	60,00	1,80	

TOTAL PARTIDA..... 61,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD

18.01	ud	Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.			
	1,000 ud	Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso	31,07	31,07	
	0,000 %	Costes indirectos	31,10	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					31,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS

18.02	ud	Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).			
	1,000 ud	Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica	16,50	16,50	
	0,000 %	Costes indirectos	16,50	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					16,50

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

18.03	ud	Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías Determinación del espesor de pintura en perfiles o tuberías por medios no destructivos, s/UNE-EN ISO 1461 y 37505 para el galvanizado y UNE-EN ISO 2808 para pintura, mediante aparato Forster Monimeter S. 2310 (Facturación mínima de 10 determinaciones por ud)			
	1,000 ud	Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías	5,00	5,00	
	0,000 %	Costes indirectos	5,00	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					5,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS

18.04	ud	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas Prueba de escorrentía (permeabilidad) en carpintería, en tramos de 3 m de longitud, según procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.			
	1,000 ud	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas	117,48	117,48	
	0,000 %	Costes indirectos	117,50	0,00	
TOTAL PARTIDA.....					117,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

CUADRO DE PRECIOS I

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 01 BRAVO MURILLO 25

SUBCAPÍTULO 01.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

01.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

01.02.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	8,50
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.02.02	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	20,05
----------	----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

01.02.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	7,14
----------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

01.03.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	8,50
----------	----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

01.03.02	m ²	Picado enfoscado de mortero cem en horizontal Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	9,64
----------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

NUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03.03	m ²	Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.	40,78
----------	----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

CUARENTA EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

01.03.04	m ²	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial,	43,01
----------	----------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	
01.03.05	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUARENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS 7,14 SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES

01.04.01	ml	Reconstrucción enrejado barandillas Reposición de enrejado de barandilla consistente en desmontaje y retirada de elemento existente, reconstrucción de marco y enrejado metálico exactamente igual al existente, soldado a soportes de barandilla actual, incluso pequeño material, anclajes, recibido y colocación, con altura equivalente a la actual.	145,17
		CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
01.04.02	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,96
		SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.04.03	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	15,24
		QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
01.04.04	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	14,32
		CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
01.04.05	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	23,59
		VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.04.06	ud	Base pilares Demolición y reconstrucción de base de pilares para su protección consistente en picado en todo el perímetro del pilar para su pintado, y posterior reposición del soporte mediante mortero de cemento y arena 1:5, y sellado con masilla de poliuretano.	171,31
		CIENTO SETENTA Y UN EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	

SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS

01.05.01	m ²	Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de ateado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.	13,00
----------	----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		TRECE EUROS	
01.05.02	m ²	Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	17,34
		DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.05.03	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	22,39
		VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
01.05.04	m ²	Pavim terraza toba especial exagonal Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar exagonal, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	61,06
		SESENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
01.05.05	m ²	Pavim terraza toba especial cuadrada Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar cuadrada, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	58,27
		CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS	
01.05.06	m	Peldaño gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, huella 37 cm, Urban, Keraben Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E ≤0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 18,5x60 cm (huella) y de 15x60 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	89,62
		OCHENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE CARPINTERIAS			
01.06.01	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	19,06
		DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
01.06.02	m ²	Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	15,96
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.06.03	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza	6,96

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		y acopio de escombros a pie de obra.	
01.06.04	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 15,24
01.06.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS 14,32
01.06.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59
01.06.07	ud	Desmontaje y reparación de lucernario de vidrio pisable Desmontaje con aprovechamiento de baldosas de vidrio pisable en terraza interior, reduciendo la superficie acristalada, encofrado inferior de la superficie, raspado de la estructura metálica con cepillo metálico incluso limpieza, decapado de pintura, imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, a dos manos, recolocación de baldosas sanas, remate perimetral con hormigón armado el hueco resultante, desencofrado y sellado con masilla de poliuretano todo el conjunto.	VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 2.315,21
			DOS MIL TRESCIENTOS QUINCE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 01.07 ALFÉIZAR DE VENTANAS			
01.07.01	ml	Demolición revest. alféizar Demolición de revestimiento cerámico de alféizar de ventanas, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	6,16
01.07.02	ml	Refilo alféizar de ventanas c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en alféizar de ventanas, de unos 25/30 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	SEIS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS 10,57
			DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.07.03	ml	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, de hasta 30 cm, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	9,56
NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
01.07.04	ml	Revestimiento cerámico alféizar ventanas Revestimiento cerámico esmaltado blanco brillo de alféizar ventanas, de 28x14 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	43,16
CUARENTA Y TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS			
01.08.01	m²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	15,12
QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS			
01.08.02	m²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	22,39
VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
01.08.03	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	15,31
QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS			
01.09.01	ml	Canal aislante 40x60 mm, blanco, superf. Canal aislante de 40x60 mm, con cumplimiento de la directiva ROHS, reacción al fuego M1 s/ UNE 23727, color blanco nieve, montada sin soportes sobre paredes o suelos fijada directamente mediante tornillos, con p.p. de soportes y accesorios	11,55
ONCE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.09.02	ud	Albardilla en piedra Sustitución de albardilla en piedra de Arucas rosa Silva o equivalente, de 4 piezas de 100x35x6 cm, incluso demolición del revestimiento existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares, tratamiento de picado a pico de piedra y elaboración filo matado de Piedra Arucas, recibido y colocación.	524,65
			QUINIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
01.09.03	ud	Soportes metalicos aire acond. Retirada y reposición de soportes metálicos para unidad externa de aire acondicionado.	21,40
			VEINTIUN EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS			
01.10.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
01.10.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
01.10.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS
CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27			
SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS			
02.01.01	m²	Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.	13,00
			TRECE EUROS
02.01.02	m²	Atezado y refile de mortero acab fratasado Atezado y refile de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	17,34
			DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
02.01.03	m²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación	22,39

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	
			VEINTIDOS EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
02.01.04	m ²	Pav. gres porcel prens retif, , Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben Pavimento de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban antislip, Keraben o equivalente, de 30X60 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	55,43
			CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS			
02.02.01	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	15,12
			QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA			
02.03.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	8,50
			OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
02.03.02	m ²	Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.	40,78
			CUARENTA EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
02.03.03	m ²	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	43,01

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CUARENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS			
02.03.04	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	4,70
CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS			
02.03.05	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	7,14
SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE CARPINTERIAS			
6,96			
02.04.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,96
SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
02.04.02	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	15,24
QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS			
02.04.03	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	14,32
CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS			
02.04.04	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	23,59
VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS			
02.05.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
02.05.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
02.05.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29

SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS

03.01.01	ml	Retirada de zabaleta Retirada de zabaleta, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	6,16
03.01.02	ml	Refilo remate de zabaleta c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en remate de zabaleta, de unos 20/25 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	10,57
03.01.03	m²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	15,12
03.01.04	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	15,31

QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

03.02.01	m²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).	8,50
03.02.02	m²	Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	27,23
03.02.03	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	4,70
03.02.04	m²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2	7,14

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		manos, color a elegir.	
			SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
03.02.05	ud	Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,88
			SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE CARPINTERIAS			
03.03.01	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	19,06
03.03.02	m ²	Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	15,96
		DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
03.03.03	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,96
03.03.04	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	15,24
		SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
03.03.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	14,32
		QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
03.03.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	23,59
		CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.03.07	m ²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	191,44
		VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
03.03.08	m ²	Desmontaje gravent lucernario Desmontaje de cerramiento de vidrio tipo Gravent en lucernario, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	13,92
		CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.03.09	m ²	Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	TRECE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS 195,98
03.03.10	ud	Motorización para ventana practicable	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS 98,74 NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
03.03.11	m ²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	200,85
03.03.12	m ²	Acristalamiento lucernario Acristalamiento de lucernario mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, apoyado, pegado y sellado con silicona estructural a nuevos travesaños inferior, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E..	DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS 286,34 DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS			
03.04.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
03.04.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS 0,33
03.04.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS 4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 31

SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

04.01.01 m² **Picado enfoscado mortero cem. en vertical.** 8,50
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

04.01.02 m² **Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep** 27,23
Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

04.01.03 m² **Imprimación penetrante Palverol PalCanarias** 4,70
Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.

04.01.04 m² **Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias** 7,14
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

04.01.05 ud **Reconstrucción de balautre con SikaRep® – 815** 137,69
Reconstrucción de balautre de cubierta mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

04.01.06 ud **Taladros** 6,88
Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.

SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

04.02.01 m² **Decapado carpintería de madera con disolvente** 19,06
Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.

04.02.02 m² **Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext.** 15,96
Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.02.03	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,96
		SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
04.02.04	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	15,24
		QUINCE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
04.02.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	14,32
		CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
04.02.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	23,59
		VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
04.02.07	m ²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	191,44
		CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS			
04.03.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
		CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
04.03.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en	0,33

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
04.03.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS 4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33

SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

05.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
05.01.02	m ²	Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada, en profundidad, dejando el soporte sin marcas ni sombras.	10,43

CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

DIEZ EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN

05.02.01	m ²	Atezado y refile de mortero acab fratasado Atezado y refile de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	17,34
05.02.02	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	8,50
05.02.03	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotégida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	15,12
05.02.04	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	20,05
05.02.05	m ²	Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.	120,51

DIECISIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

QUINCE EUROS con DOCE CÉNTIMOS

VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA

05.03.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente,	6,96
----------	----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
05.03.02	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
05.03.03	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS			
05.04.01	m ²	Lucernario Lucernario de Cortizo o equivalente realizada con perfilería de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 anodizado plata mate de 20 micras, formado por módulos generales de estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento y peso propio, según normativa vigente y necesidades específicas de la obra, ambas secciones con una superficie vista de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos, acristalamiento mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, con perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, utilización como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 / 9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical, horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara, con llaga de sellado horizontal entre los vidrios de 22 mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	386,25
05.04.02	m ²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de	TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS 200,85

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
05.04.03	m²	Cierre lateral patio laminado 8+8 Cerramiento fijo parcial lateral de patio en cubierta mediante perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, acristalado con vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	DOSCIENTOS EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS 324,45
05.04.04	m²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS 191,44
05.04.05	ud	Motorización para ventana practicable	CIENTO NOVENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 98,74
05.04.06	m²	Desmontaje de carpintería existente Desmontaje de paños intermedios de carpintería de aluminio existente, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	NOVENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 125,24
05.04.07	m²	Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	CIENTO VEINTICINCO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS 195,98
05.04.08	PAJ	Sellado de carpintería existente Partida a justificar de sellado de carpintería y estructura metálica con SIKAFLEX, incluso medios auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS 912,92
			NOVECIENTOS DOCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL			
05.05.01	PAJ	Limpieza y desmontaje cubiertas Partida a justificar de limpieza y desmontaje de elementos de cubiertas (instalaciones, lucernarios, bidones, canalones, ...), incluso desconexiones provisionales de instalaciones, acopio de material reutilizable, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	681,12

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
			SEISCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con DOCE CÉNTIMOS
05.05.02	m ²	Reparación de chapa metálica de cubierta Reparación de chapa metálica de cubierta existente, manualmente y mecánicamente, consistente en eliminación de material deteriorado, raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	13,92
05.05.03	m ²	Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización Cubierta deck a base de colocación de panel de lana de roca mineral de 6 cm espesor con terminación en oxiasfalto (para adherencia de la impermeabilización) Monorock-366 o equivalente, fijado mecánicamente al soporte de metálico (Nota: para un espesor del panel de 6 cm se emplean tornillería de 8 cm. Si no hay falso techo bajo la cubierta de planchas asomarán las puntas de esa tornillería a la vista), colocación de lámina asfáltica de 3 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster del tipo LBM-30 FP (SBS) Poliasfal 30 FP o equivalente, totalmente adherida a la cara de oxiasfalto del panel, colocación de lámina asfáltica de 5 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster y acabada en autoprotección mineral color gris oscuro del tipo LBM-50 G/FP (SBS) Poliasfal 50 G/FP o equivalente, totalmente adherida a la anterior sin coincidir juntas.	37,53
05.05.04	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	15,12
05.05.05	m ²	Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA o equivalente, totalmente colocado, incluso remate y cortes.	26,81
05.05.06	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	15,31
05.05.07	PAJ	Recolocación de elementos de cubiertas Partida a justificar de recolocación de elementos de cubiertas (instalaciones, bidones, ...), incluso conexiones, del material previamente acopiado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	694,30
05.05.08	m	Canalón PVC curvo 27 cm	23,36

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Canalón exterior curvo de desarrollo 27 cm, de PVC rígido colocado, con p.p. de piezas especiales, un anclaje cada metro con gancho de PVC y conectada a bajante, según C.T.E. DB HS-5.	VEINTITRES EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
05.05.09	m ²	Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.	120,51
			CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
05.05.10	PAJ	Desvío de bajante Partida a justificar de desvío y recolocación de bajante incluso conexiones, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	291,04
			DOSCIENTOS NOVENTA Y UN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS			
05.06.01	m ²	Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	9,01
05.06.02	m ²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS 100,62
05.06.03	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	CIEN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS 87,26
05.06.04	m ²	Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS 12,72
05.06.05	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS 8,50
05.06.06	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® – 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	OCHO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS 20,05
05.06.07	ud	Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según	VEINTE EUROS con CINCO CÉNTIMOS 102,86

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		especificaciones de fabricante.	
			CIENTO DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
05.06.08	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	7,14
			SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
05.06.09	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	4,70
			CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS			
05.07.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
05.07.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
05.07.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO			
SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA			
06.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
06.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
06.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
06.01.04	ud	Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 102,86
06.01.05	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	CIENTO DOS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS 19,06
06.01.06	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS 17,18
06.01.07	m ²	Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 12,72
06.01.08	m ²	Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y	DOCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS 9,01

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	
06.01.09	m ²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS 100,62
06.01.10	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	CIEN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS 87,26
06.01.11	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS 6,96
06.01.12	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
06.01.13	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS			
06.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS 5,10

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
06.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
06.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS			
CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS			
CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56			
SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA			
07.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
07.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	4,70
07.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	7,14
07.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	19,06
07.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	17,18
07.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	6,96
07.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso	14,32

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
			CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
07.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	23,59
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
07.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS			
07.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
07.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
07.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52

SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA

08.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			4,19
08.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO	EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	4,70
08.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO	EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	7,14
08.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	SIETE	EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	19,06
08.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE	EUROS con SEIS CÉNTIMOS	17,18
08.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	DIECISIETE	EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS	6,96
08.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS	EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	14,32
08.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C	CATORCE	EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	23,59

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
08.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS			
08.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
08.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
08.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50			
SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA			
09.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
09.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
09.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
09.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 19,06
09.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS 17,18
09.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 6,96
09.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
09.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
09.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS			
09.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
09.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
09.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48			
SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA			
10.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
10.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
10.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
10.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 19,06
10.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS 17,18
10.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 6,96
10.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
10.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
10.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS			
10.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
10.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
10.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO II BUENOS AIRES 46			
SUBCAPÍTULO II.01 FACHADA			
11.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
11.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
11.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
11.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 19,06
11.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS 17,18
11.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 6,96
11.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
11.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
11.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 11.02 ANDAMIOS			
11.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
11.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
11.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42			
SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA			
12.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
12.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
12.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
12.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 19,06
12.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	DIECINUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS 17,18
12.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	DIECISIETE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS 6,96
12.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
12.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
			VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
12.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	51,91
			CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS			
12.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	5,10
			CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
12.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	0,33
			CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
12.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	4,08
			CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40			
SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA			
13.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
13.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
13.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
13.01.04	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS 6,96
13.01.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS 14,32
13.01.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	CATORCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS 23,59
13.01.07	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	VEINTITRES EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS 51,91

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS

13.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco	5,10
----------	----------------	-----------------------------------------	------

Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.

13.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco	0,33
----------	----------------	------------------------------------------	------

Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

13.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	4,08
----------	----------------	--------------------------------------------	------

Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.

CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38

SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA

14.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.			4,19
14.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO	EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	4,70
14.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO	EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	7,14
14.01.04	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	SIETE	EUROS con CATORCE CÉNTIMOS	6,96
14.01.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	SEIS	EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	14,32
14.01.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	CATORCE	EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	23,59
14.01.07	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	VEINTITRES	EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	51,91

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS

14.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco	5,10
----------	----------------	-----------------------------------------	------

Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

14.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco	0,33
----------	----------------	------------------------------------------	------

Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).

CINCO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

14.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco	4,08
----------	----------------	--------------------------------------------	------

Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.

CERO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

CUATRO EUROS con OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA			
SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA			
15.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	4,19
15.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	CUATRO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS 4,70
15.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	CUATRO EUROS con SETENTA CÉNTIMOS 7,14
			SIETE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS			
15.02.01	día	Conjunto de camión+brazo pluma+cesta Conjunto de camión+brazo pluma+cesta con marcado CE y certificado de cumplimiento de la Directiva 98/37/CE sobre comercialización y puesta en servicio de máquinas, incluso certificado es "VITAL", incluso p.p. de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	154,50
			CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS			
SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES			
16.01.01	ud.	Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.02	ud.	Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.03	ud.	Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.04	ud.	Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.05	ud.	Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.06	ud.	Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.07	ud.	Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.08	ud.	Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
16.01.09	ud.	Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	77,25
		SETENTA Y SIETE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
			CÉNTIMOS
16.01.10	ud.	Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos y otros (en bidones) en bidón de 0,3 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 40 km.	139,05
			CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCO CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES			
16.02.01	t	Canon de vertido fraccionado de asfalto Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de asfalto, con código 170301 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	252,00
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS
16.02.02	t	Canon de planta de reciclaje de madera Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de madera, con código 170201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	252,00
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS
16.02.03	t	Canon de planta de reciclaje de metales Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de metales mezclados, con código 170407 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	1,00
			UN EUROS
16.02.04	t	Canon de planta de reciclaje de papel Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de papel, con código 200101 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	233,00
			DOSCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS
16.02.05	t	Canon de planta de reciclaje de plástico Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de plástico, con código 170203 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	252,00
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS
16.02.06	t	Canon de planta de reciclaje de vidrio Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de vidrio, con código 170202 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	252,00
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS
16.02.07	t	Canon de vertido fraccionado de ladrillos, azulejos y otros cerá Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de mezcla de hormigón, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley	2,50

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		22/2011.	
16.02.08	t	Canon de vertido fraccionado de hormigón armado Canon de vertido fraccionado de hormigón armado, con código I70904 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS 12,73
16.02.09	t	Canon de vertido fraccionado de basuras Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de basuras, con código 200201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	DOCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS 252,00
16.02.10	t	Canon de vertido fraccionado de residuos potencialmente peligros Canon de gestión de residuos y vertido de residuos potencialmente peligros	DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS 405,00
			CUATROCIENTOS CINCO EUROS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD			
SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES			
APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL			
17.01.01.01	Ud.	Casco de seguridad	28,81
		VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS	
17.01.01.02	Ud.	Mono de trabajo	15,97
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.01.01.03	Ud.	Traje completo impermeable	6,30
		SEIS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
17.01.01.04	Ud.	Peto reflectante de seguridad	2,58
		DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN			
17.01.02.01	Ud.	Mascarilla para polvo	1,79
		Mascarilla desechable FFPI autofiltrante básica contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE	
		UN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
17.01.02.02	Ud.	Mascarilla para pintura	20,93
		Mascarilla FFP3 autofiltrante, protección contra partículas sólidas y líquidas de alta toxicidad, con marcado CE	
		VEINTE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES			
17.01.03.01	Ud.	Gafas contra impactos	30,19
		TREINTA EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
17.01.03.02	Ud.	Gafas contra polvo	17,77
		DIECISIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS			
17.01.04.01	Ud.	Auriculares anti-ruido	23,06
		VEINTITRES EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD			
17.01.05.01	Ud.	Cinturón de seguridad con arnés	79,21
		SETENTA Y NUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
17.01.05.02	Ud.	Cinturón antivibratorio	14,41
		CATORCE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
17.01.05.03	Ud.	Dispositivo anticaída	159,39
		Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth	
		CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
17.01.05.04	m	Cuerda guía anticaída	226,11
		Línea de vida móvil WLV-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth	
		DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
17.01.05.05	Ud.	Cinturón portaherramientas	25,97
		VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN			
17.01.06.01	Par	Guantes de goma fina Guantes de goma fina	1,80
17.01.06.02	Par	Guantes de protección Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.	UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS 6,98
17.01.06.03	Par	Guantes contra cortes Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth	SEIS EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS 16,14
			DIECISEIS EUROS con CATORCE CÉNTIMOS
APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN			
17.01.07.01	Par	Botas de protección general Botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE	53,10
			CINCUENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS			
APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN			
17.02.01.01	m	Malla Masnet naranja h=1,20 m Malla Masnet naranja h=1,20 m	0,42
			CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
17.02.01.02	Ud.	Señal de obligación con soporte	32,17
			TREINTA Y DOS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS
17.02.01.03	Ud.	Señal de obligación sin soporte	2,47
			DOS EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS			
17.02.02.01	m	Valla metálica separadora Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	46,04
			CUARENTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS
APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS			
17.02.03.01	m	Bajante de escombros	20,42
			VEINTE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
17.02.03.02	ud	Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m	182,00
			CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS
APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS			
17.02.04.01	m	Barandilla tipo sargento	23,18
			VEINTITRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS
17.02.04.02	ml	Barandilla andamio con tubos	19,52
			DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS			
17.02.05.01	Ud.	Extintor de polvo ABCE	46,87
			CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
17.02.06.01	Ud.	Toma de tierra	103,00
			CIENTO TRES EUROS
17.02.06.02	Ud.	Cuadro general	180,25
			CIENTO OCHENTA EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS
17.02.06.03	Ud.	Lámpara portátil	15,97
			QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE			
APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS			
17.03.01.01	Mes	Alquiler de caseta para vestuarios	74,16
		SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
17.03.01.02	Mes	Alquiler de caseta para comedor	74,16
		SETENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
17.03.01.03	Mes	Alquiler de caseta sanitaria	75,19
		SETENTA Y CINCO EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	
APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES PREFABRICADOS			
17.03.02.01	m²	Amueblamiento provisional aseos	10,82
		DIEZ EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS	
17.03.02.02	m²	Amueblamiento provisional vestuario	15,97
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.03.02.03	m²	Amueblamiento provisional comedor	16,22
		DIECISEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
APARTADO 17.03.03 VARIOS			
17.03.03.01	Ud.	Reconocimiento médico	56,65
		CINCUENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
17.03.03.02	Ud.	Material sanitario	51,38
		CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.03.03.03	Mes	Comité de seguridad y salud	92,70
		NOVENTA Y DOS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
17.03.03.04	Mes	Mantenimiento de seg. y salud	103,00
		CIENTO TRES EUROS	
17.03.03.05	Mes	Formación de seg. y salud	61,80
		SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	

CUADRO DE PRECIOS I

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD			
18.01	ud	Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.	31,07
		TREINTA Y UN EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
18.02	ud	Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).	16,50
		DIECISEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
18.03	ud	Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías Determinación del espesor de pintura en perfiles o tuberías por medios no destructivos, s/UNE-EN ISO 1461 y 37505 para el galvanizado y UNE-EN ISO 2808 para pintura, mediante aparato Forster Monimeter S. 2310 (Facturación mínima de 10 determinaciones por ud)	5,00
		CINCO EUROS	
18.04	ud	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas Prueba de escorrentía (permeabilidad) en carpintería, en tramos de 3 m de longitud, según procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.	117,48
		CIENTO DIECISIETE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

CUADRO DE PRECIOS 2

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 01 BRAVO MURILLO 25

SUBCAPÍTULO 01.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

01.01.01 m² Limpieza con chorro de agua
Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.

Mano de obra 3,38
Maquinaria 0,69
Resto de obra y materiales 0,12

TOTAL PARTIDA..... 4,19

SUBCAPÍTULO 01.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

01.02.01 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.
Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

Mano de obra 6,76
Maquinaria 1,49
Resto de obra y materiales 0,25

TOTAL PARTIDA..... 8,50

01.02.02 m² Regeneración de soporte con SikaRep® - 815
Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

Mano de obra 8,35
Resto de obra y materiales 11,71

TOTAL PARTIDA..... 20,05

01.02.03 m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias
Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.

Mano de obra 3,34
Resto de obra y materiales 3,79

TOTAL PARTIDA..... 7,14

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

01.03.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	Mano de obra.....	6,76
			Maquinaria.....	1,49
			Resto de obra y materiales	0,25
			TOTAL PARTIDA.....	8,50
01.03.02	m ²	Picado enfoscado de mortero cem en horizontal Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	8,11
			Maquinaria.....	1,25
			Resto de obra y materiales	0,28
			TOTAL PARTIDA.....	9,64
01.03.03	m ²	Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m ² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-I, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	8,35
			Resto de obra y materiales	32,44
			TOTAL PARTIDA.....	40,78
01.03.04	m ²	Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	8,35
			Resto de obra y materiales	34,67
			TOTAL PARTIDA.....	43,01
01.03.05	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
			Resto de obra y materiales	3,79
			TOTAL PARTIDA.....	7,14

SUBCAPÍTULO 01.04 BARANDILLAS Y POSTES

01.04.01	ml	Reconstrucción enrejado barandillas Reposición de enrejado de barandilla consistente en desmontaje y retirada de elemento existente, reconstrucción de marco y enrejado metálico exactamente igual al existente, soldado a soportes de barandilla actual, incluso pequeño material, anclajes, recibido y colocación, con altura equivalente a la actual.
----------	----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra.....	41,73
		Resto de obra y materiales	103,43
		TOTAL PARTIDA.....	145,17
01.04.02	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
01.04.03	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	
		Mano de obra.....	9,74
		Resto de obra y materiales	5,51
		TOTAL PARTIDA.....	15,24
01.04.04	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
01.04.05	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
01.04.06	ud	Base pilares Demolición y reconstrucción de base de pilares para su protección consistente en picado en todo el perímetro del pilar para su pintado, y posterior reposición del soporte mediante mortero de cemento y arena 1:5, y sellado con masilla de poliuretano.	
		Mano de obra.....	127,49
		Maquinaria.....	1,04
		Resto de obra y materiales	42,78
		TOTAL PARTIDA.....	171,31
SUBCAPÍTULO 01.05 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS			
01.05.01	m ²	Levantado solado baldosas existente	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	10,13
		Maquinaria	2,49
		Resto de obra y materiales	0,38
		TOTAL PARTIDA.....	13,00
01.05.02	m ²	Atezado y refile de mortero acab fratasado Atezado y refile de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	
		Mano de obra	11,02
		Maquinaria	0,26
		Resto de obra y materiales	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,34
01.05.03	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	
		Mano de obra	8,35
		Resto de obra y materiales	14,05
		TOTAL PARTIDA.....	22,39
01.05.04	m ²	Pavim terraza toba especial exagonal Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar exagonal, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	12,48
		Resto de obra y materiales	48,58
		TOTAL PARTIDA.....	61,06
01.05.05	m ²	Pavim terraza toba especial cuadrada Pavimento terrazas tipo toba roja de elaboración manual sin esmaltar cuadrada, de 10 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	12,48
		Resto de obra y materiales	45,78
		TOTAL PARTIDA.....	58,27
01.05.06	m	Peldaño gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, huella 37 cm, Urban, Keraben Peldaño de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban, Keraben o equivalente, realizado con piezas de 18,5x60 cm (huella) y de 15x60 cm (contrahuella), recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, incluso peldañeado previo con hormigón aligerado, zanquín del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	32,09
		Maquinaria	0,09
		Resto de obra y materiales	57,44
		TOTAL PARTIDA.....	89,62

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.06 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

01.06.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.		
		Mano de obra	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
01.06.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.		
		Mano de obra	12,24
		Resto de obra y materiales	3,71
		TOTAL PARTIDA.....	15,96
01.06.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.		
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
01.06.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.		
		Mano de obra	9,74
		Resto de obra y materiales	5,51
		TOTAL PARTIDA.....	15,24
01.06.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste		
		Mano de obra	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
01.06.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.		
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
			TOTAL PARTIDA.....	23,59
01.06.07	ud	Desmontaje y reparación de lucernario de vidrio pisable Desmontaje con aprovechamiento de baldosas de vidrio pisable en terraza interior, reduciendo la superficie acristalada, encofrado inferior de la superficie, raspado de la estructura metálica con cepillo metálico incluso limpieza, decapado de pintura, imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, a dos manos, recolocación de baldosas sanas, remate perimetral con hormigón armado el hueco resultante, desencofrado y sellado con masilla de poliuretano todo el conjunto.		
			Mano de obra.....	1.581,21
			Maquinaria.....	2,28
			Resto de obra y materiales	731,71
			TOTAL PARTIDA.....	2.315,21
SUBCAPÍTULO 01.07 ALFÉIZAR DE VENTANAS				
01.07.01	ml	Demolición revest. alféizar Demolición de revestimiento cerámico de alféizar de ventanas, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	4,73
			Maquinaria.....	1,25
			Resto de obra y materiales	0,18
			TOTAL PARTIDA.....	6,16
01.07.02	ml	Refilo alféizar de ventanas c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en alféizar de ventanas, de unos 25/30 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.		
			Mano de obra.....	8,32
			Maquinaria.....	0,05
			Resto de obra y materiales	2,20
			TOTAL PARTIDA.....	10,57
01.07.03	ml	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, de hasta 30 cm, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.		
			Mano de obra.....	2,78
			Resto de obra y materiales	6,78
			TOTAL PARTIDA.....	9,56
01.07.04	ml	Revestimiento cerámico alféizar ventanas Revestimiento cerámico esmaltado blanco brillo de alféizar ventanas, de 28x14 cm de ancho, recibido con mortero de cemento cola, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.		
			Mano de obra.....	8,35
			Resto de obra y materiales	34,82
			TOTAL PARTIDA.....	43,16

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 01.08 CUBIERTAS

01.08.01	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	Mano de obra 5,56 Resto de obra y materiales 9,56 TOTAL PARTIDA..... 15,12
01.08.02	m ²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	Mano de obra 8,35 Resto de obra y materiales 14,05 TOTAL PARTIDA..... 22,39
01.08.03	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	Mano de obra 4,17 Resto de obra y materiales 11,13 TOTAL PARTIDA..... 15,31

SUBCAPÍTULO 01.09 VARIOS

01.09.01	ml	Canal aislante 40x60 mm, blanco, superf. Canal aislante de 40x60 mm, con cumplimiento de la directiva ROHS, reacción al fuego M1 s/ UNE 23727, color blanco nieve, montada sin soportes sobre paredes o suelos fijada directamente mediante tornillos, con p.p. de soportes y accesorios	Mano de obra 2,11 Resto de obra y materiales 9,44 TOTAL PARTIDA..... 11,55
01.09.02	ud	Albardilla en piedra Sustitución de albardilla en piedra de Arucas rosa Silva o equivalente, de 4 piezas de 100x35x6 cm, incluso demolición del revestimiento existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares, tratamiento de picado a pico de piedra y elaboración filo matado de Piedra Arucas, recibido y colocación.	Mano de obra 6,76 Maquinaria 1,99 Resto de obra y materiales 515,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
			TOTAL PARTIDA.....
01.09.03	ud	Soportes metalicos aire acond. Retirada y reposición de soportes metálicos para unidad externa de aire acondicionado.	524,65
			Mano de obra..... 2,78
			Resto de obra y materiales 18,62
			TOTAL PARTIDA..... 21,40
SUBCAPÍTULO 01.10 ANDAMIOS			
01.10.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
			Resto de obra y materiales 5,10
			TOTAL PARTIDA..... 5,10
01.10.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
			Resto de obra y materiales 0,33
			TOTAL PARTIDA..... 0,33
01.10.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
			Resto de obra y materiales 4,08
			TOTAL PARTIDA..... 4,08
CAPÍTULO 02 BRAVO MURILLO 27			
SUBCAPÍTULO 02.01 REPARACIONES DE SOLADOS TERRAZAS			
02.01.01	m²	Levantado solado baldosas existente Levantado de solado de baldosa existente y rodapié, con posible aprovechamiento, por medios manuales, incluso retirada de atezado, limpieza y acopio de material, retirada de escombros a pie de obra.	
			Mano de obra..... 10,13
			Maquinaria..... 2,49
			Resto de obra y materiales 0,38
			TOTAL PARTIDA..... 13,00
02.01.02	m²	Atezado y refilo de mortero acab fratasado Atezado y refilo de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	
			Mano de obra..... 11,02
			Maquinaria..... 0,26
			Resto de obra y materiales 6,06
			TOTAL PARTIDA..... 17,34
02.01.03	m²	Impermeab flexible con mortero cementoso SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK o equivalente, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados.	
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales	14,05
		TOTAL PARTIDA.....	22,39
02.01.04	m²	Pav. gres porcel prens retif , Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben	
		Pavimento de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla (absorción de agua E <=0,5%) según UNE-EN-14411, clase 2 según UNE-ENV 12633 y C.T.E. DB SUA-I, Urban antislip, Keraben o equivalente, de 30X60 cm, recibido con adhesivo cementoso, con marcado CE según UNE-EN 12004, p.p. de rodapié del mismo material, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra.....	13,91
		Resto de obra y materiales	41,52
		TOTAL PARTIDA.....	55,43

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 02.02 CUBIERTAS

02.02.01 m² Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST

Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.

Mano de obra 5,56
Resto de obra y materiales 9,56

TOTAL PARTIDA..... 15,12

SUBCAPÍTULO 02.03 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS CON ARMADURA

02.03.01 m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical.

Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m²).

Mano de obra 6,76
Maquinaria 1,49
Resto de obra y materiales 0,25

TOTAL PARTIDA..... 8,50

02.03.02 m² Pasivante armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem

Aplicación del pasivante a armadura con Sika Top Armatec I 10 EpoCem o equivalente, con un rendimiento (como revestimiento anticorrosión) de 2,0 Kg/m² y capa 1 mm de espesor (necesarias 2 capas), incluso limpieza de superficie que deberá estar limpia y exenta de trazas de grasa, mortero, limaduras y restos de óxido que reducen la adherencia o contribuyen a la corrosión, y la armadura debe ser limpiada hasta grado SA 2 según ISO 8501-1, con utilizando técnicas de chorro abrasivo o agua a alta presión. Según especificaciones de fabricante.

Mano de obra 8,35
Resto de obra y materiales 32,44

TOTAL PARTIDA..... 40,78

02.03.03 m² Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S

Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S o equivalente, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.

Mano de obra 8,35
Resto de obra y materiales 34,67

TOTAL PARTIDA..... 43,01

02.03.04 m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias

Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.

Mano de obra 3,82

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
02.03.05	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	
		Mano de obra	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
SUBCAPÍTULO 02.04 REPARACIONES DE CARPINTERIAS			
02.04.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
02.04.02	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	
		Mano de obra	9,74
		Resto de obra y materiales	5,51
		TOTAL PARTIDA.....	15,24
02.04.03	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
02.04.04	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
SUBCAPÍTULO 02.05 ANDAMIOS			
02.05.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
02.05.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
02.05.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 03 BRAVO MURILLO 29

SUBCAPÍTULO 03.01 CUBIERTAS

03.01.01	ml	Retirada de zabaleta Retirada de zabaleta, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pié de carga, con p.p. de medios auxiliares.	Mano de obra.....	4,73
			Maquinaria.....	1,25
			Resto de obra y materiales	0,18
			TOTAL PARTIDA.....	6,16
03.01.02	ml	Refilo remate de zabaleta c/ mortero 1:3 Refilo de mortero de cemento 1:3 de 2/3 cm de espesor en remate de zabaleta, de unos 20/25 cm de ancho, con acabado enlucida y ruleteada, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	Mano de obra.....	8,32
			Maquinaria.....	0,05
			Resto de obra y materiales	2,20
			TOTAL PARTIDA.....	10,57
03.01.03	m²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	Mano de obra.....	5,56
			Resto de obra y materiales	9,56
			TOTAL PARTIDA.....	15,12
03.01.04	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	Mano de obra.....	4,17
			Resto de obra y materiales	11,13
			TOTAL PARTIDA.....	15,31

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 03.02 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

03.02.01	m² Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	Mano de obra.....	6,76
		Maquinaria.....	1,49
		Resto de obra y materiales	0,25
		TOTAL PARTIDA.....	8,50
03.02.02	m² Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	13,91
		Resto de obra y materiales	13,31
		TOTAL PARTIDA.....	27,23
03.02.03	m² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
03.02.04	m² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
03.02.05	ud Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	4,17
		Maquinaria.....	0,75
		Resto de obra y materiales	1,95
		TOTAL PARTIDA.....	6,88

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 03.03 REPARACIONES DE CARPINTERÍAS

03.03.01	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.		
		Mano de obra	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
03.03.02	m ² Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.		
		Mano de obra	12,24
		Resto de obra y materiales	3,71
		TOTAL PARTIDA.....	15,96
03.03.03	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.		
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
03.03.04	m ² Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.		
		Mano de obra	9,74
		Resto de obra y materiales	5,51
		TOTAL PARTIDA.....	15,24
03.03.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste		
		Mano de obra	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
03.03.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.		
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			23,59
03.03.07	m ²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	
Mano de obra			20,87
Resto de obra y materiales			170,58
TOTAL PARTIDA.....			191,44
03.03.08	m ²	Desmontaje gravent lucernario Desmontaje de cerramiento de vidrio tipo Gravent en lucernario, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
Mano de obra			13,51
Resto de obra y materiales			0,41
TOTAL PARTIDA.....			13,92
03.03.09	m ²	Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
Mano de obra			20,87
Resto de obra y materiales			175,12
TOTAL PARTIDA.....			195,98
03.03.10	ud	Motorización para ventana practicable	
Mano de obra			20,87
Resto de obra y materiales			77,88
TOTAL PARTIDA.....			98,74
03.03.11	m ²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
Resto de obra y materiales			200,85
TOTAL PARTIDA.....			200,85
03.03.12	m ²	Acristalamiento lucernario Acristalamiento de lucernario mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, apoyado, pegado y sellado con silicona estructural a nuevos travesaños inferior, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E..	
Resto de obra y materiales			286,34
TOTAL PARTIDA.....			286,34
SUBCAPÍTULO 03.04 ANDAMIOS			
03.04.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
03.04.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
03.04.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 04 BRAVO MURILLO 31

SUBCAPÍTULO 04.01 REPARACIÓN DE REVESTIMIENTOS SIN ARMADURA

04.01.01	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	Mano de obra.....	6,76
			Maquinaria.....	1,49
			Resto de obra y materiales	0,25
			TOTAL PARTIDA.....	8,50
04.01.02	m ²	Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep Reconstrucción de zócalo con llagueado con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	13,91
			Resto de obra y materiales	13,31
			TOTAL PARTIDA.....	27,23
04.01.03	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
			Resto de obra y materiales	0,87
			TOTAL PARTIDA.....	4,70
04.01.04	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
			Resto de obra y materiales	3,79
			TOTAL PARTIDA.....	7,14
04.01.05	ud	Reconstrucción de balautre con SikaRep® – 815 Reconstrucción de balautre de cubierta mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	111,28
			Resto de obra y materiales	26,41
			TOTAL PARTIDA.....	137,69
04.01.06	ud	Taladros Taladros Ø 8/10 mm de entre 30/40 cm de profundidad realizado con herramienta eléctrica, en muro de mampostería para su ventilación, incluso tubo Ø 7/8 mm en acero inoxidable de 100 mm de longitud recibido dejando el borde 5 mm fuera del revestimiento, rematado el perímetro exterior,		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	4,17
		Maquinaria.....	0,75
		Resto de obra y materiales	1,95
		TOTAL PARTIDA.....	6,88
SUBCAPÍTULO 04.02 REPARACIONES DE CARPINTERIAS			
04.02.01	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	
		Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
04.02.02	m ²	Barniz acrílico al agua, en carp. madera, int./ext. Barniz lasur acrílico ecológico, en carpintería de madera, exterior, acabado satinado, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	
		Mano de obra.....	12,24
		Resto de obra y materiales	3,71
		TOTAL PARTIDA.....	15,96
04.02.03	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
04.02.04	m ²	Pintura decapante s/carpintería metálica Pintura decapante sobre carpintería metálica, previa limpieza de la superficie.	
		Mano de obra.....	9,74
		Resto de obra y materiales	5,51
		TOTAL PARTIDA.....	15,24
04.02.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
04.02.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
04.02.07	m ²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilería de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	
		Mano de obra	20,87
		Resto de obra y materiales	170,58
		TOTAL PARTIDA.....	191,44

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

SUBCAPÍTULO 04.03 ANDAMIOS

04.03.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
04.03.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
04.03.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 05 BRAVO MURILLO 33

SUBCAPÍTULO 05.01 LIMPIEZA DE PARAMENTOS

05.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
			Maquinaria.....	0,69
			Resto de obra y materiales.....	0,12
			TOTAL PARTIDA.....	4,19
05.01.02	m ²	Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada Limpieza de grafiti de en aplacado de fachada, en profundidad, dejando el soporte sin marcas ni sombras.	Mano de obra.....	10,13
			Resto de obra y materiales.....	0,30
			TOTAL PARTIDA.....	10,43

SUBCAPÍTULO 05.02 CUBIERTA HORMIGÓN

05.02.01	m ²	Atezado y refile de mortero acab fratasado Atezado y refile de mortero de cemento 1:3 para un espesor final igual a pavimento interior existente, con acabado fratasado, incluso realización de maestras, medias cañas y juntas.	Mano de obra.....	11,02
			Maquinaria.....	0,26
			Resto de obra y materiales.....	6,06
			TOTAL PARTIDA.....	17,34
05.02.02	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	Mano de obra.....	6,76
			Maquinaria.....	1,49
			Resto de obra y materiales.....	0,25
			TOTAL PARTIDA.....	8,50
05.02.03	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	Mano de obra.....	5,56
			Resto de obra y materiales.....	9,56
			TOTAL PARTIDA.....	15,12
05.02.04	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® – 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra.....	8,35
		Resto de obra y materiales	11,71
		TOTAL PARTIDA.....	20,05
05.02.05	m ²	Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.	
		Resto de obra y materiales	120,51
		TOTAL PARTIDA.....	120,51
SUBCAPÍTULO 05.03 OXIDACIÓN ESTRUCTURA METÁLICA			
05.03.01	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
05.03.02	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
05.03.03	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
SUBCAPÍTULO 05.04 CARPINTERÍAS Y LUCERNARIOS			
05.04.01	m ²	Lucernario Lucernario de Cortizo o equivalente realizada con perfilera de aleación de aluminio 6063 y tratamiento térmico T-5 anodizado plata mate de 20 micras, formado por módulos generales de estructura autoportante compuesta por montantes y travesaños tipo COR-98xx, dimensionados por cálculo estático a carga de viento y peso propio, según normativa vigente y necesidades	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		específicas de la obra, ambas secciones con una superficie vista de 52 mm y provistos de canales de drenaje y ventilación, unidos mediante tope de travesaño con juntas de dilatación en ambos extremos de los mismos, acristalamiento mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido con control solar factor 20, con perfil presor COR-9914 que comprime verticalmente el vidrio fijándolo a la estructura autoportante, utilización como tapeta embellecedora vertical el perfil COR-9142 / 9143 / 9183 / 9936 ó 9133 dando como resultado una superficie exterior de aluminio visto de 52 mm en trama vertical, horizontalmente el acristalamiento se realiza mediante grapas de fijación atornilladas al travesaño e insertadas en el perfil intercalario COR-9956 del vidrio de cámara, con llaga de sellado horizontal entre los vidrios de 22 mm y evita así la acumulación de agua en el sentido de la caída, incluso perfil en Z sellado en encuentro con paramentos perimetrales. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Resto de obra y materiales	386,25
		TOTAL PARTIDA.....	386,25
05.04.02	m ²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento mediante sistema celosía de lamas de Cortizo o equivalente, anodizado plata mate de 20 micras, con estructura portante compuesta por perfiles de soporte tipo COR-2746 sobre los que se fijan los perfiles de clipaje tipo Cor-9002 en los que se colocan las lamas y celosías, asegurando una perfecta resistencia a flexión ante la acción del viento y las sobrecargas de vidrio y peso propio, utilización de tapas en extremos realizadas por corte láser y con tratamiento. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Resto de obra y materiales	200,85
		TOTAL PARTIDA.....	200,85
05.04.03	m ²	Cierre lateral patio laminado 8+8 Cerramiento fijo parcial lateral de patio en cubierta mediante perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, acristalado con vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes. Completamente instalado, sellado, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Resto de obra y materiales	324,45
		TOTAL PARTIDA.....	324,45
05.04.04	m ²	Mosquitera Malla mosquitera fijada a marco perimetral de perfilera de aluminio anodizado plata mate de 20 micras Sistema COR-2300 de Cortizo o equivalente, incluso desmontaje de elemento actual, limpieza y acopio de escombros a pie de obra, recibido y colocación.	
		Mano de obra	20,87
		Resto de obra y materiales	170,58
		TOTAL PARTIDA.....	191,44
05.04.05	ud	Motorización para ventana practicable	
		Mano de obra	20,87
		Resto de obra y materiales	77,88
		TOTAL PARTIDA.....	98,74
05.04.06	m ²	Desmontaje de carpintería existente Desmontaje de paños intermedios de carpintería de aluminio existente, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra, medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Mano de obra	121,59
		Resto de obra y materiales	3,65
		TOTAL PARTIDA.....	125,24

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
05.04.07	m ²	Ventana practicable aluminio Ventana practicable de una hoja en aluminio anodizado plata Cortizo Sistema 2000 o equivalente, acristalado con vidrio laminado 5+5 mm, incluso tapajuntas, herrajes del propio sistema, accesorios, escuadras, juntas de EPDM, imprimación con liquido sellador en cortes y taladros, tornillos en acero inoxidable, sellado perimetral con masilla de poliuretano, recibido del precerco, montaje, ajuste, aplomado, nivelado, colocación, ayudas de albañilería y medio auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Mano de obra	20,87
		Resto de obra y materiales	175,12
		TOTAL PARTIDA.....	195,98
05.04.08	PAJ	Sellado de carpintería existente Partida a justificar de sellado de carpintería y estructura metálica con SIKAFLEX, incluso medios auxiliares de elevación y protección, según C.T.E.	
		Mano de obra	674,08
		Resto de obra y materiales	238,84
		TOTAL PARTIDA.....	912,92
SUBCAPÍTULO 05.05 CUBIERTA GENERAL			
05.05.01	PAJ	Limpieza y desmontaje cubiertas Partida a justificar de limpieza y desmontaje de elementos de cubiertas (instalaciones, lucernarios, bidones, canalones, ...), incluso desconexiones provisionales de instalaciones, acopio de material reutilizable, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	661,28
		Resto de obra y materiales	19,84
		TOTAL PARTIDA.....	681,12
05.05.02	m ²	Reparación de chapa metálica de cubierta Reparación de chapa metálica de cubierta existente, manualmente y mecánicamente, consistente en eliminación de material deteriorado, raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	13,51
		Resto de obra y materiales	0,41
		TOTAL PARTIDA.....	13,92
05.05.03	m ²	Sistema Deck aislamiento térmico + impermeabilización Cubierta deck a base de colocación de panel de lana de roca mineral de 6 cm espesor con terminación en oxiasfalto (para adherencia de la impermeabilización) Monorock-366 o equivalente, fijado mecánicamente al soporte de metálico (Nota: para un espesor del panel de 6 cm se emplean tornillería de 8 cm. Si no hay falso techo bajo la cubierta de planchas asomarán las puntas de esa tornillería a la vista), colocación de lámina asfáltica de 3 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster del tipo LBM-30 FP (SBS) Poliasfal 30 FP o equivalente, totalmente adherida a la cara de oxiasfalto del panel, colocación de lámina asfáltica de 5 kg/m2. de betún modificado elastómero con armadura interior de poliéster y acabada en autoprotección mineral color gris oscuro del tipo LBM-50 G/FP (SBS) Poliasfal 50 G/FP o equivalente, totalmente adherida a la anterior sin coincidir juntas.	
		Resto de obra y materiales	37,53
		TOTAL PARTIDA.....	37,53
05.05.04	m ²	Impermeabilización lámina bituminosa autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST Impermeabilización mediante lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST o equivalente, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		(negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, en posición flotante respecto al soporte, salvo en perímetro y puntos singulares, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	9,56
		TOTAL PARTIDA.....	15,12
05.05.05	m²	Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA o equivalente, totalmente colocado, incluso remate y cortes.	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	21,25
		TOTAL PARTIDA.....	26,81
05.05.06	m	Sellado de juntas, JUNTODAN E compuesto por betún asfáltico modificado Sellado de juntas, JUNTODAN E o equivalente, compuesto por betún asfáltico modificado, que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.	
		Mano de obra.....	4,17
		Resto de obra y materiales	11,13
		TOTAL PARTIDA.....	15,31
05.05.07	PAJ	Recolocación de elementos de cubiertas Partida a justificar de recolocación de elementos de cubiertas (instalaciones, bidones, ...), incluso conexiones, del material previamente acopiado, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	674,08
		Resto de obra y materiales	20,22
		TOTAL PARTIDA.....	694,30
05.05.08	m	Canalón PVC curvo 27 cm Canalón exterior curvo de desarrollo 27 cm, de PVC rígido colocado, con p.p. de piezas especiales, un anclaje cada metro con gancho de PVC y conectada a bajante, según C.T.E. DB HS-5.	
		Mano de obra.....	13,91
		Resto de obra y materiales	9,44
		TOTAL PARTIDA.....	23,36
05.05.09	m²	Revestimiento panel Composite de 4 mm Revestimiento con panel plegado Composite Alucobond o equivalente, compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio lacado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas termoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso subestructura, pliegues, fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.	
		Resto de obra y materiales	120,51
		TOTAL PARTIDA.....	120,51
05.05.10	PAJ	Desvío de bajante Partida a justificar de desvío y recolocación de bajante incluso conexiones, limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra.....	222,56
		Resto de obra y materiales	68,48
		TOTAL PARTIDA.....	291,04
SUBCAPÍTULO 05.06 REVESTIMIENTOS			
05.06.01	m²	Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	6,76
		Maquinaria	1,99
		Resto de obra y materiales	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	9,01
05.06.02	m ²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	52,34
		Maquinaria	0,04
		Resto de obra y materiales	48,22
		TOTAL PARTIDA.....	100,62
05.06.03	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	23,90
		Maquinaria	0,01
		Resto de obra y materiales	63,36
		TOTAL PARTIDA.....	87,26
05.06.04	m ²	Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas monocapas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	
		Mano de obra	5,15
		Resto de obra y materiales	7,57
		TOTAL PARTIDA.....	12,72
05.06.05	m ²	Picado enfoscado mortero cem. en vertical. Picado de enfoscado de mortero de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico manual, dejando el soporte al descubierto, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra. (Paño mínimo de 1 m ²).	
		Mano de obra	6,76
		Maquinaria	1,49
		Resto de obra y materiales	0,25
		TOTAL PARTIDA.....	8,50
05.06.06	m ²	Regeneración de soporte con SikaRep® - 815 Regeneración de soporte con SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Mano de obra	8,35
		Resto de obra y materiales	11,71
		TOTAL PARTIDA.....	20,05
05.06.07	ud	Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	
		Mano de obra	83,46
		Resto de obra y materiales	19,40
		TOTAL PARTIDA.....	102,86
05.06.08	m²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	
		Mano de obra	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
05.06.09	m²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m²/l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
SUBCAPÍTULO 05.07 ANDAMIOS			
05.07.01	m²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
05.07.02	m²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
05.07.03	m²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 06 SALA INSULAR DE TEATRO

SUBCAPÍTULO 06.01 FACHADA

06.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales.....	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
06.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales.....	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
06.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales.....	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
06.01.04	ud Reconstrucción elemento triangular de fachada con SikaRep® – 815 Reconstrucción de elemento triangular de fachada mediante SikaRep® 815 o equivalente, humedecido previo, colocación de malla de fibra de vidrio con tratamiento antialcalino en zonas fisuradas y encuentros, aplicado a llana o proyectado, a continuación fratasado, evitando su aplicación bajo incidencia directa del sol y/o vientos fuertes, no se deberá añadir agua por encima de la dosificación recomendada, y tampoco añadir agua adicional durante el acabado superficial, puesto que esto puede causar decoloración y fisuración, se deberá proteger el mortero recién aplicado de una deshidratación temprana, utilizando los métodos de curado adecuados. Según especificaciones de fabricante.	Mano de obra.....	83,46
		Resto de obra y materiales.....	19,40
		TOTAL PARTIDA.....	102,86
06.01.05	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales.....	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
06.01.06	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales.....	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
06.01.07	m ² Tratam protec hidrófugo, "antigrafitti" y consolidación p/fachadas, CONTROLL TOPSEAL Tratamiento de protección hidrófuga y antigrafitti transparente para		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		cubiertas de hormigón, pavimento de granito, piedra u hormigón, fachadas mon capas, de hormigón y aplacado de piedra, mediante aplicación, por NANOCRISTALIZACION CATALIZADA con penetración de hasta 50 mm en el interior del hormigón (<1,5 bares), de CONTROLL TOPSEAL o equivalente, disolución acuosa a base de nanosilicatos de potasio y gel catalizador compuesto por minerales, totalmente inócuo, no contiene VOC's (cumpliendo el RD 140/2003 calidad alimentaria), formando una fuerte capa (de gran tensión superficial) repelente al agua y a la suciedad en la superficie, evitando formación de musgo, hongos y algas, sin cambio de textura, naturaleza o color, abierto de difusión, permanente sin necesidad de mantenimiento no permitiendo tratamientos posteriores "Antigrafitti".	
		Mano de obra	5,15
		Resto de obra y materiales	7,57
		TOTAL PARTIDA.....	12,72
06.01.08	m ²	Demolición aplacado de piedra. Demolición de aplacado existente y mortero de cemento y arena, ejecutada con martillo eléctrico, incluso repicado del mortero de agarre, recogido y acopio de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	6,76
		Maquinaria	1,99
		Resto de obra y materiales	0,26
		TOTAL PARTIDA.....	9,01
06.01.09	m ²	Aplacad P. Arucas L libre (x30x2 / x40x2) cm al corte Aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre (x30x2 / x40x2) cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo y fijado con anclaje oculto de acero inoxidable, realización de taladros en chapado y muro, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	52,34
		Maquinaria	0,04
		Resto de obra y materiales	48,22
		TOTAL PARTIDA.....	100,62
06.01.10	ml	Remate aplacad P. Arucas L libre 10x10 cm al corte Remate superior de aplacado con piedra natural de Arucas o equivalente, largo libre 10x10 cm al corte, recibida con mortero de cemento cola incluso enfoscado previo, cortes, rejuntado con mortero preparado flexible y limpieza.	
		Mano de obra	23,90
		Maquinaria	0,01
		Resto de obra y materiales	63,36
		TOTAL PARTIDA.....	87,26
06.01.11	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
06.01.12	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra	5,56

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
06.01.13	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
SUBCAPÍTULO 06.02 ANDAMIOS			
06.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
06.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
06.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 BUENOS AIRES 56			
SUBCAPÍTULO 07.01 FACHADA			
07.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	
		Mano de obra	3,38
		Maquinaria	0,69
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
07.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
07.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	
		Mano de obra	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
07.01.04	m ²	Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	
		Mano de obra	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
07.01.05	m ²	Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
07.01.06	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
07.01.07	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
07.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
07.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 07.02 ANDAMIOS

07.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
07.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).		
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
07.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 08 BUENOS AIRES 52

SUBCAPÍTULO 08.01 FACHADA

08.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales.....	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
08.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales.....	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
08.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales.....	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
08.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales.....	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
08.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales.....	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
08.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales.....	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
08.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
08.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
08.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 08.02 ANDAMIOS

08.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
08.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).		
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
08.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 09 BUENOS AIRES 50

SUBCAPÍTULO 09.01 FACHADA

09.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
09.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
09.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
09.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
09.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
09.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
09.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
09.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
09.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 09.02 ANDAMIOS

09.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
09.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
09.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 10 BUENOS AIRES 48

SUBCAPÍTULO 10.01 FACHADA

10.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales.....	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
10.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales.....	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
10.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales.....	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
10.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales.....	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
10.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales.....	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
10.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales.....	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
10.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
10.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
10.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO 10.02 ANDAMIOS

10.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
10.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).		
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
10.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.		
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO II BUENOS AIRES 46

SUBCAPÍTULO II.01 FACHADA

II.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
II.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
II.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
II.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
II.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
II.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
II.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
11.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
11.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

SUBCAPÍTULO II.02 ANDAMIOS

II.02.01	m ² Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
II.02.02	m ² Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
II.02.03	m ² Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 12 BUENOS AIRES 42

SUBCAPÍTULO 12.01 FACHADA

12.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales.....	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
12.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales.....	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
12.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales.....	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
12.01.04	m ² Decapado carpintería de madera con disolvente Decapado de pinturas existentes y lijado sobre carpintería de madera existente, con disolventes, incluso retirada de escombros.	Mano de obra.....	12,88
		Resto de obra y materiales.....	6,17
		TOTAL PARTIDA.....	19,06
12.01.05	m ² Esmalte laca satinado poliuretano Esmalte laca satinado basado en resina poliuretano de un solo componente, resistente al desgaste físico y de rápido secado, color a elegir, rendimiento: 12-14 m ² /l, PALVEROL ESMALTE-LACA de Palcanarias o equivalente, sobre carpintería de madera interior o exterior, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos.	Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales.....	6,06
		TOTAL PARTIDA.....	17,18
12.01.06	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales.....	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
12.01.07	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		lijado y empaste	
		Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
12.01.08	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 4514I Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 4514I o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 4514I se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra.....	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
12.01.09	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra.....	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

SUBCAPÍTULO 12.02 ANDAMIOS

12.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
12.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
12.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 13 BUENOS AIRES 40

SUBCAPÍTULO 13.01 FACHADA

13.01.01	m ² Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	Mano de obra.....	3,38
		Maquinaria.....	0,69
		Resto de obra y materiales.....	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
13.01.02	m ² Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	Mano de obra.....	3,82
		Resto de obra y materiales.....	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
13.01.03	m ² Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	Mano de obra.....	3,34
		Resto de obra y materiales.....	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
13.01.04	m ² Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	Mano de obra.....	6,76
		Resto de obra y materiales.....	0,20
		TOTAL PARTIDA.....	6,96
13.01.05	m ² Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	Mano de obra.....	5,56
		Resto de obra y materiales.....	8,76
		TOTAL PARTIDA.....	14,32
13.01.06	m ² Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
		TOTAL PARTIDA.....	23,59
13.01.07	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
		TOTAL PARTIDA.....	51,91
SUBCAPÍTULO 13.02 ANDAMIOS			
13.02.01	m ²	Montaje andamio tubular de marco Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
13.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
13.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostamiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08
CAPÍTULO 14 BUENOS AIRES 38			
SUBCAPÍTULO 14.01 FACHADA			
14.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	
		Mano de obra	3,38
		Maquinaria	0,69
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
14.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			4,70
14.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	
		Mano de obra	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
TOTAL PARTIDA.....			7,14
14.01.04	m ²	Preparación estruct. metál., mediante raspado c/cepillo metál. Preparación de estructuras metálicas, manualmente y mecánicamente, consistente en raspado de la superficie con cepillo metálico, incluso limpieza y acopio de escombros a pie de obra.	
		Mano de obra	6,76
		Resto de obra y materiales	0,20
TOTAL PARTIDA.....			6,96
14.01.05	m ²	Imprimación epoxi anticorrosiva HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 Imprimación epoxi anticorrosiva de dos componentes, HEMPEL'S EPOXY H.V. 15410 o equivalente, curada con poliamida y con fosfato de zinc como pigmento inhibidor de la corrosión, que al secar forma una película dura y tenaz con buenas propiedades protectoras. Buena adherencia sobre acero galvanizado, aluminio y otros metales. Excelente protección temporal en zonas recién chorreadas hasta la aplicación del sistema completo. Como imprimación de tipo general para sistemas epoxi y poliuretano sobre acero y distintas superficies metálicas en ambientes marinos e industriales. Incluso lijado y empaste	
		Mano de obra	5,56
		Resto de obra y materiales	8,76
TOTAL PARTIDA.....			14,32
14.01.06	m ²	Pintura epoxi de dos componentes HEMPADUR 45141 Pintura epoxi de dos componentes curada con aducto de poliamida HEMPADUR 45141 o equivalente, con excelentes propiedades humectantes y buena impermeabilidad. Auto imprimante. Forma una capa dura y tenaz resistente a la abrasión y al impacto así como al agua de mar, aceites minerales, hidrocarburos alifáticos y a las salpicaduras de gasolina y productos similares. Inocuo para cargas de grano. Área de uso 1. Como imprimación de alto espesor, capa intermedia y/o de acabado (en sistemas de elevadas prestaciones) de acuerdo con la especificación. Como capa de acabado cuando los requerimientos estéticos no menos importantes. 2. Para reparaciones y mantenimiento a temperaturas por encima de 15°C en escotillas, cubiertas, bodegas de carga, etc 3. Para tanques de lastre. HEMPADUR 45141 se recomienda para climas templados y cálidos. Ver INSTRUCCIONES DE APLICACION.	
		Mano de obra	11,13
		Resto de obra y materiales	12,47
TOTAL PARTIDA.....			23,59
14.01.07	m ²	Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry Lechada impermeabilizante-cristalizante Penetron Slurry o equivalente, con un rendimiento de 1,5 kg / m ² por capa, aplicado en dos capas cruzadas con brocha o rodillo según instrucciones del fabricante, incluso limpieza, protección y curado posterior.	
		Mano de obra	5,40
		Resto de obra y materiales	46,51
TOTAL PARTIDA.....			51,91

SUBCAPÍTULO 14.02 ANDAMIOS

14.02.01 m² **Montaje andamio tubular de marco**

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		Montaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	5,10
		TOTAL PARTIDA.....	5,10
14.02.02	m ²	Alquiler andamio tubular de marco Alquiler diario de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004. (Se ha estimado un plazo máximo para la ejecución de las distintas unidades de obra. Cualquier incremento sobre ese plazo el coste de esta partida lo asumirá la contrata).	
		Resto de obra y materiales	0,33
		TOTAL PARTIDA.....	0,33
14.02.03	m ²	Desmontaje andamio tubular de marco Desmontaje de andamio tubular de marco, de acero galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataforma de acero y escaleras de servicio, incluso p.p. de arriostramiento a fachadas, según RD 2177/2004.	
		Resto de obra y materiales	4,08
		TOTAL PARTIDA.....	4,08
CAPÍTULO 15 INTERIOR MANZANA			
SUBCAPÍTULO 15.01 FACHADA			
15.01.01	m ²	Limpieza con chorro de agua Limpieza con chorro de agua a presión, de 200 a 300 bar, sobre paramento, eliminando todos los restos de suciedad, grasas y polvo del soporte.	
		Mano de obra	3,38
		Maquinaria	0,69
		Resto de obra y materiales	0,12
		TOTAL PARTIDA.....	4,19
15.01.02	m ²	Imprimación penetrante Palverol PalCanarias Raspado y eliminación de pintura existente en mal estado, imprimación penetrante de resinas sintéticas al disolvente, para la fijación de soportes débiles o caleados en interiores y exteriores, rendimiento 10-14 m ² /l, Palverol Imprimación Penetrante, de Palcanarias o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste.	
		Mano de obra	3,82
		Resto de obra y materiales	0,87
		TOTAL PARTIDA.....	4,70
15.01.03	m ²	Revestim pétreo imperm liso, ext. Palsancril PalCanarias Revestimiento pétreo impermeabilizante liso para exterior Palsancril de PALCANARIAS o equivalente, i/imprimación, lijado y empaste, acabado a 2 manos, color a elegir.	
		Mano de obra	3,34
		Resto de obra y materiales	3,79
		TOTAL PARTIDA.....	7,14
SUBCAPÍTULO 15.02 ANDAMIOS			
15.02.01	día	Conjunto de camión+brazo pluma+cesta Conjunto de camión+brazo pluma+cesta con marcado CE y certificado de cumplimiento de la Directiva 98/37/CE sobre comercialización y puesta en servicio de máquinas, incluso certificado es "VITAL", incluso p.p. de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	
		Resto de obra y materiales	154,50

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
TOTAL PARTIDA.....			154,50

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 16 GESTIÓN DE RESIDUOS

SUBCAPÍTULO 16.01 TRANSPORTES

16.01.01	ud. Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de asfalto en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.02	ud. Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de madera en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.03	ud. Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de metales en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.04	ud. Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de papel en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.05	ud. Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de plástico en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.06	ud. Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de vidrio en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.07	ud. Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos Transporte de residuos de ladrillos, azulejos y otros cerámicos en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.		
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.08	ud. Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de piedra en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en		

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.09	ud.	Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³ Transporte de residuos de basuras en contenedor de 7,0 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), en contenedor con camión, con un recorrido hasta 40 km.	
		Maquinaria.....	75,00
		Resto de obra y materiales	2,25
		TOTAL PARTIDA.....	77,25
16.01.10	ud.	Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos Transporte de residuos de residuos potencialmente peligrosos y otros (en bidones) en bidón de 0,3 m³ a instalación autorizada de gestión de residuos (Consejería de Medio Ambiente), con camión de 15 t, con un recorrido hasta 40 km.	
		Resto de obra y materiales	139,05
		TOTAL PARTIDA.....	139,05
SUBCAPÍTULO 16.02 CÁNONES			
16.02.01	t	Canon de vertido fraccionado de asfalto Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de asfalto, con código 170301 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	252,00
		TOTAL PARTIDA.....	252,00
16.02.02	t	Canon de planta de reciclaje de madera Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de madera, con código 170201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	252,00
		TOTAL PARTIDA.....	252,00
16.02.03	t	Canon de planta de reciclaje de metales Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de metales mezclados, con código 170407 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	1,00
		TOTAL PARTIDA.....	1,00
16.02.04	t	Canon de planta de reciclaje de papel Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de papel, con código 200101 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	233,00
		TOTAL PARTIDA.....	233,00
16.02.05	t	Canon de planta de reciclaje de plástico Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de plástico,	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
		con código 170203 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	252,00
		TOTAL PARTIDA.....	252,00
16.02.06	t	Canon de planta de reciclaje de vidrio	
		Canon de gestión de residuos y vertido en planta de reciclaje de vidrio, con código 170202 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	252,00
		TOTAL PARTIDA.....	252,00
16.02.07	t	Canon de vertido fraccionado de ladrillos, azulejos y otros cerá	
		Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de mezcla de hormigón, ladrillos, azulejos y otros cerámicos, con código 170107 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	2,50
		TOTAL PARTIDA.....	2,50
16.02.08	t	Canon de vertido fraccionado de hormigón armado	
		Canon de vertido fraccionado de hormigón armado, con código 170904 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	12,73
		TOTAL PARTIDA.....	12,73
16.02.09	t	Canon de vertido fraccionado de basuras	
		Canon de gestión de residuos y vertido fraccionado de basuras, con código 200201 según la Lista Europea de Residuos (LER) publicada por Orden MAM/304/2002, a gestor de residuos autorizado por la Consejería de Medio Ambiente, para operaciones de valorización o eliminación, según RD 105/2008 y la Ley 22/2011.	
		Resto de obra y materiales	252,00
		TOTAL PARTIDA.....	252,00
16.02.10	t	Canon de vertido fraccionado de residuos potencialmente peligros	
		Canon de gestión de residuos y vertido de residuos potencialmente peligros	
		Resto de obra y materiales	405,00
		TOTAL PARTIDA.....	405,00

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO UD RESUMEN

PRECIO

CAPÍTULO 17 SEGURIDAD Y SALUD

SUBCAPÍTULO 17.01 PROTECCIONES PERSONALES

APARTADO 17.01.01 EQUIPAMIENTO INDIVIDUAL

17.01.01.01	Ud.	Casco de seguridad	Resto de obra y materiales	28,81
			TOTAL PARTIDA.....	28,81
17.01.01.02	Ud.	Mono de trabajo	Resto de obra y materiales	15,97
			TOTAL PARTIDA.....	15,97
17.01.01.03	Ud.	Traje completo impermeable	Resto de obra y materiales	6,30
			TOTAL PARTIDA.....	6,30
17.01.01.04	Ud.	Peto reflectante de seguridad	Resto de obra y materiales	2,58
			TOTAL PARTIDA.....	2,58

APARTADO 17.01.02 MASCARILLAS DE PROTECCIÓN

17.01.02.01	Ud.	Mascarilla para polvo Mascarilla desechable FFP1 autofiltrante básica contra partículas sólidas y líquidas nocivas, con marcado CE	Resto de obra y materiales	1,79
			TOTAL PARTIDA.....	1,79
17.01.02.02	Ud.	Mascarilla para pintura Mascarilla FFP3 autofiltrante, protección contra partículas sólidas y líquidas de alta toxicidad, con marcado CE	Resto de obra y materiales	20,93
			TOTAL PARTIDA.....	20,93

APARTADO 17.01.03 PROTECCIONES VISUALES

17.01.03.01	Ud.	Gafas contra impactos	Resto de obra y materiales	30,19
			TOTAL PARTIDA.....	30,19
17.01.03.02	Ud.	Gafas contra polvo	Resto de obra y materiales	17,77
			TOTAL PARTIDA.....	17,77

APARTADO 17.01.04 PROTECCIONES AUDITIVAS

17.01.04.01	Ud.	Auriculares anti-ruído	Resto de obra y materiales	23,06
			TOTAL PARTIDA.....	23,06

APARTADO 17.01.05 CINTURONES DE SEGURIDAD

17.01.05.01	Ud.	Cinturón de seguridad con arnés	Resto de obra y materiales	79,21
			TOTAL PARTIDA.....	79,21
17.01.05.02	Ud.	Cinturón antivibratorio	Resto de obra y materiales	14,41
			TOTAL PARTIDA.....	14,41
17.01.05.03	Ud.	Dispositivo anticaída Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth	Resto de obra y materiales	159,39
			TOTAL PARTIDA.....	159,39
17.01.05.04	m	Cuerda guía anticaída Línea de vida móvil WLV-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth	Resto de obra y materiales	226,11

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
			TOTAL PARTIDA.....	226,11
17.01.05.05	Ud.	Cinturón portaherramientas	Resto de obra y materiales	25,97
			TOTAL PARTIDA.....	25,97
APARTADO 17.01.06 GUANTES DE PROTECCIÓN				
17.01.06.01	Par	Guantes de goma fina Guantes de goma fina	Resto de obra y materiales	1,80
			TOTAL PARTIDA.....	1,80
17.01.06.02	Par	Guantes de protección Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.	Resto de obra y materiales	6,98
			TOTAL PARTIDA.....	6,98
17.01.06.03	Par	Guantes contra cortes Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth	Resto de obra y materiales	16,14
			TOTAL PARTIDA.....	16,14

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
APARTADO 17.01.07 CALZADO DE PROTECCIÓN			
17.01.07.01	Par	Botas de protección general Botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE	
		Resto de obra y materiales	53,10
		TOTAL PARTIDA.....	53,10
SUBCAPÍTULO 17.02 PROTECCIONES COLECTIVAS			
APARTADO 17.02.01 SEÑALIZACIÓN			
17.02.01.01	m	Malla Masnet naranja h=1,20 m Malla Masnet naranja h=1,20 m	
		Resto de obra y materiales	0,42
		TOTAL PARTIDA.....	0,42
17.02.01.02	Ud.	Señal de obligación con soporte	
		Resto de obra y materiales	32,17
		TOTAL PARTIDA.....	32,17
17.02.01.03	Ud.	Señal de obligación sin soporte	
		Resto de obra y materiales	2,47
		TOTAL PARTIDA.....	2,47
APARTADO 17.02.02 CERRAMIENTOS			
17.02.02.01	m	Valla metálica separadora Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	
		Resto de obra y materiales	46,04
		TOTAL PARTIDA.....	46,04
APARTADO 17.02.03 PROTECCIÓN CONTRA VERTIDOS			
17.02.03.01	m	Bajante de escombros	
		TOTAL PARTIDA.....	20,42
17.02.03.02	ud	Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m Marquesina metálica con soporte de tubo de 2,50 m	
		Resto de obra y materiales	182,00
		TOTAL PARTIDA.....	182,00
APARTADO 17.02.04 PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS			
17.02.04.01	m	Barandilla tipo sargento	
		Resto de obra y materiales	23,18
		TOTAL PARTIDA.....	23,18
17.02.04.02	ml	Barandilla andamio con tubos	
		Resto de obra y materiales	19,52
		TOTAL PARTIDA.....	19,52
APARTADO 17.02.05 SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS			
17.02.05.01	Ud.	Extintor de polvo ABCE	
		Resto de obra y materiales	46,87
		TOTAL PARTIDA.....	46,87
APARTADO 17.02.06 SEGURIDAD INSTALACIONES ELÉCTRICAS			
17.02.06.01	Ud.	Toma de tierra	
		Resto de obra y materiales	103,00
		TOTAL PARTIDA.....	103,00
17.02.06.02	Ud.	Cuadro general	
		Resto de obra y materiales	180,25
		TOTAL PARTIDA.....	180,25
17.02.06.03	Ud.	Lámpara portátil	
		Resto de obra y materiales	15,97
		TOTAL PARTIDA.....	15,97
SUBCAPÍTULO 17.03 INSTALACIONES DE BIENESTAR E HIGIENE			
APARTADO 17.03.01 LOCALES PREFABRICADOS			
17.03.01.01	Mes	Alquiler de caseta para vestuarios	

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
			Resto de obra y materiales	74,16
			TOTAL PARTIDA.....	74,16
17.03.01.02	Mes	Alquiler de caseta para comedor	Resto de obra y materiales	74,16
			TOTAL PARTIDA.....	74,16
17.03.01.03	Mes	Alquiler de caseta sanitaria	Resto de obra y materiales	75,19
			TOTAL PARTIDA.....	75,19
APARTADO 17.03.02 EQUIPAMIENTO LOCALES PREFABRICADOS				
17.03.02.01	m ²	Amueblamiento provisional aseos	Resto de obra y materiales	10,82
			TOTAL PARTIDA.....	10,82
17.03.02.02	m ²	Amueblamiento provisional vestuario	Resto de obra y materiales	15,97
			TOTAL PARTIDA.....	15,97
17.03.02.03	m ²	Amueblamiento provisional comedor	Resto de obra y materiales	16,22
			TOTAL PARTIDA.....	16,22

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN		PRECIO
APARTADO 17.03.03 VARIOS				
17.03.03.01	Ud.	Reconocimiento médico		
			Resto de obra y materiales	56,65
			TOTAL PARTIDA.....	56,65
17.03.03.02	Ud.	Material sanitario		
			Resto de obra y materiales	51,38
			TOTAL PARTIDA.....	51,38
17.03.03.03	Mes	Comité de seguridad y salud		
			Resto de obra y materiales	92,70
			TOTAL PARTIDA.....	92,70
17.03.03.04	Mes	Mantenimiento de seg. y salud		
			Resto de obra y materiales	103,00
			TOTAL PARTIDA.....	103,00
17.03.03.05	Mes	Formación de seg. y salud		
			Resto de obra y materiales	61,80
			TOTAL PARTIDA.....	61,80

CUADRO DE PRECIOS 2

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD

18.01	ud	Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.	
		Resto de obra y materiales	31,07
		TOTAL PARTIDA.....	31,07
18.02	ud	Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).	
		Resto de obra y materiales	16,50
		TOTAL PARTIDA.....	16,50
18.03	ud	Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías Determinación del espesor de pintura en perfiles o tuberías por medios no destructivos, s/UNE-EN ISO 1461 y 37505 para el galvanizado y UNE-EN ISO 2808 para pintura, mediante aparato Forster Monimeter S. 2310 (Facturación mínima de 10 determinaciones por ud)	
		Resto de obra y materiales	5,00
		TOTAL PARTIDA.....	5,00
18.04	ud	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas Prueba de escorrentía (permeabilidad) en carpintería, en tramos de 3 m de longitud, según procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.	
		Resto de obra y materiales	117,48
		TOTAL PARTIDA.....	117,48

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

LISTADO DE MATERIALES

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E01BA0030	5,752 t	Cemento puzolánico, CEM IV/B (P) 32,5 N, ensacado.	117,68	676,91
E01BA0040	2,811 t	Cemento puzolánico, CEM IV/B (P) 32,5 N, UNE-EN 197-1, tipo IV/B, con puzolana natural (P), clase de resistencia 32,5 N/mm ² y resistencia inicial normal, ensacado, con marcado CE.	130,00	365,46
E01CA0010	0,715 t	Cemento portland, CEM II/B-P 32,5 R, granel	17,80	12,73
E01CA0020	19,603 m ³	Cemento portland, CEM II/B-P 32,5 R, UNE-EN 197-1, tipo II/B, con puzolana natural (P), clase de resistencia 32,5 N/mm ² y alta resistencia inicial, a granel, con marcado CE.	22,85	447,94
E01CB0070	1,430 t	Arena seca	13,00	18,59
E01CD0010	16,258 m ³	Arena seca	15,60	253,63
E01E0010	26,786 m ³	Arido machaqueo 4-16 mm	1,26	33,75
E01FA0140	1.076,040 kg	Picón fino avitolado/cribado (p/atezados...)	0,80	860,83
E01FA0250	222,395 kg	Agua	0,86	191,26
E01FB0030	58,288 kg	Adhesivo cementoso C 2TE SI, gris, especial para fachadas, Pegoland Flex	0,97	56,54
E01FB0090	54,320 kg	Adhesivo cementoso C 2TE SI (UNE-EN 12004), para la colocación de aplacados y pavimentos, int/ext, especial para fachadas (4 kg/m ²), gris, adherencia mejorada, desliz. reducido, tiempo abierto ampliado y deformable, con marcado CE, Pegoland Flex, Grupopuma.	0,80	43,46
E01FB0140	6,973 kg	Adhesivo cementoso C 2TE, One-flex, Butech	1,51	10,53
E01IA0110	0,012 m ³	Adhesivo cementoso C 2TE (UNE-EN 12004), para coloc. baldosas cerámicas, especialmente indicado p/gres porcelánico, grandes formatos, pav. y rev. int./ext, adherencia mejorada, desliz. reducido y tiempo abierto ampliado, One-flex, Butech (Porcelanosa).	324,50	3,93
E01IB0010	0,018 m ³	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W, color p/juntas a=3-15 mm, Weber.color junta ancha	323,05	5,86
E01MA0020	0,121 kg	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2 W (UNE-EN 13888), p/juntas a=3 a 15 mm en paredes y suelos int/ext., absorción de agua reducida, Weber.color junta ancha	1,16	0,14
E01MA0040	631,400 ud	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, CG 2, color, juntas 2-15 mm, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL	0,11	69,45
E02AB0580	80,000 m ²	Mortero de rejuntado cementoso CG 2 (UNE-EN 13888), coloreado p/relleno de juntas de 2 a 15 mm, en interior y exterior, MORCEMCOLOR JUNTA UNIVERSAL, Grupopuma.	20,47	1.637,60
E05ABAD0010	8,600 ud	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2, Colorstuk 2-12, Butech	129,94	1.117,48
E09F0020	2.112,000 ud	Mortero de rejuntado cementoso mejorado, coloreado, CG 2 (UNE-EN 13888), juntas 2 a 12 mm, para baldosas cerámicas y piedras naturales, pav. y rev. int./ext, Colorstuk 2-12, Butech (Porcelanosa).	0,10	211,20
E12G0010	26,000 ud	Madera pino gallego	31,07	807,82
E12G0020	16,000 ud	Madera pino gallego en tablas 25 mm	16,50	264,00
E12G0030	16,000 ud	Madera pino gallego en tablas 25 mm	5,00	80,00
		Clavos 2"		
		Clavos 2"		
		Grapa de acero inoxidable		
		Grapa de acero inoxidable		
		Baldosa aislante p/cub, INVERLOSA 35/60, CHOVA		
		Baldosa aislante para cubiertas transitables-visitables, formada por 35 mm de mortero y 60 mm de poliestireno extruido, de 600x400 mm, color gris o blanco, acabado poroso, INVERLOSA 35/60, CHOVA		
		Vent 1H abat eje vert alum anod plata acab grata 1,00x1,00 m, SISTEMA 2000 CORTIZO inst		
		Ventana abatible eje horizontal, aluminio anodizado plata acabado grata 1,00x1,00 m, Sistema 2000 de CORTIZO, completa e instalada		
		p.p. pequeño material (electrodos, discos)		
		p.p. pequeño material (electrodos, discos ..)		
		Ensayo p/determinación de espesor de pintura sobre mortero/yeso		
		Ensayo para determinación del espesor de capa de pintura sobre mortero, yeso o similar, por medios ópticos o rayado, según UNE-EN ISO 2808.		
		Ensayo de adherencia de pinturas sobre base metálica		
		Ensayo para determinación de la adherencia en pinturas aplicadas sobre base metálica, según UNE-EN ISO 2409 (cuchilla múltiple).		
		Determinación del espesor de galvanizado o pintura en perfiles o tuberías		

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E12I0010	5,000 ud	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas	117,48	587,40
E13CX0010	89,320 m²	Prueba de escorrentía (permeabilidad) en fachadas, en tramos de 3 m de longitud, según procedimiento interno, comprobando filtraciones al interior.		
		Revestimiento panel Composite de 4 mm	78,50	7.011,62
		Panel Composite o equivalente compuesto por una capa exterior de aleación de aluminio laado con pintura PvdF (polivinilo fluorado) tricapa, con núcleo interior formado por resinas tremoplásticas (polietileno), lámina exterior de aluminio de 0,5 mm., incluso fijaciones, accesorios y medios auxiliares, totalmente colocado.		
E13CX0011MI	89,320 m²	Subestructura cuadradillo aluminio	38,50	3.438,82
E18AA0280	640,805 m²	Lám betún autoprotegida LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST	8,29	5.312,27
		Lámina bituminosa de superficie autoprotegida tipo LBM(SBS)-60/ G-FP, POLYDAN 60 TF ELAST, compuesta por armadura de fieltro de poliéster no tejido de gran gramaje, recubierta por ambas caras con un mástico de betún modificado con elastómeros (SBS), acabada en su cara externa en gránulos de pizarra de color gris (negro), como material de protección, y en su cara interna, como material antiadherente, incorpora un film plástico de terminación, incluso colocación de perfil para encuentros perimetrales de la impermeabilización con paramentos verticales y posterior sellado con masilla de poliuretano.		
E18AA0281	89,045 m	Junta compuesto por betún asfáltico modificado, JUNTODAN E	1,66	147,81
		Junta compuesto por betún asfáltico modificado, JUNTODAN E que se presenta en forma de cordones de aproximadamente 50 cm de longitud y en diversos diámetros, permitiendo la formación de la junta y su libre movimiento a lo largo del tiempo.		
E18JA0060	27,000 ud	Sellador y adhesivo elástico, transp y universal, SIKAFLEX Crystal Clear	8,49	229,23
		Sellador y adhesivo elástico, transparente y universal, apto para la mayoría de superficies como cristal, metal, madera, hormigón, yeso... (cartucho 290 cm³), SIKAFLEX Crystal Clear		
E18KB0720	55,326 l	Rev. imperm a base de nanosilicatos de potasio, CONTROLL TOPSEAL	24,00	1.327,82
		Revestimiento impermeabilizante por tensión superficial a base de nanosilicatos de potasio (partículas <0,7 nanómetros) con penetración de hasta 50 mm, hidrófugo, antigrafiti, evita formación de moho, algas y musgo, con marcado CE, según UNE-EN 1504-2, CONTROLL TOPSEAL de KOMSOL		
E2500991	52,800 m²	Marco y enrejado metálico exactamente igual al existente	120,00	6.336,00
		Marco y enrejado metálico exactamente igual al existente		
E28HA0010	35,000	Canalón curvo PVC desarrollo 27 cm gris	5,46	191,10
E28HA0020	28,000 ud	Canalón curvo PVC desarrollo 27 cm gris		
		Gancho s/banda vert. PVC gris p/canalón PVC curvo 27 cm	1,93	54,04
E28HA0099	1,000 ud	Gancho s/banda vert. PVC gris p/canalón PVC curvo 27 cm		
		Material de PVC (Tubería y conexiones)	60,00	60,00
		Material de PVC (Tubería y conexiones)		
E31AB0050	20,000 ud	Puntal metál 3 m (50 puestas)	0,28	5,60
		Puntal metálico 3 m (50 puestas).		
E31CAA0010	142.491,000 m²	Alquiler diario andamio tubular de marco	0,32	45.597,12
		Alquiler diario de andamio tubular de marco.		
E31CAA0020	3.595,800 m²	Montaje andamio tubular de marco	4,95	17.799,21
		Montaje de andamio tubular de marco.		
E31CAA0030	3.595,800 m²	Desmontaje andamio tubular de marco	3,96	14.239,37
		Desmontaje de andamio tubular de marco.		
E31CAA0099	21,000 día	Conjunto de camión+brazo pluma+cesta	150,00	3.150,00
		Conjunto de camión+brazo pluma+cesta.		
E31CD0030	0,073 ud	Andamio para interiores verticales.	27,05	1,97
		Andamio (de borriquetas) para interior para superficies verticales.		
E33EBAA0500	1,050 m²	Baldosa gres porcel prens rectif, Bla, clase I, 30X60 cm, Urban, Keraben	26,75	28,09
		Baldosa de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla, UNE-EN-14411, absorción de agua E <=0,5%, clase I, de 30X60 cm, con marcado CE, Urban, Keraben		

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E33EBAB0200	48,626 m²	Baldosa gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, 30X60 cm, Urban antislip, Keraben	22,00	1.069,76
E33EBBB0100	11,690 ud	Baldosa de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla, UNE-EN-14411, absorción de agua E <=0,5%, clase 2, de 30X60 cm, con marcado CE, Urban antislip, Keraben	25,00	292,25
E33EBC0900	81,096 ud	Peldaño (huella) gres porcel prens rectif, Bla, clase 2, 37x60 cm, Urban, Keraben	7,95	644,71
E33EDA00101	9,450 m²	Rodapié (huella) de gres porcelánico prensado, rectificado, grupo Bla, UNE-EN-14411, absorción de agua E <=0,5%, clase 2, de 37x60 cm, Urban, Keraben	38,50	363,83
E33EDA00102	99,540 m²	Baldosa terraza toba exagonal	35,50	3.533,67
E33EDA00104	435,825 ud	Baldosa terraza toba cuadrada	4,00	1.743,30
E33EDC0010	444,234 ud	Revestimiento cerámico alféizar ventanas	0,75	333,18
E34AA2400	57,400 m²	Revestimiento cerámico alféizar ventanas	29,00	1.664,60
E34AA2401	42,000 ml	Rodapié toba 14x28 cm	58,50	2.457,00
E34AF01601	4,000 ud	Rodapié toba 14x28 cm	117,44	469,76
E34AG0100	631,400 ud	Piedra Arucas L libre (30x2 / 40x2) cm al corte	0,70	441,98
E34AG0130	1,000 m²	Piedra Arucas Largo libre (30x2 / 40x2) cm al corte	23,46	23,46
E34AG0220	7,000 m	Remate piedra Arucas Largo libre 10x10 cm al corte	1,02	7,14
E35AC0140	3.134,336 l	Remate piedra Arucas Largo libre 10x10 cm al corte	7,97	24.980,65
E35EA01109	278,008 l	Elaboración filo matado en P. Arucas	58,90	16.374,67
E35EB0010	87,224 l	Elaboración filo matado en Piedra Arucas	17,62	1.536,89
E35ED0010	87,224 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	16,04	1.399,08
E35LAA0090	621,519 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	7,36	4.574,38
E35LAD0150	213,006 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	55,60	11.843,13
E35LC0010	230,456 l	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	6,33	1.458,79
E37KB0030	5,101 m²	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	3,03	15,46
E38AA0300	12,000 ud	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	1,74	20,88
E38AA0320	6,000 ud	Revestimiento pétreo liso, Palsancril de PALCANARIAS	20,32	121,92

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E38AA0330	6,000 ud	líquidas de alta toxicidad, con marcado CE, Würth Auriculares protección Auriculares de protección, valor medio de protección 24dB	22,39	134,34
E38AA0350	6,000 ud	Gafas de protección contra impacto Gafas de protección contra impacto	29,31	175,86
E38AA0351	12,000 ud	Gafas de protección contra el polvo Gafas de protección contra el polvo	17,25	207,00
E38AA0370	12,000 ud	Casco seguridad SH 6 Casco seguridad SH 6, con marcado CE	27,97	335,64
E38AB0200	12,000 ud	Guantes protección nitrilo amarillo, Würth Guantes protección nitrilo amarillo, Würth, con marcado CE.	6,78	81,36
E38AB02001	12,000 ud	Guantes de goma fina, con marcado CE Guantes de goma fina, con marcado CE.	1,75	21,00
E38AB0240	6,000 ud	Guantes para cristalero, Würth Guantes para cristalero, con marcado CE, Würth	15,67	94,02
E38AC0100	12,000 ud	Par de botas seguridad de agua S3, Würth Par de botas seguridad de agua S3, con puntera y plantilla metálica, con marcado CE, Würth	51,55	618,60
E38AD0010	3,000 ud	Cinturón antivibratorio Cinturón antivibratorio	13,99	41,97
E38AD0040	3,000 ud	Cinturón portaherramientas. Cinturón portaherramientas.	25,21	75,63
E38AD0060	12,000 ud	Mono algodón azulina doble cremallera, puño elást. Mono algodón azulina doble cremallera, puño elástico. CE.	15,50	186,00
E38AD0070	4,000 ud	Traje antiagua chaqueta/pantalón PVC, amarillo/verde Traje antiagua chaqueta y pantalón PVC amarillo/verde CE.	6,12	24,48
E38AE0100	6,000 ud	Arnés anticaídas Arnés anticaídas, con marcado CE	76,90	461,40
E38AE0150	6,000 ud	Anticaída retráctil autom 2m c/ absorb, Würth Anticaída retráctil automático, con absorbedor de energía, longitud máxima 2,20 m, con marcado CE, Würth	154,75	928,50
E38AE0180	6,000 ud	Línea de vida movil WLV-20 , Würth Línea de vida movil WLV-20, distancia máxima de trabajo de 20 m, con marcado CE, Würth	219,52	1.317,12
E38BA0010	150,000 m	Malla Masnet naranja h=1,20 m Malla Masnet naranja h=1,20 m	0,41	61,50
E38BB0010	20,000 ud	Valla metálica amarilla de 2,50x1 m Valla metálica amarilla de 2,50x1 m	44,70	894,00
E38BB0030	12,000 ud	Barandilla tipo sargento. Barandilla tipo sargento.	22,50	270,00
E38BB00301	16,000 ud	Barandilla andamio con tubos Barandilla tipo sargento.	18,95	303,20
E38BC0010	10,000 ud	Marquesina metálica con soporte de tubo Marquesina metálica con soporte de tubo	176,70	1.767,00
E38CA0010	10,000 ud	Soporte y señal metálico Soporte (trípode portátil) y señal metálico	31,23	312,30
E38CA0020	30,000 ud	Señal obligatoriedad, prohibición y peligro Señal de obligatoriedad, prohibición y peligro p/señaliz.provisional,PVC, D=30	2,40	72,00
E38DA0060	14,000 ud	Alquiler, caseta tipo vestuario o comedor, 6,0 x 2,4 x 2,4 m. Alquiler mensual de caseta tipo vestuario o comedor de 6,0 x 2,4 x 2,4 m.	72,00	1.008,00
E38DA0070	7,000 ud	Alquiler, caseta tipo sanitaria, 4,0 x 2,4 x 2,4 m. Alquiler mensual de caseta tipo sanitaria de 4,0 x 2,4 x 2,4 m.	73,00	511,00
E38E0010	2,000 ud	Botiquín metál. tipo maletín c/contenido	49,88	99,76

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
E39AD0060	6,880 m²	Botiquín metálico tipo maletín preparado para colgar en pared, con contenido. Stadip 10 mm (5+5) incoloro	49,34	339,46
E41CA0030	100,000 t	Vidrio laminado de seguridad simple, Stadip 10 mm (5+5) incoloro Tasa gestor aut. valorización residuos tejas y mat cerám., LER 170103	2,50	250,00
E41CA0080	2,500 t	Tasa de gestor autorizado valorización en residuos de tejas y materiales cerámicos, sin sustancias peligrosas, LER 170103. Tasa gestor aut. valorización resid. hormigón armado, sin sust. pelig., LER 170904.	12,73	31,83
E41CA0110	20,000 t	Tasa de gestor autorizado valorización en residuos de hormigón armado (residuos mezclados de construcción y demolición) sin sustancias peligrosas, LER 170904. Tasa gestor aut. valorización residuos biodegradables, LER 200201	252,00	5.040,00
E41CA0120	0,750 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos biodegradables, (residuos vegetales) de parques y jardines, LER 200201 Tasa gestor aut. valorización residuos vidrio, LER 170202	252,00	189,00
E41CA0130	0,750 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de vidrio, sin sustancias peligrosas, LER 170202. Tasa gestor aut. valorización residuos madera, LER 170201	252,00	189,00
E41CA0135	0,750 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de madera, LER 170201 Tasa gestor aut. valorización residuos mezclas bituminosas, LER 170301	252,00	189,00
E41CA0140	1,250 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de mezclas bituminosas, LER 170301 Tasa gestor aut. valorización residuos plástico, LER 170203	252,00	315,00
E41CA0150	1,500 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de plástico, LER 170203 Tasa gestor aut. valorización residuos papel y cartón, LER 200101	233,00	349,50
E41CA0170	15,000 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de papel y cartón, LER 200101 Tasa gestor aut. valorización residuos metales mezclados, LER 170407	1,00	15,00
E41CB0050	1,000 t	Tasa de gestor autorizado valoración en residuos de metales mezclados, LER 170407 (tasa vertido cero, abonable por el gestor de residuos) Tasa gestor aut. otros resid. constr. y demol. contaminados, LER 170903	405,00	405,00
E9999094	7,000 ud	Tasa de gestor autorizado de otros residuos de construcción y demolición (incluidos los residuos mezclados) que contienen sustancias peligrosas, LER 170903 Motorización para ventana	75,00	525,00
EINC01	3,000 ud	Motorización para ventana practicable, incluso p.p. de instalación eléctrica.		
ESCMET	20,000 u	Extintor de polvo ABCE	45,50	136,50
EVARI	12,000 ud	Escuadra metálica	18,00	360,00
EVAR3	5,000 ud	Reconocimiento médico	55,00	660,00
EVAR4	7,000 ud	Reunión comité de seguridad y salud	90,00	450,00
EX15ZZCE4M1	49,400 m²	Mantenimiento protecciones seguridad y salud Lucernario aluminio y laminado 8+8 Lucernario en cubierta de Cortizo o equivalente realizada con perfiles de aleación de aluminio y vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes mediante perfiles de aluminio anodizado plata mate, i/ p.p. piezas especiales.	100,00 375,00	700,00 18.525,00
EX15ZZCE4M2	38,250 m²	Cerramiento fijo aluminio y laminado 8+8 Cerramiento fijo de Cortizo o equivalente realizada con perfiles de aleación de aluminio y vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes mediante perfiles de aluminio anodizado plata mate, i/ p.p. piezas especiales.	315,00	12.048,75
EX15ZZCE4M3	66,900 m²	Cierre lateral patio lamas Cerramiento lateral de lucernario mediante lamas fijas, incluso estructura perimetral mediante perfiles, todo realizado con aluminio anodizado 20 micras plata mate. Completamente instalado y sellado.	195,00	13.045,50

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
EX15ZZCE4M4	6,000 m²	Cierre lateral patio laminado 8+8 Cerramiento parcial lateral de patio en cubierta mediante vidrio laminado de seguridad 8+8 mm con butiral traslúcido, anclado a estructura vertical existentes mediante perfilera de aluminio anodizado plata mate, i/ p.p. piezas especiales.	278,00	1.668,00
M01A0010	2.267,510 h	Oficial primera	14,31	32.448,07
M01A0030	3.493,519 h	Oficial primera Peón	13,51	47.197,44
M01B0010	82,500 h	Oficial cerrajero	14,31	1.180,58
M01B0020	82,500 h	Oficial cerrajero Ayudante cerrajero	13,51	1.114,58
M01B0090	1.159,533 h	Ayudante cerrajero Oficial pintor	14,31	16.592,91
M01B0100	2.929,490 h	Oficial pintor Ayudante pintor	13,51	39.577,41
O01A0010	1.053,447 h	Ayudante pintor Oficial primera	14,31	15.074,83
O01A0030	480,678 h	Oficial primera Peón	13,51	6.493,96
O01B0070	5,000 h	Peón Oficial electricista	14,31	71,55
O01B0080	2,500 h	Oficial electricista Ayudante electricista	13,51	33,78
O01B0090	71,174 h	Ayudante electricista Oficial pintor	14,31	1.018,51
O01B0100	71,174 h	Oficial pintor Ayudante pintor	13,51	961,57
Q990099	45,000 ud.	Ayudante pintor Transporte de residuos en contenedor Transporte de residuos en contenedor con camión hasta punto de vertido, con un recorrido hasta 40 km.	75,00	3.375,00
QAD0010	16,463 h	Hormigonera portátil 250 l	4,14	68,16
QBC0010	426,933 h	Hormigonera portátil 250 l Martillo eléctrico manual picador.	4,98	2.126,12
QD0011	1.329,390 h	Martillo eléctrico manual picador. Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar Compresor de agua a presión, de 200 a 300 bar	2,75	3.655,82
SIKA0021	20.924,500 kg	Mortero SikaRep® - 815 Mortero SikaRep® - 815, monocomponente, a base de cemento, cal y áridos seleccionados.	0,40	8.369,80
SIKA0023	390,500 kg	Revestimiento anticorrosión Sika Top Armatec I 10 EpoCem Revestimiento anticorrosión y capa de adherencia para armaduras de hormigón Sika Top Armatec I 10 EpoCem, de tres componentes.	6,25	2.440,63
SIKA0024	2.967,800 kg	Mortero reparación estructural Sika MonoTop®-412 S Mortero de reparación estructural Sika MonoTop®-412 S, para grandes espesores monocomponente, a base de cemento, resinas sintéticas, humo de sílice y reforzado con fibras.	0,85	2.522,63
SIKA0026	1.052,270 kg	Mortero cementoso impermeable SikaLastic®-IK Mortero cementoso SikaLastic®-IK, monocomponente, reforzado con fibras para impermeabilizaciones flexibles	2,30	2.420,22
SIKA0027	245,320 m	Banda elástica para sellados impermeables SIKA SEAL TAPE S Banda elástica para sellados impermeables SIKA SEAL TAPE S, rollo 10 m, amarillo	1,90	466,11
U22CCC0020	50,000 m	Canal 73 40X60 mm, blanco,Unex	7,27	363,50
U22CCC0130	50,000 ud	Canal PVC-MI RoHS, 40x60 mm, serie 73, color blanco, Unex Accesorios PVC-MI RoHS, serie 73, p/ canales 40x60 mm, blanco, Unex Parte proporcional de accesorios para canales U23X (PVC-MI RoHS) de 40x60 mm, serie 73, color blanco nieve, Unex	1,83	91,50

LISTADO DE MATERIALES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U35DD0010	29,117 l	Barniz acril int/ext brillante, Garde Lásur Acrílico Barniz-Lasur filmógeno para maderas, basado en dispersiones acrílicas especiales para interior y exterior, brillante, rendimiento 10-12 m²/l, Garde Lásur Acrílico, de Palcanarias	18,04	525,27
U35LC0010	318,205 l	Pintura decapante para madera Pintura decapante para madera, rendimiento de 2 m²/l, Bondex	11,23	3.573,44
U37KB0020	645,806 m²	Malla fibra de vidrio 5x5 mm luz, TRADITERM Malla de fibra de vidrio de 5x5 mm de luz, antiálcalis, para refuerzo del mortero en el sistema de aislamiento por el exterior, sistema TRADITERM, Grupopuma.	1,60	1.033,29

TOTAL..... 446.286,97

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

RENOVACIÓN DE FACHADAS.C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02A0030	m ³	Mortero 1:5 de cemento			
		Mortero 1:5 de cemento y arena, M-7,5, confeccionado con hormigonera, s/RC-08			
M01A0030	2,400 h	Peón	13,51	32,42	
E01BA0040	0,300 t	Cemento portland, CEM II/B-P 32,5 R, granel	130,00	39,00	
E01CA0020	1,100 m ³	Arena seca	22,85	25,14	
E01E0010	0,250 m ³	Agua	1,26	0,32	
QAD0010	0,500 h	Hormigonera portátil 250 l	4,14	2,07	
					98,95

TOTAL PARTIDA 98,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

PLANNING

	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	TOTAL
-01	BRAVO MURILLO 25							
-01.01	409,40							409,40
-01.02	12.491,50	12.491,50						24.983,00
-01.03		5.453,50						5.453,50
-01.04		7.125,91	7.125,92	7.125,91				21.377,74
-01.05			6.211,05	6.211,04				12.422,09
-01.06			8.193,84	8.193,84				8.193,84
-01.07			2.017,87	2.017,87				4.035,74
-01.08				1.685,34				1.685,34
-01.09						1.530,15		1.530,15
-01.10	1.716,43	1.716,43	1.716,43	1.716,43	1.716,43	1.716,43	1.716,43	12.015,00
-02	BRAVO MURILLO 27							
-02.01		2.504,44	2.504,45					5.008,89
-02.02			2.041,20	2.041,20				2.041,20
-02.03			4.797,05	4.797,05				9.594,10
-02.04				3.301,14				8.543,43
-02.05	648,72	648,72	648,72	648,72	648,72	648,72	648,72	4.541,04
-03	BRAVO MURILLO 29							
-03.01		2.649,72	2.649,73					5.299,45
-03.02			1.271,44					1.271,44
-03.03				3.301,15				6.602,29
-03.04		262,35	262,35	262,35	262,35			1.049,40
-04	BRAVO MURILLO 31							
-04.01			2.185,69	2.185,68				4.371,37
-04.02				1.122,79				1.122,79
-04.03			699,60	699,60				2.098,80
-05	BRAVO MURILLO 33							
-05.01	1.473,96							1.473,96
-05.02		1.401,19						1.401,19
-05.03			11.184,38		11.184,39		11.184,38	33.553,15
-05.04				28.549,74				57.099,48
-05.05		9.714,01	9.714,01	9.714,01	9.714,02			29.142,04
-05.06			6.848,97	6.848,97				13.697,93
-05.07	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	14.490,00
-06	SALA INSULAR DE TEATRO							
-06.01		10.454,67	10.454,67	10.454,66				31.364,00
-06.02		10.074,98	10.074,98	10.074,97				30.224,93
-07	BUENOS AIRES 56							
-07.01		5.458,36	5.458,35					10.916,71
-07.02		2.528,10	2.528,10					5.056,20
-08	BUENOS AIRES 52							
-08.01		3.976,75						3.976,75
-08.02		1.059,75						1.059,75
-09	BUENOS AIRES 50							
-09.01		3.707,53						3.707,53
-09.02		1.059,75						1.059,75
-10	BUENOS AIRES 48							
-10.01		3.976,75						3.976,75
-10.02		1.059,75						1.059,75
-11	BUENOS AIRES 46							
-11.01								
-11.02								
-12	BUENOS AIRES 42							
-12.01								
-12.02								
-13	BUENOS AIRES 40							
-13.01								
-13.02								
-14	BUENOS AIRES 38							
-14.01								
-14.02								
-15	INTERIOR MANZANA							
-15.01								
-15.02								
-16	GESTIÓN DE RESIDUOS							
-17	SEGURIDAD Y SALUD							
	22.620,55	40.134,30	90.374,20	100.233,46	135.388,83	76.388,06	19.430,03	484.569,43
	2.940,67	5.217,46	11.748,65	13.030,35	17.600,55	9.930,45	2.525,90	62.994,03
	1.357,23	2.408,06	5.422,45	6.014,01	8.123,33	4.583,28	1.165,80	29.074,17
	26.918,45	47.759,82	107.545,30	119.277,82	161.112,71	90.901,79	23.121,73	576.637,63
	1.884,29	3.343,19	7.528,17	8.349,45	11.277,89	6.363,13	1.618,52	40.364,63
	28.802,74	51.103,01	115.073,47	127.627,27	172.390,60	97.264,92	24.740,25	617.002,26
	4,67%	8,28%	18,65%	20,69%	27,94%	15,76%	4,01%	
	4,67%	12,95%	31,60%	52,29%	80,23%	95,99%	100,00%	

ESTUDIO DE GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN (RC)

ÍNDICE:

I. MEMORIA

- I.1. IDENTIFICACIÓN DE LOS RESIDUOS A GENERAR.
- I.2. ESTIMACIÓN DE LA CANTIDAD DE CADA TIPO DE RESIDUO QUE SE GENERARÁ EN LA OBRA.
- I.3. MEDIDAS DE SEGREGACIÓN “IN SITU” PREVISTAS.
- I.4. PREVISIÓN DE OPERACIONES DE REUTILIZACIÓN EN LA MISMA OBRA O EN EMPLAZAMIENTOS EXTERNOS.
- I.5. PREVISIÓN DE OPERACIONES DE VALORIZACIÓN “IN SITU” DE LOS RESIDUOS GENERADOS.
- I.6. DESTINO PREVISTO PARA LOS RESIDUOS NO REUTILIZABLES NI VALORIZABLES “IN SITU”.

2. PLIEGO DE CONDICIONES

3. PRESUPUESTO

4. PLANOS

I. MEMORIA

Proyecto: PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

Emplazamiento: c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/Buenos Aires

Promotor: Cabildo de Gran Canaria

Autor del proyecto: F.Pons Bordes S.L.

P.E.M. de la obra:

Técnico redactor del Estudio: F.Pons Bordes S.L.

Titulación: Arquitecto

Col. Nº 10.258 COAGC Gran Canaria

El Presente Estudio de Gestión de Residuos de Construcción se redacta en base al Proyecto de la obra de acuerdo con el RD 105/2008 por el que se regula la producción y gestión de los residuos de la construcción y demolición.

Este Estudio realiza una estimación de los residuos que se prevé que se producirán en los trabajos directamente relacionados con la obra y habrá de servir de base para la redacción del correspondiente Plan de Gestión de Residuos por parte del Constructor. En dicho Plan se desarrollarán y complementarán las previsiones contenidas en este documento en función de los proveedores concretos y su propio sistema de ejecución de la obra.

1.1.- Identificación de los residuos a generar.

Estimación de los residuos de construcción que se generarán en la obra, codificados con arreglo a la lista europea de residuos publicada por Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero (corrección de errores de la Orden MAM/304 2002, de 12 de marzo), por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.

Se marcará cada casilla azul, por cada tipo de residuos de construcción (RC) que se identifique en la obra.

Descripción según Capítulos del Anejo II de la ORDEN MAM/304/2002	Cód. LER.	
-------------------------------------------------------------------	-----------	--

A.1.: RC Nivel I

1. Tierras y pétreos de la excavación		
Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código 17 05 03	17 05 04	
Lodos de drenaje distintos de los especificados en el código 17 05 05	17 05 06	

A.2.: RC Nivel II

RC: Naturaleza no pétreo		
1. Asfalto		
Mezclas bituminosas distintas a las del código 17 03 01	17 03 02	
2. Madera		
Madera	17 02 01	
3. Metales (incluidas sus aleaciones)		
Cobre, bronce, latón	17 04 01	
Aluminio	17 04 02	
Plomo	17 04 03	
Zinc	17 04 04	
Hierro y acero	17 04 05	
Estaño	17 04 06	
Metales mezclados	17 04 07	
Cables distintos de los especificados en el código 17 04 10	17 04 11	

Descripción según Capítulos del Anejo II de la ORDEN MAM/304/2002		Cód. LER.	
4. Papel			
Papel		20 01 01	
5. Plástico			
Plástico		17 02 03	
6. Vidrio			
Vidrio		17 02 02	
7. Yeso			
Materiales de construcción a partir de yeso distintos de los 17 08 01		17 08 02	
RC: Naturaleza pétrea			
1. Arena, grava y otros áridos			
Residuos de grava y rocas trituradas distintos de los mencionados en el código 01 04 07		01 04 08	
Residuos de arena y arcilla		01 04 09	
2. Hormigón			
Hormigón		17 01 01	
Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distinta del código 17 01 06		17 01 07	
3. Ladrillos, azulejos y otros cerámicos			
Ladrillos		17 01 02	
Tejas y materiales cerámicos		17 01 03	
Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distinta del código 17 01 06		17 01 07	
4. Piedra			
RC mezclados distintos de los códigos 17 09 01, 02 y 03		17 09 04	
RC: Potencialmente peligrosos y otros			
1. Basuras			
Residuos biodegradables		20 02 01	
Mezclas de residuos municipales		20 03 01	
2. Potencialmente peligrosos y otros			
Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos con sustancias peligrosas (SP)		17 01 06	
Vidrio, plástico y madera con sustancias peligrosas o contaminadas por ellas		17 02 04	
Mezclas Bituminosas que contienen alquitrán de hulla		17 03 01	
Alquitrán de hulla y productos alquitranados		17 03 03	
Residuos metálicos contaminados con sustancias peligrosas		17 04 09	
Cables que contienen hidrocarburos, alquitrán de hulla y otras SP		17 04 10	
Materiales de aislamiento que contienen amianto		17 06 01	
Materiales de construcción que contienen amianto		17 06 05	
Materiales de construcción a partir de yeso contaminados con SP		17 08 01	
Materiales de aislamiento distintos de los 17 06 01 y 17 06 03		17 06 04	
Tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas		17 05 03	
Lodos de drenaje que contienen sustancias peligrosas		17 05 05	
Absorbentes contaminados (trapos...)		15 02 02	
Aceites usados (minerales no clorados de motor..)		13 02 05	
Filtros de aceite		16 01 07	
Tubos fluorescentes		20 01 21	
Pilas alcalinas y salinas		16 06 04	
Pilas botón		16 06 03	
Envases vacíos de metal contaminados		15 01 10	
Envases vacíos de plástico contaminados		15 01 10	
Sobrantes de pintura		08 01 11	
Sobrantes de disolventes no halogenados		14 06 03	
Sobrantes de barnices		08 01 11	
Sobrantes de desencofrantes		07 07 01	
Aerosoles vacíos		15 01 11	
Baterías de plomo		16 06 01	
Hidrocarburos con agua		13 07 03	
RC mezclados distintos de los códigos 17 09 01, 02 y 03		17 09 04	

I.2.- Estimación de la cantidad de cada tipo de residuo que se generará en la obra, en toneladas y metros cúbicos, en función de las categorías del punto I.1.

Obra Nueva:

En ausencia de datos más contrastados, pueden manejarse parámetros estimativos con fines estadísticos de 20 cm de altura de mezcla de residuos por m² construido con una densidad tipo del orden de 1,5 T /m³ a 0,5 T /m³.

S m ² superficie construida	V m ³ volumen residuos (S x 0,2)	d densidad tipo entre 1,5 y 0,5 T / m ³	T toneladas de residuo (v x d)

Una vez se obtiene el dato global de T de RC por m2 construido, utilizando los estudios realizados por la Comunidad de Madrid de la composición en peso de los RC que van a sus vertederos (Plan Nacional de RCD 2001-2006), se podría estimar el peso por tipología de residuos.

Se rellenarán las casillas azules

Evaluación teórica del peso por tipología de RC	% en peso (según PNRC 2001-2006, CCAA: Madrid)	T Toneladas de cada tipo de RC (T total x %)
RC: Naturaleza no pétreo		
1. Asfalto	5	2
2. Madera	4	2
3. Metales	2,5	4
4. Papel	0,3	3
5. Plástico	1,5	2
6. Vidrio	0,5	1
7. Yeso	0,2	
Total estimación (t)	14	14
RC: Naturaleza pétreo		
1. Arena, grava y otros áridos	4	
2. Hormigón	12	
3. Ladrillos, azulejos y otros cerámicos	54	25
4. Piedra	5	1
Total estimación (t)	75	26
RC: Potencialmente peligrosos y otros		
1. Basura	7	5
2. Potencialmente peligrosos y otros	4	2
Total estimación (t)	11	7

Estimación del volumen de los RC según el peso evaluado:

Con los datos obtenidos de la tabla anterior (toneladas de cada tipo de RC), dividiendo por la densidad de cada tipo de residuo, obtendremos el volumen en m³ de cada uno de ellos.

Estimación del volumen de los RC según el peso evaluado	Toneladas de residuos (T)	Densidad (T /m ³)	Volumen de residuos (m ³)
A.1. RC Nivel I			
1. Tierras y pétreos de la excavación			
Tierras y piedras procedentes de la excavación estimados directamente desde los datos de proyecto			
A.2.: RC Nivel II			
RC: Naturaleza no pétreo			
1. Asfalto	2	1,8	1,11
2. Madera	2	0,6	0,33
3. Metales	4	1,5	2,66
4. Papel	3	0,9	3,33
5. Plástico	2	0,9	2,22
6. Vidrio	1	1,5	0,66
7. Yeso		1,2	
Total RC Naturaleza no pétreo			10,31
RC: Naturaleza pétreo			
1. Arena, grava y otros áridos		1,5	
2. Hormigón		1,5	
3. Ladrillos, azulejos y otros cerámicos	25	1,5	16,66
4. Piedra	1	1,5	0,66
Total RC Naturaleza pétreo			17,26
RC: Potencialmente peligrosos y otros			
1. Basura	5	0,9	5,55
2. Potencialmente peligrosos y otros	2	0,5	4
Total RC Potencialmente peligrosos y otros			9,55

Notas:

1) Este último paso se realizará para cada tipo de RC identificado.

2) El volumen de tierras y pétreos, no contaminados (RC Nivel I) procedentes de la excavación de la obra, se calculará con los datos de extracción previstos en proyecto.

I.3.- Medidas de segregación "in situ" previstas (clasificación / selección).

Se marcarán las casillas azules, según lo que aplique a la obra.

	Eliminación previa de elementos desmontables y / o peligrosos
	Derribo separativo/ segregación en obra nueva (ej: pétreos, madera, metales, plásticos + cartón + envases, orgánicos, peligrosos)
	Derribo integral o recogida de escombros en obra nueva "todo mezclado", y posterior tratamiento en planta

I.4.- Previsión de operaciones de reutilización en la misma obra o en emplazamientos externos (en este caso de identificará el destino previsto).

Se marcarán las casillas azules, según lo que aplique a la obra.

Para rellenar la columna de "destino previsto inicialmente" se optará por:

1) propia obra

2) externo (escribiendo en este último caso la dirección)

	Operación prevista	Destino previsto inicialmente
	No se prevé operación de reutilización alguna	
	Reutilización de tierras procedentes de la excavación	
	Reutilización de residuos minerales o pétreos en áridos reciclados o en urbanización	
	Reutilización de materiales cerámicos	
	Reutilización de materiales no pétreos: madera, vidrio...	
	Reutilización de materiales metálicos	
	Otros (indicar)	

I.5.- Previsión de operaciones de valorización "in situ" de los residuos generados.

Se marcarán las casillas azules, según lo que aplique a la obra

	No se prevé operación alguna de valorización "in situ"
	Utilización principal como combustible o como otro medio de generar energía
	Recuperación o regeneración de disolventes
	Reciclado o recuperación de sustancias orgánicas que utilizan no disolventes
	Reciclado y recuperación de metales o compuestos metálicos
	Reciclado o recuperación de otras materias inorgánicas
	Regeneración de ácidos y bases
	Tratamiento de suelos, para una mejora ecológica de los mismos.
	Acumulación de residuos para su tratamiento según el Anexo II.B de la Decisión Comisión 96/350/CE.
	Otros (indicar)

1.6.- Destino previsto para los residuos no reutilizables ni valorables "in situ" (indicando características de cada tipo).

- La columna de "destino" es predefinida. En el caso de que sea distinta la realidad se deberá especificar.

Ej.: el residuo hormigón se destina a un Vertedero o Cantera autorizada, en lugar de a Planta de Reciclaje.

Material según Capítulos del Anejo II de la O. Tratamiento Destino

A.1.: RC Nivel I

1. Tierras y pétreos de la excavación			
Tierra y piedras distintas de las especificadas en el código	17 05 03		Restauración / Vertedero
Lodos de drenaje distintos de los especificados en el código	17 05 05		Restauración / Vertedero

A.2.: RC Nivel II

RC: Naturaleza no pétreo

1. Asfalto			
Mezclas bituminosas distintas a las del código	17 03 01	Reciclado	Planta de Reciclaje RC
2. Madera			
Madera		Reciclado	Gestor autorizado RNP
3. Metales (incluidas sus aleaciones)			
Cobre, bronce, latón		Reciclado	Gestor autorizado RNP
Aluminio		Reciclado	
Plomo			
Zinc			
Hierro y acero		Reciclado	
Estaño			
Metales mezclados		Reciclado	
Cables distintos de los especificados en el código	17 04 10	Reciclado	
4. Papel			
Papel		Reciclado	Gestor autorizado RNP
5. Plástico			
Plástico		Reciclado	Gestor autorizado RNP
6. Vidrio			
Vidrio		Reciclado	Gestor autorizado RNP
7. Yeso			
Yeso			Gestor autorizado RNP

RC: Naturaleza pétreo

1. Arena, grava y otros áridos			
	Residuos de grava y rocas trituradas distintos de los mencionados en el código 01 04 07		Planta de Reciclaje RC
	Residuos de arena y arcilla	Reciclado	Planta de Reciclaje RC
2. Hormigón			
	Hormigón	Reciclado	Planta de Reciclaje RC
	Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distinta del código 17 01 06	Reciclado	
3. Ladrillos, azulejos y otros cerámicos			
	Ladrillos	Reciclado	Planta de Reciclaje RC
	Tejas y Materiales Cerámicos	Reciclado	
	Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos distinta del código 17 01 06	Reciclado	
4. Piedra			
	RC mezclados distintos de los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03	Reciclado	Planta de Reciclaje RC

Material según Capítulos del Anejo II de la O. Tratamiento Destino MAM/304/2002

RC: Potencialmente peligrosos y otros

1. Basuras			
	Residuos biodegradables	Reciclado / Vertedero	Planta RSU
	Mezclas de residuos municipales	Reciclado / Vertedero	Planta RSU
2. Potencialmente peligrosos y otros			
	Mezcla de hormigón, ladrillos, tejas y materiales cerámicos con sustancias peligrosas (SP)	Depósito Seguridad	Gestor autorizado RP
	Madera, vidrio o plástico con sustancias peligrosas o contaminadas por ellas	Tratamiento Fco-Qco	
	Mezclas bituminosas que contienen alquitrán de hulla	Tratamiento / Depósito	
	Alquitrán de hulla y productos alquitranados	Tratamiento / Depósito	
	Residuos metálicos contaminados con sustancias peligrosas		
	Cables que contienen hidrocarburos, alquitrán de hulla y otras SP		
	Materiales de aislamiento que contienen amianto	Depósito Seguridad	
	Otros materiales de aislamiento que contienen sustancias peligrosas	Depósito Seguridad	
	Materiales de construcción que contienen amianto	Depósito Seguridad	Gestor autorizado RP
	Materiales de construcción a partir de yeso contaminados con SP		
	Residuos de construcción que contienen mercurio	Depósito Seguridad	
	Residuos de construcción que contienen PCB	Depósito Seguridad	Gestor autorizado RP
	Otros residuos de construcción que contienen SP	Depósito Seguridad	
	Materiales de aislamiento distintos de los 17 06 01 y 17 06 03	Reciclado	
	Tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas		Gestor autorizado RNP
	Lodos de drenaje que contienen sustancias peligrosas		
	Balasto de vías férreas que contienen sustancias peligrosas		
	Absorbentes contaminados (trapos...)	Tratamiento / Depósito	
	Aceites usados (minerales no clorados de motor..)	Tratamiento / Depósito	
	Filtros de aceite	Tratamiento / Depósito	
	Tubos fluorescentes	Tratamiento / Depósito	
	Pilas alcalinas y salinas y pilas botón		
	Pilas botón	Tratamiento / Depósito	
	Envases vacíos de metal contaminados	Tratamiento / Depósito	
	Envases vacíos de plástico contaminados	Tratamiento / Depósito	
	Sobrantes de pintura	Tratamiento / Depósito	
	Sobrantes de disolventes no halogenados	Tratamiento / Depósito	
	Sobrantes de barnices	Tratamiento / Depósito	
	Sobrantes de desenchufantes	Tratamiento / Depósito	
	Aerosoles vacíos	Tratamiento / Depósito	
	Baterías de plomo	Tratamiento / Depósito	
	Hidrocarburos con agua	Tratamiento / Depósito	
	RC mezclados distintos de los códigos 17 09 01, 17 09 02 y 17 09 03		Gestor autorizado RNP

En Las Palmas de Gran Canaria, en Noviembre de 2016

TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO

2. PLIEGO DE CONDICIONES

Obligaciones de los agentes intervinientes

- Además de las obligaciones previstas en la normativa aplicable, la persona física o jurídica que ejecute la obra estará obligada a presentar a la propiedad de la misma un plan que refleje como llevará a cabo las obligaciones que le incumban en relación con los residuos de construcción y demolición que se vayan a producir en la obra. El plan, una vez aprobado por la dirección facultativa y aceptado por la propiedad, pasará a formar parte de los documentos contractuales de la obra.

- El poseedor de residuos de construcción y demolición (contratista), cuando no proceda a gestionarlos por sí mismo, y sin perjuicio de los requerimientos del proyecto aprobado, estará obligado a entregarlos a un gestor de residuos o a participar en un acuerdo voluntario o convenio de colaboración para su gestión. Los residuos de construcción y demolición se destinarán preferentemente, y por este orden, a operaciones de reutilización, reciclado o a otras formas de valorización y en última instancia a depósito en vertedero.

- El productor de residuos (el promotor) habrá de obtener del poseedor (contratista) la documentación acreditativa de que los residuos de construcción y demolición producidos en la obra han sido gestionados en la misma o entregados a una instalación de valorización o de eliminación para su tratamiento por gestor de residuos autorizados, en los términos regulados en la normativa y, especialmente, en el plan o en sus modificaciones. Esta documentación será conservada durante cinco años.

- En las obras de edificación sujetas a licencia urbanística la legislación autonómica podrá imponer al promotor (productor de residuos) la obligación de constituir una fianza, o garantía financiera equivalente, que asegure el cumplimiento de los requisitos establecidos en dicha licencia en relación con los residuos de construcción y demolición de la obra, cuyo importe se basará en el capítulo específico de gestión de residuos del presupuesto de la obra.

Prescripciones en relación con el almacenamiento, manejo y, en su caso, otras operaciones de gestión de los residuos de construcción en obra.

- El depósito temporal de los escombros, se realizará bien en sacos industriales iguales o inferiores a 1 metro cúbico, contenedores metálicos específicos con la ubicación y condicionados que establezcan las ordenanzas municipales. Dicho depósito en acopios, también deberá estar en lugares debidamente señalizados y segregados del resto de residuos.

- El depósito temporal para RC valorizables (maderas, plásticos, chatarra,...), que se realice en contenedores o en acopios, se deberá señalar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.

- Los contenedores o envases que almacenen residuos deberán señalizarse correctamente, indicando el tipo de residuo, la peligrosidad y los datos del poseedor. Dichos contenedores deberán estar pintados en colores que destaquen y contar con una banda de material reflectante. En los mismos deberá figurar, en forma visible y legible, la siguiente información del titular del contenedor: razón social, CIF, teléfono y número de inscripción en el Registro de Transportistas de Residuos.

- El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor adoptará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos a la misma.

Los contenedores permanecerán cerrados o cubiertos, al menos, fuera del horario de trabajo, para evitar el depósito de residuos ajenos a las obras a la que prestan servicio.

- En el equipo de obra se deberán establecer los medios humanos, técnicos y procedimientos de separación que se dedicarán a cada tipo de RC.

- Se deberán atender los criterios municipales establecidos (ordenanzas, condicionados de la licencia de obras), especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición.

En este último caso se deberá asegurar por parte del contratista realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación.

Y también, considerar las posibilidades reales de llevarla a cabo: que la obra o construcción lo permita y que se disponga de plantas de reciclaje / gestores adecuados.

- Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RC, que el destino final (Planta de Reciclaje, Vertedero, Cantera, Incineradora, Centro de Reciclaje de Plásticos / Madera) son centros con la autorización autonómica de la Consejería de Medio Ambiente.

Se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dicha Consejería, e inscritos en los registros correspondientes.

Se realizará un estricto control documental, de modo que los transportistas y gestores de RC deberán aportar los vales de cada retirada y entrega en destino final.

Para aquellos RC (tierras, pétreos...) que sean reutilizados en otras obras o proyectos de restauración, se deberá aportar evidencia documental del destino final.

- La gestión (tanto documental como operativa) de los residuos peligrosos que se hallen en una obra de derribo o se generen en una obra de nueva planta se regirá conforme a la legislación nacional vigente (Ley 10/1998, Real Decreto 833/88, R.D. 952/1997 y Orden MAM/304/2002), la legislación autonómica (Ley 5/2003, Decreto 4/1991...) y los requisitos de las ordenanzas locales.

Asimismo los residuos de carácter urbano generados en las obras (restos de comidas, envases, lodos de fosas sépticas...), serán gestionados acorde con los preceptos marcados por la legislación y autoridad municipales.

- Para el caso de los residuos con amianto, se seguirán los pasos marcados por la Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. Anexo II. Lista de Residuos. Punto 17 06 05* (6), para considerar dichos residuos como peligrosos o como no peligrosos.

En cualquier caso, siempre se cumplirán los preceptos dictados por el Real Decreto 108/1991, de 1 de febrero, sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. Art. 7., así como la legislación laboral de aplicación.

- Los restos de lavado de canaletas / cubas de hormigón, serán tratados como residuos “escombros”.

- Se evitará en todo momento la contaminación con productos tóxicos o peligrosos de los plásticos y restos de madera para su adecuada segregación, así como la contaminación de los acopios o contenedores de escombros con componentes peligrosos.

- Las tierras superficiales que puedan tener un uso posterior para jardinería o recuperación de suelos degradados, será retirada y almacenada durante el menor tiempo posible, en caballones de altura no superior a 2 metros.

Se evitará la humedad excesiva, la manipulación, y la contaminación con otros materiales.

- Según requiere la normativa, se prohíbe el depósito en vertedero de residuos de construcción y demolición que no hayan sido sometidos a alguna operación de tratamiento previo.

- El poseedor de los residuos estará obligado, mientras se encuentren en su poder, a mantenerlos en condiciones adecuadas de higiene y seguridad, así como a evitar la mezcla de fracciones ya seleccionadas que impida o dificulte su posterior valorización o eliminación.

- Se debe asegurar en la contratación de la gestión de los residuos, que el destino final o el intermedio son centros con la autorización autonómica del organismo competente en la materia. Se debe contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dichos organismos e inscritos en los registros correspondientes.

Documentación

- La entrega de residuos de construcción y demolición a un gestor por parte del poseedor habrá de constar en documento fehaciente, en el que figure, al menos la identificación del poseedor, del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuo entregado, codificado con arreglo a la lista europea de residuos publicada por orden MAM/304/202, de 8 de febrero y la corrección de errores de la Orden MAM/304 2002, de 12 de marzo y la identificación del gestor de las operaciones de destino.

- El poseedor de los residuos estará obligado a entregar al productor los certificados y demás documentación acreditativa de la gestión de los residuos a que se hace referencia en el Real Decreto 105/2008 que regula la producción y gestión de los residuos de construcción y de demolición.

- El poseedor de residuos dispondrá de documentos de aceptación de los residuos realizados por el gestor al que se le vaya a entregar el residuo.

- El gestor de residuos debe extender al poseedor un certificado acreditativo de la gestión de los residuos recibidos, especificando la identificación del poseedor y del productor, la obra de procedencia y, en su caso, el número de licencia de la obra, la cantidad, expresada en toneladas o metros cúbicos, o en ambas unidades cuando sea posible, el tipo de residuo entregado, codificado con arreglo a la lista europea de residuos publicada por orden MAM/304/2002, de 8 de febrero y la corrección de errores de la Orden MAM/304 2002, de 12 de marzo y la identificación del gestor de las operaciones de destino.
- Cuando el gestor al que el poseedor entregue los residuos de construcción y demolición efectúe únicamente operaciones de recogida, almacenamiento, transferencia o transporte, en el documento de entrega deberá figurar también el gestor de valorización o de eliminación ulterior al que se destinan los residuos.
- Según exige la normativa, para el traslado de residuos peligrosos se deberá remitir notificación al órgano competente de la comunidad autónoma en materia medioambiental con al menos diez días de antelación a la fecha de traslado. Si el traslado de los residuos afecta a más de una provincia, dicha notificación se realizará al Ministerio de Medio Ambiente.
- Para el transporte de los residuos peligrosos se completará el Documento de Control y Seguimiento. Este documento se encuentra en el órgano competente en materia medioambiental de la comunidad autónoma.
- El poseedor de residuos facilitará al productor acreditación fehaciente y documental que deje constancia del destino final de los residuos reutilizados. Para ello se entregará certificado con documentación gráfica.

Normativa

- Ley 10/1998, de Residuos.
- Plan Nacional de Residuos de Construcción y Demolición 2001-2006: Resolución de 14 de junio de 2001, de la Secretaría General de Medio Ambiente, (PNRCD) por la que se dispone la publicación del Acuerdo de Consejo de Ministros, de 1 de junio de 2001, por el que se aprueba el plan.
- Orden MAM/304/2002, Ministerio de Medio Ambiente, de 8 de febrero, por la que se publican las Operaciones de Valoración, la eliminación de residuos y la Lista Europea de Residuos (LER). [Corrección de errores de la Orden MAM/304 2002, de 12 de marzo.]
- Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de residuos de construcción y demolición.
- Real Decreto 833/1988, de 20 de julio por el que se aprueba el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, básica de residuos tóxicos y peligrosos.
- Real Decreto 952/1997, que modifica el Reglamento para la ejecución de la Ley 20/1986, básica de residuos tóxicos y peligrosos, aprobado mediante Real Decreto 833/1988.
- Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero.

En Las Palmas de Gran Canaria, en Noviembre de 2016

TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO

3. PRESUPUESTO

Valoración del coste previsto de la gestión correcta de los residuos de construcción, coste que formará parte del presupuesto del proyecto en capítulo aparte.

Se rellenarán las casillas azules, siguiendo las indicaciones abajo señaladas.

ESTIMACIÓN DEL COSTE DE TRATAMIENTO DE LOS RC			
Tipología RC	Estimación (T)*	Precio gestión en: Planta/ Vertedero / Cantera / Gestor (€/T)	Importe (€)
A.1.: RC Nivel I			
Tierras y pétreos de la excavación	T	€/T	€
A.2.: RC Nivel II			
RC Naturaleza pétrea	26 T	79,28 €/T	2.061,75 €
RC Naturaleza no pétrea	14 T	246,20 €/T	3.446,83 €
RC: Potencialmente peligrosos	7 T	745,58 €/T	5.219,10 €
TOTAL			10.727,68 €

* Para los RC de Nivel I se utilizarán los datos de proyecto de la excavación.

En Las Palmas de Gran Canaria, en Noviembre de 2016

TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO

ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

**DISPOSICIONES MÍNIMAS EN SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE
CONSTRUCCIÓN. REAL DECRETO 1627/1997 DE 24 DE OCTUBRE.
ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.**

I.- ANTECEDENTES GENERALES.

I.1.- ANTECEDENTES.

- I.1.1.- PROMOTOR DE LA OBRA.
- I.1.2.- PROYECTISTA DE LA OBRA.
- I.1.3.- COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA.
- I.1.4.- DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA.
- I.1.5.- COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA.
- I.1.6.- CONTRATISTA.

I.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA.

- I.2.1.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.
- I.2.2.- PRESUPUESTO DE CONTRATA ESTIMADO.
- I.2.3.- DURACIÓN ESTIMADA Y N° MÁXIMO DE TRABAJADORES.
- I.2.4.- VOLUMEN DE MANO DE OBRA ESTIMADA.

I.3.- TIPO DE ESTUDIO APLICABLE A LA OBRA.

- I.3.1.- OBJETO DEL DOCUMENTO.
- I.3.2.- PROMOTOR DEL ESTUDIO.
- I.3.3.- AMBITO DE APLICACIÓN.
- I.3.4.- TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO.

2.- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

2.1.- MEMORIA.

- 2.1.1.- CONDICIONES DEL ENTORNO EN QUE SE REALIZA LA OBRA.
 - 2.1.1.1.- EDIFICACIONES COLINDANTES.
 - 2.1.1.2.- INSTALACIONES EXISTENTES.
- 2.1.2.- TIPOLOGÍA Y CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS A UTILIZAR. DETERMINACIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO Y ORDEN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
- 2.1.3.- EQUIPOS TÉCNICOS Y MEDIOS AUXILIARES A UTILIZAR O QUE SE PUEDAN PREVER.
- 2.1.4.- IDENTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES. MEDIDAS TÉCNICAS, PREVENTIVAS Y CORRECTORAS.
- 2.1.5.- MEDIDAS TÉCNICAS CORRECTORAS PARA CADA FASE DE LA OBRA.

I.- ANTECEDENTES GENERALES.

Tiene por objeto el presente expediente determinar las Normas de Seguridad y Salud, que se deberán tener en cuenta durante la fase de redacción del Proyecto de reparación del balcón de fachada, de acuerdo con lo dispuesto en el Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.

I.1.- ANTECEDENTES.

I.1.1.- PROMOTORA DE LA OBRA.

Figura como autora del encargo
Cabildo de Gran Canaria
P3500001G
Servicio de Microinformática, Comunicaciones e Instalaciones
C/ Bravo Murillo 23.
Teléfono: 928 63 70 18
35003. Las Palmas de GC

I.1.2.- PROYECTISTA DE LA OBRA.

El autor del presente proyecto es F.Pons Bordes S.L., colegiado en el C.O.A.G.C. de Gran Canaria con el nº 10.258.

I.1.3.- COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA ELABORACIÓN DEL PROYECTO DE OBRA.

No será necesario según lo establecido en R.D. 1627/1997, en su Art. 3, al tratarse de un proyecto redactado por un único proyectista.

I.1.4.- DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LA OBRA.

La dirección facultativa de la obra, estará compuesta por F.Pons Bordes S.L., colegiado en el C.O.A.G.C. de Gran Canaria con el nº 10.258.

I.1.5.- COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE OBRA.

Quando en la ejecución de la obra intervengan más de una empresa; o una empresa y trabajadores autónomos; o diversos trabajadores autónomos; el promotor antes del inicio de los trabajos o tan pronto como se constate dicha circunstancia, designará un coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.

El Coordinador de Seguridad y Salud durante la Ejecución de la obra será F.Pons Bordes S.L., colegiado en el C.O.A.G.C. de Gran Canaria con el nº 10.258.

I.1.6.- CONTRATISTA.

El contratista será el que en su momento, designe la propiedad.

El contratista quedará obligado a la elaboración de un Plan de Seguridad y Salud, con el objeto de analizar, estudiar, desarrollar y complementar las previsiones contenidas en el presente estudio. En dicho Plan se incluirán las propuestas de medidas alternativas de prevención que el contratista proponga con la correspondiente justificación técnica, que no podrá implicar disminución de los niveles de protección previstos en el estudio.

I.2.- CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA.

I.2.1.- SITUACION Y EMPLAZAMIENTO.

La obra se encuentra ubicado en las calles Bravo Murillo, Primero de Mayo y Buenos Aires en el Término Municipal de Las Palmas de Gran Canaria.

I.2.2.- DESCRIPCIÓN DE LA OBRA.

Se trata de varios edificios adosados con un altura media de tres plantas.

I.2.3.- PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ESTIMADO.

El presupuesto de Ejecución Material estimado de la obra asciende a la cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOSTREINTA EUROS CON VEINTE Y UN CÉNTIMOS (482.830,21 €).

I.2.4.- DURACIÓN ESTIMADA Y NÚMERO MÁXIMO DE TRABAJADORES.

Efectuado un estudio preliminar de la obra, se calcula factible su realización en un plazo no superior a siete meses.

Para la conclusión de las obras en el plazo señalado anteriormente, se prevé una media de 12 operarios durante la ejecución de las mismas, esta cantidad podría aumentarse ligeramente en algunas de las etapas de la ejecución.

I.2.5.- VOLUMEN DE MANO DE OBRA ESTIMADA.

El volumen de mano de obra estimada, entendiéndose por tal la suma de los días de trabajo del total de los trabajadores en la obra, se estima en 1848 días, (12 Trabajadores x 154 días laborables = 1848 días).

I.3.- TIPO DE ESTUDIO APLICABLE A LA OBRA.

I.3.1.- OBJETO DEL DOCUMENTO :

Tiene por objeto el presente “Estudio de Seguridad y Salud Laboral” establecer las normas de seguridad y salud, aplicables a la referida obra proyectada, de acuerdo con lo dispuesto en la aplicación del R. D. 1627/1997 de 24 de Octubre por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud laboral en las obras de construcción.

I.3.2.- PROMOTOR DEL ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

Figura como promotor del encargo Cabildo de Gran Canaria, P3500001G, Servicio de Microinformática, Comunicaciones e Instalaciones, C/ Bravo Murillo 23. 35003. Las Palmas de GC

I.3.3.- AMBITO DE APLICACIÓN.

Dadas las características que concurren en el referido Proyecto de Obra y puesto que en el se dan “a priori” alguno de los supuestos fijados en el Art. 4 Apart. 1, a, b, c, d, sobre la obligatoriedad del Estudio de Seguridad y Salud (y al amparo de lo dispuesto en este Art. 4, Apart.) 2 del presente R. D., es por lo que se incluye anejo al Proyecto de Ejecución el “ Estudio de Seguridad y Salud en la Obra”.

En cumplimiento con lo dispuesto en el Art.5 de este R. D. 1627/97, donde se obliga a la redacción del Estudio por parte del Técnico competente designado por el promotor, el que de acuerdo con el mismo se constituye como Redactor en Materia de Seguridad y de Salud, durante la fase de redacción del Proyecto de Ejecución.

Si bien, ha de ser el Promotor y así se le pone en su conocimiento, el que deberá designar, previa aceptación del mismo, al Técnico encargado de la Coordinación en materia de Seguridad y de Salud en la Obra, para llevar a cabo junto con la Dirección Facultativa las funciones establecidas en el Art.9 del vigente R. D. 1627/97.

I.3.4.- TÉCNICO REDACTOR DEL ESTUDIO.

El técnico redactor del presente F.Pons Bordes S.L. colegiado en el C.O.A.G.C. de Gran Canarias nº 10.258.

2.- ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.

2.1.- MEMORIA.

2.1.1.- CONDICIONES DEL ENTORNO EN QUE SE REALIZA LA OBRA.

La obra en sí no presenta excesivas complicaciones, ya que tiene por objeto acondicionar las fachada de los varios edificios.

2.1.2.- TIPOLOGÍA Y CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ELEMENTOS A UTILIZAR. DETERMINACIÓN DEL PROCESO CONSTRUCTIVO Y ORDEN DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

2.1.2.1.- DEMOLICIONES:

Se picará el enfoscado del pretil de fachada reseñado, ya que se encuentran deteriorado debido a la oxidación de su armadura, con peligro de caída de cascotes hacia la calle. Para evitar esto último, se ha de colocar una red bastante tupida en fachada.

2.1.2.2.- ALBAÑILERÍA:

Se pretende sanear el pretil picando, eliminando la armadura existente, reponiéndose por una nueva, y hormigonándose de nuevo la correa de remate. Además se quiere mejorar los revestimientos existentes en la fachada, picando todo lo suelto y enfoscándose de nuevo.

2.1.2.3.- PINTURA:

Se acabará la zoan revistiéndose con pintura para exteriores.

2.1.3.- EQUIPOS TÉCNICOS Y MEDIOS AUXILIARES A UTILIZAR O QUE SE PUEDAN PREVER.

- Relación no exhaustiva de herramientas a utilizar:
 - Martillos picadores
 - Herramientas manuales diversas
 - Andamios tubulares
 - Escaleras manuales
 - Amasadora

2.1.4.- IDENTIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE RIESGOS LABORALES. MEDIDAS TÉCNICAS, PREVENTIVAS Y CORRECTORAS.

2.1.4.1.- RIESGOS PROFESIONALES EN GENERAL:

- RIESGOS PERSONALES.
 - Caída de materiales.
 - Cortes, pinchazos y golpes con herramientas, maquinarias y materiales.
 - Caídas al mismo nivel.
 - Proyección de partículas a los ojos de cualquier otra parte del cuerpo.
 - Esguinces y salpicaduras.
 - Riesgos generales del trabajo sobre los trabajadores sin formación adecuada y no idóneos para el puesto de trabajo ofertado en ese tajo.
- * RIESGOS DE DAÑOS A TERCERO
 - Caída de objetos y materiales.

2.1.4.2.- MEDIDAS PREVENTIVAS - PROTECCIONES PERSONALES.

- Protección de la Cabeza:
 - Cascos.
 - Gafas antipolvo y contra impactos.
 - Mascarillas antipolvo.
 - Pantalla contra proyección de partículas.
- Protección del Cuerpo:
 - Monos de trabajo.

2.1.4.3.- MEDIDAS PREVENTIVAS. PROTECCIONES COLECTIVAS MEDIOS AUXILIARES.

- Comprobación de que todas las máquinas y herramientas disponen de sus protecciones colectivas.

2.1.5.- MEDIDAS TÉCNICAS CORRECTORAS PARA LA OBRA

a) Riesgos más frecuentes:

- En trabajos de tabiquería;
 - Proyección de partículas al cortar materiales.
 - Caída de materiales.
 - Trabajo de apertura de rozas;
 - Golpes en las manos.
 - Proyección de partículas.
 - Cortes con la tronadora.
 - Aspiración de polvo.
 - Trabajos de guarnecido y enlucidos;
 - Caídas al mismo nivel.
 - Salpicadura a los ojos de materiales.
 - Dermatitis por contacto con las pastas.
 - Trabajos de solados y alicatados;
 - Proyección de partículas al corte.
 - Cortes y heridas.
 - Aspiración de polvo en el corte de materiales.
- Riesgos generales: Aparte de los riesgos específicos descritos anteriormente, los más generales son:
 - Caídas de altura a diferente nivel.
 - Golpes en extremidades superiores e inferiores.
 - Sobre esfuerzos.

b) Medidas de seguridad:

Como norma básica de seguridad para todos estos trabajos se deberá cuidar el orden y la limpieza en cada tajo. Las superficies estarán libres de obstáculos permitiendo un tránsito fluido, lo que evitará golpes y caídas, a la vez que permitirá un mayor rendimiento.

Los escombros se evacuarán mediante transporte manual, con los escombros debidamente ensacados para la carga y transporte a vertedero.

Herramientas de obra.

Amasadora.

Riesgos más frecuentes:

- Vuelco de la maquinaria y atropellos al cambiarla de emplazamiento.
- Descargas eléctricas.
- Atrapamiento por órganos móviles.

Medidas de seguridad:

- La maquinaria estará situada en superficie llana y consistente.
- Las partes móviles y de transmisión, estarán protegidas con carcasas.
- Bajo ningún concepto se introducirá el brazo en el tambor, cuando funcione la máquina.

Protecciones personales:

- Casco homologado de seguridad.
- Ropa de trabajo.
- Botas de goma.
- Guantes de goma.
- Protección de las vías respiratorias. Mascarilla antipolvo.

Protecciones colectivas:

- Zona de trabajo claramente delimitada.
- Correcta conservación de la alimentación eléctrica.

Maquinillo.

Riesgos más frecuentes:

- Caída de altura de los materiales.
- Caída de la propia máquina en las operaciones de subida y bajada.
- Caída en altura del operador.

- Rotura del cable de elevación.
- Descargas eléctricas.

Medidas de seguridad.

- Antes de comenzar el trabajo se comprobará el estado de los accesorios de seguridad, así como el cable de suspensión de cargas, y de las eslingas a utilizar.

- Estará prohibido circular o situarse bajo la carga suspendida.
- Los movimientos simultáneos de elevación y descenso estarán prohibidos.

- Estará prohibido arrastrar cargas por el suelo; hacer tracción oblicua de las mismas; dejar cargas suspendidas con la máquina parada o intentar elevar cargas sujetas al suelo o a algún otro punto.

- Cualquier operación de mantenimiento se hará con la máquina parada.

- El anclaje del maquinillo se realizará mediante abrazaderas metálicas a puntos sólidos del forjado, a través de sus patas laterales y trasera. El arriostamiento nunca se hará con bidones llenos de arena u otro material.

- Se comprobará la existencia del limitador del recorrido que impida el choque de la carga con el extremo superior de la pluma.

- Será visible claramente un cartel que indique el peso máximo a elevar.

Protecciones personales:

- Casco homologado de seguridad.
- Ropa de trabajo.
- Botas de agua.
- Cinturón de seguridad
- Gafas antipolvo.
- Guantes de cuero.

Protecciones colectivas.

- El gancho de suspensión de carga, con cierre de seguridad estará en buen estado.

- El cable de alimentación, desde cuadro secundario, estará en perfecto estado de conservación.

- Las barandillas, con que cuenta la máquina, cumplirán las mismas condiciones que el resto de los huecos.

- El motor y los órganos de transmisión estarán perfectamente protegidos.

- La carga estará colocada adecuadamente sin que pueda dar lugar a basculamientos.

- A la finalización de la jornada de trabajo, se pondrán los mandos a cero, no se dejarán cargas suspendidas y se desconectará la corriente eléctrica en el cuadro secundario.

Martillo picador neumático.

Riesgos más frecuentes:

- Caída de objetos.
- Caída a nivel.
- Golpes contra objetos.
- Afecciones de las vías respiratorias.
- Afecciones de la vista.

Medidas de seguridad:

- Cualificación del personal.

- La zona de trabajo, se mantendrá lo más limpia y ordenada posible.

- Los empalmes de las mangueras y demás circuitos a presión, estarán en perfectas condiciones de conservación.

- Se protegerán las mangueras en los puntos que sean de paso, tanto de personas como de vehículos; y en los puntos en que puedan ser dañadas por caídas de objetos.

- No se apoyará el peso del cuerpo sobre el martillo.

- Antes de iniciar el trabajo, hay que cerciorarse de que el puntero está debidamente fijado al martillo.

- Nunca se dejará el martillo picador hincado, ni se abandonará estando conectado al circuito de presión.

- Se vigilará que los punteros estén en perfecto estado y sean del diámetro adecuado a la herramienta que se está utilizando.

Protecciones personales:

- Casco.
- Ropa de trabajo.
- Mandril de cuero.
- Cinturón de antivibratorio

- Protección de las vías.
- Protección de las vías respiratorias.
- Guantes

Sierra circular.

Riesgos más frecuentes:

- Cortes en la mano y amputaciones en extremidades superiores.
- Descargas eléctricas.
- Proyección de partículas.
- Retroceso de las piezas cortadas.
- Rotura del disco.
- Incendios.

Medidas de seguridad:

- El motor de la sierra de disco dispondrá de una toma de tierra.
 - Esta máquina será manejada por el personal especializado y con instrucción sobre su uso, según fabricante.
 - Como equipo de seguridad de una sierra circular, son utensilios de trabajo indispensable: empujadores, capó cubre sierra y cuchillo divisor.
 - El disco estará dotado de carcasa protectora y resguardos que impidan los atrapamientos por los órganos móviles.
 - El personal utilizará pantallas o gafas para protegerse de las posibles proyecciones.
 - El disco será revisado periódicamente sustituyendo toda hoja exageradamente recalentada o que presente grietas profundas.
 - El cuchillo divisor se ajustará según sea el diámetro del disco empleado.
 - La zona de trabajo estará limpia de serrín y virutas en evitación de incendios.
 - Se evitará la presencia de clavos al cortar.
- Protecciones individuales:
- Casco homologado de seguridad.
 - Gafas de protección contra la proyección de partículas de madera.
 - Cinturón de seguridad.
 - Guantes de cuero.
 - Calzado con plantillas anticlavo.
 - Ropa adecuada.
- Protecciones colectivas:
- Zonas acotadas para la máquina, instalada en lugar libre de circulación.
 - Extintor manual de polvo químico antibrasas junto al puesto de trabajo.

Cortadora de material cerámico.

Riesgos más frecuentes:

- Proyección de partículas de polvo.
- Descarga eléctrica.
- Cortes y amputaciones.
- Rotura del disco.

Medidas de seguridad:

- La máquina tendrá colocada en todo momento la protección del disco y de transmisión.
 - Antes de comenzar el trabajo se comprobará el estado del disco, si éste estuviera desgastado o resquebrajado se procedería inmediatamente a su sustitución.
 - La Pieza a cortar no deberá presionarse contra el disco, de forma que pueda bloquear éste.
- Asimismo, la pieza no presionará el disco en oblicuo o por el lateral.

Protecciones individuales:

- Casco homologado.
- Ropa de trabajo.
- Cinturón de seguridad.
- Calzado de protección (puntera reforzada y plantilla anticlavo).
- Guantes de cuero.
- Mascarilla con filtro y gafas antipartículas.

Protecciones colectivas:

- La máquina estará colocada en zonas que no sean de paso y además bien ventiladas, si no es de tipo de corte bajo chorro de agua.

Herramientas manuales.

En este grupo incluimos las siguientes: Taladro, percutor, martillo, rotativo, lijadora, disco radial, máquina de cortar terrazo, azulejo y rozadora.

Riesgos más frecuentes:

- Descargas eléctricas.
- Proyecciones de partículas.
- Caída en altura.
- Ambiente ruidoso.
- Explosiones e incendios.
- Cortes en extremidades.

Medidas de seguridad:

- Todas las herramientas eléctricas estarán dotadas de doble aislamiento.
- El personal que utilice estas herramientas ha de conocer las instrucciones de uso.
- Las herramientas serán revisadas periódicamente de manera que se cumplan las instrucciones de conservación del fabricante.
- Estarán acopiadas en el almacén de obra, llevándolas al mismo una vez finalizado el trabajo, colocando las herramientas más pesadas en las baldas más próximas al suelo.
- La desconexión de las herramientas no se hará de un tirón brusco.
- No se usará una herramienta eléctrica sin enchufe: si hubiese necesidad de emplear las mangueras de extensión estas se conectarán de las herramientas de enchufe y nunca a la inversa.
- Los trabajos con estas herramientas se realizarán siempre en posición estable.

Protecciones personales:

- Casco de seguridad homologado.
- Guantes de cuero.
- Protecciones auditivas y oculares.
- Cinturón de seguridad.

Protecciones colectivas:

- Zonas de trabajo limpias y ordenadas.
- Las mangueras de alimentación o herramientas estarán en buen uso.
- Los huecos estarán protegidos con barandillas.

Medios auxiliares previstos en la obra.

Encofrados.

Riesgos más frecuentes:

- Caídas de alto.
- Caídas de objetos.
- Choques o golpes contra obstáculos.

Medidas de seguridad:

- Las zonas de trabajo se mantendrán limpias, ordenadas y con iluminación suficiente.
- Al realizar un encofrado al que le seguirá posteriormente otro, los elementos que se utilicen serán ideados de tal forma que su retirada sea lo menos peligrosa y complicada posible.

Protecciones individuales:

- Casco
- Ropa de trabajo.
- Cinturón de seguridad.
- Calzado de protección (puntera reforzada y plantilla anticlavo).

Andamios metálicos.

Riesgos más frecuentes:

- Caídas de personas.
- Caídas de objetos.
- Hundimiento del andamio.
- Heridas y golpes.

Medidas de seguridad:

Montaje:

- Los operarios que monten el andamio, a partir de dos Suplementos de Altura, utilizarán el cinturón de seguridad, el cual tendrán enganchados a elementos resistentes.
- Para el montaje de andamios se realizará sobre una base resistente.
- La horizontalidad del andamio se cuidará tanto en el sentido de longitud como de anchura del mismo

- Los primeros elementos que se coloquen, se arriostrarán convenientemente entre sí, para evitar la deformación del sistema. El arriostramiento de los sucesivos elementos superiores, se realizará conforme a las instrucciones del fabricante.

- Se cuidará la estabilidad del andamio ante el vuelco.

- La elevación y descenso de los elementos que componen el andamio, se realizará por los medios y métodos seguros. Los elementos pequeños (abrazaderas, tornillos, etc.,) se elevarán en bolsas o recipientes, nunca lanzándolos.

Utilización:

- Antes de utilizar un andamio, se vigilará por persona competente su perfecto montaje, y diariamente el estado de los elementos y uniones.

- La plataforma de trabajo tendrá una anchura mínima de 0,60 m y estará formada, en caso de utilizarse de madera, por tabloncillos de 5 cm de grosor. La plataforma tendrá barandilla a un metro de altura, rodapiés de 20 cm y un travesaño intermedio.

- No se sobrecargarán los andamios con excesos de materiales.

- Se darán las instrucciones precisas al personal antes de iniciar el trabajo, y se le indicará la prohibición de correr, saltar, sentarse en las barandillas y concentrarse en los andamios.

Revisión de prueba:

- Resistencia del apoyo del andamio.

- Buen estado de los elementos.

- Correcta colocación y unión en todas las piezas.

- Horizontalidad y verticalidad del conjunto.

- Arriostramiento externo e interno.

Revisiones periódicas:

- Estado de los apoyos.

- Unión de los sistemas del andamio.

- Tensado de los arriostramientos externos.

- Sujeción de la plataforma de trabajo.

- Limpieza de la plataforma de trabajo.

- Exigencia de barandillas, travesaño intermedio y rodapiés.

Protecciones individuales:

- Casco

- Ropa de trabajo.

- Cinturón de seguridad para el montaje y desmontaje.

- Calzado de protección (puntera reforzada y plantilla anticlavo).

- Guantes.

Andamios tubulares.

De fachada, anclados a los mismos, nivelados desde el terreno por medio de patas telescópicas. Los distintos elementos que lo forman quedarán convenientemente unidos y rigidizados entre sí. Sobre los mismos se dispondrán las plataformas, barandillas y zócalos preceptivos.

Riesgos más frecuentes:

- Caídas de personas por mala ejecución o falta de protecciones.

- Caídas de materiales.

Medidas de seguridad:

- Depositar cargas sobre las plataformas con suavidad.

- Evitar concentraciones de cargas y personas en un mismo punto de las plataformas.

- Mantener las plataformas limpias y libres de obstáculos.

Protecciones individuales:

- Cascos de seguridad.

- Calzado de suela antideslizante.

Protecciones colectivas.

- Se señalizará la zona de influencia mientras duren las operaciones de montaje y desmontaje de los andamios

RIESGOS PROFESIONALES EN GENERAL:

RIESGOS PERSONALES.

- Caídas a distinto nivel.

- Caída de materiales.

- Cortes, pinchazos y golpes con herramientas, maquinarias y materiales.

- Caídas al mismo nivel.

- Proyección de partículas a los ojos de cualquier otra parte del cuerpo.
- Electrocuciones en el manejo de herramientas y sobre la red.
- Incendios y explosiones.
- Atropellos y vuelcos.
- Aplastamientos por caída de material de excavación
- Protección de agentes climatológicos.
- Generación de polvo o excesivos gases tóxicos.
- Esguinces y salpicaduras.
- Riesgos generales del trabajo sobre los trabajadores sin formación adecuada y no idóneos para el puesto de trabajo ofertado en ese tajo.

RIESGOS DE DAÑOS A TERCERO

- Caídas al mismo nivel.
- Caídas a diferente nivel.
- Atropellos.
- Caída de objetos y materiales.

MEDIDAS PREVENTIVAS - PROTECCIONES PERSONALES.

Protección de la Cabeza:

- Cascos.
- Pantalla protectora de soldador.
- Gafas antipolvo y contra impactos.
- Mascarillas antipolvo.
- Pantalla contra proyección de partículas.
- Protectores auditivos.

Protección del Cuerpo:

- Cinturones de seguridad.
- Monos de trabajo.
- Impermeables.
- Mandril de cuero para soldador.

Protección de extremidades superiores:

- Guantes de goma.
- Guantes de cuero y anticorte.
- Equipo protector de soldador.

Protección de extremidades inferiores:

- Botas de seguridad.
- Botas de agua.
- Polainas de cuero para soldador.

MEDIDAS PREVENTIVAS. PROTECCIONES COLECTIVAS MEDIOS AUXILIARES.

- Señales varias en la obra de indicación de peligro.
- Señales normalizadas para el tránsito de vehículos.
- Valla de obra delimitando y protegiendo el centro de trabajo.
- Señalización con cordón de balizamiento en el margen de las rampas de excavación.
- Barandilla rígida vallando el perímetro del vaciado de tierras.
- Horcas y redes para el levantamiento de la estructura.
- Redes para trabajos de desencofrado.
- Mallazo para protección en huecos horizontales en forjado.
- Barandillas flexibles en plantas aún encofradas.
- Barandillas rígidas para el resto de las plantas.
- Plataforma de madera cubriendo el espacio entre el edificio las instalaciones del personal.
- Comprobación de que todas las máquinas y herramientas disponen de sus protecciones colectivas.
- Torretas de hormigonado con protecciones adecuadas.
- Pantalla protectora para entrada y salida de materiales.
- Tubos de bajada de escombros.
- Andamios colgantes.
- Tomas de tierra y cuadros eléctricos con diferenciales y magnetotérmicos adecuados.
- Avisador acústico en máquinas de movimiento de tierras.
- Escaleras fijas y portátiles para el acceso del personal.
- Ganchos y anclajes con cable de seguridad para trabajos encubiertas.

- Extintores.

NORMAS GENERALES DE SEGURIDAD Y SALUD. DISPOSICIONES MÍNIMAS. CONSIDERACIONES GENERALES APLICABLES DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA.

- El mantenimiento de la obra en buenas condiciones de orden y limpieza.
- La correcta elección del emplazamiento de los puestos y áreas de trabajo, teniendo en cuenta sus condiciones de acceso, y la determinación de las vías o zonas de desplazamiento o circulación.
- Manipulación adecuada de los distintos materiales y utilización de los medios auxiliares.
- El mantenimiento, el control previo a la puesta en marcha y el control periódico de las instalaciones y dispositivos necesarios para la ejecución de la obra, con objeto de corregir los defectos que pudieran afectar a la seguridad y salud de los trabajadores.
- La delimitación y el acondicionamiento de las zonas de almacenamiento y depósito de los distintos materiales, en particular si se trata de materias o sustancias peligrosas.
- La recogida de los materiales peligrosos utilizados.
- El almacenamiento y la eliminación o evacuación de residuos y escombros.
- La adaptación, en función de la evolución de la obra, del período efectivo que habrá de dedicarse a los distintos trabajos o fases de trabajo.
- La cooperación entre contratistas, subcontratistas y trabajadores autónomos.
- Las interacciones e incompatibilidades con cualquier otro tipo de trabajo o actividad que se realice en la obra o cerca del lugar de la obra.

Demoliciones.

a) Riesgos más frecuentes:

- Caída de operarios al mismo nivel.
- Caída de operarios a distinto nivel.
- Caída de operarios al vacío.
- Caída de objetos sobre los operarios.
- Caídas de escombros.
- Golpes o choques contra objetos.
- Cortes y lesiones en manos por manejo de objetos y herramientas manuales.
- Cortes y lesiones por utilización de máquinas-herramientas.
- Cortes y lesiones en pies por objetos punzantes.
- Lumbalgias por sobreesfuerzos, posturas inadecuadas.
- Cuerpos extraños en los ojos, proyección de partículas.
- Contacto eléctrico directo con líneas eléctricas o partes activas en tensión.
- Contacto eléctrico indirecto con masas de máquinas eléctricas.
- Trauma sonoro por contaminación acústica.
- Lesiones osteoarticulares por exposición a vibraciones.
- Los derivados de trabajos en ambientes polvorientos.
- Atrapamientos en medios de elevación y transporte de escombros.
- Los derivados del uso de medios auxiliares (andamios, escaleras de mano, etc.).
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de acceso a la obra.
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de circulación hasta el lugar de trabajo.

b) Medidas de seguridad:

Como norma básica de seguridad para todos estos trabajos se deberá cuidar el orden y la limpieza en cada tajo. Las superficies estarán libres de obstáculos permitiendo un tránsito fluido, lo que evitará golpes y caídas, a la vez que permitirá un mayor rendimiento.

Los escombros se evacuarán mediante conducción tubular convenientemente anclada al forjado, y con protección frente a caídas al vacío en las bocas de descarga de cada planta.

- Uso obligatorio de los elementos de protección personal.
- Instalación de medios de protección colectiva adecuados.
- Nunca efectuarán estos trabajos operarios solos.
- Señalización correcta de las zonas de trabajo.
- Colocación de viseras o marquesinas de protección, con resistencia adecuada.
- Cualificación del personal.
- Las zonas de trabajo se mantendrán limpias, ordenadas y con iluminación suficiente.

Albañilería.

a) Riesgos más frecuentes:

- Caída de operarios al mismo nivel.
- Caída de operarios a distinto nivel.
- Caída de operarios al vacío.
- Caída de objetos sobre los operarios.
- Caídas de materiales transportables.
- Golpes o choques contra objetos.
- Cortes y lesiones en manos por manejo de objetos y herramientas manuales.
- Cortes y lesiones por utilización de máquinas-herramientas.
- Cortes y lesiones en pies por objetos punzantes.
- Lumbalgias por sobreesfuerzos, posturas inadecuadas.
- Dermatitis por contacto con cementos, cales, etc.
- Cuerpos extraños en los ojos, proyección de partículas.
- Contacto eléctrico directo con líneas eléctricas o partes activas en tensión.
- Contacto eléctrico indirecto con masas de máquinas eléctricas.
- Trauma sonoro por contaminación acústica.
- Lesiones osteoarticulares por exposición a vibraciones.
- Los derivados de trabajos en ambientes pulverulentos.
- Atrapamientos en medios de elevación y transporte.
- Aplastamientos.
- Los derivados del uso de medios auxiliares (andamios, escaleras de mano, etc.).
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de acceso a la obra.
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de circulación hasta el lugar de trabajo.

b) Medidas de seguridad:

Como norma básica de seguridad para todos estos trabajos se deberá cuidar el orden y la limpieza en cada tajo. Las superficies estarán libres de obstáculos permitiendo un tránsito fluido, lo que evitará golpes y caídas, a la vez que permitirá un mayor rendimiento.

Los escombros se evacuarán mediante conducción tubular convenientemente anclada a cada uno de los forjados, y con protección frente a caídas al vacío en las bocas de descarga de cada planta.

- Uso obligatorio de los elementos de protección personal.
- Instalación de medios de protección colectiva adecuados.
- Nunca efectuarán estos trabajos operarios solos.
- Señalización correcta de las zonas de trabajo.
- Colocación de viseras o marquesinas de protección, con resistencia adecuada.
- Cualificación del personal.
- Las zonas de trabajo se mantendrán limpias, ordenadas y con iluminación suficiente.

Enfoscados y enlucidos.

a) Riesgos más frecuentes:

- Caída de operarios al mismo nivel.
- Caída de operarios a distinto nivel.
- Caída de operarios al vacío (balcones, patios interiores, aberturas de fachadas, etc.)
- Caída de objetos sobre los operarios.
- Golpes o choques por uso de herramientas (miras, reglas maestras, etc.).
- Cortes y lesiones en manos por uso de herramientas manuales (paletas, paletinas, llanas, etc.).
- Cortes y lesiones en pies por pisadas sobre objetos punzantes.
- Lumbalgias por sobreesfuerzos, posturas inadecuadas.
- Dermatitis por contacto con cementos, cales, etc.
- Cuerpos extraños en los ojos, proyección de partículas.
- Contacto eléctrico directo con líneas eléctricas.
- Contacto eléctrico indirecto con masas de máquinas eléctricas.
- Los derivados de trabajos en ambientes polvorientos.
 - Atrapamientos.
 - Aplastamientos.
 - Los derivados del uso de medios auxiliares (andamios, escaleras de mano, etc.).
 - Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de acceso a la obra.
 - Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de circulación hasta el lugar de trabajo.

Medidas de seguridad:

Como norma básica de seguridad para todos estos trabajos se deberá cuidar el orden y la limpieza en cada tajo. Las superficies estarán libres de obstáculos permitiendo un tránsito fluido, lo que evitará golpes y caídas, a la vez que permitirá un mayor rendimiento.

Los escombros se evacuarán mediante conducción tubular convenientemente anclada a cada uno de los forjados, y con protección frente a caídas al vacío en las bocas de descarga de cada planta.

Pinturas y barnices.

a) Riesgos más frecuentes:

- Caída de operarios al mismo nivel.
- Caída de operarios a distinto nivel.
- Caída de operarios al vacío (pintura de fachadas).
- Caída de objetos sobre los operarios.
- Atrapamientos.
- Aplastamientos.
- Contacto eléctrico directo con líneas eléctricas o partes activas en tensión..
- Contacto eléctrico indirecto con masas de máquinas eléctricas.
- Lumbalgias por sobreesfuerzos, posturas inadecuadas.
- Cuerpos extraños en los ojos, proyección de gotas de pintura, motas de pigmentos, etc.
- Lesiones en manos y pies.
- Dermatitis por contacto con sustancias corrosivas.
- Ambientes polvorientos.
- Choques o golpes contra objetos.
- Los derivados de trabajos realizados en atmósferas nocivas.
- Los derivados de almacenamiento inadecuado de productos combustibles o inflamables.
- Los derivados de roturas de mangueras de los compresores.
- Explosión de compresores.
- Incendios.
- Los derivados del uso de medios auxiliares (andamios, escaleras de mano, etc.)
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de acceso a la obra.
- Los derivados del tránsito de operarios por las zonas de circulación hasta el lugar de trabajo.

Medidas de seguridad:

Como norma básica de seguridad para todos estos trabajos se deberá cuidar el orden y la limpieza en cada tajo. Las superficies estarán libres de obstáculos permitiendo un tránsito fluido, lo que evitará golpes y caídas, a la vez que permitirá un mayor rendimiento.

Los escombros se evacuarán mediante conducción tubular convenientemente anclada a cada uno de los forjados, y con protección frente a caídas al vacío en las bocas de descarga de cada planta.

- Los lugares donde se realicen los trabajos, deberán ventilarse adecuadamente.
- Los recipientes que contengan disolventes se deberán mantener cerrados y alejados del fuego y el calor.

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2016.

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES. NORMATIVA LEGAL VIGENTE.

- Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Real Decreto 485/1977, de 14 de abril, sobre disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales.
- Reglamento de Servicios de Prevención aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero (BOE del 31).
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo (Real Decreto 486/1997, de 14 de abril, BOE del 23).
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañen riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores (Real Decreto 487/1997, de 14 de abril, BOE del 23).
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyan pantallas de visualización (Real Decreto 488/1997, de 14 de abril, BOE del 23).
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo (Real Decreto 664/1997, de 12 de mayo, BOE 24/05/97).
- Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo (Real Decreto 665/1997, de 12 de mayo, BOE 24/05/1997).
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización, por los trabajadores de equipos de trabajo. (Real Decreto 1215/1997, de 18 de Julio).
- Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización, por los trabajadores de equipos de protección individual (Real Decreto 773/1997, de 30 de mayo, BOE 12/06/1997).
- Real Decreto 1407/1922, de 20 de noviembre, (BOE de 28/12/1992. Corrección de erratas en BOE de 24-2). Regula las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
- Orden de 16 de mayo de 1994 (BOE de 1-06-94), por la que se modifica el período transitorio establecido en el Real Decreto 1407/1922, de 20 de noviembre, por el que se regulan las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.
- Real Decreto 1435/1992, de 27 de noviembre, disposiciones de aplicación de la directiva del Consejo 89/392/CEE, relativa a la aproximación de las legislaciones de los Estados miembros sobre máquinas y modificaciones posteriores en R.D. 590/1991 y R.D. 830/1991.
- Real Decreto 1942/1993 de 5 noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios.
- Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. Decreto 2412/73 de 20 de septiembre e Instrucciones Complementarias.
- Reglamento de Verificaciones Eléctricas y Regularidad en el Suministro de Energía Eléctrica del 12 de marzo de 1954, modificado s/Decreto 724/79 B.O.E. 232 del 27.9.87.
- Reglamento de Aparatos Domésticos que utilizan Energía Eléctrica y Reglamento de Acometidas Eléctricas.
- Reglamento de Aparatos a Presión. Real Decreto 1244/1979, de 4 de Abril, por el que se aprueba el Reglamento de Aparatos a Presión.
- Normas Básicas para Instalaciones Interiores de Suministro de Agua.
- Normas UNE
- Condiciones de Seguridad de las Normas Tecnológicas de la Edificación-NTE.
- Reglamento de líneas de Alta Tensión.
- Reglamento de Aparatos de Elevación y Manutención e Instrucciones Técnicas Complementarias. Orden de 30 de junio de 1966 por la que se aprueba el texto revisado del Reglamento de Aparatos Elevadores.
- Orden de 23 de mayo de 1977 (BOE 7/11/84). Reglamento de aparatos elevadores para obras.
- Orden de 31 de Agosto de 1987 (BOE 18/9/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblados.
- Orden de 16 de diciembre de 1987 (BOE 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.
- Real Decreto 1316/1989 de 27 de octubre (BOE 2/11/89). Protección de los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo.
- Directiva 95/57/CEE de 24 de junio (DO 26/8/92). Disposiciones mínimas de seguridad y salud

que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.

- Real Decreto 1630/1992, de 29 de diciembre, por el que se dictan disposiciones para la libre circulación de productos de la construcción.
- Ordenanza de la Construcción, Vidrio y Cerámica. (O.M. 28/08/70). B.O.E. 29.05.74.
- Convenio Colectivo Provincial de la Construcción.
- Estatutos de los Trabajadores.
- Ordenanzas Municipales.

Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2.016

Fdo. F.Pons Bordes S.L.
Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

INDICE

1. OBJETO
2. DESARROLLO DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD
3. CONTROL DE LOS MATERIALES:
 - 3.1. REVESTIMIENTO
 - 3.1.1. ENFOSCADOS
 - 3.1.2. PINTURAS
 - 3.1.3. SOLADOS
 - 3.2. CARPINTERÍA.

PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

OBRA: PROYECTO DE RENOVACIÓN DE FACHADAS

c/Bravo Murillo, Avda. Primero de Mayo, c/ Buenos Aires. Las Palmas de Gran Canaria

PROMOTOR: Cabildo de Gran Canaria

P3500001G

Servicio de Microinformática, Comunicaciones e Instalaciones

C/ Bravo Murillo 23.

Teléfono: 928 63 70 18

35003. Las Palmas de GC

AUTOR DEL PROYECTO: **F.Pons Bordes SLp** B35552009

Sociedad Colegiada con el. nº 10.258 del COAGC.

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA:

484.569,43€

TÉCNICO REDACTOR DEL PLAN DE CALIDAD: **F.Pons Bordes SLp**

COL. Nº 10.258 del COAGC

Según establece el Código Técnico de la Edificación, aprobado mediante el R.D. 314/2006, de 17 de marzo y modificado por R.D. 1371/2007, el Plan de Control ha de cumplir lo especificado en los artículos 6 y 7 de la Parte I, además de lo expresado en el Anejo II.

El control de calidad de las obras incluye:

- El Control de recepción de productos, equipos y sistemas
- El Control de la Ejecución de la obra
- El Control de la Obra terminada y Pruebas Finales y de Servicio

Para ello:

El director de la ejecución de la obra recopilará la documentación del control realizado, verificando que es conforme con lo establecido en el proyecto, sus anejos y modificaciones.

El constructor recabará de los suministradores de productos y facilitará al director de obra y al director de la ejecución de la obra la documentación de los productos anteriormente señalada, así como sus instrucciones de uso y mantenimiento, y las garantías correspondientes cuando proceda; y

La documentación de calidad preparada por el constructor sobre cada una de las unidades de obra podrá servir, si así lo autorizara el director de la ejecución de la obra, como parte del control de calidad de la obra.

Una vez finalizada la obra, la documentación del seguimiento del control será depositada por el director de la ejecución de la obra en el Colegio Profesional correspondiente o, en su caso, en la Administración Pública competente, que asegure su tutela y se comprometa a emitir certificaciones de su contenido a quienes acrediten un interés legítimo.

1. OBJETO

Establecer y definir la sistemática de supervisión y control a seguir en la realización de los trabajos contemplados en el proyecto con el fin de comprobar y verificar su correcta ejecución, la inexistencia de defectos, la satisfacción del cliente y el control de los aspectos medioambientales que se deriven del mismo.

La Dirección designa al Responsable de Calidad, como su representante e interlocutor en todas las cuestiones relacionadas con el Sistema de Calidad, dotándole de la autoridad y responsabilidad para asegurar que:

- Se establecen, implementan y mantienen los procesos necesarios para el Sistema de Gestión de Calidad (SGC).
- Se promueve la toma de conciencia de los requisitos del cliente en todos los niveles de la organización.

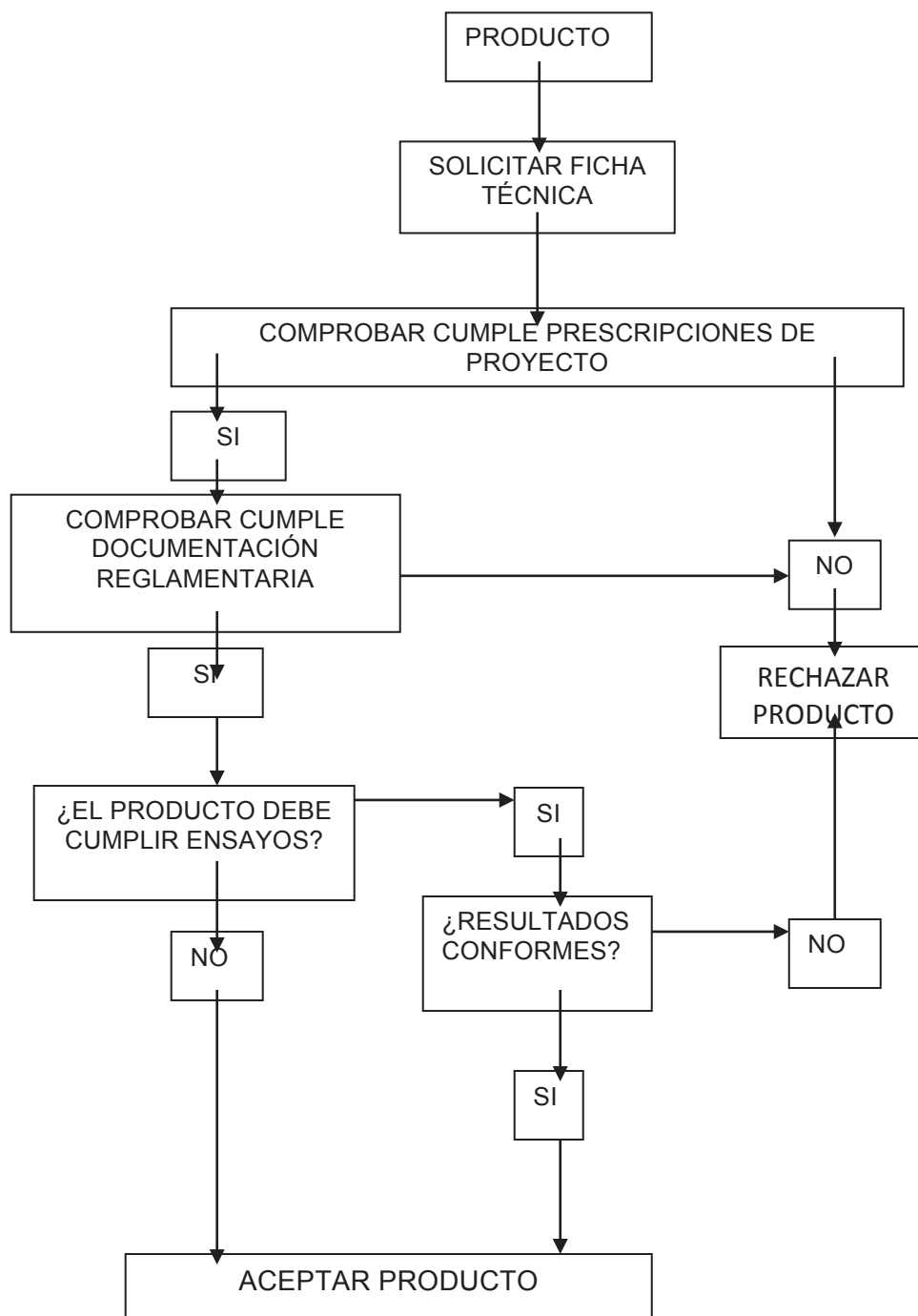
2. DESARROLLO DEL PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Las actividades que desarrollará la empresa contratada para ejecutar la obra será el control de los materiales, así como el control de la ejecución en las tareas que se le encomienden expresamente. Igualmente realizará pruebas de funcionamiento de las instalaciones y actas de inspección técnica previas a la utilización del edificio.

La empresa constructora será una ayuda para la Dirección Facultativa en las labores de control, debiendo tener en cuenta las indicaciones que ésta le realice. Los controles que en esta propuesta se señalan no serán los únicos que se ejecuten en la obra, pudiéndose realizar además controles adicionales a petición de la Dirección Facultativa, contratista, subcontratistas...etc.

- **El Control de recepción de productos, equipos y sistemas:** En este caso, sólo se englobaría en un sólo grupo:
 - Recopilación de los datos de los fabricantes de acuerdo a las prescripciones del CTE, marcas comerciales, datos de identificación del material según UNE y marcado CE, certificados de garantía o sellos de calidad cuando los tengan concedidos. Todo ello referido a los materiales que posteriormente van a ser sometidos a ensayos o de aquellos que el director de la ejecución indique.
- **El Control de la Ejecución de la obra:** Tratará sobre los siguientes aspectos que más adelante se detallarán:
 - Control de los trabajos de revestimientos.
 - Control de ejecución de carpinterías.
- **El Control de la Obra terminada y Pruebas Finales y de Servicio:** Se realizarán las pruebas de funcionamiento de las instalaciones que más adelante se detallan, así como una prueba de estanqueidad de las cubiertas y fachadas.

RECEPCIÓN DE PRODUCTOS, EQUIPOS Y SISTEMAS CON ESPECIFICACIÓN TÉCNICA OBLIGATORIA. CONDICIONES DE ACEPTACIÓN Y RECHAZO



3. CONTROL DE LOS MATERIALES

3.1. Cubierta

a. Control de recepción en obra

Este control comprende el control de la documentación de los suministros (incluida la correspondiente al marcado CE, cuando sea pertinente), el control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad y el control mediante ensayos.

En caso de ausencia de documentación o duda sobre las características se ensayarán en obra las piezas que lo requieran de acuerdo a la norma UNE correspondiente.

Se recomienda comprobar las características del producto (Ficha Técnica) y las instrucciones de montaje.

b. Control de ejecución

- Comprobaciones previas a la puesta en obra:

1. Comprobar que las superficies se encuentran aptas para la colocación de los elementos finales de acabado, comprobándose la existencia de todos los elementos previos definidos en proyecto.
2. Comprobar que el producto se corresponde con el definido en proyecto en cuanto a tipología y características técnicas.
3. Comprobar los posibles puntos singulares indicados en proyecto.

- Comprobaciones en la puesta en obra:

1. Previa colocación del acabado se chequeará toda la zona a tratar, verificando la completa colocación de los elementos constitutivos definidos en proyecto.
2. Se deberá tener especial cuidado en los elementos singulares: conductos de ventilación, sumideros, juntas de dilatación, etc., colocándose el elemento de acabado respetando la funcionalidad de todos los componentes de la cubierta proyectada.
3. Se comprobará que los solapes estén dispuestos en el sentido de la pendiente o de evacuación de agua, en caso de membranas autoprotegidas.

c. Control de obra acabada

- Prueba de estanquidad de cubierta plana: Se taponan todos los desagües y se llena la cubierta de agua hasta la altura de 2cm en todos sus puntos. Se mantiene el agua 24h. Se comprobará la aparición de humedades y la permanencia de agua en alguna zona. Esta prueba se debe realizar en dos fases: la primera tras la colocación del impermeabilizante y la segunda una vez terminada y rematada la cubierta.

3.2. Revestimientos: enfoscados, pinturas y solados

a. Control de recepción en obra

Este control comprende el control de la documentación de los suministros (incluida la correspondiente al marcado CE, cuando sea pertinente), el control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad y el control mediante ensayos.

En caso de ausencia de documentación o duda sobre las características se ensayarán en obra las piezas que lo requieran de acuerdo a la norma UNE correspondiente.

Se recomienda comprobar las características del producto (Ficha Técnica) y realizar la comprobación visual de que las características aparentes de los elementos recibidos en obra se corresponden con lo indicado en el proyecto o por la DF.

b. Control de ejecución

3.2.1.b. Enfoscados.

Se habrán recibido los cercos de puertas y ventanas, bajantes, canalizaciones y demás elementos fijados a los paramentos. Para enfoscados exteriores estará terminada la cubierta.

Se humedecerá el soporte, previamente limpio. Habrá fraguado el mortero u hormigón del soporte a revestir. En caso de haber discontinuidades en el soporte, se colocará un refuerzo de tela metálica en la junta, tensa y fijada con un solape mínimo de 10 cm a cada lado.

No se confeccionará el mortero cuando la temperatura del agua de amasado sea inferior a 5°C o superior a 40 °C. Se emplearán aditivos anticongelantes si así lo requiere el clima. Se amasará exclusivamente la cantidad que se vaya a necesitar.

En caso de enfoscados maestreados: se dispondrán maestras verticales formadas por bandas de mortero, formando arista en esquinas, rincones y guarniciones de hueco de paramentos verticales y en todo el perímetro del techo con separación no superior a 1 m en cada paño. Se aplicará el mortero entre maestras hasta conseguir un espesor máximo de 20 mm; cuando sea se realizará por capas sucesivas. Si una capa de enfoscado se forma a base de varias pasadas de un mismo mortero fresco sobre fresco, cada pasada se aplicará después de comenzar a endurecer la anterior.

En caso de enfoscados sin maestrear, se dispondrán en paramentos donde el enfoscado vaya a quedar oculto o donde la planeidad final se obtenga con un revoco, estuco o aplacado.

En enfoscados exteriores vistos se hará un llagueado, en recuadros de lado no mayor de 3 m, para evitar agrietamientos. Se respetarán las juntas estructurales.

Se suspenderá la ejecución en tiempo de heladas (comprobando el enfoscado al reiniciar el trabajo), en tiempo de lluvias si no está protegido y en tiempo seco o ventoso.

3.2.2.b. Pinturas.

La temperatura ambiente no será mayor de 28 °C a la sombra ni menor de 12 °C durante la aplicación del revestimiento. El soleamiento no incidirá directamente sobre el plano de aplicación. En tiempo lluvioso se suspenderá la aplicación cuando el paramento no esté protegido. No se pintará con viento o corrientes de aire por posibilidad de no poder realizar los empalmes correctamente ante el rápido secado de la pintura.

Se dejarán transcurrir los tiempos de secado especificados por el fabricante. Asimismo, se evitarán, en las zonas próximas a los paramentos en periodo de secado, la manipulación y trabajo con elementos que desprendan polvo o dejen partículas en suspensión.

- Pintura plástica, acrílica, vinílica: si es sobre ladrillo, yeso o cemento, se aplicará una mano de imprimación selladora y dos manos de acabado; si es sobre madera, se aplicará una mano de imprimación tapaporos, un plastecido de vetas y golpes con posterior lijado y dos manos de acabado.
- Pintura al esmalte: previa imprimación del soporte se aplicará una mano de fondo con la misma pintura

diluida en caso de que el soporte sea yeso, cemento o madera, o dos manos de acabado en caso de superficies metálicas.

- Barniz hidrófugo de silicona: una vez limpio el soporte, se aplicará el número de manos recomendado por el fabricante.
- Barniz graso o sintético: se dará una mano de fondo con barniz diluido y tras un lijado fino del soporte, se aplicarán dos manos de acabado.

Se comprobará que se ha ejecutado correctamente la preparación del soporte (imprimación selladora, anticorrosivo, etc.), así como la aplicación del número de manos de pintura necesarios.

Condiciones de terminación:

- Pintura al cemento: se regarán las superficies pintadas dos o tres veces al día unas 12 horas después de su aplicación.
- Pintura al temple: podrá tener los acabados lisos, picado mediante rodillo de picar o goteado mediante proyección a pistola de gotas de temple.

3.2.3.b. Solados.

- De la preparación:

Aplicación de base de cemento: comprobar dosificación, consistencia y planeidad final.

Capa fina, desviación máxima medida con regla de 2 m: 3 mm.

Capa de desolidarización: para suelos, comprobar su disposición y espesor.

Aplicación de imprimación: verificar la idoneidad de la imprimación y que la aplicación se hace siguiendo las instrucciones del fabricante.

- Comprobación de los materiales y colocación del embaldosado:

Baldosa: verificar que se ha realizado el control de recepción.

Mortero de cemento (capa gruesa):

Comprobar que las baldosas se han humedecido por inmersión en agua.

Comprobar reglado y nivelación del mortero fresco extendido.

En suelos: comprobar que antes de la colocación de las baldosas se espolvorea cemento sobre el mortero fresco extendido.

Adhesivo (capa fina):

Verificar que el tipo de adhesivo corresponde al especificado en proyecto.

Aplicación del adhesivo:

Comprobar que se utiliza siguiendo las instrucciones del fabricante.

Comprobar espesor, extensión y peinado con llana dentada adecuada.

Tiempo abierto de colocación:

Comprobar que las baldosas se colocan antes de que se forme una película sobre la superficie del adhesivo.

Comprobar que las baldosas se asientan definitivamente antes de que concluya el tiempo abierto del adhesivo.

Colocación por doble encolado: comprobar que se utiliza esta técnica en embaldosados en exteriores y para baldosas mayores de 35 cm. o superficie mayor de 1225 cm².

Juntas de movimiento:

Estructurales: comprobar que se cubren y se utiliza un sellante adecuado.

Perimetrales y de partición: comprobar su disposición, que no se cubren de adhesivo y que se utiliza un material adecuado para su relleno.

Juntas de colocación: verificar que el tipo de material de rejuntado corresponde con el especificado en proyecto. Comprobar la eliminación y limpieza del material sobrante.

Ensayos y pruebas: Según el CTE DB SU I, apartado I, en los casos en que haya que determinar in situ el valor de la resistencia al deslizamiento del solado, se realizará el ensayo del péndulo descrito en el Anejo 2 de la norma UNE-ENV 12633 empleando la escala C en probetas sin desgaste acelerado. La muestra seleccionada será representativa de las condiciones más desfavorables de resbaladicidad.

c. Control de obra acabada

3.2.1.c. Enfoscados.

- En general:
 - Prueba escorrentía en exteriores durante dos horas.
 - Dureza superficial en guarnecidos y enlucidos >40 shore.
- Enfoscados:
 - Planeidad con regla de 1 m.
- Guarnecidos:
 - Se verificará espesor según proyecto.
 - Comprobar planeidad con regla de 1 m.
- Revocos:
 - Espesor, acabado y planeidad: defectos de planeidad superiores a 5 mm en 1 m, no se interrumpe el revoco en las juntas estructurales.
 - Una vez ejecutado el enfoscado, se protegerá del sol y del viento para permitir la hidratación, fraguado y endurecimiento del cemento.

3.2.2.c. Pinturas.

Se comprobará que se ha ejecutado correctamente la preparación del soporte (imprimación selladora, anticorrosivo, etc.), así como la aplicación del número de manos de pintura necesarios. Se comprobará el aspecto y color, la inexistencia de desconchados, embolsamientos y falta de uniformidad, etc., de la aplicación realizada.

3.2.3.c. Solados.

- Comprobación final:
 - Desviación de planeidad del revestimiento: la desviación entre dos baldosas adyacentes no debe exceder de 1mm. La desviación máxima se medirá con regla de 2m.
 - Para suelos no debe exceder de 3 mm.
 - Alineación de juntas de colocación; la diferencia de alineación de juntas se medirá con regla de 1 m.
 - Para suelos: no debe exceder de ± 2 mm.
 - Limpieza final: comprobación y medidas de protección.

Las zonas recién pavimentadas deberán señalizarse para evitar que el solado sea transitado antes del tiempo recomendado por el fabricante del adhesivo. Se colocará una protección adecuada frente a posibles daños debidos a trabajos posteriores, pudiendo cubrirse con cartón, plásticos gruesos, etc.

3.3. Carpintería.

a. Control de recepción en obra

3.3.1.a. Carpintería.

Este control comprende el control de la documentación de los suministros (incluida la correspondiente al marcado CE, cuando sea pertinente), el control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad y el control mediante ensayos.

- Comprobación visual de las características aparentes de puertas y carpinterías.
- Comprobación de las dimensiones y espesor de la parte acristalada en uno por cada 50 elementos recibidos.

El almacenamiento en obra de los productos será en un lugar protegido de lluvias y focos húmedos, en zonas alejadas de posibles impactos. No estarán en contacto con el terreno.

3.3.2.a. Vidrio.

Este control comprende el control de la documentación de los suministros (incluida la correspondiente al marcado CE, cuando sea pertinente), el control mediante distintivos de calidad o evaluaciones técnicas de idoneidad y el control mediante ensayos.

Los productos se conservarán al abrigo de la humedad, sol, polvo y salpicaduras de cemento y soldadura. Se almacenarán sobre una superficie plana y resistente, alejada de las zonas de paso. En caso de almacenamiento en el exterior, se cubrirán con un entoldado ventilado. Se repartirán los vidrios en los lugares en que se vayan a colocar: en pilas con una altura inferior a 25 cm, sujetas por barras de seguridad; apoyados sobre dos travesaños horizontales, protegidos por un material blando; protegidos del polvo por un plástico o un cartón.

b. Control de ejecución

3.3.1.b. Carpintería.

Puntos de observación:

Los materiales que no se ajusten a lo especificado se retirarán o, en su caso, demolida o reparada la parte de obra afectada.

Puertas y ventanas de madera: desplome máximo fuera de la vertical: 6 mm por m en puertas y 4 mm por m en ventanas.

Puertas y ventanas de material plástico: estabilidad dimensional longitudinal de la carpintería inferior a más menos el 5%.

Puertas de vidrio: espesores de los vidrios.

Preparación del hueco: replanteo. Dimensiones. Se fijan las tolerancias en límites absorbibles por la junta. Si hay precerco, carece de alabeos o descuadres producidos por la obra. Lámina impermeabilizante entre antepecho y vierteaguas. En puertas balconeras, disposición de lámina impermeabilizante. Vaciados laterales en muros para el anclaje, en su caso.

Fijación de la ventana: comprobación y fijación del cerco. Fijaciones laterales. Empotramiento adecuado. Fijación a la caja de persiana o dintel. Fijación al antepecho.

Sellado: en ventanas de madera: recibido de los cercos con argamasa o mortero de cemento. Sellado con masilla. En ventanas metálicas: fijación al muro. En ventanas de aluminio: evitar el contacto directo con el cemento o la cal mediante precerco de madera, o si no existe precerco mediante pintura de protección (bituminosa). En ventanas de material plástico: fijación con sistema de anclaje elástico. Junta perimetral entre marco y obra ó 5 mm. Sellado perimetral con masillas elásticas permanentes (no rígida).

Comprobación final: según CTE DB SU 2. Las superficies acristaladas que puedan confundirse con puertas o aberturas, y puertas de vidrio sin tiradores o cercos, estarán señalizadas. Si existe una puerta corredera de accionamiento manual, incluidos sus mecanismos la distancia hasta el objeto fijo más próximo es como mínimo 20 cm.

- Carpintería interior:

Puntos de observación:

Los materiales que no se ajusten a lo especificado se retirarán o, en su caso, demolida o reparada la parte de obra afectada.

Puertas de madera: desplome máximo fuera de la vertical: 6 mm.

Comprobación proyecto: según el CTE DB SU 1. Altura libre de paso en zonas de circulación, en zonas de uso restringido y en los umbrales de las puertas la altura libre.

Replanteo: según el CTE DB SU 2. Barrido de la hoja en puertas situadas en pasillos de anchura menor a 2,50 m. En puertas de vaivén, percepción de personas a través de las partes transparentes o translúcidas.

Fijación y colocación: holgura de hoja a cerco inferior o igual a 3mm. Holgura con pavimento. Número de pernios o bisagras.

Mecanismos de cierre: tipos según especificaciones de proyecto. Colocación. Disposición de condensa por el interior (en su caso).

Acabados: lacado, barnizado, pintado.

3.3.2.b. Vidrio.

Puntos de observación.

Dimensiones del vidrio: espesor especificado ± 1 mm. Dimensiones restantes especificadas ± 2 mm.

Vidrio laminado: en caso de hojas con diferente espesor, la de mayor espesor al interior.

Perfil continuo: colocación, tipo especificado, sin discontinuidades.

Calzos: todos colocados correctamente, con tolerancia en su posición ± 4 cm.

Masilla: sin discontinuidades, agrietamientos o falta de adherencia.

Sellante: sección mínima de 25 mm² con masillas plásticas de fraguado lento y 15 mm² las de fraguado rápido.

En vidrios sintéticos, diferencia de longitud entre las dos diagonales del acristalamiento (cercos 2 m): 2.5 mm.

c. Control de obra acabada

- Carpintería exterior:

Prueba de funcionamiento: funcionamiento de la carpintería.

Prueba de escorrentía en puertas y ventanas de acero, aleaciones ligeras y material plástico: estanqueidad al agua. Conjuntamente con la prueba de escorrentía de fachadas, en el paño mas desfavorable.

Pruebas necesarias y obtención de la documentación para determinar en informe específico sobre los valores alcanzados sobre:

Permeabilidad al aire.

Condensación superficial.

Transmitancia energética.

Factor solar modificado.

En Las Palmas de Gran Canaria, Noviembre de 2016

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARA LA DIRECCIÓN SUPERIOR DE LAS OBRAS DE RENOVACIÓN DE FACHADAS C/ BRAVO MURILLO, C/ PRIMERO DE MAYO Y C/ BUENOS AIRES

I. DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS.

Se denomina Dirección Facultativa de Obras al equipo de Facultativos Superiores y medios, adjudicatarios por sí mismos o designados por la Administración para dirigir y controlar la ejecución de las obras. En caso de empresas o personas jurídicas, serán los designados por la misma a tal fin.

2. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A DESARROLLAR.

El presente Pliego tiene por objeto fijar las prescripciones técnicas y describir los trabajos que debe desarrollar el Director Superior de las obras, así como las relaciones con la empresa adjudicataria de las obras y otras colaboraciones técnicas.

Los documentos técnicos que han de servir de base para la dirección de obras están contenidos en la documentación escrita y gráfica que componen el Proyecto aprobado en el Expediente de Contratación de la obra. La administración facilitará al consultor una copia de dicha documentación técnica, y la administrativa que precise para la correcta ejecución del contrato.

Asimismo, irán formando parte de dicha documentación técnica los planos de detalle, las instrucciones que se fijen en el Libro de Ordenes y otros documentos que la propia Dirección de Obra, en el desarrollo de sus funciones, considere necesario suministrar a lo largo de la obra.

Las labores administrativas a realizar son las que corresponden, en cada caso, a las figuras de “DIRECTOR”, según la Ley 38/99 de Ordenación de la Edificación y demás disposiciones legales vigentes.

2. DIRECTOR SUPERIOR DE OBRA.

El director Superior de obra es el agente que, formando parte de la dirección facultativa, dirige el desarrollo de la obra en los aspectos técnicos, estéticos, urbanísticos y medioambientales, de conformidad con el proyecto que la define, la licencia de edificación y demás autorizaciones preceptivas y las condiciones del contrato, con el objeto de asegurar su adecuación al fin

propuesto.

La titulación académica y profesional habilitante será la de arquitecto, siendo adecuada la equivalente a la del autor del proyecto en cada caso.

El Director de obra (“Director”), ostentará, de manera exclusiva, la dirección y coordinación de todo equipo técnico o facultativo que pudiera intervenir en la obra. Corresponden al Director de la Obra, en particular, los siguientes cometidos: • Suscribir el acta de replanteo y autorizar el inicio de obra.

- Estudiar e informar las propuestas de la Contrata, cuando concurren Variantes al Proyecto u otros estudios que hubieran servido de base a la adjudicación de la obra, resolviendo aquellas cuestiones que puedan contravenir prescripciones del Proyecto, informando a la Administración cuando proceda o dándoles su conformidad y aprobación.
- Conformar, previo informe del Director Auxiliar de la obra, las propuestas de la Contrata en cuanto a Programa de Trabajo y Plan de Control de Calidad que hubieran servido de base a la adjudicación de la obra, informando a la Administración de las cuestiones que pudieran resultar litigiosas o dándoles su conformidad.
- Verificar el replanteo y la adecuación de la cimentación y de la estructura proyectada a las características geotécnicas del terreno.
- Expedir y suscribir los certificados correspondientes al terreno y otros necesarios a la ejecución de la obra o a trámites reglamentarios.
- Interpretar el Proyecto, resolviendo las contingencias que se produzcan en la obra, impartiendo las instrucciones que sean precisas en orden a aclarar o concretar su contenido y desarrollando los detalles y documentos complementarios que fueran necesarios. A este respecto, se efectuarán cuantas visitas de obra sean precisas para procurar el adecuado desenvolvimiento de los trabajos, y, como mínimo, una visita cada 5 días laborales.
- Consignar en el Libro de Órdenes y Asistencias las instrucciones precisas para la correcta interpretación del proyecto.
- Seleccionar y proponer a la Administración los colaboradores, equipos técnicos, entidades de control o laboratorios que hayan de colaborar con Dirección Facultativa o para el control de calidad de la obra.
- Coordinar y autorizar la intervención de otros facultativos que precisen desarrollar y dirigir proyectos específicos de instalaciones, resolviendo aquellas cuestiones que puedan contravenir

las indicaciones del Proyecto aprobado.

Comunicar a la Contrata los nombramientos de colaboradores, especificando el motivo de su intervención y competencia que en ellos delegue.

- Controlar que la Contrata cumpla las obligaciones sociales, laborales y administrativas que en cada momento le corresponden, informando a la Administración de cualquier negligencia que pueda afectar al desarrollo de las obras.
- Controlar el cumplimiento de Ordenanzas, Normas y Reglamentos que sean de aplicación.
- Autorizar los cambios de características de los materiales y unidades de obra a ejecutar, cuando difieran de los especificados en el Proyecto, sin perjuicio de su calidad ni modificación del precio.
- Asesorar al Órgano contratante, manteniéndole siempre informado de las incidencias que afecten al cumplimiento del Contrato de Obras o aconsejen su modificación, tramitando en su caso las propuestas correspondientes.
- Elaborar los proyectos modificados o complementarios que se hicieran precisos, previa aprobación de la propuesta y autorización expresa del Órgano contratante.
- Conformar y suscribir las certificaciones parciales de obra ejecutada. • Elaborar y suscribir la documentación final escrita y gráfica de la obra ejecutada, para entregarla al promotor a la recepción de obra. • Suscribir el Certificado Final de Obra, en conjunto con el Director Auxiliar de la Obra.
- Suscribir el Acta de Recepción de obra, cuando así esté reglamentado por la Administración.
- Conformar y suscribir la Certificación Final de Obra ejecutada.
- Elevar a la Administración, juntamente con la dirección de la ejecución, un informe mensual sobre el estado de la obra, a presentar a presentar en los cinco primeros días del mes siguiente al periodo de ejecución correspondiente a la certificación mensual de obras. En este informe se declararán las asistencias de la totalidad de los facultativos superiores y medios a la obra, y una descripción de trabajos realizados en obra, incidencias más destacadas y análisis del avance de las obras, en relación con la programación de la obra y, en su caso, actuaciones ordenadas al contratista para el adecuado avance de la misma.
- Elevar al Consejo Consultivo de Canarias informes cuando así lo solicite el Jefe de Servicio, sobre los aspectos a los que se refiera la solicitud.
- Elevar a la Administración un informe sobre el estado de la obra en los quince días anteriores a la terminación del plazo de garantía, proponiendo las correcciones o reparaciones que se

estimen oportunas y plazo adecuado para ello, previos a la devolución del Aval a la Contrata, suscribiendo, en su caso la Liquidación económica del Contrato de Obras.

En aquellos casos en los que el nombramiento de Director de Obra y el de Director Auxiliar de la Obra, recaigan en la misma persona, asumirá las funciones y obligaciones que se estipulan para ambos cometidos.

3. COLABORADORES EN LA DIRECCIÓN DE OBRA.

Para la ejecución de sus labores, el Director de la obra se podrá apoyar en otros facultativos, equipos técnicos o empresas colaboradoras, aún cuando no fuera prescriptivo. En tales casos, informará a la Administración de dicha necesidad y propuesta, para su conocimiento o contratación, según sea el caso.

El Director de Obra comunicará a la Contrata el nombramiento de las personas o empresas facultadas para intervenir en la obra, informándole de las atribuciones que les competen.

Las órdenes que puedan derivarse de observaciones de equipos técnicos o empresas colaboradoras, cualquiera que sea su envergadura o importancia, se transmitirán a la Contrata, siempre a través del Director Auxiliar de la obra.

4. RELACIONES ENTRE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA Y LA ADMINISTRACIÓN.

El Servicio de la Administración de quien dependa la obra, en el momento que estén contratadas éstas, nombrará a un funcionario Facultativo para la coordinación de las asistencias técnicas de Dirección con el propio servicio. Dicho facultativo será el encargado de resolver cuantas dudas, problemas y trámites sean necesarios desde la Administración para la correcta ejecución del Contrato de asistencia técnica.

Durante el desarrollo de los trabajos, todas las peticiones y comunicaciones de la Contrata a la Administración relacionadas con la obra, se tramitarán a ésta acompañadas del informe o conformadas por el Director de Obra, incluso aquellas reclamaciones que el Contratista quiera hacer ante la Administración contra órdenes o instrucciones de la propia Dirección Facultativa cuando le afectan en el orden económico.

Las órdenes que puedan derivarse de cambios o modificaciones introducidas por la propia Administración en cumplimiento de sus fines, se transmitirán a la Contrata a través del Director de obra.

PLIEGO DE CONDICIONES

I.

2. PLIEGO DE CONDICIONES

I. PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS GENERALES DE LAS INSTALACIONES

I. Finalidad del pliego de condiciones

La finalidad del Pliego de Condiciones Generales y Técnicas de las instalaciones es la determinación y definición de los conceptos que se indican a continuación.

- Alcance de los trabajos a realizar por el Instalador incluidos en su Oferta.
- Materiales necesarios para el perfecto acabado de la instalación
- Definición de la calidad de instalación de los diferentes equipos, dispositivos y elementos de las instalaciones.
- Pruebas y ensayos parciales y finales a realizar durante el transcurso de los montajes, incluyendo las correspondientes recepciones de instalaciones.

I. Alcance de los trabajos

Los cinco Documentos de Proyecto, es decir, Memoria, Mediciones y Presupuesto, Planos, Pliego de Condiciones y Estudio Básico de Seguridad forman todo un conjunto. Si existiese alguna discrepancia entre estos cinco Documentos, su interpretación será la que determine la Dirección de Obra. Salvo indicación contraria en su Oferta, lo que debe quedar explícitamente indicado en Contrato, queda entendido que el Instalador acepta este criterio y no podrá formular reclamación alguna por motivo de omisiones y/o discrepancias entre cualquiera de los cinco Documentos que integran el Proyecto.

El Instalador se responsabilizará del cumplimiento de toda la normativa oficial vigente de obligado cumplimiento aplicable al Proyecto.

El Instalador efectuará a su cargo el plan de seguridad y salud y el seguimiento correspondiente a al cumplimiento de dicho plan, debiendo disponer de todos los elementos de seguridad, auxiliares y de control exigidos por la Legislación vigente y contar con la conformidad de la Dirección Técnica y el Contratista general.

Quedan incluidos también en los trabajos del Instalador, la preparación de los planos de obra, así como la preparación de la Documentación Técnica necesaria, incluido Visado y Legalizado de Proyectos y Certificados de obra, así como su tramitación y gestión ante los diferentes Organismos Oficiales, al objeto de obtener todos los permisos requeridos para la puesta en servicio y funcionamiento de las instalaciones, de acuerdo a la Legislación vigente de obligado cumplimiento.

I. Interpretación del proyecto

Corresponde a la persona que ostente la Dirección de Obra. Se entiende el Proyecto en su conjunto formado por la, Memoria, Planos, Mediciones y Presupuesto y Pliego de Condiciones Generales y Técnicas.

I. Coordinación del proyecto

El Instalador tendrá la responsabilidad exclusiva de la coordinación de las instalaciones contratadas. El Instalador dispondrá de los medios técnicos y humanos necesarios para que esta coordinación sea efectiva, tanto con la Empresa Constructora, como con los diferentes oficios o Instaladores de otras especialidades que concurran en los montajes del edificio.

En aquellos puntos concurrentes entre dos oficios o Instaladores y que, por lo tanto, pueda ser conflictiva la delimitación de la frontera de los trabajos y responsabilidades correspondientes a cada uno, el Instalador se atenderá a lo que figure indicado en Proyecto o, en su defecto, a lo que dictamine sobre el particular la Dirección de Obra.

I. Modificaciones al proyecto

Sólo podrán ser admitidas modificaciones en los Documentos de Proyecto por modificaciones en la arquitectura del edificio y, consecuentemente, variación de su instalación correspondiente. En este caso, la variación de instalaciones será exclusivamente la que defina la Dirección de Obra o, en su caso, el Instalador con aprobación de aquélla.

Cualquier modificación al Proyecto, deberá contar con el consentimiento expreso y por escrito del Autor del Proyecto y/o de la Dirección de Obra. Toda modificación que no cumpla cualquiera de estos requisitos carecerá de validez.

I. Calidades

Cualquier elemento, máquina, material y, en general, cualquier concepto en el que pueda ser definible una calidad, ésta será la indicada en el Proyecto, bien determinada por una marca comercial o por una especificación concreta. La Dirección de Obra podrá elegir la que corresponda en el Mercado a niveles considerados similares a los del resto de los materiales especificados en Proyecto.

Si el Instalador propusiese una calidad similar a la especificada en Proyecto, corresponde exclusivamente a la Dirección de Obra definir si ésta es o no similar.

Durante la obra, el Instalador queda obligado a presentar a la Dirección de Obra los materiales o muestras de los mismos que le sean pedidos.

I. Reglamentación de obligado cumplimiento

Es obligación y responsabilidad del Instalador la previa revisión del Proyecto antes de la presentación de su Oferta y, una vez adjudicado el Contrato, antes de que realice ningún pedido, ni que ejecute ningún montaje. Esta segunda revisión del Proyecto, a efectos de cumplimiento de normativa, se requiere tanto por si hubiera habido una modificación en la normativa aplicable después de la presentación de la Oferta, como si, con motivo de alguna modificación relevante sobre el Proyecto original, ésta pudiera contravenir cualquier normativa aplicable. Si esto ocurriera, queda obligado el Instalador a exponerlo ante la Dirección Técnica y PROPIEDAD.

Una vez iniciados los trabajos o pedidos los materiales relativos a la instalación contratada, cualquier modificación que fuera necesario realizar para cumplimiento de normativa, ya sea por olvido, negligencia o por modificación de la misma, será realizada con cargo total al Instalador.

I. Documentación final de obra

Previo a la recepción de las instalaciones, cada Instalador queda obligado a presentar toda la Documentación de Proyecto que se refiere a lo siguiente:

- Certificados de cada instalación, presentados ante la Delegación del Ministerio de Industria y Energía. Incluye autorizaciones de suministro, boletines, etc.
- Ídem ante Compañías Suministradoras.
- Protocolos de pruebas completos de las instalaciones (original y 2 copias).
- Manual de instrucciones (original y 2 copias), incluyendo fotocopias de catálogo con instrucciones técnicas de funcionamiento, mantenimiento y conservación de todos los equipos de la instalación.
- Libro oficial de mantenimiento Legalizado.
- Proyecto actualizado (original y 2 copias), incluyendo planos as-built de las instalaciones.
- Libro del ESTABLECIMIENTO Legalizado.

Como parte de la Documentación que debe entregar el Instalador, durante y al final de la obra, queda incluida toda la información relativa al LIBRO DEL ESTABLECIMIENTO, de acuerdo a lo estipulado por la Ley y según requiera, en todo caso, la Dirección Facultativa. Esta Documentación se refiere a planos as-built, normas e instrucciones de conservación y mantenimiento de las instalaciones, definición de las calidades de los materiales utilizados, así como su garantía y relación de Suministradores y normas de actuación en caso de siniestro o situaciones de emergencia

I. Seguridad

Durante la realización de la obra se estará de acuerdo en todo momento con el "Reglamento de Seguridad e Higiene en el Trabajo" y normas de Prevención de Riesgos en el Trabajo, y, en general, con todas aquellas normas y ordenanzas encaminadas a proporcionar la mayor seguridad al personal de la obra.

El Instalador efectuará a su cargo el plan de seguridad y el seguimiento correspondiente a sus trabajos, debiendo disponer de todos los elementos de seguridad, auxiliares y de control exigidos por la legislación vigente. Todo ello con la debida coordinación con el resto de oficios que componen la obra, por lo que será preceptiva la compatibilidad y aceptación de este trabajo con el plan de seguridad general de la obra y, en cualquier caso, deberá contar con la conformidad de la Dirección Técnica responsable en obra de esta materia y el Contratista General.

Protecciones Individuales. Gafas.

montura universal



© WWW.CONTRUBIT.COM

integral



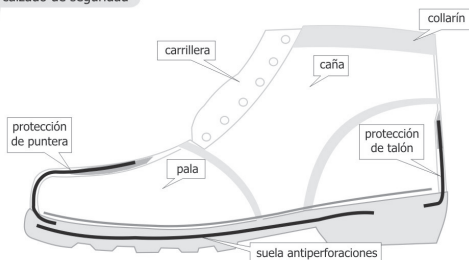
© WWW.CONTRUBIT.COM

pantalla facial



© WWW.CONTRUBIT.COM

calzado de seguridad



© WWW.CONTRUBIT.COM

Protecciones Individuales. Ropa Reflectante.

parca



© WWW.CONTRUBIT.COM

chubasquero



© WWW.CONTRUBIT.COM

peto



© WWW.CONTRUBIT.COM

chaleco



© WWW.CONTRUBIT.COM

conjunto lluvia



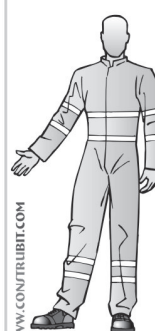
© WWW.CONTRUBIT.COM

conjunto



© WWW.CONTRUBIT.COM

mono



© WWW.CONTRUBIT.COM

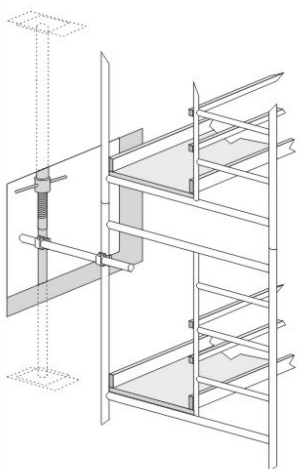
pantalón con peto



© WWW.CONTRUBIT.COM

Andamios. Andamio tubulares. Arriostramientos.

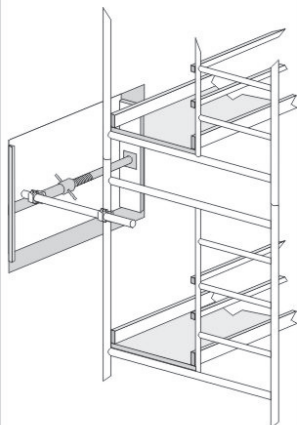
anclaje a puntal



con husillo y tirantes

WWW.CONSTRUBIT.COM

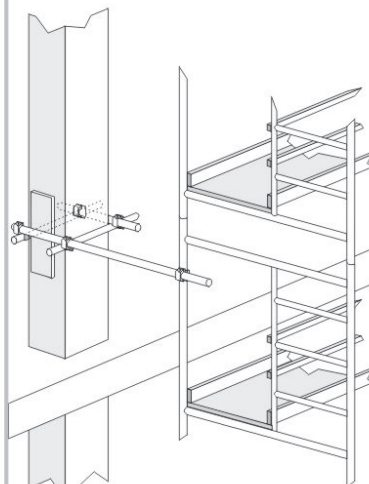
anclaje a ventana



con husillo y tirantes

WWW.CONSTRUBIT.COM

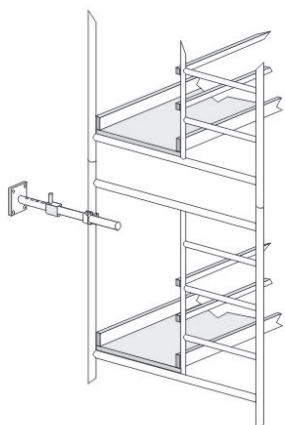
anclaje a pilar



con collarín

WWW.CONSTRUBIT.COM

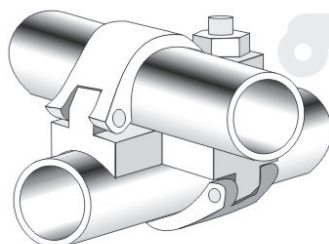
anclaje a pared



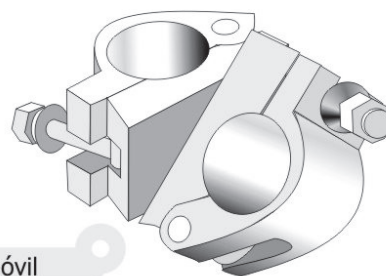
con tubo telescópico
y tornillos

WWW.CONSTRUBIT.COM

grapas de unión



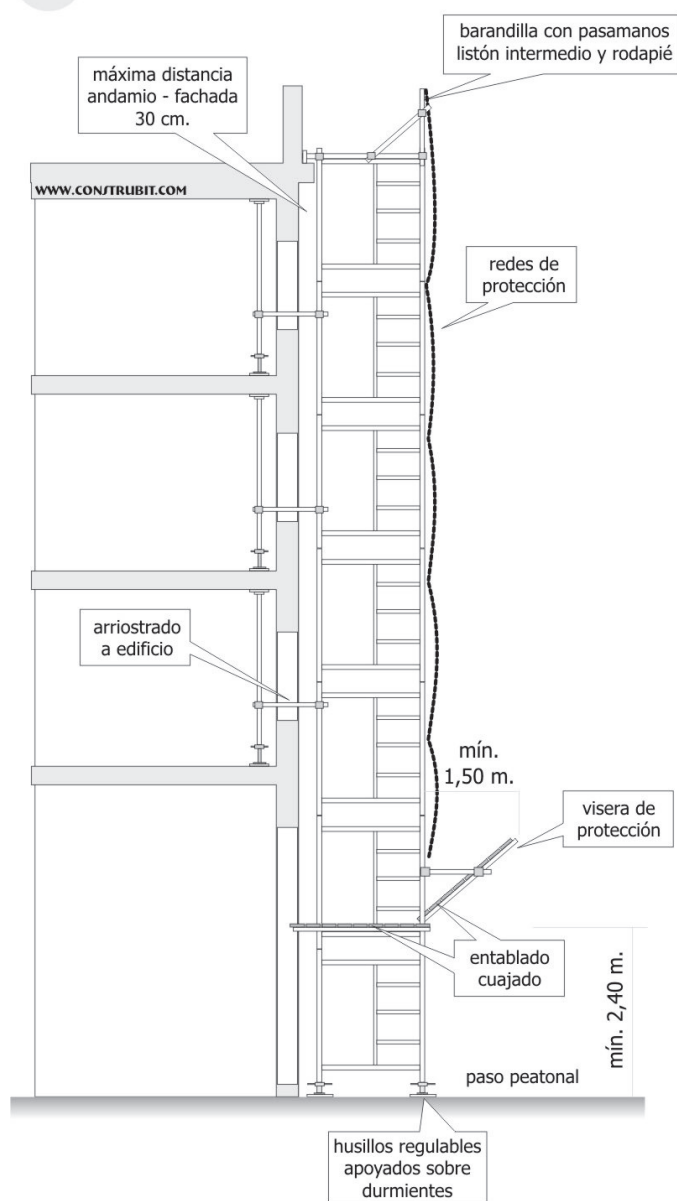
doble fijo



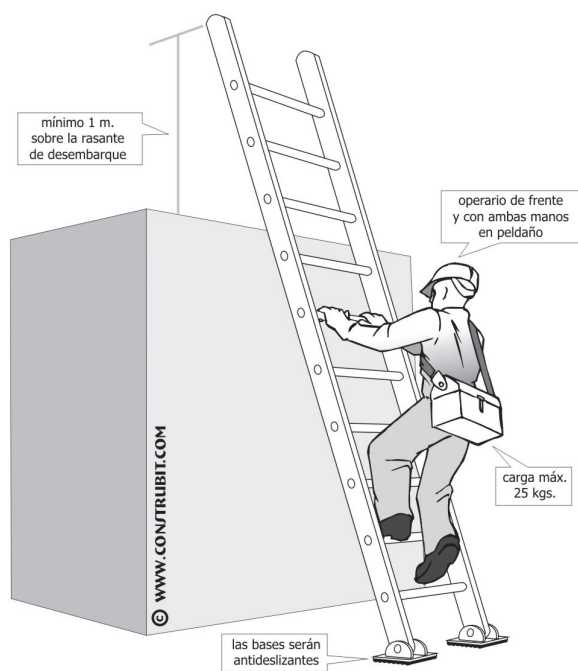
doble móvil

WWW.CONSTRUBIT.COM

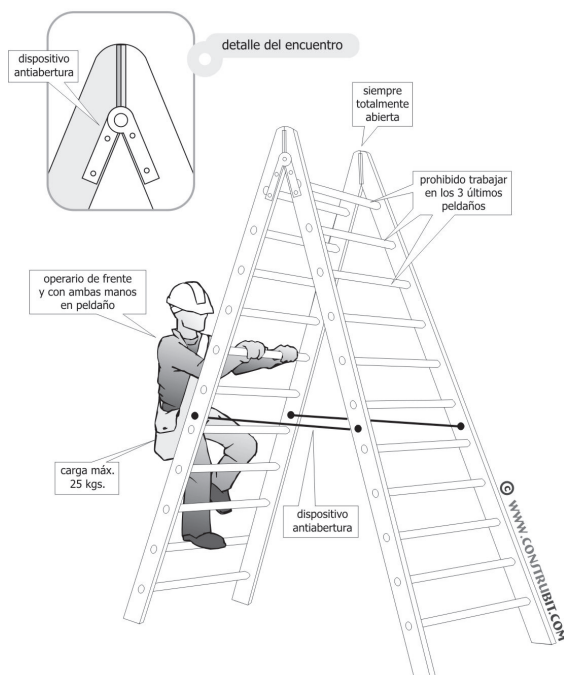
Andamios. Frente a fachadas en zona peatonal.



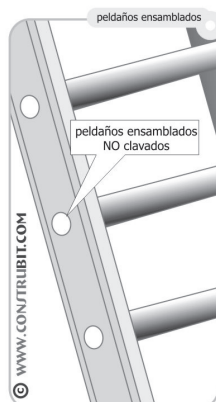
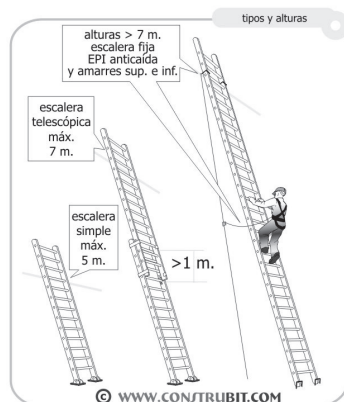
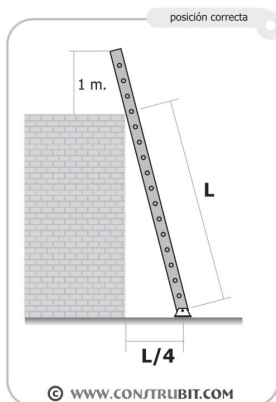
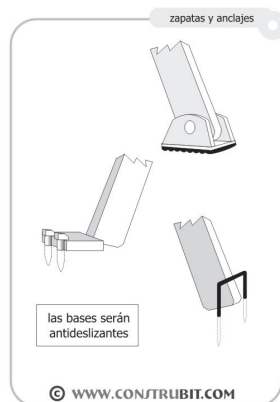
Escaleras. Medidas de seguridad.



Escaleras. Escaleras dobles. Medidas de seguridad.



Escaleras. Detalles.



Manipulación de cargas. Prevención de lesiones.

Uso obligatorio
de guantes
y calzado de
seguridad



elevación de cargas

Posición correcta de piernas
y espalda.

WWW.CONSTRUBIT.COM



movimiento de sacos

acarreo en distancias cortas

desde el suelo

WWW.CONSTRUBIT.COM



inicio



1



2



3



4



1



2

movimiento de tubos

WWW.CONSTRUBIT.COM



inicio



1



2



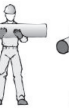
3



4



5



6



7

WWW.CONSTRUBIT.COM

movimiento de cajas con asas

1 2 3



desde el suelo

1 2 3



subir a banco o vehículo

1 2 3

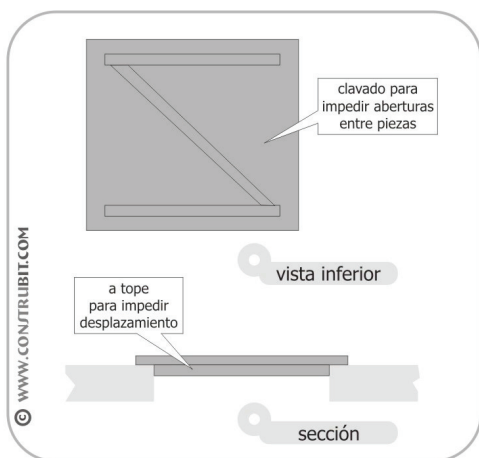
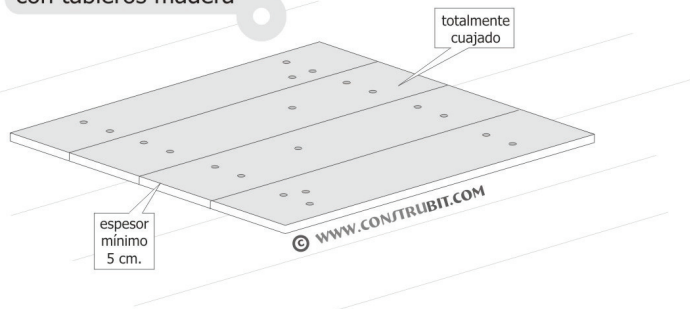


bajar del banco o vehículo

WWW.CONSTRUBIT.COM

Protecciones Colectivas. Protección huecos horizontales.

con tableros madera



Manipulación de cargas. Prevención de lesiones.

Uso obligatorio de guantes y calzado de seguridad



materiales en ambas manos

WWW.CONSTRUBIT.COM



repartir equilibradamente

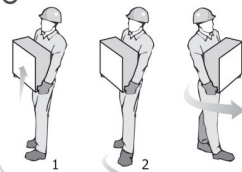
giros al levantar pesos

WWW.CONSTRUBIT.COM

Atención

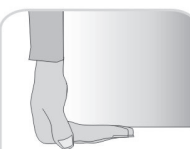
Evitar movimientos de rotación del tronco en exclusiva

- 1- Completar los movimientos para levantar la carga
- 2- Girar el pie en dirección al sentido del giro
- 3- Completar el giro con todo el cuerpo



posición de manos y brazos

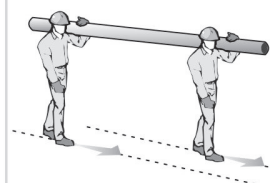
WWW.CONSTRUBIT.COM



asir con todas las falanges



transporte de tubos



seguir caminos paralelos

WWW.CONSTRUBIT.COM

I. Materiales complementarios comprendidos

Como complemento a los conceptos generales comprendidos, indicados en las condiciones generales y, en general, en los Documentos del Proyecto, se indican a continuación algunos puntos particulares concretos, exclusivamente como ejemplo o aclaración para el Instalador, no significando por ello que los mismos excluyan la extensión o el alcance de otros.

Soportes, perfiles, estribos, tornillería y, en general, elementos de sustentación necesarios, debidamente protegidos por pinturas o tratamientos electroquímicos. Estos materiales serán de acero inoxidable cuando se instalen en ambientes

- Antivibradores de tuberías, bases antivibratorias de maquinaria y equipos, neoprenos o elementos elásticos de soporterías, lonas de conductos y, en general, todos aquellos elementos necesarios para la eliminación de vibraciones.

- Bancadas metálicas, dilatadores de resorte, liras, uniones flexibles y, en general, todos los elementos necesarios de absorción de movimientos térmicos de la instalación por causa propia o por dilataciones de obra civil.

- Acoplamientos elásticos de conductos y/o tuberías en juntas de dilatación o acometidas a maquinaria, equipos o elementos dinámicos.

- Protecciones de redes, equipos y accesorios con pinturas antioxidantes o anticorrosivas, tanto en intemperie, como en interiores. Enfundados plásticos termoadaptables para canalizaciones empotradas y, en general, todos aquellos elementos de prevención y protección de agresiones externas.

- Pinturas y tratamientos de terminación, tanto de equipos, canalizaciones y accesorios, como de flechas, etiquetados y claves de identificación.

- Acabados exteriores de aislamientos para protección del mismo por lluvia, por acción solar, por ambientes corrosivos, ambientes sucios, etc.

- Gases de soldadura, pastas, mastics, siliconas y cualquier elemento necesario para el correcto montaje, acabado y sellado.

- Manguitos pasamuros, marcos y/o cercos de madera, bastidores y bancadas metálicas y, en general, todos aquellos elementos necesarios de paso o recepción de los correspondientes de la instalación.

- Canalizaciones y accesorios de desaire a colectores abiertos y canalizaciones de desagüe, debidamente conexiados, necesarios para el desarrollo funcional de la instalación.

- Protecciones acústicas y elementos de apantallamiento necesarios para cumplimiento de niveles de ruido, tanto en interiores, como en exteriores.

- Conectores, clemas, terminales de presión, prensas de salida de cajas, cuadros y canaletas y demás accesorios y elementos para el correcto montaje de la instalación.

- Relés, contactores, transformadores y demás accesorios de maniobras y control incorporados dentro de los cuadros eléctricos, aunque afecten a otras instalaciones. Se incluyen todos los elementos necesarios hasta el regleteado de salida debidamente identificado.

- Guías en canalizaciones vacías.

- Rejillas y elementos para ventilación, en general, en cuartos técnicos.

Queda entendido por el Instalador que todos los materiales, accesorios y equipamiento indicados en este apartado

quedan plenamente incluidos en su suministro, con independencia de que ello se cite expresamente en los Documentos de Proyecto. Cualquier omisión a este respecto, por parte del Instalador, debe ser incluida expresamente en su Oferta y, en su caso, aceptado y reflejado en el correspondiente Contrato.

Todas estas unidades y, en particular, las relacionadas con albañilería (pasamuros, manguitos, huecos, etc.) serán coordinadas y efectuadas en tiempo y modo compatibles con la albañilería para evitar cualquier tipo de rotura y otras posteriores. Los perjuicios derivados de cualquier omisión relativa a estos trabajos y acciones serán repercutidos directamente en el instalador.